



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS REGULADORES DEL PROCEDIMENT PER ADJUDICAR EL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE DUES NOVES MARQUESINES DE L'ÀMBIT VILAMAR CENTRE A CALAFELL, SEGONS EL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION, PER PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT (EXPEDIENT 2024/8716)

El contingut d'aquestes prescripcions tècniques deriva del Document tècnic de subministrament per a la implantació de nous elements urbans de senyalització de l'àmbit Vilamar Centre a Calafell, expedient ACT-010000-2021-58, projecte finançat amb fons provinents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Amb la mera presentació de la seva oferta, l'empresa licitadora accepta les prescripcions tècniques establertes en aquest plec.

Qualsevol proposta que no s'ajusti als requeriments mínims establerts en aquest plec quedarà automàticament exclosa de la licitació.

1. Context

Calafell es troba immers en un procés de canvi del seu model de desenvolupament, i cal que tant les autoritats municipals com l'empresariat i l'associacionisme local sàpiguen adaptar-se a les modificacions de l'estructura demogràfica, social, tecnològica i econòmica d'aquests canvis per tal d'aprofitar-ne les potencialitats i minimitzar-ne els possibles efectes negatius.

El creixement demogràfic, extraordinàriament ràpid dels darrers anys, s'ha accelerat recentment per la presència de la Covid-19 i està comportant una modificació substancial de molts dels trets que caracteritzaven Calafell: del petit municipi que vivia sobretot del turisme i de la segona residència als caps de setmana a finals del segle XX, s'ha convertint en un municipi de dimensions mitjanes, amb una població estable d'un volum considerable, amb un fort component residencial. A més aquest fort creixement està provocant la conversió de segones residències en primeres. És a dir, nous reptes que s'incorporen, reptes a superar, però també una oportunitat per a la reorientació de l'activitat comercial i turística del municipi.

La capacitat del teixit econòmic local d'adaptar-se a aquests canvis dependrà en molt bona part de la seva capacitat per no sols mantenir-se actius, sinó també de créixer i avançar cap a noves formes d'explotació comercial.

Tot plegat ha portat a l'Ajuntament de Calafell a proposar, entre d'altres, les línies estratègiques que han d'orientar la creació d'un nou Centre Comercial a Cel Obert (en endavant, CCCO) amb el nom de "Vilamar Centre", amb la voluntat d'associar-se i treballar



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



FEDERACION ESPAÑOLA DE
MUNICIPIOS Y PROVINCIAS

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 50230be66327466a82e8d526f395ae46001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





de manera conjunta en una nova relació publicoprivada per a la millora de l'oferta amb l'objectiu i de donar resposta als reptes plantejats.

- Particularitats

- a) Delimitació de la zona CCCO:

La delimitació de la zona on es proposa implementar el Vilamar Centre seria la que correspon a la de més alta concentració i continuïtat comercial de Calafell i que correspon a la Illa de Vianants de Calafell Platja. Integra els carrers de: Sant Pere, Vilamar, Mallorca, Carme, Montserrat, Monturiol, Mossèn Jaume Soler i Passeig Marítim Sant Joan de Déu.

- b) Nombre d'agents/entitats implicats en el projecte:

- És la zona del municipi de més continuïtat i concentració comercial amb més de 300 establiments.
 - 125 de comerç al detall.
 - 65 oci i serveis.
 - 115 Restauració.
- També hi trobem una associació de Comerciants (Fòrum Calafell) amb més de 20 anys de presència i que compta amb més de 150 afiliats majoritàriament de l'àrea proposada.

En aquesta zona a finals dels noranta i principis del dos mil es va constituir un dels primers centres comercials a cel obert de Catalunya el "CCCO Illamar". I va ser la primera experiència de relació publicoprivada entre l'Ajuntament i l'associació de comerciants del Fòrum Calafell. Fruit d'aquesta relació es va desenvolupar el Pla de Promoció Econòmica del CCCO Illamar que va establir els eixos bàsics d'actuació o línies estratègiques en matèria de dinamització comercial que interrompudament s'han anat seguit fins a data d'avui.

