



**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT,
EN RÈGIM DE LLOGUER, DE CABINES WC I URINARIS AMB MOTIU DE LA
FESTA MAJOR DE SANT ANDREU DE LA BARCA (EXP. B1322024000003)**

Ramon Ferrer Gil, coordinador del Departament de Cultura, d'acord amb el que estableixen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), redacta la següent memòria justificativa per a la contractació del subministrament, en règim de lloguer, de cabines WC i urinaris amb motiu de la Festa Major de Sant Andreu de la Barca (exp. B1322024000003):

1. OBJECTE DEL CONTRATE

L'objecte del contracte és el subministrament, en règim de lloguer, de cabines WC i urinaris amb motiu de la Festa Major de Sant Andreu de la Barca, el qual compren el lloguer, transport, neteja i tractament dels residus de cabines WC i urinaris portàtils a diferents espais amb motiu de la Festa Major, des del dia de muntatge fins al final de l'últim dia de festa (del 30 d'agost al 2 de setembre).

Aquest contracte té la naturalesa administrativa en la modalitat de contracte mixt, de subministrament i serveis, tipificat i regulat a l'article 18 de la LCSP, de forma que per determinar les normes que regeixen l'adjudicació dels contractes mixtos l'objecte dels quals contingui prestacions de diversos contractes que regula aquesta Llei, cal atènyer-se al següent:

- a) *Quan un contracte mixt compregui prestacions pròpies de dos o més contractes d'obres, subministraments o serveis, cal atènyer-se al caràcter de la prestació principal.*

En aquest cas, es considera que la prestació principal és el subministrament, tipificat i regulat als articles 16 i 298 i següents de la LCSP.

D'altra banda, pel que fa a la regulació dels efectes, compliment i extinció, s'hauran d'observar les disposicions relatives als contractes de serveis o les normes dels contractes de subministrament, segons correspongui, de conformitat amb els articles 18.1 i 122.2 de la LCSP.

No es divideix en lots el contracte, ja que no va en detriment de la participació de les PIMES, ni per raons quantitatives ni qualitatives, i el pressupost del contracte permet la participació de la petita i mitjana empresa.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la següent:

- 24955000-3 Lavabo químic



2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE REALITZAR EL CONTRACTE

El subministrament, en règim de lloguer, de cabines WC i urinaris és necessari perquè els i les participants i assistents a la Festa Major puguin realitzar les necessitats higièniques, tenint en compte els requeriments d'aquests elements per a l'organització d'aquesta tipologia d'esdeveniments d'acord amb la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives de la Generalitat de Catalunya.

Donat que l'ajuntament no disposa de recursos humans i tècnics per a la gestió d'aquesta tipologia de contracte i dels elements que impliquen un gran nombre de recursos en personal especialitzat i en logística, es proposa realitzar la contractació de totes les necessitats per al correcte funcionament de la Festa Major.

3. DURADA DEL CONTRACTE

L'execució del contracte serà durant el període comprès entre el 30 d'agost i el 2 de setembre de 2024 (ambdós inclosos).

4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

S'estableixen els següents preus unitaris màxims millorables a la baixa:

Concepte	Preu unitari (sense IVA)	IVA (21%)	Preu Unitari (amb IVA)
Cabina	81,11 €	17,03 €	98,15 €
Cabina PMR	146,00 €	30,66 €	176,66 €
Urinari (4 places)	86,52 €	18,17 €	104,69 €
Gestió de residus de cada element	6,49 €	1,36 €	7,85 €
Neteja diària de cada element	24,55 €	5,16 €	29,71 €
Buidat final de cada element	8,65 €	1,82 €	10,47 €
Entrega d'un grup d'elements	135,19 €	28,39 €	163,58 €
Recollida d'un grup d'elements	135,19 €	28,39 €	163,58 €



La previsió dels elements dels diferents espais és la següent:

Escenari Central (de divendres a dilluns)

Concepte	Unitats	Preu (sense IVA)	IVA (21%)	Preu Unitari (amb IVA)
Cabina	12	973,32 €	204,40 €	1.177,72 €
Cabina PMR	2	292,00 €	61,32 €	353,32 €
Urinari (4 places)	3	259,56 €	54,51 €	314,07 €
Neteja diària dissabte	17	417,35 €	87,64 €	504,99 €
Neteja diària diumenge	17	417,35 €	87,64 €	504,99 €
Neteja diària dilluns	17	417,35 €	87,64 €	504,99 €
Gestió de residus de cada element	17	110,33 €	23,17 €	133,50 €
Buidat final de cada element	17	147,05 €	30,88 €	177,93 €
Entrega d'un grup d'elements	1	135,19 €	28,39 €	163,58 €
Recollida d'un grup d'elements	1	135,19 €	28,39 €	163,58 €
TOTAL		3.304,69 €	693,98 €	3.998,67 €

Festa Major Petita (de divendres a dilluns)

