DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 1 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 2 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Document Març 2024 Expedient **1216**

Projecte de Reforma interior del Casal de la gent gran de Gelida

Promotor

Ajuntament de Gelida

Situació

Carrer Major, 8-10
08790 Gelida [Barcelona]

Ronda Capelló, 19B Bx2 - 08786 Capellades (Barcelona) | Lourdes Mena Sanmartí, arquitecta col. 67841-4
Tel. 93 801 35 35 | Mòbil 660.21.17.71 | l.mena@coac.net

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 2 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 4 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

ÍNDEX GENERAL

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 3 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 6 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

I. MEMÒRIA 5

MG DADES GENERALS 7

MG 1 IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE 7

MG 2 AGENTS DEL PROJECTE 7

MG 3 RELACIÓ DE PROJECTES PARCIALS, DOCUMENTS COMPLEMENTARIS I ALTRES TÈCNICS 8

MD MEMÒRIA DESCRIPTIVA 9

MD 1 INFORMACIÓ PRÈVIA: ANTECEDENTS I CONDICIONANTS DE PARTIDA 9

MD 2 JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ GENERAL ADOPTADA. DESCRIPCIÓ DE LA INTERVENCIÓ 11

MD 3 PRESTACIONS DE L'EDIFICI: REQUISITS A COMPLIMENTAR EN FUNCIÓ DE LES CARACTERÍSTIQUES DE L'EDIFICI 12

MD 4 SEGURETAT I SALUT 35

MD 5 CONTROL DE QUALITAT 35

MD 6 TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES 35

MD 7 CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA 35

MD 8 RESUM DEL PRESSUPOST 36

MC MEMÒRIA CONSTRUCTIVA 38

MC 1 ACTUACIONS PRÈVIES I ENDERROCS 38

MC 2 DIVISORIS INTERIORS 39

MC 3 REVESTIMENTS I ACABATS 40

MC 4 PAVIMENTS 40

MC 5 INSTAL·LACIONS 41

MC 6 EQUIPAMENT 46

MC 7 ALTRES ACTUACIONS 47

MN NORMATIVA APLICABLE 48

MN 1 NORMATIVA TÈCNICA GENERAL D'EDIFICACIÓ 48

MN 2 REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ 48

MN 3 NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI 51

II. ANNEXES A LA MEMÒRIA 59

ANNEX 1: PLA DE CONTROL DE QUALITAT 61

ANNEX DE CONTROL DE QUALITAT 61

LLISTAT MÍNIM DE PROVES I CONTROLS A REALITZAR PELS DIFERENTS SUBSISTEMES 62

ANNEX 2: ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS 69

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 8 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

ANNEX 3: ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT **77**

EBSS 1 DADES DE L'OBRA 77

EBSS 2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT 77

EBSS 3 COMPLIMENT DEL RD 1627/97 SOBRE "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ" 78

III. AMIDAMENTS I PRESSUPOST **89**

AMIDAMENTS **91**

JUSTIFICACIÓ DE PREUS **119**

PRESSUPOST **155**

IV. PLEC DE CONDICIONS **193**

PCA. PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES **198**

PCA 1 DISPOSICIONS GENERALS 198

PCA 2 CONDICIONS FACULTATIVES. 198

PCA 3 CONDICIONS ECONÒMIQUES 204

PCT PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS **211**

PCT 1 PRESCRIPCIONS GENERALS SOBRE ELS COMPONENTS 211

PCT 2 PRESCRIPCIONS GENERALS SOBRE L'EXECUCIÓ 212

PCT 3 PRESCRIPCIONS GENERALS SOBRE EL CONTROL DE L'OBRA ACABADA 212

PCT 4 PRESCRIPCIONS GENERALS SOBRE LA NORMATIVA VIGENT 212

PCT 5 CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA 212

V. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA **331**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 5 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 10 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

I. MEMÒRIA

Ronda Capelló, 19B Bx2 - 08786 Capellades (Barcelona) | Lourdes Mena Sanmartí, arquitecta col. 67841-4
Tel. 93 801 35 35 | Mòbil 660.21.17.71 | l.mena@coac.net

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 6 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 12 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 7 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 14 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

MG DADES GENERALS

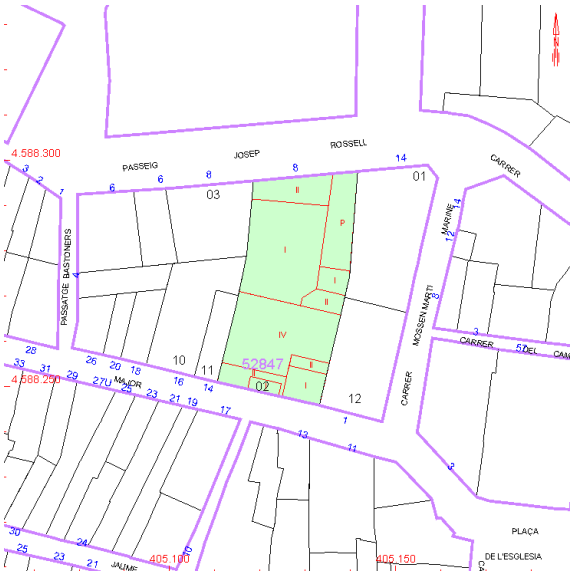
MG 1 IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE

Títol del projecte: PROJECTE DE REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE LA GENT GRAN DE GELIDA.

Objecte de l'encàrrec: La present memòria té com a objectiu definir les condicions i paràmetres necessaris per al condicionament del casal de la gent gran, adequant el local a les noves necessitats dels usuaris.

Emplaçament:

Adreça:	Carrer Major	Núm:	8-10
Municipi:	Gelida	Codi Postal:	08790
Comarca:	Alt Penedès	Província:	Barcelona



Referència cadastral:
5284702DF0858S0002YF

Usos actuals segons cadastre: oci, hostaleria,
Superfície parcel·la: 1.124 m²
Superfície construïda: 363 m²

MG 2 AGENTS DEL PROJECTE

Promotor:

Nom.	Ajuntament de Gelida	CIF.	P0809000C
Adreça.	Plaça de la Vila	Num.	12
Població.	Gelida	Codi Postal.	08790
Província.	Barcelona	Telèfon.	93 779 00 58

La Junta de Govern Local de la corporació, en sessió ordinària del 19 d'octubre de 2023 acordà encarregar la redacció del Projecte de reforma interior del Casal de la gent gran a Lourdes Mena Sanmartí.

Redactor del projecte:

Arquitecte	Lourdes Mena Sanmartí	NIF	46.659.966G
		Nº col·legiat	67841-4

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 8 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 16 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Adreça	Ronda Capello	Núm.	19B baixos 2
Població	Capellades	Codi Postal	08786
Comarca	Anoia	Província	Barcelona
Correu electrònic	l.mena@coac.net	Telèfon	660 21 17 71

MG 3 RELACIÓ DE PROJECTES PARCIALS, DOCUMENTS COMPLEMENTARIS I ALTRES TÈCNICS

EBSS Estudi bàsic de seguretat i salut:

Tècnic autor — Redactat pel tècnic autor d'aquest projecte

GR Estudi de Gestió de residus d'obra:

Tècnic autor — Redactat pel tècnic autor d'aquest projecte

PCQ Control de qualitat

Tècnic autor — Redactat pel tècnic autor d'aquest projecte

A Capellades,

Signat electrònicament

MENA SANMARTI LOURDES - 46659966G

Firmado digitalmente por MENA SANMARTI LOURDES - 46659966G
Fecha: 2024.03.18 17:25:23 +01'00'

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 9 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 18 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

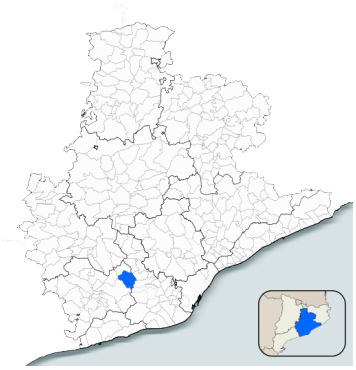
MD MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD 1 INFORMACIÓ PRÈVIA: ANTECEDENTS I CONDICIONANTS DE PARTIDA

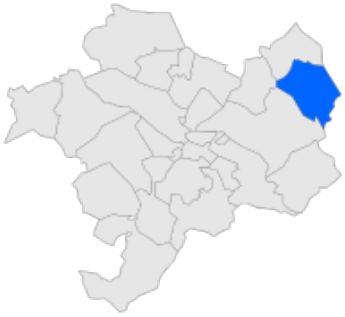
MD 1.1. Antecedents i condicions de l'emplaçament

Gelida és un municipi que es troba al nord-est de la comarca de l'Alt Penedès, al límit amb el Baix Llobregat. Dins de l'àmbit funcional de l'Alt Penedès, queda exclòs de l'àrea metropolitana de Barcelona. El municipi te uns 7.944 habitants (dades Idescat 2023).

Amb una superfície de Terme de 26,69 km², te una densitat de 297,60 habitants/Km² i una altitud de 196m



Província de Barcelona



Gelida (Alt Penedès)

Durant els últims anys Gelida ha experimentat un creixement poblacional que l'ha abocat tanmateix a una major dinamització.

L'àmbit d'actuació està situat en un edifici existent, el qual comparteix l'ús amb la unió del casal Gelidenc, entre d'altres.

El casal de la gent gran, objecte de la intervenció té un accés independent des del carrer Major i un altre accés secundari des d'un pati interior que dona sortida al passeig Josep Rosell i Massana. Es tracta d'una reforma interior.

MD 1.2. Justificació de la necessitat del Projecte.

L'edifici es va cedir a l'Ajuntament de Gelida per part de Caixa Penedès, amb l'objectiu de resoldre una mancança en serveis i activitats per al col·lectiu de les persones de la tercera edat, es va inaugurar el Casal de la gent gran de Gelida el maig de 2009. Des de la seva obertura, no s'ha dut a terme cap reforma del local. A partir d'aquí, i vistes les necessitats i demandes dels usuaris de la població de Gelida, tenint en compte que en els últims anys l'envelliment de la població ha anat en augment ja que l'esperança de vida s'ha anat allargant, el nombre d'usuaris d'aquest tipus d'equipament és més elevat, i per tant, s'ha considerat la projecció aquesta nova reforma.

La reforma suposa la remodelació dels espais, adaptant-los a l'ús de persones amb mobilitat reduïda i millorant la flexibilització de l'ús de les sales polivalents, així com la millora de les condicions tèrmiques i acústiques del local.

Les obres que es preveuen executar s'agrupen de la següent manera:

- **Adequació dels banys per adaptar-los al codi d'accessibilitat i codi tècnic**. S'executa una redistribució interior per tal de poder dotar el bany adaptat d'espai de maniobra per les dues bandes i simplificar la distribució actual dels banys d'homes i de dones.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 10 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 20 de 702

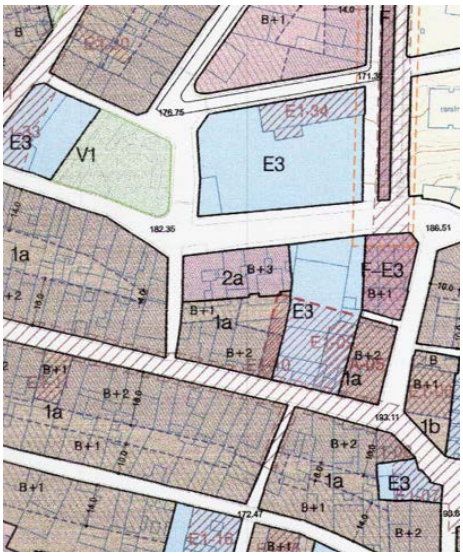
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

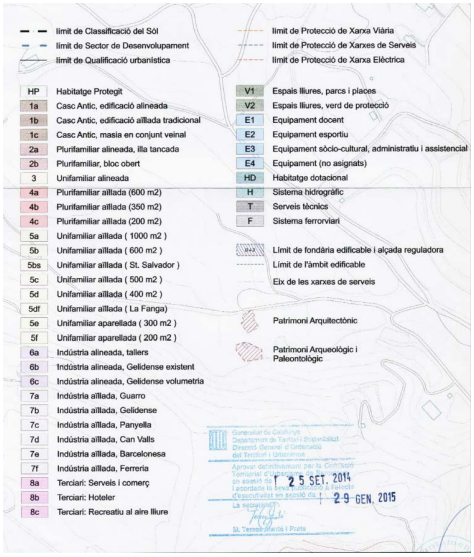
- **Adequació d'una sala per poder realitzar activitats de forma independent sense alterar el funcionament de la resta del casal.** Es compartimentarà la sala polivalent 2 per tal de poder tenir un espai tancat on les activitats que es duguin a terme, no molestin a la resta del local. Destinant aquesta sala a zona audiovisual i de descans. Esta prevista la preinstal·lació d'una pantalla de televisio per poder fer xerrades, tallers o fins i tot cine fòrum.

- **Millores dels espais interiors mitjançant pavimentació i revestiment de parets, pensats en els seus usuaris**. En general es realitzarà el canvi de paviment, passant a tenir un paviment antilliscant C3 per reduir caigudes, relliscades i accidents en el local. També s'intervé en el revestiment de la paret, passant a col·locar un extradossat de panells de fusta acabat melamínic i el canvi de plaques del sostre registrables per plaques fonoabsorvents.

MD 1.3. Justificació del compliment de la normativa urbanística.

Urbanísticament, el projecte segueix les directrius del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament en data 29 de Gener de 2015 per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, i publicat al DOGC 05 de juny de 2015, i posteriors modificacions.





La finca objecte de la present memòria està classificada dins de sòl urbà, qualificada com a equipament sòcio-cultural, administratiu i assistencial (Clau E3) i una part esta dins de Patrimoni arquitectònic E1-09. El seu nivell de protecció és de conservació de l'estructura tipològica, volumetria i imatge. Es permeten les obres de rehabilitació mantenint els elements protegits que són la volumetria, façanes, elements comuns i estructura. [...] Les modificacions interiors respectaran l'estructura, patis, escales i elements decoratius significatius.

Les actuacions que es projecten NO intervenen ni en la volumetria, ni en les façanes exteriors ni en l'estructura. ES tracta d'una reforma interior en la qual no hi ha cap element decoratiu significatiu que sigui necessari conservar.

Es tracta d'una obra de conservació que no modifica cap dels paràmetres urbanístics i per tant compleix amb la normativa vigent.

El municipi no disposa d'ordenances pròpies que regulin aquests diferents usos.

Pel que fa a les seves prestacions l'edifici compleix els requisits bàsics de qualitat establerts per la Llei d'Ordenació d'Edificació (Llei 38/1999) i desenvolupats principalment pel Codi Tècnic de l'Edificació (RD. 314/2006 i posteriors modificacions). Igualment es donarà compliment a la resta de normativa tècnica, d'àmbit estatal, autonòmic i

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 11 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 22 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

municipal que li sigui d'aplicació.

MD 1.5. Descripció de les característiques del terreny

El projecte en qüestió és d'adequació d'un edifici ja existent, en el que no s'incideix sobre cap element estructural, incloent la fonamentació existent, per tant no s'ha cregut oportú realitzar un estudi geotècnic.

MD 2 JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ GENERAL ADOPTADA. DESCRIPCIÓ DE LA INTERVENCIÓ.

MD 2.1 Descripció de l'edifici. Programa Funcional. Descripció general dels sistemes

Es projecta la reforma d'un edifici entre mitgeres amb la façana principal que dona al carrer Major, amb alineació a vial segons marca normativa. No es modifiquen ni les obertures de façana, ni la seva composició estètica exterior. Tampoc s'intervé en l'estructura i la volumetria.

L'accés al casal es fa a traves d'una zona porxada, en planta baixa, que serveix al mateix temps com a vestíbul d'accés a altres parts de l'edifici.

Casal de Gent Gran: Esta preparat per a desenvolupar-hi un programa funcional per a una ocupació màxima de 122 persones. Amb accés des de la zona porxada i dues sortides d'emergència directa a l'exterior. Es projecten dues sales polivalents. La primera sala polivalent és un espai obert que es divideix en zones: espai per tallers i activitats varies, espai de lectura, i zona de jocs de taula (escacs, domino, cartes...). A més de la recepció. Des de la sala, es podrà accedir als recintes tancats de magatzems 1 i 3 i a la zona de serveis (traster 2, bany adaptat, banys d'homes i banys de dones, i a la sala polivalent 2, situada a un nivell inferior (-1,03m) el qual te sortida directa a un pati exterior de la mateixa finca. Aquesta segona sala polivalent estarà adequada per la instal·lació d'un televisor, així com per a una zona de descans.

A la zona de banys es realitza una redistribució per tal de millorar la seva accessibilitat, donant l'opció que el bany adaptat tingui l'espai d'apropament lateral al vàter per les dues bandes, reduint d'aquesta manera l'espai destinat als banys d'homes. En aquest bany s'instal·laran dos urinaris i un WC, amb dues piques per la neteja de mans. El bany de dones s'ha mantingut els dos WC tot i que en diferents posicions i s'ha ampliar a dues piques per la neteja de les mans.

La concepció formal dels espais interns s'ajusten a les necessitats del programa, a les condicions de ventilació, il·luminació i orientació que garanteixin un confort digne i adient per a les funcions que es desenvolupa quotidianament i a la normativa municipal vigent.

Les alçades interiors mínimes compliran amb les prescripcions existents al respecte en la normativa vigent d'aplicació. En general, l'edifici estarà perfectament preparat i condicionat, amb totes les instal·lacions i serveis necessaris per al seu desenvolupament adequat.

Descripció bàsica dels sistemes

- **Sistema estructural:** No s'hi actua.
- **Sistema de compartimentació:** Els nous paraments fixes de la compartimentació interior estaran formats per envans múltiple autoportants de guix laminat, on en zones humides s'utilitzarà plaques de guix hidròfugat i en la resta plaques de guix de gran duresa. En la zona dels vàters, es compartimentaran mitjançant cabines de tauler fenòlic HPL. I fusteria d'alumini per a compartimentació entre la sala numero 1 i numero 2. Els elements mòbils de fusteria es col·locaran amb marc sobre premarc.
- **Sistema envoltant:** No s'hi actua en l'exterior. Per l'interior es realitzarà l'extradossat dels paraments verticals amb panells de fusta melaminica, com a sistema d'acabat.
- **Sistema d'acabats:** En la zona on s'actua es disposarà d'un mateix paviment, corresponent a peces de gres porcellànic antilliscant C3 imitació fusta. En els paraments verticals de les sales polivalents 1 i 2 es realitzaran amb extradossat directe amb plaques de taulell d'acabat exterior de melamina sobre rastrells. En els banys el revestiment serà de peces de gres porcellànic esmaltat. La resta de paraments aniran pintats.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 12 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 24 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- **Sistema de condicionament ambiental i serveis:** Subministrament d'aigua: Es connectarà amb la xarxa de subministrament d'aigua potable existent a l'edifici. Es faran les feines d'instal·lació interior. La previsió de cabal de les canonades de distribució s'establirà segons la suma del cabal de cada un dels punts de consum alimentats, d'acord amb la taula 2.1 de DB HS 4 i aplicant el corresponent coeficient de simultaneïtat.

  Subministrament elèctric i característiques de la xarxa de distribució: Es connectarà a la xarxa de subministrament elèctric existent a l'edifici i s'adaptarà al que estableix el "Reglament electrotècnic de baixa tensió" (REBT), aprovat per Reial Decret 842/2002 i les seves Instruccions tècniques complementàries, garantint la seguretat de les persones i dels béns així com el normal funcionament d'altres instal·lacions i serveis.

MD 2.2. Relació de superfícies

SUPERFÍCIES PLANTA BAIXA PROPOSADA		
Dependències	**Sup. útil**	**Sup. construïda**
Sala polivalent 1	163,16 m²	
Recepció	7,51 m²	
Traster 1 (no s'hi actua)	4,48 m²	
Traster 2	1,99 m²	
Traster 3 (no s'hi actua)	6,77 m²	
Vestíbul banys	5,34 m²	
Bany adaptat	5,11 m²	
Banys homes	6,72 m²	
Banys dones	7,84 m²	
Pas escala	6,89 m²	
Sala Polivalent 2	39,15 m²	
Traster 4 (no s'hi actua)	3,01 m²	
TOTAL Superfície total en Planta Baixa Casal	**257,97 m²**	**293,43 m²**

Superfície útil a reformar	**243,71 m²**	

MD 3 PRESTACIONS DE L'EDIFICI: REQUISITS A COMPLIMENTAR EN FUNCIÓ DE LES CARACTERÍSTIQUES DE L'EDIFICI

L'edifici on s'intervé haurà de proporcionar unes prestacions de funcionalitat, seguretat i habitabilitat que garanteixin les exigències bàsiques del CTE, en relació amb els requisits bàsics de la LOE, així com també donar resposta a la resta de normativa d'aplicació.

