

**PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES (PPT) DEL CONTRACTE DE SERVEI DE
MATENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS (PCI),
SENYALITZACIÓ I EVACUACIÓ DELS DIFERENTS EQUIPAMENTS, EDIFICIS I
VEHICLES MUNICIPALS.**

Maig 2024

L'enginyer municipal

INDEX del document.

1. Objecte	3
2. Descripció del servei	3
2.1. Aspectes generals	3
2.2. El manteniment preventiu. Aspectes particulars.....	4
2.3. El manteniment correctiu. Aspectes particulars.....	6
3. Àmbit d'actuació.....	6
4. Estat de les instal·lacions actuals.....	6
5. Atenció i comunicació d'avaries	7
6. Inventari, llibre de manteniment i informes tècnics	7
7. Organització del servei.....	7
7.1. Personal.....	8
7.2. Mitjans i materials.	8
7.3. Programació dels treballs correctius	8
7.4. Assessorament tècnic	9
8. Gestió de residus i runes	9
9. Obligacions i responsabilitats del contractista	9
10. Normativa d'obligat compliment.....	10
Annex 1.- Llistat de centres.	11
Annex 2.- Preus unitaris manteniment correctiu.	12
Annex 3.- Llistat d'elements que configuren les instal·lacions.	14

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES (PPT) DEL CONTRACTE DE SERVEI DE MATENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS (PCI), SENYALITZACIÓ I EVACUACIÓ DELS DIFERENTS EQUIPAMENTS, EDIFICIS I VEHICLES MUNICIPALS.

1. Objecte

La prestació del servei de manteniment preventiu normatiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis (PCI), senyalització i evacuació, dels diferents equipaments, edificis i vehicles municipals, segons normativa vigent i sota el control dels Serveis Tècnics Municipals de l'ajuntament de la Ràpita (STM).

1. Manteniment preventiu i normatiu d'extintors, boques d'incendis, enllumenat d'emergència, sistemes de detecció d'incendis, alarmes d'incendis i senyalística.
2. Manteniment correctiu i normatiu relatiu a reposició i càrrega d'extintors, i retolació.
3. La realització d'un inventari exhaustiu de les instal·lacions de protecció contra incendis dels equipaments municipals i dels elements de senyalització.
4. També forma part de l'objecte servei, la formació del personal responsable dels edificis i equipaments municipals en el coneixement de les instal·lacions disponibles i, si escau, del maneig de les mateixes.

El llistat d'edificis i equipaments, en la seva ubicació es descriuen a l'annex 1 de "Llistat de centres".

2. Descripció del servei.

2.1. Aspectes generals

Aspectes laborals i gestió del personal

El servei objecte de la present contractació es gestionarà a través de l'equip de treballadors/es que l'empresa adjudicatària decideixi destinar, sempre i quan sigui apte per realitzar les tasques assignades, compleixin els requisits mínims que es determinen i les condicions necessàries establertes.

L'equip de treballadors/es de l'adjudicatari/ària que presti el servei quedarà, inexcusablement, sota el poder de direcció i organització de la mateixa, on aquesta conserva, respecte els seus treballadors/es els drets, obligacions, riscos i responsabilitats inherents a la seva condició com a empleat, solucionant qualsevol incidència de la relació laboral amb els/les seus/ves treballadors/es (retribucions; directrius i direccions de treball; gestió de les vacances: permisos i llicències; control de la jornada i horaris).

En conseqüència, tal i com estableix l'article 308.2, paràgraf segon, de la LCSP a l'extinció del contracte de serveis, no podrà produir-se'n en cap cas la consolidació de

les persones que hagin realitzat treballs objecte del contracte com a personal de l'ens, organisme o entitat del sector públic contractant.

Principis d'actuació de l'equip de treball necessari per a la prestació del servei.