- c) Necessitat d'implementació del Vilamar Centre:

La centralitat d'aquest nou projecte vol ser per un costat la continuïtat de l'anterior però donant una resposta d'adaptació als canvis dels darrers temps que ha sofert el municipi. Canvis associats a la seva evolució demogràfica per un costat i tecnològica per l'altre mitjançant la promoció de l'activitat econòmica lligada al caràcter turístic de Calafell. Incidint en els canvis necessaris d'una nova relació publicoprivada entre l'administració, comerciants, associacions i altres agents locals per tal d'establir un centre comercial a cel obert que permetin gestionar:



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE ECONOMÍA, COMERCIO
Y EMPRESA



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 50230be66327466a82e8d526f395ae46001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Una millora en aspectes com la neteja, la il·luminació i la seguretat de l'entorn comercial afectat.
- Una estructura territorial funcional, a través de la connectivitat i la relació entre els comerciants implicats que faciliti la identitat comuna del projecte.
- Potenciar la millora dels serveis que s'ofereixen des de la zona proposada en relació a les activitats econòmiques, offline i online .
- Aprofitar les sinèrgies del turisme actual, reforçant les marques de Turisme Familiar i Calafell Tot l'Any.
- Afavorir la millora de tots aquells aspectes que s'identifiquin com un augment de la qualitat del comerç.
- Fer d'aquesta nova relació publicoprivada una base de tota acció pública.
- Objectius del CCCO

L'Ajuntament de Calafell s'ha marcat 5 objectius a assolir amb la implantació del Vilamar Centre:

I. Millora de la qualitat de l'entorn.

Millora de la qualitat de l'entorn comercial, proveint els elements necessaris per a una acollida en les millors condicions tant en la neteja com il·luminació i seguretat.

La millora de la capacitat d'atracció del comerç local i la captació d'un turisme de major capacitat adquisitiva depenen en bona part de que Calafell sigui capaç de presentar un entorn més agradable, cuidat i fàcilment accessible. El canvi cap a un model de turisme de qualitat necessita d'una intervenció per oferir un entorn de qualitat d'acord amb aquest model.

La millora urbanística necessària per a poder oferir un entorn adequat abasten múltiples aspectes de l'acció municipal: equipaments, neteja, mobiliari urbà, jardineria, transport, condicionament i embelliment d'accessos i millora de vials, etc. Donat que els recursos municipals no són il·limitats, es fa necessari la col·laboració dels diferents actors implicats, introduint criteris clars d'actuació per al seu desenvolupament en compliment de les recomanacions sorgides.

II. Promoció turística orientada a la qualitat.



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE ECONOMÍA, COMERCIO
Y EMPRESA



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 50230be66327466a82e8d526f395ae46001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Promoció turística orientada a la qualitat i a la desestacionalització de l'activitat, diversificant i incorporant element lúdico-culturals a l'oferta del municipi.

El fort pes de la indústria turística a Catalunya ha fet que les administracions públiques hagin previst diverses eines per a fomentar la millora de l'oferta turística i el manteniment de la seva competitivitat. De manera similar a com es treballa la sensibilització per a la dinamització comercial, els empresaris restauradors, hotelers i d'activitats d'oci del Vilamar Centre poden ser objecte de la sensibilització per una millora de l'oferta turística. En tot cas la promoció d'un turisme de qualitat requereix una informació àmplia sobre aquests aspectes amb el doble objectiu de garantir una informació i un servei adequats als usuaris turístics i d'evitar l'intrusisme professional que malmeti la imatge del sector i del municipi.

Donada la forta vinculació de Calafell amb el turisme, i atès que tenen un model turístic madur que necessita un procés de reconversió constant, des del municipi s'és conscient de la necessitat de millorar la qualitat de la seva oferta i ampliar-ne les perspectives (no limitar-se només al sol i platja). Una de les iniciatives que ja s'han promogut en aquest sentit ha estat la marca de "Destinació de Turisme Familiar". Per tal d'aconseguir una major implicació dels agents turístics locals, es podria promocionar la creació d'una marca de qualitat de Calafell per a què s'adherissin aquells establiments que complissin una sèrie de requisits i exigències.

III. Dinamització del comerç al detall.

Dinamització del comerç al detall, adaptant l'oferta comercial als canvis de la demanda associats a l'increment de la població estable al municipi i a la comarca.

Durant el procés de realització del CCCO Illamar dels anys 90, tant la regidoria de Comerç de Calafell com els comerciants implicats varen expressar la seva voluntat d'emprendre un procés de dinamització comercial. Aquest procés de dinamització es va iniciar amb un Pla de Dinamització Anual que s'ha anat seguint fins a l'actualitat.

