



PAERIA DE BALAGUER

DECRET D'ALCALDIA

Expedient 171/2024

1. Antecedents

1.1 Considerant la necessitat de celebrar el següent contracte:

- a. Tipus de contracte: obres
- b. Objecte del contracte: El present contracte té l'objectiu de continuar l'adequació interior de l'edifici antic, en les plantes primera i segona, que inclou la compartimentació i acabats interiors, les instal·lacions i l'adequació de determinats elements de la pell tals com extradossats i fusteries, per tal de destinar-lo a alberg municipal.

Serà objecte d'aquesta contractació doncs, l'execució de les tasques contemplades en la Fase 2.1 que permetran finalitzar la totalitat de la planta primera i dues habitacions de la planta segona. Així com, la incorporació de l'ascensor.

- c. Necessitats a satisfer: El present contracte té l'objectiu de continuar l'adequació interior de l'edifici antic, en les plantes primera i segona, que inclou la compartimentació i acabats interiors, les instal·lacions i l'adequació de determinats elements de la pell tals com extradossats i fusteries, per tal de destinar-lo a alberg municipal.

Serà objecte d'aquesta contractació doncs, l'execució de les tasques contemplades en la Fase 2.1 que permetran finalitzar la totalitat de la planta primera i dues habitacions de la planta segona. Així com, la incorporació de l'ascensor.

- d. Valor estimat del contracte (sense IVA): 534.677,24 € IVA exclòs.
- e. Pressupost base de licitació: 646.959,46 € (534.677,24 € més IVA 21% que correspon a 112.282,22€)

Finançament execució fase 2.1	
Fons propis	395.585,54€
Pla de cooperació municipal per al finançament d'inversions als ajuntaments i EMS del territori de Lleida 2022-2023	251.373,92€
Total:	646.959,46 €

1.2 Considerant que s'han incorporat a l'expedient de contractació els següents documents: a) plec de clàusules administratives particulars; b) Plec de prescripcions tècniques.

1.3 En data 20 de juny de 2024 s'ha emès el corresponent informe de Secretaria, en els termes que consten en l'expedient.

1.4 En data 20 de juny de 2024 amb número 2024-0276, s'ha emès informe per part del Departament d'Intervenció de fiscalització.





PAERIA DE BALAGUER

2. Fonaments de dret

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

3. Part dispositiva

En ús de les facultats que em confereix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, **DISPOSO:**

Primer. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte d'obres d'arranjament de la planta primera i segona, per l'adequació de l'edifici antic del Molí de l'esquerrà de Balaguer per destinar-lo a Alberg Municipal, sent objecte d'aquesta contractació doncs, l'execució de les tasques contemplades en la Fase 2.1 que permetran finalitzar la totalitat de la planta primera i dues habitacions de la planta segona. Així com, la incorporació de l'ascensor.

Segon. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i Plec de prescripcions tècniques, que consten en l'expedient.

Tercer. Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació i convocar la licitació per a la contractació de referència, mitjançant l'anunci corresponent en el Perfil del contractant de la Paeria de Balaguer.

Quart. Donar compte al Ple del present decret en la propera sessió ordinària que es celebri.

Balaguer, a la data de la signatura electrònica.

La Paera en cap

En dono fe,
La Secretària.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

