



## PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

# REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA DE LA VALL



PROPIETAT:	AJUNTAMENT CALONGE DE SEGARRA
SITUACIÓ:	ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA DE LA VALL EL SOLER – CALONGE DE SEGARRA
DATA:	ABRIL 2024
ARQUITECTES:	JOSEP ESTEVE VILA LURDES VERDÉS PIJUAN

## **INDEX DE DOCUMENT**

---

### **MEMÒRIA DESCRIPTIVA**

- 1.- DADES GENERALS DEL PROJECTE
- 2.- BREU DESCRIPCIÓ GENERAL-HISTÒRICA DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA
- 3.- PROTECCIÓ PATRIMONIAL
- 4.- DESCRIPCIÓ ESGLÉSIA - ESTAT CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE L'EDIFICI
- 5.- AIXECAMENT REALITAT
- 6.- REPORTATGE FOTOGRÀFIC EXTERIOR ESGLÉSIA
- 7.- REPORTATGE FOTOGRÀFIC INTERIOR ESGLÉSIA
- 8.- PATOLOGIES EXISTENTS
- 9.- PROPOSTA D'INTERVENCIÓ: DESCRIPCIÓ GENERAL DEL PRESENT PROJECTE
- 10.- COMPLIMENT NORMATIVES
- 11.- MEMÒRIA CONSTRUCTIVA
- 12.- PRESSUPOST

- ANNEX I. GESTIÓ DE RESIDUS
- ANNEX II. CONTROL DE QUALITAT
- ANNEX III. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT
- ANNEX IV. PLEC DE CONDICIONS
- ANNEX V. AMIDAMENTS I PRESSUPOST
- ANNEX VI. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

## MEMÒRIA DESCRIPTIVA

### 1. DADES GENERALS DEL PROJECTE

---

#### 1.1 PROMOTOR

El promotor d'aquest projecte bàsic de "REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA", és l'Ajuntament de Calonge de Segarra (Anoia)

#### 1.2 NATURALESA DE L'ENCÀRREC – AGENTS DEL PROJECTE

L'objecte del present projecte és la "REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA"

Fitxa dades Generals del Projecte:

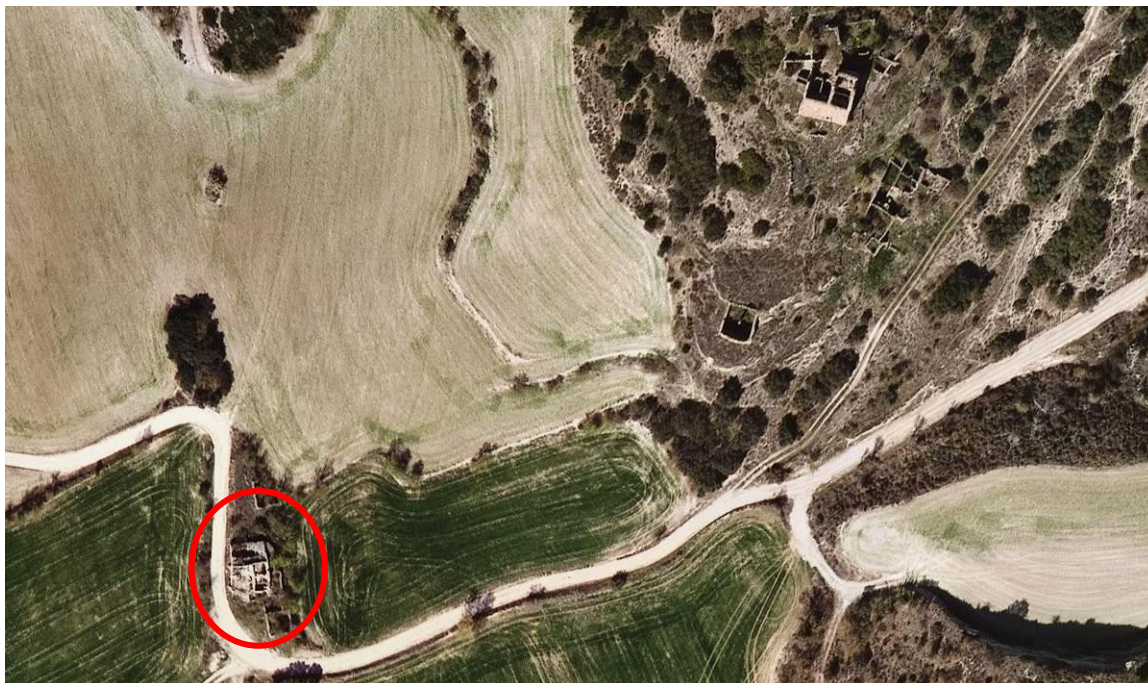
PROMOTOR	Ajuntament de Calonge de Segarra
ADREÇA	Església de Santa Magdalena de la Vall, El Soler – Calonge de Segarra
ARQUITECTES	Josep Esteve Vila Lurdes Verdés Pijuan

#### 1.3 EQUIP TÈCNIC

Els arquitectes redactors del present projecte bàsic i d'execució són en Josep Esteve Vila i Lurdes Verdés Pijuan amb CIF: 78068251-S i 43743795 –A respectivament, i membres del COAC núm. : 25.790-7 i 44.316-6 respectivament, amb despatx professional al carrer Francesc Macià, núm. 9 baixos de Calaf (Anoia)

#### 1.4 SITUACIÓ

El present projecte bàsic i d'execució, està situat a l'antiga església de Santa Magdalena , a El Soler – Calonge de Segarra (Anoia).

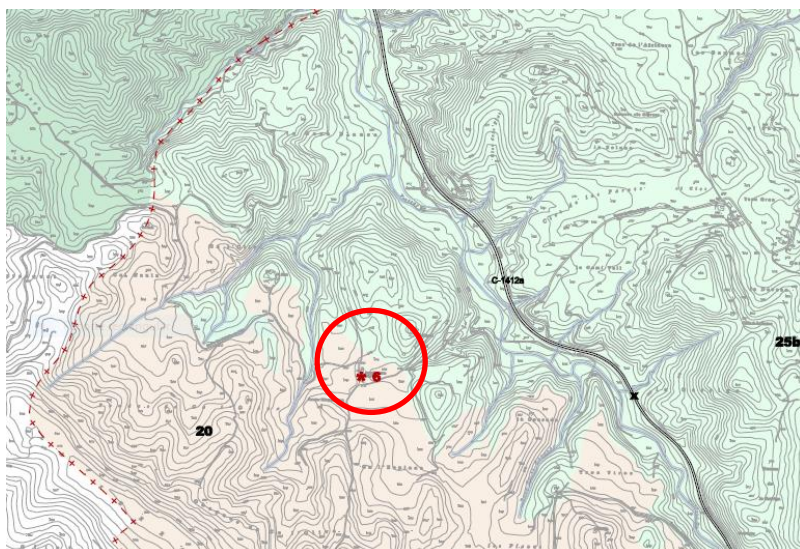


## 1.5 ESTUDI GEOTÈCNIC

El projecte consisteix en la “REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA DE LA VALL”, i no s'actua ni es modifica el volum del mateix. No es considera la necessitat de realitzar un estudi geotècnic.

## 1.6 FITXA DE CARACTERÍSTIQUES URBANÍSTIQUES

El planejament urbanístic vigent al municipi de Calonge de Segarra, són les Normes de planejament urbanístic plurimunicipal a la Catalunya Central, amb núm. d'expedient 2015 / 056182 / N, aprovades en data 18/02/2015 i publicades en data 13/03/2015.



### Patrimoni

- 1 - Castell de Calonge (BCIN)
- 4 - Església parroquial de Santa Fe
- 6 - Capella de Sta. Magdalena del Soler o de la Vall
- 9 - Capella Caminera del Roser
- 13 - Església de St. Pere de l'Arc
- 14 - Cal Fusté

Atès el planejament vigent l'església de Sta. Magdalena de la Vall, està ubicada en Sòl no urbanitzable, qualificat com a Clau 20 “Rústic” i segons els plànols de SNU, està identificada com a Patrimoni amb la numeració \*6 “Capella de Sta. Magdalena del Soler o de la Vall”

### A l'empara de l'article 6, de les Normes de planejament urbanístic plurimunicipal a la Catalunya Central

” 1. Els elements patrimonials arquitectònics i culturals són els que determina el Departament de Cultura. Aquestes normes inclouen un llistat del patrimoni arquitectònic i cultural que formen la relació de béns d'interès històric, arquitectònic, ambiental i paisatgístic sobre els quals cal establir mesures de protecció i preservació de la seva degradació.

....

2. De la relació dels elements de patrimoni aquest document diferencia:

- Aquells que tenen el nivell de protecció integral de béns culturals d'interès nacional (BCIN) que els assigna la Llei 9/1993, de 30 de setembre, de patrimoni cultural català i que corresponen a la dels béns culturals definida per la Llei de patrimoni històric espanyol.

- Els elements patrimonials de tipus arquitectònic, paisatgístic i cultural d'interès local del propi municipi (BCIL), amb nivell de protecció que els assigna la Llei 9/1993, de 30 de setembre. S'inclouen els conjunts urbans, edificacions singulars, arbres monumentals, recorreguts paisatgístics, fonts, etc.

**- Una sèrie d'elements que sense tenir una protecció específica s'han de tenir en compte en el futur catàleg de béns a protegir.**

*3. Mentre el municipi no disposi de Pla especial de protecció del seu patrimoni, es podran redactar plans especials de protecció de caràcter individualitzat relatius a alguns elements o àmbits de relació d'elements de patrimoni anteriorment esmentats.*

*4. Mentre no sigui vigent el Pla especial de protecció de patrimoni corresponent als elements catalogats, només es podran autoritzar obres de consolidació i conservació de caràcter urgent, amb informe previ del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya. Els usos seran coherents amb l'entorn en què s'emplacen i amb la posada en valor dels edificis o elements a protegir. Es prohibeixen expressament l'enderrocament o la transformació i canvi de les característiques físiques dels edificis i, si escau, de llurs entorns ambientals.*

*Així mateix, mentre no sigui vigent el Pla especial, es limitaran les modificacions dels edificis catalogats als elements no estructurals ni constitutius de les seves característiques formals d'identitat. El projecte de modificació haurà de justificar la conveniència o necessitat de les obres de modificació, que es descriuran en una memòria i es grafiaran en un plànol de l'entorn i als plànols de planta, secció i alçat necessaris. “*

**L' Ajuntament de Calonge de Segarra, també disposa de Pla especial urbanístic de catàleg de masies, cases rurals i altres edificacions en sòl no urbanitzable, amb núm. d'expedient de la Generalitat de Catalunya 2014 / 052839 / N, aprovat en data 30/04/2015 i publicat en data 09/11/2015.**

**El PEU de Catàleg de masies, cases rurals i altres edificacions ens SNU, identifiquen a través de la Fitxa Núm. 28, el Mas Soler i la capella de Santa Magdalena de la Vall.**

**S'adjunta a continuació còpia de la Fitxa 28.**

**El Mas Soler (Santa Magdalena de la Vall)**

**28**

**LOCALITZACIÓ**

Indret / Adreça: El Soler      Codi INE: 80364  
 Coordenades UTM: x = 371903.53 ; y = 4623638.27      Plànol: e-28      Grafisme: ●

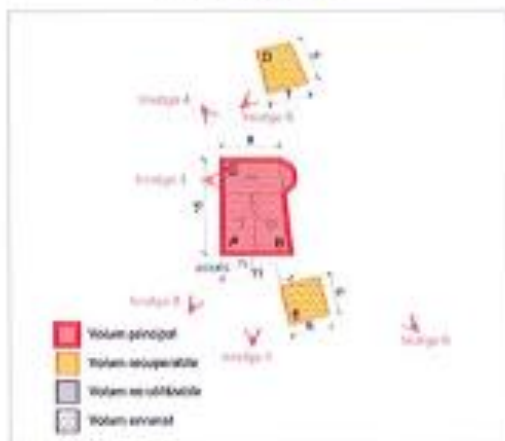
**DADES CADASTRAL** Referència cadastre: 000600700CG72C  
 Polígon: 001 Parcel·la: 15 Superfície parcel·la: 1.999      Titularitat: Privada      Data de construcció: 1800



Plànol de localització



Fotografia de context



Croquis 1:1000



**RÈGIM URBANÍSTIC**

Qualificació: **20. RÚSTIC**

**PROTECCIONS VIGENTS**

Territorial: **SCI de protecció preventiva**

Paisatgístic:

Patrimonial:

Categoria:

Nivell prof.:

Altres proteccions:

Inventari de Patrimoni Arquitectònic de la Direcció General d'Arxius, Biblioteques, Arxius i Patrimoni del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya (Codi 4324)  
 Àrea d'expectativa (o interès) arqueològica i/o paleontològica

**Citotoponça**  
 Generalitat de Catalunya  
 Departament de Territori i Sostenibilitat  
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat i autoritzat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessió de **23 GEN 2015** i acordada la seva publicació i efecte d'execució en sessió de **30 JUN 2015**

El secretari

Ferran Caparroz Pérez

PLA ESPECIAL CATALER DE MASIES, CASES RURALS I ALTRES EDIFICACIONS DE CALONGE DE SEGARRA

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

**Conjunt o element** Conjunt format per cinc edificacions en tres cossos. Cos principal format per tres volums rectangulars identificats clarament pel pendent de la seva coberta. El volum situat al N (volum C) correspon a la capella de Santa Magdalena de la Vall, formada per una sola nau acabada en un absis semicircular, volta de canó amb arcs apuntats interiors semi anudada. Arc adovellat de pedra de la façana principal i espadanya ceràmica. Els dos volums adossats a la paret sud de l'església conformen l'edifici principal de la masia. Hi ha una porta interior amb escalos, oberta a aquesta paret, que estableix una comunicació directa entre la capella i el mas. Aquesta connexió d'ambdós edificis, dèien entreveure el fet de situar la primitiva porta d'ingrés en aquest lloc. La masia es de planta baixa i planta pis (volums A i B) amb la façana a O amb contraforts. Coberta inclinada a tres aigües amb carener paral·lel a la façana principal en els tres volums. Les altres edificacions estan destinades a magatzems i coberts i són contemporànies de la principal.

**Context** Emplaçada a la plana a la cruïlla del camí de Can Mardanós a ca l'Oliva i el camí a El Soler. Terreny pla, en un entorn de camps de cereals. Varias edificacions en avançat estat de deteriorament. A 250 m a S-O passa una línia de AT.

**Volumetria** Els volums A, B, C, D i E configuren el volum original.

Volum	Tipus d'edif.	Posició	PB+	Ús actual	Tancament	Coberta	Fusteries
A	Volum principal	Adossat	1	Habitatge deshabit	Magoneria	Taula	-
B	Volum principal	Adossat	1	Habitatge deshabit	Magoneria	Taula	-
C	Volum principal (Església)	Adossat	0	Sense ús	Magoneria	Taula	-
D	Volum complementari	Aïllat	0	Sense ús	Pedra seca	-	-
E	Volum complementari	Aïllat	0	Sense ús	Pedra seca	-	-

**Ús principal** Habitatge anrunat

**Ús secundari** Religiosa

**Nombre d'etages actuals** 1

**Superfície construïda aproximada:** 357m<sup>2</sup> (correspon als volums catalogats)

**ESTAT DE CONSERVACIÓ**

**Volum principal** Exterior Edifici anrunat

**Altres volums** Exterior Enrunat

**Situació de risc** Risc incendi baix

**Accessibilitat** S'hi accedeix a través de la C-1412, asfaltada, direcció a Castellfolit de Riubrogós i cal açar el camí Santa Magdalena i Ca l'Oliva, aquest tram no està asfaltat.

**Serveis** Aigua No

Energia No

Sanejament No

Altres

**JUSTIFICACIÓ**

**Raó d'inclusió** ARQUITECTÒNIQUES  HISTÒRIQUES  MEDIAMBIENTALS  PAISATGÍSTIQUES  SOCIALS

Preservació per raons arquitectòniques, històriques, socials i paisatgístiques. La capella de Santa Magdalena de la Vall està inclosa a l'inventari cultural immoble de la Generalitat. És tracta d'un element amb una presència important d'elements arquitectònics singulars que conforma un paisatge concret humanitzat que cal preservar.

## DETERMINACIONS NORMATIVES

### EDIFICACIÓ

Volum	Tipus d'edif.	Ús actual	Vol. recuperables	Vol. no utilitzables	Vol. a enderrocar
A	Volum principal	Habitatge deshabitatal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
B	Volum principal	Habitatge deshabitatal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
C	Volum principal (Església)	Sense ús	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D	Volum complementari	Sense ús	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
E	Volum complementari	Sense ús	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Volumetria	Caldrà preservar la volumetria i estructura bàsica de tots els volums d'acord amb allò establert pel capítol III "Regulació de l'edificació" de la normativa. Per tal d'autoritzar la reconstrucció caldrà justificar documentalment el volum de les parts enrunades i el seu ús, mitjançant fotografies, croquis (alçada, planta i secció), de manera que permeti la seva reconstrucció, escriptura, registre, cadastre, etc. d'acord amb l'article 16 de la normativa. No s'admeten ampliacions. Atès que aquest edifici està inclòs en el Inventari del Patrimoni Cultural Català, en qualsevol actuació que s'hagi d'executar sobre aquest element caldrà preservar i assegurar la integritat de llur valor cultural i garantir-ne sempre la conservació. En el cas de que els elements objecte de l'actuació estiguin inclosos dins una àrea d'interès arqueològic i/o paleontològic es realitzarà una intervenció arqueològica preventiva que comptarà amb la corresponent autorització del Departament de Cultura d'acord amb allò que estableix la legislació vigent (Decret 78/2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya).					
Vol. recuperables	En cas d'intervenció, a la façana principal del volum C no es permetrà la incorporació de nous buits, ni la modificació dels actuals. Es es mantindran el materials d'acabats i cobertes de tots els volums prioritzant la utilització de pedra, en cas de que tècnicament no sigui possible es podran utilitzar fent servir colors similars als existents (de colors terrosos). La cobertura de nous buits a les façanes s'haurà de fer d'acord amb els criteris establerts a l'article 16 de la normativa del present catàleg.					
Vol. no utilitzables	No n'hi ha.					
Elem. especials a preservar	Arcadovellat de pedra de la façana principal i espadanya ceràmica del volum C. Arcs apuntats interiors i arcs aèls volum C.					
ÚS						
Admès	HABITATGE	<input checked="" type="checkbox"/>	TURISME RURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	EDUCACIÓ EN EL LLEURE	<input checked="" type="checkbox"/>
	RESTAURACIÓ	<input checked="" type="checkbox"/>	HOTELER	<input checked="" type="checkbox"/>	EQUIPAMENT I SERVEI	
	ARTÍSTIC	<input checked="" type="checkbox"/>	ARTESANAL	<input checked="" type="checkbox"/>	COMUNITARI	<input checked="" type="checkbox"/>
Divisió horitzontal	No es permet.					
Nombre d'etges	1					
Prohibits						
LIMITACIONS NOUS USOS	En l'ús habitatge el programa principal s'utilitzarà en l'edificació principal (volums A, B i C) i només es permetran estances complementàries a l'habitatge (a més dels altres usos admesos) en el volum complementari E. Les disposicions relatives als usos venen determinades pel capítol II de la normativa del catàleg.					
ENTORN						
Ordenació	Encas de segregació de la finca s'evitarà la fragmentació dels camps de conreu, la finca segregada com a mínim arribarà fins a al camí d'accés a oest i a sud. La regulació de l'ordenació ve determinada per l'article 19 de la normativa d'aquest catàleg.					
Accés i aparcament	La regulació de l'accés i estacionament ve determinada per l'article 20 de la normativa d'aquest catàleg.					
Altres condicions específiques	No n'hi ha.					
SERVEIS	En cas d'intervenció s'haurà de garantir els serveis necessaris per al desenvolupament de l'activitat i el compliment del que s'estableix per l'article 21 de la normativa d'aquest catàleg.					





PLA ESPECIAL CATÀLEG DE MASIES, CASES RURALS I ALTRES EDIFICACIONS DE CALONGE DE SEGARRA

Altres imatges



Imatge 1 (Volum A, E)



Imatge 2 (Volum A)



Imatge 3 (Volum C)



Imatge 4 (Volum C)



Imatge 5 (Volum D)



Imatge 6 (Volum E, B, C, A)



## 2. BREU DESCRIPCIÓ GENERAL-HISTÒRICA DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA DE LA VALL

Aquesta església, adossada a un mas abandonat (el Soler o Solerot), és situada, a frec de camí, en una zona planera envaïda de conreus, entre els masos de Cal Ninet i de l'Espinac, a la banda occidental del terme.

És una antiga església **d'origen romànic** del terme de Calonge de Segarra (Anoia). Avui dia està pràcticament enrunada i abandonada, però la seva construcció es pot datar al segle XII. Està adossada al mas Soler, que també està abandonat i enrunat.

Quan es va fer el mapa de patrimoni del municipi, encara es podia parlar dels enguixats de l'interior de la nau i dels ornaments amb motlures barroques, que avui dia pràcticament han desaparegut. En queden uns murs que l'aigua de la pluja va anorreant sobre els quals podem veure la típica pintura blavosa.

Aquesta capella apareix documentada per primera vegada, l'any 1294, però per les seves característiques constructives fou aixecada abans, segurament a la segona meitat del segle XII. En una visita pastoral de l'any 1685, fruit de la reforma de la coberta, s'inclouran d'altres elements arquitectònics que configuraran un caràcter intern amb clars trets barrocs.

La Capella de Santa Magdalena de la Soler és sufragània de la parròquia de Santa Fe de Calonge, cap del municipi.



### 3. PROTECCIÓ PATRIMONIAL

L'edifici està identificat com a element patrimonial, definit com a **\*6 " Capella de Sta. Magdalena del Soler o de la Vall "**, segons les Normes de planejament urbanístic plurimunicipal a la Catalunya Central.

L'immoble objecte del present projecte, es troba inventariat a l'inventari de Patrimoni arquitectònic de Catalunya, del Departament de Patrimoni Cultural de la Generalitat, no obstant no consta de cap protecció.

S'adjunten dades de l'element patrimonial.

Imatges Plànols << anterior 4 5 6 següent >> Torna a cercar  
Tornar al llistat

**Nom:** CAPELLA DE SANTA MAGDALENA DEL SOLER  
**Altres noms:** Capella de Santa Magdalena de la Vall  
**Adreça:** C-1412, de Calaf a Calonge, camí a mà esquerra abans de Calonge, 2 Km  
**Localització:** El Soler, Calonge de Segarra (Anoia)



<< anterior 2 3 4 5 6 7 següent >>

Identificació	Descripció	Intervencions	Proteccions	Fonts i documentació
Estil				Tipus d'ús
Romànic			Actual: En desús	En desús
Barroc			Original: Culte	Capella
Obra popular				
Estat de conservació				Titularitat
Sense estats de conservació				Eclesiàstica

Dades de l'element: 4324

Nom:	CAPELLA DE SANTA MAGDALENA DEL SOLER Capella de Santa Magdalena de la Vall
Municipi:	El Soler. Calonge de Segarra (Anoia)
Adreça:	C-1412, de Calaf a Calonge, camí a mà esquerra abans de Calonge, 2 Km
Coordenades UTM:	371.903,53 / 4.623.838,28
Accés:	VTT
Visible a Internet:	Si
Època/ques:	XII - XIII XVII - XVIII
Estil/s:	Romànic - Absis de la capella. Barroc - Decoració interior de la capella. Obra popular
Conservació:	
Global:	Ruïna
Entorn immediat:	Dolent
Entorn proper:	Bò
Sectors:	Paviment - Ruïna Obertures - Ruïna Revestiments - Dolent Cobertes - Desaparegut Estructures portants i/o murs - Ruïna Façanes - Dolent Forjats/voltes - Ruïna Humitats o altres - Si Acabats interiors - Ruïna
Materials:	Teula Pedra picada Maó Arrebossat Pedra picada
Tècniques:	Carreus ben treballats - Als murs i porta d'ingrés a la capella Paredat amb maó - Campanar d'esppanya Enguixat amb restes de pintura blava - Interior de la capella Teula àrab - Coberta exterior
Ús original:	Culte - Capella (Sufragània de l'església parroquial de Santa Fe de Calonge de Segarra)
Ús actual:	En desús - En desús
Descripció:	Capella ruïnosa, adossada al mas del Soler o Solerot, aïllat i actualment abandonat. Aquesta capella se'n presenta d'una sola nau, planta rectangular i capçada per un absis semicircular.

Malauradament, el seu estat ruïnós a esfondrat la coberta d'aquest edifici, però s'entreveu que compartia la mateixa que cobreix el mas.

La porta d'Ingrés a la capella es troba a la façana de ponent i s'accedeix mitjançant una estructura d'arc de mig punt adovellat. Per damunt d'aquesta, es situa un petit òcul de forma quadrada. I finalment corona un petit campanar d'espadanya, d'un ull d'arc de mig punt, realitzat amb maons.

La capçalera de la capella, situada a llevant, se'ns presenta de forma semicircular amb tendència poligonal i resta coberta amb una volta d'un quart d'esfera, obrada amb pedra. A l'absis trobem una finestra espiellada que deixa entreveure la llum.

La nau de la capella se'ns presenta enguixada, fruit de remodelacions posteriors que alterà l'estructura i la decoració original de la primitiva edificació. Notem aquestes remodelacions en la pròpia teulada de l'edifici, actualment esfondrada, on hi ha restes de maons que van substituir a la pedra original. També hi ha una porta interior amb escales, oberta al mur de migdia, que estableix una comunicació directa entre aquesta capella i el mas. Aquesta connexió d'ambdós edificis, també és fruit d'aquestes remodelacions, i ens deixen entreveure el fet de situar la primitiva porta d'Ingrés en aquest lloc, i arran de les obres posteriors, s'obrí l'actual porta d'Ingrés, situada a la façana de ponent de l'edifici.

L'obra presenta un parament de carreus mitjans, molt ben escantonats i disposats en filades horitzontals.

**Notícies històriques:**

Aquesta capella apareix documentada per primera vegada, l'any 1294, però per les seves característiques constructives fou aixecada aqñans, segurament a la segona meitat del segle XII. En una visita pastoral de l'any 1685, fruit de la reforma de la coberta, s'inclouran d'altres elements arquitectònics que configuraran un caràcter intern amb clars trets barrocs.

La Capella de Santa Magdalena de la Soler és sufragània de la parròquia de Santa Fe de Calonge, cap del municipi.

**Notes:**

Ref.Cad. 08036A00100015

X: 371996,0  
Y: 4624039,0

Règim Jurídic: Eclesiàstica - Bisbat de Vic

**Autoria:**

Autor fixa: Lourdes Ferrer  
Data fixa: 01/12/1982  
Autor revisió fixa: Montserrat Pérez Serra  
Data revisió: 20/02/2009

## 4. DESCRIPCIÓ ESGLÉSIA - ESTAT DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE L'EDIFICI

Capella situada a l'antic mas enrunat del Soler. D'origen romànic, però ha sofert reformes posteriors que modificaren la seva estructura primitiva. Malauradament, es troba abandonada i el seu estat de conservació és deficient.

Es tracta d'un edifici de planta rectangular, orientat a llevant, d'una sola nau, i capçada per un absis semicircular. A l'absis trobem una petita finestra espitllada, que il·luminava el recinte; en èpoques posteriors s'alçà un mur que el cegà per instal·lar-hi una estança. Als murs interiors, s'obren quatre voltes amb arcs apuntats poc profundes, disposades a manera de capelles laterals. També hi ha una porta interior amb escales, situada al mur de migdia, comunicant així el mas amb l'església. A més, a l'interior de la nau, es troba totalment enguixada i adornada amb motlures barroques, resta la coberta amb una volta d'un quart d'esfera.

La porta d'ingrés a la capella, orientada a ponent, s'accedeix mitjançant un arc de mig punt adovellat, damunt d'aquesta se situa una petita obertura en forma quadrada, coronat amb un campanar d'espadanya d'un ull d'arc de mig punt, fet amb maons, respon a una modificació posterior. Pel que fa a la coberta, era a dues aigües, però a l'actualitat, el seu estat ruïnós a fet que s'ensorrís.

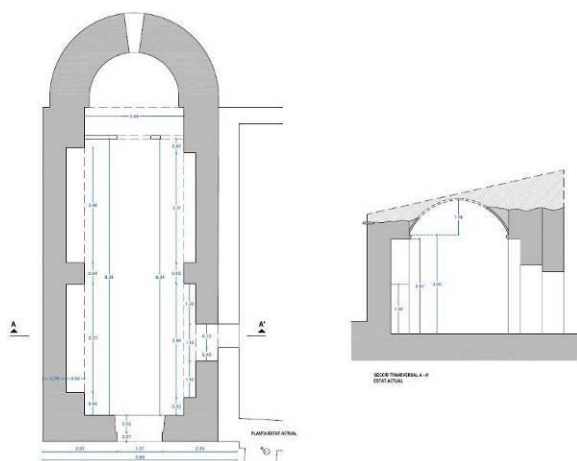
L'obra presenta un parament de carreus mitjans, molt ben escantonats, disposats en filades horitzontals.

És una capella ruïnosa, adossada al mas del Soler o Solerot, aïllat i actualment abandonat. Aquesta capella se'ns presenta d'una sola nau, planta rectangular i capçada per un absis semicircular. Malauradament, el seu estat ruïnós ha esfondrat la coberta d'aquest edifici, però s'entreveu que compartia la mateixa que cobreix el mas.

La porta d'ingrés a la capella es troba a la façana de ponent i s'accedeix mitjançant una estructura d'arc de mig punt adovellat. Per damunt d'aquesta, se situa un petit òcul de forma quadrada. I finalment corona un petit campanar d'espadanya, d'un ull d'arc de mig punt, realitzat amb maons. La capçalera de la capella, situada a llevant, se'ns presenta de forma semicircular amb tendència poligonal i resta coberta amb una volta d'un quart d'esfera, obrada amb pedra. A l'absis trobem una finestra espitllada que deixa entreveure la llum.

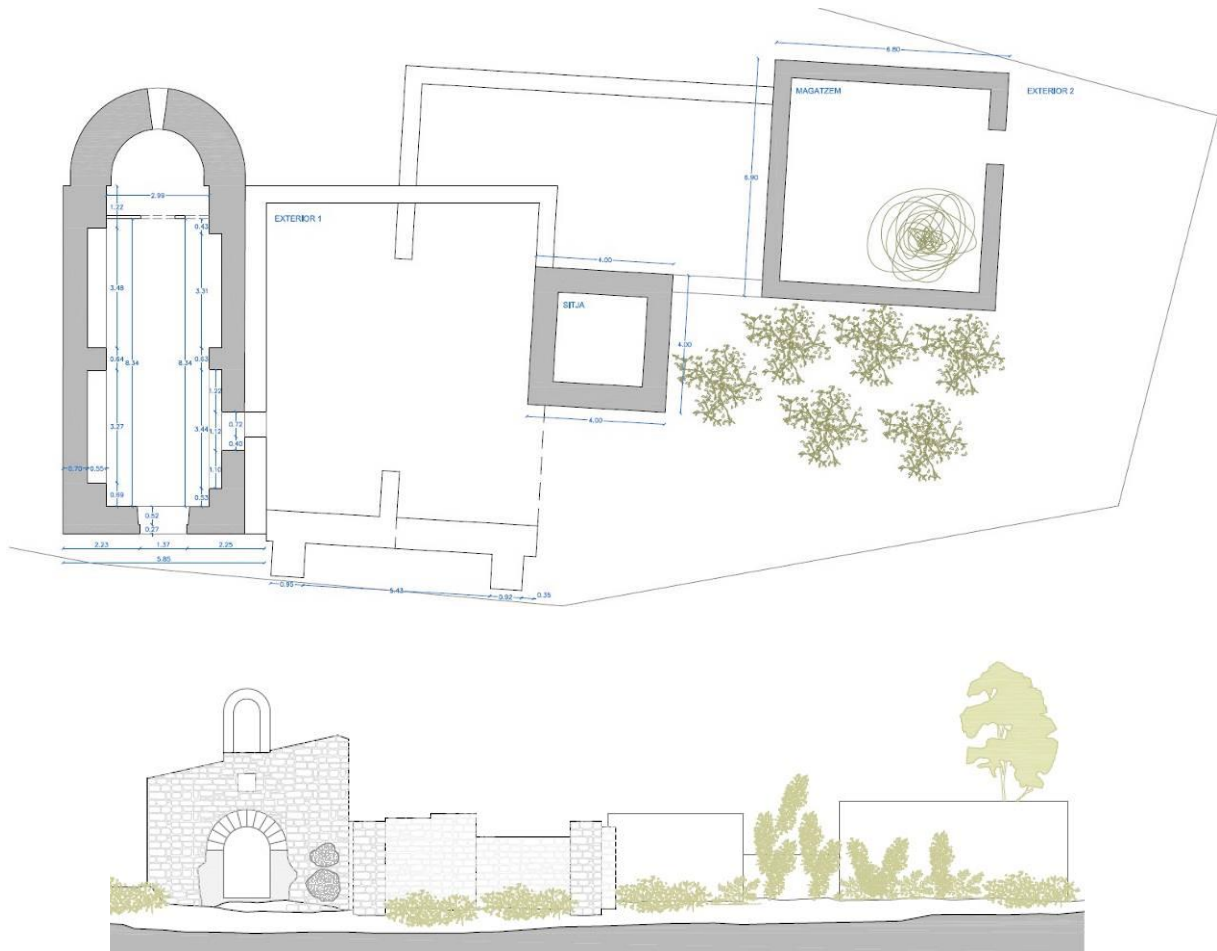
La nau de la capella se'ns presenta enguixada, fruit de remodelacions posteriors que alterà l'estructura i la decoració original de la primitiva edificació. Notem aquestes remodelacions en la pròpia teulada de l'edifici, actualment esfondrada, on hi ha restes de maons que van substituir a la pedra original. També hi ha una porta interior amb escales, oberta al mur de migdia, que estableix una comunicació directa entre aquesta capella i el mas. Aquesta connexió d'ambdós edificis, també és fruit d'aquestes remodelacions, i ens deixen entreveure el fet de situar la primitiva porta d'ingrés en aquest lloc, i arran de les obres posteriors, s'obrí l'actual porta d'ingrés, situada a la façana de ponent de l'edifici.

L'obra presenta un parament de carreus mitjans, molt ben escantonats i disposats en filades horitzontals. Es troba en estat ruïnós, no té coberta i es mantenen les parets.



## 5. AIXECAMENT REALITZAT

S'ha realitzat un aixecament de l'àmbit d'intervenció de l'església, amb l'àmbit de la masia del costat enderrocada.



Aquest àmbit està tot en estat ruïnós i només es manté en peu les parets exteriors, l'àmbit de la sitja i les parets del magatzem.



## 6. REPORTATGE FOTOGRÀFIC EXTERIOR ESSLÉSIA



## 7. REPORTATGE FOTOGRÀFIC INTERIOR ESGLÉSIA



## 8. PATOLOGIES EXISTENTS

Les patologies existents en l'Església són:

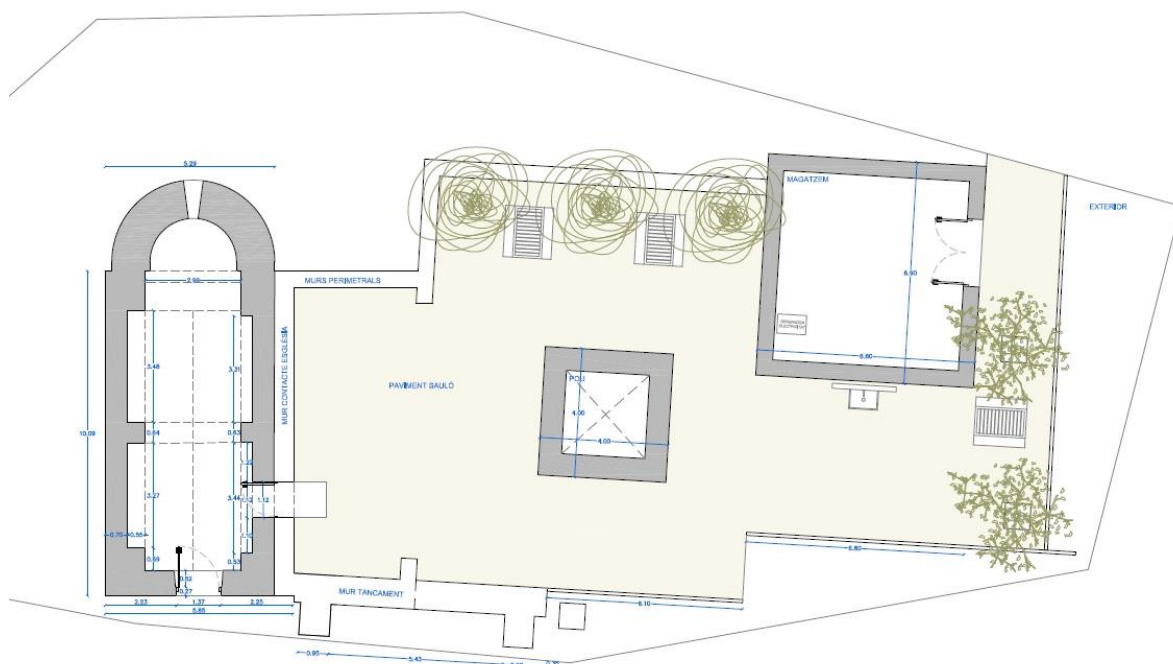
- La falta de coberta en gran part de la nau i amb les conseqüents patologies que es deriven.
- L'estat de descomposició dels paraments interiors de l'església.

