

INFORME PREVI JUSTIFICATIU PER LA CONTRACTACIÓ D'OBRA DEL PROJECTE EXECUTIU DE RENATURALITZACIÓ DEL CARRER DR. FLEMING, AMB EL SUPORT DE LA FUNDACIÓN BIODIVERSIDAD, EN EL MARC DEL PRTR, FINANÇAT PER LA UE AMB ELS FONS NGEU. TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DE TRAMITACIÓ SIMPLIFICADA.

Exp. Contractació: OBR_OBE/2024/0001-NGEU

1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT:

L'avinguda Doctor Fleming forma part del corredor verd transversal de Lleida, inclòs en el traçat de les "Sendes arbrades i ombrejades" i de la "Connexió de la Xarxa Natura 2000" que recorre el municipi d'un extrem a l'altre i travessa pel mig de la ciutat. Aquest carrer resulta estratègic per la seva àmplia secció, d'entre 45 i 50 metres en el tram d'estudi, i el seu valor connector amb el Parc de les Arts (zona d'influència), parc de Jaume Magre, barri de ciutat jardí i rutes saludables de les afores de la ciutat.

La renaturalització d'aquest tram de l'avinguda Doctor Fleming millorarà la continuïtat del verd urbà, canalitzarà el flux de persones que utilitzin el corredor verd per desplaçar-se per la ciutat, anar a la zona comercial propera, acudir al mercat setmanal o als esdeveniments esportius del Pavelló 11 de setembre o de la UE Lleida, així com la bossa d'aparcament propera al camp de futbol que actua com a aparcament dissuasiu de la ciutat. Al millorar les condicions ambientals del medi urbà es multiplicaran els efectes ecosistèmics.

L'Ajuntament de Lleida ha estat beneficiari d'una subvenció per a la realització del projecte URBAN-NAT LLEIDA. *Projecte d'adaptació al canvi climàtic i millora de la biodiversitat urbana en Lleida* per fomentar actuacions dirigides a la renaturalització i resiliència de ciutats espanyoles, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, convocada per la Fundació Biodiversitat, F.S.P., finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU segons la Ordre TED/1018/2021, de 20 de setembre, de la qual va ser beneficiari segons Resolució de la Direcció de la Fundació Biodiversitat F.S.P. de 30 de juny de 2022.

Les actuacions descrites en la memòria formen part de les actuacions programades en l'esmentada subvenció concedida, concretament donen compliment a una part de l'acció B3.- Projecte pilot de renaturalització del carrer Riu Ebre i doctor Fleming com a model replicable d'integració natural, millora de la biodiversitat urbana i refugi climàtic a la ciutat.

MOTIVACIÓ DE LA URGÈNCIA

Tant a l'Ordre TED 1018/2021, de 20 de setembre com a la Resolució de la subvenció de data 30 de juny de 2022, s'estableix que el projecte subvencionat no pot finalitzar més tard del 31/12/2025. Per a complir amb aquesta data, cal tramitar l'aprovació de l'expedient per urgència, reduint el termini d'exposició pública a la meitat i degut motius següents:



Primer.- El projecte de les obres de renaturalització del carrer Dr. Fleming contempla una sèrie de treballs d'obra i de plantació. La previsió dels treballs, segon el cronograma del projecte, és de 8 mesos que inclouen la realització de totes les plantacions de vegetació. Aquestes, per raons tècniques, s'han de realitzar en període de repòs vegetatiu hivernal, que s'estableix entre el 15 d'octubre de 2024 i el 15 de març de 2025.

Aquest fet suposa un condicionant a l'hora de tramitar l'aprovació i licitació del projecte donat que únicament es pot contar amb un únic període de repòs vegetatiu hivernal per dur a termes les plantacions abans de la data de finalització del projecte a 31 de desembre de 2025.

Segon,- L'execució del projecte d'obres s'ha de realitzar dins el termini marcat en el cronograma i ha de deixar un marge suficient per tramitar la certificació i liquidació final. Per tant, es troba una limitació temporal que comporta que s'hagi d'accelerar l'adjudicació del contracte abans del mes d'octubre de 2024.

