



Plec de Prescripcions Tècniques Particulars

Procediment: Contractació. Procediment obert simplificat abreujat

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques D'UN CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT

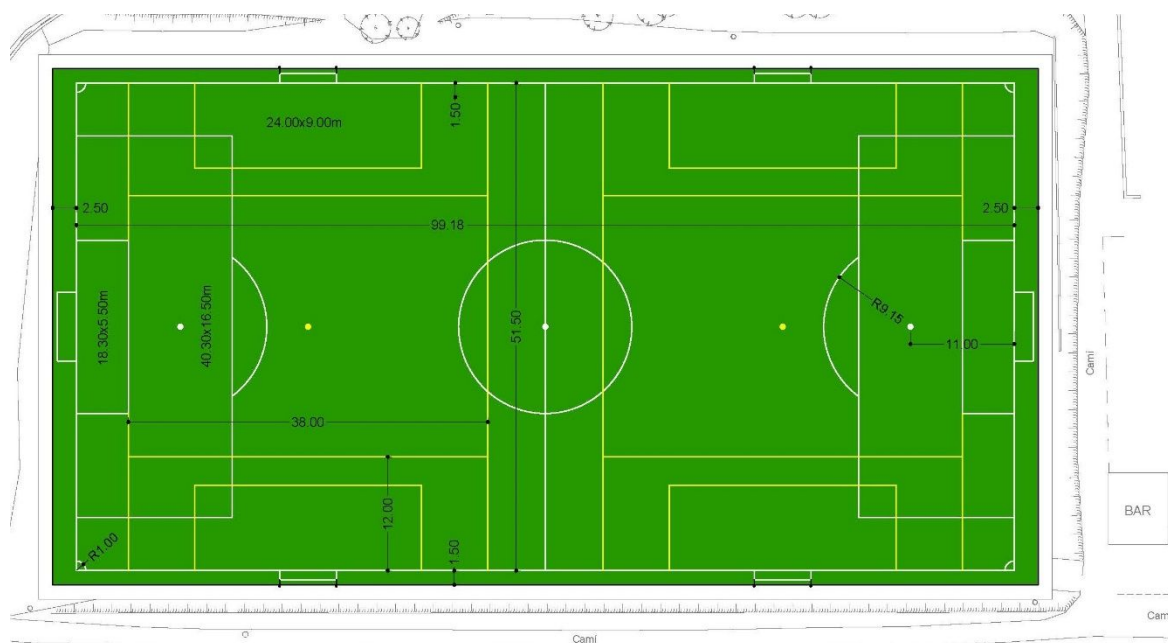
En el marc de l'expedient de contractació de les obres per la millora de les instal·lacions del camp de futbol municipal i vestidors a Guardiola de Berguedà.

El present Plec de Prescripcions Tècniques (PPTP), juntament amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars, constitueix la Llei del contracte i té força vinculant per ambdues parts, amb subjecció a la legislació vigent en matèria de contractació i serveis de les entitats locals. També formarà part del contracte l'oferta presentada per l'adjudicatari en la mesura que sigui acceptada per l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà i sempre que no contradigui aquest Plec de Prescripcions Tècniques i el Plec de Clàusules Administratives Particulars, els quals prevaldran. Amb la mera presentació de la seva oferta, l'empresa licitadora accepta les prescripcions tècniques establertes en aquest plec.

Qualsevol proposta que no s'ajusti als requeriments mínims establerts en aquest plec quedarà automàticament excloua de la licitació.

Context

En data maig de 2019 es va col·locar un nou paviment esportiu de gespa artificial al camp de futbol municipal per jugar a futbol 11 i futbol 7 com a substitució del paviment de sauló existent, es va crear una caixa de graves per tal de garantir un bon drenatge, es van acondicionar i adequar dels entorns, es va instal·lar un nou sistema de reg amb sis canons de reg i un dipòsit soterrat de 15.000 litres d'aigua, i previsió de conduccions soterrades per col·locar mes endavant l'enllumenat del camp.



