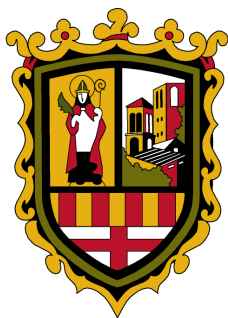




Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages



Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI SUBSTITUTORI EN EL COMPLIMENT DE L'ORDENANÇA REGULADORA DEL MANTENIMENT DE PARCEL·LES EN CONDICIONS DE SEGURETAT, SALUBRITAT I ESTÈTICA PER A LA PREVENCIÓ D'INCENDIS DE SANT FRUITÓS DE BAGES.





Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI SUBSTITUTORI EN EL COMPLIMENT DE L'ORDENANÇA REGULADORA DEL MANTENIMENT DE PARCEL·LES EN CONDICIONS DE SEGURETAT, SALUBRITAT I ESTÈTICA PER A LA PREVENCIÓ D'INCENDIS DE SANT FRUITÓS DE BAGES.

I. IDENTIFICACIÓ DEL CONTRACTE

EXPEDIENT

Número: 1661/2024

Dependència gestora: Àrea de contractació

Objecte:

És objecte del present plec de clàusules administratives particulars la contractació dels serveis, consistents en els treballs per al compliment substitutori necessaris per a què les parcel·les assoleixin les condicions de l'ordenança reguladora del manteniment de parcel·les en condicions de seguretat, salubritat i estètica per a la prevenció d'incendis de Sant Fruitós de Bages.

L'esmentada ordenança estableix una alternativa al mecanisme de les ordres d'execució i és l'establiment reglamentari de les característiques tècniques i dels calendaris en què s'ha de materialitzar el manteniment i fixar una activitat municipal substitutiva en cas d'incompliment, finançada amb taxes municipals, que és precisament aquella a la que atén la citada ordenança, emparant-se en allò que disposa l'article 20.2 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Necessitats a satisfer amb aquest contracte: El contracte és necessari per a l'assoliment del compliment de les previsions recollides en l'ordenança reguladora del manteniment de parcel·les en condicions de seguretat, salubritat i estètica per a la prevenció d'incendis de Sant Fruitós de Bages, aprovada inicialment pel Ple de 11/01/2018, (BOPB de 26.01.18 i DOGC de 29.01.18 núm. 7546), i esdevenint aprovada definitivament en data 15.03.2018 (BOPB 23.03.2018 (annex 1).

Vista la provisió del regidor d'Espai Públic, Activitats i Obres, instant l'inici de l'expedient per a la contractació de dits serveis, atès que el contracte adjudicat en el seu moment, per a l'assoliment del compliment de la citada ordenança ha esgotat la seva vigència.

Justificació de la manca de mitjans propis per donar compliment a la prestació que es vol contractar: atès el volum de les tasques massives que es deriven de l'entrada en vigor de l'ordenança així com la seva especificitat, no és possible fer-ho amb materials i personal propi de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages.



RÈGIM

Classe¹: contracte administratiu

Modalitat²: serveis

PROCEDIMENT

Contractació harmonitzada³: no

Recurs especial en matèria de contractació⁴: no

Tramitació⁵: ordinari

Procediment⁶: obert simplificat abreujat

Forma de selecció⁷: únic criteri (preu més baix)

Admissió de variants⁸: no

CLASSIFICACIÓ ESTADÍSTICA

CPA⁹:

CPV¹⁰: 77314000-4 Serveis de manteniment de terrenys

Annex II LCSP¹¹: --

DOCUMENTS AMB CARÀCTER CONTRACTUAL

- Plecs de clàusules administratives generals (PCAG) aprovats pel Ple municipal en data 9.12.2010, i publicats al Butlletí Oficial de la Província núm.12 de data 14 de gener 2010 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5553 de 26 de gener de 2010.
- Aquest plec de clàusules administratives particulars (PCAP), incloent com a annex seu el document "Disposicions comuns aplicables als plecs de clàusules administratives particulars dels contractes de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages" (DCPCAP).
- Els instruments tècnics que delimiten la prestació (veure capítol II PCAP).

JUSTIFICACIÓ DE L'APLICACIÓ DE LA TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA O D'EMERGÈNCIA

Atès que el contracte adjudicat en el seu moment, per a l'assoliment del compliment de la citada ordenança ha esgotat la seva vigència.

Atès que entre el 15 juny i 15 de setembre el municipi de Sant Fruitós de Bages es troba dins les zones de risc d'incendi forestal.

¹ S'indicarà si el contracte és administratiu o privat.

² Si és administratiu, s'indicarà la modalitat (obres, subministraments, serveis, gestió de servei públic, concessió d'obra pública o de col·laboració entre el sector públic i el privat) o si és administratiu especial. En aquest darrer cas, es podrà indicar també la modalitat (p.e.: sobre béns del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge).

Si és privat, es podrà indicar la modalitat (p.e.: patrimonial).

³ S'indicarà "sí" o "no"

⁴ S'indicarà "sí" o "no"

⁵ S'indicarà "ordinària", "d'urgència" o "d'emergència"

⁶ S'indicarà "obert", "restringit", "negociat" o "diàleg competitiu".

⁷ S'indicarà "preu més baix", "pluralitat de criteris", "subhasta electrònica" o "concurs de projectes".

⁸ S'indicarà "sí" o "no"

⁹ Per a tots els contractes.

¹⁰ Només als contractes subjectes a regulació harmonitzada.

¹¹ Només als contractes de serveis.



II. PRESTACIONS A CÀRREC DEL CONTRACTISTA

DEFINICIÓ DE LES PRESTACIONS A CÀRREC DEL CONTRACTISTA

INSTRUMENTS TÈCNICS QUE DELIMITEN LA PRESTACIÓ¹²

Existència: Sí

Enumeració:

- Ordenança municipal reguladora del manteniment de parcel·les en condicions de seguretat, salubritat i estètica per a la prevenció d'incendis de Sant Fruitós de Bages, aprovada inicialment pel Ple de 11.01.2018 (BOPB de 26.01.18 i DOGC de 29.01.18 núm.7546), esdevenint aprovada definitivament en data 15.03.2018 (BOPB 23.03.2018, i modificada per acord de Ple en data 10 de gener de 2019 (annex 1).
En data 13.02.2020 el Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment la modificació de la citada ordenança (BOPB de 26.02.2020, actualment en període d'informació pública). Si bé aquesta modificació no suposa una incidència substancial respecte als treballs a contractar, s'assenyala aquesta modificació en l'ordenança (article 2 apartat 1).
- Plec de prescripcions tècniques per la contractació del servei substitutori en el compliment de l'ordenança reguladora del manteniment de parcel·les en condicions de seguretat, salubritat i estètica per a la prevenció d'incendis de Sant Fruitós de Bages.

INFORMACIONS DE L'ART. 129 LCSP (sobre fiscalitat, protecció del medi ambient, ocupació i condicions laborals)

Existència: no

Enumeració:

INFORMACIONS DE L'ART. 130 LCSP (sobre subrogació de contractes de treball)

Existència: no

Enumeració: --

ALTRES INFORMACIONS A DISPOSICIÓ DELS EMPRESARIS

Existència: no

Enumeració: --

ADMISSIÓ DE VARIANTS

Admissió¹³: no

Descripció¹⁴: --

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ (art. 202 LCSP de caràcter social, ètic, mediambiental)¹⁵

¹² Se citen aquells que tenen naturalesa d'estipulació contractual.

¹³ S'indica "sí" o "no".

¹⁴ Es descriuen quines s'admeten o se citen "aquelles que s'avaluen per mitjà dels criteris d'adjudicació".