## 9. PROPOSTA D'INTERVENCIÓ: DESCRIPCIÓ GENERAL DEL PRESENT PROJECTE

### 9.1 OBJECTIUS DEL PROJECTE. OBRES REALITZADES ANTERIORMENT

Els objectius del present projecte de “REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA DE LA VALL ” és en primer lloc la preservació i manteniment.

L'ajuntament de Calonge de Segarra aposta en la recuperació del monument de l'església amb l'objectiu de recuperar-la com a centre social i cultural del seu municipi.



El plantejament general de la propietat passa pel desenrunament de tot l'entorn i de l'interior de l'església, i la adequació de l'església com a possible espai sociocultural del municipi amb la seva regulació estructural i funcional.

L'entorn es sanejarà respectant les parets perimetrals existents, així com el pou i les parets del magatzem i es col·locarà un paviment de sauló.

La rehabilitació de l'església consistirà en:

- El sanejament i neteja de les parets, amb l'eliminació de cascots i peces deslligades.
- El repicat dels junts.
- Restitució puntual de part de les parets de mamposteria de pedra existents per aconseguir la seva consolidació.
- El rejuntat posterior de morter de calç.
- El desenrunament interior amb la càrrega i transport de runes.
- La rehabilitació de les parets amb el seu repicat i posterior rejuntat de morter de calç aèria en les seves dues cares.
- La col·locació de nova coberta de l'edifici segons plànols
- La col·locació del paviment interior amb la recuperació del paviment existent de peces ceràmiques
- La col·locació d'enllumenat interior de l'església, funcionant per grup electrogen
- La col·locació de portes metàl·liques a les dues obertures existents.

### 9.3 QUADRE DE SUPERFÍCIE

QUADRE DE SUPERFÍCIES PROPOSTA			
Àmbit Església	64,90 m <sup>2</sup>		
Àmbit Sitja		16,00 m <sup>2</sup>	
Àmbit Magatzem		46,90 m <sup>2</sup>	
Murs Perimetrals		9,50 m <sup>2</sup>	
Mur contacte Església		5,60 m <sup>2</sup>	
Mur tancament		9,70 m <sup>2</sup>	
Paviment de Sauló			211,35 m <sup>2</sup>
Àmbit Exterior			73,75 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>64,90 m<sup>2</sup></b>	<b>87,70 m<sup>2</sup></b>	<b>285,10 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL ÀMBIT ACTUACIÓ</b>			<b>437,70 m<sup>2</sup></b>

## 10. COMPLIMENT DE NORMATIVES

---

### 10.1 FITXA DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES

L'objecte del projecte és la "REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA DE LA VALL".

Aquest apartat no es considera.

### 10.2 FITXA DE COMPLIMENT DEL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ

La infraestructura objecte d'aquest projecte compleix els requeriments establerts al CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ RD. 314/2006, DE 17 DE MARÇ DE 2006 (BOE 28/06/06) Modificat pel RD 1371/2007 (BOE 23/10/07), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi Tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat. (BOE 11/03/10).

### 10.3 FITXA DECLARACIONS RELATIVES A LES NORMES DE SEGURETAT

El projecte consisteix en una "REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE SANT MAGDALENA DE LA VALL", no varia cap paràmetre urbanístic ni d'acabats existents a l'institut, per tant no és l'objecte del present projecte.

### 10.4 FITXA DE GESTIÓ DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

Descrit en annex de la memòria.

### 10.5 FITXA COMPLIMENT DB-SI SEGURETAT ENFRONT INCENDIS

CODIGO TECNICO DE LA EDIFICACIÓN RD. 214/2006, DE 17 DE MARÇ DE 2006  
(BOE 23/10/07)

CTE DB-SI. EXIGENCIAS BÁSICAS DE SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO  
(BOE 28/06/06) Modificat pel RD. 1371/2007

CRITERIOS PARA LA INTERPRETACIÓN Y APLICACIÓN DEL DOCUMENTO BÁSICO DB SI SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO DEL CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN

Recopilació de consultes adreçades a la Dirección General de Arquitectura Y Política de Vivienda del Ministerior de la Vivienda

CONDICIONANTS URBANÍSTICS I DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS EN ELS EDIFICIS COMPLEMENTARIS DE LA NBE-CPI-91

D. 241/94 (DOG: 30/01/95)

SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS EN ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES

(BOE 30/07/2001) que va ser anul·lat per la Sentència del Tribunal Suprem BOE 293, De 08/12/03.

CLASIFICACIÓN DE LOS PRODUCTOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS EN FUNCIÓN DE SUS PROPIEDADES DE REACCIÓN Y DE RESISTENCIA FRENTE AL FUEGO

RD. 312/2005 (BOE 02/04/2005)

REGLAMENTO DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS EN ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES (RSCIEI)

RD. 2267/2004 (BOE 17/12/2004)

(TAULA PER A LA INTERPRETACIÓ DE LA NORMATIVA DE SEGURETAT CONTRA INCENDIS)

Mesures de prevenció en trasters.

Evacuació de fums en aparcaments.

Seguretat contra incendis en cases de pagès.

Reducció de l'ample d'escala en edificis d'habitatges existents per instal·lar un ascensor.

Aparcaments amb places tancades.

Patis per a la ventilació d'escales protegides i especialment protegides.

REGLAMENTOS DE INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS (RIPCI)

RD. 1942/93 (BOE 14/12/93)

## 10.6 NORMES D'OBLIGAT COMPLIMENT

oct

### Normativa tècnica general d'Edificació

Novembre 2021

El Decret 462/1971 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno* i les del *ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb el Reglament (UE) 305/2011 pel qual s'estableixen condicions harmonitzades per a la comercialització de productes de construcció, i els Reglaments que el complementen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Nota:

*Color negre: legislació d'àmbit estatal*

*Color granate: legislació d'àmbit autonòmic*

*Color blau: legislació d'àmbit municipal*

# Normativa tècnica general d'Edificació

## Aspectes generals

### Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

### Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

### Reglamento Europeo de Productos de Construcción (*marcatge CE dels productes, equips i sistemes*)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions

### Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

### Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

### Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

## REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

### Ús de l'edifici

#### Habitatge

##### Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

##### Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

##### Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

#### Altres usos

##### Segons reglamentacions específiques

### Accessibilitat

#### Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

#### CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

#### CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

##### Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

##### Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95) i les seves posteriors modificacions

## Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

## Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

**Prevençió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.**

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

**Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 25/10/2012)**

**Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCP1 2008** (només per projectes a Barcelona)

## Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

**SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes**

**SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades**

**SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"**

*SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació*

*SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament*

*SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment*

*SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp*

*SUA-9 Accessibilitat*

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

## Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

**HS 1 Protecció enfront de la humitat**

**HS 2 Recollida i evacuació de residus**

**HS 3 Qualitat de l'aire interior**

**HS 4 Subministrament d'aigua**

**HS 5 Evacuació d'aigües**

**HS 6 Protecció contra l'exposició al radó**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

**Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eficiència en els edificis**

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

## Protecció enfront del soroll



## **CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR**

### **CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

#### **Ley del ruido**

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

#### **Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas**

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

#### **Llei de protecció contra la contaminació acústica**

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

#### **Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica**

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

#### **Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis**

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

#### **Ordenances municipals**

## **Estalvi d'energia**

### **CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE**

#### **CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia**

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

#### **Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis**

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

## **NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI**

### **Sistemes estructurals**

#### **CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul**

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

#### **NCSE-02 Norma de Construcció Sismorresistente. Parte general y edificación**

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

#### **CE Codi Estructural**

RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural

#### **NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges**

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

### **Sistemes constructius**

**CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat**

**CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó**

**CTE DB HR Protecció davant del soroll**

**CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica**

**CTE DB SE AE Accions en l'edificació**

**CTE DB SE F Fàbrica i altres**

**CTE DB SI Seguretat en cas d'incendi, SI 1 i SI 2, Annex F**

**CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

**Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91**

D 135/95 (DOGC: 24/3/95) i les seves posteriors modificacions.

**Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis**

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

## Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

### Instal·lacions d'ascensors

**CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat (*ascensor accessible*)**

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

**Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91 (*ascensor adaptat i practicable*)**

D 135/95 (DOGC 24/3/95) i les seves posteriors modificacions

**CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi (*ascensor d'emergència*)**

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

**Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores**

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

**Reglamento de aparatos de elevación y su mantenimiento. Instrucciones Técnicas Complementarias**

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

**Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y mantenimiento,**

RD 88/2013 (BOE 22/2/2013) i les seves posteriors modificacions

**Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes**

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005) i la seva posterior modificació

**Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines**

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

**Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas**

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

**Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso**

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

**S'aprova el procediment administratiu per a la posada en servei de noves instal·lacions d'ascensors en edificis existents sense espai lliure de seguretat o refugi en els extrems del recorregut**

Instrucció 8/05 (DGEMSI 07/07/2005)

**Aplicació a Catalunya del Reial Decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensors" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, aprovat pel RD 2291/1985, de 8 de novembre**

Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)

## Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

---

### CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

[Ordenances municipals](#)

## Instal·lacions d'aigua

---

### CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

### Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i les seves posteriors modificacions

### Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

### Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

### Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

### Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

**Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges** (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

[Ordenances municipals](#)

## Instal·lacions d'aigua calenta sanitària

### CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

### CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

### RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

### Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

### Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

## Instal·lacions d'evacuació

---

### CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

### Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC16/7/2009)

### Ordenances municipals

## Instal·lacions de protecció contra el radó

---

### CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

## Instal·lacions tèrmiques

---

### CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

### RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors i modificacions

### Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

### Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

### Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

### Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

### Ordenances municipals

## Instal·lacions de ventilació

---

### CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

### RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors i modificacions

### CTE DB SI 3.7 Control de fums

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

### Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

### Ordenances municipals

## Instal·lacions de combustibles

---

### Gas natural i GLP

#### Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions

#### Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

#### Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

### Gas-oil

---

#### Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació

RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

## Instal·lacions d'electricitat

---

#### REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

#### Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

#### CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

#### Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

#### Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

#### Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

#### Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

#### Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

#### Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

#### Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

#### Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Elèctrica, SLU.

Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

**Procediment a seguir en les inspeccions a realitzar pels organismes de control que afecten a les instal·lacions en ús no inscrites al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)**

Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

**Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques**

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

**Condicions i procediment a seguir per fer modificacions en instal·lacions d'enllaç elèctriques de baixa tensió**

Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

## **Vehicle elèctric**

**Instrucció Tècnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.**

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

## **Instal·lacions fotovoltaïques**

---

**REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias**

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

**Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica**

RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

**Ordenances municipals**

## **Instal·lacions d'il·luminació**

---

**CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

**CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

**REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència**

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

**Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn**

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

## **Instal·lacions de telecomunicacions**

---

**Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación**

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

**Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones**

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

**Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011**

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

**Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios**

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

## Instal·lacions de protecció contra incendis

---

### RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

### CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

### Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

## Instal·lacions de protecció al llamp

---

### CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

## Certificació energètica dels edificis

### Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

## Control de qualitat

### Marc general

#### Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

#### CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021)

#### Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

### Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

#### Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011) i les seves posteriors modificacions

#### Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

#### UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

#### RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

#### Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

## Gestió de residus de construcció i enderrocs

### Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

### Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

**Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos**

O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002) i la seva posterior modificació

**Residuos y suelos contaminados**

Llei 22/2011, de 28 de juliol (BOE 29/7/2011) i les seves posteriors modificacions

**Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron**

Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

**Text refós de la Llei reguladora dels residus**

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

**Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.**

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

## Llibre de l'edifici

**Ley de Ordenación de la Edificación, LOE**

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

**Código Técnico de la Edificación, CTE**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

**Llibre de l'edifici per a edificis d'habitatge**

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

### 10.7 COMPLIMENT CTE. PROJECTE

El present projecte es de rehabilitació parcial i millora puntual de patologies d'un edifici existent, s'actua en la rehabilitació d'una construcció existent; és per aquest motiu que contempla el CTE, en la mesura del que sigui compatible amb l'edificació existent, a l'empara de l'article 2.3. "Àmbit d'aplicació del CTE"

*" 3. Igualmente, el CTE se aplicará a las obras de ampliación, modificación, reforma o rehabilitación que se realicen en edificios existentes, siempre y cuando dichas obras sean compatibles con la naturaleza de la intervención y, en su caso, con el grado de protección que puedan tener los edificios afectados. La posible incompatibilidad de aplicación deberá justificarse en el proyecto y, en su caso, compensarse con medidas alternativas que sean técnica y económicamente viables."*



## 11. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

El present projecte contempla les obres necessàries per a possibilitar la "REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA DE LA VALL".

El present projecte contempla la recuperació física i funcional del monument de l'Església de Santa Magdalena, per poder tenir l'edifici en ús d'àmbit sòcio-cultural del municipi de Calonge de Segarra.

### 11.1 ENDERROC I MOVIMENT DE TERRES

En primer lloc es farà el desenrunat de l'exterior amb màquina deixant les parets perimetrals en bon estat, i també deixant l'àmbit del pou i del magatzem exterior.

Posteriorment es farà el desenrunat de l'interior de l'església de forma manual amb el transport de la runa al contenidor existent.

Les runes es carregaran i es portaran a dipòsits autoritzats.

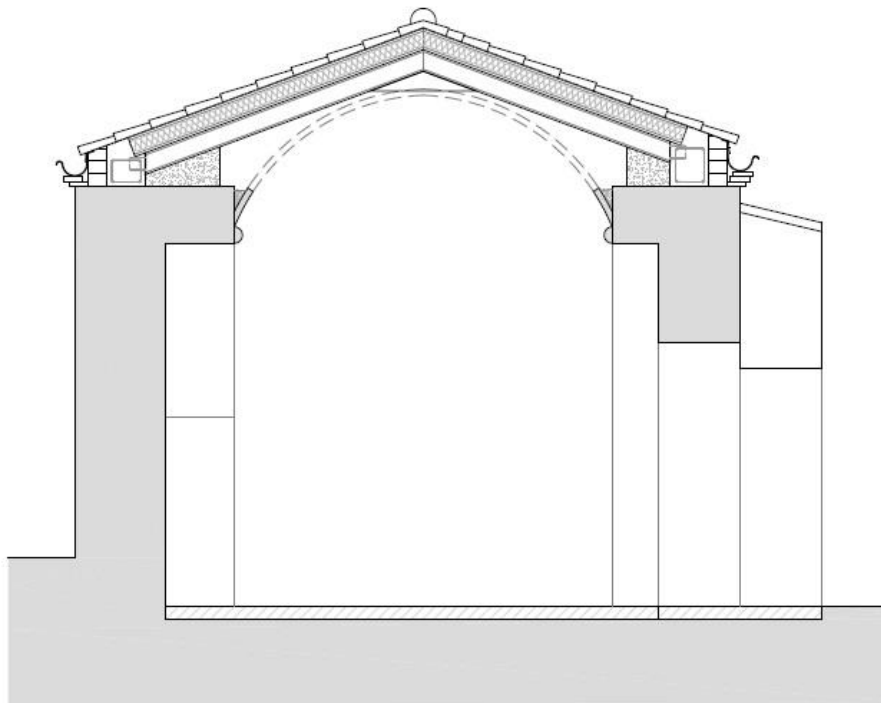
### 11.2 REHABILITACIÓ PARETS ESSLÉSIA

Les parets de l'església es rehabilitaran amb la neteja, el repicat dels junts de les parets de pedra ambdós costats i el posterior rejuntat amb morter de calç aèria.

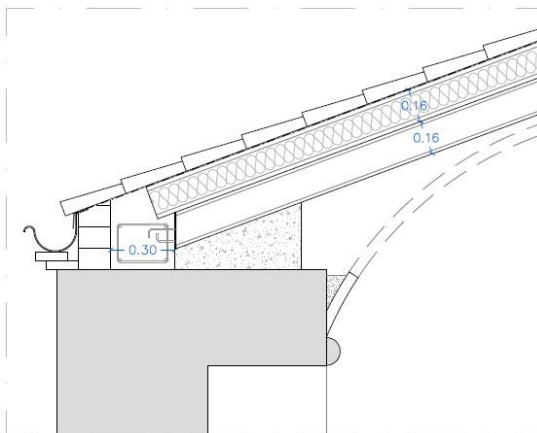
També es sanejarà la part superior de les parets, per la preparació de la corretja de formigó de la coberta.

### 11.3 COBERTA ESSLÉSIA

La coberta de l'església es planteja a dues aigües transversals, amb estructura metàl·lica i coberta lleugera.



Es realitzarà una corretja perimetral de formigó armat HA-25/B/10/l segons plànol a sobre de les parets existents. Les biguetes de la coberta seran metàl·liques IPN 160 amb doble pendent amb cartella inferior arriostradora. La coberta pròpiament dita estarà formada per capa de panell sandwich, format per capa inferior tipus OSB, capa d'aïllament d'espuma de poliestirè de 10 cm de gruix i capa superior de DM hidròfug. A sobre es col·locarà la làmina impermeable transpirable tipus TYVEX. Finalment es col·locarà la teula ceràmica col·locada amb espuma de poliuretà.



#### 11.4 PAVIMENT INTERIOR

Després de realitzar-se la neteja i desmuntatge interior de l'església, es preveu que resurgirà el paviment original realitzat amb peces de toves ceràmiques.

Al paviment, es substituiran les peces trencades i es col·locaran amb morter de ciment, i posteriorment es rejuntaran.

A l'àmbit de sota les arcades es col·locarà paviment de morter de calç hidràulic de 15 cm de gruix.

#### 11.5 FUSTERIES EXTERIORS

Es realitzaran les dues portes d'accés a l'església metàl·liques segons detalls D.F.

#### 11.6 INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA - ENLLUMENAT

Actualment el projecte es preveu la necessitat d'instal·lació d'electricitat que dotarà l'edifici d'enllumenat interior necessari per possibilitar el seu ús sòcio-cultural.

El projecte preveu la col·locació d'enllumenat interior a l'església a base d'una línia electricada central longitudinal de lluminàries tipus LEDS orientables i amb escomesa formada per un grup electrogen.

Es preveu la col·locació d'un futur grup electrogen a l'àmbit de l'actual magatzem; amb la canalització soterrada per l'adequació de l'espai exterior, fins al quadre de protecció, a l'interior de l'església, i la distribució vista de l'enllumenat i dels punts d'endolls necessaris descrits en el projecte.

Tot l'enllumenat interior partirà del quadre general de protecció i serà de làmpades de baix consum tipus LED i també es col·locarà enllumenat d'emergència i senyalització. Es col·locaran extintors en quan a la protecció d'incendis, situats segons plànols i repartits en el recorregut del castell.

La instal·lació interior es realitzarà vista amb conducte vist de diàmetre 28 mm de coure situat segons plànol, i amb els mecanismes, ( interruptors i endolls), caixes de distribució, lluminàries, i les llums d'emergència i senyalització situades segons plànol.

Les lluminàries interiors seran amb la col·locació de una línia electricada segons plànol, format per 2 cables tensats de línia de 12v, ancorats als extrems i amb el transformador en un dels extrems i lluminàries tipus "ulls de bou" de làmpades LEDS orientables.

Les lluminàries d'emergència i senyalització, estaran situades segons plànol.

BIG WHITE 2021

INDOOR | SISTEMA DE CUERDA DE BAJA TENSIÓN Y CARRIL DE VITRINA 545



COSMIC  
 LV, QR-C51

SECRET  
 INSIDE



Especificaciones del producto

12 V ~ 60 Hz  
 Material: acero / latón



SYROS  
 LV, QR-C51

SECRET  
 INSIDE



Especificaciones del producto

12 V ~ 60 Hz  
 Material: acero / latón



**NORMATIVA D'APLICACIÓ: REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO PARA BAJA TENSIÓN 2002 I LES SEVES ITC (Instrucciones técnicas complementarias). GRAU D'ELECTRIFICACIÓ**

La torre te una demanda d'electricitat de:

- Línia enllumenat interior 8 \*30 w = 240 w
- Línia endolls varis: 900 w

Amb una previsió total de **1.140 w** es considera un grau d'electrificació bàsica (230V) (25A)

**DESCRIPCIÓ DEL TIPUS D'INSTAL·LACIÓ:**

Esquemàticament la instal·lació de baixa tensió de l'edifici consta de les parts següents:

Xarxa de distribució: L'escomesa general d'electricitat de la Torre , serà per estirament de l'existent.

ICP ( interruptor control de potència) i DGMP (dispositius generals de comandament i protecció):

El quadre general de protecció AMB ICP 20A precintat i adjacent al quadre de comandament i protecció

A dins del quadre:

IGA interruptor general automàtic 20A

ID interruptor diferencial 20A i sensibilitat 30 mA :

PIA petit interruptor automàtic de 10A per a C1 il·luminació 1

PIA petit interruptor automàtic de 16A per a C2 endolls

**CIRCUITS INTERIORS:**

C1.- Il·luminació interior .- 3x1.5mm<sup>2</sup> (F,N,P)

C2.- presses generals 3x2.5mm<sup>2</sup> (F;N;T)

**CONNEXIÓ A TERRA:**

S'ha aplicat a mena de predimensionat la NTE-IEP

30 m de conducció soterrada Cu35mm<sup>2</sup> nu

1 pica 1.2m de llargada i 16mm de diàmetre d'acer recobert de coure

Línies principals de connexió a terra: I

Secció Fase mm<sup>2</sup>

Secció mínima terra

$S \leq 16$  2.5 mm<sup>2</sup> si els conductors no pertanyen a canalització d'alimentació i tenen protecció mecànica.

Els endolls, interruptors i mecanismes en general seran tipus "Simon" de qualitat mitja o similar. S'instal·larà connexió a terra als endolls, etc.

També es col·locarà un extintor, situat al costat de la porta d'accés.

#### 11.7 INSTAL·LACIÓ XARXA D'AIGUA POTABLE

Les instal·lacions previstes en el present projecte són reduïdes i es concreten en l'escomesa d'aigua i la col·locació d'una font a l'àmbit exterior.

El drenatge de clavegueram de la font es realitza amb clavegueró de polietilè de Ø90 fins la cuneta del terreny, col·locat al fons de la rasa, i amb pou de grava fina de 1x1 de perímetre de la arqueta existent.

L'escomesa d'aigua es realitza amb canalització soterrada. La xarxa d'aigua potable es resoldrà amb una canonada de polietilè d'alta densitat PEAD de 15 mm de diàmetre, col·locat al fons de la rasa prèviament netejada, amb les corresponents arquetes, vàlvules de seccionament, tal com es pot veure als plànols corresponents.

#### 11.8 REHABILITACIÓ PARETS EXISTENTS

Les parets de l'església es rehabilitaran amb la neteja, el repicat dels junts de les parets de pedra ambdós costats i el posterior rejuntat amb morter de calç aèria.

#### 11.9 PAVIMENT EXTERIOR ÀMBIT

L'adequació del paviment exterior es formalitzarà amb col·locació de capa de grava amb capa de geotèxtil antigerminal i paviment superior de sauló compactat de 15 cm de gruix

En terme general el projecte contempla l'àmbit del paviment amb les diferents capes, descrites en els detalls constructius i que són:

- Piconat del terraplenat i-o capa de grava de base.
- Làmina separadora de geotèxtil antigerminal.
- Paviment superior de sauló de 15 cm de gruix mig.

#### 11.10 MOBILIARI URBÀ

Es col·locarà com a mobiliari una font segons descripció i prescripcions fonts de l'ajuntament i tres taules de fusta amb bancs.



## 12. PRESSUPOST GLOBAL

El pressupost d'execució material del present projecte "REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA DE LA VALL ", segons l'estat d'amidaments adjunt, és:

### PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	85.457,20
13 % augment contracta SOBRE 85.457,20	11.109,44
6 % benefici industrial SOBRE 85.457,20	5.127,43

**PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE 101.694,07**

**21% IVA SOBRE 101.694,07 21.355,75**

**TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÓS 123.049,82**

:

**TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTA IVA INCLÒS:**  
**CENT VINT-I-TRES MIL QUARANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS**

Calaf, Abril de 2024

MARIA LURDES VERDES  
PIJUAN /  
num:44316-6

Firmado digitalmente por MARIA LURDES VERDES PIJUAN / num:44316-6  
Fecha: 2024.04.22 10:06:23 +02'00'

JOSEP ESTEVE VILA /  
num:25790-7

Firmado digitalmente por JOSEP ESTEVE VILA / num:25790-7  
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, st=Lleida, o=Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / CCNC / 0015, ou=Col·legiat, title=Arquitecte, sn=ESTEVE VILA, givenName=JOSEP, serialNumber=00682715, cn=JOSEP ESTEVE VILA / num:25790-7, email=joe.esteve@coac.net  
Fecha: 2024.04.22 11:43:26 +02'00'

JOSEP ESTEVE VILA  
LURDES VERDÉS PIJUAN  
Arquitectes





## PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIO

# REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA

## ANNEX I. MEMÒRIA GESTIÓ DE RESIDUS

PROPIETAT:	AJUNTAMENT CALONGE DE SEGARRA
SITUACIÓ:	ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA EL SOLER – CALONGE DE SEGARRA
DATA:	ABRIL 2024
ARQUITECTES:	JOSEP ESTEVE VILA LURDES VERDÉS PIJUAN

ANNEX I. MEMÒRAI GESTIÓ DE RESIDUS  
ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA  
EL SOLER - CALONGE DE SEGARRA



## COMPLIMENT DEL DECRET 201/1994, REGULADOR DELS ENDERROCS I ALTRES RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

El Decret 201/1994 bàsicament regula la gestió dels residus produïts pels enderroc amb la finalitat d'evitar afeccions negatives al medi ambient, paisatge, i facilitar el control de recursos naturals i instal·lacions de gestió de residus.

### 1. Producció de residus, classificació i avaluació del volum

**Tipus a)** Materials i substàncies d'operacions de demolició d'edificis i obres de fàbrica en general.  
L'enderroc previst generat en l'edifici de l'església es de 62,118 m<sup>3</sup>.

**Tipus b)** Materials i substàncies de desfeta originades en l'activitat de la construcció

**Tipus c)** Excavació de terres de fonaments i rebaix i reses a l'exterior de l'església és de 220,14 m<sup>3</sup>, amb esponjament inclòs de 266,20 m<sup>3</sup>, i amb un reaprofitament de 250 m<sup>3</sup>.

### 2. Materials a reciclar

Part de la pedra de l'execució dels fonaments es recol·locarà en les parets mitgeres.

### 3. Característiques dels residus

Terra d'excavació i residus de construcció (ceràmica trossejada, residus de formigó...)

### 4. Gestió de l'abocament dels residus

A l'abocador de residus comarcal de la construcció es dipositaran els residus del tipus A 62,11 m<sup>3</sup>, i els de tipus C de 44,20 m<sup>3</sup>; amb l'esponjament inclòs segons la fitxa de residus de 85,50 Tn.

Calaf, Abril de 2024

MARIA LURDES VERDES  
PIJUAN /  
num:44316-6

Firmado digitalmente  
por MARIA LURDES  
VERDES PIJUAN /  
num:44316-6  
Fecha: 2024.04.22  
10:06:44 +02'00'

JOSEP  
ESTEVE VILA /  
num:25790-7

Firmado digitalmente por JOSEP  
ESTEVE VILA / num:25790-7  
Nombre de reconocimiento (DN):  
c=ES, st=Lleida, o=Col·legi  
d'Arquitectes de Catalunya / COAC /  
0015, ou=Col·legiat, title=Arquitecte,  
sn=ESTEVE VILA, givenName=JOSEP,  
serialNumber=86882715, cn=JOSEP  
ESTEVE VILA / num:25790-7,  
email=jev.esteve@coac.net  
Fecha: 2024.04.22 11:43:55 +02'00'

JOSEP ESTEVE VILA  
LURDES VERDÉS PIJUAN  
Arquitectes



## ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

## Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)  
 REAL DECRETO 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

tipus  
 quantitats  
 codificació

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

### IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

<b>Obra:</b>	REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA		
<b>Situació:</b>	EL SOLER- CALONGE DE SEGARRA		
<b>Municipi:</b>	CALONGE DE SEGARRA	<b>Comarca:</b>	L'ANOIA

### AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

#### Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER	Pes	Volum
Ordre MAM/304/2002		
grava i sorra compacta	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,00	0,00
argiles	0,00	0,00
terra vegetal	0,00	0,00
pedraplè	396,25	220,14
terres contaminades 170503	0,00	0,00
altres	0,00	0,00
<b>totals d'excavació</b>	<b>396,25 t</b>	<b>220,14 m<sup>3</sup></b>

#### Destí de les terres i materials d'excavació

Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu:		és residu:	
	reutilització		a l'abocador	
	mateixa obra	altra obra	SI	SI
	NO	SI	SI	

#### Residus d'enderroc

Codificació residus LER	Pes/m <sup>2</sup>	Pes	Volum aparent/m <sup>2</sup>	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002 (tones/m <sup>2</sup> )		(tones)	(m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> )	(m <sup>3</sup> )
obra de fàbrica 170102	0,542	45,566	0,512	43,044
formigó 170101	0,084	7,062	0,062	5,212
petris 170107	0,052	4,372	0,082	6,894
metalls 170407	0,004	0,336	0,001	0,076
fustes 170201	0,023	1,934	0,066	5,574
vidre 170202	0,001	0,050	0,004	0,336
plàstics 170203	0,004	0,336	0,004	0,336
guixos 170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums 170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment 170605	0,010	0,336	0,018	0,673
definir altres:	-	0,000	-	0,000
altre material 1	0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>totals d'enderroc</b>	<b>0,7556</b>	<b>59,99 t</b>	<b>0,7544</b>	<b>62,14 m<sup>3</sup></b>

#### Residus de construcció

Codificació re:	Pes/m <sup>2</sup>	Pes	Volum aparent/m <sup>2</sup>	Volum aparent
Ordre MAM/304/2 (tones/m <sup>2</sup> )		(tones)	(m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> )	(m <sup>3</sup> )
sobrants d'execució	0,0500	0,0000	0,0896	0,0000
obra de fàbrica 170102	0,0150	0,0000	0,0407	0,0000
formigó 170101	0,0320	0,0000	0,0261	0,0000
petris 170107	0,0020	0,0000	0,0118	0,0000
guixos 170802	0,0039	0,0000	0,0097	0,0000
altres	0,0010	0,0000	0,0013	0,0000
embalatges	0,0380	0,0000	0,0285	0,0000
fustes 170201	0,0285	0,0000	0,0045	0,0000
plàstics 170203	0,0061	0,0000	0,0104	0,0000
paper i cartró 170904	0,0030	0,0000	0,0119	0,0000
metalls 170407	0,0004	0,0000	0,0018	0,0000
<b>totals de construcció</b>		<b>0,00 t</b>		<b>0,00 m<sup>3</sup></b>

#### INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSOS.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarbur	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

## MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus	
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	si
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	-
5.-	-
6.-	-

OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents	
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	si
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	si
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	si
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES			
fusta en bigues reutilitzables	0,00 t	0,00 m <sup>3</sup>	
fusta en llates, tarimes, parquet reutilitzables o reciclables	0,00 t	0,00 m <sup>3</sup>	
acer en perfils reutilitzables	0,00 t	0,00 m <sup>3</sup>	
altres :	0,00 t	0,00 m <sup>3</sup>	
<b>Total d'elements reutilitzables</b>	<b>0,00 t</b>	<b>0,00 m<sup>3</sup></b>	

## GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m <sup>3</sup> (+20%)	Reutilització (m <sup>3</sup> )		Terres per a l'abocador volum aparent (m <sup>3</sup> )
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedraplé	264,2	0,00	250,00	14,17
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
<b>Total</b>	<b>264,2</b>	<b>0,00</b>	<b>250,00</b>	<b>14,17</b>

## SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	7,06	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	45,57	si	inert
Metalls	2	0,34	no	no especial
Fusta	1	1,93	si	no especial
Vidres	1	0,05	no	no especial
Plàstics	0,50	0,34	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,00	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

\* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrüa i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

		R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no	si
	Contenedor per Ceràmics (maons, teules...)	si	si
No especials	Contenedor per Metalls	no	no
	Contenedor per Fustes	si	si
	Contenedor per Plàstics	no	no
	Contenedor per Vidre	no	no
	Contenedor per Paper i cartró	no	no
Especials	Contenedor per Guixos i altres no especials	no	no
	Perilloses (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si	si

\* A la cel·la del projecte apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.

**ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS**

**Enderroc, Rehabilitació,  
Ampliació**

gestió fora obra  
pressupost

**GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:**

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	-		
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	-		
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció	si		
<b>Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu</b>			
<b>tipus de residu</b>	<b>gestor</b>	<b>adreça</b>	<b>codi del gestor</b>
residu 1	CONSELL COMARCAL ANOIA	IGUALADA	codi del gestor
residu 2			

**PRESSUPOST**

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i : Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35% La distància mitjana a l'abocador : 15 Km Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l. Contenidors de 5 m <sup>3</sup> per a cada tipus de residu Lloguer de contenidors inclòs en el preu La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Classificació a obra: entre <b>12-16 €/m<sup>3</sup></b> Transport: entre <b>5-8 €/m<sup>3</sup></b> (mínim 100 €) Abocador: runa neta (separada): entre <b>4-10 €/m<sup>3</sup></b> Abocador: runa bruta (barrejat): entre <b>15-25 €/m<sup>3</sup></b> Especials**: <b>num. transports a 200 €/transport</b> Gestor terres: entre <b>5-15 €/m<sup>3</sup></b> Gestor terres contaminades: entre <b>70-90 €/m<sup>3</sup></b>

\* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)  
\*\* Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió  
\*\*\* La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m <sup>3</sup> (+20%)	0,00 €/m <sup>3</sup>	0,00 €/m <sup>3</sup>	0,00 €/m <sup>3</sup>	0,00 €/m <sup>3</sup>
Terres	14,17	1000,00	100,00	0,00	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00

Construcció	m <sup>3</sup> (+35%)			runa neta		runa bruta
				0,00 €/m <sup>3</sup>	0,00 €/m <sup>3</sup>	0,00 €/m <sup>3</sup>
Formigó	7,04	0,00	0,00	0,00	-	
Maons i ceràmics	58,11	0,00	0,00	0,00	-	
Petris barrejats	9,31	-	0,00	-	0,00	

Metalls	0,10	-	0,00	-	0,00
Fusta	7,52	0,00	0,00	0,00	-
Vidres	0,45	-	100,00	-	0,00
Plàstics	0,45	-	0,00	-	0,00
Paper i cartró	0,00	-	-	-	0,00
Guixos i no especials	0,00	-	-	-	0,00

Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	0,91	0,00			36,32

83,90      0,00      200,00      0,00      36,32

**Elements Auxiliars**

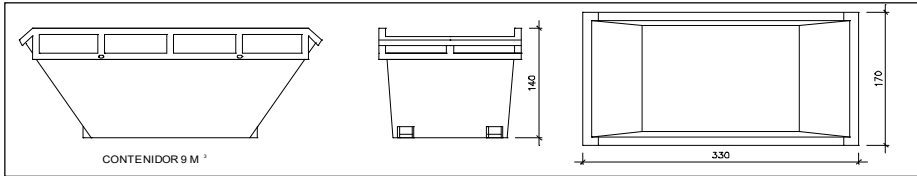
Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : **236,32 €**

El volum dels residus és de : **98,06 m<sup>3</sup>**

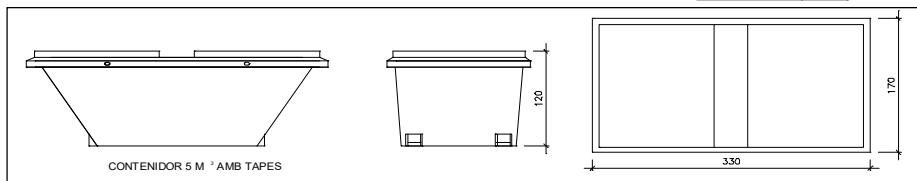
El pressupost de la gestió de residus és de : **236,32 euros**

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



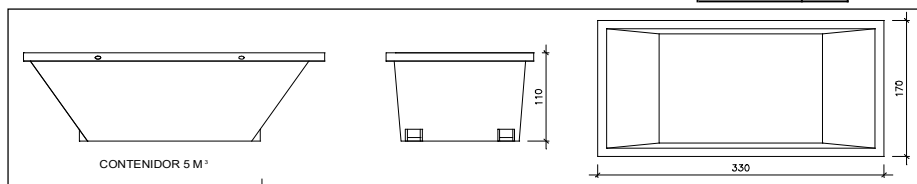
Contenedor 9 m<sup>3</sup>. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats	-
---------	---



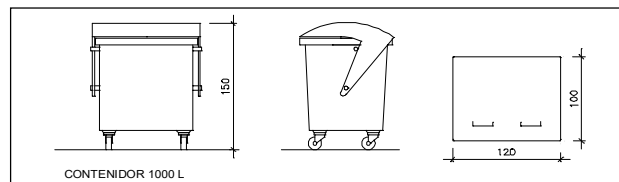
Contenedor 5 m<sup>3</sup>. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats	-
---------	---



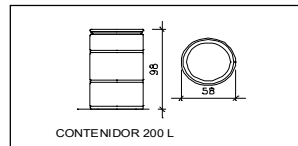
Contenedor 5 m<sup>3</sup>. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	-
---------	---



Contenedor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats	-
---------	---



Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats	-
---------	---

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex I d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

**ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS**

**Enderroc, Rehabilitació,  
Ampliació  
dipòsit**

**IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS**

**DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018**

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	396,25 T		<b>25,50 T</b>
Total construcció i enderroc (tones)	59,99 T	0,00 %	<b>59,99 T</b>

<b>Càlcul del dipòsit</b>			
Residus d'excavació */ **	25,5 T	11 euros/T	280,50 euros
Residus de construcció i enderroc **	59,99 T	11 euros/T	659,89 euros
<b>PES TOTAL DELS RESIDUS</b>			<b>85,5 Tones</b>
<b>Total dipòsit ***</b>			<b>940,39 euros</b>

\* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es considereu residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

\*\*Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

\*\*\*Dipòsit mínim 150€





PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIO

# REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA

ANNEX II. CONTROL DE QUALITAT

<b>PROPIETAT:</b>	<b>AJUNTAMENT CALONGE DE SEGARRA</b>
<b>SITUACIÓ:</b>	<b>ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA EL SOLER – CALONGE DE SEGARRA</b>
<b>DATA:</b>	<b>ABRIL 2024</b>
<b>ARQUITECTES:</b>	<b>JOSEP ESTEVE VILA LURDES VERDÉS PIJUAN</b>

## CONTROL DE QUALITAT DE MATERIALS

Relació i definició dels controls que s'han de fer d'acord  
amb el Decret **375/88** d'1 de desembre de 1988

**Adaptat a CTE i EHE-08**

El Decret 375/1988 d'1 de desembre (DOG 28/12/88) sobre Control de Qualitat a l'Edificació, obliga en el seu article 1r que en els projectes d'execució d'obra d'edificació s'hi enumerin i defineixin els controls que s'han de fer, segons les normes de compliment obligat i que siguin necessaris per a una correcta execució de l'obra.

