



## PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PRP 2024/1807

Expedient: 2024/53

### Antecedents

Atès que és voluntat de l'Ajuntament rehabilitar l'equipament municipal del mercat municipal de Calella, que es troba en una situació estratègica de la població, per tal de dotar al municipi d'un centre cívic que revitalitzi aquest edifici i que pugui oferir a totes les entitats del municipi i als ciutadans de Calella un espai on dur a terme activitats de diferents àmbits, les quals actualment no disposen d'un espai on poder-les desenvolupar amb normalitat.

Atès el què estableix l'article 12 de la Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura, segons el qual els ens que integren el sector públic que hagin de contractar els serveis de redacció d'un projecte de rehabilitació d'edifici hauran de contractar potestativament els serveis del procés arquitectònic d'acord amb l'esmentada legislació. La subjecció a aquesta Llei serà obligatòria quan el valor estimat del contracte sigui igual o superior als 60.000,00 €, supòsit en el qual s'aplicaran les especificitats dels concursos d'idees d'arquitectura que determina l'article 17 de la mateixa Llei.

Atès l'informe de necessitats emès pel Cap de l'Àrea d'Urbanisme.

Atès l'informe d'Intervenció que consta a l'expedient.

Atès l'informe jurídic de Secretaria que consta en l'expedient.

### Fonaments de Dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.



- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals.
- Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel que s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura
- Les bases d'execució del pressupost municipal.

Atès que l'òrgan competent per aquesta contractació és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació realitzada per Decret d'Alcalde, de data 26 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

### ACORDS

**Primer.-** Iniciar expedient de contractació del concurs de projectes per a l'adjudicació dels serveis d'arquitectura per rehabilitar el mercat municipal de Calella per destinar-lo a centre cívic.

**Segon.-** Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir les bases del concurs de projectes per a l'adjudicació dels serveis d'arquitectura per rehabilitar el mercat municipal de Calella per destinar-lo a centre cívic.

**Tercer.-** Anunciar la licitació, fixant el termini per a la presentació de les ofertes, en 15 dies naturals a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Calella.

**Quart.-** Autoritzar la despesa plurianual per un import total de 222.398,00 € (IVA inclòs), a càrrec de l'aplicació pressupostària dels següents exercicis, condicionada a la corresponent aprovació definitiva del pressupost amb el següent detall:

			Import 2024	Import 2025
10	33710	62200	158.873,00 €	63.525,00 €
Total			<b>158.873,00 €</b>	<b>63.525,00 €</b>

Calella, a 26 de juny de 2024.

L'Alcalde

Marc Buch i Rigola

Acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió de 26 de juny de 2024.