

**FOMENT DE CIUTAT, SA**

**CONTRACTE TIPUS**

**SERVEIS PER A L'EXECUCIÓ DEL PROGRAMA D'ENSENYAMENTS ARTÍSTICS ALS BARRIS DE LA ZONA NORD DEL DISTRICTE DE NOU BARRIS, CURS 2024-25, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL**

**Exp.: F240000399**

## **REUNIDES LES PARTS**

D'una part el Sr./la Sra. xxxxx, major d'edat, amb DNI xxxxx i amb domicili a efectes d'aquest contracte al carrer Pintor Fortuny 17-19 de Barcelona (08001).

I de l'altra el senyor / la senyora xxxxx, major d'edat, amb NIF xxxxx i domicili a efectes d'aquest contracte a xxxxx.

## **INTERVENEN**

El primer en nom i representació de la societat Mercantil "FOMENT DE CIUTAT, SA", domiciliada a Barcelona, carrer Pintor Fortuny 17-19 i amb NIF A-62091616, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al volum 32094, foli 0136, full núm. 201699, inscripció 1a. Actua en la seva condició de Director General de la Societat d'acord amb l'escriptura de poder autoritzada pel Notari de Barcelona, Jose-Vicente Torres Montero, de data 22 de setembre de 2023, amb el núm. 2428 del seu protocol, quedant facultat per a la signatura del present contracte i de qualsevol incidència que es pogués generar en la seva execució.

El segon en nom i representació de xxxxx (en endavant "el Contractista") domiciliada a Barcelona, carrer xxxxx inscrita en el Registre Mercantil de xxxxx al tom xxxxx, foli xxxxx, full núm. xxxxx, inscripció xxxxx. Actua en la seva condició de xxxxx de la Companyia d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel Notari de xxxxx, Sr. xxxxx, el dia xxxxx, amb el núm. xxxxx del seu protocol.

## **EXPOSEN**

**I.-** FOMENT DE CIUTAT, SA és una societat municipal amb capital 100% de l'Ajuntament de Barcelona i es regeix per la Llei de Societats Anònimes, pel que disposen les Lleis de Règim Local, la carta Municipal de Barcelona, els seus Reglaments i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

**II.-** D'acord amb els seus Estatuts, modificats mitjançant acord del Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona en sessió celebrada en data xxxxx, FOMENT DE CIUTAT, SA té per objecte el desenvolupament, execució i coordinació de plans integrals de territori o plans integrals d'àrea. Aquestes actuacions són executades mitjançant gestió directe.

**III.-** FOMENT DE CIUTAT, SA, en compliment del mandat rebut, ha convocat un concurs públic per a l'adjudicació del contracte de SERVEIS PER A L'EXECUCIÓ DEL PROGRAMA D'ENSENYAMENTS ARTÍSTICS ALS BARRIS DE LA ZONA NORD DEL DISTRICTE DE NOU BARRIS, CURS 2024-25, EN EL MARC DEL PLA DE BARRIS DE BARCELONA, AIXÍ COM PER AL FOMENT DE L'EFICIÈNCIA SOCIAL publicant-se el corresponent anunci de convocatòria al Perfil del Contractant de data xxxxx.

**IV.-** El Contractista ha acreditat davant la Mesa de Contractació de FOMENT DE CIUTAT, SA la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte, i ha constituït la fiança definitiva exigida en les bases del procediment de contractació, que ha quedat a disposició de FOMENT DE CIUTAT, SA als efectes previstos en aquest Contracte.

**V.-** Ambdues parts procedeixen a la formalització del Contracte de serveis abans esmentat, i que queda subjecte a les següents:

## **CLÀUSULES**

### **1.- OBJECTE**

**1.1.-** L'objecte d'aquest contracte és l'execució d'un programa d'ensenyaments artístics en l'àmbit educatiu i de lleure amb la voluntat de potenciar les arts escèniques com a eines de transformació social als barris de la Zona Nord del Districte de Nou Barris amb la finalitat d'impulsar una actuació que

permeti noves aportacions que contribueixin a millorar les condicions de vida d'infants i joves així com de les seves famílies i que incideixi en la seva trajectòria vital per a poder millorar la seva situació, tot fomentant l'eficiència social dels serveis a desenvolupar.