L'equip de treballadors/es de l'adjudicatari/ària, d'acord amb les funcions i obligacions establertes, haurà de tenir en compte les següents característiques per a la correcta prestació del servei:

- Actuar sota els principis d'integritat, dignitat i protecció i tracte correcte a les persones.
- Actuaran amb suficient iniciativa i capacitat de resolució segons les circumstàncies, evitant la inhibició o passivitat en el servei i no podent negar-se a prestar aquells serveis d'acord amb les funcions, obligacions i característiques assignades i establertes.
- Fer ús adequat de les bases de dades i registres que tinguin al seu càrrec i garantir la reserva professional de qualsevol informació, tot ajustant-se en la seva utilització a la normativa vigent sobre protecció de dades. A més haurà de vetllar per salvaguardar la confidencialitat pel servei prestat.
- Comunicar a la persona responsable encarregada designada per l'adjudicatari/ària les anomalies observades, deixant sempre constància per escrit en l'informe del servei, per tal que aquest li comuniqui als serveis tècnics de l'Ajuntament.

En tot cas, l'adjudicatari/ària haurà de garantir una prestació continuada del servei.

L'equip de treballadors/es exigit per a la prestació del servei no podrà excedir-se en les seves atribucions. S'haurà de complir l'operativa establerta i les ordres de servei determinades en el present plec de clàusules tècniques i les de l'adjudicatari/ària.

2.2. El manteniment preventiu. Aspectes particulars

El present contracte inclou el manteniment preventiu de les instal·lacions dels equipaments municipals relacionats a l'annex 1 d'aquest plec.

El manteniment preventiu té com a finalitat mantenir en tot moment en perfecte estat, el funcionament de les instal·lacions relacionades en el punt anterior i la prevenció de possibles avaries a les instal·lacions.

El manteniment d'aquestes instal·lacions suposen el manteniment dels elements que formen part d'elles, como ara extintors, boques d'incendis, enllumenat d'emergència, sistemes de detecció d'incendis, alarmes d'incendis i senyalística, si bé no inclou material de substitució o de millora, ja que formarà part del servei de manteniment correctiu i d'aplicació normativa.

L'empresa adjudicatària haurà de realitzar el manteniment preventiu de tots els elements que componen les instal·lacions, segons un programa de revisió exhaustiu, en compliment i d'acord amb el que s'estableix en el RD 513/2017, de 22 de maig, pel que s'aprova el Reglament de les instal·lacions de protecció contra incendis (RIPCI).

Així doncs, es considera manteniment preventiu: les actuacions de revisió en el manteniment, dirigides a garantir l'adequat funcionament de les instal·lacions i el elements durant el període de vigència del contracte, així com la durabilitat de les instal·lacions i la fiabilitat en la seva seguretat de funcionament correcte, el compliment de les prescripcions i

el nombre de revisions, o tal i com ho defineix el RIPCI "El manteniment preventiu és el conjunt d'activitats i operacions realitzades de manera periòdica i planificada amb l'objectiu de prevenir fallades, mantenir el bon estat i garantir el correcte funcionament dels equips i sistemes de protecció contra incendis."

El servei comprèn per tant, totes aquelles operacions sistemàtiques planificades, les indicades a les especificacions del fabricant per cada equip i les previstes a les disposicions legals que li siguin d'aplicació en la vigència del contracte, que permetin mantenir els nivells de disponibilitat i funcionalitat de les instal·lacions, per assegurar la continuïtat del servei i retardar el deteriorament produït per l'ús, mantenint en tot moment el seu rendiment a nivells similars a la posada en servei de la instal·lació.

L'empresa adjudicatària garantirà el bon estat d'ús i manteniment dels equipaments municipals durant el període de vigència, i disposarà d'un servei d'atenció telefònica d'urgències les 24 hores tots els dies de l'any.

Els treballs que comprendrà aquest servei, les operacions de manteniment, així com la seva periodicitat seran les que estableix el RIPCI.

Periodicitat de les revisions

Es realitzaran 4 revisions preventives/correctives en funció al que demana el programa de manteniment per equipament i per cada any de contracte i a partir del llistat dels equips que figura en l'annex 3 d'aquest plec, que estarà actualitzat pel contractista adjudicatari.

Llibre de manteniment i Informe generat de les revisions.

