

Informe tècnic de l'estudi de les propostes presentades de l'expedient PORT202420151 de "Projecte d'ampliació del pantalà flotant del moll transversal de la dàrsena pesquera del port de Vilanova i la Geltrú"

De conformitat amb l'establert al Plec de clàusules administratives particulars que regeix en aquest expedient, s'efectua l'anàlisi del contingut de la documentació presentada per les empreses licitadores, i es puntuja la documentació tècnica aportada, d'acord amb els criteris no avaluable mitjançant fórmules a què fa referència l'apartat O del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars de l'expedient.

S'han presentat i considerat admesos al procediment els licitadors següents:

- PORTUARIA, INGENIERÍA Y MANTENIMIENTOS, S.L.L. (PORTUARIA)

La puntuació màxima de les proposicions tècniques (avaluable mitjançant judici de valor) serà de **50 punts**, en base als criteris següents:

Un cop feta l'avaluació de cadascun dels licitadors s'atorgarà la màxima puntuació de 50 punts al licitador millor valorat i es ponderaran proporcionalment a la resta:

Puntuació tècnica final $v = 50 * \text{Puntuació tècnica inicial } v / \text{Puntuació tècnica Màxima}$.

Els criteris per a la valoració dels apartats amb judici de valor seran els següents:

- I. **Memòria: La puntuació màxima serà de 36 punts, i es valorarà la relació i la descripció dels serveis a portar a terme per a la realització del contracte. La puntuació s'atorgarà avaluant els criteris següents:**

- **Descripció de l'obra a construir: 0-4**

PORTUARIA, fa una descripció ajustada segons projecte sense aportar cap singularitat extra.

- **Implantació de l'obra i tancaments: 0-2.**

PORTUARIA, la implantació no es correcta ja que plantegen una ubicació concessionada, encara que especifiquen fases d'execució i les necessitat d'espai. Aquest fet es pot articular i adaptar en obra a cadascuna de les fases rescriptes.

- **Afeccions a tercers: 0-2.**

PORTUARIA, descriuen les afeccions a concessionaris i al sector pesquer, indicant que realitzaran els treballs en 2 jornades. No aporten altres valoracions de propostes.

Passeig Marítim, s/n
08800 Vilanova i la Geltrú
Tel 93 815 96 97
zona.centre.ports@gencat.cat
ports.gencat.cat



➤ **Capacitat de resposta durant el període de garantia: 0-3**

PORTUARIA, indica que tenen 2 equips amb 3 operaris de manteniment amb resposta en 24 hores.

➤ **Sistemes constructius: 0-14**

PORTUARIA, realitza una definició molt descriptiva dels procediments del sistema constructiu aportant tot l'equip de maquinaria, equip humà. Dintre d'aquests procediments per minimitzar l'impacte de l'obra indica que es realitzarà la gran majoria de l'estructura al taller, i l'assemblatge i muntatge final es realitza a obra.

➤ **Pla de treball: 0-5**

PORTUARIA, presenta un pla de treball, en format de barra de tasques, ajustat a 45 dies de treball; per sota dels 3 mesos projectats.

➤ **Organigrama funcional: 0-2**

PORTUARIA, presenta un organigrama funcional bàsic sense incloure una descripció de les tasques dels integrants ni la seva dedicació.

➤ **Incorporació de metodologies BIM-GIS: 0-4**

PORTUARIA, fa una descripció del que és la metodologia BIM, i encara que no ho descriu en un Pla d'Execució BIM (PEB) per la generació del Model, objectius, etc., aporta un model ja realitzat en Revit per al seu seguiment en fase execució, el qual no es valora tècnicament en aquest informe.

