

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ

Dia: 6 de juny de 2024

Hora: 09:30 h.

Lloc: en streaming, mitjançant l'eina Microsoft Teams.

Assumpte: proposta de classificació del procediment obert convocat per a l'adjudicació del contracte núm. **10/2023 Servei de manteniment multitècnic d'edificis de la Universitat Autònoma de Barcelona.**

Hi assisteixen:

President: Xavier Ramos Morilla, vicerector d'Economia.

Vicepresidenta: Mireia Cendrós Carreras, vicegerenta d'Economia.

Secretari: Roger Casanova de Vilalta, cap de l'Oficina de Contractació Administrativa i Compres.

Vocals: Pedro de Alcántara-García Briones, lletrat del Gabinet Jurídic; Sònia Hernández Tejada, secretària executiva del Consell Social; Albert Texidor Martínez, Director d'Arquitectura i Logística; José Maria Martínez Expósito, Cap de la Unitat Tècnica d'Infraestructures i Manteniment.

Ordre del dia

1. Exposició i, si s'escau, aprovació de la valoració del sobre C.
2. Proposta de classificació de les ofertes.
3. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió

1. Exposició i, si s'escau, aprovació de la valoració del sobre C.

El president obre l'acte exposant l' informe de proposta de classificació final que el senyor José María Martínez Expósito, cap de la Unitat Tècnica d'Infraestructures i Manteniment, ha emès en data 28/05/2024 valorant el contingut dels sobres C.

Els membres de la mesa aproven per unanimitat el contingut de l'informe amb els càlculs resultants de l'aplicació dels criteris de valoració automàtica que consten en el plec de clàusules administratives.

La mesa assumeix com a propi l'informe de valoració final.

Les valoracions resultants de les ofertes econòmiques són les següents:

LOT 1: Facultat de Veterinària, gosseres, necròpsies, Parc Mòbil i edifici Rectorat

| EMPRESSES | Oferta econòmica 30 punts | Preu materials 20 punts | Preu hora fora contracte 5 punts | total |
|---|----------------------------------|--------------------------------|---|--------------|
| ACCIONA FACILITY | 26,47 | 15,14 | 4,41 | 46,02 |
| AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS S.A. | 26,40 | 12,89 | 3,62 | 42,91 |
| COMSA SERVICE FM | 26,83 | 5,54 | 4,46 | 36,83 |
| CPI INTEGRATED SERVICES, S.A. | 26,50 | 18,89 | 0,00 | 45,39 |
| GEINSTAL | 27,02 | 16,37 | 3,54 | 46,93 |
| INTEGRAL REY, S.L. | 29,29 | 13,54 | 3,50 | 46,33 |
| NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 30,00 | 11,83 | 3,58 | 45,41 |
| PROJECTES, INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ENERGÈTICS, S.L. | 29,00 | 11,66 | 3,82 | 44,48 |
| SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 27,15 | 12,22 | 4,18 | 43,55 |
| SERVEO SERVICIOS, SAU | 27,84 | 11,00 | 4,06 | 42,90 |
| TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 28,71 | 10,34 | 4,35 | 43,40 |
| URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 27,46 | 16,68 | 5,00 | 49,14 |

LOT 2: Facultat de Ciències de l'Educació, Facultat de Traducció i Interpretació, Biblioteca d'Humanitats, Centre d'Estudis Demogràfics i edifici Mòdul de Recerca A (MRA)

| EMPRESSES | Oferta econòmica 30 punts | Preu materials 20 punts | Preu hora fora contracte 5 punts | total |
|---|----------------------------------|--------------------------------|---|--------------|
| ACCIONA FACILITY | 24,81 | 14,25 | 4,41 | 43,47 |
| AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 25,86 | 10,04 | 4,25 | 40,15 |
| AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS | 24,42 | 10,44 | 3,68 | 38,54 |
| CLIMAVA, S.L. | 25,46 | 18,11 | 4,46 | 48,03 |
| COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU | 24,40 | 8,34 | 3,52 | 36,26 |
| COMSA SERVICE FM | 25,78 | 4,82 | 4,47 | 35,07 |
| CPI INTEGRATED SERVICES | 24,89 | 16,02 | 3,93 | 44,84 |
| GEINSTAL | 25,87 | 14,06 | 3,53 | 43,46 |
| INTEGRAL REY, S.L. | 30,00 | 11,83 | 3,44 | 45,27 |
| NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 27,86 | 8,93 | 3,65 | 40,44 |
| SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 25,68 | 10,63 | 4,18 | 40,49 |
| SERVEO SERVICIOS, SAU | 25,12 | 9,43 | 4,05 | 38,60 |
| TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 28,76 | 8,87 | 4,35 | 41,98 |
| URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 24,37 | 12,29 | 5,00 | 41,66 |

