

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

Servei de subministrament i aplicació de làmines de protecció en vidres i/o altres superfícies no poroses, en estacions, dependències i material mòbil de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

- Lot 1 - Estacions, dependències i material mòbil de la línia Barcelona-Vallès i Estacions, dependències i material mòbil dels Funiculars (Vallvidrera).
- Lot 2 - Estacions, dependències i material mòbil de la línia Llobregat-Anoia i Estacions, dependències i material mòbil del Funiculars de Gelida.
- Lot 3 - Estacions, dependències i material mòbil de la línia del Cremallera de Montserrat i dels funiculars de St. Joan i de la Santa Cova.
- Lot 4 - Estacions, dependències i material mòbil de la línia Lleida – La Pobla de Segur.

Naturalesa del contracte: contracte mixt de subministrament i serveis, amb preponderància de servei.

1.2. Extensió de les necessitats

- a) Valor estimat i pressupost de licitació:

Valor estimat

Import global **244.405,28€** abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: **244.405,28€** abans d'IVA.
- Import previst per possibles pròrrogues: 0,00 €, abans d'IVA.
- Import previst per possibles modificacions: 0,00 €, abans d'IVA.

En aquest valor no s'ha contemplat import per possibles pròrrogues del contracte ni import per atendre supòsits específics de modificació contractual.

Pressupost de licitació

L'import global ascendeix a **244.405,28€** abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

CONTR/2024/0000000190

Lot 1 Línia Barcelona Vallès	Dades anuals		Import any	Import total
Reposició laminat existent	m2	preu m2		
Làmina amb protecció antiratllades i antigrafit	734,00	24,04 €	17.645,36 €	70.581,44 €
Làmina solar	129,00	28,12 €	3.627,48 €	14.509,92 €
Subtotal	863,00		21.272,84 €	85.091,36 €
Instal·lació nou laminat	S'estableix com a una Partida alçada a justificar			
Làmina amb protecció antiratllades i antigrafit	292,00	20,30 €	5.927,60 €	23.710,40 €
Làmina solar	80,00	23,74 €	1.899,20 €	7.596,80 €
Subtotal			7.826,80 €	31.307,20 €
TOTAL Lot 1			29.099,64 €	116.398,56 €
Lot 2 Línia Llobregat Anoia	Dades anuals		Import any	Import total
Reposició laminat existent	m2	preu m2		
Làmina amb protecció antiratllades i antigrafit	652,00	24,04 €	15.674,08 €	62.696,32 €
Làmina solar	115,00	28,12 €	3.233,80 €	12.935,20 €
Subtotal	767,00		18.907,88 €	75.631,52 €
Instal·lació nou laminat	S'estableix com a una Partida alçada a justificar			
Làmina amb protecció antiratllades i antigrafit	194,00	20,30 €	3.938,20 €	15.752,80 €
Làmina solar	53,00	23,74 €	1.258,22 €	5.032,88 €
Subtotal			5.196,42 €	20.785,68 €
TOTAL Lot 2			24.104,30 €	96.417,20 €
Lot 3 Explotació de Montserrat	Dades anuals		Import any	Import total
Reposició laminat existent	m2	preu m2		
Làmina amb protecció antiratllades i antigrafit	30,00	24,04 €	721,20 €	2.884,80 €
Làmina solar	110,00	28,12 €	3.093,20 €	12.372,80 €
Subtotal			3.814,40 €	15.257,60 €
Instal·lació nou laminat	S'estableix com a una Partida alçada a justificar			
Làmina amb protecció antiratllades i antigrafit	17,00	20,30 €	345,10 €	1.380,40 €
Làmina solar	60,00	23,74 €	1.424,40 €	5.697,60 €
Subtotal			1.769,50 €	7.078,00 €

CONTR/2024/0000000190

TOTAL Lot 3		5.583,90 €	22.335,60 €
Lot 4 Lleida La pobla de Segur	Dades anuals		Import any
Reposició laminat existent	m2	preu m2	Import total
Làmina amb protecció antiratllades i antigrafit	30,00	24,04 €	721,20 €
Làmina solar	30,00	28,12 €	843,60 €
Subtotal			1.564,80 €
Instal·lació nou laminat	S'estableix com a una Partida alçada a justificar		
Làmina amb protecció antiratllades i antigrafit	17,00	20,30 €	345,10 €
Làmina solar	17,00	23,74 €	403,58 €
Subtotal			748,68 €
TOTAL Lot 4			2.313,48 €
TOTAL GENERAL			61.101,32 €
			244.405,28 €

