



**CONCURS 10/2023 - LOT 5 - SERVEI DE MANTENIMENT
MULTIÈCNIC ALS EDIFICIS DE L'ESCOLA D'ENGINYERIES I
CENTRE DE VISIÓ PER COMPUTADOR DEL CAMPUS DE LA
UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA**

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DELS CRITERIS OBJECTIUS

**INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DELS CRITERIS OBJECTIUS DEL
PROCEDIMENT OBERT DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE NÚM. 10/2023
LOT 5 DEL SERVEI DE MANTENIMENT MULTITÈCNIC ALS EDIFICIS DE
L'ESCOLA D'ENGINYERIES I CENTRE DE VISIÓ PER COMPUTADOR DEL
CAMPUS DE LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA**

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

S'adjunten taules individuals sobre les puntuacions de cada apartat del concurs, així com taula de resum de puntuació total.

Les empreses presentades han estat quinze, de les quals es fa el resum sobre el detall dels punts obtinguts.

En conclusió, es proposa l'adjudicació del **CONTRACTE NÚM. 10/2023 (LOT 5)** a l'empresa **INTEGRAL REY, S.L.** a l'obtenir la millor puntuació (86,32 punts), amb una oferta econòmica de **151.748,08 €** per any (IVA exclòs), i estar en tercera posició de preferència d'adjudicació de lots, segons oferta de la pròpia empresa, d'un màxim de possibles adjudicacions de 5 lots.

S'ha detectat que l'empresa Integral rey, S.L. ha efectuat una oferta econòmica anormalment baixa, ja que es superior al 10% de la mitjana d'ofertes, per aquest motiu s'ha demanat la justificació econòmica de l'oferta presentada. S'adjunta informe d'acceptació de la justificació presentada pels serveis tècnics de la UAB

Jose Maria Martínez Expósito
Cap de la Unitat Tècnica d'Infraestructures i Manteniment

CONCURS 10/2023 LOT 5 - SERVEI DE MANTENIMENT MULTITÈCNIC ALS EDIFICIS DE L'ESCOLA D'ENGINYERIES I CENTRE DE VISIÓ PER COMPUTADOR DEL CAMPUS DE LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

EMPRESSES	Oferta econòmica 30 punts	Preu materials 20 punts	Preu hora fora contracte 5 punts	Pla de funcionament 32 punts	Pla de Seguretat 13 punts	TOTAL
INTEGRAL REY, S.L.	● 30,00	11,83	3,44	29,80	11,25	86,32
GEINSTAL	25,18	14,06	3,53	● 30,00	11,25	84,02
ACCIONA FACILITY	24,78	14,25	4,41	25,95	11,25	80,64
SERVEO SERVICIOS, SAU	24,48	9,43	4,05	24,90	10,50	73,37
URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.	23,75	14,27	● 5,00	19,30	10,50	72,82
CPI INTEGRATED SERVICES	25,76	16,02	3,94	14,60	● 12,25	72,57
NERGY GLOBAL SERVICE, S.L.	27,14	9,92	3,65	19,60	11,50	71,81
CLIMAVA, S.L.	24,45	● 18,11	4,46	17,75	5,00	69,77
AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA	25,51	10,04	4,25	21,10	8,75	69,65
AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS	25,80	10,44	3,68	16,65	9,25	65,82
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU	24,62	8,34	3,52	17,60	7,75	61,83
TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.	28,02	8,87	4,35	13,95	5,75	60,93
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.	25,69	10,63	4,18	20,00	0,00	60,50
COMSA SERVICE FM	25,96	4,82	4,47	11,45	7,75	54,44
ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.	24,68	8,96	2,88	0,00	0,00	36,51
MITJA	25,72	11,33	3,99	18,84	7,67	

