



## **INFORME VALORACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DELS CENTRES EDUCATIUS MUNICIPALS DE GRANOLLERS. EXPEDIENT 2024/011 (11/2024/CONT)**

D'acord amb la clàusula V dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars de l'expedient 2024/011 corresponent al procediment per a l'adjudicació del servei de neteja dels centres educatius municipals, es procedeix a valorar l'apartat B que correspon als criteris avaluable de forma automàtica tenint en compte l'oferta econòmica presentada en el sobre número 3 per part de les empreses licitadores (apartat B.1) així com les propostes de millora en les freqüències de neteja de diferents aspectes assenyalats en els esmentats Plecs Administratius, el compromís d'ús de vehicles de baixes emissions, l'aportació d'un pla per reduir l'absentisme i l'aportació d'una bossa d'hores (apartats B.2, B.3, B.4, B.5, B.6, B.7 i B.8) i on els 60 punts amb els quals ha estat valorat aquest apartat, es calculen de forma proporcional aplicant les fórmules següents:

**Subapartat B.1**, valorat fins a 41 punts aplicant la fórmula següent:

$B.1 = 41 \times \text{Preu total de l'oferta més econòmica}$

---

$\text{Preu total anual de l'oferta a valorar}$

No es valorarà el preu/hora de netejador/a i especialista, tot i que a efectes de possibles modificacions a l'alça o a la baixa que es puguin produir posteriorment, es sol·licita que s'indiqui quins són els preus/hora per categoria, congruents amb l'oferta presentada:

Preu hora netejador: .... €/hora ( màxim 19,56€/h)

Preu hora especialista: .... €/hora ( màxim 16,97€/h)

### **Subapartat B.2 Millora en la freqüència de la neteja dels embornals (fins a 3 punts)**

La freqüència en la neteja ordinària d'aquests elements s'ha establert en **una vegada al trimestre, es a dir, quatre vegades l'any**. Es valorarà amb 1 punt les propostes que millorin aquesta freqüència fins a **dues vegades mes a l'any**, es a dir, **sis vegades a l'any**, i amb 2 punts les que ho realitzin **set** vegades a l'any, i amb 3 punts les que ho realitzin **mes de 7** vegades a l'any.

### **B.3 Millora en la freqüència de la neteja dels vidres no a l'abast de l'usuari (fins a 3 punts)**

La freqüència en la neteja ordinària d'aquests elements s'ha establert en **dues vegades al mes**. Es valorarà amb 1 punt les propostes que millorin aquesta freqüència fins a **tres vegades** al mes i amb 2 punts les ofertes amb **quatre** vegades al mes, i amb 3 punts les que superin aquesta freqüència amb **mes de quatre** vegades al mes.

### **B.4 Millora en la freqüència de la neteja dels patis (fins a 3 punts).**

La freqüència en la neteja ordinària d'aquests elements s'ha establert en **dues vegades a la setmana**. Es valorarà amb 1 punt les propostes que millorin aquesta freqüència fins a **tres vegades a la setmana** i amb 2 punts les ofertes quatre **vegades** a la setmana, i amb 3 punts que superin la freqüència amb **mes de 4 vegades a la setmana**.



**B.5 Millora en la freqüència de la neteja del mobiliari i els radiadors de tot l'equipament (fins a 3 punts).**

La freqüència en la neteja ordinària d'aquests elements s'ha establert en **tres vegades a l'any**. Es valorarà amb 1 punt les propostes que millorin aquesta freqüència fins a **cinc vegades a l'any**, amb 2 punts les que ho superin fins a **sis vegades a l'any**, i amb 3 punts les que ho superin amb **mes de sis vegades a l'any**.

**B.6 Es valora el compromís d'utilitzar durant la prestació del servei vehicles de baixes emissions en CO2 vinculats directament a la gestió del servei (2 punts).**

**B.7 Aportació d'un pla detallat per reduir l'absentisme** entre el personal del servei **(3 punts)**.  
*Es valora el compromís d'aportar un pla per reduir l'absentisme entre el personal del servei:*

**B.8 Bossa d'hores anuals de lliure disposició (fins a 2 punts)**

L'aportació màxima de 150 hores anuals de servei de neteja ja siguin laborables, festives o nocturnes, ordinàries o d'especialista sense cost per a l'Ajuntament de Granollers, per tal de poder atendre qualsevol tipus de necessitat puntual que pogués sorgir al llarg del termini d'execució del contracte no contemplades en el plec i referides a:

- Les neteges de reforç destinades a posar en funcionament l'operatiu d'un edifici o instal·lació i les de neteja d'obra.
- Els serveis extraordinaris per a actes protocol·laris en que es requereix la presència de personal de neteja durant el seu desenvolupament; els destinats a l'acondicionament pre i post esdeveniments.
- Suport a l'equip de neteja segons necessitats i considerades de xoc o neteja a fons per a casos considerats excepcionals i addicionals.

