

Número de registre: 2024-07-03 ECAO-15437/2023

Resolució: Obres definides en el "Projecte executiu per a una Instal·lació fotovoltaica connectada a la xarxa per a autoconsum compartit al Poliesportiu de Sant Llorenç de Terrassa", amb criteris de contractació pública ecològica

Titular: MANTENIMENT I OPERACIÓ D'INFRAESTRUCTURES,SL

Òrgan proponent: Servei de Contractació

Exp. ECAO 15437/2023

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

RESOLUCIÓ:

Amb l'objectiu de millorar l'eficiència energètica dels equipaments municipals, arribar a una disminució del cost energètic elèctric i, sobretot, per a la conscienciació de la funcionalitat de les energies renovables, des de l'Ajuntament de Terrassa s'estan promovent diverses iniciatives vinculades amb aquests objectius, previstes al Programa de Transició Energètica, promogut per la mateixa corporació. Una d'aquestes iniciatives és la instal·lació de plaques fotovoltaïques a equipaments municipals. I entre aquests equipaments, es troba el Poliesportiu de Sant Llorenç, situat al Carrer Castellsapera, 7 de Terrassa.

L'Ajuntament de Terrassa en data 4 d'octubre de 2023 va aprovar el "Projecte executiu per a una instal·lació fotovoltaïca connectada a la xarxa per a autoconsum compartit al Poliesportiu de Sant Llorenç de Terrassa", redactat per l'empresa ADDAE ENERGIA RENOVBABLE en data 8 de setembre de 2023, amb un pressupost d'execució per contracte de cent noranta-quatre mil tres-cents cinquanta-vuit euros amb set cèntims (194.358,07 €) (sense IVA) i de dos-cents trenta-cinc mil cent setanta-tres euros amb vint-i-set cèntims (235.173,27 €) (IVA inclòs), després d'haver avaluat l'informe favorable de la directora de Serveis de Patrimoni i Manteniment per a la seva aprovació.

L'objecte d'aquest projecte és la descripció i càlcul de tots els elements que componen la instal·lació fotovoltaïca per a autoconsum de 72 kWn (73,60 kWp) per a la coberta d'aquest poliesportiu.

Aquesta actuació està subvencionada per la Diputació de Barcelona.

La tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert de l'Ajuntament de Terrassa, mitjançant la Resolució núm. 2024-01-04 ECAO-15437/2023 de data 4 de gener de 2024, va aprovar l'expedient de contractació i el Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores del contracte de les obres definides en el "Projecte executiu per a una instal·lació fotovoltaïca connectada a la xarxa per a autoconsum compartit al Poliesportiu de Sant Llorenç de Terrassa", amb criteris de contractació pública ecològica, mitjançant el procediment obert simplificat, amb un pressupost de licitació de cent noranta-quatre mil tres-cents cinquanta-vuit euros amb set cèntims (194.358,07 €), IVA exclòs, i de dos-cents trenta-cinc mil cent setanta-tres euros amb vint-i-set cèntims (235.173,27 €), IVA inclòs. El termini d'execució de les obres es preveu que sigui de tres (3) mesos i, en tot cas, aquestes obres hauran d'estar finalitzades en data 31 de desembre de 2024 per donar compliment als requisits de la subvenció.

En data 9 de gener de 2024, es va publicar l'anunci de la licitació d'aquestes obres al perfil de contractant i a la plataforma Pixelware, amb un termini de presentació de les ofertes fins al dia 30 de gener de 2024.

Tanmateix, durant el període de presentació de les ofertes es van rebre diverses consultes i sol·licituds d'informació, per part d'algunes empreses interessades a participar en el procediment, amb relació a possibles errades materials del projecte, concretament quant als imports dels mòduls solars i els inversors del sistema de plaques fotovoltaïques.

Exp. ECAO 15437/2023

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

Per resoldre aquests aspectes, en data 19 de gener de 2024 es va publicar la suspensió temporal del termini de presentació d'ofertes.

