



AJUNTAMENT DE LES LLOSSES
Ctra. C-26 km. 181,6
17512 Les Llosses

Expedient núm.: X2023000440

Procediment: Arrendament de bé immoble per concurs.

Assumpte: Arrendament Pis Ajuntament de Les Llosses

DECRET D'ALCALDIA

Constitueix l'objecte del contracte l'arrendament per aquest Ajuntament del següent bé qualificat com a patrimonial:

Referència cadastral	17103A001008050001XQ
Localització	Ajuntament de les Llosses polígon 1 parcel.la 805 000005400DG06G
Classe:	urbà (edifici singular). Ctra c-26 km 12,6
Superfícies:	Superfície construïda: 638m ² Superfície gràfica: 2.571 m ² Superfície lloguer 1-1ª: 56,33m ²
Coefficient PROPIETAT:	100%
Ús:	Casa consistorial. Planta 1a parcialment destinada a habitatge 1-1ª
Any de Construcció:	1923
Valor sol cadastral	2094,08 €
Valor construcció cadastral	192.688,66 €
Total valor cadastral	194.782,74 €

Considerant que és convenient per a aquest Municipi l'arrendament del bé referit pels següents motius:

L'ajuntament pretén donar un impuls a l'activitat del municipi i promoure'l a través dels seus residents i donar-li vida al poble amb l'increment del nombre de residents permanents en el mateix.

A la vista dels antecedents que consten a l'expedient;

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC:

Primer. Iniciar el procediment per a l'adjudicació per concurs de l'arrendament del bé immoble descrits a la part expositiva de la present resolució.



AJUNTAMENT DE LES LLOSSES
Ctra. C-26 km. 181,6
17512 Les Llosses

Segon. Ordenar la redacció del Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir el Contracte i el procés d'adjudicació.

Tercer. Incorporat el Plec a l'expedient, i que s'emeti Informe- proposta de secretaria sobre aquest tema.

Quart. Emès l'informe – proposta de secretaria, elevar l'expedient al ple, per a la seva aprovació.

Document signat electrònicament