La Superfície del camp de futbol de gespa artificial es de 5.677,81 m² de dimensions de joc de Futbol 11 de 99,18 m x 51,5 m, inclou dos camps de Futbol 7 de 51,5 x 38 m cada un,





amb bandes de protecció laterals de 1,50 m i fons de 2,50 m . La planimetria del nou camp de futbol té un pendent a dues aigües al 0,25% seguint l'eix longitudinal del camp. Actualment hi han 4 vestidors amb una antiguitat de 20 anys amb unes dimensions actuals insuficients de 16 m² per poder encabir els equips de futbol11, i es per això que es volen reformar els vestidors 1 i 2 per tal de disposar d'un vestidor mes gran adequat de dimensions amb una zona de dutxes per a 8 usuaris i zona canviadors per 20 jugadors.

L'objecte de la present memòria valorada és realitzar les obres per la millora de les instal·lacions del camp de futbol municipal a Guardiola de Berguedà , situat a la zona d'equipaments esportius de l'Estació Vella al nucli de Guardiola de Berguedà , CP. 08694, comarca del Berguedà, província de Barcelona.

L'emplaçament es troba al Plànol 00.

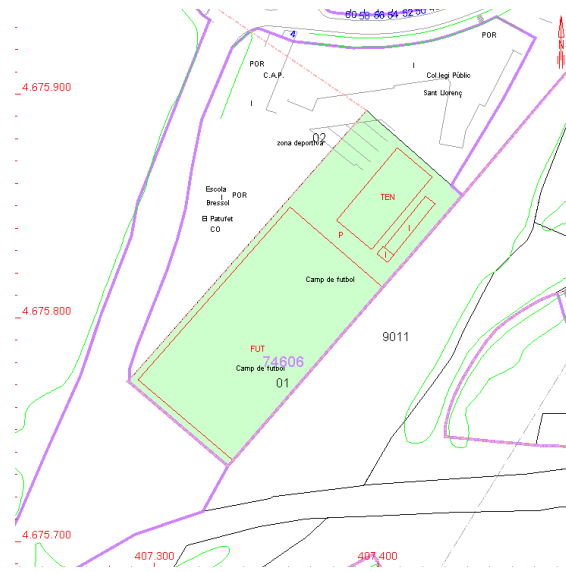
Referència cadastral número : 7460601DG0776S0001RB

Superfície parcel·la : 9.288 m². (inclou el camp de futbol, pista poliesportiva i vestidors municipals).

Fites i objectius

Objecte del
L'objecte del
de les obres per
instal·lacions del
vestidors a

Descripció de
Aquest plec té
prescripcions
regiran la
millora de les
futbol municipal
Berguedà.



contracte

contracte es la realització
la millora de les
camp de futbol municipal i
Guardiola de Berguedà.

l'objecte del contracte

per objecte establir les
tècniques particulars que
licitació de les obres de la
instal·lacions del camp de
i vestidors a Guardiola de

Amb la realització de l'objecte contractual esmentat, l'òrgan de contractació pretén cobrir les necessitats següents:

Les instal·lacions actuals consten de 4 vestidors de 16 m² amb zona de dutxes i canviador amb una antiguitat de 20 anys amb unes dimensions insuficients de per poder encabir els equips de futbol11, i es per això que es volen reformar i ajuntar els vestidors 1 i 2 per tal de disposar d'un vestidor mes gran adequat de dimensions amb una zona de dutxes per a 8 usuaris i zona canviadors per 20 jugadors.

Les obres consistiran en enderrocar les parets de separació entre els dos vestidors 1 i 2 i crear un nou espai de 32.60 m² amb zona de dutxes de 7,68 m², zona canviador de 21,97 m² i vestíbul accés de 2,95 m² . Es col·locarà un fals sostre tipus Heràclit de 2,5 cm i guies d'omega galvanitzades , amb una nova il·luminació interior amb llums leds . L'alçada lliure serà de 2,80 metres. Es canviaran els revestiments fins a una alçada de 2,20 metres als canviadors i 2,8 a la zona de dutxes. S'adequaran totes les instal·lacions de electricitat , aigua calenta i freda i es col·locaran bombes de calor als vestidors 1-2, 3 i 4 .