¹⁵ És obligatori establir-ne almenys una, de les establertes en l'art. 202.2



Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista són:

1. Les establertes en la clàusula 7 punt 6 de les DCPCAP.
2. El contractista es sotmetrà en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que estableix l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202.

Les condicions especials d'execució tindran el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà considerat com incompliment greu als efectes de la imposició de penalitats i del previst en l'article 71.2 c) de la LCSP.

PRESTACIONS DIFERENCIADES EXECUTABLES SEPARADAMENT

Admissió¹⁶: no

Descripció¹⁷:--

DRETS I OBLIGACIONS CONTRACTUALS SINGULARS DEL CONTRACTISTA

1. Drets:

El contractista tindrà dret a percebre la retribució corresponent a les prestacions dels treballs, en la forma i la quantia que resulti del procés de licitació, i tal com estableix el PPTP.

L'Ajuntament haurà d'assistir l'empresa contractista per resoldre tots els impediments que es puguin presentar per a l'execució de les prestacions dels treballs, sempre que estigui en l'àmbit de les seves competències.

2. Obligacions:

Les obligacions del contractista per l'execució d'aquest contracte són les detallades en el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP).

ÀMBIT TERRITORIAL ESPECÍFIC¹⁸--

RÈGIM PATRIMONIAL¹⁹

Béns de domini públic afectes al servei: no

Béns del contractista afectes al servei i sotmesos a reversió: no

Béns del contractista afectes al servei i no sotmesos a reversió: no

Altres béns: no

¹⁶ S'indica "sí" o "no".

¹⁷ Es descriuen quines són.

¹⁸ Indica l'àmbit territorial inferior al municipi en el qual s'ha d'executar el contracte. Només s'utilitza als contractes de serveis.

¹⁹ Per a cada classe de béns, s'indica si es vinculen amb el contracte, les regles singulars del seu règim diferenciades de les legals i de les contingudes a les disposicions generals i es relaciona quins són o s'identifiquen genèricament.



DURADA DEL CONTRACTE

Durada màxima total: 1 any
Durada del període principal: 1 any
Número màxim de pròrrogues: --

L'inici i el termini d'execució dels treballs, es detallen en el PPTP.

ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL

Exigència²⁰: Sí

Riscos assegurats diferents dels expressat a la pòlissa general i import mínim de cada risc:

Capital assegurat per sinistre: 300.000 €

Capital assegurat per víctima: 300.000 €

Altres estipulacions que ha de contenir la pòlissa:

PERSONAL D'INTERLOCUCIÓ TÈCNICA: TITULACIÓ I COMPETÈNCIES

PLA DE SEURETAT I SALUT

Preceptivitat: No

Característiques:

PROGRAMA DE TREBALLS

Preceptivitat: no

Característiques: --

ESPECIALITATS DEL DEURE DE CONFIDENCIALITAT²¹

1. D'acord amb l'art 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.
2. S'aplicarà tot allò establert al DCPCAP (clàusula 10).

III. RÈGIM ECONÒMIC

DADES ECONÒMIQUES

Valor estimat i mètode aplicat per al seu càlcul:²²

Quantia: 60.000,00 € (IVA exclòs)

Justificació: l'import es calcula en funció del nombre de parcel·les sobre les quals es preveu que s'executi el compliment substitutori, aquest s'estima en 60.000,00 € anuals IVA exclòs; l'import final estarà subordinat al compliment efectiu per part dels propietaris. És per això que l'import no es pot definir amb exactitud.

²⁰ S'indica "sí" o "no".

²¹ S'indiquen només els addicionals a l'obligació continguda a les DCPCAP.

²² Inclourà l'import màxim del contracte considerant les modificacions previstes en el PCAP.



Pressupost base de licitació: Veure apartat “referència de sortida”

SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU²³ :

Preus unitaris

Descripció²⁴: El preu del contracte es formula en termes de preus unitaris referits als diferents components de la prestació o a les unitats de la prestació que s'executin. La quantia total del contracte no es defineix amb exactitud, sinó que té caràcter estimatiu ja que el número de parcel·les sobre les que s'executarà el compliment substitutori estarà subordinat al compliment efectiu per part dels propietaris.

Moneda de pagament : €.

DIVISIÓ EN LOTS

Admissió²⁵: No

Justificació sobre la no divisió en lots: partint de la necessitat de procedir a la contractació d'una empresa externa pel serveis de manteniment de les parcel·les en condicions de seguretat, salubritat i estètica de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages, donat que l'Ajuntament no disposa dels mitjans personals necessaris, aquest contracte no es fraccionarà en lots, atès que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic, al ser una unitat funcional i no preveure's la seva realització separada.

Descripció i import²⁶: -

Possibilitat de presentar oferta a la totalitat dels lots²⁷: -

Número màxim de lots pels que pot presentar oferta: -

Número màxim de lots a adjudicar a cada licitador: -

Normes o criteris a aplicar quan per aplicació dels criteris d'adjudicació un licitador pugui resultar adjudicatari d'un nombre de lots que excedeixi del màxim indicat: --

Oferta integradora: --

Possibilitat: --

Combinacions admissibles: --

Solvència i capacitat en cada una d'elles: --

Altres determinacions: --

REFERÈNCIA DE SORTIDA

Classe de referència per a la formulació d'ofertes²⁸: Baixa lineal (percentatge únic de baixa IVA inclòs) que s'aplicarà sobre la tarifa de preus unitaris (IVA inclòs) que s'estableix en l'article 11 de l'ordenança.

APLICACIÓ DE L'ARTICLE 102.6 LCSP²⁹

Aplicació³⁰: no

²³ S'indica la fórmula de determinació del preu (p.e.: preus unitaris, preu global, ...).

²⁴ Es consignarà a continuació o indicant “en relació unida com a annex”.

²⁵ S'indica “sí” o “no”.

²⁶ Es descriuen quins són i l'import de cadascun d'ells, desglossant l'IVA.

²⁷ S'indica “sí” o “no”.

²⁸ S'indica la classe de referència segons la qual els contractistes hauran d'oferir magnituds per determinar el preu (p.e.: baixa única respecte al pressupost de licitació, baixa singular per a cada preu unitari ...)

²⁹ Estableix clàusules de variació de preus en funció del compliment d'objectius de terminis i/o rendiment i penalitzacions pel seu incompliment.



Règim d'aplicació³¹:

ANUALITATS ECONÒMIQUES I FINANÇAMENT³²

La disponibilitat de crèdit adequat i suficient, corresponent als treballs de manteniment de les parcel·les, està associada a la generació de crèdit a partir de les liquidacions d'execució substitutòria. La seva execució, per tant, restarà condicionada a les liquidacions esmentades i fins al seu import.

L'Ajuntament notificarà a l'empresa contractista quines actuacions haurà de realitzar en funció de les liquidacions generades. En el cas que no es generessin liquidacions les tasques de compliment substitutori no s'executaran, sense que en cap cas tingui dret a exigir el compliment de l'import màxim establert.

La seva execució, i per tant l'autorització de despesa per aquests treballs en les anualitats 2024, restarà condicionada a les liquidacions esmentades i fins al seu import.

PERIODICITAT DE LIQUIDACIONS³³

RÈGIM DE PAGAMENTS³⁴

El pagament de l'execució dels treballs per al compliment substitutori es realitzarà per certificacions mensuals, si bé restant condicionat a l'existència de crèdit generada a partir de les liquidacions efectuades, una vegada realitzada la publicació del decret al BOP i a la seu electrònica (abans de l'inici dels treballs). La factura que es presenti per al cobrament, haurà d'adjuntar la corresponent certificació de treballs executats.

Els proveïdors hauran d'emetre factures electròniques. El punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages i entitats que en depenen és el servei de factura electrònica de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC), eFACT, i d'acord amb el conveni signat el 15 de setembre de 2014 entre l'Administració General de l'Estat i la Generalitat de Catalunya pel qual aquesta s'adhereix al Punt General d'entrada de factures de l'Estat (FACE).

