



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CELEBRACIÓ D'UN CONTRACTE

Contracte: Servei	Unitat promotora: Direcció de Serveis Exteriors
Expedient: CB SR 0266/2024	
Procediment: Contracte basat no subjecte a regulació harmonitzada (article 221 de la LCSP).	
Títol: Treballs d'adequació de les plantes 2 i 3 de l'edifici del Carrer Fontanella 6 de Barcelona	
Destinació: Carrer Fontanella 6, Barcelona	

	Import base	IVA	Import total
Pressupost licitació: - Lot únic Obra civil	25.275,70 €	5.307,90 €	30.583,60 €
Valor estimat cte: - Lot únic Obra civil	30.330,84 €	-----	-----
Termini d'execució i durada del contracte:	<p>Termini d'execució del contracte: El període d'execució del contracte serà inferior a 2 mesos, a comptar des de la formalització del contracte.</p> <p>Durada del contracte: Des de la formalització del contracte, prevista per la primera quinzena del mes de juliol de 2024, i fins al 31 d'agost de 2024, sense que la finalització del contracte sigui superior al 31 de desembre de 2024 a efectes de possibles modificacions contractuals previstes al plec.</p> <p>Pròrrogues: No es preveuen pròrrogues per aquest contracte.</p>		

Objecte del contracte:

El present contracte té per objecte la prestació del servei, mitjançant la contractació de persones sotmeses a mesures judicials, de treballs diversos d'obra civil per l'adequació de les plantes segona i tercera de l'edifici del Carrer Fontanella 6 de Barcelona, segons els amidaments i plànols que es faciliten amb aquesta contractació basada.

Aquests treballs es recullen dins del conveni d'adhesió que el Departament d'Economia i Hisenda ha realitzat amb el CIRE respecte del contracte programa signat amb el Departament de Justícia, Drets i Memòria per aquest any 2024.

Aquest contracte basat en l'acord marc 0003/2021 està adreçat a les empreses homologades en el lot 1 de l'esmentat acord marc.

El tractament de les dades personals de què el contractista disposi en execució d'aquest contracte ha de versar únicament i exclusivament amb la finalitat d'exercir les funcions que la legislació laboral li atorga i/o exigeix.

Justificació de la necessitat de contractar

D'acord amb l'article 28 de la LCSP les necessitats que es pretenen cobrir amb aquest contracte són les relatives a:

- Complir amb els compromisos adquirits amb el Departament d'Economia i Hisenda per adequar els espais objecte d'aquesta contractació basada.
- Obtenció d'una empresa que, mitjançant la contractació de persones sotmeses a mesures judicials, pugui realitzar les tasques objecte d'aquesta licitació.
- Realitzar aquest contracte com un contracte basat en l'Acord Marc PO SR 0003/2021, entre les empreses homologades en el lot 1, la qual cosa permetrà una més ràpida adjudicació de l'expedient a l'hora que contribueix a la reinscripció de les persones sotmeses a mesures judicials.

Insuficiència de mitjans

El CIRE, pels seus propis mitjans personals i materials, no pot portar a terme les necessitats requerides per aquest contracte, per la qual cosa s'instaura l'inici del procediment de contractació adient a les necessitats requerides:

- Insuficiència de mitjans personals: El CIRE no disposa de personal especialitzat per treballar amb eines mecàniques que requereixen els treballs d'obra civil a realitzar, per la qual cosa es busquen aquests especialistes entre les empreses licitadores. CIRE únicament facilitarà persones sotmeses a mesures judicials que hauran de contractar en la categoria d'oficial de segona.
- Insuficiència de mitjans materials: CIRE no compta amb els mitjans materials apropiats per poder complir amb l'objecte del contracte (maquinària, estris, etc. específic per les tasques a realitzar).

Divisió en lots del contracte

En aquesta contractació basada no hi ha divisió en lots donada la uniformitat dels treballs a realitzar a les dues plantes i al petit volum econòmic del contracte.

Classificació empresarial i solvència tècnica i econòmica exigida

Segons l'article 77.1 de la LCSP no es requereix la classificació empresarial per aquest tipus de contracte.

No s'exigeix solvència tècnica i econòmica ja que es tracta d'un contracte basat i per tant les empreses ja la van acreditar en fase d'homologació en l'Acord Marc.

Determinació del preu del contracte

El preu d'aquest contracte s'ha determinat en base als preus unitaris, en funció de preus de mercat, de cadascuna de les unitats (arxius d'amidaments) objecte dels treballs.

Número i nom de lot	Import de licitació	Import 21% IVA	IMPORT TOTAL
Lot únic - Obra civil	25.275,70 €	5.307,90 €	30.583,60 €
Imports totals	25.275,70 €	5.307,90 €	30.583,60 €

El preu d'aquest contracte s'ha determinat en base als preus d'adjudicacions anteriors que de la mateixa tipologia de treballs han estat adjudicats per CIRE i als preus vigents al mercat. Aquests estudis han permès obtenir uns imports unitaris, en funció dels amidaments que acompanyen aquesta contractació basada, que són els que es resumeixen en el quadre anterior.

