



Ajuntament de
Riells i Viabrea

PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PER AL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE LES ÀREES D'APORTACIÓ DE RESIDUS URBANS DEL MUNICIPI DE RIELLS I VIABREA

1. ANTECEDENTS

Les característiques territorials d'un municipi són determinants en la generació i gestió dels residus municipals. Per altra banda, cal fer front al repte de fomentar la recollida selectiva i millorar-ne la seva qualitat i quantitat i per tant l'objectiu de l'Ajuntament de Riells i Viabrea és assolir els percentatges de recollida selectiva que marca la Unió Europea i treballar per al compliment de la Llei 7/2022 que inclou una obligació per a les entitats locals d'establiment d'una taxa o prestació de caràcter públic no tributària justa en el termini de tres anys (2025) des de la seva entrada en vigor pel finançament de la gestió dels residus.

És per aquest motiu que l'Ajuntament vol implantar un nou model de recollida basat en la instal·lació d'unes àrees d'aportació de residus domèstics. Aquestes àrees es preveu que siguin espais nets i tancats on col·locar els diferents contenidors i que a la vegada puguin ampliar-se en cas de necessitat de més espai amb un sistema modular.

En l'interior d'aquestes àrees s'hi situaran tots els contenidors per les diferents fraccions de residus, permetent així que totes les àrees d'aportació tinguin contenidors per efectuar una recollida selectiva que incentivi als usuaris a separar correctament els residus urbans i a la vegada incrementi el % de materials recollits selectivament.

Una part de l'import d'aquest contracte vindrà finançat a càrrec de la subvenció atorgada a l'ajuntament de Riells i Viabrea segons resolució de concessió de les subvencions per a projectes de foment de la recollida selectiva de residus municipals per l'any 2021(BDNS 577048), en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència - finançat per la Unió Europea - Next GenerationEU, **Núm. exp.:** X2021001273.

1.1. Objecte del contracte

Aquest plec de prescripcions tècniques té per objecte establir els requeriments tècnics mínims que ha de complir l'adjudicatari per a garantir el disseny, construcció i instal·lació de les àrees tancades d'aportació de residus, que l'Ajuntament de Riells i Viabrea té previst implantar.

1.2. Abast

L'abast del contracte inclou el disseny, construcció, instal·lació, així com el subministrament dels elements necessaris per a la seva execució i posterior funcionament, en els termes següents:

- Disseny i construcció de les àrees d'aportació tancades.



Ajuntament de Riells i Viabrea
Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 07 52
administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat





Ajuntament de
Riells i Viabrea

- Transport dels materials i elements auxiliars necessaris per la correcta execució del contracte.
- Instal·lació de les àrees.

Es preveu la instal·lació de 21 àrees d'aportació distribuïdes en tot el terme municipal de Riells i Viabrea (veure plànol d'ubicacions de l'annex 1).

1.3. Durada del contracte

El termini de subministrament i instal·lació de les àrees d'aportació anirà vinculat a la construcció de les plataformes de formigó que constituïran la base de les diferents ubicacions (servei a realitzar per l'Ajuntament). A partir de la signatura del contracte i sempre i quan es disposi dels espais formigonats, el subministrament i instal·lació de les 21 casetes es farà en un màxim de 4 mesos.

1.4. Garantia

Un cop executada la totalitat del projecte i recepcionades les 21 àrees d'aportació per part de l'Ajuntament de Riells i Viabrea, s'iniciarà un període de garantia mínim de 12 mesos a assumir per l'adjudicatari.

1.5. Àmbit territorial i unitats d'obra

L'àmbit territorial del contracte correspon a tot el municipi de Riells i Viabrea. Amb una població de 4.427 habitants, una extensió de 26,98 km² i una densitat de població de 164,1 habitants/km² (Font: Idescat, 2023), aquest municipi es caracteritza per gaudir d'una ubicació geogràfica privilegiada donat que part d'aquesta població està dins el Parc Natural del Montseny.

