



Ajuntament  
d'Olesa de Montserrat

## CONTRACTE

Exp.2024/004321

D'una part, l'alcalde Jordi Parent i Beltran, actuant en nom i representació de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, amb NIF núm. P0814600C i amb domicili fiscal a la Plaça Fèlix Figueras i Aragay s/n d'Olesa de Montserrat, assistit del secretari accidental de la Corporació, José Luis Garcia Medina, que dona fe de l'acte.

D'altra part el Sr. Isidre Farrés Faré com a representant de l'empresa Nice Moments Factory, SL, amb CIF B55744650, i amb prou poder segons consta al Registre Electrònic d'empreses Licitadores (RELIC).

Manifestant tenir plena capacitat per a contractar i no estar sotmesos a cap de les causes d'incompatibilitat i incapacitat que determinen les disposicions vigents en aquesta matèria, i reconeixent-se mútuament capacitat legal per obligar-se, diuen:

### ANTECEDENTS

**Primer.** La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 21 de maig de 2024, va incoar l'expedient de contractació i va aprovat el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeix l'adjudicació i execució de la concessió d'ús de domini públic per a la utilització i explotació del servei del bar pic-nic de la piscina municipal d'estiu, mitjançant procediment obert, amb publicació al Perfil del Contractant en data 25 de maig de 2024.

**Segon.** La Junta de Govern Local, en sessió extraordinària urgent de data 26 de juny de 2024 va adoptar, entre altres, l'acord que es transcriu literalment a continuació:

*"PRIMER. Ratificar els acords de la Mesa de contractació i ADJUDICAR el contracte per a la concessió d'ús de domini públic per a la utilització i explotació del servei del bar-pícnic de la piscina municipal d'estiu, mitjançant procediment obert, amb les dades següents:*

- **Adjudicatari:** Nice Moments Factory, SL
- **NIF:** B55744650
- **Cànon:** 1.510,00€

**SEGON.** Aprovar el dret reconegut amb càrrec a l'aplicació pressupostària 53.55000 Concessions Administratives Bar Zona Esportiva, per un import de MIL CINC-CENTS DEU EUROS (1.510,00€).

*El cànon es meritara a partir de la signatura del contracte i es farà efectiu prèvia notificació a l'inici de la temporada."*

**Tercer.** Conforme la Carta de Pagament, INP núm.320240003916, l'adjudicatari ha constituït la garantia definitiva d'import de SETENTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (75,50€) que no serà retornada o cancel·lada fins que hagi vençut el termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte o es resolgui sense responsabilitat del contractista.

Codi Segur de Verificació: 7e756f6f-037b-4645-902e-e571c6e7f618  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01081477\_2024\_2953315  
Data d'impressió: 05/07/2024 14:15:24  
Pàgina 2 de 4

**SIGNATURES**  
1.- ISIDRE FARRES (R: B55744650) (Representant empresa), 02/07/2024 09:10  
2.- José Luis Garcia Medina (TCAT) (Secretari accidental), 02/07/2024 09:18  
3.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 02/07/2024 13:16



En base a aquests antecedents, ambdues parts ho formalitzen en aquest document administratiu, regit per les següents

## CLÀUSULES

**Primera. OBJECTE DEL CONTRACTE:** Concessió d'ús privatiu de domini públic per a la utilització i explotació d'un servei del bar de la zona de pícnic de la piscina descoberta municipal durant la temporada d'estiu 2024.

**Segona. PREU DE LA CONCESSIÓ:** El preu de la concessió és de MIL CINC-CENTS DEU EUROS (1.510,00€), operació no subjecte a IVA, d'acord a l'article 7.9è de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'impost sobre el valor afegit.

**Tercera. TERMINI DEL CONTRACTE:** La concessió serà per la temporada d'estiu de l'any 2024, pel període comprès entre la data de formalització del contracte i el 8 de setembre d'enguany. No es preveu la pròrroga.

**Quarta. CONDICIONS D'EXECUCIÓ:** les recollides en el plec de clàusules administratives particular i el de prescripcions tècniques.

