



Diputació de Girona
Àrea d'Hisenda, Administració,
Promoció Econòmica i Cooperació Local
Compra Pública

ANUNCI DE LICITACIÓ

SERVEIS

De la Diputació de Girona pel qual es fa pública la licitació d'un contracte de serveis pel programa d'estalvi energètic i pobresa energètica, Eix 1 (Auditories en llars vulnerables)

-1 Entitat adjudicadora

- Organisme: Diputació de Girona
- Número d'identificació: 8001760009
- Dependència que tramita l'expedient: Diputació de Girona
- Tipus de poder adjudicador: Administració Local
- Principal activitat del poder adjudicador: Serveis Generals
- Central de compres / contractació conjunta: No
- Número d'expedient: 2024/6370

-2 Obtenció de la documentació i informació

- Entitat: Diputació de Girona
- Domicili: Pujada Sant Martí 4-5
- Localitat i codi postal: Girona, 17004
- Codi NUTS: ES512
- Telèfon: 972185000
- Adreça electrònica: contractacio@ddgi.cat
- Adreça d'Internet del perfil del contractant:
<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/diputaciodegirona>
- Data límit d'obtenció de documents i informació: fins a 12 dies abans de la fi del termini de presentació de les proposicions.

-3 Objecte del contracte

- Descripció de l'objecte: L'objecte del contracte és la contractació d'un equip que desenvolupi l'Eix 1 "Auditories en llars vulnerables", inscrit dins el Programa d'Estalvi Energètic i Pobresa Energètica de la demarcació de Girona, i consultable en la seva integritat a la pàgina web del servei d'Habitatge de la Diputació de Girona
- Admissió de pròrroga: Sí, 2 (dos) anys
- Divisió per lots i nombre de lots: Sí

Lots	Àmbit territorial
1	Gironès i Selva
2	Baix Empordà i Alt Empordà
3	Pla de l'Estany, Garrotxa, Ripollès i Cerdanya

- Codi NUTS del lloc d'execució: Girona ES512
- Codi CPV: 71314300-5 (Serveis de consultoria en rendiment energètic)

-4 Tramitació i procediment

- Tipus d'expedient: obres/serveis/subministraments
- Tramitació: ordinària (art.116 i següents de la LCSP)
- Procediment: obert i harmonitzat (art 156 i següents de la LCSP), obert simplificat (art. 159 de la LCSP)



Diputació de Girona

Àrea d'Hisenda, Administració,
Promoció Econòmica i Cooperació Local
Compra Pública

- d) Contracte reservat: No.
e) S'aplica un acord marc / sistema dinàmic d'adquisició / subhasta electrònica: No

-5 Pressupost de licitació

Valor estimat del contracte: 531.690,00 euros sense IVA
Import total IVA no inclòs: 177.230,00 euros
Import total IVA inclòs: 214.448,30 euros
IVA suportat: 21 %

Lot 1:

Valor estimat del contracte: 187.590,00 euros sense IVA
Import total IVA no inclòs: 62.530,00 euros
Import total IVA inclòs: 75.661,30 euros
IVA suportat: 21 %

Lot 2:

Valor estimat del contracte: 187.590,00 euros sense IVA
Import total IVA no inclòs: 62.530,00 euros
Import total IVA inclòs: 75.661,30 euros
IVA suportat: 21 %

Lot 3:

Valor estimat del contracte: 156.510,00 euros sense IVA
Import total IVA no inclòs: 52.170,00 euros
Import total IVA inclòs: 63.125,70 euros
IVA suportat: 21 %

-6 Admissió de variants: No.