S'instal·laran 12 aparells de megafonia al camp de futbol, aprofitant els màstil existents de l'enllumenat.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres d'acord amb la lei





9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Divisió en lots de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte es divideix, a l'efecte de la seva execució, en els lots següents:

Lot 1: PALETERIA VESTIDORS

Pressupost d'execució per contracte PEC:14.447,90 € (IVA Exclòs)
21% IVA..... 3.034,06 €
TOTAL LOT. 1:.....17.481,96 €

Lot 2: INSTAL.LACIONS VESTIDORS

Pressupost d'execució per contracte PEC.....9.816,00 € (IVA Exclòs)
21% IVA..... 2.061,36 €
TOTAL LOT. 2:..... 11.877,36 €

Lot 3: INSTAL.LACIONS MEGAFONIA CAMP DE FUTBOL

Pressupost d'execució per contracte PEC:..... 4.661,72 € (IVA Exclòs)
21% IVA..... 978,96 €
TOTAL LOT 3:..... 5.640,68 €

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE PEC (sense IVA) 28.925,62 € 21% IVA 6.074,38 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE P.E.C LOT 1, 2 i 3 35.000,00 €

Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Lot	Codi CPV	Descripció
1	45000000-7	Treballs de construcció
2	45300000-0	Treballs d'instal·lació en edificis
3	45300000-0	Treballs d'instal·lació en edificis

Requeriments tècnics generals obligatoris de la prestació

L'empresa contractista ha de disposar dels suficients mitjans tècnics, materials qualitatius i personals per a desenvolupar les tasques objecte d'aquest contracte i ha d'establir mecanismes de coordinació i informació permanent amb l'Agència de Desenvolupament del Berguedà.

Pla de treball

El pla de treball contindrà, com a mínim, els següents punts: .
Primer s'executarà el Lot de Paleteria , i un cop executats els enderroc , es replantejaran les instal.lacions Lot-2 i Lot-3 megafonia i s'executaran paral.lament.

Formes de seguiment i control de l'execució de les condicions





L'òrgan de contractació ha de designar una persona que assumeixi el control i la coordinació de l'execució contractual amb l'empresa contractista a fi de tractar directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en aquest plec.

L'empresa contractista ha de designar una persona responsable de la gestió de l'execució del contracte, que haurà de garantir la qualitat de la prestació objecte d'aquest plec, i tractar directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en aquest plec amb la persona interlocutora designada per l'òrgan de contractació.

Aquestes persones s'hauran de reunir quan requereixi l'Ajuntament per tal de supervisar, controlar i tractar qualsevol aspecte vinculat amb el desenvolupament del contracte, a fi d'assegurar que s'està executant de conformitat amb aquest plec.

Documentació tècnica que s'ha d'aportar

Les especificacions tècniques proposades per l'empresa licitadora en la seva oferta esdevindran condicions de compliment obligat al llarg de l'execució del contracte si aquesta esdevé l'adjudicatària.

A fi d'acreditar el compliment de cada especificació tècnica exigida en aquest plec, l'empresa licitadora ha d'aportar la documentació següent:

Les empreses licitadores de cada Lot aportaran el **Pla de Treball** de la seva proposta en el moment de la formalització del contracte.

Estimació de costos

El pressupost per contracte es desglossa en els següents ítems:

LOT-1: PALETERIA





Ajuntament de Guardiola de Berguedà

AMIDAMENT I PRESSUPOST

MEMORIA VALORADA PER LA MILLORA DE LES INSTAL·LACIONS DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

UT.	DESCRIPCIÓ	unitats	LLARGADA	AMPLADA	ALÇADA	TOTAL	PREU UNITARI	PRESSUPOST
		(M) metres	(M) metres	(M) metres		AMIDAMENT	€ (euros)	
LOT 1.- PALETERIA VESTIDORS								
1.-	M2. Enderroc de parets existents , no estructurals, de separació de vestidors, dutxes i vestíbul entrada vestidors. Inclou retirada instal·lacions existents a parets . Inclou la carrega , transport , contenidor de runes , i gestió de residus generats a l'obra .							
	a.- paret separació vestidors 1 i 2	1	4,00			12,00		
	b.- paret separació dutxes	2	3,20			3,00	19,20	
	c.- parets entrada	1	1,00			3,00		
						34,20	18,000	615,60 €
2.-	M2. Enderroc de revestiments ceràmics parets existents . Inclou la carrega , transport , contenidor de runes , i gestió de residus generats a l'obra .							
	a.- vestidors 1 i 2	2	16,00		2,20	70,40		
						70,40	12,000	844,80 €
3.-	M2. Enderroc paviments ceràmics existents . Inclou la carrega , transport , contenidor de runes , i gestió de residus generats a l'obra .							
	a.- vestidors i dutxes 1 i 2	2	4,00	4,00		32,00		
						32,00	15,000	480,00 €
4.-	ML Obertura de rasa per instal·lacions de sanejament dutxes i lavabo de 30 x30 cm per connectar a desaignes existents. i gestió de residus generats a l'obra .							
	a.- vestidors i dutxes	1	9,00			9,00		
						9,00	25,000	225,00 €
5.-	PA Obertura de regates i cobriment amb morter de ciment a les parets per instal·lacions de electricitat, aigua , desaignes dutxes , pica . i gestió de residus generats a l'obra .							
	a.- vestidors i dutxes 1 i 2	1				1,00		
						1,00	600,000	600,00 €
6.-	ML Subministre i col·locació de canal de resines i reixa d'acer inox per dutxes de 15 cm amplada i 10 cm fondària. Inclou conxinat a desaignes existents amb tub de pvc 110. i gestió de residus generats a l'obra .							
	a.- dutxes 1 i 2	2	6,40			12,80		
						12,80	110,000	1.408,00 €
7.-	PA Desmuntatge i mutatge de porta d'alumini d'acces vestidor de 80 x210 cm .a paret de mao foradat " totxana" porta alumini							
		2				2,00		
						2,00	120,000	240,00 €
8.-	M2 Subministre i col·locació de paret de mao foradat 9x30x13 cm. col·locat amb morter de ciment .i gestió de residus generats a l'obra .							
	a.- dutxes	1	5,00		3,00	15,00		
	b.- porta vestíbul entrada	1	1,50		3,00	4,50		
						19,50	48,000	936,00 €
9.-	M2 Subministre i col·locació de paviment de gres antilliscat classe C3 col·locat amb morter de ciment i rejuntat. (preu m2 peces 22€/m2)							
	a.- vestidor i dutxes	1	32,00			32,00		
						32,00	55,000	1.760,00 €
10.-	M2 Arrebossats reglejat de parets vestidors i dutxes amb morter de ciment per poder pintar o col·locar revestiment.							
	a.- vestidor	1	24,00		3,00	72,00		
	b.- dutxes	1	5,00		3,00	15,00		
	b.- porta vestíbul entrada	1	1,50		3,00	4,50		
						91,50	25,000	2.287,50 €
11.-	M2 Subministre i col·locació de gres porcelaníc 20x20 cm mate per vestidors i dutxes amb morter de ciment . Inclou un 10% peces de color vermell,groc, taronja, blau.							
	a.- vestidor	1	24,00		2,20	52,80		
	b.- dutxes interior	2	5,00		2,80	28,00		
	c.- porta vestíbul entrada	2	1,50		2,80	8,40		
						89,20	35,000	3.122,00 €
12.-	M2 arrebossades.							
	a.- vestidor	1	24,00		0,60	14,40		
	c.- porta vestíbul entrada	2	1,50		0,60	1,80		
						16,20	15,000	243,00 €
13.-	M2 Subministre i col·locació de fals sostre de palla tipus Heracelit de 2,5 cm amb guies i ratlles omegues vistes d'acer galvanitzat.. (preu m2 peces 29€/m2)							
	a.- vestidor i dutxes	1	32,00			32,00		
						32,00	48,000	1.536,00 €
14.-	Ut. SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA							
	PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL LOT 1- PALETERIA VESTIDORS					1,00	150,00	150,00 €
								14.447,90 €
							21%/VA	3.034,06 €
							TOTAL PEC LOT 1	17.481,96 €

LOT-2: INSTAL·LACIONS





Ajuntament de Guardiola de Berguedà

LOT 2. - INSTAL·LACIONS CLIMATITZACIO , AIGUA, ELECTRICITAT I ENLLUMENAT VESTIDORS.