OFERTA ECONÒMICA

CONCURS 10/2023 LOT 5 - SERVEI DE MANTENIMENT MULTITÈCNIC ALS EDIFICIS DE L'ESCOLA D'ENGINYERIES I CENTRE DE VISIÓ PER COMPUTADOR DEL CAMPUS DE LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA			
OFERTA ECONÒMICA		Preu licitació: (IVA no inclòs)	
		199.668,53 €	
Empresa	Preu sense IVA	Baixa	Valoració
ACCIONA FACILITY	183.694,04	8,00	24,78
ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.	184.494,08	7,60	24,68
AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA	178.475,27	10,61	25,51
AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS	176.457,34	11,62	25,80
CLIMAVA, S.L.	186.162,89	6,76	24,45
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU	184.903,29	7,39	24,62
COMSA SERVICE FM	175.377,14	12,17	25,96
CPI INTEGRATED SERVICES	176.706,65	11,50	25,76
GEINSTAL	180.818,31	9,44	25,18
INTEGRAL REY, S.L.	151.748,08	24,00	30,00
NERGY GLOBAL SERVICE, S.L.	167.721,57	16,00	27,14
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.	177.225,79	11,24	25,69
SERVEO SERVICIOS, SAU	185.931,34	6,88	24,48
TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.	162.481,55	18,62	28,02
URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.	191.680,00	4,00	23,75
Mitjana de la baixa		11,06	

ANÀLISI DE L'OFERTA ECONÒMICA ANORMALMENT BAIXA

L'empresa Integral rey, S.L. presenta una oferta econòmica superior al 10% de la mitjana de les d'ofertes econòmiques.

1.- JUSTIFICACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA PRESENTADA PER L'EMPRESA INTEGRAL REY, S.L..

L'empresa licitadora Integral rey, S.L. presenta un escrit justificatiu de les diferents partides econòmiques del contracte de servei.

Les partides justificades han sigut bàsicament 3:

➤ ***Increment massa salarial del personal subrogable del contracte.***

L'empresa Integral Rey parteix del cost de la massa salarial publicada a la licitació i que per l'any 2022 correspon a un total de 118.110,78 € anuals cost empresa (salari brut dels treballadors + plusos + cost seguretat social). Fa una projecció d'incrementos salarials durant els 3 anys de contracte, sense avaluar les possibles prorrogues addicionals.

Per l'any 2023 i 2024 preveu un increment d'un 3,9%, obligatori del conveni de la siderometalúrgica de la província de Barcelona i per l'any 2025 i 2026 es preveu un increment del 2% anual.

La massa salarial mitjana resultant es de 130.070,13 €.

➤ ***Justificació de les despeses generals del concurs***

L'empresa Integral Rey presenta un detall sobre les despeses generals del concurs argumentant que actualment dona servei de manteniment en aquest concurs licitat i per la qual cosa ja disposa de les eines necessàries, aparells de mesura, roba, EPI's, telefonia mòbil, etc... reduint molt la despesa, ja que l'amortització inicial està feta, i tant sols s'han dedicar a reposar el que es faci malbé.

Així mateix es justifica les despeses del tècnic coordinador del contracte (6h/setmana), el servei de urgències 24 h i una partida per cobrir l'absentisme laboral.

Les despeses generals resten valorades en 11.964 €

➤ ***Benefici industrial anual***

L'empresa Integral Rey ha justificat una massa salarial mitjana imputable a cada any de 130.070,13 € i unes despeses generals de 11.964€ fent un total de cost del concurs de 142.034,13 €. L'oferta econòmica presentada es de 151.748,08 € fent per tant un benefici industrial de 9.713,95 €/any (6,4 % de benefici).

2.- CONCLUSIONS

Els serveis tècnics de la Unitat Tècnica d'Infraestructures i de Manteniment, consideren degudament justificada la baixa de l'oferta econòmica proposada per l'empresa Integral Rey, S.L. i per tant la consideren adequada per poder efectuar el contracte de servei de manteniment multitàctic a l'edifici Escola d'Enginyeries i centre de Visió per Computador.

