



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

1.1 TÍTOL DE LA LICITACIÓ

Contractació del servei de manteniment de neteja viària del municipi de Montornès del Vallès, així com el servei de seguiment i control de qualitat d'aquest servei.

1.2 CLASSIFICACIÓ DELS CONTRACTES:

Aquests contractes es tipifiquen com a serveis.

1.3 MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT DELS CONTRACTES

L'Ajuntament de Montornès del Vallès necessita contractar els diversos tractaments del servei de neteja viària dels carrers, places i parcs del municipi, així com el control de qualitat dels mateixos, els quals exigeixen una organització en mitjans tècnics, humans i materials que excedeix dels mitjans propis de què disposa l'Ajuntament.

1.4. JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix que quan es faci necessari celebrar un contracte de serveis, prèviament s'haurà de justificar adequadament en l'expedient la insuficiència de mitjans. La insuficiència de mitjans ve determinada per tres raons:

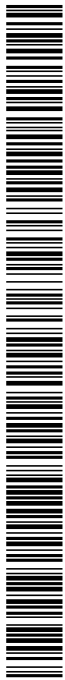
Primera. Insuficiència de mitjans personals: Ja que es tracta de funcions específiques i concretes i no es disposa de personal municipal suficient dedicats a aquestes tasques.

Segona. Insuficiència de mitjans materials: doncs no es disposa dels mitjans materials necessaris suficients (vehicles i maquinària) per a la prestació del servei

Tercera. El benefici d'externalitzar la prestació del servei serà poder comptar amb empreses especialitzades que ens permetin desenvolupar-lo amb les suficients garanties de solvència, de rigor i de qualitat.

2. LOTS

De conformitat amb l'article 99.3 LCSP, l'objecte del contracte es divideix en els següents lots de realització independent i que es formalitzaran en contractes específics:



**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

Lot 1: Servei de manteniment de neteja viària del municipi de Montornès del Vallès.

Les prestacions que s'han de donar en compliment del contracte que es licita son les definides al PPT. Es considera tècnicament que les prestacions objecte del contracte son totes corresponents a un únic servei de neteja viària on la gestió eficient del servei es basa en compartir mitjans humans i materials: vehicles, personal encarregat de la supervisió, gestió del manteniment, assegurances, etc.

Lot 2: Servei de seguiment i control de qualitat del servei de neteja viària del municipi de Montornès del Vallès.

Les prestacions que s'han de donar en compliment del contracte que es licita son les definides al corresponent PPT.

3. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte (VEC) s'ha tingut en compte per a escollir el procediment de licitació aplicable al contracte i la publicitat a la que s'ha de sotmetre.

Per al càlcul del valor estimat del contracte i del pressupost base de licitació s'ha realitzat el corresponent estudi econòmic.

El VEC és de **5.218.137,78 €** de conformitat amb el càlcul següent:

Concepte	VEC Lot 1	VEC Lot 2	VEC Total
PBL sense IVA (2 mesos 2024)	173.334,79	0,00	173.334,79
PBL sense IVA 2025 (Lot 1: 12 mesos, Lot 2 8 mesos)	1.139.863,96	14.080,00	1.153.943,96
PBL sense IVA 2026 (10 mesos)	970.523,71	17.600,00	988.123,71
PBL sense IVA total	2.283.722,46	31.680,00	2.315.402,46
Modificacions (20%)	456.744,49	6.336,00	463.080,49
Subtotal	2.740.466,95	38.016,00	2.778.482,95
Pròrroga 2 mesos 2026	194.104,74	3.520,00	197.624,74
Pròrroga 12 mesos 2027	1.189.994,95	21.120,00	1.211.114,95
Pròrroga 10 mesos 2028	1.013.315,13	17.600,00	1.030.915,13
Subtotal pròrroga	2.397.414,83	42.240,00	2.439.654,83
VEC	5.137.881,78	80.256,00	5.218.137,78



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

4. LOT 1 SERVEI DE MANTENIMENT DE NETEJA VIÀRIA DEL MUNICIPI DE MONTORNÈS DEL VALLÈS

4.1. JUSTIFICACIÓ DE LES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

S'estableixen com a condició especial d'execució, d'acord amb l'article 202.2 de la LCSP les següents:

- Mantenir la plantilla de treballadors i treballadores mínima descrita al Plec de prescripcions tècniques a l'execució del contracte i substituir-la de forma habitual en cas de baixes o permisos.
- Comprometre's a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients.
- Complir amb les mesures extraordinàries que es puguin declarar com a conseqüència de la declaració d'estats d'emergència per sequera o episodis de contaminació ambiental, tal com fer servir aigua no potable per a les màquines de neteja viària o no fer servir les bufadores en episodis de contaminació per partícules.
- Complir amb els horaris indicats al PCT excepte quan hi hagi un acord pactat per tal de modificar-los o s'hagi declarat un episodi de calor extrem.
- Complir amb la obligació que els vehicles i maquinària de nova incorporació siguin nous i es lliurin en el termini que marca el PCT.
- Complir amb les mesures de sostenibilitat previstes al Plec de prescripcions tècniques, que inclouen mesures mediambientals tals com reduir la contaminació atmosfèrica, l'impacte acústic, el consum d'aigua, fer ús de productes biodegradables, reduir el consum d'energia i fer una correcta gestió dels residus.

Aquestes condicions especials d'execució es justifiquen com unes consideracions mediambientals i sociolaborals les quals procuren garantir el respecte al mediambient i tal com indica l'article 202 de la LCSP garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

4.2. NOMENCLATURA DEL CONTRACTE

La codificació CPV (principal) és:

90000000-7 Servei de clavegueram, escombraries, neteja i medi ambient

Altres CPV complementàries:

90513000-6 Serveis de tractament i eliminació de deixalles i residus no perillosos

90610000-6 Servei de neteja i escombrada de carrers

90611000-3 Servei de neteja de carrers



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

4.3. PROCEDIMENT CONTRACTUAL

Obert harmonitzat. S'opta per aquest procediment pel valor estimat del contracte al ser superior a 221.000 €, o bé igual o superior a 750.000 € en els supòsits dels contractes consistents en serveis especials de l'annex IV.

4.4. VALOR ESTIMAT DEL LOT 1

El VEC és de 5.137.881,78 € de conformitat amb el càlcul següent:

Concepte	Import €
PBL sense IVA (2 mesos 2024)	173.334,79
PBL sense IVA 2025	1.139.863,96
PBL sense IVA 2026 (10 mesos)	970.523,71
PBL sense IVA total	2.283.722,46
Modificacions (20%)	456.744,49
Subtotal	2.740.466,95
Pròrroga 2 mesos 2026	194.104,74
Pròrroga 12 mesos 2027	1.189.994,95
Pròrroga 10 mesos 2028	1.013.315,13
Subtotal pròrroga	2.397.414,83
VEC Lot 1	5.137.881,78

4.5. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ LOT 1

El pressupost base de licitació (PBL) és de 2.283.722,46 € A aquest import s'afegirà en concepte d'IVA 228.372,25 € el que comporta un total de 2.512.094,70 € amb el detall de costos següent:

Costos directes	Import €
Personal	1.565.139,54
Despeses variables d'explotació	312.911,96
Despesa financera	217.865,80
TOTAL costos directes	2.095.917,30
Costos indirectes	
Despeses generals 5% (les despeses financeres no	93.902,58
Benefici empresa 5% (les despeses financeres no	93.902,58
TOTAL costos indirectes	187.805,15
TOTAL	2.283.722,46
IVA (10%)	228.372,25
TOTAL	2.512.094,71





Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

4.6. CONSIGNACIÓ DE CRÈDIT

La partida pressupostària a la que cal imputar la despesa derivada és la 28.163.22700 "Servei de neteja viària" repartida per anualitats de la següent forma:

ANY	IVA exclòs	IVA inclòs
2024 (2 mesos)	173.334,79 €	190.668,27 €
2025	1.139.863,96 €	1.253.850,36 €
2026 (10 mesos)	970.523,71 €	1.067.576,08 €
Total	2.283.722,46 €	2.512.094,71 €

4.7. DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROGUES

El contracte té una durada de 24 mesos (2 anys). S'admeten pròrrogues de com a màxim 24 mesos més, sense que la durada total del contracte pugui excedir de 4 anys.

