



INFORME TÈCNIC

Motiu: memòria justificativa necessitats de la contractació.

Exp 2024/000004/0420 (X2024000798)

1. Introducció

L'Ajuntament de Navarces té la voluntat de millorar les condicions d'urbanització, en especial als aspectes relacionats amb l'accessibilitat a peu per l'esperones, en el itineraris per vianants per accedir a la zona escolar.

S'ha aprovat la memòria valorada anomenada "Millora dels itineraris per vianants per accedir a la zona escolar" 2024/000015/0807 (X2024000790)

S'ha atorgat recurs econòmic per part de la Diputació de Barcelona per "Actuacions derivades de plans i estudis de mobilitat urbana" corresponents a l'Àrea de Territori i Sostenibilitat Codi PMT 202410013675

2. Descripció de la situació actual

a. Situació actual

La zona escolar de Navarces és compacta, de tal manera que en una mateixa zona i a l'entorn de tres eixos perpendiculars i dos de paral·lels hi ha tots els centres escolars.

-Carrer Piscines i Esports (CEIP Catalunya Edifici Verd) amb aproximadament 230 alumnes.

-Carrer Lluís Companys (Llar d'Infants Tinet) amb aproximadament 99 alumnes.

-Carrer Camí de l'Angle (SES Navarces i CEIP Catalunya Edifici Vermell) amb aproximadament 200 alumnes i 230 alumnes respectivament.

Aquests tres carrers perpendiculars es tanquen amb el carrer Sardana i el Passeig de les Fonts (tot i que aquest queda una mica allunyat) Aquesta zona suporta una alta incidència de mobilitat de vehicles, nens i nenes i acompanyats que van a l'escola a peu, etc. especialment en les hores puntes

Cal una millora de la mobilitat de la zona escolar donant prioritat a la circulació amb seguretat dels infants que van a peu a l'escola de manera autònoma o acompanyats.

b. Marc normatiu

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3. Objecte del contracte

L'objecte del contracte consisteix en l'execució de l'obra "Millora dels itineraris per vianants per



Ajuntament de Navarcles

accedir a la zona escolar ” redactat pels serveis tècnics municipals .

<i>Codi CPV</i>	<i>Vocabulari Comú de contractes públics 2008</i>
45233252-0	<i>Treballs de pavimentació de carrers</i>
<i>Codi CPA</i>	<i>Classificació de Productes per Activitats</i>
45.23.12	<i>Treballs generals de pavimentació d'autopistes, carreteres i carrers i altres vies per la circulació de vehicles i vianants.</i>

Necessitats que es satisfaran amb la contractació projectada:

- Millora dels itineraris de vianants per fer-los accessibles
- Millora en accessibilitat en creuaments de carrers
- ordenació de la mobilitat del transit rodat pacificant aquest amb els vianants

4. Anàlisi Tècnica. Consideracions tècniques i requeriments

Les consideracions tècniques estan recollides en la memòria valorada”

Declaració d'obra completa.

En compliment de l'article 127 del Real Decret 1098/2001 de 12 de octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i de l'article 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, es manifesta que el projecte comprèn una obra completa en el sentit exigint en l'article 125 del RD 1098/2001, ja que conté tots i cada un dels elements que són necessaris per a la utilització de l'obra i és susceptible de ser posada en servei i ser lliurada a l'ús públic.

Classificació del contractista.

Segons l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, no és exigible la classificació del contractista atès que el pressupost de l'obra és inferior a 500.000 euros.

Tot i així es preveu la següent classificació com a forma alternativa d'acreditar la solvència econòmica i tècnica:

Grup G . Vials i pistes
Subgrup 6 Obres viàries sense qualificació específica
Categoria 1 (quantia inferior a 150.000€)



Ajuntament de Navarcles

Termini d'execució

S'estableix un termini d'execució de 25 setmanes.

Expropiacions i serveis afectats.

No es preveu l'afectació de propietats privades, ni la construcció d'infraestructura en terrenys de titularitat privada. Tampoc hi ha constància de cap servei afectat a la zona d'execució de les obres a part de les mateixes instal·lacions sobre les que es preveu actuar en la present memòria.

Revisió de preus.

Atesa la curta durada prevista per a l'execució de les obres, inferior a un any, no es preveu la revisió de preus.

Termini de garantia.

S'estableix un període de garantia de UN (1 any) comptat a partir de la Recepció de les obres, període de temps considerat suficient per observar el comportament de les obres en qualsevol condició de servei.

Durant el termini de garantia el Contractista serà responsable de reparació de qualsevol defecte que sorgeixi com a conseqüència de la mala qualitat dels materials o de la seva posta en obra, així com els problemes que podessin sorgir com a conseqüència de les obres executades.

Passat aquest termini, el director de l'obra inspeccionarà l'estat de l'obra i, en cas d'estar en bones condicions de conservació i que no s'hagi manifestat cap vici ocult, procedirà a redactar l'informe corresponent i el farà arribar al promotor per a que, si s'escau, puguin ser retornades les garanties dipositades a tal efecte.