En cas que l'Ajuntament no faci us de la totalitat d'aquestes hores en alguna de les anualitats, aquestes s'acumularan i passaran al següent exercici.

El càlcul d'aquest apartat es realitzarà tenint en compte l'oferta presentada per l'empresa licitadora d'acord amb la baremació següent:

$$B.1 = 2 \times \frac{\text{Aportació d'hores de l'oferta a valorar}}{\text{Millor aportació d'hores ( amb un màxim de 150h)}}$$

En data 4 de juny de 2024, la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura del sobre número 3. La valoració automàtica de les ofertes presentades per les 4 empreses licitadores, un cop excloses en la valoració del sobre 2 l'empresa PROCESOS INTEGRALES AL F.M.S, S.L és la següent:

SUBAPARTAT B.1. OFERTES ECONÒMIQUES PRESENTADES					
NÚM. PLIC A	EMPRESA	OFERTA 1 any	BAIXA PROPOSAD A	IVA	PREU TOTAL



2	SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS S.A.U	494.172,92 €	2,84%	103.776,31 €	597.949,23 €
3	MULTINAU S.L	508.464,00 €	0,03%	106.777,44 €	615.241,44 €
5	SERVEO FACILITY MANAGEMENT, S.A	508.637,24 €	0%	106.813,82 €	615.451,06 €
6	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A	508.483,10 €	0,03%	106.781,45 €	615.264,55 €

D'acord amb el que s'estableix a la pàgina 11 dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars d'aquesta licitació així com del que disposa l'article 149 de la LCSP, es procedeix a valorar si les ofertes econòmiques presentades per les empreses es poden considerar com a anormalment baixes i, en conseqüència, determinar si les proposicions no poden ser executades per desproporcionades o anormals. Per fer aquesta valoració, es consideraran globalment els criteris objectius fixats contrastats amb les ofertes econòmiques presentades a l'apartat B1 i s'apreciaran que tenen valors anormals o desproporcionats aquelles en què l'oferta econòmica es situï per sota de 5 punts percentuals de l'oferta econòmica mitjana, és a dir, quan:

$$O(I) < 0,95 \times O(\text{Mit})$$

On:

O(i) : Oferta presentada per l'empresari

O (Mit): mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades

$$O(\text{Mit}) = 494.172,92 \text{ €} + 508.464 \text{ €} + 508.637,24 \text{ €} + 508.483,10 \text{ €} / 4 = 504.939,32 \text{ €}$$

$$O(I) = 0,95 * 504.939,32 \text{ €} = 479.692,35 \text{ €}$$

Tenint en compte les ofertes econòmiques presentades per les quatre empreses licitadores, tenint en compte que una està exclosa, s'estableix que la mitjana aritmètica de les ofertes presentades es fixa en 504.939,32 € i, en conseqüència i després d'aplicar la fórmula indicada anteriorment, el llindar de la baixa temerària queda establert en 479.692,35 €, per la qual cosa es determina que no hi ha cap incursa en baixa temerària.

D'acord amb la fórmula automàtica establerta a la clàusula V dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars, i en funció de les ofertes detallades en el quadre anterior, els resultats de la puntuació en la distribució de la puntuació a l'apartat **B.1** és el següent:

NÚM. PLIC A	EMPRESA	OFERTA 1 any	PUNTUACIÓ OBTINGUDA APARTAT B.1
2	SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS S.A.U	494.172,92 €	41
3	MULTINAU S.L	508.464,00 €	39,85
5	SERVEO FACILITY	508.637,24 €	39,83



	MANAGEMENT, S.A		
6	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A	508.483,10 €	39,85

Les empreses licitadores han presentat una informació en relació als preus/hora dels diferents serveis de neteja que no són valorables i que es detallen en el quadre següent:

NÚM. PLIC A	EMPRESA	Personal neteja	Personal especialista
2	SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS S.A.U	18,97	16,95
3	MULTIANAU S.L	19,56	16,86
5	SERVEO FACILITY MANAGEMENT, S.A	19,56	16,97
6	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A	19,56	16,97