Però en el transcurs dels anys, s'han pogut detectar un seguit de canvis que d'implementar-se poden ajudar a aquest nou procés de millora que necessita el municipi. Així per exemple les activitats oportunistes o de temporada s'han pogut controlar, també s'ha fet un pas endavant en la consolidació de l'associació de comerciants. A més, l'associació de comerciants del Fòrum Calafell que continua actiu des d'aleshores es troba actualment en el moment de més associats dels darrers anys. Aquesta associació ha estat clau en el comportament inercial entre els comerciants i pensem que també ha de ser de nou la clau en la comprensió de la nova relació publicoprivada que presenta el Vilamar Centre. En tot cas un nou repte i una nova oportunitat que cal aprofitar per tal impulsar l'activitat comercial de cara a millorar els serveis i la gestió dels establiments i fer-los més competitius i professionalitzats.

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 50230be66327466a82e8d526f395ae46001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





IV. Visió estratègica online i offline sobre el futur.

Fomentar una visió estratègica sobre el futur online i offline que permeti el desenvolupament de projectes municipals amb una singularitat pròpia.

El model de turisme de sol i platja sols funciona uns mesos a l'any. Donada la forta vinculació de Calafell amb el turisme, s'han de plantejar altres activitats que complementin l'oferta turística del municipi i que el facin un destí atractiu ja no només de temporada. Per emprendre aquesta tasca també es demana una implicació de tots els agents. També des de l'Ajuntament s'hauria d'aconseguir divulgar i mantenir una programació estable d'activitats al llarg de tot l'any. Cal recordar que Calafell disposa de la certificació de la marca de "Destinació de Turisme Familiar".

Així per exemple arrel de la irrupció de la pandèmica de la Covid-19 s'ha desenvolupat el portal virtual a Internet "Calafellacasa". És un directori de productes i serveis que ofereixen els establiments i negocis del municipi de Calafell amb descomptes vinculats i rebaixa de preu puntual. En aquest portal, s'actualitzen les ofertes i els productes diàriament, cosa que permet als usuaris disposar de descomptes en les seves compres habituals. A més de ser un punt d'informació de les activitats i els esdeveniments vinculats a la dinamització i promoció comercial de municipi.

Però a Calafell també s'hi pot fer un recorregut per la història de Catalunya. Els elements que constitueixen el patrimoni històric de Calafell cobreixen bona part dels moments més assenyalats en la història de Catalunya: la Ciutadella ibèrica, la vil·la romana del Vilarenc i el castell alt-medieval.

Tots aquests elements podrien integrar-se en la promoció del Vilamar Centre: la més tecnològica i moderna representada per l'oferta comercial i d'oci present al Calafellacasa amb la telefonia mòbil i Internet. Com també un punt de trobada de tots els moments de la història de Catalunya: els ibers; els romans; la Catalunya medieval; la Catalunya pescadora, i perquè no, pagesa.

V. Fomentar la qualitat del comerç.

Fomentar la qualitat del comerç canviant la tendència del perfil de baix poder adquisitiu.

El sector serveis, i especialment el comerç, és un dels pilars bàsics del teixit econòmic de Calafell. Amb l'objectiu d'impulsar el comerç i per tal de poder donar una millor oferta en els seus clients i residents, seria oportú que des del Vilamar Centre es definissin una sèrie d'accions que beneficiessin i afavorissin aquells comerços que a més d'obrir tot l'any, incidissin en la seva fidelització i professionalització per fer-los més favorables i interessants.



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE ECONOMÍA, COMERCIO
Y EMPRESA



FEDERACIÓN ESPAÑOLA DE
MUNICIPIOS Y PROVINCIAS

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 50230be66327466a82e8d526f395ae46001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Així per exemple i per tal de poder garantir uns estàndards de qualitat iguals per a tots els comerços, el Vilamar Centre podria proposar la creació d'una APP de fidelització comercial. Un dels avantatges d'aquesta APP és que es podria exigir un determinat compliment de mínims per part dels comerciants amb un llibre d'estils que incidís en una millora de la qualitat percebuda en general donat com a contrapartida els avantatges a tots aquells que el seguissin amb la APP.

Amb aquest llibre d'estil s'aconseguiria reorientar l'activitat comercial i aconseguir una major atracció de cara als consumidors amb la conseqüent gestió professionalitzada dels establiments. En tot cas aconseguir una major implicació dels integrants de cara a fomentar la qualitat del comerç s'hauria d'assumir com objectiu. Com a derivada del mateix suposaria la posada en marxa d'un nou Pla de Dinamització Comercial que actualitzés el preexistent i orientat en aquesta nova APP de fidelització, treballant en la seva actualització quant fos necessària.

2. Fites i objectius

L'objecte del contracte dut a terme el 2024 s'ha de justificar amb les fites, objectius i indicadors seguint els procediments i criteris de les ordres HFP/1030/2021 i HFP/1031/2021 del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública indicats en els butlletins corresponents.

