

**MEMÒRIA DE CONTRACTACIÓ DEL LLOGUER DELS ESPAIS I ELS SERVEIS TÈCNICS I AUDIOVISUALS BÀSICS PER A L'ORGANITZACIÓ DE L'HOSPITALITY DE LA COPA AMÈRICA A BARCELONA, PER PART D'ACCIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT**

**DADES DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ**

Administració actuant	Agència per a la Competitivitat de l'Empresa, ACCIÓ
Òrgan de contractació	Conselleria Delegada d'ACCIÓ
Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte (article 62 LCSP)	Secretaria Executiva
Link perfil del contractant	<a href="http://contractaciopublica.cat/perfil/accio">http://contractaciopublica.cat/perfil/accio</a>

**A. Objecte**

A.1. Descripció:

L'objecte del contracte és el lloguer d'espais, els serveis tècnics i audiovisuals necessaris per a l'organització per part d'ACCIÓ de l'*Hospitality* de la Copa Amèrica a Barcelona des del 22 d'agost al 27 d'octubre de 2024 al Club Natació Barcelona. Això inclou:

- Sala T\_4a planta (450 m2 amb vistes al mar)
- Serveis tècnics i audiovisuals

Justificació de la necessitat de contractar:

Entre l'agost i l'octubre del 2024, el trofeu més antic de l'esport internacional es disputarà a Barcelona.

La *37th America's Cup Barcelona* atrau a tot tipus de públic i la Generalitat de Catalunya, gestionat per ACCIÓ, ha de disposar d'un espai propi dins el marc de la Copa Amèrica per poder oferir a tots els públics l'oportunitat de conèixer el desenvolupament de la millor regata del món.

Justificació dels motius pels quals no es pot fer ús dels mitjans propis de l'Administració:

La Generalitat de Catalunya no disposa d'unes instal·lacions davant la costa barcelonina per poder veure les diferents regates que s'hi organitzen.

Per això s'ha de llogar un espai adient i només hem identificat un proveïdor que reuneixi tots aquests elements a la ciutat de Barcelona que encaixi dins del pressupost màxim que ACCIÓ disposa per aquesta actuació.

El Club Natació Barcelona, amb més d'un segle d'història i pioner en l'esport, disposa d'aquest espai privilegiat als peus de la platja de la Barceloneta i amb una capacitat de 100 a 400 persones que permetrà realitzar per part dels diferents departaments de la Generalitat de Catalunya els esdeveniments que tindrien lloc a altres espais propis o de lloguer.



Per tant aquesta licitació inclou el lloguer de l'espai, els mitjans tècnics i audiovisuals bàsics i adients.

**A.2. Divisió de l'objecte en lots:**

L'objecte del contracte no es divideix en lots atès que CLUB NATACIÓ BARCELONA és l'únic proveïdor que té disponibilitat dels espais, mobiliari i els serveis tècnics i audiovisuals que es requereixen per a l'Hospitality Gencat.

**A.3. Codi CPV:**

79950000-8. Serveis d'organització d'exposicions, fires i congressos

**B. Dades econòmiques**

**B.1. Determinació del preu:**

Tant alçat.

Justificació del preu del contracte:

El preu del contracte deriva de la consulta prèvia a l'entitat que gestiona en exclusiva l'espai, sobre les tarifes oficials que estableix.

**B.2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:**

El valor estimat del contracte és de 99.803,14 €, IVA exclòs.

A efectes de la LCSP, el valor estimat del contracte és la suma de l'import total del contracte IVA exclòs, de l'import de les eventuais pròrrogues i de les modificacions contractuals que en aquesta licitació no se'n preveuen.

**B.3. Pressupost base de licitació:**

El pressupost base de la licitació és de CENT VINT MIL SET-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (120.761,80 €), IVA inclòs.

Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que pot oferir l'empresa que concorri a la licitació d'aquest contracte.

DISTRIBUCIÓ PBL PER ANUALITATS				
ANY	Import net	% IVA	IVA	TOTAL
2024	99.803,14 €	21%	20.958,66 €	120.761,80 €
<b>TOTAL</b>	<b>99.803,14 €</b>	<b>21%</b>	<b>20.958,66 €</b>	<b>120.761,80 €</b>

*En el cas de l'Impost sobre el Valor Afegit, el percentatge a aplicar és el 21% o el percentatge de l'IVA vigent en el moment de l'emissió de les factures.*

No s'ha pogut desglossar el pressupost base de la licitació en costos directes i indirectes en tant que el pressupost base de licitació s'ha calculat en base als preus que té establerts el CLUB NATACIÓ BARCELONA i aquests no inclouen aquest desglossament.



