

FOMENT DE CIUTAT, SA

RELACIÓ DE DOCUMENTS MODELS

OBRES RELATIVES AL PROJECTE TÈCNIC D'INSTAL·LACIONS DE TELECOMUNICACIONS I D'AEROTÈRMIA PER LA MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DELS HABITATGES SITUATS AL CARRER FELÍCIA FUSTER I VILADENCANS 80-82 (ANTERIORMENT COMTE DE SANTA CLARA 80-82), AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE FINANÇAT AMB FONDS NEXT GENERATION EU EN EXECUCIÓ DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (D'ARA ENDAVANT, PRTR) ESTABLERT PEL REIAL DECRET LLEI 36/2020, DE 30 DE DESEMBRE, PEL QUAL S'APROVEN MESURES URGENTS PER A LA MODERNITZACIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA I PER A L'EXECUCIÓ DEL PRTR I PEL REGLAMENT (UE) 2020/2094 DEL CONSELL, DE 14 DE DESEMBRE DE 2020, PEL QUAL S'ESTABLEIX UN INSTRUMENT DE RECUPERACIÓ DE LA UNIÓ EUROPEA PER DONAR SUPORT A LA RECUPERACIÓ DESPRÈS DE LA CRISI DE LA COVID-19, DE CONFORMITAT AMB EL REGLAMENT (UE) 2021/241 DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL, DE 12 DE FEBRER DE 2021, PEL QUAL S'ESTABLEIX EL MECANISME DE RECUPERACIÓ I RESILIÈNCIA (D'ARA ENDAVANT, MRR)

EXP. F240000386

Finançat per



Finançat per



MODEL DOCUMENT NÚM. 1-A. DECLARACIÓ RESPONSABLE	3
MODEL DOCUMENT NÚM. 1-B.....	5
MODEL DOCUMENT NÚM. 1-C.....	6
MODEL DOCUMENT NÚM. 1-D.....	8
MODEL DOCUMENT NÚM. 2	9
MODEL DOCUMENT NÚM. 3	10
MODEL DOCUMENT NÚM. 4	11
MODEL DOCUMENT NÚM. 5-A.....	14
MODEL DOCUMENT NÚM. 5.B.....	15

Finançat per



MODEL DOCUMENT NÚM. 1-A. DECLARACIÓ RESPONSABLE

El Sr. / La Sra., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de (licitador), en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per l'adjudicació del contracte, **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

1.- Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic.

2.- Que l'empresa de referència té les següents característiques:

Número de treballadors/es	
Volum de negocis anual (euros)	

Que, consegüentment l'empresa:

	Indicar sí o no
La licitadora té la condició de PIME	

3.- Que ni l'empresa que representa ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LLCSP, sobre prohibicions de contractar.

4.- Que es compromet en el moment que sigui requerit per FdC a aportar, en el termini establert al plec, la documentació acreditativa de la capacitat i solvència exigida al procediment.

5.- Que manifesta conèixer, acceptar i donar compliment a les condicions especials de caràcter social enunciades al Ple de Condicions Particulars, i al termini màxim per iniciar els treballs.

6.- Que accepta que la documentació annexada al plec té caràcter contractual.

7.- Que l'empresa que representa compleix i es compromet a complir els principis ètics i regles de conducta indicats per FdC, assumint-ne les responsabilitats del seu incompliment.

8.- Que l'empresa que representa no es troba en situació d'insolvència actual o imminent, manifestant que no està sotmesa a cap procés de fallida, concurs de creditors, procediment concursal o de reorganització empresarial similar, de caràcter judicial o privat, relacionat amb una situació d'insolvència.

9.- Que el licitador manifesta que no realitza operacions financeres amb paradisos fiscals, o que si realitza aquestes s'ajusten a la normativa informant a les autoritats competents i que es compromet a aportar la documentació descriptiva sumària dels moviments financers concrets i la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà difusió en el perfil que l'entitat ha declarat tenir relacions econòmiques amb paradisos fiscals

Finançat per



10.- Que el licitador manifesta que les prestacions que subcontractarà seran les que a continuació exposa:

.... (POSAR EL CONCEPTE I EL PERCENTATGE EN RELACIÓ AL TOTAL DEL SERVEI QUE ES PREVEU SUBCONTRACTAR. **EN CAP CAS INDICAR EL PREU**).

Que els subcontractistes s'obligaran a donar compliment a la normativa estatal i europea en matèria de protecció de dades.

11.- Que l'empresa que representa no ha sol·licitat la declaració de concurs, ni té constància que aquesta hagi estat sol·licitada per cap tercer o que dita sol·licitud sigui imminent, ni ha presentat al Jutjat Mercantil la comunicació d'inici de negociacions regulada a l'article 5 bis de la Llei concursal.