Les fites i objectius establertes per a la Inversió 4 del Component 14: Pla de modernització i competitivitat del sector turístic dins la submesura 4: Actuacions especials en l'àmbit de la competitivitat del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència que queden recollides a l'Annex de la Proposta de Decisió de l'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya.

Les Fites i objectius CID, proposta de Decisión de Ejecución del Consejo relativa a la aprobación de la evaluación del plan de recuperación y resiliencia de España C14. I4:

La introducció de millores a les zones comercials de zones locals de gran aflluència turística, incloses actuacions en el marc d'aquesta inversió en noves tecnologies; l'aplicació de solucions tecnològiques per millorar l'eficiència energètica; processos eficients des del punt de vista ecològic i reciclat i reutilització de residus; la formació del personal; una firma digital integrada adaptada als visitants estrangers; i l'adaptació dels espais públics per millorar l'accessibilitat i la mobilitat.

Annex II. Les fites i objectius OA es defineixen per a monitorar les fites i objectius CID.

Els objectius definits al projecte presentat són:

- Impulsar la transició energètica mitjançant la instal·lació de panells solars per als



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE ECONOMÍA, COMERCIO
Y EMPRESA



FEDERACION ESPAÑOLA DE
MUNICIPIOS Y PROVINCIAS

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 50230be66327466a82e8d526f395ae46001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





diferents elements que usen il·luminació (MUPIS, monòlits, banderoles,...).

- Reducció d'emissions de gasos mitjançant:
 - Senyalització de panells d'ubicació i disponibilitats de pàrquings per evitar trànsit de vehicles a la zona d'actuació, atenuant així l'efecte illa de calor urbana.
 - Promoció de l'ús de transport urbà millorant les parades amb instal·lació de marquesines amb carregadors de mòbil i wifi.
- Fomentar el consum de turistes i visitants mitjançant la creació d'un espai que aglutini els diferents comerços, amb senyalització i punts d'informació per facilitar i millorar l'experiència de l'usuari.
- Reactivació econòmica del petit comerç mitjançant la unió a un centre comercial,
- Digitalització del sector comercial mitjançant la integració de l'App "Calafell a casa" i que apropi el comerç als usuaris.

Línia d'acció	Actuacions a realitzar	Indicadors	Fites
Marquesines	<i>Subministrament Elements</i>	Número de marquesines de bus instal·lades amb tot en funcionament (mupi publicitari, marquesina coberta, carregador, mòbils i wi-fi integrats, panell solar integrat, sistema d'il·luminació i dos sortides USB)	Instal·lar les cinc marquesines en 4 mesos

Caldrà seguir aquestes ordres i les fites i objectius plantejats en el plec, així com també un estreta coordinació amb l'Ajuntament de Calafell (entitat executora de les accions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència) qui haurà de fer el correcte seguiment del compliment de les fites i objectius en base a l'activitat realitzada per l'empresa contractista.

A continuació, es detalla les fites i objectius i indicadors a assolir (veure el sistema de gestió i implantació a l'Annex III.A de l'Ordre HFP/1030/2021):

Les empreses contractistes hauran de presentar informes cada 30 dies com a màxim detallant el grau d'assoliment dels indicadors i les fites definides tenen l'obligació de facilitar la



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



GOBIERNO
DE ESPAÑA



MINISTERIO
DE ECONOMÍA, COMERCIO
Y EMPRESA



FEDERACION ESPAÑOLA DE
MUNICIPIOS Y PROVINCIAS

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 50230be66327466a82e8d526f395ae46001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





informació que els sigui requerida per acreditar el compliment puntual de les fites i objectius del component concret del Pla a la consecució del qual contribueix el seu contracte.

3. Objecte del contracte o necessitat que s'ha de cobrir

L'objecte d'aquest contracte és el subministrament de dues noves marquesines de l'àmbit Vilamar Centre a Calafell, amb la voluntat de dinamitzar aquesta zona comercial, com a conseqüència d'uns estudis previs que es van realitzar que van plantejar la creació d'un centre comercial a l'aire lliure (CCAL) denominat "Vilamar Centre".

La present licitació s'emmarca al Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència (PRTR) del Govern d'Espanya aprovat definitivament per Acord del Consell de Ministres de 13 de juliol de 2021 sobre la base de la proposta aprovada per la Comissió Europea el 16 de juny de 2021, i es desenvoluparà de conformitat amb les bases regulades per l'ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre per la que es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència i l'Ordre HFP/1031/2021 per la què s'estableix el procediment i el format d'informació a proporcionar per part de les Entitats del Sector Públic per al seguiment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

En concret en la política tractora 5a del PRTR "*Modernització i digitalització del teixit industrial i de la pime, recuperació del turisme i impuls a una Espanya nació emprenedora*", centrant-se essencialment en la modernització i la competitivitat del sector turístic.