PREUS DELS MATERIALS

CONCURS 10/2023 LOT 5 - SERVEI DE MANTENIMENT MULTITÈCNIC ALS EDIFICIS DE L'ESCOLA D'ENGINYERIES I CENTRE DE VISIÓ PER COMPUTADOR. DEL CAMPUS DE LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

PREUS DELS MATERIALS

Taula 1		ACCIONA FACILITY		ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.		AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA		AYUD SOLUCIONES INTEGRADAS		CLIMAVIA, S.L.		COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU		COMSA SERVICE FM		CPI INTEGRATED SERVICES		GENITAL		INTEGRAL REY, S.L.		KENGY GLOBAL SERVICE, S.L.		SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.		SERVIDO SERVICIOS, SAU		TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.		URBIA INTERMEDIAACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.																
		Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)															
Unitat	Típus de material	X		140,94	X		48,84	X		171,93	X		113,36	X		84,40	X		107,51	X		476,88	X		80,05	X		181,91	X		250,00	X		182,87	X		155,00	X		219,88	X		220,10	X		152,32
	Subministrament d'interruptor diferencial tetrapolar de 40A 30mA classe A SUPERDINAMITZAT de schneider o equivalent	X		101,24	X		48,84	X		110,91	X		66,41	X		54,44	X		98,41	X		400,95	X		56,12	X		117,34	X		160,00	X		117,96	X		95,08	X		170,26	X		144,05	X		98,26
	Subministrament d'interruptor diferencial tetrapolar de 40A 30mA classe AC de schneider o equivalent	X		96,77	X		84,81	X		93,78	X		53,86	X		46,04	X		83,22	X		349,92	X		47,48	X		99,23	X		130,00	X		99,75	X		78,94	X		143,98	X		121,81	X		83,08
	Subministrament d'interruptor diferencial bipolar de 40A 30mA classe A SUPERDINAMITZAT de schneider o equivalent	X		81,64	X		30,36	X		94,68	X		66,44	X		46,49	X		84,02	X		222,51	X		42,90	X		100,18	X		140,00	X		100,71	X		81,58	X		135,34	X		121,21	X		83,88
	Subministrament de filtre LV242478H13 trox o equivalent	X		97,22	X		96,90	X		106,62	X		116,60	X		120,00	X		116,49	X		210,53	X		56,25	X		66,46	X		100,00	X		115,16	X		57,41	X		47,45	X		126,15	X		128,87
	Subministrament d'interruptor automàtic magnetotèrmic (CGM61A)10NA Curva C 4P 16A schneider o equivalent	X		54,67	X		47,42	X		43,31	X		30,83	X		21,58	X		26,88	X		91,14	X		21,92	X		41,71	X		60,00	X		46,51	X		41,67	X		66,83	X		62,17	X		38,37
	Subministrament de filtre MVF24212F8 90% trox o equivalent	X		48,46	X		57,91	X		73,02	X		65,95	X		75,00	X		79,78	X		106,84	X		41,25	X		42,67	X		75,00	X		65,96	X		92,54	X		47,45	X		77,00	X		61,25
	Subministrament de filtre MVF12212F8 90% trox o equivalent	X		35,71	X		38,62	X		46,95	X		48,49	X		75,00	X		51,30	X		62,11	X		26,25	X		29,02	X		48,00	X		51,11	X		97,42	X		47,45	X		60,50	X		37,73
	Subministrament d'interruptor diferencial bipolar de 40A 30mA classe AC de schneider o equivalent	X		28,64	X		14,52	X		61,98	X		30,99	X		13,06	X		55,00	X		186,54	X		35,60	X		69,03	X		24,00	X		65,93	X		35,81	X		41,34	X		79,34	X		21,61
	Subministrament de vàlvula de bola de 2" model taip 200 O o equivalent	X		33,33	X		77,27	X		34,06	X		34,26	X		13,33	X		42,17	X		65,69	X		32,47	X		60,74	X		68,00	X		21,75	X		35,70	X		50,13	X		58,40	X		31,35
	Subministrament de fluxor temporitzat de fixació sobre mur amb cos i embellidor en llautó cromat. Dispositiu antiSifònic incorporat. Pistó intercanviable, presto 1000 M o equivalent	X		45,55	X		53,63	X		107,75	X		67,13	X		39,93	X		55,88	X		88,42	X		39,85	X		57,96	X		60,00	X		42,06	X		57,50	X		58,78	X		48,22	X		42,67
	Subministrament de contactor modular 2P 20A de schneider o equivalent	X		24,01	X		18,41	X		57,64	X		24,57	X		17,06	X		21,03	X		39,39	X		15,50	X		40,03	X		42,00	X		35,00	X		33,81	X		61,25	X		24,50	X		17,15
	IMPORT TOTAL TAULA 1 MATERIALS			788,18			617,53			1.002,64			718,89			606,33			821,69			2.300,92			495,64			906,28			#####			944,77			862,46			1.090,14			1.153,45			796,54
	PUNTAJO TAULA 1			12,58			16,05			9,89			13,79			16,35			12,06			4,31			20,00			10,94			8,57			10,49			11,49			9,09			8,59			12,44

