

INFORME TÈCNIC SOBRE LA JUSTIFICACIÓ ECONÒMICA DE LA BAIXA DESPROPORCIONADA A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DE CONSERVACIÓ, MANTENIMENT I MILLORA DE LA XARXA VEÏNAL, RURAL I DE CAMINS NO RODATS DE LA COMARCA DE LA CERDANYA, ANUALITAT 2024 – LOT 1 “CAPA DE MESCLA BITUMINOSA EN CALENT”

En Marc Morralla Secases, tècnic de l'Àrea de Medi Ambient del Consell Comarcal de la Cerdanya, informa que ha estat requerit per aquesta corporació per tal d'avaluar la justificació tècnico-econòmica de l'oferta presentada per Asfaltos Barcino SL en relació al Lot 1 de l'expedient X2024000449, obres de conservació, manteniment i millora de la xarxa veïnal, rural i de camins no rodats de la comarca de la Cerdanya, anualitat 2024.

1. ANTECEDENTS

El Consell Comarcal de la Cerdanya està realitzant des de l'any 1990 el Pla d'actuació a la xarxa veïnal de la Cerdanya. Aquest pla consisteix en la millora, arranament, i en la majoria de casos, la pavimentació de camins que donen accés als nuclis de la comarca.

Molts d'aquests camins han estat pavimentats a causa de l'elevat trànsit que tenen per tal de perllongar la seva durabilitat. Com que molts d'aquests camins ja fa molts anys que estan pavimentats, i a més han sofert un deteriorament i desgast considerable, el seu estat actual no és el desitjable ni l'òptim per a l'accés a diversos punts d'interès per la comarca, com poden ser nuclis, habitatges aïllats, refugis de muntanya, etc.

Com que l'estat dels camins, un cop s'han començat a malmetre, el seu deteriorament és molt més ràpid i accentuat, i tenint en compte que aquest deteriorament s'accentua a l'hivern amb la climatologia adversa de la zona (neu, fred, gel i potassa), el Consell Comarcal de la Cerdanya, conjuntament amb els Ajuntaments de la Comarca, ha





CONSELL COMARCAL
DE LA Cerdanya

decidit realitzar un pla d'actuació per a la conservació i manteniment de diversos camins de la comarca.

El Consell Comarcal disposa d'un inventari de camins que identifica els traçats, punts d'interès, estat dels camins i els classifica segons les característiques físiques i de funcionalitat. Degut a les inclemències climatològiques que pateix la Cerdanya, que han incrementat els últims anys amb temporals importants, s'han identificat diversos punts on cal actuar per tal de mantenir els camins en bon estat.

En data 14 de maig de 2024 es va publicar el contracte d'obres de conservació, manteniment i millora de la xarxa veïnal, rural i de camins no rodats de la comarca de la Cerdanya, anualitat 2024, desglossat en 5 lots. Concretament, el lot número 1, referent a les actuacions de conservació i millora mitjançant una capa de mescla bituminosa en calent. En aquest lot es van presentar un total de 10 empreses especialitzades del sector. L'oferta més avantatjosa va ser la de l'empresa Asfaltos Barcino SL, per un pressupost d'execució de 134.100,00 € (IVA no inclòs). Aquesta empresa va oferir totes les millores proposades en el quadre de característiques que regula la licitació. Concretament va oferir la proposta de pintat al Camí de Coma Oriola, la proposta de formació de cuneta transitable al Camí de Coma Oriola (250m), la proposta del pintat al Camí de la Ginebreda, la pavimentació de mes metres de ferm al Camí de la Ginebreda (900m²) i la pavimentació de més metres de ferm al Camí de Riu a Urús (100m²).

En total, Asfaltos Barcino SL va obtenir una puntuació de 100 punts, sent la millor proposta presentada.