També s'incardina a la component 14 del PRTR "*Pla de modernització i competitivitat del sector turístic*", que entre d'altres, té per objectiu subvencionar econòmicament projectes que desenvolupin actuacions dirigides a transformar i modernitzar el sector turístic a Espanya, augmentant la seva competitivitat i resiliència.

Atès que aquesta licitació finançada parcialment pel Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència - Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU, es regula pel marc establert en el Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel que s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.

Dins d'aquest marc de finançament, el contractista haurà de complir les directrius de l'Ordre HPF/1030/2021, de 29 de setembre, per la que es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència; i l'Ordre HPF/1031/2021, de 29 de setembre, per la que s'estableix el procediment i el format d'informació a proporcionar per part de les Entitats del Sector Públic per al seguiment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació i Resiliència. En particular, la declaració responsable relativa al compromís de compliment de les fites i objectius vinculats al requerit per la Decisió d'Execució del Consell (CID); el compliment de l'etiquetatge verd i



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE ECONOMÍA, COMERCIO
Y EMPRESA



FEDERACION ESPAÑOLA DE
MUNICIPIOS Y PROVINCIAS

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 50230be66327466a82e8d526f395ae46001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



digital en garantia amb respectar el principi de no causar perjudicis significatius al medi ambient (DNSH); l'obligació d'emplenar la Declaració d'Absència de conflicte d'Interessos (DACI); la identificació dels contractistes i sub-contractistes; la informació del/s beneficiari/s finals dels fons; la subjecció als controls establerts pels òrgans de la Unió Europea; les normes de conservació de documentació; i la pertinent comunicació prevista per les actuacions subvencionades amb ajuts provinents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Aquest contracte es deriva de la subvenció publicada per als 4 eixos transversals a través dels quals es distribueixen a Espanya els fons europeus: transició ecològica, transformació digital, cohesió social i territorial i igualtat de gènere, es projecten en 10 polítiques palanca.

Aquestes deu palanques recullen els 30 components que articulen els projectes coherents d'inversions i reformes per modernitzar el país. Encara que la majoria tenen caràcter horitzontal per al conjunt de l'economia, alguns estan específicament dirigits a impulsar la modernització de sectors tractors com: el comerç, el turisme, l'agroalimentari, la salut, l'automoció o les administracions públiques mateixes.

Totes les actuacions descrites en aquest plec de prescripcions tècniques, com en el Document tècnic de subministrament per a la implantació de nous elements urbans de senyalització de l'àmbit Vilamar Centre a Calafell (que s'acompanya com Annex), es comprenen dins del Pla Estratègic Calafell 2030 en ple desenvolupament i primera presentació i revisió, després d'haver finalitzat un procés de participació ciutadana.

La delimitació geogràfica de VilamarCentre finalitza al carrer de l'Estany. És per aquest motiu que actualment hi ha una marquesina ubicada Av Mossèn Jaume Soler amb Rambla Costa Daurada que ha de ser substituïda per una nova marquesina de VilamarCentre i s'hauria d'instal·lar una nova a Carretera de l'Estació (Davant Policia Local). Tot i que inicialment no estaven previstes, s'ha comprovat que aquestes noves marquesines proporcionen un espai més segur i còmode per als usuaris mentre esperen el transport, protegint-los del sol, la pluja i altres inclemències del temps.

L'Ajuntament ha desenvolupat una imatge gràfica corporativa que identifica el centre comercial a l'aire lliure, que passa a denominar-se VILAMAR.

Tots els elements hauran d'incorporar la imatge gràfica identificativa segons disseny específic a definir per l'Ajuntament de Calafell.

Per al subministrament i muntatge dels elements descrits en el Document tècnic de subministrament per a la implantació de nous elements urbans de senyalització de l'àmbit Vilamar Centre a Calafell es contemplen les tasques següents:

- Fabricació, subministrament i muntatge de tots els elements.



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 50230be66327466a82e8d526f395ae46001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Obra civil complementària per a la seva implantació:
 - Enderrocs i reposicions de paviment necessaris per la instal·lació dels elements.
 - Retirada d'elements urbans existents que pertoqui.
 - Excavacions per a la realització de les fonamentacions necessàries.
 - Realització de les connexions elèctriques i de dades necessàries per a cada element.
- Accions de seguretat i Salut necessàries per a tenir unes condicions correctes de seguretat i protecció dels operaris i dels vianants.