Es confeccionarà per a cada equipament un llibre de manteniment on constin els aparells existents en les instal·lacions de protecció contra incendis, detecció d'incendis i senyalització d'evacuació. En aquests llibres s'anotaran les operacions de manteniment preventiu i correctiu que es van efectuant durant la vigència del contracte.

Un cop realitzades les revisions trimestrals, i/o semestrals i/o anuals, (segons consideri el programa de manteniment del RIPCI) l'empresa adjudicatària emetrà un informe sobre l'estat de totes les instal·lacions i els resultats de les revisions efectuades amb el compliment de la normativa vigent. Aquest informe haurà d'incloure la següent documentació:

Totes les ordres de treball preventiu (OTP) de les revisions realitzades, signats i segellats pel responsable de cada edifici.

- La identificació dels elements revisats de cadascun del centre.
- La identificació d'aquelles elements que necessiten d'una intervenció/actuació.
- Els certificats de la revisió per cada edifici, detallant tots els elements i equips que formin part de la instal·lació.
- Valoració econòmica per a cada edifici dels elements o equips que s'hagin de substituir o reposar i que no formin part del manteniment preventiu.

Un cop detectades totes les incidències i en el transcurs dels 3 mesos següents fins la propera revisió, es realitzarà la contractació de les actuacions de manteniment correctiu no inclòs en el llistat de preus de l'annex 2 mitjançant el procediment corresponent. En el cas

de contractació menor es prendrà com a oferta de l'adjudicatària la valoració econòmica indicada en el paràgraf anterior.

Quan un extintor, boca d'incendi o qualsevol altre element de la instal·lació s'hagi de traslladar al taller per tal de procedir a recarregar-lo o re timbrar-lo caldrà deixar-ne un altre de recanvi per garantir la seguretat en els edificis.

L'empresa adjudicatària del concurs haurà de participar presencialment en tots els simulacres que es planifiquin anualment als edificis municipals objecte del contracte a través del Departament de Prevenció de Riscos Laborals. Aquests simulacres es programaran amb els temps suficient amb l'empresa i com a tal serà part activa del simulacre.

A més a més de les feines pròpies del manteniment preventiu, normatiu i correctiu corresponent, l'adjudicatari haurà de donar:

- Assistència a comprovacions i explicacions dels sistemes al personal de les instal·lacions.
- Tramitar els canvis de codis sol·licitats a cada instal·lació, siguin permanents o temporals

2.3. El manteniment correctiu. Aspectes particulars

Els costos del manteniment correctiu es descriuen a l'annex 2 de "Preus unitaris de manteniment correctiu". Aquest preus s'aplicaran amb el descompte indicat a l'oferta.

El contractista haurà de complimentar les Ordres de Treball Correctiu (OTC) després de cada operació de manteniment preventiu o de reparació, amb indicació de totes les incidències detectades i un resum de les observacions cada vegada que es realitzi una revisió.

En la valoració de cadascuna de les revisions de manteniment preventives previstes anualment, l'empresa adjudicatària haurà de fer constar clarament la relació de revisions per equipament i la detecció d'incidències o averies i la seva naturalesa.

3. Àmbit d'actuació.

L'àmbit d'actuació del contracte seran les següents instal·lacions dels equipaments municipals:

- Instal·lacions contra incendis i de detecció d'incendis.
- Senyalització i evacuació (Senyalística).

4. Estat de les instal·lacions actuals.

L'empresa adjudicatària accepta les instal·lacions actuals, fent-se càrrec de les mateixes en les condicions actuals en cadascun dels seus elements. Aquesta acceptació l'obliga a mantenir en un correcte estat de funcionament i seguretat tots els elements associats a aquestes instal·lacions sense que puguin ser substituïts per altres de diferent tipus, llevat prèvia autorització dels Serveis tècnics de l'Ajuntament, la qual haurà de ser sol·licitada pel licitador de forma raonada i per escrit.

L'adjudicatària, en el termini màxim de tres mesos comptats des de la signatura del contracte, presentarà un informe exhaustiu amb l'inventari dels equips instal·lats, de l'estat de les instal·lacions contra incendis i detecció, i quines anomalies o incompliments de normativa hi ha i les millores o modificacions que proposa.