Tanmateix, i en relació amb els codis DIR3, tant per òrgan gestor, com unitat tramitadora i oficina comptable és: L01082135

L'Ajuntament té a disposició dels seus proveïdors, un link amb enllaç directe a l'AOC per la càrrega de factures electròniques <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=103>

En tot cas, caldrà que a la factura electrònica consti la descripció detallada del servei, obra o subministrament.

REVISIÓ DE PREUS³⁵

-

ABONAMENTS A COMPTE

³⁰ S'indica "sí" o "no".

³¹ Indica la forma concreta com s'aplica.

³² Aplicable només en cas de finançament afectat.

³³ S'indica només en el cas que no siguin mensuals.

³⁴ S'indica "pagament per certificacions periòdiques", "pagament únic a la recepció", "pagament per fases de recepció" o altra fórmula que s'apliqui.

³⁵ S'indica la fórmula que s'apliqui o la variació de l'IPC.



ABASAGAMENT DE MATERIALS O MAQUINÀRIA PESADA IV. ORGANITZACIÓ MUNICIPAL DE LA CONTRACTACIÓ

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Denominació de l'òrgan³⁶: Junta de Govern Local

Atribució³⁷: per delegació.

Delegació³⁸:

- Òrgan delegant: Alcalde
- Data de delegació: 17.06.2023; 09.10.2023; 15.02.2024
- Número decret: 2023-1263; 2023-1974; 2024-0266 respectivament
- Publicació BOPB: 28.06.2023; 20.10.2023; 27.02.2024 respectivament

MESA DE CONTRACTACIÓ

Constitució³⁹: Sí

Composició:

Actuarà la Mesa de Contractació Permanent que té constituïda l'Ajuntament i publicada la seva composició en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

COMITÈ TÈCNIC O ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT (Art. 146.2 LCSP)

Constitució⁴⁰: no

Definició⁴¹: --

RESPONSABLES MUNICIPALS DEL CONTRACTE

Regidoria d'adscripció⁴²: Espai públic, Activitats i Obres

Responsable municipal/representant de la promoció⁴³: Sra. Laia Ferrer Muns, arquitecta tècnica municipal

Director de l'obra⁴⁴: El tècnic contractat o designat per part de l'Ajuntament.

Director de l'execució de l'obra⁴⁵: El tècnic contractat o designat per part de l'Ajuntament.

Coordinador de seguretat i salut⁴⁶: El tècnic contractat o designat per part de l'Ajuntament.

³⁶ S'indica el nom de l'òrgan de contractació (ple, junta de govern local, tinent d'alcalde o regidor delegat). En el cas dels tinentes d'alcalde i regidors delegats es consignarà la denominació de la seva delegació.

³⁷ S'indica "per norma" o "per delegació".

³⁸ Aquest apartat només s'utilitza quan l'òrgan de contractació actua per delegació.

³⁹ S'indica "sí" o "no".

⁴⁰ S'indica "sí" o "no".

⁴¹ Es descriu la composició de l'òrgan tècnic o se cita l'organisme tècnic especialitzat.

⁴² S'indica la identitat personal i el nom de la tinença d'alcaldia o regidoria delegades.

⁴³ S'indica la identitat personal i el lloc de treball del tècnic municipal responsable del seguiment del contracte.

⁴⁴ Només per als contractes d'obra: s'indica la identitat personal, el lloc de treball, quan es tracti de personal al servei de l'Ajuntament o el número de col·legiat i el col·legi oficial al qual pertany, cas que es tracti d'un professional liberal amb contracte de servei.

⁴⁵ Només per als contractes d'obra: s'indica la identitat personal, el lloc de treball, quan es tracti de personal al servei de l'Ajuntament o el número de col·legiat i el col·legi oficial al qual pertany, cas que es tracti d'un professional liberal amb contracte de servei.

⁴⁶ Només per als contractes d'obra: s'indica la identitat personal, el lloc de treball, quan es tracti de personal al servei de l'Ajuntament o el número de col·legiat i el col·legi oficial al qual pertany, cas que es tracti d'un professional liberal amb contracte de servei.



V. EL CONTRACTISTA

HABILITACIONS ESPECÍFIQUES PER CONTRACTAR⁴⁷

Exigència⁴⁸: No

Descripció⁴⁹: --

SISTEMA DE DETERMINACIÓ DE LA SOLVÈNCIA

- ☐ Només classificació
- ☐ Classificació més condicions de solvència addicional
- ☐ Classificació o condicions de solvència alternativament
- ☒ Condicions de solvència sense classificació

CLASSIFICACIÓ⁵⁰

Enumeració⁵¹: -

CONDICIONS DE SOLVÈNCIA

No és exigible.

Si bé es detalla a continuació les condicions de solvència, de conformitat amb el previst a l'article 159.6 LCSP, en el seu apartat b), s'eximirà als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

No obstant l'òrgan de contractació podrà requerir-ne l'acreditació de tot o part de la solvència establerta en aquest apartat, sempre que ho consideri necessari.

1. Solvència econòmica i financera:

A) Volum anual de negocis en l'àmbit de la present licitació, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, per un import igual o superior de 65.000 euros IVA exclòs (Mitjà 1a dels especificats en la clàusula 25 del DCPCAP)

- Mitjans d'acreditació: Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, i declaració de l'empresari indicant el volum de negocis global de l'empresa

- Justificació: el requisit de solvència s'estableix conforme l'establert en l'article 87.1 a) de la LCSP segons el qual el volum de negocis mínim anual exigít no excedirà d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte. En aquest sentit, sent el valor estimat del contracte de 60.000,00 €, la xifra a anual de negocis exigida no pot excedir de 90.000,00 € (IVA exclòs) (60.000,00 €*1,5).

B) Assegurança d'indemnització per riscos professionals, per import assegurat de 300.000 €, la qual haurà d'estar vigent fins la data de finalització del termini per la presentació d'ofertes, amb compromís, si s'escau, de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant el període d'execució del contracte.

⁴⁷ Aquest apartat s'aplica quan, a banda de les condicions general de capacitat per contractar, cal la concurrència d'alguna condició específica de capacitat.

⁴⁸ S'indica "sí" o "no".

⁴⁹ S'indica quines són les habilitacions específiques addicionals.

⁵⁰ Aquest apartat s'aplica quan la classificació és preceptiva.

⁵¹ S'indiquen els grups, subgrups i categories exigides.



- Mitjà d'acreditació: certificat expedit per l'assegurador, on constin els imports i riscos assegurats, la data de venciment de l'assegurança i a través del document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança.

- Justificació: el requisit de solvència s'estableix conforme l'establert en l'article 87.1 b) de la LCSP atès que es considera apropiat com a criteri referit a la solvència econòmica del contractista.

Quan per raons justificades, l'empresari no pogués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació presentada que sigui considerada com a suficient per l'òrgan de contractació.

La inscripció en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) acredita, segons el que hi estigui reflectit, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva solvència tècnica o professional.

2. Solvència tècnica:

Relació dels principals serveis o treballs realitzats, d'igual o naturalesa similar, en el curs dels tres darrers anys, avalada per certificats de bona execució, per un import mínim de 65.000 euros (IVA exclòs); aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució dels treballs i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent. (Mitjà 1a dels especificats en el punt B de la clàusula 25 del DCPCAP)

Mitjà d'acreditació: Declaració responsable que contingui la relació de les obres executades acompanyada dels corresponents certificats esmentats.

Justificació: Els requisits de solvència tècnica s'han establert de conformitat amb l'article 90.1 lletra a , per considerar-se les més idònies per a l'acreditació de l'experiència en execució d'obres de la tipologia objecte de la present licitació.