L'empresa subministradora dels elements, haurà de proporcionar justificació del càlcul de la fonamentació, ancoratge i estructura dels elements urbans, que haurà de ser validada pels tècnics de l'Ajuntament.

Aquest plec té per objecte establir les prescripcions tècniques particulars que regiran la realització del subministrament de dues noves marquesines de l'àmbit Vilamar Centre a Calafell.

Les característiques i qualitats mínimes generals dels subministraments i actuacions a realitzar es detallen en el Document tècnic de subministrament per a la implantació de nous elements urbans de senyalització de l'àmbit Vilamar Centre a Calafell, que s'incorpora a aquest Plec, com Annex.

L'objecte d'aquest contracte és el següent:

Identificació	Actuacions a realitzar
Marquesines	<i>Subministrament Elements</i>
	<i>Obra civil</i>
	<i>Instal·lacions</i>
	<i>Seguretat i salut</i>

El detall i explicació concreta de cada actuació a desenvolupar es detalla en el Document tècnic de subministrament per a la implantació de nous elements urbans de senyalització de l'àmbit Vilamar Centre a Calafell annex.



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



FEDERACION ESPAÑOLA DE
MUNICIPIOS Y PROVINCIAS

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 50230be66327466a82e8d526f395ae46001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





4. Activitats i funcions de l'empresa contractista

Les funcions i tasques que ha d'assumir l'empresa contractista són les següents:

- Fabricació, subministrament i muntatge de tots els elements.
- Obra civil complementària per a la seva implantació:
 - Enderrocs i reposicions de paviment necessaris per la instal·lació dels elements.
 - Retirada d'elements urbans existents que pertorqui.
 - Excavacions per a la realització de les fonamentacions necessàries.
 - Realització de les connexions elèctriques i de dades necessàries per a cada element.
- Accions de seguretat i Salut necessàries per a tenir unes condicions correctes de seguretat i protecció dels operaris i dels vianants.

L'empresa subministradora dels elements, haurà de proporcionar justificació del càlcul de la fonamentació, ancoratge i estructura dels elements urbans, que haurà de ser validada pels tècnics de l'Ajuntament.

L'oferta que presenti l'empresa licitadora ha d'abastar la totalitat de les activitats i funcions especificades en aquest plec i en el plec de clàusules administratives particulars, ja que són totes obligatòries per a l'admissió de les propostes.

Si durant la col·locació d'algun dels elements, aquests es fan malbé, es procedirà a la reposició de l'element trencat, de manera immediata, sense cap cost per la Corporació.

5. Finalitats i objectius que s'han d'assolir

Les finalitats i objectius que s'han d'assolir mitjançant la realització d'aquest contracte són els següents:

- Objectiu núm. 1: Licitació juny - juliol 2024.
- Objectiu núm. 2: Adjudicació juliol 2024.
- Objectiu núm. 3: Signatura del contracte juliol 2024.



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE ECONOMÍA, COMERCIO
Y EMPRESA



FEDERACIÓN ESPAÑOLA DE
MUNICIPIOS Y PROVINCIAS

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 50230be66327466a82e8d526f395ae46001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Objectiu núm. 4: Inici dels treballs setembre de 2024.
- Objectiu núm. 5: Elements objecte d'aquest plec instal·lats degudament a mitjans de setembre de 2024.
- Objectiu núm. 6: Seguiment i verificació de les fites i objectius contractuals. Des de juliol de 2024 fins a setembre de 2024.
- Objectiu núm. 7: Final del contracte, setembre de 2024.

L'Ajuntament de Calafell realitzarà un seguiment i control per assegurar el compliment de les fites i objectius abans esmentats.

És per això que realitzarà controls periòdics de compliment de les fites i els objectius, amb els informes mensuals corresponents i penalitzant l'adjudicatari en cas d'incompliment dels terminis previstos en aquest Plec.

6. Requeriments tècnics generals obligatoris de la prestació i/o el rendiment o exigències funcionals de la prestació

L'empresa contractista ha de disposar dels suficients mitjans tècnics, materials qualitatius i personals per a desenvolupar les tasques objecte d'aquest contracte. També haurà d'aportar tots els recursos materials, equips i eines necessàries per a dur a terme les l'objecte d'aquesta licitació.

