

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE PER AL SERVEI D'ORGANITZACIÓ I SUPERVISIÓ DE LES DIFERENTS LÍNIES D'ACTIVITAT

De conformitat amb l'establert als articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014" ("LCSP"), s'elabora el present informe per tal de compliment els aspectes determinats als esmenats articles que es justifiquen a continuació en relació amb l'objecte del contracte.

I. Objecte del contracte:

Servei d'organització i supervisió de les diferents línies d'activitat a CEMSSA d'acord amb les característiques i condicions a la contractació definides al Plec de Prescripcions Tècniques

II. Necessitat a satisfer i idoneïtat de la contractació:

CEMSSA té la condició de mitjà propi personificat de l'Ajuntament de Calafell. En tant que mitjà propi, la societat està obligada a executar les prestacions que li encarregui l'Ajuntament de Calafell, sempre que es tracti d'activitats previstes en el seu objecte social.

En el conjunt dels contractes programes/encàrrecs a mitjà propi, CEMSSA disposa dels següents serveis/línies d'activitat:

1. Neteja Viària
2. Recollida de Residus Sòlids Urbans
3. Escoles Bressol
4. Neteja d'edificis municipals
5. Consergeries de dependències municipals
6. Tecnologies de la Informació i Comunicació (TIC)
7. Estacionament regulat
8. Suport a la policia local
9. Grua municipal
10. Serveis de Platges: lloguer de gandules i tendals
11. Piscina Mas Romeu
12. Agents cívics
13. Manteniment d'espais verds i arbrat viari
14. Benestar animal: Centre d'acollida de gossos i Centre de recuperació felí
15. Centre de formació d'Adults
16. Canguratge "Calafell concilia"
17. Manteniment del cementiri municipal

18. Manteniment de platges

19. Manteniment mercat municipal

20. Subministrament i abastament d'aigua potable i clavegueram

Així mateix, el present contracte té per objecte la contractació dels serveis d'organització i supervisió dels diferents línies d'activitat abans esmentats de l'empresa, així com la línia d'activitat que es correspondria amb el personal d'estructura/serveis centrals.

Es pretén garantir l'adequada seguretat, disposició i funcionament de CEMSSA en el desenvolupament de les seves activitats, en entorns de gestió, d'acord amb els termes descrits al present plec, així com la coordinació necessària.

III. Insuficiència de mitjans:

CEMSSA no disposa dels mitjans materials ni personals per dur a terme el servei objecte del contracte.

IV. Codi CPV:

79415000-6 - Serveis d'assessorament en gestió de la producció

V. Divisió en lots:

De conformitat amb l'article 99.3. lletra b) de la LCSP, atesa la naturalesa i característiques del contracte no resulta adequat la divisió en lots. Podria resultar inoperatiu i per atendre a la coordinació necessària sense la intervenció de varis interlocutors.

Així mateix, no es donen les condicions tècniques per a una eventual dispersió o descoordinació de les prestacions incloses en l'objecte del present contracte.

VI. Termini d'execució del contracte/durada del contracte:

El contracte tindrà una durada de dos (2) anys, a comptar des del dia següent a la formalització del contracte.

VII. Pròrrogues:

El contracte podrà ser prorrogat fins a un màxim d'un (1) any adicional.

VIII. Pressupost base de licitació: 122.983,82 € (IVA inclòs), entès com el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació d'acord amb l'article 100 de la LCSP, amb el desglossament següent:

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost base de licitació	101.639,52 €
21% d'IVA	21.344,30 €
TOTAL	122.983,82 €

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior, IVA inclòs, al pressupost base de licitació.

DISTRIBUCIÓ DE LES ANUALITATS:

ANY	BASE IMPOSABLE	IVA	TOTAL
2024	21.174,90 €	4.446,73 €	25.621,63 €
2025	50.819,76 €	10.672,15 €	61.491,91 €
2026	29.644,86 €	6.225,42 €	35.870,28 €
TOTAL	101.639,52 €	21.344,30 €	122.983,82 €

D'acord amb l'article 309.1 de la LCSP, es permet la determinació dels preu dels contractes de serveis en base a unitats d'execució.

- **GESTIÓ I TRAMITACIÓ LABORAL**

Preu mensual per treballador 10,50 €/mes.

Nombre màxim mitjà mensual estimat de treballadors: 300.

- **SEGUIMENT DE SERVEIS**

Import fixe per Serveis de seguiment i control: 13.019,76 €/any.

IX. Valor estimat del contracte: 152.459,28 € (IVA exclòs), amb el desglossament següent:

CONCEPTE	IMPORT (IVA EXCLÒS)
Pressupost base de licitació	101.639,52
Possibles modificacions	
Possibles pròrrogues	50.819,76 €
Total	152.459,28 €

X. Procediment d'adjudicació i justificació:

Procediment d'adjudicació: Procediment obert, article 156 de la LCSP.

Tipus de contracte: Serveis, art. 17 i 308 de la LCSP.

Naturalesa jurídica del contracte: Privat, art. 26.1 lletra b) del a LCSP.

Subjecte a regulació harmonitzada: No, art. 22.1 lletra b) de la LCSP.

Tramitació: Ordinària

XI. Classificació de l'empresari i solvència:

a) Classificació: La classificació no és exigible, d'acord amb el que s'estableix en l'article 77.1.C) de la LCSP.

b) Solvència:

- **Solvència econòmica i financera:** d'acord amb l'article 87 de la LCSP, s'acreditarà mitjançant un dels següents mitjans:
-
- Xifra anual de negocis, en l'àmbit al que es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, que iguali o superi en una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

Aquest requisit s'acreditarà:

- Declaracions d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- Declaració sobre el volum global de negoci, en l'àmbit concret del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que disposi de les referències de l'esmentat volum de negoci.
- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior al valor estimat del contracte.