El municipi de Riells i Viabrea està ubicat en el límit de la comarca de La Selva amb la del Vallès Oriental i limita, al llarg de la seva extensió, amb 6 municipis: Arbúcies, Sant Celoni, Gualba, Breda, Sant Feliu de Buixalleu i Fogars de Montclús.

El municipi està constituït per entorns edificats amb característiques molt diverses. A nivell estructural en destaca l'existència de fins a 11 nuclis de població (10 nuclis residencials i 1 nucli industrial).

Es preveu el disseny, construcció i instal·lació de les àrees d'aportació exclusivament dins els diferents nuclis de l'àmbit territorial. Aquests corresponen a zones residencials distribuïdes en les parròquies de Sant Martí de Riells i Sant Llop de Viabrea, quedant excloses les urbanitzacions i nuclis residencials de Riells del Montseny i Fogueres de Montsoriu.

Per tant, es preveu l'execució d'aquest projecte en 3 espais definits: nucli de l'estació, urbanitzacions al nord de la via i Alba de Liste.

A continuació, amb caràcter enunciatiu i no limitatiu i amb la voluntat de facilitar a tots els licitadors informació addicional que serveixi com a suport al disseny i



Ajuntament de Riells i Viabrea
Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 07 52
administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat





Ajuntament de
Riells i Viabrea

construcció de les àrees d'aportació previstes instal·lar en el municipi de Riells i Viabrea, es descriuen les principals característiques de cadascun dels espais residencials on es preveu ubicar les àrees tancades d'aportació de residus:

- Nucli de l'estació

El nucli de l'estació es troba en discontinuïtat amb la resta d'urbanitzacions del municipi amb les quals es relaciona mitjançant la carretera Gi-335. Pel que fa al propi nucli, actualment es troba consolidat en dos zones; una primera amb edificis plurifamiliars i una segona amb habitatges unifamiliars aïllats. La zona es pot catalogar d'elevada densitat.

- Les urbanitzacions al nord de la via

Constitueixen la major part del sòl urbanitzat del municipi. Totes elles són urbanitzacions constituïdes per habitatges unifamiliars aïllats que s'originaren com a entorns de segona residència, donant lloc a una consolidació d'aquests amb certes deficiències. Formen aquesta zona del municipi les urbanitzacions o nuclis de Junior Park, Can Plana, Boscos de la Batllòria, Can Salvà, Ordenació Riells i Viabrea, Residencial Riells I, Can Hosta i Sant Llop. Aquest últim queda molt proper al nucli urbà del municipi de Breda.

- La urbanització Alba de Liste

Emplaçada entre la via del tren i la carretera comarcal Gi-552 se situa la urbanització Alba de Liste.

Aquesta zona urbanitzada presenta tota una sèrie de particularitats respecte de la resta d'urbanitzacions. El fet més característic és la seva ubicació entre dues infraestructures, fet que l'ha converteix en un barri encaixonat. Però, a la vegada la presència de la carretera ha permès per altra banda, l'aparició de l'únic entorn comercial del municipi i juntament amb ell un dels espais amb major activitat ciutadana. Aquest entorn s'ha anat consolidant amb una majoria d'habitatges plurifamiliars (pràcticament l'únic entorn del municipi on es permet), el que ha donat lloc a una major intensitat d'ús ciutadà i a convertir-se en una zona de primeres residències en unes proporcions superiors, a la resta del municipi.

A títol informatiu, s'adjunta a continuació una taula resum amb la ubicació geogràfica on esta previst instal·lar les 21 àrees d'aportació de residus (AAR) previstes:



Ajuntament de
Riells i Viabrea

Codi AAR	Nomenclatura AAR	Zona o nuclis d'influència	Codi AAR	Nomenclatura AAR	Zona o nuclis d'influència
01	Viabrea	Viabrea (Barri de l'estació)	12	Boscos de la Batllòria 3-Can Plana 2	Boscos de la Batllòria, Can Plana, Ordenació Riells i Viabrea
02	Residencial Riells I	Residencial Riells I, Can Salvà, SNU	13	Can Plana 1	Can Plana
03	Can Salvà 1	Can Salvà	14	Can Plana 3	Can Plana, SNU
04	Can Salvà 2	Can Salvà, Boscos de la Batllòria	15	Junior 7	Junior Park
05	Can Salvà 3	Can Salvà	16	Junior 1	Junior Park, Boscos de la Batllòria
06	Ordenació 1	Can Salvà, Ordenació Riells i Viabrea	17	Junior 2	Junior Park
07	Ordenació 2	Can Salvà, Ordenació Riells i Viabrea	18	Junior 3	Junior Park
08	Ordenació 3	Ordenació Riells i Viabrea	19	Junior 4	Junior Park
09*	Alba de Liste*	Alba de Liste (zona comercial)*	20	Junior 5	Junior Park
10	Boscos de la Batllòria 1	Boscos de la Batllòria	21	Sant Llop	Sant Llop (Residencial Riells II), SNU
11	Boscos de la Batllòria 2	Boscos de la Batllòria			
TOTAL AAR A INSTAL-LAR					21





Ajuntament de
Riells i Viabrea

2. CARACTERÍSTIQUES DE LES ÀREES D'APORTACIÓ TANCADAS

Es preveu la instal·lació de 21 àrees d'aportació tancades amb control d'accés, per la recollida de residus urbans. Han d'estar dissenyades amb elements modulars, de manera que facilitin la seva ampliació en cas de necessitat, i siguin de fàcil muntatge i desmuntatge.

Aquest plec preveu la construcció de 3 tipus d'àrees d'aportació, diferenciades principalment per la seva mida i característiques. Per tant, es preveu el disseny, construcció i instal·lació de les següents àrees:

Tipus àrea d'aportació	Superfície (m²)	Unitats	Unitats de contenidors a acopiar en l'interior
Petita	mín 60 m²	11	14
Gran	mín 75 m²	10	18

Les capacitat dels contenidors a instal·lar dins d'aquestes àrees seran d'entre 240 L – 1.100 L, en funció de la tipologia de fracció a recollir (sistema de recollida mitjançant càrrega posterior).

La distribució d'aquestes àrees d'aportació, diferenciat per zona o nucli d'influència i tipus de caseta es mostra en la taula adjunta:

Codi AAR	Nomenclatura AAR	Zona o nuclis d'influència	Tipus àrea d'aportació	Codi AAR	Nomenclatura AAR	Zona o nuclis d'influència	Tipus de caseta
01	Viabrea	Viabrea (Barri de l'estació)	Petita	12	Boscos de la Batllòria 3-Can Plana 2	Boscos de la Batllòria, Can Plana, Ordenació Riells i Viabrea	Petita
02	Residencial Riells I	Residencial Riells I, Can Salvà, SNU	Gran	13	Can Plana 1	Can Plana	Gran
03	Can Salvà 1	Can Salvà	Gran	14	Can Plana 3	Can Plana, SNU	Petita
04	Can Salvà 2	Can Salvà, Boscos de la Batllòria	Petita	15	Júnior 7	Júnior Park	Petita
05	Can Salvà 3	Can Salvà	Petita	16	Júnior 1	Júnior Park, Boscos de la Batllòria	Gran
06	Ordenació 1	Can Salvà, Ordenació Riells i Viabrea	Gran	17	Júnior 2	Júnior Park	Gran
07	Ordenació 2	Can Salvà, Ordenació Riells i Viabrea	Gran	18	Júnior 3	Júnior Park	Gran
08	Ordenació 3	Ordenació Riells i Viabrea	Petita	19	Júnior 4	Júnior Park	Petita
09*	Alba de Liste*	Alba de Liste (zona comercial)*	Petita	20	Júnior 5	Júnior Park	Petita
10	Boscos de la Batllòria 1	Boscos de la Batllòria	Gran	21	Sant Llop	Sant Llop (Residencial Riells II), SNU	Gran
11	Boscos de la Batllòria 2	Boscos de la Batllòria	Petita				
TOTAL AAR PETITES							11
TOTAL AAR GRANS							10



Ajuntament de
Riells i Viabrea

(*) l'àrea d'aportació d'Alba de Liste es preveu, en un inici, com una instal·lació petita, no obstant quedarà subjecta a darrera decisió per part de l'Ajuntament i en cap cas superarà ni les dimensions ni l'import.