Taula 2		ACCIONA FACILITY			ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.			AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA			AVID SOLUCIONES INTEGRADAS			CLIMAVIA, S.L.			COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU			COMSA SERVICE FM			CPI INTEGRATED SERVICES			GENITAL			INTEGRAL REY, S.L.			NERGY GLOBAL SERVICE, S.L.			SERVIES INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.			SERVIO SERVICIOS SAU			TECNOCENTRO SERVICIOS, S.A.			URBIA INTERMEDICACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.		
Unitat	Tipus de material	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)									
Ud	Subministrament de Filtre MFV242415F6 60% Irox o equivalent	X		41,36	X		56,94	X		73,02	X		65,55	X		75,00	X		79,78	X		102,11	X		40,25	X		42,67	X		75,00	x		72,56	X		57,18	X		47,45	X		82,50	X		59,78
Ud	Subministrament de Filtre MFV122412F6 60% Irox o equivalent	X		30,18	X		37,98	X		46,95	X		48,49	X		75,00	X		51,30	X		60,53	X		26,25	X		29,02	X		48,00	x		51,11	X		45,19	X		47,45	X		60,50	X		37,73
Ud	Subministrament de Luminària tipus LED de 25W i 3700lm Master LedTube 1500mm UD 25W/840 T8 ROT philips o equivalent	X		20,52	X		21,25	X		27,22	X		25,06	X		17,48	X		17,08	X		21,04	X		15,50	X		16,65	X		19,00	x		17,00	X		22,11	X		23,33	X		24,96	X		12,70
Ud	Subministrament de Vàlvula de bola de 1 1/2" model Iajo 200 0 o equivalent	X		22,73	X		40,02	X		56,65	X		30,26	X		9,52	X		28,77	X		44,78	X		10,55	X		39,34	X		46,00	x		23,35	X		21,58	X		30,39	X		39,81	X		23,65
Ud	Subministrament de luminària de emergència tipus LED de 300lm amb indicadors d'estat i bateria per a durada mínima de 1 hora per a exteriors. Marca novalex o equivalent.	X		19,75	X		27,50	X		32,24	X		22,81	X		18,37	X		51,04	X		194,74	X		24,58	X		21,38	X		40,00	x		35,00	X		25,50	X		19,28	X		24,45	X		15,15