Tercer.- Justificació i liquidació final del projecte. Abans de la data de finalització del projecte, les certificacions i liquidacions del projecte hauran d'estar comprovades, aprovades i pagades. Per aquest motiu, qualsevol endarreriment durant la tramitació i execució comportarà un risc en la justificació i liquidació final de l'esmentada subvenció.

1.1. INFORME SOBRE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS:

L'Ajuntament no disposa d'aquest equips ni de les eines pe a l'execució de les obres.

1.2. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

L'objecte d'aquest contracte no es pot dividir en lots, ja que els treballs a executar estan relacionats entre sí, i d'igual manera, formen part d'un mateix objecte d'actuació, el que justifica un únic contracte indivisible.

Les feines descrites requereixen una coordinació total per tal de poder ser executades, i per tant la divisió en lots provocaria problemes per a l'execució de les feines de una manera coordinada i eficaç. En aquest sentit, és especialment important la coordinació entre els treballs de despavimentació, amb la preparació i la millora de del sòl per adequar els espais de plantació i distribuir les diferents espècies vegetals previstes al projecte, així com l'excavació dels sistemes de drenatge sostenible i la creació dels espais de pas.. Així mateix, també caldrà coordinar els treballs de moviment de terres per poder instal·lar el sistema de reg i els pous per als drenatges, i al mateix temps preparar els espais de plantació de la vegetació, tant dels arbres com de les plantes arbustives i les herbàcies.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte del contracte és la renaturalització d'un tram del carrer Dr. Fleming com a model replicable d'integració natural, millora de la biodiversitat urbana i refugi climàtic de la ciutat.

Les actuacions generals previstes dins de l'àmbit del projecte són:

- Demolició de paviments existents no drenants
- Excavació i llaurat del terreny destinat a parterres
- Gestió de les aigües pluvials amb SUDS per recarregar aqüífers
- Creació de pous d'infiltració
 - Creació de franja de retenció i infiltració
 - Estructura de gabions com a límit de zones de plantació
- Modificació de xarxa de clavegueram per evacuar aigües pluvials sobrants
- Previsió ampliació de la xarxa d'enllumenat públic
- Desviament carril bici existent
- Pavimentació d'itinerari de passeig i zones de descans
- Reposició de paviments i construcció de rebaixos per passos vianants i guals
- Renaturalització de l'espai (integració ambiental)
 - Aportació de terres i condicionament del sòl
 - Plantació d'arbres i arbusts en port arbustiu
 - Plantació de mates i subarbusts, enfiladisses i herbàcies
 - Proteccions temporals per a la correcta implantació vegetal
 - Ampliació de la xarxa de reg
 - Subministrament i col·locació de senyals i cartells informatius de flora i fauna
- Subministrament i col·locació de mobiliari urbà i creació de bancs sobre estructura de gabions per crear zones d'estada i refugi climàtic
- Col·locació de nova senyalització viària

2.1. CPV del contracte

45112710-5 Treballs de paisatgisme en zones verdes

SUBVENCÍO

Contracte subvencionat en el marc de les subvencions per fomentar actuacions dirigides a la renaturalització i resiliència de ciutats espanyoles, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, convocada per la Fundació Biodiversitat, F.S.P., finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU segons la Ordre TED/1018/2021, de 20 de setembre i Resolució d'atorgament de la Direcció de la Fundació Biodiversitat F.S.P de 30 de juny de 2022.

Amb aquestes actuacions es contribueix a assolir l'objectiu 71 CID (C4.I3) de la convocatòria «almenys 30.000 hectàrees cobertes per accions completades de restauració d'ecosistemes en territoris o ecosistemes degradats, incloent-hi l'eliminació d'elements artificials, millorament del sòl i morfologia, i revegetació i naturalització».

D'acord amb el Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR) aprovat per Decisió del Consell d'Europa de 16 de juny de 2021, i pel Reglament (UE) núm. 2021/241, del Parlament

Europeu i del Consell, de 12 de febrer, pel qual s'estableix el Mecanisme de recuperació i resiliència, a l'activitat li correspon el següent component i mesura:

Component 4 (C04): Conservació i restauració d'ecosistemes i la seva biodiversitat.