Tal i com recull l'acta de la mesa de contractació, a l'apartat I del quadre de característiques d'aquesta licitació s'estableix el càlcul de les ofertes anormalment baixes en els següents termes:

“A efectes de determinar l'existència d'una oferta anormalment baixa es tindrà en compte l'oferta considerada en el seu conjunt i, en cap cas, exclusivament el preu. Els criteris objectius derivaran de la relació entre les magnituds obtingudes



CONSELL COMARCAL
DE LA Cerdanya

de les variables següents, que es calcularan en relació als criteris d'adjudicació que no són preu:

- 1. Mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores.*
- 2. Desviació de cadascuna de les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores respecte a la mitjana de les puntuacions.*
- 3. Càlcul de la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes, en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe positiu o negatiu.*

Es considerarà una oferta anormalment baixa quan la puntuació obtinguda estigui per damunt del valor que resulti de la suma de les variants 1 i 3, i que, al mateix temps, la seva oferta econòmica estigui també per sota de la mitjana de les ofertes econòmiques presentades per les empreses licitadores en un percentatge superior al 10%.”

Tenint en compte la fórmula establerta, les empreses que obtinguin una puntuació superior a 95,84 punts es torben en situació de baixa desproporcionada. D'aquesta manera, Asfaltos Barcino SL havia presentat una oferta potencialment desproporcionada.

En data 17 de juny de 2024, Asfaltos Barcino SL va presentar un informe tècnico-econòmic sobre la justificació de l'oferta presentada pel Lot número 1 d'aquesta contractació.

2. REVISIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ TÈCNICO-ECONÒMICA APROTADA PER ASFALTOS BARCINO SL

- L'empresa aporta una relació detallada dels costos directes i indirectes de la prestació del servei objecte del contracte amb les explicacions i justificacions pertinents.
- La partida més important que es determina en els projectes executius és el paviment de mescla bituminosa en calent. El preu establert segons projecte és d'aproximadament 90 €/t de MBC. Asfaltos Barcino SL aconsegueix rebaixar el preu d'aquesta partida fins a 68,467 €/t. Aquesta reducció s'aconsegueix gràcies a:



- o Asflatos Barcino SL està especialitzada en edificació i obra pública, el que permet optimitzar l'organització de l'obra i els rendiments de material d'obra.
 - o Un equip tècnic reduït, el qual permet abaratir costos en front a empreses amb una estructura tècnica molt més gran.
 - o Una àmplia flota de vehicles i maquinària pròpia, la qual es declara que està pagada i amortitzada, el qual permet una reducció molt important sobretot, en el transport del material a l'obra.
 - o Asflatos Barcino SL posseeix una planta de producció de mesclures asfàltiques pròpia, d'última generació, d'alta capacitat i equipada amb un equip de reciclatge.
 - o Es justifica el preu del transport del material a l'obra.
-
- No s'observa, tal com assenyala l'article 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic, vulneració de la normativa sobre subcontractació, ni les obligacions en material laboral, social o mediambiental, inclòs el conveni col·lectiu sectorial especificat.
 - L'empresa aporta una partida de costos proporcionals on es justifica unes despeses generals molt inferiors a les aplicades en el projecte (13%). Asflatos Barcino SL justifica degudament un percentatge de 2,26% en concepte de Despeses Generals, el qual s'incrementa en un 4%, degut a la seva política empresarial.
 - El benefici industrial aplicat en la seva oferta corresponent a l'aplicat en els diferents projectes (6%).
 - L'empresa aporta un pressupost de BECOSA, Betunes y Combustibles SA, sobre els betums definits a l'obra, el qual permet calcular el preu de Reg d'imprimació, el qual es lleugerament superior a l'establert als diferents projectes.
 - S'aporta un pressupost de Sevimont, Senyalització Vial Montmeló SL, sobre els diferents pintats establerts en els projectes, els quals s'ajusten als preus del projecte.
 - Les partides no justificades, Asflatos Barcino SL aplica els preus de les partides definides en cada projecte, els quals es consideren correctes i adequats a la realitat.



3. CONCLUSIONS

Una vegada revisada la documentació que conforma l'expedient, S'INFORMA que l'oferta econòmica presentada per Asfaltos Barcino SL no està incursa en anormalitat i, en conseqüència, s'accepta l'oferta a l'empara del que estableix l'article 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic

No obstant, aquesta corporació acordarà el que consideri més oportú.

I perquè consti i tingui els efectes que corresponguin, signo el present document a Puigcerdà, en data de la signatura electrònica.

Document signat electrònicament,

Marc Morralla Secases

Tècnic de l'Àrea de Medi Ambient