



**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES  
PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE  
MANTENIMENT DELS APARELLS  
ELEVADORS DELS EDIFICIS MUNICIPALS  
DE MANLLEU.**

GENER 2024

## PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS APARELLS ELEVADORS DELS EDIFICIS MUNICIPALS DE MANLLEU.

### Índex

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE.....	2
2.- OBJECTIUS DEL MANTENIMENT.....	2
3.- ÀMBIT D'ACTUACIÓ .....	4
4.- CONDICIONS DE LES INSTAL·LACIONS ACTUALS .....	23
4.1. Verificació de l'estat de les instal·lacions .....	23
4.2. Nous aparells elevadors .....	23
5.- DESCRIPCIÓ DEL SERVEI .....	24
5.1. Manteniment Preventiu: .....	24
5.2. Altres intervencions de manteniment:.....	27
5.3. Seguiment del contracte .....	28
6.- CONEIXEMENT DE L'ESTAT DELS APARELLS ELEVADORS.....	28
7.- GESTIÓ DE RESIDUS I RUNES. ....	28
8.- PREUS DE LICITACIÓ.....	29
9- NORMATIVA.....	29
9.1-INSTAL·LACIÓ DE TRANSPORT ASCENSOR ELECTROMECHANIC .....	29
ÀMBIT D'APLICACIÓ .....	29
NORMATIVA.....	29
9.2- INSTAL·LACIÓ DE TRANSPORT ASCENSOR OLEODINÀMIC .....	34
ÀMBIT D'APLICACIÓ .....	34
NORMATIVA.....	34
10 - TERMINI DE VIGENCIA .....	38
11 – PLÀNOL.....	39

## 1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és el servei de conservació i manteniment dels aparells elevadors dels edificis municipals relacionats en l'apartat núm. 3, per tal de garantir el seu correcte funcionament.

El contracte contempla el cost del manteniment preventiu, així com el manteniment correctiu derivat de l'ús i el deteriorament propi de les instal·lacions.

Queda inclosa en la contractació tots els treballs complementaris per a la realització del servei i tots aquells necessaris per a la correcta execució del contracte **incloses les revisions periòdiques obligatòries per una EIC.**

El tipus de Manteniment requerit en aquesta contractació es la modalitat de “ **Tot Risc**”.

S'han preparat dos lots amb els diferents tipus d'aparells segons empresa constructora els quals les empreses licitants es podran presentar conjuntament a tots els lots o bé per separat.

## 2.- OBJECTIUS DEL MANTENIMENT

Els objectius del manteniment són els següents:

Garantir la disponibilitat permanent dels elevadors amb un servei de manteniment eficaç, de qualitat, amb l'aplicació dels requisits normatius i del seu control, i seguint les recomanacions dels fabricants.

Responsabilitzar-se del funcionament correcte de les instal·lacions per mantenir el nivell adequat d'ús, d'acord a les normatives vigents, evitar la degradació dels equips i poder donar total seguretat als usuaris dels aparells elevadors.

Assegurar una disponibilitat i assistència permanent i eficaç per part de l'empresa mantenidora. Garantir la intervenció immediata de rescat de persones, amb un marge d'una hora, com a màxim, des de l'avís.

Disposar d'un servei d'atenció d'averies urgents de 24 hores ( feiners i festius ) i garantir la reparació en el termini màxim de 8 hores des de que s'efectuï l'avís de l'avaría per aquells aparells que és relacionen a l'apartat 3.

Realitzar operacions sistemàtiques planificades que permetin garantir el nivell de disponibilitat i funcionalitat de les instal·lacions per assegurar la continuïtat del servei i retardar en el temps el deteriorament produït per l'ús, mantenint en tot moment el seu rendiment correcte.

Realitzar els treballs no planificats de les diferents especialitats necessàries per a reparar les averies causades per l'ús, sempre amb l'objectiu d'un correcte funcionament dels aparells elevadors.

Reduir les despeses energètiques i millora del rendiment de les instal·lacions, d'acord amb les mesures mediambientals que es proposin.

Responsabilitzar-se del control real i administratiu de les tasques a fer per a cada tipus d'instal·lació.

S'inclou l'obligació d'efectuar l'avís i el pagament a l'Entitat d'Inspecció i Control, corresponent, en la forma i freqüència establerta per la normativa, concertar i realitzar les inspeccions Periòdiques d'obligat compliment. La responsabilitat legal tant del control dels terminis i d'avisos així com d'inspeccions, serà sempre de l'empresa adjudicatària les taxes corresponents es consideren incloses dins del preu de contracte.

Comportarà també l'obligació de mantenir en tot moment els corresponents llibres de manteniment dels ascensors al dia, amb l'aportació puntual al SSTT i concretament al servei d'infraestructures urbanes dels albarans de les visites efectuades i els resultats de les inspeccions periòdiques per part de les EIC.

En aquells casos que l'adjudicatari utilitzi codis d'accés als quadros de maniobres, comunicació o altres elements de les instal·lacions, s'obliga a posar-los a disposició i coneixement del servei d'infraestructures .

Aquest manteniment es complementa amb la incorporació d'un programa de gestió i comunicació informatitzat, que incorporarà el seguiment de les garanties de les instal·lacions, el tractament de la gestió del manteniment preventiu i correctiu, el servei de 24 hores i la gestió tècnica centralitzada. Aquesta eina de gestió, actualitzada diàriament, ha de facilitar la càrrega d'incidències, el seu seguiment, el coneixement de la planificació dels treballs de manteniment tant preventiu com normatiu, les intervencions i reparacions efectuades, la programació de visites reglamentàries, i farà, per tant, les funcions de llibre de manteniment. Aquest programa ha de permetre extreure per part dels SSTT, en qualsevol moment, la informació en suport excel, word o similar.

L'adjudicatari haurà de fer, a més dels serveis propis de manteniment ja definits, aquells serveis tècnics d'assistència i suport al servei d'infraestructures de l'Ajuntament de Manlleu pel que fa als aparells elevadors que s'indiquen:

- L'assessorament tècnic a la redacció dels projectes de nova planta de l'Àrea de Projectes i Obres.
- L'assessorament a la redacció d'informes, pressupostos i projectes menors d'adaptació de les instal·lacions actuals d'aparells elevadors.
- Manteniment i posta al dia d'un fitxer amb la normativa d'obligat compliment, especificant tant reglaments i normatives actualment vigents com aquells que puguin ser-ho en el decurs de la contracta.

