

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3454819 O0BNE-I0BB3-GHFBE 7B7949399928A87F606F4DE1A8E66A907B7A4485) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. T's pendents les signatures de: Cap de Secció de COORDINACIÓ DE CONTRACTACIÓ DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Coordinador/a Secretària de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA i de Conseller/a delegat/a d'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://gubinfo.amb.cat/verificadorDocumente/home>



Exp.900992/2024

ACTA 3

A la sala virtual, amb pantalla compartida, a les nou hores i trenta minuts del dia vint-i-cinc de juny dos mil vint-i-quatre, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'obertura del sobre B (Documentació relativa als criteris d'adjudicació ponderables en funció de fórmules matemàtiques) que correspon al procediment obert simplificat, per a la contractació de les obres del projecte de reurbanització del carrer Royo (entre el carrer Bogatell i el carrer Ricart) al terme municipal de Sant Adrià del Besòs.

La presideix el senyor Miquel Comino Haro, conseller delegat d'Habitatge de l'Àrea d'Administració i Territori, i hi actuen com a vocals, la Senyora Glòria Vendrell Garrido, com a Secretària accidental; la senyora Soledad Martín Conde en substitució de l'Interventor; el senyor Víctor Ortiz Sánchez, com a vocal designat per l'òrgan de contractació dins la unitat encarregada del contracte i, com a Secretària de la Mesa, la senyora Marta Gavaldà García, en substitució de la Coordinadora de Contractació.

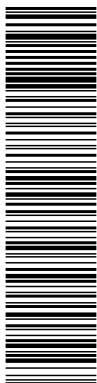
Es declara obert l'acte amb les formalitats previstes a la normativa legal vigent i en conseqüència s'informa als assistents de les empreses presentades: SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L.U., BIGAS GRUP S.L., IZER INGENIERIA Y ECONOMIA S.L., NUMTA CONSTRUCTORA S.L., AGUSTI Y MASOLIVER S.A. i OBRES I PROJECTES CATALUNYA S.L., que han estat admeses a la licitació.

Prèvia a l'obertura del sobre B es procedeix a donar lectura de la puntuació obtinguda per la part de l'oferta presentada al sobre A, es a dir els criteris de valoració subjectes a judici de valor. Aquestes puntuacions són les següents:

Núm. Plica	Empresa	Valoració sobre A Màxim 45 punts)
1	SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL SL	22,25
2	BIGAS GRUP SL	22,00
3	IZER INGENIERIA Y ECONOMIA SL	16,75
4	NUMTA CONSTRUCTORA SL	22,50
5	AGUSTI Y MASOLIVER SA	24,00
6	OBRES I PROJECTES CATALUNYA SL	23,00

Tot seguit es procedeix a l'obertura del sobre B amb el següent resultat:

Núm. Of.	Empresa	Of. Econ. (abans IVA)	Baixa %	Punts Sobre B (max 75)
1	SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL SL	398.906,19 €	16,86%	75,00
2	BIGAS GRUP SL	453.357,93 €	5,51%	56,49
3	IZER INGENIERIA Y ECONOMIA SL	440.467,80 €	8,20%	68,16



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3454819_O0BNE-I0BB3-GHFBE_7870403939928487F605F4DE1A8E66A907B7A4485) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. Té pendents les signatures de: de Cap de Servei, Seu social de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Coordinador/a Secretària de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA i de Conseller/a delegada. Haja-hi de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://gambito.amb.cat/verificadorDocumente/home>



4	NUMTA CONSTRUCTORA SL	420.054,98 €	12,45%	72,04
5	AGUSTI Y MASOLIVER SA	445.555,13 €	7,14%	64,81
6	OBRES I PROJECTES CATALUNYA SL	449.932,44 €	6,23%	60,64

Després de l'acte públic i en la mateixa sessió, la Mesa procedeix de conformitat al que estableix l'article 159 de la LCSP a avaluar les ofertes.

En funció del conjunt de les ofertes presentades i segons el que s'especifica al Plec de Clàusules Administratives Particulars, aquelles ofertes econòmiques que suposin una baixa econòmica superior a un 14,40 % sobre el pressupost de licitació tenen la consideració d'ofertes anormals o desproporcionades, atès que el valor de la mitja aritmètica del conjunt de baixes econòmiques presentades ha resultat de 9,40 % i el Plec estableix sobre aquest valor un marge de 5 punts percentuals del preu de licitació.

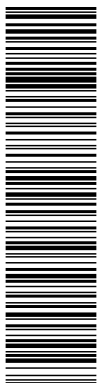
Així doncs i segons allò expressat al paràgraf anterior, l'oferta amb major puntuació, corresponent a l'empresa SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL SL té aquesta consideració d'oferta anormalment baixa en presentar una oferta que suposa un 16,86% de baixa.

Per tant, la Mesa de Contractació en compliment dels plecs regidors del contracte i de l'article 149 de la LCSP decideix sol·licitar a l'empresa abans esmentada una major justificació de l'oferta econòmica que permeti de manera objectiva apreciar a la Mesa de contractació que efectivament la seva oferta és viable tot i ser anormalment baixa o anormal d'acord amb els paràmetres fixats al plec de condicions, i específicament haurà de justificar el següent:

- Materials: aportació de certificats de compromís del subministrador degudament signats.
- Mà d'obra: llistat del preus unitaris simples, tenint en compte, òbviament, que no poden ser inferiors a la normativa legal i administrativa vigent en el moment de l'aprovació d'aquest plecs.
- Maquinària:
 - Pròpia: serà necessari justificar el preu horari tenint en compte l'amortització de la màquina en cada cas.
 - Aliena (lloguer): serà necessari aportar el certificat de l'empresa propietària de la màquina, degudament signat.
- Subcontractistes:

En el cas que l'execució d'un conjunt de partides estigui prevista a càrrec d'una empresa subcontractada, aquesta haurà d'aportar el seu pressupost detallat, justificat i compromès degudament signat seguint les mateixes pautes exposades als 3 punts precedents.
- Rendiments i preu final de cada partida: caldrà justificar els rendiments d'execució de cada partida, de cara a validar definitivament el preu ofertat, conjuntament amb els 3 conceptes anteriors. Aquí serà obligatori presentar el llistat final d'execució material dels preus ofertats i el seu cost real.
- Altres

DOCUMENT ACTA DE REUNIÓ CONTRACTACIÓ: Acta_mesa_3	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: O0BNE-I0BB3-GHFBE Pàgina 3 de 3	SEGELL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3454819_O0BNE-I0BB3-GHFBE_7B7040329928A87F606F4DE1A8E66A907B7A4485) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. T's pendents les signatures del Cap de Secció de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, de Coordinadora Secretària de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i de Conseller/a delegada. Haja sigut de l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://gambito.amb.cat/verificadorDocumente/home>



Ara bé, la Mesa rebutjarà l'oferta si comprova que és anormalment baixa perquè vulnera la normativa sobre subcontractació o no compleix les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació de l'article 201 de la LCSP.

I no havent-hi més assumptes dels quals tractar s'acaba aquest acte a les nou hores i quaranta minuts se n'estén aquesta acta de la sessió per la Secretària de la Mesa i que serà signada també pel President i els Vocals. Un cop aixecada l'acta es procedirà a la seva publicació per posar en coneixement dels interessats el contingut de l'acte celebrat.