Mesura del componen: C4.I3 Restauració d'ecosistemes i infraestructura verda.

Restauració d'ecosistemes i infraestructura verda. Aquesta inversió inclou un programa de reverdiment urbà, amb l'objecte d'incrementar la infraestructura verda, mitjançant actuacions per restaurar ecosistemes i reduir la fragmentació d'hàbitats i fomentar la connectivitat.

Les fites i objectius que s'ha de complir

Amb aquestes actuacions es contribueix a assolir la part corresponent de l'objectiu 71 CID (C4.I3) de la convocatòria «almenys 30.000 hectàrees cobertes per accions completades de restauració d'ecosistemes en territoris o ecosistemes degradats, incloent-hi l'eliminació d'elements artificials, millorament del sòl i morfologia, i revegetació i naturalització».

Obligació de fer els tests i anàlisis Ordre HGP/1030/2021

Caldrà donar compliment a les fites i objectius a complir, amb tots els requisits establerts al projecte.

A més caldrà realitzar els test definits a l'annex II de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, pel qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència

Mecanismes per al control de les fites i els objectius

L'Ajuntament vetllarà pel compliment de les fites i objectius CID a complir. És per això que realitzarà controls periòdics de compliment de les fites i objectius, amb els informes periòdics corresponents i penalitzant a l'adjudicatari en cas d'incompliment de terminis establerts en el projecte.

DNSH (PRINCIPI DO NO SIGNIFICANT HARM):

Els adjudicataris tenen l'obligació de complir amb els requisits relacionats amb el principi DNSH i en cas d'incompliment dona lloc a l'obligació de retornar les quantitats percebudes i els interessos de demora corresponents. A aquest efecte, l'empresa contractista estarà subjecta al principi DNSH i haurà de remetre en temps i forma a l'òrgan de contractació la documentació que se li requereixi al respecte, quan aquest li ho sol·liciti.

ETIQUETATGE VERD I DIGITAL:

En compliment amb el que disposa el PRTR i el Reglament 2021/241 de 12 de febrer, i la seva normativa de desenvolupament, tots els projectes d'inversió que es duguin a terme en el marc d'aquests ajuts han de respectar l'anomenat principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient (principi DNSH per les seves sigles en anglès, «Do No Significant Harm») i les condicions de l'etiquetatge climàtic i digital.

Tant el Reglament 2021/241 com l'Ordre TED/1018/2021, de 20 de setembre i Resolució d'atorgament de la Direcció de la Fundació Biodiversitat F.S.P. de 30 de juny de 2022 determinen que les subvencions en el marc del component 4 i la inversió 3 tenen assignat un camp d'intervenció el codi del qual és el 050 amb un coeficient de contribució als objectius climàtics de 40% i del 100% per als mediambientals.

3. DATA D'INICI PREVISTA DEL CONTRACTE:

1 de setembre de 2024 o la data de signatura del contracte.

4. DURADA DEL CONTRACTE:

9 mesos i com a màxim 15 de novembre de 2025

Aquest contracte té per objecte la realització de la despavimentació d'un tram del carrer riu Ebre, la creació de zones d'estada i itineraris de pas, la recollida d'aigües pluvials amb infiltració al freàtic i la renaturalització de l'espai amb plantació d'espècies vegetals d'arbres, arbusts, enfiladisses i plantes herbàcies.

La previsió dels treballs, segon el cronograma del projecte, és de 9 mesos, en la que les plantacions es preveuen estar acabades al mes 7. Aquesta previsió permet la realització de totes les plantacions de vegetació dins del període favorable de repòs vegetatiu hivernal, que s'estableix entre el 15 d'octubre i el 15 de març.

Si per qualsevol raó de tramitació administrativa no s'ha pogut fer la plantació en el període del 15 d'octubre de 2024 al 15 de març de 2025, caldrà esperar a fer la plantació en el següent període del 15 d'octubre de 2025 al 15 de novembre de 2025, que serà la data màxima de durada del contracte.