### **3.- ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

Relació d'edificis municipals on s'haurà de dur a terme el manteniment dels aparells elevadors, i tipus d'aparells aquests s'han agrupat per lots d'aparells, per tal que els licitadors puguin presentar les ofertes dels lots que creguin convenient.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS APARELLS ELEVADORS DELS EDIFICIS MUNICIPALS DE MANLLEU.

LOT 1:

UBICACIÓ	EMPRESA	RAE	ACABA VIGÈNCIA INSPECCIÓ	NOTES	NÚMERO PERSONES	CÀRREGA NOMINAL	NÚMERO PARADES	RECORREGUT	ANY INSTAL·LACIÓ	TIPUS
FRA BERNADI, 4 (ASVAT)	SERRA	1-080073743	març de 2024	Acta favorable ECA 11/11/22	6	450 KG	3	7,5 m	1995	OLEODINÀMIC
ENRIC DELARIS, 7 (SERVEIS SOCIALS)	KONE	1-080086176	abril de 2024	Acta favorable ECA 29/04/22	8	630 KG	3	8 m	1997	OLEODINÀMIC
PG. DEL TER S/N (MUSEU DEL TER)	SERRA	1-080115895	abril de 2024	Acta favorable ECA 29/04/22	8	600 KG	4	11 m	2002	OLEODINÀMIC
BELLFORT, 19 (CEIP PUIG-AGUT)	SERRA	1-080131357	abril de 2024	Acta favorable ECA 29/05/22	8	600 KG	4	11 m	2007	ELECTROMECÀNIC
TEATRE CENTRE	SCHINDLER	1-14-2009338-Q	març de 2025	Acta favorable ECA 17/03/25	8	675KG	5	13m	2021	ELECTROMECÀNIC
TEATRE CENTRE	SCHINDLER	1-14-2009337-Q	març de 2025	Acta favorable ECA 17/03/25	9	675KG	6	13m	2021	ELECTROMECÀNIC
FRA BERNADÍ (ASCENSOR PÚBLIC PLAÇA)	SERRA	1-0990011225-L	abril de 2024	Acta favorable ECA 17/03/23	8	630 KG	3	8,5 m	2012	ELECTROMECÀNIC

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS APARELLS ELEVADORS DELS EDIFICIS MUNICIPALS DE MANLLEU.

LOT 2:

UBICACIÓ	EMPRESA	RAE	ACABA VIGÈNCIA INSPECCIÓ	NOTES	NÚMERO PERSONES	CÀRREGA NOMINAL	NÚMERO PARADES	RECORREGUT	ANY INSTAL·LACIÓ	TIPUS
MERCAT MUNICIPAL	SCHINDLER	1-990005171-X	abril de 2024	Acta favorable ECA 29.04.2022	9	675 KG	2	3 m	2011	ELECTROMECÀNIC
POMPEU FABRA, 40 (CEIP POMPEU FABRA)	SERRA	1-080098601	abril de 2024	Acta favorable ECA 29/04/22	8	600 KG	2	3 m	2000	OLEODINÀMIC
BAIXADA BONET, S/N (CAMPANAR)	ASVALL SA	104495	abril de 2018	Acta favorable ECA 14.04.2016 (7.170)	6	450 KG	2	26,43 m	2002	ELECTROMECÀNIC
PG. DEL TER S/N (MUSEU DEL TER)	DHLLUIS SA				0	2000 KG	4	11,5 m	2002	OLEODINÀMIC
ALTA CORTADA (CAN PUGET)	SERRA	1-080119018	abril de 2024	Acta favorable ECA 29/04/22	8	600 KG	6	16 m	2003	OLEODINÀMIC
FRA BERNADÍ, 6 (AJUNTAMENT)	KONE	1-080118721	març de 2024	Acta favorable ECA 11/11/22	8	630 KG	4	13 m	2007	ELECTROMECÀNIC
PG. DEL TER, S/N (PAVELLÓ D'ESPORTS)	KONE	1-990000892-Y	abril de 2024	Acta favorable ECA 29/04/22	8	630 KG	2	4 m	2009	ELECTROMECÀNIC
MERCAT MUNICIPAL	SCHINDLER	1-99-0005169-H	maig de 2024		21	1600 KG	2	4m	2011	ELECTROMECÀNIC

## 4.- CONDICIONS DE LES INSTAL·LACIONS ACTUALS

### 4.1. Verificació de l'estat de les instal·lacions

L'empresa efectuarà, amb caràcter previ, la verificació de l'estat dels aparells elevadors, instal·lacions i recintes, que detallarà en un informe a presentar a l'Ajuntament, junt al document en que manifesti l'acceptació dels aparells i instal·lacions en les seves condicions actuals.

En el termini màxim de tres mesos comptats des de la signatura del contracte, presentarà un informe exhaustiu amb la descripció de l'estat dels aparells elevadors, instal·lacions, equipaments i recintes, de quines anomalies o incompliments de normativa hi ha, de les millores o modificacions que proposa, així com de les millores d'ús i funcionament de les instal·lacions que consideri d'interès per aconseguir millor eficiència energètica i la valoració econòmica dels treballs d'adequació.

Al venciment de cada anualitat del contracte, l'empresa presentarà un informe detallat de l'estat dels aparells elevadors, instal·lacions, equipaments i recintes, del resum de les actuacions efectuades i d'aquelles proposades que estiguin pendents d'executar.

Inclourà, així mateix, les necessàries per l'adequació a normativa i altres millores i modificacions que proposa cara a la millor eficiència energètica i la valoració econòmica dels treballs d'adequació.

L'objecte d'aquest servei és la verificació, amb periodicitat anual, de l'estat de conservació del conjunt d'elements de les instal·lacions dels aparells elevadors. D'aquesta verificació l'empresa elaborarà i lliurarà al servei d'infraestructures el corresponent informe.

### 4.2. Nous aparells elevadors

L'adjudicatari del servei es farà càrrec del manteniment dels nous aparells instal·lats en la durada del contracte, en dependències municipals que l'Ajuntament realitzi o rebí de tercers, un cop transcorregut el període de garantia i manteniment que els hi correspon per la seva instal·lació inicial, sense modificació de l'import del servei fins a la ampliació del contracte.

Per garantir la correcta execució del servei de manteniment dels nous aparells elevadors instal·lats i, amb caràcter previ a la seva recepció (1 mes abans) i a l'inici dels treballs de manteniment corresponents, l'empresa efectuarà un informe que lliurarà als serveis tècnics municipals en el qual detallarà les deficiències que hagi detectat i la seva valoració econòmica, a fi i efecte de reclamar la seva reparació a l'empresa instal·ladora, atès que, durant el termini de garantia dels nous aparells elevadors, la responsabilitat de reparació d'avaries correspon a l'empresa instal·ladora, sense perjudici que aquesta, per acord amb l'empresa mantenidora, delegui aquestes funcions. En aquest cas caldrà donar compte dels acords a l'Ajuntament. Correspondrà a l'empresa adjudicatària del servei gestionar amb les empreses instal·ladores qualsevol reparació que s'hagi de realitzar. En cas que les avaries siguin fruit d'una mala gestió del manteniment, i la garantia de l'empresa



instal·ladora no respongui no podran ser repercutits els costos de les reparacions a l'Ajuntament.