LOT 3: Biblioteca i Hemeroteca General, Facultat de Ciències de la Comunicació i edifici B4

| EMPRESSES | Oferta econòmica 30 punts | Preu materials 20 punts | Preu hora fora contracte 5 punts | total |
|---|----------------------------------|--------------------------------|---|--------------|
| ACCIONA FACILITY | 24,99 | 14,25 | 4,41 | 43,65 |
| ATRIAN TECHNICAL SERVICES, SA | 24,69 | 8,96 | 2,84 | 36,49 |
| AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 26,36 | 10,04 | 4,15 | 40,55 |
| AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS | 24,80 | 10,44 | 3,62 | 38,86 |
| CLIMAVA, S.L. | 25,01 | 18,11 | 4,49 | 47,61 |
| COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU | 24,61 | 8,34 | 3,52 | 36,47 |
| COMSA SERVICE FM | 25,59 | 4,82 | 4,46 | 34,87 |
| CPI INTEGRATED SERVICES | 24,89 | 16,02 | 0,00 | 40,91 |
| GEINSTAL | 25,66 | 14,06 | 3,54 | 43,26 |
| INTEGRAL REY, S.L. | 30,00 | 11,83 | 3,50 | 45,33 |
| NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 27,86 | 9,92 | 3,58 | 41,36 |
| PROJECTES, INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ENERGÈTICS | 27,65 | 10,30 | 3,82 | 41,77 |
| SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 24,49 | 10,63 | 4,18 | 39,30 |
| SERVEO SERVICIOS, SAU | 25,09 | 9,43 | 4,06 | 38,58 |
| TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 28,11 | 8,87 | 4,35 | 41,33 |
| URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 24,37 | 14,27 | 5,00 | 43,64 |

LOT 4: Serveis Informàtics

| EMPRESSES | Oferta econòmica 30 punts | Preu materials 20 punts | Preu hora fora contracte 5 punts | total |
|------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|--------------|
| ACCIONA FACILITY | 23,74 | 14,25 | 4,94 | 42,93 |
| AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 24,68 | 10,04 | 4,76 | 39,48 |
| AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS | 25,27 | 10,44 | 4,12 | 39,83 |
| CLIMAVA, S.L. | 23,32 | 18,11 | 4,99 | 46,42 |
| COMSA SERVICE FM | 24,60 | 4,82 | 5,00 | 34,42 |
| CPI INTEGRATED SERVICES | 24,58 | 16,02 | 4,41 | 45,01 |
| INTEGRAL REY, S.L. | 30,00 | 11,83 | 3,85 | 45,68 |
| NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 26,43 | 9,92 | 4,08 | 40,43 |
| SERVEO SERVICIOS, SAU | 23,77 | 9,43 | 4,54 | 37,74 |

LOT 5: Escola d'Enginyeria i Centre Visió per Computador

| EMPRESES | Oferta econòmica 30 punts | Preu materials 20 punts | Preu hora fora contracte 5 punts | total |
|---|---------------------------|-------------------------|----------------------------------|-------|
| ACCIONA FACILITY | 24,78 | 14,25 | 4,41 | 43,44 |
| ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A. | 24,68 | 8,96 | 2,88 | 36,52 |
| AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 25,51 | 10,04 | 4,25 | 39,80 |
| AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS | 25,80 | 10,44 | 3,68 | 39,92 |
| CLIMAVA, S.L. | 24,45 | 18,11 | 4,46 | 47,02 |
| COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU | 24,62 | 8,34 | 3,52 | 36,48 |
| COMSA SERVICE FM | 25,96 | 4,82 | 4,47 | 35,25 |
| CPI INTEGRATED SERVICES | 25,76 | 16,02 | 3,94 | 45,72 |
| GEINSTAL | 25,18 | 14,06 | 3,53 | 42,77 |
| INTEGRAL REY, S.L. | 30,00 | 11,83 | 3,44 | 45,27 |
| NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 27,14 | 9,92 | 3,65 | 40,71 |
| SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 25,69 | 10,63 | 4,18 | 40,50 |
| SERVEO SERVICIOS, SAU | 24,48 | 9,43 | 4,05 | 37,96 |
| TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 28,02 | 8,87 | 4,35 | 41,24 |
| URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 23,75 | 14,27 | 5,00 | 43,02 |