La prestació regulada en aquest plec ha d'ajustar-se, almenys, als requisits tècnics següents, sens perjudici dels paràmetres que s'han de valorar mitjançant els criteris d'adjudicació establerts:

- Les empreses adjudicatàries han de complir tots els requisits de gestió ambiental que disposa l'Ajuntament de Calafell.
- Es valorarà que sigui fàcil accedir i substituir làmpades, òptiques, etc., i la facilitat de desmuntatge dels equipaments amb l'objectiu de facilitar la reutilització i el reciclatge de materials.
- Absència de substàncies perilloses per a la salut en peces de plàstic.

Un cop instal·lats els elements subministrats, les empreses adjudicatàries han de retirar els cartells d'obres (si n'hi haguessin), els residus generals i la neteja del lloc on s'han executat els treballs.



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



GOBIERNO
DE ESPAÑA



MINISTERIO
DE ECONOMÍA, COMERCIO
Y EMPRESA



FEDERACION ESPAÑOLA DE
MUNICIPIOS Y PROVINCIAS

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 50230be66327466a82e8d526f395ae46001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





➤ *Requeriments generals obligatoris a tenir en compte en l'execució del contracte:*

a) Termini de lliurament del producte:

El termini màxim per al subministrament i la instal·lació dels elements objecte del contracte serà de dos mesos (60 dies naturals) a comptar des de la formalització del contracte.

L'adjudicatari presentarà, un cop finalitzada la instal·lació i posada en servei dels equips, un informe on s'indiquen els elements instal·lats i les actuacions efectuades.

En cas de trobar un problema de gran magnitud es realitzarà un informe tècnic específic on s'indiquen les causes, efectes i solucions aportades.

b) Condicions sobre la qualitat del producte:

L'empresa adjudicatària designarà una persona responsable del lliurament i la instal·lació dels elements, que haurà d'estar present durant el temps que sigui necessari per deixar els elements en marxa, supervisant la recepció del material i la seva correcta manipulació i el posterior funcionament.

L'empresa adjudicatària acordarà prèviament amb el responsable del contracte la data de lliurament, les fases, si escau, el calendari i l'horari de muntatge.

La data de recepció definitiva s'acreditarà a la finalització de la entrega mitjançant la signatura d'una acta que detallarà els elements subministrats, amb referència dels seus albarans, els quals s'annexaran a l'acta i s'arxivaran a l'expedient. Els albarans hauran d'estar signats pel responsable del contracte i la Interventora municipal.

L'adjudicatari serà responsable igualment de retirar tots els embalatges del material subministrat.

Totes les referències que es fan en aquest plec i en el seu annex a marques s'han d'entendre com a orientadores, podent-se oferir altres marques sempre i quan les característiques tècniques siguin igual o superiors a les consignades en aquests documents.

Els treballs es podran realitzar amb els equips que siguin necessaris per tal d'ajustar-se al temps de realització de l'actuació.

c) Garantia dels elements:

S'estableix una garantia mínima de dos anys per a cada un dels elements que constitueixen el subministrament d'aquest contracte així com dels treballs realitzats per l'adjudicatari.



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE ECONOMÍA, COMERCIO
Y EMPRESA



FEDERACION ESPAÑOLA DE
MUNICIPIOS Y PROVINCIAS

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 50230be66327466a82e8d526f395ae46001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





L'adjudicatari podrà proposar a la seva oferta una ampliació d'aquest període fins a 12 mesos més.

Durant els dos anys de garantia més la corresponent ampliació proposada per part de l'empresa adjudicatària, l'empresa haurà d'estar a disposició per rectificar, esmenar i/o corregir defectes sense cap cost per l'Ajuntament a nivell de material, mà d'obra, desplaçaments, medis o eines necessàries.

La garantia s'iniciarà a partir de l'acta de recepció del subministrament i posada en servei dels elements.

d) Gestió ambiental:

L'adjudicatari es responsabilitzarà de l'evacuació dels residus generats durant els treballs d'instal·lació, i/o de reparació. Els residus s'han d'evacuar a llocs o instal·lacions adequades, segons la normativa vigent, a través de gestors i transportistes autoritzats i aportant a l'Ajuntament de Calafell el Certificat de Gestió del residu.

e) Pla de Seguretat i Prevenció Riscos Laborals:

És responsabilitat de l'adjudicatari garantir que totes les activitats s'ajustin a la normativa vigent en matèria de Prevenció, Higiene i Seguretat en el Treball i als corresponents reglaments i disposicions legals.

L'adjudicatari complirà amb la legislació general en matèria de seguretat i prevenció de riscos laborals.

L'adjudicatari, dins de les seves responsabilitats, assignarà un tècnic competent i perfectament acreditat com a tècnic de prevenció de riscos laborals.