A continuació es defineixen els requisits generals a complimentar en l'àmbit d'actuació de l'edifici, que depenen de les seves característiques i ubicació, i que s'agrupen de la següent manera:

- Funcionalitat → Utilització
  → Accessibilitat

- Seguretat → Estructural
  → en cas d'Incendi
  → d'Utilització

- Habitabilitat → Salubritat
  → Protecció contra el soroll
  → Estalvi d'energia
  → Altres aspectes funcionals dels elements constructius o de les instal·lacions per un ús satisfactori de l'edifici.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 13 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 26 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

MD 3.1 Condicions de funcionalitat de l'edifici

Les condicions de seguretat d'utilització i accessibilitat de l'edifici projectat en la zona d'actuació compleixen les exigències bàsiques del CTE per tal de garantir l'ús de l'edifici en condicions segures i evitar, el màxim possible, els accidents i danys als usuaris, així com facilitar el seu accés i utilització de forma no discriminatòria, independent i segura a les persones amb discapacitat.

A continuació es relacionen els aspecte més importants, ordenats per exigències bàsiques del SUA als quals es dona resposta des del disseny de l'edifici.

MD 3.1.1 Condicions funcionals relatives a l'ús

En aquest edifici s'hi desenvolupa l'ús de pública concurrència, de manera que l'edifici satisfarà els requisits bàsics d'utilització establerts per la LOE.

CONDICIONS FUNCIONALS RELATIVES A LA UTILITZACIÓ:

CONDICIONS PER A LIMITAR EL RISC DE CAIGUDES.

Els sòls projectats seran adequats per afavorir que les persones no rellisquin, ensopeguin o es dificulti la mobilitat, limitant el risc que els usuaris pateixin caigudes. Els buits, canvis de nivell i nuclis de comunicació s'han dissenyat amb les característiques i dimensions que limiten el risc de caigudes, al mateix temps que es facilita la neteja dels envidraments exteriors en condicions de seguretat. Els elements fixos o practicables de l'edifici s'han dissenyat per a limitar el risc que els usuaris puguin patir impacte o enganxades. Els recintes amb el risc de quedar atrapats s'han projectat de manera que es redueixi la probabilitat d'accident dels usuaris. En les zones de circulació interiors i exteriors s'ha dissenyat una il·luminació adequada, de manera que es limita el risc de possibles danys als usuaris de l'edifici.

Lliscament de terres.

Classificació del terra en funció del seu grau de lliscament UNE ENV 12633:2003.		Classe	
		Norma	Projecte
x	Zones interiors seques amb pendent < 6%.	-	3
x	Zones interiors seques amb pendent ≥ 6% i escales.	-	3
	Zones interiors humides (entrada edifici o terrasses cobertes) amb pendent < al 6%.	-	-
	Zones interiors humides (entrada edifici o terrasses cobertes) amb pendent ≥ 6% i escales.	-	-
	Zones exteriors i piscines.	-	-
	Ús residencial privat.	No aplicable	

Discontinuïtats en el paviment.

Situació.		Norma	Projecte
x	Ressalt màxim dels junts.	4 mm.	< 4 mm.
x	Sortints màxims del nivell del paviment, puntuals i de petita dimensió (com els tancadors de portes) no han de sobresortir del paviment més de 12 mm	12 mm.	< 12 mm.
x	Angle màxim amb el paviment dels sortints que excedeixin de 6 mm en les seves cares enfrontades al sentit de circulació de les persones.	45 º.	< 45 º.
x	Pendent màxima dels desnivells que no excedeixin de 50 mm, excepte per a accés des de l'espai exterior.	≤ 25%	-
x	Perforacions o buits en sòls de zones de circulació.	Ø ≤ 15 mm.	0 mm.
x	Alçada de les barreres de protecció usades per a la delimitació de les zones de circulació.	≥ 800 mm	-
x	Nº mínim d'esglaons en zones de circulació. Excepte en els casos següents: a) en zones d'ús restringit. b) en zones comunes dels edificis d'ús Residencial Vivenda. c) en els accessos i en les sortides dels edificis.	3.	> 3.

Desnivells.

Protecció dels desnivells.		
x	Barreres de protecció en els desnivells, buits i obertures (tant horitzontals com verticals) balconeres, finestres, etc amb diferència de cota h.	h ≥ 550 mm.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

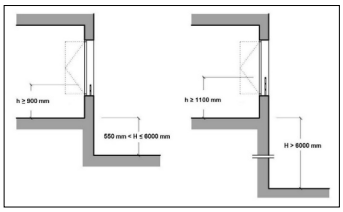
Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 14 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

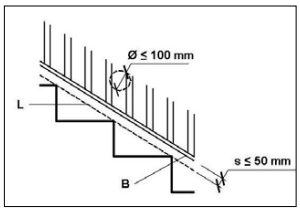
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 28 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

x	Senyalització visual i tàctil en zones d'ús públic.	h ≤ 550 mm. Diferenciació a 250 mm del cantell.

Característiques de les barreres de protecció. Alçada.		Norma	Projecte
x	Diferències de cota de fins 6 metres.	≥ 900 mm	900 mm.
	Altres casos.	≥ 1100 mm	-
	Forats d'ull d'escala d'ampla menor a 400 mm.	≥ 950 mm	-
Característiques de les barreres de protecció. Resistència.			
x	Resistència i rigidesa de les barreres de protecció enfront a forces horitzontals.		
x	Valors d'acord amb els definits a l'apartat sobrecàrregues d'ús.		

Característiques de les barreres de protecció. Característiques constructives.		Norma.	Projecte.
x	Baranes escalables:	No.	No.
x	No existiran punts de recolzament en l'alçada accessible (Ha).	200≤Ha≤700 mm.	200≤Ha≤700 mm.
x	Limitació de les obertures al pas d'una esfera.	Ø ≤ 100 mm.	Ø ≤ 100 mm.
x	Alçada de la part inferior de la barana.	≤ 50 mm.	≤ 50 mm.

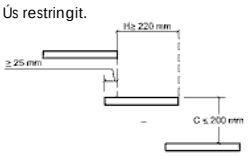




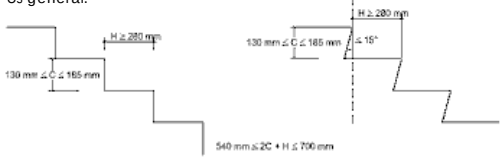
Escales.

Escales d'ús restringit. Traçat lineal.		Norma.	Projecte.
	Amplada del tram.	≥ 800 mm.	-
	Alçada del frontal.	≤ 200 mm.	-
	Amplada de l'estesa.	≥ 220 mm.	-
	Replans: s'admeten partits a 45º.	Si.	-
Escales d'ús general. Traçat lineal.		Norma	Projecte
x	Alçada mínima del frontal.	≥ 130 mm	147 mm
x	Alçada màxima del frontal.	≤ 185 mm	147 mm
x	Amplada de l'estesa.	≥ 280 mm	300 mm
x	Les escales d'evacuació ascendent tindran frontals verticals o inclinats formant un angle que no excedeixi dels 15 º amb la vertical.		

Ús restringit.



Ús general.



Escales d'ús general. Trams.		Norma.	Projecte.
x	Amplada del tram.	≥ 1.000 mm	1.350 mm
x	Alçada màxima a salvar.	3.200 mm.	1.006 mm
	Variació màxima del frontal entre dos trams consecutius de plantes diferents.	± 10 mm.	-
	Entre dues plantes consecutives d'una escala els graons tindran el mateix frontal.		
	Entre dues plantes consecutives d'una escala els graons de trams rectes tindran la mateixa estesa.		
	En trams mixtes les esteses, mesurada a l'eix de tram, de les parts corbes no seran menors que les parts rectes.		

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 15 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 30 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Passamans continu.		Norma.	Projecte.
	Obligatori a un costat de l'escala. Desnivell salvat.	≥ 550 mm .	-
	Obligatori a ambdós costats de l'escala. Ample de l'escala.	≥ 1200 mm.	-
	Són necessaris quan l'ample del tram supera el límit de la norma.	≥ 2400 mm.	-
	Separació entre passamans intermedis.	≤ 2400 mm .	-
x	Alçada del passamans.	950 ≤ H ≤ 1100 mm.	950 mm
x	Rígid i fàcil d'agafar.	Si.	si
	Separació del parament vertical.	≥ 40 mm	-
x	El sistema de subjecció no interfereix el pas continu de la mà.	Si.	si

Rampes.

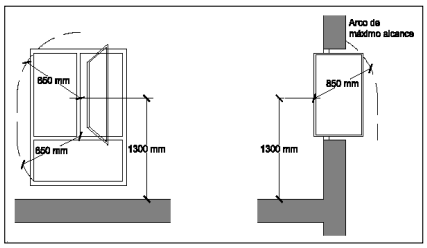
Pendent. [l = longitud, p = pendent]		Norma	Projecte
	Rampa d'ús general.	6% < p < 12%	-
	Per a usuaris en cadira de rodes.	l < 3 m, p ≤ 10 %. l < 6 m, p ≤ 8 %. l ≥ 6 m , p ≤ 6 %.	-
	Per a circulació de vehicles i persones en aparcaments.	p ≤ 18 %.	-

Longitud del tram. [l = longitud]		Norma	Projecte
	Rampa d'ús general.	l ≤ 15,00 m	-
	Per a usuaris en cadira de rodes.	l ≤ 9,00 m	-

Amplada del tram. [a = amplada, h = alçada]		Norma	Projecte
	Amplària mínima útil (lliure d'obstacles)	Apartat 4, DB-SI 3	-
	Rampa de uso general	a ≥ 1,00 m	-
	Per a usuaris en cadira de rodes	a ≥ 1,20 m	-
	Altura de la protecció en vores lliures (usuaris en cadira de rodes)	h = 100 mm	-

Neteja d'envidraments exteriors.

		Norma	Projecte
x	Es compleixen les limitacions geomètriques per a l'accés des de l'interior.	Si.	Si
	Dispositius de bloqueig en posició invertida en envidraments reversibles.	Si.	-



CONDICIONS PER A LIMITAR EL RISC D'IMPACTE O D'ATRAPAMENT.

Els elements fixos o practicables de l'edifici s'han dissenyat per a limitar el risc que els usuaris puguin patir impactes o enganxades.

A totes les zones de l'edifici on s'actua es contemplen els elements fixes i practicables susceptibles de produir impactes i aquells elements fràgils susceptibles de rebre'ls, els quals garantiran el nivell de risc d'impacte que els hi és d'aplicació. També es considera, la protecció a enganxades amb elements d'obertures i tancaments automàtics.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

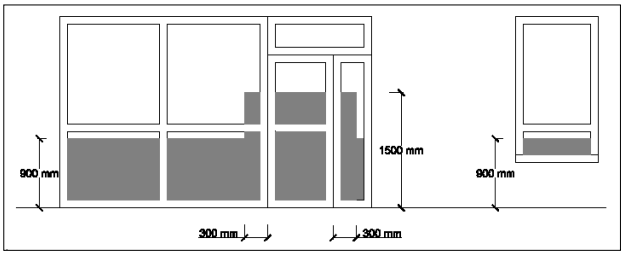
Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 16 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

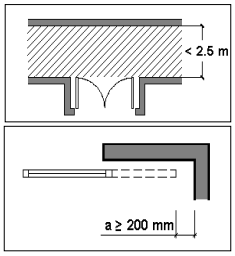
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 32 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Impacte.

	Impacte amb elements fixes.	Norma.	Projecte.
	Alçada lliure en zones de circulació d'ús restringit.	≥ 2100 mm.	-
x	Alçada lliure en zones de circulació no restringides.	≥ 2200 mm.	≥ 2200 mm.
x	Alçada lliure en llindars de portes.	≥ 2000 mm.	2050 mm.
x	Alçada dels elements fixes que sobresurtin de les façanes i que estiguin situats sobre zones de circulació.	≥ 2200 mm.	≥ 2200 mm.
	Vol dels elements sortints en zones de circulació amb altura compresa entre 150 mm i 2000 mm, mesura a partir del sòl.	≤ 150 mm.	-
	Es disposen elements fixos que restringeixen l'accés a elements volats amb altura inferior a 2000 mm.	Si.	-

	Impacte amb elements fràgils situats en zones amb barreres de protecció.	Norma.	Projecte.
x	Superfícies vidriades a les àrees amb el risc d'impacte amb barrera de protecció.	SUA 1, Apartat 3.2	Compleix.





Àrees amb risc d'impacte.

	Impacte amb elements fràgils situats en zones amb risc d'impacte sense barrera de protecció.	Norma.			Projecte.
		X	Y	Z	
	Diferència de cota entre ambdós costats de la superfície vidriada major que 12 m.	1, 2 o 3	B o C	1	
x	Diferència de cota entre ambdós costats de la superfície vidriada entre 0,55 i 12 m.	1, 2 o 3	B o C	1 o 2	3 B 2
x	Diferència de cota entre ambdós costats de la superfície vidriada < 0,55 m.	1, 2 o 3	B o C	1, 2 o 3	3 B 3

Atrapament.

		Norma.	Projecte.
x	Distància des de la porta corredissa (manual) fins a l'objecte fix més pròxim.	≥ 200 mm.	≥ 200 mm.
x	Es disposen dispositius de protecció d'accionament per a portes automàtiques.	Si.	Si.

CONDICIONS PER A LIMITAR EL RISC D'IMMOBILITZACIÓ EN RECINTES.

Quan les portes d'un recinte tinguin dispositiu per al seu bloqueig des de l'interior i les persones puguin quedar accidentalment atrapades dins del mateix, existirà algun sistema de desbloqueig de les portes des de l'interior del recinte. Excepte en el cas dels banys o els lavabos d'habitatges, aquests recintes tindran il·luminació controlada des del seu interior. La força d'obertura de les portes de sortida serà de 140 N, com a màxim, excepte en les situades en itineraris accessibles, a les que s'aplicarà el que s'estableix a la definició d'aquests a l'annex A "Terminologia" (com a màxim 25 N, en general, 65 N quan siguin resistents al foc).

CONDICIONS PER A LIMITAR EL RISC CAUSAT PER IL·LUMINACIÓ INADEQUADA.

L'edifici objecte del projecte es troba dins de l'àmbit d'aplicació de l'exigència bàsica SUA 4 "Seguretat davant el risc causat per il·luminació inadequada", recollit en els apartats 1 (enllumenat normal) i 2.1 (enllumenat d'emergència), per tant, es limitarà el risc de danys a les persones per il·luminació inadequada.

CONDICIONS PER A LIMITAR EL RISC CAUSAT PER SITUACIONS AMB ALTA OCUPACIÓ.

Les condicions establertes en aquesta secció són d'aplicació a les graderies d'estadis, pavellons poliesportius,

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 17 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 34 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

centres de reunió, altres edificis d'ús cultural, etc previstos per a més de 3.000 espectadors drets. Per tant, en aquest projecte no es d'aplicació el DB SUA 5 "Seguretat davant el risc causat per situacions d'alta ocupació".

CONDICIONS PER A LIMITAR EL RISC D'OFEGAMENT.

Aquest edifici no disposa de cap element ni instal·lació que sigui susceptible de risc d'ofegament. Per tant, en aquest projecte no és d'aplicació el DB SUA 6 "Seguretat davant el risc d'ofegament".

CONDICIONS PER A LIMITAR EL RISC CAUSAT PER VEHICLES EN MOVIMENT.

Aquesta secció és aplicable a les zones d'ús aparcament i a les vies de circulació de vehicles existents en els edificis, amb excepció dels aparcaments d'habitatges unifamiliars i els aparcaments amb una superfície construïda inferior a 100 m^2. Per tant, donades les característiques d'aquest projecte no és d'aplicació el DB SUA 7 "Seguretat davant el risc causat per vehicles en moviment".

CONDICIONS PER A LIMITAR EL RISC CAUSAT PER L'ACCIÓ DEL LLAMP.

El dimensionament de les instal·lacions de protecció contra el llamp es realitzarà d'acord amb el DB SUA 8 "Seguretat enfront del risc causat per l'acció del llamp". Al no modificar l'envolvent de l'edifici ni la seva volumetria, no es té en compte el seu dimensionat.

CONDICIONS FUNCIONALS RELATIVES A L'ACCESSIBILITAT

El disseny de l'edifici incorpora les condicions d'accessibilitat establertes pel Codi d'Accessibilitat de Catalunya (D. 135/1995) i el CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, de manera que es satisfà el requisit bàsic d'accessibilitat fixat a la LOE i la Llei 13/2014 d'accessibilitat, garantint a les persones amb mobilitat reduïda la seva accessibilitat.

Així doncs, en les instal·lacions es disposarà d'un itinerari adaptat/itinerari accessible que permeti comunicar l'accés des de la via pública fins a l'interior de l'edifici.

A continuació s'adjunta la fitxa justificativa del D. 135/1995 i del SUA on es recullen les condicions presents per aquest itinerari adaptat/accessible.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 18 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

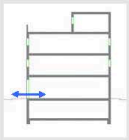
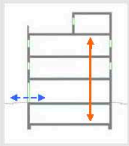
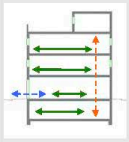
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 36 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Justificació de l'accessibilitat a l'edificació

Ús públic i ús privat (no habitatge)

DB SUA / D135/95

	D. 135/1995 Codi d'accessibilitat	CTE DB SUA: SUA-9 Accessibilitat
ACCESSIBILITAT EXTERIOR  Comunicació de l'edificació amb: - via pública - zones comunes ext, elements annexos.	EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE **Edificis o establiments d'ús públic:** → **Itinerari adaptat o practicable** ☑ * segons ús de l'edifici → taula d'usos públics **Edificis o establiments d'ús privat:** → **Itinerari practicable** ☐ * edificis ≥ PB + 2PP * edificis amb obligatorietat de col·locació d'ascensor → **Itinerari adaptat** ☐ * edificis amb habitatges adaptats	EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE → **Itinerari accessible** per a **tots els edificis** ☑ (s'exclouen els habitatges unifamiliars aïllats i adossats sense elements comuns)
ACCESSIBILITAT VERTICAL Mobilitat entre plantes (**necessitat d'ascensor** o previsió del mateix)  Comunicació de les entitats amb: - planta accés (via pública) - espais, instal·lacions i dependències d'ús comunitari	EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE **Edificis o establiments d'ús públic:** → **Itinerari adaptat o practicable** ☑ * segons ús de l'edifici → taula d'usos públics **Edificis o establiments d'ús privat:** ☐ → **Itinerari practicable:** * edificis ≥ PB + 2PP que no disposin d'ascensor * edificis amb obligatorietat de col·locació d'ascensor * aparcaments > 40places	EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE → **Itinerari accessible** amb **ascensor accessible** o rampa accessible, en els següents supòsits: ☑ * edificis > PB + 2PP * edificis / establiments amb Su > 200 m² (exclosa planta accés) * plantes amb zones d'ús públic amb Su > 100 m² * plantes amb elements accessibles
ACCESSIBILITAT HORITZONTAL Mobilitat **en una mateixa planta**  Comunicació punt d' accés a la planta amb: - les entitats o espais - instal·lacions i dependències d'ús comunitari	EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE **Edificis o establiments d'ús públic:** → **Itinerari adaptat o practicable** que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: ☑ * elements adaptats → taula d'usos públics **Edificis o establiments d'ús privat:** → **Itinerari practicable** que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: ☐ * entitats o espais * dependències d'ús comunitari	EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE → **Itinerari accessible** que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: ☑ *zones d'ús públic *origen d'evacuació de les zones d'ús privat * tots els elements accessibles

DECRET 135/1995 "Codi d'accessibilitat" i CTE DB SUA "Seguretat d'utilització i accessibilitat" juliol de 2010 Oficina Consultora Tècnica COAC

Referència de projecte 1216_Projecte de reforma interior del Casal de la gent gran 1/5

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 19 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 38 de 702

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

EXPEDIENT
CONT-000011-2024

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Justificació de l'accessibilitat a l'edificació

