

Informe d'adjudicació del contracte de les obres incloses en el "Projecte Executiu per a una Instal·lació Fotovoltaica connectada a la xarxa per a autoconsum compartit al Poliesportiu de Sant Llorenç de Terrassa", amb criteris de contractació pública ecològica.

1. Antecedents

En data 04 d'octubre de 2023, mitjançant Decret núm. 22402 (expedient núm. APMV 2023/36) de la Tinència d'Alcaldia de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert de l'Ajuntament de Terrassa, es va aprovar el "**Projecte Executiu per a una Instal·lació Fotovoltaica connectada a la xarxa per a autoconsum compartit al Poliesportiu de Sant Llorenç de Terrassa**", redactat en data 08 de setembre de 2023 per l'enginyer tècnic industrial, German Gutiérrez Zubizarreta (Addae Energia Renovable), amb un pressupost d'execució material de cent seixanta-tres mil tres-cents vint-i-sis euros amb onze cèntims (**163.326,11 €**), i el pressupost de contractació és de cent noranta-quatre mil tres-cents cinquanta-vuit euros amb set cèntims (**194.358,07 €**) (sense IVA) i de dos-cents trenta-cinc mil cent setanta-tres euros amb vint-i-set cèntims (**235.173,27 €**) (amb IVA) i un termini de tres (3) mesos.

La tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert de l'Ajuntament de Terrassa, mitjançant la resolució núm. 2024-01-04 ECAO-15437/2023 de data 04 de gener de 2024, va aprovar l'expedient de contractació i el Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores del contracte de les obres definides en el "**Projecte Executiu per a una Instal·lació Fotovoltaica connectada a la xarxa per a autoconsum compartit al Poliesportiu de Sant Llorenç de Terrassa**", amb criteris de contractació pública ecològica, mitjançant el procediment obert simplificat, per tal de determinar l'oferta amb la millor relació qualitat-preu, amb un pressupost de licitació de cent noranta-quatre mil tres-cents cinquanta-vuit euros amb set cèntims (**194.358,07 €**) (sense IVA) i de dos-cents trenta-cinc mil cent setanta-tres euros amb vint-i-set cèntims (**235.173,27 €**) (amb IVA). El termini d'execució es preveu que sigui de tres (3) mesos.

En data 9 de gener de 2024 es va publicar l'anunci de convocatòria de licitació pública per a l'adjudicació del contracte al perfil del contractant i a la plataforma Pixelware.

El Plec estableix a la seva clàusula onzena que:

"El procediment d'adjudicació es el procediment obert simplificat previst als (apartats de l'1 al 5) de l'article 159 de la LCSP.

Aquesta licitació aconsegueix el que determina l'esmentat article en tant que el seu valor estimat es igual o inferior a 2.000.000 d'euros en el cas de contractes d'obres i entre els criteris d'adjudicació que preveu el plec no n'hi hagi cap d'avaluable mitjançant un judici de valor".

En data 19 de gener de 2024 es va publicar la suspensió temporal del termini de presentació d'ofertes del procediment per donar resolució diverses consultes i sol·licituds d'informació per part d'algunes empreses interessades a participar en el procediment amb relació a possibles errades materials del projecte.

Un cop resoltes les consultes, el 20 de febrer es va reactivar la licitació atorgant un nou termini de presentació de pliques complet, un cop esmenats els errors materials de projecte definitori de les obres. L'import del pressupost esmenat ascendeix a cent noranta-quatre mil tres-cents vint-i-dos euros amb trenta-set cèntims (**194.322,37 €**) (sense IVA) i de dos-cents trenta-cinc mil cent trenta euros amb set cèntims (**235.130,07 €**) (amb IVA).

El període de presentació d'ofertes va finalitzar l'11 de març de 2024 i l'obertura del sobre únic de les ofertes es va realitzar el dia 18 de març a les 12:27 hores.