En el cas que s'hagi pogut fer l'obra i la plantació dins del primer període es procedirà a la realització de la certificació, la recepció d'obra i el tancament del contracte un cop realitzada la brotada primaveral i comprovat el correcte estat vegetatiu de totes les plantacions realitzades

El contractista estarà obligat a mantenir les senyalitzacions, els tancaments i les actuacions realitzades per tal que estiguin en condicions adequades en el moment que s'hagi de fer la plantació, així com el manteniment necessari per a la correcta supervivència dels elements vegetals fins el moment de la recepció de l'obra.

5. PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ:

610.315,60 € IVA exclòs

128.166,28 € IVA al 21%

738,481,88 € IVA inclòs al 21%

El repartiment del pressupost en els diferents exercicis pressupostaris és el següent:

	Import sense IVA	IVA al 21%	IMPORT IVA INCLÒS
2024	305.157,80 €	64.083,14 €	369.240,94 €
2025	305.157,80 €	64.083,14 €	369.240,94 €
TOTAL	610.315,60 €	128.166,28 €	738,481,88 €

El desglossament del pressupost de licitació en amidaments i preus unitaris es troba en el Pressupost del projecte en l'apartat de pressupost d'execució material.

El preu del contracte s'entendrà comprensiu de la totalitat de l'obra. Els preus consignats són indiscutibles, no admeten prova alguna d'insuficiència i porten implícit:

- L'import dels treballs accessoris o auxiliars.
- Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre Seguretat i Salut en el treball i els honoraris corresponents del coordinador de seguretat i salut que l'Ajuntament de Lleida nomeni, fins a un màxim de 9,000 €.
- Les despeses corresponents al control de qualitat, fins un màxim d'un 1% de l'import del contracte.
- Les despeses de licitació i formalització del contracte.
- La imposició fiscal derivada de l'activitat del contractista en la seva execució.
- L'import de les càrregues laborals de tot ordre.
- Les despeses i treballs en matèria de senyalització provisional de les obres, cartellera, tancament de l'obra i seguretat.
- Els impostos, taxes o despeses de qualsevol ordre corresponents a la sol·licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per a l'execució de l'obra, llevat dels relatius a expropiacions i servituds i llicència municipal (si escaigués), que aniran a càrrec de la Corporació.
- Les despeses de la neteja final de l'obra i de retirada d'abassegaments de material per tal d'entregar l'obra en perfectes condicions d'ús.
- L'execució de les obres en horari nocturn o festius, en els casos en què l'Ajuntament pugui determinar en funció de la intensitat del trànsit en l'època en que s'executin les obres i les repercussions globals sobre el devenir normal de la ciutat.
- Qualsevol concepte que resulti implícit per la correcta execució i l'acabament del projecte i la seva posta en funcionament, incloent els projectes de legalització, butlletins i les taxes corresponents.

6. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

L'import (Sense IVA) del contracte i de les possibles pròrrogues i modificacions és:

Import (Sense IVA)	610.315,60 €
15% modificacions possibles	91.547,34 €
TOTAL	701.862,94 €

7. CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

S'estableix les següents classificacions empresarials:

Obligatòria: Contracte d'obres amb valor estimat (VEC) igual o superior als 500.000,00€.

El licitador haurà d'acreditar la totalitat de les següents classificacions de contractistes:

Grup A Subgrup 1 Categoria 1

Grup G Subgrup 6 Categoria 1

Grup K Subgrup 6 Categoria 1

8. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL:

No s'exigeix ja que és obligatòria la classificació empresarial detallada al punt 7.

9. MODEL DE PRESENTACIÓ D'OFERTES ECONÒMIQUES:

- Imports: Base, IVA, Total

Presentació d'ofertes mitjançant l'eina de sobre digital: Si

10. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA:

Aquest contracte anirà a càrrec de la partida pressupostària:

- 50 1700 62700 PROJECTES COMPLEXOS_RENATURALITZACIÓ

11. CRITERIS DE VALORACIÓ.

Puntuació màxima: 100 punts

- Criteris objectius: 75 punts

- Oferta econòmica: 60 punts.