12.- Que l'empresa que representa autoritzat expressament al tractament de les dades de caràcter personal que consten a l'oferta, als efectes de tramitar el present procediment així com donar compliment a la normativa de contractació pública i d'acreditar la correcció del mateix davant de tercers.

Així mateix manifesta que compta i ha recaptat l'autorització dels titulars informant de la cessió per la finalitat indicada anteriorment.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable , a de de

Finançat per



MODEL DOCUMENT NÚM. 1-B**DECLARACIÓ RESPONSABLE**

(mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat)

El Sr., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de (licitador), en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per l'adjudicació del contracte, **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

- 1.- Que ni (en endavant el licitador) ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LLCSP.
- 2.- Que el sol·licitant es troba al corrent d'obligacions tributàries amb l'Estat.
- 3.- Que el sol·licitant es troba al corrent d'obligacions tributàries amb la Generalitat de Catalunya.
- 4.- Que el sol·licitant es troba al corrent d'obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Barcelona.
- 5.- Que el sol·licitant es troba al corrent d'obligacions amb la Seguretat Social.
- 6.- Que el sol·licitant està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.
- 7.- Que el sol·licitant no ha retirat indegudament la seva proposició o candidatura en un procediment d'adjudicació, ni ha impossibilitat l'adjudicació d'un contracte al seu favor per no complir allò establert a l'article 150.2 de la LLCSP, dins el termini assenyalat a l'efecte intervenint dol, culpa o negligència.

I als efectes oportuns, se signa la present, a de de

Signatura

Finançat per



MODEL DOCUMENT NÚM. 1-C**DECLARACIÓ RESPONSABLE****DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS (DACI) DE LES LICITADORES**

Expedient: [XXXXXXX]

Contracte: OBRES RELATIVES AL PROJECTE TÈCNIC D'INSTAL·LACIONS DE TELECOMUNICACIONS I D'AEROTÈRMIA PER LA MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DELS HABITATGES SITUATS AL CARRER FELÍCIA FUSTER I VILADENCANS 80-82 (ANTERIORMENT COMTE DE SANTA CLARA 80-82), AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE FINANÇAT AMB FONS NEXT GENERATION EU EN EXECUCIÓ DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (D'ARA ENDAVANT, PRTR) ESTABLERT PEL REIAL DECRET LLEI 36/2020, DE 30 DE DESEMBRE, PEL QUAL S'APROVEN MESURES URGENTS PER A LA MODERNITZACIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA I PER A L'EXECUCIÓ DEL PRTR I PEL REGLAMENT (UE) 2020/2094 DEL CONSELL, DE 14 DE DESEMBRE DE 2020, PEL QUAL S'ESTABLEIX UN INSTRUMENT DE RECUPERACIÓ DE LA UNIÓ EUROPEA PER DONAR SUPORT A LA RECUPERACIÓ DESPRÈS DE LA CRISI DE LA COVID-19, DE CONFORMITAT AMB EL REGLAMENT (UE) 2021/241 DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL, DE 12 DE FEBRER DE 2021, PEL QUAL S'ESTABLEIX EL MECANISME DE RECUPERACIÓ I RESILIÈNCIA (D'ARA ENDAVANT, MRR)

A fi de garantir la imparcialitat en el procediment de contractació a dalt referenciat, el/la sotasignat/da, el Sr./la Sra. [*], amb DNI [*], com a conseller/a delegat/da o gerent de l'empresa/l'entitat [*], amb NIF [*], i amb domicili fiscal a [*], amb la condició de licitadora del contracte amb finançament de recursos provinents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), en el desenvolupament de les actuacions necessàries per a l'acompliment dels objectius definits al component ,

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

Primer. Estar informat/des del següent:

1. Que l'article 61.3 «*Conflicte d'interessos*», del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que «*existirà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal.*»

Finançat per



2. Que l'article 64 «*Lluita contra la corrupció i prevenció dels conflictes d'interessos*» de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el conflicte d'interès com a «*qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el resultat d'aquest, tingui directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que en compromet la imparcialitat i la independència en el context del procediment de licitació*».

3. Que l'apartat 3 de la Disposició Addicional centèsima dècima segona de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2023, estableix que «*L'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès és aplicable als empleats públics i la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que hi participin, de manera individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions*».

4. Que l'apartat 4 de la disposició addicional centèsima dècima segona estableix que:

- «*A través de l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en què es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a què fa referència apartat anterior i els participants en cada procediment*».
- «*Per a la identificació de les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a què fa referència l'article 22.2.d).iii) del Reglament (UE) 241/2021, de 12 febrer, obrant a les bases de dades de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i els obtinguts a través dels convenis subscrits amb els Col·legis de Notaris i Registradors*».

