

ANUNCI

de Ports de la Generalitat pel qual es fa pública la licitació d'un contracte de serveis (exp. PORTS202420186).

1. Entitat adjudicadora:

a) Organisme: Ports de la Generalitat

b) Obtenció de la documentació informació:

1. Domicili:

2. C/ Doctor Roux, 59-61, entresol 08017 Barcelona

3. Telèfon: 932060930

4. Fax: 932060931

5. Correu electrònic: generalitat.ports@gencat.cat

c) Perfil del contractant: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/pg>

d) Tipus de poder adjudicador: Administració pública

e) Núm. d'expedient: PORTS202420186

2. Objecte del contracte:

a) Descripció: Servei de conservació, manteniment i neteja de les zones verdes, jardins, arbrat i control d'herbes dins la zona portuària de Ports de la Generalitat de Catalunya.

b) Divisió en lots: Sí.

Lot 1 - Conservació de zones verdes, jardins, arbrat i control d'herbes al Port de Sant Feliu de Guíxols, Palamós, L'Estartit, l'Escala i Roses (Baix i Alt Empordà)

Lot 2 - Conservació de zones verdes, jardins, arbrat i control d'herbes al Port de Blanes (La Selva)

Lot 3 - Conservació de zones verdes, jardins, arbrat i control d'herbes al Port d'Arenys de Mar (Maresme)

Lot 4 - Conservació de zones verdes, jardins, arbrat i control d'herbes al Port de Vilanova i la Geltrú (Garraf)

Lot 5 - Conservació de zones verdes, jardins, arbrat i control d'herbes a l'Embarcador d'Amposta i Ports de les Cases d'Alcanar, la Ràpita, l'Ampolla, Deltebre (Montsià i Baix Ebre)

Lot 6 - Conservació de zones verdes, jardins, arbrat i control d'herbes al Port de l'Ametlla de mar (Baix Ebre)

Lot 7 - Conservació de zones verdes, jardins, arbrat i control d'herbes al Port de Cambrils (Baix Camp)

c) Termini de durada: La durada del contracte serà de cinc (5) anys no prorrogables, a comptar des de la data següent a la de formalització del contracte.

d) Admissió de pròrroga: No.

e) Establiment d'un Acord Marc: No.

f) Codi CPV: 77311000-3 Servei de manteniment de parc i jardins.

• 77341000-2 Poda d'arbres.

• 77341000-9 Poda de bardisses.

g) Codi NUTS: ES51.

3. Tramitació i procediment:

a) Tipus: Serveis

b) Tramitació: ordinària.

c) Procediment: Obert

d) S'aplica un acord marc: no

e) S'aplica subhasta electrònica: No.

4. Pressupost de licitació:

a) Valor estimat del contracte: 2.279.535,07 €, IVA no inclòs, per 5 anys de servei.

Dr. Roux, 59-61
08017 Barcelona
Tel 93 206 09 30
Fax 93 206 09 31
generalitat.ports@gencat.cat
ports.gencat.cat



b) Pressupost base de licitació:

Lot núm. 1 – Conservació de zones verdes, jardins, arbrat i control d'herbes al Port de Sant Feliu de Guíxols, Palamós, L'Estartit, l'Escala i Roses (Baix i Alt Empordà)

Any	Pressupost	IVA (21%)	Total
2024	22.488,44 €	4.722,57 €	27.211,01 €
2025	99.753,75 €	20.948,29 €	120.702,04 €
2026	89.953,75 €	18.890,29 €	108.844,04 €
2027	89.953,75 €	18.890,29 €	108.844,04 €
2028	89.953,75 €	18.890,29 €	108.844,04 €
2029	74.961,46 €	15.741,91 €	90.703,37 €
TOTAL	467.064,90 €	98.083,63 €	565.148,53 €

Lot núm. 2 – Conservació de zones verdes, jardins, arbrat i control d'herbes al Port de Blanes (La Selva)