LOT 6: Edifici S, campus de Sabadell

| EMPRESES | Oferta econòmica 30 punts | Preu materials 20 punts | Preu hora fora contracte 5 punts | TOTAL |
|---|---------------------------|-------------------------|----------------------------------|-------|
| ACCIONA FACILITY | 23,83 | 14,25 | 4,41 | 42,49 |
| ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A. | 23,13 | 8,96 | 2,88 | 34,97 |
| AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 24,91 | 10,04 | 4,25 | 39,20 |
| AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS | 24,07 | 10,44 | 3,68 | 38,19 |
| CLIMAVA, S.L. | 23,46 | 18,11 | 4,46 | 46,03 |
| COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU | 24,08 | 8,34 | 3,52 | 35,94 |
| COMSA SERVICE FM | 24,55 | 4,82 | 4,47 | 33,84 |
| CPI INTEGRATED SERVICES | 23,95 | 16,02 | 3,94 | 43,91 |
| GEINSTAL | 23,89 | 14,06 | 3,53 | 41,48 |
| INTEGRAL REY, S.L. | 30,00 | 11,83 | 3,44 | 45,27 |
| NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 26,79 | 9,92 | 3,65 | 40,36 |
| SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 24,26 | 11,82 | 4,18 | 40,26 |
| SERVEO SERVICIOS, SAU | 24,10 | 9,43 | 4,05 | 37,58 |
| TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 27,22 | 9,11 | 4,35 | 40,68 |
| URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 23,44 | 14,51 | 5,00 | 42,95 |

LOT 7: Edifici C, enllumenat de vials i la infraestructura de baixa tensió exterior als edificis

| EMPRESSES | Oferta econòmica 30 punts | Preu materials 20 punts | Preu hora fora contracte 5 punts | TOTAL |
|---|---------------------------|-------------------------|----------------------------------|-------|
| ACCIONA FACILITY | 24,94 | 15,17 | 4,41 | 44,52 |
| AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 26,65 | 10,72 | 4,25 | 41,62 |
| CLIMAVA, S.L. | 26,83 | 19,16 | 4,46 | 50,45 |
| COMSA SERVICE FM | 26,90 | 5,14 | 4,47 | 36,51 |
| INTEGRAL REY, S.L. | 30,00 | 12,48 | 3,44 | 45,92 |
| NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 28,71 | 10,65 | 3,65 | 43,01 |
| SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 29,12 | 11,45 | 4,18 | 44,75 |
| SERVEO SERVICIOS, SAU | 25,77 | 10,22 | 4,05 | 40,04 |
| TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 28,02 | 9,50 | 4,35 | 41,87 |
| URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 24,89 | 15,23 | 5,00 | 45,12 |

LOT 8: Edifici B, edifici B13, Aulari J, edifici Torre Pintor Vila Puig, de la infraestructura de lampisteria i gas de la urbanització i galeries de servei dels diferents edificis de la UAB

| EMPRESSES | Oferta econòmica 30 punts | Preu materials 20 punts | Preu hora fora contracte 5 punts | TOTAL |
|---|---------------------------|-------------------------|----------------------------------|-------|
| ACCIONA FACILITY | 25,24 | 15,17 | 4,41 | 44,82 |
| AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 26,58 | 10,72 | 4,25 | 41,55 |
| CLIMAVA, S.L. | 25,75 | 19,16 | 4,46 | 49,37 |
| COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU | 23,76 | 9,11 | 3,52 | 36,39 |
| COMSA SERVICE FM | 26,50 | 5,14 | 4,47 | 36,11 |
| CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU | 24,63 | 7,27 | 4,33 | 36,23 |
| GEINSTAL | 25,54 | 14,96 | 3,53 | 44,03 |
| INTEGRAL REY, S.L. | 30,00 | 12,48 | 3,44 | 45,92 |
| NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 28,71 | 10,65 | 3,65 | 43,01 |
| SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 29,12 | 11,45 | 4,18 | 44,75 |
| SERVEO SERVICIOS, SAU | 26,93 | 10,22 | 4,05 | 41,20 |
| TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 27,78 | 9,50 | 4,35 | 41,63 |
| URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 24,89 | 15,23 | 5,00 | 45,12 |

LOT 9: Edificis del SAF (Servei d'Activitat Física)

| EMPRESES | Oferta econòmica 30 punts | Preu materials 20 punts | Preu hora fora contracte 5 punts | TOTAL |
|------------------------------|---------------------------|-------------------------|----------------------------------|-------|
| INTEGRAL REY, S.L. | 29,11 | 16,47 | 3,95 | 49,53 |
| NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 30,00 | 16,73 | 4,20 | 50,93 |
| TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 29,65 | 13,52 | 5,00 | 48,17 |

Per tant, el resultat definitiu tenint en compte les valoracions dels criteris subjectius i objectius per ordre alfabètic és el següent:

LOT 1: Facultat de Veterinària, gosseres, necròpsies, Parc Mòbil i edifici Rectorat

| EMPRESES | Oferta econòmica 30 punts | Preu materials 20 punts | Preu hora fora contracte 5 punts | Pla de funcionament 32 punts | Pla de Seguretat 13 punts | TOTAL |
|---|---------------------------|-------------------------|----------------------------------|------------------------------|---------------------------|-------|
| ACCIONA FACILITY | 26,47 | 15,14 | 4,41 | 25,25 | 10,88 | 82,15 |
| AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS S.A. | 26,40 | 12,89 | 3,62 | 17,75 | 9,25 | 69,91 |
| COMSA SERVICE FM | 26,83 | 5,54 | 4,46 | 10,25 | 8,75 | 55,83 |
| CPI INTEGRATED SERVICES, S.A. | 26,50 | 18,89 | 0,00 | 12,05 | 12,38 | 69,81 |
| GEINSTAL | 27,02 | 16,37 | 3,54 | 30,65 | 11,13 | 88,70 |
| INTEGRAL REY, S.L. | 29,29 | 13,54 | 3,50 | 28,05 | 11,25 | 85,63 |
| NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 30,00 | 11,83 | 3,58 | 20,50 | 11,50 | 77,40 |
| PROJECTES, INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ENERGÈTICS, S.L. | 29,00 | 11,66 | 3,82 | 17,15 | 10,75 | 72,38 |
| SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 27,15 | 12,22 | 4,18 | 19,25 | 0,00 | 62,81 |
| SERVEO SERVICIOS, SAU | 27,84 | 11,00 | 4,06 | 23,75 | 6,88 | 73,52 |
| TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 28,71 | 10,34 | 4,35 | 14,10 | 5,75 | 63,25 |
| URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 27,46 | 16,68 | 5,00 | 19,05 | 10,25 | 78,44 |

LOT 2: Facultat de Ciències de l'Educació, Facultat de Traducció i Interpretació, Biblioteca d'Humanitats, Centre d'Estudis Demogràfics i edifici Mòdul de Recerca A (MRA)

| EMPRESES | Oferta econòmica 30 punts | Preu materials 20 punts | Preu hora fora contracte 5 punts | Pla de funcionament 32 punts | Pla de Seguretat 13 punts | TOTAL |
|---|---------------------------|-------------------------|----------------------------------|------------------------------|---------------------------|-------|
| ACCIONA FACILITY | 24,81 | 14,25 | 4,41 | 25,95 | 11,25 | 80,67 |
| AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 25,86 | 10,04 | 4,25 | 21,10 | 8,75 | 70,01 |
| AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS | 24,42 | 10,44 | 3,68 | 16,65 | 9,25 | 64,44 |
| CLIMAVA, S.L. | 25,46 | 18,11 | 4,46 | 17,75 | 5,00 | 70,78 |
| COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU | 24,40 | 8,34 | 3,52 | 17,60 | 7,75 | 61,61 |
| COMSA SERVICE FM | 25,78 | 4,82 | 4,47 | 11,45 | 7,75 | 54,27 |
| CPI INTEGRATED SERVICES | 24,89 | 16,02 | 3,93 | 14,60 | 12,25 | 71,70 |
| GEINSTAL | 25,87 | 14,06 | 3,53 | 30,00 | 11,25 | 84,71 |
| INTEGRAL REY, S.L. | 30,00 | 11,83 | 3,44 | 29,80 | 11,25 | 86,32 |
| NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 27,86 | 8,93 | 3,65 | 19,60 | 11,50 | 71,53 |
| SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 25,68 | 10,63 | 4,18 | 20,00 | 0,00 | 60,49 |
| SERVEO SERVICIOS, SAU | 25,12 | 9,43 | 4,05 | 24,90 | 10,50 | 74,01 |
| TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 28,76 | 8,87 | 4,35 | 13,95 | 5,75 | 61,68 |
| URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 24,37 | 12,29 | 5,00 | 19,30 | 10,50 | 71,47 |

LOT 3: Biblioteca i Hemeroteca General, Facultat de Ciències de la Comunicació i edifici B4