Està prevista la iniciació l'1/11/2024.

4.8. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA DELS LICITADORS

Únicament haurà d'acreditar la solvència i l'habilitació professional l'empresa que es proposi com a adjudicatària. La seva presentació i acreditació serà necessària per procedir a l'adjudicació del contracte.

La solvència exigida és la següent:

- Classificació empresarial:
 - Grup: U Serveis generals
 - Subgrup: 1 Serveis de neteja
 - Categoria: 4 (Quantitat igual/superior 600.000 € inferior a 1.200.000 €)

Alternativament, en defecte de l'anterior, d'acord amb els criteris de solvència següents:

4.8.1. SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL

1) Haver prestat en els darrers tres (3) anys un mínim de tres (3) serveis de característiques similars a l'objecte del contracte, quant a tipologia i pressupost. Pel que fa a la tipologia, es tindrà en compte el codi CPV; i pel que fa al pressupost, ha de tractar-se de serveis per un import anual mínim 600.000 euros (IVA exclòs). Caldrà indicar en què consisteix el servei, l'import, la data i el destinatari del mateix.



**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

Quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

2) En el cas d'empreses de nova creació, entenen per tal aquelles constituïdes amb una antiguitat inferior a 5 anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà pels següents mitjans:

- Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa durant els últims 3 anys.

4.8.2. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

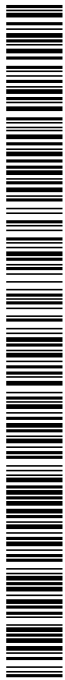
1) Volum anual de negocis en l'àmbit de l'objecte del contracte que referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució i inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes sigui de quantia mínima de 1.800.000 euros.

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà, quan sigui requerit, per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en aquest registre, i si no per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Les empreses, que per la seva recent creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis, quan els hi sigui requerit, mitjançant la presentació dels documents següents:

- El model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any.
- El model 100 (declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques).

2) Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import mínim de 600.000 euros que estigui vigent en el moment de finalització del termini de presentació d'ofertes i el compromís de renovar-la o prorrogar-la en cas de resultar adjudicatari; o bé el compromís de contractar una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import mínim de 600.000 euros en cas de resultar adjudicatari.



**Secretaria**
Contractació i CompresExp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

4.9. ADSCRIPCIONS DE MITJANS

A banda de la solvència exigida, les empreses que resultin classificades en primer lloc hauran de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients. Aquest compromís formarà part del contracte i se li atribueix el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211, sens perjudici de les penalitats que puguin correspondre i hauran d'acreditar disposar dels mitjans als que s'hauran compromès abans de l'inici de l'execució del contracte.

4.10. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS

Les empreses presentaran un projecte complet d'organització dels serveis, d'acord amb allò previst en el PPT quant a documentació i contingut. En base a aquesta informació, s'analitzaran el conjunt d'avantatges previstos per cada prestació, i es valoraran comparativament.

S'enumeren a continuació els criteris d'adjudicació que es diferenciaren entre els que depenen d'un judici de valor i els que són puntuables mitjançant fórmules o de forma automàtica.

La puntuació màxima total serà de 100 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

4.10.1. CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR (FINS A 40 PUNTS):

Per a la valoració de cadascun dels criteris d'aquest apartat s'assignarà per a cada criteri de valoració un resultat (EXCEL·LENT, NOTABLE, ACCEPTABLE O INSUFICIENT) i la puntuació corresponent a la/es proposta/es que resultin més completes i beneficioses per l'Ajuntament, atorgant a la resta de propostes la puntuació d'acord amb els següents paràmetres:

PARÀMETRES DE PUNTUACIÓ	% de PUNTUACIÓ (sobre els punts de cada apartat)
EXCEL·LENT: La proposta és innovadora, satisfà plenament les necessitats reals de l'Ajuntament i aporta avantatges excel·lents, superant les expectatives del plec amb un servei innovador, que denota seguretat en la posada en marxa i posterior prestació.	81% -100%
NOTABLE: La proposta satisfà les necessitats reals de l'Ajuntament, aporta avantatges, supera les expectatives del plec, però no es considera innovadora i els avantatges no es consideren excel·lents.	51% -80%
ACCEPTABLE: La proposta satisfà les necessitats mínimes de l'Ajuntament, aporta algun avantatge sobre els requeriments del plec o aporta alguna innovació poc rellevant.	26% - 50%



**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

PARÀMETRES DE PUNTUACIÓ	% de PUNTUACIÓ (sobre els punts de cada apartat)
INSUFICIENT: La proposta es limita a complir amb el mínim exigít al plec i no aporta cap avantatge. Les propostes no estan suficientment justificades, avalades o detallades.	0% - 25%

Les propostes tècniques que no compleixin amb els mínims exigits en el Plec de prescripcions tècniques, restaran excloses de la licitació.

S'entendrà per «avantatges» aquelles solucions, plantejaments, organització de recursos (materials i/o humans), dedicacions, temporalitats, tecnologies, etc. que representin una proposta que tècnicament pugui ser considerada millor respecte el programa de requeriments mínims per cada servei previst al Plec de prescripcions tècniques.

Es considerarà la idoneïtat, quantitat, qualitat, disponibilitat de recursos (materials, de maquinària, humans) per a l'execució dels serveis amb la justificació d'adequació, coherència i adaptabilitat al territori dels recursos. Com a exemples (no exhaustiu):

- Combinacions de serveis o tractaments que millorin la proposta de l'empresa licitadora respecte del programa mínim previst en el PCT.
- Combinacions de personal i maquinària que representin un avantatge o millorin la capacitat del tractament o servei.
- Adaptabilitat de la maquinària proposada per a un determinat tipus de tractament o servei.
- Innovacions en l'equipament d'un determinat tipus de tractament o servei proposades pel licitador i que millorin l'eficàcia i/o l'eficiència.
- Sistemes de neteja que per les seves característiques, formes d'aplicació, tecnologia aplicada, etc. resultin innovadors respecte del conjunt de tractaments del contracte actual, sempre que redundin en una major eficàcia, eficiència o millora del rendiment dels sistemes inicialment previstos en el PCT.
- Altres innovacions que en general ajudin a millorar els rendiments, l'estat de netedat del municipi, els serveis de recollida, etc.



**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

A	PROPOSTA ORGANITZATIVA DEL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA	Fins a 17 punts
A.1	<p><u>Organització prevista dels tractaments del servei de neteja viària</u></p> <p>Es valorarà la concreció i l'abast de la proposta presentada, aquells aspectes que suposin una millora en la organització del servei proposat en el PPT, en la distribució i/o en el reforç dels recursos i en els diferents horaris/freqüències dels serveis de neteja viària, en la proposta per tractaments bàsics i específics, així com la capacitat per a resoldre incidències estàndards associades a la neteja viària, fent atenció als següents aspectes:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) La major precisió en l'organització del conjunt de tractaments de serveis de neteja previstos en el municipi i l'adaptació dels serveis proposats en cada zona del municipi. Es tindrà en compte la clara definició dels diferents recorreguts, els torns de treballs previstos i zones d'actuació de cada servei o tractament de neteja previst a la oferta, les combinacions de tractaments(fins a 4 punts) b) La coherència de les propostes en quant a la distribució i combinació dels diferents grups de tractaments de neteja i l'adaptació de cada combinació, el nombre de recorreguts previstos, la concreció, la idoneïtat, el detall dels itineraris plantejats i els rendiments mitjans aplicats per a cada tractament (3 punts) c) L'adaptació dels mitjans materials i humans previstos a l'organització dels serveis, a la morfologia urbana de la ciutat i la coherència dels mitjans destinats a cada tipologia d'equip en base als treballs a realitzar per cada equip (fins a 2 punts) d) L'abast i el detall en la proposta de descripció gràfica dels serveis previstos a realitzar (fins a 1 punt) 	10,0 punts
A.2	<p><u>Característiques tècniques i quantitat de l'equipament i mitjans destinats al serveis</u></p> <ul style="list-style-type: none"> a) La quantitat de mitjans tècnics, per sobre dels mínims sol·licitats en el PPT, disposats per l'empresa per a la prestació dels serveis de neteja, i l'adaptació de cada equip a l'entorn urbà de treball. També es valoraran els raonaments tècnics que incorporin les empreses per tal de justificar variacions entre les hores destinades a les diferents tipologies de servei i tractaments que pugin fer més eficient el resultat final del servei respecte de la proposta del PPT (fins a 2 punt) b) La quantitat de mitjans de nova adquisició o usats que l'empresa preveu mantenir com a reserva, bé siguin propietat del contractista o provinents de l'actual contracte. Es valorarà també la previsió de tasques de reparació i adquisició de la maquinària actual en servei (fins a 1 punt) c) Les característiques tècniques dels vehicles que es preveuen adscriure al servei de nova adquisició. Cal que s'aportin fitxes descriptives tècniques i les de l'Annex 11 del PPT omplertes i el conjunt d'informació detallada sol·licitada en el Plec tècnic. Es valoraran les propostes que minimitzin la contaminació per CO2, NOx, CO i partícules. Aquest criteri només abasta aquella maquinària que s'aporta al servei per part del licitador (fins a 4 punts). 	7,0 punts