EXIGÈNCIA D'EXECUCIÓ DIRECTA PER PART DEL CONTRACTISTA (75.4 de la LCSP)

APLICACIÓ DE L'ARTICLE 76.1 LCSP⁵²

Exigència⁵³: No

Descripció⁵⁴:

⁵² Indica les especificacions que han de realitzar les persones jurídiques dels noms i de la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació, quan així s'exigeix.

⁵³ S'indica "sí" o "no".

⁵⁴ Detalla la forma de donar compliment a aquesta obligació.





Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages



APLICACIÓ DE L'ARTICLE 76.2 LCSP⁵⁵

Exigència⁵⁶: no

Descripció⁵⁷:

EXIGÈNCIA DEL COMPLIMENT DE NORMES DE GARANTIA DE QUALITAT (Art. 93LCSP)⁵⁸

Exigència⁵⁹: no

Descripció⁶⁰:

EXIGÈNCIA DEL COMPLIMENT DE NORMES DE GESTIÓ MEDI AMBIENTAL (ART. 94 LCSP)⁶¹

Exigència⁶²: no

Descripció⁶³:

EMPRESSES A LES QUE ES CURSARAN INVITACIONS EN CAS DE TRAMITACIÓ DE PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

No procedeix

⁵⁵ Delimita l'obligació d'adscriure a l'execució del contracte mitjans personals o materials suficients i la forma del seu compromís a l'oferta i la forma d'acreditar el compliment en el termini comprés entre les adjudicacions provisional i definitiva.

⁵⁶ S'indica "sí" o "no".

⁵⁷ Detalla la forma de donar compliment a aquesta obligació.

⁵⁸ Només per als contractes subjectes a regulació harmonitzada.

⁵⁹ S'indica "sí" o "no".

⁶⁰ Detalla la forma de donar compliment a aquesta obligació.

⁶¹ Només per als contractes subjectes a regulació harmonitzada.

⁶² S'indica "sí" o "no".

⁶³ Detalla la forma de donar compliment a aquesta obligació.



VI. OFERTES

SOBRE EN QUÈ HA DE CONSISTIR L'OFERTA

Sobre 1: sí
Sobre 2⁶⁴: no
Sobre 3: ⁶⁵: no

DOCUMENTACIÓ DEL SOBRE 1

SOBRE ÚNIC- Declaració responsable i documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica

Inclourà:

- **Declaració responsable** d'acord amb el model de l'**ANNEX 1**, signada pel representant legal.
- **Proposta econòmica** d'acord amb el model que s'adjunta com **ANNEX 2**.
Obligació de presentar estudi justificatiu de l'oferta econòmica: Sí. Juntament amb la proposta econòmica es presentarà:
 - o **Estudi econòmic desglossat per partides** amb el nivell suficient que acrediti la serietat i possibilitat de compliment de l'oferta econòmica.

La no presentació de la documentació justificativa de l'oferta (estudi econòmic desglossat per partides), o la manca de concordança d'aquest amb la memòria tècnica o el present plec de clàusules administratives, podrà ser motiu d'exclusió del procediment.

AUTORITZACIÓ A QUÈ L'ADMINISTRACIÓ ACCEDIIXI ALS REGISTRES TRIBUTARIS I DE LA SEGURETAT SOCIAL PER COMPROVAR QUE NO S'INCORRE EN CAUSA DE PROHIBICIÓ⁶⁶

Sí.

RÈGIM DE PUBLICACIÓ DE LA LICITACIÓ⁶⁷

Perfil del contractant

CIRCUMSTÀNCIES DE PRESENTACIÓ DE LES OFERTES

Lloc: L'indicat en la clàusula 31 del DCPCAP: Per a la presentació de proposicions caldrà dirigir-se a l'apartat corresponent que es troba a la seu electrònica que es pot

⁶⁴ S'indica "sí" o "no".

⁶⁵ S'indica "sí" o "no".

⁶⁶ S'indica "sí" o "no". En cas afirmatiu, la declaració relativa a no trobar-se incurs en causa de prohibició indicarà, a més: "Autoritza a què l'Ajuntament pugui accedir als registres de l'Agència Estatal d'Administració Tributària, de l'Agència Tributària de Catalunya i de la Tresoreria General de la Seguretat Social, cas que sigui proposat com adjudicatari, a fi que es pugui acreditar el compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social abans de resoldre l'adjudicació. També autoritza a què l'Ajuntament d'ofici pugui verificar que es troba al corrent amb la pròpia administració contractant, quant a les seves obligacions tributàries envers aquesta."

⁶⁷ S'indica el règim de publicitat que s'aplica

- 1: Perfil del contractant i tauler d'anuncis.
- 2: Perfil del contractant, tauler d'anuncis i BOP.
- 3: Perfil del contractant, tauler d'anuncis, BOP, BOE i DOUE.
- 4: Perfil del contractant, tauler d'anuncis, BOP, BOE, DOUE i anunci previ al DOUE.



trobar al següent enllaç: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1087006?categoria=0>

Les proposicions es presentaran mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya

Termini: **10 dies hàbils** des del dia següent de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una PARAULA CLAU per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de sobre digital no guarda, ni recorda, les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de l'oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

En aquest sentit, a partir de les 24 hores posteriors a la finalització del termini de presentació de les proposicions, els licitadors rebran per correu electrònic una comunicació de petició de paraula clau, per tal que introduïu la paraula clau per a què s'iniciï el procés de desxifrat del/s sobre/s digital/s corresponent a l'expedient de contractació de referència. Els licitadors podran introduir les paraules claus dels sobres en l'enllaç indicat en dita comunicació. La introducció d'aquesta paraula clau només implica el desxifrat del contingut del sobre esmentat, però no es realitzarà la seva obertura fins al moment de l'obertura de pliques especificat a l'anunci de licitació.

TERMINI DURANT EL QUAL HA DE SER MANTINGUDA L'OFERTA DES DE LA FINALITZACIÓ DEL TERMINI HÀBIL PER A LA SEVA PRESENTACIÓ

3 mesos.



VII. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

DISTRIBUCIÓ DE LA PUNTUACIÓ

Puntuació màxima amb criteris consistents en fórmules matemàtiques: 100 punts

1. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ CONSISTENTS EN FÓRMULES MATEMÀTIQUES

Ordre	Descripció	Puntuació màxima: 100 punts	Fórmula
1.	Percentatge de baixa únic que s'aplicarà sobre la tarifa de preus unitaris (IVA inclòs) detallada en l'article 11 de l'ordenança.	100 punts	Fórmula del tipus 1 de la clàusula 34.1 del DCPCAP.

Anormalitat: atès que s'estableix com criteri d'adjudicació l'oferta econòmica, per determinar si les ofertes contenen valors anormals s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del RGLCAP.

En cas d'empat, s'aplicaran per ordre els criteris socials establerts en l'article 147.2 de la LCSP, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes.

JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

S'estableix com a únic criteri d'adjudicació l'oferta econòmica la qual s'avaluarà mitjançant l'aplicació de la citada fórmula detallada en el DCPCAP, puntuant-se la reducció de preu en benefici per a l'Ajuntament.





Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages



VIII. GARANTIES

PROVISIONAL

Exigència⁶⁸: no

Quantia: --

Possibilitat d'acreditar la seva constitució per mitjans electrònics⁶⁹: --

DEFINITIVA

Exigència⁷⁰: No (art. 159.6f de la LCSP).

Quantia:--

Possibilitat d'acreditar la seva constitució per mitjans electrònics⁷¹: no

Possibilitat de prestació per retenció del preu⁷²: -

TERMINI DE GARANTIA

1 any des de la finalització del contracte.