En síntesi, aquest projecte pretén fer servir les arts escèniques com a eina socioeducativa i de desenvolupament d'infants i joves així com de promoció de l'accés a l'expressió i la participació cultural i artística. El que es vol afavorir és, a partir de tallers artístics de diferents disciplines, el treball amb infants i joves de competències socioculturals, afectives, relacionals, comunicatives així com la transmissió de valors positius com la cooperació, la solidaritat, el compromís amb la comunitat i el seu entorn.

Aquest projecte està impulsat per Foment de Ciutat (empresa pública encarregada de la gestió i el desenvolupament del Pla de Barris) amb la participació directa del Districte de Nou Barris, el Consorci d'Educació de Barcelona, l'Institut de Cultura de Barcelona i l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona.

**1.2.-** L'entitat adjudicatària assignarà els següents perfils professionals:

- Una figura de **coordinació artística i tècnica del projecte**. Aquesta figura haurà de disposar d'una titulació mínima en l'àmbit de la gestió cultural i artística i caldrà acreditar una experiència mínima en la gestió i execució de projectes de caràcter cultural i artístic de, com a mínim, 3 anys en els darrers 5 anys. La dedicació prevista és a jornada completa. Jornada de 20 hores setmanals.

L'objectiu principal de la coordinació artística és portar a la pràctica el projecte dissenyat per la direcció artística i vetllar per tal que tant els tallers com les activitats programades es desenvolupin en els termes establerts. Així mateix, s'encarregarà de la recollida i tractament de les dades necessàries per a respondre en relació als mecanismes de seguiment i avaluació que es determinen a la clàusula 6a del PCA i tot seguint els objectius prevists per aquest perfil a la clàusula 4 del PCT.

- **Talleristes.** Mestres, artistes, educadors/es socials o tècnics competents en alguna disciplina artística (música, arts escèniques, fotografia i vídeo, dansa, etc.) la categoria dels quals hagi estat prèviament validades per part de Foment de Ciutat-Pla de Barris amb una experiència mínima de 2 anys, en els darrers 5 anys, en el desenvolupament de projectes on les arts escèniques esdevenen eines socioeducatives en entorns d'alta complexitat. Cadascú/una d'aquests/es talleristes haurà de dur a terme els tallers que li siguin encomanats des de la coordinació del projecte. El número de talleristes designats ha de ser el suficient com per a cobrir les hores assignades al projecte que es detallen tant al PCA com al PCT.

**1.3.-** L'adjudicatària haurà de realitzar un informe de seguiment de l'activitat amb caràcter bimensual el contingut del qual es pactarà a l'inici del contracte per tal que Foment de Ciutat, Districte de Nou Barris i Institut de Cultura de Barcelona (ICUB) restin informats de la marxa del mateix. Així mateix, caldrà que l'adjudicatària presenti, tant a meitat del programa com un cop finalitzat el projecte, amb data màxima el 31 de juliol, una memòria i un informe d'avaluació del programa on es recullin les activitats realitzades i es valori per part d'aquesta, l'acompliment dels objectius fixats al programa. Aquesta avaluació servirà per rectificar, ajustar i millorar els serveis oferts quan així sigui necessari en un futur. Tant els informes bimensuals de seguiment com la memòria final de projecte seran remesos a Foment de Ciutat, SA.

S'establiran reunions de seguiment periòdiques (trimestrals) amb el o la Cap de projecte del Pla de Barris així com amb els referents de programes educatius i culturals per tal de fer valoració de la implantació del projecte, les incidències detectades, els aspectes de millora i dificultats que vagin sorgint, entre d'altres que es puguin considerar d'interès.

Aquest contracte s'executarà amb subjecció a la següent documentació que s'annexa:

- El Plec de Condicions Particulars, com a annex núm. 1
- El Plec de Clàusules Tècniques Particulars, com a annex núm. 2
- L'oferta presentada, que s'acompanya com a annex núm. 3
- Còpia de la fiança o sol·licitud de retenció de preus, com a annex núm. 4

De la documentació que acaba d'indicar-se com definitòria de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella signada per les parts i formant part integrant del Contracte.

En cas de discordança o contradicció amb el contingut dels documents contractuals, serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després els documents annexos per l'ordre de llur numeració.

**1.4.-** Els serveis seran executats sota la direcció i control de FOMENT DE CIUTAT, SA, d'acord amb allò especificat al Plec de Condicions Tècniques Particulars i en el Plec de Condicions Particulars, el contingut dels quals manifesta el Contractista conèixer i acceptar íntegrament en aquest acte.