De l'obertura de pliques, el llistat d'empreses oferents és el següent:

| Núm. | Empresa |
|-------------|-----------------------------------|
| 1 | PROSOLIA ESPAÑA, SLU |
| 2 | ENERGRUP BIO RENOVABLES, SL |
| 3 | INSTAVI PALLEJÀ, SLU |
| 4 | TAURUS RENOVABLES, SL (B08115800) |

| | |
|----|---|
| 5 | TAURUS RENOVABLES, SL (B67994913) |
| 6 | SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL |
| 7 | SOLARTRADEX, SL |
| 8 | LINEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS, SA |
| 9 | SOCIEDAD IBÉRICA CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA |
| 10 | OBRES I CONTRACTES PENTA, SA |
| 11 | SOLIT ENERGIA, SL |
| 12 | LED'S GO PROJECT, SL |
| 13 | MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL |
| 14 | WATT ENERGIA, SL |
| 15 | INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL |
| 16 | DOICA GESTIÓN, SL |
| 17 | FREE POWER,SL |
| 18 | GREENING INGENIERÍA CIVIL Y AMBIENTAL, SL |
| 19 | ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS, SL |

Es va detectar que l'empresa TAURUS RENOVABLES, SL havia presentat la mateixa oferta, idèntica en contingut i forma, per duplicat. Així, la Mesa va acordar requerir-la perquè exposés els motius pels quals havia entrat dues vegades la seva proposta, però amb diferent NIF (B08115800 i B67994913). L'empresa va aclarir quin NIF era el correcte (B67994913) i per tant només es vàlida una oferta presentada.

Solvència tècnica i professional

D'acord amb l'article 88 de la LCSP, i en relació amb la tipologia i característiques dels treballs a realitzar, la solvència demanada per participar en aquest procediment és la següent:

Haver realitzat com a mínim, 2 obres de característiques similars relatives a la instal·lació de sistemes de plaques fotovoltaïques, amb import igual o superior al del projecte licitat en els darrers 5 anys. Les obres s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució.

Classificació del Contractista

D'acord amb el previst en l'article 77.1 a) de la LCSP, no és exigible classificació a l'empresa adjudicatària al ser un contracte inferior a 500.000 € (clàusula 17).

Tanmateix s'entendrà que les empreses que tinguin la següent classificació, disposaran de la solvència tècnica necessària per executar el contracte:

| Grup | Subgrup | Categoria |
|------|---------|-----------|
| 1 | 9 | 2 |

Grup I: Instal·lacions elèctriques

Subgrup 9: Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica

Categoria 2: la suma dels imports de les partides del pressupost corresponents a aquest subgrup superen els 150.000 € i en tot cas inferior a 360.000 €, per tant correspon la categoria 2.

Criteris de valoració

Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades, d'acord amb els criteris que es relacionen a continuació per ordre decreixent d'importància:

Criteris avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 145 i 159 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, fins a 100 punts:

1) Proposta econòmica per l'execució de les obres (E_i), fins a 95 punts:

La puntuació per les propostes econòmiques de cadascun dels licitadors, s'atorgarà d'acord amb la fórmula adjunta:

$$P_E = 95 \times \frac{\text{baixa}_i}{\text{baixa}_{\text{millor}}}$$

| | |
|--------------------------------|---|
| P_E | Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada empresa |
| baixa_i | Baixa o diferència entre l'oferta econòmica que proposi cada empresa (E_i), respecte al pressupost de licitació (194.322,37 €). |
| $\text{baixa}_{\text{millor}}$ | Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades i acceptades (E_{millor}), respecte al pressupost de licitació (194.322,37 €). |

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 95 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

En cap cas es consideraran les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació i serà motiu suficient per excloure la proposta d'aquest procediment.

2) Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (Q_i): Packaging amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables, fins a 5 punts:

a. Justificació del criteri

L'objectiu és reduir el consum de plàstic en el packaging dels materials que es necessitaran per l'actuació, evitant la contaminació del medi i l'afectació a la salut que produeixen aquests embalatges.

La contaminació per plàstic és un dels problemes ambientals més rellevants en l'actualitat. La compra sense plàstic és una de les maneres d'incentivar el mercat per tal que, més enllà de la legislació actual, vagi retirant productes que poden ser substituïts per altres de més sostenibles, fet que justifica la introducció de la clàusula al contracte que els materials que siguin necessaris tinguin pocs elements plàstics i amb embolcalls reciclables.

b. Valoració

Es valorarà la utilització de packaging que disposi d'una elaboració del 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables. Aquesta serà la valoració objectiva:

PMDI = 5 punts, si s'utilitzarà packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent).