DESGLOSSAMENT		
Lot 1 - Línia Barcelona - Vallès		
Costos directes (Personal - Material - Vehicles)	75,00%	87.298,92 €
Costos indirectes (estructura)	20,00%	23.279,71 €
Benefici Industrial	5,00%	5.819,93 €
TOTAL		116.398,56 €
Lot 2 - Línia Llobregat- Anoia		
Costos directes (Personal - Material - Vehicles)	75,00%	72.312,90 €
Costos indirectes (estructura)	20,00%	19.283,44 €
Benefici Industrial	5,00%	4.820,86 €
TOTAL		96.417,20 €
Lot 3 - Explotació de Montserrat		
Costos directes (Personal - Material - Vehicles)	75,00%	16.751,70 €
Costos indirectes (estructura)	20,00%	4.467,12 €
Benefici Industrial	5,00%	1.116,78 €
TOTAL		22.335,60 €
Lot 4 - Línia Lleida - La Pobla de Segur		
Costos directes (Personal - Material - Vehicles)	75,00%	6.940,44 €
Costos indirectes (estructura)	20,00%	1.850,78 €
Benefici Industrial	5,00%	462,70 €

TOTAL		9.253,92 €
--------------	--	-------------------

Lot 1: Línia Barcelona – Vallès

El pressupost de licitació és per un import de 116.398,56€, abans d'IVA, i segons el següent desglossament:

- Una part del pressupost, 85.091,36€, abans d'IVA, corresponent al subministraments i servei de reposició de laminat existent.
- Una part del pressupost corresponent al subministraments i servei d'instal·lació de nou laminat, per un import total de 31.307,20€, abans d'IVA destinat a cobrir necessitats de subministraments de nou laminat extraordinàries que s'estableixen com a una partida alçada a justificar màxima sobre la qual no es podrà fer baixa.

Lot 2: Línia Llobregat – Anoia

El pressupost de licitació és per un import de 96.417,20€, abans d'IVA, i segons el següent desglossament:

- Una part del pressupost, 75.631,52€, abans d'IVA, corresponent al subministrament i servei de reposició de laminat existent.
- Una part del pressupost corresponent als subministraments i servei d'instal·lació de nou laminat, per un import total de 20.785,68€, abans d'IVA destinat a cobrir necessitats de subministraments de nou laminat extraordinàries que s'estableixen com a una partida alçada a justificar màxima sobre la qual no es podrà fer baixa.

Lot 3: Explotació de Montserrat

El pressupost de licitació és per un import de 22.335,60€, abans d'IVA, i segons el següent desglossament:

- Una part del pressupost, 15.257,60€, abans d'IVA, corresponent al subministrament i servei de reposició de laminat existent.
- Una part del pressupost corresponent als subministraments i serveis d'instal·lació de nou laminat, per un import total de 7.078.00€, abans d'IVA destinat a cobrir necessitats de subministraments de nou laminat extraordinàries que s'estableixen com a una partida alçada a justificar màxima sobre la qual no es podrà fer baixa.

Lot 4: Línia Lleida-La Pobla de Segur

El pressupost de licitació és per un import de 9.253,92 €, abans d'IVA, i segons el següent desglossament:

- Una la part del pressupost, 6.259,20€, abans d'IVA, corresponent al subministrament i servei de reposició de laminat existent.

- Una part del pressupost corresponent al subministrament i servei d'instal·lació de nou laminat, per un import total de 2.994,72 €, abans d'IVA destinat a cobrir necessitats de subministrament de nou laminat extraordinàries que s'estableixen com a una partida alçada a justificar màxima sobre la qual no es podrà fer baixa.

Per a tots els lots, de la part del pressupost establerta com a una partida alçada a justificar màxima, el nombre de m² que han servit per fer el seu càlcul, són considerats estimatius, a títol indicatiu, de tal forma que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida alçada prevista ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

Cada lot es compon d'una partida alçada que correspon a eventualitats extraordinàries que poden sorgir durant l'execució del contracte i que es determinarà en funció de les necessitats i les possibles contingències que no es poden preveure ara.

El preu màxim que s'abonarà per aquesta part del pressupost (serveis extraordinaris) coincidirà amb l'import màxim previst per aquesta partida al pressupost de licitació, essent el preu final que es pagui per aquesta el que resulti d'aplicar els preus unitaris oferts per l'adjudicatari per les hores de servei efectivament prestades com a serveis extraordinaris.

b) Termini d'execució del contracte

4 anys comptadors des de l'1 de novembre de 2024 al 31 d'octubre de 2028.

Arribada la data de finalització de la seva vigència, el contracte no es podrà prorrogar.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

Mantenir els alts nivells de seguretat i de qualitat en el servei i en la protecció dels clients i agents d'FGC davant actes vandàlics que malmeten el patrimoni d'FGC.

Definir les operacions necessàries pel subministrament i aplicació de làmines de protecció en vidres i/o altres superfícies no poroses, aquest subministrament i instal·lació es farà d'acord amb les característiques i les pautes tècniques que FGC estableixi.