Any	Pressupost	IVA (21%)	Total
2024	8.757,38 €	1.839,05 €	10.596,43 €
2025	37.629,50 €	7.902,20 €	45.531,70 €
2026	35.029,50 €	7.356,20 €	42.385,70 €
2027	35.029,50 €	7.356,20 €	42.385,70 €
2028	35.029,50 €	7.356,20 €	42.385,70 €
2029	29.191,25 €	6.130,16 €	35.321,41 €
TOTAL	180.666,63 €	37.939,99 €	218.606,62 €

Lot núm. 3 – Conservació de zones verdes, jardins, arbrat i control d'herbes al Port d'Arenys de Mar (Maresme)

Any	Pressupost	IVA (21%)	Total
2024	5.347,50 €	1.122,98 €	6.470,48 €
2025	23.190,00 €	4.869,90 €	28.059,90 €
2026	21.390,00 €	4.491,90 €	25.881,90 €
2027	21.390,00 €	4.491,90 €	25.881,90 €
2028	21.390,00 €	4.491,90 €	25.881,90 €
2029	17.825,00 €	3.743,25 €	21.568,25 €
TOTAL	110.532,50 €	23.211,82 €	133.744,32 €

Lot núm. 4 – Conservació de zones verdes, jardins, arbrat i control d'herbes al Port de Vilanova i la Geltrú (Garraf)

Any	Pressupost	IVA (21%)	Total
2024	5.182,25 €	1.088,27 €	6.270,52 €
2025	22.529,00 €	4.731,09 €	27.260,09 €
2026	20.729,00 €	4.353,09 €	25.082,09 €
2027	20.729,00 €	4.353,09 €	25.082,09 €
2028	20.729,00 €	4.353,09 €	25.082,09 €
2029	17.274,17 €	3.627,58 €	20.901,75 €
TOTAL	107.172,42 €	22.506,21 €	129.678,63 €

Lot núm. 5 – Conservació de zones verdes, jardins, arbrat i control d'herbes a l'Embarcador d'Amposta i Ports de les Cases d'Alcanar, la Ràpita, l'Ampolla, Deltebre (Montsià i Baix Ebre)

Any	Pressupost	IVA (21%)	Total
2024	42.981,45 €	9.026,10 €	52.007,55 €
2025	178.925,78 €	37.574,41 €	216.500,19 €
2026	178.925,78 €	37.574,41 €	216.500,19 €
2027	171.925,78 €	36.104,41 €	208.030,19 €
2028	171.925,78 €	36.104,41 €	208.030,19 €
2029	143.271,48 €	30.087,01 €	173.358,49 €
TOTAL	887.956,05 €	186.470,77 €	1.074.426,82 €



Lot núm. 6 – Conservació de zones verdes, jardins, arbrat i control d'herbes al Port de l'Ametlla de mar (Baix Ebre)

Any	Pressupost	IVA (21%)	Total
2024	8.464,77 €	1.777,60 €	10.242,37 €
2025	36.459,09 €	7.656,41 €	44.115,50 €
2026	33.859,09 €	7.110,41 €	40.969,50 €
2027	33.859,09 €	7.110,41 €	40.969,50 €
2028	33.859,09 €	7.110,41 €	40.969,50 €
2029	28.215,91 €	5.925,34 €	34.141,25 €
TOTAL	174.717,04 €	36.690,58 €	211.407,62 €

Lot núm. 7 – Conservació de zones verdes, jardins, arbrat i control d'herbes al Port de Cambrils (Baix Camp)

Any	Pressupost	IVA (21%)	Total
2024	8.421,36 €	1.768,49 €	10.189,85 €
2025	36.285,44 €	7.619,94 €	43.905,38 €
2026	33.685,44 €	7.073,94 €	40.759,38 €
2027	33.685,44 €	7.073,94 €	40.759,38 €
2028	33.685,44 €	7.073,94 €	40.759,38 €
2029	28.071,20 €	5.894,95 €	33.966,15 €
TOTAL	173.834,32 €	36.505,21 €	210.339,53 €

5. Admissió de variants: No

6. Garanties exigides:

a) Provisional: No es requereix.

b) Definitiva: 5% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, que ascendeix a 23.353,25 € per al lot 1, 9.033,33 € pel lot 2, 5.526,63 € pel lot 3, 5.358,62 € pel lot 4, 44.397,80 € pel lot 5, 8.735,85 € pel lot 6 i 8.691,72 € pel lot 7.