⁶⁸ S'indica "sí" o "no".

⁶⁹ S'indica "sí" o "no".

⁷⁰ S'indica "sí" o "no".

⁷¹ S'indica "sí" o "no".

⁷² Aquesta previsió no s'aplica mai als contractes d'obra.



IX. INCOMPLIMENTS I PENALITATS

INCOMPLIMENTS QUE DONEN LLOC A LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Els establerts al DCPCAP (clàusula 38).

1. Supòsits específics de resolució del contracte:
 - a) Incórrer en una falta de caràcter molt greu.
 - b) Incórrer en tres faltes de caràcter greu.
 - c) Incórrer el contractista, al llarg de l'execució del contracte, en qualsevol de les causes de prohibició per contractar amb l'Administració Pública, estipulades a l'article 60 del TRLCSP o als presents plecs, quan a criteri de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.
 - d) Incompliment de la normativa sobre prevenció de riscos laborals que suposi derivació de responsabilitat cap a l'Ajuntament, conforme a l'art. 123 del Real Decret Legislatiu 1/1994, de 20 de juny (TRLGSS).
 - e) Incompliment de la normativa sobre protecció de dades de caràcter personal i confidencialitat de la informació facilitada per a l'elaboració del cens de parcel·les en situació d'incompliment.
2. Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en allò que excedeixin de l'import de la garantia.

ALTRES INCOMPLIMENTS: EXECUCIÓ DEFECTUOSA

Els establerts al DCPCAP (clàusula 38).

Per a qualsevol incompliment del pla de seguretat i salut constatat per la direcció facultativa, l'Ajuntament podrà determinar la imposició d'una penalitat de l'1% del valor estimat del contracte. Si existís perill imminent i evident, per aquest incompliment, per a terceres persones, o quan facin perillós o impossible el desenvolupament de l'activitat educativa de l'edifici, la penalitat podrà ascendir al 3%.

ALTRES INCOMPLIMENTS I TIPIFICACIÓ D'INFRACCIONS

1. L'incompliment de les obligacions que corresponen en virtut del que disposa el TRLCSP, aquest plec, el de prescripcions tècniques, la proposició adjudicatària i el document de formalització del contracte de servei, comportarà la imposició de les penalitzacions establertes en aquest plec a l'empresa que resulti adjudicatària, sense perjudici de l'obligació de rescabalar els danys i perjudicis que s'hagin pogut ocasionar a l'Ajuntament i que haurà d'abonar l'empresa en tot allò que superi a la garantia definitiva.
2. Tipificació de les infraccions: Les infraccions que pugui cometre el contractista durant l'execució dels treballs seran classificades com: lleus, greus i molt greus.

a) Infraccions lleus:



- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contractes establertes en aquest plec que no siguin faltes molt greus o greus.
- Ocupació indeguda d'espais de domini públic.

b) Infraccions greus:

- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança que no constitueixin faltes molt greus.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinaria o personal diferents als previstos en els plecs i en l'oferta del contractista, si s'escau, i no constitueixin faltes molt greus.
- L'incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de la seguretat social que es derivin de l'execució del contracte.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest o en el de prescripcions tècniques quan no constitueixin faltes molt greu.
- Incompliment de les obligacions generals d'execució previstes en aquests plecs quan no constitueixin faltes molt greus.
- Reincidència en faltes lleus.

c) Infraccions molt greus:

- Incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions imputable al contractista.
- Incompliment de l'execució parcial de les prestacions per causes imputables al contractista.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o a la seva inobservança quan es produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- La utilització de sistemes de treballs, elements, materials, maquinària o personal diferents als previstos en els plecs, o en l'oferta del contractista si s'escau, que causin un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- El falsejament de la informació facilitada pel contractista, o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en factura.
- L'incompliment molt greu de les prestacions relatives a la subcontractació
- Absentar-se a les visites ordinàries fixades pel seguiment de l'execució dels treballs.
- No aportar la informació indicada al present plec com una obligació de contracte.
- Les actuacions que per acció o omissió generin riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec o en el de prescripcions tècniques quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- La reincidència en la comissió de faltes greus.

3. Penalitzacions. Al marge dels casos en què pugui produir-se una causa de resolució del contracte i l'Ajuntament s'aculli a aquesta opció, les infraccions es penalitzaran amb una multa dels següents imports:



- a) Infraccions molt greus: resolució del contracte.
 - b) Infraccions greus: multes del 10% respecte del preu anual del contracte.
 - c) Infraccions lleus: multes del 5% respecte del preu anual del contracte.
-

ALTRES INCOMPLIMENTS: RETARD EN L'EXECUCIÓ

S'estableix que la demora en l'execució dels treballs referits a l'elaboració del cens de parcel·les definits en el PPTP comportarà les penalitats contemplades en l'art. 193.3 LCSP, quintuplicant no obstant el seu valor: penalitats diàries de 1 € per cada 1000 € del preu del contracte.

De la mateixa manera, s'estableix que la demora en l'execució dels treballs de manteniment de les parcel·les definits al PPTP, comportarà les penalitats contemplades en l'art. 193.3 en la LCSP, duplicant no obstant el seu valor: penalitats diàries de 1,20 € per cada 1000 € del preu del contracte.

El règim d'incompliments i penalitats és independent de les infraccions i sancions que siguin alienes al vincle pròpiament contractual, previstes en la normativa sectorial, que es regiran pels seus propis principis i normes. Així mateix, quan l'incompliment revesteixi els caràcters de delictes o falta l'ajuntament posarà els fets en coneixement de l'òrgan competent.

RESPONSABILITATS DE L'ART. 315 LCSP⁷³

No procedeix

⁷³ Només s'aplica als contractes de servei que tinguin per objecte la redacció de projectes d'obra. Imposa indemnitzacions quan el pressupost d'execució es desvia més d'un 20%, per excés o per defecte.



X. MODIFICACIÓ, SUBCONTRACTACIÓ, EXTINCIÓ I ALTRES CLÀUSULES

MODIFICACIÓ

Causa: -
Contingut: -
Abast màxim: -

CESSIÓ

Admissió: -
Condicions: -

SUBCONTRACTACIÓ

Es permet l'execució parcial per tercers⁷⁴: Sí
Obligació d'indicar en l'oferta la part que tinguin previst subcontractar⁷⁵: Sí
(conforme apartat del model Annex 3)
Tasques crítiques que no poden ser objecte de subcontractació⁷⁶: no
Pagament directe a subcontractistes⁷⁷: no
Prestacions per a les quals es prohibeix la subcontractació: no

Forma i contingut de les comunicacions de la subcontractació:

El contractista haurà de comunicar per escrit, una vegada adjudicat el contracte, i com a molt tard, quan s'iniciï la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant/s legals del subcontractista, i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de que disposa i de la seva experiència, i acreditant que el mateix no es troba incurs en prohibició de contractar.

EXTINCIÓ

Causes⁷⁸: les previstes en la LCSP i en el present plec de clàusules.

ALTRES CLÀUSULES

Els treballs es contracten en la modalitat de claus en mà de forma que qualsevol alteració derivada de la seva tramitació no donarà dret al contractista a l'alteració del preu al seu favor. Altrament si algunes de les prestacions contractades no es realitzés, no es meritara el preu corresponent.

⁷⁴ S'indica "si" o "no".

⁷⁵ Indicar "si" o "no"; indicar import, nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als que se'ls encomanarà la seva realització.

⁷⁶ S'indica "si" o "no". En contractes d'obres, contractes de serveis o els serveis o treballs de col·locació o instal·lació en el context d'un contracte de subministrament)

⁷⁷ S'indica "si" o "no".

⁷⁸ Només es fan constar aquelles que, per ser aplicables, han d'estar previstes al PCAP. A més, seran causes d'extinció aquelles previstes a la llei sense necessitat de previsió al PCAP.



