



**CONCURS 10/2023 - LOT 6 - SERVEI DE MANTENIMENT
MULTITÈCNIC A L'EDIFICI S, DEL CAMPUS DE SABADELL DE LA
UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA**

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DELS CRITERIS OBJECTIUS

**INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DELS CRITERIS OBJECTIUS DEL
PROCEDIMENT OBERT DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE NÚM. 10/2023
LOT 6 DEL SERVEI DE MANTENIMENT MULTITÈCNIC A L'EDIFICI S,
DEL CAMPUS DE SABADELL DE LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE
BARCELONA**

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

S'adjunten taules individuals sobre les puntuacions de cada apartat del concurs, així com taula de resum de puntuació total.

Les empreses presentades han estat quinze, de les quals es fa el resum sobre el detall dels punts obtinguts.

En conclusió, es proposa l'adjudicació del **CONTRACTE NÚM. 10/2023 (LOT 6)** a l'empresa **INTEGRAL REY, S.L.** a l'obtenir la millor puntuació (86,32 punts), amb una oferta econòmica de **98.889,69€** per any (IVA exclòs), i estar en cinquena posició de preferència d'adjudicació de lots, segons oferta de la pròpia empresa Integral rey, d'un màxim de possibles adjudicacions de 5 lots.

S'ha detectat que l'empresa Integral rey, S.L. ha efectuat una oferta econòmica anormalment baixa, ja que es superior al 10% de la mitjana d'ofertes, per aquest motiu s'ha demanat la justificació econòmica de l'oferta presentada. S'adjunta informe d'acceptació de la justificació presentada pels serveis tècnics de la UAB.

Jose Maria Martínez Expósito
Cap de la Unitat Tècnica d'Infraestructures i Manteniment

CONCURS 10/2023 LOT 6 - SERVEI DE MANTENIMENT MULTITÈCNIC A L'EDIFICI S DEL CAMPUS DE SABADELL DE LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

EMPRESSES	Oferta econòmica 30 punts	Preu materials 20 punts	Preu hora fora contracte 5 punts	Pla de funcionament 32 punts	Pla de Seguretat 13 punts	TOTAL
INTEGRAL REY, S.L.	● 30,00	11,83	3,44	29,80	11,25	86,32
GEINSTAL	23,89	14,06	3,53	● 30,00	11,25	82,73
ACCIONA FACILITY	23,83	14,25	4,41	25,95	11,25	79,69
SERVEO SERVICIOS, SAU	24,10	9,43	4,05	24,90	10,50	72,98
URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.	23,44	14,51	● 5,00	19,30	10,50	72,74
ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.	23,13	8,96	2,88	25,95	11,25	72,16
NERGY GLOBAL SERVICE, S.L.	26,79	9,92	3,65	19,60	11,50	71,45
CPI INTEGRATED SERVICES	23,95	16,02	3,94	14,60	● 12,25	70,76
AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA	24,91	10,04	4,25	21,10	8,75	69,06
CLIMAVA, S.L.	23,46	● 18,11	4,46	17,75	5,00	68,78
AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS	24,07	10,44	3,68	16,65	9,25	64,09
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU	24,08	8,34	3,52	17,60	7,75	61,29
TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.	27,22	9,11	4,35	13,95	5,75	60,38
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.	24,26	11,82	4,18	20,00	0,00	60,26
COMSA SERVICE FM	24,55	4,82	4,47	11,45	7,75	53,04
MITJA	24,78	11,44	3,99	20,57	8,42	

OFERTA ECONÒMICA

CONCURS 10/2023 LOT 6 - SERVEI DE MANTENIMENT MULTITÈCNIC A L'EDIFICI S DEL CAMPUS DE SABADELL DE LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA			
	Preu licitació: (IVA no inclòs)		
OFERTA ECONÒMICA	131.852,92 €		
Empresa	Preu sense IVA	Baixa	Valoració
ACCIONA FACILITY	124.509,08	5,57	23,83
ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.	128.262,75	2,72	23,13
AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA	119.073,31	9,69	24,91
AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS	123.252,21	6,52	24,07
CLIMAVA, S.L.	126.438,63	4,11	23,46
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU	123.204,70	6,56	24,08
COMSA SERVICE FM	120.818,94	8,37	24,55
CPI INTEGRATED SERVICES	123.852,92	6,07	23,95
GEINSTAL	124.196,60	5,81	23,89
INTEGRAL REY, S.L.	98.889,69	25,00	30,00
NERGY GLOBAL SERVICE, S.L.	110.756,45	16,00	26,79
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.	122.306,77	7,24	24,26
SERVEO SERVICIOS, SAU	123.124,26	6,62	24,10
TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.	108.970,38	17,35	27,22
URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.	126.580,00	4,00	23,44
Mitjana de la baixa		8,78	

ANÀLISI DE L'OFERTA ECONÒMICA ANORMALMENT BAIXA

L'empresa Integral rey, S.L. presenta una oferta econòmica superior al 10% de la mitjana de les d'ofertes econòmiques.