L'actuació a realitzar en general consisteix en laminar els m² de vidres que FGC determini segons tipus que es detallen a continuació:

- Làmines de seguretat estàndard
- Làmines de seguretat amb protecció antiratllades i antigraffiti
- Làmines de seguretat amb protecció solar, antiratllades i antigraffiti

També i de forma específica FGC podrà sol·licitar el laminat d'altres tipus de superfícies (Acer inoxidable, superfícies metàl·liques, etc.).

3.- Justificació de l'elecció del procediment

Aquest contracte es licitarà mitjançant procediment obert harmonitzat segons el prevists en l'article 22 i article 156 de la LCSP.

4.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

Criteris de solvència tècnica/professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans següents:

- Acreditació de la realització de treballs del mateix objecte o similar (aplicació de làmines de protecció en vidres i/o altres superfícies) en els darrers 3 anys, sempre que l'any de major volum/execució sigui, com a mínim, per 2/3 de l'import del pressupost de licitació de cada lot que s'adjudiqui.

L'acreditació dels treballs es farà amb l'aportació de les certificacions d'execució corresponents. A manca de certificacions, el licitador podrà aportar declaració responsable que acrediti el compliment.

Criteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

La Mesa comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anuals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de l'empresa pel mateix objecte del contracte, no podrà ser inferior en el millor dels tres últims exercicis, a una vegada i mitja el valor anual estimat del present contracte. Aquest criteri s'aplicarà, en el seu cas, per a cadascun dels lots licitat.
- Els saldos dels proveïdors han d'acomplir amb allò determinat en la Llei de morositat respecte al període de pagament

La solvència econòmica i financera de l'empresari es podrà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Declaracions d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- Declaració sobre el volum global de negoci, en l'àmbit concret del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que disposi de les referències de l'esmentat volum de negoci.

6.- Criteris d'adjudicació

Ponderació:

Criteris automàtics (objectius): 100%

Criteris automàtics comuns per a la valoració de tots els lots

1. Criteri econòmic: fins a 50 punts

- a) Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari per a la làmina amb protecció antiratllades i antigrafit de reposició establert en 24.04€/m² fins a 12,50 punts.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació: 12,50 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$12,50x \left[1 - \left(\frac{\text{Oferta} - \text{Millor oferta (més econòmica)}}{\text{Preu unitari}} \right) x \left(\frac{1}{\text{Valor de Ponderació}} \right) \right]$$

On valor de ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

- b) Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari per a la làmina solar de reposició establert en 28,12€/m² fins a 12,50 punts.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació: 12,50 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$12,50x \left[1 - \left(\frac{\text{Oferta} - \text{Millor oferta (més econòmica)}}{\text{Preu unitari}} \right) x \left(\frac{1}{\text{Valor de Ponderació}} \right) \right]$$

On valor de ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

- c) Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari per a la làmina amb protecció antiratllades i antigrafit d'instal·lació de nou laminat establert en 20,30€/m² fins a 12,50 punts.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació: 12,50 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$12,50x \left[1 - \left(\frac{\text{Oferta} - \text{Millor oferta (més econòmica)}}{\text{Preu unitari}} \right) x \left(\frac{1}{\text{Valor de Ponderació}} \right) \right]$$

On valor de ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

- d) Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari per a la làmina solar d'instal·lació de nou laminat establert en 23,74€/m² fins a 12,50 punts.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació: 12,50 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$12,50x \left[1 - \left(\frac{\text{Oferta} - \text{Millor oferta (més econòmica)}}{\text{Preu unitari}} \right) x \left(\frac{1}{\text{Valor de Ponderació}} \right) \right]$$

On valor de ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

2. Criteris tècnics:

1. Oferta en concepte de reducció del termini: fins a 20 punts

- a) Els licitadors hauran de presentar una oferta en concepte de reducció de termini en les actuacions de reposició (en dies). El licitador que presenti la major reducció, amb un màxim admès de reducció de 4 dies respecte al que estableix l'apartat 5 del PPT, se li assignaran 10 punts. A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = \frac{\text{Oferta (en dies)}}{\text{Major major reducció de dies}} \times 10$$

L'acreditació es farà mitjançant la presentació d'una Declaració Responsable on s'indicarà el nombre de dies de reducció de termini en les actuacions de reposició.

- b) Els licitadors hauran de presentar una oferta en concepte de reducció de termini màxim per a situacions especials o urgents (en hores), amb un màxim admès de 12 hores. El licitador que presenti la major reducció respecte al que estableix l'apartat 5 del PPT, se li assignarà 10 punts. A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = \frac{\text{Oferta (en hores)}}{\text{Major reducció d'hores}} \times 10$$

L'acreditació es farà mitjançant la presentació d'una Declaració Responsable on s'indicarà el nombre d'hores de reducció de termini màxim per a situacions especials o urgents que requereixin una resposta en hores.