Ús públic i ús privat (no habitatge)

DB SUA / D135/95

Itineraris

	ADAPTAT (D.135/1995) ☑	ACCESSIBLE (DB SUA) ☑	PRACTICABLE (D.135/1995) ☐
PARÀMETRES GENERALS	- **Amplada:** ≥ 0,90 m - **Alçada:** ≥ 2,10 m, lliure d'obstacles en tot el seu recorregut - **Canvis de direcció:** l'amplada de pas ha de permetre inscriure un ∅1,20 m - **Espai lliure de gir** a cada planta on es pugui inscriure un cercle de ∅1,50m. - **Paviment:** és no lliscant ☑	- **Amplada:** ≥ 1,20 m ☑ S'admet estretaments puntuals: A ≥ 1,00m per a longitud ≤0,50m i separat 0,65m de canvis direcció /forats de pas ☑ - **Alçada:** ≥ 2,20 m en general (2,10m per a ús restringit) ☑ - **Canvis de direcció:** no es contempla (amplada pas 1,20 m) - **Espai de gir:** ∅ ≥ 1,50 m (lliure d'obstacles) ☑ * al vestíbul d'entrada (o portal), * al fons de passadissos de >10m, * davant ascensors accessibles o espai per a previsió - **Paviment:** grau de lliscament segons ús i ubicació (SUA-1) ☑ * no conté elements ni peces soltes (graves i sorres) pelfuts-moquetes: encastats o fixats al terra * sols resistents a la deformació (permeten circulació i arrastrada d'elements pesats, cadires roda, etc, - **Pendent:** ≤ 4% (longitudinal) ☑ ≤ 2% (transversal) - **Senyalització dels itineraris accessibles:** **mitjançant símbol internacional d'accessibilitat, SIA i fletxes direccionals,** si es fa necessari en edificis d'ús privat quan hi hagi varis recorreguts alternatius. ☐ sempre en edificis d'ús públic **amb bandes de senyalització visuals i tàctil** ☐ sempre en edificis d'ús públic per a l'itinerari accessible que comunica la via pública amb els punts d'atenció o "crida" accessibles. (caracteristiques segons SUA-9 2.2)	- **Amplada:** ≥ 0,90 m - **Alçada:** ≥ 2,10 m, lliure d'obstacles en tot el seu recorregut - **Canvis de direcció:** l'amplada de pas ha de permetre inscriure un cercle de ∅ 1,20 m.
PORTES garantiran	- **Amplada:** ≥ 0,80 m les portes de 2 o més fulles, una d'elles serà ≥ 0,80 m - **Alçada:** ≥ 2,00 m - **Espai lliure de gir:** a les dues bandes d'una porta es pot inscriure un ∅**1,50** m. (sense ser escombrat per l'obertura de la porta). S'exceptua a l'interior de la cabina de l'ascensor ☑ - **Manetes:** s'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca. - **Portes de vidre:** ☑ * tindran un sòcol inferior ≥ 0,30m d'alçada, llevat de que el vidre sigui de seguretat. * visualment tindran una franja horitzontal d'amplada ≥ 0,05 m, a 1,50 m d'alçada i amb marcat contrast de color.	- **Amplada:** ≥ 0,80 m (mesurada en el marc i aportada per 1 fulla) (en posició de màx. obertura → amplada lliure de pas reduït el gruix de la fulla ≥ 0,78 m) ☑ - **Alçada:** ≥ 2,00 m ☑ - **Espai de gir:** a les dues bandes d'una porta hi ha un espai horitzontal ∅1,20 m. (sense ser escombrat per l'obertura de la porta) ☑ - **Mecanismes d'obertura i tancament:** ☑ * altura de col·locació : 0,80m ÷ 1,20m * funcionament a pressió o palanca i maniobrables amb una sola ma, o bé són automàtics * distància del mecanisme d'obertura a cantonada ≥0,30m - **Portes de vidre:** ☑ * classificació a impacte, com a mínim, (3 - B/C - 3) * si no disposen d'elements que permetin la seva identificació (portes, marcs) es senyalitzaran segons apartat 1.4 (DB SUA-2)	- **Amplada:** ≥ 0,80 m - **Alçada:** ≥ 2,00 m - **Espai lliure de gir**, a les dues bandes d'una porta es pot inscriure un cercle de ∅ **1,20** m, sense ser escombrat per l'obertura de la porta . (S'exceptua a l'interior de la cabina de l'ascensor) - **Manetes:** s'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca.
GRAONS	- No hi ha d'haver cap escala ni graó aïllat. - **Accés a l'edifici:** S'admet un desnivell **≤ 2 cm** que s'arrodonirà o s'aixamfranarà el cantell a un màxim de 45º.	- No s'admeten graons ☑	- No inclou cap tram d'escala. - A les dues bandes d'un graó hi ha un espai lliure pla amb una fondària mínima de 1,20 m. L'alçada d'aquest graó és **≤ 14 cm.** - **Accés a l'edifici:** En els **edificis amb obligatorietat d'instal·lació d'ascensor**, només s'admet l'existència d'un graó, d'alçada **≤12cm**, a l'entrada de l'edifici.

Referència de projecte 1216_Projecte de reforma interior del Casal de la gent gran

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 20 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 40 de 702
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
SIGNATURES
Cap signatura aplicada
EXPEDIENT
CONT-000011-2024

Justificació de l'accessibilitat a l'edificació

Ús públic i ús privat (no habitatge)

DB SUA / D135/95

Itineraris

	ADAPTAT (D.135/1995) ☑	ACCESSIBLE (DB SUA) ☑	PRACTICABLE (D.135/1995) ☐
RAMPES	**- Pendents** - **longitudinal:** ≤ 12% trams < 3m de llargada ≤ 10% trams entre 3 i 10m de llargada ≤ 8% trams > 10m de llargada - **transversal:** S'admet ≤ 2% en rampes exteriors	**- Pendents** - **longitudinal:** ≤ 10% trams < 3m de llargada ☑ ≤ 8% trams < 6m de llargada 4< p ≤ 6% trams < 9m de llargada - **transversal:** ≤ 2%	**- Pendents** - **longitudinal:** ≤ 12% per a trams ≤ 10 m de llargada - **transversal:** s'admet ≤ 2% en rampes exteriors
	- Trams: - La **llargada** de cada tram és ≤ 20 m. - En la **unió de trams** de diferent pendent es col·loquen replans intermedis. - **A l'inici i al final de cada tram** de rampa hi ha un replà de 1,50 m de llargada mínima. ☑	**- Trams:** - **llargada** màxima tram ≤ 9 m. ☑ - **amplada** ≥ 1,20m - rectes o amb radi de curvatura ≥ 30m - **a l'inici i al final de cada tram** hi ha una superfície horitzontal ≥ 1,20m de long. en la direcció de la rampa	**- Trams:** - En els **dos extrems d'una rampa** hi ha un espai lliure amb una fondària de 1,20 m.
	- Replans: - Els **replans intermedis** tindran una llargada mínima de 1,50 m en la direcció de circulació.	**- Replans:** - entre **trams d'una mateixa direcció**: amplada ≥ la de la rampa, longitud ≥ 1,50 m (mesurada a l'eix) ☑ - entre **trams amb canvi de direcció**: l'amplada de la rampa no es reduirà - els passadissos d'amplada < 1,20m i les portes es situen a > 1,50m de l'arrencada d'un tram	**- Replans:** (als dos extrems d'una rampa hi ha un espai lliure amb una fondària de 1,20 m)
	- Barreres protecció, Passamans i Elements protectors: - **Baranes: a ambdós costats** - **Passamans:** situats a una **alçada** entre 0,90 i 0,95m amb disseny anatòmic (permet adaptar la ma) i amb una **secció** igual o equivalent a la d'un tub rodó de ∅ entre 3 i 5 cm, separat ≥ 4 cm dels paraments verticals. - **Element de protecció lateral**: es disposa longitudinalment amb una alçària ≥ 10 cm per sobre del terra (evitar la sortida accidental de rodes i bastons)	**- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors:** - **Barrera protecció**: desnivell > 0,55m ☑ - **Passamans**: per a rampes amb: p ≥ 6% i desnivell > 18,5cm. * continus i als dos costats a una altura entre 0,90m - 1,10m, i * un altre a una altura entre 0,65 - 0,75m * trams de rampa de l > 3m → prolongació horitzontal dels passamans ≥ 0,30m en els extrems * seran continus, fermis i es podran agafar fàcilment, separats del parament ≥ 0,04m i el sistema de subjecció no interfereix el pas continu de la mà - **Elements de protecció lateral**: per als costats oberts de les rampes amb p ≥ 6% i desnivell > 18,5cm i amb una alçària ≥ 10 cm	**- Barreres protecció, Passamans i Elements protectors:** - **Passamà:** com a mínim a **un costat** - El **passamà** està situat a una **alçada** entre 0,90 i 0,95 m.

Referència de projecte 1216_Projecte de reforma interior del Casal de la gent gran

3/5

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 21 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 42 de 702

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

EXPEDIENT
CONT-000011-2024

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DECRET 135/1995 "Codi d'accessibilitat" i CTE DB SUA "Seguretat d'utilització i accessibilitat" juliol de 2010 Oficina Consultora Tècnica COAC

Justificació de l'accessibilitat a l'edificació

Ús públic i ús privat (no habitatge)

DB SUA / D135/95

Itineraris

	ADAPTAT (D.135/1995) ☑	ACCESSIBLE (DB SUA) ☑	PRACTICABLE (D.135/1995)
ASCENSOR	**- Dimensions cabina** ☑ - sentit d'accés ≥ 1,40 m - sentit perpendicular ≥ 1,10 m	**- Dimensions cabina:** ☑ - **Su ≤ 1000m²** (exclosa planta accés) *1 porta o 2 enfrontades → 1,00 x 1,25m *2 portes en angle → 1,40 x 1,40m - **Su > 1000m²** (exclosa planta accés) *1 porta o 2 enfrontades → 1,10 x 1,40m *2 portes en angle → 1,40 x 1,40m	**- Dimensions cabina:** - sentit d'accés ≥ 1,20 m - sentit perpendicular ≥ 0,90 m - superfície ≥ 1,20 m2
	- Portes - **de la cabina:** són automàtiques - **del recinte:** són automàtiques - **amplada:** ≥ 0,80 m. - davant de les portes es pot inscriure un ∅1,50 m.	**- Paràmetres generals:** ☑ Compleix la norma UNE EN 81-70:2004 *"Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad"*.	**- Portes:** - **de la cabina:** són automàtiques - **del recinte:** podes ser automàtiques o manuals - **amplada:** ≥ 0,80 m. - davant de les portes es pot inscriure un ∅1,20 m sense ser escombrat per l'obertura de la porta
	- Botoneres: - **Alçada de col·locació**: entre 1,00 i 1,40 m respecte al terra. - Han de tenir la numeració en Braille o en relleu.	**- Botoneres:** ☑ - **Segons** norma UNE EN 81-70:2004 *"Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad"*.	**- Botoneres:** - **Alçada de col·locació**: entre 1,00 i 1,40 m respecte al terra
	- Passamans: - La cabina en disposa a una **alçada** entre 0,90 i 0,95 m. - Han de tenir un **disseny** anatòmic (permet adaptar la ma) amb una **secció** igual o equivalent a la d'un tub rodó de diàmetre entre 3 i 5 cm, separat, com a mínim, 4 cm dels paraments verticals.	**- Passamans:** ☑ - **Segons** norma UNE EN 81-70:2004 *"Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad"*.	
	- Senyalització: - Indicació del nombre de cada planta amb número en alt relleu (dimensió ≥10 x 10 cm) i col·locat a una alçada d'1,40m des del terra (al costat de la porta de l'ascensor)	**- Senyalització:** ☑ - mitjançant símbol internacional d'accessibilitat, SIA - indicació del nombre de la planta en Braille i aràbic en alt relleu col·locat a una alçada entre 0,80m i 1,20m (brancal dret en el sentit de sortida de la cabina)	

Referència de projecte 1216_Projecte de reforma interior del Casal de la gent gran

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 22 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 44 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Justificació de l'accessibilitat a l'edificació — Ús públic i ús privat (no habitatge) — DB SUA / D135/95

Escales. Configuració

	D'ÚS PÚBLIC (Adaptades) (D. 135/1995) ☑		D'ÚS PÚBLIC (DB SUA-1) ☑	
ESCALES	- Amplada	≥1,00 m	- Amplada	- en funció de l'ús i del nombre de persones, taula 4.1 SUA-1 ☑ - **≥ 1,00m si comunica amb una zona accessible**
	- Altura de pas	≥2,10 m	- Altura de pas	≥ 2,20 m ☑
	- Graons:	- frontal F ≤ 0,16m ☑ - estesa, E ≥ 0,30m (si la projecció en planta no és recta, l'estesa, E ≥ 0,30m a 0,40m de la part interior) - l'estesa no presenta discontinuïtats quan s'uneix amb l'alçària (no tenen ressalts)	- Graons:	- frontal 0,13 ≤ F ≤ 0,175m ☑ - estesa, E ≥ 0,28m - 0,54m ≤ 2F +E ≤ 0,70m (al llarg de tota l'escala) - la mesura de l'estesa no inclou la projecció vertical de l'estesa del graó superior - els graons no tenen ressalts (bocel) - graons amb frontal, vertical o formant un angle ≤ 15º amb la vertical, (per a edificis sense itinerari accessible alternatiu)
	- Trams:	- nombre de graons seguits ≤ 12.	- Trams:	- salvarà una altura ≤ 2,25m ☑ - podran ser rectes, corbats o mixtes (veure apartat 4.2.2 SUA-1, els usos pels quals només són rectes) - entre dues plantes consecutives d'una mateixa escala tots els graons tindran el mateix frontal - entre dos trams consecutius de plantes diferents el frontal podrà variar com a màxim ±10mm - tots els graons dels trams rectes tindran la mateixa estesa
	- Replans:	- Els **replans intermedis** tindran una llargada ≥ 1,20 m. ☑	- Replans:	- entre **trams d'una mateixa direcció**: amplada ≥ la de l'escala longitud ≥ 1,00 m (mesurada a l'eix) ☑ - entre **trams amb canvi de direcció**: l'amplada de l'escala no es reduirà - els passadissos d'amplada < 1,20m i les portes es situen a ≥ 0,40m de l'arrencada d'un tram - **replans de planta**: * senyalització visual i tàctil amb franja de paviment en l'arrencada dels trams. (0,80m de longitud en el sentit de la marxa; amplada la de l'itinerari i gravat direccional perpendicular a l'eix de l'escala) * portes i passadissos d'amplada < 1,20m, es situen a 0,40m del primer graó d'un tram.
	- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors:	- **Passamans: a ambdós costats** a una altura entre 0,90 i 0,95m ☑ * disseny antròmic (permet adaptar la ma) i amb una **secció** igual o equivalent a la d'un tub rodó de ∅ entre 3 i 5 cm, separat ≥ 4 cm dels paraments verticals.	- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors:	- col·locació 1 costat escales amb desnivell > 0,55m i amplada ≤ 1,20m ☑ - col·locació 2 costat escales amb desnivell > 0,55m i amplada > 1,20m - passamà intermedi: trams amplada > 4m - altura de col·locació → 0,90m ÷ 1,10m - seran ferms i es podran agafar fàcilment, separats del parament ≥ 0,04m i el sistema de subjecció no interferirà el pas continu de la ma.

DECRET 135/1995 "Codi d'accessibilitat" i CTE DB SUA "Seguretat d'utilització i accessibilitat" juliol de 2010 Oficina Consultora Tècnica COAC

Referència de projecte 1216_Projecte de reforma interior del Casal de la gent gran 5/5

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 23 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 46 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

MD 3.2 Condicions de Seguretat

MD 3.2.1. Seguretat estructural

No s'intervé en l'estructura de l'edifici.

MD 3.2.2. Seguretat d'utilització i accessibilitat

Les condicions d'utilització i accessibilitat estan contemplades en l'apartat MD 3.1.1 Condicions funcionals relatives a l'ús.

MD 3.2.3. Seguretat en cas d'incendis

Les condicions de seguretat en cas d'incendi de la zona d'actuació de l'edifici on s'intervé compleixen les exigències bàsiques SI del CTE. Aquestes exigències es satisfan adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat en cas d'incendi, DB SI.

S'adjunten les fitxes justificatives del compliment del DB SI per a usos diferents al d'habitatge. A continuació es relacionen els aspectes més importants de la seguretat en cas d'incendi de l'edifici, ordenats per exigències bàsiques SI.

SECTORS D'INCENDI CONSIDERATS:

Hi haurà els següents sectors d'incendis: Pública concurrència

La resistència al foc de l'estructura ha de ser com a mínim R90 ja que l'alçada d'evacuació és de 1,06m (< 15m). Les parets mitgeres tindran un EI-120

LOCALS DE RISC ESPECIAL:

En l'àmbit objecte d'aquest projecte no hi ha locals de risc especial, segons el punt 2 de la secció SI 1 del CTE.

EVACUACIÓ DE FUMS :

El control de fums serà segons la DT-9 del Document TINSCI.

El sistema serà de ventilació natural.

El sistema permetrà garantir un cabal mínim de ventilació de 120 l/s plaça i serà suficient disposar d'obertures mixtes que compliran les següents condicions:

- Comunicar directament (sense conductes) i de forma permanent amb l'espai exterior.
- Estar situades almenys en dues zones oposades de la façana amb distribució uniforme.
- La distància entre qualsevol punt del local i l'obertura més pròxima ≤ 25 m (en recorregut mínim lliure d'obstacles a efectes de ventilació, per exemple caixa d'ascensor, etc).
- Si la distància de les obertures oposades més pròximes > 30 m se'n disposarà d'una altra equidistant a les dues amb una tolerància del 5%.
- En cas de que disposin lamel·les o elements similars, caldrà que els forats no siguin inferiors a 10 mm x 10 mm.
- DIMENSIONAT: L'àrea efectiva total de les obertures mixtes de cada zona oposada de façana i de la zona equidistant ha de ser: Àrea total efectiva ≥ 8 x qv Àrea en cm2

Les obertures en les façanes oposades hauran de garantir una àrea efectiva de 2880 cm2.

DOTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS :

S'han projectat les següents instal·lacions de prevenció i protecció contra incendis, que es reflecteixen als plànols de planta que s'adjunten. Les instal·lacions projectades corresponen als requeriments de la Secció SI 4 de la Norma CTE, tenint en compte que aquest projecte correspon a una sala polivalent (ús pública concurrència), amb una superfície total útil de 257,97m².

a) Extintors mòbils

Seran aparells de paret, de 6 Kg., de pols polivalent (la majoria) o de CO2, a la sala de instal·lacions.

Es col·locaran penjats a la paret seguint les prescripcions de la Reglamentació vigent, als punts que s'assenyalen als plànols corresponents.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 24 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 48 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Extintors portàtils s'han projectat de pols polivalent, normalment, d'eficàcia mínima 21A-113B, de manera que el recorregut des de qualsevol punt a un extintor sigui menor de 15 m , exceptuant als locals elèctrics.

Es col·locaran penjats a la paret seguint les prescripcions de la reglamentació instal·lacions de protecció contra incendis vigent, als punts que s'assenyalen als plànols corresponents. Seran fàcilment visibles i accessibles, i l'extrem superior de l'aparell estarà entre 0,80 i 1.20 metres respecte del terra.

b) Enllumenats de senyalització i emergència

Es projecta un enllumenat d'emergència i senyalització format per aparells autònoms automàtics, carregats pel subministrament normal. El nombre i posició d'aquests aparells es reflexa en els plànols corresponents, i la seva instal·lació també és preceptiva pel Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (ITC-BT-28).

Aquest enllumenat s'instal·larà a totes les vies d'evacuació, a les superfícies diàfanes travessades en l'evacuació, als locals de més 100 m² i a tots els locals de densitat elevada; a més cal que disposin d'enllumenat de senyalització, totes les sortides a vies d'evacuació.

L'enllumenat d'emergència estarà previst per entrar en funcionament automàticament si es produeix la fallada dels enllumenats generals o si la tensió d'aquests enllumenats baixa per sota del 70% del seu valor nominal (230 V). Haurà de funcionar durant un mínim d'una hora i proporcionar a l'eix dels passadissos una il·luminació adequada, de com a mínim 1 lux a nivell del sòl en els recorreguts d'evacuació.

També es col·locaran llumeneres d'emergència prop on es troba el quadre general de distribució i dels equips de protecció contra incendis, proporcionant una il·luminació de com a mínim 5 lux.