**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

B	PROPOSTA DE SERVEIS EXTRES NO PREVISTOS AL PLEC	Fins a 10 punts
B.1	<u>Proposta de neteja de carrers i/o mobiliari urbà amb aigua a pressió sense cost</u> <p>S'exigirà que el servei de neteja de carrers amb aigua a pressió al municipi tingui les característiques mínimes demanades al PPT. Es valorarà amb major puntuació la proposta que més s'adapti a les necessitats de Montornès del Vallès amb major número d'hores i freqüència i característiques dels equips que efectuaran les feines.</p> <p>Es tindrà en compte la qualitat tècnica de la proposta i la claredat en la documentació. La proposta haurà d'incloure la calendarització de la implantació del servei. A igualtat de característiques es distribuirà la puntuació de manera proporcional al pressupost que es dediqui a aquest servei per cada licitador. S'atorgarà 0 punts a les aportacions nul·les o per sota dels requeriments mínims que marca el PPT. Per tal de tenir-se en compte en la valoració de la oferta haurà de dedicar-se un mínim de 1 jornada a la setmana (50 jornals anuals d'un equip format per un peó i una màquina de neteja amb aigua a pressió amb pistola.</p>	9,0 punts
B.2	<u>Proposta de neteja de pintades i grafitis</u> <p>Es valorarà que els licitadors ofertin un servei de neteja de pintades, grafitis i retirada de cartells segons el descrit al PPT. Es valorarà amb major puntuació la proposta que més s'adapti a les necessitats de Montornès del Vallès amb major número de jornals i freqüència, característiques dels equips que efectuarà les feines i qualitat dels materials a fer servir.</p> <p>Es tindrà en compte la qualitat tècnica de la proposta i la claredat en la documentació. La proposta haurà d'incloure la calendarització de la implantació del servei. A igualtat de característiques es distribuirà la puntuació de manera proporcional al pressupost que es dediqui a aquest servei per cada licitador. S'atorgarà 0 punts a les aportacions nul·les o per sota dels requeriments mínims que marca el PPT. Per tal de tenir-se en compte en la valoració de la oferta haurà de dedicar-se un mínim de 5 jornals anuals.</p>	1,0 punt
C	PROPOSTA D'INSTAL·LACIONS	Fins a 3 punts
C.1	<u>Característiques de les instal·lacions</u> <p>Es valoraran les característiques de la nau escollida per la prestació dels serveis, la distribució espacial de l'edifici i la distribució zonal de les tasques necessàries a realitzar durant la prestació del contracte (zona de taller, rentat de vehicles, etc.), tal com es troba indicat al PPT.</p>	3,0 punts

**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

D	PROPOSTA DE TECNOLOGIES, SISTEMES DE GESTIÓ I CONTROL I PLA DE POSADA EN MARXA	Fins a 10 punts
D.1	<p>Sistema electrònic de seguiment de flotes</p> <p>Es valorarà la tecnologia proposada per al seguiment dels vehicles (GPS/GPRS), i la seva instal·lació a la totalitat de mitjans indicats al PPT.</p> <p>Es valoraran les característiques i capacitats del sistema tecnològic o informàtic aportat per a la gestió de seguiment de flotes via dispositius GPS instal·lat als vehicles dels serveis, valorant: software de gestió, facilitat d'utilització, formació als usuaris, actualització i visualització en temps real de les dades, localització geogràfica dels mitjans materials i transmissió de dades en temps real, quantitat d'informació i interacció, relació amb altres sistemes de gestió previstos, entre d'altres.</p> <p>Així mateix es valorarà el sistema de recopilació d'incidències i transmissió de les mateixes.</p>	5,0 punts
D.2	<p>Pla de posada en marxa</p> <p>Es valorarà una proposta exhaustiva, clara, mesurada, viable i amb terminis exactes de la nova entrada en funcionament dels serveis de neteja viària, d'acord amb les limitacions reals (compra maquinària, adequació de les instal·lacions, nou personal i altres elements que puguin retardar la posada en marxa), així com el detall del desenvolupament temporal del servei en el període de posada en marxa (especialment l'ús de maquinària provisional) i les mesures que es proposin per tal que des de l'inici de l'execució del contracte, el servei funcioni amb la màxima normalitat possible.</p>	5,0 punts

Les propostes que no obtinguin una puntuació mínima de 20 punts en l'apartat de criteris que depenen d'un judici de valor restaran excloses de la licitació i no es procedirà a la obertura del Sobre C, que conté els criteris automàtics.

4.10.2. CRITERIS OBJECTIUS PUNTUABLES MITJANÇANT FÓRMULES (60 PUNTS):

E	OFERTA ECONÒMICA	Fins a 39 punt
E.1	<p>Oferta econòmica</p> <p>La valoració de les propostes econòmiques tindrà una puntuació màxima de 39 punts. La puntuació obtinguda per cada licitador vindrà donada pel resultat de la següent fórmula de valoració econòmica:</p> <p>Punts oferta (x) = $\left[1 - \frac{(\text{oferta a valorar} - \text{oferta més econòmica})}{\text{Import licitació}} \right] \times 39$</p>	39,0 punts


**Secretaria
Contractació i Compres**

 Exp. gral.: X2024004961
 Exp. tipus: SCPO2024000008

F	BORSA D'HORES ADDICIONALS PER A DETERMINATS TRACTAMENTS	Fins a 8 punts
F.1	<p><u>Borsa d'hores de servei addicional anual destinades a tractaments específics de neteja per a neteges de festes i activitats culturals</u></p> <p>Les empreses licitadores podran preveure una borsa d'hores anual de servei addicional d'alguns dels tractaments de neteja inclosos en el PPT. Es valorarà l'aportació mínima de 60 hores de servei addicionals de tractament d'escombrat mix (conductor, escombradora, peó i bufadora) en horari festiu per sobre dels requeriments mínims del PPT.</p> <p>Aquesta quantitat serà renovada anualment, cada any, durant la durada del contracte. Es distribuirà la puntuació de manera proporcional a la quantitat d'hores de servei ofertes per cada licitador, atorgant la màxima puntuació a l'empresa que porti la major quantitat i 0 punts a les aportacions nul·les, amb la següent limitació:</p> <p>Es consideraran desproporcionades o anormals, aquelles ofertes en que el nombre d'hores destinades a neteges especials, extraordinàries o fora de programació estiguin per sobre del 25% de la mitjana aritmètica de la totalitat d'ofertes presentades. En aquests casos es puntuarà la millora considerada anormal o desproporcionada igual que la millor proposta que no hagi incorregut en desproporció o anormalitat</p>	3,0 p
F.2	<p><u>Borsa d'hores per a neteges imprevistes o extraordinàries d'abocaments</u></p> <p>Es valorarà l'oferiment de l'empresa licitadora d'una quantitat destinada a borsa d'hores anual de servei (que inclou les hores de personal i de maquinària) que l'Ajuntament pugui destinar anualment a treballs de recollides imprevistes o extraordinàries de residus.</p> <p>Es valorarà l'aportació mínima de 120 hores de servei l'any, on s'inclouï qualsevol categoria de personal (com a màxim 3 treballadors) i/o maquinària descrita al plec de condicions tècniques i que formi part del contracte.</p> <p>Aquesta quantitat serà renovada anualment, cada any, durant la durada del contracte. Es distribuirà la puntuació de manera proporcional a la quantitat d'hores ofertes per cada licitador, atorgant la màxima puntuació a l'empresa que porti la major quantitat i 0 punts a les aportacions nul·les, amb la següent limitació:</p> <p>Es consideraran desproporcionades o anormals, aquelles ofertes en que el nombre d'hores destinades a neteges especials, extraordinàries o fora de programació estiguin per sobre del 25% de la mitjana aritmètica de la totalitat d'ofertes presentades. En aquests casos es puntuarà la millora considerada anormal o desproporcionada igual que la millor proposta que no hagi incorregut en desproporció o anormalitat</p>	3,0 p