PMDI = 0 punts, si no s'utilitzarà packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent).

c. Compromís de la proposta

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, el document de compromís signat indicant que tots els embalatges dels productes subministrats disposen d'ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, indicant que disposen del certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent.

d. Mesures i/o indicadors de seguiment durant l'execució

Durant l'execució del contracte, l'empresa adjudicatària haurà d'entregar certificat o fotografia de l'ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró o en cas d'altres materials de packaging biodegradables s'acreditarà la seva condició mitjançant la presentació de certificat o fotografia d'ecoetiqueta biodegradable de TÜV Austria o equivalent.

Puntuació total:

La puntuació per a l'oferta proposada per cada licitador, serà la suma dels punts obtinguts en els diferents criteris avaluats:

$$\text{Punts totals} = PE_i + PQ_i$$

En aquesta licitació no hi ha criteris la valoració dels quals depengui d'un judici de valor.

- Preferència entre proposicions que hagin quedat classificades amb la mateixa puntuació segons els criteris de valoració:

De conformitat amb l'article 147.2 de la LCSP, l'empat entre diverses ofertes, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

Modificació del contracte

No hi ha modificacions previstes en el contracte.

2. Valoració de les propostes:

A continuació, de conformitat amb el plec de clàusules particulars, es detalla el contingut del sobre únic de les ofertes presentades:

| PROPOSTES PRESENTADES | | | |
|-----------------------|-----------------------------|---|---|
| EMPRESSES | | CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES (100 punts) | |
| | | Proposta econòmica (fins a 95 punts) | Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica: Packaging amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (fins a 5 punts) |
| 1 | PROSOLIA ESPAÑA, SLU | 149.506,00 € | - La proposta indica que NO s'utilitzarà packaging que disposi d'una elaboració del 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables |
| 2 | ENERGRUP BIO RENOVABLES, SL | 123.456,74 € | - La proposta indica que NO s'utilitzarà packaging que disposi d'una elaboració del 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables |
| 3 | INSTAVI PALLEJÀ, SLU | 187.158,54 € | - La proposta indica que s'utilitzarà packaging que disposi d'una elaboració del 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables |
| 4 | TAURUS RENOVABLES, SL | 151.654,94 € | - La proposta indica que s'utilitzarà packaging que |

| PROPOSTES PRESENTADES | | | |
|------------------------------|---|--|--|
| EMPRESSES | | CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES (100 punts) | |
| | | Proposta econòmica (fins a 95 punts) | Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica: Packaging amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (fins a 5 punts) |
| | (B67994913) | | disposi d'una elaboració del 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables |
| 5 | SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL | 182.279,21 € | - La proposta indica que s'utilitzarà packaging que disposi d'una elaboració del 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables |
| 6 | SOLARTRADEX, SL | 85.570,91 € | - La proposta indica que s'utilitzarà packaging que disposi d'una elaboració del 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables |
| 7 | LINEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS, SA | 108.318,31 € | - La proposta indica que s'utilitzarà packaging que disposi d'una elaboració del 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables |
| 8 | SOCIEDAD IBÉRICA CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA | 166.903,21 € | - La proposta indica que s'utilitzarà packaging que disposi d'una elaboració del 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables |
| 9 | OBRES I CONTRACTES PENTA, SA | 169.837,75 € | - La proposta indica que s'utilitzarà packaging que disposi d'una elaboració del 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables |
| 10 | SOLIT ENERGIA, SL | 170.386,48 € | - La proposta indica que s'utilitzarà packaging que disposi d'una elaboració del 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables |
| 11 | LED'S GO PROJECT, SL | 119.856,67 € | - La proposta indica que NO s'utilitzarà packaging que disposi d'una elaboració del 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables |
| 12 | MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL | 116.347,99 € | - La proposta indica que s'utilitzarà packaging que disposi d'una elaboració del 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables |
| 13 | WATT ENERGIA, SL | 120.672,85 € | - La proposta indica que s'utilitzarà packaging que disposi d'una elaboració del 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables |
| 14 | INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL | 153.187,60 € | - La proposta indica que NO s'utilitzarà packaging que disposi d'una elaboració del 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables |
| 15 | DOICA GESTIÓN, SL | 99.122,62 € | - La proposta indica que s'utilitzarà packaging que disposi d'una elaboració del 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables |
| 16 | FREE POWER,SL | 177.911,44 € | - La proposta indica que NO s'utilitzarà packaging que disposi d'una elaboració del 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables |
| 17 | GREENING INGENIERÍA CIVIL Y AMBIENTAL, SL | 133.954,01 € | - La proposta indica que s'utilitzarà packaging que disposi d'una elaboració del 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables |
| 18 | ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS, SL | 160.447,57 € | - La proposta indica que s'utilitzarà packaging que disposi d'una elaboració del 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables |

2.1. Valoració de la proposta econòmica de l'obra en licitació (E_i), fins a 95 punts:

El següent quadre resumeix la puntuació obtinguda per les divuit propostes presentades:

| Núm. | Empresa | Proposta econòmica (PEC sense IVA) | Baixa | Puntuació proposta econòmica (PEC sense IVA) |
|------|---|------------------------------------|---------|--|
| 1 | PROSOLIA ESPAÑA, SLU | 149.506,00 € | 23,06 % | 39,15 |
| 2 | ENERGRUP BIO RENOVABLES, SL | 123.456,74 € | 36,47 % | 61,90 |
| 3 | INSTAVI PALLEJÀ, SLU | 187.158,54 € | 3,69 % | 6,26 |
| 4 | TAURUS RENOVABLES, SL | 151.654,94 € | 21,96 % | 37,27 |
| 5 | SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL | 182.279,21 € | 6,20 % | 10,52 |
| 6 | SOLARTRADEX, SL | 85.570,91 € | 55,96 % | 95,00 |
| 7 | LINEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS, SA | 108.318,31 € | 44,26 % | 75,13 |
| 8 | SOCIEDAD IBÉRICA CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA | 166.903,21 € | 14,11 % | 23,95 |
| 9 | OBRES I CONTRACTES PENTA, SA | 169.837,75 € | 12,60 % | 21,39 |
| 10 | SOLIT ENERGIA, SL | 170.386,48 € | 12,32 % | 20,91 |
| 11 | LED'S GO PROJECT, SL | 119.856,67 € | 38,32 % | 65,05 |
| 12 | MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL | 116.347,99 € | 40,13 % | 68,11 |
| 13 | WATT ENERGIA, SL | 120.672,85 € | 37,90 % | 64,34 |
| 14 | INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL | 153.187,60 € | 21,17 % | 35,93 |
| 15 | DOICA GESTIÓN, SL | 99.122,62 € | 48,99 % | 83,16 |
| 16 | FREE POWER,SL | 177.911,44 € | 8,45 % | 14,34 |
| 17 | GREENING INGENIERÍA CIVIL Y AMBIENTAL, SL | 133.954,01 € | 31,07 % | 52,73 |
| 18 | ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS, SL | 160.447,57 € | 17,43 % | 29,59 |

2.2. Valoració de la proposta quant als criteris de contractació pública ecològica: Packaging amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (M_i), fins a 5 punts:

Les empreses inclouen el compromís signat pel que fa a la utilització de packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent), i a continuació es detalla la puntuació:

| Empreses licitadores | | Proposta de millora ambiental | |
|----------------------|-----------------------------|---|-------------------------------|
| | | Proposta d'utilització de packaging amb % de materials reciclables o biodegradables | Puntuació (P _{Mai}) |
| 1 | PROSOLIA ESPAÑA, SLU | La proposta indica que NO s'utilitzarà packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent). | 0,00 |
| 2 | ENERGRUP BIO RENOVABLES, SL | La proposta indica que NO s'utilitzarà packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o | 0,00 |

| | | | |
|----|---|---|------|
| | | equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent). | |
| 3 | INSTAVI PALLEJÀ, SLU | La proposta indica que <u>s'utilitzarà</u> packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent). | 5,00 |
| 4 | TAURUS RENOVABLES, SL | La proposta indica que <u>s'utilitzarà</u> packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent). | 5,00 |
| 5 | SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL | La proposta indica que <u>s'utilitzarà</u> packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent). | 5,00 |
| 6 | SOLARTRADEX, SL | La proposta indica que <u>s'utilitzarà</u> packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent). | 5,00 |
| 7 | LINEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS, SA | La proposta indica que <u>s'utilitzarà</u> packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent). | 5,00 |
| 8 | SOCIEDAD IBÉRICA CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA | La proposta indica que <u>s'utilitzarà</u> packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent). | 5,00 |
| 9 | OBRES I CONTRACTES PENTA, SA | La proposta indica que <u>s'utilitzarà</u> packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent). | 5,00 |
| 10 | SOLIT ENERGIA, SL | La proposta indica que <u>s'utilitzarà</u> packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent). | 5,00 |
| 11 | LED'S GO PROJECT, SL | La proposta indica que <u>NO s'utilitzarà</u> packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent). | 0,00 |
| 12 | MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL | La proposta indica que <u>s'utilitzarà</u> packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat | 5,00 |

