



INFORME

Assumpte: Iniciar i licitar la contractació de treballs de manteniment correctiu dels paviments i altres elements d'obra civil i la neteja de grafitis a la via pública de Granollers.

Fets

1- L'objecte del contracte són els treballs de manteniment correctiu dels paviments i altres elements d'obra civil i la neteja de grafitis que s'hagin de realitzar a la via pública de Granollers.

2- Les entitats adscrites a aquest contracte són:

AJUNTAMENT DE GRANOLLERS	P0809500-B
--------------------------	------------

3- Existeix la necessitat de la contractació de la prestació de diferents treballs de manteniment correctiu als paviments i altres elements d'obra civil de la via pública, així com la necessitat de neteja de pintades i grafitis a les façanes d'equipaments municipals, a mobiliari urbà divers i en d'altres elements ornamentals de l'espai públic. Per la naturalesa dels treballs, la contractació es pot dividir en els següents lots:

- **Lot 1:** Treballs de manteniment correctiu sobre paviments i elements d'obra civil de la via pública
- **Lot 2:** Treballs de neteja de pintades i grafitis a la via pública.

Pel que fa als treballs del Lot 1, la Corporació presenta insuficiència tant de personal propi com d'eines, maquinària i mitjans materials per cobrir la demanda d'incidències d'aquesta prestació. En el cas del Lot 2, la corporació no disposa dels mitjans ni eines especials necessaris per a la neteja i eliminació de pintades o grafitis.

4- El procediment contractació: Obert simplificat abreujat (sumari).

- Atès que el valor estimat del contracte serà inferior a 60.000,00 € i que per a la valoració de les ofertes s'utilitzaran criteris de valoració automàtics, l'adjudicació del contracte es tramitarà mitjançant procediment obert simplificat abreujat (sumari), de conformitat amb l'article 159.6 de la LCSP .

- La durada del contracte serà de 12 mesos, entre l'1 d'agost de 2024 i el 31 de juliol de 2025, o en el seu defecte des de l'endemà de la signatura del contracte.



- El contracte no admet pròrroga.
- El contracte no preveu possibilitat de modificació.

5- El pressupost de licitació pel període contractual d' 1 any és de 59.500,00€ més 11.835,00€ d'IVA*, que fa un total de 71.335,00€; desglossat amb els següents lots:

- Lot 1: El pressupost del contracte del LOT 1 pel període contractual d'1 any es fixa en la quantitat màxima de 53.500,00€ + IVA (21%), en concepte dels treballs de manteniment correctiu sobre paviments i elements d'obra civil de la via pública, desglossat de la següent manera:

2024		2025		TOTAL CONTRACTE	
01/08/24 – 31/12/24		01/01/25 – 31/07/25		Sense IVA	Amb IVA
Sense IVA	Amb IVA	Sense IVA	Amb IVA	Sense IVA	Amb IVA
26.750,00 €	32.367,50 €	26.750,00 €	32.367,50 €	53.500,00 €	64.735,00 €
26.750,00 €	32.367,50 €	26.750,00 €	32.367,50 €	53.500,00 €	64.735,00 €

* Per als treballs de la prestació del lot 1, l'IVA corresponent per al càlcul d'importos és del 21%.
Per als treballs de la prestació del lot 2, l'IVA corresponent per al càlcul d'importos és del 10%.

- Lot 2: El pressupost del contracte del LOT 2 pel període contractual d' 1 any es fixa en la quantitat màxima de 6.000,00€ + IVA (10%), en concepte dels treballs de neteja de pintades i grafitos a la via pública, desglossat de la següent manera:

2024		2025		TOTAL CONTRACTE	
01/08/24 – 31/12/24		01/01/25 – 31/07/25		Sense IVA	Amb IVA*
Sense IVA	Amb IVA*	Sense IVA	Amb IVA*	Sense IVA	Amb IVA*
3.000,00 €	3.300,00 €	3.000,00 €	3.300,00 €	6.000,00 €	6.600,00 €
3.000,00 €	3.300,00 €	3.000,00 €	3.300,00 €	6.000,00 €	6.600,00 €

* Per als treballs de la prestació del lot 1, l'IVA corresponent per al càlcul d'importos és del 21%.
Per als treballs de la prestació del lot 2, l'IVA corresponent per al càlcul d'importos és del 10%.