DELS MATERIALS I INSTAL·LACIONS

Els materials situats en l'interior de fals sostre, per aïllament tèrmic o acústic, i els que es troben en els conductes d'aire condicionat i ventilació, seran B-s3,d0.

Totes les instal·lacions de prevenció i protecció contra incendis que s'han projectat compleixen les especificacions del CTE SI, el Reglament instal·lacions de protecció contra incendis i les Normes UNE que són d'aplicació.

Per altra banda, es recorda que el manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis s'haurà d'efectuar tal com estableix el vigent Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, aprovat per RD 1942/1993, de 5 de novembre. Per això, caldrà disposar dels contractes de manteniment dels aparells i les instal·lacions que ho requereixin amb empreses mantenidores autoritzades.

OCUPACIÓ

Es realitza el càlcul de l'ocupació de cada espai, considerant els ratis indicats a la taula 2.1 Densitats d'ocupació del DB-SI-3.

La densitat d'ocupació es pren 2 m2/persona per a la planta de pública concurrència.

SUPERFÍCIES PLANTA BAIXA PROPOSADA

Dependències	Sup. útil	Sup. construïda	Densitat ocupació (m2/persona)	Ocupació
Sala polivalent 1	163,16 m²		2	82
Recepció	7,51 m²		10	1
Traster 1 (no s'hi actua)	4,48 m²		40	1
Traster 2	1,99 m²		40	1
Traster 3 (no s'hi actua)	6,77 m²		40	1
Vestíbul banys	5,34 m²		2	3
Bany adaptat	5,11 m²		3	2
Banys homes	6,72 m²		3	3
Banys dones	7,84 m²		3	3

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 25 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 50 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Pas escala	6,89 m²		2	4
Sala Polivalent 2	39,15 m²		2	20
Traster 4 (no s'hi actua)	3,01 m²		40	1
TOTAL Superfície en Planta	**257,97 m²**	**293,43 m²**		**122**

NÚMERO DE SORTIDES I RECORREGUTS D'EVACUACIÓ

El número de sortides és 1 pel que el recorregut màxim d'evacuació és de 25 m.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 26 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 52 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior
Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments

FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.	**EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA** **CONCURRÈNCIA** **Data 17/12/2010**

ÀMBIT	Edifici o establiment destinat a alguns dels següents usos: cultural (destinats a restauració, espectacles, reunions, esports, esbarjo, auditoris, jocs i similars), religiós o de transport de persones.

1. ACCESSIBILITAT PER A BOMBERS (DB SI 5)		
ENTORN	Espais per a intervenció de bombers	Els edificis amb alçada d'evacuació > 9 m han de disposar d'un espai de maniobra amb les següents condicions: Amplada mínima lliure: 5 m Alçada lliure: la de l'edifici Separació màxima del vehicle a la façana de l'edifici: - Edificis fins 15 m d'alçada d'evacuació: 23 m - Edificis entre 15 i 20 m d'alçada d'evacuació: 18 m - Edificis de més de 20 m d'alçada d'evacuació: 10 m Distància màxima fins els accessos a l'edifici necessaris per poder arribar fins a totes les seves zones: 30 m Pendent màxima: 10% Resistència al punxonament : 100kN sobre 20 cm Ø
	Vials d'accés per als bombers	Els vials d'aproximació han de complir les següents condicions: Amplada mínima lliure: 3.5 m Alçada mínima lliure: 4.5 m Capacitat portant del vial: 20 kN/m^2
	Forats en façana	Condicions que han de complir els forats en façana: Facilitar l'accés en façana a cada una de les plantes de l'edifici, l'alçada d'ampit respecte el nivell de planta a la que s'accedeix ≤ 1.20 m. Dimensions horitzontals i verticals han de ser almenys 0.80 m i 1.20 m. Distància màxima entre eixos verticals de 2 forats consecutius ≤ 25 m.

2. LÍMITS A L'EXTENSIÓ DE L'INCENDI (DB SI 1, 2, 6)				
2.1. Estructura: descripció i grau d'estabilitat al foc (forjats, bigues, suports i demés elements estructurals)				
Requeriments a garantir en funció de: - l'alçada d'evacuació de l'edifici (**h**) - situació de plantes sobre rasant o plantes soterrani.	**Alçada d'evacuació de l'edifici (h)**			
	Plantes soterrani	**Plantes sobre rasant**		
		h ≤ 15m	**h ≤ 28**	**h > 28m**
Estructura general	R120 (R180 si **h** > 28m)	R90	R120	R180
En escales protegides	▪ R-30. (no s'exigeix R a escales especialment protegides)			
Vestíbul d'independència	▪ Parets EI 120 i portes amb la quarta part de la resistència al foc de l'element compartidor i com a mínim EI_2 30-C5			
Cobertes lleugeres (G_k ≤ 1kN/m²) i els seus suports	▪ R- 30 en cobertes lleugeres no previstes per evacuació d'ocupants i amb **h** < 28 m sobre rasant			
Estructura sustentant d'elements tèxtils (carpes)	▪ R30 (excepte quan l'element s'acrediti de classe M2 i que a l'assaig es perfora).			
2.2. Resistència al foc de les parets mitgeres, consideració de mur tallafoc				
Elements verticals separadors amb d'altres edificis	▪ EI-120			
FAÇANES	A la trobada amb elements que compartimenten sectors d'incendi, zones de risc especial alt o escales protegides o passadissos protegits.	• EI 60 en una franja de 1.00 m d'alçada per evitar propagació vertical. • EI 60 en una distància D en projecció horitzontal, en funció de l'angle α format pel pla de les façanes (taula punt 1.2 SI 2). En edificis diferents veïns, cada edifici complirà el 50% de D. • Materials que ocupen més del 10 %, classe B s3 d2 fins a 3,5 m d'alçada com a mínim i tota la façana quan tingui més de 18 m d'alçada.		
CUBERTES	A la trobada amb elements que compartimenten sectors d'incendi o zones de risc	• Recrescut de 0.60 m per sobre de coberta; o bé: franja REI 60 de 0.50 m d'amplada mesurada des de el edifici adjacent i franja de 1.00 m d'amplada situada sobre la trobada amb la coberta. • Especificacions de distància entre elements amb EI < 60 en funció de la seva separació.		

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 27 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 54 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior
Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments

FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA
CONCURRÈNCIA
Data 17/12/2010

	especial alt	Horitzontal (m)	>2,5	2,00	1,75	1,50	1,25	1,00	0,75	0,50	0
		Vertical (m)	0	1,00	1,50	2,00	2,50	3,00	3,50	4,00	5,00
	Materials de revestiment o acabat exterior, lluernaris, claraboies, ventilacions...	• Reacció Broof (t1) quan ocupin mes del 10% del revestiment o acabat exterior de les zones a menys de 5 m de la projecció vertical de façana la resistència al foc de la qual no sigui com a mínim EI 60, incloent la cara superior dels voladissos amb sortint superior a 1m; també lluernaris, elements d'iluminació o ventilació.									

2.3. Sectors d'incendi : superficies, *resistència al foc* del elements sectoritzadors

Sectors d'incendi	• L'establiment respecte la resta de l'edifici. • La *caixa escènica* (teatre, sala d'òpera, etc.) • Zones d'usos subsidiaris: ○ *Residencial Habitatge* (en tot cas) ○ *Administratiu, Comercial i/o Docent* > 500 m² ○ *Aparcament* > 100 m² (en tot cas si és robotitzat) • S ≤ 2500 m² (5000 m² amb protecció per instal·lació automàtica d'extinció).
	Excepcions: • Espais de públic en seients fixes (cines, teatres, auditoris, sales de congressos,... museus, espais de culte religiós i recintes poliesportius, firals i similars) sempre que: • Estiguin compartimentats respecte altres zones mitjançant elements EI 120 • Evacuació mitjançant sortides de planta que comuniquin, a un sector de risc mínim a traves de vestíbuls d'independència o bé mitjançant sortides d'edifici. • Materials de revestiment B-s1,do en parets i sostres i Bfl-s1 en sols • Densitat de carrega de foc < 200 MJ/m² per materials de revestiment i de mobiliari fix. • No existeixi en aquest espai cap zona habitable • Espais diàfans: poden constituir un únic sector d'incendis que superi els límits de superficie construïda que s'estableix, sempre que almenys el 90% es desenvolupi en una planta, les seves sortides comuniquin directament a l'espai exterior, almenys el 75% del perimetre sigui façana i no existeixi sobre el recinte cap zona habitable. • *Sectors de risc mínim* : Sense limitació de superficie.

Requeriments a garantir en funció de: – l'alçada d'evacuació de l'edifici (**h**) – situació de plantes sobre rasant o plantes soterrani.	**Alçada d'evacuació de l'edifici (h)**			
	Plantes soterrani	**Plantes sobre rasant**		
		h ≤ 15m	**15 < h ≤ 28m**	**h > 28m**
Elements separadors de sectors [1]	EI 120 (EI 180 si **h** > 28)	EI 90	EI 120	EI 180
Sector de risc mínim [2]	no s'admet	EI 120		

Portes de pas entre sectors	▪ EI_2 *t* -C5, *t* es la meitat del temps de resistència al foc demanat a la paret a la que es trobi, o be la quarta part quan el pas es realitzi a través d'un vestibul previ i de dues portes.
Caixa escènica	▪ Sector d'incendi diferenciat amb elements EI 120 respecte la sala d'espectadors ▪ Tancament de boca per teló EI 60; acció auto/manual (maniobra de 30 s; pressió 0,4 kN/m²) ▪ Cortina d'aigua d'acció auto/manual (dins i fora de l'escenari) ▪ *Vestíbul d'independència* en comunicacions amb la sala

Elements d'evacuació protegits	Escala protegida i especialment protegida	Compartiment EI 120; portes EI_2 60-C5; tapes EI 60.
	Vestibul d'independència	Compartiment EI 120 i portes amb la quarta part de la resistència al foc de l'element compartidor i com a mínim EI_2 30-C5.
	Ventilació o control de fums	- Finestres o forats oberts a l'exterior de s ≥ 1 m² a cada planta - Per un sistema de pressió diferencial - Per conductes
	Finestres o forats en façana	Distància d'elements EI < 60 en funció de l'angle α de façanes:

α (°)	0	45	60	90	135	180
D (m)	3,00	2,75	2,50	2,00	1,25	0,50

Ascensors que comuniquen plantes de sectors diferents i no estan continguts en escales protegides.	Tots els accessos seran per portes E 30, o per *vestíbuls d'independència* amb una porta EI_2 30-C5, exceptuant quan es considerin dos sectors i l'inferior sigui de risc mínim o disposi de portes E 30 o vestíbul d'independència amb una porta EI_2 30-C5, el sector superior s'eximeix de les esmentades mesures. Obligat *vestibul d'independència* en accessos a recintes de risc especial.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 28 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 56 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior
Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments

FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.	**EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA** **CONCURRÈNCIA** **Data 17/12/2010**

Cambres, patis o conductes que travessen elements de compartimentació	Tancament o barrera interior d'almenys la mateixa *resistència al foc* exigible a l'element travessat. Tapes de registre amb el 50% de la *resistència al foc* del tancament. Els conductes no estancs es limiten a 3 plantes i 10 m de desenvolupament vertical on els elements no siguin B-s3,d2; B_L-s3,d2 o millor. Cal garantir la EI en els passos d'instal·lacions, excepte quan la secció de pas < 50 cm^2.

2.4. Locals de risc especial (*) : condicions d'aplicació

		RISC BAIX	RISC MIG	RISC ALT
LOCALS DE RISC ESPECIAL	Elements estructurals	R 90	R 120	R 180
	Parets i sostres	EI 90	EI 120	EI 180
	Vestíbul d'independència	-	SI	SI
	Portes d'entrada	EI_2 45-C5	EI_2 30-C5 (les dues)	EI_2 45-C5 (les dues)
	Revestiment parets i sostres	B-s1,d0	B-s1,d0	B-s1,d0
	Revestiment terres	B_{FL}-s1	B_{FL}-s1	B_{FL}-s1

2.5. Reacció al foc dels materials

MATERIALS DE REVESTIMENT	En recintes protegits	Terres C_{FL}-s1 Parets i sostres B-s1, d0
	En recorreguts normals	Terres E_{FL} Parets i sostres C-s2, d0 Tancaments formats per elements tèxtils (carpes i/o lones): M2 conforme a UNE 23727:1990
	En falsos sostres o terres elevats o aquells que, sent estancs, continguin instal·lacions susceptibles d'iniciar o propagar un incendi	Terres B_{FL}-s2 Parets i sostres B-s3, d0
	Elements decoratius i mobiliari	• Butaques i seients fixes tapissats: – Tapissats: Parts 1 i 2 de la norma UNE-EN 1021:2006 • Elements tèxtils suspesos, com telons, cortines, etc: – Classe 1 conforme a la norma UNE-EN 13773:2003
COMPONENTS ELÈCTRICS		Segons reglament específic

3. CONDICIONS D'EVACUACIÓ D'OCUPANTS (DB SI 3, DB SUA 1 a 5)

OCUPACIÓ	Densitat d'ocupació (persones per unitat de superfície útil)	1 persona / 0,25 m^2	▪ zones per a espectadors dempeus
		1 persona / seient	▪ zones destinades a espectadors amb seients definits en el projecte
		1 persona / 0,5 m^2	▪ zones destinades a espectadors asseguts amb seients sense definir ▪ zones de públic en discoteques
		1 persona / 1 m^2	▪ zones de públic dempeus en bars, cafeteries, etc. ▪ salons d'ús múltiple en edificis per congressos, hotels, etc.
		1 persona / 1,2 m^2	▪ zones de públic de "menjar ràpid" (hamburgueseries, pizzeries, etc.)
		1 persona / 1,5 m^2	▪ zones de públic de gimnasos sense aparells. ▪ zones de públic assegut en bars, cafeteries, restaurants, etc.
		1 persona / 2 m^2	▪ sales d'espera, sales de lectura en biblioteques, zones d'ús públic en museus, galeries d'art, fires i exposicions, etc. ; vestíbuls generals, zones d'ús de públic en plantes de soterrani, baixa i entresòl; vestíbuls, vestuaris, camerinos o altres dependències similars i annexes a sales d'espectacles i de reunió. ▪ zones de bany de piscines públiques.
		1 persona / 3 m^2	▪ vestuaris de piscines públiques. ▪ lavabos de planta
		1 persona / 4 m^2	▪ zones d'estança pública en piscines descobertes.
		1 persona / 5 m^2	▪ zones de públic amb aparells de gimnasos.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 29 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 58 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior
Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments

FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.	**EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA** **CONCURRÈNCIA** **Data 17/12/2010**

		1 persona / 10 m²	▪ zones d'us administratiu. ▪ zones de públic en terminals de transport. ▪ zones de servei de bars, restaurants, cafeteries, etc.
		1 persona / 40 m²	▪ arxius i magatzems
	Zones d'ocupació nul·la	▪ Zones d'ocupació ocasional i zones accessibles únicament a efectes de manteniment (sala de màquines, locals per material de neteja).	
ESPAI EXTERIOR SEGUR		▪ S > 0,50 m² / persona, en un radi de 0,1 P m (P = número d'ocupants previstos per la sortida; no necessari si P<50). ▪ A més de 15 m de la façana en espais no comunicats amb la xarxa viària o altres espais oberts. ▪ Permet la dissipació de calor i fums; accessible per bombers. ▪ Pot ser la coberta d'edifici estructuralment independent del edifici que hi surt sempre que l'incendi no pugi afectar ambdós edificis.	
3.1. Elements d'evacuació			
PORTES PASSOS	Dimensionat	▪ Capacitat: A ≥ P / 200 ▪ Amplada ≥ 0.80m (tota fulla de porta no pot ser menor que 0.60m, ni superar 1.23m).	
	Característiques	▪ Abatibles d'eix vertical i fàcilment operables si P>50 persones. ▪ Obertura en sentit d'evacuació si P>100 persones o bé en caixa escènica i en recinte d'ocupació > 50. ▪ Les portes giratòries han de tenir portes abatibles d'obertura manual al seu costat. ▪ Les portes automàtiques han de tenir un sistema que en cas de fallada asseguri que resten obertes.	
	Passos entre fileres de seients (Localitats)	**Localitats de seient en sales (cines, teatres, auditoris, etc.):** • Màxim de 12 seients en fila de sortida única; pas de A ≥ 30 cm fins a 7 seients i 2,5 cm més per cada seient addicional. • En files amb sortida pels dos extrems, pas de A ≥ 30 cm fins a 14 seients i 1,25 cm més per cada seient addicional. Per 30 seients o més: A ≥ 50 cm. Cada 25 files, com a màxim, cal un passadís transversal d'amplada ≥ 1,20 m **Localitats de seient a l'aire lliure (estadis, etc.):** • Fons de files de 0,85 m de fons, 0,40 m de seient i 0,45 m de pas (art. 28 del REP/82). • Passos en graderia de 1,80 m per 300 espectadors, amb un augment de 0,60 m per cada 250 més o fracció (art. 28 del REP/82). • Màxim de 18 seients entre dos passos (art. 28 del REP/82). Cada 12 files cal un passadís transversal d'amplada ≥ 1,20 m (art. 28 del REP/82). **Localitats de graderia per més de 3000 espectadors dempeus:** • Pendent < 50% • Màxima longitud de fila: 20 m amb doble accés; 10 m amb accés per un sol extrem. • Màxima altura de cota respecte d'una sortida de graderia: 4 m. Barreres ≥ 1100 mm d'altura en pendents > 6% (davant la primera fila complint especificacions de SU 5)	
PASSADISSOS I RAMPES		Passadissos i rampes no protegits: ▪ Capacitat: A ≥ P / 200 ▪ Amplada ≥ 1 m (0.80 m en passeres d'escena i altres de P ≤ 10 persones habituals)	Passadissos protegits: ▪ P ≤ 3 S + 200 A ▪ Amplada mínima 1,00 m (1,20 m en zones de públic) (0.80 m si P ≤ 10 persones, usuaris habituals)
		▪ Rampes per més de 10 persones: longitud ≤ 15 m i pendent ≤ 12% Excepcions per a itineraris accessibles:	
		Longitud rampa: < 3 m; < 6 m; En la resta de casos Pendent rampa: ≤ 10%; ≤ 8%; ≤ 6%	

ESCALES	Tipologia	**No protegides**	**Protegides**	**Especialment protegides**
	Evacuació descendent	Per **h** ≤ 10 m	Per **h** ≤ 20 m	S'admet en tot cas
		A ≥ P / 160	E ≤ 3 S + 160 A_s	
		Amplada mínima segons nº de persones:	0,80 si P ≤25 persones 0,90 si P ≤50 persones 1,00 si P ≤100 persones 1,10 si P >100 persones	
	Evacuació ascendent	Per **h** ≤ 2.80 m Per P ≤ 100 fins **h** ≤ 6 m	S'admet en tot cas	
		A ≥ P / (160 – 10 **h**)	E ≤ 3 S + 160 A_s	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 30 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 60 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior
Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments

FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis	**EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA CONCURRÈNCIA Data 17/12/2010**
RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.	