Ud	Subministrament de descàrrega de WC de tipus pulsador de doble descàrrega WIRQUIN PRO QUICK FIT REF. 10720855 o equivalent	X		20,40	X		34,43	X		21,68	X		20,81	X		15,39	X		24,98	X		25,46	X		12,05	X		17,94	X		27,00	x		41,50	X		26,84	X		24,07	X		27,50	X		15,59
Ud	Subministrament de Luminària tipus LED de 10W i 1050lm Master LedTube 600mm ROT 10W/840 T8 philips o equivalent	X		16,18	X		3,91	X		12,43	X		3,37	X		9,16	X		8,71	X		10,09	X		8,50	X		7,51	X		10,00	x		6,50	X		13,50	X		4,76	X		12,06	X		5,85
Ud	Subministrament de Luminària tipus LED de 20W i 2500lm Master LedTube 1200mm UD 20W/840 T8 ROT philips o equivalent	X		20,91	X		15,58	X		17,45	X		4,36	X		8,92	X		12,74	X		15,65	X		9,50	X		13,20	X		17,00	x		11,15	X		19,05	X		6,09	X		22,69	X		10,11
Ud	Suministrament de tapa i seient de plàstic per a WC model Victoria o equivalent	X		17,67	X		27,00	X		30,42	X		23,57	X		15,28	X		23,49	X		26,41	X		20,78	X		17,42	X		21,00	x		23,80	X		23,54	X		14,60	X		13,37	X		17,84
m	Subministrament de Tub d'acer negre sense soldadura de diàmetre nominal 2", segons DIN 2440, pintat	X		15,31	X		16,17	X		22,61	X		15,58	X		1,18	X		13,46	X		16,23	X		8,50	X		10,25	X		20,00	x		13,22	X		17,53	X		14,38	X		27,25	X		9,28
Ud	Subministrament de luminària de emergència tipus LED de 300lm amb indicadors d'estat i bateria per a durada mínima de 1 hora marca novalex o equivalent	X		19,75	X		27,09	X		32,24	X		22,81	X		18,37	X		51,04	X		165,43	X		20,09	X		22,50	X		30,00	x		33,30	X		23,48	X		22,72	X		24,45	X		15,15
Ud	Subministrament d'interruptor automàtic magnetotèrmic i GOM6A/10A Curva C 2P 16A schneider o equivalent	X		21,83	X		23,16	X		21,31	X		15,27	X		7,66	X		13,44	X		44,53	X		8,50	X		10,01	X		12,00	x		22,72	X		16,16	X		15,36	X		24,34	X		18,95
IMPORT TOTAL TAULA 2 MATERIALS				266,59			331,03			394,22			298,34			271,33			375,83			727,00			205,45			247,89			365,00			351,21			311,66			269,88			383,88			241,78
PUNTAJO TAULA 2				15,41			12,41			10,42			13,77			15,14			10,93			5,65			20,00			16,58			11,26			11,70			13,18			15,23			10,70			16,99