- Total (Lot 1+Lot 2):

	2024		2025		TOTAL CONTRACTE	
	01/08/24 – 31/12/24		01/01/25 – 31/07/25		Sense IVA	Amb IVA
	Sense IVA	Amb IVA	Sense IVA	Amb IVA		
LOT 1: TREBALLS MANT VIA PÚBLICA	26.750,00 €	32.367,50 €	26.750,00 €	32.367,50 €	53.500,00 €	64.735,00 €
	Sense IVA	Amb IVA*	Sense IVA	Amb IVA*	Sense IVA	Amb IVA*
LOT 2: TREBALLS NETEJA GRAFITS	3.000,00 €	3.300,00 €	3.000,00 €	3.300,00 €	6.000,00 €	6.600,00 €
	29.750,00 €	35.667,50 €	29.750,00 €	35.667,50 €	59.500,00 €	71.335,00 €

* Per als treballs de la prestació del lot 1, l'IVA corresponent per al càlcul d'importos és del 21%.
Per als treballs de la prestació del lot 2, l'IVA corresponent per al càlcul d'importos és del 10%.

El present pressupost de licitació no suposa una obligació de despesa atès que es determinarà en funció de les ordres de treball efectivament executades.

El preu d'aquest contracte es formula en termes de preus unitaris referits als diferents serveis que s'hagin de realitzar.

6- Els costos directes i indirectes del servei objecte de prestació del contracte són:

- Lot 1:

DESPESES DIRECTES		
- Desplaçaments	8.025,00 €	15,00 %
- Ma d'obra	24.075,00 €	45,00 %
- Materials	11.235,00 €	21,00 %
TOTAL DIRECTES	43.335,00 €	81,00 %
DESPESES INDIRECTES		
- Despeses generals	6.955,00 €	13,00 %
TOTAL INDIRECTES	6.955,00 €	13,00 %
BENEFICI INDUSTRIAL	3.210,00 €	6,00 %
TOTAL (sense IVA)	53.500,00 €	100,00 %

- Lot 2:

DESPESES DIRECTES		
- Desplaçaments	600,00 €	10,00 %
- Ma d'obra	1.980,00 €	33,00 %
- Materials	2.280,00 €	38,00 %
TOTAL DIRECTES	4.860,00 €	81,00 %
DESPESES INDIRECTES		
- Despeses generals	780,00 €	13,00 %
	780,00 €	13,00 %
BENEFICI INDUSTRIAL	360,00 €	6,00 %
TOTAL (sense IVA)	6.000,00 €	100,00 %



Tots els preus indicats es consideren preu d'execució per contracte i per tant es considera inclòs el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial. També es considera inclòs el pressupost de seguretat i salut. Per tant, no es podrà facturar a part, cap d'aquests conceptes.

7- El valor estimat del contracte és el resultat del pressupost del contracte, les pròrrogues i les modificacions. **El VEC resulta per l'import de 59.500,00€ (sense IVA)** desglossats de la següent manera:

	LOT 1		LOT 2		TOTAL	
	Sense IVA	Amb IVA	Sense IVA	Amb IVA*	Sense IVA	Amb IVA
Pressupost contracte (1 any)	53.500,00 €	64.735,00 €	6.000,00 €	6.600,00 €	59.500,00 €	71.335,00 €
Pressupost pròrroga	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Modificació contracte	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	53.500,00 €	64.735,00 €	6.000,00 €	6.600,00 €	59.500,00 €	71.335,00 €

* Per als treballs de la prestació del lot 1, l'IVA corresponent per al càlcul d'importos és del 21%.
Per als treballs de la prestació del lot 2 l'IVA corresponent per al càlcul d'importos és del 10%.

8- Caldrà dotar de consignació les aplicacions que es relacionen per als exercicis 2024 i 2025, amb el següent desglossament:

AJUNTAMENT DE GRANOLLERS		2024		2025	
		01/08/24 – 31/12/24		01/01/25 – 31/07/25	
LOT 1: Treballs manteniment via pública		Sense IVA	Amb IVA	Sense IVA	Amb IVA
L3422/15323/21000	Manteniment via pública	26.750,00 €	32.367,50 €	26.750,00 €	32.367,50 €
LOT 2: Treballs neteja pintades i grafitis		Sense IVA	Amb IVA*	Sense IVA	Amb IVA*
L3422/15323/21000	Manteniment via pública	3.000,00 €	3.300,00 €	3.000,00 €	3.300,00 €
		29.750,00 €	35.667,50 €	29.750,00 €	35.667,50 €

* Per als treballs de la prestació del lot 1, l'IVA corresponent per al càlcul d'importos és del 21%.
Per als treballs de la prestació del lot 2 l'IVA corresponent per al càlcul d'importos és del 10%.

9- Quant a la despesa que se'n pot derivar d'aquest contracte per als futurs exercicis que compregui la seva execució, i possibles pròrrogues restarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient als pressupostos municipals corresponents a aquelles futures anualitats per atendre el seu pagament, d'acord amb el que disposa l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

La distribució pressupostària del contracte entre les diferents aplicacions es podrà reajustar quan les exigències de l'execució pressupostària ho aconsellin, seguint els tràmits pels canvis pressupostaris que siguin d'aplicació.