| EMPRESES | Oferta econòmica 30 punts | Preu materials 20 punts | Preu hora fora contracte 5 punts | Pla de funcionament 32 punts | Pla de Seguretat 13 punts | TOTAL |
|---|---------------------------|-------------------------|----------------------------------|------------------------------|---------------------------|-------|
| ACCIONA FACILITY | 24,99 | 14,25 | 4,41 | 25,85 | 11,25 | 80,75 |
| ATRIAN TECHNICAL SERVICES, SA | 24,69 | 8,96 | 2,84 | 13,15 | 7,75 | 57,39 |
| AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 26,36 | 10,04 | 4,15 | 21,75 | 8,75 | 71,05 |
| AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS | 24,80 | 10,44 | 3,62 | 16,65 | 9,25 | 64,75 |
| CLIMAVA, S.L. | 25,01 | 18,11 | 4,49 | 17,95 | 5,00 | 70,56 |
| COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU | 24,61 | 8,34 | 3,52 | 17,60 | 7,75 | 61,82 |
| COMSA SERVICE FM | 25,59 | 4,82 | 4,46 | 11,45 | 7,75 | 54,07 |
| CPI INTEGRATED SERVICES | 24,89 | 16,02 | 0,00 | 14,60 | 12,25 | 67,77 |
| GEINSTAL | 25,66 | 14,06 | 3,54 | 30,00 | 11,25 | 84,51 |
| INTEGRAL REY, S.L. | 30,00 | 11,83 | 3,50 | 27,30 | 11,25 | 83,88 |
| NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 27,86 | 9,92 | 3,58 | 19,60 | 11,50 | 72,45 |
| PROJECTES, INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ENERGÈTICS | 27,65 | 10,30 | 3,82 | 17,15 | 10,75 | 69,67 |
| SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 24,49 | 10,63 | 4,18 | 20,00 | 0,00 | 59,30 |
| SERVEO SERVICIOS, SAU | 25,09 | 9,43 | 4,06 | 24,90 | 10,50 | 73,98 |
| TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 28,11 | 8,87 | 4,35 | 13,95 | 5,75 | 61,03 |
| URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 24,37 | 14,27 | 5,00 | 19,30 | 10,50 | 73,44 |

LOT 4: Serveis Informàtics

| EMPRESES | Oferta econòmica 30 punts | Preu materials 20 punts | Preu hora fora contracte 5 punts | Pla de funcionament 32 punts | Pla de Seguretat 13 punts | TOTAL |
|------------------------------------|---------------------------|-------------------------|----------------------------------|------------------------------|---------------------------|-------|
| ACCIONA FACILITY | 23,74 | 14,25 | 4,94 | 25,25 | 11,25 | 79,42 |
| AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 24,68 | 10,04 | 4,76 | 21,10 | 8,75 | 69,34 |
| AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS | 25,27 | 10,44 | 4,12 | 16,65 | 9,25 | 65,73 |
| CLIMAVA, S.L. | 23,32 | 18,11 | 4,99 | 17,75 | 5,00 | 69,17 |
| COMSA SERVICE FM | 24,60 | 4,82 | 5,00 | 11,45 | 7,75 | 53,62 |
| CPI INTEGRATED SERVICES | 24,58 | 16,02 | 4,41 | 14,60 | 12,25 | 71,86 |
| INTEGRAL REY, S.L. | 30,00 | 11,83 | 3,85 | 30,05 | 11,25 | 86,98 |
| NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 26,43 | 9,92 | 4,08 | 19,60 | 11,50 | 71,53 |
| SERVEO SERVICIOS, SAU | 23,77 | 9,43 | 4,54 | 24,90 | 7,00 | 69,64 |

LOT 5: Escola d'Enginyeria i Centre Visió per Computador

| EMPRESES | Oferta econòmica 30 punts | Preu materials 20 punts | Preu hora fora contracte 5 punts | Pla de funcionament 32 punts | Pla de Seguretat 13 punts | TOTAL |
|---|---------------------------|-------------------------|----------------------------------|------------------------------|---------------------------|-------|
| ACCIONA FACILITY | 24,78 | 14,25 | 4,41 | 25,95 | 11,25 | 80,64 |
| ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A. | 24,68 | 8,96 | 2,88 | 0,00 | 0,00 | 36,51 |
| AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 25,51 | 10,04 | 4,25 | 21,10 | 8,75 | 69,65 |
| AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS | 25,80 | 10,44 | 3,68 | 16,65 | 9,25 | 65,82 |
| CLIMAVA, S.L. | 24,45 | 18,11 | 4,46 | 17,75 | 5,00 | 69,77 |
| COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU | 24,62 | 8,34 | 3,52 | 17,60 | 7,75 | 61,83 |
| COMSA SERVICE FM | 25,96 | 4,82 | 4,47 | 11,45 | 7,75 | 54,44 |
| CPI INTEGRATED SERVICES | 25,76 | 16,02 | 3,94 | 14,60 | 12,25 | 72,57 |
| GEINSTAL | 25,18 | 14,06 | 3,53 | 30,00 | 11,25 | 84,02 |
| INTEGRAL REY, S.L. | 30,00 | 11,83 | 3,44 | 29,80 | 11,25 | 86,32 |
| NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 27,14 | 9,92 | 3,65 | 19,60 | 11,50 | 71,81 |
| SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 25,69 | 10,63 | 4,18 | 20,00 | 0,00 | 60,50 |
| SERVEO SERVICIOS, SAU | 24,48 | 9,43 | 4,05 | 24,90 | 10,50 | 73,37 |
| TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 28,02 | 8,87 | 4,35 | 13,95 | 5,75 | 60,93 |
| URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 23,75 | 14,27 | 5,00 | 19,30 | 10,50 | 72,82 |