**Secretaria
Contractació i Compres**

 Exp. gral.: X2024004961
 Exp. tipus: SCPO2024000008

F.3	<u>Borsa d'hores de servei adicional destinades a desherbatge de voreres i escocells</u> Les empreses licitadores podran preveure una borsa d'hores anual de servei adicional per al desherbatge de voreres i escocells segons les condicions especificades al PPT. Es valorarà l'aportació adicional per sobre de les 1.200 hores previstes atorgant 0,20 punts per cada 20 hores additionals.	2,0 punts
-----	--	--------------

G	CAMPANYA DE CONSCIENCIACIÓ I COMUNICACIÓ AMBIENTAL	Fins a 3 punts
G.1	<u>Oferiment d'una campanya de conscienciació i comunicació cívica i ambiental</u> Es valorarà l'oferiment de l'empresa licitadora d'una campanya destinada a la conscienciació de la ciutadania sobre la necessitat de mantenir uns valors cívics i no embrutar i a comunicar els serveis que s'ofereixen. La campanya haurà de tenir els requisits mínims que es comenten al PPT. Es distribuirà la puntuació de manera proporcional al pressupost que es dediqui a aquesta campanya per cada licitador, atorgant la màxima puntuació a l'empresa que porti la major quantitat i 0 punts a les aportacions nul·les o per sota del pressupost mínim. El pressupost mínim a dedicar a aquesta campanya per tal que sigui valorable serà de 6.000 € anuals (IVA inclòs).	3,0 punts

H	MILLORA DE SERVEIS PREVISTOS AL PLEC	Fins a 6 punts												
H.1.	<u>Quantitat de tractaments de neteja viària bàsics</u> Es distribuirà la puntuació de manera raonada en base al nombre d'hores de servei ofertats per cada licitador Es valorarà la quantitat de serveis que s'ofereix en hores de servei, pel que aquelles ofertes amb un nombre d'hores de personal igual a la suma d'hores de cada grup indicades en el PPT, es considerarà que no aporten cap tret rellevant a valorar, mentre que la oferta que porti un major nombre d'hores per grup obtindrà major rellevància. La rellevància s'assignarà raonadament en funció dels increments d'hores del conjunt de les propostes per a les tipologies indicades en la taula i sobre el número de hores mínim que en aquesta s'indica.	6,0 punts												
	<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>Tipologia servei</th> <th>Hores de personal</th> <th>Hores de servei</th> <th>Puntuació per millora d'hores de servei</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Escombrada manual</td> <td style="text-align: center;">14.639,50</td> <td style="text-align: center;">14.639,50</td> <td style="text-align: center;">Fins a 2,00 punts</td> </tr> <tr> <td>Escombrada mecànica o mixta</td> <td style="text-align: center;">7931,25</td> <td style="text-align: center;">3965,62</td> <td style="text-align: center;">Fins a 3,00 punts</td> </tr> </tbody> </table>	Tipologia servei	Hores de personal	Hores de servei	Puntuació per millora d'hores de servei	Escombrada manual	14.639,50	14.639,50	Fins a 2,00 punts	Escombrada mecànica o mixta	7931,25	3965,62	Fins a 3,00 punts	
Tipologia servei	Hores de personal	Hores de servei	Puntuació per millora d'hores de servei											
Escombrada manual	14.639,50	14.639,50	Fins a 2,00 punts											
Escombrada mecànica o mixta	7931,25	3965,62	Fins a 3,00 punts											




**Secretaria
Contractació i Compres**

 Exp. gral.: X2024004961
 Exp. tipus: SCPO2024000008

	Desherbatge de voreres i escocells	1206,00	1206,00	Fins a 1,00 punt	
--	------------------------------------	---------	---------	------------------	--

I	CERTIFICACIONS DE QUALITAT DELS LICITADORS	Fins a 4 punts
I.1.	<p><u>Certificacions de qualitat vigents dels que disposi el licitador</u></p> <p>Com a majors garanties de qualitat i respecte al medi ambient durant la prestació dels serveis objecte del contracte, s'adjuntaran els certificats vigents conforme l'empresa té implantat un o més sistemes de gestió específics. Es considera la certificació del sistema de gestió de la qualitat segons la norma ISO 9001 i també el sistema de gestió ambiental segons la norma ISO 14001 o el Reglament EMAS (sistema comunitari de gestió i auditoria medi ambiental).</p> <p>També es considerarà la certificació d'un sistema de gestió integral que junt amb la qualitat i el medi ambient també inclogui la seguretat i salut laboral.</p> <p>A banda d'aquestes certificacions, es valorarà també que les empreses licitadores hagin obtingut una certificació de gestió ètica i socialment responsable.</p> <p>Així doncs, es valoraran les següents certificacions o equiparables:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ISO 9001. Gestió de qualitat - ISO 14001. Gestió mediambiental o EMAS Sistema d'ecogestió i auditories mediambientals - ISO 45001. Gestió de la Seguretat i salut ocupacional o OHSAS. Gestió de la Seguretat i salut ocupacional - Certificat del Sistema de Gestió Ètica i Socialment Responsable, segons els requisits establerts a la norma SGE21:2017. <p>Per cada certificat que s'aporti es donarà 1 punt, fins a un màxim de 4 punts. Caldrà aportar cadascun dels certificats per poder verificar el seu compliment. Les certificacions hauran d'estar en vigor en el moment de la presentació de les ofertes. No es tindran en compte aquelles certificacions caducades.</p>	4,0 punts

4.11. RÈGIM DE PAGAMENTS

L'adjudicatari haurà de presentar la factura electrònica mitjançant la plataforma e-fact, la qual haurà d'obtenir el vistiplau del tècnic corresponent de l'Ajuntament.

La facturació es realitzarà per mensualitats vençudes.

4.12. REVISIÓ DE PREUS

Durant el termini del contracte no es podran revisar els preus resultants de l'adjudicació. En l'estudi econòmic ja s'han tingut en compte els increments



**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

salaries prevists al conveni i un increment del 2% anual de les despeses variables.

Al ser el període mínim de la inversió superior als 5 anys (8 anys per als vehicles auxiliars nous de neteja i 10 anys per a les escombradores noves) i la intensitat en l'ús del factor treball significativa (la ma d'obra representa el 68,5% del pressupost base de licitació), en el cas de prorrogar-se el contracte, el preu ofertat per l'adjudicatari s'incrementarà segons la fórmula següent establint un topall d'un 2% anual màxim.

En tot cas els costos associats a les amortitzacions, els costos financers, les despeses generals o d'estructura i el benefici industrial, de conformitat amb l'establert a l'article 103 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic no són revisables.

