



Ajuntament de la Vall d'en Bas

Sant Esteve , 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

Informe sobre la valoració de la documentació no quantificable de forma automàtica del sobre "B" de les ofertes presentades per l'adjudicació del contracte de neteja de l'Escola Verntallat, casal d'estiu de l'Escola Verntallat i la llar d'infants municipal Els Gínjols

Expedient número: X2023000602

Assumpte: Licitació per a l'adjudicació del contracte administratiu reservat del servei de neteja de l'Escola Verntallat i llar d'infants municipal.

Fets:

En data 8 de novembre de 2023 es va aprovar, per Junta de Govern, l'expedient de contractació del servei de neteja de l'Escola Verntallat i llar d'infants municipal, de conformitat amb el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i el plec de clàusules administratives particulars i tècniques per a la contractació del servei de neteja de l'Escola Verntallat, casal d'estiu de l'escola Verntallat i llar d'infants municipal.

L'anunci pel qual es convoca el present procediment de contractació es va publicar al perfil del contractant el dia 24 de novembre de 2023.

En data 15 de desembre de 2023 es realitza l'obertura dels sobres de les empreses presentades, sent les empreses relacionades i acceptades a continuació a formar part del procés de selecció del servei a contractar:

- Fundació TAC Osona

En la mateixa data, es procedeix a l'acte d'obertura de les pliques que depenen d'un judici de valor dins el sobre "B". En aquesta, els licitadors van aportar la documentació acreditativa del Pla de funcionaments del servei i el projecte d'inserció laboral per a les persones amb especial dificultat d'accés al mercat laboral, assenyalades a l'apartat B de la clàusula desena del Plec de Clàusules administratives particulars.

Segons la clàusula onzena, per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Els criteris no avaluables de forma automàtica i que depenen d'un judici de valor (35,00%) són:

- Pla de funcionament del servei. Es valorarà amb un màxim de 20 punts el Pla de funcionament del servei, d'acord amb el següent:
 - Fins a 5 punts: programa de treball
 - Fins a 5 punts: control de qualitat
 - Fins a 5 punts: supervisió del servei i sistema de control
 - Fins a 5 punts: compromisos ambientals



Ajuntament de la Vall d'en Bas

Sant Esteve , 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

- Projecte d'inserció laboral per a les persones amb especial dificultats d'accés al mercat laboral: fins a 15 punts

L'extensió màxima de Pla de funcionament del servei serà de 12 pàgines i l'extensió màxima del Projecte d'inserció laboral serà de 16 pàgines.

Si es supera aquesta quantitat no s'avaluaran les pàgines excedides.

Valoració de les ofertes:

A) Pla de funcionament del servei

El plec de clàusules indicava que es valorava amb un màxim de 20 punts el pla de funcionament del servei.

La valoració del Pla de funcionament del servei és el següent:

- Programa de treball
Es valora positivament la disposició de personal suplent, així com personal especialitzat de coordinació, subministració i control de qualitat. La maquinària i els productes químics proposats per a la neteja són adients per les feines a realitzar.
A l'organigrama presentat hi surten els noms i cognoms dels responsables d'àrea amb els quals l'Ajuntament hi ha de tenir contacte o han de ser els seus substituïts. A més, en el mateix Pla de funcionament ja hi surten els seus contactes.
El sistema de comunicació és hàbil per tothom, ja que posen a disposició de l'Ajuntament la via oral, correu electrònic, reunions per poder seguir les tasques de manteniment i un programa de comunicació d'incidències, descrit en el control de qualitat.
La impressió de les fitxes tècniques i de seguretat dels productes s'adequa segons el Plec tècnic.
Els horaris proposats són adequats tant d'horari com de quantitat de persones. Es valora positivament que el mateix personal netegi l'escola Verntallat i la Llar d'infants per evitar dobles desplaçaments, que el personal treballi a temps complet i així contribuir en el Medi Ambient. També és correcte que hagin proposat que hi vagi una persona més a treballar als dos llocs, així poden complir amb l'horari i plegar abans de les 22h.
El volum d'hores a realitzar i calendaris s'adeqüen en el Plec administratiu i el tècnic. Proposen correctament que s'han de concretar els dies de lliure disposició.
Es valora molt positivament que utilitzin carros de neteja de màxima seguretat, tenint en compte els llocs on s'ha de dur a terme la neteja.
No fan esment a la utilització d'un aspirador per a dur a terme diferents tasques de neteja, del qual sí que se'n parla al Plec Tècnic.