**1.5.-** Es preveuen possibles modificacions a l'alça de fins a un 5% del PBL per a la contractació de personal de reforç als infants i adolescents amb NESE (només per les activitats extraescolars). En cas de pròrroga la modificació màxima prevista serà del 5% de l'import de la pròrroga.

Les causes legals que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte són les següents:

***[Modificacions subjectives:]***

- a. Successió total o parcial del contractista inicial com a conseqüència de la successió total o parcial del contractista inicial, derivada d'una reestructuració empresarial, donant compliment als requisits i condicions establerts a l'article 98 de la LLCSP i sempre que això no impliqui altres modificacions substancials dels contracte, ni tingui per objecte eludir l'aplicació de la Directiva.
- b. Substitució del contractista inicial com a conseqüència de la cessió del contracte a un tercer, en els termes establerts a l'article 214 de la LLCSP. En aquest supòsit caldrà l'autorització prèvia i expressa de l'òrgan de contractació competent de FdC per a la cessió del contracte i que el cessionari tingui plena capacitat per contractar amb el sector públic, tingui la solvència exigible en el Plec i no es trobi en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent. El cessionari del contracte quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que corresponien al cedent.
- c. Substitució de l'entitat contractant inicial com a conseqüència de la cessió del contracte a altra entitat del Sector Públic, conforme a allò indicat en el present plec.

***[Modificacions objectives:]***

- a. Modificacions derivades a l'increment o reducció d'amidaments, sempre que no impliqui la incorporació de preus nous no previstos al procediment de contractació.

Totes aquestes modificacions hauran de ser prèviament autoritzades per Foment de Ciutat, SA conforme al procediment previst per aquesta clàusula.

El procediment per modificar el contracte serà:

- Informe justificatiu del responsable de contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.
- Compareixença de l'adjudicatària del servei en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs i manifestant, en el seu cas, la seva conformitat.
- Informe Jurídic del servei de contractació manifestant, en el seu cas, la seva procedència.

- Resolució de l'òrgan de contractació acordant la modificació del contracte, amb validació pressupostària.
- Formalització de la modificació contractual

No hi ha limitacions quantitatives en relació a modificacions a la baixa, no obstant, en cas que siguin superiors al 20% de l'import d'adjudicació, el contractista podrà resoldre el contracte.

Les modificacions que s'acordin seran obligatòries pel contractista. En aquests supòsits, el Contractista restarà obligat a seguir prestant els serveis amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense que per cap motiu pugui disminuir el ritme dels treballs ni suspendre'ls.

Així mateix es podrà modificar el contracte per les causes previstes als articles 205 i 206 LLCSP en les condicions i requisits establerts.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si s'escau, la seva formalització amb aquells documents necessaris per concretar l'abast de la referida modificació.

**1.6.-** El Contractista resta obligat a rescabalar a FOMENT DE CIUTAT, SA el cent per cent de les obligacions, de qualsevol índole, que amb motiu de l'execució del servei objecte del present Contracte, i per raons imputables al Contractista poguessin imposar-li, facultant FOMENT DE CIUTAT, SA expressament perquè pugui efectuar retencions de facturació amb aquest objecte.

## **2.- PREU**

**2.1.-** L'import total estimat a abonar al Contractista s'estableix en la quantitat de xxxxxx euros, (xxxxxxx euros) IVA exclòs.

Malgrat aquest pressupost inicial, el preu no és fix total i alçat, essent el preu final el que resulti d'aplicar als equips destinats a la realització dels serveis durant la durada d'aquells els preus unitaris que s'incorporin a l'oferta del licitador.

No obstant això, les parts pacten que per a realitzar les tasques previstes en aquest contracte, es portaran a terme les dedicacions de personal i hores que es fan constar en el mateix, que no podran variar-se sense l'acceptació prèvia de Foment de Ciutat, SA.

**2.2.-** En l'import total abans esmentat, s'entendran incloses totes les quanties necessàries per a la realització dels serveis corresponents. La següent relació, de caràcter merament enunciatiu, però no limitatiu, inclou:

- Els sous del personal contractat i prèviament validat per a atendre el servei, incloent la coordinació artística i tècnica, així com els talleristes dins horari escolar.
- Els impostos i quotes a la Seguretat Social.
- Les despeses generals i d'empresa, inclosa la infraestructura pròpia necessària per al desenvolupament del servei.
- Assegurances de tota mena.
- Les despeses i impostos amb motiu del Contracte, llevat de l'Impost sobre el Valor Afegit.
- Els costos que puguin derivar-se de la prestació del servei.
- Les partides alçades corresponents al cost de material i activitats i de despeses de difusió i comunicació.