1.- JUSTIFICACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA PRESENTADA PER L'EMPRESA INTEGRAL REY, S.L..

L'empresa licitadora Integral rey, S.L. presenta un escrit justificatiu de les diferents partides econòmiques del contracte de servei.

Les partides justificades han sigut bàsicament 3:

➤ *Increment massa salarial del personal subrogable del contracte.*

L'empresa Integral Rey parteix del cost de la massa salarial publicada a la licitació i que per l'any 2022 correspon a un total de 74.351,60 € anuals cost empresa (salari brut dels treballadors + plusos + cost seguretat social). Fa una projecció d'incrementos salarials durant els 3 anys de contracte, sense avaluar les possibles prorrogues addicionals.

Per l'any 2023 i 2024 preveu un increment d'un 3,9%, obligatori del conveni de la siderometalúrgica de la província de Barcelona i per l'any 2025 i 2026 es preveu un increment del 2% anual.

La massa salarial mitjana resultant es de 81.880,10 €.

➤ *Justificació de les despeses generals del concurs*

L'empresa Integral Rey presenta un detall sobre les despeses generals del concurs argumentant que actualment dona servei de manteniment en aquest concurs licitat i per la qual cosa ja disposa de les eines necessàries, aparells de mesura, roba, EPI's, telefonia mòbil, etc... reduint molt la despesa, ja que l'amortització inicial està feta, i tant sols s'han dedicar a reposar el que es faci malbé.

Així mateix es justifica les despeses del tècnic coordinador del contracte (6h/setmana), el servei de urgències 24 h i una partida per cobrir l'absentisme laboral.

Les despeses generals resten valorades en 10.622,58 €

➤ *Benefici industrial anual*

L'empresa Integral Rey ha justificat una massa salarial mitjana imputable a cada any de 81.880,10 € i unes despeses generals de 10.622,58 € fent un total de cost del concurs de 92.502,68 €. L'oferta econòmica presentada es de 98.889,69 € fent per tant un benefici industrial de 6.387,01 €/any (6,45 % de benefici).

2.- CONCLUSIONS

Els serveis tècnics de la Unitat Tècnica d'Infraestructures i de Manteniment, consideren degudament justificada la baixa de l'oferta econòmica proposada per l'empresa Integral Rey, S.L. i per tant la consideren adequada per poder efectuar el contracte de servei de manteniment multitàctic a l'edifici S del campus de Sabadell

PREUS DELS MATERIALS

CONCURS 10/2023 LOT 6 - SERVEI DE MANTENIMENT MULTITÈCNIC A L'EDIFICI S DEL CAMPUS DE SABADELL DE LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

