

## **Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut Escola Piera de Piera**

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja.
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió.
- benefici industrial.

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m<sup>2</sup>/h que pot realitzar un netejador/a.
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador.
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals.
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial.

### **Preu/hora**

Preu/hora sense IVA = 20,36 euros/hora.

Preu/hora amb IVA = 24,64 euros/hora.

### **L'import del contracte s'ha calculat:**

Import resta de l'any 2024:

- 5 hores de neteja diàries de l'1 de setembre de 2024 al 31 de desembre de 2024.
- 79 dies.
- Total hores 2024: 395 h.
- preu/hora (IVA exclòs) x hores de neteja diàries x dies = 8.042,20 € (IVA exclòs).

L'import anual s'ha calculat:

- 5 hores de neteja diàries.
- 253 dies l'any.
- Total hores: 1.265 h.
- preu/hora (IVA exclòs) x hores de neteja diàries x dies = 25.755,40 € (IVA exclòs).

**Pressupost base de licitació (d'1 de setembre de 2024 a 31 de desembre de 2024):**

Preu/hora (sense IVA) x Total hores anuals:

8.042,20 € Preu/anual, IVA exclòs.

9.731,06 € Preu/anual, IVA inclòs.

**Valor Estimat del Contracte**

Valor Estimat del Contracte (VEC) = Pressupost base de licitació (IVA exclòs) +  
Pressupost base de licitació (IVA exclòs) \* Nombre de pròrrogues (2 pròrrogues com a  
màxim)

Valor Estimat del Contracte (VEC) = 59.553 € (IVA exclòs).

Possibilitat de pròrrogues: Sí.

Nombre de pròrrogues possibles: 2 pròrrogues.

Període de les pròrrogues: De l'1 de gener de 2025 al 31 de desembre de 2025  
i del'1 de gener de 2026 al 31 de desembre de 2026

Secretari