		Amplada mínima segons nº de persones:	0,80 si P ≤25 persones 0,90 si P ≤50 persones 1,00 si P ≤100 persones 1,10 si P >100 persones	
	Vestíbul d'independència	No es demana	No es demana	Des de zones de circulació. Espai lliure ≥ 0,5 m
	Tramades	▪ Altura salvada ≤ 3.20 m. ▪ ≥ 3 esglaons (excepte en zones d'ús restringit).		
	Esglaons H = petjada C = altura	540 mm ≤ 2C + H ≤ 700 mm H ≥ 280 mm; C en tramades rectes o corbes compresa entre 130 y 185 mm. Per evacuació ascendent: amb davanter i sense volada. (Tramades corbes i escales d'accés restringit a SU 1)		
	Passamans	▪ A un costat per alçada > 555 mm. ▪ Als 2 costats si amplada lliure d'escala ≥ 1.20 m. ▪ Ha de tenir passamà intermedi si amplada lliure > 4,00 m.		
ELEMENTS A L'AIRE LLIURE		PASSOS i RAMPES	Capacitat: A ≥ P / 600	-Quan aquests elements condueixin a espais interiors, es dimensionaran com elements interiors, excepte: -Quan siguin escales o passadissos protegits que només serveixin per evacuar les zones a l'aire lliure i condueixin directament a sortides d'edifici -Quan discorrin per un espai amb seguretat equivalent a la d'un sector de risc mínim
		ESCALES	Capacitat: A ≥ P / 480	
3.2. Recorreguts d'evacuació				
COMPATIBILITAT Per establiments integrats en edifici d'altre ús		▪ sortides i recorreguts (no d'emergència) fins a un espai exterior segur independents de la resta de l'edifici. ▪ Sortides d'emergència compatibles però accessibles per *vestíbul d'independència*.		
		Excepcions per establiments integrats en centres comercials ▪ de S ≤ 500m²: poden compatibilitzar amb el centre, bé la sortida habitual o la d'emergència ▪ de S > 500m²: sortides d'emergència independents de zones comuns del centre.		
Altura ascendent màxima		▪ 4m fins a sortida de planta ▪ 6m fins espai exterior segur Excepcions: ▪ Zones d'ocupació nul·la ▪ Zones ocupades únicament per personal de manteniment o control de serveis.		
Nombre de sortides i recorreguts* màxims (* Els recorreguts es poden augmentar un 25 % si el sector disposa d'extinció automàtica)		1 sortida	- Ocupació ≤ 100 persones - Recorreguts ≤ 25 m (*31,2m) o bé ≤ 50 m (*62,5m) si ocupació < 25 persones i sortida directa a espai exterior segur o espai a l'aire lliure amb risc d'incendi irrellevant (terrassa, coberta edifici...) - Altura d'evacuació descendent < 28 m - Altura d'evacuació ascendent < 10 m - No hi ha recorreguts per mes de 50 persones on l'evacuació ascendent sigui > 2 m	
		Més d'una sortida	- Recorreguts d'evacuació < 50m (* 62,5m). excepte en espais a l'aire lliure sense risc d'incendi (terrasses, cobertes...)< 75 m - Longitud sense alternativa: longitud màxima admissible en cas d'una única sortida	
		Més d'una sortida d'edifici	- Quan calgui per l'ocupació de planta o bé per tenir més d'una escala descendent o més d'una escala ascendent.	
		Locals de risc especial	- Recorreguts evacuació ≤ 25m (* 31,2m)	
Desembarcament d'escales a planta baixa		- Ocupació afegida d'escala: Persones ≤ 160A - En escales protegides: recorregut <15m fins *sortida d'edifici* (no s'aplica en zona de risc mínim)		

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 31 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 62 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior
Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments

FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA
CONCURRÈNCIA
Data 17/12/2010

3.3. Senyalització i enllumenat d'emergència		
Senyalització	- **SORTIDA**: En recintes > 50 m^2 - **SORTIDA D'EMERGÈNCIA**: totes - **RECORREGUTS**: davant la sortida de recintes > 100 persones i en tot canvi de direcció.	
Característiques dels senyals UNE 23-034	Visibles amb fallada del subministrament d'il·luminació normal	Per fotoluminescència, segons UNE 23-035-4:20031:2003, UNE 23035-2:2003 i UNE 23035-4:2003 i el seu manteniment segons UNE 23035-3:2003
Enllumenat d'emergència	- En tots els recorreguts d'evacuació - En tots els recintes d'ocupació > 100 persones	
Enllumenat de abalisament	- En graons i rampes d'activitats que es desenvolupin amb un baix nivell d'iluminació.	
Senyalització itineraris accessibles	- La senyalització dels mitjans d'evacuació anirà acompanyada del SIA (Símbol Internacional d'Accessibilitat per a la mobilitat). - Els itineraris que condueixin a una zona de refugi o a un sector d'incendi alternatiu previst per a l'evacuació de persones amb discapacitat s'acompanyaran, a més a més, del rètol "ZONA DE REFUGI".	
3.4. Evacuació de persones amb discapacitat en cas d'incendi		
Evacuació	- En edificis amb **h>10 m,** tota planta (excepte ocupació nul·la) que no disposi de sortida d'edifici accessible, caldrà: ▪ un pas cap a un **sector d'incendi alternatiu** mitjançant sortida de planta accessible, o bé ▪ una **zona de refugi** amb: - 1 plaça per a usuari amb cadira de rodes per cada 100 ocupants. - 1 plaça per a usuari amb mobilitat reduïda per cada 33 ocupants.	
Itineraris accessibles	La comunicació entre una **zona accessible** i una **sortida d'edifici**, una **zona de refugi** o un **sector d'incendi alternatiu** s'efectuarà a través d'un itinerari accessible.	
4. RECURSOS PER A LA LLUITA CONTRA INCENDIS (DB SI 4)		
4.1. Detecció i alarma		
Detecció d'incendi [3]	Per Sc>1000 m^2	
Alarma [4]	Per ocupació > 500 persones. - El sistema ha de ser apte per emetre missatges de megafonia.	
4.2. Mitjans d'extinció		
Hidrants exteriors [5]	En general: - 1 hidrant per Sc compresa entre 5000 m^2 i 10000 m^2 . - 1 hidrant més per cada 10000 m^2 més o fracció. En cines, teatres, auditoris i discoteques per Sc > 500 m^2 En recintes esportius per Sc > 5.000 m^2	
	Sempre hidrants per **h** descendent > 28 m o **h** ascendent > 6 m.	
Extintors	**Capacitat** 21A-113B	- En cada planta: a 15 m de recorregut, - En zones de risc especial [6]
Columna seca	Per **h** > 24 m.	
Boques d'incendi equipades	- Per Sc > 500 m^2 (BIE-25) - En zones de RISC ALT per combustibles sòlids (BIE-45)	
Instal·lació automàtica d'extinció	- Per **h** > 80 m. - En cuines amb potència instal·lada ≥ 50kW - En caixa escènica - En centres de transformació de RISC ALT	
Cortina d'aigua	Protegint el teló de boca de la caixa escènica	
Control de fums d'incendi	- Per ocupació > 1000 persones - En caixa escènica - En atris d'ocupació i/o sortida per > 500 persones	
Ascensor d'emergència [7]	Per **h** > 28 m. (1 ascensor accessible per cada 1.000 ocupants o fracció)	

DGPEIS/Servei de Prevenció Pàgina 6 de 7

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 32 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 64 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior
Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments

FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.	**EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA** **CONCURRÈNCIA** **Data 17/12/2010**

Senyalització de mitjans manuals p.c.i. UNE 23-033-1	Visibles permanentment; característiques com a 3.3

Notes:

(1) Considerant l'acció del foc a l'interior del sector excepte en els sectors de risc mínim
(2) Sector de risc mínim: a) estar destinat exclusivament a circulació i no constitueix sector sota rasant; b) Qs≤40MJ/m² en el conjunt del sector i Qs≤50 MJ/m² en qualsevol dels recintes continguts en el sector, considerant la càrrega de foc aportada, tan pels elements constructius com pel contingut propi de l'activitat; c) estar separat de qualsevol altra zona de l'edifici que no tingui la consideració de sector de risc mínim mitjançant elements EI 120 i la comunicació amb aquestes zones es fa a través de vestíbuls d'independència; d) tenir resolta l'evacuació, des de tots els punts, mitjançant sortides directes a espai exterior segur
(3) El sistema inclou detectors automàtics
(4) El sistema d'alarma transmetrà senyals visuals a més de les acústiques.
(5) L'hidrant en via pública ha d'estar a<100m de la façana accessible i pot estar connectat a la xarxa pública d'abastament d'aigua
(6) Un extintor a l'exterior del local o zona i pròxim a la porta d'accés (pot servir a diversos locals). Dins el local o zona s'instal·laran els que calgui per cobrir en recorregut real (inclós el de l'exterior): a) <15m en risc mig o baix; b) <10m en risc alt
(7) Les característiques de l'ascensor d'emergència s'inclouen a l'annex SI A de terminologia.

(*) Classificació dels locals i zones de risc especial integrats en edificis (s'exclouen els equips situats a la coberta)

	RISC BAIX	RISC MIG	RISC ALT
En particular: Taller o magatzem de decorats, vestuari, etc.	------	100<V ≤200 m^3	V>200 m^3
En general: Tallers de manteniment, Magatzems d'elements combustibles (mobiliari, teles, neteja, etc.) Arxius de documents, dipòsits de llibres, etc.	100<V ≤200 m^3	200<V ≤400 m^3	V>400 m^3
Magatzem de residus	5<S ≤15 m²	15<S ≤30 m²	S>30 m²
Aparcament de vehicles d'una viv. unif. o bé la S no superi els 100 m²	En tot cas	-------	-------
Cuines* segons potència instal·lada (1 kW/litre d'oli) Veure condicions particulars de campanes, conductes, filtres i ventiladors	20<P ≤30 kW	30<P ≤50 kW	P>50 kW
Bugaderies. Vestuaris de personal. Camerinos (excepte sup.WC)	20<S ≤100 m²	100<S ≤200 m²	S>200 m²
Sales de calderes segons potència útil nominal (P)	70<P ≤200 kW	200<P ≤600 kW	P>600 kW
Sales de màquines en instal·lacions de clima (segons RITE)	En tot cas	-------	-------
Sales de maquinària frigorífica a base d'amoníac	-------	En tot cas	-------
Sales de maquinària frigorífica a base d'halogenats	P ≤400 kW	P>400 kW	-------
Magatzem per combustible sòlid de calefacció	S ≤3 m²	S>3 m²	-------
Local de comptadors d'electricitat i de quadre generals de distribució	En tot cas	-------	-------
Centre de transformació amb aïllament dielèctric sec o de líquid amb punt d'inflamació > 300 °C	En tot cas	-------	-------
Centre de transformació amb dielèctric de punt d'inflamació ≤300 °C - per potència instal·lada P total: - per potència instal·lada en cada transformador:	P ≤2520 kVA P ≤630 kVA	2520<P ≤4000 kVA 630<P ≤1000 kVA	P>4000 kVA P>1000 kVA
Sala de màquines d'ascensor	En tot cas	-------	-------
Sala de grups electrògens	En tot cas	-------	-------

* Les cuines no tindran la consideració de local de risc especial en cas que disposin d'un sistema d'extinció automàtica, sigui quina sigui la potència instal·lada.

DGPEIS/Servei de Prevenció Pàgina 7 de 7

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 33 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 66 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

MD 3.3 Condicions d'habitabilitat de l'edifici

MD 3.3.1. Salubritat

La zona d'actuació de l'edifici on s'intervé dona resposta a les exigències bàsiques de salubritat (HS), disposant d'espais per a la recollida adequada dels residus, garantint la qualitat de l'aire interior i de l'entorn exterior, i disposant de xarxes de subministrament d'aigua i d'evacuació d'aigües. Al no actuar en l'envolvent de l'edifici no es tindrà en compte l'exigència bàsica HS1 protecció contra la humitat. Tot i així es controlarà que l'envolvent de la zona interior on s'intervé no tingui cap problema d'aquest tipus.

A continuació es desenvolupen les exigències que afecten al l'àmbit d'actuació en l'edifici

RECOLLIDA I EVACUACIÓ DE RESIDUS.

La zona d'actuació disposa d'espais i mitjans per a extreure els residus ordinaris generats, d'acord amb el sistema públic de recollida, de forma que es faciliti l'adequada separació en origen d'aquests residus, la recollida selectiva dels mateixos i la seva posterior gestió. El sistema municipal de recollida d'escombraries és mitjançant contenidors de carrer. Per tant, cal disposar d'un espai d'emmagatzematge immediat a l'edifici per a cadascuna de les cinc fraccions dels residus ordinaris generats en ell. Els espais destinats a matèria orgànica i envasos lleugers s'han de col·locar en una zona auxiliar.

Requisits tècnics dels espais immediats.			
	Característica.	Norma	Projecte
x	Alçada màxima de la posició del contenidor respecte al terra.	120 cm.	120 cm.
	L'accés als espais d'emmagatzematge, sense elements auxiliars (escaletes, etc).	Si.	Si.
	Habitatge aïllat o en agrupació horitzontal, paper i vidre al magatzem de contenidors l'edifici.	Si.	-
x	Superfície d'acabat impermeable i fàcilment rentable dels límits de l'espai d'emmagatzematge.	30 cm.	30 cm.
x	Superfície mínima d'emmagatzematge de cada una de les 5 fraccions de residus ordinaris.	30x30 ≥ 45 dm³.	30x30 ≥ 45 dm³.
x	Espais destinats a matèria orgànica i envasos lleugers col·locats a la cuina o en zona auxiliar.	Si.	Si.

D'acord amb el decret 21/2006 d'Ecoeficiència, el projecte garanteix un espai fàcilment accessible de 150 dm³ que permet la separació en les fraccions de matèria orgànica, paper/cartró, envasos lleugers, vidre i varis. Està situat a l'exterior, contenidors municipals al carrer, pròxim a l'edifici.

PROTECCIÓ CONTRA EL SOROLL

Es garanteix l'exigència de protecció enfront del soroll mitjançant el DB-HR mitjançant el procediment de l'opció simplificada que estableix el DB HR.

L'ús de l'edifici és de d'ús cultural i l'entorn on s'emplaça és relativament tranquil, amb una circulació baixa de vehicles.

Tot i que no es modifiquen els elements de tancament es garantirà un aïllament acústic del soroll aeri procedent de l'exterior en funció del següents índex de soroll dia: $L_d \leq 60$ dBA.

Tanmateix, els elements constructius que defineixen els recintes en el present projecte, tenen unes característiques acústiques adequades per a reduir la transmissió del soroll aeri, del soroll d'impactes i del soroll i vibracions de les instal·lacions pròpies de l'edifici.

Identificació de recintes de la unitat d'ús cultural

Tipus de recinte.	Planta on es troba.	Dependències.
No habitable, recinte no protegit	Planta baixa	Sala Polivalent

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 34 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 68 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Exigències d'aïllament acústic de tancaments en contacte amb l'exterior (a soroll aeri).

L_d carrer.	Ús cultural/sanitari/docent/administratiu.	
	Aules	Estances.
$L_d \leq 60$ dBA.	30 dBA.	30 dBA.

Exigències d'aïllament acústic de tancaments en contacte amb l'exterior (a soroll aeri).

Façanes a carrer i terreny.	L_d carrer.	L_d pati.	Ús cultural/sanitari/docent/administratiu.	
			Dormitoris.	Estances.
	$L_d \leq 60$ dBA.	$L_d \leq 60$ dBA.	30 dBA.	30 dBA.

Exigències de soroll i vibracions de les instal·lacions.

Es limitarà el nivell de soroll i de vibracions que les instal·lacions puguin transmetre als recintes protegits o habitables de l'edifici a través de punts de contacte amb els elements constructius, de manera que no s'augmentin els nivells deguts a les restant fonts de l'edifici.

El nivell de potència acústica dels equipaments generadors de soroll estacionari situats als recintes d'instal·lacions, així com les reixetes i difusors terminals d'instal·lacions d'aire condicionat compliran els nivells d'immissió en els recintes adjacents de la Llei 37/2003 de soroll.

El nivell de potència acústica màxima dels equips situats a les cobertes i zones exteriors annexes, serà tal que l'entorn de l'equip i els recintes habitables i protegits no superin els objectius de qualitat acústica corresponents

ESTALVI D'ENERGIA

Només s'actua en l' interior de l'edifici, sense intervenir en la seva envolvent. Per tant, no es té en compte aquest apartat. En tot cas, es realitza un extradossat en façana de panells de fusta amb acabat de melamina, que millora les condicions existents.

Igualment, disposarà de les instal·lacions tèrmiques apropiades destinades a proporcionar el benestar tèrmic dels seus ocupants, regulant el rendiment de les mateixes i dels seus equips.

LIMITACIÓ DEL CONSUM ENERGÈTIC I DEMANDA ENERGÈTICA

L'exigència bàsica HE-0 del CTE: *Limitació del consum energètic*, s'estableix en funció de la zona climàtica on s'ubica l'edifici i la seva superfície útil i l'exigència bàsica HE-1 del CTE: *Limitació de la demanda energètica*, s'estableix en funció de la zona climàtica on s'ubica l'edifici, la seva superfície útil i els tancaments que conforment l'envolvent de l'edifici. Al no modificar cap d'aquests paràmetres, no es considera d'aplicació aquestes exigències ja que no variarà de la situació actual.

EFICÀCIA ENERGÈTICA DE LES INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ.

En l'àmbit d'actuació de l'edifici es garanteix l'exigència bàsica HE3 "Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació". Disposarà d'instal·lacions d'il·luminació eficaces energèticament, adequades per a cobrir les necessitats dels seus usuaris i disposant d'un sistema de control que permeti ajustar l'encesa a l'ocupació real de la zona, així com d'un sistema de regulació que optimitzi l'aprofitament de la llum natural, en les zones que reuneixen unes determinades condicions.

RENDIMENT DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES

L'edifici ja disposa d'instal·lacions tèrmiques (producció d'ACS) apropiades per garantir el benestar dels ocupants i regulant el rendiment de les mateixes i dels seus equips, donant compliment al Reglament d'instal·lacions tèrmiques, RITE. No s'intervé en aquest apartat ja que es tracta d'una reforma interior.

Les instal·lacions de climatització (calefacció, refrigeració, ventilació), es dissenyaran de forma que garanteixin les exigències bàsiques HE-2 Rendiment de les instal·lacions tèrmiques i el Decret d'Ecoeficiència. Aquestes són les existents.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 35 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 70 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

MD 4 SEGURETAT I SALUT

Es realitza un Estudi de seguretat i salut d'acord amb el que esta descrit al Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, on diu en el seu article 4: Obligatorietat de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut en les obres

Aquest estudi es desenvolupa en l'Annex 4, essent el pressupost previst de 1.000 €

MD 5 CONTROL DE QUALITAT

El contractista elaborarà un Pla de control de Qualitat per a l'execució de les obres seguint les directrius i les instruccions de la Direcció d'Obra. La direcció d'obra podrà ordenar que es realitzin els assajos, anàlisis i proves de materials i unitats d'obra que en cada cas resultin pertinents, tant durant l'execució de les obres com després del seu termini a efectes de recepció.

Els controls a realitzar són essencialment dels tipus següents:

- Control del material
- Control geomètric
- Control d'execució

MD 6 TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

Per a l'execució de les obres contingudes en el present projecte, es preveu un termini total de 2 mesos, des de la data de l'acta de comprovació del replanteig de les obres.

MD 7 CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

D'acord amb la legislació vigent, els contractes d'obra es classifiquen en categories segons la seva quantia. L'expressió de la quantia s'efectuarà per referència al valor estimat del contracte abans de l'IVA quan la durada d'aquest sigui igual o inferior a un any, i per referència al valor mitjà anual del mateix, quan es tracti de contractes de durada superior.

Per tant, en funció d'aquest valor estimat, i atès que el contracte serà de durada igual o inferior a un any, el contractista podrà acreditar la seva solvència econòmica, financera i professional o tècnica, per contractar, amb la següent classificació, sigui aquesta exigible o no:

- GRUP: C (*Edificacions)* Complert,
- CATEGORIA: 1 (anualitat mitjana de la seva quantia inferior o igual a 150.000euros sense IVA) *Segons RD 773/2015

Codis CPV

Segons el "REGLAMENTO (CE) No 213/2008 DE LA COMISIÓN de 28 de noviembre de 2007 que modifica el Reglamento (CE) no 2195/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo, por el que se aprueba el Vocabulario común de contratos públicos (CPV), y las Directivas 2004/17/CE y 2004/18/CE del Parlamento Europeo y del Consejo sobre los procedimientos de los contratos públicos, en lo referente a la revisión del CPV",

Classificació codi:

CPV: 45000000- Treballs de construcció

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 36 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 72 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

MD 8 RESUM DEL PRESSUPOST

El pressupost desglossat per a cada àmbit es troba indicat a l'apartat pressupost d'aquest document.

