

EXPEDIENT: MLL-2023-14

Denominació del contracte: Adequació energètica de tancaments exteriors i interiors del Museu de Lleida: diocesà i comarcal

Tramitació: Ordinària

Procediment: Obert simplificat

D'una part, la Sra Clara Arbués Garcia, en nom i representació del Consorci del Museu de Lleida: diocesà i comarcal, en la seva qualitat de Directora, òrgan competent per a la contractació administrativa, d'acord amb el que disposa l'acord de la Comissió Executiva de data 11 de desembre de 2020.

D'altra part, el senyor Josep Maria Masobé Collado com representant legal de l'empresa COZUBIC CONSTRUCTORA, SL amb CIF B25860792 i domicili c/ de Baix 33, CP 25180, Alcarràs (Lleida)

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

1. En data de 17 de novembre de 2023 , l'òrgan de contractació del Consorci del Museu de Lleida Diocesà i Comarcal va a aprovar l'expedient de contractació relatiu a la contractació de l'adequació energètica de tancaments exteriors i interiors del Museu de Lleida: diocesà i comarcal, mitjançant procediment obert simplificat i tràmit ordinari juntament amb l'expedient es va aprovar la despesa, el Plec de Clàusules Administratives i Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que regeixen l'objecte de la contractació i que tenen caràcter contractual, junt amb el present document i la proposició presentada per l'adjudicatària.
2. Durant el termini de presentació d'ofertes 3 empreses van presentar oferta, complint amb els requisits establerts en els PCAP i PPT.

3. En data 20/12/2023 a les 13:00, la Mesa de Contractació del Consorci del Museu de Lleida: diocesà i comarcal, va procedir a l'obertura del sobre A, corresponent a la documentació tècnica acreditativa dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor i en la mateixa data es va donar compte de l'informe, la part del qual interessa es transcriu a continuació:

EXPERT LINE S.L.	Puntuació
<i>Equip de treball: el licitador mostra de forma detallada l'equip de treball. El cap d'obra disposa de la titulació requerida i el tècnic demostra una experiència de 16 anys de treball amb l'alumini. S'especifiquen les persones emprades per cadascuna de les activitats a desenvolupar.</i>	8/10
<i>Programa d'actuació: Es detalla el programa d'actuació, distingint tres fases genèriques (gestions prèvies, muntatges i desmuntatges i neteja i final de l'obra). Es proposa una organització interna de l'obra i definició dels aspectes crítics, peculiaritats i dificultats que podrien trobar-se en el procés constructiu. Es proposen tasques a realitzar dins de cada fase, sense que es donin pistes sobre la reducció o no del termini requerit. Finalment, es donen solucions a possibles interferències.</i>	2/5

Francesc Xavier Camacho Perea (Qualitat)	Puntuació
<i>Equip de treball: el licitador no presenta aquesta documentació</i>	0/10
<i>Programa d'actuació: No es mostra el programa d'actuació</i>	0/5

COZUBIC CONSTRUCTORA SL	Puntuació
<i>Equip de treball: el licitador mostra de forma detallada l'equip de treball. El cap d'obra disposa de la titulació requerida i es compromet a adscriure a l'obra un encarregat amb experiència acreditada en el ram dels tancaments. S'especifica l'equip a utilitzar en cadascuna de les fases del treball, detallades al següent punt. Es mostra el detall de les obres realitzades per import i any, demostrant l'experiència de l'equip en obres similars.</i>	9/10
<i>Programa d'actuació: Es detalla, punt per punt, les actuacions a realitzar en cada fase de l'obra, fet que permet fer un seguiment exhaustiu previ, durant l'obra i posterior a la mateixa, sense que es donin pistes sobre la reducció o no del termini requerit.</i>	5/5

Revisada i avaluada la documentació presentada la mesa constata el següent:

Propostes	EXPERT LINE S.L.	Francesc Xavier Camacho Perea (Qualitat)	COZUBIC CONSTRUCTORA SL.
1. Equip de Treball	8/10	0/10	9/10
2. Programa d'actuació. Pla d'obres	2/5	0/5	5/5
Valoració global	10/15	0/15	14/15