L'adjudicatari es compromet a enviar a personal correctament format i amb l'aptitud mèdica per a la tasques a realitzar.

L'adjudicatari dotarà a tot el personal assignat al servei dels mitjans i equips de protecció individual EPIs.

L'adjudicatari serà responsable dels danys i perjudicis que puguin originar-se per l'incompliment de la normativa de prevenció de riscos laborals.

f) Accions per a una contractació pública responsable:

- El servei objecte del contracte es desenvoluparà respectant les normes sociolaborals



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE ECONOMÍA, COMERCIO
Y EMPRESA



FEDERACION ESPAÑOLA DE
MUNICIPIOS Y PROVINCIAS

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 50230be66327466a82e8d526f395ae46001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





vigents a Espanya i en la Unió Europea, i de l'Organització Internacional del Treball.

- En la determinació del pressupost del contracte s'haurà de tenir en compte el salari base i totes aquelles retribucions establertes en el conveni, pactes o contractes laborals que resultin de l'aplicació al contracte.
- En el desenvolupament del servei objecte del contracte s'hauran d'adoptar, en tot cas, les mesures previstes en matèria de seguretat i salut en el treball, i les mesures necessàries per evitar que de l'execució del contracte es puguin derivar danys al personal municipal, de l'empresa o a la ciutadania en general.
- L'empresa adjudicatària en el moment de formalitzar el contracte, acreditarà mitjançant declaració responsable l'afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. Aquesta obligació s'estendrà a tot el personal subcontractat per l'empresa adjudicatària principal.
- En tot cas s'haurà de respectar el principi de no discriminació per raó de gènere i s'haurà d'evitar l'ús del llenguatge i imatges sexistes, que es fa extensiu a la documentació que presenti el/s licitador/s.

7. Formes de seguiment i control de l'execució de les condicions

L'òrgan de contractació ha de designar una persona que assumeixi el control i la coordinació de l'execució contractual amb l'empresa contractista a fi de tractar directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en aquest plec.

L'empresa contractista ha de designar una persona responsable de la gestió de l'execució del contracte, que haurà de garantir la qualitat de la prestació objecte d'aquest plec, i tractar directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en aquest plec amb la persona interlocutora designada per l'òrgan de contractació.

Aquestes persones s'han de reunir amb una periodicitat mínima quinzenal, per tal de supervisar, controlar i tractar qualsevol aspecte vinculat amb el desenvolupament del contracte, a fi d'assegurar que s'està executat de conformitat amb aquest plec.

Als efectes anteriors, s'ha d'avaluar el seguiment i el control del compliment de cada requeriment tècnic de la manera següent:

- Emissió setmanal d'informes d'activitat.
- En cas de produir-se una incidència durant l'execució del contracte, el responsable de l'empresa es posarà immediatament en contacte per tal de determinar la millor



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 50230be66327466a82e8d526f395ae46001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





manera de resoldre-la.

8. Variants

En el marc d'aquest procediment d'adjudicació, no s'admetrà la presentació de qualsevol variant.

9. Documentació tècnica que han d'aportar les empreses licitadores

Les especificacions tècniques proposades per l'empresa licitadora en la seva oferta esdevindran condicions de compliment obligat al llarg de l'execució del contracte si aquesta esdevé l'adjudicatària.

En relació amb el que estableix l'apartat sobre el termini de lliurament i instal·lació dels elements, en l'oferta presentada per les empreses licitadores, s'ha d'incorporar un compromís de resultat i de compliment dels terminis previstos en aquest plec. En cas d'incompliment, s'establiran les penalitats previstes en el plec de clàusules administratives particulars.



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



MINISTERIO
DE ECONOMÍA, COMERCIO
Y EMPRESA



FEDERACION ESPAÑOLA DE
MUNICIPIOS Y PROVINCIAS

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 50230be66327466a82e8d526f395ae46001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





ANNEX 1 - DOCUMENT TÈCNIC DE SUBMINISTRAMENT PER A LA IMPLANTACIÓ DE NOUS ELEMENTS URBANS DE SENYALITZACIÓ DE L'ÀMBIT VILAMAR CENTRE A CALAFELL, EXPEDIENT ACT-010000-2021-58, PROJECTE FINANÇAT AMB FONS PROVINENTS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA

Document en format .pdf adjunt.

ANNEX 2 – AMIDAMENTS MARQUESINES

Document en format .excel adjunt.



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



FEDERACION ESPAÑOLA DE
MUNICIPIOS Y PROVINCIAS

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 50230be66327466a82e8d526f395ae46001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