Pressupost de licitació global

CAP. 01 Actuacions prèvies	1.233,87 €
CAP. 02 Enderrocs	6.438,86 €
CAP. 03 Divisions interiors	3.702,30 €
CAP. 04 Divisió interior amb alumini i vidre	4.512,83 €
CAP. 05 Revestiments i extradossats	26.692,47 €
CAP. 06 Paviments	14.267,70 €
CAP. 07 Instal·lacions	13.710,31 €
CAP. 08 Fusteria exterior	1.000,00 €
CAP. 09 Fusteries interiors	1.879,99 €
CAP. 10 Acabats - Pintures	3.771,15 €
CAP. 11 Senyalització i equipament	8.789,01 €
CAP. 12 Reparacions exterior	600,05 €
CAP. 13 Gestió de residus	812,82 €
CAP. 14 Seguretat i salut	1.000,00 €

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL ..... 88.411,36 €

13% Despeses generals ..... 11.493,48 €

6% Benefici Industrial ..... 5.304,68 €

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE ..... 105.209,52 €

21% IVA ..... 22.094,00 €

PRESSUPOST GLOBAL LICITACIÓ ..... 127.303,52 €

Resum d'honoraris

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU + ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT ..... 3.860,00 €

DIRECCIÓ D'OBRA ARQUITECTE ..... 2.450,75 €

CONTROL DE QUALITAT ..... 188,15 €

COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT ..... 857,80 €

TOTAL DIRECCIÓ D'OBRA ..... 3.496,70 €

TOTAL HONORARIS ..... 7.356,70 €

21 % I.V.A. ..... 1.544,91€

TOTAL HONORARIS PROJECTE + DIRECCIÓ D'OBRA ..... 8.901,61 €

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 37 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 74 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Pressupost per a coneixement de l'Administració

TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL..... 88.411,36 €

13 % Despeses Generals..... 11.493,48 €

6 % Benefici Industrial ..... 5.304,68 €

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA..... 105.209,52 €

21 % I.V.A. ..... 22.094,00 €

PRESSUPOST GLOBAL DE LICITACIÓ ..... 127.303,52 €

TOTAL HONORARIS PROJECTE + DIRECCIÓ D'OBRA..... 8.901,61 €

PRESSUPOST PER A CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ..... 136.205,13 €

El pressupost per a coneixement de l'Administració ascendeix a la quantitat de CENT TRENTA-SIS MIL DOS-CENTS CINC EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS.

MENA SANMARTI LOURDES - 46659966G

Firmado digitalmente por MENA SANMARTI LOURDES - 46659966G
Fecha: 2024.03.18 17:26:49 +01'00'

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 38 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 76 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

MC MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

Les obres a realitzar, són actuacions destinades a serveis públics, ja que es tracta d'una intervenció en un equipament per tal de millorar les prestacions actuals.

L'objectiu bàsic és oferir a la població resident un espai on poder practicar diferents activitats lluitant contra l'envelliment poblacional i buscant una forma de disminuir el despoblament del municipi.

El projecte es desenvolupa en una única planta. La intervenció pretén adequar els espais interiors per tal de millorar les condicions actuals tant tèrmiques com sonores.

Amb tot això les obres contingudes en aquest projecte s'estructuren en els següents apartats:

- Actuacions prèvies i enderrocs.
- Elements divisoris interiors.
- Revestiments i acabats.
- Paviments.
- Instal·lacions.
- Fusteries
- Equipaments

MC 1 ACTUACIONS PRÈVIES I ENDERROCS

Les actuacions prèvies correspondran a la retirada de tots els elements que hi ha en la sala, i la protecció d'elements tant obertures de façana com mobiliari fix (mostrador, estanteries, armaris,...)

Els enderrocs a realitzar a l'interior de l'edifici, seran els següents:

- **Demolició dels elements necessaris per a la nova distribució dels banys**. En aquest cas s'inclou la desconnexió de la xarxa elèctrica, d'aigua i de sanejament. En el cas de les dues primeres caldrà fer el desmuntatge de les instal·lacions per tal de no doblar elements, reaprofitant tot el que sigui possible. En el cas del sanejament, caldrà comprovar per on passen els tubs i si és possible mantenir la seva distribució canviant lo mínim possible.
  A continuació es retiraran tots els equipaments, desmuntatge d'aparells sanitaris, taulells i accessoris. L'abocador es retirarà per tornar a col·locar amb posterioritat, igual que les seves aixetes i accessoris.
  Un cop enretirats els aparells es procedirà amb el desmuntatge del falç sostre i la demolició de la brancada (pedestal) dels banys, i l'enderroc dels envans d'obra necessaris per a la nova distribució. Posteriorment es procedirà a la demolició de l'enrajolat amb mitjans manuals de les parets que no s'han enderrocat.
- **Demolicions sales polivalent 1 i 2.** Es procedirà al desmuntatge de les llumeneres per a la posterior recol·locació de les pantalles led. La resta sinó es sol·licita lo contrari es portarà a abocador. A continuació es procedirà al desmuntatge del sostre registrable aprofitant les guies existent, i el desmuntatge sense aprofitament de guies del fals sostre continu i registrable de la sala polivalent 2.
  A continuació s'enretiraran les portes per portar-les a taller i pintar-les. Després es procedirà a l'enderroc del sòcol perimetral de totes les parets de les sales polivalent 1 i 2, i a la demolició de l'acabat superficial de l'escala i la peça de continuació límit del desnivell, del mateix material.
  Degut a la posterior col·locació del nou paviment a sobre del paviment anterior, es procedirà a l'enderroc d'una part del paviment existent per tal de poder fer les transicions entre les obertures d'accés i el nou paviment.
  Per últim es procedirà al desmuntatge de la barana de l'escala.

Prèviament a l'enderroc es realitzaran les següents comprovacions i reconeixements:
- Identificació de preexistències.
- Identificació i separació dels materials i elements susceptibles de ser reciclables o reutilitzables durant o després de l'enderroc (baranes, portes, panells, etc.)

Els treballs d'enderroc es realitzaran per la demolició anomenada d'element a element, enderrocant els diferents elements constructius en ordre invers a com es varen executar.

Es procedirà a seguir el següent ordre de prioritat en els diversos treballs:

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 39 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 78 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

a. Estintolaments i apuntalaments necessaris
b. Instal·lacions de mitjans de protecció col·lectiva
c. Retirada dels materials d'enderroc que siguin aprofitables
d. Treballs de demolició pròpiament dits, segons les fases indicades a la documentació gràfica
e. Evacuació de runes

a. Estintolaments i apuntalaments necessaris.

Previ a l'inici de l'enderroc de la zona de banys, caldrà assegurar mitjançant els estintolaments necessaris tots aquells elements de la construcció que puguin ocasionar esfondrament en part de la mateixa o d'edificacions veïnes.

Si en el procés d'enderroc, es veiessin amenaçades les construccions veïnes, el constructor haurà d'efectuar els apuntalaments necessaris i preceptivament quan així ho assenyali la direcció facultativa de l'obra.

En cas que en l'execució de l'enderroc s'observés possibilitat de moviment de les construccions veïnes, es pararà l'enderroc i s'estudiarà la millor manera per solucionar el problema.

b. Instal·lacions de mitjans de protecció col·lectiva.

Venen definides en l'estudi bàsic de seguretat i salut.

c. Retirada de materials d'enderroc aprofitables.

No es retirarà cap tipus de material aprofitable, que pugui servir de protecció col·lectiva durant l'enderroc (per exemple, ampits, baranes, etc).

Es respectarà l'ordre establert per executar la demolició, no desmuntant primer els elements aprofitables.

No es retirarà prèviament cap element a conservar que pugui tenir incidència en les condicions d'estabilitat de l'edificació.

d. Treballs de demolició pròpiament dits.

Les fases a realitzar durant els treballs d'enderroc seran les següents:

1. Desmuntatge, portes i elements sanitaris: Primer es procedirà a desmuntar els elements de fusteria i vidre, portes, els elements sanitaris. Es realitzarà un acopi de material amb els elements que s'hagin de reaprofitar.
2. Enderroc de divisòries interiors: S'enderrocarà els envans i particions segons documentació gràfica.
3. Paviment i Revestiments: Arrencada del paviment existent en les zones assenyalades i del revestiment de parets (enrajolats).

e. Evacuació de runes.

Un cop fet l'enderroc, es procedirà a l'evacuació de runes mitjançant la utilització d'una pala carregadora o retro mixta, i camions que transportaran els residus de l'enderroc a abocadors autoritzats.

En totes les partides anteriors, així com en la totalitat de la demolició es considerarà d'obligat compliment les especificacions contingudes dins de la NTE-ADD Condicionament del terreny, Desmunts i Demolicions i de manera especial la continguda als epígrafs:

ADD1-Demolició d'equip tipus; ADD9- Demolició d'envans; ADD10- Demolició de revestiments, paviments i escales; ADD13- Demolició de mur; ADD16-Demolició de suport; ADD18-Demolició de fusteria i manyeria;

Els elements a enderrocar estan marcats en la documentació gràfica.

MC 2 DIVISORIS INTERIORS

Es realitza la nova distribució general dels banys amb envans de plaques de guix laminat múltiples amb dues plaques de 12,5mm de gran duresa i dues plaques de 12,5mm cadascuna hidrofugat, tenint un gruix total de

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 40 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 80 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

98mm, format per estructura simple de perfils amb muntants verticals separats cada 60cm, amb aïllament acústic entre mig.

Dins dels banys de homes i de dones, es fa una segona distribució mitjançant taulers fenòlics a mida amb una alçada de 2,00m.

Entre les dues sales polivalents 1 i 2, es realitza una divisió interior mitjançant una fusteria d'alumini formada per una part fixa i una part practicable, amb vidre laminar acústic 4+47676. La porta que separa les dues sales tindrà un mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles.

En la resta de divisòries no s'intervé.

MC 3 REVESTIMENTS I ACABATS

Les parets del bany es revestiran per la part interior amb rajola ceràmica porcellànica fins a una alçada de 2,10m

Les parets de la sala polivalent (tal i com es mostra en la documentació gràfica) per la part interior es realitzarà un extradossat amb panells de taulell amb acabat exterior de melamina de 1050x2480x12mm, clavats a un entramat de 50x50cm de llistons de fusta, ancorats a la paret mitjançant cargols. L'entramat s'ancorarà al terra i sostre.

Les parets verticals on no hi hagin els panells s'enguixaran o arrebossaran en les parts que sigui necessari i es pintarà amb pintura plàstica en la seva totalitat.

Les parets que ja hi havia el revestiment de fusta, es pintaran amb aplicació manual de dues mans de laca nitrocel·lulòsica per a interior, color blanc o a escollir, acabat mat, prèvia aplicació d'una mà d'emprimació tapaporus.

En el bany i el magatzem es realitzarà un fals sostre continu suspès de plaques de guix laminat. L'alçada lliure serà de 2,40 m. En el qual s'hi aplicaran dues mans de pintura plàstica, acabat mat, textura llisa, prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix o escaiola, horitzontal, fins a 3 m d'altura.

En les sales polivalents es realitzarà el canvi de plaques del fals sostre registrable suspès amb panells fonoabsorbent de 60x60 aprofitant les guies existents. En la sala 2 es realitza tota la instal·lació del fals sostre nou, amb una zona de plaques de guix laminar continues i una altra zona amb panells fonoabsorvents registrables de 60x60. Les zones amb fals sostre continu és pintaran com l'anterior.

No s'intervé en l'envolvent de l'edifici, tret de la col·locació de l'extradossat amb panells de taulell amb acabat exterior de melamina de 1050x2480x12mm, clavats a un entramat de 50x50cm de llistons de fusta, ancorats a la paret mitjançant cargols, indicat en els plànols.

MC 4 PAVIMENTS

Pel què fa al paviment en la zona d'intervenció, es col·locarà un paviment interior de peces de gres porcellànic antilliscant imitació de fusta, de 233x1200x10 mm, amb canto rectificat, no repetitiu de fins a 24 peces diferents i acabat amb destonificació lleugera, i lliscabilitat classe 3 segons CTE, col·locat en capa fina i mitjançant encolat simple amb adhesiu cimentós.

Es col·locarà un petit perfil de transició d'alumini anoditzat entre els canvis de paviments.

En la zona d'accés es col·locarà un marc perimetral per a catifa d'entrada a l'edifici, format per perfils angulars d'acer inoxidable, amb ales de 20x25x3 mm de longitud i 3 mm de gruix, col·locat encaixonat de paviment. I l'estora serà amb base de cautxú, acabat superficial amb pues de cautxú de color negre, espessor total 16 mm, de 1 m d'amplada, ús interior i exterior.

Es realitzarà la substitució del material d'acabat de l'escala i el seu contigu, per petjada de marbre Blanc Macael, acabat polit i davanter de marbre Blanc Macael, acabat polit de 3 i 2 cm de gruix respectivament,

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 41 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 82 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

cara i cantells polits, rebut tot allò amb morter de ciment M-5, col·locat sobre un esglaonat previ, i paviment de rajoles de marbre Blanc Macael, per a interiors, de 60x40x2 cm, acabat polit, per la zona de davant del vidre.

En tot el perímetre es col·locarà un entornpeu d'alumini anoditzat, de 80 mm d'altura, color plata en perfil plegat en L invertida

MC 5 INSTAL·LACIONS

MC 5.1. SANEJAMENT

La instal·lació d'evacuació d'aigües recull les aigües residuals, conduint-les a la xarxa municipal d'aigües residuals mitjançant l'escomesa de l'edifici existent.

Es realitzarà el sanejament dels aparells sanitaris dels nous banys. Els conductes es connectaran als col·lectors existent.

La instal·lació es dissenya de forma que garanteixi les exigències bàsiques HS-5 del CTE i d'altres reglamentacions en quant a:

- ventilació
- traçat
- dimensionat
- manteniment,

en les següents condicions:

Ventilació	Es disposa de sistema de ventilació que permet l'evacuació dels gasos i garanteix el correcte funcionament dels tancaments hidràulics
Traçat	El traçat i el pendent de la instal·lació faciliten l'evacuació de les aigües residuals i dels residus evitant-ne la retenció.
Dimensionat	La instal·lació es dimensiona per a transportar els cabals previsibles en condicions segures
Manteniment	Es dissenya de forma que siguin accessible

El seu disseny, dimensionat i execució garantiran les exigències bàsiques HS-5 mitjançant el compliment del CTE (R.D. 314/2006) DB HS-5 "Evacuació d'aigües", les especificacions fixades pel D. 21/2006 d'Ecoeficiència, així com les especificacions del "Reglament dels Serveis Públics de Sanejament" (D. 130/2003).

El traçat, característiques i dimensionat s'indica als plànols

DISSENY I POSADA EN OBRA:

La xarxa separativa d'evacuació d'aigües residuals de l'edifici connecta a la xarxa de clavegueram urbà. L'abocament d'aigües residuals serà en a través de l'aparcament de l'edifici. Les aigües s'evacuen per gravetat.

ELEMENTS DE LA INSTAL·LACIÓ DE LA XARXA D'AIGÜES RESIDUALS:

Cada aparell sanitari i les buneres de les cambres d'instal·lacions disposaran de tancament hidràulic.

Els inodors es connectaran directament al baixant. Les derivacions individuals de la resta d'aparells s'uniran a un ramal de desguàs que desemboqui en el baixant.

El desguàs de les aigüeres, rentamans i bidets no estaran a més de 4 m del baixant i es connectarà amb un pendent del 1,5%.

MATERIALS I EQUIPS:

Les canalitzacions es construiran amb un sistema de tub de PVC sèrie B per als baixants, petita evacuació i ventilació; i tub de PVC a pressió per als col·lectors horitzontals. Les unions i elements especials es resolen amb peces de PVC del mateix sistema amb unions encolades i amb junta de goma en trams de baixants i col·lectors.

Els registres es faran amb peces especials de tub de PVC i tap roscat i seran accessibles directament des de l'aparcament.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 42 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 84 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Els materials i equips compliran les condicions de l'apartat 4 "Productes de la construcció" del DB HS 5.

DIMENSIONAT:

Els diàmetres de les canonades seran els adients per a transportar els cabals previsibles en condicions segures. Mai no es reduirà el diàmetre en sentit d'evacuació de les aigües.

Els cabals d'aigües residuals es determinen a partir de les Unitats de Descàrrega UD que estableix la següent taula del DB HS 5:

Tipus d'aparell sanitari		**Unitats de desguàs UD**
Lavabo		1
inodor	Amb cisterna	4
Abocador		-
Bunera sifònica		1
Cambra Higiènica (lavabo, inodor, banyera i bidet)	Inodor amb cisterna	7
Cambra Higiènica (lavabo, inodor, banyera i bidet)	Inodor amb cisterna	6

MC 5.2. AIGUA + APARELLS SANITARIS

Es disposarà una xarxa interior que abastarà tots els serveis de sanitaris del bany que aprofitarà la xarxa d'aigua existent de l'edifici.

NO es canvia l'acumulador elèctric existent per abastir el consum d'A.C.S., sinó que es fa servir el mateix.

Els comptador és existent. Les seves dimensions són d'acord a les especificacions fixades per la companyia subministradora i permetran efectuar amb normalitat la seva lectura, així com els treballs de manteniment i conservació. Es garanteix la seva ventilació.

La instal·lació es dissenyarà de forma que garanteixi les exigències bàsiques HS-4 del CTE i d'altres reglamentacions, en quant a:

Qualitat de l'aigua

- proteccions contra retorns
- condicions mínimes de subministrament als punts de consum (cabal i pressió)
- manteniment
- estalvi d'aigua,

en les següents condicions:

Qualitat de l'aigua	Els materials i el disseny de la instal·lació garantiran la qualitat de l'aigua subministrada, la seva compatibilitat amb el tipus d'aigua i amb els diferents elements de la instal·lació a més de no disminuir la vida útil de la instal·lació.	
Protecció contra retorns	Es disposaran de sistemes antiretorn S'establiran discontinuïtats entre les instal·lacions de subministrament d'aigua i les d'evacuació, així com entre les primeres i l'arribada de l'aigua als aparells i equips de la instal·lació.	
Condicions mínimes de subministrament als punts de consum	**Cabals** instantanis mínims:	**Aigua Freda i Calenta** **q ≥ 0,10l/s →**rentamans, bidet, inodor **q ≥ 0,15l/s →**rentavaixelles, aixeta aïllada **q ≥ 0,20l/s →**dutxa, banyera < 1,40m, aigüera i rentadora domèstica i safareig **q ≥ 0,30l/s →**banyera ≥ 1,40m

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 43 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 86 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

	Pressió:	**Pressió mínima**: Aixetes, en general →**P ≥100kPa** Escalfadors →**P ≥ 150kPa** **Pressió màxima**: Qualsevol punt de consum →**P ≤ 500kPa**
Manteniment	Es farà possible el buidat de qualsevol tram de la xarxa Els locals on s'instal·len els equips i elements de la instal·lació tindran les dimensions suficients	
Estalvi d'aigua	Les aixetes en general disposaran de sistemes economitzadors d'aigua. Les cisternes dels inodors disposaran de mecanismes d'estalvi d'aigua	

Totes les instal·lacions s'executaran d'acord amb la normativa vigent CTE DB HS-4 "Subministrament d'aigua", així com les especificacions de la Companyia subministradora, i dels Reglaments i Ordenances municipals que es descriuen a continuació.

DISSENY I POSADA EN OBRA:

Un cop a l'interior del local es disposarà una clau de pas a l'entrada d'aquest i claus de sectorització a cada local humit. També es disposaran claus de tall individual als diferents punts de consum.

El circuit d'aigua freda anirà paral·lel al de l'aigua calenta i si transcorren paral·lels en un pla vertical ho farà per sota el de l'aigua calenta per tal d'evitar condensacions.

Quan la instal·lació transcorri encastada es col·locarà dins de tubs corrugats. Quan ho faci pel cel ras, s'aïllaran tèrmicament les canonades d'aigua calenta i es col·locaran en tubs corrugats les d'aigua freda a fi d'evitar que possibles condensacions afectin als elements constructius.

MATERIALS I EQUIPS:

Els materials i equips compliran les condicions establertes a l'apartat 6 "Productes de la construcció" del DB HS-4 del CTE i altres especificacions que li siguin d'aplicació.

Les cisternes dels inodors seran amb mecanismes de doble descàrrega o descàrrega interrompible. Les aixetes dels bidets, aigüeres, equips de dutxa i rentamans estaran dissenyats per estalviar aigua o disposaran un mecanisme economitzador i tindran de distintiu de garantia de Qualitat Ambiental de la Generalitat de Catalunya.

DIMENSIONAT:

La instal·lació de fontaneria es dimensiona de manera que subministri aigua potable als aparells i equips en les següents condicions:

Pressió: La pressió mínima als punts de consum de 100 kPa, en general, i 150kPa per a les calderes. Pel que fa a la pressió màxima, aquesta no sobrepassarà els 500kPa en cap punt de consum.

Velocitat: La velocitat de càlcul estarà compresa entre 0,50 i 1,50m/s procurant no sobrepassar la velocitatd'1,50m/s en el interior de locals habitables.