LOT 6: Edifici S, campus de Sabadell

| EMPRESSES | Oferta econòmica 30 punts | Preu materials 20 punts | Preu hora fora contracte 5 punts | Pla de funcionament 32 punts | Pla de Seguretat 13 punts | TOTAL |
|---|---------------------------|-------------------------|----------------------------------|------------------------------|---------------------------|-------|
| ACCIONA FACILITY | 23,83 | 14,25 | 4,41 | 25,95 | 11,25 | 79,69 |
| ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A. | 23,13 | 8,96 | 2,88 | 25,95 | 11,25 | 72,16 |
| AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 24,91 | 10,04 | 4,25 | 21,10 | 8,75 | 69,06 |
| AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS | 24,07 | 10,44 | 3,68 | 16,65 | 9,25 | 64,09 |
| CLIMAVA, S.L. | 23,46 | 18,11 | 4,46 | 17,75 | 5,00 | 68,78 |
| COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU | 24,08 | 8,34 | 3,52 | 17,60 | 7,75 | 61,29 |
| COMSA SERVICE FM | 24,55 | 4,82 | 4,47 | 11,45 | 7,75 | 53,04 |
| CPI INTEGRATED SERVICES | 23,95 | 16,02 | 3,94 | 14,60 | 12,25 | 70,76 |
| GEINSTAL | 23,89 | 14,06 | 3,53 | 30,00 | 11,25 | 82,73 |
| INTEGRAL REY, S.L. | 30,00 | 11,83 | 3,44 | 29,80 | 11,25 | 86,32 |
| NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 26,79 | 9,92 | 3,65 | 19,60 | 11,50 | 71,45 |
| SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 24,26 | 11,82 | 4,18 | 20,00 | 0,00 | 60,26 |
| SERVEO SERVICIOS, SAU | 24,10 | 9,43 | 4,05 | 24,90 | 10,50 | 72,98 |
| TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 27,22 | 9,11 | 4,35 | 13,95 | 5,75 | 60,38 |
| URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 23,44 | 14,51 | 5,00 | 19,30 | 10,50 | 72,74 |

LOT 7: Edifici C, enllumenat de vials i la infraestructura de baixa tensió exterior als edificis

| EMPRESSES | Oferta econòmica 30 punts | Preu materials 20 punts | Preu hora fora contracte 5 punts | Pla de funcionament 32 punts | Pla de Seguretat 13 punts | TOTAL |
|---|---------------------------|-------------------------|----------------------------------|------------------------------|---------------------------|-------|
| ACCIONA FACILITY | 24,94 | 15,17 | 4,41 | 25,25 | 10,88 | 80,64 |
| AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 26,65 | 10,72 | 4,25 | 20,25 | 7,13 | 69,00 |
| CLIMAVA, S.L. | 26,83 | 19,16 | 4,46 | 13,10 | 4,75 | 68,30 |
| COMSA SERVICE FM | 26,90 | 5,14 | 4,47 | 10,25 | 8,75 | 55,52 |
| INTEGRAL REY, S.L. | 30,00 | 12,48 | 3,44 | 29,30 | 11,25 | 86,47 |
| NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 28,71 | 10,65 | 3,65 | 20,50 | 11,50 | 75,01 |
| SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 29,12 | 11,45 | 4,18 | 19,25 | 0,00 | 64,00 |
| SERVEO SERVICIOS, SAU | 25,77 | 10,22 | 4,05 | 23,75 | 6,88 | 70,67 |
| TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 28,02 | 9,50 | 4,35 | 14,10 | 5,75 | 61,72 |
| URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 24,89 | 15,23 | 5,00 | 19,05 | 10,25 | 74,43 |

LOT 8: Edifici B, edifici B13, Aulari J, edifici Torre Pintor Vila Puig, de la infraestructura de lampisteria i gas de la urbanització i galeries de servei dels diferents edificis de la UAB

| EMPRESES | Oferta econòmica 30 punts | Preu materials 20 punts | Preu hora fora contracte 5 punts | Pla de funcionament 32 punts | Pla de Seguretat 13 punts | TOTAL |
|---|---------------------------|-------------------------|----------------------------------|------------------------------|---------------------------|-------|
| ACCIONA FACILITY | 25,24 | 15,17 | 4,41 | 25,25 | 10,88 | 80,95 |
| AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 26,58 | 10,72 | 4,25 | 20,25 | 7,13 | 68,93 |
| CLIMAVA, S.L. | 25,75 | 19,16 | 4,46 | 13,10 | 4,75 | 67,22 |
| COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU | 23,76 | 9,11 | 3,52 | 17,75 | 7,75 | 61,88 |
| COMSA SERVICE FM | 26,50 | 5,14 | 4,47 | 10,25 | 8,75 | 55,11 |
| CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU | 24,63 | 7,27 | 4,33 | 20,70 | 7,75 | 64,69 |
| GEINSTAL | 25,54 | 14,96 | 3,53 | 30,40 | 11,13 | 85,55 |
| INTEGRAL REY, S.L. | 30,00 | 12,48 | 3,44 | 27,80 | 11,25 | 84,97 |
| NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 28,71 | 10,65 | 3,65 | 20,50 | 11,50 | 75,01 |
| SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 29,12 | 11,45 | 4,18 | 19,25 | 0,00 | 64,00 |
| SERVEO SERVICIOS, SAU | 26,93 | 10,22 | 4,05 | 23,75 | 6,88 | 71,83 |
| TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 27,78 | 9,50 | 4,35 | 14,10 | 5,75 | 61,48 |
| URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 24,89 | 15,23 | 5,00 | 19,05 | 10,25 | 74,43 |