PREUS DELS MATERIALS

Taula 1		ACCIONA FACILITY			ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.			AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA			AYUD SOLUCIONES INTEGRADAS			CLIMAVIA, S.L.			COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU			COMSA SERVICE FM			CPI INTEGRATED SERVICES			GEINSTAT			INTEGRAL REV. S.L.			NERGY GLOBAL SERVICE, S.L.			SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.			SERVEO SERVICIOS, SAU			TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.			URBIA INTERMEDIAZACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.		
Unitat	Tipus de material	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)									
Ud	Subministrament d'interruptor diferencial tetrapolar de 40A 30mA classe A SUPERMINUTZAT de schneider o equivalent	X		140,94	X		48,84	X		171,93	X		113,36	X		94,40	X		107,51	X		476,88	X		80,05	X		181,91	X		250,00	X		182,67	X		155,00	X		219,88	X		220,10	X		152,32
Ud	Subministrament d'interruptor diferencial tetrapolar de 40A 30mA classe AC de schneider o equivalent	X		101,24	X		48,84	X		110,91	X		66,41	X		54,44	X		98,41	X		400,95	X		56,12	X		117,34	X		160,00	X		117,96	X		95,08	X		170,26	X		144,05	X		98,26
Ud	Subministrament d'interruptor diferencial tetrapolar de 40A 300mA classe AC de schneider o equivalent	X		96,77	X		84,81	X		93,79	X		53,86	X		46,04	X		83,22	X		349,92	X		47,48	X		99,23	X		130,00	X		99,75	X		78,94	X		143,98	X		121,81	X		83,08
Ud	Subministrament d'interruptor diferencial bipolar de 40A 30mA classe A SUPERMINUTZAT de schneider o equivalent	X		81,64	X		30,36	X		94,68	X		66,44	X		46,49	X		84,02	X		222,51	X		42,90	X		100,18	X		140,00	X		100,71	X		81,58	X		135,34	X		121,21	X		83,88
Ud	Subministrament de Filtre LV242478H13 trox o equivalent	X		97,22	X		96,90	X		106,62	X		116,60	X		120,00	X		116,49	X		210,53	X		56,25	X		66,46	X		100,00	X		115,16	X		57,41	X		47,45	X		136,15	X		128,87
Ud	Subministrament d'interruptor automàtic magnetotèrmic IC60N6A/10A Curva C 4P 16A schneider o equivalent	X		54,67	X		47,42	X		43,31	X		30,83	X		21,58	X		26,88	X		91,14	X		21,92	X		41,71	X		60,00	X		46,51	X		41,67	X		66,83	X		62,17	X		38,37
Ud	Subministrament de Filtre MVF242412F8 90% trox o equivalent	X		48,46	X		57,91	X		73,02	X		65,95	X		75,00	X		79,78	X		106,84	X		41,25	X		42,67	X		75,00	X		65,96	X		92,54	X		47,45	X		77,00	X		61,25
Ud	Subministrament de Filtre MVF122412F8 90% trox o equivalent	X		35,71	X		38,62	X		46,95	X		48,49	X		75,00	X		51,30	X		62,11	X		26,25	X		29,02	X		48,00	X		51,11	X		97,42	X		47,45	X		60,50	X		37,73
Ud	Subministrament d'interruptor diferencial bipolar de 40A 30mA classe AC de schneider o equivalent	X		28,64	X		14,52	X		61,98	X		30,99	X		13,06	X		55,00	X		186,54	X		35,60	X		69,03	X		24,00	X		65,93	X		35,81	X		41,34	X		79,34	X		21,61
Ud	Subministrament de Valvula de bola de Z' model tajo 200 o equivalent	X		33,33	X		77,27	X		34,06	X		34,26	X		13,33	X		42,17	X		65,69	X		32,47	X		60,74	X		68,00	X		21,75	X		35,70	X		50,13	X		58,40	X		31,35
Ud	Subministrament de fluor temporizat de fixació sobre mur amb cos i embellidor en laud cromat. Dispositiu antiSifònic incorporat. Pistó intercanviable. presto 1000 M o equivalent	X		45,55	X		53,63	X		107,75	X		67,13	X		39,93	X		55,88	X		88,42	X		39,85	X		57,96	X		60,00	X		42,06	X		57,50	X		58,78	X		48,22	X		42,67
Ud	Subministrament de contactor modular ZP 20A de schneider o equivalent	X		24,01	X		18,41	X		57,64	X		24,57	X		17,06	X		21,03	X		39,39	X		15,50	X		40,03	X		42,00	X		35,00	X		33,81	X		61,25	X		24,50	X		17,15
IMPORT TOTAL TAUULA 1 MATERIALS				788,18			617,53			1.002,64			718,89			606,33			821,69			2.300,92			495,64			906,28			#####			944,77			862,46			1.090,14			1.153,45			796,54
PUNTAUUCIO TAUULA 1				12,58			16,05			9,89			13,79			16,35			12,06			4,31			20,00			10,94			8,57			10,49			11,49			9,09			8,59			12,44