7. Requisits específics del contractista:

a) Solvència econòmica: Article 87 LCSP: Volum anual de negoci de l'empresa licitadora referit a l'any de major volum de negoci dels darrers tres anys per un import igual o superior a 140.119,47 euros pel lot 1, per un import igual o superior a 54.199,99 euros pel lot 2, per un import igual o superior a 33.159,75 euros pel lot 3, per un import igual o superior a 32.151,73 euros pel lot 4, per un import igual o superior a 266.386,62 euros pel lot 5, per un import igual o superior a 52.415,11 euros pel lot 6, i per un import igual o superior a 52.150,30 euros pel lot 7. Aquests imports, com a màxim, suposen una vegada i mitja el valor estimat mig del contracte. En cas de presentar-se a més d'un lot, el volum mínim anual de negoci que l'empresa licitadora ha d'acreditar és la suma dels imports mínims de solvència econòmica exigida per cada lot pel qual liciti.

L'acreditació de la suficiència d'aquest mitjà de solvència s'ha de fer mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresa està inscrita en aquest registre, i en cas contrari pels dipositats al registre oficial en el qual estigui inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

b) Solvència tècnica: D'acord amb l'article 90 de la LCSP, es proposa requerir als licitadors la següent solvència tècnica:

Relació dels principals serveis o treballs realitzats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte durant els darrers tres últims anys que inclogui import, dates i destinatari públic o privat, d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, atenent als tres primers dígits del codi CPV.

L'import anual acumulat que l'empresa ha d'acreditar com executat durant l'any de major execució dels últims tres anys, en treballs d'igual o similar naturalesa que els de l'objecte del contracte, és com a mínim el corresponent al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte, i que en aquest cas es fixa en les següents quantitats per lot:



- Lot 1: import igual o superior a 65.389,09 euros.
- Lot 2: import igual o superior a 25.293,33 euros.
- Lot 3: import igual o superior a 15.474,55 euros.
- Lot 4: import igual o superior a 15.004,14 euros.
- Lot 5: import igual o superior a 124.313,85 euros.
- Lot 6: import igual o superior a 24.460,39 euros.
- Lot 7: import igual o superior a 24.336,80 euros.

Quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

Els requisits de capacitat, de solvència i d'absència de prohibicions de contractar s'han de complir en la data final de presentació de les ofertes.

8. *Criteris d'adjudicació*: es troben detallats en l'apartat O del quadre de característiques del PCA i es distribuïran de la següent manera:

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat, en aplicació dels criteris definits a la LCSP.

La puntuació de la totalitat dels criteris d'adjudicació (avaluables mitjançant judici de valor i avaluables automàticament) és de 100 punts. El criteris avaluables automàticament poden representar un màxim de 50 punts, i els avaluables mitjançant un judici de valor, 50 punts.

A) La puntuació màxima de la proposició econòmica (avaluables automàticament) serà de **50 punts**, al següent procediment:

Hi haurà dos coeficients de baixa, el que afectarà linealment a les partides del pressupost de licitació. I el que afectarà al treballs de presa de dades per a la realització de la representació al model GIS.

- K_C (coeficient de baixa per a la conservació)
- K_{GIS} (coeficient de baixa per al model GIS)

Se'n assignarà automàticament un d'únic, anomenat K_o d'acord amb la següent fórmula de ponderació:

$$K_o = \frac{85 * K_C + 15 * K_{GIS}}{100}$$

Aquest coeficient K_o obtingut, atorgarà una puntuació a cada oferta d'acord amb la següent fórmula:

$$P_o = (1 - (K_o - K_{mo})) * P$$

On

P_o = Puntuació de l'oferta a valorar

K_o = Coeficient de l'oferta a valorar

K_{mo} = El menor coeficient de les ofertes considerades

P = puntuació econòmica P=50

B) La puntuació màxima de les proposicions tècniques (avaluables mitjançant judici de valor) serà de **50 punts**, en base als criteris següents:

Un cop feta l'avaluació de cadascun dels licitadors s'atorgarà la màxima puntuació de 50 punts al licitador millor valorat i es ponderaran proporcionalment a la resta.