**Cinquena. REVISIÓ DE PREUS:** No hi ha revisió de preus.

**Sisena. RESPONSABLE DEL CONTRACTE:** El responsable del contracte serà el Sr. Ivan Ortiz Guix, cap del departament d'Esports.

**Setena. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.** Són causes de resolució del contracte, a més de les assenyalades en l'article 211 del LCSP, les següents:

1. El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
2. El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
3. L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en compliment de l'article 202 LCSP que tinguin la consideració d'obligació contractual essencial.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

**Vuitena. NATURALES, RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIÓ COMPETENT:** aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa d'acord amb el que estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



Ajuntament  
d'Olesa de Montserrat

L'adjudicatari se sotmet a tot allò establert en els plecs de clàusules administratives generals i particulars, als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, del Reial Decret 1098/2001, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, del Reial Decret 817/2009 de 8 de maig, i demés disposicions concordants de legal aplicació.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius. En contra d'ells, es podrà interposar el recurs potestatiu de reposició o el contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la normativa d'aplicació.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

Codi Segur de Verificació: 7e756f6f-037b-4645-902e-e571c6e7f618  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01081477\_2024\_2953315  
Data d'impressió: 05/07/2024 14:15:24  
Pàgina 4 de 4

**SIGNATURES**  
1.- ISIDRE FARRES (R: B55744650) (Representant empresa), 02/07/2024 09:10  
2.- José Luis Garcia Medina (TCAT) (Secretari accidental), 02/07/2024 09:18  
3.- Jordi Parent Beltran (TCAT) (Alcalde), 02/07/2024 13:16

DOCUMENT  
DOC\_COMP - DOCUMENTACIÓ COMPTABLE

ÒRGAN  
Serveis Centrals

EXPEDIENT  
2024/004321

Codi Segur de Verificació: 1e0f0eca-4a23-4d06-bc28-ad456b532790  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01081477\_2024\_2938325  
Data d'impressió: 01/07/2024 14:28:27  
Pàgina 1 de 1

**SIGNATURES**  
1.- Pilar Gutiérrez Ramirez (TCAT) (Tresorera accidental), 19/06/2024 14:20  
2.- JORDI ARGERICH CODINA (TCAT) (Interventor interí, presa de raó en comptabilitat), 20/06/2024 13:35

### Ajuntament d'Olesa de Montserrat

<b>I</b>		Clau operació Signe	<b>820</b> <b>0</b>
COMPTABILITAT D'OPERACIONS NO PRESSUPOSTÀRIES	<b>CARTA DE PAG.</b>	Origen ingrés:	
		N. expedient:	<b>2024/004231</b>
		Data ingrés:	<b>18/06/2024</b>
		Exercici:	<b>2024</b>

Orgànica	Econòmica:	Referència	Import EUROS	PGCP
	<b>20080</b>	<b>32024002782</b>	<b>75,50</b>	<b>4190</b>
<b>FIANCES DIVERSES</b>				

Aplicació no pressupostària IVA	Import EUROS	PGCP
---------------------------------	--------------	------

Import	Import EUROS
<b>SETANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS .</b>	<b>75,50</b>

Codi de Despesa/Projecte:

Ordinal: **409** **BANCO SANTANDER, S.A.**

#### Dades de l'interessat

Codi	Nom o raó social	Codi postal
<b>B55744650</b>	<b>NICE MOMENTS FACTORY SL</b>	<b>43820</b>
Adreça		
<b>Plaça de l'Estació, 2</b>		
Població		
<b>Calafell (TARRAGONA)</b>		

Text lliure

**Exp.2024/004231.Garantia def.contracte concessió d'ús domini públic utilització i explotació Bar-Picnic piscina Mpal.**

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

N. operació:	<b>320240003916</b>
Número d'ingrés:	<b>20240000900</b>
N. rel. compt.:	<b>/</b>

Assentat al llibre de diari de  
comptabilitat pressupostària amb

Data **18/06/2024**