-7 Garanties

Provisional: No
Definitiva: Sí, 5% del preu final ofert, exclòs l'IVA

-8 Requisits específics del contractista

- a) Classificació: No
- b) Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: Sí. Els adjudicataris es comprometran a adscriure a l'execució del contracte a les persones que compleixin els requisits professionals que s'especifiquen en els plecs i que s'especificaran en la proposició. Cada licitador presentarà en el sobre A una declaració en el qual hi constarà el nom i cognoms de les persones adscrites així com una relació de la formació i/o experiència requerida en l'apartat de solvència tècnica i professional (**Annex 4**). Aquesta documentació no ha d'incloure cap dada objecte de declaració d'admissió automàtica, de la qual serà motiu d'exclusió.
- c) Solvència:

Acreditació de la solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar per, com a mínim, **un dels mitjans següents:**



Diputació de Girona

Àrea d'Hisenda, Administració,
Promoció Econòmica i Cooperació Local
Compra Pública

- a) Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims conclusos haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva duració és igual o superior a un any, d'acord amb els lots següents:

Import mínim:

Lots	Preu
1	93.795,00 €
2	93.795,00 €
3	78.255,00 €

Acreditació documental:

Si l'empresari està inscrit en el registre Mercantil ho acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en aquest Registre .

En cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit .

Els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA).

- b) Si el licitador és un contractista individual o una societat professional, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior al valor estimat del contracte, d'acord amb els lots següents:

Import mínim:

Lots	Preu
1	187.590,00 €
2	187.590,00 €
3	156.510,00 €

Acreditació documental:

Caldrà aportar el certificat expedit per l'assegurador, en el qual constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent.

Acreditació de la solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional de l'empresari s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, que s'haurà d'acreditat **pels mitjans següents:**



Diputació de Girona

Àrea d'Hisenda, Administració,
Promoció Econòmica i Cooperació Local
Compra Pública

- a) Una relació dels principals serveis realitzats en els últims tres anys que inclogui l'import, dates i el destinatari, sigui públic o privat. L'import anual acumulat de l'any de més execució haurà de ser igual o superior el 70% de la anualitat mitjana si aquesta és inferior al valor estimat del contracte, d'acord amb els lots següents:

Import mínim:

Lots	Preu
1	43.771,00 €
2	43.771,00 €
3	36.519,00 €

Acreditació documental:

Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent.

Quan el destinatari sigui un subjecte privat s'acreditaran mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari.

Si la relació dels principals serveis realitzats inclou que el seu destinatari és el mateix ens contractant, no serà necessari l'acreditació mitjançant certificat.

- b) Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, participants del contracte, especialment aquells encarregats del control de qualitat, i en concret:

L'equip mínim serà 2 (dos) persones, entre les quals haurà d'haver-hi els següents perfils professionals:

- 1 tècnic d'Intervenció Social.
- 1 tècnic titulat en Eficiència Energètica.

A més un formadors haurà de complir un dels dos requisits:

- Més de 200 hores de formació acreditades en l'àmbit del treball social, educació social, pedagogia, psicopedagogia, psicologia, sociologia o en integració social.
- Títol oficial que acrediti la competència esmentada (Màster en professor de secundària); Certificat d'Aptitud Psicològica (CAP); Grau en Treball Social, Grau en Educació social, Grau en Pedagogia, Grau en Psicopedagogia, Grau en Psicologia o Grau en Integració social.

Acreditació documental:

S'acreditarà mitjançant còpia dels seus títols o acreditacions acadèmiques i l'experiència professional mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent indicant el nom i cognoms, matèria i durada.



Diputació de Girona

Àrea d'Hisenda, Administració,
Promoció Econòmica i Cooperació Local
Compra Pública

Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic s'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent.

Quan el destinatari sigui un subjecte privat s'acreditarà mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari.

Si la relació dels principals serveis realitzats inclou que el seu destinatari és el mateix ens contractant, només serà necessari una declaració responsable.

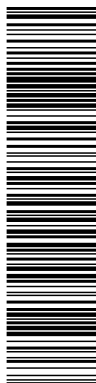
c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable de l'execució del contracte així com dels tècnics encarregats directament de les mateixes, sempre que no s'avaluin com un criteri d'adjudicació i en concret:

- Tècnic d'intervenció social amb titulació oficial que pot ser treballador/ra social, educador/ra social, pedagog/ga, psicopedagog/ga, psicòleg/ga, sociòleg/a o Tècnic/a superior en Integració Social o en el Cicle Formatiu de Grau Superior d'Integració Social.
- Tècnic en eficiència energètica. Es consideraran adequades aquelles persones que estableix el Reial Decret 56/2016, de 12 de febrer, pel qual es transposa la Directiva 2012/27/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 25 d'octubre de 2012, relativa a l'eficiència energètica, pel que fa a auditories energètiques, acreditació de proveïdors de serveis i auditors energètics i promoció de l'eficiència del subministrament d'energia: o bé aquelles que posseeixin qualsevol de les titulacions universitàries, llicenciatures, graus o màsters universitaris en matèria energètica; o bé tinguin els coneixements teòrics i pràctics sobre energia, entenent que posseeixen aquests coneixements les persones que acrediten una d'aquestes dues situacions:
 - Disposar d'un títol de formació professional o certificat de professionalitat inclòs en el Catàleg Nacional de Qualificacions Professionals, l'àmbit competencial del qual inclogui matèries relatives a l'energia.
 - Tenir reconeguda una competència professional adquirida per experiència laboral, d'acord amb allò estipulat en el Reial Decret 1224/2009, de 17 de juliol, de reconeixement de les competències professionals adquirides per experiència laboral, en matèria d'energia.

Acreditació documental:

S'acreditarà mitjançant còpia dels seus títols o acreditacions acadèmiques o professionals exigides. i l'experiència professional mínim exigida (mitjançant la presentació d'un currículum vitae i la vida laboral expedida per la Seguretat Social).

- d) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per l'execució dels treballs o prestacions i en concret:
- Equips per la mesura dels consums elèctrics, dels tipus E2 de la casa Efergy, ENVIR de Current Cost, Wibeec de Circutor, o equips anàlegs o superiors. Les



Diputació de Girona

Àrea d'Hisenda, Administració,
Promoció Econòmica i Cooperació Local
Compra Pública

empreses hauran de disposar de suficients equips per poder complir amb l'execució del contracte dins de termini.

- Guants de seguretat per a poder instal·lar els equips de monitoratge.
- Tornavisos de mides diferents tant de punta plana com estrella.
- Termòmetre amb sonda de temperatura.
- Higròmetre.
- Luxímetre.
- Wattímetre d'endoll, per poder mesurar el consum dels aparells elèctrics.
- Distanciòmetre o cinta mètrica.
- Aplicació al smartphone o a la "tauleta" per escanejar les factures
- Tamboret / graó.
- Càmera de fotografies (o el mateix *smartphone*).
- Mesuradors de l'espessor de vidre.
- Vehicle propi.

Acreditació documental:

S'acreditarà mitjançant un certificat de garantia de la maquinària que es disposarà per l'execució dels treballs on figuri la descripció de les característiques tècniques o s'acrediti la possessió mitjançant contracte, factura o fotografia.

-9 Criteris d'adjudicació

- Criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor (Sobre B): fins a 30 punts

Per poder tenir en compte aquest apartat s'ha d'obtenir una puntuació mínima de 18 punts.

Els licitadors hauran de presentar una proposta d'auditoria en format PDF i amb una extensió màxima de 10 cares, sense comptar la pàgina de l'índex (en el cas que hi sigui), amb caràcter Arial, de cos 11. No s'analitzarà aquella documentació situada més enllà del límit anterior establert. El contingut mínim serà:

- Presentació de l'empresa licitadora i lot o lots als que es presenta.
- Descripció detallada de la forma de realitzar les auditories per part de l'empresa:
 - o Es descriuran les accions concretes a realitzar a les tres visites previstes, els objectius a assolir a cada visita, els equips que s'utilitzaran per realitzar les auditories i el nombre disponible, formes de monitoratge i de detecció de mancances, formes d'estudi i assessorament tarifari, tractament dels casos de Eix 3 i altres aspectes que es considerin adequats.
- Metodologia prevista per la realització del total de les auditories:
 - o Es descriuran els recursos de l'empresa per dur a terme els treballs en els terminis establerts, les formes de comunicació i coordinació amb els ens locals, altres aspectes que es cregui adequats.

