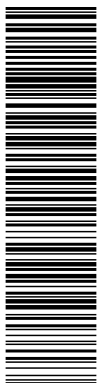


DOCUMENT Edicte: Anunci contractació obra Can Geperes Sant Joan de Mollet	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: BHBQV-SMCL1-WRWSX Data d'emissió: 12 de Juny de 2024 a les 10:24:04 Pàgina 1 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Presidenta de Consell Comarcal del Gironès. Signat 12/06/2024 10:12	ESTAT APROVAT 12/06/2024 10:12



Exp. Núm. 2024/2/1379

ANUNCI DE LICITACIÓ PER LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER LA CONSTRUCCIÓ DE LA NOVA SEU DE L'AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE MOLLET. CAN GEPERES. ÚLTIMA FASE, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT AMB VARIS CRITERIS D'ADJUDICIÓ. (NÚM. EXP. 2024/2/1379)

1. Entitat adjudicadora:

- a) Organisme: Consell Comarcal del Gironès
- b) Dependència que tramita l'expedient: Serveis Tècnics
- c) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- d) Número d'expedient: 2024/2/1379

2. Obtenció de documentació i informació:

- a) Entitat: Consell Comarcal del Gironès
- b) Domicili: Carrer Riera de Mus, 1A
- c) Localitat i codi postal: Girona 17003
- d) Codi Nuts: ES512
- e) Telèfon: 972213262
- f) Adreça electrònica: contractacio@girones.cat
- g) Adreça d'internet del perfil del contractant:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/ccgirones>

3. Objecte del contracte:

- a) Descripció de l'objecte:

L'objecte d'aquest contracte és la realització de l'obra **Nova Seu de l'Ajuntament de Sant Joan de Mollet. Can Geperes. Última fase**, d'acord amb les especificacions del projecte executiu.

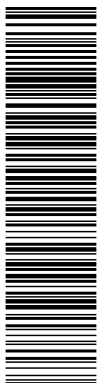
El projecte executiu es va redactar per l'Arquitecte del Consell Comarcal Sr. Manel Alemany i Masgrau en data octubre del 2019 sota el títol Nova Seu de l'Ajuntament Can Geperes Avinguda Catalunya 17 última fase. Referència A 53719. Expedient 2019/40/4017.

En data 30 de març de 2021, es publica al BOP l'aprovació definitiva del Projecte d'obres de rehabilitació de l'edifici de Can Geperes, el qual havia estat aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament.

Aquest projecte ha estat objecte d'una revisió de preus mitjançant el projecte executiu redactat per l'arquitecta del Consell Comarcal Sra. Marta Ventura i Català en data desembre de 2023. Referència A 53719. Expedient 2023/7/4017.

- b) Divisió per lots: No

DOCUMENT Edicte: Anunci contractació obra Can Geperes Sant Joan de Mollet	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: BHBQV-SMCL1-WRWSX Data d'emissió: 12 de Juny de 2024 a les 10:24:04 Pàgina 2 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Presidenta de Consell Comarcal del Gironès. Signat 12/06/2024 10:12	ESTAT APROVAT 12/06/2024 10:12



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 225823 BHBQV-SMCL1-WRWSX 46D7C900E893C9643F89E0A8330D408F677DE7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està signat amb SGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://sytos.girones.cat:9443



Exp. Núm. 2024/2/1379

- c) Codi NUTS del lloc d'execució: ES512
- d) Termini d'execució: 3 mesos
Possibilitat de pròrroga: No
- e) Codi CPV: 45210000-2 Treballs de construcció d'immobles

4. Tramitació i procediment:

- a) Tipus d'expedient: Obres
- b) Tramitació: Ordinari
- c) Contracte reservat: no
- d) Procediment: Obert simplificat

5. Pressupost de licitació:

- a) Valor estimat del contracte: 112.425,46 €, IVA no inclòs
- b) Pressupost base de licitació:

PEM	94.475,18 €
13% B.I.	12.281,77 €
6% D.G.	5.668,51 €
Total	112.425,46 €
21% IVA	23.609,35 €
Total	136.034,81 €

- 6. Admissió de variants: No
- 7. Garanties: Sí: Import: 5% del preu final ofert, sense l'IVA
- 8. Requisits específics del contractista:

a) Acreditació de la solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar pel **mitjà següent:**

Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva duració sigui inferior a un any i una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva duració és