El preu del contracte inclou totes les despeses de materials, transports, personal, etc., necessàries per a l'execució del contracte, així com els costos de despeses generals i benefici industrial. També s'hi troben incloses les despeses directes i indirectes inherents a l'objecte del contracte.

Partida pressupostària i existència de crèdit

Per fer front a l'import econòmic d'aquest contracte, imputable a la partida pressupostària **227.0089 "Altres treballs realitzats per persones físiques o jurídiques"**, hi ha disponibilitat econòmica i suficient per cobrir el seu import d'adjudicació i les possibles modificacions contractuals o altres disposicions previstes a la LCSP en l'exercici pressupostari de l'any 2024.

Criteris d'adjudicació i justificació de la seva elecció

- **Puntuació obtinguda en l'Acord Marc:** Criteri requerit pel propi plec de clàusules administratives de l'Acord Marc expedient PO SR 0003/2021.
- **Oferta econòmica:** El preu és imprescindible per determinar el valor econòmic del contracte.
- **Nombre de persones sotmeses a mesures judicials a contractar:** Aquest criteri de valoració vol premiar les empreses que ofereixin un major nombre de persones a contractar, afavorint no únicament un major nombre de contractes sinó també una execució de les tasques més ràpida.
- **Import a percebre pels treballadors contractats:** Aquest criteri de valoració premia les ofertes d'aquelles empreses que, sempre segons el conveni laboral que sigui d'aplicació, més retribueix els seus treballadors. Aquest increment en la retribució, representa una incentiu al col·lectiu que les empreses homologades han de contractar, atès que es tracta de persones en situació de marginalitat i l'estímul econòmic és fonamental atès que els incentiva i ajuda de retruc el seu àmbit familiar més directe.

Aquests criteris de valoració són proporcionats i estan tots ells vinculats a l'objecte del contracte, sense que cap d'ells sigui contrari al principi de lliure concurrència.

Proposta d'utilització de procediment de contractació

El procediment de licitació per a la tramitació d'aquest expedient és la contractació basada no subjecta a regulació harmonitzada, d'acord amb l'article 221 de la LCSP. Aquest procediment, per contractacions de subministraments o serveis per import, en VEC, inferior a 221.000,00 €, és adient a les necessitats que es pretenen aconseguir amb aquesta licitació.

Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució que s'han de complir en aquest contracte estan previstes a la lletra F del quadre de característiques, i son:

- De caràcter mediambiental, social o relatives a la ocupació.
- De caràcter ètic.
- Específiques per aquest contracte. Aquestes últimes són les següents:
 - Obligació establerta a l'article 217.1 LCSP de facilitar a l'òrgan contractant la documentació relativa a pagament a subcontractistes o subministradores.
 - Compliment dels convenis col·lectius sectorials que siguin d'aplicació.
 - Garantir que els salaris de les persones adscrites al compliment d'aquest contracte siguin iguals per als homes i les dones amb mateixa categoria professional.
 - L'empresa haurà d'estar disposada a començar els treballs en el termini indicat i prèvia confirmació del tècnic responsable de CIRE.
 - Realització dels treballs de les plantes 2 i 3 en un període màxim inferior a dos mesos, inicialment entre els mesos de juliol i agost.
 - Contractació d'interns de Centres Penitenciaris, que com a mínim haurà de ser l'establert en aquest contracte basat.
 - Compliment de la legislació de protecció de dades de les persones a contractar.
 - Substitució del personal en casos d'absència en un termini màxim de 48 hores.
 - El contractista queda sotmès, en compliment d'aquest contracte basat, a la normativa nacional i de la Unió Europea sobre protecció de dades personals (Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, així com els Reglaments UE d'aplicació (Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell sobre protecció de dades de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i lliure circulació d'aquestes dades i Directiva 2002/58/CE del Parlament Europeu i del Consell relativa al tractament de les dades personals i a la protecció de la intimitat en el sector de les comunicacions electròniques).

Aquestes condicions especials d'execució, vinculades a l'objecte del contracte, no són directament o indirectament discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari.

Garantia

En aquest contracte basat no es requereix la constitució de cap garantia definitiva a la/les empresa/es adjudicatària/es, segons prescriuen els articles 107.1 i 114 de la LCSP donat que la facturació serà posterior a la prestació del servei i per tal de poder optimitzar els temps d'adjudicació de l'expedient.

Barcelona, a data de les signatures digitals

El Director de serveis exteriors de CIRE dona la seva conformitat a l'obertura d'aquest expedient de contractació.

La Directora d'assessorament jurídic, tècnic i administratiu informa favorablement el plec de clàusules administratives particulars.

El Director econòmic i financer dona el vistiplau a l'inici de l'expedient i certifica l'existència de crèdit econòmic suficient per cobrir el seu import d'adjudicació i les possibles modificacions contractuals o altres disposicions previstes a la LCSP