Taula 2		ACCIONA FACILITY		ATRIAM TECHNICAL SERVICES, S.A.		AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA		AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS		CLIMAVIA, S.L.		COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU		CONSA SERVICE FM		CPI INTEGRATED SERVICES		GENSTAL		INTEGRAL REV, S.L.		NERGY GLOBAL SERVICE, S.L.		SERVISES INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.		SERVIDO SERVICIOS, SAU		TECNICONTROL SERVICIOS, S.A.		URBA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.																
		Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)															
UI	Subministrament de Filtre MFV24215F6 60% brox o equivalent	X		41,36	X		56,94	X		73,02	X		65,95	X		75,00	X		79,78	X		102,11	X		40,25	X		42,67	X		75,00	x		72,56	X		57,18	X		47,45	X		82,50	X		59,78
UI	Subministrament de Filtre MFV122412F6 60% brox o equivalent	X		30,18	X		37,98	X		46,95	X		48,49	X		75,00	X		51,30	X		60,53	X		26,25	X		29,02	X		48,00	x		51,11	X		45,19	X		47,45	X		60,50	X		37,73
UI	Subministrament de Luminària tipus LED de 25W i 3700lm Master LedTube 1500mm UO 25W/840 T8 ROT philips o equivalent	X		20,52	X		21,25	X		27,22	X		25,06	X		17,48	X		17,08	X		21,04	X		15,50	X		16,65	X		19,00	x		17,00	X		22,11	X		23,33	X		24,96	X		12,70
UI	Subministrament de Vàlvula de bola de 1 1/2" model tajó 200 0 o equivalent	X		22,73	X		40,02	X		56,65	X		30,26	X		9,52	X		28,77	X		44,78	X		10,55	X		39,34	X		46,00	x		23,35	X		21,58	X		30,39	X		39,81	X		23,65
UI	Subministrament de luminària de emergència tipus LED de 300mm amb indicadors d'estat i bateria per a durada mínima de 1 hora per a exteriors. Marca novalex o equivalent	X		19,75	X		27,50	X		32,24	X		22,81	X		18,37	X		51,04	X		194,74	X		24,98	X		21,38	X		40,00	x		35,00	X		25,50	X		19,28	X		24,45	X		15,15
UI	Subministrament de descàrrega de WC, de tipus pulsador de doble descàrrega WIRQUIN PRO QUICK FIT REF. 10720855 o equivalent	X		20,40	X		34,43	X		21,68	X		20,81	X		15,39	X		24,98	X		25,46	X		12,05	X		17,94	X		27,00	x		41,50	X		26,84	X		24,07	X		27,50	X		15,59
UI	Subministrament de luminària tipus LED de 10W i 1050lm Master LedTube 600mm ROT 10W/840 T8 philips o equivalent	X		16,18	X		3,91	X		12,49	X		3,37	X		9,16	X		8,71	X		10,09	X		8,50	X		7,51	X		10,00	x		6,50	X		13,50	X		4,76	X		12,06	X		5,85
UI	Subministrament de Luminària tipus LED de 20W i 2500lm. Master LedTube 1200mm UO 20W/840 T8 ROT philips o equivalent	X		20,91	X		15,58	X		17,45	X		4,36	X		8,92	X		12,74	X		15,65	X		9,50	X		13,20	X		17,00	x		11,15	X		19,05	X		6,09	X		22,69	X		10,11
UI	Subministrament de tapa i seient de plàstic per a WC model Victoria o equivalent	X		17,67	X		27,00	X		30,42	X		23,57	X		15,28	X		23,49	X		26,41	X		20,78	X		17,42	X		21,00	x		23,80	X		23,54	X		14,60	X		13,37	X		17,84
UI	Subministrament de Tub d'acer negre sense soldadura de diàmetre nominal 2", segons DIN 2440, pintat	X		15,31	X		16,17	X		22,61	X		15,58	X		1,18	X		13,46	X		16,23	X		8,50	X		10,25	X		20,00	x		13,22	X		17,53	X		14,38	X		27,25	X		9,28
UI	Subministrament de luminària de emergència tipus LED de 300mm amb indicadors d'estat i bateria per a durada mínima de 1 hora marca novalex o equivalent	X		19,75	X		27,09	X		32,24	X		22,81	X		18,37	X		51,04	X		165,43	X		20,09	X		22,50	X		30,00	x		33,30	X		23,48	X		22,72	X		24,45	X		15,15
UI	Subministrament d'interruptor automàtic magnetotèrmic IC60N6A/10A Curve C 2P 16A schneider o equivalent	X		21,83	X		23,16	X		21,31	X		15,27	X		7,66	X		13,44	X		44,53	X		8,50	X		10,01	X		12,00	x		22,72	X		16,16	X		15,36	X		24,34	X		18,95
IMPORT TOTAL TAULA 2 MATERIALS				266,59			331,03			394,22			298,34			271,33			375,83			727,00			205,45			247,89			365,00			351,21			311,66			269,88			383,88			241,78
PUNTAJE TAULA 2				15,41			12,41			10,42			13,77			15,14			10,93			5,65			20,00			16,58			11,26			11,70			13,18			15,23			10,70			16,99