Es valorarà:



Diputació de Girona

Àrea d'Hisenda, Administració,
Promoció Econòmica i Cooperació Local
Compra Pública

- La metodologia utilitzada en el procés de monitoratge i assessorament a les famílies beneficiaries (fins a 6 punts)
- Els equips complementaris als mínims establerts als plecs de condicions tècniques que suposin una millora qualitativa per a la diagnosi de l'habitatge, l'estat de les seves instal·lacions i l'anàlisi dels seus consums. (fins a 6 punts)
- Les propostes d'accions a realitzar al domicili entre la primera, la segona i la tercera visita i els objectius d'aquestes accions (fins a 5 punts)
- Les propostes no previstes i sense cost que permetin assolir millor les finalitats del programa (fins a 5 punts)
- Formes de comunicació i coordinació de l'empresa amb la Diputació de Girona i els ens locals (fins a 5 punts)
- El contingut clar, complet i sintetitzat (fins a 3 punts)

- Críteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (Sobre C): fins a 70 punts cadascun dels lots

1. Oferta econòmica: fins a 30 punts

El preu/hora de la licitació és de 37,00€ (IVA no inclòs). Els licitadors hauran d'igualar o reduir aquest preu en les seves ofertes i es calcularà d'acord amb la fórmula següent:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

P_i = punts de l'oferta i
 P = punts del criteri preu
 O_i = preu de l'oferta i
 O_m = preu de la millor oferta
 IL = import de licitació

2. Experiència de l'equip de treball: fins un màxim de 28 punts

Críteri	Puntuació	Màxim
Experiència del tècnic en eficiència energètica	1 punt /mes treballat	12
Experiència del tècnic d'intervenció social	1 punt/ mes treballat	12
Col·laboracions en el seu àmbit de treball amb entitats, associacions o cooperatives	2 punts/ entitat, associació o cooperativa	4

Acreditació documental:

L'experiència laboral s'acreditarà mitjançant un certificat de l'empresa, administració o entitat corresponent amb les tasques realitzades i la temporalitat de cadascuna de les persones.

Només es valorarà l'experiència de les persones que s'hagin indicat com a referent del servei i que sigui complementària a l'exigida a l'apartat de la solvència tècnica professional. (experiència mínima no puntuable: Més de 200 hores de formació acreditades en l'àmbit del treball social, educació social, pedagogia, psicopedagogia, psicologia, sociologia o en integració social.)

3. Formació acadèmica de l'equip de treball: fins un màxim de 8 punts



Diputació de Girona

Àrea d'Hisenda, Administració,
Promoció Econòmica i Cooperació Local
Compra Pública

Crteri	Puntuació	Màxim
Nivell C de català	1 punts / membre de l'equip	2
Doctorat relacionat amb l'objecte del contracte complementari a la solvència	2 punts / per doctorat oficial	4
Màster relacionat amb l'objecte del contracte i complementari a la solvència	1 punt / màster oficial	2
Diploma de postgrau relacionat amb l'objecte del contracte i complementari a la solvència	1 punt / diploma postgrau oficial	2
Formació relacionada directament amb les funcions descrites amb l'objecte del contracte	Cursos entre 20 i 40 hores: 0,2 punts Cursos entre 41 i 60 hores: 0,4 punts Cursos més de 61 hores: 0,6 punts	2

Acreditació documental:

La formació s'acreditarà mitjançant fotocòpia dels certificats corresponents de les activitats i màsters formatius.

Només es valorarà la formació de les persones que s'hagi indicat com a referent del servei i que sigui complementària a l'exigida a l'apartat de la solvència tècnica professional. (Titulació mínima no puntuable: (Màster en professor de secundària); Certificat d'Aptitud Psicològica (CAP))

-10 Condicions particulars per l'execució del contracte

- Socials:
 - Quan l'empresa adjudicatària compti amb una plantilla de personal desequilibrada en relació a la ocupació de les dones (s'entendrà que la plantilla està desequilibrada en quant a l'ocupació femenina quan les dones representin menys del 40% de la plantilla total de l'empresa) caldrà acreditar les següents condicions:
 - 1) Si l'empresa adjudicatària ha de contractar a nous empleats per adscriure'ls a l'execució del contracte amb la Diputació de Girona, aquests nous empleats hauran de ser dones. Si cal contractar més de tres empleats, almenys el 50% dels nous empleats hauran de ser dones.
 - 2) En cas que no sigui necessari contractar a nous empleats per adscriure'ls a l'execució del contracte amb la Diputació de Girona, però es produeixin vacants sobrevingudes en la plantilla de personal adscrita a l'execució del contracte amb la Diputació de Girona, les noves contractacions per substituir aquestes vacants hauran de realitzar-se en favor de dones. No obstant això, l'empresa adjudicatària no haurà de complir les obligacions contingudes en els dos apartats precedents si acreditada de forma fefaent que ha intentat la contractació de personal femení, però no ha obtingut candidatures de dones aptes per ocupar el lloc de treball, durant un termini de selecció de com a mínim 15 dies naturals.