Les partides alçades podran fer-se efectives únicament en les quanties realment realitzades, prèviament validades i convenientment acreditades, havent de presentar factura independent acompanyada dels corresponents justificants i la seva posterior validació per part de Foment de Ciutat.

Per tot això, el pressupost indicat comprèn la totalitat dels treballs contemplats durant el termini d'execució previst, prestat pels equips complets i es consideren inclosos tots els costos, riscos, beneficis i impostos.

### **3.- FORMA DE PAGAMENT**

**3.1.-** Els serveis es facturaran cada mes d'acord amb l'oferta econòmica conforme als serveis realitzats i als preus unitaris. La darrera factura es farà efectiva un cop presentada la memòria final d'avaluació que ha de redactar l'adjudicatària d'acord amb allò fixat al Plec de Condicions Tècniques Particulars.

No es podran incrementar les dedicacions de personal indicades al Plec de Condicions Particulars.

Les partides alçades no suposaran cap dret a la seva percepció per part del contractista, només en la quantia de les despeses realment **realitzades, prèviament validades i convenientment acreditades**.

Als efectes, la facturació d'importos a càrrec de les partides alçades – que es facturaran en factura independent - únicament procediran en cas d'obtenir prèviament el vist-i-plau de la despesa per part del Responsable de Contracte designat per Foment de Ciutat i la seva corresponent acreditació documental. Caldrà la presentació de factura acompanyada del corresponents justificants i la seva validació per part de Foment de Ciutat.

L'abonament de les factures validades per Foment de Ciutat, SA tindrà lloc el primer dia de pagament de FOMENT DE CIUTAT, SA, que es realitzarà dins dels terminis previstos per la Llei 15/2010, de 5 de juliol. Les factures s'hauran de presentar el dia 5 del mes següent a la prestació dels serveis i/o de la validació per part de Foment de Ciutat, SA podrà rebutjar aquelles factures que presentin una data de factura que difereixi de la data d'entrada en registre.

D'acord amb allò establert a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls de la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures en el Sector Públic, que té com a objectius agilitzar els procediments de pagament als proveïdors i donar certesa de les factures pendents de pagament existents, com elements clau per a millorar la competitivitat de les empreses, i d'allò fixat a l'Acord del Govern de la Generalitat de Catalunya, GOB/151/2014 d'11 de novembre, el contractista haurà de facturar mitjançant facturació electrònica a través del servei e.FACT del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (AOC), amb el codi DIR3: LA0009214, a l'adreça de la bústia d'enviament: <https://efact.eocat.cat/bustia/>.

**3.2.-** En cas que FOMENT DE CIUTAT, SA incorregués en mora en el compliment de les seves obligacions, i si així ho demanés el contractista, les quantitats endeutades meritaren l'interès legal establert a l'article 1108 del Codi Civil.

**3.3.-** Per a la cessió o endós de qualsevol factura serà necessària la prèvia conformitat de FOMENT DE CIUTAT, SA.

### **4.- PERSONAL DEL SERVEI**

**4.1.-** El responsable del contracte designat per l'adjudicatària és el/la Sr./Sra. xxxxx.

**4.2.-** FOMENT DE CIUTAT, SA designa com a coordinadora del Servei al/ a la Sr./Sra. xxxxx que exercirà les oportunes funcions de coordinació i d'enllaç entre el personal tècnic, els agents socials i els /les participants del programa.

### **5.- TERMINI**

**5.1.-** El termini de prestació del servei es preveu que sigui d'11 (ONZE) MESOS EFECTIUS a comptar des de l'1 setembre de 2024 i fins a finals de juliol de 2025, sense prestació de serveis durant el mes d'agos

Aquest termini es podrà prorrogar fins a un màxim addicional de 12 mesos addicionals, dels quals seran 11 mesos efectius.

No obstant, caldrà atendre a la temporalitat particular prevista per a cadascun dels perfils descrits, conforme es troba recollit tant al Plec de Condicions Tècniques com al Quadre de Preus.

## **6.- SUSPENSÍO DEL CONTRACTE**

**6.1.-** Les parts realitzaran les actuacions necessàries per tal de no interrompre la prestació del servei que és objecte del present contracte.