Taula 3			ACCIONA FACILITY			ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.			AYUDAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA			AVID SOLUCIONES INTEGRADAS			CLIMWA, S.L.			COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU			COMSA SERVICE FM			CPI INTEGRATED SERVICES			GEINSTAT			INTEGRAL REY, S.L.			NERGY GLOBAL SERVICE, S.L.			SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.			SERGIO SERVICIOS, SAU			TECNICOCONTROL SERVICIOS, S.A.			URBA INTERMEDICACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.		
Unitat	Tipus de material	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)	Preu (€)											
UI	Subministrament d'Interruptor automàtic magnetotèrmic (C60/N6A/10NA Curva C 2P 10A schneider o equivalent.	X	19,51	X	22,75	X	20,78	X	15,05	X	7,52	X	17,90	X	43,73	X	8,39	X	9,85	X	12,00	x	22,32	X	13,94	X	16,06	X	23,94	X	18,41																
UI	Subministrament de caixa de 3 moduls de pared encastada, tipus cima 500 o equivalent.	X	20,39	X	10,39	X	9,76	X	9,86	X	8,36	X	20,15	X	10,77	X	5,55	X	16,36	X	18,00	x	9,47	X	13,37	X	25,81	X	8,66	X	6,55																
UI	Subministrament de Vàlvula de bola de 1" modal bajo 200 0 o equivalent.	X	9,50	X	10,05	X	10,99	X	9,21	X	4,00	X	12,01	X	18,74	X	5,45	X	16,46	X	19,00	x	6,15	X	10,73	X	14,28	X	16,67	X	10,12																
UI	Subministrament de caixa de 2 moduls de pared encastada, tipus cima 500 o equivalent.	X	16,24	X	5,48	X	5,84	X	7,86	X	5,48	X	16,04	X	8,59	X	4,94	X	13,03	X	13,00	x	7,54	X	12,26	X	20,58	X	5,18	X	5,21																
UI	Subministrament d'endoll modular tipus doble, shucko 16A, Simon o equivalent.	X	22,88	X	10,38	X	12,41	X	12,30	X	2,59	X	23,38	X	877,00	X	7,55	X	4,20	X	14,00	x	8,78	X	10,01	X	15,01	X	11,01	X	7,01																
UI	Subministrament de caixa de 2 moduls de pared de superfície, tipus cima 500 o equivalent.	X	13,88	X	10,05	X	5,84	X	14,40	X	5,08	X	14,77	X	15,73	X	8,34	X	13,72	X	10,00	x	10,77	X	12,20	X	17,24	X	9,59	X	8,04																
UI	Subministrament de corretja de perfil SPZ i longitud mitja de 1037	X	6,11	X	10,73	X	8,01	X	11,64	X	2,16	X	7,60	X	5,26	X	3,13	X	7,50	X	8,00	x	3,55	X	7,75	X	8,54	X	15,68	X	7,32																
UI	Subministrament d'endoll modular tipus simple, shucko 16A gama industrial, Simon o equivalent.	X	9,86	X	5,24	X	12,41	X	8,30	X	1,22	X	9,30	X	3,94	X	3,04	X	9,51	X	5,00	x	8,53	X	9,36	X	3,81	X	3,16	X	9,56																
UI	Subministrament de purgador automàtic de bola de 1/2" inclos vàlvula de retenció, Baxi o equivalent.	X	6,66	X	8,55	X	7,93	X	7,56	X	3,28	X	59,16	X	12,38	X	6,00	X	4,58	X	11,00	X	17,40	X	7,78	X	7,49	X	11,65	X	28,85																
lg	Subministrament de Càrrega de refrigerant R410, inclòs pp de impostos, neteja de circuit, etc.	X	53,71	X	304,20	X	80,55	X	26,89	X	14,11	X	181,39	X	79,06	X	80,35	X	70,00	X	85,00	X	80,55	X	87,50	X	68,65	X	60,00	X	53,42																
ml	Subministrament de Tub d'acer negre sense soldadura de diàmetre nominal 1", segons DIN 2440, pintat.	X	7,50	X	10,78	X	11,12	X	7,58	X	0,72	X	7,68	X	7,99	X	3,85	X	4,99	X	10,00	X	9,50	X	9,61	X	7,07	X	14,20	X	4,55																
UI	Subministrament de Manòmetre 63 1/4 10bar Wika o equivalent.	X	6,75	X	11,97	X	8,34	X	7,89	X	2,10	X	9,27	X	7,53	X	8,97	X	2,54	X	5,00	X	9,85	X	8,42	X	9,75	X	62,76	X	5,46																
IMPORT TOTAL TALLA 3 MATERIALS			192,99		420,57		193,98		138,54		56,62		378,65		1.090,72		145,56		172,74		210,00		194,41		202,93		214,29		242,50		164,50																
PUNTAJO TALLA 3			5,87		2,69		5,84		8,17		20,00		2,99		1,04		7,78		6,36		5,39		5,82		5,58		5,28		4,67		6,88																