Taula 3		ACCIONA FACILITY			ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.			AJUDAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA			AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS			CLIMAVIA, S.L.			COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU			COMSA SERVICE FM			CPI INTEGRATED SERVICES			GENITAL			INTEGRAL REY, S.L.			NERGY GLOBAL SERVICE, S.L.			SERVIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.			SERVIDO SERVICIOS, SAU			TECNICOCONTROL SERVICIOS, S.A.			URBA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.		
Unitat	Tous de material	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demanada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)									
UI	Subministrament d'Interruptor automàtic magnetotèrmic IC60NSiA/10A Curva C 2P 10A schneider o equivalent	X		19,51	X		22,75	X		20,78	X		15,05	X		7,52	X		17,90	X		43,73	X		8,39	X		9,85	X		12,00	x		22,32	X		13,94	X		16,06	X		23,94	X		18,41
UI	Subministrament de caixa de 3 mòduls de pared encastada, tipus cima 500 o equivalent	X		20,39	X		10,39	X		9,76	X		9,86	X		8,36	X		20,15	X		10,77	X		5,55	X		16,36	X		18,00	x		9,47	X		13,37	X		25,81	X		8,66	X		6,55
UI	Subministrament de Vàlvula de bola de 1" model tajo 200 O o equivalent	X		9,50	X		10,05	X		10,99	X		9,21	X		4,00	X		12,01	X		18,74	X		5,45	X		16,46	X		19,00	x		6,15	X		10,73	X		14,28	X		16,67	X		10,12
UI	Subministrament de caixa de 2 mòduls de pared encastada, tipus cima 500 o equivalent	X		16,24	X		5,48	X		5,84	X		7,86	X		5,48	X		16,04	X		8,59	X		4,94	X		13,03	X		13,00	x		7,54	X		12,26	X		20,58	X		5,18	X		5,21
UI	Subministrament d'endoll modular tipus doble, shucko 16A, Simon o equivalent	X		22,88	X		10,38	X		12,41	X		12,30	X		2,59	X		23,38	X		87,00	X		7,55	X		4,20	X		14,00	x		8,78	X		10,01	X		15,01	X		11,01	X		7,01
UI	Subministrament de caixa de 2 mòduls de pared de superfície, tipus cima 500 o equivalent	X		13,88	X		10,05	X		5,84	X		14,40	X		5,08	X		14,77	X		15,73	X		8,34	X		13,72	X		10,00	x		10,77	X		12,20	X		17,24	X		9,59	X		8,04
UI	Subministrament de corretja de perfil SP2 1 longitud mitja de 1037	X		6,11	X		10,73	X		8,01	X		11,64	X		2,16	X		7,60	X		5,26	X		3,13	X		7,50	X		8,00	x		3,55	X		7,75	X		8,54	X		15,68	X		7,32
UI	Subministrament d'endoll modular tipus simple, shucko 16A gama industrial, Simon o equivalent	X		9,86	X		5,24	X		12,41	X		8,30	X		1,22	X		9,30	X		3,94	X		3,04	X		9,51	X		5,00	x		8,53	X		9,36	X		3,81	X		3,16	X		9,56
UI	Subministrament de purgador automàtic de boia de 1/2" inclos vàlvula de retenció, Bavi o equivalent	X		6,66	X		8,55	X		7,93	X		7,56	X		3,28	X		59,16	X		12,38	X		6,00	X		4,58	X		11,00	X		17,40	X		7,78	X		7,49	X		11,65	X		28,85
kg	Subministrament de Càrrega de refrigerant R410 , inclos pp de impostos, neteja de circuit, etc	X		53,71	X		304,20	X		80,55	X		26,89	X		14,11	X		181,39	X		79,06	X		80,35	X		70,00	X		85,00	X		80,55	X		87,50	X		68,65	X		60,00	X		53,42
ml	Subministrament de Tub d'acer negre sense soldadura de diàmetre nominal 1", segons DIN 2440, pintat	X		7,50	X		10,78	X		11,12	X		7,58	X		0,72	X		7,68	X		7,99	X		3,85	X		4,99	X		10,00	X		9,50	X		9,61	X		7,07	X		14,20	X		4,55
UI	Subministrament de Manòmetre 63 1/4 10bar Wika o equivalent	X		6,75	X		11,97	X		8,34	X		7,89	X		2,10	X		9,27	X		7,53	X		8,97	X		2,54	X		5,00	X		9,85	X		8,42	X		9,75	X		62,76	X		5,46
IMPORT TOTAL TAULA 3 MATERIALS				192,99			420,57			193,98			138,54			56,62			378,65			1.090,72			145,56			172,74			210,00			194,41			202,93			214,29			242,50			164,50
PUNTAJO TAULA 3				5,87			2,69			5,84			8,17			20,00			2,99			1,04			7,78			6,56			5,39			5,82			5,58			5,28			4,67			6,88