En aquest informe haurà d'incloure la presentació als Serveis tècnics de l'Ajuntament de la següent documentació:

- Actualització del llistat dels edificis municipals del present Plec. S'inclourà marca i model dels equips, nombre dels elements i components significatius que conformen la instal·lació, etc.
- Plànols de les instal·lacions incloent els elements d'extinció d'incendis de cada edifici municipal.

Tant la base de dades (inventari, manteniment, informes), com els plànols digitalitzats seran propietat de l'ajuntament, qui a la finalització del servei els rebrà actualitzats i en suport digital.

Correspondrà a l'empresa adjudicatària del servei de manteniment gestionar i coordinar amb les empreses que han instal·lat o fabricat els equips, la realització de qualsevol reparació que s'hagi d'executar.

En cas que es determini que una avaria en concret sigui fruit d'un manteniment inadequat o d'una manipulació incorrecta, i per tant, la garantia de l'equip no respongui de la resolució l'avaria, els costos de les reparacions aniran a càrrec de l'adjudicatària.

5. Atenció i comunicació d'averies

L'empresa disposarà d'un mitjà eficient i adequat per a la comunicació d'averies (Internet, correu electrònic o telefonia mòbil o fixa) de 24 hores tots els dies de l'any, per poder gestionar i atendre averies ordinàries, o urgents que afectin a les instal·lacions de detecció, extinció d'incendis i de seguretat.

6. Inventari, llibre de manteniment i informes tècnics

L'empresa adjudicatària elaborarà i lliurarà a l'ajuntament, en els tres mesos següents a partir de la signatura del contracte, l'inventari detallat i informe tècnic, en suport informàtic, de les instal·lacions de protecció contra incendis existents en cada equipament en el que hi constarà, per cadascun dels edificis, la descripció dels elements instal·lats i els plànols, en format paper i digital (dwg), de la ubicació de les instal·lacions, que acompanyarà l'informe que s'especifica en l'apartat anterior.

L'empresa concessionària haurà de mantenir actualitzats l'inventari i els plànols, corregirà les possibles errades d'elaboració, reflectirà les noves dades que obtingui amb el manteniment de les instal·lacions i recollirà les variacions, disminucions o ampliacions que es puguin produir en qualsevol d'elles i per qualsevol motiu.

7. Organització del servei

7.1. Personal

El contractista disposarà del personal necessari i capacitat, per formació i titulació d'acord amb la normativa vigent, per realitzar les tasques especificades al contracte i complirà amb els seus empleats la legislació i els convenis vigents que els hi siguin d'aplicació. El personal disposarà dels mitjans de protecció personal previstos en la normativa vigent.

L'empresa anomenarà un responsable tècnic en instal·lacions, com a interlocutor amb l'ajuntament, amb l'objecte d'assistir a les reunions i supervisar la bona marxa del servei.

El personal d'inspecció disposarà de material de mesura necessari per efectuar les comprovacions assignades.

El contractista haurà de respectar i fer respectar als seus empleats, els següents punts:

- Senyalització i mesures de protecció dels seus operaris i de tot el públic en general, sempre que els treballs a realitzar puguin representar un perill.
- Identificació: els operaris que estiguin realitzant treballs a les instal·lacions contra incendis en els edificis municipals han d'anar degudament identificats.

7.2. Mitjans i materials.

L'adjudicatària i disposarà dels mitjans de telefonia fixa i mòbil així com Internet, correu electrònic necessaris què permetin als Serveis tècnics municipals comunicar amb el responsable tècnic qualsevol dia de la setmana, ja sigui feiners o festius, per a una atenció permanent 24 hores al dia.

El contractista disposarà de material apte per a la prestació del servei, tant pel que respecta a les eines que haurà de fer servir el personal com els elements mòbils de què està dotat. El contractista està obligat a disposar i utilitzar equips de mesura

El contractista disposarà de material apte per a la prestació del servei, tant pel que respecta a les eines que haurà de fer servir el personal com els elements mòbils de què està dotat. El contractista està obligat a disposar i utilitzar equips de mesura perquè els controls siguin el més objectius possibles, que estaran en perfectes condicions d'ús. Aquest material serà revisat periòdicament per assegurar que les inspeccions siguin el més objectives possibles.