Així, per Decret 4484/2024 de data 13 febrer de 2024 de la tinència d'alcaldia de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert, es van esmenar els errors materials del projecte en referència a les partides 11 i 12 del pressupost i es transposava la rectificació d'aquests extrems, quant al pressupost d'execució per contracte sense i amb IVA, en la resolució de la licitació núm. 2024-01- 04 ECAO-15437/2023 de data 4 de gener de 2024 i en el plec de clàusules administratives i particulars aprovat per aquesta resolució. L'import del pressupost esmenat ascendeix a cent noranta-quatre mil tres-cents vint-i-dos euros amb trenta-set cèntims (194.322,37 €), sense IVA, i a dos-cents trenta-cinc mil cent trenta euros amb set cèntims (235.130,07 €), IVA inclòs.

En aquesta licitació no es preveuen modificacions de contracte i, per tant, el valor estimat del contracte és de cent noranta-quatre mil tres-cents vint-i-dos euros amb trenta-set cèntims (194.322,37 €) (sense IVA).

En data 20 de febrer es va publicar la reactivació de la licitació, al perfil del contractant i a la plataforma Pixelware, atorgant un nou termini de presentació de pliques complet.

El termini de presentació de pliques va finalitzar el dia 14 de març de 2024 a les 14:00 hores i, a partir del dia 18 de març de 2024, es va iniciar el procés d'obertura electrònica de les pliques, a través de la plataforma de contractació Pixelware. Les empreses que van presentar oferta per a aquest procediment són:

1. PROSOLIA ESPAÑA, SLU
2. ENERGRUP BIO RENOVABLES, SL
3. INSTAVI PALLEJÀ, SLU
4. TAURUS RENOVABLES, SL (B08115800)
5. TAURUS RENOVABLES, SL (B67994913)
6. SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL
7. SOLARTRADEX, SL
8. LINEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS, SA
9. SOCIEDAD IBÉRICA CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA (SICE)
10. OBRES I CONTRACTES PENTA, SA
11. SOLIT ENERGIA, SL
12. LED'S GO PROJECT, SL
13. MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL
14. WATT ENERGIA, SL
15. INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL
16. DOICA GESTIÓN, SL
17. FREE POWER,SL
18. GREENING INGENIERÍA CIVIL Y AMBIENTAL ,SL
19. ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS, SL

El sobre únic de les propostes va quedar obert efectivament el dia 18 de març de 2024 a les 12:27 hores.

Exp. ECAO 15437/2023

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

Tal com es feia constar en el plec de clàusules que regeix aquesta licitació, d'acord amb la previsió de l'article 159.4.a) i la disposició transitòria tercera de la LCSP, tots els licitadors havien d'estar inscrits en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector públic (ROLECE), en la data final de presentació d'ofertes d'aquest procediment. A aquests efectes, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti adequadament haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent registre en una data anterior.

Feta la comprovació, tots els licitadors estaven inscrits en el RELI o en el ROLECE en la data final de presentació d'ofertes que, en aquest cas, era el dia 14 de març de 2024.

En l'acta d'obertura del sobre únic, signada en data 5 d'abril de 2024, també es va fer constar que totes les empreses havien declarat ser aptes i no incórrer en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'administració pública, i tenir la capacitat d'obrar i les condicions de solvència econòmica i financera, tècnica i professional, requerides per participar en aquesta licitació de conformitat amb el plec de clàusules administratives particulars.

En aquesta mateixa acta, la Mesa va decidir requerir l'empresa TAURUS RENOVABLES, SL per haver presentat la mateixa oferta, idèntica en contingut i forma, per duplicat, però amb diferents NIF (B08115800 i B67994913). Dins de termini, l'empresa va lliurar la següent resposta:

"(...)La nostra empresa forma part d'un grup empresarial anomenat TAURUS GROUP. Inicialment, les licitacions es presentaven amb la societat anomenada ENGINEERING AND TECHNOLOGY FOR LIFE SL, que té per NIF B08115800. Va ser l'any 2022 que es va crear TAURUS RENOVABLES SL, amb NIF B67994913, per a treballar amb tot el que relaciona el fotovoltaic.

