



Núm. expedient:	2024/00004932X
Origen:	Secretaria General

Maria Abarca Martínez, secretària general de l'Ajuntament de Gavà

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió Ordinària de 27 de juny de 2024, va adoptar per unanimitat, entre d'altres, l'acord següent:

APROVACIÓ I INICI DE L'EXPEDIENT PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEI DE RENOVACIÓ, ADEQUACIÓ I MANTENIMENT INTEGRAL DE LES ESCALES MECÀNIQUES I DEL SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL DE L'APARELL ELEVADOR DEL BARRI DE CAN TINTORER I DEL SISTEMA DE TELEGESTIÓ D'AMBDUES INSTAL·LACIONS

Les escales mecàniques i l'ascensor del barri de Can Tintorer són instal·lacions imprescindibles per als veïns del municipi, i en especial per als veïns del Barri de Can Tintorer, atès que tenen com a finalitat principal garantir la seva accessibilitat i mobilitat al barri.

El progressiu envelliment d'aquestes instal·lacions i el desgast i la obsolescència d'alguns dels seus components fan necessària la contractació dels serveis de renovació, adequació i manteniment integral d'aquestes instal·lacions per, d'una banda, recuperar el servei d'escales mecàniques al barri i, d'altra, mantenir ambdues instal·lacions en condicions òptimes d'operativitat, funcionalitat i disponibilitat, i en condicions adequades de conservació, seguretat i compliment normatiu, tant a nivell preventiu i com a nivell correctiu. Tanmateix, la contractació d'aquests serveis permetrà aconseguir els nivells de fiabilitat i disponibilitat requerits així com assegurar la seva durabilitat i funcionament adequat durant tota la seva vida útil.

La complexitat i especificitat tècnica de les tasques a executar i els recursos tècnics i materials que es requereixen per a aquestes prestacions impedeixen la prestació del servei mitjançant personal propi de l'Ajuntament, per la qual cosa resulta necessària la seva contractació a empreses especialitzades en aquest tipus d'instal·lacions

La realització independent de les prestacions per part de contractistes diferents suposaria una menor eficiència en l'execució del contracte, una major dedicació de recursos públics per una mateixa tasca, i una dilució de responsabilitats entre els diferents actors actuant sobre les instal·lacions, en tant que ambdues instal·lacions comparteixen el sistema de monitorització i telegestió, que també és objecte de la present contractació. Per tot això no es considera adequada la divisió en lots. La no divisió en lots pot generar avantatges significatius en l'execució del contracte com a conseqüència de l'aplicació d'economies d'escala i també des del punt de vista d'una major facilitat de coordinació, cosa que pot afavorir una resposta més ràpida en cas d'incidències.



La necessitat de licitar aquests serveis deriva de les competències pròpies que l'Ajuntament té atribuïdes en matèria d'infraestructura viària i d'infraestructura de mobilitat conforme l'establert als articles 25.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i 66.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Consten a l'expedient memòria justificativa, així com els plecs de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques.

La secretària general de l'Ajuntament de Gavà ha emès informe preceptiu sobre els plecs de clàusules administratives, els plecs de prescripcions tècniques i els seus annexos.

L'òrgan de contractació, atès que el valor estimat del contracte és de 810.265,81 €, és la Junta de Govern Local, en virtut de les atribucions que li han estat delegades per l'Alcaldia, mitjançant Decret 2023002886 de 19 juny de 2023, publicat al BOPB de 23 de juny de 2023 de delegació d'atribucions de l'Alcaldesa a la Junta de Govern Local.

Atès que es tracta d'una despesa plurianual, l'execució del contracte resta sotmesa a l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis posteriors, adoptant-se el compromís de consignar en els pressupostos futurs crèdit suficient per fer front a les obligacions derivades del present contracte, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL).

Per tot el que s'acaba d'exposar, el Tinent d'Alcaldesa de l'Àmbit d'Espai Públic, Qualitat dels Barris i Medi Ambient, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar l'expedient per a la contractació dels serveis de renovació, adequació i manteniment integral de les escales mecàniques i del servei de manteniment integral de l'aparell elevador del barri de Can Tintorer i del sistema de telegestió d'ambdues instal·lacions, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, amb una durada de quatre anys i un pressupost base de 817.018,01 € (IVA inclòs), conforme a la següent distribució econòmica:

	PBL NET	IVA (21 %)	TOTAL PBL
Substitució de peces i adequació al requeriments de la nova normativa europea EN 115-2 de les escales mecàniques Can Tintorer	339.241,86 €	71.240,79 €	410.482,65 €
Manteniment preventiu/correctiu integral mecàniques Can Tintorer	291.682,12 €	61.253,24 €	352.935,36 €
Manteniment preventiu/correctiu de integral l'aparell elevador Can Tintorer	44.297,52 €	9.302,48 €	53.600 €
TOTAL	675.221,50 €	141.796,51 €	817.018,01 €



Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que hauran de regir la esmentada contractació, segons estableixen els articles 122 i 124 de la LCSP.

La durada del contracte es fixa en quatre (4) anys a comptar des de la data de formalització del contracte, sense que s'hagi previst possibilitat de pròrroga.