Els controls, als quals fa referència l'article anterior, justifiquen l'acceptació o rebuig del material emprat a les obres i suposen una millor garantia en el seu ús.

Els arquitectes tècnics o aparelladors que intervinguin en la direcció de les obres hauran d'elaborar, d'acord amb l'enumeració i definició dels controls previstos al projecte d'execució els corresponents programes de control de qualitat.

Per a facilitar la tasca, la fitxa corresponent a cada material del que s'exigeix un control obligat inclou la normativa a aplicar, les dades que defineixen correctament al material o component de l'obra, i els tipus de control i assaig a realitzar.

## JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DEL DECRET 375/88

---

El plec de condicions que s'adjunta té la finalitat d'establir els criteris bàsics per al desenvolupament del projecte de control de materials, a fi de complir el decret 375/88 d'1 de desembre de 1988 publicat en el DOGC amb data 28/12/88, desenvolupat en l'Ordre de 13 de setembre de 1989 (DOGC 11/10/89) i ampliat per les Ordres de 16 d'abril de 1992 (DOGC 22/6/92) i 29 de juliol de 1994 (DOGC 12/9/94).

L'arquitecte autor del projecte d'execució d'obres enumerarà i definirà dintre del plec de condicions els controls de qualitat a realitzar que siguin necessaris per a la correcta execució de l'obra. Aquests control seran, com a mínim, els especificats a les normes de compliment obligat, i en qualsevol cas tots aquells que l'arquitecte consideri precisos per a la seva finalitat, podent en conseqüència establir criteris especials de control més estrictes que els establerts legalment, variant la definició dels lots o el nombre d'assaigs i proves preceptius i ordenant assaigs complementaris o l'aplicació de criteris particulars, els quals seran acceptats pel promotor, el constructor i la resta de la Direcció Facultativa.

L'arquitecte tècnic o aparellador que intervingui en la direcció d'obres elaborarà dintre de les prescripcions contingudes al projecte d'execució un programa de control de qualitat, del qual haurà de donar coneixement al promotor.

En el programa de control de qualitat s'haurà d'especificar els components de l'obra que cal controlar, les classes d'assaig, anàlisis i proves, el moment oportú de fer-los i l'avaluació econòmica dels assaigs, anàlisis i proves que vagin a càrrec del promotor.

Opcionalment el programa de control de qualitat podrà preveure anàlisis i proves complementàries en funció del contingut del projecte.

Aniran a càrrec del promotor/propietari les despeses del assaigs, anàlisis i proves fetes per laboratoris, persones o entitats que no intervinguin directament en l'obra, restant obligat aquell a satisfer-les puntualment en el moment en què es produeixi el seu acreditament.

El resultat de les proves encarregades haurà de ser posat a disposició de la Direcció Facultativa en el termini màxim de 15 dies des del moment que es van encarregar. A tal efecte el promotor/propietari es compromet a realitzar les gestions oportunes i a complir amb les obligacions que li corresponguin per tal d'aconseguir el compliment puntual dels laboratoris i d'altres persones contractades a l'efecte.

El retard en la realització de les obres motivat per la manca de disponibilitat dels resultats serà del risc exclusiu del promotor/propietari, i en cap cas imputable a la Direcció Facultativa, la qual podrà ordenar la paralització de tots o part del treballs d'execució si considera que la seva realització, sense disposar de les actes de resultats, pot comprometre la qualitat de l'obra executada.

El constructor resta obligat a executar les proves de qualitat que li siguin ordenades en compliment del programa de control de qualitat, restant facultat el propietari per rescindir el contracte en cas d'incompliment o compliment defectuós comunicat per la Direcció Facultativa.

## CONTINGUT DEL PLA DE CONTROL. TIPUS DE CONTROL.

---

El contingut del Pla de Control segons el CTE és el següent:

### 1.- Prescripcions sobre els materials. (CONTROL DE RECEPCIÓ EN OBRA)

Característiques tècniques que han de reunir els productes, equips i sistemes que s'utilitzin en les obres, així com els condicionants del seu subministrament, recepció i conservació, emmagatzematge i manipulació, les garanties de qualitat i el control de recepció que s'hagi de realitzar incloent el mostreig del producte, els assajos a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig i les accions a adoptar i els criteris d'ús, conservació i manteniment.

### 2.- Prescripcions en quan a l'execució per unitats d'obra. (CONTROL D'EXECUCIÓ)

Característiques tècniques de cada unitat d'obra indicant el seu procés d'execució, normes d'aplicació, condicions que han de complir-se abans de la seva realització, toleràncies admissibles, condicions d'acabat, conservació i manteniment, control d'execució, assajos i proves, garanties de qualitat, criteris d'acceptació i rebuig

### 3.- Prescripcions sobre verificacions a l'edifici acabat. (CONTROL DE L'OBRA ACABADA)

S'indiquen les verificacions i proves de servei que s'hagin de realitzar per comprovar les prestacions finals de l'edifici. Així, podem dir que el Pla de Control de Materials i Execució de l'obra ha de generar diversos tipus de controls, que són els següents:

#### A) Per els materials.

A1.- INSPECCIONS: Controls de recepció en obra de productes, equips i sistemes. Tenen per objecte comprovar que les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes subministrats satisfan el que s'exigeix en projecte.

Es faran a partir de:

- El control de la documentació dels subministraments, que com a mínim contindrà els següents documents:
- Documents d'origen, fulla de subministrament i etiquetatge.
- Certificat de garantia del fabricant
- Documents de conformitat o autoritzacions administratives, inclòs el marcat CE.
- El control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'ideoneïtat.

A2. ASSAJOS: Comprovació de característiques de materials segons el que estableix la reglamentació vigent. S'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la DF.

#### B) Unitats d'obra.

B1. VERIFICACIONS. Operacions de control d'execució d'unitats d'obra. Es comprovarà l'adequació i conformitat amb el projecte.

B2. PROVES DE SERVEI. Assajos de funcionament de sistemes complets d'obra, un cop finalitzada. Seran les previstes en projecte o les ordenades per la DF i exigides per la legislació aplicable.

Passem tot seguit a enumerar les proves i controls mínimes que farà falta realitzar per complir amb el qual estableix el CTE en relació al Control de Materials i Execució, així com amb el Decret 375/88 de la Generalitat de Catalunya. En el Plec de Condicions es detallen amb més concreció els controls a realitzar.

Calaf, Abril de 2024

MARIA LURDES  
VERDES PIJUAN /  
num:44316-6  
Firmado digitalmente  
por MARIA LURDES  
VERDES PIJUAN /  
num:44316-6  
Fecha: 2024.04.22  
10:07:16 +02'00'

JOSEP ESTEVE VILA  
LURDES VERDÉS PIJUAN  
Arquitectes

JOSEP  
ESTEVE  
VILA /  
num:25790-7  
Firmado digitalmente por JOSEP ESTEVE  
VILA / num:25790-7  
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,  
st=Lleida, o=Col·legi d'Arquitectes de  
Catalunya / COAC / 0015, ou=Col·legiat,  
title=Arquitecte, sn=ESTEVE VILA,  
givenName=JOSEP,  
serialNumber=780682715, cn=JOSEP  
ESTEVE VILA / num:25790-7,  
email=jes.esteve@coac.net  
Fecha: 2024.04.22 11:44:22 +02'00'



## PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIO

# REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA

## ANNEX III. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

PROPIETAT:	AJUNTAMENT CALONGE DE SEGARRA
SITUACIÓ:	ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA EL SOLER – CALONGE DE SEGARRA
DATA:	ABRIL 2024
ARQUITECTES:	JOSEP ESTEVE VILA LURDES VERDÉS PIJUAN

## ÍNDEX

---

### 1. DADES DE L'OBRA

- 1.1 TIPUS D'OBRA
- 1.2 EMPLAÇAMENT
- 1.3 SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA
- 1.4 PROMOTOR
- 1.5 ARQUITECTE/S AUTOR/S DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ
- 1.6 TÈCNIC REDACTOR DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

### 2. DADES TÈCNIQUES

- 2.1 TOPOGRAFIA
- 2.2 CARACTERÍSTIQUES DEL TERRENY: COHESIÓ, NIVELL FREÀTIC
- 2.3 CONDICIONS FÍSiques I D'ÚS DELS EDIFICIS DE L'ENTORN
- 2.4 INSTAL·LACIONS DE SERVEIS PÚBLICS, TANT VISTES COM SOTERRADES
- 2.5 UBICACIÓ DE VIALS (AMPLADA, NOMBRE, DENSITAT DE CIRCULACIÓ) I AMPLADA DE VORERES

### 3. COMPLIMENT DEL R.D. 1626/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

- 3.1 INTRODUCCIÓ
- 3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA
- 3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS
- 3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ
- 3.5 PRIMERS AUXILIS
- 3.6 NORMATIVA APLICABLE

## 1. DADES DE L'OBRA

---

### **1.1 TIPUS D'OBRA**

L'objecte del present projecte és la "REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA".

### **1.2 EMPLAÇAMENT**

El present projecte bàsic i d'execució, està situat a l'Església de Santa Magdalena, El Soler de Calonge de Segarra (Anoia).

### **1.3 SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA**

L' àmbit d'intervenció es de 453,70 m<sup>2</sup>.

### **1.4 PROMOTOR**

El promotor d'aquest projecte bàsic de "REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA", és l'Ajuntament de Calonge de Segarra (Anoia).

### **1.5 ARQUITECTES AUTORS DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ**

Els arquitectes autors del present projecte bàsic i d'execució són en Josep Esteve Vila i Lurdes Verdés Pijuan amb CIF: 78068251-S i 43743795 –A respectivament, i membres del COAC núm. : 25.790-7 i 44.316-6 respectivament, amb despatx professional al carrer Francesc Macià, núm. 9 baixos de Calaf (Anoia)

### **1.6 TÈCNICS REDACTORS DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT**

Els arquitectes redactors de l'estudi bàsic de seguretat i salut són en Josep Esteve Vila i Lurdes Verdés Pijuan amb CIF: 78068251-S i 43743795 –A respectivament, i membres del COAC núm. : 25.790-7 i 44.316-6 respectivament, amb despatx professional al carrer Francesc Macià, núm. 9 baixos de Calaf (Anoia)

## **2. DADES TÈCNIQUES DE D'EMPLAÇAMENT**

---

### **2.1 TOPOGRAFIA**

Els treballs es realitzen a l'interior de l'Església de Santa Magdalena.

### **2.2 CARACTERÍSTIQUES DEL TERRENY: RESISTÈNCIA COHESIÓ, NIVELL FREÀTIC**

Punt sense incidència, car no hi ha fonamentació.

### **2.3 CONDICIONS FÍSiques I D'ÚS DELS EDIFICIS DE L'ENTORN**

Entorn aïllat sense edificacions annexades.

### **2.4 INSTAL·LACIONS DE SERVEIS PÚBLICS, TANT VISTES COM SOTERRADES**

Els treballs es realitzen a l'interior del recinte de l'Església de Santa Magdalena a El Soler de Calonge de Segarra. Punt sense incidència.

### **2.5 UBICACIÓ DE VIALS I AMPLADA DE VORERES**

Donada l'entitat de l'obra i la disposició de l'entorn immediat per acopi i magatzematge d'obra, i el nul trànsit de la zona, no caldrà senyalitzar i tancar correctament l'àmbit de l'obra.



### 3. COMPLIMENT DEL R.D. 1626/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

---

#### 3.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document. El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'anex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

#### 3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball

- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o a prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

- 1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
  - a) Evitar riscos
  - b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
  - c) Combatre els riscos a l'origen
  - d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
  - e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
  - f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
  - g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
  - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
  - i) Donar les degudes instruccions als treballadors
- 2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines
- 3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic
- 4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures
- 5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

### 3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

#### 3.3.1 MITJANS I MAQUINARIA

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
  
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots

- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

### 3.3.2 TREBALLS PREVIS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

### 3.3.3 ENDERROCS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació de runes

### 3.3.4 MOVIMENTS DE TERRES I EXCAVACIONS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes

### 3.3.5 FONAMENTS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
  - Projecció de partícules durant els treballs
  - Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
  - Contactes amb materials agressius
  - Talls i punxades
  - Cops i ensopegades
  - Caiguda de materials, rebots
  - Ambient excessivament sorollós
  - Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
  - Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
  - Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- 
- Contactes elèctrics directes o indirectes
  - Sobre esforços per postures incorrectes

- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

### 3.3.6 ESTRUCTURA

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

### 3.3.7 RAM DE PALETA

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

### 3.3.8 COBERTA

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

### 3.3.9 REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs

- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

### 3.3.10 INSTAL·LACIONS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobreesforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

### 3.3.11 RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)

- 1-Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- 2-Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- 3-Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- 4-Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- 5-Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- 6-Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterrànies
- 7-Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- 8-Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- 9-Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- 10-Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

## 3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

### 3.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents

- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxat en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides

#### 3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de cassetes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de davantals
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància dels treballs amb perill d'intoxicació per més d'un operari. Utilització d'equips de subministrament d'aire

#### 3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

#### 3.5 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

#### 3.6 NORMATIVA APLICABLE

(En negreta les que afecten directament a la construcció)  
Data d'actualització: 18/12/1997

- **Directiva 92/57/CEE** de 24 de Juny (DO: 26/08/92)

Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles

- **RD 1627/1997** de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)  
Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción  
*Transposició de la Directiva 92/57/CEE*  
*Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques*
- **Ley 31/1995** de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95)  
Prevención de riesgos laborales

Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:

- **RD 39/1997** de 17 de enero (BOE: 31/01/97)  
Reglamento de los Servicios de Prevención
- **RD 485/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)  
Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo
- **RD 486/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)  
Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo  
*En el capítol 1 exclouix les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.*  
*Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)*
- **RD 487/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)  
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores
- **RD 488/97** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)  
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización
- **RD 664/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)  
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo
- **RD 665/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)  
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo
- **RD 773/1997** de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)  
Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual
- **RD 1215/1997** de 18 de julio (BOE: 07/08/97)  
Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo  
*Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball*  
*Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)*
- **O. de 20 de mayo de 1952** (BOE: 15/06/52)  
Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción  
Modificaciones: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)
- **O. de 23 de septiembre de 1966** (BOE: 01/10/66)  
*Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956*
- **O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º** (BOE: 03/02/40)  
Reglamento general sobre Seguridad e Higiene
- **O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II** (BOE: 05/09/70; 09/09/70)  
Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica

Correcció d'errades: BOE: 17/10/70

- O. de 20 de septiembre de 1986 (BOE: 13/10/86)

Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene

Correcció d'errades: BOE: 31/10/86

- O. de 16 de diciembre de 1987 (BOE: 29/12/87)

Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación

- O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)

Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado

- O. de 23 de mayo de 1977 (BOE: 14/06/77)

Reglamento de aparatos elevadores para obras

Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)

- O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88)

Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras

Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)

- O. de 31 de octubre de 1984 (BOE: 07/11/84)

Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto

- O. de 7 de enero de 1987 (BOE: 15/01/87)

Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto

- RD 1316/1989 de 27 de octubre (BOE: 02/11/89)

Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo

- O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71)

Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo

Correcció d'errades: BOE: 06/04/71

Modificació: BOE: 02/11/89

*Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997*

- Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores

· R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos

· R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos

· R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores

Modificació: BOE: 24/10/75

· R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad

Modificació: BOE: 25/10/75

· R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos Mecánicos

Modificació: BOE: 27/10/75

· R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras

Modificació: BOE: 28/10/75

· R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales

Modificació: BOE: 29/10/75



- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos  
Modificació: BOE: 30/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes  
Modificació: BOE: 31/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco  
Modificació: BOE: 01/11/75
- Normativa d'àmbit local (ordenances municipals)

Calaf, Abril de 2024

**MARIA LURDES VERDES PIJUAN / num:44316-6**  
Firmado digitalmente por MARIA LURDES VERDES PIJUAN / num:44316-6  
Fecha: 2024.04.22 10:07:47 +02'00'

JOSEP ESTEVE VILA  
LURDES VERDÉS PIJUAN  
Arquitectes

**JOSEP ESTEVE VILA / num:25790-7**  
Firmado digitalmente por JOSEP ESTEVE VILA / num:25790-7  
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, st=Lleida, o=Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, ou=Col·legiat, title=Arquitecte, sn=ESTEVE VILA, givenName=JOSEP, serialNumber=780682715, cn=JOSEP ESTEVE VILA / num:25790-7, email=jev.esteve@coac.net  
Fecha: 2024.04.22 11:44:46 +02'00'

ANNEX III. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT  
ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA  
EL SOLER - CALONGE DE SEGARRA



**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIO**

**REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ COBERTA DE  
L'ESGLÉSIA  
DE SANTA MAGDALENA**

**ANNEX IV. PLEC DE CONDICIONS**

PROPIETAT:	AJUNTAMENT CALONGE DE SEGARRA
SITUACIÓ:	ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA EL SOLER – CALONGE DE SEGARRA
DATA:	ABRIL 2024
ARQUITECTES:	JOSEP ESTEVE VILA LURDES VERDÉS PIJUAN

ANNEX IV. PLEC DE CONDICIONS  
ESGLÉSIA VELLA SANT VICENÇ  
Castellolí - Anoia

## CAPÍTOL I

### DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

**Art.1è** - Objecte de la Contracta.

L'objecte del present projecte és la "REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA".

**Art.2on** - Documents de Projecte.

Els documents de què consta el projecte són:

- Memòria Descriptiva i Constructiva.
- Annex I. Memòria de Gestió de Residus.
- Annex II. Control de Qualitat a l'Edificació. Decret 375/88.
- Annex III. Estudi Bàsic de Seguretat.
- Annex IV. Plec de Condicions.
- Annex V. Estat d'Amidaments.
- Annex VI. Documentació Gràfica.

Els anteriors documents seran completats amb els plànols d'obra i memòries dels distints oficis que hauran de facilitar-se per la Direcció de l'obra, i les instruccions verbals i escrites que seran donades per la mateixa al seu representant i seran complimentades estrictament pel contractista.

**Art.3èr** - Millores i modificacions de projecte.

Només seran considerades com a millores i modificacions del projecte objecte d'aquesta contracta, aquelles que hagin estat ordenades expressament per escrit per la Direcció de les obres.

## CAPÍTOL II

### CONDICIONS QUE HAN DE COMPLIR ELS MATERIALS UTILITZATS A LES OBRES

**Art.4rt** - Admissió i reconeixement de materials.

No s'utilitzaran materials sense que hagin estat examinats i acceptats en els termes que prescriuen les respectives condicions estipulades per cada classe de material en el plec de condicions de L'Edificació pública per la Direcció General d'Arquitectura.

## CAPÍTOL III

### EXECUCIÓ DE LES OBRES

**Art.5è** - Ordre dels treballs.

La direcció de les obres fixarà l'ordre amb que s'han de dur a terme els treballs. El contractista es troba obligat a complir exactament allò que es disposi al respecte.

**Art.6è** - Diferents classes de treballs.

Cada una de les classes d'obra que integren aquest projecte es farà amb estricta subjecció a l'establert en el Plec de Condicions de l'Edificació publicat per la Direcció General d'Arquitectura.

## CAPÍTOL IV

### CONDICIONS GENERALS

#### **Art.7è** - Detalls omesos.

Tots aquells detalls que per la seva minuciositat s'haguessin pogut ometre en aquest Plec de Condicions i que corresponguin a una construcció acurada, bé ja siguin conseqüència d'allò dibuixat en els plànols i de contingut en aquest Plec i en els quadres d'unitats d'obra, bé resultin necessaris per l'acoblament i perfecte acabament de les obres, queden a la determinació exclusiva de la Direcció de les obres en els temps oportuns. El contractista es veurà obligat a la seva execució i compliment sense dret a cap reclamació.

#### **Art.8è** - Responsabilitat del contractista.

El contractista serà l'únic responsable de l'execució de les obres objecte de la contracta, no tenint dret a cap indemnització per un augment del preu a causa de l'increment dels jornals o dels materials, tampoc per qualsevol equivocació que pugues cometre, essent tot de compte i risc a independent del propietari contractant de la Direcció de les obres.

El contractista estarà assabentat i està obligat a complir allò que disposa la "Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo", aprovada per Ordre de 9 de març de 1.961, i el vigent "Reglamento de Seguridad del Trabajo en la Industria de la Construcción y Obras Públicas" aprovat per Ordre de 20 de maig de 1.952 i en les "Ordenes Complementarias" de 19 de desembre de 1.053 i 23 de desembre de 1.966.

El contractista també, serà responsable davant els Tribunals dels accidents que poguessin ocórrer.

El contractista serà l'únic responsable en l'execució dels treballs en qualsevol moment.

#### **Art.9è** - Observància de la legislació Social i del Treball.

El contractista està obligat al compliment de tots els preceptes legals establerts o que s'estableixin durant l'execució de les obres. El contractista haurà de tenir en l'obra el nombre d'operaris convenients per l'adequat desenvolupament dels treballs i amb l'amplitud necessària per l'acurada execució de les obres.

La Direcció de les obres tindrà dret a exigir del contractista que sigui acomiadat qualsevol dels qui hi intervinguin, per incapacitat, insubordinació, immoralitat, embriaguesa o algun altre motiu que pugui influir en la bona execució i ordre dels treballs.

#### **Art.11è** - Direcció dels treballs.

El Director encarregat de la inspecció de les obres constitueix la Direcció Tècnica, i com a tal executarà tots els treballs de desenvolupament del projecte i detalls necessaris per a la seva realització, assumint, per tant, tota la responsabilitat en tot allò que fa referència a plànols i instrucció tècnica.

#### **Art.12è** - Còpia autoritzada del projecte.

L'adjudicatari tindrà en les ordres una còpia autoritzada del projecte que traurà pel seu compte, servint-li de norma per als treballs i també per aclarir tots els dubtes que poguessin sortir.

#### **Art.13è** - Interpretació del projecte.

La interpretació del projecte correspon exclusivament a l'Arquitecte Director de les obres que també resoldrà tots els dubtes que poguessin sortir sobre aquest particular.

El contractista, no podrà fer per ell mateix cap alteració de les parts del projecte, sense autorització escrita de la Direcció de les obres.

L'adjudicatari queda obligat a desfer i tornar a executar a costa seva, tota aquella part de l'obra que, a judici de la Direcció facultativa, no s'ajusti al projecte o a les ordres donades en qualsevol moment que fos advertida la falta, no tenint per aquesta causa el contractista dret a sol·licitar cap indemnització.

## CAPÍTOL V

### CONDICIONS ECONÒMIQUES

**Art.15è** - Ajust de les obres.

S'abonarà al contractista l'obra que realment executi amb subjecció al projecte que serveix de base per executar aquesta construcció a les modificacions del mateix projecte autoritzades o, a les actes que li hagin estat comunicades per la Direcció de les obres.

**Art.16è** - Terme d'execució.

Les obres hauran de quedar totalment acabades en el terme de a comptar del dia que comencin els treballs. Si per qualsevol causa al contractista no li fos possible començar els treballs en el temps fixat o s'hagués de suspendre per causa independent a la seva voluntat, se li concedirà la pròrroga estrictament necessària que es determini, previ informe de la Direcció Tècnica, i si acabada aquesta pròrroga no comencés a reprendre els treballs, s'imposarà al contractista pel propietari la multa de euros per cada dia de demora, i si transcorreguts vint dies no comencés a reprendre els treballs sense que hagi causa de força major lliurement apreciada, després d'escoltar a la direcció facultativa, es considerarà aquest fet com causa suficient per a la rescissió del contracte amb pèrdua de la fiança.

**Art.17è** - Amidaments.

Els amidaments de les diferents unitats d'obres es faran amb tota exactitud per l'Arquitecte Director o persona en qui es delegui, tal com s'indiqui en l'estat d'amidaments.

**Art.18è** - Valoració.

La valoració de les obres executades pel contractista es farà aplicant, al resultat de l'amidament general fet segons disposa l'article anterior i en l'estat d'amidaments, els preus assenyalats en el pressupost per cada unitat d'obra, tenint en compte que tant els treballs executats per l'Administració directament, com els aprofitats, com els subministrats pel propietari, seran descomptats del preu unitari que assenjala el quadre de descomposició de preus.

S'entén que en els preus unitaris queden incloses totes les despeses generals de la contracta relatives al personal, materials de tota mena, drets, impostos, eines bastides i medis auxiliars, així com també els transports i elevació, despeses d'escriptura, honoraris facultatius, augments per raó de materials, assegurances, etc. i en general totes aquelles despeses que impliquen la completa execució dels treballs.

El contractista no tindrà dret a cap reclamació fonamentada en la insuficiència, errada o omissió dels preus dels quadres o en omissions de qualsevol dels elements que constitueixen els referits preus, i, per tant, el contractista no podrà reclamar de cap manera una altra quantitat que resulti d'aplicar els preus fixats en el quadre corresponent, als amidaments efectuats en la forma anteriorment detallada. A la valoració obtinguda d'aquesta forma, s'hi augmentarà el catorze per cent de la contracta.

**Art.19è** - Pagament de les obres.

El pagament de les obres es farà per liquidacions parcials que es practicaran mensualment, les quals liquidacions comptaran només les unitats d'obra totalment acabades, que s'haguessin executat en el terme referit.

L'arquitecte firmarà les relacions valorades de les obres, podent, el contractista, presentar els amidaments necessaris per entendre aquestes relacions. Tindran un termini de deu dies per examinar-les, termini dins el qual hauran de consignar la seva conformitat o fer, en cas contrari, les reclamacions que considerin oportunes.

L'arquitecte acceptarà o rebutjarà les reclamacions del contractista, si hi fossin. Tenint per base la relació valorada abans indicada, l'arquitecte expedirà la certificació de les obres executades, podent rebaixar, del seu import total, fins una cinquena part quan així ho aconselli alguna circumstància especial que es raonés.

**Art.20è** - Despeses Accessòries i Impostos.

Seràn a càrrec del contractista totes les despeses accessòries per a l'execució de les obres i impostos existent, o que es pugessin crear en el decurs de les obres, i els impostos existents o que s'haguessin pogut crear en el decurs d'aquestes obres per l'Estat, la Providència o el Municipi.

**Art.21è** - Recepció Provisional de les Obres.

Al menys, vint dies abans d'acabar-se les obres, el contractista comunicarà a la Direcció facultativa, per ofici, la proximitat del seu acabament, per tal de procedir a la seva recepció provisional. Aquesta recepció s'efectuarà en presència de l'Arquitecte Director i Contractista, o bé al seu representant legal.

Del resultat de la recepció s'aixecarà acta per triplicat que serà signada pels assistent.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord a condicions, es donaran per rebudes provisionalment, començant a comptabilitzar-se el termini de garantia.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar així a l'acta i es donaran, per l'Arquitecte Director al contractista, les instruccions necessàries i detallades per a remeiar els defectes observats fixant-l'hi termini per efectuar-ho expirat el qual es farà un nou reconeixement per la recepció de les obres en qüestió. Si el contractista no hagués complit, es declararà rescindida la contracta amb pèrdua de la fiança a no ser que la propietat cregui prudent concedir-li un altre termini que serà improrrogable.

**Art.22è** - Termini de Garantia.

Una vegada rebudes provisionalment les obres, començarà a córrer el termini de garantia, que serà de 3 mesos a partir de la data de la recepció provisional.

Durant el termini de garantia, el contractista s'avindrà a la revisió i conservació de les obres i seran del seu càrrec la reparació de tots els desperfectes que s'hi manifestin per la mala qualitat dels materials o per causa d'execució defectuosa. A l'obra no hi ha d'haver més útils, eines, materials, mobles, etc. que els necessaris per a la guarderia i neteja, i per les obres que s'executin, en cas de ser necessari.

Igualment, durant aquest termini de garantia, es procedirà per la Direcció de les obres, al seu amidament general i definitiu amb la precisa assistència del contractista o el seu representant legal.

**Art.23è** - Multes i Retards.

Si el contractista no acabés l'obra en el termini convingut incorrerà en una multa diària d'euros que s'han de retenir bé de la fiança, bé de les certificacions.

**Art.24è** - Recepció Definitiva de les obres.

Acabat el termini de garantia, es procedirà a la recepció definitiva de les obres objecte del present contracte, amb les formalitats assenyalades pel cas de recepció provisional, amb assistència precisa de l'Arquitecte Director i el Contractista o el seu representant legal i, si es troben en estat perfecte de conservació, es donaran per rebudes. El contractista quedarà subjecte a les responsabilitats establertes en l'article 1591 del Codi Civil.

En el cas que no es trobin les obres en estat de ser rebudes, es procedirà amb els mateixos termes prescrits per a la recepció provisional, sense abonar el contractista cap quantitat en concepte d'ampliació del termini de garantia i estant obligat a continuar responsable de la conservació de les obres.

**Art.25è** - Casos de Rescissió o no previstos en aquest plec.

Els casos de rescissió i, en general, tots aquells casos no previstos en aquest plec de Condicions, es regiran pel que estableix el Plec General de Condicions de les obres denominats de "Construccions Civils", i que corren a càrrec del "Ministerio de Instrucción Pública y Bellas Artes", aprovat per R.D. de 4 de Setembre de 1.908 i en tot allò que s'oposi a les condicions particulars d'aquest Plec.

