



Ajuntament de Castelló de Farfanya

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

PRIMER- OBJECTE DEL CONTRACTE I DIVISIÓ EN LOTS

L'objecte del contracte és la instal·lació d'un ascensor a l'edifici municipal de l'Ajuntament de Castelló de Farfanya.

L'obra, que s'executarà conforme el que disposa el plec de clàusules administratives particulars i el projecte, consisteix en l'obra i instal·lació d'un ascensor a l'edifici municipal de Castelló de Farfanya.

La codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) que pertoca d'acord amb el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, és 45313100-5 Instal·lació d'ascensors.

De conformitat amb l'article 99.3 de la LCSP el present contracte **NO ES DIVIDEIX EN LOTS** atès que les prestacions que l'integren són úniques i, a banda no existir diferents objectes en el contracte, de ser prestats els serveis per varis contractistes podrien donar-se dificultats organitzatives i de coordinació que podrien comprometre el bon fi del contracte.

SEGON- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

L'edifici de l'Ajuntament de Castelló de Farfanya disposa de 3 plantes. En aquest edifici públic hi ha l'oficina d'atenció al ciutadà, sala d'actes, despatx alcaldia, serveis tècnics etc. Actualment, no és possible accedir a les diferents plantes d'una forma que no sigui mitjançant les escales, el que suposa un problema per a les persones de mobilitat reduïda.

La millor manera de superar aquesta barrera és la instal·lació d'un ascensor, que permetria que no fos necessari la utilització de les escales per accedir a cap de les diverses sales de l'edifici.

TERCER- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

L'Ajuntament de Castelló de Farfanya no disposa dels recursos humans suficients com per poder confeccionar una memòria o projecte. Per tant, per fer el càlcul del pressupost base de licitació, s'ha executat un contracte de serveis per la confecció del projecte de l'obra, resultant-ne la següent despesa:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	47.436,17 euros
13% DE DESPESES GENERALS SOBRE 47.436,17	6.166,70 euros
6% BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 47.436,17	2.846,17 euros
SUBTOTAL	56.449,04 euros
21% IVA SOBRE 56.449,04	11.854,30 euros
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	68.303,34 euros

QUART- DURADA DEL CONTRACTE

El termini d'execució serà de 5 mesos.

Durada màxima: 5 mesos





Ajuntament de Castelló de Farfanya

El lloc d'execució serà l'edifici municipal de l'Ajuntament de Castelló de Farfanya.

L'administració sol·licitarà la construcció de l'obra, a partir de la data en que s'acordi.

La durada del contracte es comptarà a partir de l'endemà al de la formalització del contracte o bé des de la data fixada en el document contractual.

CINQUÈ- GARANTIA

S'exigeix la constitució de garantia definitiva que respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP. La garantia serà del 5% de l'import del preu final ofert pel licitador, exclòs l'IVA. Aquesta garantia s'ampliarà en un 5% en el cas que l'oferta de l'adjudicatari resulti anormalment baixa d'acord amb l'article 149 de la LCSP.

SISÈ- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS

L'adjudicació del present contracte es realitzarà mitjançant la valoració d'una pluralitat de criteris, essent la puntuació màxima de obtenir per la suma dels valors obtinguts en cadascun dels criteris, de 80 punts, d'acord amb el PCAP.

Criteris avaluable automàticament (80 punts)

PREU: Fins a 50 punts.

AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA SOBRE EL PREVIST EN EL PCAP: Fins a 16 punts

OBRES SIMILARS: Fins a 14 punts.

SETÈ- TRACTAMENT DE DADES

No hi ha tractament de dades.

VUITÈ- OBLIGACIÓ DE COMUNICAR-SE ELECTRÒNICAMENT

Tots els subjectes que participin en aquesta licitació es comprometen a relacionar-se amb l'Ajuntament de Castelló de Farfanya per mitjà d'un suport electrònic i amb documents electrònics.

Castelló de Farfanya, a data de la signatura electronica.

El secretari interventor.

