



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA DE BANYOLES.

Expedient: X2024007176

[Aquesta memòria s'emet a efectes del que disposen els articles 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic; 73.2 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP) i 35 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

PRIMER.- MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT

Aquest servei té la consideració de servei públic de competència municipal, d'acord amb allò establert a l'art. 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les bases del règim local i l'art. 67a)el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que estableixen els serveis mínims que han de prestar els municipis amb caràcter obligatori. Entre aquests serveis s'inclou la neteja viària.

Aquest servei està vinculat amb la salubritat pública que ha de garantir el municipi.

El servei mantindrà en tot moment la qualificació de servei públic de titularitat de l'Ajuntament de Banyoles, a qui correspondran les potestats de direcció, inspecció i control de la seva prestació.

SEGON.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la prestació de serveis de neteja viària del municipi de Banyoles.

CODI DE CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Els codis del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) Reglament (CE) 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre procediments dels contractes públics, en allò referent a la revisió del CPV aplicables a la contractació dels esmentats serveis són:

- 90610000-6 Serveis de neteja i escombrat de carrers.
- 90611000-3 Serveis de neteja de carrers
- 90612000-0 Serveis d'escombrat de carrers

DIVISIÓ EN LOTS

En aquest contracte no es preveu la divisió en lots,



A tenor de la naturalesa de les prestacions a contractar, no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més, en el cas de divisió en lots, caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resultaria desproporcionada per a la finalitats que es persegueixen en l'execució d'aquestes.

Així mateix, tenint present l'àmbit territorial de Banyoles, la seva homogeneïtat urbana, superfície i mitjans previstos al plec de condicions tècniques, no es fa necessària la divisió per lots.

TERCER.- MANCA DE MITJANS

Resulta necessària la contractació externa d'aquest tipus de serveis perquè l'Ajuntament de Banyoles no disposa de mitjans humans ni materials suficients ni especialitzats per assumir-ho amb la suficient especialització, per tant és necessari que aquest servei es presti de forma indirecta, mitjançant un contracte de serveis.

QUART.- DURADA DEL CONTRACTE, PRÒRROGUES I TERMINI DE PRESTACIÓ

La durada del contracte serà de 5 anys, amb una possibilitat de dues pròrrogues, una primer de 3 anys i una segona pròrroga de 2 anys (5+3+2).

L'art. 29.4 de la LCSP estableix el següent:

Els contractes de subministraments i de serveis de prestació successiva tenen un termini màxim de durada de cinc anys, incloses les possibles pròrrogues que en aplicació de l'apartat segon d'aquest article acordi l'òrgan de contractació, respectant les condicions i els límits que estableixen les respectives normes pressupostàries que siguin aplicables a l'ens contractant.

Excepcionalment, en els contractes de serveis es pot establir un termini de durada superior al que estableix el paràgraf anterior, quan ho exigeixi el període de recuperació de les inversions directament relacionades amb el contracte i aquestes no siguin susceptibles d'utilitzar-se en la resta de l'activitat productiva del contractista o la seva utilització sigui antieconòmica, sempre que l'amortització de les inversions esmentades sigui un cost rellevant en la prestació del servei, circumstàncies que s'han de justificar en l'expedient de contractació amb indicació de les inversions a les quals es refereixi i del seu període de recuperació. El concepte de cost rellevant en la prestació del servei ha de ser objecte de desplegament reglamentari.

Atès que el concepte de cost rellevant és un concepte jurídic indeterminat que encara no ha estat objecte de desenvolupament reglamentari, el concepte que més se li assimila és el concepte de "cost significatiu" de l'article 7 del RD 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, que indica que **"s'entendrà que un cost és significatiu quan representi almenys l'1% del valor íntegre de l'activitat"**.



El valor íntegre de l'activitat, entès com el Pressupost base de licitació sense IVA és de 2.160.606,70 €.

D'aquest import, la part que correspon a despeses d'inversió és de 332.311,32 €, d'acord amb l'estudi de costos que consta a l'expedient. Aquesta quantitat suposa el 15,38% sobre el total del valor íntegre de l'activitat, i per tant és un cost significatiu, assimilat al concepte de cost rellevant que menciona la LCSP.