Taula 4		ACCIONA FACILITY			ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.			AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA			AVISO SOLUCIONES INTEGRADAS			CLIMAVIA, S.L.			CORBA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU			COMSA SERVICE FM			CPI INTEGRATED SERVICES			GENSTAL			INTEGRAL REY, S.L.			NERGY GLOBAL SERVICE, S.L.			SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.			SERVED SERVICIOS, SAU			TECOCONTROL SERVICIOS, S.A.			URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.		
Unitat	Tipus de material	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)	Marca comercial demandada per la UAB	Marca comercial equivalent	Preu (€)									
Ud	Subministrament de detentor de 1/2" per a instal·lació de radiadors de rosca escudra Baxi o equivalent	X		3,82	X		9,40	X		5,35	X		6,54	X		3,27	X		5,84	X		6,25	X		2,90	X		5,28	X		6,50	X		5,39	X		15,47	X		4,29	X		5,08	X		3,66
Ud	Subministrament de Vàlvula de bola de 1/2" model tajó 200 D o equivalent	X		3,59	X		9,50	X		5,09	X		6,15	X		1,73	X		5,56	X		8,63	X		2,55	X		2,65	X		9,00	X		3,00	X		5,20	X		6,61	X		7,69	X		4,59
Ud	Subministrament de flexo reforçat MJH de 1/2" de 40cm de malla metàl·lica inox exterior i EPDM interior, 16 bar, fins 100°C, per a fontaneria	X		2,16	X		5,54	X		5,23	X		5,97	X		1,79	X		6,29	X		4,63	X		1,96	X		3,77	X		5,20	X		3,49	X		5,41	X		2,34	X		4,73	X		3,08
Ud	Subministrament de flexo reforçat MJH de 1/2" de 30cm de malla metàl·lica inox exterior i EPDM interior, 16 bar, fins 100°C, per a fontaneria	X		1,70	X		5,22	X		4,57	X		5,37	X		1,10	X		5,49	X		4,04	X		1,83	X		3,52	X		5,20	X		3,05	X		4,81	X		2,16	X		4,13	X		2,69
ml	Subministrament de Tub d'acer negre sense soldadura de diàmetre nominal 1/2", segons DIN 2440, pintat	X		3,02	X		8,98	X		6,09	X		4,33	X		0,46	X		5,38	X		4,37	X		1,65	X		2,85	X		1,10	X		6,45	X		5,94	X		3,87	X		11,00	X		2,24
ml	Subministrament de Caixa estanca IP55 105x105x55	X		1,79	X		2,97	X		3,25	X		1,58	X		1,21	X		1,46	X		2,75	X		1,06	X		1,25	X		2,00	X		6,45	X		2,47	X		2,64	X		3,30	X		1,06
M2	Subministrament de filtrina tipus G3 de fibra sintètica blau/blanc, Poltex o equivalent	X		1,88	X		48,18	X		1,63	X		2,16	X		1,01	X		1,52	X		1,89	X		2,35	X		1,32	X		9,50	X		2,11	X		25,00	X		32,72	X		7,08	X		3,39
ml	Subministrament de Cable afumex RZ1-K 0,6/1KV 3x2,5mm2 Top cable o equivalent	X		1,09	X		1,00	X		1,11	X		1,27	X		0,68	X		1,34	X		1,11	X		0,65	X		1,04	X		1,30	X		1,27	X		1,42	X		1,19	X		2,34	X		0,67
ml	Subministrament de Cable afumex RZ1-K 0,6/1KV 3x1,5mm2 Top cable o equivalent	X		0,78	X		0,72	X		0,80	X		0,91	X		0,48	X		0,93	X		0,74	X		0,70	X		0,74	X		1,00	X		0,91	X		0,92	X		0,85	X		2,10	X		0,48
ml	Subministrament de Cable afumex apartallado 2x1mm2	X		0,59	X		0,52	X		0,81	X		0,49	X		0,15	X		0,82	X		0,68	X		0,60	X		0,71	X		0,70	X		0,75	X		0,78	X		0,86	X		0,75	X		0,46
ml	Subministrament de Cable afumex RZ1-K 0,6/1KV 1x2,5mm2 Top cable o equivalent	X		0,28	X		1,07	X		0,52	X		0,32	X		0,13	X		0,32	X		0,44	X		0,55	X		0,27	X		0,40	X		0,47	X		0,62	X		0,53	X		0,50	X		0,13
ml	Subministrament de Cable afumex RZ1-K 0,6/1KV 1x1,5mm2 Top cable o equivalent	X		0,17	X		1,00	X		0,35	X		0,20	X		0,12	X		0,20	X		0,32	X		0,45	X		0,16	X		0,20	X		0,40	X		0,75	X		0,44	X		0,32	X		0,20
IMPORT TOTAL TAULA 4 + MATERIALS				20,87			94,10			34,80			35,29			12,13			35,15			35,85			17,25			23,56			42,10			33,74			68,79			58,50			49,02			22,65
PUNTAJO TAULA 4				11,62			2,58			6,97			6,87			20,00			6,90			6,77			14,06			10,30			5,76			7,19			3,53			4,15			4,95			10,71