Concepte	Unitats	Preu (sense IVA)	IVA (21%)	Preu Unitari (amb IVA)
Cabina	2	162,22 €	34,07 €	196,29 €
Neteja diària dissabte	2	49,10 €	10,31 €	59,41 €
Neteja diària diumenge	2	49,10 €	10,31 €	59,41 €
Neteja diària dilluns	2	49,10 €	10,31 €	59,41 €
Gestió de residus de cada element	2	12,98 €	2,73 €	15,71 €
Buidat final de cada element	2	17,30 €	3,63 €	20,93 €
TOTAL		339,80 €	71,36 €	411,16 €

**Entrega i recollida dels elements conjunta amb l'Escenari Central.*



Segon Escenari (un dia)

Concepte	Unitats	Preu (sense IVA)	IVA (21%)	Preu Unitari (amb IVA)
Cabina	2	162,23 €	34,07 €	196,30 €
Cabina PMR	1	146,00 €	30,66 €	176,66 €
Urinari (4 places)	1	86,52 €	18,17 €	104,69 €
Gestió de residus de cada element	4	25,96 €	5,45 €	31,41 €
Buidat final de cada element	4	34,60 €	7,27 €	41,87 €
Recollida d'un grup d'elements	1	135,19 €	28,39 €	163,58 €
TOTAL		590,49 €	124,00 €	714,49 €

**Entrega dels elements conjunta amb l'Escenari Central.*

La Clota (un dia)

Concepte	Unitats	Preu (sense IVA)	IVA (21%)	Preu Unitari (amb IVA)
Cabina	10	811,10 €	170,33 €	981,43 €
Cabina PMR	2	292,01 €	61,32 €	353,33 €
Urinari (4 places)	6	519,12 €	109,02 €	628,14 €
Gestió de residus de cada element	18	116,82 €	24,53 €	141,35 €
Buidat final de cada element	18	155,70 €	32,70 €	188,40 €
Recollida d'un grup d'elements	1	135,19 €	28,39 €	163,58 €
TOTAL		2.029,93 €	426,29 €	2.456,22 €

**Entrega dels elements conjunta amb l'Escenari Central.*

En base als preus unitaris màxims detallats, i tenint en compte la previsió dels espais i elements, es configura el **pressupost base** de la forma següent:

Espai	Pressupost (sense IVA)	IVA (21%)	Pressupost (amb IVA)
Escenari Central	3.304,69 €	693,98 €	3.998,67 €
Festa Major Petita	339,80 €	71,36 €	411,16 €
Segon Escenari	590,49 €	124,00 €	714,49 €
La Clota	2.029,93 €	426,29 €	2.456,22 €
TOTAL	6.264,91 €	1.315,63 €	7.580,54 €

L'article 100.2 de la LCSP estableix l'obligació, per garantir que la licitació s'adeqüi als preus del mercat, de desglossar el pressupost base de licitació en costos directes, indirectes i altres possibles despeses calculats per a la seva determinació. No obstant això, quan el pressupost es determina per preus



unitaris, la doctrina dels Tribunals contractuals ha matisat aquesta obligació.

Així, la Resolució del Tribunal Central de Recursos Contractuals núm. 200/2020, de 14 de maig entre d'altres, estableix que en els contractes on el preu es determina com a preu unitari, el desglossament del pressupost haurà de ser per unitats de preu, sense necessitat de desglossar costos directes, indirectes i altres despeses. En aquest cas, on el preu del contracte es fixa per preus unitaris, adequats al mercat, no serà necessari el desglossament de costos ja que com estableix la Resolució del TACRC, en la Resolució 177/2020, es compleix l'exigència legal perquè el pressupost es determina per aquests preus unitaris per unitat d'execució i pel número d'unitats d'execució.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ TOTAL

Pressupost anual total:

Import anual (sense IVA)	IVA (21%)	Import anual (amb IVA)
6.264,91 €	1.315,63 €	7.580,54 €

5. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el tipus de procediment d'adjudicació i la publicitat, és el que s'indica en el quadre següent:

Import contracte (sense IVA)	Import modificacions (sense IVA)	Valor estimat contracte (VEC) (sense IVA)
6.264,91 €	1.252,98 €	7.517,89 €

6. EXISTÈNCIA DE CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

L'import corresponent al cost del contracte anirà a càrrec de les partides pressupostàries següents:

Partida	Regidoria	Import (IVA inclòs)
70-33804-22609	Cultura	5.124,27 €
71-334-22609	Joventut	2.456,27 €
	TOTAL	7.580,54 €

7. REVISIÓ DE PREUS

No hi ha revisió de preus.



8. SUBVENCIONS

No s'escau.

9. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Les causes previstes i precises de modificació del contracte són l'increment de la previsió d'assistents a les activitats que estiguin organitzades per l'Ajuntament que requereixin del servi de lloguer de cabines WC i urinaris.

En cap cas l'import de les modificacions podrà afectar més del 20% del preu del contracte, el que suposa un import màxim de 1.252,98 € (IVA exclòs).

10. ADMISSIÓ DE VARIANTS

No s'admetran variants en la present contractació.

11. CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES.

Els licitadors estaran exempts dels requisits d'acreditació de la solvència, tant l'econòmica i financera com la tècnica i professional, atès que es tracta d'un contracte de subministrament amb un valor estimat inferior a 60.000€ que es tramita mitjançant procediment obert simplificat abreujat, de conformitat amb el que disposa l'article 159.6 b) de la LCSP.