Determinació del preu

Per al càlcul del nou preu es considera que la oferta presentada per l'adjudicatari (retribució anual bàsica del servei) s'expressa matemàticament de la següent manera:

$$R = DMO + DE + GA + DL + AMV + B$$

On:

- R = Retribució anual bàsica
- DMO = Despesa anual de mà d'obra
- DE = Despeses anuals variables d'explotació del material mòbil (combustible, lubricants, manteniment, reparacions...)
- DL = Despesa anual de lloguers
- DG = Despeses anuals generals de costos
- AMV = Amortització anual material mòbil o costos financers
- B = Benefici industrial anual

La retribució anual s'obté per la suma de les retribucions mensuals de l'any corresponent multiplicades per dotze (12).

La retribució anual bàsica corresponent a l'any "n" es determinarà mitjançant la següent fórmula:

$$R_n = AMV + DG + B + CR_n \times (R_0 - (AMV + DG + B))$$

On:

- R_n = Retribució anual bàsica a l'any "n".
- CR_n = Coeficient de revisió de la retribució anual bàsica corresponent a l'any "n".


**Secretaria
Contractació i Compres**

 Exp. gral.: X2024004961
 Exp. tipus: SCPO2024000008

R_o = Retribució anual bàsica segons plica del contractista adjudicatari

Les fórmules par a calcular el coeficient de revisió (CRn) anual de la retribució anual bàsica, són les següents:

- Suposant que la retribució anual per al primer any natural, és a dir, el tipus de contingut a la plica és igual a:

$$R_o = DMO_o + DE_o + DL_o + DG + AMV + B$$

La fórmula per a determinar el coeficient de revisió de la retribució anual bàsica serà igual a:

$$CR = a \frac{MO_i}{MO_o} + b \frac{IPC}{IPC_o} + c$$

On:

$$a = \frac{DMO_o}{R_o}$$

$$b = \frac{DE_o + DL_o + DG_o}{R_o}$$

$$c = \frac{AMV_o + B_o}{R_o}$$

i

MO = Índex de la despesa de la mà d'obra

IPC = Índex de preus de consum

Per a l'índex de cost de la mà d'obra es prendran els increments que per a les retribucions dels funcionaris estableixin els Pressupostos Generals de l'Estat o, en el seu defecte, els que apliqui l'Ajuntament per als seus funcionaris. Els valors d'aquests índex es calcularan així:

$$MO_o = 1$$

$$1 + P_1$$

$$1 + P_2$$

$$1 + P_i$$



**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

$$MO_i = 1 \times \frac{\quad}{100} \times \frac{\quad}{100} \times \dots \times \frac{\quad}{100}$$

essent

i = L'any natural que es consideri, prenent com any 0, l'any corresponent a la data límit per a la presentació de proposicions.

P_1 = Augment de la retribució dels funcionaris expressat en tant per cent, de l'any u respecte l'any zero.

P_i = Augment de la retribució dels funcionaris, expressat en tant per cent, de l'any " i " respecte l'any $i-1$.

Per a l'índex de preus de consum: l'índex general de preus de consum corresponent a Catalunya. El subíndex zero (0) es prendrà el mes corresponent a la data límit per a la presentació de proposicions i l'any " i " el del mes de gener de l'any de la corresponent revisió.

Si la data límit de presentació d'ofertes estan dins de l'últim quadrimestre de l'any, el subíndex 0 es correspon amb el mes de gener de l'any següent.

Per tal de calcular la revisió l'adjudicatari haurà d'expressar clarament la composició de la seva oferta desglossant en la seva oferta . El fet de no tenir clarament desglossats els costos serà motiu suficient per no efectuar la revisió de preus.

Despesa anual de mà d'obra
Despeses anuals variables d'explotació del material mòbil
Despesa anual de lloguers
Despeses anuals generals de costos
Amortització anual material mòbil o costos financers
Benefici industrial anual

4.13. SUBCONTRACTACIÓ

Es permet amb un màxim d'un 10% del PBL.

4.14. CESSIÓ DEL CONTRACTE

No es permet.

4.15. CONVENI LABORAL

El Conveni laboral a aplicar es el Conveni Col·lectiu de neteja viària i recollida de residus sòlids urbans de l'empresa Corporación CLD, SUTR, SL pel municipi

**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

de Montornès del Vallès pels anys 2022, 2023, 2024, 2025 i 2026 publicat al BOPB del 27/07/23 (codi 08100561012014)

4.16. INICI DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

Es preveu que el servei s'iniciï el dia 1/11/2024.

4.17. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable tècnic del contracte és el tècnic de Medi Ambient. Juan José Becerril Trigueros.

4.18. SUBROGACIÓ DEL PERSONAL

Segons el conveni col·lectiu son subrogables tots els treballadors que en el moment de canvi de titularitat de la contracta es donin algun dels supòsits següents:

- a) Treballadors/es en actiu que prestin els seus serveis en l' esmentat centre amb una antiguitat mínima dels últims quatre mesos, sigui quina sigui la naturalesa o modalitat del seu contracte de treball, amb independència que, amb anterioritat a l' esmentat període de quatre mesos, haguessin treballat en una altre contracte.
- b) Treballadors/es que, en el moment de canvi de titular del contracte es trobin en situació d' IT per accident o malaltia, en excedència o en situacions anàlogues, sempre que hagin prestat els seus serveis en el centre objecte de subrogació amb anterioritat a la suspensió del seu contracte de treball i que reuneixin l' antiguitat mínima establerta en l' apartat a).
- c) Treballadors/es que, amb contracte d' interinitat, substitueixin algun dels treballadors/es esmentats en l'apartat anterior.
- d) Personal de nou ingrés que per exigència del client s' hagin incorporat al contracte de serveis públics com a conseqüència d' una ampliació de plantilla en els quatre mesos anteriors a la finalització d' aquella
- e) Personal que substitueixi altres que es jubilin dins dels quatre últims mesos anteriors a la finalització efectiva del contracte, sempre que aquests últims tinguin una antiguitat mínima en la mateixa dels quatre mesos anteriors a la finalització de l'esmentat contracte, sempre que aquesta estigui pactada en Conveni col·lectiu estatutari d' àmbit inferior.

4.19. INFRACCIONS I PENALITZACIONS

**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

El contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quan a les obligacions socials, ambiental i laborals.

A) Infraccions:

En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, amb imposició de penalitats, o acordar-ne la resolució.

Constitueixen infraccions contractuals del contractista les següents:

Es consideraran infraccions lleus:

- a) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixen infracció greu o molt greu.
- b) L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- c) L'ocupació temporal i indeguda d'espais de domini públic.
- d) No lliurar la documentació demanada al PCT.
- e) No dur uniforme reglamentari del personal o presentar un estat indecorós.
- f) Retards en la prestació dels serveis.
- g) Faltar el respecte al públic, al personal de l'Ajuntament o als agents de l'autoritat.
- h) Ometre el deure de comunicar situacions contràries al bon estat de neteja.
- i) Barallar-se entre operaris o amb altres ciutadans durant la prestació dels serveis.
- j) Disposar de vehicles en mal estat de neteja o amb adhesius o distintius no autoritzats, encara que es trobin en bon estat general.
- k) No comparèixer injustificadament el responsable del servei davant de l'Ajuntament quan ho requereixi per tal d'informar del funcionament del servei i de les seves possibles incidències.
- l) Incomplir, per part dels operaris del servei, les obligacions a que es troben subjectes en el Plec de Clàusules administratives particulars i al Plec de prescripcions tècniques.
- m) En general tota infracció no recollida en els apartats següents, sempre que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui qualificar-se de lleu, a criteri de l'Administració.

Es consideraran infraccions greus:

- a) La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança quan no estigui tipificada com a molt greu.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi infracció molt greu.