Calaf, Abril de 2024

MARIA LURDES VERDES PIJUAN /  
num:44316-6  
Firmado digitalmente por MARIA LURDES VERDES PIJUAN / num:44316-6  
Fecha: 2024.04.22 10:08:16 +02'00'

JOSEP ESTEVE VILA /  
num:25790-7  
Firmado digitalmente por JOSEP ESTEVE VILA / num:25790-7  
Número de reconocimiento (DN): c=ES, st=Habitada, cn=Col·legi d'Arquitectes de Catalunya i COAC / 0315, ou=Col·legi, ou=Arquitecte, ou=ESTEVE VILA, o=ESTEVE VILA, ou=ESTEVE VILA / num:25790-7, ou=JOSEP ESTEVE VILA / num:25790-7, email=jpv.esteve@coac.net, Fecha: 2024.04.22 11:45:17 +02'00'

JOSEP ESTEVE VILA  
LURDES VERDÉS PIJUAN  
Arquitectes





## PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIO

# REHABILITACIÓ I RESTAURACIÓ COBERTA DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA

## ANNEX V. PRESSUPOST I AMIDAMENTS

PROPIETAT:	AJUNTAMENT CALONGE DE SEGARRA
SITUACIÓ:	ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA EL SOLER - CALONGE DE SEGARRA
DATA:	ABRIL 2024
ARQUITECTES:	JOSEP ESTEVE VILA LURDES VERDÉS PIJUAN



**AMIDAMENTS**

Data: 08/04/24

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST REST COBERTA I ADE ENTORN  
 Capítol 01 RESTAURACIO ESGLESIA  
 Títol 3 00 AUXILIARS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	K1215250	u	Amortizació diària de bastida torre metal.lica
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	bastida interior		1,000	14,800	3,250	30,000	1.443,000	C#*D#*E#*F#
2	bastida interior absisi		1,000	6,800	2,000	30,000	408,000	C#*D#*E#*F#
4	bastida exterior							
5	parets esglesia façana acces		1,000	5,800	4,000	45,000	1.044,000	C#*D#*E#*F#
6	parets esglesia façana lateral		1,000	10,000	3,000	45,000	1.350,000	C#*D#*E#*F#
7	parets esglesia façana posterior absis		1,000	7,000	2,500	45,000	787,500	C#*D#*E#*F#
8	parets esglesia façana lateral int pati		1,000	10,000	3,000	45,000	1.350,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** **6.382,500**

2	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida -torre tubular metall.lica fixa normatitzada, amb fixacions i escala interior d'accés , inclos ancoratge provisional a paret les baranes de protecció amb els socols inclosos.
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	bastida interior		1,000	14,800	3,250		48,100	C#*D#*E#*F#
2	bastida interior absisi		1,000	6,800	2,000		13,600	C#*D#*E#*F#
3								C#*D#*E#*F#
4	bastida exterior							C#*D#*E#*F#
5	parets esglesia façana acces		1,000	5,800	4,000		23,200	C#*D#*E#*F#
6	parets esglesia façana lateral		1,000	10,000	3,000		30,000	C#*D#*E#*F#
7	parets esglesia façana posterior absis		1,000	7,000	2,500		17,500	C#*D#*E#*F#
8	parets esglesia façana lateral int pati		1,000	10,000	3,000		30,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** **162,400**

Obra 01 PRESSUPOST REST COBERTA I ADE ENTORN  
 Capítol 01 RESTAURACIO ESGLESIA  
 Títol 3 01 ENDERROCS I MOV. RUNES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	K2211011	m3	Neteja i desbrossada interior edifici de runa , amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	neteja runa interior esglesia		1,000	9,000	3,500	1,500	47,250	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** **47,250**

2	K214D2H3	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

# AMIDAMENTS

Data: 08/04/24

Pàg.: 2

1 desmuntatge par superior paret esglesia 1,000 30,000 1,200 0,300 10,800 C##D##E##F#

**TOTAL AMIDAMENT** 10,800

3 K2151901 m2 Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	enderroc parcial volta coberta eexistent		0,200	9,400	4,000		7,520	C##D##E##F#

**TOTAL AMIDAMENT** 7,520

4 K2182G91 m2 Repicat de junt en mur paredat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	repicat de junts paret interior esglesia		1,000	14,800	3,250		48,100	C##D##E##F#
2	repicat interior ambit absis		1,000	6,800	2,500		17,000	C##D##E##F#
4	repicat exterior parets esglesia façana acces		1,000	5,800	4,000		23,200	C##D##E##F#
5	repicat exterior parets esglesia façana lateral		1,000	10,000	3,000		30,000	C##D##E##F#
6	repicat exterior parets esglesia façana posterior absis		1,000	7,000	2,500		17,500	C##D##E##F#
7	repicat exterior parets esglesia façana lateral int pati		1,000	10,000	3,000		30,000	C##D##E##F#

**TOTAL AMIDAMENT** 165,800

5 K24240G0 M3 Carrega i transport de terres i runes de forma manual, fins al contenidor exterior torre.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	neteja runa interior esglesia		1,000	9,000	3,500	1,500	47,250	C##D##E##F#
2	desmuntatge par superior paret esglesia		1,000	30,000	1,200	0,300	10,800	C##D##E##F#
3	enderroc parcial volta coberta eexistent		0,200	9,400	4,000	0,100	0,752	C##D##E##F#
5	repicat de junts paret interior esglesia		1,000	14,800	3,250	0,020	0,962	C##D##E##F#
6	repicat interior ambit absis		1,000	6,800	2,500	0,020	0,340	C##D##E##F#
7								C##D##E##F#
8	repicat exterior parets esglesia façana acces		1,000	5,800	4,000	0,020	0,464	C##D##E##F#
9	repicat exterior parets esglesia façana lateral		1,000	10,000	3,000	0,020	0,600	C##D##E##F#
10	repicat exterior parets esglesia façana posterior absis		1,000	7,000	2,500	0,020	0,350	C##D##E##F#
11	repicat exterior parets esglesia façana lateral int pati		1,000	10,000	3,000	0,020	0,600	C##D##E##F#

**TOTAL AMIDAMENT** 62,118

6 K2R24200 m3 Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals

**AMIDAMENTS**

Data: 08/04/24

Pàg.: 3

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	neteja runa interior esglesia		1,000	9,000	3,500	1,500	47,250	C#*D#*E#*F#
2	desmuntatge par superior paret esglesia		1,000	30,000	1,200	0,300	10,800	C#*D#*E#*F#
3	enderroc parcial volta coberta eexistent		0,200	9,400	4,000	0,100	0,752	C#*D#*E#*F#
4								C#*D#*E#*F#
5	repicat de junts paret interior esglesia		1,000	14,800	3,250	0,020	0,962	C#*D#*E#*F#
6	repicat interior ambit absis		1,000	6,800	2,500	0,020	0,340	C#*D#*E#*F#
7								C#*D#*E#*F#
8	repicat exterior parets esglesia façana acces		1,000	5,800	4,000	0,020	0,464	C#*D#*E#*F#
9	repicat exterior parets esglesia façana lateral		1,000	10,000	3,000	0,020	0,600	C#*D#*E#*F#
10	repicat exterior parets esglesia façana posterior absis		1,000	7,000	2,500	0,020	0,350	C#*D#*E#*F#
11	repicat exterior parets esglesia façana lateral int pati		1,000	10,000	3,000	0,020	0,600	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT****62,118**

7 K2R54237 m3 Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	neteja runa interior esglesia		1,000	9,000	3,500	1,500	47,250	C#*D#*E#*F#
2	desmuntatge par superior paret esglesia		1,000	30,000	1,200	0,300	10,800	C#*D#*E#*F#
3	enderroc parcial volta coberta eexistent		0,200	9,400	4,000	0,100	0,752	C#*D#*E#*F#
4								C#*D#*E#*F#
5	repicat de junts paret interior esglesia		1,000	14,800	3,250	0,020	0,962	C#*D#*E#*F#
6	repicat interior ambit absis		1,000	6,800	2,500	0,020	0,340	C#*D#*E#*F#
7								C#*D#*E#*F#
8	repicat exterior parets esglesia façana acces		1,000	5,800	4,000	0,020	0,464	C#*D#*E#*F#
9	repicat exterior parets esglesia façana lateral		1,000	10,000	3,000	0,020	0,600	C#*D#*E#*F#
10	repicat exterior parets esglesia façana posterior absis		1,000	7,000	2,500	0,020	0,350	C#*D#*E#*F#
11	repicat exterior parets esglesia façana lateral int pati		1,000	10,000	3,000	0,020	0,600	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT****62,118**

8 K2RA71H0 m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció no inclòs, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	neteja runa interior esglesia		1,000	9,000	3,500	1,500	47,250	C#*D#*E#*F#

# AMIDAMENTS

Data: 08/04/24

Pàg.: 4

2	desmuntatge par superior paret esglesia	1,000	30,000	1,200	0,300	10,800	C##D##E##F#
3	enderroc parcial volta coberta eexistent	0,200	9,400	4,000	0,100	0,752	C##D##E##F#
4							C##D##E##F#
5	repicat de junts paret interior esglesia	1,000	14,800	3,250	0,020	0,962	C##D##E##F#
6	repicat interior ambit absis	1,000	6,800	2,500	0,020	0,340	C##D##E##F#
7							C##D##E##F#
8	repicat exterior parets esglesia façana acces	1,000	5,800	4,000	0,020	0,464	C##D##E##F#
9	repicat exterior parets esglesia façana lateral	1,000	10,000	3,000	0,020	0,600	C##D##E##F#
10	repicat exterior parets esglesia façana posterior absis	1,000	7,000	2,500	0,020	0,350	C##D##E##F#
11	repicat exterior parets esglesia façana lateral int pati	1,000	10,000	3,000	0,020	0,600	C##D##E##F#
12							C##D##E##F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>						<b>62,118</b>	

Obra 01 PRESSUPOST REST COBERTA I ADE ENTORN  
 Capítol 01 RESTAURACIO ESGLESIA  
 Títol 3 02 RESTAURACIO PARETS ESGLESIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						
1	K4G211H2	M3	Paredat de gruix variable de pedra sorrenca, recuperada , netejada i previament preparada, d'una cara vista , en format horitzontalitzant, col.locada amb junta grossa amb morter de calç hidraulica.						
	<b>Num.</b>	<b>Text</b>	<b>Tipus</b>	<b>[C]</b>	<b>[D]</b>	<b>[E]</b>	<b>[F]</b>	<b>TOTAL</b>	<b>Fórmula</b>
	1	refer paret coronament perimetral		1,000	29,500	1,000	0,200	5,900	C##D##E##F#
	2	refer puntual brancals porta acces		2,000	2,000	0,300	0,200	0,240	C##D##E##F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>								<b>6,140</b>	

2	K87717S1	M2	Neteja de parament vertical de pedra, eliminacio de parts malmeses , amb carrega de runa contenidor						
	<b>Num.</b>	<b>Text</b>	<b>Tipus</b>	<b>[C]</b>	<b>[D]</b>	<b>[E]</b>	<b>[F]</b>	<b>TOTAL</b>	<b>Fórmula</b>
	1	rejunrats paret interior esglesia		1,000	14,800	3,250		48,100	C##D##E##F#
	2	rejunrat interior ambit absis		1,000	6,800	2,500		17,000	C##D##E##F#
	3								C##D##E##F#
	4	rejunatat exterior parets esglesia façana acces		1,000	5,800	4,000		23,200	C##D##E##F#
	5	rejuntat exterior parets esglesia façana lateral		1,000	10,000	3,000		30,000	C##D##E##F#
	6	rejuntat ext parets esglesia façana posterior absis		1,000	7,000	2,500		17,500	C##D##E##F#
	7	rejunatat exterior parets esglesia façana lateral int pati		1,000	10,000	3,000		30,000	C##D##E##F#
	8	parets esglesia façana lateral int pati		1,000	10,000	3,000		30,000	C##D##E##F#

**AMIDAMENTS**

Data: 08/04/24

Pàg.: 5

**TOTAL AMIDAMENT** 195,800

3 K877171F m2 Rejuntat de junts de parament vertical de carreu , amb morter de calç 1:4 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l , amb prèvi buidat i neteja del material dels junts

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	rejuntats paret interior esglesia		1,000	14,800	3,250		48,100	C#*D#*E#*F#
2	rejuntat interior ambit absis		1,000	6,800	2,500		17,000	C#*D#*E#*F#
3								C#*D#*E#*F#
4	rejunat exterior parets esglesia façana acces		1,000	5,800	4,000		23,200	C#*D#*E#*F#
5	rejuntat exterior parets esglesia façana lateral		1,000	10,000	3,000		30,000	C#*D#*E#*F#
6	rejuntat ext parets esglesia façana posterior absis		1,000	7,000	2,500		17,500	C#*D#*E#*F#
7	rejunat exterior parets esglesia façana lateral int pati		1,000	10,000	3,000		30,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 165,800

Obra 01 PRESSUPOST REST COBERTA I ADE ENTORN  
 Capítol 01 RESTAURACIO ESGLESIA  
 Títol 3 03 RESTITUCIO COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K612B51L	m3	Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm,- 30 cm de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:0,5:4 amb ciment CEM II

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	paret encofrat ext corretja coberta		1,000	28,000	0,300	0,150	1,260	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,260

2 K45817C4 m3 Formigó per a cercols, HA-25/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb bomba

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	corretja perimetral coberta		1,000	28,000	0,300	0,250	2,100	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 2,100

3 K4B83000 kg Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de cercols

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	corretja perimetral coberta		1,000	28,000	14,000		392,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 392,000

4 K4D8D500 m2 Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cercols de directriu recta

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	encofrat interior corretja perimetral coberta		1,000	28,000	0,300		8,400	C#*D#*E#*F#

Euro

**AMIDAMENTS**

Data: 08/04/24

Pàg.: 6

**TOTAL AMIDAMENT** 8,400

- 5 K4435112 kg Acer A/42-B (S 275 JR), per a bigues formades per peça simple, amb una capa d'imprimació antioxidant, en perfils laminats sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, i col.locat a l'obra amb soldadura , amb el pintat de dues capes d'esmalt inclos.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	biguetes coberta IPN160		9,000	4,800	17,900		773,280	C#*D#*E#*F#
2	cartel.les carener trinagular		9,000	1,000	12,000		108,000	C#*D#*E#*F#
3	cartel.les unio corretja formigo		2,000	9,000	8,000		144,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1.025,280

- 6 K4ZWMB01 u Ancoratge+ tac químic,D=18mm,carg./voland./fem.,col.s/suport fàb.pedra, i reompler de resines alta resistencia

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	anclajes estruc		9,000	2,000	2,000		36,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 36,000

- 7 K612UOS1 m formacio cornisa de dos o tres capes de mao eramic massis col.locat amb morter de calç

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	cornisa perimetral coberta esglesia		1,000	30,200			30,200	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 30,200

- 8 K54520720US1 m2 Tauler coberta formada per panell sandwich de fusta, amb , tauler inferior acabat tipus OSB , capa d'aïllament de 100 mm,i capa superior de dm hidrofug i amb el muntatge inclos

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta esglesia		1,000	9,700	5,300		51,410	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 51,410

- 9 K612UX11 m2 tauler d'encadellat ceramic coberta

**AMIDAMENT DIRECTE** 0,000

- 10 E7C29431 m2 Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir

**AMIDAMENT DIRECTE** 0,000

- 11 E5Z26D30 m2 Capa de protecció de morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l de 3 cm de gruix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ambit absis		1,000	5,000	3,000		15,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 15,000

- 12 K612UX12 M2 lamina impermeable traspirable tipus Tyvex.



**AMIDAMENTS**

Data: 08/04/24

Pàg.: 7

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta esglesia		1,000	9,900	5,500		54,450	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **54,450**

13 K612UX13M2 m2 Coberta de teula ceramica reutilitzada col.locada amb espuma de poliureta i collada amb morter a l'inferior i a la superior

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta esglesia		1,000	9,900	5,500		54,450	C#*D#*E#*F#
2	coberta ambit absis		1,000	5,000	3,000		15,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **69,450**

14 K5ZJ25DP m Canal exterior de secció rectangular de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 105 cm de desenvolupament, col.locada amb peces especials i connectada al baixant, amb peça superior de remat a la coberta inclosa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	canal coberta esglesia		2,000	9,900			19,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **19,800**

15 K5ZFU000 u Gàrgola de planxa de coure rectangular amb forma retallada afuada, segons detalla, de mides 80x45mm i de longitud aproximada 100cm. , col.locada en obra amb morter de calç , amb la formacio de forats ii posterior retacat amb morter de calç inclosos.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	gargoles coberta		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

Obra 01 PRESSUPOST REST COBERTA I ADE ENTORN  
 Capítol 01 RESTAURACIO ESGLESIA  
 Títol 3 04 REST. PAVIMENT INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	E4BBAR08	m2	Malla electrosoldada de barras corrugadas de acero, elaborada en obra y manipulada en taller ME 15x30 D: 6 - 6 B 500 T 6x2,2 m UNE 36 092:1996 para el armado de forjados nervados reticulares

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	base pav esglesia		1,000	11,200	3,800		42,560	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **42,560**

2 K5Z27DSV m3 Paviment de formigo de cal hidràulica NHL 3,5 amb grava para una resistència de 0,8 N/mm2, de consistencia plàstica i tamany maxim de l'arid 10 mm, elaborat en obra amb formigonera de 165 l. Armat amb malla de fibra de vidre revestit de PVC, amb acabat deixat de regle. Se ejecutarà amb juntes de construcció cada 4 ml.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	base pav esglesia		1,000	11,200	3,800	0,150	6,384	C#*D#*E#*F#

# AMIDAMENTS

Data: 08/04/24

Pàg.: 8

**TOTAL AMIDAMENT** 6,384

Obra 01 PRESSUPOST REST COBERTA I ADE ENTORN  
 Capítol 01 RESTAURACIO ESGLESIA  
 Títol 3 05 FUSTERIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	KAQA4K85	m2	Porta metal.lica de xapa d'acer tipus corten, amb xapes verticalitzants de diferents mides segons detall , amb bastiment base de perfilera tipus perfisa , els mecanismes de penjar , amb acabat superior rodo , adaptantse a l'arc existent, d'una fulla de mides segons detall ,amb el bastiment , mecanismes de penjar ,pany , i maneta inclos.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	porta d'entrada esglesia		1,000	0,900	2,200		1,980	C#*D#*E#*F#
2	porta entrada lateral		1,000	0,800	2,000		1,600	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 3,580

2	KAQ25S1	m2	Finestra amb perfilera metal.lica d'alumini lacat de color tipus corten, batent d'una fulla, amb el bastiment de base ,els mecanismes de penjar, la maneta ,i el segellat perimetral inclòs.
---	---------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	finestra absis		1,000	0,400	1,200		0,480	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 0,480

3	KC153C01	m2	Vidre laminar de seguretat de dues llunes, una incolora i l'altra reflectora, de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	finestra absis		1,000	0,400	1,200		0,480	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 0,480

Obra 01 PRESSUPOST REST COBERTA I ADE ENTORN  
 Capítol 01 RESTAURACIO ESGLESIA  
 Títol 3 06 INSTAL.LACIONS-IL.LUMINACIO

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	K8UX00S3	u	Instal.lacio electricitat interior, amb canalizacio vista amb tub de coure amb els conductors interiors , els interruptors i enceses , i situació lluminaries segons planol , amb quadre de proteccio encastat a paret a refer, col.locacio de caixes distribucio encastades a parets a refer, i col.locacio de mecanismes superficials.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ambit ala sud		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

2	KH61AK4B	u	Llum d'emergència no permanent i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 8 W, flux aproximat de 70 a 100 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt, col·locada superficial
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

# AMIDAMENTS

Data: 08/04/24

Pàg.: 9

1 Iluminaria emergencia INT 2,000 2,000 C#\*D#\*E#\*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 2,000

3 K8UX00S8 m Luminaria interior format per linia electricada amb 2 cables vistos amb el transformador a un costat i la col.locacio de 4 ulls de bou de lampada LED de 5,5 w i de 3000 k, situats segons planol.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Iluminaries interior central		1,000	8,000			8,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 8,000

4 EM31261K u Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	int esglesia		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

Obra 01 PRESSUPOST REST COBERTA I ADE ENTORN

Capítol 02 ADEQUACIO ENTORN

Títol 3 01 ENDERROCS I MOV DE RUNES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 K22110US1 m3 Neteja i desbrossada interior edifici de runa , amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	runa exterior pati 1		1,000	8,000	9,000	1,800	129,600	C#*D#*E#*F#
2	runa exterior pati 2		1,000	10,000	5,000	0,800	40,000	C#*D#*E#*F#
3	runa exterior pati 3		1,000	15,000	6,000	0,400	36,000	C#*D#*E#*F#
4	runa exterior int cobert		1,000	5,700	5,800	0,800	26,448	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 232,048

2 K214D2H3 m3 Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	desmuntatge parcial murs existents		1,000	30,000	2,000	0,450	27,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 27,000

3 K24240G0 M3 Carrega i transport de terres i runes de forma manual, fins al contenidor exterior torre.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	runa exterior pati 1		1,000	8,000	9,000	1,500	108,000	C#*D#*E#*F#
2	runa exterior pati 2		1,000	10,000	5,000	0,700	35,000	C#*D#*E#*F#
3	runa exterior pati 3		1,000	15,000	6,000	0,300	27,000	C#*D#*E#*F#
4	runa exterior int cobert		1,000	5,700	5,800	0,700	23,142	C#*D#*E#*F#
6	desmuntatge parcial murs existents		1,000	30,000	2,000	0,450	27,000	C#*D#*E#*F#

**AMIDAMENTS**

Data: 08/04/24

Pàg.: 10

**TOTAL AMIDAMENT** 220,142

4 K2R24200 m3 Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	runa exterior pati 1		1,000	8,000	9,000	1,500	108,000	C#*D#*E#*F#
2	runa exterior pati 2		1,000	10,000	5,000	0,700	35,000	C#*D#*E#*F#
3	runa exterior pati 3		1,000	15,000	6,000	0,300	27,000	C#*D#*E#*F#
4	runa exterior int cobert		1,000	5,700	5,800	0,700	23,142	C#*D#*E#*F#
5								C#*D#*E#*F#
6	desmuntatge parcial murs existents		1,000	30,000	2,000	0,450	27,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 220,142

5 K2R54237 m3 Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	runa exterior pati 1		1,000	8,000	9,000	1,500	108,000	C#*D#*E#*F#
2	runa exterior pati 2		1,000	10,000	5,000	0,700	35,000	C#*D#*E#*F#
3	runa exterior pati 3		1,000	15,000	6,000	0,300	27,000	C#*D#*E#*F#
4	runa exterior int cobert		1,000	5,700	5,800	0,700	23,142	C#*D#*E#*F#
5								C#*D#*E#*F#
6	desmuntatge parcial murs existents		1,000	30,000	2,000	0,450	27,000	C#*D#*E#*F#
7								C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 220,142

6 K2RA71H0 m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció no inclòs, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	runa exterior pati 1		1,000	8,000	9,000	1,500	108,000	C#*D#*E#*F#
2	runa exterior pati 2		1,000	10,000	5,000	0,700	35,000	C#*D#*E#*F#
3	runa exterior pati 3		1,000	15,000	6,000	0,300	27,000	C#*D#*E#*F#
4	runa exterior int cobert		1,000	5,700	5,800	0,700	23,142	C#*D#*E#*F#
5								C#*D#*E#*F#
6	desmuntatge parcial murs existents		1,000	30,000	2,000	0,450	27,000	C#*D#*E#*F#
7								C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 220,142

Obra 01 PRESSUPOST REST COBERTA I ADE ENTORN  
 Capítol 02 ADEQUACIO ENTORN  
 Títol 3 02 ADEQUACIO PARETS EXTERIORS

**AMIDAMENTS**

Data: 08/04/24

Pàg.: 11

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K877171F	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu , amb morter de calç 1:4 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l , amb prèvi buidat i neteja del material dels junts

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	rejuntats paret i ambit exterior carrer		2,000	8,000	2,400		38,400	C#*D#*E#*F#
2	rejuntats paret i ambit posterior		2,000	18,000	1,400		50,400	C#*D#*E#*F#
3	rejuntats paret ambit pou		1,000	16,000	2,000		32,000	C#*D#*E#*F#
4	rejuntats paret ambit magatzem exterior		2,000	27,000	2,300		124,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **245,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	KAQA4K85	m2	Porta metal.lica de xapa d'acer tipus corten, amb xapes verticalitzants de diferents mides segons detall , amb bastiment base de perfilera tipus perfisa , els mecanismes de penjar , amb acabat superior rodo , adaptantse a l'arc existent, d'una fulla de mides segons detall ,amb el bastiment , mecanismes de penjar ,pany , i maneta inclos.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	porta d'entrada magatzem exterior		1,000	1,500	2,000		3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

Obra	01	PRESSUPOST REST COBERTA I ADE ENTORN
Capítol	02	ADEQUACIO ENTORN
Títol 3	03	ADEQUACIO PAVIMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K9232B91	m2	Subbase de grava de 15 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	base pav exterior 60% superficie		0,600	1,000	215,000		129,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **129,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	K7B21E0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida antigerminal

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	base pav exterior		1,000	1,000	215,000		215,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **215,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
3	F226420A	m3	Terraplenada i piconatge per a coronació de terraplè amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90 % del PM

AMIDAMENT DIRECTE **0,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
4	F9A1201F	m3	Paviment de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	base pav exterior		1,000	1,000	215,000	0,150	32,250	C#*D#*E#*F#

# AMIDAMENTS

Data: 08/04/24

Pàg.: 12

**TOTAL AMIDAMENT** 32,250

5 FQ000US1 u Conjunt de taula de fusta i 2 bancs de fusta sense respatllet de mides 150\*75 , col.locat ancorat a terra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	conjunt de taula i bancs		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 3,000

Obra 01 PRESSUPOST REST COBERTA I ADE ENTORN  
 Capítol 02 ADEQUACIO ENTORN  
 Títol 3 04 INSTAL.LACIONS DE PATI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E222C423	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal.lacions , en terreny compacte, amb mitjans mecànics i amb les terres deixades a la vora

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	pasatubs enllumenat ambit exterior		1,000	16,500	0,400	0,400	2,640	C#*D#*E#*F#
2	canalitzacio xarxa d'aigua		1,000	20,000	0,400	0,400	3,200	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 5,840

2 F228L80A m3 Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 2 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant corró vibratori per a compactar, amb compactació del 90 % PM

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	pasatubs enllumenat ambit exterior		1,000	16,500	0,400	0,400	2,640	C#*D#*E#*F#
2	canalitzacio xarxa d'aigua		1,000	20,000	0,400	0,400	3,200	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 5,840

3 FG22TF1K m Tub corballe corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	pasatubs enllumenat ambit exterior		2,000	16,500			33,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 33,000

4 FDK2UG20 u Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons, de 40x40 cm i 45 cm de fondària, per a instal.lacions de serveis, col·locat sobre fons de 15 cm de grava i reblert lateral amb terres de l'excavació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	perico d'aigua		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

5 FDKZ3154FA36 u Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 400x400x40 mm acabada amb paviment de pedra de Juneda amb el gruix de la tapa i tamany similar a l'entorn immediat.

# AMIDAMENTS

Data: 08/04/24

Pàg.: 13

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	perico d'aigua		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

6 FQ000SU7 m Canalitzacio soterrada d'aigua per subministrara a font , amb excavacio de rases , col.locacio de tub de polietile de diame tre 40mm, terraplenat i amb les ocnnexions incloses

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	canalitzacio xarxa d'aigua		1,000	20,000			20,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 20,000

7 F3J11US22 M formacio drenatge font a base de canalizacio de claveguero d 90 fins cuneta vial exisetnt, amb la excavacio de rases, i terraplenat inclos

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	drenatge zona atalussada sup		1,000	16,000			16,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 16,000

8 FQ000US8 u Font exterior en disseny segons df, amb pedra de fons a elegir per la corporacio local , broc d'aigua , aixeta i reixa inferior tipus imbornal

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	font exterior		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

Obra 01 PRESSUPOST REST COBERTA I ADE ENTORN  
 Capítol 03 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 J5V112SV u Proves i assaigos a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	control qualitat		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

2 KSS01UXPL PA Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	seguretat i salut		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 1**

Data: 08/04/24

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	E222C423	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions , en terreny compacte, amb mitjans mecànics i amb les terres deixades a la vora (TRENTA EUROS AMB SEIXANTA-NOU CENTIMS)	30,69	€
P-2	E4BBAR08	m2	Malla electrosoldada de barras corrugadas de acero, elaborada en obra y manipulada en taller ME 15x30 D: 6 - 6 B 500 T 6x2,2 m UNE 36 092:1996 para el armado de forjados nervados reticulares (TRES EUROS AMB DOTZE CENTIMS)	3,12	€
P-3	E5Z26D30	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l de 3 cm de gruix (DIVUIT EUROS)	18,00	€
P-4	E7C29431	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir (DIVUIT EUROS AMB SETANTA-SET CENTIMS)	18,77	€
P-5	EM31261K	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment (CENT VINT-I-UN EUROS AMB SEIXANTA-NOU CENTIMS)	121,69	€
P-6	F226420A	m3	Terraplenada i piconatge per a coronació de terraplè amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90 % del PM (TRES EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CENTIMS)	3,54	€
P-7	F228L80A	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 2 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant corró vibratori per a compactar, amb compactació del 90 % PM (VINT-I-SIS EUROS AMB NORANTA-DOS CENTIMS)	26,92	€
P-8	F3J11US22	M	formacio drenatge font a base de canalizacio de claveguero d 90 fins cuneta vial exisetnt, amb la excavació de rases, i terraplenat inclos (TRENTA-QUATRE EUROS)	34,00	€
P-9	F9A1201F	m3	Paviment de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM (SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-TRES CENTIMS)	64,93	€
P-10	FDK2UG20	u	Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons, de 40x40 cm i 45 cm de fondària, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre fons de 15 cm de grava i reblert lateral amb terres de l'excavació (CINQUANTA-SIS EUROS AMB NORANTA CENTIMS)	56,90	€



**QUADRE DE PREUS NÚMERO 1**

Data: 08/04/24

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-11	FDKZ3154FA36	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 400x400x40 mm acabada amb paviment de pedra de Juneda amb el gruix de la tapa i tamany similar a l'entorn immediat. (SETANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-NOU CENTIMS)	73,39	€
P-12	FG22TF1K	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada (QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CENTIMS)	4,58	€
P-13	FQ000SU7	m	Canalització soterrada d'aigua per subministrar a font, amb excavació de rases, col·locació de tub de polietilè de diàmetre 40mm, terraplenat i amb les connexions incloses (VINT-I-CINC EUROS)	25,00	€
P-14	FQ000US1	u	Conjunt de taula de fusta i 2 bancs de fusta sense respall de mides 150*75, col·locat ancorat a terra (SET-CENTS CINQUANTA EUROS)	750,00	€
P-15	FQ000US8	u	Font exterior en disseny segons df, amb pedra de fons a elegir per la corporació local, broc d'aigua, aixeta i reixa inferior tipus imbornal (MIL CENT EUROS)	1.100,00	€
P-16	J5V112SV	u	Proves i assaigs a justificar, de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF (QUATRE-CENTS CINQUANTA EUROS)	450,00	€
P-17	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida -torre tubular metal·lica fixa normatitzada, amb fixacions i escala interior d'accés, inclos ancoratge provisional a paret les baranes de protecció amb els socles inclosos. (CATORZE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CENTIMS)	14,62	€
P-18	K1215250	u	Amortització diària de bastida torre metal·lica (ZERO EUROS AMB DOTZE CENTIMS)	0,12	€
P-19	K214D2H3	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SETANTA-DOS EUROS AMB SET CENTIMS)	72,07	€
P-20	K2151901	m2	Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRENTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CENTIMS)	36,54	€
P-21	K2182G91	m2	Repicat de junt en mur paredat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (QUINZE EUROS AMB CINQUANTA-TRES CENTIMS)	15,53	€

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 1**

Data: 08/04/24

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-22	K2211011	m3	Neteja i desbrossada interior edifici de runa , amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor (TRENTA-UN EUROS AMB SIS CENTIMS)	31,06	€
P-23	K22110US1	m3	Neteja i desbrossada interior edifici de runa , amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor (DOTZE EUROS AMB CINQUANTA CENTIMS)	12,50	€
P-24	K24240G0	M3	Carrega i transport de terres i runes de forma manual, fins al contenidor exterior torre. (VINT-I-VUIT EUROS AMB VUITANTA-NOU CENTIMS)	28,89	€
P-25	K2R24200	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (ONZE EUROS AMB VUITANTA-VUIT CENTIMS)	11,88	€
P-26	K2R54237	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (DEU EUROS AMB SEIXANTA-SET CENTIMS)	10,67	€
P-27	K2RA71H0	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció no inclòs, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (CINC EUROS AMB QUINZE CENTIMS)	5,15	€
P-28	K4435112	kg	Acer A/42-B (S 275 JR), per a bigues formades per peça simple, amb una capa d'imprimació antioxidant, en perfils laminats sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, i col.locat a l'obra amb soldadura , amb el pintat de dues capes d'esmalt inclòs.  (QUATRE EUROS AMB NORANTA-UN CENTIMS)	4,91	€
P-29	K45817C4	m3	Formigó per a cèrcols, HA-25/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb bomba (CENT VINT-I-TRES EUROS AMB QUARANTA CENTIMS)	123,40	€
P-30	K4B83000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de cèrcols (UN EUROS AMB NORANTA CENTIMS)	1,90	€
P-31	K4D8D500	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cèrcols de directriu recta (QUARANTA-DOS EUROS)	42,00	€
P-32	K4G211H2	M3	Paredat de gruix variable de pedra sorrenca, recuperada , netejada i previament preparada, d'una cara vista , en format horitzontalitzant, col.locada amb junta grossa amb morter de calç hidràulica. (QUATRE-CENTS NORANTA-VUIT EUROS)	498,00	€

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 1**

Data: 08/04/24

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-33	K4ZWMB01	u	Ancoratge+ tac químic,D=18mm,carg./voland./fem.,col.s/suport fáb.pedra, i reompler de resines alta resistencia (QUINZE EUROS)	15,00	€
P-34	K54520720US1	m2	Tauler coberta formada per panell sandwich de fusta, amb , tauler inferior acabat tipus OSB , capa d' aïllament de 100 mm,i capa superior de dm hidrofug i amb el muntatge inclos (SEIXANTA-VUIT EUROS)	68,00	€
P-35	K5Z27DSV	m3	Paviment de formigo de cal hidràulica NHL 3,5 amb grava para una resistència de 0,8 N/mm2, de consistència plàstica i tamany maxím de l'arid 10 mm, elaborat en obra amb formigonera de 165 l. Armat amb malla de fibra de vidre revestit de PVC, amb acabat deixat de regle. Se ejecutarà amb juntes de construcció cada 4 ml.  (CENT TRENTA-SIS EUROS AMB TRETZE CENTIMS)	136,13	€
P-36	K5ZFU000	u	Gàrgola de planxa de coure rectangular amb forma retallada afuada, segons detalla, de mides 80x45mm i de longitud aproximada 100cm. , col.locada en obra amb morter de calç , amb la formacio de forats ii posterior retacat amb morter de calç inclosos.  (DOS-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA CENTIMS)	238,60	€
P-37	K5ZJ25DP	m	Canal exterior de secció rectangular de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 105 cm de desenvolupament, col.locada amb peces especials i connectada al baixant, amb peça superior de remat a la coberta inclosa. (CENT TRES EUROS AMB TRENTA-QUATRE CENTIMS)	103,34	€
P-38	K612B51L	m3	Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm,- 30 cm de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col.locat amb morter 1:0,5:4 amb ciment CEM II (TRES-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB VINT-I-DOS CENTIMS)	347,22	€
P-39	K612UOS1	m	formacio cornisa de dos o tres capes de mao eramic massís col.locat amb morter de calç (VINT-I-VUIT EUROS)	28,00	€
P-40	K612UX11	m2	tauler d'encadellat ceramic coberta (VINT-I-DOS EUROS)	22,00	€
P-41	K612UX12	M2	lamina impermeable traspirable tipus Tyvex. (DOTZE EUROS)	12,00	€
P-42	K612UX13M2	m2	Coberta de teula ceramica reutilitzada col.locada amb espuma de poliureta i collada amb morter a l'inferior i a la superior (CINQUANTA-DOS EUROS)	52,00	€

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 1**

Data: 08/04/24

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-43	K7B21E0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida antigerminal (TRES EUROS AMB QUARANTA-TRES CENTIMS)	3,43	€
P-44	K877171F	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu , amb morter de calç 1:4 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l , amb prèvi buidat i neteja del material dels junts (VINT-I-UN EUROS AMB VINT-I-DOS CENTIMS)	21,22	€
P-45	K87717S1	M2	Neteja de parament vertical de pedra, eliminacio de parts malmeses , amb carrega de runa contenidor (CINC EUROS AMB SEIXANTA CENTIMS)	5,60	€
P-46	K8UX00S3	u	Instal·lacio electricitat interior, amb canalitzacio vista amb tub de coure amb els conductors interiors , els interruptors i enceses , i situació lluminaries segons planol , amb quadre de proteccio encastat a paret a refer, col·locacio de caixes distribucio encastades a parets a refer, i col·locacio de mecanismes superficials. (DOS MIL CINQ-CENTS EUROS)	2.500,00	€
P-47	K8UX00S8	m	Lluminaria interior format per linia electricada amb 2 cables vistos amb el transformador a un costat i la col·locacio de 4 ulls de bou de lampada LED de 5,5 w i de 3000 k, situats segons planol. (DOS-CENTS NORANTA EUROS)	290,00	€
P-48	K9232B91	m2	Subbase de grava de 15 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material (DISSET EUROS AMB TRENTA-SIS CENTIMS)	17,36	€
P-49	KAQ25S1	m2	Finestra amb perfil·leria metal·lica d'alumini lacat de color tipus corten, batent d'una fulla, amb el bastiment de base ,els mecanismes de penjar, la maneta ,i el segellat perimetral inclòs. (VUIT-CENTS EUROS)	800,00	€
P-50	KAQA4K85	m2	Porta metal·lica de xapa d'acer tipus corten, amb xapes verticalitzants de diferents mides segons detall , amb bastiment base de perfil·leria tipus perfisa , els mecanismes de penjar , amb acabat superior rodo , adaptantse a l'arc existent, d'una fulla de mides segons detall ,amb el bastiment , mecanismes de penjar ,pany , i maneta inclos. (NOU-CENTS EUROS)	900,00	€
P-51	KC153C01	m2	Vidre laminar de seguretat de dues llunes, una incolora i l'altra reflectora, de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (VUITANTA-UN EUROS AMB SETANTA-SET CENTIMS)	81,77	€
P-52	KH61AK4B	u	Llum d'emergència no permanent i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluoescendent de 8 W, flux aproximat de 70 a 100 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt, col·locada superficial (CENT DIVUIT EUROS AMB VUITANTA-NOU CENTIMS)	118,89	€

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/04/24

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-53	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0) (MIL SET-CENTS TRES EUROS AMB SETZE CENTIMS)	1.703,16 €

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 2**

Data: 08/04/24

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	E222C423	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions , en terreny compacte, amb mitjans mecànics i amb les terres deixades a la vora	<b>30,69</b>	€
			Altres conceptes	30,69000	€
P-2	E4BBAR08	m2	Malla electrosoldada de barras corrugadas de acero, elaborada en obra y manipulada en taller ME 15x30 D: 6 - 6 B 500 T 6x2,2 m UNE 36 092:1996 para el armado de forjados nervados reticulares	<b>3,12</b>	€
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,01272	€
			Altres conceptes	3,10728	€
P-3	E5Z26D30	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l de 3 cm de gruix	<b>18,00</b>	€
			Sense descomposició	18,00000	€
P-4	E7C29431	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir	<b>18,77</b>	€
	B7C29430	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a co	16,45500	€
			Altres conceptes	2,31500	€
P-5	EM31261K	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment	<b>121,69</b>	€
	BM31000	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,22000	€
	BM3A1000	u	Armari per a extintor per a muntar superficialment	21,08000	€
	BM312611	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	84,82000	€
			Altres conceptes	15,57000	€
P-6	F226420A	m3	Terraplenada i piconatge per a coronació de terraplè amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90 % del PM	<b>3,54</b>	€
			Altres conceptes	3,54000	€
P-7	F228L80A	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 2 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant corró vibratori per a compactar, amb compactació del 90 % PM	<b>26,92</b>	€
			Altres conceptes	26,92000	€
P-8	F3J11US22	M	formacio drenatge font a base de canalizacio de claveguero d 90 fins cuneta vial exisetnt, amb la excavacio de rases, i terraplenat inclos	<b>34,00</b>	€
			Sense descomposició	34,00000	€
P-9	F9A1201F	m3	Paviment de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM	<b>64,93</b>	€
	B0321000	m3	Sauló sense garbellar	56,49600	€
	B0111000	m3	Aigua	0,05800	€
			Altres conceptes	8,37600	€
P-10	FDK2UG20	u	Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons, de 40x40 cm i 45 cm de fondària, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre fons de 15 cm de grava i reblert lateral amb terres de	<b>56,90</b>	€