LOT 9: Edificis del SAF (Servei d'Activitat Física)

| EMPRESES | Oferta econòmica 30 punts | Preu materials 20 punts | Preu hora fora contracte 5 punts | Pla de funcionament 32 punts | Pla de Seguretat 13 punts | TOTAL |
|------------------------------|---------------------------|-------------------------|----------------------------------|------------------------------|---------------------------|-------|
| INTEGRAL REY, S.L. | 29,11 | 16,47 | 3,95 | 28,80 | 11,25 | 89,58 |
| NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 30,00 | 16,73 | 4,20 | 20,50 | 11,50 | 82,93 |
| TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 29,65 | 13,52 | 5,00 | 14,10 | 5,75 | 68,03 |

2. Proposta de classificació de les ofertes.

D'acord amb la proposta que conté l'informe aprovat, es proposa a l'òrgan de contractació la classificació decreixent de puntuació següent:

LOT 1: Facultat de Veterinària, gosseres, necròpsies, Parc Mòbil i edifici Rectorat

| | EMPRESES | TOTAL |
|----|---|--------------|
| 1 | GEINSTAL | 88,70 |
| 2 | INTEGRAL REY, S.L. | 85,63 |
| 3 | ACCIONA FACILITY | 82,15 |
| 4 | URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 78,44 |
| 5 | NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 77,40 |
| 6 | SERVEO SERVICIOS, SAU | 73,52 |
| 7 | PROJECTES, INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ENERGÈTICS, S.L. | 72,38 |
| 8 | AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS S.A. | 69,91 |
| 9 | CPI INTEGRATED SERVICES, S.A. | 69,81 |
| 10 | TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 63,25 |
| 11 | SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 62,81 |
| 12 | COMSA SERVICE FM | 55,83 |

LOT 2: Facultat de Ciències de l'Educació, Facultat de Traducció i Interpretació, Biblioteca d'Humanitats, Centre d'Estudis Demogràfics i edifici Mòdul de Recerca A (MRA)

| | EMPRESES | TOTAL |
|----|---|--------------|
| 1 | INTEGRAL REY, S.L. | 86,32 |
| 2 | GEINSTAL | 84,71 |
| 3 | ACCIONA FACILITY | 80,67 |
| 4 | SERVEO SERVICIOS, SAU | 74,01 |
| 5 | CPI INTEGRATED SERVICES | 71,70 |
| 6 | NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 71,53 |
| 7 | URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 71,47 |
| 8 | CLIMAVA, S.L. | 70,78 |
| 9 | AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 70,01 |
| 10 | AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS | 64,44 |
| 11 | TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 61,68 |
| 12 | COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU | 61,61 |
| 13 | SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 60,49 |
| 14 | COMSA SERVICE FM | 54,27 |

LOT 3: Biblioteca i Hemeroteca General, Facultat de Ciències de la Comunicació i edifici B4

| | EMPRESES | TOTAL |
|----|---|--------------|
| 1 | GEINSTAL | 84,51 |
| 2 | INTEGRAL REY, S.L. | 83,88 |
| 3 | ACCIONA FACILITY | 80,75 |
| 4 | SERVEO SERVICIOS, SAU | 73,98 |
| 5 | URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 73,44 |
| 6 | NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 72,45 |
| 7 | AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 71,05 |
| 8 | CLIMAVA, S.L. | 70,56 |
| 9 | PROJECTES, INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ENERGÈTICS | 69,67 |
| 10 | CPI INTEGRATED SERVICES | 67,77 |
| 11 | AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS | 64,75 |
| 12 | COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU | 61,82 |
| 13 | TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 61,03 |
| 14 | SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 59,30 |
| 15 | ATRIAN TECHNICAL SERVICES, SA | 57,39 |
| 16 | COMSA SERVICE FM | 54,07 |