L'ajuntament podrà requerir sempre que ho cregui convenient els certificats dels equips de mesura i inspecció utilitzats.

Els vehicles que es puguin emprar per dur a terme les tasques requerides en aquest Plec hauran haver passat la Inspecció Tècnica de Vehicles (ITV).

7.3. Programació dels treballs correctius

Els Serveis tècnics municipals determinaran les prioritats en la planificació i organització de les reparacions correctives a realitzar, d'acord a les necessitats tècniques i l'ús de l'equipament. L'empresa haurà d'adaptar la planificació dels treballs a la programació proposada per l'ajuntament.

En cas de vaga (serveis mínims) l'empresa contractada haurà de notificar a l'administració contractant amb l'antelació els serveis mínims establerts en el cas de vaga del seu personal.

7.4. Assessorament tècnic

L'adjudicatària haurà de fer, a més dels serveis propis de manteniment ja definits, aquells serveis tècnics d'assistència i suport als serveis Tècnics Municipals pel que fa les instal·lacions de protecció contra incendis que s'indiquen:

- L'assessorament tècnic a la redacció dels projectes de nova planta.
- L'assessorament a la redacció d'informes, pressupostos i projectes menors d'adaptació de les instal·lacions actuals.
- Manteniment i posta al dia d'un fitxer amb la normativa d'obligat compliment, especificant tant reglaments i normatives actualment vigents com aquells que puguin ser-ho en el decurs de la contracta.

8. Gestió de residus i runes

Es retiraran selectivament tots els materials i residus resultants dels treballs fets, disposant a aquests efectes dels mitjans necessaris per a la seva recollida, transport i disposició a l'abocador, complint amb la normativa vigent, considerant-ne inclosa aquesta operació en el preu ofert, sigui quina sigui la quantitat i l'origen dels mateixos.

9. Obligacions i responsabilitats del contractista

El contractista serà responsable de les instal·lacions així com del seu control i funcionament, de la conservació de tots els seus components, de la qualitat dels materials i del treball que s'efectuï, i també del compliment de les ordenances municipals, lleis i reglaments que afectin el servei, i de tots els danys i perjudicis que se'n derivin per mal funcionament dels sistemes de seguretat i detecció.

L'empresa està obligada a prendre les mesures de seguretat en el treball específiques de la legislació vigent (RD 1627/1997, de 24 d'octubre), pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut.

Tanmateix resta obligada a les disposicions que sobre coordinació d'activitats empresarials s'estableixen al RD 171/2004, de 30 de novembre, pel que es desenvolupa l'article 24 de la Llei de prevenció de riscos laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

L'empresa adjudicatària serà l'única responsable, tant judicial com extrajudicial, de tots els accidents de treball que puguin succeir durant l'execució dels treballs objecte del contracte, per la qual cosa adoptarà totes aquelles mesures que s'hagin previst en l'avaluació de riscos, atenent en tot moment les indicacions que formulés el tècnic municipal encarregat del contracte.

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar que té feta l'avaluació de riscos laborals entregant degudament emplenats els documents que l'Ajuntament li faciliti.

10. Normativa d'obligat compliment

Totes les operacions de manteniment objecte d'aquest contracte estaran subjectes a totes les normes i recomanacions tècniques vigents, de les que es citen les següents com a més específiques:

- El Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).
- Reglament d'aparells a pressió.
- Reglament de Recipients a pressió.
- Reglament d'instal·lacions de Protecció Contra Incendis. (Reial Decret 513/2017 de 22 de maig) i aquelles guies d'aplicació publicades pe Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme.
- Normes UNE d'obligat compliment.
- Particularment, la norma UNE2300714 de sistemes de detecció i d'alarmes de foc sobre planificació, disseny, instal·lació, posada en servei, ús i manteniment.
- Normes de la Direcció general de Seguretat i Qualitat Industrial del Departament d'Indústria i energia de la Generalitat de Catalunya.
- Les normes sobre inscripcions d'Instal·ladors en el Registre de Mantenidors d'Aparells, Equips i Sistemes Contra incendis de la Generalitat de Catalunya.
- Totes aquelles instruccions tècniques (ITCs), documents publicats d'interpretació normativa (TINSCI) i, altres instruccions tècniques (SPs)
- Llei de Residus 6/1993 de 15 de Juliol de la Generalitat de Catalunya i Llei estatal 10/1998 de 21 d'abril sobre Residus (Normes Reguladores) i les seves modificacions de 15/2003 de 13 de juny.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- Reial Decret 486/1997, de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.
- Reial Decret 773/1997, disposicions mínimes de seguretat i salut, relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual.
- Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Reial Decret de 17 de gener, que aprova el Reglament de Serveis de Prevenció de Riscos Laborals.
- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el "Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión" (REBT) així com les Instruccions Tècniques Complementàries del mateix (ITCs).
- Reial Decret 614/2001 de 8 de juny sobre disposicions mínimes per a la protecció de la salut i seguretat dels treballadors front al risc elèctric.

Annex 1.- Llistat de centres.

Codi	Edifici / equipament	Adreça	Tipologia
ED01	Casa consistorial	Plaça Carles III, 13	Administratiu
ED02	Comissaria de la Policia Local	Plaça Carles III, 13	Administratiu
ED03	Serveis socials	Avinguda Jacint Verdaguer, 4	Administratiu
ED04	Oficina de turisme	Parc de Garbí	Administratiu
ED05	Jutjat de Pau	Plaça Carles III, 34	Administratiu
ED06	Dependències de la Brigada Municipal	Avinguda Sagrat Cor	Magatzem
ED08	Escola Horta Vella	Carrer Méndez Núñez, 19	Educatiu
ED09	Escola Carles III – Edifici 1	Avinguda Constitució, 66	Educatiu
ED10	Escola Carles III – Edifici 2	Avinguda Constitució, 66	Educatiu
ED11	Escola Carles III – Edifici 3	Avinguda Constitució, 66	Educatiu
ED12	Escola Carles III – Edifici 4	Avinguda Constitució, 66	Educatiu
ED13	Escola de música	Carrer Sant Sebastià, 47	Educatiu
ED15	Centre cultural “El Maset”	Carrer Perot el Cantador, 1	Social
ED16	Pavelló firal	Avinguda dels Alfacs 3	Social
ED17	Església Nova	Sant Isidre, 128	Cultural
ED18	Museu de la Mar de l'Ebre	Plaça Agustí Vizacarro, 1	Cultural
ED19	Biblioteca municipal “Sebastià Juan Arbó”	Carrer Montsià, 54	Cultural
ED20	Pavelló poliesportiu i annex	Avinguda Doctor Torné, 41	Esportiu
ED21	Piscina municipal	Parc de Garbí	Esportiu
ED22	Pista poliesportiva -Patí-	Carrer Bisbe Aznar, 56	Esportiu
ED23	Casal municipal del jubilat	Avinguda Jacint Verdaguer, 4	Social
ED25	Auditori municipal	Carrer Val de Zafan, 70	Cultural
ED29	Mercat municipal	Plaça del mercat, 4	Equipament
ED32	Estadi municipal “La Devesa”	Aviguda del Doctor Torné, 43	Esportiu
ED36	Cementiri municipal	Camí de la Guardiola, s/n	Cementiri
ED44	La Guardiola - Comunicacions	Turó de la Guardiola	Equipament
ED45	Edifici d'oficines de l'antiga Duana	Plaça de Carles III, 48	Equipament
VOX	Vehicles Policia Local	Plaça de Carles III, 13	Equipament

Annex 2.- Preus unitaris manteniment correctiu.