Per determinar la puntuació de cada oferta s'aplicarà la següent fórmula:

$$VO = (OM \times PMO) / OF$$

On:

VO= Valoració de l'oferta

OM= Menor oferta vàlidament emesa

PMO= Puntuació màxima a obtenir

OF= Oferta presentada per l'empresa

○ Ampliació del termini de garantia: 2 punts.

El termini de garantia mínim i obligatori serà d'un any.

Es valorarà l'oferta d'ampliació de termini de garantia de la següent forma: a raó de 1 punt per cada any d'increment de garantia

- El període de garantia s'aplicarà sobre el moment de plantació de cada arbre o planta i tornarà a iniciar-se la comptabilització del període de garantia sobre cada exemplar, tantes vegades com l'arbre es torni a reposar.
- Subministrament i plantació de més unitats de plantes arbustives: 4 punts
- Subministrament i plantació de més unitats de plantes arbustives, de les contemplades en el pressupost amb partides corresponents a PR4BF-94A6, PR4BF-949P, PR4BR-94EE, PR4DM-UN93KN, PR4DM-UN93KO, PR4H8-94XO, PR4JM-9566 i PR61-8ZJD, o assimilables, com a mínim de 5 espècies diferents i que en cap cas superin en el 30% l'abundància d'una mateixa espècie respecte del total ofertat.....2 punts per cada 250 unitats fins un màxim de 4 punts
 - PR4BF-94A6 u Subministrament de Cistus albidus d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l
 - PR4BF-949P u Subministrament de Cistus salviifolius d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l
 - PR4BR-94EE u Subministrament de Coronilla valentina var. glauca d'alçària de 30 a 50 cm, en contenidor de 3 l
 - PR4DM-UN93KN u Subministrament de Globularia alypum d'alçària de 15 a 20 cm, en contenidor de 2 l
 - PR4DM-UN93KO u Subministrament d'Helichrysum stoechas d'alçària de 15 a 20 cm, en contenidor de 2 l
 - PR4H8-94XO u Subministrament de Salvia greggii d'alçària de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l. Inclou subministrament de les varietats Alba, Dark Purple, Icing Sugar, Royal Bumble, segons especificacions de projecte
 - PR4JM-9566 u Subministrament de Westringia fruticosa en contenidor de 3 l
 - PR61-8ZJD u Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 1.5 a 3 l en obres d'urbanització, excavació de clot de plantació de 30x30x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra de l'excavació. Primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió.

En cas que s'ofereixi menys de 5 espècies no es puntuarà.

○ Subministrament i instal·lació de més unitats de mobiliari urbà: 6 punts

- Subministrament i instal·lació de més unitats de bancs i cadires, de les contemplades en el corresponent a la partida PQ17-AEFT del pressupost amb partides corresponents a PQ17-AEFT,.....2 punts per cada 5 unitats fins un màxim de 6 punts.
- PQ17-AFET u Subministrament i instal·lació de banc NEOBARCINO de BENITO o similar, mesures totals (llarg x alt x profund) 1800x825x710 mm, fabricat amb peus de fundició dúctil i taulons de fusta tècnica (fusta reciclada 60%, polímers reciclats 35% i pigments anti UV 5%. Sense manteniment (no s'esquerda, ni s'astella, ni es podreix, ni es resseca, resistent a la humitat i condicions exteriors, anti insectes, corcs i tèrmit). Resistent a pintades i grafitis. Caragols d'acer inoxidable. Ancorat sobre superfície preparada, amb pern d'expansió M10 segons superfície i projecte.

En cas que s'ofereixi menys de 5 unitats no es puntuarà.

○ Incorporació de criteris de valor social: 2 punts

2 punts a les empreses que acreditin el Registre del protocol per a la prevenció i abordatge de l'assetjament sexual i per raó de gènere a l'empresa, ja que aquest és obligatori per a totes les empreses però no es obligatori el seu registre.