DOCUMENT Edicte: Anunci contractació obra Can Geperes Sant Joan de Mollet	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: BHBQV-SMCL1-WRWSX Data d'emissió: 12 de Juny de 2024 a les 10:24:04 Pàgina 3 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Presidenta de Consell Comarcal del Gironès. Signat 12/06/2024 10:12	ESTAT APROVAT 12/06/2024 10:12



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 225823 BHBQV-SMCL1-WRWSX) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://sijos.girones.cat:9443



Exp. Núm. 2024/2/1379

superior a un any. **L'import mínim que s'ha de complir és el següent: 168.638,19 €.**

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, haurà d'aportar TOTS els documents següents:

Justificant de pòlissa de Responsabilitat Civil, per un valor mínim de **112.425,46 €**. **Incloent la pòlissa i l'últim rebut.**

- Últims comptes anuals dipositats al Registre Mercantil, si s'escau.
- Declaracions d'iva (MODEL 303) del 2022, amb un import mínim del **112.425,46 €**.

b) Acreditació de la solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb **el mitjà següent:**

Relació de les obres executades similars a les obres objecte de la present licitació en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats han d'indicar l'import, les dades i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van realitzar segons les regles de les quals es regeix la professió i es van porta normalment a bon terme; si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte o de la seva anualitat mitjana si aquest valor és inferior al valor estimat del contracte. **L'import mínim que s'ha de complir és: 78.697,82 €.**

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, no haurà de complir aqueta mitjà de solvència tècnica.

Atès que la inscripció en un registre oficial d'empreses licitadores és obligatòria per participar en aquesta licitació, el licitador que hagi obtingut la major puntuació no haurà d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, excepte que la informació obrant en el registre no consti vigent o actualitzada.

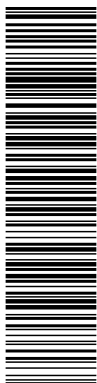
Classificació empresarial:

Els licitadors espanyols i la resta de licitadors estrangers d'Estats no membres de la Unió Europea o no signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, **poden acreditar, aquesta solvència mitjançant la classificació empresarial** especificada a continuació o una de superior:

- Grup:** C
- Subgrup:** 4
- Categoria:** 1

Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: Si

DOCUMENT Edicte: Anunci contractació obra Can Geperes Sant Joan de Mollet	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: BHBQV-SMCL1-WRWSX Data d'emissió: 12 de Juny de 2024 a les 10:24:04 Pàgina 4 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Presidenta de Consell Comarcal del Gironès. Signat 12/06/2024 10:12	ESTAT APROVAT 12/06/2024 10:12



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 225823 BHBQV-SMCL1-WRWSX) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://sijos.girones.cat:9443



Exp. Núm. 2024/2/1379

- **El Delegat/ada d'Obra** per part del contractista ha d'estar en possessió del grau d'Enginyeria tècnica o grau d' Arquitectura tècnica, o titulació equivalent en efectes professionals i acadèmics.

- **El cap d'obra** per part del contractista ha d'estar en possessió del grau d'Enginyeria tècnica o grau d' Arquitectura tècnica, o titulació equivalent en efectes professionals i acadèmics.

- **El responsable de seguretat i salut** ha d'estar en possessió del títol de tècnic superior en prevenció de riscos laborals, especialitat en seguretat en el treball. El tècnic designat com a cap d'obra podrà coincidir amb el tècnic designat com a delegat d'obra o amb el tècnic designat com responsable de seguretat i salut, però no podrà acumular en cap cas les tres funcions.

El fet de proposar un/a professional dins l'oferta implica que aquest/a professional està 100% disponible per incorporar-se al projecte des del dia d'inici del contracte. **Aquesta documentació s'incorporarà al SOBRE ÚNIC d'acord amb l'annex 4, Cal adjuntar la documentació següent:**

- Currículum vitae
- Títol oficial de Llicenciatura o grau universitari

Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent obligació essencial del contracte, als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

9. Criteris d'adjudicació:

L'adjudicació es farà a la proposició més avantatjosa que serà aquella que obtingui la major puntuació d'entre totes aquelles proposicions admeses a licitació un cop aplicats els criteris d'adjudicació que a continuació es detallen:

Criteris quantificables mitjançant aplicació de fórmules SOBRE ÚNIC: fins a 100 punts

- **Oferta relativa al criteri d'adjudicació preu:** fins a 90 punts

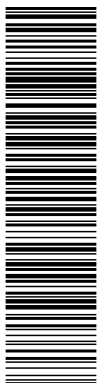
L'oferta amb la màxima baixa tindrà 90 punts. La resta d'ofertes es valoraran d'acord amb la formula següent:

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{oferta més econòmica} \times 90 \text{ punts}}{\text{oferta que s'està valorant}}$$

- **Proposta d'ampliació del termini de garantia:** fins a 10 punts

Es valorarà la proposta per part dels licitadors d'ampliació del termini de garantia establert, fins a un màxim de 10 punts, a raó de 5 punts per cada any d'ampliació (per sobre del termini de garantia d'1 any establert als presents plecs), d'acord amb el quadre següent:

DOCUMENT Edicte: Anunci contractació obra Can Geperes Sant Joan de Mollet	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: BHBQV-SMCL1-WRWSX Data d'emissió: 12 de Juny de 2024 a les 10:24:04 Pàgina 5 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Presidenta de Consell Comarcal del Gironès. Signat 12/06/2024 10:12	ESTAT APROVAT 12/06/2024 10:12



Exp. Núm. 2024/2/1379

Anys de garantia totals de l'obra	Puntuació	Marcar amb una creueta la opció ofertada
1	0	
2	5	
3	10	

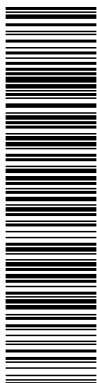
10. Condicions especials d'execució:

- L'empresa contractista estarà obligada a **garantir la correcta gestió ambiental** del contracte, supervisar-ne l'execució amb el màxim respecte pel medi ambient i establir mesures de prevenció de riscos mediambientals.
- El contractista adoptarà, a més, totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pogués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinaria utilitzats en l'execució del contracte. El contractista estarà obligat a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envasatge, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte.
- El contractista haurà de tenir implantat un sistema eficaç de gestió ambiental, certificat segons la norma ISO14001, registre EMAS o equivalent. En cas contrari, el contractista nomenarà un responsable ambiental de les obres, que presentarà, prèviament a l'inici de les mateixes, una avaluació de riscos i impactes medi ambientals en l'execució de les obres i la relació de mesures preventives i correctives a implantar. Així mateix presentarà un certificat final del compliment de les condicions medi ambientals imposades pel contracte i per la normativa medi ambiental.
- El compliment de totes les millores ofertades per el contractista, que té caràcter d'obligació essencial del contracte.
- El contractista estarà obligat a la col·locació d'un cartell d'obra de 150 cmX157,5 cm formats per 9 lamel·les d'acer galvanitzat de 17,5 com d'alçada cadascuna.

El cost d'aquest cartell, així com el muntatge i desmuntatge, correrà a càrrec del contractista.
- El contractista estarà obligat a abonar als subcontractistes o subministradors el preu pactat en els terminis i les condicions, en els termes i condicions que disposa l'article 216 de la LCSP.
- Es considera inherent a les obres i inclòs dins les obligacions contractuals per a l'execució de les mateixes la assumpció per part del contractista, de les despeses relatives al **control de qualitat per un import de fins a un 1% de l'obra.**

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

DOCUMENT Edicte: Anunci contractació obra Can Geperes Sant Joan de Mollet	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: BHBQV-SMCL1-WRWSX Data d'emissió: 12 de Juny de 2024 a les 10:24:04 Pàgina 6 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Presidenta de Consell Comarcal del Gironès. Signat 12/06/2024 10:12	ESTAT APROVAT 12/06/2024 10:12



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 225823 BHBQV-SMCL1-WRWSX 46D7C900E83C3643F88E0A8330D408F67DE7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: <https://sytos.girones.cat:9443>



Exp. Núm. 2024/2/1379

11. Presentació d'ofertes:

- a) Data límit de presentació: vint (20) dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el perfil de contractant.
- b) Presentació d'ofertes: Els licitadors presentaran la documentació que conformi les seves ofertes en 1 sobre, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/ccgirones>

12. Obertura de proposicions:

- a) Entitat: Consell Comarcal del Gironès
- b) Lloc, data i hora: Es publicarà al perfil del contractant del Consell Comarcal del Gironès: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/ccgirones>
- c) Persones autoritzades a assistir a l'obertura: L'acte d'obertura de les proposicions és públic.

13. Recurs

Contra la present resolució podeu interposar els següents recursos:

- 1) El contenciós-administratiu davant els Jutjats del Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos comptats de l'endemà de la publicació d'aquest anunci.
- 2) Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant del President del Consell Comarcal del Gironès en el termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la publicació d'aquest anunci.

Document signat electrònicament