	COSTOS MATENIMENT CORRECTIU	
Codi	Concepte	€/unitat
IOX	Extintors	
IOX110	Extintor portàtil de pols química ABC polivalent, amb pressió incorporada amb nitrogen, amb 6 kg d'agent extintor, d'eficàcia 27A-183B, amb casc d'acer amb revestiment interior resistent a la corrosió i acabat exterior amb pintura epoxi color vermell, tub sonda, vàlvula de palanca, anella de seguretat, manòmetre, base de plàstic i mànega amb filtre difusora. Fins i tot suport i accessoris de muntatge.	47,07
IOX120	Extintor portàtil de pols química ABC polivalent, amb pressió incorporada amb nitrogen, amb 12 kg d'agent extintor, d'eficàcia 43A-233B, amb casc d'acer amb revestiment interior resistent a la corrosió i acabat exterior amb pintura epoxi color vermell, tub sonda, vàlvula de palanca, anella de seguretat, manòmetre, base de plàstic i mànega amb filtre difusora. Fins i tot suport i accessoris de muntatge	65,86
IOX210	Extintor portàtil de neu carbònica CO2, amb 2 kg d'agent extintor, d'eficàcia 34B, amb casc d'acer amb acabat exterior amb pintura epoxi color vermell, vàlvula de palanca, anella de seguretat i got difusor. Fins i tot suport i accessoris de muntatge.	64,47
IOX220	Extintor portàtil de neu carbònica CO2, amb 5 kg d'agent extintor, d'eficàcia 89B, amb casc d'acer amb acabat exterior amb pintura epoxi color vermell, vàlvula de palanca, anella de seguretat, mànega i trompa difusora. Fins i tot suport i accessoris de muntatge.	101,54
IOX200	Càrrega d'extintor i retimbrat d'extintor de pols seca polivalent de 6 kg	25
IOS	Retolació	
IOS010	Placa de senyalització d'equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminescència A segons UNE 23035-4, de 210x210 mm. Fins i tot elements de fixació.	12,73
IOS011	Placa de senyalització d'equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminescència A segons UNE 23035-4, de 420 x 420 mm. Fins i tot elements de fixació.	24,17
IOS012	Placa de senyalització d'equips contra incendis, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminescència A segons UNE 23035-4, de 594 x 594 mm. Fins i tot elements de fixació	45,44
IOS020	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminescència A segons UNE 23035-4, de 224x224 mm. Fins i tot elements de fixació.	15,92
IOS021	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminescència A segons UNE 23035-4, de 447x447 mm. Fins i tot elements de fixació.	37,85

IOS022	Placa de senyalització de mitjans d'evacuació, de PVC fotoluminiscent, amb categoria de fotoluminescència A segons UNE 23035-4, de 670 x 670 mm. Fins i tot elements de fixació.	75,99
IOD	Detecció i alarma	
IOD002	Detector òptic de fums convencional, d'ABS color blanc, format per un element sensible als fums clars, per a alimentació de 12 a 30 Vcc, amb doble led d'activació i indicador d'alarma color vermell, sortida per a pilot de senyalització remota i base universal . Fins i tot elements de fixació.	47,7
IOD004	Polsador d'alarma convencional de rearmament manual, d'ABS color vermell, protecció IP41, amb led indicador d'alarma color vermell i clau de rearmament. Fins i tot elements de fixació.	36,81
IOD005	Sirena electrònica, de color vermell, amb senyal acústic, alimentació a 24 Vcc, potència sonora de 100 dB a 1 m consum de 14 mA. Instal·lació en parament interior. Fins i tot elements de fixació.	63,22

Annex 3.- Llistat d'elements que configuren les instal·lacions.

Sistema	Codi	Element	Unitats
DETEC	DET	Detectors	137
DETEC	POL	Dispositius per a l'activació manual de l'alarma	36
DETEC	SIR	Avisador lluminós i acústic	22
DETEC	CENT	Central incendis	6
DETEC	SCRS	Font d'alimentació energia elèctrica de socors	2
DETEC	MEG	Sistema de megafonia	2
INSTAL	EXT	Extintor	253
INSTAL	BIE	Boca d'incendi equipada	38
INSTAL	RUIX	Ruixador automàtic	80
INSTAL	TEL	Teló tallafocs	1
ABAS	H2O	Dipòsit acumulador	3
ABAS	GRUP	Grup de pressió contra incendis	6
FUM	EXH	Exutoris	3
FUM	PAM	Punt d'accionament dels exutoris manual exclusiu bombers	1