A l'hora de presentar aquesta licitació es va detectar un primer error, on es van barrejar els NIF de les dues empreses i, per aquest motiu, es va presentar una segona vegada a la mateixa oferta per a modificar aquesta errada. Així doncs, el segon cop presentat consta amb la societat de TAURUS RENOVABLES SL, sent l'oferta correcta i amb les dades verídiques que la nostra empresa té per aquesta licitació.

Esperem que amb aquest aclariment es doni per vàlida l'oferta presentada per TAURUS RENOVABLES SL (NIF B67994913) i ens disculpem per aquesta errada. Per qualsevol altra qüestió estem a la vostra disposició.(...)"

La Mesa, atenent als arguments esgrimits per l'empresa, va considerar vàlida només l'oferta presentada per TAURUS RENOVABLES SL amb el NIF correcte, segons consta en la seva acta signada en data 5 d'abril de 2024.

En aquest procediment no es puntua cap criteri amb valoració que depengui d'un judici de valor.

Exp. ECAO 15437/2023

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

A continuació es detallen les propostes dels licitadors, amb relació a la proposta econòmica per a l'execució de les obres, i la proposta quant als criteris de contractació pública ecològica:

PROPOSTES PRESENTADES		
EMPRESSES	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES (100 punts)	
	Proposta econòmica per a l'execució del contracte (fins a 95 punts)	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica:
		Packaging amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (fins a 5 punts)
1. PROSOLIA ESPAÑA, SLU	149.506,00 €	La proposta <u>no inclou</u> la utilització del packaging elaborat amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent)
2. ENERGRUP BIO RENOVABLES, SL	123.456,74 €	La proposta <u>no inclou</u> la utilització del packaging elaborat amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent)
3. INSTAVI PALLEJÀ, SLU	187.158,54 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del packaging elaborat amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent)
4. TAURUS RENOVABLES, SL	151.654,94 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del packaging elaborat amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent)
5. SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL	182.279,21 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del packaging elaborat amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent)

Exp. ECAO 15437/2023

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

PROPOSTES PRESENTADES		
EMPRESSES	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES (100 punts)	
	Proposta econòmica per a l'execució del contracte (fins a 95 punts)	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica:
		Packaging amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (fins a 5 punts)
6. SOLARTRADEX, SL	85.570,91 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del packaging elaborat amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent)
7. LINEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS, SA	108.318,31 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del packaging elaborat amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent)
8. SOCIEDAD IBÉRICA CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA	166.903,21 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del packaging elaborat amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent)
9. OBRES I CONTRACTES PENTA, SA	169.837,75 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del packaging elaborat amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent)
10. SOLIT ENERGIA, SL	170.386,48 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del packaging elaborat amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent)
11. LED'S GO PROJECT, SL	119.856,67 €	La proposta <u>no inclou</u> la utilització del packaging elaborat amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent)

Exp. ECAO 15437/2023

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

PROPOSTES PRESENTADES		
EMPRESSES	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES (100 punts)	
	Proposta econòmica per a l'execució del contracte (fins a 95 punts)	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica:
		Packaging amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (fins a 5 punts)
12. MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL	116.347,99 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del packaging elaborat amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent)
13. WATT ENERGIA, SL	120.672,85 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del packaging elaborat amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent)
14. INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL	153.187,60 €	La proposta <u>no inclou</u> la utilització del packaging elaborat amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent)
15. DOICA GESTIÓN, SL	99.122,62 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del packaging elaborat amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent)
16. FREE POWER,SL	177.911,44 €	La proposta <u>no inclou</u> la utilització del packaging elaborat amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent)
17. GREENING INGENIERÍA CIVIL Y AMBIENTAL ,SL	133.954,01 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del packaging elaborat amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent)

Exp. ECAO 15437/2023

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

PROPOSTES PRESENTADES		
EMPRESSES	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES (100 punts)	
	Proposta econòmica per a l'execució del contracte (fins a 95 punts)	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica: Packaging amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (fins a 5 punts)
18. ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS, SL	160.447,57 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del packaging elaborat amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent)

De conformitat amb el què estableix l'article 150.1 de la LCSP, és procedent classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades, segons els criteris d'adjudicació que s'indiquen en el plec de clàusules administratives particulars:

PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES PRESENTADES			
EMPRESSES	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES (100 punts)		
	Proposta econòmica per a l'execució del contracte (fins a 95 punts)	Puntuació proposta quant als criteris de contractació pública ecològica: Packaging amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (fins a 5 punts)	Total puntuació
6. SOLARTRADEX, SL	95,00	5,00	100,00
15. DOICA GESTIÓN, SL	83,16	5,00	88,16
7. LINEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS, SA	75,13	5,00	80,13
12. MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL	68,11	5,00	73,11
13. WATT ENERGIA, SL	64,34	5,00	69,34
11. LED'S GO PROJECT, SL	65,05	0,00	65,05

Exp. ECAO 15437/2023

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES PRESENTADES			
EMPRESSES	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES (100 punts)		
	Proposta econòmica per a l'execució del contracte (fins a 95 punts)	Puntuació proposta quant als criteris de contractació pública ecològica:	Total puntuació
		Packaging amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (fins a 5 punts)	
2. ENERGRUP BIO RENOVABLES, SL	61,90	0,00	61,90
17. GREENING INGENIERÍA CIVIL Y AMBIENTAL ,SL	52,73	5,00	57,73
4. TAURUS RENOVABLES, SL	37,27	5,00	42,27
1. PROSOLIA ESPAÑA SLU	39,15	0,00	39,15
14. INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL	35,93	0,00	35,93
18. ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS, SL	29,59	5,00	34,59
8. SOCIEDAD IBÉRICA CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA	23,95	5,00	28,95
9. OBRES I CONTRACTES PENTA, SA	21,39	5,00	26,39
10. SOLIT ENERGIA, SL	20,91	5,00	25,91
5. SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL	10,52	5,00	15,52
16. FREE POWER,SL	14,34	0,00	14,34
3. INSTAVI PALLEJÀ, SLU	6,26	5,00	11,26

Les puntuacions detallades en el quadre anterior, com s'indicava en l'acta de la Mesa de data 5 d'abril de 2024, suposen certa variació respecte al quadre de puntuacions inclòs en l'acta d'obertura de les propostes signada en data 5 d'abril de 2024. El motiu és que les puntuacions del quadre de l'acta d'obertura reflectien un error en el càlcul de la puntuació del criteri de la proposta econòmica i, per tant, en la puntuació total, perquè s'havia tingut en compte per al seu càlcul el pressupost de licitació inicial del contracte (194.358,07 €) en comptes del pressupost de licitació correcte (194.322,37 €) esmenat per Resolució núm. 4484/2024 de data 13 de febrer de 2024. Aquest error de càlcul, esmenat en l'acta de proposta d'adjudicació de la Mesa a aquest òrgan, no modificava l'ordre en la classificació de les propostes de cada empresa.

Exp. ECAO 15437/2023

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

Els serveis tècnics van analitzar si alguna de les propostes presentades podia resultar una oferta anormal o desproporcionada. Com a conseqüència d'aquesta anàlisi, en l'acta de data 5 d'abril de 2024, la Mesa va decidir requerir a les empreses SOLARTRADEX, SL, DOICA GESTIÓN, SL i LINEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS, SA perquè presentessin, a través de la plataforma de contractació Pixelware, i en un termini màxim de tres (3) dies, una justificació que garantis la viabilitat de les seves propostes.

Només l'empresa LINEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS, SA va contestar al requeriment en el termini establert.

Una vegada analitzada la documentació presentada, els serveis tècnics municipals van emetre un informe en data 6 de maig de 2024, relatiu a la valoració global de les ofertes, en el que detallaven els motius pels quals consideraven que no es podia acceptar la justificació de l'oferta desproporcionada presentada per LINEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS, SA, així com tampoc les propostes de SOLARTRADEX, SL i DOICA GESTIÓN, SL per no haver presentat la documentació requerida per justificar les seves ofertes. Per tant, proposaven a la Mesa excloure aquestes tres propostes de la valoració global. En aquest sentit, l'informe tècnic detalla, textualment:

"(...)Segons el fixat en l'article 149.4 de LCSP, la justificació de la proposta requerida haurà d'incloure el desglossament raonat i detallat d'aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el seu baix nivell del preu o costos i, en particular, pel que fa als valors següents:

- L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.*
- Les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.*
- La innovació i originalitat de les solucions proposades per executar les obres.*
- El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació. No són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201 de la LCSP.*
- La possible obtenció d'una ajuda de l'Estat*
- Qualsevol document o informació que creguin convenients als efectes de justificar la seva proposta.*

Només una de les tres empreses requerides ha aportat la justificació i no respon de forma suficient i satisfactòria als punts del llistat anterior.