**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

- c) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si escau, o insuficients o inadequats per prestar els serveis, quan produeixi un greu perjudici al compliment del contracte.
- d) La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en aquest plec i en el de prescripcions tècniques i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte.
- e) Incompliment greu de les prescripcions sanitàries, laborals, de Seguretat Social i tributàries que li siguin exigides al contractista per les disposicions vigents.
- f) L'incompliment que no constituïx infracció molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- g) La suspensió temporal no autoritzada de la prestació dels serveis.
- h) No disposar dels elements de seguretat necessaris per a la prestació del servei.
- i) Posar en servei vehicles o maquinària amb algun tipus de deficiència que afecti a la seguretat, que tingui alguna incidència en la inspecció tècnica oficial o que treballin sense els dispositius de seguretat previstos en la seva homologació.
- j) No realitzar el manteniment dels vehicles o maquinària, disposar de vehicles en mal estat de pintura o de carrosseria, ja notificat al contractista i no solucionat en els terminis fixats.
- k) Incomplir les instruccions i ordres escrites de l'Ajuntament relatives a l'execució del servei.
- l) Deixar de prestar el servei parcialment o totalment per causa que sigui imputable al contractista.
- m) Fer frau en la forma de prestació dels serveis.
- n) No prestar directament els serveis, llevat dels supòsits de subcontractacions previstos en el Plec de Clàusules administratives particulars.
- o) Demora en la prestació d'un servei superior a 5 dies sobre els terminis que marca el PPT
- p) Percebre, l'empresa contractista o els seus treballadors, qualsevol tipus de remuneració no autoritzada dels usuaris del servei.
- q) La reincidència en la comissió d'infraccions lleus.

Es consideren infraccions molt greus:

- a) No donar inici a l'execució de les prestacions contractades.
- b) L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- c) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- d) La paralització total i absoluta en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista o el seu abandonament.

**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

- e) La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- f) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en l'oferta del contractista, si escau, o insuficients o inadequats per prestar els serveis, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- g) El falsejament de la informació facilitada pel contractista als efectes de la valoració dels treballs o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document de cobrament.
- h) Incompliment molt greu de les obligacions de tipus sanitari, fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
- i) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- j) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- k) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- l) La reincidència en la comissió d'infraccions greus.

Per graduar les infraccions, a més del que objectivament s'ha comès o omès, actuant sota els principis de proporcionalitat i justícia material, cal tenir en compte:

- a. La intencionalitat
- b. La pertorbació del servei en qualitat, quantitat i temps
- c. El perill i les molèsties que hagi comportat la infracció
- d. Els danys produïts a les instal·lacions de l'Ajuntament o a tercers
- e. La quantitat de ciutadans afectats
- f. La reincidència en les infraccions
- g. La participació en la comissió de la infracció
- h. La transcendència social de la infracció
- i. El comportament especulatiu de l'infractor
- j. La quantitat global de l'operació que ha estat objecte de la infracció
- k. La quantia del benefici il·lícit estimat
- l. La reducció de la vida econòmica dels mitjans o materials afectats
- m. Els danys o desperfectes a reparar derivats de l'incompliment de les prescripcions d'aquest Plec relatives a l'execució del contracte

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reincidència la comissió, dins del termini d'un any, de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució ferma en via administrativa.

B) Penalitats contractuals:

**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

En el cas de que durant la realització dels serveis el contractista realitzi alguna infracció de les descrites anteriorment, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitzacions següents:

- 1) Infraccions molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació (per tota la durada del contracte), o instar directament la resolució del contracte per culpa imputable al contractista, si s'aprecia que la sanció no serà suficient per compel·lir a aquest a esmenar la deficiència que la motiva.
- 2) Infraccions greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.
- 3) Infraccions lleus: multa de fins a un 3 per 100 dels preu del contracte.

La imposició de penalitats serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar tant a l'Ajuntament com a tercers pels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels subministraments finalment no lliurats.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

En cas de que l'empresa adjudicatària subcontracti part d'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació a l'Ajuntament s'imposarà al contractista una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte.

C) Abonament de les sancions:

Les penalitats imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant la deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament hagi d'abonar al contractista. Si no restessin quantitats pendents de pagaments, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i, si aquesta no arribés a cobrir l'import de la sanció, es podrà reclamar la diferència per via administrativa de constrenyiment.

L'Ajuntament podrà aplicar l'import o retardar el pagament de les factures, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

D) Mesura cautelar

Quan el contractista o el personal que tingui al seu càrrec incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa de l'execució del contracte, l'administració li podrà exigir l'adopció de mesures concretes i

**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

eficaces per aconseguir o restablir l'ordre i el ritme adequats en l'execució del que s'ha pactat.

Amb independència dels danys i perjudicis que pot reclamar l'Ajuntament per motiu de l'incompliment d'obligacions, com a mesura cautelar, l'Ajuntament podrà aplicar l'import o retardar el pagament dels documents de cobrament, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte.

4.20. CAUSES DE MODIFICACIÓ

Es preveu expressament la possibilitat de modificar el contracte si durant la vigència del mateix es produeix alguna de les següents circumstàncies:

- a) Augment dels serveis deguts a nous desenvolupaments urbanístics en els termes següents: metres lineals de carrers i/o superfície efectius, excloent desplaçament fins a l'inici dels itineraris. Per tal de donar-se aquest supòsit l'augment haurà de ser superior al 15%.
- b) Canvi en la intensitat d'ús de la via pública d'una determinada zona que no es pugui assumir amb la reorganització dels serveis.
- c) Augment de serveis o la freqüència dels mateixos derivat de les necessitats de la Corporació.

Aquestes modificacions no podran excedir del límit màxim del 20% del preu inicial del contracte (IVA exclòs). En cap cas la incorporació de nous vials o l'increment d'hores del servei pot suposar l'establiment de nous preus.

5. LOT 2 SERVEI DE SEGUIMENT I CONTROL DE QUALITAT DEL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA DEL MUNICIPI DE MONTORNÈS DEL VALLÈS.**5.1. JUSTIFICACIÓ DE LES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

S'estableixen com a condició especial d'execució, d'acord amb l'article 202.2 de la LCSP les següents:

- Comprometre's a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients.

5.2. NOMENCLATURA DEL CONTRACTE

CPV:

71335000-5 Estudis d'enginyeria o

90714500-0 Serveis de control de qualitat mediambiental.




**Secretaria
Contractació i Compres**

 Exp. gral.: X2024004961
 Exp. tipus: SCPO2024000008

5.3. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ DEL LOT 2

Tenint en compte que el preu mig d'un auditor son 35,00 €/hora, i fent una previsió de 1.500,00 € per una aplicació informàtica de gestió i preveient una despesa de 1.800,00 € en concepte de transport, en resulta el següent pressupost per a 18 mesos de contracte:

Costos directes	Import €
Personal	25.500,00
Aplicació informàtica	1.500,00
Mitjans de transport	1.800,00
TOTAL costos directes	28.800,00
Despeses generals 5%	1.440,00
Benefici empresa 5%	1.440,00
TOTAL costos indirectes	2.880,00
TOTAL	31.680,00
IVA (21%)	6.652,80
TOTAL	38.332,80

5.4. VALOR ESTIMAT DEL LOT 2

Per al càlcul del valor estimat del contracte i del pressupost base de licitació s'ha realitzat el corresponent estudi econòmic.

El VEC és de **80.256,00 €** de conformitat amb el càlcul següent:

Concepte	Import VEC Lot 2
PBL sense IVA (2 mesos 2024)	0,00
PBL sense IVA 2025 (8 mesos)	14.080,00
PBL sense IVA 2026 (10 mesos)	17.600,00
PBL sense IVA total	31.680,00
Modificacions (20%)	6.336,00
Subtotal	38.016,00
Pròrroga 2 mesos 2026	3.520,00
Pròrroga 12 mesos 2027	21.120,00
Pròrroga 10 mesos 2028	17.600,00
Subtotal pròrroga	42.240,00
VEC LOT 2	80.256,00

5.5. CONSIGNACIÓ DE CRÈDIT


**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

La partida pressupostària a la que cal imputar la despesa derivada és la 20-150-22706 Assessorament tècnic” repartida per anualitats de la següent forma:

ANY	IVA exclòs	IVA inclòs
2025 (8 mesos)	14.080,00 €	17.036,80 €
2026 (10 mesos)	17.600,00 €	21.296,00 €
Total	31.680,00 €	38.332,80 €

5.6. DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROQUES

El contracte té una durada inicial de divuit (18) mesos.

La prestació del servei del contracte del Lot 2 (control de qualitat) s'iniciarà sis (6) mesos després de l'entrada en vigor del contracte del Lot 1 (neteja viària).