PARTICIPACIÓ DE QUI SIGNA

SIGNATURES

Serveis tècnics municipals:⁷⁹

Sra. Francina Rius Cruz, tècnica de contractació i instructora

Sra. Laia Ferrer Muns, arquitecta tècnica municipal

El Regidor proponent⁸⁰: Sr. Albert Planas Feixó, regidor d'Espai i Via Pública

INFORME PRECEPTIU DE SECRETARIA⁸¹

☒ S'emet informe favorable sobre l'expedient de contractació. Josep González Ballesteros, Secretari municipal

☐ S'emet informe en relació al present expedient i s'incorpora a l'expedient.

INFORME PRECEPTIU D'INTERVENCIÓ⁸²

☒ S'emet informe favorable sobre l'expedient de contractació i en relació amb la seva fiscalització. Sra. Mercè Marmi Espelt. Interventora municipal (signat electrònicament)

☐ S'emet informe en relació al present expedient de contractació i en la seva fiscalització s'incorpora a l'expedient.

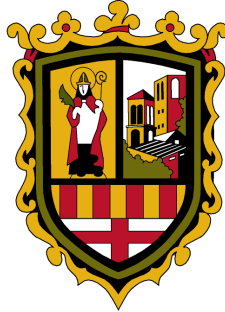
⁷⁹ Es signarà consignant el nom i els cognoms i càrrec de qui signa.

⁸⁰ Es consignant el nom i els cognoms i càrrec de qui signa.

⁸¹ Es signarà el PCAP o emetre informe que s'incorporarà a l'expedient

⁸² Es signarà el PCAP o emetre informe que s'incorporarà a l'expedient





Ajuntament de Sant Fruitós de Bages

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I PRESCRIPCIONS
TÈCNIQUES PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ELABORACIÓ DEL CENS I
COMPLIMENT SUBSTITUTORI EN EL COMPLIMENT DE L'ORDENANÇA
REGULADORA DEL MANTENIMENT DE PARCEL·LES EN CONDICIONS DE
SEGURETAT, SALUBRITAT I ESTÈTICA PER A LA PREVENCIÓ D'INCENDIS DE
SANT FRUITÓS DE BAGES**

ANNEXES

- ANNEX 1: Ordenança municipal reguladora del manteniment de parcel·les en condicions de seguretat, salubritat i estètica per a la prevenció d'incendis de Sant Fruitós de Bages
- ANNEX 2: Declaració responsable
- ANNEX 3: Oferta econòmica. (SOBRE 3)



ANNEX 1

ORDENANÇA MUNICIPAL sobre manteniment de parcel·les en condicions de seguretat, salubritat i estètica per a la prevenció d'incendis.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La manca de conservació de les parcel·les en condicions de seguretat, salubritat i estètica comporta un risc greu d'incendis. Dissortadament, el municipi els ha hagut de patir de forma reiterada i aquest fet ha comportat l'amenaça d'afectació a barris i edificacions aïllades, la necessitat d'evacuar temporalment els estadants, amb el dany emocional que això suposa, multitud de danys materials i l'aplicació de mitjans d'extinció i protecció civil amb un cost elevat per a les hisendes públiques.

L'article 197 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix una obligació general de tots els propietaris de mantenir les seves parcel·les en condicions de seguretat, salubritat i estètica, sense distingir en raó al seu règim urbanístic. L'ordenança concreta en primer lloc les condicions tècniques en què es tradueix aquesta obligació quant a les diferents tipologies de parcel·les i atenent sempre a l'objectiu de prevenció del risc d'incendi.

Sense perjudici de l'obligació permanent de manteniment, resulta evident que aquesta obligació ha de ser exigida amb especial intensitat davant de la proximitat del període en que el risc d'incendi és més elevat. I ho ha de ser amb l'antelació suficient perquè es redueixi el risc des de l'inici, es puguin realitzar les tasques de manteniment sense que elles mateixes no comportin risc i es proporcioni el temps imprescindible per a una activitat municipal substitutiva en cas d'incompliment. Aquesta especial intensitat, és la que determina que es fixi una obligació de correcte manteniment de la parcel·la en el moment immediatament anterior a l'inici del període de major risc d'incendi.

L'incompliment d'aquesta obligació ha de donar lloc a una activitat municipal substitutiva que garanteixi, en tot cas, l'assoliment de les finalitats de prevenció i és aquest un element central a la regulació que en fa l'ordenança.

Legalment, és possible exigir el compliment d'aquest deure per mitjà d'ordres d'execució, regulades en aquest mateix precepte, i segons el desenvolupament normatiu que figura als articles 77 i 78 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística. Ara bé, l'ordre d'execució es preveu com un procediment individualitzat, ideat per atendre situacions puntuals de manca de conservació, no per corregir situacions generalitzades de manca de conservació com les que es poden produir (i de fet es produeixen).

L'experiència demostra que, cada any, en acostar-se la temporada en què es produeix el major risc d'incendi, centenars de parcel·les presenten un estat de conservació que les fa insegures des de la perspectiva d'aquest risc i l'Ajuntament hauria d'instruir centenars de procediments d'ordres d'execució, cosa que excedeix clarament la capacitat de gestió municipal. D'altra banda, el caràcter necessàriament contradictori d'aquest procediments dilata la seva tramitació. L'ordre pot ser incomplerta. La multa coercitiva no és un mecanisme suficient en la mesura en que perviu el risc que es pretén evitar i l'execució subsidiària suposa avançar fons públics quantiosos mentre no



es fa efectiu el cobrament de les liquidacions prèvies als obligats incomplidors.

L'ordenança estableix una alternativa al mecanisme de les ordres d'execució i és l'establiment reglamentari de les característiques tècniques i dels calendaris en què s'ha de materialitzar el manteniment i fixar una activitat municipal substitutiva en cas d'incompliment, finançada amb taxes municipals, que és precisament aquella a la que atén aquesta ordenança, emparant-se en allò que disposa l'article 20.2 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. La taxa aplica la previsió de l'article 20.4.k del mateix Reial Decret legislatiu.

Article 1. Contingut.

Aquesta ordenança regula el manteniment de parcel·les en condicions de seguretat, salubritat i estètica per a la prevenció d'incendis.

El capítol 1 de l'ordenança té caràcter administratiu, no fiscal.

El capítol 2 constitueix una ordenança fiscal.

CAPÍTOL 1. REGULACIÓ ADMINISTRATIVA.

Article 2. Condicions tècniques de manteniment.

Segons tipus de parcel·la:

1. Parcel·les ubicades en sòls urbans i urbanitzables delimitats (tinguin la traçada oberta a ús general, total o parcialment les calçades) ⁸³

⁸³ El Ple de l'Ajuntament en sessió de 13.02.2020 (BOPB de 26.02.2020), ha aprovat inicialment, la modificació de l'article 2 apartat 1, amb el següent redactat:

1. Parcel·les ubicades en sòls urbans i urbanitzables delimitats (tinguin la traçada oberta a ús general, total o parcialment les calçades)

Els arbres dels quals la copa sobrepassi el límit de les parcel·les hauran de ser tallats i la separació mínima entre peus d'arbres serà de 6 metres, llevat que s'acrediti mitjançant un informe d'un tècnic competent en matèria de medi ambient que no suposi un perill per a la seguretat de les persones i/o siguin susceptibles de provocar un incendi amb les següents excepcions:

- Els arbres d'espècies protegides monumentals o que tinguin algun grau de protecció que impedeixin la seva eliminació.
- Els arbres que formin part de plantacions de jardineria o d'explotacions silvícoles, sempre que per les seves característiques no presentin un risc gran d'incendi.
- Els arbres de les parcel·les que disposin d'un sotabosc sense cobertura vegetal (matolls, herbes, canyes i d'altres) o amb una cobertura vegetal pròpia de jardineria.