A continuació, des dels serveis tècnics de Patrimoni i Manteniment, s'analitza la documentació aportada per l'anterior empresa en resposta als requeriments de justificació de la seva oferta:

Anàlisi de la justificació de l'empresa LINEAS Y MONTAJES ELECTRICOS Y TELEFONICOS SA :

Exp. ECAO 15437/2023

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

L'empresa aporta un escrit on fa referència a la seva primera pàgina, a la licitació d'una altra obra diferent a l'objecte d'aquest procediment. En la resta de documentació si que fa exposició dels punts a justificar de la seva oferta presentada, amb explicació que tenen una experiència en obres similars a l'objecte de la licitació. També exposen que disposen dels equips de personal propi per tal de justificar el cost de la mà d'obra, que els fa competitiu, i preveuen una execució de l'obra de 18 dies laborables amb un grup de 4 operaris amb plena dedicació.

En l'explicació fan esment que pel reforç estructural del sistema proposat és necessària menys quantitat de perfils d'acer que els previstos al projecte, i ho justifiquen en un document annex que torna a fer esment a una altra licitació diferent a l'objecte d'aquest procediment.

Malgrat tot l'exposat, l'escrit no explica les partides de pressupost que milloren o optimitzen de manera detallada i contraposada amb el pressupost de projecte, de manera que no queda clara la baixa proposada. S'aporten pressupostos dels materials a utilitzar, de manera que s'interpreta que canvien el fabricant i el model dels mòduls fotovoltaics però no queda clar el model concret que proposen, atès que hi ha discrepància entre el model relacionat en l'oferta amb el pressupost del subministrador que l'acompanya.

No justifiquen el descomposat de preus en les partides ni rendiments unitaris complets, per tant manca una justificació econòmica dels preus que integren l'oferta que s'està justificant.

Davant tot l'exposat, tot seguint l'establert en l'art. 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es considera que la documentació presentada no justifica la baixa i que no es pot acceptar l'oferta econòmica de l'empresa LINEAS Y MONTAJES ELECTRICOS Y TELEFONICOS SA perquè es considera una baixa desproporcionada o anormal i no ha quedat suficientment justificada la viabilitat de la seva proposta, en tant que no hi ha prou garanties que es puguin executar les obres per aquest preu segons els paràmetres tècnics, de seguretat i qualitat definits al projecte.

Per tant, es proposa excloure la proposta de LINEAS Y MONTAJES ELECTRICOS Y TELEFONICOS SA de la valoració global de les ofertes.

Seguint l'establert en l'art. 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es considera que l'empresa SOLARTRADEX, SL, en el termini establert no ha contestat al requeriment; per tant, es proposa excloure la proposta presentada per l'empresa de la valoració global per haver proposat una baixa econòmica desproporcionada i no haver presentat la documentació requerida per justificar l'oferta.

Seguint l'establert en l'art. 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es considera que l'empresa DOICA GESTIÓN SL no ha contestat al requeriment en el termini establert; per tant, es proposa excloure la proposta

Exp. ECAO 15437/2023

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

presentada per l'empresa de la valoració global per haver proposat una baixa econòmica desproporcionada i no haver presentat la documentació requerida per justificar l'oferta.(...)"