L'Ajuntament de Manlleu es reserva el dret d'augmentar o reduir el nombre d'aparells elevadors contractats. Quan es tracti d'un increment, el contractista tindrà dret a percebre la contraprestació econòmica que proporcionalment correspongui per l'aplicació del preu unitari que es determina en l'apartat núm. 8 del contracte, d'acord amb les característiques dels aparells elevadors incorporats i el període de temps que s'efectuï el servei dins de l'annualitat.

En el cas que s'efectuï una reducció del nombre d'elevadors, el contractista no tindrà dret a percebre cap indemnització per cap mena de concepte, inclús pel benefici industrial deixat de percebre, i es reduirà del preu del contracte resultant de la licitació, la part proporcional que correspongui per l'aplicació del preu unitari que es determina en l'apartat núm. 8, d'acord amb les característiques dels aparells elevadors suprimits, i el període de temps que resti per efectuar el servei dins de l'annualitat.

## **5.- DESCRIPCIÓ DEL SERVEI**

### **5.1. Manteniment Preventiu:**

Comprèn totes aquelles operacions sistemàtiques planificades que permetin mantenir els nivells de disponibilitat i funcionalitat de les instal·lacions, per assegurar la continuïtat del servei i retardar el deteriorament produït per l'ús, mantenint en tot moment el seu rendiment a nivells similars a la posada en marxa de la instal·lació i complir amb el que disposen els Reglaments de seguretat industrial d'aplicació.

L'empresa adjudicatària detallarà en l'inventari exhaustiu de l'estat dels aparells elevadors, instal·lacions, equipaments i recintes descrits a l'apartat 3, l'anàlisi del tipus de maquinària i de les instal·lacions, i elaborarà un programa de les actuacions i de calendari, encaminades a aplicar el manteniment més ajustat i determinar la durada útil de les instal·lacions, d'acord el seu estat i amb les recomanacions dels fabricants.

El programa haurà d'especificar les operacions a realitzar, les dates proposades, el temps i els mitjans que s'empraran, tenint en compte la periodicitat que s'ha establert per a cadascun dels equips descrits en aquest plec de prescripcions tècniques.

Les operacions a incloure en el mantinent preventiu seran, com a mínim :

- Control i supervisió del correcte funcionament de les instal·lacions. Revisar i comprovar mensualment com a mínim les instal·lacions i components de cadascun dels ascensors, dedicant especial atenció a l'estat dels cables, tanques, dispositius de fixació, frens, amarratges, suspensions de la cabina i del contrapès del motor i les seves connexions, així com la instal·lació ELECTROMECÀNICA. Fer constar aquestes revisions en el programa de gestió i en el llibre de manteniment, mitjançant un albarà de les tasques realitzades a l'edifici, i notificar a l'Ajuntament de Manlleu.

- Operacions d'ajust i correcció, si fos necessari, dels paràmetres de funcionament adequat de les instal·lacions.
- Engreixar els elements de la instal·lació que per la seva naturalesa precisin d'aquesta operació (s'inclou el subministrament d'olis, greixos, lubricants especials, vàlvules de greixar i estris de neteja necessaris per aquestes operacions).
- Revisar l'estat dels elements de l'elevador per ajustar, reparar o substituir aquelles peces abans que el seu estat pugui ocasionar avaria en el funcionament.
- Suspènre el servei susceptible d'avaría i quan es vegi que no reuneix les degudes condicions de seguretat, fins el moment en que s'hagi realitzat la reparació.
- La presa de valors i/o lectura de paràmetres característics del funcionament de les instal·lacions, realitzades de forma regular i programada, utilitzant els aparells necessaris. S'elaborarà el corresponent informe, en el qual es manifestarà el grau de coincidència d'aquests amb els teòrics de funcionament, així com les possibles causes de les diferències i les mesures correctores corresponents.
- La gestió de notificacions d'incidències, avaries i ordres de treball, tant si són d'origen preventiu, correctiu o conductiu.
- Mantenir netes les diferents màquines o conjunts i el seu entorn, sense pols ni restes de tubs, cintes adhesives, filferros, papers, peces, restes d'avaries resoltes, etc. així com fer els repassos de pintura en aquelles parts de la instal·lació en què els cops o la corrosió hagin danyat la imatge de les instal·lacions.
- Realitzar les inspeccions reglamentàries de les instal·lacions de cada ascensor per l'Entitat Col·laboradora de l'Administració, donant compte als Serveis Territorials d'Indústria i entitats autoritzades, de l'estat de la conservació i manteniment, sol·licitant alhora la inspecció oficial en aquelles instal·lacions que ho requereixin, d'acord amb la normativa del Departament i/o serveis d'Indústria i altres concordants. Aquestes revisions aniran a càrrec de l'adjudicatari si es tracta de la preceptiva inspecció tècnica reglamentària bianual.
- Registrar i anotar les dades de visita, el resultat de les inspeccions, els elements substituïts i les incidències en el llibre de registre de manteniment.
- Efectuar les inspeccions i revisions obligatòries per part del mantenidor amb la periodicitat que indiquen els Reglaments de seguretat industrial.
- La supervisió i el vistiplau de les actuacions de terceres empreses dins l'àmbit dels edificis. L'empresa mantenidora haurà d'assumir la responsabilitat i garanties derivades de l'execució dels treballs.
- El registre d'actuacions i incidències de les instal·lacions mitjançant el llibre oficial de Manteniment i en el programa de gestió.

