**ANEXO 2**

Al pliego de cláusulas administrativas particulares de la contratación consistente en el servicio relativo al mantenimiento general de las instalaciones del CCCB

Expediente núm.: CCCB/2024/0005187

**Modelo de proposición relativa a los criterios evaluables de forma automática**

D./Dª. .......... con NIF núm. .........., en nombre propio / en representación de la empresa .........., CIF núm. .........., domiciliada en .........., CP .........., calle .........., núm. .........., dirección electrónica: .........., enterado/a de las condiciones exigidas para optar a la contratación relativa a *(consigne el objeto del contrato y lotes, en su caso)* .........., se compromete a llevarla a cabo con sujeción a los pliegos de prescripciones técnicas particulares y de cláusulas administrativas particulares, que acepta íntegramente:

* Proposición económica:
* Para la parte fija, la siguiente cantidad bienal:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | OFERTA DEL LICITADOR | | | |
| Precio máximo  (IVA excluido) | Precio ofertado  (IVA excluido) | Tipo % IVA | Importe IVA | Total precio ofertado  (IVA incluido) |
| 864.192,00 € |  |  |  |  |

* Para la parte variable, por el servicio de mantenimiento vinculado a los trabajos de pintura de paramentos verticales y suelos de los diferentes espacios públicos y oficinas del CCCB, las siguientes cantidades:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | OFERTA DEL LICITADOR | | | |
|  | Precio unitario máximo  (IVA excluido) | Precio unitario ofertado  (IVA excluido) | Tipo % IVA | Importe IVA | Total precio unitario ofertado  (IVA incluido) |
| Plástica sobre paramentos | 7,75€ |  |  |  |  |
| Permeable acústica Teatro | 14,85€ |  |  |  |  |
| Epoxídica sobre pavimento | 19,50€ |  |  |  |  |
| Texturizada tipo "polistoff" | 25,10€ |  |  |  |  |
| Esmalte sobre carpintería metálica | 17,30€ |  |  |  |  |
| Veladura de silicato sobre hormigón | 18,15€ |  |  |  |  |
| Cal bicarbonatada en color | 9,85€ |  |  |  |  |
| Reparaciones en cartón yeso | 75,20€ |  |  |  |  |
| Decapado de superficies | 20,15€ |  |  |  |  |
| Pintura a la laca | 93,75€ |  |  |  |  |
| Protección de paramentos | 1,08€ |  |  |  |  |
| Andamios (precio/día) | 120€ |  |  |  |  |

* Para la parte variable, por el servicio de mantenimiento vinculado a los trabajos de pulido y reparación de suelos de parqué de los diferentes espacios públicos y oficinas del CCCB, las siguientes cantidades:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | OFERTA DEL LICITADOR | | | |
|  | Precio unitario máximo  (IVA excluido) | Precio unitario ofertado  (IVA excluido) | Tipo % IVA | Importe IVA | Total precio unitario ofertado  (IVA incluido) |
| Pulido y barnizado | 26€ |  |  |  |  |
| Arrancar y retirar parqué | 25€ |  |  |  |  |
| Parqué madera doussié maciza | 140€ |  |  |  |  |
| Parqué madera roble barrotes | 135€ |  |  |  |  |

* Para la parte variable, por el servicio de asistencia técnica al programa de actividades del CCCB vinculada al mantenimiento, las siguientes cantidades:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | OFERTA DEL LICITADOR | | | |
|  | Precio unitario máximo  (IVA excluido) | Precio unitario ofertado  (IVA excluido) | Tipo % IVA | Importe IVA | Total precio unitario ofertado  (IVA incluido) |
| Precio/hora día laborable | 28,10€ |  |  |  |  |
| Precio/hora día festivo | 33,72€ |  |  |  |  |
| Precio/hora horario nocturno | 33,72€ |  |  |  |  |

* Proposición técnica de criterios automáticos

**Criterio 2 Mejora de la franquicia**

|  |  |
| --- | --- |
|  | OFERTA DEL LICITADOR |
| Franquicia bienal (IVA excluido) | Precio ofertado  (IVA excluido) |
| 150.000,00€ |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Criterio 3: Aumento del número de visitas de revisión del sistema BMS**   |  |  |  | | --- | --- | --- | |  | Sí | No | | La empresa licitadora se compromete a realizar hasta un total de 12 controles anuales de revisión del sistema BMS. |  |  |   **Criterio 4: Aumento del número de controles periódicos de plagas**   |  |  |  | | --- | --- | --- | |  | 6 controles anuales (2 más respecto a los inicialmente previstos) | 12 controles anuales (8 más respecto a los inicialmente previstos) | | La empresa licitadora se compromete a aumentar el número de controles periódicos de plagas. |  |  |   *\*Marcar con una X lo que corresponda. En el supuesto de que no se marque ninguna opción o que se marquen las dos opciones a la vez, la puntuación obtenida será de 0 puntos.*  **Criterio 5: Uso de productos respetuosos con el medio ambiente durante las operaciones de mantenimiento**  La empresa licitadora se compromete a usar los siguientes productos respetuosos con el medio ambiente:   |  |  |  | | --- | --- | --- | |  | Sí | No | | Pinturas |  |  | | Equipos eléctricos, electrónicos y sistemas de alumbrado |  |  | | Aceites y lubricantes |  |  | | Baterías y acumuladores |  |  |   *\*Marcar con una X lo que corresponda. En el supuesto de que, por cada categoría de producto a puntuar, no se marque ninguna opción o se marquen las dos opciones a la vez, la puntuación obtenida será de 0 puntos para la categoría en cuestión.* |

*(Lugar, fecha y firma de la empresa)*