Taula 4		ACCIONA FACILITY			ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.			AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA			AVISO SOLUCIONES INTEGRADAS			CLIMAVIA, S.L.			COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU			COMSA SERVICE FM			CPI INTEGRATED SERVICES			GENSTAL			INTEGRAL REY, S.L.			NERGY GLOBAL SERVICE, S.L.			SERVISES INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.			SERVIDO SERVICIOS, SAU			TECNICOCONTROL SERVICIOS, S.A.			URBA INTERMEDIAACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.			
Unitat	Tipus de material	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)										
UI	Subministrament de detentor de 1/2" per a instal·lació de radiadors de rosca esquadra Baxi o equivalent.	X		3,82	X		9,40			5,35	X		6,54			X	3,27	X		5,84	X		6,25	X		2,90	X		5,28	X		6,50	x		5,39	X		15,47	X		4,29	X		5,08	X		3,66
UI	Subministrament de Vàlvula de bola de 1/2" model tajo 200 D o equivalent.	X		3,59	X		9,50			5,09	X		6,15	X	1,73	X		5,56	X		8,63	X		2,55	X		2,65	X		9,00	x		3,00	X		5,20	X		6,61	X		7,69	X		4,59		
UI	Subministrament de flexo reforçat MJH de 1/2" de 40cm de malla metàl·lica inox exterior i EPDM interior, 16 bar, fins 100°C, per a fontaneria	X		2,16	X		5,54			5,23	X		5,97	X	1,79	X		6,29	X		4,63	X		1,96	X		3,77	X		5,20	x		3,49	X		5,41	X		2,34	X		4,73	X		3,08		
UI	Subministrament de flexo reforçat MJH de 1/2" de 30cm de malla metàl·lica inox exterior i EPDM interior, 16 bar, fins 100°C, per a fontaneria	X		1,70	X		5,22			4,57	X		5,37	X	1,10	X		5,49	X		4,04	X		1,83	X		3,52	X		5,20	x		3,05	X		4,81	X		2,16	X		4,13	X		2,69		
MI	Subministrament de Tub d'acer negre sense soldadura de diàmetre nominal 1/2", segons DIN 2440, pintat.	X		3,02	X		8,98			6,09	X		4,33	X	0,46	X		5,38	X		4,37	X		1,65	X		2,85	X		1,10	x		6,45	X		5,94	X		3,87	X		11,00	X		2,24		
MI	Subministrament de Caixa estanca IPSS 105x105x55	X		1,79	X		2,97			3,25	X		1,58	X	1,21	X		1,46	X		2,75	X		1,06	X		1,25	X		2,00	x		6,45	X		2,47	X		2,64	X		3,30	X		1,06		
M2	Subministrament de filtrina tipus G3 de fibra sintètica blau/blanc, Poltex o equivalent.	X		1,88	X		48,18			1,63	X		2,16	X	1,01	X		1,52	X		1,89	X		2,35	X		1,32	X		9,50	x		2,11	X		25,00	X		32,72	X		7,08	X		3,39		
MI	Subministrament de Cable afumex RZH K 0,6/1KV 3x2,5mm2 Top cable o equivalent.	X		1,09	X		1,00			1,11	X		1,27	X	0,68	X		1,34	X		1,11	X		0,65	X		1,04	X		1,30	x		1,27	X		1,42	X		1,19	X		2,34	X		0,67		
MI	Subministrament de Cable afumex RZH K 0,6/1KV 3x1,5mm2 Top cable o equivalent.	X		0,78	X		0,72			0,80	X		0,91	X	0,48	X		0,93	X		0,74	X		0,70	X		0,74	X		1,00	x		0,91	X		0,92	X		0,85	X		2,10	X		0,48		
MI	Subministrament de Cable afumex apantallado 2x1mm2	X		0,59	X		0,52			0,81	X		0,49	X	0,15	X		0,82	X		0,68	X		0,60	X		0,71	X		0,70	X		0,75	X		0,78	X		0,86	X		0,75	X		0,46		
MI	Subministrament de Cable afumex RZH K 0,6/1KV 1x2,5mm2 Top cable o equivalent.	X		0,28	X		1,07			0,52	X		0,32	X	0,13	X		0,32	X		0,44	X		0,55	X		0,27	X		0,40	X		0,47	X		0,62	X		0,53	X		0,50	X		0,13		
MI	Subministrament de Cable afumex RZH K 0,6/1KV 1x1,5mm2 Top cable o equivalent.	X		0,17	X		1,00			0,35	X		0,20	X	0,12	X		0,20	X		0,32	X		0,45	X		0,16	X		0,20	x		0,40	X		0,75	X		0,44	X		0,32	X		0,20		
IMPORT TOTAL TAULA 4 MATERIALS				20,87			94,10			34,80			35,29			12,13			35,15			35,85			17,25			23,56			42,10			33,74			68,79			58,50			49,02			22,65	
PUNTAUCCI TAULA 4				11,62			2,58			6,97			6,87			20,00			6,90			6,77			14,06			10,30			5,76			7,19			3,53			4,15			4,95			10,71	