Segon. Que, en el moment de la signatura d'aquesta declaració i a la llum de la informació obrant en el seu poder, no es troba incurs/sa en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interès, en els termes previstos a l'apartat quatre de la disposició addicional cent dècima segona, que pugui afectar el procediment de licitació.

Tercer. Que es compromet a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

Quart. Que coneix que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrï que sigui falsa, comportarà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

La licitadora

[Data, signatura, nom i cognom i DNI]

Finançat per



MODEL DOCUMENT NÚM. 1-D**DECLARACIÓ DE NO CAUSAR DANY SIGNIFICATIU AL MEDI AMBIENT**

En/Na, amb DNI, com a titular de
l'òrgan/ Conseller Delegat/Gerent/ de l'entitat,
amb NIF, i domicili fiscal en

.....en la condició de legal representant
de l'empresa que participa com a contractista/ens destinatari de l'encàrrec/subcontractista, en el
desenvolupament de actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits al
component; inversió i programa: C02.I01.L02 - Programa de rehabilitación para la recuperación
económica y social en entornos residenciales, manifesta el compromís de la persona/entitat que
representa amb els estàndards més exigents en relació amb el compliment de les normes
jurídiques, ètiques i morals, adoptant les mesures necessàries per prevenir i detectar el frau, la
corrupció i els conflictes d'interès, comunicant si escau a les autoritats que escaigui els
incompliments observats.

Adicionalment, atenent el contingut del PRTR, es compromet a respectar els principis d'economia
circular i evitar impactes negatius significatius al medi ambient («DNSH» per les sigles en anglès
«do no significant harm») en l'execució de les actuacions dutes a terme en el marc del Pla
esmentat, i manifesta que no incorre en doble finançament i que, si escau, no li consta risc
d'incompatibilitat amb el règim d'ajuts d'Estat.

La licitadora

[Data, signatura, nom i cognom i DNI]

Finançat per



MODEL DOCUMENT NÚM. 2

Barcelona, de de.....

Senyors,

El sotasignat, certifica:

- Que les escriptures sol·licitades en el Plec de Condicions Particulars regulador d'aquesta licitació per tal d'acreditar la personalitat i capacitat del Licitador no han estat modificades respecte a les que tenen al seu poder, presentades en data.....per tal de participar en el procediment.....
- Que la targeta del número d'identificació fiscal és la que vostès ja tenen al seu poder, presentada en data.....per tal de participar en el procediment.....
- Que els documents acreditatius de la meva representació com a signant de la proposició no han estat modificats ni revocats respecte els que tenen al seu poder, presentades en data.....per tal de participar en el procediment....

I en prova de conformitat, se signa la present, a de de

Signatura

Finançat per



MODEL DOCUMENT NÚM. 3

(No procedeix).

Finançat per



MODEL DOCUMENT NÚM. 4**OFERTA, L'AVALUACIÓ DE LA QUAL, DEPÉN DE L'APLICACIÓ DE FÒRMULES O CRITERIS AUTOMÀTICS DE VALORACIÓ (SOBRE NÚM. 3).**

El Sr. amb residència a carrer.....
núm. assabentat de l'anunci publicat al i de les condicions i requisits que s'exigeixen per l'adjudicació del contracte d'obres de ".....", es compromet en nom (propi o de l'empresa que representa) a realitzar-les amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions per la quantitat de (expresseu clarament escrita en lletres i números la quantitat en euros per la qual es compromet el proponent a l'execució de les obres), IVA exclòs.

1. OFERTA ECONÒMICA RELATIVA A L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS (Annex 1, punt 2.1).

PRESSUPOST OFERTAT ¹ (IVA exclòs)	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA exclòs)
	191.908,29 €

2.- INCREMENT DEL TERMINI DE GARANTIA I PLA DE RESPOSTA EN RELACIÓ A LA REPOSICIÓ DE MATERIALS (Annex 1, punt 2.2).

Termini:

Descripció	Marca l'opció ofertada
+ 3 anys sobre garantia mínima/fabricant	
+ 2 anys sobre garantia mínima/fabricant	
+ 1 anys sobre garantia mínima/fabricant	
No concreta o no oferta	

Reposició de materials:

	Sense cost	Descompte 25% preus untaris ofertats	Mateix import que l'ofertat en licitació	Import Superior o no concretar
Preu				

	<ó= 48 hores	<ó= 72 hores	<ó= 1 setmana	> 1 setmana o no concreta
Termini de resposta				

Veure annex	Sense	Poc rellevants...	Rellevants..	Molts	No

¹ El parcial per cada concepte no podrà superar l'import del pressupost base de licitació, ni cap dels imports parcials relatius als conceptes

Finançat per



número 6 ²	excepcions			substancials...	concreta o excepcions que ...
Excepcions					

3.- MESURES ANTIFRAU (Annex 1, punt 2.3).