LOT 4: Serveis Informàtics

| | EMPRESES | TOTAL |
|---|------------------------------------|--------------|
| 1 | INTEGRAL REY, S.L. | 86,98 |
| 2 | ACCIONA FACILITY | 79,42 |
| 3 | CPI INTEGRATED SERVICES | 71,86 |
| 4 | NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 71,53 |
| 5 | SERVEO SERVICIOS, SAU | 69,64 |
| 6 | AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 69,34 |
| 7 | CLIMAVA, S.L. | 69,17 |
| 8 | AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS | 65,73 |
| 9 | COMSA SERVICE FM | 53,62 |

LOT 5: Escola d'Enginyeria i Centre Visió per Computador

| | EMPRESSES | TOTAL |
|----|---|--------------|
| 1 | INTEGRAL REY, S.L. | 86,32 |
| 2 | GEINSTAL | 84,02 |
| 3 | ACCIONA FACILITY | 80,64 |
| 4 | SERVEO SERVICIOS, SAU | 73,37 |
| 5 | URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 72,82 |
| 6 | CPI INTEGRATED SERVICES | 72,57 |
| 7 | NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 71,81 |
| 8 | CLIMAVA, S.L. | 69,77 |
| 9 | AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 69,65 |
| 10 | AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS | 65,82 |
| 11 | COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU | 61,83 |
| 12 | TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 60,93 |
| 13 | SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 60,50 |
| 14 | COMSA SERVICE FM | 54,44 |
| 15 | ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A. | 36,51 |

LOT 6: Edifici S, campus de Sabadell

| | EMPRESSES | TOTAL |
|----|---|--------------|
| 1 | INTEGRAL REY, S.L. | 86,32 |
| 2 | GEINSTAL | 82,73 |
| 3 | ACCIONA FACILITY | 79,69 |
| 4 | SERVEO SERVICIOS, SAU | 72,98 |
| 5 | URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 72,74 |
| 6 | ATRIAN TECHNICAL SERVICES, S.A. | 72,16 |
| 7 | NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 71,45 |
| 8 | CPI INTEGRATED SERVICES | 70,76 |
| 9 | AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 69,06 |
| 10 | CLIMAVA, S.L. | 68,78 |
| 11 | AVIO SOLUCIONES INTEGRADAS | 64,09 |
| 12 | COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU | 61,29 |
| 13 | TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 60,38 |
| 14 | SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 60,26 |
| 15 | COMSA SERVICE FM | 53,04 |

LOT 7: Edifici C, enllumenat de vials i la infraestructura de baixa tensió exterior als edificis

| | EMPRESSES | TOTAL |
|----|---|--------------|
| 1 | INTEGRAL REY, S.L. | 86,47 |
| 2 | ACCIONA FACILITY | 80,64 |
| 3 | NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 75,01 |
| 4 | URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 74,43 |
| 5 | SERVEO SERVICIOS, SAU | 70,67 |
| 6 | AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 69,00 |
| 7 | CLIMAVA, S.L. | 68,30 |
| 8 | SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 64,00 |
| 9 | TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 61,72 |
| 10 | COMSA SERVICE FM | 55,52 |

LOT 8: Edifici B, edifici B13, Aulari J, edifici Torre Pintor Vila Puig, de la infraestructura de lampisteria i gas de la urbanització i galeries de servei dels diferents edificis de la UAB

| | EMPRESSES | TOTAL |
|----|---|--------------|
| 1 | GEINSTAL | 85,55 |
| 2 | INTEGRAL REY, S.L. | 84,97 |
| 3 | ACCIONA FACILITY | 80,95 |
| 4 | NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 75,01 |
| 5 | URBIA INTERMEDIACION INGENIERIA Y SERVICIOS, S.A. | 74,43 |
| 6 | SERVEO SERVICIOS, SAU | 71,83 |
| 7 | AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA | 68,93 |
| 8 | CLIMAVA, S.L. | 67,22 |
| 9 | CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU | 64,69 |
| 10 | SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. | 64,00 |
| 11 | COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SAU | 61,88 |
| 12 | TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 61,48 |
| 13 | COMSA SERVICE FM | 55,11 |

LOT 9: Edificis del SAF (Servei d'Activitat Física)

| | EMPRESSES | TOTAL |
|---|------------------------------|--------------|
| 1 | INTEGRAL REY, S.L. | 89,58 |
| 2 | NERGY GLOBAL SERVICE, S.L. | 82,93 |
| 3 | TECNOCONTROL SERVICIOS, S.A. | 68,03 |

3. Torn obert de paraules.

Els membres de la mesa no plantegen cap qüestió en aquest apartat de l'ordre del dia.

El president dóna l'acte per acabat a les 10:00 hores.

I, perquè consti, s'estén aquesta acta que signa el secretari amb el vistiplau del president.

El secretari

Vist i plau
El president