De conformitat amb l'article 326 de la LCSP, la Mesa de contractació va emetre la seva acta, de data 27 de maig de 2024, en la qual, una vegada examinat i valorat l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 6 de maig de 2024, va fer seu el contingut d'aquest informe, que es publicarà juntament amb la present resolució en el perfil de contractant i, per unanimitat dels seus membres amb dret a vot, va excloure les propostes de LINEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS, SA, SOLARTRADEX, SL i DOICA GESTIÓN, SL de la valoració global. En aquest informe tècnic, per aplicació dels criteris de valoració previstos en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, es detalla la puntuació global de les ofertes, per ordre decreixent:

PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES PRESENTADES			
EMPRESES	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES (100 punts)		
	Proposta econòmica per a l'execució del contracte (fins a 95 punts)	Puntuació proposta quant als criteris de contractació pública ecològica:	Total puntuació
		Packaging amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (fins a 5 punts)	
12. MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL	68,11	5,00	73,11
13. WATT ENERGIA, SL	64,34	5,00	69,34
11. LED'S GO PROJECT, SL	65,05	0,00	65,05
2. ENERGRUP BIO RENOVABLES, SL	61,90	0,00	61,90
17. GREENING INGENIERÍA CIVIL Y AMBIENTAL ,SL	52,73	5,00	57,73
4. TAURUS RENOVABLES, SL	37,27	5,00	42,27
1. PROSOLIA ESPAÑA SLU	39,15	0,00	39,15
14. INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, SL	35,93	0,00	35,93
18. ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS, SL	29,59	5,00	34,59
8. SOCIEDAD IBÉRICA CONSTRUCCIONES	23,95	5,00	28,95

Exp. ECAO 15437/2023

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES PRESENTADES			
EMPRESSES	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES (100 punts)		
	Proposta econòmica per a l'execució del contracte (fins a 95 punts)	Puntuació proposta quant als criteris de contractació pública ecològica:	Total puntuació
		Packaging amb el 50% de paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (fins a 5 punts)	
ELÉCTRICAS, SA			
9. OBRES I CONTRACTES PENTA, SA	21,39	5,00	26,39
10. SOLIT ENERGIA, SL	20,91	5,00	25,91
5. SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR, SL	10,52	5,00	15,52
16. FREE POWER,SL	14,34	0,00	14,34
3. INSTAVI PALLEJÀ, SLU	6,26	5,00	11,26
6. SOLARTRADEX, SL	exclosa		
15. DOICA GESTIÓN, SL	exclosa		
7. LINEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS, SA	exclosa		

En conseqüència, la Mesa de Contractació ha proposat a aquest òrgan, per unanimitat dels seus membres amb dret a vot, l'adjudicació del contracte d'execució de les obres definides en el "Projecte executiu per a una instal·lació fotovoltaica connectada a la xarxa per a autoconsum compartit al Poliesportiu de Sant Llorenç de Terrassa", amb criteris de contractació pública ecològica a favor de **MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL**, licitador que ha obtingut la millor puntuació en la valoració de les propostes, per un import de cent setze mil tres-cents quaranta-set euros amb norantanou cèntims (116.347,99 €), IVA exclòs, i de cent quaranta mil set-cents vuitanta-un euros amb set cèntims (140.781,07 €), IVA inclòs, el qual representa una baixa del 40,14% respecte al preu de licitació.

El termini d'execució total serà de tres (3) mesos, a comptar des de la data de la signatura de l'Acta de comprovació del replanteig, i, en tot cas, aquestes obres hauran d'estar

Exp. ECAO 15437/2023

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

finalitzades en data 31 de desembre de 2024 per donar compliment als requisits de la subvenció.

Als efectes del que disposa l'article 204 del LCSP, no es preveuen modificacions en aquest contracte.

Pel que fa a la puntuació, quant a la proposta econòmica per a l'execució d'aquest contracte, l'empresa MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL ha obtingut la màxima puntuació, 68,11 punts dels 95, en haver proposat l'oferta econòmica més baixa per a l'execució del contracte d'entre les admeses, sense que hagi resultat desproporcionada o anormal. Per altra banda, quant als criteris de contractació pública ecològica, aquesta mercantil ha inclòs en la seva proposta la utilització de packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent), fet que li ha atorgat els 5 punts totals amb que es valorava aquest criteri. Així, la valoració total per a la proposta de l'empresa MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL ha estat de 73,11 punts sobre els 100 punts totals, tal i com s'ha detallat en els quadres anteriors.

