



ACTA D'OBERTURA SOBRE ÚNIC (DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I OFERTA ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA) DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REURBANITZACIÓ DE LES ESCALES DEL CARRER ESGLÉSIA A SANT JUST DESVERN, MIJTANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT. EXP. AUM 2023 104.

A Sant Just Desvern, a les 13.00 hores del dia 26 de juny de 2024, de forma telemàtica, es constitueix la Mesa de Contractació designada per decret del President de l'Àrea de Territori de data 14 de desembre de 2023, pel qual s'incoa l'expedient per la contractació de les obres de reurbanització del carrer Església entre el carrer Bonavista i la Plaça jacent Verdaguer a Sant Just Desvern.

Presideix la Mesa la cap de contractació i assessorament jurídic de la corporació, la Sra. Eva Saura Montero, i en formen part com a vocals la secretària general de la Corporació, Sra. Margarita Rodríguez Rodríguez, la interventora de la Corporació, Sra. Montserrat Carpio Carro, el cap de Brigada Municipal i Aparellador, Sr. Carlos Víctor Rodrigo Martínez i el gerent de la Corporació, Sr. José Manuel Fernández Villaverde.

Actua com a secretària de la Mesa la Sra. Ángeles Díez Palacios, jurista de la Corporació.

Prèviament a l'inici de la sessió les persones designades com a custodis han demanat la paraula de pas a les empreses licitadores i han aplicat les credencials.

La Mesa dona per constituïda la Mesa i s'informa que s'han presentat en termini les empreses següents:

- ESTAY SL (B65534075)
- KOLLATEC SL (B67368308)
- IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A. (A50308055)
- CATALANA D'OBRES DEL PENEDEÈS, S.A. (A67503631)
- ZEROINFINITO PROYECTOS Y OBRA S.L.U (B65877466)

Posteriorment es comprova que cap empresa licitadora ha sol·licitat unir-se a la reunió de forma telemàtica mitjançant la plataforma TEAMS.

Es procedeix a l'obertura del Sobre Únic i es comprova, en primer lloc, el contingut de la documentació administrativa de les proposicions presentades, quedant validada dita documentació per haver-se presentat correctament en temps i forma

A continuació es procedeix a la lectura i valoració de la documentació que conté les ofertes econòmiques i els altres criteris avaluable automàticament de les empreses que han licitat i s'obté el següent resultat:



VALORACIÓ OFERTES DE LES OBRES PER LA REURBANITZACIÓ DE LES ESCALES DEL CARRER ESSLÉSIA A SANT JUST DESVERN

Exp contractació : AUM 2023 104

DATA: SANT JUST DESVERN, 18 DE GENER DE 2024

VALORACIÓ SOBRE 2

(A) VALORACIÓ DE L'OFERTA

Empreses	Estayc, S.L.	KOLLATEC, SL	IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	Catalana d'obres del Penedès, S.A.	ZEROINFINITO PROYECTOS Y OBRA S.L.U
VEC: Preu licitació (sense IVA)	146.644,52				
Preu oferta (sense IVA)	143.711,63	139.400,00	129.600,00	141.746,59	134.536,26
% Baixa aplicada	2,00	4,94	11,62	3,34	8,26
Estalvi segons preu licitació	2.932,89	7.244,52	17.044,52	4.897,93	12.108,26
% Baixa màxima ofertada	11,62				
Màxim punts	90				
PUNTUACIÓ ECONÒMICA arrel 4ª	57,97	72,67	90,00	65,89	82,63