Pel que fa al subapartat **B.2** dels criteris avaluables de forma automàtica en relació a les propostes de millora en la freqüència en les neteges dels embornals i d'acord amb les ofertes presentades per les empreses licitadores, la puntuació obtinguda és la que es detalla en el quadre següent:

NÚM. PLIC A	EMPRESA	OFERTA MILLORA FREQÜÈNCIES	PUNTUACIÓ OBTINGUDA APARTAT B.2
2	SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS S.A.U	8 vegades a l'any	3 punts
3	MULTIANAU S.L	8 vegades a l'any	3 punts
5	SERVEO FACILITY MANAGEMENT, S.A	més de 7 vegades a l'any.	3 punts
6	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A	més de 7 vegades a l'any.	3 punts

Pel que fa al subapartat **B.3** dels criteris avaluables de forma automàtica en relació a les propostes de millora en la freqüència en les neteges dels vidres no a l'abast dels usuaris i d'acord amb les ofertes presentades per les empreses licitadores, la puntuació obtinguda és la que es detalla en el quadre següent:



NÚM. PLIC A	EMPRESA	OFERTA MILLORA FREQÜÈNCIES	PUNTUACIÓ OBTINGUDA APARTAT B.3
2	SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS S.A.U	5 vegades al mes	3 punts
3	MULTIANAU S.L	5 vegades al mes	3 punts
5	SERVEO FACILITY MANAGEMENT, S.A	més de quatre vegades al mes	3 punts
6	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A	més de quatre vegades al mes	3 punts

Pel que fa al subapartat **B.4** dels criteris avaluable de forma automàtica en relació a les propostes de millora en la freqüència en les neteges dels patis i d'acord amb les ofertes presentades per les empreses licitadores, la puntuació obtinguda és la que es detalla en el quadre següent:

NÚM. PLIC A	EMPRESA	OFERTA MILLORA FREQÜÈNCIES	PUNTUACIÓ OBTINGUDA APARTAT B.4
2	SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS S.A.U	5 vegades a la setmana	3 punts
3	MULTIANAU S.L	5 vegades a la setmana	3 punts
5	SERVEO FACILITY MANAGEMENT, S.A	més de 4 vegades a la setmana	3 punts
6	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A	més de 4 vegades a la setmana	3 punts

Pel que fa al subapartat **B.5** dels criteris avaluable de forma automàtica en relació a les propostes de millora en la freqüència en les neteges del mobiliari i els radiadors de tot l'equipament i d'acord amb les ofertes presentades per les empreses licitadores, la puntuació obtinguda és la que es detalla en el quadre següent:

NÚM. PLIC A	EMPRESA	OFERTA MILLORA FREQÜÈNCIES	PUNTUACIÓ OBTINGUDA APARTAT B.5
2	SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS S.A.U	7 vegades a l'any	3 punts
3	MULTIANAU S.L	7 vegades a l'any	3 punts



5	SERVEO FACILITY MANAGEMENT, S.A	més de de sis vegades a l'any	3 punts
6	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A	més de de sis vegades a l'any	3 punts

Pel que fa al subapartat **B.6** dels criteris avaluable de forma automàtica en relació el compromís d'utilitzar durant la prestació del servei vehicles de baixes emissions en CO2 en els vehicles vinculats directament a la gestió del servei, la puntuació obtinguda és la que es detalla en el quadre següent:

NÚM. PLIC A	EMPRESA	COMPROMÍS VEHICLES BAIXES EMISSIONS	PUNTUACIÓ OBTINGUDA APARTAT B.6
2	SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS S.A.U	Si	2 punts
3	MULTIANAU S.L	Si	2 punts
5	SERVEO FACILITY MANAGEMENT, S.A	Si	2 punts
6	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A	Si	2 punts

Pel que fa al subapartat **B.7** dels criteris avaluable de forma automàtica en relació el compromís d'aportar d'un pla detallat per reduir l'absentisme entre el personal del servei, la puntuació obtinguda és la que es detalla en el quadre següent:

NÚM. PLIC A	EMPRESA	COMPROMÍS APORTACIÓ PLA REDUCCIÓ ABSENTISME	PUNTUACIÓ OBTINGUDA APARTAT B.7
2	SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS S.A.U	Si	3 punts
3	MULTIANAU S.L	Si	3 punts
5	SERVEO FACILITY MANAGEMENT, S.A	Si	3 punts
6	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A	Si	3 punts