- S'atorgarà 2 punts a l'empresa que aporti el justificant del Registre d'aquest protocol i la declaració responsable conforme el protocol s'aplicarà en l'execució d'aquest contracte. *(per puntuar-se aquest apartat cal la presentació dels dos documents)*

○ Reducció termini d'execució: 1 punt

1 punt per cada mes de reducció de termini d'execució fins un màxim de 1 punt.

● ***Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals***

- Per determinar si les ofertes contenen valors anormals s'han d'aplicar els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del RGLCAP.
- Cal tenir en compte que l'oferta no inclou només el preu sinó que cal tenir en compte els altres criteris automàtics que poden quantificar-se econòmicament.
- A continuació s'especifica com definir l'import de l'oferta:

DESCRIPCIÓ DEL CRITERI ECONÒMIC	IMPORT A TENIR EN COMPTE PER DEFINIR L'OFERTA
Criteri 1: Oferta econòmica	Import ofertat = Import A
Criteri 2: Subministrament i plantació de més unitats de plantes arbustives, de les contemplades en el pressupost amb partides corresponents a PR4BF-94A6, PR4BF-	Partida PR4BF-94A6 (Núm. Ofertat x preu inclòs en el pressupost d'obra) + PR4BF-949P (Núm. Ofertat x preu inclòs en el pressupost d'obra) + PR4BR-94EE (Núm. Ofertat x preu inclòs en el pressupost d'obra) + PR4DM-UN93KN (Núm. Ofertat x preu inclòs en el

949P, PR4BR-94EE, PR4DM-UN93KN, PR4DM-UN93KO, PR4H8-94XO, PR4JM-9566 i, PR61-8ZJD, o assimilables Subministrament i instal·lació de més unitats de bancs i cadires, de les contemplades en el pressupost amb partides corresponents a PQ17-AEFT	pressupost d'obra) + PR4DM-UN93KO (Núm. Ofertat x preu inclòs en el pressupost d'obra) + PR4H8-94XO (Núm. Ofertat x preu inclòs en el pressupost d'obra)+ PR4JM-9566 (Núm. Ofertat x preu inclòs en el pressupost d'obra) + PR61-8ZJD (Núm. Ofertat x preu inclòs en el pressupost d'obra) + PQ17-AFET (Núm. Ofertat x preu inclòs en el pressupost d'obra) = Import B
--	---

Import oferta (IO) = Import A - Import B

- **Criteris subjectius 25 punts**

- *Qualitat i idoneïtat tècnica del servei ofertat, amb una puntuació màxima de 20 punts*

Per valorar aquesta apartat es demana l'estructura organitzativa i d'execució dels treballs especificant els següents apartats:

- Distribució organitzativa, indicant pla de treball, organització del personal, maquinària que es destinarà i organització dels treballs en el temps.
- Calendari de les actuacions previstes de les diferents tasques de plantació
- Especificar l'origen del material vegetal, qualitat i certificació de la planta, condicions per a l'abassegament i tractament del material vegetal que es plantarà
- Especificar les condicions del manteniment fins el període de recepció de l'obra

- *Mesures mediambientals: fins a 5 punts*

Es valorarà la proposta de l'empresa respecte a la incorporació de materials i procediments de construcció que suposin una clara millora de les condicions mediambientals en relació a:

- La gestió dels residus.
 - La utilització de productes reciclats, sostenibles i de proximitat
 - Millores en la gestió i estalvi d'aigua
 - Millora de la biodiversitat
 - Ús d'energies renovables
- *Metodologia de valoració dels aspectes subjectes a judici de valor*

Descripció	Qualificació	Percentatge aplicar sobre la Puntuació Base
Es considera quan exposa l'estructura organitzativa i d'execució dels treballs establerts al projecte i les mesures mediambientals, especificant els apartats definits anteriorment, els desenvolupa de manera clara i entenedora, en millora substancialment alguns d'ells i s'ajusta de forma coherent a les característiques de les línies estratègiques del projecte..	Excel·lent	100 %