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 2**

Data: 08/04/24

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			l'excauació	
	BDK2UC20	u	Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons, de 40x40 cm i 45 cm de fondària,	17,14000 €
	B0332020	t	Grava de pedrera de pedra granítica, per a drenos	1,63685 €
			Altres conceptes	38,12315 €
P-11	FDKZ3154F	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 400x400x40 mm acabada amb paviment de pedra de Juneda amb el gruix de la tapa i tamany similar a l'entorn immediat.	<b>73,39 €</b>
	TAPAPER	ut	Bastiment i tapa de fundició per a revestir de 40 x 40 cm	37,00000 €
	B0710150FA3	t	Pasta d'unió amb base ciment per a la col.locació en tancaments o zones humides de	6,24000 €
	B0G1UB02	m2	Pedra de Juneda, acabat segons la zona, de 50 mm de gruix	6,40000 €
			Altres conceptes	23,75000 €
P-12	FG22TF1K	m	Tub corbale corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	<b>4,58 €</b>
	BG22TF10	m	Tub corbale corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior,	1,43820 €
			Altres conceptes	3,14180 €
P-13	FQ000SU7	m	Canalització soterrada d'aigua per subministrar a font , amb excavació de rases , col.locació de tub de polietilè de diàmetre 40mm, terraplenat i amb les ocnexions incloses	<b>25,00 €</b>
			Sense descomposició	25,00000 €
P-14	FQ000US1	u	Conjunt de taula de fusta i 2 bancs de fusta sense respall de mides 150*75 , col.locat ancorat a terra	<b>750,00 €</b>
			Sense descomposició	750,00000 €
P-15	FQ000US8	u	Font exterior en disseny segons df, amb pedra de fons a elegir per la corporació local , broc d'aigua , aixeta i reixa inferior tipus imbornal	<b>1.100,00 €</b>
			Sense descomposició	1.100,00000 €
P-16	J5V112SV	u	Proves i assaigs a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF	<b>450,00 €</b>
			Sense descomposició	450,00000 €
P-17	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida -torre tubular metàl.lica fixa normatitzada, amb fixacions i escala interior d'accés , inclos ancoratge provisional a paret les baranes de protecció amb els socles inclosos.	<b>14,62 €</b>
			Altres conceptes	14,62000 €
P-18	K1215250	u	Amortització diària de bastida torre metàl.lica	<b>0,12 €</b>
	BOY15250	M2	Amortització diària de bastida tubular metàl.lica fixa, formada per bastiments de 70 cm	0,12000 €
			Altres conceptes	0,00000 €
P-19	K214D2H3	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	<b>72,07 €</b>
			Altres conceptes	72,07000 €
P-20	K2151901	m2	Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	<b>36,54 €</b>

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 2**

Data: 08/04/24

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	36,54000 €
P-21	K2182G91	m2	Repicat de junt en mur paredat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	<b>15,53 €</b>
			Altres conceptes	15,53000 €
P-22	K2211011	m3	Neteja i desbrossada interior edifici de runa , amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor	<b>31,06 €</b>
			Altres conceptes	31,06000 €
P-23	K22110US1	m3	Neteja i desbrossada interior edifici de runa , amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor	<b>12,50 €</b>
			Sense descomposició	12,50000 €
P-24	K24240G0	M3	Carrega i transport de terres i runes de forma manual, fins al contenidor exterior torre.	<b>28,89 €</b>
			Altres conceptes	28,89000 €
P-25	K2R24200	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	<b>11,88 €</b>
			Altres conceptes	11,88000 €
P-26	K2R54237	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	<b>10,67 €</b>
			Altres conceptes	10,67000 €
P-27	K2RA71H0	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció no inclòs, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	<b>5,15 €</b>
	B2RA71H0	t	Deposició controlada en verteder autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada d	5,15000 €
			Altres conceptes	0,00000 €
P-28	K4435112	kg	Acer A/42-B (S 275 JR), per a bigues formades per peça simple, amb una capa d'imprimació antioxidant, en perfils laminats sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, i col.locat a l'obra amb soldadura , amb el pintat de dues capes d'esmalt inclos.	<b>4,91 €</b>
	BB0023S1	kg	pintura a l'esmalt d'elements metal.lics de color blanc , amb capa base de proteccio i i	0,36000 €
	B44Z5011	kg	Acer A/42-B (S 275 JR), en perfils laminats sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, tall	3,70000 €
			Altres conceptes	0,85000 €
P-29	K45817C4	m3	Formigó per a cèrcols, HA-25/B/10/l, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb bomba	<b>123,40 €</b>
	B0651040	m3	Formigó HA-25/B/10/l de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, am	88,15000 €
			Altres conceptes	35,25000 €
P-30	K4B83000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de cèrcols	<b>1,90 €</b>
			Sense descomposició	1,90000 €



**QUADRE DE PREUS NÚMERO 2**

Data: 08/04/24

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-31	K4D8D500	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cèrcols de directriu recta Sense descomposició	<b>42,00</b> 42,00000	€ €
P-32	K4G211H2	M3	Paredat de gruix variable de pedra sorrenca, recuperada , netejada i previament preparada, d'una cara vista , en format horitzontalitzant, col.locada amb junta grossa amb morter de calç hidraulica. Sense descomposició	<b>498,00</b> 498,00000	€ €
P-33	K4ZWMB01	u	Ancoratge+ tac químic,D=18mm,carg./voland./fem.,col.s/suport fáb.pedra, i reompler de resines alta resistencia Sense descomposició	<b>15,00</b> 15,00000	€ €
P-34	K54520720U	m2	Tauler coberta formada per panell sandwich de fusta, amb , tauler inferior acabat tipus OSB , capa d' aïllament de 100 mm,i capa superior de dm hidrofug i amb el muntatge inclos Sense descomposició	<b>68,00</b> 68,00000	€ €
P-35	K5Z27DSV	m3	Paviment de formigo de cal hidràulica NHL 3,5 amb grava para una resistència de 0,8 N/mm2, de consistencia plàstica i tamany maxím de l'arid 10 mm, elaborat en obra amb formigonera de 165 l. Armat amb malla de fibra de vidre revestit de PVC, amb acabat deixat de regle. Se executarà amb juntes de construcció cada 4 ml.	<b>136,13</b>	€
	B0A31000	kg	Clau d'acer	0,15100	€
	B8Z101AE	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC de dimensions 10x10 mm, amb un peso míni Altres conceptes	4,68600 131,29300	€ €
P-36	K5ZFU000	u	Gàrgola de planxa de coure rectangular amb forma retallada afuada, segons detalla, de mides 80x45mm i de longitud aproximada 100cm. , col.locada en obra amb morter de calç , amb la formacio de forats ii posterior retacat amb morter de calç inclosos.	<b>238,60</b>	€
	B5ZFU049	u	Gàrgola de planxa de coure estampada amb silueta retallada, de 80 mm de diàmetre Altres conceptes	180,42000 58,18000	€ €
P-37	K5ZJ25DP	m	Canal exterior de secció rectangular de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 105 cm de desenvolupament, col.locada amb peces especials i connectada al baixant, amb peça superior de remat a la coberta inclosa.	<b>103,34</b>	€
	B5ZZJLPT	u	Vis d'acer galvanitzat de 5,4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàme	1,43000	€
	B5ZH25D0	m	Canal exterior de secció rectangular de planxa de zinc de gruix 0,82 mm, de 45 cm de	83,84000	€
	B5ZHA5D0	u	Ganxo i suport d'acer galvanitzat per a canal de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix, d Altres conceptes	6,64000 11,43000	€ €
P-38	K612B51L	m3	Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm,- 30 cm de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col.locat amb morter 1:0,5:4 amb ciment CEM II	<b>347,22</b>	€

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 2**

Data: 08/04/24

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0F1D2A1	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-	28,20000	€
			Altres conceptes	319,02000	€
P-39	K612UOS1	m	formacio cornisa de dos o tres capes de maó eramic massis col.locat amb morter de calç	<b>28,00</b>	€
			Sense descomposició	28,00000	€
P-40	K612UX11	m2	tauler d'encadellat ceramic coberta	<b>22,00</b>	€
			Sense descomposició	22,00000	€
P-41	K612UX12	M2	lamina impermeable traspirable tipus Tyvex.	<b>12,00</b>	€
			Sense descomposició	12,00000	€
P-42	K612UX13M	m2	Coberta de teula ceramica reutilitzada col.locada amb espuma de poliureta i collada amb morter a l'inferior i a la superior	<b>52,00</b>	€
			Sense descomposició	52,00000	€
P-43	K7B21E0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col.locada no adherida antigerminal	<b>3,43</b>	€
	B7711F00	m2	Geotextil de polietileno de gruix 100 µm y peso 96 g/m2	0,24200	€
			Altres conceptes	3,18800	€
P-44	K877171F	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu , amb morter de calç 1:4 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, , amb previ buidat i neteja del material dels junts	<b>21,22</b>	€
			Altres conceptes	21,22000	€
P-45	K87717S1	M2	Neteja de parament vertical de pedra, eliminacio de parts malmeses , amb carrega de runa contenidor	<b>5,60</b>	€
			Altres conceptes	5,60000	€
P-46	K8UX00S3	u	Instal.lacio electricitat interior, amb canalitzacio vista amb tub de coure amb els conductors interiors , els interruptors i enceses , i situació lluminaries segons planol , amb quadre de proteccio encastat a paret a refer, col.locacio de caixes distribucio encastades a parets a refer, i col.locacio de mecanismes superficials.	<b>2.500,00</b>	€
			Sense descomposició	2.500,00000	€
P-47	K8UX00S8	m	Lluminaria interior format per linia electricada amb 2 cables vistos amb el transformador a un costat i la col.locacio de 4 ulls de bou de lampada LED de 5,5 w i de 3000 k, situats segons planol.	<b>290,00</b>	€
			Sense descomposició	290,00000	€
P-48	K9232B91	m2	Subbase de grava de 15 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	<b>17,36</b>	€
	B0332300	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm	9,44400	€
			Altres conceptes	7,91600	€
P-49	KAQ25S1	m2	Finestra amb perfil·leria metal·lica d'alumini lacat de color tipus corten, batent d'una fulla, amb el bastiment de base ,els mecanismes de penjar, la maneta ,i el segellat perimetral inclòs.	<b>800,00</b>	€
			Sense descomposició	800,00000	€
P-50	KAQA4K85	m2	Porta metal·lica de xapa d'acer tipus corten, amb xapes verticalitzants de diferents mides segons detall , amb bastiment base de perfil·leria tipus perfisa , els mecanismes de penjar , amb acabat superior rodo , adaptantse a l'arc existent, d'una fulla de mides segons detall	<b>900,00</b>	€

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 2**

Data: 08/04/24

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			,amb el bastiment , mecanismes de penjar ,pany , i maneta inclos.	
			Sense descomposició	900,00000 €
P-51	KC153C01	m2	Vidre laminar de seguretat de dues llunes, una incolora i l'altra reflectora, de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	<b>81,77</b> €
	BC153C01	m2	Vidre laminar de seguretat de dues llunes, una incolora i l'altra reflectora, de 5+5 mm	69,94000 €
			Altres conceptes	11,83000 €
P-52	KH61AK4B	u	Llum d'emergència no permanent i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 8 W, flux aproximat de 70 a 100 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt, col·locada superficial	<b>118,89</b> €
	BH61AK4B	u	Llum d'emergència no permanent i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rect	112,95000 €
			Altres conceptes	5,94000 €
P-53	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0)	<b>1.703,16</b> €
			Sense descomposició	1.703,16000 €

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 08/04/24

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A0121000	h	Oficial 1a	20,00000	€
A0122000	h	Oficial 1a paleteria	20,00000	€
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	20,75000	€
A0125000	h	Oficial 1a soldador	22,00000	€
A0126000	h	Oficial 1a picapedrer	22,00000	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	22,00000	€
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	23,32000	€
A012H000	h	Oficial 1a electricista	21,00000	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	19,15000	€
A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	21,00000	€
A0134000	h	Ajudant ferrallista	19,00000	€
A0135000	h	Ajudant soldador	19,00000	€
A0137000	h	ajudant col·locador	19,00000	€
A013H000	h	Ajudant electricista	18,00000	€
A013M000	h	Ajudant muntador	18,46000	€
A0140000	h	Manobre	18,00000	€
A0150000	h	Manobre especialista	18,00000	€

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 08/04/24

Pàg.: 2

## MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C1311120	h	Pala carregadora mitjana sobre pneumàtics, de 117 kW	51,94000	€
C1315020	h	Retroexcavadora mitjana	57,03000	€
C1331100	h	Motoanivelladora petita	56,95000	€
C13350C0	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	66,20000	€
C133A030	h	Picó vibrant dúplex de 1300 kg	12,19000	€
C133A0J0	h	Picó vibrant amb placa de 30x33 cm	8,74000	€
C1501700	h	Camión para transporte de 7 t	35,56000	€
C1502E00	h	Camión cisterna de 8 m3	42,60000	€
C1503000	h	Camión grua	46,00000	€
C150AC00	M3	Subministre, recollida i gestio de residus amb contenidor, de 4 m3 de capacitat	15,08000	€
C1701100	h	Camión amb bomba de formigonar	110,84000	€
C1705600	h	Formigonera de 165 l	1,77000	€
C200P000	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	3,10000	€
CZ174000	h	Equipo de chorro de aire a presión	3,36000	€

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 08/04/24

Pàg.: 3

## MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0111000	m3	Aigua	1,16000	€
B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	20,43000	€
B0321000	m3	Sauló sense garbellar	51,36000	€
B0332020	t	Grava de pedrera de pedra granítica, per a drenes	16,84000	€
B0332300	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm	15,74000	€
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	65,92000	€
B0532310	kg	Calç aèria CL 90	0,09000	€
B0533510	kg	Calç hidràulica natural NHL 3,5, en sacs	0,29000	€
B0651040	m3	Formigó HA-25/B/10/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	82,00000	€
B0710150FA36	t	Pasta d'unió amb base ciment per a la col.locació en tancaments o zones humides de maons de gran format, ref. HPHPUe de la serie Pastes d'unió de HISPALAM	160,00000	€
B0818110	kg	Colorant en pols per a morter	3,34000	€
B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	1,06000	€
B0A31000	kg	Clau d'acer	1,51000	€
B0B342E4	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x30 cm, D:6-6 mm, B 500 SD, 6x2,2 m, segons UNE 36 092	2,10000	€
B0F1D2A1	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,30000	€
B0G1UB02	m2	Pedra de Juneda, acabat segons la zona, de 50 mm de gruix	40,00000	€
B0Y15250	M2	Amortització diària de bastida tubular metàl.lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col.locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,12000	€
B2RA71H0	t	Deposició controlada en verteder autoritzat, amb cànion sobre la deposició controlada de residus de la construcció no incluída, de residus de formigo inerts amb una densidad 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb còdig 170101 segons la Lista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	5,15000	€
B44Z5011	kg	Acer A/42-B (S 275 JR), en perfils laminats sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	3,70000	€
B5ZFU049	u	Gàrgola de planxa de coure estampada amb silueta retallada, de 80 mm de diàmetre	180,42000	€
B5ZH25D0	m	Canal exterior de secció rectangular de planxa de zinc de gruix 0,82 mm, de 45 cm de desenvolupament, com a màxim	83,84000	€
B5ZHA5D0	u	Ganxo i suport d'acer galvanitzat per a canal de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix, de 45 cm de desenvolupament, com a màxim, i secció rectangular	3,32000	€
B5ZZJLPT	u	Vis d'acer galvanitzat de 5,4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	0,26000	€
B7711F00	m2	Geotextil de polietileno de gruix 100 µm y peso 96 g/m2	0,22000	€
B7C29430	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat	10,97000	€
B8Z101AE	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC de dimensions 10x10 mm, amb un peso mínim de 145 g/m2	4,26000	€
BB0023S1	kg	pintura a l'esmalt d'elements metal.lics de color blanc , amb capa base de proteccio i imprimació, i dues capes d'acabat	1,80000	€
BC153C01	m2	Vidre laminar de seguretat de dues llunes, una incolora i l'altra reflectora, de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral transparent	69,94000	€
BDK2UC20	u	Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons, de 40x40 cm i 45 cm de fondària, per a instal.lacions de serveis	17,14000	€
BG22TF10	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama , resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,41000	€

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 08/04/24

Pàg.: 4

## MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BH61AK4B	u	Llum d'emergència no permanent i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 8 W, flux aproximat de 70 a 100 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt	112,95000	€
BM312611	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	84,82000	€
BM3A1000	u	Armari per a extintor per a muntar superficialment	21,08000	€
BM3Y31000	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,22000	€
TAPAPER	ut	Bastiment i tapa de fundició per a revestir de 40 x 40 cm	37,00000	€

# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/24

Pàg.: 5

## ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU																																																																																																																
<b>D070A8B1</b>	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra de pedra granítica amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	<b>Rend.: 1,000</b>		<b>90,95000 €</b>																																																																																																																
<table border="0" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:5%;"></th> <th style="width:15%;"></th> <th style="width:40%;"></th> <th style="width:10%; text-align: right;">Unitats</th> <th style="width:10%; text-align: right;">Preu EURO</th> <th style="width:10%; text-align: right;">Parcial</th> <th style="width:10%; text-align: right;">Import</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="7"><b>Ma d'obra</b></td> </tr> <tr> <td>A0150000</td> <td>h</td> <td>Manobre especialista</td> <td style="text-align: right;">1,050</td> <td style="text-align: right;">/R x 18,00000 =</td> <td style="text-align: right;">18,90000</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5"></td> <td style="text-align: right;">Subtotal:</td> <td style="text-align: right;">18,90000</td> </tr> <tr> <td colspan="7"><b>Maquinària</b></td> </tr> <tr> <td>C1705600</td> <td>h</td> <td>Formigonera de 165 l</td> <td style="text-align: right;">0,725</td> <td style="text-align: right;">/R x 1,77000 =</td> <td style="text-align: right;">1,28325</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5"></td> <td style="text-align: right;">Subtotal:</td> <td style="text-align: right;">1,28325</td> </tr> <tr> <td colspan="7"><b>Materials</b></td> </tr> <tr> <td>B0512401</td> <td>t</td> <td>Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs</td> <td style="text-align: right;">0,380</td> <td style="text-align: right;">x 65,92000 =</td> <td style="text-align: right;">25,04960</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B0312020</td> <td>t</td> <td>Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters</td> <td style="text-align: right;">1,380</td> <td style="text-align: right;">x 20,43000 =</td> <td style="text-align: right;">28,19340</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B0532310</td> <td>kg</td> <td>Calç aèria CL 90</td> <td style="text-align: right;">190,000</td> <td style="text-align: right;">x 0,09000 =</td> <td style="text-align: right;">17,10000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B0111000</td> <td>m3</td> <td>Aigua</td> <td style="text-align: right;">0,200</td> <td style="text-align: right;">x 1,16000 =</td> <td style="text-align: right;">0,23200</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5"></td> <td style="text-align: right;">Subtotal:</td> <td style="text-align: right;">70,57500</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td style="text-align: right;">DESPESES AUXILIARS</td> <td style="text-align: right;">1,00 %</td> <td style="text-align: right;">0,18900</td> </tr> <tr> <td colspan="5"></td> <td style="text-align: right;">COST DIRECTE</td> <td style="text-align: right;">90,94725</td> </tr> <tr> <td colspan="5"></td> <td style="text-align: right;"><b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b></td> <td style="text-align: right;"><b>90,94725</b></td> </tr> </tbody> </table>									Unitats	Preu EURO	Parcial	Import	<b>Ma d'obra</b>							A0150000	h	Manobre especialista	1,050	/R x 18,00000 =	18,90000							Subtotal:	18,90000	<b>Maquinària</b>							C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,725	/R x 1,77000 =	1,28325							Subtotal:	1,28325	<b>Materials</b>							B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380	x 65,92000 =	25,04960		B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,380	x 20,43000 =	28,19340		B0532310	kg	Calç aèria CL 90	190,000	x 0,09000 =	17,10000		B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,16000 =	0,23200							Subtotal:	70,57500					DESPESES AUXILIARS	1,00 %	0,18900						COST DIRECTE	90,94725						<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>90,94725</b>
			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import																																																																																																															
<b>Ma d'obra</b>																																																																																																																					
A0150000	h	Manobre especialista	1,050	/R x 18,00000 =	18,90000																																																																																																																
					Subtotal:	18,90000																																																																																																															
<b>Maquinària</b>																																																																																																																					
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,725	/R x 1,77000 =	1,28325																																																																																																																
					Subtotal:	1,28325																																																																																																															
<b>Materials</b>																																																																																																																					
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380	x 65,92000 =	25,04960																																																																																																																
B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,380	x 20,43000 =	28,19340																																																																																																																
B0532310	kg	Calç aèria CL 90	190,000	x 0,09000 =	17,10000																																																																																																																
B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,16000 =	0,23200																																																																																																																
					Subtotal:	70,57500																																																																																																															
				DESPESES AUXILIARS	1,00 %	0,18900																																																																																																															
					COST DIRECTE	90,94725																																																																																																															
					<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>90,94725</b>																																																																																																															
<b>D0715A2A</b>	m3	Formigo de calç hidràulica NHL 3,5 de 380 kg/m3 de calç áridos de cantos rodats de diàmetre màxim del árid 10 mm,amb una proporció en volum 1:4, elaboraten obra	<b>Rend.: 1,000</b>		<b>101,26000 €</b>																																																																																																																
<table border="0" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:5%;"></th> <th style="width:15%;"></th> <th style="width:40%;"></th> <th style="width:10%; text-align: right;">Unitats</th> <th style="width:10%; text-align: right;">Preu EURO</th> <th style="width:10%; text-align: right;">Parcial</th> <th style="width:10%; text-align: right;">Import</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="7"><b>Ma d'obra</b></td> </tr> <tr> <td>A0150000</td> <td>h</td> <td>Manobre especialista</td> <td style="text-align: right;">0,700</td> <td style="text-align: right;">/R x 18,00000 =</td> <td style="text-align: right;">12,60000</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5"></td> <td style="text-align: right;">Subtotal:</td> <td style="text-align: right;">12,60000</td> </tr> <tr> <td colspan="7"><b>Maquinària</b></td> </tr> <tr> <td>C1705600</td> <td>h</td> <td>Formigonera de 165 l</td> <td style="text-align: right;">0,700</td> <td style="text-align: right;">/R x 1,77000 =</td> <td style="text-align: right;">1,23900</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5"></td> <td style="text-align: right;">Subtotal:</td> <td style="text-align: right;">1,23900</td> </tr> <tr> <td colspan="7"><b>Materials</b></td> </tr> <tr> <td>B0533510</td> <td>kg</td> <td>Calç hidràulica natural NHL 3,5, en sacs</td> <td style="text-align: right;">300,000</td> <td style="text-align: right;">x 0,29000 =</td> <td style="text-align: right;">87,00000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B0111000</td> <td>m3</td> <td>Aigua</td> <td style="text-align: right;">0,200</td> <td style="text-align: right;">x 1,16000 =</td> <td style="text-align: right;">0,23200</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5"></td> <td style="text-align: right;">Subtotal:</td> <td style="text-align: right;">87,23200</td> </tr> </tbody> </table>									Unitats	Preu EURO	Parcial	Import	<b>Ma d'obra</b>							A0150000	h	Manobre especialista	0,700	/R x 18,00000 =	12,60000							Subtotal:	12,60000	<b>Maquinària</b>							C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 1,77000 =	1,23900							Subtotal:	1,23900	<b>Materials</b>							B0533510	kg	Calç hidràulica natural NHL 3,5, en sacs	300,000	x 0,29000 =	87,00000		B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,16000 =	0,23200							Subtotal:	87,23200																																			
			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import																																																																																																															
<b>Ma d'obra</b>																																																																																																																					
A0150000	h	Manobre especialista	0,700	/R x 18,00000 =	12,60000																																																																																																																
					Subtotal:	12,60000																																																																																																															
<b>Maquinària</b>																																																																																																																					
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 1,77000 =	1,23900																																																																																																																
					Subtotal:	1,23900																																																																																																															
<b>Materials</b>																																																																																																																					
B0533510	kg	Calç hidràulica natural NHL 3,5, en sacs	300,000	x 0,29000 =	87,00000																																																																																																																
B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,16000 =	0,23200																																																																																																																
					Subtotal:	87,23200																																																																																																															



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/24

Pàg.: 6

## ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
		DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,18900
		COST DIRECTE				101,26000
		<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>101,26000</b>
<b>D071SG21</b>	m3	Morter de calç i sorra de pedra granítica amb colorant, amb 380 kg/m3 de calç aèria CL 90, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera 165 l	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>101,60000 €</b>
			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0150000	h	Manobre especialista	1,000	/R x 18,00000 =	18,00000	
				Subtotal:	18,00000	18,00000
Maquinària						
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 1,77000 =	1,23900	
				Subtotal:	1,23900	1,23900
Materials						
B0532310	kg	Calç aèria CL 90	380,000	x 0,09000 =	34,20000	
B0818110	kg	Colorant en pols per a morter	5,000	x 3,34000 =	16,70000	
B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,520	x 20,43000 =	31,05360	
B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,16000 =	0,23200	
				Subtotal:	82,18560	82,18560
		DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,18000
		COST DIRECTE				101,60460
		<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>101,60460</b>
<b>D0B342J6</b>	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 30 x 30 cm D: 6 - 6 mm B 500 SD 6 x 2,2 m, segons UNE 36 092	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>2,47000 €</b>
			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,004	/R x 20,75000 =	0,08300	
A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,004	/R x 19,00000 =	0,07600	
				Subtotal:	0,15900	0,15900
Materials						
B0B342E4	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x30 cm, D:6-6 mm, B 500 SD, 6x2,2 m, segons UNE 36 092	1,100	x 2,10000 =	2,31000	
				Subtotal:	2,31000	2,31000

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/24

Pàg.: 7

### ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
		COST DIRECTE	2,46900
		COST EXECUCIÓ MATERIAL	2,46900

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 08/04/24

Pàg.: 8

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
P-1	E222C423	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal.lacions , en terreny compacte, amb mitjans mecànics i amb les terres deixades a la vora					<b>Rend.: 1,160</b>	<b>30,69 €</b>
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	
	Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	0,700	/R x 18,00000	=	10,86207		
					Subtotal:		10,86207	10,86207	
	Maquinària								
	C1315020	h	Retroexcavadora mitjana	0,400	/R x 57,03000	=	19,66552		
					Subtotal:		19,66552	19,66552	
	Altres								
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 10,86200	=	0,16293		
					Subtotal:		0,16293	0,16293	
					COST DIRECTE			30,69052	
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
					<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>30,69052</b>	
P-2	E4BBAR08	m2	Malla electrosoldada de barras corrugadas de acero, elaborada en obra y manipulada en taller ME 15x30 D: 6 - 6 B 500 T 6x2,2 m UNE 36 092:1996 para el armado de forjados nervados reticulares					<b>Rend.: 1,000</b>	<b>3,12 €</b>
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	
	Ma d'obra								
	A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,016	/R x 20,75000	=	0,33200		
	A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,016	/R x 19,00000	=	0,30400		
					Subtotal:		0,63600	0,63600	
	Materials								
	D0B342J6	m2	Malla electrosoldada de barras corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 30 x 30 cm D: 6 - 6 mm B 500 SD 6 x 2,2 m, segons UNE 36 092	1,000	x 2,46900	=	2,46900		
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,012	x 1,06000	=	0,01272		
					Subtotal:		2,48172	2,48172	
					COST DIRECTE			3,11772	
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
					<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>3,11772</b>	
P-3	E5Z26D30	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l de 3 cm de gruix					<b>Rend.: 1,000</b>	<b>18,00 €</b>

# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/24

Pàg.: 9

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU																																																																																																																																																																
<b>P-4</b>	<b>E7C29431</b>	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir	<b>Rend.: 1,000</b>		<b>18,77 €</b>																																																																																																																																																																
<table border="0" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:5%;"></th> <th style="width:15%;"></th> <th style="width:5%;"></th> <th style="width:40%;"></th> <th style="width:10%; text-align: right;">Unitats</th> <th style="width:10%; text-align: right;">Preu EURO</th> <th style="width:5%;"></th> <th style="width:10%; text-align: right;">Parcial</th> <th style="width:5%;"></th> <th style="width:10%; text-align: right;">Import</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="10">Ma d'obra</td> </tr> <tr> <td></td> <td>A0122000</td> <td>h</td> <td>Oficial 1a paletaeria</td> <td style="text-align: right;">0,060</td> <td style="text-align: right;">/R x 20,00000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">1,20000</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>A0140000</td> <td>h</td> <td>Manobre</td> <td style="text-align: right;">0,060</td> <td style="text-align: right;">/R x 18,00000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">1,08000</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="7"></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">Subtotal:</td> <td></td> <td style="text-align: right;">2,28000</td> </tr> <tr> <td colspan="10">Materials</td> </tr> <tr> <td></td> <td>B7C29430</td> <td>m2</td> <td>Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a compressió &gt;= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat</td> <td style="text-align: right;">1,500</td> <td style="text-align: right;">x 10,97000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">16,45500</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="7"></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">Subtotal:</td> <td></td> <td style="text-align: right;">16,45500</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td></td> <td style="text-align: right;">DESPESES AUXILIARS</td> <td style="text-align: center;">1,50 %</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,03420</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td></td> <td style="text-align: right;">COST DIRECTE</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">18,76920</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td></td> <td style="text-align: right;">DESPESES INDIRECTES</td> <td style="text-align: center;">0,00 %</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,00000</td> </tr> <tr> <td colspan="7"></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;"><b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b></td> <td></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;"><b>18,76920</b></td> </tr> </tbody> </table>											Unitats	Preu EURO		Parcial		Import	Ma d'obra											A0122000	h	Oficial 1a paletaeria	0,060	/R x 20,00000	=	1,20000				A0140000	h	Manobre	0,060	/R x 18,00000	=	1,08000										Subtotal:		2,28000	Materials											B7C29430	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat	1,500	x 10,97000	=	16,45500										Subtotal:		16,45500						DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,03420						COST DIRECTE				18,76920						DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000								<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>18,76920</b>																																								
				Unitats	Preu EURO		Parcial		Import																																																																																																																																																													
Ma d'obra																																																																																																																																																																						
	A0122000	h	Oficial 1a paletaeria	0,060	/R x 20,00000	=	1,20000																																																																																																																																																															
	A0140000	h	Manobre	0,060	/R x 18,00000	=	1,08000																																																																																																																																																															
							Subtotal:		2,28000																																																																																																																																																													
Materials																																																																																																																																																																						
	B7C29430	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat	1,500	x 10,97000	=	16,45500																																																																																																																																																															
							Subtotal:		16,45500																																																																																																																																																													
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,03420																																																																																																																																																													
					COST DIRECTE				18,76920																																																																																																																																																													
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000																																																																																																																																																													
							<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>18,76920</b>																																																																																																																																																													
<b>P-5</b>	<b>EM31261K</b>	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment	<b>Rend.: 1,000</b>		<b>121,69 €</b>																																																																																																																																																																
<table border="0" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:5%;"></th> <th style="width:15%;"></th> <th style="width:5%;"></th> <th style="width:40%;"></th> <th style="width:10%; text-align: right;">Unitats</th> <th style="width:10%; text-align: right;">Preu EURO</th> <th style="width:5%;"></th> <th style="width:10%; text-align: right;">Parcial</th> <th style="width:5%;"></th> <th style="width:10%; text-align: right;">Import</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="10">Ma d'obra</td> </tr> <tr> <td></td> <td>A013M000</td> <td>h</td> <td>Ajudant muntador</td> <td style="text-align: right;">0,416</td> <td style="text-align: right;">/R x 18,46000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">7,67936</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>A012M000</td> <td>h</td> <td>Oficial 1a muntador</td> <td style="text-align: right;">0,400</td> <td style="text-align: right;">/R x 19,15000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">7,66000</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="7"></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">Subtotal:</td> <td></td> <td style="text-align: right;">15,33936</td> </tr> <tr> <td colspan="10">Materials</td> </tr> <tr> <td></td> <td>BM3A1000</td> <td>u</td> <td>Armari per a extintor per a muntar superficialment</td> <td style="text-align: right;">1,000</td> <td style="text-align: right;">x 21,08000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">21,08000</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>BM312611</td> <td>u</td> <td>Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat</td> <td style="text-align: right;">1,000</td> <td style="text-align: right;">x 84,82000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">84,82000</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>BM3Y31000</td> <td>u</td> <td>Part proporcional d'elements especials per a extintors</td> <td style="text-align: right;">1,000</td> <td style="text-align: right;">x 0,22000</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">0,22000</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="7"></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">Subtotal:</td> <td></td> <td style="text-align: right;">106,12000</td> </tr> <tr> <td colspan="10">Altres</td> </tr> <tr> <td></td> <td>A%AUX001</td> <td>%</td> <td>Despeses auxiliars sobre la mà d'obra</td> <td style="text-align: right;">1,500</td> <td style="text-align: right;">% s 15,33933</td> <td style="text-align: center;">=</td> <td style="text-align: right;">0,23009</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="7"></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">Subtotal:</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,23009</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td></td> <td style="text-align: right;">COST DIRECTE</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">121,68945</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td></td> <td style="text-align: right;">DESPESES INDIRECTES</td> <td style="text-align: center;">0,00 %</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">0,00000</td> </tr> <tr> <td colspan="7"></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;"><b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b></td> <td></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;"><b>121,68945</b></td> </tr> </tbody> </table>											Unitats	Preu EURO		Parcial		Import	Ma d'obra											A013M000	h	Ajudant muntador	0,416	/R x 18,46000	=	7,67936				A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x 19,15000	=	7,66000										Subtotal:		15,33936	Materials											BM3A1000	u	Armari per a extintor per a muntar superficialment	1,000	x 21,08000	=	21,08000				BM312611	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	1,000	x 84,82000	=	84,82000				BM3Y31000	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	1,000	x 0,22000	=	0,22000										Subtotal:		106,12000	Altres											A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 15,33933	=	0,23009										Subtotal:		0,23009						COST DIRECTE				121,68945						DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000								<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>121,68945</b>
				Unitats	Preu EURO		Parcial		Import																																																																																																																																																													
Ma d'obra																																																																																																																																																																						
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,416	/R x 18,46000	=	7,67936																																																																																																																																																															
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x 19,15000	=	7,66000																																																																																																																																																															
							Subtotal:		15,33936																																																																																																																																																													
Materials																																																																																																																																																																						
	BM3A1000	u	Armari per a extintor per a muntar superficialment	1,000	x 21,08000	=	21,08000																																																																																																																																																															
	BM312611	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	1,000	x 84,82000	=	84,82000																																																																																																																																																															
	BM3Y31000	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	1,000	x 0,22000	=	0,22000																																																																																																																																																															
							Subtotal:		106,12000																																																																																																																																																													
Altres																																																																																																																																																																						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 15,33933	=	0,23009																																																																																																																																																															
							Subtotal:		0,23009																																																																																																																																																													
					COST DIRECTE				121,68945																																																																																																																																																													
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000																																																																																																																																																													
							<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>121,68945</b>																																																																																																																																																													

# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/24

Pàg.: 10

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
<b>P-6</b>	<b>F226420A</b>	m3	Terraplenada i piconatge per a coronació de terraplè amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90 % del PM	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>3,54 €</b>
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Maquinària							
	C1311120	h	Pala carregadora mitjana sobre pneumàtics, de 117 kW	0,030	/R x 51,94000 =	1,55820	
	C13350C0	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,030	/R x 66,20000 =	1,98600	
				Subtotal:		3,54420	3,54420
				COST DIRECTE			3,54420
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>3,54420</b>
<b>P-7</b>	<b>F228L80A</b>	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 2 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant corró vibratori per a compactar, amb compactació del 90 % PM	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>26,92 €</b>
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Maquinària							
	C13350C0	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,355	/R x 66,20000 =	23,50100	
	C1315020	h	Retroexcavadora mitjana	0,060	/R x 57,03000 =	3,42180	
				Subtotal:		26,92280	26,92280
				COST DIRECTE			26,92280
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>26,92280</b>
<b>P-8</b>	<b>F3J11US22</b>	M	formacio drenatge font a base de canalizacio de claveguero d 90 fins cuneta vial exisetnt, amb la excavacio de rases, i terraplenat inclos	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>34,00 €</b>
<b>P-9</b>	<b>F9A1201F</b>	m3	Paviment de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>64,93 €</b>
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,250	/R x 18,00000 =	4,50000	
				Subtotal:		4,50000	4,50000
Maquinària							
	C1502E00	h	Camió cisterna de 8 m3	0,025	/R x 42,60000 =	1,06500	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/24

Pàg.: 11

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	C13350C0	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,020	/R x 66,20000	=	1,32400	
	C1331100	h	Motoanivelladora petita	0,025	/R x 56,95000	=	1,42375	
					Subtotal:		3,81275	3,81275
Materials								
	B0321000	m3	Sauló sense garbellar	1,100	x 51,36000	=	56,49600	
	B0111000	m3	Aigua	0,050	x 1,16000	=	0,05800	
					Subtotal:		56,55400	56,55400
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,06750
			COST DIRECTE					64,93425
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>					<b>64,93425</b>

<b>P-10</b>	<b>FDK2UG20</b>	u	Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons, de 40x40 cm i 45 cm de fondària, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre fons de 15 cm de grava i reblert lateral amb terres de l'excavació		<b>Rend.: 1,000</b>			<b>56,90 €</b>
-------------	-----------------	---	--	--	---------------------	--	--	----------------

				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	1,000	/R x 18,00000	=	18,00000	
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	0,500	/R x 21,00000	=	10,50000	
					Subtotal:		28,50000	28,50000
Maquinària								
	C1503000	h	Camió grua	0,200	/R x 46,00000	=	9,20000	
					Subtotal:		9,20000	9,20000
Materials								
	B0332020	t	Grava de pedrera de pedra granítica, per a drens	0,0972	x 16,84000	=	1,63685	
	BDK2UC20	u	Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons, de 40x40 cm i 45 cm de fondària, per a instal·lacions de serveis	1,000	x 17,14000	=	17,14000	
					Subtotal:		18,77685	18,77685
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,42750
			COST DIRECTE					56,90435
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>					<b>56,90435</b>