1.-	UT	Subministre i col·locació de BOMBA DE CALOR tipus HAYER 5160 K/CAL HORA o similar a. vestidor 1-2	1	1,00			
					1,00	1134,000	1.134,00 €
2.-	UT	subministre i col·locació de BOMBA DE CALOR tipus HAYER 3612 K/CAL HORA o similar a. vestidor 4 i	2	2,00			
					2,00	921,000	1.842,00 €
3.-	PA	Material i mà d'obra per el Reforç cablejats i potencia de la línea electrica dels 3 vestidors per 3 bombes de calor , inclou 3 suports exteriors, 3 sidenbloc, 25 metres de TUB FRED 1/4-3/8, 30 metres CABLE MANGUERA 5X2,5 i HIDROTUB 25, ACCESSORIS PVC DESGUAS, 10 metres CANALETA 30X20 ADHESIVA , 110 metres CABLECILLO 2,5 "	1	1,00			
		a. vestidor 1 -3-4			1,00	2390,000	2.390,00 €
4.-	PA	Subministre i col·locació de 10 pulsadorsi ruixadors amb accesoris per a dutxes dels vestidors. Inclou tubs multicapa de 25, fundes per tubs , colze, entroncaments , pipes parets 20+ 1/2.	1	1,00			
		a. vestidor 1			1,00	2100,000	2.100,00 €
5.-	PA	Subministre i col·locació d'aixeta i pica per lavabo amb accesoris . Inclou suport pica , i tubs multicapa de 25, fundes per tubs , colzes, connexionats de sifoi desguas, mà d'obra i material petit .	1	1,00			
		a. vestidor 1			1,00	1450,000	1.450,00 €
6.-	PA	Subministre i col·locació llums LED estanques de 15 w per vestidors i dutxes , encastades a fals sostre . Inclou muntatge ,transformadors fora recinte i cablejat fins aquadre general instal·lacions. Inclou forats a fals sostre i grapes subjeccio.	11	11,00			
		a. vestidor 1			11,00	75,000	825,00 €
7.-	Ut.	SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA			1,00 €	75,00 €	75,00 €
		PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL LOT 2. INSTAL·LACIONS VESTIDORS					9.816,00 €
						21%IVA	2.061,36 €
						TOTAL PEC LOT 2	11.877,36 €

LOT-3: MEGAFONIA

LOT 3. - INSTAL·LACIONS DE MEGAFONIA CAMP DE FUTBOL							
1.-	UT	Subministre i col·locació de 12 PROYECTOR OPTIMUS 30W 100V 5" BOCA CUAD, col·locats en els 6 mastils existents, AMPLIFICADOR 500W 6 ZONAS CONT.VOL./ZONAS,MICRO EMISOR DE MANO UHF , RECEPTOR DIVERSITY 1 CANAL UHF , Samsung Galaxy Tab A 8" 2019 2/32GB 4G Negra , Unotec Soporte para Tablet y Smartphone de Aluminio , 3 Power Dynamics PD Connex Cable altavoz linea de 100V 2 x 1.5mm, 15A, Negro, 100m,inclou subministre i muntatge de Cablejat aeri fins a BAR o canalitzat amb tubs enterrats existents des de local instal·lacions, i Montatge elements i posta en servei.	1	1,00			
		a. vestidor 1-2			1,00	4600,000	4.600,00 €
2.-	Ut.	SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA			1,00 €	61,72 €	61,72 €
		PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL LOT 3 MEGAFONIA CAMP DE FUTBOL					4.661,72 €
						21%IVA	978,96 €
						TOTAL PEC LOT 3	5.640,68 €

LOT 1. - PALETERIA VESTIDORS	14.447,90 €
LOT 2. - INSTAL·LACIONS CLIMATITZACIO , AIGUA, ELECTRICITAT I ENLLUMENAT VESTIDORS.	9.816,00 €
LOT 3. - INSTAL·LACIONS DE MEGAFONIA CAMP DE FUTBOL	4.661,72 €

signant: Lluís minoves i Pujols, arquitecte contractat ajuntament Guardiola de Berguedà
data : Agost 2023

TOTAL PEC.	28.925,62 €
21% IVA	6.074,38 €
TOTAL PEC. (Iva inclos)	35.000,00 €

Durada i lloc del contracte

El termini d'execució de tots els lots serà el :

Lot 1 : 2 mesos

Lot 2 : 2 mesos

Lot 3 : 1 mes

i el lloc d'execució, també per a tots els lots, serà a la zona esportiva als vestidors del camp de futbol municipal.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