Justificació criteri: *Valorar positivament el menor termini d'execució dels serveis i subministraments associats al contracte és idoni perquè indica eficiència en la gestió del temps, pot reduir costos i minimitza les molèsties i impactes associats.*

2. Oferta en concepte d'ampliació del termini de garantia: fins a 20 punts

- a) Els licitadors hauran de presentar una oferta en concepte d'ampliació del termini de garantia (en mesos) de les làmines instal·lades, amb un màxim admès de fins a 3 anys addicionals als que estableix l'apartat 9 del PPT. El licitador que presenti la major ampliació de termini addicional se li assignaran 20 punts. A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = \frac{\text{Oferta (en mesos)}}{\text{Major ampliació de garantia}} \times 20$$

L'acreditació es farà mitjançant una Declaració Responsable on s'indicarà el compromís d'ampliació de la garantia expressada en mesos.

Justificació criteri: Valorar positivament l'ampliació de la garantia fomenta la qualitat del servei i la responsabilitat del contractista a llarg termini, repercutint sobre la qualitat del contracte.

3. Oferta en concepte de compromís de criteris d'aplicació de perspectiva de gènere: fins a 5 punts

El licitador que presenti una proposta d'equip d'execució de contracte, amb un màxim de 5 operaris, en el qual estigui present un percentatge major de dones per a l'execució del contracte, obtindrà la màxima puntuació de 5 punts

A la resta de licitadors se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = \frac{\text{Oferta (en \%)}}{\text{Millor oferta dels treballs}} \times 5$$

(Major % de dones assignades a l'execució dels treballs)

L'acreditació es farà mitjançant llistat de personal adscrit al contracte indicant total de persones assignats a l'execució i % de dones respecte al total o Declaració Responsable en els mateixos termes.

Justificació criteri: D'acord amb l'article 145.2 de la LCSP, és possible incorporar criteris socials i mediambientals per avaluar qualitativament les ofertes, sempre que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte. És manifest que criteris relacionats amb la igualtat de gènere dels treballadors adscrits al contracte constitueix un aspecte directament vinculat amb el contracte.

4. Oferta en concepte de compromís de criteris d'estabilitat en la contractació: fins a 5 punts

El licitador que presenti una proposta d'equip, en el qual estigui present un percentatge major de persones amb contracte indefinit per a l'execució del contracte, amb un màxim admès de 5 operaris, obtindrà la màxima puntuació de 5 punts.

A la resta de licitadors se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = \frac{\text{Oferta (en \%)} \times 5}{\text{Millor oferta dels treballs}} \times 5$$

(Major % de persones adscrites a l'execució del contracte amb contractació indefinida)

L'acreditació es farà mitjançant llistat de personal adscrit al contracte indicant total de persones i % de persones amb contractació indefinida respecte al total o Declaració Responsable en els mateixos termes.

Justificació criteri: *D'acord amb l'article 145.2 de la LCSP, és possible incorporar criteris socials i mediambientals per avaluar qualitativament les ofertes, sempre que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte. És manifest que millorar les condicions laborals dels treballadors adscrits al contracte constitueix un aspecte directament vinculat amb el contracte.*

7.- Justificació insuficiència de mitjans

FGC no pot exercir amb mitjans propis el subministrament i servei d'aplicació de lamines de protecció de vidres i altres superfícies no poroses al no comptar amb els recursos humans i la formació especialitzada que es requereix, que puguin realitzar aquest servei, ni ser objecte de l'activitat pròpia d'FGC.

8.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació sí que es divideix en lots.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària.

400- Operadora.
810- Explotació de Montserrat.
013- Lleida - La Pobla de Segur.

9.2. Concepte pressupostari: Explotació.

9.3. Partida pressupostària.

Centre/ Natura comptable:

400 / 6220100 Reparació instal·lacions complexes.

810 / 6220100 Reparació instal·lacions complexes.

013 / 6220100 Reparació instal·lacions complexes.

Altres partides pressupostàries per atendre actuacions extraordinàries. Serà l'àrea responsable d'aquesta actuació qui es compromet al cobriment del pressupost necessari.

9.4 Dotació: 244.405,28€

El Responsable del Contracte Lot 1

Jesus González Tirado
Responsable Circulació BV

Signat electrònicament

El Responsable del Contracte Lot 2

Carlos Garcia Seco
Cap Producció Circulació

Signat electrònicament

El Responsable del Contracte Lot 3

Ferran Gallego i Peña Tirado
Director d' Explotació Montserrat

Signat electrònicament

El Responsable del Contracte Lot 4

Emili Monsó i Planes
Cap Línia Lleida La Pobla de Segur

Signat electrònicament

El Director de l'Àrea Gestora

Oriol Juncadella i Fortuny
Director FGC Operadora

Signat electrònicament