Aquest aspecte juntament amb la conveniència de que el contracte finalitzi amb la vida útil d'aquestes inversions, ja que ajuda a la configuració d'una nova contractació justifiquen establir una durada del contracte superior a 5 anys.

D'acord amb l'article 29.4 de la LCSP, si finalitzat el termini de pròrroga no s'ha formalitzat un nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació, es podrà prorrogar fins l'inici de l'execució del nou contracte, per un període màxim de 9 mesos.

L'inici del servei està previst pel dia 1 de setembre de 2024 un cop formalitzat el corresponent contracte administratiu, o bé la data que es fixi en el contracte si la seva formalització és posterior.

CINQUÈ.- DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació és de **2.160.606,70 € (IVA inclòs)**.

Aquest pressupost està calculat sobre la base dels salaris del personal a subrogar i amb la previsió d'una partida d'ajust per tal d'aproximar aquests costos salarials als que s'apliquen al personal que presta el servei de recollida i transport de residus de Banyoles, prenent com a referència les taules salarials del seu conveni, a fi que el preu del contracte resulti ajustat als preus de mercat, tal i com exigeix l'art. 102.3 de la LCSP.

Així, per la determinació del PBL, els costos salarials han de respectar els salaris derivats de l'aplicació del conveni sectorial que correspongui (*Convenio colectivo del Sector de Saneamiento Público, Limpieza Viaria, Riegos, Recogida, Tratamiento y Eliminación de Residuos, Limpieza y Conservación de Alcantarillado (código de convenio n.º 99010035011996)*), i donat que el conveni d'aplicació no contempla taules salarials, s'han pres de referència les aplicades al personal del servei de recollida de residus a Banyoles d'acord amb el conveni vigent. Aquest conveni no contempla cap diferència per raó de gènere, per aquets motiu no es fa cap desagregació en l'estudi de costos.

L'estudi de costos d'aquesta licitació consta a l'expedient i ha servit de base per elaborar aquesta memòria justificativa.

El Pressupost Base de Licitació és el següent:



Anualitat	Import	IVA	Total
2024 (1.09.24 - 31.12.24)	127.363,46	12.736,35	140.099,80
2025	382.090,37	38.209,04	420.299,41
2026	388.177,28	38.817,73	426.995,00
2027	394.385,92	39.438,59	433.824,51
2028	400.718,74	40.071,87	440.790,61
2029 (1.01.29 - 31.08.29)	271.452,14	27.145,21	298.597,36
Total	1.964.187,91	196.418,79	2.160.606,70

PREUS UNITARIS:

Aquest pressupost base de licitació es desglossa en servei ordinari i servei d'urgències. Aquest últim servei està establert en base a preus unitaris basats en el cost/hora de servei, essent els següents:

COSTOS ANUALS SERVEIS URGENTS

	2024	2025	2026	2027	2028	2029
COSTOS DIRECTES						
personal	10.055,32	10.055,32	10.256,42	10.461,55	10.670,78	10.884,20
Total CD	10.055,32	10.055,32	10.256,42	10.461,55	10.670,78	10.884,20
COSTOS INDIRECTES						
Despeses generals (5%)	502,77	502,77	512,82	523,08	533,54	544,21
Benefici industrial (4%)	402,21	402,21	410,26	418,46	426,83	435,37
Total CI	904,98	904,98	923,08	941,54	960,37	979,58

Total costos	10.960,30	10.960,30	11.179,50	11.403,09	11.631,15	11.863,78
IVA (10%)	1096,0295	1096,02954	1117,950128	1140,30913	1163,115	1186,378
TOTAL COST SERVEI	12.056,32	12.056,32	12.297,45	12.543,40	12.794,27	13.050,15

Cost unitari (487,20 hores/anuals)	27,52 €	27,52 €	28,07 €	28,63 €	29,21 €	29,79 €
------------------------------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

(Preu unitari mig = 28,46)

CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA:

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al pressupost i partida pressupostària següent:

2024.22.16300.22799. VIES PÚBLIQUES. CONTRACTE PRESTACIÓ SERVEI NETEJA

Atès que aquest contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos Municipals.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte (VEC) és de 4.482.992,59 € sense incloure l'IVA.

Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït a l'empresa contractista, incloent possibles pròrrogues i modificacions, entre d'altres conceptes, tot d'acord amb el que preveu l'article 101 de la LLCSP.

Per calcular el valor estimat del contracte s'ha tingut en compte l'Informe 2/2020, de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya, relatiu al càlcul del percentatge de modificació. Així doncs, es calcula com a modificació prevista el 20% sobre el preu del contracte:

Anualitat	VE servei	VE pròrrogues	VE modificacions previstes	Total VEC
2024	127.363,46		19.641,88	147.005,34
2025	382.090,37		39.283,76	421.374,13
2026	388.177,28		39.283,76	427.461,03
2027	394.385,92		39.283,76	433.669,68
2028	400.718,74		39.283,76	440.002,50
2029	271.452,14	135.726,07	39.283,76	446.461,97
2030		413.766,88	39.283,76	453.050,63
2031		420.487,31	39.283,76	459.771,07
2032		427.342,16	39.283,76	466.625,92
2033		434.334,10	39.283,76	473.617,86
2034		294.310,59	19.641,88	313.952,47
TOTAL	1.964.187,91	2.125.967,10	392.837,58	4.482.992,59

SISÈ.- JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

El contracte és de naturalesa administrativa d'acord amb l'art. 25 de la LCSP, ja que s'emmarca dins l'article 17 **contractació de serveis**, i atenent al VEC d'aquest contracte està sotmès a regulació harmonitzada, tot d'acord amb la previsió dels articles 19 i 22.1 b) de la LCSP i amb l'Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre, per la qual es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a l'efecte de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2024.

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert que és considerat en l'article 156 LCSP.

SETÈ.- CRITERIS DE SOLVÈNCIA

Les condicions mínimes de solvència econòmica i financera, i professional o tècnica, que s'estableixen es consideren adequades per garantir que els licitadors tenen els recursos i la capacitat necessària per executar el contracte, sense que suposin un obstacle a la participació de petites i mitjanes empreses.



A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:

Volum anual de negocis en l'àmbit del contracte, referit al millor exercici d'entre els tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari.

Import mínim: 670.000 € (import aproximat a una vegada i mitja l'anualitat mitja del contracte).

Mitjà d'acreditació:

El volum anual de negocis del licitador s'ha d'acreditar mitjançant els seus comptes anuals, aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre i, en cas contrari, pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit si és el cas.

Aquesta solvència econòmica es considera suficient per garantir el compliment de les obligacions derivades del contracte, atès que és un import que supera l'anualitat mitja del contracte, garantint així la capacitat de l'empresa licitadora per poder prestar els serveis objecte del contracte i a l'hora permet la participació de les petites empreses a la licitació.

B) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL:

La solvència tècnica o professional mínima que han de complir els licitadors s'acreditarà mitjançant el següent requisit:

Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels últims 3 anys, indicant import, data i destinatari. públic o privat d'aquests, signada pel representat legal de l'empresa.

Import mínim:

L'import mínim acumulat dels treballs en el millor any d'entre els 3 últims anys haurà de ser de 224.000 € (aproximadament el 50% de l'anualitat mitja del contracte)

Mitjà d'acreditació:

- En cas de treballs realitzats a una entitat del sector públic: s'acreditaran mitjançant certificats expedits per aquesta.
- En cas que el destinatari dels treballs sigui un subjecte privat: s'acreditarà mitjançant un certificat expedit per aquest, o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació.

Aquesta solvència tècnica es considera adequada per garantir que l'empresa té la suficient experiència en el sector per poder dur a terme l'execució del contracte i amb garanties ambientals i de qualitat donada les característiques del servei, i a l'hora permet la participació de petites empreses.

CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

La solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial en el grup, subgrup i categoria que tot seguit es detallen (segons els grups, subgrups i categories de classificació establerts en el RGLCAP després la seva modificació pel Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost:

- Serveis de neteja: Grup U, Subgrup 1 Categoria 5

Serà necessari aportar el certificat de la classificació així com la declaració de la vigència de les condicions que determinaren l'atorgament de la dita classificació.