Seguretat i salut en obres de construcció.

S'ha redactat un Estudi bàsic de Seguretat i Salut d'acord amb el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, que estableix els mecanismes específics per a l'aplicació de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals i del Real Decret 39/1997, de 17 de gener, que indica la obligatorietat de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut en les obres (Article 4).

Atès el que disposa l'article 7 del dit RD 1627/1997, el contractista adjudicatari de les obres elaborarà el Pla de seguretat i salut en el treball basat en el Estudi del present projecte. Aquest Pla haurà de ser informat pel coordinador en matèria de Seguretat i Salut en fase d'execució d'obra o per la Direcció facultativa, segons si coincideix en la mateixa persona o no; i ha d'estar aprovat pel promotor de les obres.

Justificació de la no necessitat d'informe de supervisió de projecte

D'acord amb l'article 235 LCSP, no és necessari l'informe de supervisió del projecte atès que el pressupost base de licitació del contracte és inferior a 500.000 euros, IVA exclòs, i la seva execució no afecta l'estabilitat, la seguretat o l'estanqueïtat de l'obra.



Ajuntament de Navarcles

5. Anàlisi Econòmica

a. Valor Estimat

El Valor Estimat del contracte és de **39.646.23 euros**, d'acord amb el detall que figura a projecte. El sistema de determinació de preus utilitzat ha sigut els preus unitaris previstos en el projecte

b. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

Atesa la incidència de qualsevol tipus de contractació sobre les despeses i els ingressos de l'entitat, és essencial, en compliment del que preveu l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, la valoració de l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera d'aquesta.

Existeix partida 1532 62902 del pressupost de l'exercici 2024 amb credit adequat i suficient per la despesa que es proposa

Pel que fa a les despeses futures de manteniment es fa constar que es tracta d'una construcció que en l'actualitat ja existeix i se'n millora les prestacions per tal d'aconseguir millors condicions de seguretat i mobilitat . Per tant es considera que no hi haurà variació en relació a les despeses de conservació i neteja respecte l'actual però, per altra banda, es preveu disminuir la despesa actual en reparació i estalvi , atès que es millora la durabilitat.

6. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

Tal i com estableix l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la Llei de Contractes del Sector Públic, el procediment a seguir és el de procediment obert simplificat sumari , i no es preveu incorporar al plec de clàusules administratives particulars cap tipus de criteri d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor.

b. Qualificació del contracte

Tal i com estableix l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, es tracta d'un contracte d'obra.

c. Anàlisi d'execució per lots

Tal i com preveu l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permeti, s'haurà de preveure la realització independent de cadascuna de les parts mitjançant divisió en lots.

L'obra prevista abasta un sol àmbit d'actuació, té un import inferior als 500.000 €, i d'acord amb la Directriu 1/2018 de la Direcció general de Contractació pública, quedaria justificada la seva no divisió en lots.

No obstant això, cal remarcar que el projecte, per la seva pròpia naturalesa, tècnicament no és possible executar-la a través de la subdivisió del contracte per lots ja que els capítols



Ajuntament de Navarcles

d'obra previstos estan totalment vinculats entre ells i són interdependents a l'hora de la seva execució.

d. Criteris avaluació ofertes

CRITERIS AUTOMÀTICS	50 PUNTS
Oferta econòmica	30
Reducció termini execució de les obres	20

1.Oferta econòmica – fins a 30 punts

Per puntuar l'oferta econòmica s'aplicarà la fórmula següent:

$P_E = 30 \times (L - O) / (L - B)$ on:

P_E : puntuació resultant de la proposta econòmica

L: pressupost de licitació

O: oferta del licitació

B: oferta més baixa de les considerades

2.Reducció termini d'execució – fins a 20 punts

Es valorarà l'oferta que inclogui una reducció en el termini d'execució de l'obra, atorgant una puntuació de 5 punts per la reducció del termini d'execució de l'obres per cada setmana, amb un màxim de 2 setmanes

La reducció prevista s'haurà de justificar amb un pla de treball.

Es puntuaran amb 0 punts les reduccions de termini que es trobin en algun dels supòsits següents:

1. Quan no s'aporti un pla de treball justificatiu
2. Quan la reducció de termini i la justificació del pla d'obra es contradiguin.

En cas de plantejar una reducció en el termini d'execució, caldrà presentar un pla d'obra justificatiu si es vol obtenir puntuació en aquest apartat.



Ajuntament de Navarcles

e. Durada

El termini d'execució de l'obra serà de 25 setmanes.

f. Termini de garantia

Es preveu un termini de garantia d'un (1) any.

g. Garantia provisional i definitiva

No procedeix la constitució de garantia provisional ni definitiva , en tractar-se d'un procediment obert simplificat sumari.

7. Conclusions

Es tracta d'un contracte administratiu d'obres, que s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat sumari, amb un termini d'execució màxim vint-i-cinc (25) setmanes, no es preveu la divisió en lots i amb un valor estimat de 39.6456,23 euros.

L'Arquitecte Municipal
Xavier Pons i Camps
(*Document signat digitalment*)