



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1.- Introducció

L'objecte del contracte es la realització de les obres per la millora de les instal·lacions del camp de futbol municipal i vestidors a Guardiola de Berguedà.

Les instal·lacions actuals consten de 4 vestidors de 16 m² amb zona de dutxes i canviador amb una antiguitat de 20 anys amb unes dimensions insuficients de per poder encabir els equips de futbol, i es per això que es volen reformar i ajuntar els vestidors 1 i 2 per tal de disposar d'un vestidor més gran adequat de dimensions amb una zona de dutxes per a 8 usuaris i zona canviadors per 20 jugadors.

Les obres consistiran en enderrocar les parets de separació entre els dos vestidors 1 i 2 i crear un nou espai de 32.60 m² amb zona de dutxes de 7,68 m², zona canviador de 21,97 m² i vestíbul accés de 2,95 m². Es col·locarà un fals sostre tipus Heràclit de 2,5 cm i guies d'òmega galvanitzades, amb una nova il·luminació interior amb llums leds. L'alçada lliure serà de 2,80 metres. Es canviaran els revestiments fins a una alçada de 2,20 metres als canviadors i 2,8 a la zona de dutxes. S'adequaran totes les instal·lacions de electricitat, aigua calenta i freda i es col·locaran bombes de calor als vestidors 1-2, 3 i 4.

S'instal·laran 12 aparells de megafonia al camp de futbol, aprofitant els màstils existents de l'enllumenat.

2.- Justificació de la necessitat de contractar

2.1.- Justificació de la insuficiència de mitjans

L'Ajuntament de Guardiola de Berguedà no disposa de mitjans propis suficients per l'execució del contracte. L'Ajuntament disposa d'una brigada d'obres i manteniment que realitza les tasques de manteniment de la ciutat i dels edificis municipals i no té suficient disponibilitat per portar a terme l'execució d'aquest tipus d'obres, a part de que l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà tampoc disposa de la maquinària necessària per executar les obres ni les instal·lacions específiques que es preveuen en el projecte.

Per tots aquests antecedents es justifica que l'execució de les actuacions d'obres anteriorment descrites, no pot ser executada per mitjans propis, i en conseqüència s'ha de procedir a la seva contractació.

3.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte es la realització de les obres per la millora de les instal·lacions del camp de futbol municipal i vestidors a Guardiola de Berguedà.

4.- Anàlisi tècnica





4.- Documentació tècnica que s'ha d'aportar

Les especificacions tècniques proposades per l'empresa licitadora en la seva oferta esdevindran condicions d'obligat compliment al llarg de l'execució del contracte si aquesta esdevé l'adjudicatària.

A fi d'acreditar el compliment de cada especificació tècnica exigida, l'empresa licitadora haurà d'aportar la documentació següent:

L'empresa licitadora aportarà el **Pla de Treball** de la seva proposta en el moment de la formalització del contracte.

5.- Anàlisi Econòmica

5.1.- Pressupost base de licitació

Lot 1: PALETERIA VESTIDORS

Pressupost d'execució per contracte PEC:14.447,90 € (IVA Exclòs)

21% IVA..... 3.034,06 €

TOTAL LOT. 1:.....17.481,96 €

Lot 2: INSTAL.LACIONS VESTIDORS

Pressupost d'execució per contracte PEC.....9.816,00 € (IVA Exclòs)

21% IVA..... 2.061,36 €

TOTAL LOT. 2:..... 11.877,36 €

Lot 3: INSTAL.LACIONS MEGAFONIA CAMP DE FUTBOL

Pressupost d'execució per contracte PEC:..... 4.661,72 € (IVA Exclòs)

21% IVA..... 978,96 €

TOTAL LOT 3:..... 5.640,68 €

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE PEC (sense IVA) 28.925,62 € 21% IVA 6.074,38 €

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE P.E.C LOT 1, 2 i 3 35.000,00 €

5.2.- Valor estimat

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de **vint-i-vuit mil nou-cents vint-i-cinc euros amb seixanta-dos cèntims (28.925,62 €)** (IVA exclòs).

5.3.- Òrgan competent de contractació

L'òrgan competent per a la contractació és l'Alcalde de l'Ajuntament.

5.4.- Viabilitat, estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 340/62200 del pressupost de l'exercici 2024.

6.- Anàlisi del procediment

6.1.- Justificació del procediment

Sobre la base del principi d'igualtat i el principi de transparència, el procediment d'adjudicació de la contractació referenciada es durà a terme per mitjà d'un **procediment obert** de conformitat amb el que es disposa a l'article 156 i següents de la LCSP.





S'ha triat aquest procediment perquè es considera que és el que millor assegura l'efectiva concurrència entre les empreses interessades en l'adjudicació del contracte, ja que totes elles poden presentar una proposició i, a més, queda exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Atès que el valor estimat del contracte és inferior a 60.000,00 euros i atesa la urgència en la licitació a causa que els treballs han de començar el més aviat possible es considera pertinent utilitzar el procediment obert **simplificat abreujat**.

Per a la selecció de la millor oferta, i de conformitat amb l'article 145 de la LCSP, l'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una **pluralitat de criteris d'adjudicació** d'acord amb la millor relació qualitat-preu.

6.2.- Qualificació del contracte

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb la llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

6.4.- Durada

Lot 1: 2 mesos

Lot 2: 2 mesos

Lot 3: 1 mes

La durada del contracte es comptarà a partir de l'endemà al de la formalització del contracte o des de la data fixada en el document contractual.

El contracte no podrà prorrogar-se.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

