



ACTA D'OBERTURA DE LES OFERTES AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULES O CRITERIS AUTOMÀTICS DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT RELATIU AL CONTRACTE DE LES OBRES DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PMU-05 "ÀMBIT ILLA 1a-TORRE BARCELÓ". EXPEDIENT URB01-04/2024.

A Mataró, el dia 17 de juny de 2024 a les 10:34 hores, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

- President: Sr. Miquel Bagudanch Gené, Gerent, qui actua com a President suplent.
- Vocal: Sra. Mireia Molinete Carrillo, Economista, qui actua com a suplent del Cap de l'Àrea Econòmica i Administrativa.
- Vocal: Sr. Marc de la Parra Álvaro, Arquitecte, Responsable del contracte.
- Vocal: Mireia Ràfols Tomàs, Cap de l'Àrea de Desenvolupament Urbà i Econòmic, qui actua com a suplent de la Sra. Magda Cot i Bosch, Vocal del Consell d'Administració de PUMSA
- Secretari: Sra. Soraya Romero Higuera, Responsable de l'Àrea Jurídica, qui actua com a secretària suplent de la Mesa de Contractació.

El Sr. Manuel Monfort Pastor, Secretari del Consell d'Administració de PUMSA, excusa la seva assistència.

Per part de les següents societats assisteixen:


- UTE VOPI-4-CERTIS, Sra. Pilar de la Mata.
- ARTÍFEX INFRAESTRUCTURES, SLU, Sr. Andrés Molina.

Desenvolupament de la sessió:


I.- L'objecte de la present sessió és la constitució de la Mesa de Contractació, la comunicació del resultat de l'anàlisi de la documentació del sobre relatiu a la documentació general (núm. 1) realitzat per la Unitat Tècnica de PUMSA i, en el seu cas, ratificació de dita actuació, així com l'obertura de les ofertes valorables mitjançant criteris objectius o fórmules matemàtiques presentades pels licitadors, per tal d'optar a l'adjudicació del contracte de les obres relatives al projecte d'urbanització del PMU-05 àmbit illa 1a Torre Barceló, procediment de contractació que va ser publicat mitjançant anunci al Perfil de Contractant de data 2 de maig de 2024 .

II.- La Unitat tècnica de PUMSA dóna compte a la Mesa de contractació del resultat de l'anàlisi del sobre núm. 1 dels licitadors presentats i, en el seu cas, les esmenes realitzades als licitadors que han presentat documentació esmenable, segons informe que s'adjunta.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7XEK3DYEOZITXIAAPTCYJWA4	Data i hora	17/06/2024 15:30:36
Normativa	Aquest informe té caràcter de còpia electrònica autèntica amb validesa i eficàcia administrativa d'ORIGINAL (art. 27 Llei 39/2015)		
Signat per	Soraya Romero Higuera (Cap Àrea Jurídica, .)		
URL de verificació	https://eadmin.gonce.eu/verifirma/code/IV7XEK3DYEOZITXIAAPTCYJWA4	Pàgina	1/4



CSV (Codi de verificació Segura)	IV7XEK3YHVRK3VJ3W4YBCILVH4	Data i hora	17/06/2024 15:43:38
Normativa	Aquest informe té caràcter de còpia electrònica autèntica amb validesa i eficàcia administrativa d'ORIGINAL (art. 27 Llei 39/2015)		
Signat per	Miquel Bagudanch Gené (Gerent, .)		
URL de verificació	https://eadmin.gonce.eu/verifirma/code/IV7XEK3YHVRK3VJ3W4YBCILVH4	Pàgina	1/4



III.- La Mesa de contractació ratifica l'actuació de la Unitat Tècnica i, tot seguit, es procedeix a la qualificació dels documents aportats per les empreses licitadores, en el termini establert i en la forma pertinent, d'acord amb el previst en el Plec de clàusules particulars que regeix el present procediment de contractació, amb el següent resultat:

1.- Les empreses que han presentat oferta dins del termini han estat les següents:

1. ARTÍFEX INFRAESTRUCTURES, SL
2. CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU
3. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA
4. COOSPLAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU
5. GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, SA
6. OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, SA
7. SERVEIS I MANTENIMENT SERVIAL, SL
8. UTE VOPI4-CERTIS
9. VIALS I MEDI AMBIENT, SA
10. VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, SLU

2.- Les empreses que es relaciones tot seguit han estat requerides per tal de corregir defectes esmenables en relació a la documentació presentada:

1. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA
2. COOSPLAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU
3. GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, SA
4. OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, SA
5. SERVEIS I MANTENIMENT SERVIAL, SL


3.- Realitzat, en el seu cas, el tràmit d'esmena de la documentació, resulta que la totalitat de les empreses indicades han presentat en temps i forma la documentació requerida en el Plec de clàusules particulars, considerant-se admeses a la present licitació.

IV.- Mitjançant publicació al Perfil del contractant es va convocar, per al dia 17 de juliol a les 10:30 hores, l'acte públic per a l'obertura del sobre contenidor de les ofertes avaluables mitjançant criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules o criteris automàtics, a la qual s'ha convidat també als licitadors admesos.


V.- Acte seguit es procedeix a l'obertura de les proposicions formulades per les empreses que han estat declarades admeses com a licitadores, amb el següent resultat:

Empresa	Preu ofert partides oferta lliure (IVA exclòs)	Preu ofert partides alçades (IVA exclòs)	Preu ofert total (IVA exclòs)	Experiència Cap d'obra/ actuacions similars	Ampliació termini garantia
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURES, SLU	544.595,99 €	14.944,01 €	559.540,00 €	18	12 mesos
CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU	627.452,96 €	14.944,01 €	642.396,97 €	5	12 mesos

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7XEK3DYEOZITXIAAPTCYJWA4	Data i hora	17/06/2024 15:30:36
Normativa	Aquest informe té caràcter de còpia electrònica autèntica amb validesa i eficàcia administrativa d'ORIGINAL (art. 27 Llei 39/2015)		
Signat per	Soraya Romero Higuera (Cap Àrea Jurídica, .)		
URL de verificació	https://eadmin.gonce.eu/verifirma/code/IV7XEK3DYEOZITXIAAPTCYJWA4	Pàgina	2/4



CSV (Codi de verificació Segura)	IV7XEK3YHVRK3VJ3W4YBCILVH4	Data i hora	17/06/2024 15:43:38
Normativa	Aquest informe té caràcter de còpia electrònica autèntica amb validesa i eficàcia administrativa d'ORIGINAL (art. 27 Llei 39/2015)		
Signat per	Miquel Bagudanch Gené (Gerent, .)		
URL de verificació	https://eadmin.gonce.eu/verifirma/code/IV7XEK3YHVRK3VJ3W4YBCILVH4	Pàgina	2/4



Empresa	Preu ofert partides oferta lliure (IVA exclòs)	Preu ofert partides alçades (IVA exclòs)	Preu ofert total (IVA exclòs)	Experiència Cap d'obra/actuacions similars	Ampliació termini garantia
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA	585.977,43 €	14.944,01 €	600.921,44 €	6	12 mesos
COOSPLAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU	551.953,00 €	14.944,01 €	566.897,01 €	5	12 mesos
GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, SA	672.093,36 €	14.944,01 €	687.037,37 €	11	12 mesos
OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, SA	658.176,57 €	14.944,01 €	673.120,58 €	5	12 mesos
SERVEIS I MANTENIMENT SERVIAL, SA	574.414,63 €	14.944,01 €	589.358,64 €	4	12 mesos
UTE VOPI4-CERTIS	577.413,92 €	14.944,01 €	592.357,93 €	5	12 mesos
VIALS I MEDI AMBIENT, SA	643.039,64 €	14.944,01 €	657.983,65 €	6	12 mesos
VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, SLU	633.519,61 €	14.944,01 €	648.463,62 €	6	12 mesos

VI.- Un cop realitzada l'obertura de les proposicions, es dona per finalitzat l'acte públic d'obertura de les ofertes, i continua la sessió de la Mesa amb la finalitat d'analitzar que les ofertes compleixen amb els requeriments del Plec, observant-se deficiències en la documentació presentada en el sobre 2 per la/es següent/s empresa/es:

- CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SA: no aporta la declaració responsable signada pel tècnic proposat com a Cap d'Obra.
- CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA: en la declaració sobre condicions laborals del personal indica uns sous inferiors a allò marcat pel conveni d'aplicació.
- GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, SA: en la declaració sobre condicions laborals del personal indica uns sous inferiors a allò marcat pel conveni d'aplicació.
- VIALS I MEDI AMBIENT, SA: en la declaració sobre condicions laborals del personal indica uns sous inferiors a allò marcat pel conveni d'aplicació.