Cabal: En el quadre següent es determinen els cabals instantanis per als aparells i equips, a més de la quantificació de cada un d'ells a les diferents dependències de l'edifici.

Condicions mínimes de subministrament a garantir en cada punt de consum

Tipus d'aparell	Q_{min} AF (m³/h)	Q_{min} A.C.S. (m³/h)	P_{min} (m.c.a.)
Lavabo amb aixeta monocomandament (aigua freda)	0.36	-	15
Vàter amb cisterna	0.36	-	15

Abreviatures utilitzades

Q_{min} AF	*Cabal instantani mínim d'aigua freda*	P_{min}	*Pressió mínima*
Q_{min} A.C.S.	*Cabal instantani mínim d'A.C.S.*		

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 44 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 88 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Les branques d'enllaç als aparells domèstics s'han dimensionat conforme al que s'ha establert en la següent taula. En la resta, s'han tingut en compte els criteris de subministrament donats per les característiques de cada aparell i han estat dimensionats en conseqüència.

Diàmetres mínims de derivacions als aparells

Aparell o punt de consum	Diàmetre nominal del ramal d'enllaç	
	Tub d'acer (")	Tub de coure o plàstic (mm)
Lavabo amb aixeta monocomandament (aigua freda)	---	16
Vàter amb cisterna	---	16

Els diàmetres dels diferents trams de la xarxa de subministrament s'han dimensionat conforme al procediment establert a l'apartat 'Trams', adoptant-se com a mínim els següents valors:

Diàmetres mínims d'alimentació

Tram considerat	Diàmetre nominal del tub d'alimentació	
	Acer (")	Coure o plàstic (mm)
Alimentació a cambra humida privada: bany, lavabo, cuina.	3/4	20
Alimentació a derivació particular: habitatge, apartament, local comercial	3/4	20
Columna (muntant o descendent)	3/4	20
Distribuïdor principal	1	25

Així mateix, es garantirà el diàmetre mínim d'alimentació pels aparells, equips i cambres que fixa el DB HS-4. La xarxa de distribució d'aigua calenta tindrà els mateixos diàmetres que la d'aigua freda.

MC 5.3. ELECTRICITAT

SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC

És existent i queda fora d'aquest projecte.

En cas necessari:

b.5) Dispositius generals de comandament i protecció (DGMP)

Aquests dispositius, que protegeixen la instal·lació interior, i totes les línies generals i circuits, es col·locaran en el Q.G.D., i d'acord amb la ITC-BT-17, seran:

Interruptors automàtics magnetotèrmics de tall omnipolar, que permetin l'accionament manual, que protegiran la instal·lació contra sobrecàrregues i curtcircuits, i que protegiran els cables projectats i els receptors elèctrics, calibrant els interruptors d'acord amb la màxima intensitat admissible, prescrita pel R.E.B.T. i per les Normes UNE aplicables. Aquests interruptors automàtics magnetotèrmics (IAM) s'instal·larà al QGD, a l'origen de tots els circuits i tindran un poder de tall segons càlculs.

Interruptors diferencials de tall omnipolar per a protecció contra contactes indirectes. Aquests interruptors diferencials (ID) s'instal·laran al QGD, a l'origen de tots els circuits i tindran una intensitat de defecte de 30 mA, exceptuant alguns casos concrets en que la intensitat de defecte pot ser de 300 mA.

Tots aquests dispositius s'allotjaran en armaris metàl·lics elèctrics tancats amb pany i clau, amb capacitat suficient per admetre una ampliació d'un 20 % respecte a l'aparellatge projectat.

TRANSPORT: XARXA ELÈCTRICA

a.- Característiques de les canalitzacions

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 45 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 90 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Totes les canalitzacions estaran constituïdes per cables de coure, de tensió assignada 0,6/1 kV, RZ1-K (AS) no propagador d'incendis i amb emissió de fums i opacitat reduïda, amb aïllament de polietilè reticulat i coberta de poliolefina, segons UNE 21123 part 4 (1.999), instal·lats damunt de safates de reixeta d'acer galvanitzat (tipus Rejiband, o similar equivalent), a fals sostre, o dins de tubs de plàstic rígid, en muntatge superficial, i per cables de coure, de tensió assignada 750 Volt, del tipus ES07Z1-K (AS), no propagador d'incendis i amb emissió de fums i opacitat reduïda, amb aïllament de polietilè reticulat, segons UNE 21123 part 4 (1.999), instal·lats dins de tubs de plàstic rígid, en muntatge superficial o flexibles encastats, sota fals sostre. Les línies soterrades (exteriors) seran cables del tipus RZ1-K 0,6/1 kV, dins de tub de polietilè corrugat, i compliran la ITC-BT-09 del Reglament Electrotècnic per a BT.

b.- Punts d'utilització i petit material

Els endolls es col·locaran repartits per l'interior de les diferents estances.

Tan els endolls com els interruptors seran de muntatge encastat.

Les característiques de les llumeneres es descriu en els plànols i el seu muntatge serà, normalment encastat al fals sostre, allà on no es puguin encastar s'instal·laran adossades al sostre o a paret. Les llumeneres projectades són adients pel servei que han de donar, totes elles amb làmpades led, i el seu nombre i situació s'han dissenyat per tal de complir les directrius de disseny del Servei Català de la Salut, referides al nivell lluminós que cal assolir a cada local.

c.- Enllumenat d'emergència

De conformitat amb el que disposa l'apartat 3 de la Instrucció ITC-BT-28, aquest edifici, al ser de pública concurrència, cal que disposi d'enllumenat d'emergència. La ubicació dels diferents llums d'emergència es pot apreciar en els diferents plànols.

Per tal de complir amb les esmentades prescripcions es col·locaran aparells autònoms automàtics carregats pel subministrament normal, que compliran les Normes UNE-EN 60.598. Els aparells que senyalitzin circulacions tindran el corresponent senyal. Les làmpades d'aquests equips seran fluorescents, tubulars compactes.

L'alimentació dels aparells es farà mitjançant el subministrament normal amb circuits exclusius.

EVACUACIÓ: XARXA DE TERRES

a.- Posada a terra

S'ha aprofitat la xarxa de terra de l'edifici per fer la posta a terra de la nostra instal·lació.

FONTS PRÒPIES

a.- Generalitats

No s'ha projectat una font pròpia de producció d'energia elèctrica ja que, d'acord amb el Reglament Electrotècnic no es requereix subministrament de socors.

No s'han projectat, ni sistemes de cogeneració, ni sistemes fotovoltaics, ni altres, ja que, ni pel CTE, ni pel Decret d'ecoeficiència, a aquesta residència assistida no se li exigeix la instal·lació de sistemes fotovoltaics.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 46 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 92 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

MC 5.4. CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ

No s'intervé ni en climatització, ni en ventilació, mantenint les mateixes sortides actuals. En cas necessari es farà la reubicació, amb l'aprofitament dels tubs existent i la seva ampliació. Abans de fer res caldrà decidir-ho amb la DF

MC 5.5. TELECOMUNICACIONS I AUDIOVISUALS

GENERALITATS

ES col·locarà una presa d'àudio, vídeo, veu i dades, encastada, en la sala polivalent 2, així com Presa doble, TV-R, Punt d'accés wifi (WAP), Presa doble amb connectors tipus RJ-45 de 8 contactes.

RACKS

El Rack, serà l'existent i resta fora d'aquest projecte.

De l'armari del rack sortirà un cable que realitzarà la interconnexió amb el switch a la sala polivalent i d'aquest a totes les preses projectades de la nova sala. Aquest cablejat serà indistint per a veu i per a dades, per facilitar el doble ús del cable i de la connexió, utilitzant-se cable de comunicacions UTP de 4 parells, de categoria 6, acabat amb rosetes RJ45 de categoria 6. A l'interior de les diferents sales, aquest cable es protegirà amb tub corrugat per a fals sostre, i en muntatge encastat per la paret.

Distribució del cablatge estructurat

S'han projectat un nou punts de connexió a la sala polivalent 2, equipat amb aquesta xarxa. Aquest serà per a la connexió dels equipaments informàtics, aquests punts dobles s'equiparan amb dos connectors amb preses RJ-45.

Totes les preses aniran senyalitzades amb la numeració descrita al plànol de planta, tant en el propi punt de servei (Punts RJ45), com a la seva connexió al rack (panels de distribució d'informàtica i telefonia).

Una vegada executada aquesta instal·lació de veu-dades, l'instal·lador corresponent queda obligat a realitzar les oportunes comprovacions de connexió, marcatge i funcionament correcte de la instal·lació, certificant la instal·lació.

Megafonia

No procedeix.

Timbres

No procedeix.

MC 6 EQUIPAMENT

Es planteja la col·locació d'uns prestatges de plafons d'aglomerat xapada amb DM i acabat lacat.

Banys: Inodor de porcellana sanitària amb tanc baix i seient elevat i fixació vista, acabat termoesmaltat. Urinari de porcellana sanitària, amb alimentació i desguàs alimentació i desguàs sifònic encastats, gamma mitja, color blanc, sense tapa, equipat amb aixetam temporitzada encastada. Lavabo de porcellana sanitària, sobre taulell d'aglomerat de quars blanc, acabat polit, de 60 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell amb faldó frontal llis de 10 cm d'ample, amb aixeteria temporitzada, mescladora, de repisa, per a lavabo, acabat cromat, amb airejador i desguàs sifònic. I la col·locació d'un mirall. A més dels accessoris de barres de subjecció.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 47 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 94 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

MC 7 ALTRES ACTUACIONS

Reparació d'esquerda exterior situada a un traster, amb el revestiment de morter sobre el parament vertical exterior de fins 3 m d'altura mitjançant aplicació d'una primera capa d'esquerdejat de morter de ciment M-5, col·locació de malla de fibra de vidre, antiàlcalis, amb el morter encara fresc i posterior aplicació final a bona vista d'una segona capa d'esquerdejat amb el mateix morter, acabat superficial rugós, fins a igualar la superfície reparada amb la resta del revestiment del pany. Inclús picat a mà i retirada del morter en zona esquerdada, en un àmbit de 15 cm a cada costat de l'eix de la lesió, neteja en sec amb raspall, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Totalment acabada i rematada.

Reparació de canal i bonera en coberta existent amb recobriment.

MENA SANMARTI LOURDES - 46659966G
Firmado digitalmente por MENA SANMARTI LOURDES - 46659966G
Fecha: 2024.03.18 17:27:48 +01'00'

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 48 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 96 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

MN NORMATIVA APLICABLE

A continuació es relaciona la normativa exigida per a l'elaboració del projecte i l'execució de l'obra. Tanmateix es complirà la legislació que substitueixi, modifiqui o complementi les disposicions esmentades i la nova legislació vigent aplicable que es promulgui. En cas de contradicció o simple complementació de diverses normes es tindran en compte, en tot moment, les condicions més restrictives.

Nomenclatura utilitzada: R.D. = Reial Decret; R. = Resolució; D. = Decret; O. = Ordre.

MN 1 NORMATIVA TÈCNICA GENERAL D'EDIFICACIÓ

MN 1.1. Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99),modificació: Ley 52/2002,(BOE 31/12/02). Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105 i la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Desarrollo de la Directiva 89/106/CEE de productos de la construcción

RD 1630/1992 modificat pel RD 1328/1995. (marcatge CE dels productes, equips i sistemes)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71)modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71(BOE: 24/7/91)

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71)

MN 2 REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

MN 2.1. Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008)

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 49 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 98 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012). Incorpora condicions d'accessibilitat per als edificis d'habitatge, tant elements comuns com a l'interior de l'habitatge.

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92) Requisits documentals per iniciar les obres.

Llocs de treball

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

RD 486/1997, de 14 d'abril (BOE: 24/04/97). Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad y Higiene en el trabajo". (O. 09/03/1971)

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a campos electromagnéticos

RD 299/2016, de 22 de julio (BOE: 29/7/2016)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

MN 2.2. Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007). Desarrollo de la LIONDAU, Ley de Igualdad de oportunidades y no discriminación y acceso universal.

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014)

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95)

MN 2.3. Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

MN 2.4.Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 50 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 100 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10)

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 26/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008 (només per projectes a Barcelona)

MN 2.5. Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

- **SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes**
- **SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades**
- **SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"**
- **SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació**
- **SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament**
- **SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment**
- **SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp**
- **SUA-9 Accessibilitat**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

MN 2.6. Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

- **HS 1 Protecció enfront de la humitat**
- **HS 2 Recollida i evacuació de residus**
- **HS 3 Qualitat de l'aire interior**
- **HS 4 Subministrament d'aigua**
- **HS 5 Evacuació d'aigües**
- **HS 6 Protecció contra l'exposició al radó**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

MN 2.7. Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Ley del ruido

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 51 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 102 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003)

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002)

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

MN 2.8. Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

- **HE-0 Limitació del consum energètic**
- **HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica**
- **HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques**
- **HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació**
- **HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS**
- **HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

MN 3 NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

MN 3.1. Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

- **CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació**
- **CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments**
- **CTE DB SE A Document Bàsic Acer**
- **CTE DB SE M Document Bàsic Fusta**
- **CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica**
- **CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural

RD 1247/2008 , de 18 de juliol (BOE 22/08/2008)

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 52 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 104 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Instrucció d'Acer Estructural EAE

RD 751/2011 (BOE 23/6/2011)
El RD especifica que el seu àmbit d'aplicació és per a totes les estructures i elements d'acer estructural, tant d'edificació com d'enginyeria civil i que en obres d'edificació es pot fer servir indistintament aquesta Instrucció i el DB SE-A Acer del Codi Tècnic de l'Edificació.

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

MN 3.2. Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

MN 3.3. Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'ascensors

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos elevadores

O 30/6/66 (BOE: 26/7/66)corrección d'errades (BOE: 20/9/66)modificacions (BOE: 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85)regulació de l'aplicació (DOGC: 19/1/87)modificacions (DOGC: 7/2/90). Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23.

Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención,

RD 88/2013 (BOE 22/2/2013)

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 53 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 106 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Prescripciones Técnicas no previstas a la ITC-MIE-AEM-1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención

Resolución 27/04/92 (BOE: 15/05/92)

Condiciones técnicas mínimas exigibles a los ascensores y normas para realizar las inspecciones periódicas

O. 31/03/81 (BOE: 20/04/81)

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) corrección d'errors (BOE: 23/5/97)

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08)

Aplicació per entitats d'inspecció i control de condicions tècniques de seguretat i inspecció periòdica

Resolució 22/06/87 (DOGC 20/07/87)

Plataformes elevadores verticals per a ús de persones amb mobilitat reduïda.

Instrucció 6/2006

Aplicació a Catalunya del Reial Decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensors" del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, aprovat pel RD 2291/1985, de 8 de novembre

Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i RD 314/2016 (BOE 30/7/2016)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 2060/2008 (BOE 05/02/2009)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 54 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 108 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

Ordenances municipals

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC16/7/2009)

Ordenances municipals

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors correccions d'errades i modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 2060/2008 (BOE: 05/02/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Calidad del aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007 i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

CTE DB SI 3.7 Control de humos

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 55 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 110 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006)

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) modificació (BOE: 21/5/75; 20/2/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) modificació (BOE: 8/11/83; 23/7/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999)

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014)

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000). Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008).

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014)

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 56 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 112 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011)

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaiques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Procediment a seguir en les inspeccions a realitzar pels organismes de control que afecten a les instal·lacions en ús no inscrites al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)

Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Condicions i procediment a seguir per fer modificacions en instal·lacions d'enllaç elèctriques de baixa tensió

Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves modificació

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98); modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005); modificació Ley 38/99 (BOE 6/11/99).

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011)

Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011)

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 57 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 114 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017)

Normas de procedimiento y desarrollo del RD 1942/93 y es revisa el Anejo y sus apéndices

O 16.04.98 (BOE: 20.04.98)

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

MN 3.4. Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 235/2013 (BOE 13/4/2013)

MN 3.5. Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural. Capítulo 8. Control

RD 1247/2008 , de 18 de julio (BOE 22/08/2008)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposición de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados

R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 58 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 116 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

MN 3.6. Gestió de residus de construcció i enderrocs

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

Programa de Prevención y Gestión de Residus y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018)

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos

O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

Residuos y suelos contaminados

Llei 22/2011 , de 28 de juliol (BOE 29/7/2011)

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 59 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 118 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

II. ANNEXES A LA MEMÒRIA

Ronda Capelló, 19B Bx2 - 08786 Capellades (Barcelona) | Lourdes Mena Sanmartí, arquitecta col. 67841-4
Tel. 93 801 35 35 | Mòbil 660.21.17.71 | l.mena@coac.net

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 60 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 120 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

II. ANNEXES

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 61 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 122 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

ANNEX 1: PLA DE CONTROL DE QUALITAT

ANNEX DE CONTROL DE QUALITAT

El present programa de Control de Qualitat es desenvolupa segons l'establert al projecte de construcció DE REFORMA INTERIOR DEL Casal de la gent gran dins del terme municipal de Gelida, incorporant-se com a annex al present projecte. La programació d'assajos que s'acompanya, les característiques i requisits que hauran d'acomplir els materials que intervenen i les unitats d'obra que les formen, tenen un caràcter orientatiu.

El projecte d'execució enumera i defineix els controls de qualitat d'obra a realitzar que siguin necessaris per a la correcta execució de l'obra, amb les característiques tècniques que han de reunir els productes, equips i materials (CONTROL DE RECEPCIÓ EN OBRA), prescripcions en quan a l'execució per unitats d'obra (CONTROL D'EXECUCIÓ) i les verificacions i proves de serveis finals (CONTROL DE L'OBRA ACABADA). Aquests controls seran, com a mínim, els especificats en les normes de compliment obligat i, en qualsevol cas, tots aquells que el tècnic consideri necessaris per a la seva finalitat. Pot, en conseqüència, establir criteris de control més estrictes que els establerts legalment, variant la definició dels lots o el nombre d'assajos i proves preceptius, i ordenant d'altres complementaris o l'aplicació de criteris particulars, els quals han de ser acceptats pel promotor, el constructor i la resta de la Direcció Facultativa.

A nivell documental, dites prescripcions es troben de manera general en els apartats que segueixen en el present document "Control de Qualitat", així com les indicacions específiques a la "Memòria" i al "Plec de condicions tècniques.

El programa de Control de Qualitat especificar els components de l'obra que cal controlar, el tipus d'assajos, anàlisis i proves, el moment oportú de fer-los i l'avaluació econòmica van a càrrec del constructor. El Programa de Control de Qualitat podrà preveure anàlisis i proves complementàries, i podrà ser modificat durant l'obra en funció del desenvolupament d'aquesta, prèvia aprovació de la Direcció Facultativa i del promotor.

Aniran a càrrec del contractista les despeses dels assajos, anàlisis i proves fetes per laboratoris, persones o entitats que no intervinguin directament en l'obra. El resultat de les proves encarregades haurà de ser posat a disposició de la Direcció Facultativa en el menor temps possibles. El contractista es compromet a realitzar les gestions oportunes i a complir amb les obligacions que li corresponguin per tal d'aconseguir els resultats dels laboratoris dins del termini establert. El retard en la realització de les obres motivat per la manca de disponibilitat dels resultats serà responsabilitat exclusiva del contractista, i en cap cas imputable a la Direcció Facultativa, la qual podrà ordenar la paralització de tots o part del treballs d'execució si considera que la seva realització, sense disposar de les actes de resultats, pot comprometre la qualitat de l'obra executada.

El constructor resta obligat a executar les proves de qualitat que li siguin ordenades en compliment del programa de control de qualitat; el propietari té la facultat de rescindir el contracte en cas d'incompliment o compliment defectuós comunicat per la Direcció Facultativa.

Els laboratoris i les entitats de control de qualitat de l'edificació hauran de complir amb els requisits exigits pel Reial Decret 410/2010 de 31 de març de 2010 (BOE 22/04/2010) per a poder exercir la seva activitat.

Els diversos tipus de controls de qualitat al llarg de l'obra, que són els següents:

A. PELS MATERIALS.

A1.- INSPECCIONS: Controls de recepció en obra de productes, equips i sistemes. Tenen per objecte comprovar que les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes subministrats satisfan el que s'exigeix en projecte. Es faran a partir de:

- El control de la documentació dels subministrament, que com a mínim contindrà els següents documents:
- Documents d'origen, full de subministrament i etiquetat.
- Certificat de garantia del fabricant
- Documents de conformitat o autoritzacions administratives, inclòs el marcat CE.
- El control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'idoneïtat.