En resum, la puntuació obtinguda a l'apartat 1 "Memòria", és:



Puntuació	
	PORTUARIA
1 Memòria	30
1.1 Descripció de l'obra a construir	3
1.2 Implantació de l'obra i tancaments	1
1.3 Afeccions a tercers	1
1.4 Capacitat de resposta durant el període de garantia	2
1.5 Sistemes constructius	14
1.6 Pla de treball	5
1.7 Organigrama funcional	1
1.8 Incorporació de metodologies BIM-GIS	3

II. Metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut. La puntuació màxima serà de 14 punts, i es valorarà la relació i la descripció dels serveis a portar a terme per a la realització del contracte. La puntuació s'atorgarà avaluant els criteris següents:

➤ **Es valorarà la metodologia. (0-2);**

PORTUARIA, fa una descripció de 5S basat en la metodologia que agrupa una sèrie d'activitats que es desenvolupen amb l'objectiu de crear condicions de treball que permeten l'execució de tasques de manera organitzada, ordenada i neta, encara que no ho aplica al projecte.

➤ **Les especificacions de qualitat de materials que permetin allargar la vida útil o funcionalitat de l'obra. 0-2**

PORTUARIA, indica que presentaran tots els certificats de qualitat en el moment de l'execució i aporta especificacions de paviment de fusta tecnològica amb una garantia de 25 anys. de tasques de manera organitzada, ordenada i neta, encara que no ho aplica al projecte.

➤ **Pla de manteniment proposat per a la conservació de l'obra. 0-3**

PORTUARIA, desenvolupen com es configura el pla de manteniment per a la conservació de qualsevol obra, el qual ha d'establir les pautes i procediments necessaris per a dur a terme activitats de manteniment de manera regular i eficient, i aporten un pla bàsic i adequat a la tipologia d'obra.



➤ **El percentatge de materials de compra verda. 0-4**

PORTUARIA, proposen utilitzar dos tipus de compres verdes, que pràcticament representen el 60 % del valor del contracte per al pantalà. Perfilaria d'estructura metàl·lica. La fabricació i mecanització de l'estructura es realitza en taller propi proper a la zona de col·locació, el que permet reduir els costos de transport i en conseqüència reduint en gran part la petja de carboni generat per a la fabricació. I el paviment en fusta tècnica el qual es realitza amb fusta de la més alta qualitat i polímers avançats procedents de reciclatge. Presenta un 70 % de pi recuperat, no conté PVC, ni metalls pesats ni silicats, i no necessita manteniment amb dissolvents orgànics tipus pintures i vernissos.

➤ **Gestió d'abocadors: 0-1**

PORTUARIA, fa un estudi bàsic de la tipologia dels residus, volumetria, gestió dels residus i costos valorats en uns 1.000€, que comporta tota la gestió de residus.

➤ **Mesures ambientals concretes 0-2**

PORTUARIA, aporten una sostenibilitat ambiental a l'àmbit de l'activitat nàutica. La majoria dels treballs són prefabricats en un taller amb les mesures ambientals controlables, tota l'estructura és reutilitzable, la fusta és ecològica i per suprimir la possible afecció als ecosistemes marins, s'executen els pantalans flotants sense morts de formigó al fons, ni fonaments de gran profunditat.

En resum, la puntuació obtinguda a l'apartat 2 "Metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut" és :

Puntuació	
	PORTUARIA
2 Metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut	13
2.1 Metodologies	1
2.2 Les especificacions de qualitat de materials	2
2.3 Pla de manteniment	3
2.4 El percentatge de materials de compra verda	4
2.5 Gestió d'abocadors	1
2.6 Mesures ambientals concretes	2



El resum total de la valoració final és:

	1 Memòria	2 Metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut	TOTAL
PORTUARIA	30	13	43

Un cop feta l'avaluació s'atorgarà la màxima puntuació de 50 punts al licitador millor valorat i es ponderaran proporcionalment a la resta:

Puntuació tècnica final $v = 50 * \text{Puntuació tècnica inicial } v / \text{Puntuació tècnica Màxima}$.

El resultat final de l'oferta tècnica ponderada, és el següent:

	Total puntuació	Total puntuació ponderada
PORTUARIA	43	50,00

Aquesta és la valoració que s'efectua i que es presenta a la Mesa de Contractació de Ports de la Generalitat.

A data de la signatura electrònica,

Esther Blanco Macià
Directora
Zona Portuària Centre
Signat electrònicament