En conseqüència, la Mesa de Contractació adopta els següents:


ACORDS

PRIMER.- RATIFICAR els tràmits realitzats per la Unitat Tècnica de PUMSA en relació a la documentació i revisió de la documentació general continguda en el sobre núm. 1.


SEGON.- DECLARAR ADMESES com a licitadores les següents empreses, atenent que han aportat la documentació requerida en el Plec de clàusules particulars:

1. ARTÍFEX INFRAESTRUCTURES, SL
2. CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU
3. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7XEK3DYEOZITXIAAPTCYJWA4	Data i hora	17/06/2024 15:30:36
Normativa	Aquest informe té caràcter de còpia electrònica autèntica amb validesa i eficàcia administrativa d'ORIGINAL (art. 27 Llei 39/2015)		
Signat per	Soraya Romero Higuera (Cap Àrea Jurídica, .)		
URL de verificació	https://eadmin.gonce.eu/verifirma/code/IV7XEK3DYEOZITXIAAPTCYJWA4	Pàgina	3/4



CSV (Codi de verificació Segura)	IV7XEK3YHVRK3VJ3W4YBCILVH4	Data i hora	17/06/2024 15:43:38
Normativa	Aquest informe té caràcter de còpia electrònica autèntica amb validesa i eficàcia administrativa d'ORIGINAL (art. 27 Llei 39/2015)		
Signat per	Miquel Bagudanch Gené (Gerent, .)		
URL de verificació	https://eadmin.gonce.eu/verifirma/code/IV7XEK3YHVRK3VJ3W4YBCILVH4	Pàgina	3/4





4. COOSPLAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU
5. GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, SA
6. OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, SA
7. SERVEIS I MANTENIMENT SERVIAL, SL
8. UTE VOPI4-CERTIS
9. VIALS I MEDI AMBIENT, SA
10. VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, SLU

TERCER.- REQUERIR a les societats CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SA; CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA; GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, SA i VIALS I MEDI AMBIENT, SA per tal què, en el termini de 2 dies naturals, a comptar a partir de la data de la comunicació, aportin la informació i/o documentació referida en la part expositiva del present document.

QUART.- ORDENAR la publicació de la present acta al Perfil del contractant de PUMSA, allotjat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat.

I sense més qüestions a tractar, a les 15:05 hores, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació.

Miquel Bagudanch i Gené
President

Soraya Romero Higuera
Secretària suplent

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7XEK3DYEOZITXIAAPTCYJWA4	Data i hora	17/06/2024 15:30:36
Normativa	Aquest informe té caràcter de còpia electrònica autèntica amb validesa i eficàcia administrativa d'ORIGINAL (art. 27 Llei 39/2015)		
Signat per	Soraya Romero Higuera (Cap Àrea Jurídica, .)		
URL de verificació	https://eadmin.gonce.eu/verifirma/code/IV7XEK3DYEOZITXIAAPTCYJWA4	Pàgina	4/4



CSV (Codi de verificació Segura)	IV7XEK3YHVRK3VJ3W4YBCILVH4	Data i hora	17/06/2024 15:43:38
Normativa	Aquest informe té caràcter de còpia electrònica autèntica amb validesa i eficàcia administrativa d'ORIGINAL (art. 27 Llei 39/2015)		
Signat per	Miquel Bagudanch Gené (Gerent, .)		
URL de verificació	https://eadmin.gonce.eu/verifirma/code/IV7XEK3YHVRK3VJ3W4YBCILVH4	Pàgina	4/4