Sota criteri del tècnic competent que té encomanda la inspecció es podrà aplicar 3 metres com a separació mínima entre peus d'arbre.

Es realitzarà una aclarida total de matollar (matolls, herbes, canyes i d'altres), eliminant la totalitat de la cobertura vegetal.



Els arbres dels quals la copa sobrepassi el límit de les parcel·les hauran de ser tallats i la separació mínima entre peus d'arbres serà de 6 metres amb les següents excepcions:

- Els arbres d'espècies protegides monumentals o que tinguin algun grau de protecció que impedeixin la seva eliminació.
- Els arbres que formin part de plantacions de jardineria o d'explotacions silvícoles, sempre que per les seves característiques no presentin un risc gran d'incendi.
- Els arbres de les parcel·les que disposin d'un sotabosc sense cobertura vegetal (matolls, herbes, canyes i d'altres) o amb una cobertura vegetal pròpia de jardineria.

Sota criteri del tècnic competent que té encomanda la inspecció es podrà aplicar 3 metres com a separació mínima entre peus d'arbre.

Es realitzarà una aclarida total de matollar (matolls, herbes, canyes i d'altres), eliminant la totalitat de la cobertura vegetal.

2. Parcel·les ubicades en sòls urbanitzables delimitats (no tinguin la traçada oberta a ús general, total o parcialment les calçades), no delimitats i no urbanitzables.

Eliminar tota la vegetació del sotabosc que sigui susceptible de provocar incendi, així com els arbres morts o en un estat que puguin presentar un perill elevat d'incendi.

3. Parcel·les o part de parcel·les dedicades a l'explotació agrícola, quedaran excloses d'aquesta obligació aquelles parcel·les en què s'hagi de mantenir restes de la collita per la correcta explotació agrícola (els marges de les parcel·les de l'explotació agrícola no destinats a aquesta activitat no estaran exclosos d'aquesta obligació), i sempre que això no representi un risc d'incendi.

Eliminar tota la vegetació que sigui susceptible de provocar incendi, així com els arbres morts o en un estat que puguin presentar un perill elevat d'incendi.

Finalitzada la recollida de la collita s'haurà de llaurar 5m al perímetre de la parcel·la contigus a boscos, camins, carrers i carreteres. Es podrà reduir la distància quan existeixin elements físics dissuasius (parets de pedra seca, parets d'obra, cursos fluvials, canalitzacions d'aigua cel obert...), sempre i quan ho consideri el tècnic competent que té encomanada la inspecció.

Criteris generals:

Les restes produïdes pels treballs d'estassada del sotabosc s'han de triturar fins obtenir restes menors de vint centímetres i realitzar un repartiment uniforme sobre el terreny. Per tant, en cap cas poden romandre restes no triturades sobre la vegetació de la zona, llevat que prèviament s'hagi fet un tractament que garanteixi que no presenta risc d'incendi.

En tot cas el compliment de les obligacions derivades d'aquesta ordenança s'hauran de complir gaudint de totes les autoritzacions preceptives i complint la normativa mediambiental, en especial la que es refereix a la protecció de la flora.

Article 3. Obligats a l'activitat necessària per a l'assoliment de les condicions tècniques.

1. Els propietaris de les parcel·les hauran de desenvolupar l'activitat necessària per a l'assoliment de les condicions tècniques indicades a l'article 2, com a molt tard el 1 de maig de cada any en aquelles de les quals en siguin titulars, i mantenir la parcel·la en aquest estat fins a la finalització del període en que està prohibit l'encesa de foc per



risc d'incendi forestal, sense perjudici de l'obligació de manteniment de la parcel·la en condicions de seguretat, salubritat i estètica, previstos a la legislació urbanística.

2. Quan es tracti de parcel·les dedicades a l'explotació agrícola amb espècies de vegetació no arbrada, el termini serà de deu dies naturals des que es procedeixi a la collita.

Article 4. Exclusions de l'obligació.

No estaran obligats com s'estableix l'apartat anterior, els propietaris de les parcel·les, quant a la part d'elles que integri una franja perimetral de prevenció d'incendis, el manteniment de la qual estigui atribuït legalment a un altre subjecte.

Article 5. Procediment d'activitat municipal substitutòria.

1. S'entén per activitat municipal substitutòria el conjunt d'activitats jurídiques i tècniques necessàries perquè es compleixi l'obligació delimitada a l'article 3, d'ofici i en substitució dels obligats.

2. El procediment d'activitat municipal substitutòria s'integrarà per les fases següents i la seva tramitació serà en tot cas urgent, en atenció a la peremptorietat amb què s'ha d'evitar el risc d'incendi:

- Verificació del compliment sobre les parcel·les
- Dictat del decret que formularà la proposta d'aplicació de l'activitat municipal substitutòria, la qual esdevindrà automàticament resolució durant l'audiència que s'atorgarà en el mateix si no es formulen al·legacions. En unitat d'acte, aquest mateix decret formularà una proposta de liquidació de taxes per l'activitat municipal substitutòria, la qual esdevindrà liquidació si durant l'audiència no es formulen al·legacions. El termini d'audiència serà de 5 dies.
- En cas que es formulin al·legacions dins el termini d'audiència, es dictarà un segon decret resolent les al·legacions i disposar el que correspongui en relació a l'aplicació de l'activitat municipal substitutòria i les liquidacions.

3. L'execució de l'activitat substitutòria municipal s'iniciarà sense necessitat de cap autorització per part del propietari sempre que no sigui habitatge.

4. El procediment d'activitat municipal substitutòria es tornarà a aplicar sempre que sigui necessari la seva execució pel correcte manteniment de les parcel·les a causa de condicions meteorològiques adverses.

Article 6. Concertacions de manteniment.

Per decisió discrecional municipal, justificada tècnicament, es podrà concertar amb els propietaris de parcel·les acords en virtut dels quals l'Ajuntament assumeix l'obligació de manteniment fixada a l'article 2 per ampliar les franges perimetrals de prevenció d'incendis més enllà de l'àmbit mínim legal, a fi d'incrementar l'eficàcia d'aquestes franges.

CAPÍTOL 2. REGULACIÓ FISCAL.



Article 7. Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i de conformitat amb els articles 197 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, emparant-se específicament en l'article 20, apartats 2 i 4.k del Reial Decret legislatiu 2/2004, s'estableix i ordena en aquest capítol, que presenta la naturalesa d'ordenança fiscal, la Taxa per l'activitat administrativa substitutiva de la de l'obligat en el manteniment en condicions de seguretat, salubritat i estètica de les parcel·les per a la prevenció d'incendis.

Article 8. Fet imposable.

El fet imposable ve constituït per l'activitat municipal, tècnica i administrativa, de gestió i d'execució necessària per restablir la parcel·la en les seves condicions de seguretat, salubritat i estètica, segons les condicions fixades a l'annex únic que en cada cas corresponguin davant de l'incompliment per part del propietari de l'obligació establerta a l'article 3 d'aquesta ordenança.

Article 9. Subjectes passius.

Són subjectes passius els propietaris obligats segons l'article 3 que no hagin acomplert l'obligació prevista en aquest article.

Article 10. Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 11. Taxa.