VUITÈ.- CRITERIS D'AVALUACIÓ DE LES OFERTES

La selecció de la millor oferta es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu, segons allò previst a l'article 145 de la LCSP.

Per a determinar la proposició més avantatjosa, amb l'objectiu d'obtenir l'oferta de millor qualitat, es considera convenient aplicar els següents criteris de valoració:

Criteris avaluables automàticament fins a un màxim de 100 punts, distribuïts de la següent manera:

1.- Oferta econòmica: Fins a un màxim de 50 punts

S'atorgaran 50 punts a la oferta que presenti un preu més baix (exclòs l'IVA)

La fórmula a utilitzar serà la lineal equilibrada:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

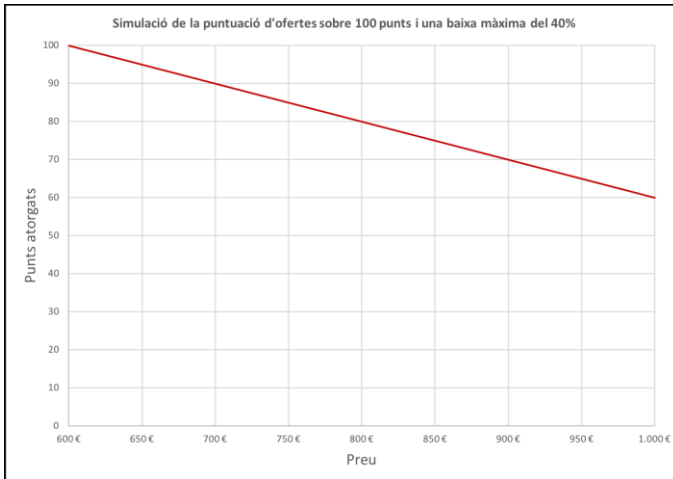
P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

IL = import de licitació



Descripció de la fórmula:

Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.

Per exemple, si una oferta iguala l'import de licitació, tindrà una penalització en % de punts igual al percentatge de baixa de la millor oferta respecte el preu de licitació.

2.- Oferta del preu unitari per actuacions d'urgència: Fins a 20 punts

S'atorgarà la màxima puntuació a la empresa licitadora que oferti el preu unitari mig més baix, abans d'IVA.

A efectes de valorar aquest criteri, es tindrà en compte el preu mig dels preus unitaris ofertats per a cada anualitat de contracte, d'acord amb el model 5.2 d'aquest PCAP.

La fórmula a utilitzar serà la lineal competitiva :

$$P_i = P \left(1 - \left(\frac{O_i - O_m}{IL} \right) \cdot \left(\frac{IL - \frac{1}{2} O_m}{IL - O_m} \right) \right)$$

P_i: Punts de l'oferta *i*.

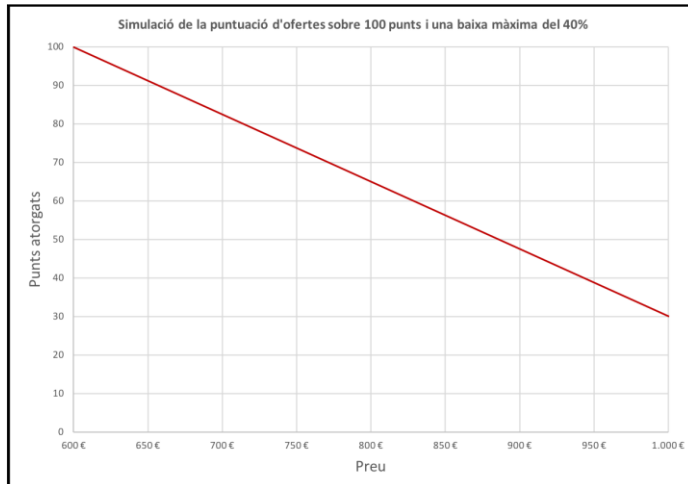
P: Punts del criteri preu.

O_i: Preu de l'oferta *i*.



Om: Preu de la millor oferta.

IL: Import de licitació.