- Les actuacions realitzades es faran constar en els informes mensuals, semestral i anuals, que s'haurà de presentar a l'Ajuntament, tot detallant les operacions realitzades i el conjunt de deficiències detectades, els materials substituïts i, eventualment, els treballs recomanats per garantir una millor fiabilitat del funcionament de les instal·lacions. En les actuacions de manteniment preventiu estarà inclòs el material i mà d'obra necessaris.
- Resta inclòs en el manteniment preventiu, la despesa de la xarxa de comunicació. Aquesta comunicació ha de ser mitjançant telefonia mòbil 4G amb capacitat VoLTE. En cas que els ascensors actuals no disposin de mòduls de comunicació per poder portar a terme la comunicació amb aquesta tecnologia, resta inclòs el lloguer de l'equip i la part derivada de la targeta de comunicació en l'import de preventiu associat a l'elevador.
- Els ascensors i muntacàrregues tenen una tipologia i antiguitat diferents, fet que provoca unes tipologies de peces particulars. Resta inclòs en el present contracte i a risc de l'empresa licitadora adjudicatària del contracte, la substitució de **totes** les peces i recanvis necessaris per tornar a posar en servei l'ascensor o muntacàrregues en cas de fallida. A mode d'exemple i sense ser limitatiu, s'exposa un llistat amb peces, que en cas de fallida restaran incloses en la part de contracte preventiu sense suposar cap despesa addicional per l'Ajuntament la seva reposició i/o reparació:
  - Autòmats
  - Plaques EPB
  - Quadres de maniobra i potència
  - Variadors de freqüència
  - Reguladors (KONE i demés altres marques)
  - Cintes de les diferents màquines
  - Cintes i reguladors regeneratius
  - Parts de portes i parts internes independentment de l'estat actual
  - Sensors de planta, d'obertura de portes
  - Cablejat de pretensió
  - Llums o bombetes interiors per usuaris
  - Llums o bombetes de senyalització o emergència
  - Botoneres per demanda d'ascensor/muntacàrregues
  - Display digital, semi digital o analògic d'ubicació de la planta en la que es troba l'aparell elevador

## 5.2. Altres intervencions de manteniment:

- Reparar o substituir i muntar les peces avariades utilitzant recanvis d'acord amb les especificacions del propis tècnics de l'empresa adjudicatària. Aquest servei inclou material i mà d'obra i comprèn totes les peces de l'elevador. En el supòsit que no sigui possible trobar una peça de recanvi avariada i com a conseqüència fos necessari canviar o substituir tot l'element, el contractista caldrà que ho faci i el preu de reposició i substitució de tot l'element s'entendrà igualment inclòs en el preu del contracte, i per tant havent-ho d'assumir el contractista a de ser inclòs al preu del contracte segons modalitat "tot risc".
- Reparar o substituir aquelles peces que a resultes de les Actes de revisió efectuades per l'Entitat d'Inspecció i Control, o aquelles altres que tinguin competència per efectuar les revisions o inspeccions que en resulti o es determini en aquelles Actes la seva necessitat de reparació o substitució, llevat que sigui conseqüència d'actes vandàlics. En aquests cas posarà les peces malmeses pel sinistre a disposició i revisió, a més, de la Cia Asseguradora o el seu perit si la pòlissa cobris aquella contingència i risc.
- L'adjudicatari haurà de comptar amb el servei de rescat immediat de persones, admetent-ne un marge màxim **d'una hora des de l'avís** pel cas de retenció de persones dins dels aparells avariats, o que en el moment de l'avaria sigui necessari evacuar o accedir una persona visitant o treballadora que tingui discapacitat.
- Garantir un **servei de 24 hores d'atenció d'averies**, tots els dies de la setmana, que no impliquin la retenció de persones dins l'aparell, però que es consideren urgents. A tal fi, es consideraran sempre de caràcter urgent, i s'hauran de **solucionar en un màxim de 8 hores** els següents:
  - Totes les averies produïdes en horari de funcionament dels centres municipals, necessàries per restablir la normalitat en el funcionament bàsic dels ascensors.
  - Aquelles averies que provoquin alteracions en la seguretat dels centres o persones, quan no hi hagi retenció de persones a l'interior dels aparells.
  - Aquelles averies que impossibilitin l'accés a qualsevol centre a on hi treballi una persona amb discapacitat, i/o en el moment de l'avaria sigui necessari evacuar o accedir una persona visitant o aliena que tingui discapacitat.
  - Qualsevol altra que, a criteri dels tècnics municipals o de qui ells deleguin puguin considerar-les urgents.

L'adjudicatari està obligat a facilitar un telèfon d'emergència de 24 h que estarà ubicat dins de la cabina en un lloc visible i a la porta exterior de l'ascensor de la planta baixa.

### 5.3. Seguiment del contracte

Es realitzaran **tres reunions a l'any** per portar a terme el seguiment de l'estat dels diferents ascensors i el compliment del present plec. Aquesta reunió es realitzarà a l'Ajuntament de Manlleu. En cas de ser necessari, en finalitzar la reunió de seguiment, ens desplaçarem fins a la instal·lació que ho requereixi.

L'empresa adjudicatària haurà de designar un tècnic responsable que serà l'interlocutor directe per l'ajuntament, el qual haurà d'assistir a les reunions de seguiment.

L'empresa adjudicatària, en cada reunió, haurà de lliurar un informe amb l'estat actual dels diferents elevadors i les tasques de manteniment (preventives i correctives) portades a terme fins a la data de la reunió. A més, un recull de millores, avaluades econòmicament, que serien interessants portar-les a terme per millorar la seguretat o l'eficiència dels aparells elevadors.

## 6.- CONEIXEMENT DE L'ESTAT DELS APARELLS ELEVADORS

L'empresa adjudicatària manifesta que de manera prèvia a l'atorgament del contracte ha estudiat i revisat els ascensors objecte del present Plec, amb les seves característiques i que ha pres en consideració d'estat en que es troben els ascensors, per la qual cosa en el preu del contracte s'inclou la reparació i resolució de totes les qüestions defectuoses referents als cables, politges, i quadres de maniobra i més dels elements i components esmentats en l'apartat anterior.

Així mateix, l'adjudicatari haurà d'assumir i aniran al seu càrrec, tots els costos de l'adjudicació del contracte, especialment la inspecció per l'entitat concessionària i competent per efectuar les inspeccions dels aparells elevadors (ECA o ICIT), la qual es derivi i conseqüència de la nova adjudicació.

## 7.- GESTIÓ DE RESIDUS I RUNES.

Es retiraran selectivament tots els residus i runes resultants dels treballs fets, disposant a aquest efectes dels mitjans necessaris per a la seva recollida, transport i disposició a l'abocador, complint amb la normativa vigent, considerant-se inclosa aquesta operació en el preu ofertat, sigui quina sigui la quantitat i l'origen dels mateixos.

## 8.- PREUS DE LICITACIÓ

Els preus unitaris pressupostats del contracte es preveuen per tipus d'elevador i nombre de parades, incloses dues inspeccions periòdiques efectuades per una EIC en el decurs dels quatre anys de contracte , l'IVA no inclòs:

- Elevadors fins a :

- 2 parades.....110,25 €/mes
- 3 parades.....120,75 €/mes
- 4,5,6 parades.....131,25 €/mes
- Recorregut superior a 18 m ..... 141,75 €/mes
- Muntacàrregues ..... 147,00 €/mes

El cost de les revisions bianuals dels aparells que efectuen les entitats de control (l'ECA-ICIT ), està **inclòs** en el present contracte.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència.