Taula 5		ACCIONA FACILITY			ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.			AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA			AVISO SOLUCIONES INTEGRADAS			CLIMAVIA, S.L.			CORBA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU			COMSA SERVICE FM			CPI INTEGRATED SERVICES			GENSTAL			INTEGRAL REY, S.L.			NERGY GLOBAL SERVICE, S.L.			SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.			SERVED SERVICIOS, SAU			TECOCONTROL SERVICIOS, S.A.			URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.		
Unitat	Tipus de material	70%			45%			55%			35%			65%			40%			22%			70%			70%			50%			65%			40%			45%			70%					
PUNTAJO TAULA 5		20,00			12,86			15,71			10,00			18,57			11,43			6,29			20,00			20,00			14,29			18,57			11,43			12,86			20,00					

Taula 6		ACCIONA FACILITY			ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.			AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA			AVISO SOLUCIONES INTEGRADAS			CLIMAVIA, S.L.			CORBA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU			COMSA SERVICE FM			CPI INTEGRATED SERVICES			GENSTAL			INTEGRAL REY, S.L.			NERGY GLOBAL SERVICE, S.L.			SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.			SERVED SERVICIOS, SAU			TECOCONTROL SERVICIOS, S.A.			URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.		
Unitat	Tipus de material	70%			25%			40%			35%			65%			20%			17%			50%			70%			35%			40%			40%			40%			65%					
Ud	Catàleg-tarifa TARIFEC de material fontaneria i climatització	70%			25%			40%			35%			65%			20%			17%			50%			70%			35%			40%			40%			40%			65%					
PUNTAJO TAULA 6		20,00			7,14			11,43			10,00			18,57			5,71			4,86			14,29			20,00			20,00			10,00			11,43			11,43			18,57					

MITJANA DE PUNTAJO DE LES TAULES 1 a 6		ACCIONA FACILITY			ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.			AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA			AVISO SOLUCIONES INTEGRADAS			CLIMAVIA, S.L.			CORBA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU			COMSA SERVICE FM			CPI INTEGRATED SERVICES			GENSTAL			INTEGRAL REY, S.L.			NERGY GLOBAL SERVICE, S.L.			SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.			SERVED SERVICIOS, SAU			TECOCONTROL SERVICIOS, S.A.			URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.		
MITJANA DE PUNTAJO DE LES TAULES 1 a 6				14,25			8,96			10,04			10,44			18,11			8,34			4,82			16,02			14,06			11,83			9,92			10,63			9,43			8,87			14,27

PREU HORA FORA DE CONTRACTE

CONCURS 10/2023 LOT 5 - SERVEI DE MANTENIMENT MULTITÈCNIC ALS EDIFICIS DE L'ESCOLA D'ENGINYERIES I CENTRE DE VISIÓ PER COMPUTADOR DEL CAMPUS DE LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

PREUS HORES EXTRAORDINÀRIES

EMPRESA	categoria laboral	Laborables	Dissabtes	Festius	Nocturn	HORA PONDERADA	PUNTUACIÓ
ACCIONA FACILITY	Oficial de 1ª	20,69	20,69	21,65	21,65	20,88	4,41
ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A.	Oficial de 1ª	30,00	35,00	35,00	30,00	32,00	2,88
AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA	Oficial de 1ª	21,13	22,19	22,19	22,19	21,66	4,25
AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS	Oficial de 1ª	23,48	26,53	26,53	26,53	25,01	3,68
CLIMAVA, S.L.	Oficial de 1ª	20,50	20,50	20,50	22,00	20,65	4,46
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU	Oficial de 1ª	26,05	26,05	26,05	27,40	26,19	3,52
COMSA SERVICE FM	Oficial de 1ª	20,40	20,55	20,55	22,05	20,63	4,47
CPI INTEGRATED SERVICES	Oficial de 1ª	20,76	23,99	29,11	29,11	23,40	3,94
GEINSTAL	Oficial de 1ª	24,69	27,16	27,66	28,15	26,07	3,53
INTEGRAL REY, S.L.	Oficial de 1ª	26,00	26,00	30,00	30,00	26,80	3,44
NERGY GLOBAL SERVICE, S.L.	Oficial de 1ª	23,50	27,00	27,00	27,00	25,25	3,65
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.	Oficial de 1ª	21,66	22,09	22,74	23,18	22,05	4,18
SERVEO SERVICIOS, SAU	Oficial de 1ª	22,17	22,17	25,49	24,38	22,72	4,05
TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A.	Oficial de 1ª	20,99	20,99	21,97	21,97	21,19	4,35
URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A.	Oficial de 1ª	17,40	17,40	22,53	22,53	18,43	5,00