Compromís d'aportar pla antifrau específic	Marcar l'opció ofertada ³
Existència de compliance penal certificat	
Existència de pla antifrau/compliance penal no certificat ja redactat aplicable al present servei i a adequar abans de la formalització del contracte	
Compromís de presentar pla antifrau específic abans de la formalització del contracte.	
No indica o cap de les anteriors	

4.- CONTRACTACIÓ DE PERSONES AMB UN SALARI SUPERIOR A L'ESTABLERT A LES TAULES SALARIALS DEL CONVENI (Annex 1, punt 2.4).

POSICIÓ	INCREMENT ⁴ %
Grup 1, 2,3 4, 5, 6 i 7	

5.- CONTRACTACIÓ DE PERSONES AMB DIFICULTATS D'INSERCIÓ LABORAL (Annex 1, punt 2.5)

Contractació d'una persona amb dificultats d'inserció en el mercat laboral que hagin d'executar el contracte	Marcar l'opció ofertada ⁵
Sí	
No	

6.- COMPROMÍS DE TERMINI PER INICIAR ELS TREBALLS DES DE L'ADJUDICACIÓ (Annex 1, punt 2.6)

² La manca d'indicació es considerarà com a sense excepcions.

³ En cas de marcar més d'una: s'estarà a la de major puntuació atorgada. En cas de no marcar cap en el caixetí o salvetats/excepcions: es considerarà no ofertat.

⁴ Indicar el percentatge d'increment sobre les retribucions fixades al Conveni de referència segons el plec en relació al personal a adscriure al contracte.

⁵ En cas de no indicar es considerarà que no oferta. En cas de marca més d'una opció es considerarà que oferta la que impliqui una major puntuació.

Finançat per



Compromís d'inici d'obres des de l'adjudicació	Marcar l'opció ofertada ⁶
12 dies naturals	
13 dies naturals	
14 dies naturals	
15 dies naturals	

7.- OFERTA DE REBAIXA SOBRE PREUS CONTRADICTORIS (Annex 1, punt 2.7)

Baixa ofertada sobre possibles modificacions ⁷	Baixa ofertada sobre el pressupost de licitació ⁸
%	

Termini de validesa de la oferta.....4 mesos

Signatura i segell

⁶ En cas de marcar més d'una: s'estarà a la de major puntuació atorgada. En cas de no marcar cap en el caixetí o salvetats/excepcions: es considerarà no ofertat.

⁷ La baixa oferta per aquest aspecte, no podrà ser inferior al 75% ni superior al 105% del percentatge de la baixa ofertada en relació al pressupost de licitació. En cas que el licitador presenti una baixa inferior o superior a aquest límits es procedirà a corregir-la baixa aplicant els valors límits admesos. En el supòsit que el licitador no indiqui baixa s'entendrà que oferta el 75% de la baixa ofertada en relació al pressupost de licitació.

⁸ Aquesta columna és una columna de comprovació de complementació opcional; es refereix a la baixa oferta sobre el pressupost de licitació.

Finançat per



MODEL DOCUMENT NÚM. 5-A**MODEL D'AVAL BANCARI DEFINITIU**

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

El Banc i en el seu nom i representació en qualitat de i segons les facultats dimanades de l'Espectura de Poder atorgada davant el Notari de, D. amb data, número del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalador fiador solidari de l'empresa, en interès i benefici de "FOMENT DE CIUTAT, SA", i fins la suma d'euros (5 % de del pressupost base de licitació, IVA exclòs), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent contracte d'adjudicació de les obres de ".....".

L'aval indicat es presta pel Banc, amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia fins a la liquidació per "FOMENT DE CIUTAT, SA" de les obres abans esmentades i finalització del termini de garantia, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de EUROS (5 % de del pressupost base de licitació, IVA exclòs) s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de, o de tercers, qualssevol que aquests fossin.

Finançat per



MODEL DOCUMENT NÚM. 5.B**MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER LA GARANTIA DEFINITIVA**

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

Certificat número

..... (en endavant, assegurador), amb domicili a, carrer, i CIF, degudament representat pel senyor/a, amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de

ASSEGURA

A, NIF/CIF, en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de FOMENT DE CIUTAT, SA, en endavant l'assegurador, fins a l'import de XXXXXXXXXXXX euros (XXXXXXXXXX euros), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurador de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació de l'execució de les obres de

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurador les excepcions que puguin correspondre-li contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurador al primer requeriment de FOMENT DE CIUTAT, SA, i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació del contracte i finalització del termini de garantia.

A, el de de

Signatura:

Assegurador

Finançat per