Descripció	Qualificació	Percentatge aplicar sobre la Puntuació Base
Es considera quan exposa l'estructura organitzativa i d'execució dels treballs establerts al projecte i les mesures mediambientals, especificant els apartats definits anteriorment, els desenvolupa de manera clara i entenedora, sense aportar millores substancials a aquests continguts, ajustant-se a les línies estratègiques del projecte .	Bona	75 %
Es considera quan exposa l'estructura organitzativa i d'execució dels treballs establerts al projecte i les mesures mediambientals , especificant els apartats definits anteriorment, desenvolupant gairebé tots els continguts, i sempre que els no desenvolupats o poc desenvolupats no tinguin consideració d'essencials en les característiques de les línies estratègiques del projecte.	Correcta	50 %
Es considera quan no exposa l'estructura organitzativa i d'execució dels treballs establerts al projecte i les mesures mediambientals, especificant els apartats definits anteriorment, i/o el desenvolupament d'aquests sigui escàs o pràcticament inexistent en continguts considerats essencials per les característiques de les línies estratègiques del projecte.	Escassa	25 %
Es considera quan no exposa l'estructura organitzativa i d'execució dels treballs establerts al projecte i les mesures mediambientals, especificant els apartats definits anteriorment, i/o el desenvolupament d'aquests sigui molt escàs o inexistent en continguts considerats essencials per les característiques de les línies estratègiques del projecte.	Insuficient	0 %

Les ofertes que no assoleixin un mínim de 15 punts en els criteris subjectius quedaran excloses de la licitació

12. DOCUMENTACIÓ QUE HAN D'APORTAR ELS LICITADORS PER VALORAR ELS DIFERENTS CRITERIS.

1.- Criteris automàtics:

- Proposició econòmica segons el model facilitat en el PCAP.
- Protocol per a la prevenció i abordatge d'assetjament sexual i per raó de gener a l'empresa i declaració responsable on manifestin que s'aplicarà aquest protocol en l'execució del contracte, si s'escau.
- Declaració responsable de la reducció de termini d'execució de l'obra.

2.-Criteris subjectius:

- a) Estructura organitzativa i d'execució dels treballs especificant els següents apartats (extensió màxima 20 pàgines) :
 - Distribució organitzativa, indicant pla de treball, organització del personal, maquinària que es destinarà i organització dels treballs en el temps
 - Calendari de les actuacions previstes de les diferents tasques de plantació
 - Especificar l'origen del material vegetal, qualitat i certificació de la planta, condicions per a l'abassegament i tractament del material vegetal que es plantarà
 - Especificar les condicions del manteniment fins el període de recepció de l'obra

b) Mesures mediambientals: (extensió màxima 8 pàgines) : Proposta de l'empresa respecte a la incorporació de materials i procediments de construcció que suposin una clara millora de les condicions mediambientals en relació a:

- La gestió dels residus.
- La utilització de productes reciclats, sostenibles i de proximitat
- Millores en la gestió i estalvi d'aigua
- Millora de la biodiversitat
- Ús d'energies renovables

13. SUBROGACIÓ PERSONAL:

X No

- Sí** (adjuntar relació elaborada per l'empresa, segons model Annex X)

14. RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

Càrrec: Cap de secció d'Ecologia i Sostenibilitat

15. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ.:

Els contractistes i els subcontractistes, incloses les filials o empreses vinculades que executin el contracte, es comprometen a executar el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributats d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCD o la Comissió Europea, bé sigui de forma directa o a través de les empreses filials.”.

16. ASSEGURANÇA A APORTAR PER L'ADJUDICATARI

Assegurança de Responsabilitat Civil, per tot el període de l'obra, que inclogui com a mínim les següents garanties i límits:

Cobertures:

- RC Explotació (inclòs treballs de despavimentació)
- RC Patronal, límit per víctima no inferior a 450.000 €
- RC productes
- RC Post-Treballs
- RC Subsidiària de Subcontractistes
- RC Creuada, límit per víctima no inferior a 450.000 €
- RC Contaminació Accidental
- RC Danys a conduccions aèries o soterrades

Límit assegurat : no inferior a 1.200.000 € per sinistre i per tota la durada de la obra

Període d'assegurança: període de construcció més període de manteniment de 12 mesos