Ajuntament de la Vall d'en Bas

Sant Esteve , 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

La valoració del calendari de fondos i de vidres és mitjana, ja que a l'escola Verntallat hi ha vidres més complicats de netejar i potser caldria un altre dia només de neteja de vidres entre el mes d'abril i maig.

- Control de qualitat

Es valora molt positivament el programa "Tacprod", essent una eina de control de les tasques de neteja tant pel propi personal, l'Ajuntament com els pares o treballadors dels centres. En cas que hi hagi una incidència, es pot enviar directament a través del programa i així quedar registrat i solucionar-se sense haver de trucar ni enviar cap correu.

- Supervisió del servei i sistema de control

L'apartat de Supervisió del Servei i sistema de control és molt simple i no s'ha pogut revisar els procediments que han descrit, atès que no hi ha cap enllaç ni posa on es pot revisar.

- Compromisos ambientals

No es requeria cap certificació de compromís ambiental concreta, per tant, és satisfactori que l'empresa disposi de 3 certificats de diferents àmbits. Tanmateix, la previsió d'utilització de vehicles elèctrics i la implantació dels Objectius de Desenvolupament Sostenible es consideren correctes per afavorir el medi ambient.

La puntuació total de la valoració és la següent:

EMPRESA	Fundació Tac Osona
Programa de treball	4,25 punts
Control de qualitat	5 punts
Supervisió del servei	2 punts
Compromisos ambientals	5 punts
TOTAL	16,25 punts

B) Projecte d'inserció laboral per a les persones amb especial dificultat

El plec de clàusules indicava que es valorava amb un màxim de 15 punts el projecte d'inserció laboral per a les persones amb especial dificultat d'accés al mercat laboral.

La valoració del Projecte d'inserció laboral és el següent:

Presenta la Fundació, les seves actuacions, la història i les activitats que realitza, una de les quals és neteja.

Treballen amb diferents col·lectius de treballadors amb discapacitat en edats laborals, moltes de les quals tenen dificultats motores, manca d'habilitats comunicatives i socials i dificultats en la cura d'un mateix i en la pròpia autonomia.



Ajuntament de la Vall d'en Bas

Sant Esteve , 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

Realitza una explicació detallada de l'adaptació dels llocs de treball i els serveis que ofereixen als col·lectius que atenen. Defineixen els objectius de les actuacions com a Centre Especial de Treball, la metodologia, els indicadors de seguiment i l'avaluació.

També tenen definit el sistema de seguiment i valoració dels treballadors per garantir la coordinació per l'adaptació dels llocs de treball. En aquest seguiment hi ha treballadors socials, psicòlegs, tècnics i monitors.

La coordinació interna és amb reunions de diferents àmbits: USAP, comitè de direcció, tècnics, producció, qualitat, monitors+producció i monitors + tècnics USAP i segons els objectius de cadascuna és amb periodicitat setmanal, mensual o trimestral.

El sistema de coordinació interna i externa és detallat. Treballen conjuntament amb la xarxa XEISOR de la comarca d'Osona i el Ripollès, on tenen la Seu. Forma part de l'Associació Sinergup i és membre de Dincat. Aquestes adhesions fan notar que col·laboren amb la cooperació i inserció sociolaboral de persones amb discapacitat i/o risc d'exclusió social.

Tenen clients estables que els ajuda a tenir personal suficient. Aquests clients i el ventall de serveis que ofereixen els permet tenir llocs de treball adequats a les necessitats de les persones amb diferents tipus de capacitat.

Creen un programa personal específic i individualitzat per cada persona treballadora, segons la seva discapacitat, per millorar la seva qualitat de vida.

Els treballadors passen proves i tests psicotècnics especialitzats per ajudar a l'empresa a tenir informació psicològica, comportamental, laboral i social de la persona, i així poder-los oferir un lloc de treball adequat i poder-ne fer el seguiment correcte.

La puntuació total de la valoració és la següent:

EMPRESSES	Fundació Tac Osona
Projecte d'Inserció	14 punts
TOTAL	14 punts

Puntuació total segons tots els criteris de valoració:

EMPRESSES	Criteri 1	Criteri 2	TOTAL
Fundació TAC Osona	16,25 punts	14 punts	30,25 punts

Conclusions:

Per tot això, informo de les puntuacions obtingudes per cada una de les empreses presentades a la licitació, segons la documentació tècnica adjuntada dins el sobre "B" de la contractació del servei de neteja de l'Escola Verntallat.



Ajuntament de la Vall d'en Bas

Sant Esteve , 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

Marta Mercader Colomer
Secretària-Interventora Accidental

Document datat i signat electrònicament.