Puntuació tècnica final $v = 50 * \text{Puntuació tècnica inicial} / \text{Puntuació tècnica Màxima}$



Els criteris per a la valoració dels apartats amb judici de valor seran els següents:

- I. Pla de treball proposat adequat a les característiques del contracte: La puntuació màxima serà de **20 punts**. La puntuació s'atorgarà d'acord amb els criteris següents:
 - a. Control de plagues (fins a 5 punts).
 - b. Proposta del circuit eficient de les operacions rutinàries de manteniment, tenint en compte la realitat de cada port i les seves necessitats (fins a 5 punts).
 - c. Organització dels equips de treball (fins a 5 punts).
 - d. Disponibilitat d'adaptació a futura GEMAO (fins a 5 punts).

- II. Una relació dels mitjans humans i mecànics que s'adscriuran al contracte. S'aportarà la formació del personal i la descripció dels mitjans tècnics destinats al servei. La puntuació màxima serà de **5 punts**.
 - a. Adequació dels mitjans humans (fins a 3 punts).
 - b. Disponibilitat de mitjans materials com maquinària, vehicles adients i altres mitjans tècnics per efectuar tasques d'especial complexitat (fins a 2 punts).

- III. Aspectes mediambientals: La puntuació màxima serà de **10 punts**. Es valorarà especialment:
 - a. El tractament o valorització que seguiran els residus vegetals (economia circular) (fins a 5 punts).
 - b. La disposició d'una biotrituradora o trituradora de restes vegetals i que aquestes siguin aprofitades com adobs (fins a 5 punts).

- IV. Establiment i aplicació del mètode de creació o edició d'inventari GIS. La puntuació màxima serà de **10 punts** i s'atorgarà avaluant els criteris següents:
 - a. Procediment de recull de dades de camp (fins a 4 punts).
 - b. Procediment d'edició de base de dades PostGIS existent (fins a 2 punts).
 - c. Procediment de validació de dades incorporades a la BBDD PostGIS (fins a 2 punts).
 - d. Calendari de treball (fins a 2 punts).

Total puntuació 0 a 100

9. Condicions especials d'execució del contracte:

1. ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS I/O MATERIALS

Obligació essencial: SI

Mitjans humans

Ports de la Generalitat podrà requerir, en qualsevol moment durant la vigència del contracte, la participació de qualsevol dels recursos humans oferts per l'adjudicatària, sense que aquesta tingui dret a percebre cap altra compensació econòmica que les previstes als plecs contractuals.

Per a l'elaboració d'informes sobre la inspecció visual de qualsevol tipus d'arbrat es requerirà un tècnic competent en la matèria.

El responsable designat de Ports de la Generalitat, en funció de cada zona portuària, haurà de conèixer en tot moment el personal que presta el servei i disposar del nom i telèfon del personal i dels responsables de l'empresa adjudicatària mentre duri el servei contractat.

El personal haurà rebut per part de l'empresa contractista a la qual pertanyen una formació i informació adequada sobre els riscos derivats del treball i de la utilització dels diferents equips i maquinària necessaris per realitzar els treballs objecte del contracte, així com sobre les mesures de prevenció i protecció que hagin d'adoptar-se en aplicació de la normativa vigent que es pugui produir en el futur.

En relació a l'aplicació de productes fitosanitaris, cal que l'empresa i el personal que manipuli productes plaguicides tinguin experiència i formació en aquesta especialitat, d'acord amb els punts següents:

- L'empresa encarregada de la realització dels tractaments biocides i fitosanitaris, ha d'estar inscrita en el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) i al Registre Oficial de Productors i Operadors de mitjans de Defensa Fitosanitària (ROPCAT).



- En compliment del Decret 61/2015 i demostrant les competències establertes en el RD 1311/2012:
 - Que l'Assessor en gestió integral de plagues disposi del reconeixement establert a tal efecte.
 - Que com a mínim un aplicador disposi del Nivell de capacitació qualificat.
 - Que tot el personal aplicador disposi del Nivell de capacitació bàsic.
 - Que el personal responsable de l'aplicació de productes gasosos disposi del Nivell de capacitació fumigador.