<b>P-11</b>	<b>FDKZ3154FA36</b>	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 400x400x40 mm acabada amb paviment de pedra de Juneda amb el gruix de la tapa i tamany similar a l'entorn immediat.		<b>Rend.: 1,000</b>			<b>73,39 €</b>
-------------	---------------------	---	--	--	---------------------	--	--	----------------

				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	0,600	/R x 21,00000	=	12,60000	

# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/24

Pàg.: 12

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0140000	h	Manobre	0,600	/R x 18,00000	=	10,80000	
					Subtotal:		23,40000	23,40000
Materials								
	B0G1UB02	m2	Pedra de Juneda, acabat segons la zona, de 50 mm de gruix	0,160	x 40,00000	=	6,40000	
	B0710150FA	t	Pasta d'unió amb base ciment per a la col.locació en tancaments o zones humides de maons de gran format, ref. HPHPUE de la serie Pastes d'unió de HISPALAM	0,039	x 160,00000	=	6,24000	
	TAPAPERR	ut	Bastiment i tapa de fundició per a revestir de 40 x 40 cm	1,000	x 37,00000	=	37,00000	
					Subtotal:		49,64000	49,64000
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,35100
					COST DIRECTE			73,39100
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
					<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>73,39100</b>
<b>P-12</b>	<b>FG22TF1K</b>	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada		<b>Rend.: 1,000</b>			<b>4,58 €</b>
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0150000	h	Manobre especialista	0,083	/R x 18,00000	=	1,49400	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,025	/R x 21,00000	=	0,52500	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,020	/R x 18,00000	=	0,36000	
					Subtotal:		2,37900	2,37900
Maquinària								
	C133A0J0	h	Picó vibrant amb placa de 30x33 cm	0,083	/R x 8,74000	=	0,72542	
					Subtotal:		0,72542	0,72542
Materials								
	BG22TF10	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,020	x 1,41000	=	1,43820	
					Subtotal:		1,43820	1,43820
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03569
					COST DIRECTE			4,57831
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
					<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>4,57831</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/24

Pàg.: 13

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Rend.:	PREU
P-13	FQ000SU7	m	Canalitzacio soterrada d'aigua per subministara a font , amb excavacio de rases , col.locacio de tub de polietile de diámetro 40mm, terraplenat i amb les ocnexions incloses	1,000	25,00 €
P-14	FQ000US1	u	Conjunt de taula de fusta i 2 bancs de fusta sense respatlter de mides 150*75 , col.locat ancorat a terra	1,000	750,00 €
P-15	FQ000US8	u	Font exterior en disseny segons df, amb pedra de fons a elegir per la corporacio local , broc d'aigua , aixeta i reixa inferior tipus imbornal	1,000	1.100,00 €
P-16	J5V112SV	u	Proves i assaigos a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF	1,000	450,00 €
P-17	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida -torre tubular metall.lica fixa normatitzada, amb fixacions i escala interior d'acces , inclos ancoratge provisional a paret les baranes de proteccio amb els socols inclosos.	1,000	14,62 €

			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x 19,15000 =	7,66000	
A013M000	h	Ajudant muntador	0,300	/R x 18,46000 =	5,53800	
					Subtotal:	13,19800
Maquinària						
C1501700	h	Camión para transporte de 7 t	0,040	/R x 35,56000 =	1,42240	
					Subtotal:	1,42240
					COST DIRECTE	14,62040
					DESPESES INDIRECTES	0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL	14,62040

P-18	K1215250	u	Amortizació diària de bastida torre metal.lica	Rend.:	1,000	0,12 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial
Materials						
BOY15250	M2	Amortizació diària de bastida tubular metàl.lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçaria amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accès, baranes laterals, socols i xarxa de protecció de poliamida, col.locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	1,000	x 0,12000 =	0,12000	



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/24

Pàg.: 14

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
				Subtotal:	0,12000
					0,12000
				COST DIRECTE	0,12000
				DESPESES INDIRECTES	0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>0,12000</b>

<b>P-19</b>	<b>K214D2H3</b>	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	<b>Rend.: 1,000</b>	<b>72,07</b>	<b>€</b>
-------------	-----------------	----	---	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	1,500	/R x 18,00000	=	27,00000
	A0126000	h	Oficial 1a picapedrer	2,000	/R x 22,00000	=	44,00000
				Subtotal:			71,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,06500
				COST DIRECTE			72,06500
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>72,06500</b>

<b>P-20</b>	<b>K2151901</b>	m2	Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	<b>Rend.: 1,000</b>	<b>36,54</b>	<b>€</b>
-------------	-----------------	----	---	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	2,000	/R x 18,00000	=	36,00000
				Subtotal:			36,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,54000
				COST DIRECTE			36,54000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>36,54000</b>

<b>P-21</b>	<b>K2182G91</b>	m2	Repicat de junt en mur paredat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	<b>Rend.: 1,000</b>	<b>15,53</b>	<b>€</b>
-------------	-----------------	----	---	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,850	/R x 18,00000	=	15,30000
				Subtotal:			15,30000

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 08/04/24

Pàg.: 15

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,22950
				COST DIRECTE				15,52950
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>15,52950</b>
<b>P-22</b>	<b>K2211011</b>	m3	Neteja i desbrossada interior edifici de runa , amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>31,06 €</b>
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	1,700	/R x 18,00000	=	30,60000	
				Subtotal:			30,60000	30,60000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,45900
				COST DIRECTE				31,05900
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>31,05900</b>
<b>P-23</b>	<b>K22110US1</b>	m3	Neteja i desbrossada interior edifici de runa , amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>12,50 €</b>
<b>P-24</b>	<b>K24240G0</b>	M3	Carrega i transport de terres i runes de forma manual, fins al contenidor exterior torre.	<b>Rend.: 0,642</b>				<b>28,89 €</b>
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,800	/R x 18,00000	=	22,42991	
				Subtotal:			22,42991	22,42991
	Maquinària							
	C150AC00	M3	Subministre, recollida i gestio de residus amb contenidor, de 4 m3 de capacitat	0,275	/R x 15,08000	=	6,45950	
				Subtotal:			6,45950	6,45950
				COST DIRECTE				28,88941
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>28,88941</b>
<b>P-25</b>	<b>K2R24200</b>	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>11,88 €</b>
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,650	/R x 18,00000	=	11,70000	
				Subtotal:			11,70000	11,70000

# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/24

Pàg.: 16

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,17550
				COST DIRECTE				11,87550
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>11,87550</b>
<b>P-26</b>	<b>K2R54237</b>	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>10,67 €</b>
					Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Maquinària					
	C1501700	h	Camión para transporte de 7 t	0,300	/R x	35,56000	=	10,66800
					Subtotal:			10,66800
				COST DIRECTE				10,66800
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>10,66800</b>
<b>P-27</b>	<b>K2RA71H0</b>	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció no inclòs, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>5,15 €</b>
					Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Materials					
	B2RA71H0	t	Deposició controlada en verteder autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada de residus de la construcció no incluida, de residus de formigo inerts amb una densidad 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb código 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1,000	x	5,15000	=	5,15000
					Subtotal:			5,15000
				COST DIRECTE				5,15000
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>5,15000</b>
<b>P-28</b>	<b>K4435112</b>	kg	Acer A/42-B (S 275 JR), per a bigues formades per peça simple, amb una capa d'imprimació antioxidant, en perfils laminats sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, i col.locat a l'obra amb soldadura , amb el pintat de dues capes d'esmalt inclos.	<b>Rend.: 0,483</b>				<b>4,91 €</b>

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 08/04/24

Pàg.: 17

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
<b>Ma d'obra</b>							
	A0125000	h	Oficial 1a soldador	0,008	/R x 22,00000	= 0,36439	
	A0135000	h	Ajudant soldador	0,008	/R x 19,00000	= 0,31470	
						Subtotal:	0,67909
<b>Maquinària</b>							
	C200P000	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,020	/R x 3,10000	= 0,12836	
						Subtotal:	0,12836
<b>Materials</b>							
	BB0023S1	kg	pintura a l'esmalt d'elements metal.lics de color blanc , amb capa base de proteccio i imprimació, i dues capes d'acabat	0,200	x 1,80000	= 0,36000	
	B44Z5011	kg	Acer A/42-B (S 275 JR), en perfils laminats sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x 3,70000	= 3,70000	
						Subtotal:	4,06000
<b>Altres</b>							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,000	% s 0,67917	= 0,04075	
						Subtotal:	0,04075
							COST DIRECTE
							4,90820
							DESPESES INDIRECTES
							0,00000
							COST EXECUCIÓ MATERIAL
							4,90820

**P-29 K45817C4** m3 Formigó per a cercols, HA-25/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb bomba **Rend.: 0,393** **123,40 €**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
<b>Ma d'obra</b>							
	A0140000	h	Manobre	0,060	/R x 18,00000	= 2,74809	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,081	/R x 20,00000	= 4,12214	
						Subtotal:	6,87023
<b>Maquinària</b>							
	C1701100	h	Camió amb bomba de formigonar	0,100	/R x 110,84000	= 28,20356	
						Subtotal:	28,20356
<b>Materials</b>							
	B0651040	m3	Formigó HA-25/B/10/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	1,075	x 82,00000	= 88,15000	
						Subtotal:	88,15000
<b>Altres</b>							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,500	% s 6,87040	= 0,17176	
						Subtotal:	0,17176

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/24

Pàg.: 18

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
				COST DIRECTE	123,39555
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>123,39555</b>
P-30	K4B83000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de cercols	<b>Rend.: 1,000</b>	<b>1,90 €</b>
P-31	K4D8D500	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cercols de directriu recta	<b>Rend.: 1,000</b>	<b>42,00 €</b>
P-32	K4G211H2	M3	Paredat de gruix variable de pedra sorrenca, recuperada , netejada i previament preparada, d'una cara vista , en format horitzontalitzant, col.locada amb junta grossa amb morter de calç hidràulica.	<b>Rend.: 1,000</b>	<b>498,00 €</b>
P-33	K4ZWMB01	u	Ancoratge+ químico, D=18mm, carg./voland./fem., col.s/suport fáb.pedra, i reompler de resines alta resistencia	<b>Rend.: 1,000</b>	<b>15,00 €</b>
P-34	K54520720US1	m2	Tauler coberta formada per panell sandwich de fusta, amb , tauler inferior acabat tipus OSB , capa d'aïllament de 100 mm,i capa superior de dm hidrofug i amb el muntatge inclos	<b>Rend.: 1,000</b>	<b>68,00 €</b>
P-35	K5Z27DSV	m3	Paviment de formigo de cal hidràulica NHL 3,5 amb grava para una resistència de 0,8 N/mm2, de consistencia plàstica i tamany maxim de l'arid 10 mm, elaborat en obra amb formigonera de 165 l. Armat amb malla de fibra de vidre revestit de PVC, amb acabat deixat de regle. Se ejeutarà amb juntes de construcció cada 4 ml.	<b>Rend.: 1,000</b>	<b>136,13 €</b>

Ma d'obra		Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
A0122000	h	0,600	/R x 20,00000	=	12,00000	
A0140000	h	0,700	/R x 18,00000	=	12,60000	
Subtotal:					24,60000	24,60000

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 08/04/24

Pàg.: 19

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
Materials							
	B0A31000	kg	Clau d'acer	0,100	x	1,51000	= 0,15100
	B8Z101AE	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC de dimensions 10x10 mm, amb un peso mínim de 145 g/m2	1,100	x	4,26000	= 4,68600
	D0715A2A	m3	Formigo de calç hidráulica NHL 3,5 de 380 kg/m3 de calç árids de cantos rodats de diàmetre màxim del árid 10 mm, amb una proporció en volum 1:4, elaboraten obra	1,050	x	101,26000	= 106,32300
						Subtotal:	111,16000 111,16000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,36900
						COST DIRECTE	136,12900
						DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
						<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>136,12900</b>

<b>P-36</b>	<b>K5ZFU000</b>	u	Gàrgola de planxa de coure rectangular amb forma retallada afuada, segons detalla, de mides 80x45mm i de longitud aproximada 100cm. , col.locada en obra amb morter de calç , amb la formacio de forats ii posterior retacat amb morter de calç inclosos.	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>238,60 €</b>
-------------	-----------------	---	---	---------------------	--	--	-----------------

				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	2,000	/R x 19,15000	= 38,30000	
	A013M000	h	Ajudant muntador	1,000	/R x 18,46000	= 18,46000	
						Subtotal:	56,76000 56,76000
Materials							
	B5ZFU049	u	Gàrgola de planxa de coure estampada amb silueta retallada, de 80 mm de diàmetre	1,000	x	180,42000	= 180,42000
						Subtotal:	180,42000 180,42000
						DESPESES AUXILIARS	2,50 % 1,41900
						COST DIRECTE	238,59900
						DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
						<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>238,59900</b>

<b>P-37</b>	<b>K5ZJ25DP</b>	m	Canal exterior de secció rectangular de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 105 cm de desenvolupament, col.locada amb peces especials i connectada al baixant, amb peça superior de remat a la coberta inclosa.	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>103,34 €</b>
-------------	-----------------	---	--	---------------------	--	--	-----------------

				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0122000	h	Oficial 1a paletaeria	0,200	/R x 20,00000	= 4,00000	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/24

Pàg.: 20

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0127000	h	Oficial 1a colocador	0,200	/R x 22,00000	=		4,40000
	A0140000	h	Manobre	0,150	/R x 18,00000	=		2,70000
					Subtotal:			11,10000
								11,10000
Materials								
	B5ZH25D0	m	Canal exterior de secció rectangular de planxa de zinc de gruix 0,82 mm, de 45 cm de desenvolupament, com a màxim	1,000	x 83,84000	=		83,84000
	B5ZHA5D0	u	Ganxo i suport d'acer galvanitzat per a canal de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix, de 45 cm de desenvolupament, com a màxim, i secció rectangular	2,000	x 3,32000	=		6,64000
	B5ZZJLPT	u	Vis d'acer galvanitzat de 5,4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de diàmetre 8/10 mm	5,500	x 0,26000	=		1,43000
					Subtotal:			91,91000
					DESPESES AUXILIARS	3,00 %		0,33300
					COST DIRECTE			103,34300
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
					<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>103,34300</b>
<b>P-38</b>	<b>K612B51L</b>	m3	Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm,- 30 cm de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:0,5:4 amb ciment CEM II		<b>Rend.: 1,000</b>			<b>347,22 €</b>
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0122000	h	Oficial 1a paletaeria	8,000	/R x 20,00000	=		160,00000
	A0140000	h	Manobre	8,000	/R x 18,00000	=		144,00000
					Subtotal:			304,00000
								304,00000
Materials								
	B0F1D2A1	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	94,000	x 0,30000	=		28,20000
	D070A8B1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra de pedra granítica amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,0816	x 90,94725	=		7,42130
					Subtotal:			35,62130
					DESPESES AUXILIARS	2,50 %		7,60000
					COST DIRECTE			347,22130
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
					<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>347,22130</b>
<b>P-39</b>	<b>K612UOS1</b>	m	formacio cornisa de dos o tres capes de mao eramic massis col.locat amb morter de calç		<b>Rend.: 1,000</b>			<b>28,00 €</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/24

Pàg.: 21

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-40	K612UX11	m2	tauler d'encadellat ceramic coberta	Rend.: 1,000	22,00 €
P-41	K612UX12	M2	lamina impermeable traspirable tipus Tyvex.	Rend.: 1,000	12,00 €
P-42	K612UX13M2	m2	Coberta de teula ceramica reutilitzada col.locada amb espuma de poliureta i collada amb morter a l'inferior i a la superior	Rend.: 1,000	52,00 €

P-43	K7B21E0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida antigeminal	Rend.: 1,000	3,43 €
------	----------	----	---	--------------	--------

			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0137000	h	ajudant col.locador	0,015	/R x 19,00000 =	0,28500
	A0127000	h	Oficial 1a colocador	0,130	/R x 22,00000 =	2,86000
				Subtotal:		3,14500
						3,14500
Materials						
	B7711F00	m2	Geotextil de polietileno de gruix 100 µm y peso 96 g/m2	1,100	x 0,22000 =	0,24200
				Subtotal:		0,24200
						0,24200
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,04718
				COST DIRECTE		3,43418
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>3,43418</b>

P-44	K877171F	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu , amb morter de calç 1:4 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, , amb prèvi buidat i neteja del material dels junts	Rend.: 1,000	21,22 €
------	----------	----	---	--------------	---------

			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0122000	h	Oficial 1a paletaeria	0,600	/R x 20,00000 =	12,00000
	A0140000	h	Manobre	0,400	/R x 18,00000 =	7,20000
				Subtotal:		19,20000
						19,20000
Maquinària						
	CZ174000	h	Equipo de chorro de aire a presión	0,080	/R x 3,36000 =	0,26880
				Subtotal:		0,26880
						0,26880
Materials						
	D071SG21	m3	Morter de calç i sorra de pedra granítica amb colorant, amb 380 kg/m3 de calç aèria CL 90, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió , elaborat a l'obra amb formigonera 165 l	0,0116	x 101,60460 =	1,17861
				Subtotal:		1,17861
						1,17861



# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/24

Pàg.: 22

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	3,00 %		0,57600
				COST DIRECTE			21,22341
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>21,22341</b>
<b>P-45</b>	<b>K87717S1</b>	M2	Neteja de parament vertical de pedra, eliminacio de parts malmeses , amb carrega de runa contenidor	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>5,60 €</b>
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A0140000	h	Manobre	0,200	/R x 18,00000 =	3,60000	
	A0121000	h	Oficial 1a	0,100	/R x 20,00000 =	2,00000	
				Subtotal:		5,60000	5,60000
				COST DIRECTE			5,60000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>5,60000</b>
<b>P-46</b>	<b>K8UX00S3</b>	u	Instal.lacio electricitat interior, amb canalizacio vista amb tub de coure amb els conductors interiors , els interruptors i enceses , i situació lluminaries segons planol , amb quadre de proteccio encastat a paret a refer, col.locacio de caixes distribucio encastades a parets a refer, i col.locacio de mecanismes superficials.	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>2.500,00 €</b>
<b>P-47</b>	<b>K8UX00S8</b>	m	Lluminaria interior format per linia electricada amb 2 cables vistos amb el transformador a un costat i la col.locacio de 4 ulls de bou de lampada LED de 5,5 w i de 3000 k, situats segons planol.	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>290,00 €</b>
<b>P-48</b>	<b>K9232B91</b>	m2	Subbase de grava de 15 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>17,36 €</b>
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A0150000	h	Manobre especialista	0,200	/R x 18,00000 =	3,60000	
	A0140000	h	Manobre	0,200	/R x 18,00000 =	3,60000	
				Subtotal:		7,20000	7,20000
			Maquinària				
	C133A030	h	Picó vibrant dúplex de 1300 kg	0,050	/R x 12,19000 =	0,60950	

# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/24

Pàg.: 23

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
					Subtotal:		0,60950	0,60950
	Materials							
	B0332300	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm	0,600	x	15,74000	=	9,44400
					Subtotal:		9,44400	9,44400
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,10800
			COST DIRECTE					17,36150
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>					<b>17,36150</b>

<b>P-49</b>	<b>KAQ25S1</b>	m2	Finestra amb perfil·leria metal·lica d'alumini lacat de color tipus corten, batent d'una fulla, amb el bastiment de base ,els mecanismes de penjar, la maneta ,i el segellat perimetral inclòs.		<b>Rend.: 1,000</b>			<b>800,00</b>	<b>€</b>
-------------	----------------	----	---	--	---------------------	--	--	---------------	----------

<b>P-50</b>	<b>KAQA4K85</b>	m2	Porta metal·lica de xapa d'acer tipus corten, amb xapes verticalitzants de diferents mides segons detall , amb bastiment base de perfil·leria tipus perfisa , els mecanismes de penjar , amb acabat superior rodo , adaptantse a l'arc existent, d'una fulla de mides segons detall ,amb el bastiment , mecanismes de penjar ,pany , i maneta inclos.		<b>Rend.: 1,000</b>			<b>900,00</b>	<b>€</b>
-------------	-----------------	----	---	--	---------------------	--	--	---------------	----------

<b>P-51</b>	<b>KC153C01</b>	m2	Vidre laminar de seguretat de dues llunes, una incolora i l'altra reflectora, de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini		<b>Rend.: 1,000</b>			<b>81,77</b>	<b>€</b>
-------------	-----------------	----	--	--	---------------------	--	--	--------------	----------

				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A012E000	h	Oficial 1a vidrier	0,500	/R x 23,32000	=	11,66000	
					Subtotal:		11,66000	11,66000
	Materials							
	BC153C01	m2	Vidre laminar de seguretat de dues llunes, una incolora i l'altra reflectora, de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral transparent	1,000	x 69,94000	=	69,94000	
					Subtotal:		69,94000	69,94000

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/24

Pàg.: 24

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,17490
				COST DIRECTE			81,77490
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>81,77490</b>
<b>P-52</b>	<b>KH61AK4B</b>	u	Llum d'emergència no permanent i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 8 W, flux aproximat de 70 a 100 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt, col·locada superficial	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>118,89 €</b>
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,150	/R x 18,00000 =	2,70000	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x 21,00000 =	3,15000	
				Subtotal:		5,85000	5,85000
			Materials				
	BH61AK4B	u	Llum d'emergència no permanent i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 8 W, flux aproximat de 70 a 100 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt	1,000	x 112,95000 =	112,95000	
				Subtotal:		112,95000	112,95000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,08775
				COST DIRECTE			118,88775
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>118,88775</b>
<b>P-53</b>	<b>KSS01UXPL</b>	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0)	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>1.703,16 €</b>

**PRESSUPOST**

Data: 08/04/24

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost REST COBERTA I ADE ENTORN
Capítol	01	RESTAURACIO ESGLESIA
Títol 3	00	AUXILIARS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K1215250	u	Amortització diària de bastida torre metal.lica (P - 18)	0,12	6.382,500	765,90
2	K1213251	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida -torre tubular mettal.lica fixa normatitzada, amb fixacions i escala interior d'accés , inclos ancoratge provisional a paret les baranes de proteccio amb els socols inclosos. (P - 17)	14,62	162,400	2.374,29
<b>TOTAL</b>	<b>Títol 3</b>	<b>01.01.00</b>			<b>3.140,19</b>	

Obra	01	Pressupost REST COBERTA I ADE ENTORN
Capítol	01	RESTAURACIO ESGLESIA
Títol 3	01	ENDERROCS I MOV. RUNES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K2211011	m3	Neteja i desbrossada interior edifici de runa , amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor (P - 22)	31,06	47,250	1.467,59
2	K214D2H3	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 19)	72,07	10,800	778,36
3	K2151901	m2	Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 20)	36,54	7,520	274,78
4	K2182G91	m2	Repicat de junt en mur paredat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 21)	15,53	165,800	2.574,87
5	K24240G0	M3	Carrega i transport de terres i runes de forma manual, fins al contenidor exterior torre. (P - 24)	28,89	62,118	1.794,59
6	K2R24200	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 25)	11,88	62,118	737,96
7	K2R54237	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 26)	10,67	62,118	662,80
8	K2RA71H0	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció no inclòs, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 27)	5,15	62,118	319,91
<b>TOTAL</b>	<b>Títol 3</b>	<b>01.01.01</b>			<b>8.610,86</b>	

Obra	01	Pressupost REST COBERTA I ADE ENTORN
Capítol	01	RESTAURACIO ESGLESIA
Títol 3	02	RESTAURACIO PARETS ESGLESIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K4G211H2	M3	Paredat de gruix variable de pedra sorrenca, recuperada , netejada i previament preparada, d'una cara vista , en format horitzontalitzant, col.locada amb junta grossa amb morter de calç hidràulica. (P - 32)	498,00	6,140	3.057,72
2	K87717S1	M2	Neteja de parament vertical de pedra, eliminació de parts malmeses , amb carrega de runa contenidor (P - 45)	5,60	195,800	1.096,48
3	K877171F	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu , amb morter de calç 1:4 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, , amb	21,22	165,800	3.518,28

euros

**PRESSUPOST**

Data: 08/04/24

Pàg.: 2

prèvi buidat i neteja del material dels junts (P - 44)

<b>TOTAL</b>	<b>Títol 3</b>	<b>01.01.02</b>	<b>7.672,48</b>
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost REST COBERTA I ADE ENTORN
Capítol	01	RESTAURACIO ESGLESIA
Títol 3	03	RESTITUCIO COBERTA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K612B51L	m3	Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm,- 30 cm de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:0,5:4 amb ciment CEM II (P - 38)	347,22	1,260	437,50
2	K45817C4	m3	Formigó per a cèrcols, HA-25/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb bomba (P - 29)	123,40	2,100	259,14
3	K4B83000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic $\geq 500$ N/mm <sup>2</sup> , per a l'armadura de cèrcols (P - 30)	1,90	392,000	744,80
4	K4D8D500	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cèrcols de directriu recta (P - 31)	42,00	8,400	352,80
5	K4435112	kg	Acer A/42-B (S 275 JR), per a bigues formades per peça simple, amb una capa d'imprimació antioxidant, en perfils laminats sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, i col·locat a l'obra amb soldadura, amb el pintat de dues capes d'esmalt inclos.	4,91	1.025,280	5.034,12
6	K4ZWMB01	u	Ancoratge+ tac químic,D=18mm,carg./voland./fem.,col.s/suport fàb.pedra, i reomplir de resines alta resistència (P - 33)	15,00	36,000	540,00
7	K612UOS1	m	formacio cornisa de dos o tres capes de maó eramic massís col·locat amb morter de calç (P - 39)	28,00	30,200	845,60
8	K54520720US1	m2	Tauler coberta formada per panell sandwich de fusta, amb, tauler inferior acabat tipus OSB, capa d'aïllament de 100 mm,i capa superior de dm hidrofug i amb el muntatge inclos (P - 34)	68,00	51,410	3.495,88
9	K612UX11	m2	tauler d'encadellat ceramic coberta (P - 40)	22,00	0,000	0,00
10	E7C29431	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a compressió $\geq 300$ kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m <sup>2</sup> .K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir (P - 4)	18,77	0,000	0,00
11	E5Z26D30	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l de 3 cm de gruix (P - 3)	18,00	15,000	270,00
12	K612UX12	M2	lamina impermeable traspirable tipus Tyvex. (P - 41)	12,00	54,450	653,40
13	K612UX13M2	m2	Coberta de teula ceramica reutilitzada col·locada amb espuma de poliureta i collada amb morter a l'inferior i a la superior (P - 42)	52,00	69,450	3.611,40
14	K5ZJ25DP	m	Canal exterior de secció rectangular de planxa de zinc de 0,82 mm de gruix i 105 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant, amb peça superior de remat a la coberta inclosa. (P - 37)	103,34	19,800	2.046,13
15	K5ZFU000	u	Gàrgola de planxa de coure rectangular amb forma retallada afuada, segons detalla, de mides 80x45mm i de longitud aproximada 100cm., col·locada en obra amb morter de calç, amb la formacio de forats ii posterior retacat amb morter de calç inclosos.	238,60	2,000	477,20

<b>TOTAL</b>	<b>Títol 3</b>	<b>01.01.03</b>	<b>18.767,97</b>
--------------	----------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost REST COBERTA I ADE ENTORN
Capítol	01	RESTAURACIO ESGLESIA
Títol 3	04	REST. PAVIMENT INTERIOR

**PRESSUPOST**

Data: 08/04/24

Pàg.: 3

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E4BBAR08	m2	Malla electrosoldada de barras corrugadas de acero, elaborada en obra y manipulada en taller ME 15x30 D: 6 - 6 B 500 T 6x2,2 m UNE 36 092:1996 para el armado de forjados nervados reticulares (P - 2)	3,12	42,560	132,79
2	K5Z27DSV	m3	Paviment de formigo de cal hidràulica NHL 3,5 amb grava para una resistència de 0,8 N/mm2, de consistència plàstica i tamany maxim de l'arid 10 mm, elaborat en obra amb formigonera de 165 l. Armat amb malla de fibra de vidre revestit de PVC, amb acabat deixat de regle. Se ejecutarà amb juntes de construcció cada 4 ml. (P - 35)	136,13	6,384	869,05
<b>TOTAL</b>	<b>Titoll 3</b>		<b>01.01.04</b>		<b>1.001,84</b>	

Obra	01	Pressupost REST COBERTA I ADE ENTORN
Capitol	01	RESTAURACIO ESGLESIA
Titoll 3	05	FUSTERIES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	KAQA4K85	m2	Porta metal.lica de xapa d'acer tipus corten, amb xapes verticalitzants de diferents mides segons detall , amb bastiment base de perfileria tipus perfisa , els mecanismes de penjar , amb acabat superior rodo , adaptantse a l'arc existent, d'una fulla de mides segons detall ,amb el bastiment , mecanismes de penjar ,pany , i maneta inclos. (P - 50)	900,00	3,580	3.222,00
2	KAQ25S1	m2	Finestra amb perfileria metal.lica d'alumini lacat de color tipus corten, batent d'una fulla, amb el bastiment de base ,els mecanismes de penjar, la maneta ,i el segellat perimetral inclós. (P - 49)	800,00	0,480	384,00
3	KC153C01	m2	Vidre laminar de seguretat de dues llunes, una incolora i l'altra reflectora, de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (P - 51)	81,77	0,480	39,25
<b>TOTAL</b>	<b>Titoll 3</b>		<b>01.01.05</b>		<b>3.645,25</b>	

Obra	01	Pressupost REST COBERTA I ADE ENTORN
Capitol	01	RESTAURACIO ESGLESIA
Titoll 3	06	INSTAL·LACIONS-IL·LUMINACIO

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K8UX00S3	u	Instal·lacio electricitat interior, amb canalització vista amb tub de coure amb els conductors interiors , els interruptors i enceses , i situació lluminaries segons planol , amb quadre de protecció encastat a paret a refer, col·locació de caixes distribució encastades a parets a refer, i col·locació de mecanismes superficials. (P - 46)	2.500,00	1,000	2.500,00
2	KH61AK4B	u	Llum d'emergència no permanent i estanca, amb grau de protecció IP65, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, amb làmpada fluorescent de 8 W, flux aproximat de 70 a 100 lúmens, 1 h d'autonomia, preu alt, col·locada superficial (P - 52)	118,89	2,000	237,78
3	K8UX00S8	m	Lluminaria interior format per linia electrificada amb 2 cables vistos amb el transformador a un costat i la col·locació de 4 ulls de bou de lampada LED de 5,5 w i de 3000 k, situats segons planol. (P - 47)	290,00	8,000	2.320,00
4	EM31261K	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment (P - 5)	121,69	1,000	121,69
<b>TOTAL</b>	<b>Titoll 3</b>		<b>01.01.06</b>		<b>5.179,47</b>	

Obra	01	Pressupost REST COBERTA I ADE ENTORN
------	----	--------------------------------------

**PRESSUPOST**

Data: 08/04/24

Pàg.: 4

Capitol 02 ADEQUACIO ENTORN  
 Títol 3 01 ENDERROCS I MOV DE RUNES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K22110US1	m3	Neteja i desbrossada interior edifici de runa , amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor (P - 23)	12,50	232,048	2.900,60
2	K214D2H3	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 19)	72,07	27,000	1.945,89
3	K24240G0	M3	Carrega i transport de terres i runes de forma manual, fins al contenidor exterior torre. (P - 24)	28,89	220,142	6.359,90
4	K2R24200	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 25)	11,88	220,142	2.615,29
5	K2R54237	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 26)	10,67	220,142	2.348,92
6	K2RA71H0	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció no inclòs, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 27)	5,15	220,142	1.133,73

**TOTAL Títol 3 01.02.01 17.304,33**

Obra 01 Pressupost REST COBERTA I ADE ENTORN  
 Capitol 02 ADEQUACIO ENTORN  
 Títol 3 02 ADEQUACIO PARETS EXTERIORS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K877171F	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu , amb morter de calç 1:4 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, , amb prèvi buidat i neteja del material dels junts (P - 44)	21,22	245,000	5.198,90
2	KAQA4K85	m2	Porta metal·lica de xapa d'acer tipus corten, amb xapes verticalitzants de diferents mides segons detall , amb bastiment base de perfil·leria tipus perfisa , els mecanismes de penjar , amb acabat superior rodo , adaptantse a l'arc existent, d'una fulla de mides segons detall ,amb el bastiment , mecanismes de penjar ,pany , i maneta inclos. (P - 50)	900,00	3,000	2.700,00

**TOTAL Títol 3 01.02.02 7.898,90**

Obra 01 Pressupost REST COBERTA I ADE ENTORN  
 Capitol 02 ADEQUACIO ENTORN  
 Títol 3 03 ADEQUACIO PAVIMENT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K9232B91	m2	Subbase de grava de 15 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material (P - 48)	17,36	129,000	2.239,44
2	K7B21E0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida antigeminal (P - 43)	3,43	215,000	737,45
3	F226420A	m3	Terraplenada i piconatge per a coronació de terraplè amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90 % del PM (P - 6)	3,54	0,000	0,00
4	F9A1201F	m3	Paviment de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM (P - 9)	64,93	32,250	2.093,99

**PRESSUPOST**

Data: 08/04/24

Pàg.: 5

5	FQ000US1	u	Conjunt de taula de fusta i 2 bancs de fusta sense respalller de mides 150*75 , col.locat ancorat a terra (P - 14)	750,00	3,000	2.250,00
---	----------	---	--	--------	-------	----------

**TOTAL Titol 3 01.02.03 7.320,88**

Obra	01	Pressupost REST COBERTA I ADE ENTORN
Capítol	02	ADEQUACIO ENTORN
Titol 3	04	INSTAL·LACIONS DE PATI

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E222C423	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions , en terreny compacte, amb mitjans mecànics i amb les terres deixades a la vora (P - 1)	30,69	5,840	179,23
2	F228L80A	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 2 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant corró vibratori per a compactar, amb compactació del 90 % PM (P - 7)	26,92	5,840	157,21
3	FG22TF1K	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada (P - 12)	4,58	33,000	151,14
4	FDK2UG20	u	Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons, de 40x40 cm i 45 cm de fondària, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre fons de 15 cm de grava i reblert lateral amb terres de l'excavació (P - 10)	56,90	1,000	56,90
5	FDKZ3154FA36	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 400x400x40 mm acabada amb paviment de pedra de Juneda amb el gruix de la tapa i tamany similar a l'entorn immediat. (P - 11)	73,39	1,000	73,39
6	FQ000SU7	m	Canalització soterrada d'aigua per subministrar a font , amb excavació de rases , col·locació de tub de polietilè de diàmetre 40mm, terraplenat i amb les connexions incloses (P - 13)	25,00	20,000	500,00
7	F3J11US22	M	formació drenatge font a base de canalització de claveguero d 90 fins cuneta vial existent, amb la excavació de rases, i terraplenat inclos (P - 8)	34,00	16,000	544,00
8	FQ000US8	u	Font exterior en disseny segons df, amb pedra de fons a elegir per la corporació local , broc d'aigua , aixeta i reixa inferior tipus imbornal (P - 15)	1.100,00	1,000	1.100,00

**TOTAL Titol 3 01.02.04 2.761,87**

Obra	01	Pressupost REST COBERTA I ADE ENTORN
Capítol	03	SEGURETAT I SALUT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J5V112SV	u	Proves i assaigs a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF (P - 16)	450,00	1,000	450,00
2	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0) (P - 53)	1.703,16	1,000	1.703,16

**TOTAL Capítol 01.03 2.153,16**



**RESUM DE PRESSUPOST**

Data: 08/04/24

Pàg.: 1

<b>NIVELL 3: Títol 3</b>			<b>Import</b>
Titul 3	01.01.00	AUXILIARS	3.140,19
Titul 3	01.01.01	ENDERROCS I MOV. RUNES	8.610,86
Titul 3	01.01.02	RESTAURACIO PARETS ESGLESIA	7.672,48
Titul 3	01.01.03	RESTITUCIO COBERTA	18.767,97
Titul 3	01.01.04	REST. PAVIMENT INTERIOR	1.001,84
Titul 3	01.01.05	FUSTERIES	3.645,25
Titul 3	01.01.06	INSTAL.LACIONS-IL.LUMINACIO	5.179,47
<b>Capítol</b>	<b>01.01</b>	<b>RESTAURACIO ESGLESIA</b>	<b>48.018,06</b>
Titul 3	01.02.01	ENDERROCS I MOV DE RUNES	17.304,33
Titul 3	01.02.02	ADEQUACIO PARETS EXTERIORS	7.898,90
Titul 3	01.02.03	ADEQUACIO PAVIMENT	7.320,88
Titul 3	01.02.04	INSTAL.LACIONS DE PATI	2.761,87
<b>Capítol</b>	<b>01.02</b>	<b>ADEQUACIO ENTORN</b>	<b>35.285,98</b>
			<b>83.304,04</b>
<b>NIVELL 2: Capítol</b>			<b>Import</b>
Capítol	01.01	RESTAURACIO ESGLESIA	48.018,06
Capítol	01.02	ADEQUACIO ENTORN	35.285,98
Capítol	01.03	SEGURETAT I SALUT	2.153,16
<b>Obra</b>	<b>01</b>	<b>Pressupost REST COBERTA I ADE ENTORN</b>	<b>85.457,20</b>
			<b>85.457,20</b>
<b>NIVELL 1: Obra</b>			<b>Import</b>
Obra	01	Pressupost REST COBERTA I ADE ENTORN	85.457,20
			<b>85.457,20</b>

**PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE**

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL .....	85.457,20
13 % augment contracta SOBRE 85.457,20.....	11.109,44
6 % benefici industrial SOBRE 85.457,20.....	5.127,43

**PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE** € 101.694,07

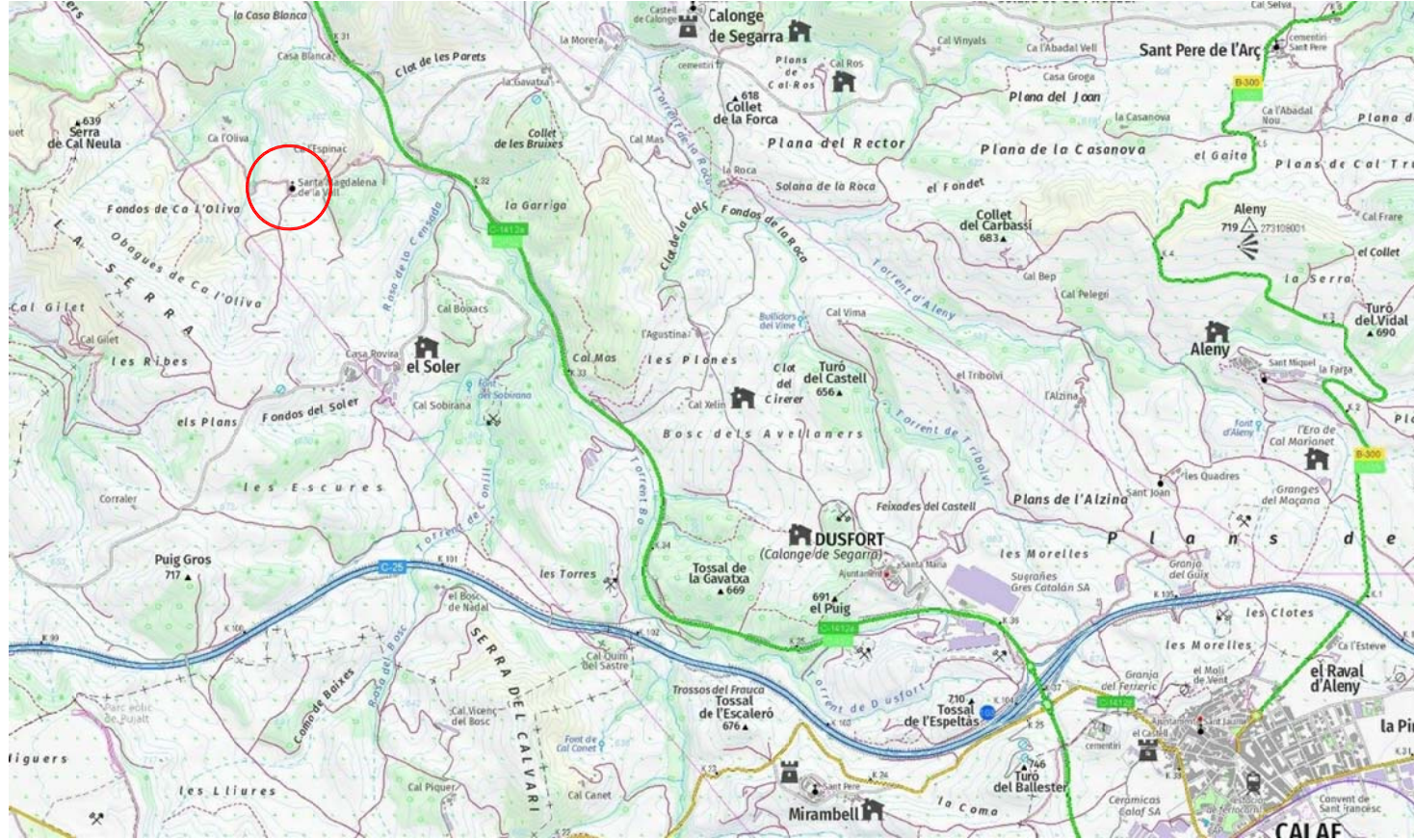
21 % IVA SOBRE 101.694,07..... 21.355,75

**TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS** 123.049,82

Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) puja a cent vint-i-tres mil quaranta-nou euros amb vuitanta-dos centims

MARIA LURDES VERDES PIJUAN / num:44316-6  
Firmado digitalmente por MARIA LURDES VERDES PIJUAN / num:44316-6  
Fecha: 2024.04.22 10:08:35 +02'00'

JOSEP ESTEVE VILA / num:25790-7  
Firmado digitalmente por JOSEP ESTEVE VILA / num:25790-7  
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, st=Lleida, o=Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, ou=Col·legiat, title=Arquitecte, sn=ESTEVE VILA, givenName=JOSEP, serialNumber=780682715, cn=JOSEP ESTEVE VILA / num:25790-7, email=jv.esteve@coac.net  
Fecha: 2024.04.22 11:45:50 +02'00'



EMPLAÇAMENT



ORTOFOTO





GOBIERNO DE ESPAÑA  
VICI-PRESIDENCIA CUARTA DEL GOBIERNO  
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA  
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

### CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 000800600CG72C0001EM

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:**  
DS ESGLESIA STA MAGDALENA  
08281 CALONGE DE SEGARRA (BARCELONA)

**Clase:** URBANO  
**Uso principal:** Religioso  
**Superficie construida:** 49 m<sup>2</sup>  
**Año construcción:** 1800

**Construcción**

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
RELIGIOSO		49

**PARCELA**

**Superficie gráfica:** 49 m<sup>2</sup>  
**Participación del inmueble:** 99,999900 %  
**Tipo:** Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Lunes, 18 de Diciembre de 2023

ESCALA:  
ABRIL 2024

01

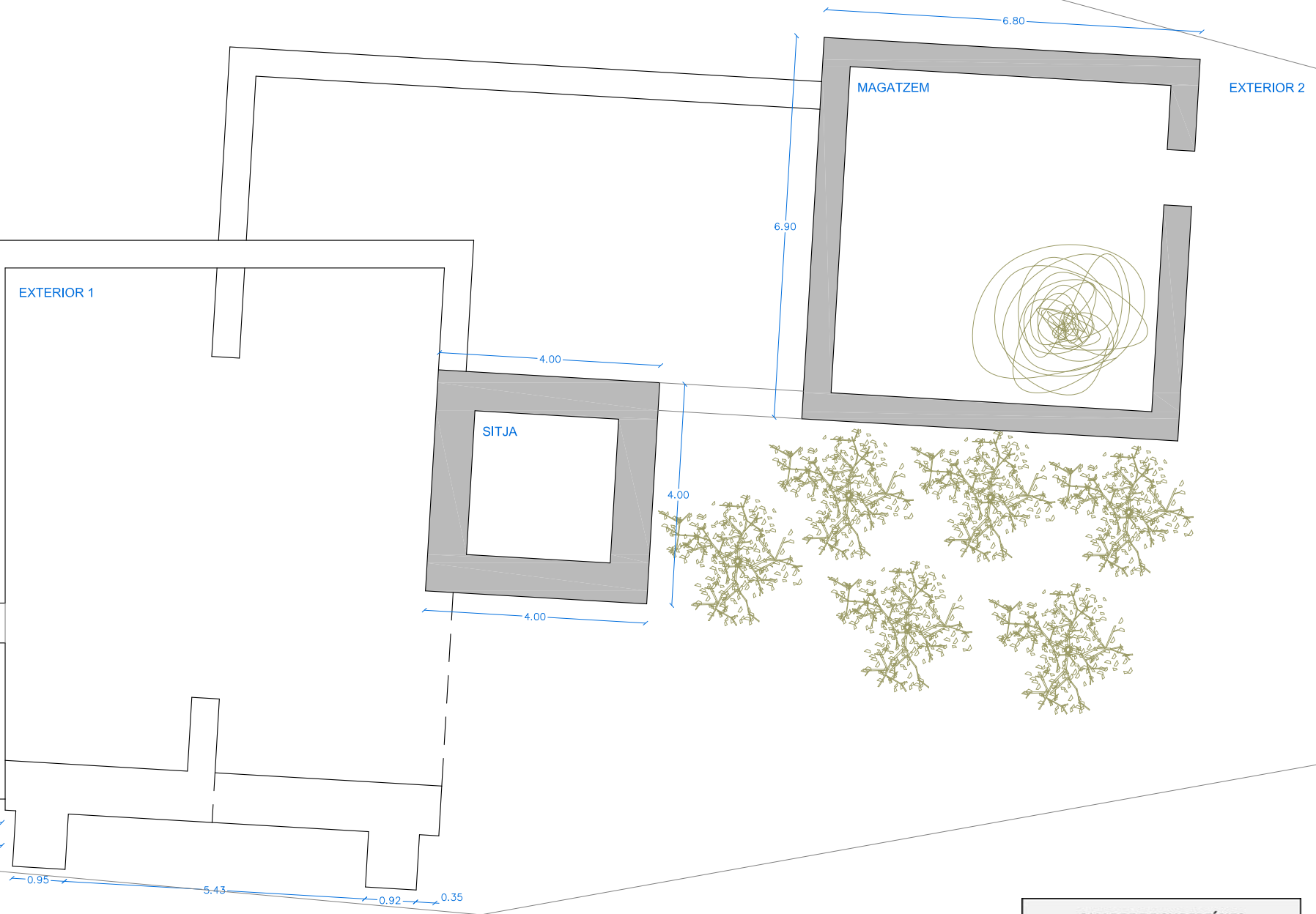
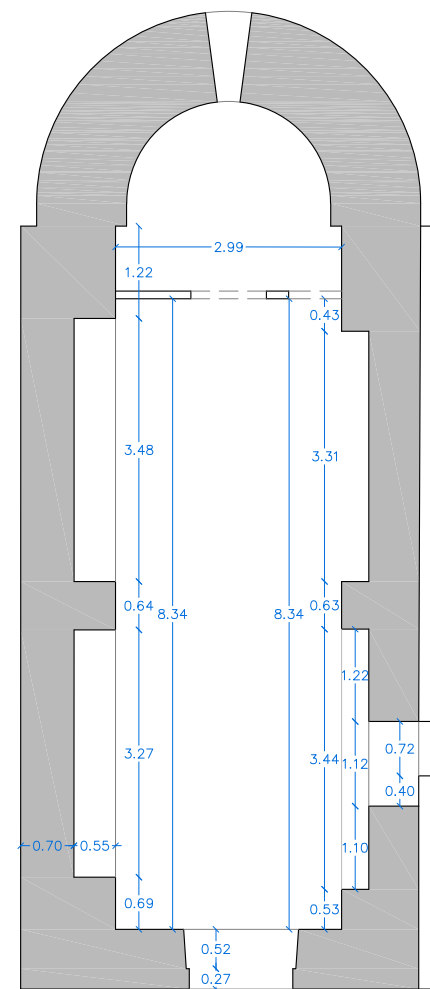
PLÀNOL  
EMPLAÇAMENT, ORTOFOTO  
FITXA CADASTRAL

ARQUITECTES  
JOSEP ESTEVE I VILA  
LURDES VERDES I PUJAN

PROMOTOR  
AJUNTAMENT CALONGE DE SEGARRA

EMPLAÇAMENT  
ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA  
EL SOLER - CALONGE DE SEGARRA

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU  
REHABILITACIÓ I RESTITUCIÓ COBERTA  
DE L'ESGLÉSIA DE SANTA MAGDALENA



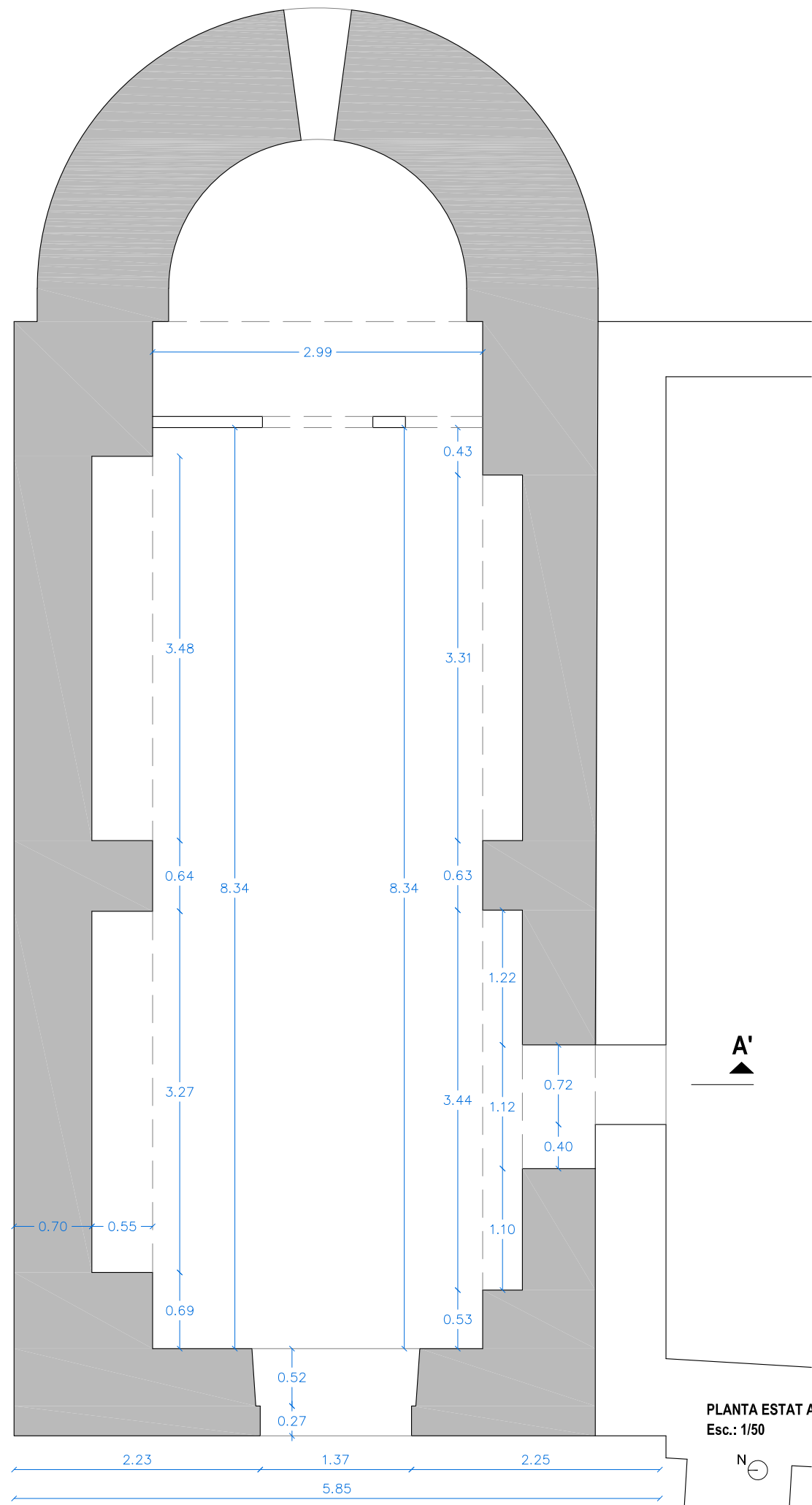
PLANTA ESTAT ACTUAL  
Esc.: 1/100



QUADRE DE SUPERFÍCIES	
Església	64,90 m <sup>2</sup>
Sitja	16,00 m <sup>2</sup>
Magatzem	46,90 m <sup>2</sup>
Exterior 1	142,90 m <sup>2</sup>
Exterior 2	167,00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>437,70 m<sup>2</sup></b>

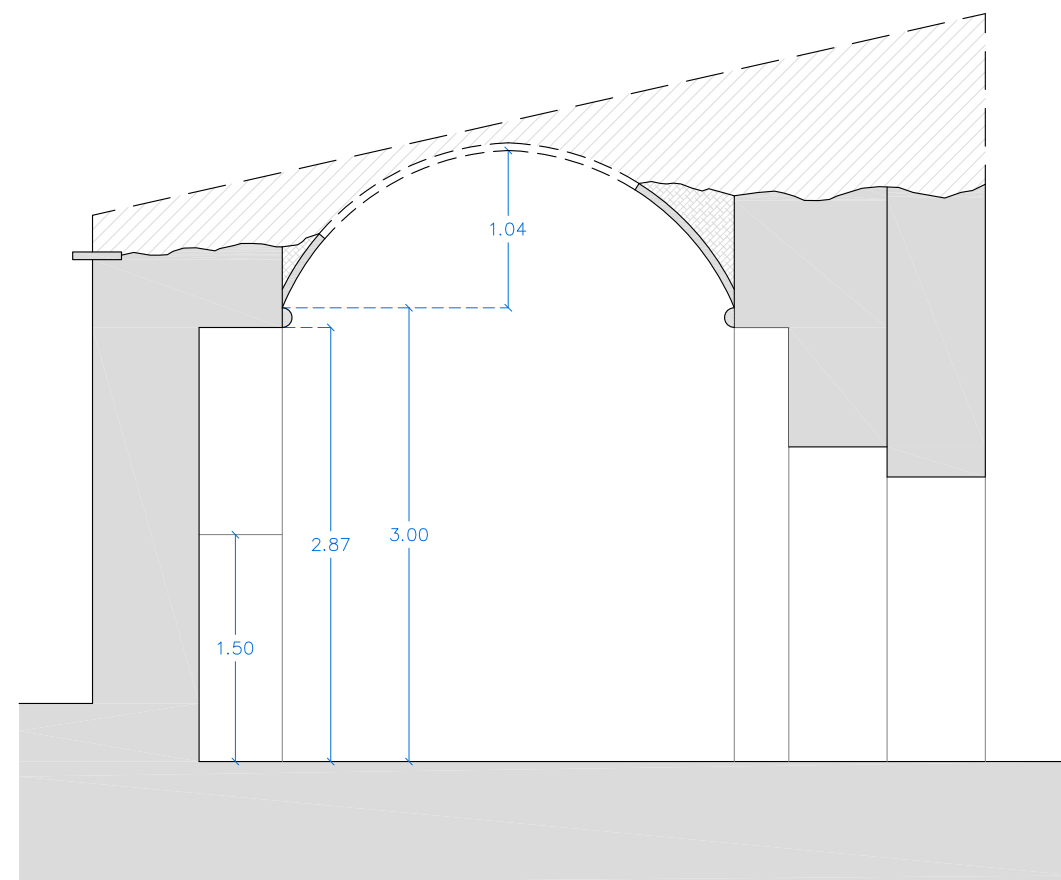
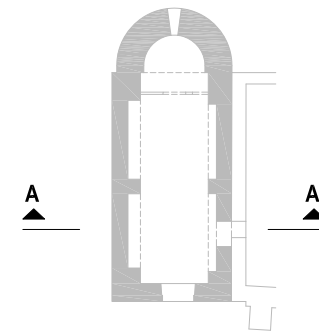




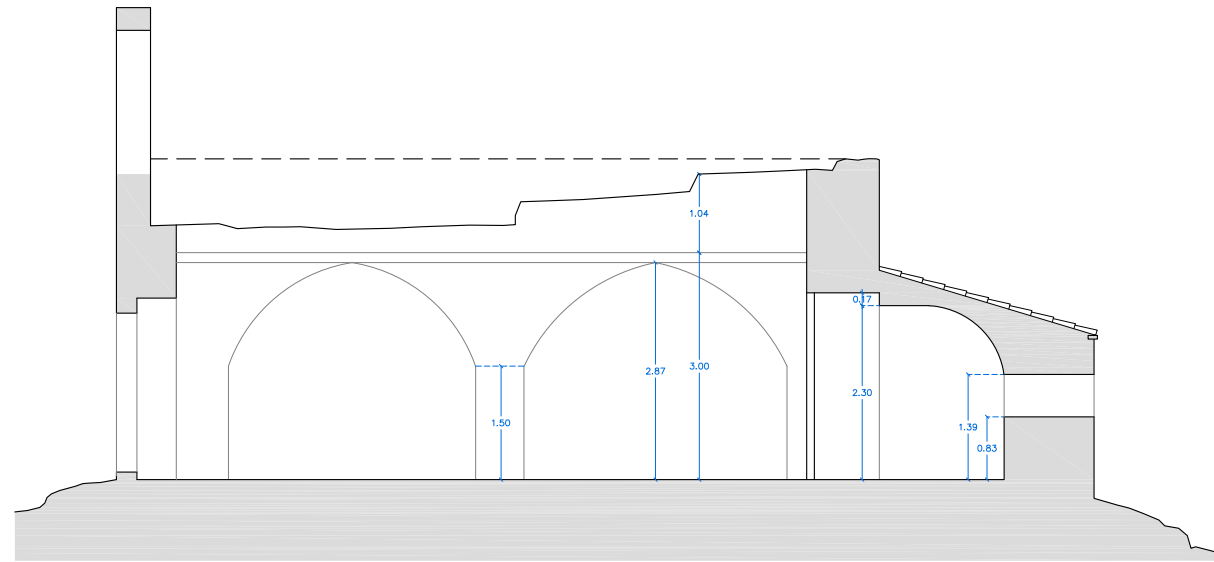


PLANTA ESTAT ACTUAL  
Esc.: 1/50

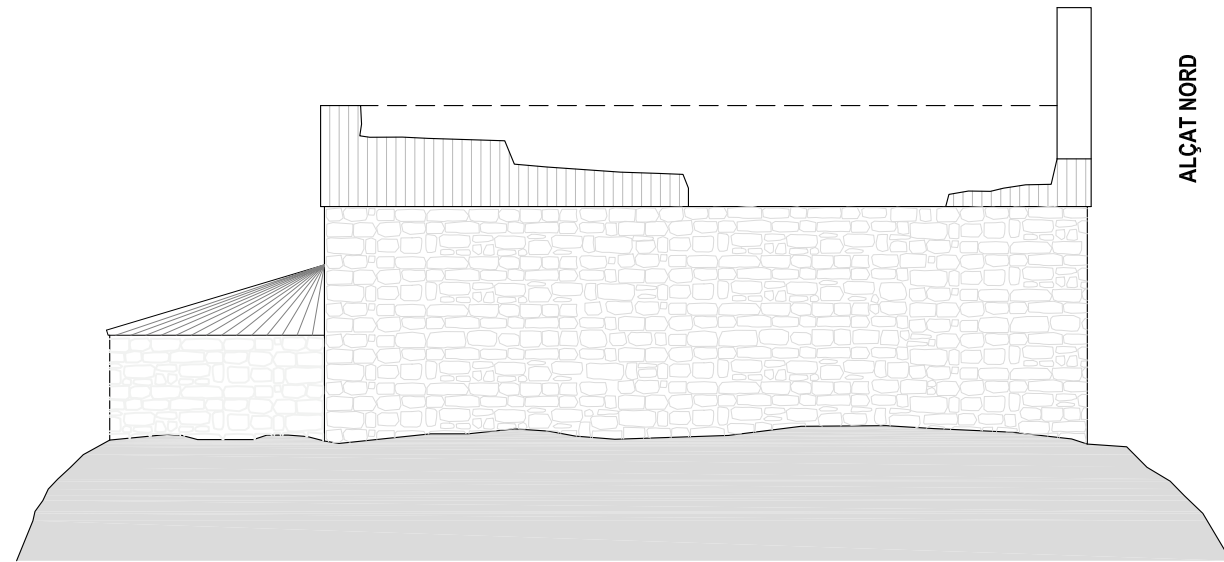
QUADRE DE SUPERFÍCIES ÀMBIT ESGLÉSIA		
Església	38,40 m <sup>2</sup>	64,90 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>38,40 m<sup>2</sup></b>	<b>64,90 m<sup>2</sup></b>



SECCIÓ TRANSVERSAL A - A'  
ESTAT ACTUAL  
Esc.: 1/50



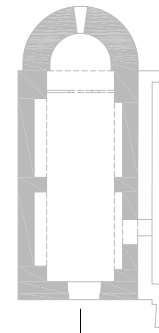
SECCIÓ LONGITUDINAL B - B'  
ESTAT ACTUAL  
Esc.: 1/100



ALÇAT NORD  
ESTAT ACTUAL  
Esc.: 1/100

ALÇAT EST

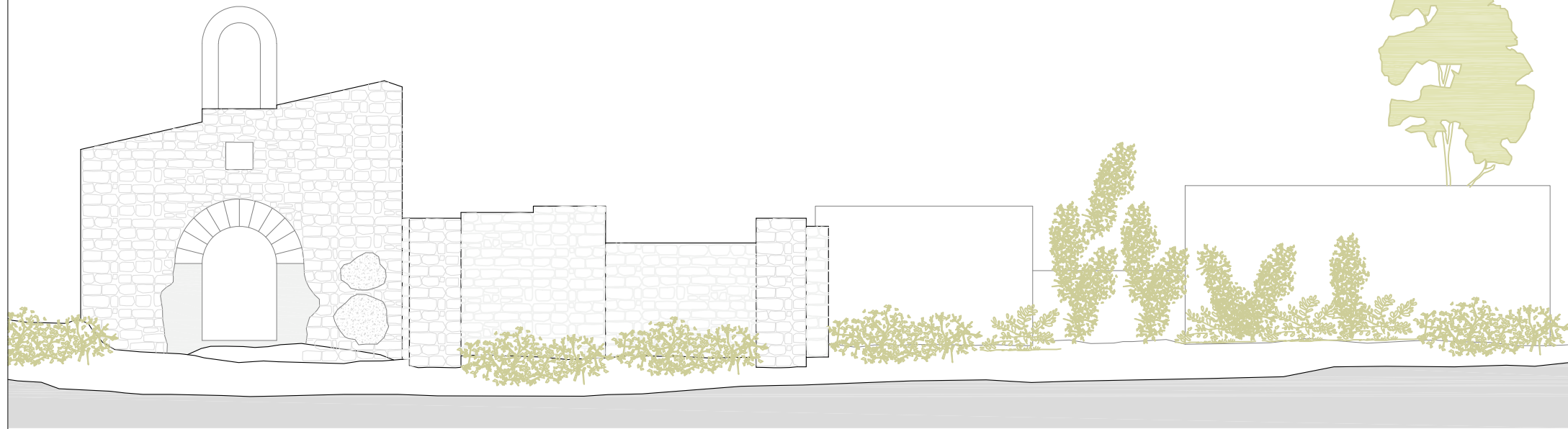
B' ←



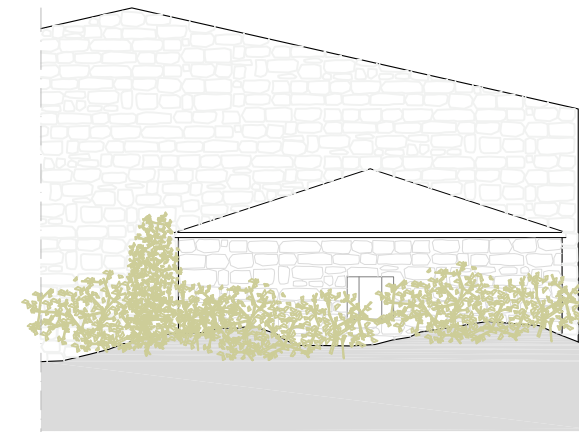
B ←

ALÇAT OEST

ALÇAT NORD

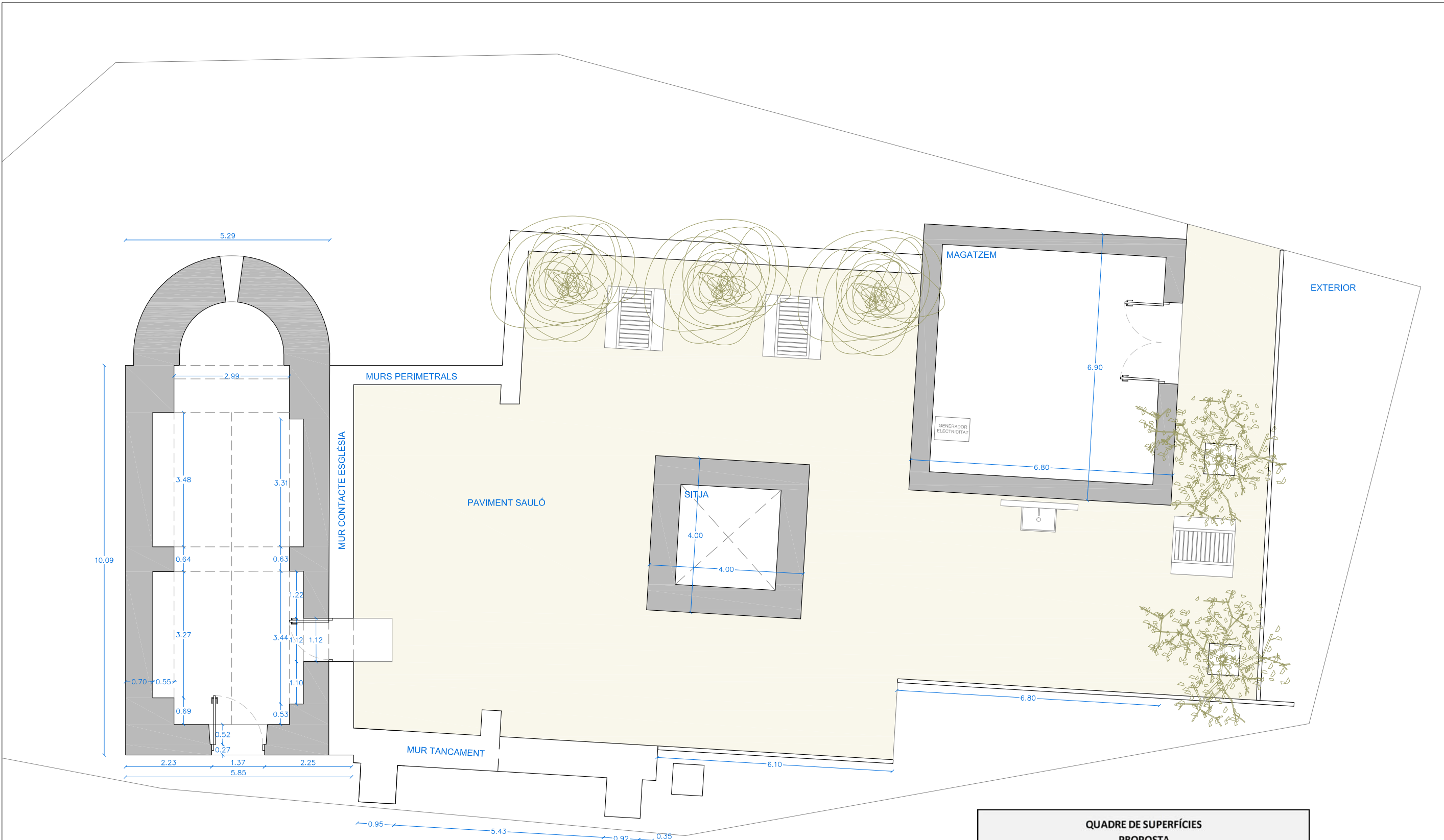


ALÇAT OEST  
ESTAT ACTUAL  
Esc.: 1/100



ALÇAT EST  
ESTAT ACTUAL  
Esc.: 1/100

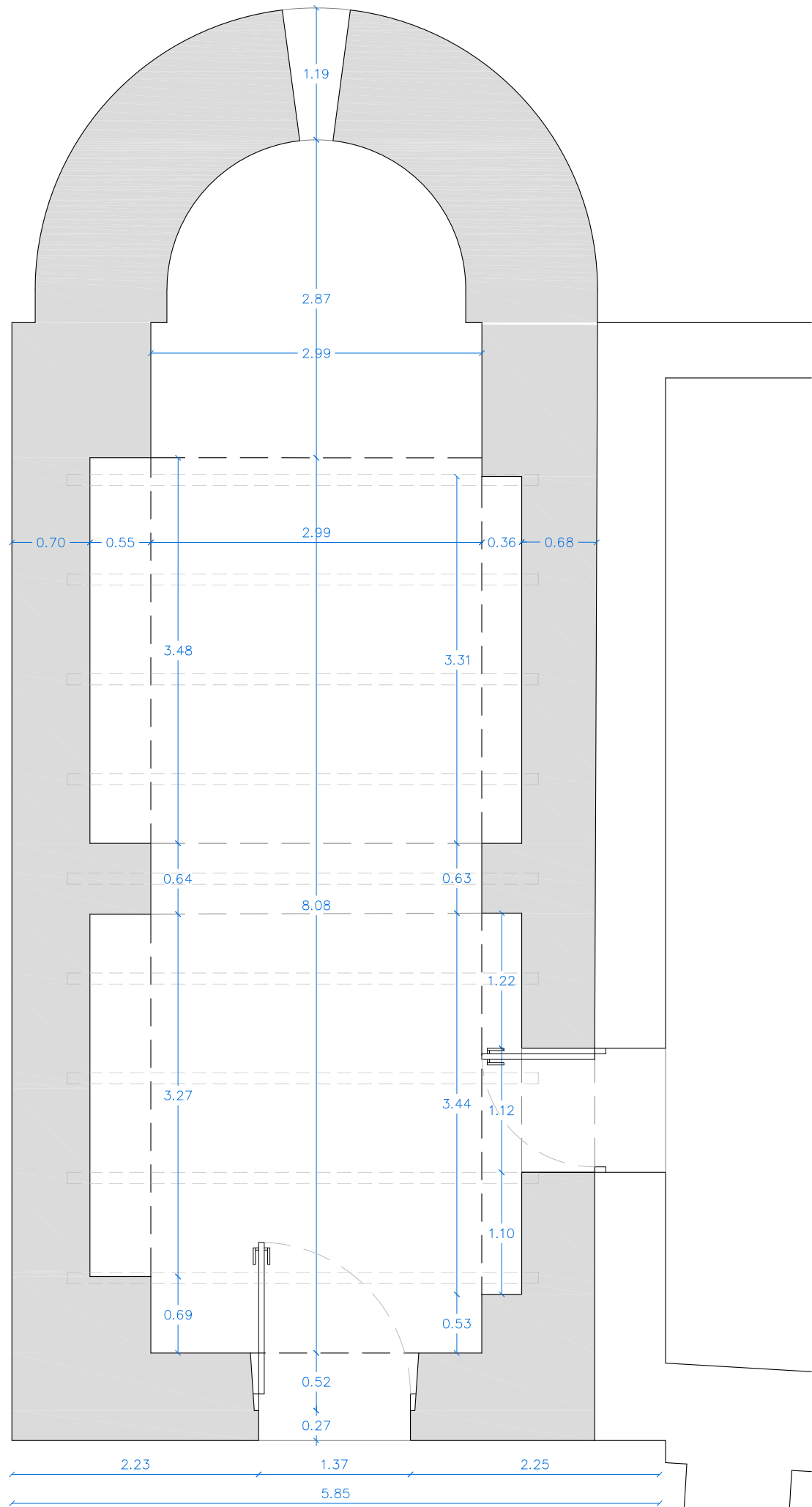




PLANTA PROPOSTA  
Esc.: 1/100

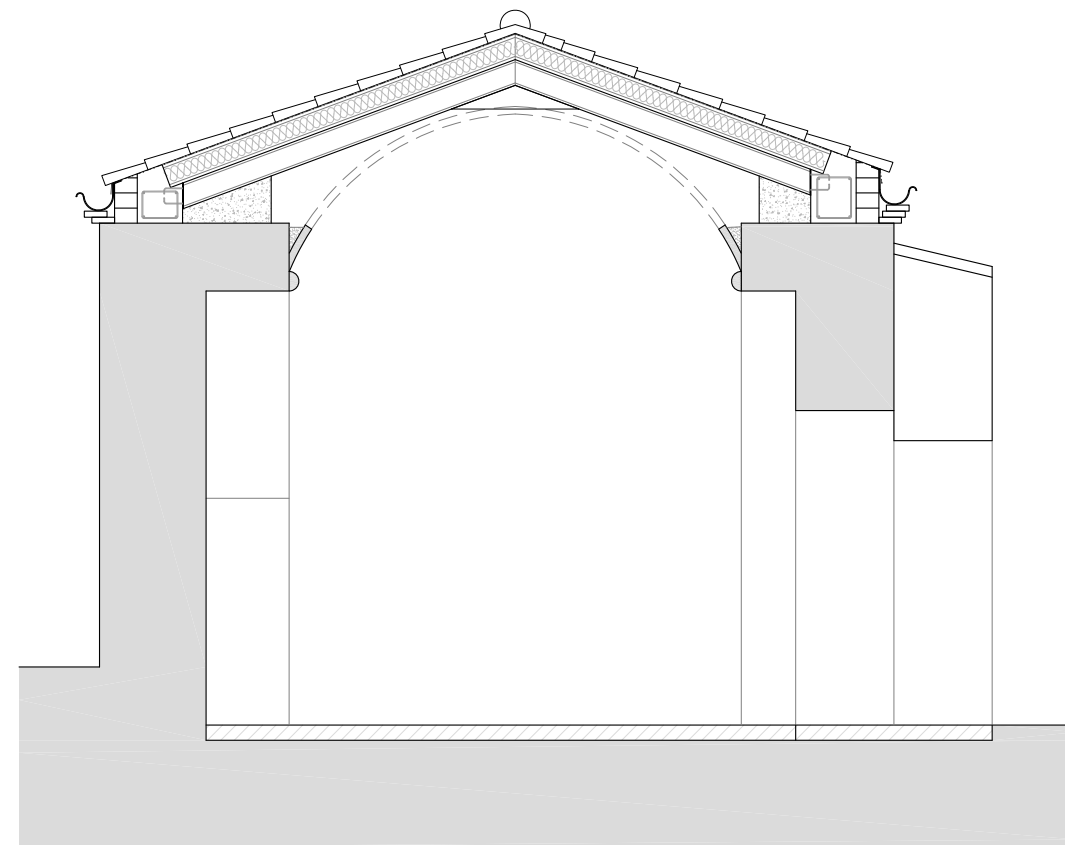
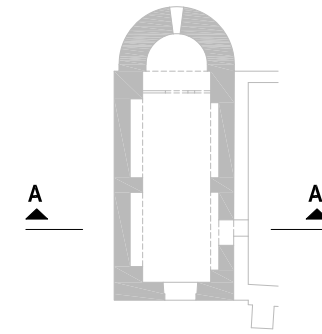