A resposta del requeriment efectuat en virtut dels articles 150.2 i 159.4 f) 4º de la LCSP, l'empresa ha presentat en temps i forma la constitució de la garantia definitiva corresponent. Igualment, ha presentat una declaració on indica la seva intenció de subcontractar part de l'execució del contracte, però sense la identificació del/s subcontractista/es ni la determinació de les parts del contracte a realitzar per aquest/s (descripció, import, percentatge sobre el total del contracte). S'adverteix que, abans de l'inici de les obres, l'empresa haurà de presentar una declaració de subcontractació, on comunicui aquestes dades a l'òrgan de contractació.

En consultar la documentació de l'empresa al RELI i al ROLECE, s'ha pogut comprovar la seva personalitat jurídica, aptitud i capacitat d'obrar, que disposa de la classificació empresarial optativa que l'eximeix d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica i professional; i que té contractada una assegurança en la modalitat "responsabilitat civil per danys a tercers". Es tindrà en compte la tipologia de l'empresa segons la seva grandària (PIME) als sols efectes del còmput del termini de devolució de la garantia.

Pel que fa a la situació d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, des de l'Ajuntament de Terrassa s'ha comprovat, a través de mitjans electrònics, que aquesta mercantil es troba al corrent de pagament.

L'interventor general ha emès el corresponent informe.

Aquesta inversió ha estat aprovada per la Comissió d'Inversions i Patrimoni, reunida en data 21 d'abril de 2023.

La responsable del contracte, als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic serà la directora de Serveis de Patrimoni i Manteniment de

Exp. ECAO 15437/2023

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer, que formarà part de la direcció facultativa de les obres.

Atès allò que disposa l'article 158 i la disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), l'art. 53.1.o) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon a l'alcalde la competència com a òrgan de contractació respecte d'aquest contracte.

L'alcalde president, mitjançant - decret número 14058/2023 de data 21 de juny de 2023, delega les atribucions en aquesta matèria en la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert. Aquesta tinença d'alcaldia declara no incórrer en cap circumstància de prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.1.g) de la LCSP, ni conflicte d'interessos de l'article 64 de la LCSP, ni de vulneració dels principis ètics i normes de conducta establerts en el Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Terrassa.

Per tot això, en atenció als antecedents esmentats i en ús de les facultats delegades,

DISPOSO:

PRIMER.- Adjudicar a la mercantil **MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL**, el contracte de les obres definides en el "Projecte executiu per a una instal·lació fotovoltaica connectada a la xarxa per a autoconsum compartit al Poliesportiu de Sant Llorenç de Terrassa", amb criteris de contractació pública ecològica, per l'import de cent setze mil tres-cents quaranta-set euros amb noranta-nou cèntims (116.347,99 €), IVA exclòs, i de cent quaranta mil set-cents vuitanta-un euros amb set cèntims (140.781,07 €), IVA inclòs.

El termini d'execució total serà de tres (3) mesos, a comptar des de la data de la signatura de l'Acta de comprovació del replanteig, i, en tot cas, aquestes obres hauran d'estar finalitzades en data 31 de desembre de 2024 per donar compliment als requisits de la subvenció.

L'empresa MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL resulta adjudicatària com a conseqüència de la suma de la puntuació obtinguda en els diferents criteris de valoració, desglossada tal i com detalla l'informe tècnic de data 6 de maig de 2024, de valoració global de les ofertes, el contingut del qual aquest òrgan de contractació fa seu als efectes de la motivació d'aquesta adjudicació: pel que fa a la proposta econòmica per a l'execució d'aquest contracte, l'empresa ha obtingut la màxima puntuació, 68,11 punts dels 95, en haver proposat l'oferta econòmica més baixa per a l'execució del contracte d'entre les admeses, sense que hagi resultat desproporcionada o anormal. Per altra banda, quant als criteris de contractació pública ecològica, aquesta mercantil ha inclòs en la seva proposta la utilització de packaging elaborat 50% amb paper o cartró reciclat i/o altres materials biodegradables (amb ecoetiqueta FSC Recycled o equivalent, en el cas del paper o cartró, i en el cas d'altres materials de packaging biodegradables, amb certificat d'ecotiqueta OK Biodegradable de TÜV Austria o equivalent), fet que li ha atorgat els 5 punts totals amb que es valorava aquest criteri. La suma de tots els punts

Exp. ECAO 15437/2023

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

obtinguts en els diferents criteris de valoració (73,11 punts sobre els 100 punts) han atorgat la major puntuació a la proposta presentada per MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL.

