



LICITACIÓ PER A CONTRACTAR EL SERVEI DE CONTROL TECNIC SOBRE LA PROMOCIÓ DE 35 HABITATGES, APARCAMENTS I TRASTERS AL CARRER DE BENET MOXÓ 12-16 DEL TURÓ DE CAN MATES DE SANT CUGAT DEL VALLÈS. EXP. 2512/2024

A la seu de PROMUSA, Av. Torre Blanca núm. 2-8 Oficina 3D, el dia 4 de juliol de 2024, l'Òrgan de Contractació emet la present Resolució :

ANTECEDENTS

I.- L'Òrgan de Contractació en data 16 d'abril de 2024 va acordar l'inici de procediment obert per a adjudicar el contracte del servei de control tècnic sobre els fonaments, l'estructura, els tancaments de façana i les cobertes de la promoció de 35 habitatges, aparcaments i trasters situada al carrer de Benet Moxó, 12-16 del Turó de can Mates de Sant Cugat del Vallès, aprovant el corresponent Plec de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte i el procediment d'adjudicació.

Els anuncis de licitació van determinar que el dia 3 de maig de 2024 finalitzava el termini per a presentar ofertes, havent-se presentat en temps i forma els següents licitadors:

	LICITADORS	DATA I HORA
1	BSP SERVICIOS DE CONSULTORIA TECNICA, S.L	29 de abril de 2024 12:48:00
2	CONTROL TÈCNICO Y PREVENCIÓN DE RIESGOS, S.A.	29 de abril de 2024 13:30:00
3	OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN S.A.U.	30 de abril de 2024 10:37:00
4	APPLUS NORCONTROL, S.L.U	30 de abril de 2024 13:19:00
5	SGS TECNOS, S.A	2 de mayo de 2024 9:36:00
6	BUREAU VERIATS INSPECCIONS Y TESTING SLU	3 de mayo de 2024 13:44:00

II.- Prèvia obertura en data 8 de maig de 2024 dels Sobres, la mesa va estudiar i valorar aquests, constatant que els licitadors van aportar la documentació requerida al Plec de la capacitat, personalitat i solvències i per quant s'acomplien els requisits exigits, i per tant, va declarar la seva validesa.

III.- En data 16 de maig de 2024, el director tècnic i la responsable d'edificació -responsables de contracte-, van emetre informe sobre l'admissibilitat de les ofertes econòmiques per no incórrer en temeritat atorgant les puntuacions a l'oferta econòmica i als criteris automàtics, amb el resultat següent:



LICITADORS		OFERTA PRESENTADA	OFERTA ECONÒMICA (85 punts)	REDUCCIÓ TERMINI Do (10 punts)	ELABORACIÓ INFORMES COMPLM. (5 punts)	TOTAL (100 punts)
PREU LICITACIÓ sense IVA		7.500,00 €				
1	BSP SERVICIOS DE CONSULTORIA TECNICA, S.L	5.200,00 €	84,175	10,00	5	99,175
2	CONTROL TÉCNICO Y PREVENCIÓN DE RIESGOS, S.A.	5.400,00 €	80,874	10,00	5	95,874
3	OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN S.A.U.	6.050,00 €	70,146	10,00	5	85,146
4	APPLUS NORCONTROL, S.L.U	5.150,00 €	85,000	10,00	5	100,000
5	SGS TECNOS, S.A	6.910,00 €	55,951	10,00	5	70,951
6	BUREAU VERITAS INSPECCIONS Y TESTING SLU	5.980,00 €	71,301	10,00	5	86,301

Per tant, es proposa com a adjudicatari provisional del contracte a APPLUS NORCONTROL, S.L.U.

IV.- La Mesa -valorades les ofertes admeses i puntuades aquestes en aplicació dels criteris d'adjudicació del Plec de Clàusules Administratives Particulars i assumint l'informe tècnic de data 16 de maig de 2024, proposa a l'òrgan d'adjudicació com a adjudicatari del contracte, a la mercantil APPLUS NORCONTROL, S.L.U. a la vista del resultat anterior i per l'import especificat a la seva oferta econòmica presentada.

V.- En data 22 de maig de 2024, l'òrgan de contractació tramet requeriment d'aportació de documentació per a l'acreditació de compliment dels extrems esmentats a la clàusula 13 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, els quals, van ser complimentats en temps i forma amb aportació de la documentació exigida sobre capacitat, solvència econòmica, manca de prohibicions per a contractar i de deutes així com la constitució de la garantia definitiva.

VI.- En temps i forma, la mercantil APPLUS NORCONTROL, S.L.U. presenta la documentació anterior. Tant la solvència tècnica com la financera ha estat valorada com a suficient pels responsables de contracte en dates 17 i 19 de juny de 2024.

És per tot l'anterior que, l'Òrgan de Contractació emet la present Resolució i ACORDA:

I.- L'adjudicació -d'acord amb la Clàusula 13 del Plec de Clàusules Administratives Particulars i amb la proposta d'adjudicació de data 16 de maig de 2024 que eleva la Mesa de Contractació- del contracte del servei de control tècnic sobre els fonaments, l'estructura, els tancaments de façana i les cobertes de la promoció de 35 habitatges, aparcaments i trasters situada al carrer de Benet Moxó, 12-16 del Turó de can Mates de Sant Cugat del





Vallès a APPLUS NORCONTROL, S.L.U. per haver complert els requeriments de solvència exigits al Plec de Clàusules Administratives Particulars i Tècniques que ha regit el present procediment d'adjudicació i d'acord a l'oferta econòmica presentada per l'import de 5.150,00€.

II.- Notificar per mitjà que quedi constància la present resolució i simultàniament publicar-la al perfil de contractant als efectes de la interposició, en el seu cas, del recurs que correspongui i la formalització dels contractes de referència.

I per a que així consti als efectes corresponents, signo la present en el lloc i dia referenciats.

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Sr. Jordi Núñez Martínez

Gerent