| | | | |
|----|---|---|------|
| | | d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent). | |
| 13 | WATT ENERGIA, SL | La proposta indica que <u>s'utilitzarà</u> packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent). | 5,00 |
| 14 | INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL | La proposta indica que <u>NO s'utilitzarà</u> packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent). | 0,00 |
| 15 | DOICA GESTIÓN, SL | La proposta indica que <u>s'utilitzarà</u> packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent). | 5,00 |
| 16 | FREE POWER,SL | La proposta indica que <u>NO s'utilitzarà</u> packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent). | 0,00 |
| 17 | GREENING INGENIERÍA CIVIL Y AMBIENTAL, SL | La proposta indica que <u>s'utilitzarà</u> packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent). | 5,00 |
| 18 | ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS, SL | La proposta indica que <u>s'utilitzarà</u> packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent). | 5,00 |

El següent quadre resumeix la puntuació obtinguda per les divuit propostes presentades:

| Núm. | Empresa | Oferta | Baixa | Puntuació | | Puntuació Total |
|----------|---|--------------------|----------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| | | | | Proposta Econòmica | Proposta Ambiental | |
| 6 | SOLARTRADEX, SL | 85.570,91 € | 55,96 % | 95,00 | 5,00 | 100,00 |
| 15 | DOICA GESTIÓN, SL | 99.122,62 € | 48,99 % | 83,16 | 5,00 | 88,16 |
| 7 | LINEAS Y MONTAJES ELECTRICOS Y TELEFONICOS, SA | 108.318,31 € | 44,26 % | 75,13 | 5,00 | 80,13 |
| 12 | MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL | 116.347,99 € | 40,13 % | 68,11 | 5,00 | 73,11 |
| 13 | WATT ENERGIA, SL | 120.672,85 € | 37,90 % | 64,34 | 5,00 | 69,34 |
| 11 | LED'S GO PROJECT, SL | 119.856,67 € | 38,32 % | 65,05 | 0,00 | 65,05 |
| 2 | ENERGRUP BIO RENOVABLES, SL | 123.456,74 € | 36,47 % | 61,90 | 0,00 | 61,90 |
| 17 | GREENING INGENIERÍA CIVIL Y AMBIENTAL, SL | 133.954,01 € | 31,07 % | 52,73 | 5,00 | 57,73 |
| 4 | TAURUS RENOVABLES, SL | 151.654,94 € | 21,96 % | 37,27 | 5,00 | 42,27 |
| 1 | PROSOLIA ESPAÑA, SLU | 149.506,00 € | 23,06 % | 39,15 | 0,00 | 39,15 |

| | | | | | | |
|----|--|--------------|---------|-------|------|-------|
| 14 | INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL | 153.187,60 € | 21,17 % | 35,93 | 0,00 | 35,93 |
| 18 | ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS, SL | 160.447,57 € | 17,43 % | 29,59 | 5,00 | 34,59 |
| 8 | SOCIEDAD IBÉRICA CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA | 166.903,21 € | 14,11 % | 23,95 | 5,00 | 28,95 |
| 9 | OBRES I CONTRACTES PENTA, SA | 169.837,75 € | 12,60 % | 21,39 | 5,00 | 26,39 |
| 10 | SOLIT ENERGIA, SL | 170.386,48 € | 12,32 % | 20,91 | 5,00 | 25,91 |
| 5 | SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL | 182.279,21 € | 6,20 % | 10,52 | 5,00 | 15,52 |
| 16 | FREE POWER, SL | 177.911,44 € | 8,45 % | 14,34 | 0,00 | 14,34 |
| 3 | INSTAVI PALLEJÀ, SLU | 187.158,54 € | 3,69 % | 6,26 | 5,00 | 11,26 |

2.3. Càlcul anàlisi d'ofertes desproporcionades, segons el que disposa la clàusula dotzena del Plec Clàusules Administratives Particulars:

“Càlcul de les ofertes econòmiques anormalment baixes:

Als efectes d'allò establert a l'article 149 de la LCSP es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

- *Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.*
- *Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.*
- *Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.*
- *Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.*

L'Ajuntament podrà considerar aquesta oferta anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleix les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal i com preveu l'article 69 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i el 149.4 de la LCSP, pel qual s'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesis o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

Es requerirà, a través de la Plataforma PIXELWARE, al licitador que hagi presentat una oferta considerada com a anormal o desproporcionada, perquè en un termini màxim de tres (3) dies des de la seva recepció, presenti una justificació de la viabilitat de la seva proposta econòmica. En aquest requeriment es farà constar la data límit de presentació.”

Es fa el càlcul de la mitjana de totes les ofertes presentades:

| Núm. | Empresa | Oferta |
|------|-----------------------------|--------------|
| 1 | PROSOLIA ESPAÑA, SLU | 149.506,00 € |
| 2 | ENERGRUP BIO RENOVABLES, SL | 123.456,74 € |
| 3 | INSTAVI PALLEJÀ, SLU | 187.158,54 € |

| | | |
|----|---|--------------|
| 4 | TAURUS RENOVABLES, SL | 151.654,94 € |
| 5 | SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL | 182.279,21 € |
| 6 | SOLARTRADEX, SL | 85.570,91 € |
| 7 | LINEAS Y MONTAJES ELECTRICOS Y TELEFONICOS, SA | 108.318,31 € |
| 8 | SOCIEDAD IBÉRICA CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA | 166.903,21 € |
| 9 | OBRES I CONTRACTES PENTA, SA | 169.837,75 € |
| 10 | SOLIT ENERGIA, SL | 170.386,48 € |
| 11 | LED'S GO PROJECT, SL | 119.856,67 € |
| 12 | MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL | 116.347,99 € |
| 13 | WATT ENERGIA, SL | 120.672,85 € |
| 14 | INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL | 153.187,60 € |
| 15 | DOICA GESTIÓN, SL | 99.122,62 € |
| 16 | FREE POWER,SL | 177.911,44 € |
| 17 | GREENING INGENIERÍA CIVIL Y AMBIENTAL ,SL | 133.954,01 € |
| 18 | ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS, SL | 160.447,57 € |

| | |
|--|--------------|
| OM1: Primera mitjana de totes les ofertes | 143.142,94 € |
| OM1+10%: Primera mitjana incrementada un 10% | 157.457,23 € |

Per al càlcul de la segona mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia superior en més de 10 unitats percentuals a la primera mitjana. Les empreses: INSTAVI PALLEJÀ SLU, SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR SL, SOCIEDAD IBÉRICA CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA, OBRES I CONTRACTES PENTA SA, SOLIT ENERGIA SL, FREE POWER SL, i ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS, SL, superen en més de 10 unitats percentuals a la mitjana.

Es procedeix al càlcul de la segona mitjana exclouent aquestes empreses:

| Núm. | Empresa | Oferta |
|------|---|--------------|
| 1 | PROSOLIA ESPAÑA, SLU | 149.506,00 € |
| 2 | ENERGRUP BIO RENOVABLES, SL | 123.456,74 € |
| 3 | INSTAVI PALLEJÀ, SLU | |
| 4 | TAURUS RENOVABLES, SL | 151.654,94 € |
| 5 | SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL | |
| 6 | SOLARTRADEX, SL | 85.570,91 € |
| 7 | LINEAS Y MONTAJES ELECTRICOS Y TELEFONICOS, SA | 108.318,31 € |
| 8 | SOCIEDAD IBÉRICA CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA | |
| 9 | OBRES I CONTRACTES PENTA, SA | |
| 10 | SOLIT ENERGIA, SL | |
| 11 | LED'S GO PROJECT, SL | 119.856,67 € |
| 12 | MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL | 116.347,99 € |
| 13 | WATT ENERGIA, SL | 120.672,85 € |
| 14 | INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL | 153.187,60 € |
| 15 | DOICA GESTIÓN, SL | 99.122,62 € |
| 16 | FREE POWER,SL | |
| 17 | GREENING INGENIERÍA CIVIL Y AMBIENTAL ,SL | 133.954,01 € |
| 18 | ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS, SL | |

| | |
|--|--------------|
| OM2: Segona mitjana de ofertes per sota de OM1+10% | 123.786,24 € |
| OM2 -10%: Import límit d'incursió en temeritat | 111.407,62 € |

Amb la nova mitjana aritmètica, les empreses: SOLARTRADEX SL, LINEAS Y MONTAJES ELECTRICOS Y TELEFONICOS SA, i DOICA GESTIÓN, SL, presenten una oferta inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades, per tant es considera que la oferta conté valors anormals o desproporcionats.

