



INFORME MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DELS SERVEIS TÈCNICS

Expedient núm.: 1597-0001/2024

Procediment:: CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE D'ÚS PRIVATIU DEL BÉ DE DOMINI PÚBLIC DESTINAT A CAMP DE TIR MUNICIPAL DE BELLPUIG

Document signat per: Jordi Bosch Santos, arquitecte

Introducció

L'Ajuntament de Bellpuig és propietari del bé de domini públic destinat a Camp de Tir municipal.

En l'actualitat i des de fa uns anys el camp de tir no està en ús i atès que hi ha hagut interessats en donar ús a aquest espai s'ha cregut convenient treure a licitació aquesta concessió.

La necessitat que és pretenen satisfer amb la present contractació consisteix a dinamitzar, potenciar i impulsar l'activitat del camp de tir .

De conformitat amb l'article 9 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la present concessió queda exclosa de l'àmbit d'aplicació de la citada llei, salvats els casos en que la normativa específica en faci una remissió.

Descripció del bé

1. Característiques del bé:

Localització	Carrer 8 de Març s/n, Bellpuig
Superfície:	35.000m2 exterior (àrea de tir, fossar i porxada)
Ús:	Esportiu: camp de tir al plat
Any de Construcció:	1987, reforma fossar i porxo 2004
Càrregues o gravàmens:	Cap
Destinació del bé:	Instal·lació esportiva
Estat de conservació:	Bo
Altres circumstàncies rellevants:	Inclou equipament vinculat al servei, es recopila en inventari annex.

2. Naturalesa jurídica del contracte

La naturalesa jurídica del contracte és patrimonial, consistent en una concessió administrativa de l'ús privatiu del domini públic, mitjançant procediment obert, d'acord amb el que estableixen els articles 201 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, article 59 del Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals i l'article 86.2 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.

3. Objecte del contracte

És objecte de la present licitació, mitjançant procediment obert, la concessió administrativa de l'ús privatiu d'espais de domini públic del camp de Tir municipal de Bellpuig

4. Determinació del Valor econòmic

S'estableix un cànon anual de 1200 euros.

Previ reconeixement i estudi dels béns, en consideració als preus actuals al mercat i les circumstàncies de concurrència i influència històriques, i a la vista de les característiques, ubicació i estat de conservació, es recomana establir un preu del cànon mensual d'explotació millorable a l'alça de 100 €.





Ajuntament de Bellpuig

5. Determinació de l'òrgan competent per la contractació

Valor estimat del contracte: 4.800,00€	
Pressupost base de licitació: 4.800,00€	IVA%: No subjecte a IVA
Durada de l'execució: 4 anys	

6. Anàlisi del Procediment

Justificació del procediment

En el procediment obert, tots els operadors econòmics poden presentar una única oferta per la gestió del Camp de Tir municipal està exclosa tota negociació sobre els termes i condicions del contracte.

b. Qualificació del contracte

Concessió demanial per a la utilització privativa de l'espai de domini públic.

c. Anàlisi d'execució per lots:

La licitació consta d'un sol lot, corresponent a la parada que és objecte de contracte, vinculada al seu magatzem.

d. Durada

S'estableix una durada màxima de 4 anys.

ANNEX. I : Relació de materials i instal·lacions del camp de tir municipal.

El camp de tir disposa d'un fossar fet amb murs de formigó per on s'accedeix a través d'unes escales que comuniquen a un llarg passadís fins a la sala de màquines. Aquesta sala disposa d'una gran obertura que és per on es disparen els plants i que queda tancada mitjançant unes finestres metàl·liques. En aquest espai hi ha les màquines expenedores de plats.

Sobre el fossar hi ha la zona de tiradors, formada per: paviment de formigó dotat amb un porxo d'estructura metàl·lica i acabat placa Sandwich.

La caseta de control està feta d'obra i disposa d'una porta per accedir metàl·lica i una finestra per on es visionen les tirades.

Tot el perímetre del camp de tir està tancat, formant un radi de 200 ml respecte el fossar amb pals de fusta i malla de filferro senyalitzada, per impedir el pas a cap persona dins el radi de tir. La tanca que separa el camp de tir del restaurant està formada per tanca de simple torsió sobre peus de formigó.

FOSSAR:

- 5 màquines expenedores de plats
- Quadre comandament màquines
- 7 caixes plenes plats
- Instal·lació elèctrica: 6 fluorescents, 3 llums emergència, varis interruptors.

PORXO:

- 5 cubells
- 5 altaveus megafonia
- 2 taulells inoxidable
- 2 cubells de rebuig petits
- 1 banc de fusta
- 3 taules tipus pícnic de formigó



Ajuntament de Bellpuig

- 1 reposador d'armes metàl·lic

CASETA CONTROL:

- Marcador control tir
- Fitxador
- Marcador manual metàl·lic.

PERÍMETRE DE SEGURETAT:

- Suports de fusta i alambrada metàl·lica en tot el perímetre de seguretat del camp de tir, dotats d'elements senyalitzadors de colors, tal i com marca la normativa.

FOTOGRAFIES ESTAT ACTUAL

ACCÉS FOSSAR





Ajuntament de Bellpuig

SALA DE MÀQUINES



QUADRE CONTROL MÀQUINES





Ajuntament de Bellpuig

PORXO I ZONA DE TIR





Ajuntament de Bellpuig

CASETA CONTROL



MATERIAL DINS CASETA CONTROL





Ajuntament de Bellpuig



DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT A DATA DE LA SEVA SIGNATURA