Mitjans materials

S'haurà de garantir durant tota la jornada de treball i la durada del contracte, els següents mitjans materials:

- Un vehicle amb capacitat pel personal, eines, maquinària i recanvis adients a la feina de la contracta correctament identificat amb el logotip de l'empresa i el de Ports de la Generalitat.
- Els productes aplicats han d'estar inclosos en el Registre Oficial de Productes Fitosanitaris en el moment de la seva aplicació. S'ha de facilitar a les persones designades a cada Zona Portuària la seva inscripció.

2. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Obligació essencial: SI

- Dur a terme les tasques sense interferències a l'operativa portuària i en el seu defecte amb un avís previ per minimitzar les molèsties als usuaris.
- Garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableix la següent condició especial d'execució de caràcter social: Per als lots 1 i 2, es reserva la contractació a entitats que tinguin la condició de Centres Especials de treball sense ànim de lucre d'acord amb el que fixa la DA 4ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre LCSP i la Directiva 2014/24/CE del Parlament Europeu. Únicament seran admesos els licitadors que acreditin aquesta condició, de manera que no podrà presentar oferta a la licitació cap entitat o empresa que no compleixi el requisit de ser un Centre Especial de Treball degudament registrat.

- L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'un pla de formació per al seu personal, que consistirà com a mínim en:
 - Formació inicial de personal de nova incorporació al servei.
 - Formació permanent per a la totalitat de la plantilla en allò que a treballs de jardineria, manipulació de productes fitosanitaris, utilització de maquinària, tècniques de xerojardineria, etc, d'acord amb les categories professionals de cada operari.
 - Formació específica de les tasques concretes i equips propis que seran utilitzats.
 - Formació contínua de l'encarregat en matèria de seguretat en el treball, gestió ambiental i criteris ambientals per a la jardineria.
 - Tracte correcte amb els usuaris/ciutadans.

Aquesta zona portuària exigirà la documentació justificativa d'aquesta formació.

3. ALTRES OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS

- En cap cas el servei haurà de trobar-se en descobert durant l'execució del contracte.

10. Presentació d'ofertes:

a) Data límit de presentació: Dia: 19 de juliol de 2024 Hora: 13:00 hores.

b) Adreça a la que s'han de trametre les ofertes: La presentació es farà electrònicament mitjançant l'aplicació de "Sobre digital" accessible a l'espai virtual d'aquesta licitació, a l'adreça web <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/pg>.

c) Termini durant el qual el licitador està obligat a mantenir la seva oferta: dos mesos des de la data d'obertura de les proposicions del sobre C.

12. Obertura de proposicions amb criteris d'adjudicació sotmesos a fórmules o d'apreciació automàtica:

a) Lloc: a la seu de Ports de la Generalitat. C/ Doctor Roux, 59-61, 08017 Barcelona.

b) Data: 5 de setembre de 2024.



c) Hora: 11:00 hores.

d) Persones autoritzades a assistir a l'obertura: l'acte d'obertura de les proposicions no és públic i es durà a terme per la mesa de contractació de Ports de la Generalitat en reunió interna.

13. *Llengua o llengües en que s'han de redactar les ofertes o les sol·licituds de participació: català o castellà.*

14. *Ús de mitjans electrònics:*

a) S'accepta la presentació electrònica d'ofertes.

b) S'utilitza la facturació i pagament electrònic.

15. *Règim de recursos:*

Atès que el valor estimat del contracte és superior a 100.000 euros, es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació regulat en l'article 44 i següents de la LCSP.

16. *El contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No.*

17. *Despeses de publicitat: no hi ha.*

18. *Aplicació de l'Acord de Contractació Pública al contracte: Si.*

Annabel Moreno i Nogué

Directora general P.d. (Resolució TES/3450/2023, de 9 d'octubre -DOGC núm. 9023, de 19.10.2023-)

Signat electrònicament