Els licitadors hauran de descriure àmpliament les característiques de les àrees proposades, fer una proposta clara de disseny exterior i interior i indicar els materials que utilitzarà per a la seva construcció.

A més, caldrà que aportin la màxima informació possible sobre les característiques tècniques i certificats de qualitat dels materials emprats, justificant àmpliament la seva idoneïtat i criteris d'eficiència i sostenibilitat ambiental.

Al tractar-se d'espais que disposen d'una bateria de contenidors per a totes les fraccions de residus és cabdal el seu bon condicionament i manteniment. En aquest sentit, es valoraran les propostes de disseny que tinguin en compte aquest aspecte.

2.1. Àrees amb coberta i sense

Les àrees d'aportació podran ser amb o sense coberta.

Concretament s'ha previst inicialment:

.- De les 11 àrees petites:

- 6 amb coberta
- 5 sense coberta (Can Salvà, Boscos de la Batllòria 2 i 3, Can Plana 3 i Junior 7)

.- De les 10 àrees grans:

- 8 amb coberta
- 2 sense coberta (Junior 2 i 3)

No obstant, es podrà donar el cas de que en un termini curt de temps, s'hagi d'instal·lar la coberta en les àrees que no en tinguin i per tant es demana que s'aporti informació relativa al preu unitari de subministrament i instal·lació únicament d'aquest element. Així com fer esment dels requeriments específics que caldrà tenir en compte a l'hora d'executar aquesta instal·lació.

El disseny de les àrees proposades haurà contemplar com a mínim els següents requeriments:

- Elements modulars de tancament.
- Estructura metàl·lica de pilars i bigues i fixacions mecàniques de ferro.
- Els panells seran de fusta de pi amb tractament per exteriors.
- Coberta de xapa metàl·lica o panell tipus sandvitx.



Ajuntament de Riells i Viabrea
Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 07 52
administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat





Ajuntament de
Riells i Viabrea

- Portes d'accés per a usuaris i pel buidatge de contenidors.

A continuació, es descriuen les característiques tècniques mínimes, que els licitadors hauran de tenir en compte en el disseny i construcció de les àrees d'aportació tancades objecte d'aquest plec de prescripcions tècniques.

2.2. Estructura

Haurà de ser metàl·lica d'acer segons UNE-EN 10210-1, amb perfils foradats en fred sèrie quadrat i rectangular, treballat a taller, amb una capa d'imprimació antioxidant i pintura d'acabat amb color negre forja. Els elements de fixació a l'obra seran cargols i platines.

Els licitadors hauran de descriure, a les seves ofertes, els elements que constituïran l'estructura, unitats d'amidament i secció proposats.

Les estructures d'aquest tipus d'àrees hauran d'estar calculades d'acord amb el Codi Tècnic de l'Edificació per un tècnic competent.

2.3. Tancaments

Els tancaments estaran constituïts per elements modulars intercanviables amb una estructura de suport metàl·lica a fi que pugui cargolar-se amb l'estructura primària i que a futur sigui possible instal·lar una coberta si és el cas.

Els acabats seran llistons horitzontals i amb una separació entre ells, adient per garantir l'entrada de llum exterior així com una correcta ventilació interior de l'àrea. Els llistons seran de fusta de pi tractada per a exteriors.

El sistema modular ha de permetre créixer o decreïxer en horitzontal i en vertical i ha de quedar correctament definit en els plànols de l'estructura.

Els licitadors hauran de descriure, a les seves ofertes, les característiques del material proposat, procés d'instal·lació i fixació de la fusta als pilars de la estructura i pintat recomanat, així com justificar la idoneïtat de la totalitat dels elements proposats en relació, com a mínim, als aspectes de funcionalitat, seguretat, protecció al vandalisme i eficiència energètica dels tancaments.