Aquest contracte es podrà prorrogar per un període màxim de dos (2) anys, sempre i quan es prorrogui el contracte de neteja viària (Lot 1) per la mateixa durada. Per tant, el contracte del Lot 2 no pot durar més que el del Lot 1.

5.7. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA DELS LICITADORS

Únicament haurà d'acreditar la solvència i l'habilitació professional l'empresa que es proposi com a adjudicatària. La seva presentació i acreditació serà necessària per procedir a l'adjudicació del contracte.

5.7.1. SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL

1) Haver prestat en els darrers tres (3) anys un mínim de tres (3) serveis de característiques similars a l'objecte del contracte, quant a tipologia i pressupost. Pel que fa a la tipologia, es tindrà en compte el codi CPV; i pel que fa al pressupost, ha de tractar-se de serveis per un import anual mínim acumulat igual o superior a 10.000 euros (IVA exclòs). Caldrà indicar en què consisteix el servei, l'import, la data i el destinatari del mateix.

Quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

2) En el cas d'empreses de nova creació, entenen per tal aquelles constituïdes amb una antiguitat inferior a 5 anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà pels següents mitjans:





Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

- Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa durant els últims 3 anys.

5.7.2. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

1) Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import mínim de 200.000 euros que estigui vigent en el moment de finalització del termini de presentació d'ofertes i el compromís de renovar-la o prorrogar-la en cas de resultar adjudicatari; o bé el compromís de contractar una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import mínim de 200.000 euros en cas de resultar adjudicatari.

2) Volum anual de negocis en l'àmbit de l'objecte del contracte que referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució i inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes sigui de quantia una mínima de 30.000 euros.

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà, quan sigui requerit, per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en aquest registre, i si no per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Les empreses, que per la seva recent creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis, quan els hi sigui requerit, mitjançant la presentació dels documents següents:

- El model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any.
- El model 100 (declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques).

5.8. ADSCRIPCIONS DE MITJANS

A banda de la solvència exigida, les empreses que resultin classificades en primer lloc hauran de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients. Aquest compromís formarà part del contracte i se li atribueix el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211, sens perjudici de les penalitats que puguin correspondre i hauran d'acreditar disposar dels mitjans als que s'hauran compromès abans de l'inici de l'execució del contracte.

5.9. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

A. CRITERIS QUANTIFICABLES QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR (FINS A UN MÀXIM DE 45 PUNTS)

Es presentarà una memòria on s'avaluarà el següent:

A.1. Proposta metodològica i forma de realitzar la inspecció per a obtenir un bon funcionament del servei amb els resultats adequats. (Fins a 10 punts).

A.1.1.. La idoneïtat de proposta metodològica proposada en relació amb les característiques del control de qualitat sol·licitat al PPT on es tindrà en compte el número d'inspeccions proposats i la seva calendarització (Fins a 5 punts)

A.1.2. La idoneïtat del procediment per a realitzar la inspecció i per a obtenir uns adequats resultats en relació amb les característiques sol·licitades al PPT. (Fins a 5 punts)

A.2. Models concrets de fitxes d'inspecció on es determinin els ítems i criteris a controlar i el sistema d'avaluació per determinar un índex de control de l'execució del servei de neteja viària. (Fins a 10 punts)

A.2.1. La idoneïtat dels criteris i ítems corresponents en relació al control de l'execució, amb el desenvolupament detallat de cadascun dels criteris proposats i la seva idoneïtat, en el marc del contracte de Montornès tenint en compte els criteris indicats al PCT. (Fins a 5 punts).

A.2.2. La idoneïtat del sistema d'avaluació dels ítems corresponents en relació al control de l'execució sol·licitat al PCT, i la proposta de càlcul en relació als valors de penalitzacions proposats. (Fins a 5 punts)

A.3. Models concrets de fitxes d'inspecció on es determinin els ítems i criteris a controlar i el sistema d'avaluació per determinar un índex de control de qualitat del servei de neteja viària. (Fins a 10 punts)

A.3.1. La idoneïtat dels criteris i ítems corresponents en relació al control de qualitat del servei, amb el desenvolupament detallat de cadascun dels criteris proposats i la seva idoneïtat, en el marc del contracte de Montornès tenint en compte els criteris indicats al PCT. (Fins a 5 punts).

A.3.2. La idoneïtat del sistema d'avaluació dels ítems corresponents en relació al control de qualitat del servei, sol·licitat al PCT, i la proposta de càlcul en relació als valors de penalitzacions proposats. (Fins a 5 punts)

A.4. Aplicació informàtica i sistema d'informació de dades per al registre i consulta de les inspeccions per facilitar el seguiment a l'Ajuntament. (Fins a 15 punts)





Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

A.4.1 La idoneïtat de les funcionalitats de l'aplicació proposada en relació a les característiques sol·licitades al PCT. (Fins a 8 punts)

A.4.2. El grau d'accessibilitat i tipus de consultes per part de l'Ajuntament relatives al control del servei en temps real. (Fins a 7 punts).

5.9.1. PARÀMETRES DE PUNTUACIÓ

PARÀMETRES DE PUNTUACIÓ	% de PUNTUACIÓ (sobre els punts de cada apartat)
EXCEL·LENT: La proposta és innovadora, satisfà plenament les necessitats reals de l'Ajuntament i aporta avantatges excel·lents, superant les expectatives del plec amb un servei innovador, que denota seguretat en la posada en marxa i posterior prestació.	81% -100%
NOTABLE: La proposta satisfà les necessitats reals de l'Ajuntament, aporta avantatges, supera les expectatives del plec, però no es considera innovadora i els avantatges no es consideren excel·lents.	51% - 80%
ACCEPTABLE: La proposta satisfà les necessitats mínimes de l'Ajuntament, aporta algun avantatge sobre els requeriments del plec o aporta alguna innovació poc rellevant.	26% - 50%
INSUFICIENT: La proposta es limita a complir amb el mínim exigít al plec i no aporta cap avantatge. Les propostes no estan suficientment justificades, avalades o detallades.	0% - 25%

Les propostes tècniques que no compleixin amb els mínims exigits en el Plec de prescripcions tècniques, restaran excloses de la licitació.

S'entendrà per «avantatges» aquelles solucions, plantejaments, organització de recursos (materials i/o humans), dedicacions, temporalitats, tecnologies, etc., que representin una proposta que tècnicament es pugui considerar millor respecte el programa de requeriments mínims per a cadascun dels serveis previstos al Plec de prescripcions tècniques.

Les propostes que no obtinguin una puntuació mínima de 20 punts en l'apartat de criteris que depenen d'un judici de valor restaran excloses de la licitació i no es procedirà a la obertura del Sobre C, que conté els criteris automàtics.





Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

5.9.2. REQUISITS DE PRESENTACIÓ DE LA MEMÒRIA

La memòria o proposta metodològica ha de ser presentada de la següent forma:

El conjunt de la memòria tindrà una extensió màxima de 20 fulls DIN A4, en Arial 11, interlineat senzill, a doble cara incloent títols, índex i descripcions tècniques, mentre que es podran incorporar annexos de caire tècnic. En cas que es presentin més pàgines de les admeses només es valoraran les establertes com a màxim.

L'índex de les propostes seguirà l'ordre dels criteris de valoració i els seus apartats.

B. CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT LA MERA APLICACIÓ DE FORMULES (FINS A UN MÀXIM DE 55 PUNTS):

B.1. La valoració de la oferta econòmica (fins a 52 punts)

Es farà segons amb la fórmula següent:

$$\text{Punts oferta (x)} = \left[1 - \frac{(\text{oferta a valorar} - \text{oferta més econòmica})}{\text{Import licitació}} \right] \times 52$$

B.2. Certificacions de qualitat (fins a 3 punts)

Com a majors garanties de qualitat i respecte al medi ambient durant la prestació dels serveis objecte del contracte, s'adjuntaran els certificats vigents conforme l'empresa té implantat un o més sistemes de gestió específics. Es considera la certificació del sistema de gestió de la qualitat segons la norma ISO 9001 i també el sistema de gestió ambiental segons la norma ISO 14001 o el Reglament EMAS (sistema comunitari de gestió i auditoria medi ambiental).