Diputació de Girona

Àrea d'Hisenda, Administració,
Promoció Econòmica i Cooperació Local
Compra Pública

- Mediambientals:

Ús de materials ambientalment sostenibles:

- Els continguts objecte del contracte es lliuraran preferentment en suport digital, mitjançant administració electrònica. Si calgués treballar en paper, s'utilitzarà paper reciclat amb el segell PCF processed chlorine free, o amb el segell Àngel Blau o algun altre d'equivalent

Reciclatge d'elements de les llars

- L'empresa adjudicatària haurà de comprometre's a assegurar el correcte reciclatge tots els elements de rebuig generats com a resultat de l'execució del contracte, que a nivell enunciatiu i no exhaustiu són: palets, embalatges, material elèctric o electrònic, etc. Caldrà portar un albarà d'entrada o document equivalent que demostrï el lliurement dels materials a la deixalleria.

- Protecció de dades personals:

Atès que l'execució del contracte requereix el tractament per part del contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, cal tenir en compte les condicions especials d'execució següents:

a) La finalitat per a la qual el contractista accedeix a les dades és la indicada en l'apartat A d'aquest quadre de característiques.

b) El contractista s'ha de sotmetre a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa l'article 211.1.f de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

c) Quan l'execució del contracte impliqui la utilització de servidors per part del contractista, l'adjudicatari ha de presentar, abans de formalitzar el contracte, i quan es produeixi qualsevol canvi durant l'execució del contracte, una declaració sobre el lloc on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests, d'acord amb el que es regula en l'apartat K d'aquest quadre de característiques.

d) L'adjudicatari s'obliga a comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a què es refereix la lletra c) anterior.

e) Els licitadors han d'indicar a la seva oferta si tenen previst subcontractar els servidors o serveis associats a aquests en els termes indicats en l'apartat K d'aquest quadre de característiques.

-11 Presentació de les ofertes

- a) Data límit de presentació: 31 dies naturals a comptar des de l'enviament de l'anunci de licitació a l'oficina de publicacions de la Unió Europea (aquest termini es computarà a partir de la confirmació per part de l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea de



Diputació de Girona

Àrea d'Hisenda, Administració,
Promoció Econòmica i Cooperació Local
Compra Pública

la recepció de l'anunci i la publicació de la informació enviada). El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies.

- b) Presentació d'ofertes: Els licitadors presentaran la documentació que conformi les seves ofertes en tres sobres, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:
<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/diputaciodegirona>
- c) Adreça a la qual s'han de trametre les ofertes
<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/diputaciodegirona>
- d) Els licitadors poden presentar ofertes per a tots els lots i ésser adjudicatari de tots els lots. A més les empreses que es presentin al lot 1 o 2 també s'hauran de presentar necessàriament al Lot 3.

-12 Obertura de proposicions

- a) Entitat: Diputació de Girona
b) Loc: Oficines Diputació de Girona, Pujada Sant Martí 4-5, 17004 Girona
c) Data/hora: Es publicarà a la plataforma del perfil del contractant:
<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/diputaciodegirona>

-13 Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds: Català i castellà

-14 Recurs

- a) Òrgan competent en procediments de recurs: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (TCCSP)
b) Adreça: Via Laietana, 14 (Barcelona-08003)
c) Telèfon: 938876200
d) Correu electrònic: tccsp@gencat.cat

Contra el present anunci podeu interposar els següents recursos:

1. El contenciós administratiu, de conformitat amb allò que es preveu en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant l'òrgan jurisdiccional competent, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al perfil de contractant, sens perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent.
2. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini de quinze dies hàbils, a comptar del dia següent de la publicació d'aquest anunci.

-15 El contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No