Es decideix requerir per tal que en un termini màxim de tres (3) dies i a través de la plataforma PIXELWARE, presenti documentalment una justificació que garanteixi la viabilitat de la seva proposta atès que es considera que la seva oferta conté valors anormals o desproporcionats:

L'empresa SOLARTRADEX SL no va presentar justificació de la seva baixa.

L'empresa LINEAS Y MONTAJES ELECTRICOS Y TELEFONICOS SA va presentar en data 08 d'Abril de 2024 diversos documents per justificar la seva baixa.

L'empresa DOICA GESTIÓN SL no va presentar justificació de la seva baixa.

Segons el fixat en l'article 149.4 de LCSP, la justificació de la proposta requerida haurà d'incloure el desglossament raonat i detallat d'aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el seu baix nivell del preu o costos i, en particular, pel que fa als valors següents:

- L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
- Les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- La innovació i originalitat de les solucions proposades per executar les obres.
- El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació. No són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201 de la LCSP.
- La possible obtenció d'una ajuda de l'Estat
- Qualsevol document o informació que creguin convenients als efectes de justificar la seva proposta.

Només una de les tres empreses requerides ha aportat la justificació i no respon de forma suficient i satisfactòria als punts del llistat anterior.

A continuació, des dels serveis tècnics de Patrimoni i Manteniment, s'analitza la documentació aportada per l'anterior empresa en resposta als requeriments de justificació de la seva oferta:

Anàlisi de la justificació de l'empresa LINEAS Y MONTAJES ELECTRICOS Y TELEFONICOS SA:

L'empresa aporta un escrit on fa referència a la seva primera pàgina, a la licitació d'una altra obra diferent a l'objecte d'aquest procediment. En la resta de documentació si que fa exposició dels punts a justificar de la seva oferta presentada, amb explicació que tenen una experiència en obres similars a l'objecte de la licitació. També exposen que disposen dels equips de personal propi per tal de justificar el cost de la mà d'obra, que els fa competitiu, i preveuen una execució de l'obra de 18 dies laborables amb un grup de 4 operaris amb plena dedicació.

En l'explicació fan esment que pel reforç estructural del sistema proposat és necessària menys quantitat de perfils d'acer que els previstos al projecte, i ho justifiquen en un document annex que torna a fer esment a una altra licitació diferent a l'objecte d'aquest procediment.

Malgrat tot l'exposat, l'escrit no explica les partides de pressupost que milloren o optimitzen de manera detallada i contraposada amb el pressupost de projecte, de manera que no queda clara la baixa proposada. S'aporten pressupostos dels materials a utilitzar, de manera que s'interpreta que canvien el fabricant i el model dels mòduls fotovoltaics però no queda clar el model concret que proposen, atès que hi ha discrepància entre el model relacionat en l'oferta amb el pressupost del subministrador que l'acompanya.

No justifiquen el descomposat de preus en les partides ni rendiments unitaris complets, per tant manca una justificació econòmica dels preus que integren l'oferta que s'està justificant.

Davant tot l'exposat, tot seguint l'establert en l'art. 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es considera que la documentació presentada no justifica la baixa i que no es pot

acceptar l'oferta econòmica de l'empresa LINEAS Y MONTAJES ELECTRICOS Y TELEFONICOS SA perquè es considera una baixa desproporcionada o anormal i no ha quedat suficientment justificada la viabilitat de la seva proposta, en tant que no hi ha prou garanties que es puguin executar les obres per aquest preu segons els paràmetres tècnics, de seguretat i qualitat definits al projecte.

Per tant, es proposa excloure la proposta de LINEAS Y MONTAJES ELECTRICOS Y TELEFONICOS SA de la valoració global de les ofertes.

Seguint l'establert en l'art. 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es considera que l'empresa SOLARTRADEX, SL, en el termini establert no ha contestat al requeriment; per tant, es proposa excloure la proposta presentada per l'empresa de la valoració global per haver proposat una baixa econòmica desproporcionada i no haver presentat la documentació requerida per justificar l'oferta.