- **Solvència tècnica o professional:** d'acord amb l'article 90 de la LCSP:
 - Una relació dels principals serveis d'igual o similar naturalesa als que són objecte del contracte realitzats en els darrers tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos.

Aquests serveis o treballs s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent si el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest, o, a manca d'aquests, per aquella documentació que, a criteri de CEMSSA, acrediti aquest compliment (contractes, etc.)

XII. Garanties:

- a) **Garantia provisional:** No s'exigeix la constitució de garantia provisional d'acord amb l'article 106 de la LCSP.
- b) **Garantia definitiva:** De conformitat amb l'article 107 de la LCSP, s'exigeix una garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

XIII. Criteris d'adjudicació.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, s'efectuarà la valoració de les ofertes mitjançant:

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA..... 80 PUNTS

- Fins 30 punts, Oferta econòmica.

Fórmula recomanada a la DIRECTRIU 1/2020 D'APLICACIÓ DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v	= Puntuació de l'oferta a Valorar
P	= Punts criteri econòmic
O_m	= Oferta Millor
O_v	= Oferta a Valorar
IL	= Import de Licitació
VP	= Valor de ponderació

El valor de ponderació associat és VP=1.

- Preu unitari per treballador (fins a 15 punts):
- Preu fixe referent al seguiment i control de serveis (fins a 15 punts)

- Fins 20 punts, millora per l'ampliació del nombre d'hores de dedicació

Millora per l'ampliació del nombre d'hores de dedicació quant a l'assistència a les reunions de treball convocades per part de l'empresa Municipal, respecte al mínim establert al plec tècnic de 20 hores setmanals. D'acord amb el següent barem (les ampliacions s'efectuen en grups de 4 hores). Fins a 20 punts:

- 20 punts a l'oferta amb una millora igual o superior a 16 hores addicionals setmanals
 - 15 punts a l'oferta amb una millora igual o superior a 12 hores addicionals setmanals
 - 10 punts a l'oferta amb una millora igual o superior a 8 hores addicionals setmanals
 - 5 punts a l'oferta amb una millora superior a 4 hores addicionals setmanals
 - 0 punts a la resta d'ofertes
- Fins 10 punts, experiència del professional designat com interlocutor en la internalització de serveis públics**
- 10 punts a l'oferta amb una experiència igual o superior a 4 processos d'internalització
 - 5 punts a l'oferta amb una experiència igual o superior a 2 processos d'internalització
 - 0 punts a la resta d'ofertes

- Fins 10 punts, percentatge de dedicació del professional designat com interlocutor

És important evitar la dispersió o descoordinació de les prestacions, atenent a la casuística variada i necessitat de coneixement constant dels serveis, per tant considerem rellevant la dedicació exhaustiva del professional designat en la coordinació i seguiment dels diferents serveis.

- 10 punts a l'oferta amb un percentatge de dedicació del 100%
- 5 punts a l'oferta amb un percentatge de dedicació superior al 50%
- 0 punts a la resta d'ofertes

- Fins 10 punts, presencialitat setmanal en las instal·lacions de CEMSSA.

És important, atesa l'especialitat dels diversos serveis, conèixer de primera mà les instal·lacions, el personal, així com el dia a dia de en l'execució de les prestacions dels diversos serveis.

- 10 punts a l'oferta amb una presencialitat de 3 dies setmanals
- 5 punts a l'oferta amb una presencialitat de 2 dies setmanals
- 0 punts a la resta d'ofertes

CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR..... 20 PUNTS

En relació amb els criteris sotmesos a judici de valor d'acord amb els valors numèrics establerts, s'ha d'aplicar a cada criteri la fórmula recomanada per la DIRECTRIU 1/2020 D'APLICACIÓ DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya per la valoració dels criteris avaluable segons judicis de valor.

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar
 P = Puntuació del criteri
 VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua
 VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

Fins 20 punts, Memòria

La memòria es dividirà en 2 apartats:

1. Característiques i casuístiques del serveis
2. Innovacions i les propostes de millor qualitat respecte de l'organització plantejada en el Plec de prescripcions tècniques

Es valorarà

- Coherència
- Adequació a les necessitats
- Coneixements dels serveis
- Equip de treball

L'extensió màxima de la totalitat de la documentació presentada per aquests criteris de valoració depenen de judici de valor no podrà excedir de les 10 planes (una cara) a lletra Arial 11, interlineat simple, marges de 2 cm (superior, inferior, dreta i esquerra)

XIV. Criteris per a la determinació d'ofertes presumptament anormals:

Les ofertes econòmiques presumptament anormals o desproporcionades s'apreciaran de conformitat amb el que disposa l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

XV. Modificacions:

No es preveuen modificacions del contracte de les regulades en l'article 204 de la LCSP.

XVI. Cessió i subcontractació:

Subcontractació: En cas de voler subcontractar una part de l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes.

També caldrà justificar suficientment l'aptitud dels subcontractistes per referència als elements tècnics i humans de què disposen i a la seva experiència, i acreditant que no es troben incursos en prohibició de contractar de conformitat amb allò previst en l'article 215 de la LCSP.

Cessió del contracte: L'adjudicatari no podrà cedir les prestacions del present contracte sense autorització prèvia de l'Òrgan de Contractació, d'acord amb l'art. 214 de la LCSP

XVII. Condicions especials d'execució:

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, el contractista haurà de complir les següents condicions especials d'execució del contracte:

- i. Mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació. Aquesta condició es pot acreditar amb una declaració responsable que presenti el contractista, quan sigui requerit.

Calafell, a la data de la signatura electrònica