QUADRE DE SUPERFÍCIES PROPOSTA			
Àmbit Església	64,90 m <sup>2</sup>		
Àmbit Sitja		16,00 m <sup>2</sup>	
Àmbit Magatzem		46,90 m <sup>2</sup>	
Murs Perimetrals		9,50 m <sup>2</sup>	
Mur contacte Església		5,60 m <sup>2</sup>	
Mur tancament		9,70 m <sup>2</sup>	
Paviment de Sauló			211,35 m <sup>2</sup>
Àmbit Exterior			73,75 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>64,90 m<sup>2</sup></b>	<b>87,70 m<sup>2</sup></b>	<b>285,10 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL ÀMBIT ACTUACIÓ</b>			<b>437,70 m<sup>2</sup></b>

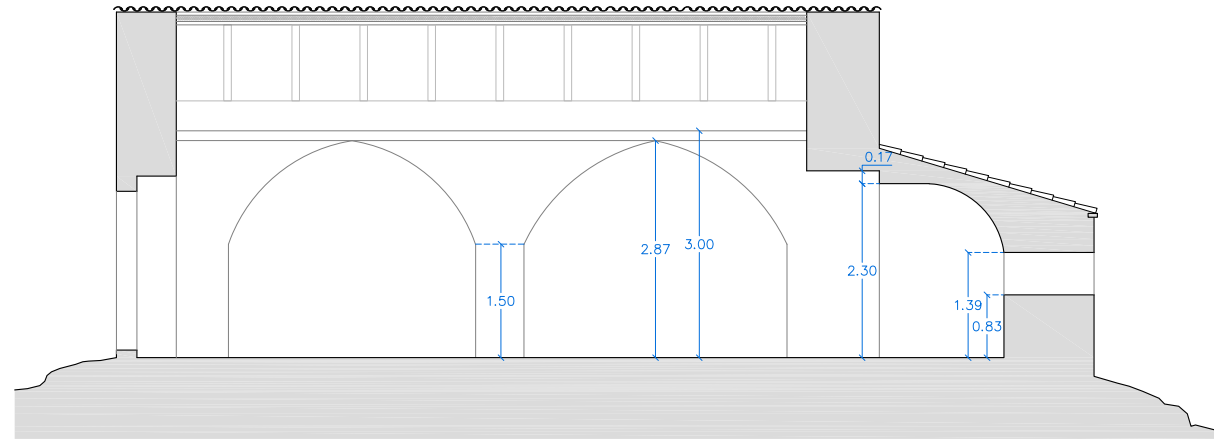


PLANTA PROPOSTA  
Esc.: 1/50

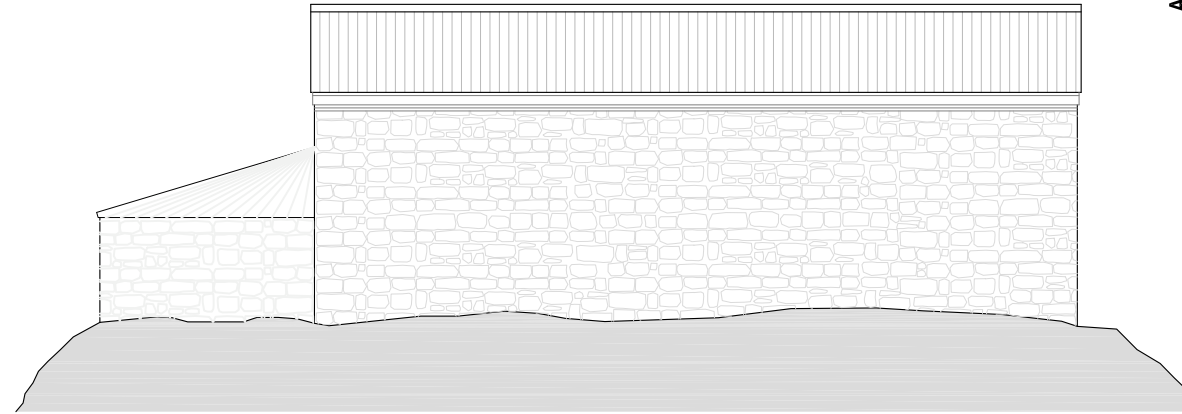
QUADRE DE SUPERFÍCIES ÀMBIT ESSLÉSIA		
Església	38,40 m <sup>2</sup>	64,90 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>38,40 m<sup>2</sup></b>	<b>64,90 m<sup>2</sup></b>



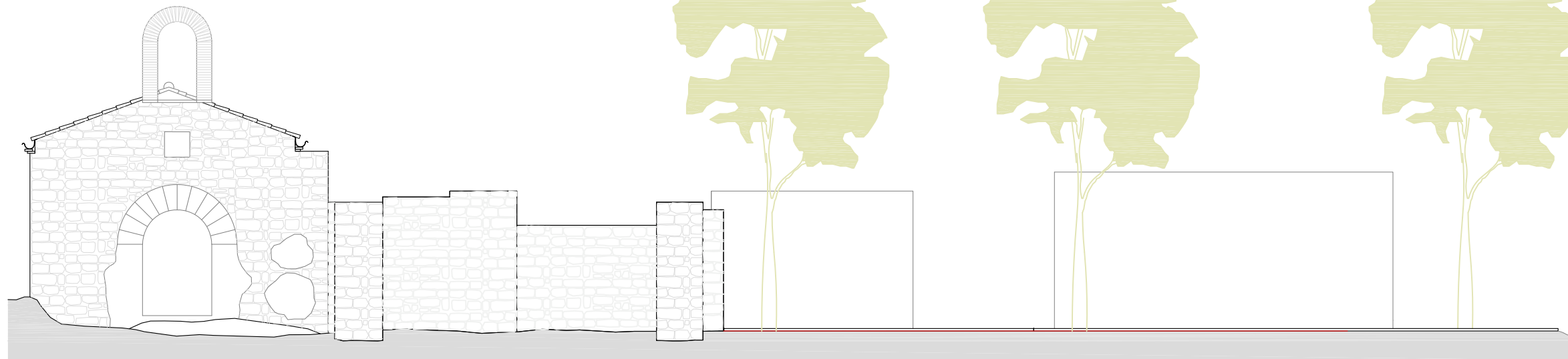
SECCIÓ TRANSVERSAL A - A'  
Esc.: 1/50



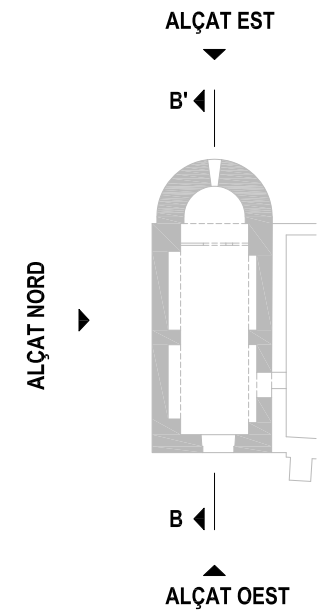
SECCIÓ LONGITUDINAL B - B'  
 PROPOSTA - OPCIO A  
 Esc.: 1/100

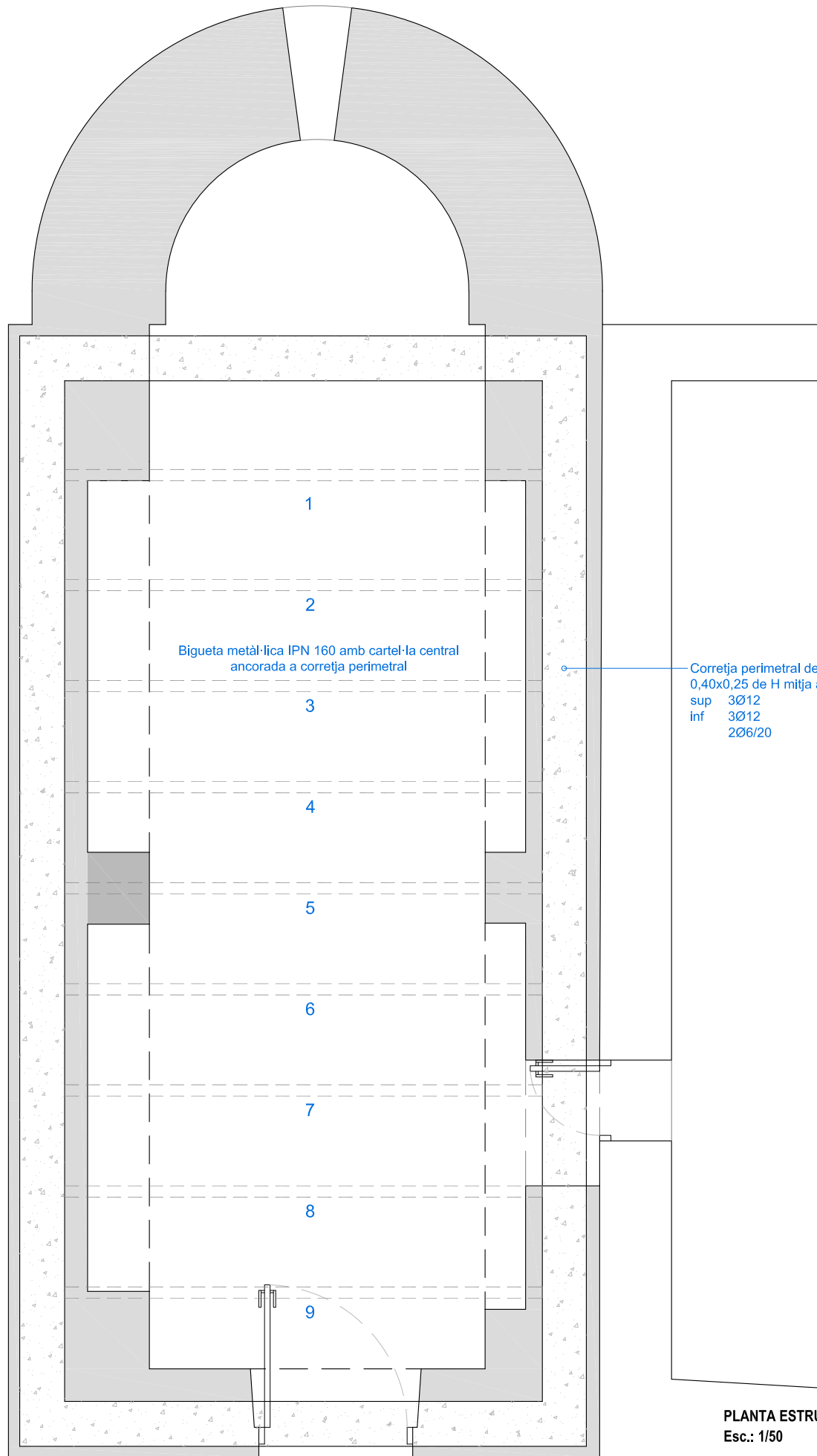


ALÇAT NORD  
 PROPOSTA  
 Esc.: 1/100



ALÇAT OEST  
 PROPOSTA  
 Esc.: 1/100





PLANTA ESTRUCTURA COBERTA  
Esc.: 1/50

CARACTERÍSTIQUES FORJAT	
Zona:	FORJAT COBERTA
Tipus de forjat:	UNIDIRECCIONAL
Cantell del forjat:	
Intereix:	
Tipus Coberta:	tauler encadellat ceràmic
Tipus bigueta:	autoportants
Estat de càrregues	
Per propi:	280DN/m <sup>2</sup>
Càrregues permanents:	100DN/m <sup>2</sup>
Càrregues de neu Int.:	110DN/m <sup>2</sup>
TOTAL CÀRREGUES	490DN/m <sup>2</sup>
Armat xapa compressió: #Ø6c/33 ó ME 15x15, AØ5-5, B-500-S	

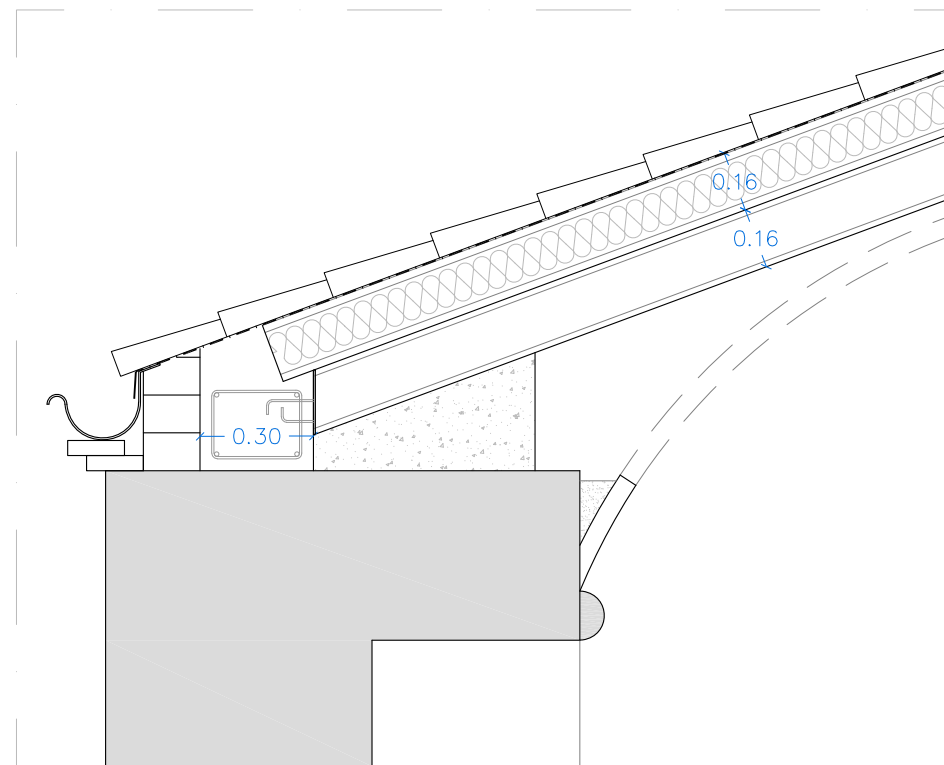
FORMIGÓ						
SUBSISTEMA ESTRUCTURAL	DESIGNACIÓ	EXPOSICIÓ	RECOBRIMENT NOMINAL	NIVELL DE CONTROL	COEFICIENT DE SEGURETAT	OBSERVACIÓ
Fonaments Pilars Sostres	HA-25/B/20II	—	35mm 30 30 (1)	Estadístic	$\gamma_c = 1,50$	Formigó de neteja —
ACER						
SUBSISTEMA ESTRUCTURAL	DESIGNACIÓ	NIVELL DE CONTROL	COEFICIENT DE SEGURETAT			
Tota l'obra	B500S	Normal	$\gamma_s = 1,15$			
EXECUCIÓ						
TIPUS D'ACCIÓ	NIVELL DE CONTROL	COEFICIENTS PARCIALS DE SEGURETAT				
PERMANENT	Normal	EFFECTE FAVORABLE	$\gamma_g = 1,00$	EFFECTE DESFAVORABLE	$\gamma_g = 1,50$	
		PERMANENT NO CONSTANT	$\gamma_g = 1,00$	$\gamma_g = 1,60$		
VARIABLE		$\gamma_g = 0,00$	$\gamma_g = 1,60$			
NOTES:						
TIPUS	B-5005	SÈRIE	PN	LIMIT ELÀSTIC		
A42b				260MPa (N/mm <sup>2</sup> )		
TIPUS D'ACCIÓ	NIVELL DE CONTROL	COEFICIENT DE SEGURETAT				
PERMANENT	NORMAL	EFFECTE FAVORABLE	$\gamma_g = 1,00$	EFFECTE DESFAVORABLE	$\gamma_g = 1,33$	
		NO PERMANENT	$\gamma_g = 1,00$	$\gamma_g = 1,50$		
FÀBRICA						
FÀBRICA MAÓ (3)	ELEMENTS		Vist			
	CLASSE	Calat				
	TIPUS	29 x 14 x 9cm				
	DIMENSIONS	>15MPa				
	RESISTÈNCIA COMP.	GELADICITAT				
MORTER	M-80a (1:4)	JUNTES				
		1cm				
FONAMENTS						
RESISTÈNCIA DEL TERRENY						
S'ACOMPANYA ESTUDI GEOTÈCNIC						
(A REPLANTEJAR A LA VISTA DE LES CONDICIONS DEL TERRENY REAL)						
SOSTRES	SOSTRE	BIGUETES	H	REVOLTONS	CANTELL	MALLA
	Coberta	Biguetes autoportants	16*16	Ceràmic		
		SOBRECÀRREGA D'US	CÀRREGA TOTAL			
		1,10	4,90			
		COEFICIENT DE SEGURETAT A MAJORACIÓ DE CÀRREGUES		$\gamma_g = 1,60$	DISTINTIU DE QUALITAT	
				Autorització d'ús		

JÀSSERES METÀL·LIQUES

	Tipus	Pes
Biguetes	IPN 160	17,90 kg/m

CORRETJA DE FORMIGÓ ARMAT

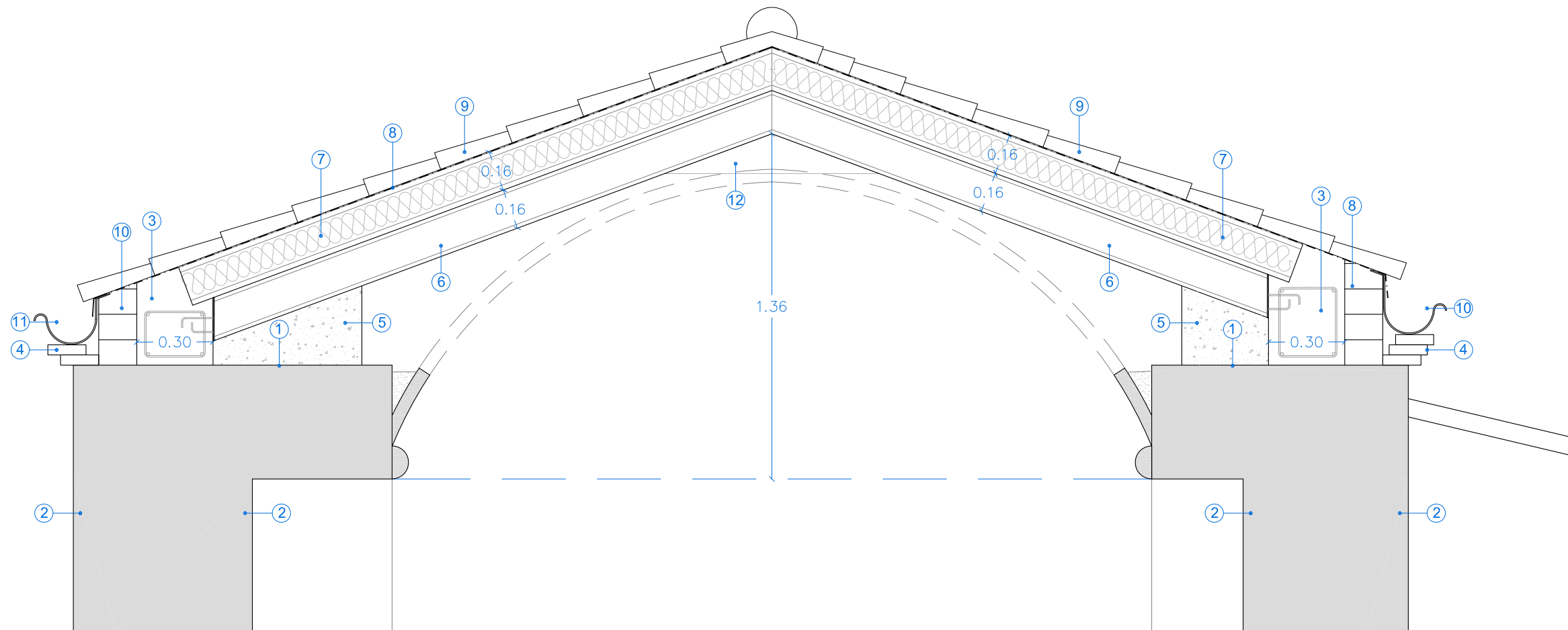
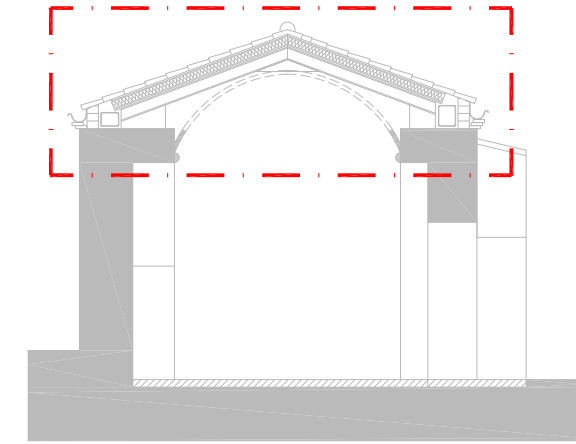
	Mides	A.Sup	A. inf.	A. transv.
C-1	mides Variables	3Ø12	3Ø12	2Ø <sub>20</sub> <sup>6</sup>



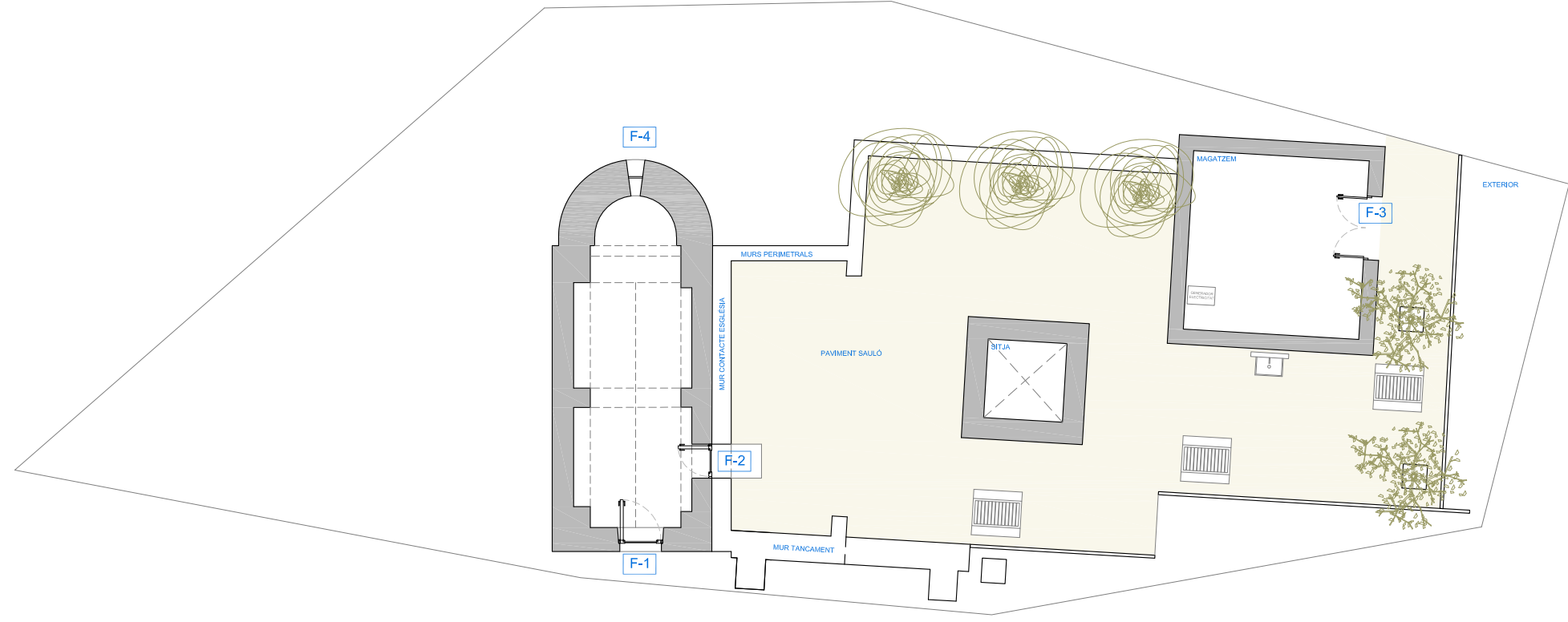
DETALL ESTRUCTURA COBERTA  
Esc.: 1/20

### DESCRIPCIÓ DETALL

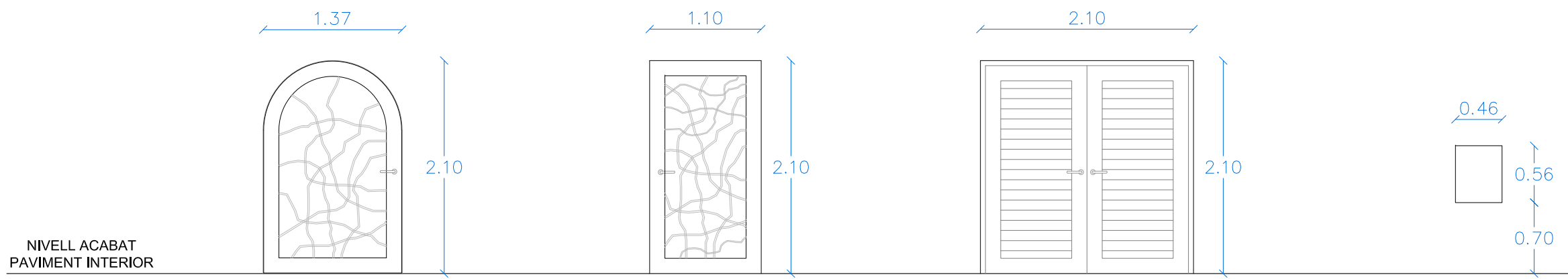
1. Regularització de la paret de pedra.
2. Restauració de la paret de pedra amb el repicat dels junts i rejuntat.
3. Corretja de HA 25/B/10/I armat segons detall.
4. Formació de ràfec amb 2-3 capes de ceràmica amb maó pla.
5. Paret de maó perforat recobert de morter de calç.
6. Biguetes metàl·liques IPN 160 cada 80 cm.
7. Tauler coberta tipus sandwich format per capa inferior de pladur pintat, capa d'aïllament de 12 cm de gruix d'espuma de poliuretà extruït i capa de DM hidròfug exterior.
8. Làmina impermeable transpirable tipus TIVEX
9. Teula ceràmica amorterada.
10. Paret de maó ceràmic perforat de 15 cm de gruix.
11. Canal de xapa de zinc
12. Cartel·la rigiditzadora de forma triangular de 8 mm de gruix, soldada a l'estructura.



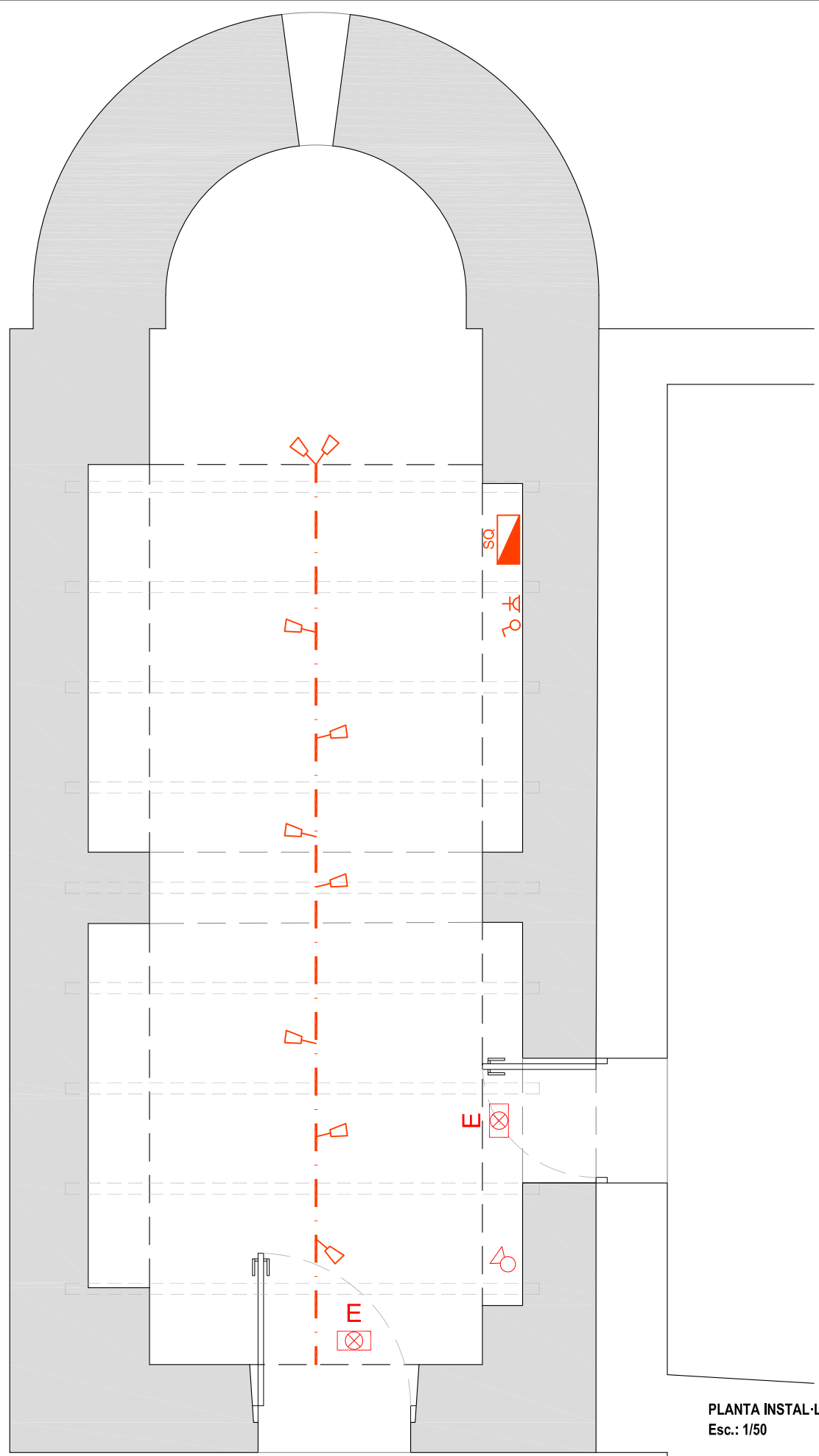
DETALL COBERTA  
PROPOSTA  
Esc.: 1/20



PLANTA PROPOSTA  
 Esc.: 1/200



TIPUS	P-1	P-2	P-3	P-3
	PORTA BATENT AMB PANY DE SEGURETAT	PORTA BATENT AMB PANY DE SEGURETAT	PORTA 2 FULLES BATENTS AMB PANY DE SEGURETAT	VIDRE FIXE
MIDES	0,137 x 2,10 m	1,10 x 2,10 m	2,10 x 2,10 m	0,46 x 0,56 m
MATERIAL	PORTA AMB MONTANTS PERIMETRALS METÀL·LICS I VIDRE LAMINAT 6+6 AMB REIXA EXTERIOR DE BARRES ENTRECALADES		PORTA AMB MONTANTS PERIMETRALS METÀL·LICS I LAMES TRANSVERSALS METÀL·LIQUES	
UNITATS	1	1	1	1



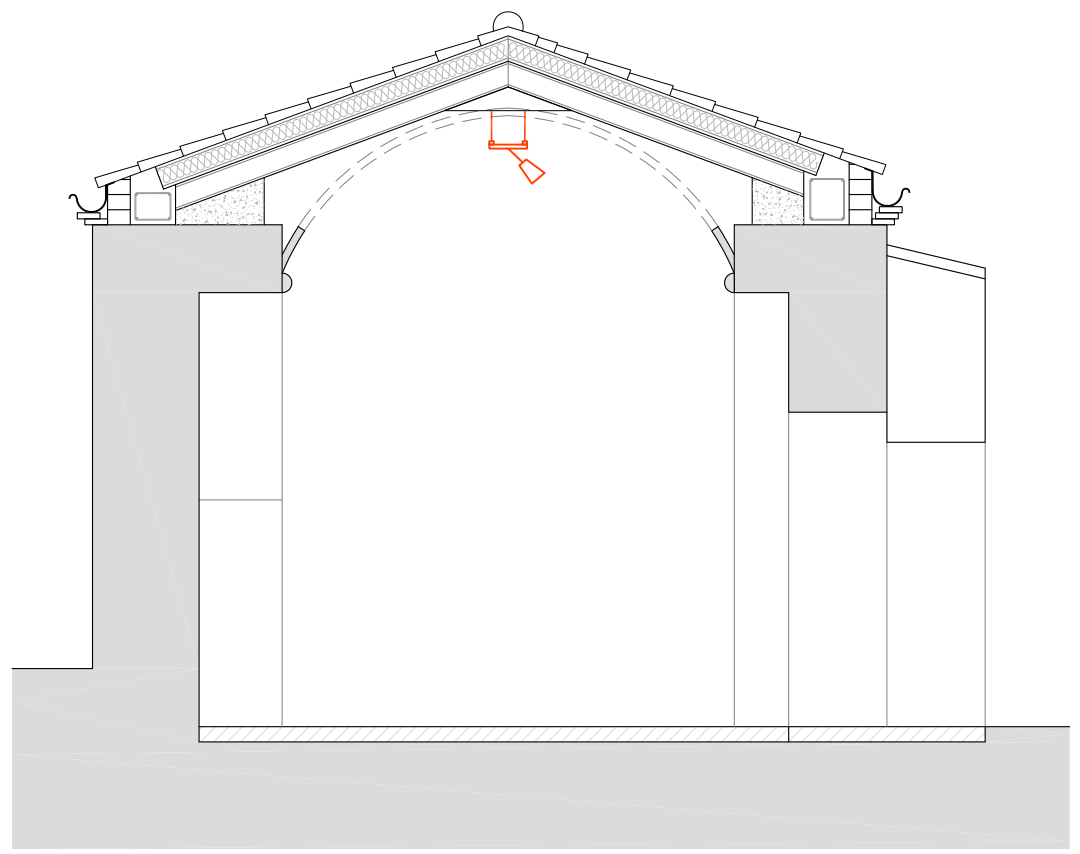
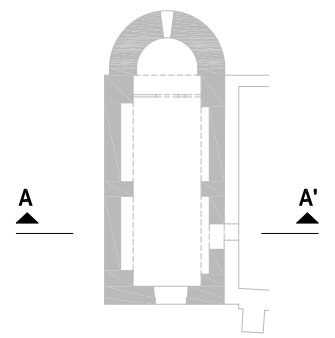
PLANTA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA  
 Esc.: 1/50

**LLEGENDA ELECTRICITAT - ENLLUMENAT**

	SUBQUADRE CONTROL
	ENDOLL ENCASTAT
	ENDOLL ENCASTAT ESTANC
	INTERRUPTOR SIMPLE
	INTERRUPTOR COMMUTADOR
	LLUMINÀRIA PER CARRIL PENJAT DEL SOSTRE
	CARRIL ELECTRIFICAT

**LLEGENDA PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS**

	ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA
	EXTINTOR POLS POLIVALENT 6KG
	EXTINTOR DE CO2
	SORTIDA D'EVACUACIÓ



SECCIÓ TRANSVERSAL A - A'  
 Esc.: 1/50

PLANTA PROPOSTA  
Esc.: 1/100