Seguint l'establert en l'art. 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es considera que l'empresa DOICA GESTIÓN SL no ha contestat al requeriment en el termini establert; per tant, es proposa excloure la proposta presentada per l'empresa de la valoració global per haver proposat una baixa econòmica desproporcionada i no haver presentat la documentació requerida per justificar l'oferta.

3. Valoració final de la proposta:

| Núm. | Empresa | Oferta | Puntuació Proposta Econòmica | Puntuació Proposta Millora Ambiental | Puntuació Total |
|------|--|---------------------|------------------------------|--------------------------------------|-----------------|
| | MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE | | | | |
| 12 | INFRAESTRUCTURAS, SL | 116.347,99 € | 68,11 | 5,00 | 73,11 |
| 13 | WATT ENERGIA, SL | 120.672,85 € | 64,34 | 5,00 | 69,34 |
| 11 | LED'S GO PROJECT, SL | 119.856,67 € | 65,05 | 0,00 | 65,05 |
| 2 | ENERGRUP BIO RENOVABLES, SL | 123.456,74 € | 61,90 | 0,00 | 61,90 |
| | GREENING INGENIERÍA CIVIL Y | | | | |
| 17 | AMBIENTAL ,SL | 133.954,01 € | 52,73 | 5,00 | 57,73 |
| 4 | TAURUS RENOVABLES, SL | 151.654,94 € | 37,27 | 5,00 | 42,27 |
| 1 | PROSOLIA ESPAÑA, SLU | 149.506,00 € | 39,15 | 0,00 | 39,15 |
| 14 | INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL | 153.187,60 € | 35,93 | 0,00 | 35,93 |
| | ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS, | | | | |
| 18 | SL | 160.447,57 € | 29,59 | 5,00 | 34,59 |
| | SOCIEDAD IBÉRICA | | | | |
| 8 | CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA | 166.903,21 € | 23,95 | 5,00 | 28,95 |
| 9 | OBRES I CONTRACTES PENTA, SA | 169.837,75 € | 21,39 | 5,00 | 26,39 |
| 10 | SOLIT ENERGIA, SL | 170.386,48 € | 20,91 | 5,00 | 25,91 |
| | SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO | | | | |
| 5 | SOLAR, SL | 182.279,21 € | 10,52 | 5,00 | 15,52 |
| 16 | FREE POWER,SL | 177.911,44 € | 14,34 | 0,00 | 14,34 |
| 3 | INSTAVI PALLEJÀ, SLU | 187.158,54 € | 6,26 | 5,00 | 11,26 |
| 6 | SOLARTRADEX, SL | EXCLOSA | EXCLOSA | EXCLOSA | EXCLOSA |
| 15 | DOICA GESTIÓN, SL | EXCLOSA | EXCLOSA | EXCLOSA | EXCLOSA |
| | LINEAS Y MONTAJES ELECTRICOS Y | | | | |
| 7 | TELEFONICOS, SA | EXCLOSA | EXCLOSA | EXCLOSA | EXCLOSA |

4. Conclusió

Una vegada analitzades les ofertes presentades i admeses, es proposa adjudicar obres incloses en el **"Projecte Executiu per a una Instal·lació Fotovoltaica connectada a la xarxa per a autoconsum com-partit al Poliesportiu de Sant Llorenç de Terrassa"**, amb criteris de contractació pública ecològica, a

l'empresa **MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL** per un import de **116.347,99 €** (IVA exclòs) i de **140.781,07 €** (IVA inclòs), que representen una baixa del **40,13 %** respecte al preu de licitació, a executar en un termini de tres (3) mesos.

Pel que fa a la proposta quant als criteris de contractació pública ecològica, l'empresa **MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL**, es compromet a utilitzar el 50% els embalatges dels productes subministrats amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb el certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent.

I a tals efectes, declaro com a arquitecta tècnica del Servei de Patrimoni i Manteniment, no incórrer en cap circumstància de prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.g) de la LCSP, ni conflicte d'interessos de l'article 64 de la LCSP, ni de vulneració dels principis ètics i normes de conducta establerts en el Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Terrassa.

Maria del Mar Gómez Duro
Cap del Servei de Millora del Patrimoni
Arquitecta Tècnica Municipal
Servei de Patrimoni i Manteniment