Assegurat addicional: Ajuntament de Lleida en qualitat de promotor, sense perdre la seva condició de tercer front l'adjudicatari

TOT RISC DE CONSTRUCCIÓ

Cobertures:

- Garanties Bàsiques més complementàries
- Riscos de la Natura
- Vaga, motí i commoció civil
- Terrorisme
- Període de Manteniment Ampli 12 mesos

Suma assegurada: valor pressupost de l'obra de la part constructiva

Beneficiari: Ajuntament de Lleida

17. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

X **No.**

18. SUBCONTRACTACIÓ.

X Sí

Es podrà subcontractar la part que correspon al subministrament d'arbrat i plantació sempre i quan no superi el 10% del pressupost de licitació (IVA exclòs) i en tot cas inferior a 60.000,00 € (IVA exclòs).

19. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE:

Atès el deure de compliment de les obligacions assumides en matèria d'etiquetatge verd i etiquetatge digital, així com de les obligacions assumides per l'aplicació del principi de no causar un dany significatiu, es preveu com a causa de modificació del contracte l'ordre de l'autoritat responsable per adoptar mesures correctores al respecte. Aquesta modificació pot arribar fins al 15 % del pressupost de licitació.

20. ALTRES ASPECTES A CONSIDERAR:

a) DECLARACIÓ RESPONSABLE RESPECTE ALS LOGOS:

Així mateix, els que subscriuen aquest informe, declaren responsablement, que s'ha enviat per a supervisió el document a la Fundació Biodiversitat i que els logos incorporats en el mateix són els que cal incorporar a tota la documentació que generi l'expedient de contractació i són conformes als requeriments de la subvenció sol·licitada.

b) PAGAMENT DE FACTURES:

Es realitzaran certificacions mensuals pel pagament dels executats.

Per tramitar la factura electrònica els codis DIR3 son els següents:

- Oficina comptable: GE0001867
- Òrgan gestor: GE0022781
- Unitat tramitadora: GE0001882

c) PENALITZACIONS PER INCOMPLIMENT TERMINIS:

L'incompliment dels objectius d'aquesta licitació per part de l'adjudicatari suposaran una penalització d'un 0,2% sobre el pressupost d'adjudicació per cada setmana d'endarreriment en la data màxima per realitzar cada una de les accions, fins a un màxim del 10% del preu del pressupost d'adjudicació del contracte de penalització.

Per l'incompliment de l'obligació d'emplenar la declaració d'absència de conflicte d'interès –DACI–, es podrà aplicar una penalitat de fins al 5% del l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

Per a l'incompliment de l'acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, es podrà aplicar una penalitat de fins al 5% del l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

Per la no presentació de la declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió, es podrà aplicar una penalitat de fins al 5% del l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

d) CAUSES DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE:

És causa de resolució del contracte, en cas que s'hagi configurat com a condició especial d'execució, l'incompliment de l'obligació d'emplenar la declaració d'absència de conflicte d'interès –DACI–, també l'incompliment de l'acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i la no presentació de la declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió.

PROPOSTA:

Iniciar la licitació per la contractació d'obra DEL PROJECTE EXECUTIU DE RENATURALITZACIÓ DEL CARRER DR. FLEMING per un import màxim de: 610.315,60 € + 128.166,28 € d'IVA (Total: 738,481,88 €) amb tramitació d'urgència mitjançant procediment obert de tramitació simplificada.

Partida pressupostària a aplicar:

- 50 1700 62700 PROJECTES COMPLEXOS_RENATURALITZACIÓ

El repartiment del pressupost en els diferents exercicis pressupostaris és el següent:

	Import sense IVA	IVA al 21%	IMPORT IVA INCLÒS
2024	305.157,80 €	64.083,14 €	369.240,94 €
2025	305.157,80 €	64.083,14 €	369.240,94 €
TOTAL	610.315,60 €	128.166,28 €	738,481,88 €

Lleida, a data de la signatura electrònica

Esther Fanlo Grasa

Cap de secció d'Ecologia i Sostenibilitat