**6.2.-** Si per causes imputables al Contractista es procedís a la paralització del servei que defineix aquest contracte, FOMENT DE CIUTAT, SA podrà imposar una penalització de 100 euros per dia sense prestar el servei.

**6.3.-** Si la suspensió del servei es perllonga en el temps, FOMENT DE CIUTAT, SA podrà optar per resoldre el Contracte.

**6.4.-** Si la paralització del servei és superior a 3 mesos i fos imputable a FOMENT DE CIUTAT, SA, el contractista podrà optar per resoldre el contracte i ésser indemnitzat amb un 3% del pressupost del contracte més totes aquelles despeses justificades en que hagi incorregut com a conseqüència de l'esmentada paralització de l'activitat.

## **7.- GARANTIES I ASSEGURANCES**

**7.1.-** L'execució del Contracte es realitzarà sota el risc i ventura del Contractista.

**7.2.-** El Contractista queda obligat, durant el termini de duració del contracte a atendre consultes i aclariments que FOMENT DE CIUTAT, SA li formuli. S'obliga igualment a esmenar i reparar al seu càrrec els possibles errors que puguin detectar-se en els seus informes a FOMENT DE CIUTAT, SA.

**7.3.-** Durant la vigència del Contracte, el Contractista s'obliga a subscriure o mantenir en vigor, segons correspongui, pòlissa de Responsabilitat Civil General que cobreixi aquella responsabilitat en què pogués incórrer amb motiu de l'execució del present Contracte i fins a un import no inferior a 300.000.-€ (Tres-cents mil euros) per sinistre.

## **8.- RÈGIM DE FIANCES**

**8.1.-** S'incorpora a aquest contracte, com a annex núm. 4, una còpia de la fiança constituïda pel Contractista, d'acord amb el Plec de Bases del concurs, quedant l'original en poder de FOMENT DE CIUTAT, SA, fiançant l'exacte compliment de les obligacions i de les altres responsabilitats que assumeix, derivades del present contracte.

**8.2.-** La fiança respondrà de tots els deutes del Contractista derivats del Contracte; de la seva execució o de la seva eventual resolució; del rescabament dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les seves obligacions, inclosos els que poguessin ser reclamats a FOMENT DE CIUTAT, SA per tercers; i amb caràcter general, del compliment de totes les seves obligacions.

**8.3.-** En qualsevol dels supòsits previstos en les clàusules 10.1 i 10.2, FOMENT DE CIUTAT, SA podrà procedir lliurement i per la seva exclusiva determinació a l'execució de la fiança constituïda, i disposar de les quantitats que abasti. Tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels quals es cregui assistit el Contractista, que no suspendran en cap cas la lliure disponibilitat de la fiança per FOMENT DE CIUTAT, SA, essent la única obligació d'aquesta reintegrar en el seu dia les sumes disposades, si així resultés procedent.

**8.4-** L'esmentada fiança serà retornada un cop finalitzada, a plena satisfacció de FOMENT DE CIUTAT, SA la prestació del servei, i lliurada tota la documentació que sigui pertinent.

## **9.- OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS**

**9.1.-** Caldrà que en tot moment, el Contractista estigui al corrent de les obligacions que com a empresa li corresponguin en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social i sindical, i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte de FOMENT DE CIUTAT, SA, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

En aquest sentit, de forma prèvia a l'inici de l'execució del contracte, l'adjudicatària està obligada a especificar les persones concretes que executaran les prestacions i a acreditar la seva filiació i alta a la SS, així com la seva preparació per al desenvolupament de la seva activitat (experiència, formació, etc.).

Caldrà notificar qualsevol substitució o modificació en el personal inicialment proposat i acreditar que la situació laboral del personal substituït o sobre el qual s'efectuen modificacions, s'ajusta a dret.

## **10.- PENALITZACIÓ, RESOLUCIÓ I RESCISSIÓ**

**10.1.-** En cas d'incompliment o compliment deficient de les prestacions objecte del present contracte FOMENT DE CIUTAT, SA a percebrà l'adjudicatari requerint-li la correcta execució de la prestació en un termini adequat, en cas de persistència FOMENT DE CIUTAT, SA, podrà optar, de forma acumulativa, per:

- a.- Subcontractar dits treballs a un tercer a càrrec del contractista, sense perjudici d'altres accions (resolució de contracte i/o execució de la garantia)
- b.- Retenir l'import dels serveis prestats durant el mes en que s'hagués produït el fet, que serà retornat en el moment en que es realitzi la prestació.
- c.- Aplicar una penalització.

### **10.2.- Seran causa de penalitzacions:**

**10.2.1.-** L'incompliment per part del Contractista del Pla d'Igualtat entre homes i dones, o del Pla contra l'Assetjament Sexual i per raó de sexe. Per aquesta causa es preveu una penalització de 50.-€ (Cinquanta euros) diaris per cada dia d'incompliment.

**10.2.2.-** L'incompliment per part del Contractista del manteniment de les condicions laborals del personal contractat comunicat a FOMENT DE CIUTAT, SA. Per aquesta causa es preveu una penalització d'1,5 vegades el perjudici causat al treballador. En cas d'esmenar-se aquesta situació de forma retroactiva voluntàriament per part del Contractista, aquesta penalització quedarà reduïda a un 10% del perjudici causat al treballador.

**10.2.3.-** En el supòsit en que el contractista incompleixi els terminis de pagament als subcontractistes i proveïdors o incompleixi l'obligació de lliurar informació al respecte en els termes indicats a les clàusules 10.6 i 10.2.7 respectivament, FOMENT DE CIUTAT, SA podrà imposar una penalització al contractista de 100.-€ (Cent euros) per cada dia de retard en el pagament de cada factura o en el lliurament de la informació sol·licitada per FOMENT DE CIUTAT, SA.

**10.2.4.-** L'incompliment per part del contractista de l'obligació de tenir vigents els certificats del Registre Central de Delinqüents Sexuals relatius a l'absència d'antecedents penals en matèria d'assetjament i abús sexual de tots els seus treballadors comportarà una penalització inicial de 300.-€ (Tres-cents



euros) més 50.-€ (Cinquanta euros) per cada dia transcorregut sense aportar l'esmentada documentació.

**10.2.5.-** L'incompliment per causa de falta de lliurament de la documentació descrita a la clàusula 9.1.1.F del Plec de Condicions Particulars (el Pla d'Igualtat entre homes i dones, el Pla contra l'Assejament sexual i per raó de sexe, la relació de personal contractat amb dificultats particulars d'inserció laboral, el compromís de mantenir les condicions laborals i socials dels treballadors contractats, etc). Es preveu per aquesta causa una penalització de 100.-€ (Cent euros) diaris per dia de retard en el lliurament de la documentació.

**10.2.6.-** L'incompliment per causa de falta de lliurament de la documentació relativa al personal a subcontractar comportarà les següents penalitzacions:

-Per a cada persona subcontractada sense autorització expressa de FOMENT DE CIUTAT, S.A. s'imposarà una penalització de l'1,5% de l'import de l'adjudicació del contracte.

L'aplicació de les penalitzacions descrites es realitzarà sense perjudici de l'inici del corresponent procediment de resolució / rescissió del contracte.

**10.3.-** Seran causa de **resolució** del Contracte:

- La mort o incapacitat del titular del Contracte, si es tracta d'una persona física, o la dissolució o extinció si es tractés d'una societat o persona jurídica, qualsevol que siguin les causes d'aquests supòsits.
- La declaració judicial d'insolvència o concurs, la intervenció judicial o la inhabilitació segons la Llei concursal.
- Greus deficiències en el compliment del servei prestat.

En aquest darrer cas, FOMENT DE CIUTAT, SA podrà optar per la resolució del Contracte, o per la seva continuació en les condicions que es pactin, garantint mitjançant aquestes noves condicions que es resoldran els perjudicis ocasionats pels incompliments del Contractista i que aquest no incorrerà en nou incompliments.

La resolució del Contracte per qualsevol de les causes esmentades produirà els efectes següents:

- FOMENT DE CIUTAT, SA podrà continuar el servei pel procediment que estimi més convenient.
- FOMENT DE CIUTAT, SA farà efectius amb càrrec a la fiança, fins on aquesta abasti, els danys i perjudicis que li hagin causat i siguin imputables al Contractista, notificant-li la pertinent relació i liquidació, sense què minvin els drets de FOMENT DE CIUTAT, SA a reclamar-li l'excés que eventualment no quedarà cobert per l'import de la fiança, com tampoc el dret d'aquella a exercitar les accions, reclamacions i recursos que estimi que li assisteixin contra la liquidació comunicada per FOMENT DE CIUTAT, SA.

**10.4.-** FOMENT DE CIUTAT, SA podrà, en qualsevol moment, rescindir el present Contracte per determinació pròpia, en el qual cas, i sempre i quan no concorri cap de les causes de resolució anteriorment previstes, abonarà al Contractista totes aquelles quantitats que tingués acreditades i, a més, una indemnització calculada en el tres per cent (3%) del valor restant del Contracte en el moment de declarar la rescissió.

Així mateix, en aquest supòsit de rescissió unilateral del Contracte per part de FOMENT DE CIUTAT, SA, haurà de tornar-se al Contractista la fiança en el termini de quinze dies a comptar de la data de rescissió del Contracte.

**10.5.-** En cas que FOMENT DE CIUTAT, SA no pagués dues o més factures de manera consecutiva o acumulada al Contractista, aquesta podrà optar per la resolució del Contracte, amb abonament en

aquest supòsit de les quantitats acreditades fins a llavors, més una indemnització calculada en el sis per cent (6%) del valor restant del Contracte, o bé la seva continuació en les condicions que es pactin.

**10.6.-** El Contractista es compromet expressament, quant a les seves relacions comercials amb els subcontractistes, creditors i proveïdors amb els qui contracti per a l'execució del servei contractat, a complir íntegrament amb les disposicions de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que, s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials (en endavant, la "Llei de Morositat"), i en especial, quant als terminis de pagament establerts a continuació i de comprovació i validació de factures.

En aquest sentit, el contractista es compromet expressament a abonar les factures als seus subcontractistes, creditors i proveïdors en el termini màxim de trenta (30) dies naturals a comptar des de la recepció de les mercaderies o la prestació del servei, a no ser que, contractualment, el contractista i el subcontractista, creditors o proveïdor hagin pactat un termini de pagament superior que, en tot cas, no podrà superar els seixanta (60) dies naturals. En el supòsit que el contractista hagi disposat contractualment amb els seus subcontractistes, creditors i proveïdors un procediment d'acceptació o de comprovació per verificar la conformitat dels bens o dels serveis amb allò disposat al contracte, el contractista abonarà les factures en el termini màxim de trenta (30) dies naturals a comptar des de la data en la que es realitzi l'acceptació o verificació dels bens o serveis. Aquesta acceptació o verificació s'haurà de produir en el termini màxim de trenta (30) dies naturals a comptar des de la data de recepció dels bens o de la prestació dels serveis. Dintre d'aquest termini s'haurà de formular, en el seu cas, els motius de disconformitat.

El contractista no podrà imposar als seus subcontractistes, creditors o proveïdors agrupacions de factures per períodes superiors als establerts a l'article 4.4 de la Llei de Morositat (Llei 3/2004).

Aquestes obligacions del termini de pagament del contractista amb els subcontractistes, creditors i proveïdors, així com la de lliurament d'informació i documentació prevista a la clàusula següent, tenen la consideració de condicions essencials d'execució i el seu incompliment permetrà la imposició al contractista de les penalitats previstes a tal efecte a la clàusula 10.2.3 del present contracte.

## **11.- DOCUMENTACIÓ OBLIGATÒRIA.**

El Contractista, durant la vigència del Contracte i el període de garantia corresponent, sense perjudici de la documentació de licitació d'obligat lliurament, accepta proporcionar a FOMENT DE CIUTAT, SA la següent informació:

A. Amb caràcter mensual:

- Declaració responsable de la dedicació del personal adscrit al projecte (en nombre d'hores setmanals i en percentatge), en el que es facin constar les dades de la/s persones que s'assignin al projecte (nombre de persones, nom o DNI, categoria professional), les hores setmanals de dedicació al mateix (indicant el nombre d'hores setmanals de la jornada a temps complet) i el sou brut anual pactat amb el treballador. Aquesta informació no serà preceptiu aportar-la mensualment si no es produeix cap circumstància que comporti alguna modificació en aquestes dades.

- Fulls de nòmina o salari de cadascun dels treballadors que presta els seus serveis en el programa, acompanyats del comprovant del pagament dels mateixos.

- Fulls de cotització a la Seguretat Social o bé els rebuts d'autònoms, en el seu cas.

- Relació detallada dels subcontractistes, creditors i proveïdors que participin o hagin participat en l'execució del servei objecte del present contracte en el mes en curs, junt amb les condicions de subcontractació o subministrament de cada un d'ells que estiguin relacionades amb els terminis de pagament.

- Relació detallada de factures rebudes de subcontractistes, creditors i proveïdors que participin en l'execució del servei indicant la data d'emissió, la data de pagament i el corresponent document bancari acreditatiu del pagament de les mateixes, als efectes de donar compliment als pagaments als subcontractistes, creditors i proveïdors dintre dels terminis de pagament establerts a la clàusula 10.6 anterior.

- Quadres de seguiment dels indicadors que es proposen en el marc lògic i aquells indicadors que es sol·licitin per part de Foment de Ciutat, SA i Barcelona Activa, SA s.

B. Amb caràcter periòdic i a la finalització del contracte:

- Informes de seguiment trimestrals.

- Memòria final de projecte que reculli l'avaluació dels objectius perseguits, el resum de les activitats realitzades, les fites assolides, etc.

C. A requeriment de FOMENT DE CIUTAT, SA.

- Còpia de totes les factures emeses pels subcontractistes, creditors i proveïdors que participin en l'execució del servei objecte del present contracte.

- Quanta informació raonable i rellevant addicional pugui ser sol·licitada al contractista per FOMENT DE CIUTAT, SA en relació al compliment dels terminis de pagament, tant de les nòmines i salaris del personal adscrit al servei, com dels subcontractistes, creditors i proveïdors.

Aquesta darrera informació es lliurarà a FOMENT DE CIUTAT, SA en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des del seu requeriment.

La manca de lliurament de la documentació descrita a aquest punt número 11 del contracte implicarà una penalització de 100 euros (Cent euros) diaris, sense perjudici de les penalitzacions previstes als punts anteriors.

## **12.- CONFIDENCIALITAT.**

El contractista s'obliga a guardar secret i a mantenir en la més estricta confidencialitat tota la informació, documentació, dades, antecedents, etc. a que tingui accés o coneixement en compliment d'aquest contracte, ja sigui subministrada per FOMENT DE CIUTAT, SA o obtinguda en el marc del present contracte o per l'execució del mateix, i a subministrar-la únicament a personal autoritzat expressament per FOMENT DE CIUTAT, SA. El contractista s'abstindrà també d'efectuar qualsevol tractament, ja sigui reproducció, ús i/o conservació, amb les dades de tot tipus subministrades per FOMENT DE CIUTAT, SA, o rebudes de tercers que intervinguin en el contracte, per a finalitats diferents a l'estricta compliment del present contracte. En cap cas, no podran accedir tercers a aquestes dades o arxius.

Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant tota l'execució del contracte i per un termini mínim de 5 anys a comptar des de la finalització del contracte.

El no compliment d'aquesta clàusula donarà dret a FOMENT DE CIUTAT, SA a resoldre el present contracte i a una indemnització pel perjudici causat.

En el supòsit que, per a la realització de l'encàrrec efectuat per aquest contracte, FOMENT DE CIUTAT, SA lliuri al contractista, qualsevol tipus de documentació (incloses bases de dades dels usuaris i usuàries dels serveis o del personal contractat), s'entendrà que la mateixa es lliura amb caràcter confidencial, i per a la única finalitat d'executar l'objecte d'aquest contracte o de servir com a referència per a futures prestacions de serveis similars, a efectes estadístics. El contractista es compromet a utilitzar aquesta documentació únicament per a la finalitat autoritzada per aquest contracte i a no difondre-la ni comunicar-la a tercers (excepte als seus col·laboradors que per raó precisament de la seva col·laboració l'hagin de conèixer i sempre que aquests assumeixin, les mateixes obligacions que el contractista).

El Contractista no podrà fer cap ús publicitari d'aquest encàrrec, ni realitzar cap tipus de manifestació pública o privada sobre les tasques que realitza per FOMENT DE CIUTAT, SA. Qualsevol altre ús que el contractista vulgui fer d'aquest encàrrec, s'haurà de comunicar prèviament a FOMENT DE CIUTAT, SA, a fi d'obtenir-ne la prèvia autorització expressa, atorgada per escrit. Aquestes obligacions s'estenen a tots els membres del contractista quan aquest consisteixi en una persona jurídica o en un col·lectiu.

### **13.- RÈGIM JURÍDIC**

El Contracte queda subjecte a la legislació civil, mercantil i processal espanyola.

Per resoldre qualsevol discrepància resultant de la interpretació o execució del present Contracte i sense perjudici de la seva clàusula arbitral, ambdues parts es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

I, perquè així consti, es signa el present document per les parts,

Xxxxxxxxxx  
FOMENT DE CIUTAT, SA

Xxxxxxx  
(Entitat/Empresa)