SEGON.- Excloure les propostes presentades per SOLARTRADEX, SL, DOICA GESTIÓN, SL i LINEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS, SA de la classificació de les ofertes per a l'adjudicació d'aquestes obres, d'acord amb el fixat en l'article 149.4 de la LCSP i en el Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores d'aquest contracte, perquè segons s'indica en l'informe de valoració dels serveis tècnics municipals de data 6 de maig de 2024, les dues primeres empreses no han presentat la justificació les seves ofertes i, en el cas de l'empresa LINEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS, SA, no la ha justificat adequadament i, per tant, es considera que no poden ser complertes perquè inclouen valors anormals.

TERCER.- Carregar l'import de la despesa total de cent quaranta mil set-cents vuitanta-un euros amb set cèntims (140.781,07 €), IVA inclòs, a l'aplicació pressupostària 3000 93303 62300 del Pressupost Municipal vigent. Aquesta inversió ha estat aprovada per la Comissió d'Inversions i Patrimoni, reunida en data 21 d'abril de 2023..

Aquesta actuació està subvencionada per la Diputació de Barcelona.

QUART.- Notificar aquesta resolució, juntament amb l'informe de valoració global, a l'empresa MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL, adjudicatària de les obres de referència i a la resta de candidats o licitadors.

CINQUÈ.- Advertir a l'adjudicatari de l'obligació d'elaborar un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i completar les previsions contingudes a l'estudi, de conformitat amb les prescripcions de l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, i al lliurament, en el termini màxim de deu dies a comptar des de l'adjudicació, d'aquest pla de seguretat i salut a la Corporació, per a la seva aprovació.

SISÈ.- Advertir a l'adjudicatari que, previ a l'inici de l'execució de les obres, haurà de presentar una declaració quant a la seva intenció de subcontractar part de l'execució del contracte, en la qual inclogui la identificació del/s subcontractista/es i la determinació de les parts del contracte a realitzar per aquest/s (descripció, import, percentatge sobre el total del contracte) i altres requisits establerts a la clàusula quarantena del PCAP, que completi la declaració ja presentada.

SETÈ.- Advertir a l'adjudicatari que les factures hauran de portar informació codificada (codis DIR3) dels òrgans administratius als què van dirigides (òrgan gestor, unitat tramitadora i oficina comptable). Aquests codis varien en funció de l'àrea, el servei o l'empresa que les haurà de validar. En aquest procediment, els codis DIR3 que s'indicaran a les factures són:

<u>Oficina comptable</u>	<u>Òrgan Gestor</u>	<u>Unitat tramitadora</u>
LA0003834	LA0008908	LA0008908

Exp. ECAO 15437/2023

Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

En aplicació de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica, i de conformitat amb la modificació de l'ordenança municipal per al govern i administració electrònica, l'ús de la factura electrònica (format Facturae) i la seva presentació a través del punt general d'entrada de factures electròniques és obligatori per a tots els proveïdors que en el marc d'una relació contractual hagin lliurat béns, prestats serveis i/o executat obres per a l'Ajuntament.

VUITÈ.- Formalitzar el contracte, d'acord amb l'article 153 de la LCSP, abans del quinzè dia hàbil a comptar des de la següent al de la recepció de la notificació d'aquesta resolució pels licitadors i candidats i publicar en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Terrassa.

NOVÈ.- Designar responsable del contracte a la directora de Serveis de Patrimoni i Manteniment de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer, que formarà part de la direcció facultativa de les obres, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament.

DESÈ.- Comunicar al registre de contractes del sector públic, per a la seva inscripció, les dades bàsiques d'aquest contracte, segons el que preveu l'article 346 de la LCSP.

ONZÈ.- Publicar aquesta resolució en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Terrassa, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Maise Balcells Mundet
Tinenta d'alcalde
Àrea de Serveis Generals i Govern Obert