Descripció de la fórmula:

- Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques tècniques del contracte (qualitat, materials, condicions...) estan molt determinades i es vol incentivar la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta, allunyant-se les puntuacions molt més, entre elles, respecte de les altres fórmules. Aquesta fórmula estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.
- Per exemple: si una oferta presentada iguala l'import de licitació, rebrà la meitat de la puntuació que rebria la mateixa oferta utilitzant la fórmula lineal equilibrada.

3.- L'ús de material fungible, durant tot el contracte, amb certificacions ecològiques i distintius de qualitat ambiental: 10 punts

Concretament la utilització de:

- Bosses d'escombraries biodegradables/compostables per paperera (50 litres).
- Detergents i productes utilitzats, com per exemple en la neteja de vessaments, etc.)

Per a la valoració d'aquest apartat caldrà aportar la relació de productes a utilitzar indicant la marca i model, i en el seu cas la referència concreta, indicant la seva certificació/qualificació ambiental, ja que en cas contrari no s'obtindrà cap puntuació.

Justificació: Aquest criteri mediambiental fa més sostenible el servei, evitant la utilització de bosses de plàstic i productes nocius pel medi ambient.

4.- Subcontractació a favor d'empreses d'inserció social i/o centres especials de treball (CET). Serveis de retirada manual d'herbes: 10 punts.



Les empreses d'inserció hauran d'estar legalment constituïdes i inscrites conforme a la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció; o la Llei 27/2002, de 20 de desembre, de mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral, o normes que les substitueixin.

Els centres especials de treball hauran d'estar legalment constituïts i registrats conforme al Reial Decret 2273/1985, de 4 de desembre, pel qual s'aprova el reglament dels centres especials d'ocupació, o normativa que el substitueixi.

Justificació: La realització d'aquests treballs son fàcilment assumibles per personal d'un CET o be empresa d'inserció, establin així una mesura social fomentant la contractació del personal d'aquests centres.

5.- Reforç del servei de neteja la via pública amb motiu de la celebració d'altres festes i actes: Fins a 5 punts.

S'atorgarà 1 punt per cada jornada addicional que s'oferti, amb un màxim de 5 jornades anuals.

Tots els conceptes per executar la jornada addicional oferta es consideren inclosos.

Justificació: El nombre i la magnitud d'actes a la via pública no es pot determinar amb exactitud a la celebració del contracte. Per aquest motiu, disposar d'un marge d'actuació per la neteja addicional de la via pública derivada d'aquests actes és una millora qualitativa del contracte.

6.-Subministrament de vestuari del personal complint amb els requisits de limitació de presència de substàncies químiques: 5 punts.

Justificació: El vestuari es considera un element important tant per la imatge correcta del servei, com per la protecció del treballador/a.

Cal un vestuari adequat per garantir la salut del treballador. A banda d'això es tracta d' inserir un criteri mediambiental en la confecció de la roba.

Per acreditar-ho caldrà presentar el certificat o l'etiqueta corresponent (OEKO-TEX 100) o equivalent abans de l'adjudicació del contracte.

NOVÈ.- OFERTES ANORMALMENT BAIXES

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
- b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:



1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
- c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:
 1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

DESÈ.- CONSTITUCIÓ I TERMINI DE GARANTIA:

CONSTITUCIÓ DE GARANTIES:

Com que l'exigència de garantia provisional, conforme el que disposa l'article 106.1 de la LCSP, és potestativa, no es creu necessari en aquest procediment exigir-ne.

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5% del preu ofert pels serveis ordinaris més 8.091,77 € (corresponents al 5% del pressupost màxim referent a preus unitaris per les actuacions urgents). En el supòsit que l'oferta de l'adjudicatari hagi incorregut inicialment en presumpció d'anormalitat, es considera convenient preveure'n una de complementària del 5 % (IVA exclòs) de l'import d'adjudicació.

TERMINI DE GARANTIA:

El termini de garantia del contracte s'estableix en 6 mesos comptats a partir de la data de finalització del servei i/o conformitat de la prestació contractada.