Pel que fa al subapartat **B.8** dels criteris avaluable de forma automàtica en relació a l'aportació màxima de 150 hores anuals de servei de neteja ja siguin laborables, festives o nocturnes, ordinàries o d'especialista sense cost per a l'Ajuntament de Granollers, per tal de poder atendre



qualsevol tipus de necessitat puntual que pogués sorgir al llarg del termini d'execució del contracte no contemplades en el plec, la puntuació obtinguda és la que es detalla en el quadre següent:

NÚM. PLIC A	EMPRESA	BOSSA D'HORES	PUNTUACIÓ OBTINGUDA APARTAT B.8
2	SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS S.A.U	150 hores	2 punts
3	MULTIANAU S.L	150 hores	2 punts
5	SERVEO FACILITY MANAGEMENT, S.A	150 hores	2 punts
6	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A	150 hores	2 punts

El resultat final de la valoració automàtica dels diferents criteris descrits en la clàusula V dels Plecs Administratius Particulars de l'expedient 2024/011 relatiu al servei de neteja dels centres educatius públics és el que es resumeix en el quadre següent:

QUADRE RESUM VALORACIÓ AUTOMÀTICA EXP. 2024/011										
NÚM. PLIC A	EMPRESA	PUNTS B.1	PUNTS B.2	PUNTS B.3	PUNTS B.4	PUNTS B.5	PUNTS B.6	PUNTS B.7	PUNTS B.8	PUNTUACIÓ TOTAL
2	SERVICIOS INDUSTRIALES REUNIDOS S.A.U	41	3	3	3	3	2	3	2	60
3	MULTIANAU S.L	39,85	3	3	3	3	2	3	2	58,85
5	SERVEO FACILITY MANAGEMENT, S.A	39,83	3	3	3	3	2	3	2	58,83
6	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A	39,85	3	3	3	3	2	3	2	58,85





Tenint en compte la valoració dels criteris del sobre 2, segons informe de valoració de data 20/05/2024, que es reproduïx a continuació:

GRUPS I APARTATS A VALORAR	Puntuació màxima subgrups	OFERTES PRESENTADES				
		PLICA 2 SERVICIOS INTEGRADOS REUNIDOS, SAU	PLICA 3 MULTIANA U S.L	PLICA 4 PROCESOS INTEGRAL ES AL F.M.S, S.L	PLICA 5 SERVEO FACILITY MANEGEMENT , S.A	PLICA 6 ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A
A.1.1	10	0	6	EXCLOSA	8	9
A.1.2	10	0	6	EXCLOSA	9	10
A.1.3	5	4	5	EXCLOSA	5	5
<b>Total apartat A.1 PROGRAMA FUNCIONAL DE CADA UN DELS EQUIPAMENTS</b>	<b>25</b>	<b>4</b>	<b>17</b>	<b>EXCLOSA</b>	<b>22</b>	<b>24</b>
A.2.1	4	4	2	EXCLOSA	4	4
A.2.2	3	0	1,5	EXCLOSA	2	3
A.2.3	3	1,5	3	EXCLOSA	3	2,5
<b>Total apartat A.2 CONTROL, SEGUIMENT VALORACIÓ</b>	<b>10</b>	<b>5,5</b>	<b>6,5</b>	<b>EXCLOSA</b>	<b>9</b>	<b>9,5</b>
A.3.1	2	0,5	2	EXCLOSA	2,00	2
<b>Total apartat A.3 GESTIÓ AMBIENTAL</b>	<b>0</b>	<b>0,5</b>	<b>2</b>	<b>EXCLOSA</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
A.4.1	3	1	3	EXCLOSA	3	2
<b>Total apartat A.4 MAQUINÀRIA PROPOSADA</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>EXCLOSA</b>	<b>3</b>	<b>2</b>
<b>TOTALS</b>	<b>40</b>	<b>11</b>	<b>28,5</b>	<b>EXCLOSA</b>	<b>36</b>	<b>37,5</b>





Per tant la puntuació final és:

APARTATS A VALORAR SOBRE 2 I 3	OFERTES PRESENTADES				
	PLICA 2 SERVICIOS INTEGRADOS REUNIDOS ,SAU	PLICA 3 MULTIANAU S.L	PLICA 4 PROCESOS INTEGRALS AL F.M.S, S.L	PLICA 5 SERVEO FACILITY MANEGEMENT , S.A	PLICA 6 ACCIONA FACILITY SERVICES, S, S.A
A.1 PROGRAMA FUNCIONAL DE CADA UN DELS EQUIPAMENTS (FINS A 25 PUNTS)	4	17	EXCLOSA	22	<b>24</b>
A.2 CONTROL, SEGUIMENT I VALORACIÓ (FINS A 10 PUNTS)	5,5	6,5	EXCLOSA	9	<b>9,5</b>
A.3 GESTIÓ AMBIENTAL (FINS A 2 PUNTS)	0,5	2	EXCLOSA	2	<b>2</b>
A.4 MAQUINÀRIA PROPOSADA (FINS A 3 PUNTS)	1	3	EXCLOSA	3	<b>2</b>
B.1 Proposta econòmica (fins a 41 punts)	41	39,85	EXCLOSA	39,83	<b>39,85</b>
B.2 Freqüència de la neteja dels embornals (fins a 3 punts)	3	3	EXCLOSA	3	<b>3</b>
B.3 Freqüència de la neteja dels vidres no a l'abast de l'usuari (fins a 3 punts)	3	3	EXCLOSA	3	<b>3</b>
B.4 Freqüència de la neteja dels patis (fins a 3 punts)	3	3	EXCLOSA	3	<b>3</b>
B.5 Freqüència de la neteja del mobiliari i els radiadors de tot l'equipament (fins a 3 punts)	3	3	EXCLOSA	3	<b>3</b>
B.6 Compromís d'utilitzar vehicles de baixes emissions en CO2 (2 punts)	2	2	EXCLOSA	2	<b>2</b>
B. Pla detallat per reduir l'absentisme entre el personal del servei (3 punts).	3	3	EXCLOSA	3	<b>3</b>
B.8 Bossa d'hores anuals de lliure disposició (fins a 2 punts)	2	2	EXCLOSA	2	<b>2</b>
<b>TOTAL (MÀXIM 100 PUNTS)</b>	<b>71</b>	<b>87,35</b>	<b>EXCLOSA</b>	<b>94,83</b>	<b>96,35</b>



### Per tot l'exposat, es proposa

a) Aprovar l'adjudicació del contracte per a la neteja dels centres educatius municipals, corresponent de l'expedient 2024/011, a favor de l'empresa ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A amb CIF A08175994 per un termini d'execució de 24 mesos a comptar entre l'1 d'agost de 2024 i el 31 de juliol de 2026 amb la possibilitat de ser prorrogats per 24 mesos més ja que, una vegada valorades les diferents propostes presentades en aquesta licitació, resulta l'oferta més avantatjosa i que s'ajusta als criteris establerts en el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que la regulen i per un import total de **1.016.966,20 €** més **213.562,90 €** en concepte del 21% d'IVA, que fa un total de **1.230.529,10 €** (import anual de 508.483,10 € + 106.781,45 € en concepte d'IVA (21%) = 615.264,55 €) la qual cosa representa una baixa del 0,03 % respecte el preu inicial de la licitació i amb la distribució per equipaments i anualitats que es detalla en el quadres següent:

De 1/8/2024 a 31/12/2024 (5 MESOS)				
APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	CENTRE	IMPORT	IVA (21%)	TOTAL
L4113/32912/22700	TREBALLS NETEJA E.B.TORTUGA	14.057,58 €	2.952,09 €	17.009,67 €
L4113/32913/22700	TREBALLS NETEJA E.B. EL TELER	20.082,27 €	4.217,28 €	24.299,55 €
L4113/32914/22700	TREBALLS NETEJA E.B. GIRAVOLTES	17.873,22 €	3.753,38 €	21.626,60 €
L4114/32311/22700	TREBALLS NETEJA ESCOLA SALVADOR LLOBET	35.344,80 €	7.422,41 €	42.767,21 €
L4115/32410/22700	TREBALLS NETEJA E.M.T.	88.361,99 €	18.556,02 €	106.918,01 €
L4116/32810/22700	TREBALLS NETEJA ESCOLA DE MUSICA	14.057,59 €	2.952,09 €	17.009,68 €
L4117/32005/22700	TREBALLS NETEJA CENTRE VALLES	22.090,50 €	4.639,01 €	26.729,51 €
	<b>TOTAL</b>	<b>211.867,95 €</b>	<b>44.492,27 €</b>	<b>256.360,22 €</b>