4. En data 22/12/2023 a les 9:00, la Mesa de Contractació del Museu de Lleida: diocesà i comarcal, va procedir a l'obertura del sobre B de les empreses admeses corresponent als criteris avaluables de forma automàtica a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa, els quals, d'acord amb els Plecs de Clàusules Administratives particulars que regeixen aquesta contractació, són els que tot seguit s'indiquen:

La mesa es reuneix per obrir sobre B el 18/10/2023 a les 11:10

Empresa	Oferta presentada	Punts	Reducció per setmanes	Punts	Valoració automàtica
EXPERT LINE S.L.	197.495,21 € (Incl IVA)	80	2	4	84
Francesc Xavier Camacho Perea	199.933,97 € (Incl IVA)	79.01	0	0	79.01
COZUBIC CONSTRUCTORA, SL	199.538,74 € (Incl IVA)	79.17	3	5	84,17

Davant de la possible baixa temerària en el camp de reducció del termini per part de l'empresa COZUBIC CONSTRUCTORA es requereix a la mateixa l'aportació de la documentació que acrediti aquesta proposta. Aporta les explicacions pertinents, donant-se per vàlides.

Un cop vistos els resultats de les diferents ofertes a les dues mesos la puntuació global d'aquestes queda de la següent manera:

Propostes	EXPERT LINE S.L.	Francesc Xavier Camacho Perea (Qualitat)	COZUBIC CONSTRUCTORA SL.
Valoració global	94/100	79.01/100	98,17/100

Un cop realitzada la valoració, el sota signat, director del Consorci del Museu de Lleida proposa a la Mesa de Contractació del Museu de Lleida: diocesà i comarcal, l'adjudicació de d'adjudicació del contracte relatiu a l'Adequació energètica de tancaments exteriors i interiors del Museu de Lleida: diocesà i comarcal per un import total de 164.908,05 € mes l'IVA (**199.538,74 EUR Incl IVA**).

La despesa derivada d'aquesta contractació, es farà efectiva amb càrrec a les partides de despesa 2023-443-6100001 del pressupost de 2023 i 2024-443-6100001 del pressupost de 2024.

- En data 10 de juny de 2024, el licitador COZUBIC CONSTRUCTORA, SL presenta la documentació requerida així com la sol·licitud de retenció de garantia definitiva exigida.
- En compliment del que disposa l'article 151.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'esmentada adjudicació es va publicar al perfil del contractant de l'entitat.
- Que en virtut del que s'ha exposat i dintre del termini establert a l'article 8.i) del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, convenen en l'atorgament del present contracte amb subjecció a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. COZUBIC CONSTRUCTORA, SL es compromet a la realització de Adequació energètica de tancaments exteriors i interiors del Museu de Lleida: diocesà i comarcal amb les mateixes característiques tècniques i amb un preu igual a l'ofert per la mateixa en la seva proposició econòmica així com en les mateixes condicions d'execució establertes al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques.

SEGONA. El preu del present contracte ascendeix a un import total de 199.538,74 €, dels quals 164.908,05 € corresponen al preu del contracte i 34.630,69 € corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), d'acord amb la proposta econòmica presentada per l'adjudicatària, la qual s'adjunta com a annex i que seran abonats al contractista a mesura que es presentin les certificacions d'obra corresponents.

TERCERA. La data d'inici per a la prestació dels serveis objecte del present contracte és el dia 1 de juliol de 2024.

QUARTA. Atès allò especificat a l'article 103 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, no procedeix la revisió de preus al present contracte.

CINQUENA. L'incompliment del present contracte per part del contractista serà penalitzat d'acord amb allò previst al Plec de Clàusules Administratives i Particulars.

SISENA. El Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques tenen caràcter contractual i l'adjudicatari sotasignat declara el seu coneixement dels mateixos, tot signant un exemplar de cadascun dels esmentats Plecs que s'adjunten al present contracte i l'adjudicatari es sotmet al contingut dels documents anteriorment esmentats.

Com a prova de conformitat, ambdues parts signen el present contracte electrònicament.

Sra Clara Arbués Garcia

Josep Maria Masobé Collado

Directora del Museu de Lleida

COZUBIC CONSTRUCTORA, SL