10- La responsable del contracte d'acord amb l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, serà na Laura Muñoz Ramos, cap de secció de la Unitat Operativa de Serveis (adscriu al servei de Serveis Municipals i Via Pública).

11- Considerant l'objecte del contracte els critèris de valoració de les ofertes es basaran en criteris automàtics, focalitzats en la presentació de la millor oferta econòmica expressada en forma de baixes lineals sobre els preus unitaris indicats als annexes 1 i 2 del plec de prescripcions tècniques.

De conformitat amb l'article 145.3 de la LCSP, s'opta pel preu com a únic criteri d'adjudicació, atès que les prestacions estan perfectament definides tècnicament i no és possible variar els terminis d'entrega ni introduir modificacions en el contracte.

12- S'han redactat els plecs prescripcions tècniques particulars corresponents per adjudicar aquesta contractació.

Fonaments de dret

- Article 17 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la qualificació dels contractes de serveis.
- Articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar.
- Article 62 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la designació del responsable del contracte.
- Article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la insuficiència de medis propis.
- Article 159.6 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, Llei de contractes del sector públic, pel que fa al procediment obert simplificat abreujat (sumari)



Per tot l'exposat,

Proposo:

Primer. Iniciar l'expedient i autoritzar la despesa del contracte del servei de treballs de manteniment correctiu dels paviments i altres elements d'obra civil i la neteja de grafitis a la via pública de Granollers, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, tramitació ordinària, per un termini de 12 mesos, a comptar a partir de l'1 de juliol de 2024, sense possibilitat de pròrroga ni modificacions, per un import de 59.500,00€ més 11.835,00€ d'IVA*, que fa un total de 71.335,00€, d'acord amb el detall següent:

	2024		2025		TOTAL CONTRACTE	
	01/08/24 – 31/12/24		01/01/25 – 31/07/25		Sense IVA	Amb IVA
	Sense IVA	Amb IVA	Sense IVA	Amb IVA	Sense IVA	Amb IVA
LOT 1: TREBALLS MANT VIA PÚBLICA	26.750,00 €	32.367,50 €	26.750,00 €	32.367,50 €	53.500,00 €	64.735,00 €
	Sense IVA	Amb IVA*	Sense IVA	Amb IVA*	Sense IVA	Amb IVA*
LOT 2: TREBALLS NETEJA GRAFITIS	3.000,00 €	3.300,00 €	3.000,00 €	3.300,00 €	6.000,00 €	6.600,00 €
	29.750,00 €	35.667,50 €	29.750,00 €	35.667,50 €	59.500,00 €	71.335,00 €

* Per als treballs de la prestació del lot 1, l'IVA corresponent per al càlcul d'importos és del 21%.
Per als treballs de la prestació del lot 2, l'IVA corresponent per al càlcul d'importos és del 10%.

Segon. Declarar la plurianualitat de la contractació que s'executarà en els exercicis 2024 i 2025, d'acord amb la distribució que s'indica:

AJUNTAMENT DE GRANOLLERS		2024		2025	
		01/08/24 – 31/12/24		01/01/25 – 31/07/25	
LOT 1: Treballs manteniment via pública		Sense IVA	Amb IVA	Sense IVA	Amb IVA
L3422/15323/21000	Manteniment via pública	26.750,00 €	32.367,50 €	26.750,00 €	32.367,50 €
LOT 2: Treballs neteja pintades i grafitis		Sense IVA	Amb IVA*	Sense IVA	Amb IVA*
L3422/15323/21000	Manteniment via pública	3.000,00 €	3.300,00 €	3.000,00 €	3.300,00 €
		29.750,00 €	35.667,50 €	29.750,00 €	35.667,50 €

* Per als treballs de la prestació del lot 1, l'IVA corresponent per al càlcul d'importos és del 21%.
Per als treballs de la prestació del lot 2 l'IVA corresponent per al càlcul d'importos és del 10%.

Tercer. Autoritzar la despesa de l'Ajuntament de Granollers en les aplicacions pressupostàries següents:

L3422.15323.21000 Manteniment via pública	Lot 1	Lot 2
2024	32.367,50€	3.300,00€
2025	32.367,50€	3.300,00€



Quart. Designar com a responsable del contracte, d'acord amb l'article 62 de la Llei 9/2015, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, a na Laura Muñoz Ramos, cap de secció de la Unitat Operativa de Serveis.

Cinquè. Que s'aprovin els plecs de clàusules administratives particulars i els plecs tècnics que han de regir el contracte. i el seu procés d'adjudicació.

La cap de secció de la
Unitat Operativa de Serveis