De 1/1/2025 a 31/12/2025 (12 MESOS)				
APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	CENTRE	IMPORT	IVA (21%)	TOTAL
L4113/32912/22700	TREBALLS NETEJA E.B.TORTUGA	33.738,21 €	7.085,02 €	40.823,23 €
L4113/32913/22700	TREBALLS NETEJA E.B. EL TELER	48.197,45 €	10.121,46 €	58.318,91 €
L4113/32914/22700	TREBALLS NETEJA E.B. GIRAVOLTES	42.895,73 €	9.008,10 €	51.903,83 €
L4114/32311/22700	TREBALLS NETEJA ESCOLA SALVADOR LLOBET	84.827,51 €	17.813,78 €	102.641,29 €
L4115/32410/22700	TREBALLS NETEJA E.M.T.	212.068,78 €	44.534,44 €	256.603,22 €
L4116/32810/22700	TREBALLS NETEJA ESCOLA DE MUSICA	33.738,22 €	7.085,03 €	40.823,25 €
L4117/32005/22700	TREBALLS NETEJA CENTRE VALLES	53.017,20 €	11.133,61 €	64.150,81 €
	<b>TOTAL</b>	<b>508.483,10 €</b>	<b>106.781,45 €</b>	<b>615.264,55 €</b>



De 1/1/2026 a 31/07/2026 (7 MESOS)				
APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	CENTRE	IMPORT	IVA (21%)	TOTAL
L4113/32912/22700	TREBALLS NETEJA E.B.TORTUGA	19.680,62 €	4.132,93 €	23.813,55 €
L4113/32913/22700	TREBALLS NETEJA E.B. EL TELER	28.115,18 €	5.904,19 €	34.019,37 €
L4113/32914/22700	TREBALLS NETEJA E.B. GIRAVOLTES	25.022,51 €	5.254,73 €	30.277,24 €
L4114/32311/22700	TREBALLS NETEJA ESCOLA SALVADOR LLOBET	49.482,72 €	10.391,37 €	59.874,09 €
L4115/32410/22700	TREBALLS NETEJA E.M.T.	123.706,79 €	25.978,43 €	149.685,22 €
L4116/32810/22700	TREBALLS NETEJA ESCOLA DE MUSICA	19.680,63 €	4.132,93 €	23.813,56 €
L4117/32005/22700	TREBALLS NETEJA CENTRE VALLES	30.926,70 €	6.494,61 €	37.421,31 €
	<b>TOTAL</b>	<b>296.615,15 €</b>	<b>62.289,18 €</b>	<b>358.904,33 €</b>

	IMPORT	IVA (21%)	TOTAL
PRESSUPOST DE LICITACIÓ (24 MESOS)	<b>1.016.966,20 €</b>	<b>213.562,90 €</b>	<b>1.230.529,10 €</b>

**Amb un preu hora per a possibles modificacions de:**

NÚM. PLIC A	EMPRESA	Personal neteja	Personal especialista
6	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A	19,56 € / hora + IVA	16,97 € / hora + IVA

b) Aprovar l'autorització i la disposició de la despesa actual i futura, pels imports assenyalats en l'apartat anterior, i alliberar el crèdit disponible dels documents comptables A.

c) Establir que que en l'execució del contracte que s'adjudica a favor de l'empresa **ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.** s'hauran de complir les condicions establertes en el projecte tècnic presentat d'acord amb els criteris indicats en el Plec de Clàusules Tècniques i Administratives i fixar que les freqüències de neteja i millores proposades en l'oferta de criteris automàtics presentada seran les que s'indiquen a continuació:

b.2.- Freqüència de la neteja dels embornals: més de 7 vegades a l'any.

b.3.- Freqüència de la neteja dels vidres que no estan a l'abast de l'usuari: més de 4 vegades al mes.



- b.4- Freqüència de la neteja dels patis: més de 4 vegades a la setmana.
- b.5- Freqüència de neteja del mobiliari i els radiadors: més de sis vegades a l'any.
- b.6- Compromís d'utilitzar durant la prestació del servei vehicles de baixes emissions en CO2 en els vehicles vinculats directament a la gestió del servei
- b.7 - Aportació d'un pla detallat per reduir l'absentisme entre el personal del servei netejador/a i especialista.
- b.8 -Aportació d'entre 150 hores de bossa d'hores anuals de lliure disposició.

Cap del Servei d'Educació i responsable del contracte