En cas d'ampliació del contracte per incorporació de nous elevadors o muntacàrregues, els preus s'hauran de regir pels establerts a la taula anterior, aplicant si escau, el percentatge de baixa proposat per l'empresa licitadora.

## 9- NORMATIVA

El Reglaments i normes que es compliran per la realització de les tasques de manteniment a les diverses disciplines seran les indicades a continuació, o les que durant el moment de la vigència del contracte siguin d'obligat compliment.

### 9.1-INSTAL·LACIÓ DE TRANSPORT ASCENSOR ELECTROMECHANIC

#### AMBIT D'APLICACIÓ

Les condicions tècniques de manteniment preventiu a que es fa referencia en aquest apartat del plec, **són d'aplicació a la instal·lació d'ascensors electromecànics.**

#### NORMATIVA

La normativa que segueix és de compliment obligatori, en especial en tots aquells aspectes relacionats amb l'ús i el manteniment deis elements objecte d'aquest plec de condicions:

Real Decreto 88/2013, de 8 de febrero, por el que se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 <<Ascensores> del Reglamento de aparatos de elevación y manutención, aprobado por Real Decreto 2291/1985, de 8 de noviembre.

Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo de las comunidades europeas 84/528/CE, sobre Aparatos Elevadores y su manejo mecánico. Real decreto 474/1988 del 30/03/1988 BOE del 20/05/1988

Aplicació de les Condicions Tècniques als Aparells Elevadors amb autorització de posada en marxa segons els Reglaments anteriors al 30/06/1966.

Ordre del 09/04/84  
DOGC del 30/05/84  
Aclariment de diversos articles del Reglament d'Aparells Elevadors (BOE, 26/07/66).  
Ordre del 23/12/1981  
DOGC del 03/02/1982

Autorización de la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas.  
Resolución del 03/04/1997  
BOE del 23/04/1997  
Corrección de errores (B.O.E., 23/5/97).

Actualización de la tabla de normas UNE y sus equivalentes ISO y CENELEC incluida en la ITC.MIE.AEM 1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a Ascensores Electromecánicos. Resolución del 24/07/1996  
BOE del 14/08/1996

Prescripciones técnicas no previstas en la ITC.MIE.AEM 1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a Ascensores Electromecánicos.  
Resolución del 27/04/1992  
BOE del 15/05/1992

Modificación de la Instrucción Técnica Complementaria ITC.MIE.AEM 1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a Ascensores Electromecánicos. Orden del 12/09/1991  
BOE del 17/09/1991  
Corrección de errores (B.O.E., 12/10/91). Derogado por el Real Decreto 1314/1997 excepto para los preceptos de dicha ITC a los que remiten los artículos del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención que siguen vigentes.

Aplicació per les Entitats d'Inspecció i Control de Condicions Tècniques de Seguretat i Inspecció periòdica als aparells elevadors.  
Resolució del 22/06/87  
DOGC del 20/07/87

Actualización de la tabla de normas UNE y de sus equivalentes 150, CEI y CINELEC de la orden del 23/09/1987 que modifica la ITC.MIE.AEM 1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a Ascensores Electromecánicos.

Orden del 11/10/1988

BOE del 21/10/1988

Disposiciones de aplicación de la Directiva del Parlamento Europeo y del Consejo 95/16/CE sobre Ascensores. Real decreto 1314/1997 del 01/08/1997

BOE del 30/09/1997

Corrección de errores (B.O.E., 28/07/98).

ITC.MIE.AEM 1. Normas de seguridad para construcción e instalación de ascensores electromecánicos. Modificación de la Instrucción Técnica Complementaria ITC.MIE.AEM 1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a Ascensores Electromecánicos.

Orden del 23/09/1987

BOE del 06/10/1987

Corrección de errores (B.O.E., 12/05/88). Derogado por el Real Decreto 1314/1997 excepto para los preceptos de dicha ITC a los que remiten los artículos del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención que siguen vigentes.

ITC.MIE.AEM 1. Instrucción Técnica Complementaria del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a ascensores electromecánicos.

Orden del 23/09/1987

BOE del 06/10/1987

Reglamento de Aparatos Elevadores para Obras. Orden del 23/05/1977

BOE del 14/06/1977

Corrección de errores (B.O.E., 18/07/77).

Modificación de los artículos 1 O, 40, 54, 55 56 y 86 del Reglamento de Aparatos Elevadores.

Orden del 20/07/1976

BOE del 10/08/1976

Reglamento de Aparatos Elevadores. Texto revisado.

Orden del 30/06/1966

BOE del 26/07/1966

Vigente en la parte no regulada por el Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención de los mismos y sus Instrucciones Técnicas Complementarias. Corrección de errores (B.O.E., 20/09/66).

Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención de los mismos.

Real decreto 2291/1985 del 08/11/1985

BOE del 11/12/1985

Derogado por el Real Decreto 1314/1997 excepto para los artículos 1 O, 11, 12, 13, 14, 15, 19 y 23.



Código Técnico de la Edificación. "DB. SUA- Seguridad de utilización y accesibilidad". Real Decreto 173/201 O, de 19 de febrero, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad.

Real decreto 173/201 O del19/03/201 O

BOE del11/03/2010

Aproximación de las legislaciones de los Estados miembros relativas a los Ascensores.

Directiva europea 95/16/CE del 29/06/1995

CEE del 07/09/1995

Disposicions d'aplicació de la Directiva del Parlament Europeu i del Consell 95/16/CE, sobre el marcatge d'ascensors.

Ordre del 31/05/99

DOGC del11/06/99

Correcció d'errades (D.O.G.C. 05/0811999).

Modificación del Capítulo 1 del Título 11 del Reglamento de Aparatos Elevadores.

Orden del16/11/1981

BOE del 25/11/1981

Modificación de los artículos 78, 80 y 102 del Reglamento de Aparatos Elevadores.

Orden del 07/04/1981

BOE del 21/04/1981

Modificación del artículo 91 del Reglamento de Aparatos Elevadores.

Orden del 07/03/1981

BOE del14/03/1981

Modificación del artículo 22 del Reglamento de Aparatos Elevadores.

Orden del 25/1 O/1975

BOE del 12/11/1975

Modificación de los artículos 123, 124, 125 y 127 del Reglamento de Aparatos Elevadores.

Orden del20/11/1973

BOE del28/11/1973 Orden de 31 de Marzo de 1981 por la que se fijan las condiciones técnicas mínimas exigibles a los ascensores y se dan normas para efectuar las revisiones generales periódicas de los mismos.

Orden 1981/08761 del31/03/1981

BOE del 20/04/1981

Modificació dels terminis fixats perla Ordre de 30 de Desembre de 1986, referent a la col·locació de portes a les cabines dels ascensors instal·lats a Catalunya.

Ordre del 11/01/1990  
DOGC del 07/02/1990

Modificació de l'Ordre del 30/12/86 (DOGC 1911/87) sobre l'aplicació del Reglament de Aparells d'Elevació i de Manutenció de mateixos.

Ordre del 14/05/1987  
DOGC del 15/06/1987

Ampliació de terminis per a l'aplicació de les Condicions Tècniques als ascensors instal·lats a Catalunya. Ordre del 30/12/1986

DOGC del 04/02/1987

Complements de les Condicions Tècniques a complir els Aparells Elevadors.

Ordre del 30/11/84  
DOGC del 12/12/84

Real Decreto 57/2005, de 21 de enero.

Real decreto 57/2005 del 21/01/2005

BOE del 04/02/2005

ITC.MIE.AEM 4. Instrucción Técnica Complementaria del Reglamento de aparatos de elevación y manutención referente a Grúas móviles autopropulsadas.

Real decreto 837/2003 del 27/06/2003

BOE del 17/07/2003

Actualización de la tabla de normas UNE y sus equivalentes ISO y CENELEC incluida en la ITC.MIE.AEM 1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a Ascensores Electromecánicos. Resolución del 25/07/1991

BOE del 11/09/1991

Decret 363/2004 de 24 d'agost. pel qual es regula el procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament electrotècnic per a baixa tensió.

Decret 363/2004 del 24/08/2004

DOGC del 26/08/2004, 06/09/2004, 06/09/2004, 06/09/2004

RBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

Real decreto 842/2002 del 02/08/2002

BOE del 18/09/2002

Código Técnico de la Edificación. "DB.SI Seguridad en caso de incendio".

Real decreto 314/2006 del 17/03/2006

BOE del 28/03/2006

Tot seguit es relacionen normes que, si bé no són de compliment obligatori, són recomanables pel que fa a les prescripcions de manteniment dels elements objecte d'aquest plec de condicions:

Directiva 2006/42/CE del Parlamento Europeo y del Consejo de 17 de mayo de 2006 relativa a las máquinas y por la que se modifica la Directiva 95/16/CE (refundición).

Directiva europea 2006/42/CE del 17/05/2006

DOCE del 09/06/2006 NTE-ITA. Instalaciones de Transporte: Ascensores. Orden del 21/03/1973

BOE del 31/03/1973

En l'execució dels treballs de manteniment preventiu, les empreses adjudicatàries, compliran també les normatives que determinen el tractament dels residus produïts per les diferents accions de manteniment preventiu objecte d'aquest plec de condicions. A títol orientatiu, el Plec General de Condicions Tècniques relaciona la normativa vigent sobre el tractament de residus.

## **9.2- INSTAL·LACIÓ DE TRANSPORT ASCENSOR OLEODINÀMIC**

### **AMBIT D'APLICACIÓ**

Les condicions tècniques de manteniment preventiu a que es fa referència en aquest plec, són d'aplicació a la instal·lació d'ascensors OLEODINÀMICS.

### **NORMATIVA**

La normativa que segueix és de compliment obligatori, en especial en tots aquells aspectes relacionats amb l'ús i el manteniment dels elements objecte d'aquest plec de condicions:

Real Decreto 88/2013, de 8 de febrero, por el que se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria AEM 1

«Ascensores» del Reglamento de aparatos de elevación y manutención, aprobado por Real Decreto 2291/1985, de 8 de noviembre.

Actualización de la tabla de normas UNE y de sus equivalentes ISO, CEI y CINELEC de la orden del 23/09/1987 que modifica la ITC.MIE.AEM 1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a Ascensores Electromecánicos.

Orden del 11/10/1988

BOE del 21/10/1988

Orden de 31 de Marzo de 1981 por la que se fijan las condiciones técnicas mínimas exigibles a los ascensores y

se dan normas para efectuar las revisiones generales periódicas de los mismos.

Orden 1981/08761 del 31/03/1981

BOE del 20/04/1981

Aplicació de les Condicions Tècniques als Aparells Elevadors amb autorització de posada en marxa segons els Reglaments anteriors al 30/06/1966. Ordre del 09/04/84  
DOGC del 30/05/84

Aclariment de diversos articles del Reglament d'Aparells Elevadors (BOE,26/07/66). Ordre del 23/12/1981  
DOGC del 03/02/1982

Autorización de la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas. Resolución del 03/04/1997  
BOE del 23/04/1997  
Corrección de errores (B.O.E., 23/5/97).  
Actualización de la tabla de normas UNE y sus equivalentes ISO y CENELEC incluida en la ITC.MIE.AEM 1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a Ascensores Electromedicos.  
Resolución del 24/07/1996  
BOE del14/08/1996

Prescripciones técnicas no previstas en la ITC.MIE.AEM 1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a Ascensores Electromecánicos. Resolución del 27/04/1992  
BOE del 15/05/1992

Disposiciones de aplicación de la Directiva del Parlamento Europeo y del Consejo 95/16/CE sobre Ascensores. Real decreto 1314/1997 del 01/08/1997  
BOE del 30/09/1997  
Corrección de errores (B.O.E., 28/07/98).

Código Técnico de la Edificación. "DB. SUA- Seguridad de utilización y accesibilidad". Real Decreto 173/2010, de 19 de febrero, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad.  
Real decreto 173/2010 del19/03/2010  
BOE del 11/03/2010

ITC.MIE.AEM 4. Instrucción Técnica Complementaria del Reglamento de aparatos de elevación y manutención referente a Grúas móviles autopropulsadas.  
Real decreto 837/2003 del 27/06/2003  
BOE del17/07/2003

Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo de las comunidades europeas 84/528/CE, sobre Aparatos Elevadores y su manejo mecánico. Real decreto 474/1988 del 30/03/1988  
BOE del 20/05/1988

ITC.MIE.AEM 1. Instrucción Técnica Complementaria del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a ascensores electromecánicos.  
Orden del 23/09/1987

BOE del 06/10/1987

Reglamento de Aparatos Elevadores para Obras. Orden del 23/05/1977

BOE del 14/06/1977

Corrección de errores (B.O.E., 18/07/77).

Modificación de los artículos 10, 40, 54, 55 56 y 86 del Reglamento de Aparatos

Elevadores. Orden del 20/07/1976

BOE del 10/08/1976

Reglamento de Aparatos Elevadores. Texto revisado. Orden del 30/06/1966

BOE del 26/07/1966

Vigente en la parte no regulada por el Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención de los mismos y sus

Instrucciones Técnicas Complementarias. Corrección de errores (B.O.E., 20/09/66).

Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención de los mismos. Real decreto

2291/1985 del 08/11/1985

BOE del 11/12/1985

Derogado por el Real Decreto 1314/1997 excepto para los artículos 10,11,12,13,14,15,19 y 23.

Modificación de la Instrucción Técnica Complementaria ITC.MIE.AEM 1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a Ascensores Electromecánicos.

Orden del 12/09/1991

BOE del 17/09/1991

Corrección de errores (B.O.E., 12/10/91). Derogado por el Real Decreto 1314/1997 excepto para los preceptos de dicha ITC a los que remiten los artículos del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención que siguen vigentes.

Modificació deis terminis fixats per la Ordre de 30 de Desembre de 1986, referent a la col·locació de portes a les cabines deis ascensors instal·lats a Catalunya.

Ordre del 11/01/1990

DOGC del 07/02/1990

Disposicions d'aplicació de la Directiva del Parlament Europeu i del Consell 95/16/CE, sobre el marcatge

d'ascensors .

Ordre del 31/05/99

DOGC del 11/06/99

Correcció d'errades (D.O.G.C. 05/08/1999).

Modificación del Capítulo 1 del Título 11 del Reglamento de Aparatos Elevadores.

Orden del 16/11/1981

BOE del 25/11/1981

Modificación de los artículos 78,80 y 102 del Reglamento de Aparatos Elevadores. Orden

del 07/04/1981

BOE del 21/04/1981

Modificación del artículo 91 del Reglamento de Aparatos Elevadores.

Orden del 07/03/1981

BOE del 14/03/1981

Modificaci3n del art3culo 22 del Reglamento de Aparatos Elevadores.

Orden del 25/10/1975

BOE del 12/11/1975

Aplicaci3n per les Entitats d'Inspecci3n i Control de Condicions T3cniques de Seguretat i Inspecci3n peri3dica als aparells elevadors.

Resoluci3n del 22/06/87

DOGC del 20/07/87

Actualizaci3n de la tabla de normas UNE y sus equivalentes ISO y CENELEC incluida en la ITC.MIE.AEM 1 del Reglamento de Aparatos de Elevaci3n y Manutenci3n referente a Ascensores Electromec3nicos. Resoluci3n del 25/07/1991

BOE del 11/09/1991

Condiciones que han de reunir y normas para la aprobaci3n de los equipos impulsores de Aparatos Elevadores de propulsi3n hidr3ulica.

Orden del 30/07/1974

BOE del 09/08/1974

Aproximaci3n de las legislaciones de los Estados miembros relativas a los Ascensores.

Directiva europea 95/16/CE del 29/06/1995

CEE del 07/09/1995

Modificaci3n de l'Ordre del 30/12/86 (DOGC 19/1/87) sobre l'aplicaci3n del Reglament de Aparells d'Elevaci3n i de Manutenci3n deis mateixos.

Ordre del 14/05/1987

DOGC del 15/06/1987

Ampliaci3n deis terminis per a l'aplicaci3n de les Condicions T3cniques als ascensors instal·lats a Catalunya. Ordre del 30/12/1986

DOGC del 04/02/1987

Complements de les Condicions T3cniques a complir els Aparells Elevadors.

Ordre del 30/11/84

DOGC del 12/12/84

Real Decreto 57/2005, de 21 de enero.

Real decreto 57/2005 del 21/01/2005

BOE del 04/02/2005

Modificaci3n de los art3culos 123, 124, 125 y 127 del Reglamento de Aparatos Elevadores.

Orden del 20/11/1973

BOE del 28/11/1973

RBT. Reglamento Electrot3cnico para Baja Tensi3n.

Real decreto 842/2002 del 02/08/2002

BOE del 18/09/2002

Decret 363/2004 de 24 d'agost. pel qual es regula el procediment administratiu per a l'aplicaci3n del Reglament electrot3cnic per a baixa tensi3n.

Decret 363/2004 del 24/08/2004

DOGC del 26/08/2004, 06/09/2004, 06/09/2004, 06/09/2004

Código Técnico de la Edificación. "DB.SI Seguridad en caso de incendio".  
Real decreto 314/2006 del 17/03/2006  
BOE del 28/03/2006

Tot seguit es relacionen normes que, si bé no són de compliment obligatori, són recomanables pel que fa a les prescripcions de manteniment dels elements objecte d'aquest plec de condicions:

Directiva 2006/42/CE del Parlamento Europeo y del Consejo de 17 de mayo de 2006 relativa a las máquinas y por la que se modifica la Directiva 95/16/CE (refundición).  
Directiva europea 2006/42/CE del 17/05/2006  
DOCE del 09/06/2006

NTE-ITA. Instalaciones de Transporte: Ascensores.  
Orden del 21/03/1973  
BOE del 31/03/1973

En l'execució dels treballs de manteniment preventiu, les empreses adjudicatàries, compliran també les normatives que determinen el tractament dels residus produïts per les diferents accions de manteniment preventiu objecte d'aquest plec de condicions. A títol orientatiu, el Plec General de Condicions Tècniques relaciona la normativa vigent sobre el tractament de residus.