Doc. original signat per:  
Sandra Jiménez Arteaga  
26/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 02/07/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00BI85N6OKKL76TBBCOIPJQ3ULXFV0E8

Data creació còpia:  
02/07/2024 17:12:14

Pàgina 2 de 10

ACCIO

B.4. Preus unitaris de licitació: No.

B.5. Forma de pagament: A la finalització de la prestació del servei objecte del contracte.

**C. Existència de crèdit**

C.1. Partida pressupostària: D/7025/2260001/121

C.2. Expedient d'abast plurianual: No.

C.3. Despesa anticipada: No.

**D. Termini de durada i execució del contracte de serveis i acta d'inici**

D.1. Durada del contracte:

El contracte estarà vigent des del 22 d'agost i fins el dia 27 d'octubre de 2024

D.2. Pròrroga del contracte:

No es preveu.

D.3. Acta d'inici per iniciar la prestació contractada:

No s'escau.

**E. Variants**

No se n'admeten.

**F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

F.1. Forma de tramitació: ordinària.

F.2. Procediment d'adjudicació i justificació: procediment negociat sense publicitat. D'acord amb el que estableix l'article 168 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP), el contracte podrà adjudicar-se per procediment negociat sense publicitat, sense la prèvia publicació d'un anunci de licitació, quan concorri algun dels supòsits enunciats en dit precepte, tenint-se en consideració les especialitats en la tramitació previstes a l'article 170 de la LCSP. En aquest cas, el supòsit que concorre és el de l'article 168.a) 2n de la Llei atès que el servei només es pot encomanar a CLUB NATACIÓ BARCELONA ja que és l'entitat



que gestiona en exclusiva els espais on s'efectuarà l'esdeveniment.

F.3. Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital:

No, presentació telemàtica mitjançant la Plataforma de serveis de contractació pública.

**G. Solvència, classificació empresarial i habilitació empresarial o professional en els contractes de serveis**

G.1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

1. Solvència econòmica i financera:

Xifra anual de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, en relació al millor exercici dins dels tres darrers anys disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats empresarials, per un import igual o superior al valor estimat del contracte.

Mitjà d'acreditació: Declaració responsable.

2. Solvència tècnica i professional:

Treballs d'igual o similar naturalesa a l'objecte del contracte realitzats en els darrers tres anys. Com a mínim haurà d'haver prestat un servei d'igual o similar naturalesa a l'objecte del contracte.

Mitjà d'acreditació: Declaració responsable.

3. Alternativament a la solvència anterior, es pot presentar la següent classificació:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
L	5	1

4. Altres circumstàncies a tenir en consideració:

- a) Exigència que a l'oferta figurin els noms i la qualificació professional del responsable de l'execució: No.
- b) Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental: No s'exigeixen.
- c) Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: No s'exigeix.
- d) Justificació de la solvència exigida, dels mitjans d'acreditació i la seva proporcionalitat: Els criteris per determinar la solvència econòmica i financera s'han fixat considerant que fossin suficients per dotar de garanties que el licitador tingui la suficient capacitat per respondre de les obligacions que assumeixi en l'execució d'aquest contracte.

Econòmica: S'escull el volum de negocis de conformitat a l'article 87.1 a) de la LCSP, es considera necessària per a poder garantir la correcta execució del



contracte.

Tècnica: Els criteris de selecció relatius a la solvència tècnica es consideren adequats per garantir que els licitadors han prestat serveis de naturalesa similar, en l'àmbit públic o privat, que acrediten el seu coneixement tècnic del servei objecte de licitació.

En qualsevol cas, el nivell de solvència exigida es considera adequat i proporcional a les exigències de la licitació.

**G.2. Habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte:**

No s'exigeix.

**H. Aspectes de negociació / Criteris d'adjudicació**

**H.1. Negociació:**

No és possible la negociació en aquest contracte. D'acord amb l'article 170.2 de la LCSP quan únicament participi un candidat, sempre que sigui possible, s'ha de negociar amb ell en els termes que assenyala l'article 169.5. Aquest article disposa que no s'han de negociar els requisits mínims de la prestació objecte del contracte ni tampoc els criteris d'adjudicació (en aquest cas el preu). Atesa la naturalesa del contracte i d'acord amb les característiques de la prestació descrites en el plec de prescripcions tècniques, no hi ha marge possible per a la negociació.

**H.2. Criteris d'adjudicació:**

Valoració de forma automàtica: L'únic criteri d'adjudicació és el preu, atès que, per la naturalesa del contracte, totes les prestacions a executar es troben definides en el plec de prescripcions tècniques (art. 145.3 LCSP).