ONZÈ.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

Es consideren com a obligacions essencials del contracte, als efectes de resolució d'aquest, tal i com es disposa a l'art. 211.1 f) de la LCSP:

- El compliment de l'oferta presentada en tots els seus termes.
- Obligació de donar continuïtat a la prestació contractada: Prestar el servei amb continuïtat i regularitat, sense períodes d'interrupció en motiu de baixes, vacances o similars.
- Obligació de l'empresa contractista de complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, que és el següent: *Convenio colectivo del Sector de Saneamiento Público*,



Limpieza Viaria, Riegos, Recogida, Tratamiento y Eliminación de Residuos, Limpieza y Conservación de Alcantarillado (código de convenio n.º 99010035011996).

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació i demanar, de manera aleatòria i en qualsevol moment, les nòmines dels treballadors/es per tal de comprovar que es compleix aquesta obligació.

- L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
- El contractista assumirà la direcció tècnica del personal que aporti per dur a terme el servei.

DOTZÈ.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

D'acord amb els articles 201 i 202 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució:

- **de caràcter social i ètic:**

- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment del conveni col·lectiu sectorial i territorial aplicables.
- Complir les condicions salarials, socials i de qualsevol altre ordre dels treballadors, d'acord amb el conveni col·lectiu que els sigui d'aplicació.
- Per la contractació de nou personal que el contractista necessiti ocupar per a l'execució d'aquest contracte es dirigirà en primer lloc al SOM (Servei d'orientació municipal) de Banyoles, situat al Passeig de la Generalitat 15
El contractista acreditarà aquesta condició social mitjançant un certificat emès pel SOM.

- **De caràcter mediambiental:**

- El contractista haurà de fer una gestió sostenible de l'aigua i prendre les mesures adients per fer un ús eficient d'aquest recurs, minimitzant el consum en les operacions d'aiguabatre o reg.

Per garantir el compliment d'aquestes condicions especials d'execució el responsable del contracte podrà requerir en qualsevol moment a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert la obligació i que presenti, si és el cas, la documentació que consideri escaient.

L'incompliment d'aquestes condicions d'execució podran ser objecte de penalització

TRETZÈ.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

MODIFICACIONS PREVISTES:

Es podrà modificar el contracte fins a un 20% del seu preu inicial pels següents motius:



- Que s'hagin de realitzar actuacions derivades de la incorporació de prescripcions legals i/o reglamentàries aprovades amb posterioritat a la signatura del contracte.
- Per la necessitat d'haver d'introduir canvis en les freqüències i/o la periodicitat i/o les intensitats previstos en el Plec de prescripcions tècniques particulars, derivades de noves necessitats de servei.
- Per la necessitat d'haver d'introduir noves àrees de neteja a conseqüència de noves urbanitzacions, obertures de nous parcs i vialitat.

Els preus que s'aplicaran en aquetes modificacions seran els preus unitaris que constin a l'oferta presentada pel contractista.

CATORZÈ.- ALTRES

FORMA DE PAGAMENT:

El contractista presentarà factures mensuals una vegada s'hagi realitzat la prestació efectiva dels serveis.

Pel que fa al servei ordinari, l'import de la factura serà el resultat de dividir per 12 (mesos) l'import d'adjudicació del contracte corresponent a cada anualitat.

La factura corresponent al mes de desembre de cada anualitat o la corresponent a la última mensualitat de vigència del contracte s'ajustarà al preu d'adjudicació d'aquest.

Pel que fa a les actuacions d'urgència, es facturaran mensualment i segons els treballs efectuats. El preu de la factura serà el resultat de multiplicar les hores de servei urgent pel preu hora ofertat pel contractista.

ASSEGURANÇA:

El contractista ha de contractar i mantenir actualitzada durant la vigència del contracte una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi les activitats realitzades per l'empresa contractista, amb un capital assegurat mínim 600.000 € per sinistre i any. Una còpia de la pòlissa serà lliurada a l'Ajuntament abans de la signatura del contracte, amb el corresponent rebut de pagament, si s'escau.

Ximena Fossa Boix cap d'Àrea de Via Pública i Medi Ambient, i el **Sr. Miquel Noguera Planas**, Alcalde, com a òrgan de contractació.

Banyoles, a la data de la signatura electrònica.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT