



Informe proposta de classificació de les proposicions presentades per a la contractació del servei de prevenció i control de plagues urbanes i de control de la qualitat de l'aire a diverses dependències gestionades per la subdirecció general de Seus Corporatives Territorials. Expedient de contractació PR-2024-102

Expedient	PR-2024-102	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Subdirecció General de Seus Corporatives Territorials		
Procediment	Obert simplificat abreujat	Tipus	Serveis
Objecte	Serveis de prevenció i control de plagues urbanes i de control de la qualitat de l'aire a diverses dependències gestionades per la Subdirecció General de Seus Corporatives Territorials.		

	Import base €	IVA (21 %)	Import amb IVA €
Valor estimat del contracte	55.847,05 €	-	-
Pressupost licitació	9.307,84 €	1.954,65 €	11.262,49 €
Termini d'execució	Des de la data de la signatura de l'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació del contracte i fins que s'exhaureixi el pressupost de licitació, o com a màxim fins el 31 de desembre de 2024. El contracte es podrà prorrogar fins a 31 de desembre de 2028. La durada de cadascuna de les pròrrogues serà, com a màxim, anual i amb subjecció a les disponibilitats pressupostàries.		

Antecedents

El Departament de la Presidència, va convocar mitjançant procediment obert simplificat abreujat, la licitació que té per objecte els serveis de prevenció i control de plagues urbanes i de control de la qualitat de l'aire a diverses dependències gestionades per la Subdirecció General de Seus Corporatives Territorials (Exp. PR-2024-102).

En data 27 de maig de 2024 es va publicar a la plataforma de serveis de contractació pública (PSCP) del Departament de la Presidència, l'anunci de licitació, en el que s'establia la data límit de presentació de les ofertes era el dia 10 de juny de 2024 a les 14:30 hores.

Dins del termini de presentació d'ofertes, només una empresa ha lliurat la corresponent documentació:

- PHS SERKONTEN, SA



L'entitat ha adjuntat la declaració responsable i la corresponent oferta econòmica de conformitat amb allò establert en els plecs i per tant s'ha de considerar admesa en aquesta licitació.

Per tant, escau ara fer la valoració de l'oferta econòmica.

Valoració de l'oferta econòmica

Valoració de forma automàtica, es valorarà la proposta econòmica en relació als criteris automàtics, d'acord amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$Pv = \frac{[1 - (Ov - Om)] \times P}{IL}$$

Puntuació de l'oferta a valorar (Pv)
Oferta a valorar (Ov)
Oferta Millor (Om)
Import de Licitació (IL)
Punts criteri econòmic (P)

La puntuació màxima serà de 100 punts per a l'oferta més econòmica (oferta millor), i només per a aquesta. En aplicació de la fórmula que es detalla, la puntuació més baixa serà per a l'oferta total més cara, amb puntuació proporcional a la resta.

L'oferta presentada per l'empresa admesa en aquesta licitació compleix amb els requisits establerts a l'annex 2 Model d'oferta econòmica del PCAP.

	Total m ²	Oferta cost inspecció €/m ²	Inspeccions anuals*	Oferta Total anual (VA exclòs)
	(*)			
Control de plagues	15.888,41	0,06	4,00	3.813,22
(*) Previsió mínima dels serveis a realitzar				

	Total mostres	Oferta Cost per mostra (€)	Oferta TOTAL
	(*)		ANUAL (IVA exclòs)
Control de l'aire	78,00	39,78	3.102,84
(*) Previsió mínima dels serveis a realitzar			

	Import total Oferta IVA exclòs
Control de plagues	3.813,22
Control de l'aire	3.102,84
Total IVA exclòs	6.916,06

En conseqüència, a continuació, procedim a efectuar la valoració i classificació de l'oferta presentada:



La valoració d'aquesta oferta, fins a un màxim de 100 punts, d'acord amb l'aplicació de la fórmula establerta a l'apartat I1. del QC del Plec de Clàusules Administratives Particulars és la següent:

$$\text{PHS SERKONTEN, SA} = \left[1 - \frac{(6.916,06 \text{ €} - 6.916,06 \text{ €})}{9.307,84 \text{ €}} \right] \times 100 = \mathbf{100,00 \text{ punts}}$$

Comprovació de la inexistència de baixes presumptament anormals

Procedeix ara determinar, en aplicació dels criteris establerts en l'apartat I2 del QC del PCAP, si l'empresa ha presentat una oferta que estigui incursa en valors anormalment baixos.

En cas que només hi concorri una única empresa, aquesta es considerarà incursa en valors anormalment baixos quan el preu total ofertat sigui inferior al 35% del preu total màxim establert.

D'acord amb taula següent, l'oferta presentada no es pot considerar incursa en valors anormalment baixos:

Import Total Licitació	9.307,84 €
Import Total Oferta PHS SERKONTEN, SA	6.916,06 €
Llindar 35 % oferta	6.050,10 €

Per les raons exposades i segons la valoració que s'ha fet, l'oferta presentada per la PHS SERKONTEN, SA, és l'oferta que es proposa adjudicar.

Per tant,

PROPOSO:

Que s'adjudiqui aquest contracte a l'empresa PHS SERKONTEN, SA (NIF G17588047) per un import de 11.262,49 € dels quals 9.307,84 € corresponen a l'import del contracte i 1.954,65 € a l'IVA suportat (21%), els quals aniran a càrrec de la posició pressupostària PR0138 D/227000100/1210/0000.

	Import total calculat per 12 mesos
Control de plagues	5.719,84 €
Control de l'aire	3.588,00 €
Total IVA exclòs	9.307,84 €
IVA 21%	1.954,65 €
Total IVA inclòs	11.262,49 €

Aquest pressupost s'exhaurirà o no en funció de les prestacions que es duguin a terme durant l'execució del contracte. En qualsevol cas, no es garanteix cap volum de despesa.



Els preus unitaris per a cada servei seran els següents:

	Cost inspecció €/m2 IVA exclòs
Control de plagues	0,060 €

	Cost per mostra € (IVA exclòs)
Control de l'aire	39,78 €

Signat electrònicament

Anna Clarimon i Alsina
Subdirectora general de Seus Corporatives Territorials