No obstant això, hauran de disposar de la solvència mínima exigida a l'apartat 3 de l'article 87 de la LCSP (solvència econòmica i financera), i a l'apartat 3 de l'article 89 de la LCSP (solvència tècnica i professional).

12. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

En la licitació de l'expedient per a l'adjudicació, es procedirà a la seva valoració fins a un màxim de 100 punts.

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (fins a 100 punts)

PREUS DEL SUBMINISTRAMENT: FINS A 80 PUNTS.

Es valoraran els preus unitaris oferts per cada concepte aplicant la següent fórmula:

$$Vp \times Pm / Pe = \text{Valoració Preu}$$

On:

Vp = Valoració màxima per preu (punts màxims)

Pm = Preu menor de les ofertes presentades

Pe = Preu empresa



Preus unitaris màxims millorables a la baixa: fins a 80 punts.

ELEMENT	PREU UNITARI MÀXIM (S/IVA)	Puntuació màxima
Cabina	81,11 €	25 punts
Cabina PMR	146,00 €	25 punts
Urinari (4 places)	86,52 €	25 punts
Gestió de residus de cada element	6,49 €	10 punts
Neteja diària de cada element	24,55 €	10 punts
Buidat final de cada element	8,65 €	3 punts
Entrega d'un grup d'elements	135,19 €	1 punt
Recollida d'un grup d'elements	135,19 €	1 punt

CABINES ADDICIONALS: fins a 20 punts.

Per cada cabina addicional a l'espai de l'Escenari Central per als quatre dies de festa major (on s'inclogui la gestió de residus, neteja, buidat, entre i recollida) es valorarà amb 5 punts.

CRITERIS EN CAS D'EMPAT:

D'acord amb el que estableix l'article 147 de la LCSP, si no hi hagués previsió específica al respecte en els plecs, l'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte es resol mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.



13. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.



14. FORMA DE PAGAMENT

El pagament es farà contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, degudament conformada per la unitat o òrgan directiu que rebi el treball o, si escau, pel designat com a responsable del contracte.

L'adjudicatari haurà de fer facturació electrònica i/o registre informàtic, d'acord amb el que estableix la llei 25/2013, de 27 de novembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del Sector Públic (BOE 28 de desembre).

15. ASSEGURANCES REQUERIDES

Serà obligatori per part de l'empresa adjudicatària la subscripció d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb un import mínim de 1.000.000 € i un capital mínim per víctima de 90.000 €.

16. TERMINI DE GARANTIA DEL CONTRACTE

Un mes a comptar des de la data de finalització del contracte.

17. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Es considerarà com a condició especial d'execució:

- En els supòsits de noves contractacions, baixes i substitucions que es produeixin durant l'execució del contracte, l'empresa adjudicatària s'ha de comprometre a incorporar, al menys una persona que es trobi a l'atur i que estiguin inscrita en les oficines de treball, prioritzant les que pertanyin a col·lectius desfavorits amb dificultats d'accés al món laboral o amb risc d'exclusió social.

18. INFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DE SUBROGACIÓ LABORAL

No s'escau.

19. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Ramón Ferrer Gil, coordinador del Departament de Cultura, serà la persona responsable del contracte i que tindrà les funcions següents:

- a) Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.



- b) Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
- c) Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada.
- d) Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència als diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

20. SUBCONTRACTACIÓ

1. Justificació de les tasques que hagin de ser executades directament per l'empresa contractista:

D'acord amb l'article 215 de la LCSP, l'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte del contracte.

2. Penalitats per infracció de les condicions establertes a l'article 215 de la LCSP:

La infracció per l'empresa contractista de les obligacions establertes a l'article 215 de la LCSP, de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, es podrà sancionar amb les penalitats següents:

- a) la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- b) la resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP.

3. Pagaments directes a subcontractistes:

- Sí
- No

4. Penalitats derivades de l'incompliment dels pagament a subcontractistes (article 217 de la LCSP):

La manca de pagament en termini per la contractista a una subcontractista o subministradora vinculada a l'execució del contracte, mitjançant una resolució judicial o arbitral ferma, donarà lloc a la imposició d'una penalitat equivalent



al 3% del preu del contracte, i es pot reiterar cada mes mentre persisteixi l'impagament fins a assolir el límit conjunt del 50% del preu esmentat.

21. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

Aquesta licitació es tramitarà mitjançant procediment obert simplificat abreujat, ja que es tracta d'un contracte de subministrament amb valor estimat inferior a 60.000 euros, tots els criteris d'adjudicació són mitjançant fórmules, no hi ha garantia definitiva i s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència, d'acord amb l'establert a l'article 159.6 de la LCSP.

CONCLUSIÓ

Per aquests motius, s'informa de la necessitat de contractar el subministrament, en règim de lloguer, de cabines WC i urinaris amb motiu de la Festa Major de Sant Andreu de la Barca (exp. B1322024000003).

L'autorització o realització del contracte se subordina al crèdit que, per a cada exercici, autoritzin els respectius pressupostos municipals.