2.4. Portes practicables

El disseny de cada àrea d'aportació haurà d'incloure 2 portes metàl·liques; 1 d'accés pels usuaris i 1 d'accés per quan s'hagin de manipular els contenidors pel seu manteniment i buidatge entre d'altres tasques. Ambdós accessos amb sistema d'obertura cap a l'exterior, tant per l'entrada i sortida de contenidors com d'usuaris.



Ajuntament de Riells i Viabrea
Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 07 52
administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat





Ajuntament de
Riells i Viabrea

Les dimensions mínimes seran d'1,50 metres de pas i 2 metres d'alçada lliure.

Les característiques mínimes que hauran de presentar són les següents:

- Porta d'accés als contenidors: fabricada amb tub d'acer tractat i pintada amb acabat de color negre forja. La obertura serà amb maneta manual.
- Porta d'accés d'usuaris: fabricada amb tub d'acer tractat amb tractament antioxidant i pintura d'acabat color negre forja. La obertura i tancament serà amb pany electrònic i disposarà de barra antipànic a l'interior. La porta haurà de poder adaptar-se a la instal·lació, a futur, dels sistemes de control d'accés d'usuaris per mitjà d'app, targetes o qualsevol dels sistemes electrònics escollits. També s'haurà de tancar sola (molla).
- Les portes s'hauran de poder modificar en el cas de canvis de sentit de circulació dels carrers o si les necessitats de buidatge canvien i sempre realitzar canvis en l'estructura primària.

2.5. Coberta

Serà de xapa metàl·lica o panell Sandwich amb un gruix mínim de 3 cm. Els licitadors hauran de tenir en compte una alçada mínima lliure interior de 2,40 metres des del nivell de terra.

La proposta de disseny de la coberta haurà d'incloure el pertinent sistema de canalització per la recollida d'aigües pluvials.

La coberta a instal·lar ha de ser de dues aigües, és a dir, amb el carener descobert. No s'acceptarà un altre tipus de coberta.

2.6. Instal·lacions

Es preveu que el sistema d'il·luminació de les àrees d'aportació es connecti amb l'enllumenat públic.

Malgrat tot, els licitadors a les seves ofertes tècniques podran incloure una proposta alternativa d'elements lumínics a instal·lar, justificant-ne la seva idoneïtat per aspectes relatius a una millor eficiència energètica.

La totalitat de tasques relatives a la instal·lació elèctrica haurà de realitzar-se sempre en estricte compliment de la normativa REBT.



Ajuntament de Riells i Viabrea
Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 07 52
administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat





Ajuntament de
Riells i Viabrea

3. PLA D'OBRA

Els licitadors inclouran, a les seves ofertes, el pla d'obra proposat pel disseny, construcció i instal·lació de les 21 àrees tancades d'aportació de residus en el municipi de Riells i Viabrea, així com el cronograma d'execució de la totalitat de les fases. Caldrà especificar de manera clara la durada prevista per cada una d'aquestes, així com justificar la seva coherència i viabilitat tècnica (veure apartat 1.3).

El pla d'obra proposat, haurà d'incloure amb detall, cadascuna de les actuacions i solucions adoptades en cada fase del procés d'execució de l'obra, i que garanteixin l'estricta compliment de l'abast del servei descrit en aquest plec de prescripcions tècniques.

El pla d'obra proposat haurà de tenir en compte l'execució de, com a mínim, les actuacions descrites a continuació.

3.1. Instal·lació àrees d'aportació

Aquesta fase inclourà com a mínim les següents actuacions:

- Instal·lació de l'estructura de pilars metàl·lics clavats al paviment mitjançant platines i amb la distància adient segons el sistema modular proposat pels licitadors a les seves ofertes.
- Instal·lació de les tanques modulars i portes d'accés.
- Instal·lació de coberta i sistemes de fixació.

3.2. Altres instal·lacions

En darrera instància, caldrà preveure la realització de la resta d'instal·lacions previstes pels licitadors en les seves ofertes tècniques i les definides en aquest plec de prescripcions tècniques.