Taula 4		ACCIONA FACILITY			ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.			AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA			AVISO SOLUCIONES INTEGRADAS			CLIMAVIA, S.L.			COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU			COMSA SERVICE FM			CPI INTEGRATED SERVICES			GEINSTAT			INTEGRAL REY, S.L.			NERGY GLOBAL SERVICE, S.L.			SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.			SERVED SERVICIOS, SAU			TECNOCENTRAL SERVICIOS, S.A.			URBIA INTERMEDICACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.		
Unitat	Tipus de material	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)									
Ud	Subministrament de detentor de 1/2" per a instal·lació de radiadors de rosca esquadra Baxi o equivalent	X		3,82	X		9,40			5,35	X		6,54	X		3,27	X		5,84	X		6,25	X		2,90	X		5,28	X		6,50	X		5,39	X		15,47	X		4,29	X		5,08	X		3,66
Ud	Subministrament de Vàlvula de bola de 1/2" model bajo 200 0 o equivalent	X		3,59	X		9,50			5,09	X		6,15	X		1,73	X		5,56	X		8,63	X		2,55	X		2,65	X		9,00	X		3,00	X		5,20	X		6,61	X		7,69	X		4,59
Ud	Suministrament de flexo reforçat MJH de 1/2" de 40cm de malla metàlica inox exterior i EPDM interior, 16 bar, fins 100°C, per a fontaneria	X		2,16	X		5,54			5,23	X		5,97	X		1,79	X		6,29	X		4,63	X		1,96	X		3,77	X		5,20	X		3,49	X		5,41	X		2,34	X		4,73	X		3,08
Ud	Suministrament de flexo reforçat MJH de 1/2" de 30cm de malla metàlica inox exterior i EPDM interior, 16 bar, fins 100°C, per a fontaneria	X		1,70	X		5,22			4,57	X		5,37	X		1,10	X		5,49	X		4,04	X		1,83	X		3,52	X		5,20	X		3,05	X		4,81	X		2,16	X		4,13	X		2,69
ml	Subministrament de Tub d'acer negre sense soldadura de diàmetre nominal 1/2", segons DIN 2440, pintat	X		3,02	X		8,98			6,09	X		4,33	X		0,46	X		5,38	X		4,37	X		1,65	X		2,85	X		1,10	X		6,45	X		5,94	X		3,87	X		11,00	X		2,24
ml	Subministrament de Caixa estanca IP55 10x10x55	X		1,79	X		2,97			3,25	X		1,58	X		1,21	X		1,46	X		2,75	X		1,06	X		1,25	X		2,00	X		6,45	X		2,47	X		2,64	X		3,30	X		1,06
M2	Subministrament de filtrina tipus G3 de fibra sintètica blau/blanc, Poltex o equivalent	X		1,88	X		48,18			1,63	X		2,16	X		1,01	X		1,52	X		1,89	X		2,35	X		1,32	X		9,50	X		2,11	X		25,00	X		32,72	X		7,08	X		3,39
ml	Subministrament de Cable afumex R21-K 0,6/1kV 3x2,5mm2 Top cable o equivalent	X		1,09	X		1,00			1,11	X		1,27	X		0,68	X		1,34	X		1,11	X		0,65	X		1,04	X		1,30	X		1,27	X		1,42	X		1,19	X		2,34	X		0,67
ml	Subministrament de Cable afumex R21-K 0,6/1kV 3x1,5mm2 Top cable o equivalent	X		0,78	X		0,72			0,80	X		0,91	X		0,48	X		0,93	X		0,74	X		0,70	X		0,74	X		1,00	X		0,91	X		0,92	X		0,85	X		2,10	X		0,48
ml	Subministrament de Cable afumex apartallado 2x1mm2	X		0,59	X		0,52			0,81	X		0,49	X		0,15	X		0,82	X		0,68	X		0,60	X		0,71	X		0,70	X		0,75	X		0,78	X		0,86	X		0,75	X		0,46
ml	Subministrament de Cable afumex R21-K 0,6/1kV 1x2,5mm2 Top cable o equivalent	X		0,28	X		1,07			0,52	X		0,32	X		0,13	X		0,32	X		0,44	X		0,55	X		0,27	X		0,40	X		0,47	X		0,62	X		0,53	X		0,50	X		0,13
ml	Subministrament de Cable afumex R21-K 0,6/1kV 1x1,5mm2 Top cable o equivalent	X		0,17	X		1,00			0,35	X		0,20	X		0,12	X		0,20	X		0,32	X		0,45	X		0,16	X		0,20	X		0,40	X		0,75	X		0,44	X		0,32	X		0,20
IMPORT TOTAL Taula 4 MATERIALS				20,87			94,10			34,80			35,29			12,13			35,15			35,85			17,25			23,56			42,10			33,74			68,79			58,50			49,02			22,65
PUNTAUCCI Taula 4				11,62			2,58			6,97			6,87			20,00			6,90			6,77			14,06			10,30			5,76			7,19			3,53			4,15			4,95			10,71