Tercer.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant la publicació de l'anunci al DOUE i al perfil del contractant de l'Ajuntament de Gavà per un període de 30 dies, a comptar des de l'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de publicacions de la Unió Europea, durant els quals els interessats podran presentar les seves proposicions, tal com estableixen els articles 116, 135 i 156 de la LCSP.

El període de presentació de les ofertes i, l'hora i data límits, és el que s'assenyala a l'anunci de la licitació publicat al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil del contractat de l'Ajuntament de Gavà.

La contractació es tramitarà de forma ordinària amb la presentació de les ofertes única i obligatòriament per mitjans electrònics i a través de l'eina de Presentació d'ofertes Via Sobre Digital 2.0 que la Plataforma de Contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya (PCSP) posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi, en la forma i terminis que s'indiquen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Quart.- Autoritzar la despesa, que per l'exercici 2024 disposa de crèdit adequat i suficient, pels imports i contra les aplicacions pressupostàries següents:

Substitució de peces i adequació a la nova normativa europea EN 115-2 de les escales mecàniques

Any	Aplicació pressupostària	Import IVA* inclòs
2024	34000 1533A 619000024 Inv rep infraest i bens ús públic	410.482,65 €
TOTAL		410.482,65 €

Cinquè.- Autoritzar la despesa de caràcter pluriennal, que per l'exercici 2024 disposa de crèdit adequat i suficient i que pels exercicis posteriors resta subordinada al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, pels imports i contra les aplicacions pressupostàries següents:

Manteniment preventiu d'escales mecàniques

Any	Aplicació pressupostària	Import IVA* inclòs
2024	36000 1533A 227990024 Treballs manteniment Via publica	17.370,97 €



2025	36000 1533A 227990025 Treballs manteniment Via publica	69.483,84 €
2026	36000 1533A 227990026 Treballs manteniment Via publica	69.483,84 €
2027	36000 1533A 227990027 Treballs manteniment Via publica	69.483,84 €
2028	36000 1533A 227990028 Treballs manteniment Via publica	52.112,87 €
TOTAL		277.935,36 €

Manteniment correctiu escales mecàniques

Any	Aplicació pressupostària	Import IVA* inclòs
2024	36000 1533A 227990024 Treballs manteniment Via publica	5.000,00 €
2025	36000 1533A 227990025 Treballs manteniment Via publica	20.000,00 €
2026	36000 1533A 227990026 Treballs manteniment Via publica	20.000,00 €
2027	36000 1533A 227990027 Treballs manteniment Via publica	20.000,00 €
2028	36000 1533A 227990028 Treballs manteniment Via publica	10.000,00 €
TOTAL		75.000,00 €

Manteniment preventiu aparell elevador

Any	Aplicació pressupostària	Import IVA* inclòs
2024	36000 1533A 227990024 Treballs manteniment Via publica	2.100 €
2025	36000 1533A 227990025 Treballs manteniment Via publica	8.400,00 €
2026	36000 1533A 227990026 Treballs manteniment Via publica	8.400,00 €
2027	36000 1533A 227990027 Treballs manteniment Via publica	8.400,00 €



2028	36000 1533A 227990028 Treballs manteniment Via publica	6.300 €
TOTAL		33.600,00 €

Manteniment correctiu aparell elevador

Any	Aplicació pressupostària	Import IVA* inclòs
2024	36000 1533A 227990024 Treballs manteniment Via publica	2.000,00 €
2025	36000 1533A 227990025 Treballs manteniment Via publica	5.000,00 €
2026	36000 1533A 227990026 Treballs manteniment Via publica	5.000,00 €
2027	36000 1533A 227990027 Treballs manteniment Via publica	5.000,00 €
2028	36000 1533A 227990028 Treballs manteniment Via publica	3.000,00 €
TOTAL		20.000,00 €

Sisè.- Aprovar la despesa de caràcter plurianual subordinada al crèdit que per a cada exercici s'autoritzen els respectius pressupostos, en els termes de l'article 174 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de las Hisendes Locals.

Contra aquest acte administratiu es podran interposar, de manera optativa i no simultània, els recursos següents:

a. Recurs especial en matèria de contractació, de caràcter potestatiu, contra els actes determinats a l'article 44 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), que s'haurà de presentar, en els termes establerts a l'article 51 LCSP, davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic o al registre de l'òrgan de contractació en el termini de quinze dies hàbils a comptar en els termes establerts a l'article 50.1 LCSP

També es podrà presentar en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, havent de comunicar-se en aquest cas al Tribunal de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

No obstant l'anterior, quan el recurs es fonamenti en alguna de les causes de nul·litat de ple dret de l'article 39.2, apartats c), d), e) o f) LCSP, el termini d'interposició serà de trenta dies en els termes establerts a l'article 50.2 LCSP. En la resta de supòsits, serà de sis mesos a comptar des de la formalització del contracte.



Contra la resolució dictada en aquest procediment només es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

b. Recurs contenciós administratiu, directament, sense previ recurs especial en matèria de contractació de caràcter potestatiu. S'haurà d'interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació davant els jutjats contenciós administratius de la província de Barcelona.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri adient.

Naturalesa de la fiscalització: Favorable

I, perquè consti, expedixo aquest certificat, amb el vistiplau del tinent d'alcalde de l'Àmbit d'Espai Públic, Qualitat dels Barris i Medi Ambient, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent.

Gavà, a data de la signatura digital

Vist i plau