(B) VALORACIÓ DE LES MILLORES QUALITATIVES I QUANTITATIVES

Empreses	Estayc, S.L.	KOLLATEC, SL	IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	Catalana d'obres del Penedès, S.A.	ZEROINFINITO PROYECTOS Y OBRA S.L.U			
Màxim punts	10,00							
	VALOR ECONÒMIC	PUNTUACIÓ						
MILLORA	Millora de la qualitat de llum amb la instal·lació d'un sistema de control punt a punt. Aquesta millora, sense cap increment econòmic del contracte, ni cost per l'ajuntament, s'aplicarà en totes les llumineres del projecte, incloent-hi la mà d'obra i materials, dos dispositius informàtics mòbils d'última generació amb tecnologia 5G, la modificació del driver actual de les llumineres pel driver DALI DA, la mecanització de les llumineres per part del fabricant per instal·lar el nodu de control Zhaga, el subministrament i instal·lació en cada llumenera del nodu de control CAS-24V-ZHAGA-4P-40-DA i la instal·lació, configuració, i el control des dels dispositius informàtics mòbils, fent servir aplicació gratuïta CASANBI.	4.500,00 €	10	0	10	10	0	10
PUNTUACIÓ MILLORES	0							

Empreses	Estayc, S.L.	KOLLATEC, SL	IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	Catalana d'obres del Penedès, S.A.	ZEROINFINITO PROYECTOS Y OBRA S.L.U
TOTAL PUNTUACIÓ VALORACIONS DE LA PUNTUACIÓ = OFERTA ECONÒMICA + PUNTUACIÓ MILLORES	57,97	82,67	100,00	65,89	92,63

Contrato:

saneamiento Requixiu

Precio Base de Licitación:

146.644,52

Botón para ordenar las ofertas	Importe Oferta	Importe de la Baja	Porcentaje de Baja sobre precio base licitación	Primer Filtro	¿Baja Temeraria?
Estayc, S.L.	143711,63	2.932,89	2,0000%	Se incluye	No es Baja Temeraria
KOLLATEC, SL	139400	7.244,52	4,9402%	Se incluye	No es Baja Temeraria
IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	129600	17.044,52	11,6230%	Se incluye	No es Baja Temeraria
Catalana d'obres del Penedès, S.A.	141746,59	4.897,93	3,3400%	Se incluye	No es Baja Temeraria
ZEROINFINITO PROYECTOS Y OBRA S.L.U	134536,26	12.108,26	8,2569%	Se incluye	No es Baja Temeraria
	146.644,52		100,0000%		

D'acord amb la valoració realitzada, l'empresa **IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.** ha obtingut un total de 100 punts, considerant-se la millor oferta i la més avantatjosa en el seu conjunt, de les empreses presentades.

Per tant, la Mesa **PROPOSA** l'adjudicació de la contractació de les obres de reurbanització del carrer Església entre el carrer Bonavista i la Plaça jacint Verdagner a Sant Just Desvern, a favor de l'empresa **IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A. (A50308055)** pel preu **129.600** euros més **27.216** euros en concepte d'IVA corresponent, amb la realització de les millora ofertada d'acord plec de clàusules administratives particulars.

Plaça Verdagner, 2

AUM 2023 104 19

08960 – Sant Just Desvern

Telèfon 93 480 48 00

Fax 93 480 48 79

c/e: ajuntament@santjust.cat



La millora és la següent:

- Millora de la qualitat de llum amb la instal·lació d'un sistema de control punt a punt

Al mateix temps, s'acorda donar compliment al que disposa la clàusula 1.15 del PCAP respecte a la presentació de documentació prèvia a l'adjudicació, tot indicant que en cas de no aportar la documentació requerida, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació IVA exclòs, en concepte de penalitat.

Finalment la Presidència dona per finalitzat l'acte a les 13.45 hores del dia assenyalat al començament i, perquè així consti, signen aquesta acta, d'acord amb el que disposa l'article 87 de Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, la Presidenta i la Secretària de la Mesa de contractació, a la data de la seves signatures digitals.

Eva Saura Montero
PRESIDENTA DE LA MESA

Ángeles Díez Palacios
SECRETÀRIA DE LA MESA

Sant Just Desvern, en data de la signatura electrònica.
Exp.: AUM 2023 104 19