També es considerarà la certificació d'un sistema de gestió integral que junt amb la qualitat i el medi ambient també inclogui la seguretat i salut laboral.

A banda d'aquestes certificacions, es valorarà també que les empreses licitadores hagin obtingut una certificació de gestió ètica i socialment responsable.

Així doncs, es valoraran les següents certificacions o equiparables:

- ISO 9001. Gestió de qualitat.
- ISO 14001. Gestió mediambiental o EMAS. Sistema d'ecogestió i auditories mediambientals.



**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

- Certificat del Sistema de Gestió Ètica i Socialment Responsable, segons els requisits establerts a la norma SGE21:2017.

Per cada certificat que s'aporti es donarà 1 punt, fins a un màxim de 3 punts. Caldrà aportar cadascun dels certificats per poder verificar el seu compliment. Les certificacions hauran d'estar en vigor en el moment de la presentació de les ofertes. No es tindran en compte aquelles certificacions caducades.

5.10. RÈGIM DE PAGAMENTS

L'adjudicatari haurà de presentar la factura electrònica mitjançant la plataforma e-fact, la qual haurà d'obtenir el vistiplau del tècnic corresponent de l'Ajuntament.

La facturació es realitzarà per mensualitats vençudes.

5.11. REVISIÓ DE PREUS

No n'hi ha.

5.12. SUBCONTRACTACIÓ

No es permet.

5.13. CESSIÓ DEL CONTRACTE

No es permet.

5.14. INICI DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

El contracte del servei del Lot 2 s'iniciarà sis (6) mesos després de l'entrada en vigor del contracte del Lot 1.

Es preveu que la data d'inici sigui l'1 de maig de 2025 però dependrà de la data en que entri en vigor el contracte del Lot 1.

5.15. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable tècnic del contracte és el tècnic de Medi Ambient. Juan José Becerril Trigueros.

5.16. SUBROGACIÓ DEL PERSONAL

No n'hi ha.

5.17. INFRACCIONS I PENALITZACIONS

**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

El contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quan a les obligacions socials, ambiental i laborals.

A) Infraccions:

En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, amb imposició de penalitats, o acordar-ne la resolució.

Constitueixen infraccions contractuals del contractista les següents:

Es consideraran infraccions lleus:

- a) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixen infracció greu o molt greu.
- b) L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- c) No lliurar la documentació demanada al PCT amb la periodicitat que es demana.
- d) Retards en el lliurament dels informes o en la realització de les inspeccions.
- e) No comparèixer injustificadament el responsable del servei davant de l'Ajuntament quan ho requereixi per tal d'informar del funcionament del servei i de les seves possibles incidències.
- f) Incomplir, per part dels operaris del servei, les obligacions a que es troben subjectes en el Plec de Clàusules administratives particulars i al Plec de prescripcions tècniques.
- g) En general tota infracció no recollida en els apartats següents, sempre que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui qualificar-se de lleu, a criteri de l'Administració.

Es consideraran infraccions greus:

- a) La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança quan no estigui tipificada com a molt greu.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi infracció molt greu.
- c) La utilització de metodologies de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si escau, o insuficients o inadequats per prestar els serveis, quan produeixi un greu perjudici al compliment del contracte.
- d) La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en aquest plec i en el de prescripcions tècniques i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte.
- e) Incompliment greu de les prescripcions sanitàries, laborals, de Seguretat Social i tributàries que li siguin exigides al contractista per les disposicions vigents.



**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

- f) L'incompliment que no constituïxi infracció molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- g) La suspensió temporal no autoritzada de la prestació dels serveis.
- h) No disposar dels elements de seguretat necessaris per a la prestació del servei.
- i) Posar en servei vehicles o maquinària amb algun tipus de deficiència que afecti a la seguretat, que tingui alguna incidència en la inspecció tècnica oficial o que treballin sense els dispositius de seguretat previstos en la seva homologació.
- j) Incomplir les instruccions i ordres escrites de l'Ajuntament relatives a l'execució del servei.
- k) Deixar de prestar el servei parcialment o totalment per causa que sigui imputable al contractista.
- l) Fer frau en la forma de prestació dels serveis.
- m) No prestar directament els serveis,
- n) Demora en la prestació d'un servei superior a 5 dies sobre els terminis que marca el PCT
- o) Percebre, l'empresa contractista o els seus treballadors, qualsevol tipus de remuneració no autoritzada dels usuaris del servei.
- p) La reincidència en la comissió d'infraccions lleus.

Es consideren infraccions molt greus:

- a) No donar inici a l'execució de les prestacions contractades.
- b) L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- c) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- d) La paralització total i absoluta en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista o el seu abandonament.
- e) La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- f) La utilització de metodologies de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en l'oferta del contractista, si escau, o insuficients o inadequats per prestar els serveis, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- g) El falsejament de la informació facilitada pel contractista als efectes de la valoració dels treballs o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document de cobrament.
- h) Incompliment molt greu de les obligacions de tipus sanitari, fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
- i) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- j) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.

**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

- k) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- l) La reincidència en la comissió d'infraccions greus.

Per graduar les infraccions, a més del que objectivament s'ha comès o omès, actuant sota els principis de proporcionalitat i justícia material, cal tenir en compte:

- a. La intencionalitat
- b. La pertorbació del servei en qualitat, quantitat i temps
- c. El perill i les molèsties que hagi comportat la infracció
- d. Els danys produïts a les instal·lacions de l'Ajuntament o a tercers
- e. La quantitat de ciutadans afectats
- f. La reincidència en les infraccions
- g. La participació en la comissió de la infracció
- h. La transcendència social de la infracció
- i. El comportament especulatiu de l'infractor
- j. La quantitat global de l'operació que ha estat objecte de la infracció
- k. La quantia del benefici il·lícit estimat
- l. La reducció de la vida econòmica dels mitjans o materials afectats
- m. Els danys o desperfectes a reparar derivats de l'incompliment de les prescripcions d'aquest Plec relatives a l'execució del contracte

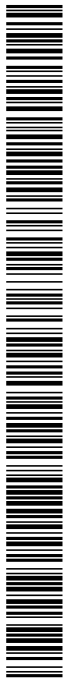
Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reincidència la comissió, dins del termini d'un any, de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució ferma en via administrativa.

B) Penalitats contractuals:

En el cas de que durant la realització dels serveis el contractista realitzi alguna infracció de les descrites anteriorment, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitzacions següents:

- 1) Infraccions molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació (per tota la durada del contracte), o instar directament la resolució del contracte per culpa imputable al contractista, si s'aprecia que la sanció no serà suficient per compel·lir a aquest a esmenar la deficiència que la motiva.
- 2) Infraccions greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.
- 3) Infraccions lleus: multa de fins a un 3 per 100 dels preu del contracte.

La imposició de penalitats serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar tant a l'Ajuntament com a tercers pels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels subministraments finalment no lliurats.



**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2024004961
Exp. tipus: SCPO2024000008

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

En cas de que l'empresa adjudicatària subcontracti part d'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació a l'Ajuntament s'imposarà al contractista una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte.

C) Abonament de les sancions:

Les penalitats imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant la deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament hagi d'abonar al contractista. Si no restessin quantitats pendents de pagaments, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i, si aquesta no arribés a cobrir l'import de la sanció, es podrà reclamar la diferència per via administrativa de constrenyiment.

L'Ajuntament podrà aplicar l'import o retardar el pagament de les factures, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

5.18. CAUSES DE MODIFICACIÓ DEL LOT 2

Es preveu expressament la possibilitat de modificar el contracte si fos necessari modificar el Lot 1 per les causes previstes anteriorment.

En aquest cas també caldrà incrementar el Lot 2 proporcionalment degut a l'increment del servei de seguiment i control de qualitat del servei.

Aquestes modificacions no podran excedir del límit màxim del 20% del preu inicial del contracte (IVA exclòs). En cap cas la incorporació de nous edificis a netejar o l'increment d'hores del servei pot suposar l'establiment de nous preus.

Document signat electrònicament