1. La taxa ve determinada per l'aplicació de les tarifes a la superfície o unitats afectades per la intervenció de la parcel·la, segons consti al Cadastre Immobiliari.
2. La tarifa, expressada en euros per metre quadrat, serà, en funció de la naturalesa existent a les parcel·les, la que s'indica en cadascun dels epígrafs següents:

EPÍGRAFS	TARIFA
Epígraf 1. Tala d'arbre (a partir d'un diàmetre de 14cm). Inclou transport i taxes de gestió de restes a l'abocador autoritzat.	191,70 €/ut



Epígraf 2. Desbrossada de matolls, herbes, canyes, arbres de diàmetre fins a 14cm i d'altres de menys de 1m d'alçada amb mitjans manuals,: <u>Mitjans manuals</u> - Desbrossadora, per a l'estassada del sotabosc i trituració de restes vegetals fins a 20 cm de longitud. - Motoserra, per a l'estassada del sotabosc i tala d'arbres.	0,42 €/m ²
Epígraf 3. Desbrossada de matolls, herbes, canyes, arbres de diàmetre fins a 14cm i d'altres de menys de 1m d'alçada amb mitjans mecànics. <u>Mitjans mecànics</u> - Tractor amb braç o desbrossadora amb martells, o altres vehicles similars per a l'estassada del sotabosc i trituració de restes vegetals fins a 20 cm de longitud.	0,25 €/m ²
Epígraf 4. Desbrossada de matolls, herbes, canyes, arbres de diàmetre fins a 14cm i d'altres de més de 1m d'alçada amb mitjans manuals. <u>Mitjans manuals</u> - Desbrossadora, per a l'estassada del sotabosc i trituració de restes vegetals fins a 20 cm de longitud. - Motoserra, per a l'estassada del sotabosc i tala d'arbres.	0,74 €/m ²
Epígraf 5. Desbrossada de matolls, herbes, canyes, arbres de diàmetre fins a 14cm i d'altres de més de 1m d'alçada amb mitjans mecànics. <u>Mitjans mecànics</u> - Tractor amb braç o desbrossadora amb martells, o altres vehicles similars per a l'estassada del sotabosc i trituració de restes vegetals fins a 20 cm de longitud.	0,56 €/m ²
Epígraf 6. Llaurar el terreny (fins a 1ha) <u>Mitjans mecànics</u> Tractor amb estripador o grada de disc	0,11 €/m ² (mínim 80€)



Epígraf 7. Llaurar el terreny (a partir de 1ha) <u>Mitjans mecànics</u> - Tractor amb estripador o grada de disc	0,06 €/ m ²
Epígraf 8. Camió grua amb cistella homologada	88,33 €/h

Article 12. Beneficis fiscals.

No es concedirà cap benefici fiscal per aquesta taxa.

Article 13. Meritació.

1. La taxa es meritara amb el decret que declari aplicable l'activitat substitutòria municipal.
2. El compliment extemporani de l'obligació establerta a l'article 3 no afecta la meritació de la taxa.

Article 14. Gestió.

La gestió es realitzarà a través de padró fiscal corresponent, segons el règim dels articles 23 a 25 del Reial Decret 939/2005, 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació. En unitat d'acte amb la resolució d'aplicació de l'activitat municipal substitutiva, es determinarà l'alta al padró fiscal.

Article 15. Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició final. Entrada en vigor.

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada el 30 d'octubre 2018 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2019 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



Annex 2. Declaració responsable del licitador que signa l'oferta ⁸⁴

A L'AJUNTAMENT DE SANT FRUITÓS DE BAGES
Plaça de la Vila, 1 08272 SANT FRUITÓS DE BAGES

DECLARACIÓ RESPONSABLE DELS LICITADORS SOBRE COMPLIMENT DE LES CONDICIONS DE CAPACITAT, SOLVÈNCIA I NO INCURSIÓ EN PROHIBICIÓ PER CONTRACTAR PREVISTES LEGALMENT I EXIGIDES EN EL CONTRACTE

EXPEDIENT

Número: 1661/2024

Objecte: Contractació del servei substitutori en el compliment de l'ordenança reguladora del manteniment de parcel·les en condicions de seguretat, salubritat i estètica per a la prevenció d'incendis de Sant Fruitós de Bages.

RÈGIM

Classe⁸⁵: administratiu

Modalitat⁸⁶: serveis

EMPRESARI

Nom:

DNI/CIF:

EMPRESA

Nom:

DNI/CIF:

DECLARACIÓ RESPONSABLE

L'empresari que subscriu aquesta proposició, si s'escau, per mitjà del representant que la firma, DECLARA RESPONSABLEMENT que reuneix els requisit de capacitat, solvència i no incursió en prohibició previstos per a aquest contracte. Es declara específica i responsablement que:

- El firmant ostenta la representació de l'empresa.
- Es disposa de l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica que requereix el present contracte, o en el cas que correspongui, que disposa de la classificació exigida.
- Que es disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
- Que no es troba incurs en cap de les causes que prohibeixen la contractació amb els poders adjudicadors del sector públic.
- Que s'assumeix el compromís a què es refereix l'article 75.2. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (si s'escau).⁸⁷

⁸⁴ Aquest model s'inclourà dins del sobre únic, en els procediments simplificats en els supòsits en què en el procediment no es contemplin criteris d'adjudicació, la quantificació dels quals no depengui de judici de valor. En cas que la valoració inclogui criteris avaluables per judici de valor, aquest model s'inclourà e

⁸⁵ S'indica si el contracte és administratiu o privat.

⁸⁶ Si és administratiu, s'indica la modalitat (obres, subministraments, serveis, concessió d'obra pública) o si és administratiu especial. En aquest darrer cas, es podrà indicar també la modalitat (p.e.: sobre béns del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge). Si és privat, es podrà indicar la modalitat (p.e.: patrimonial).



- Que autoritza a l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages per efectuar la consulta telemàtica per acreditar l'estat de les obligacions tributàries i de seguretat social.

LLOC I DATA

SIGNATURA I SEGELL DE L'EMPRESARI O REPRESENTANT

⁸⁷ Quan una empresa desitgi recórrer a les capacitats d'altres entitats, demostrarà al poder adjudicador que es disposarà dels recursos necessaris mitjançant la presentació del compromís d'aquestes entitats.



ANNEX 3 Oferta econòmica: reducció dels preus unitaris respecte el pressupost de contractació ⁸⁸

A L'AJUNTAMENT DE SANT FRUITÓS DE BAGES
Plaça de la Vila, 1 SANT FRUITÓS DE BAGES

OFERTA SOBRE ECONÒMICA: REDUCCIÓ DEL PREU RESPECTE EL PRESSUPOST DE CONTRACTACIÓ

EXPEDIENT

Número: 1661/2024

Objecte: Contractació del servei substitutori en el compliment de l'ordenança reguladora del manteniment de parcel·les en condicions de seguretat, salubritat i estètica per a la prevenció d'incendis de Sant Fruitós de Bages.

RÈGIM

Classe: administratiu

Modalitat: serveis

EMPRESA

Nom:

DNI/CIF:

PREU OFERTAT

S'ofereix el percentatge únic de baixa de _____ % que s'aplicarà sobre la tarifa de preus unitaris (IVA inclòs) detallada en l'article 11 de l'ordenança.

Cal presentar adjunt a l'oferta:

- **Estudi econòmic desglossat per partides** amb el nivell suficient que acrediti la serietat i possibilitat de compliment de l'oferta econòmica.

SUBCONTRACTACIÓ

S'indica a continuació la part de les obres que es preveu subcontractar:

Partida/capítol	Import a subcontractar	Nom o perfil empresarial del subcontractista

DECLARACIÓ RESPONSABLE

⁸⁸ Aquest model s'inclourà dins del sobre 3, quan la reducció del preu respecte al pressupost de licitació sigui un criteri d'adjudicació.





Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages



L'empresari que subscriu aquesta proposició, si s'escau per mitjà del representant que la firma, ofereix irrevocablement com a preu del contracte el que figura en aquest escrit.

LLOC I DATA

SIGNATURA I SEGELL DE L'EMPRESARI O REPRESENTANT

