

PLECS DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DE LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRES D'ADEQUACIÓ DEL LABORATORI GASTRONÒMIC TECNOCAMPUS EN LOCAL 0.5 DE L'EDIFICI DEL RENGLLE
--

Expedient número ES_LA0011122_2024_EXP_189

1. Necessitat del contracte:

Pel desenvolupament i implantació del grau de Nutrició Humana i Dietètica, es va planificar la infraestructura d'un Laboratori Gastronòmic, com element necessari pel la impartició de les competències pràctiques en els estudis i donar suport a l'aprenentatge experiencial a les diferents assignatures del Grau , amb l'objectiu de simular una cuina industrial o per a restauració col·lectiva. Aquesta ha estat presentada i validada per l'agència de qualitat universitària en la Memòria presentada per l'autorització d'aquest estudis.

2. Objecte del contracte:

L'objecte del contracte és l'adequació constructiva i d'instal·lacions, segons el projecte bàsic i executiu d'obres i instal·lacions. Les actuacions contemplaran:

- La planificació i plantejament de l'obra i els recursos necessaris
- Subministrament i gestió de tots els materials necessaris
- La realització de les obres i instal·lacions.
- La generació de tota la documentació del projecte executat; fitxes tècniques dels materials, planells as-build, instruccions de manteniment i conservació, etc.
- La legalització de totes les instal·lacions reglamentàries.

3. Descripció del projecte

La descripció del projecte es desenvolupa en els documents annexos, format per:

Document 1 :Projecte bàsic i executiu d'obres

- **MEMÒRIA**
 - DADES GENERALS
 - MEMÒRIA DESCRIPTIVA
 - MEMÒRIA CONSTRUCTIVA
 - PRESSUPOST ESTIMAT
- **ANNEXOS A LA MEMÒRIA**
 - IMATGES DE L'ESTAT ACTUAL DE L'EDIFICI
 - PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES
 - estudi de gestió de residus de la construcció
 - FITXA D'ACCESSIBILITAT A L'EDIFICACIÓ
 - FITXA CONDICIONS CTE – CONDICIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS
 - ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT
 - AMIDAMENTS
 - PRESSUPOST
 - PLÀNOLS

Document 2 : Projecte executiu d'instal·lacions

- DADES GENERALS
- MEMÒRIA DESCRIPTIVA
- Annex 1. CTE DB HE2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (RITE)
- ANNEX 2. CTE DB HS3 QUALITAT D'AIRE INTERIOR
- ANNEX 3. CTE DB HE3 CONDICIONS DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT
- ANNEX 3. CTE DBHS4 SUBMINISTRAMENTD'AIGUA
- ANNEX 4. CTE DB HS5 EVACUACIÓ D'AIGÜES
- ANNEX 5. REGLAMENT ELECTROTÈCNIC DE BAIXA TENSIO (REBT)
- BASES DE DISSENY I ANNEX DE CÀLCUL
- PRESSUPOST
- PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES
- PLÀNOLS I ESQUEMES

4. Memòria

Els licitadors hauran de presentar una memòria de descripció de la seva proposta del desenvolupament i realització del projecte. Aquesta memòria haurà de disposar com a mínim del següent contingut.

- **Presentació de l'empresa.** Indicant les capacitats i recursos propis.
- **Pla d'implantació.** Gestió d'aprovisionament de material, planificació i control d'accessos i afectacions a l'entorn.
- **Fases d'obra i pla de treball.** Descripció de les fases principals de les obres, amb la seva planificació temporal i pla de treballs.
- **Mitjans tècnics, personal i processos.** S'han de descriure els mitjans tècnics que es planifiquin pel desenvolupament de les diferents accions a l'obra i caldrà indicar si són propis o externs. La definició de l'equip de gestió i coordinació; cap d'obra, responsable de projecte, encarregat, etc. i els processos de planificació següent i coordinació durant la posada en marxa i la realització del projecte.
- **Pla de subcontractació.** S'especificaran les taques que seran subcontractades, les empreses subcontractades i el recursos destinats i el percentatge que representen sobre l'activitat de l'obra.
- **Mesures mediambientals** Descripció de les actuacions, materials i processos orientats a una major eficiència energètica o menor consum d'electricitat, gas natural, aigua, etc. i reducció residus de materials de la construcció o utilització materials reciclables o reutilitzables

5. Visita localització i locals

Tecnocampus programarà dos dies de visites per que el licitadors puguin veure l'entorn i els locals on s'han d'executar les obres.