En relació amb aquest criteri s'aplica la fórmula per puntuar, fins a 100 punts, l'oferta econòmica establerta a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública. S'aplicarà la fórmula següent per puntuar l'oferta econòmica:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

**$P_v$**  = Puntuació de l'oferta a Valorar  
 **$P$**  = Punts criteri econòmic  
 **$O_m$**  = Oferta Millor  
 **$O_v$**  = Oferta a Valorar  
 **$IL$**  = Import de Licitació  
 **$VP$**  = Valor de ponderació

Es proposa que el valor de ponderació (VP) associat al pes específic del criteri preu sigui 1, en aplicació de la Directriu 1/2020, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica.



Doc. original signat per:  
Sandra Jiménez Arteaga  
26/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 02/07/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00BI85N6OKKL76TBBCOIPJQ3ULXFV0E8

Data creació còpia:  
02/07/2024 17:12:14

Pàgina 5 de 10

**I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals**

Atès que tan sols existeix un únic operador econòmic que pot realitzar la prestació, l'oferta es determina en la negociació que es realitza, sense contemplar possibles fórmules per a determinar la temeritat de l'oferta, en tant que la prestació només pot ésser realitzada per un únic licitador.

**J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries**

No es preveu.

**K. Garantia provisional**

No s'exigeix.

**L. Garantia definitiva**

Atesa la naturalesa dels serveis a prestar, no s'exigeix garantia definitiva.

**M. Modificació del contracte prevista**

No es preveuen modificacions.

**N. Obligacions contractuals essencials i condicions especials d'execució**

N.1. Obligacions essencials a més de les que es deriven de la normativa d'aplicació:

Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions essencials següents:

1. Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els



compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

2.1. Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

2.2. Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

2.3. Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

2.4. Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 2.1 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 2.1 l'òrgan de



Doc. original signat per:  
Sandra Jiménez Arteaga  
26/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 02/07/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00BI85N6OKKL76TBBCOIPJQ3ULXFV0E8

Data creació còpia:  
02/07/2024 17:12:14

Pàgina 7 de 10

contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.

- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

N.2. Condicions especials d'execució:

L'adjudicatari utilitzarà un llenguatge no discriminatori en la seva web, a les xarxes socials, així com en les seves comunicacions i relació amb ACCIÓ.

Qualsevol tipus de comunicació amb ACCIÓ o elaboració de document de treball per part del licitador es realitzarà emprant mitjans electrònics als efectes de reduir el consum de paper

El responsable del contracte haurà de vetllar pel correcte compliment d'aquestes condicions especials d'execució.

Les condicions especials d'execució previstes en els apartats anteriors són considerades obligacions essencials als efectes previstos en els articles 71.2 i 211.1.f) de la LCSP.

**O. Cessió del contracte**

No es preveu.

**P. Subcontractació**

Es permet la subcontractació dels serveis complementaris previstos en el contracte.

**Q. Revisió de preus**

No es preveu.

**R. Termini de garantia**

No s'estableix termini de garantia del contracte.

**S. Publicitat**

S.1. Publicitat de la licitació:

No.





S.2. Publicitat de la formalització del contracte:

Sí, en el perfil de contractant.

S.3. Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries:

No n'hi ha.

**T. Programa de treball**

No es preveu.

**U. Responsable del contracte**

Gemma Jové, mànager de Relacions Institucionals d'ACCIÓ

**V. Confidencialitat: dades confidencials a què tindrà accés el licitador o l'adjudicatari, a banda de les personals i que són confidencials**

No hi haurà accés a dades confidencials.

**W. Pòlisses**

No es requereixen.

**X. Protecció de dades de caràcter personal**

No.

**Y. Persones de contacte**

Dubtes tècnics	<a href="mailto:gemma.jove@gencat.cat">gemma.jove@gencat.cat</a>
Dubtes administratius:	<a href="mailto:licitacions.accio@gencat.cat">licitacions.accio@gencat.cat</a>
Dubtes plataforma licitació	<a href="https://contractaciopublica.cat/portal-api/contacte?locale=ca">https://contractaciopublica.cat/portal-api/contacte?locale=ca</a>





En virtut de l'exposat,

PROPOSO

Que s'iniciï la contractació administrativa, mitjançant procediment negociat sense publicitat, del lloguer dels espais acordats així com dels serveis audiovisuals necessaris per a l'organització de l'*hospitality* de la Copa Amèrica 2024.

Barcelona, a la data de signatura electrònica.

Sra. Sandra Jiménez  
Secretària Executiva

ACCIO



Doc. original signat per:  
Sandra Jiménez Arteaga  
26/06/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 02/07/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00BI85N6OKKL76TBBCOIPJQ3ULXFV0E8

Data creació còpia:  
02/07/2024 17:12:14

Pàgina 10 de 10