Taula 5		ACCIONA FACILITY			ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.			AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA			AVISO SOLUCIONES INTEGRADAS			CLIMAVIA, S.L.			COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU			COMSA SERVICE FM			CPI INTEGRATED SERVICES			GEINSTAT			INTEGRAL REY, S.L.			NERGY GLOBAL SERVICE, S.L.			SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.			SERVED SERVICIOS, SAU			TECNOCENTRAL SERVICIOS, S.A.			URBIA INTERMEDICACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.		
Ud	Càrreg-tarifa TARIFEC de material elèctric de baixa tensió	70%			45%			55%			35%			65%			40%			22%			70%			70%			70%			50%			65%			40%			45%			70%		
PUNTAUCCI Taula 5		20,00			12,86			15,71			10,00			18,57			11,43			6,29			20,00			20,00			20,00			14,29			18,57			11,43			12,86			20,00		

Taula 6		ACCIONA FACILITY			ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.			AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA			AVISO SOLUCIONES INTEGRADAS			CLIMAVIA, S.L.			COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU			COMSA SERVICE FM			CPI INTEGRATED SERVICES			GEINSTAT			INTEGRAL REY, S.L.			NERGY GLOBAL SERVICE, S.L.			SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.			SERVED SERVICIOS, SAU			TECNOCENTRAL SERVICIOS, S.A.			URBIA INTERMEDICACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.		
Ud	Càrreg-tarifa TARIFEC de material fontaneria i climatització	70%			25%			40%			35%			65%			20%			17%			50%			70%			70%			35%			65%			40%			45%			65%		
PUNTAUCCI Taula 6		20,00			7,14			11,43			10,00			18,57			5,71			4,86			14,29			20,00			20,00			10,00			18,57			11,43			12,86			18,57		

MITJANA DE PUNTAUCCI DE LES TAULES 1 a 6				14,25			8,96			10,04			10,44			18,11			8,34			4,82			16,02			14,06			11,83			9,92			11,82			9,43			9,11			14,27
--	--	--	--	-------	--	--	------	--	--	-------	--	--	-------	--	--	-------	--	--	------	--	--	------	--	--	-------	--	--	-------	--	--	-------	--	--	------	--	--	-------	--	--	------	--	--	------	--	--	-------

PREU HORA FORA DE CONTRACTE

CONCURS 10/2023 LOT 6 - SERVEI DE MANTENIMENT MULTITÈCNIC A L'EDIFICI S DEL CAMPUS DE SABADELL DE LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

PREUS HORES EXTRAORDINÀRIES

EMPRESA	categoria laboral	Laborables	Dissabtes	Festius	Nocturn	HORA PONDERADA	PUNTUACIÓ
ACCIONA FACILITY	Oficial de 1ª	20,69	20,69	21,65	21,65	20,88	4,41
ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.	Oficial de 1ª	30,00	35,00	35,00	30,00	32,00	2,88
AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA	Oficial de 1ª	21,13	22,19	22,19	22,19	21,66	4,25
AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS	Oficial de 1ª	23,48	26,53	26,53	26,53	25,01	3,68
CLIMAVA, S.L.	Oficial de 1ª	20,50	20,50	20,50	22,00	20,65	4,46
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU	Oficial de 1ª	26,05	26,05	26,05	27,40	26,19	3,52
COMSA SERVICE FM	Oficial de 1ª	20,40	20,55	20,55	22,05	20,63	4,47
CPI INTEGRATED SERVICES	Oficial de 1ª	20,76	23,99	29,11	29,11	23,40	3,94
GEINSTAL	Oficial de 1ª	24,69	27,16	27,66	28,15	26,07	3,53
INTEGRAL REY, S.L.	Oficial de 1ª	26,00	26,00	30,00	30,00	26,80	3,44
NERGY GLOBAL SERVICE, S.L.	Oficial de 1ª	23,50	27,00	27,00	27,00	25,25	3,65
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.	Oficial de 1ª	21,66	22,09	22,74	23,18	22,05	4,18
SERVEO SERVICIOS, SAU	Oficial de 1ª	22,17	22,17	25,49	24,38	22,72	4,05
TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.	Oficial de 1ª	20,99	20,99	21,97	21,97	21,19	4,35
URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.	Oficial de 1ª	17,40	17,40	22,53	22,53	18,43	5,00