Ajuntament de
Riells i Viabrea

4. PRESENTACIÓ DE LES OFERTES

Les empreses licitadores podran introduir en la seva proposta les millores que considerin més convenients per a la realització de l'objecte del contracte i les prestacions definides en aquest plec i segons els criteris de judici de valor definits en el plec de condicions administratives (PCA). Amb aquesta finalitat, les empreses presentaran una OFERTA ÚNICA.

La no presentació de la proposta d'acord amb les especificacions d'aquest capítol podrà comportar l'exclusió del concurs de l'empresa licitadora.

Les ofertes hauran de presentar-se en català o castellà. Es limita l'extensió de la memòria tècnica a presentar per les empreses licitadores (SOBRE B) a un màxim de 25 pàgines (portada, índex, cronogrames, textos,inclosos) més un annex amb els plànols corresponents.

En el cas que alguna empresa excedeixi el límit màxim de pàgines marcat en aquest Plec, les pàgines que estiguin per sobre del límit no es consideraran a l'avaluació d'ofertes.

A continuació es descriu l'esquema general de la informació que cal presentar per part dels licitadors:

Es presenta l'esquema general de tota la informació que han de presentar les empreses licitadores:

Sobre A. "Documentació administrativa relativa al procediment obert per al subministrament de les àrees d'aportació de residus tancades del municipi de Riells i Viabrea, presentada per" amb la signatura del licitador o persona que el representi.

- Documentació administrativa (segons es detalla en el PCA – clàusula dotzena)
 - Declaració responsable – Annex I
 - Declaració RELI/ROLECE – Annex II
 - Declaració solvència econòmica i financera – Annex III
 - Declaració solvència tècnica – Annex IV

Sobre B. "Documentació relativa a criteris avaluable mitjançant judici de valor, relativa al procediment obert per al subministrament de les àrees d'aportació de residus tancades del municipi de Riells i Viabrea, presentada per ..." amb la signatura del licitador o persona que el representi.

- Memòria tècnica – Volum I (màxim 25 pàgines)
- Annexes al Volum I (plànols)



Ajuntament de Riells i Viabrea
Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 07 52
administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat





Ajuntament de
Riells i Viabrea

Sobre C. "Oferta econòmica i documentació relativa a criteris avaluables mitjançant fórmules, relativa al procediment obert per al subministrament de les àrees d'aportació de residus tancades del municipi de Riells i Viabrea, presentada per ..." amb la signatura del licitador o persona que el representi.

- L'oferta econòmica, així com els criteris avaluables mitjançant fórmules previstos en el present plec, tot plegat ajustar al model Annex V del plec de clàusules administratives, i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de sobre digital

4.1. Contingut del sobre B. Memòria Tècnica

Els licitadors presentaran una memòria tècnica que respectarà l'estructura que es detalla a continuació.

VOLUM I (25 pàgines)

En aquest volum es recollirà tota la memòria descriptiva de l'oferta. Cal identificar de forma clara i precisa tots els criteris subjectes segons un judici de valor. S'adjunta a continuació el resum del contingut de **mínims** que haurà de tenir.

- 1.- Projecte constructiu
- 2.- Qualitat tècnica dels materials
- 3.- Disseny innovador
- 4.- Planificació dels treballs i cronograma

ANNEX AL VOLUM I

Tota la informació gràfica necessària per a una correcta comprensió de la definició geomètrica de les àrees d'aportació (planta general, planta coberta, planta estructura, secció transversal, alçat lateral i alçat des del carrer, entre d'altres).

4.2. Contingut del sobre C

En aquest sobre caldrà presentar la proposta econòmica segons s'estableix en la clàusula dotzena del PCA i per tant caldrà incloure la declaració corresponent.



Ajuntament de Riells i Viabrea
Plaça de la Vila, 1
17404 Riells i Viabrea

T. 972 87 07 52
administracio@riellsiviabrea.cat
riellsiviabrea.cat



AJUNTAMENT DE RIELLS I VIABREA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://riellsiviabrea.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



Ajuntament de
Riells i Viabrea

ANNEX 1. PLÀNOL DISTRIBUCIÓ ÀREES D'APORTACIÓ