## **10 - TERMINI DE VIGÈNCIA**

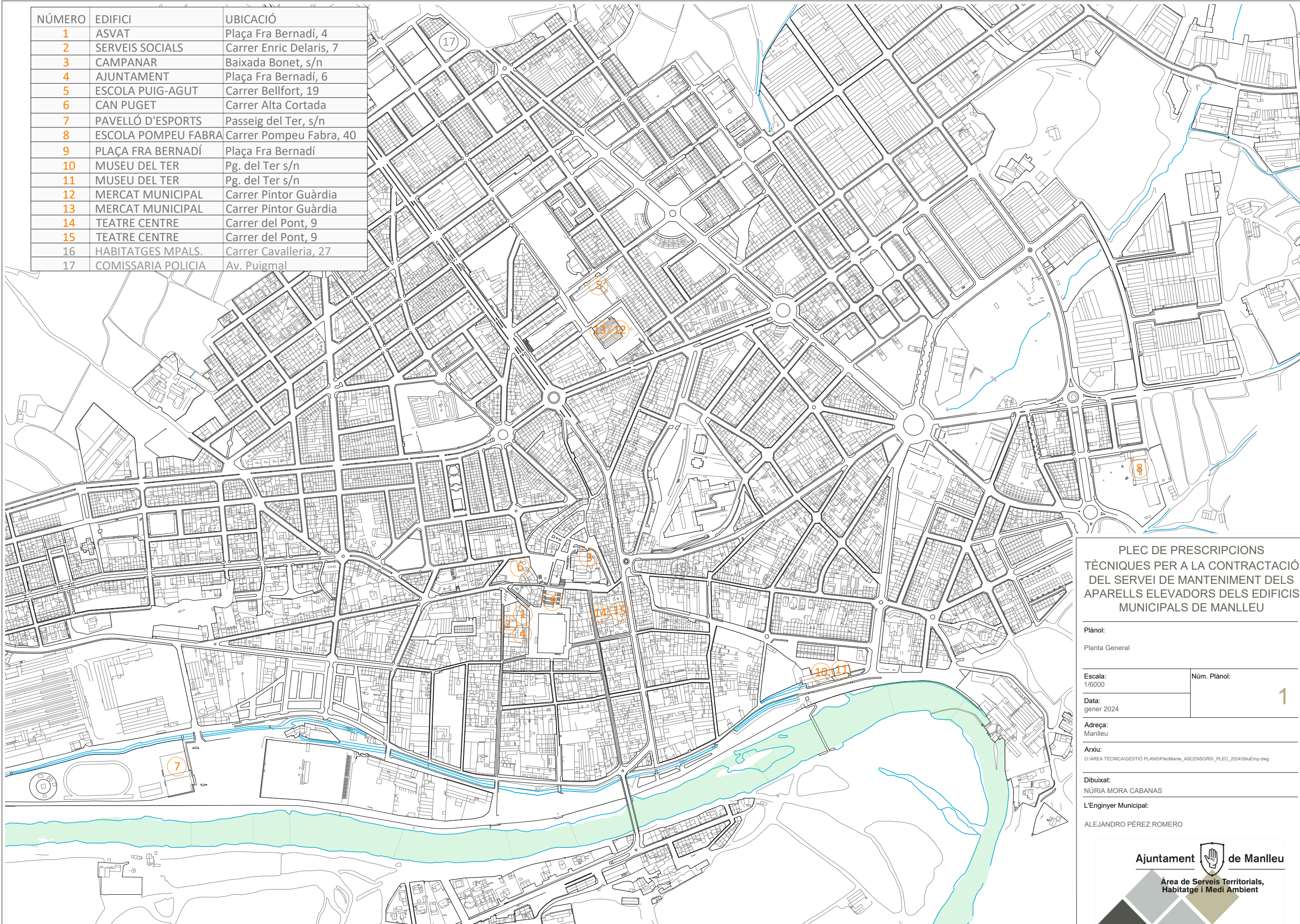
El termini de vigència del contracte serà de **quatre anys**, prorrogable anualment fins a dos anys més.

## 11 – PLÀNOL

NÚMERO	UBICACIÓ	EMPRESA
1	FRA BERNADÍ, 4 (ASVAT)	SERRA
2	ENRIC DELARIS, 7 (SERVEIS SOCIALS)	KONE
3	BAIXADA BONET, S/N (CAMPANAR)	ASVALL SA
4	FRA BERNADÍ, 6 (AJUNTAMENT)	KONE
5	BELLFORT, 19 (CEIP PUIG-AGUT)	SERRA
6	ALTA CORTADA (CAN PUGET)	SERRA
7	PG. DEL TER, S/N (PAVELLÓ D'ESPORTS)	KONE
8	POMPEU FABRA, 40 (CEIP POMPEU FABRA)	SERRA
9	FRA BERNADÍ (ASCENSOR PÚBLIC PLAÇA)	SERRA
10	PG. DEL TER S/N (MUSEU DEL TER)	DHLLUIS SA
11	PG. DEL TER S/N (MUSEU DEL TER)	SERRA
12	MERCAT MUNICIPAL	SCHINDLER
13	MERCAT MUNICIPAL (MUNTACÀRREGUES)	SCHINDLER
14	TEATRE CENTRE (C. DEL PONT)	SCHINDLER
15	TEATRE CENTRE (PG. ST. JOAN)	SCHINDLER
16	HAB. MUNICIPALS	ORONA
17	COMISSARIA POLICIA	



NÚMERO	EDIFICI	UBICACIÓ
1	ASVAT	Plaça Fra Bernadí, 4
2	SERVEIS SOCIALS	Carrer Enric Delaris, 7
3	CAMPANAR	Baixada Bonet, s/n
4	AJUNTAMENT	Plaça Fra Bernadí, 6
5	ESCOLA PUIG-AGUT	Carrer Belfort, 19
6	CAN PUGET	Carrer Alta Cortada
7	PAVEL·LÓ D'ESPORTS	Passeig del Ter, s/n
8	ESCOLA POMPEU FABRA	Carrer Pompeu Fabra, 40
9	PLAÇA FRA BERNADÍ	Plaça Fra Bernadí
10	MUSEU DEL TER	Pg. del Ter s/n
11	MUSEU DEL TER	Pg. del Ter s/n
12	MERCAT MUNICIPAL	Carrer Pintor Guàrdia
13	MERCAT MUNICIPAL	Carrer Pintor Guàrdia
14	TEATRE CENTRE	Carrer del Pont, 9
15	TEATRE CENTRE	Carrer del Pont, 9
16	HABITATGES MPALS.	Carrer Cavalleria, 27
17	COMISSARIA POLICIA	Av. Puigmal



**PLEC DE PRESCRIPCIONS  
TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ  
DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS  
APARELLS ELEVADORS DELS EDIFICIS  
MUNICIPALS DE MANLLEU**

Plànol: Planta General	
Escala: 1/6000	Núm. Plànol: <b>1</b>
Data: gener 2024	
Adreça: Manlleu	
Arxiu: O:\ÀREA TÈCNICA\GESTIÓ PLANS\PlacMante_ASCENSORS_PLEC_2024\SiteEmp.dwg	
Dibuixat: NÚRIA MORA CABANAS	
L'Enginyer Municipal: ALEJANDRO PÉREZ ROMERO	

Manlleu, Gener de 2024

Alejandro Pérez Romero

Enginyer Mpal.

Cap d'infraestructures urbanes i intervenció mediambiental

Ajuntament  de Manlleu

ÀREA DE SERVEIS TERRITORIALS,  
HABITATGE I MEDI AMBIENT .

Pl. Fra Bernadí, 6. 08560 Manlleu

Tel. 93 850 66 66 - [urbanisme@manlleu.cat](mailto:urbanisme@manlleu.cat)