A2.- ASSAIGS: Comprovació de característiques de materials segons el que estableix la reglamentació vigent. S'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la DF.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 62 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 124 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

B. UNITATS D'OBRA.

B1.- VERIFICACIONS. Operacions de control d'execució d'unitats d'obra. Es comprovarà l'adequació i conformitat amb el projecte.

B2.- PROVES DE SERVEI. Assaigs de funcionament de sistemes complerts d'obra, un cop finalitzada aquesta. Seran les previstes en projecte o les ordenades per la DF i exigides per la legislació aplicable.

Finalment, el Director d'execució de l'obra haurà d'elaborar un document amb la relació dels controls realitzats durant la seva execució, que incorporaran els resultats obtinguts i que constituirà un Annex al Certificat final d'obres.

Passem tot seguit a enumerar les proves i controls mínimes que caldrà realitzar per tal de complir amb el que estableix el CTE en relació al Control de Materials i Execució, així com amb el Decret 375/88 de la Generalitat de Catalunya. En el Plec de Condicions es detallen amb més concreció els controls a realitzar.

En cas de contradiccions, errors o omissions dels diferent documents, prevaldrà sempre els que vagin per la banda de la seguretat.

LLISTAT MÍNIM DE PROVES I CONTROLS A REALITZAR PELS DIFERENTS SUBSISTEMES

PCQ 1 Subsistema estructures de fusta.

Subministrament i recepció dels productes:

- Identificació del subministrament amb caràcter general:
- Nom i adreça de l'empresa subministradora i del taller de serrat o fàbrica.
- Data i quantitat del subministra
- Certificat d'origen i distintiu de qualitat del producte
- Identificació del subministra amb caràcter específic:
- Fusta serrada:
  a. Espècie botànica i classe resistent.
  b. Dimensions nominals.
  c. Contingut d'humitat.
- Tauler:
  a. Tipus de tauler estructural.
  b. Dimensions nominals.
- Element estructural de fusta encolada:
  a. Tipus d'element estructural i classe resistent.
  b. Dimensions nominals.
  c. Marcat.
- Elements realitzats a taller:
  a. Tipus d'element estructural i declaració de capacitat portant, indicant condicions de recolzament.
  b. Dimensions nominals.
- Fusta i productes de la fusta tractats amb elements protectors:
  a. Certificat del tractament aplicat, espècie de la fusta, protector emprat i núm. de registre, mètode d'aplicació, categoria del risc cobert, data del tractament, precaucions en front a mecanitzacions posteriors i informacions complementàries.
- Elements mecànics de fixació:
  a. Tipus de fixació.
  b. Resistència a tracció de l'acer.
  c. Protecció front a la corrosió.
  d. Dimensions nominals.
  e. Declaració de valors característics de resistència a l'aixafament i moment plàstic per a unions fusta-fusta, fusta-tauler i fusta-acer.

Control de recepció en obra:

- Comprovacions amb caràcter general:
- Aspecte general del subministrament.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 63 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 126 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- Identificació del producte.
- Comprovacions amb caràcter específic:
- Fusta serrada:
  a. Espècie botànica.
  b. Classe resistent.
  c. Toleràncies en les dimensions.
  d. Contingut d'humitat.
- Taulers:
  a. Propietats de resistència, rigidesa y densitat.
  b. Toleràncies en les dimensions.
- Elements estructurals de fusta laminada encolada:
  a. Classe resistent.
  b. Toleràncies en les dimensions.
- Altres elements estructurals realitzats en taller:
  a. Tipus.
  b. Propietats.
  c. Toleràncies dimensionals.
  d. Planària.
  e. Contra fletxes.
- Fusta i productes derivats de la fusta tractats amb productes protectors:
  a. Certificació del tractament
- Elements mecànics de fixació:
  a. Certificació del material
  b. Tractament de protecció
- Criteri de no acceptació del producte

PCQ 2. Tancaments i particions.

Control de qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució de l'aïllament aportada.

Subministra i recepció de productes:
- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:
- Execució d'acord amb les especificacions de projecte.
- Es tindrà cura en les trobades dels diferents elements i, especialment, a la execució dels possibles ponts tèrmics integrats en els tancaments.
- Posada en obra d'aïllaments tèrmics (posició, dimensions i tractament de punts singulars)
- Posició i garantia de continuïtat en la col·locació de la barrera de vapor.
- Fixació d'elements de fusteria per a garantir la estanquitat al pas d'aire i l'aigua.

PCQ 3. Instal·lacions de protecció i aïllaments contra incendis.

Control de qualitat de la documentació del projecte (Decret 375/88 de la Generalitat)**:**
- El projecte defineix i justifica la solució de protecció contra incendis aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Documento Básico DB SI Seguridad en Caso de Incendio".

Subministra i recepció de productes (Decret 375/88 de la Generalitat)**:**
- Es comprovarà la existència de marcat CE.
- Els productes s'ajustaran a les especificacions del projecte que aplicarà el que es recull en el "REAL DECRETO 312/2005", de 18 de març, pel què s'aprova la classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència front al foc.

Control d'execució en obra (Decret 375/88 de la Generalitat)**:**
- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Verificació de les dades de la central de detecció d'incendis.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 64 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 128 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- Comprovar característiques dels detectors, polsadors i elements de la instal·lació, així com la seva ubicació i muntatge.
- Comprovar instal·lació i traçat de línies elèctriques, comprovant la seva alineació i subjecció.
- Verificar la xarxa de canonades d'alimentació als equips de manega i sprinklers: característiques i muntatge.
- Comprovar equips de manegues i sprinklers: característiques, ubicació y muntatge.
- Prova hidràulica de la xarxa de manegues i sprinklers.
- Prova de funcionament dels detectors i de la central.
- Comprovar funcionament del bus de comunicació amb el lloc central.

PCQ 4. Subsistemes d'aïllaments tèrmics i acústics (Decret 375/88 de la Generalitat).

Subministrament i recepció de productes:
- Etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors.
- Els materials que vingui avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides pel CTE.
- Les fibres minerals duran el segell INCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiques dimensionals i la seva densitat aparent.

Control d'execució en obra:
- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Tots els elements s'ajustaran al descrit en el DB HE 1.
- L'element haurà d'anar protegit.
- Caldrà evitar el pont tèrmic/acústic.
- Control de la ventilació de la cambra si n'hi hagués.

PCQ 5. Subsistemes de protecció front a la humitat.

Control de qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució d'aïllament aportada.

Subministrament i recepció de productes:
- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:
- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Tots els elements s'ajustaran al descrit en el DB HS "Salubridad", en la secció HS 1 "Protección frente a la Humedad".
- Es realitzaran proves d'estanqueïtat en la coberta.

PCQ 6. Subsistema de control ambiental. Instal·lacions tèrmiques de calefacció.

Control de qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució d'aïllament aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Reglamento de Instalaciones Térmicas (RITE)".

Subministra i recepció de productes:
- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:
- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Muntatge de canonada i passa tubs segons especificacions.
- Característiques i muntatge dels conductes d'evacuació de fums.
- Característiques i muntatge de les calderes.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 65 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 130 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- Característiques i muntatge dels terminals.
- Característiques i muntatge dels termòstats.
- Proves parcials d'estanqueïtat de zones ocultes. La pressió de prova no ha de variar, al menys, en 4 hores.
- Prova final d'estanqueïtat (caldera connexionada i connectada a la xarxa de fontaneria). La pressió de prova no ha de variar, al menys, en 4 hores.

PCQ 7. Subsistema de control ambiental. Instal·lacions de climatització

Control de qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució de climatització aportada.

Subministrament i recepció de productes:
- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:
- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Replanteig i ubicació de maquines.
- Replanteig i traçat de canonades i conductes.
- Verificar característiques de maquines climatitzadores, fan-coils i refredadores.
- Comprovar muntatge de canonades i conductes, així com alineació i distància entre suports.
- Verificar característiques i muntatge dels elements de control.
- Proves de pressió hidràulica.
- Aïllament en canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.
- Prova de xarxes de desguàs de climatitzadors i fan-coils.
- Connexió a quadres elèctrics.
- Proves de funcionament (hidràulica i aire).
- Proves de funcionament elèctric.

PCQ 8. Subsistema subministres. Instal·lacions de fontaneria.

Control de qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució de fontaneria aportada.

Subministrament i recepció de productes:
- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:
- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Punt de connexió amb la xarxa general i escomesa.
- Instal·lació general interior: característiques de canonades i de vàlvules.
- Protecció i aïllament de canonades tant encastades com vistes.
- Proves de les instal·lacions:
- Prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. La pressió de prova no ha variar en, al menys, 4 hores.
- Prova d'estanqueïtat i de resistència mecànica global. La pressió de prova no ha variar en, al menys, 4 hores.
- Proves particulars en las instal·lacions de Aigua Calent Sanitària:
  a. Mesura de cabdal i temperatura en els punts d'aigua.
  b. Obtenció del cabdal exigit a la temperatura fixada un cop obertes les aixetes estimades en funcionament simultani.
  c. Temps de sortida de l'aigua a la temperatura de funcionament.
  d. Mesura de temperatures a la xarxa.
  e. Amb l'acumulador a regim comprovació de les temperatures del mateix, en la seva sortida i en les aixetes.
- Identificació d'aparells sanitaris i aixetes.
- Col·locació d'aparells sanitaris (es comprovarà l'anivellació, la subjecció i la connexió).
- Funcionament d'aparells sanitaris i aixetes (es comprovarà les aixetes, les cisternes i el funcionament dels desguassos).
- Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 66 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 132 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

PCQ 1.15. Subsistema subministres. Instal·lacions de gas.

Control de qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució de gas aportada.

Subministra i recepció de productes:
- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:
- Execució d'acord a las especificacions de projecte.
- Canonada d'escomesa a l'armari de regulació (diàmetre i estanquitat).
- Passos de murs y forjats (col·locació de passa tubs i beines).
- Verificació de l'armari de comptadores (dimensiones, ventilació, etc.).
- Distribució interior canonada.
- Distribució exterior canonada.
- Vàlvules i característiques de muntatge.
- Prova d'estanqueïtat i resistència mecànica.

PCQ 9. Subsistema evacuació. Instal·lacions de sanejament.

Control de qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució de les instal·lacions d'evacuació d'aigües residuals.

Subministrament i recepció de productes:
- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:
- Execució de acord a las especificacions de projecte.
- Comprovació de vàlvules de desguàs.
- Comprovació de muntatge dels sifons individuals i pots sifònics.
- Comprovació de muntatge de canals i embornals.
- Comprovació del pendent dels canals.
- Verificar execució de xarxes de petita evacuació.
- Comprovació de baixants i xarxa de ventilació.
- Verificació de la xarxa horitzontal penjada i la soterrada (arquetes i pous).
- Verificació dels dipòsits de recepció i d'elevació i control.
- Prova estanquitat parcial.
- Prova d'estanquitat total.
- Prova amb aigua.
- Prova amb aire.
- Prova amb fum.

PCQ 10. Subsistema evacuació. Instal·lacions d'extracció de fums i gasos.

Control de qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució d'extracció aportada.

Subministrament i recepció de productes:
- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:
- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Comprovació de ventiladors, característiques i ubicació.
- Comprovació de muntatge de conductes i reixes.
- Proves d'estanqueïtat d'unions de conductes.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 67 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 134 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- Prova de mesura d'aire.
- Proves afegides a realitzar en el sistema d'extracció de garatges:
- Ubicació de central de detecció de CO en el sistema de extracció dels garatges.
- Comprovació de muntatge i accionament front la presència de fum.
- Proves i posada en marxa (manual i automàtica).

PCQ 11. Subsistema connexions. Instal·lacions elèctriques.

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució elèctrica aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión i de les Instruccions Tècniques Complementàries.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Verificar característiques de caixa transformador: envans, fonamentació-recolzaments, terres, etc.
- Traçat i muntatges de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports.
- Situació de punts i mecanismes.
- Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada.
- Subjecció de cables i senyalització de circuits.
- Característiques i situació d'equips d'enllumenat i mecanismes (marca, model i potència).
- Muntatge de mecanismes (verificació de fixació i anivellament).
- Verificar la situació dels quadres i del muntatge de la xarxa de veu i dades.
- Control de troncals i de mecanismes de la xarxa de veu i dades.
- Quadres generals:
- Aspecte exterior i interior.
- Dimensions.
- Característiques tècniques dels components del quadre interruptors, automàtics, diferencials, relès, etc.)
- Fixació d'elements i connexionat.
- Identificació i senyalització o etiquetat de circuits i les seves proteccions.
- Connexionat de circuits exteriors a quadres.
- Proves de funcionament:
- Comprovació de la resistència de la xarxa de terra.
- Comprovació d'automàtics.
- Encès de l'enllumenat.
- Circuit de força.
- Comprovació de la resta de circuits de la instal·lació enllestida.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 68 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 136 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

II. ANNEX 1: PLA DE CONTROL DE QUALITAT

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 69 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 138 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

ANNEX 2: ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS **Projecte de rehabilitació** **NGEU** **Rehabilitació i Reforma**

tipus, quantitats i codificació

- REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
- REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc
- Decisió 2014/955/UE de la Comisió. Codificació residus LER.

- DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
- DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis
- Projectes a l'empara del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-NextGeneration EU

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	Reforma interior Casal de la Gent Gran		
Situació:	Carrer Major 8-10		
Municipi :	Gelida	Comarca :	Alt Penedès

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Resum de residus de l'ENDERROC durant la rehabilitació i reforma

	Codis LER	Pes (tones)	Volum aparent (m³)
formigó	170101	0,000	0,000
obra de fàbrica	170102	4,171	2,317
teules i materials ceràmics	170103	0,000	0,000
petris barrejats sense plaques de guix	170107	5,224	4,256
ferro i acer	170405	0,000	0,000
alumini	170402	0,000	0,000
plom	170403	0,000	0,000
fustes	170201	0,048	0,000
vidre	170202	0,000	0,000
guixos	170802	2,242	2,875
pedres	170504	0,000	0,000
altres petris barrejats	170904	0,000	0,000
barreges bituminoses i asfalts	170302	0,000	0,000
materials que contenen amiant	170605	0,000	0,000
altres		0,000	0,000
altres		0,000	0,000
totals d'enderroc		**11,685** tones	**9,448** m³

Resum de residus de la CONSTRUCCIÓ durant la rehabilitació i reforma

	Codis LER	pes/m² (tones/m²)	pes (tones)	volum aparent/m² (m³/m²)	volum aparent (m³)
sobrants d'execució		0,0539	8,9417	0,0896	9,3254
formigó	170101	0,0320	3,7964	0,0261	2,7121
obra de fàbrica	170102	0,0150	3,8141	0,0407	4,2374
petris	170107	0,0020	0,8183	0,0118	1,2285
guixos	170802	0,0039	0,4089	0,0097	1,0120
altres	170904	0,0010	0,1041	0,0013	0,1353
embalatges		0,0380	0,4442	0,0285	2,9703
fustes	170201	0,0285	0,1257	0,0045	0,4685
plàstics	170203	0,0061	0,1645	0,0104	1,0776
paper i cartró	170904	0,0030	0,0864	0,0119	1,2369
metalls	170407	0,0004	0,0677	0,0018	0,1874
totals de construcció			**9,386** tones		**12,296** m³

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d'acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 70 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 140 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

II. A NNEX 2: ESTUDI DE GESTIO DE RESIDUS

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS **Projecte de rehabilitació** **NGEU** **Rehabilitació i Reforma**

tipus, quantitats i codificació

RESIDUS TOTALS de les fases d'enderroc i construcció

	Codis LER	Pes (tones)	Volum aparent (m³)
formigó	170101	3,796	2,712
obra de fàbrica	170102	7,985	6,554
teules i materials ceràmics	170103	0,000	0,000
petris barrejats sense plaques de guix	170107	6,042	5,485
ferro i acer	170405	0,000	0,000
alumini	170402	0,000	0,000
plom	170403	0,000	0,000
metalls barrejats	170407	0,068	0,187
fustes	170201	0,174	0,469
vidre	170202	0,000	0,000
plàstics	170203	0,164	1,078
guixos	170802	2,651	3,887
pedres	170504	0,000	0,000
altres petris barrejats	170904	0,000	0,000
barreges bituminoses i asfalts	170302	0,000	0,000
materials que contenen amiant	170605	0,000	0,000
paper i cartró	170904	0,086	1,237
altres		0,000	0,000
altres		0,000	0,000
totals d'enderroc i rehabilitació		**20,967** tones	**21,608** m³

Resum d'aparells, equips i components

	Codis LER	unitats retirades
calderes i escalfadors a gas	160214	0
calderes i escalfadors elèctrics	160214	0
acumuladors d'aigua	160214	0
unitats ext. condicionament d'aire	160214	0
unitats int. condicionament d'aire (splits)	160214	0
radiadors electrics	160214	0
radiadors d'acer	170405	0
radiadors de fosa de ferro	170405	0
radiadors d'alumini	170402	0
sanitaris ceràmica (lavabos, inodors, ...)	170103	11
sanitaris acer (lavabos, banyeres,...)	170103	0
sanitaris plàstic (plats dutxa, banyeres,...)	170203	0
aixetes i griferia metall	170407	5
altres	codi	0
altres	codi	0
totals d'aparells, equips i components		**16** unitats

Inventari de residus perillosos

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos que es separaran i gestionaran per evitar que contaminin altres residus:

Materials de construcció que contenen amiant	-	material	-
Residus que contenen hidrocarburs	-	material	-
Residus que contenen PCB	-	material	-
Terres contaminades	-	material	-

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a us exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d'acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 71 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 142 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS **Projecte de rehabilitació** **NGEU** **Rehabilitació / Reforma**

gestió de terres

Terres i materials d'excavació (es consideren o no residus, mesurats sense esponjament)

	Codis LER	pes (tones)	volum (m^3)
grava i sorra compacta	170504	0,00	0,00
grava i sorra solta	170504	0,00	0,00
argiles	170504	0,00	0,00
terra vegetal	170504	0,00	0,00
pedraplé	170504	0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres	170504	0,00	0,00
totals d'excavació		**0,00** tones	**0,00** m^3

Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, **no es consideren residu sempre que el seu nou ús es pugui acreditar.**

Les terres contaminades es consideren sempre residu i caldrà gestionar-les en un abocador controlat.

Es pot reutilitzar la terra en una mateixa obra, portar-la a una altra obra autoritzada i/o a un gestor de residus (dipòsit)

No es considera residu, **reutilització:**	**a la mateixa obra.**	**a una altra obra.**	És considera residu, transport:	**al dipòsit controlat.**
	-	-		-

GESTIÓ (a l'obra)

Terres (cal indicar quin volum es reutilitza i quin es porta al dipòsit /abocador)

excavació i moviment de terres	volum aparent	reutilització (m^3)		terres a dipòsit / gestor	
	m^3 (+20%)	a la mateixa obra	a altra autoritzada	volum aparent (m^3)	pes (tones)
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
pedraplé	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00	0,00
total	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d'acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 72 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 144 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS **Projecte de rehabilitació** **NGEU** **Rehabilitació / Reforma**

reutilització, reciclatge i recuperació NGEU, gestió

REUTILITZACIÓ, RECICLATGE I RECUPERACIÓ. FONS NGEU

- Projectes a l'empara del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-NextGeneration EU

Al menys el **70% en pes dels residus** de construcció i enderroc es prepararan per a la seva reutilització, reciclatge i recuperació

total de residus de construcció i enderroc **20,967** **tones** **el 70%** **són** **14,677 t** **a tractar**

Resum de residus de la rehabilitació i reforma: materials i elements reutilitzables, reciclables o subjectes a recuperació

	Codis LER	tones:	se separen i	es tracten
formigó, formigó armat i morter	170101	3,796	-	
obra de fàbrica	170102	7,985	si	7,98
teules i materials ceràmics	170103	0,000	-	
pedra	170504	0,000	-	
petris: barrejes de formigó, morter i ceràmica	170107	6,042	si	6,04
acer	170405	0,000	-	
alumini	170402	0,000	-	
plom	170403	0,000	-	
altres metalls barrejats	170407	0,068	-	
fusta	170201	0,174	si	0,17
envidraments	170201	0,000	-	
asfalts i betums	170302	0,000	-	
plaques de cartró guix	170802	2,651	si	2,65
plàstics	170203	0,164	si	0,16
paper i cartró	170904	0,086	si	0,09
altres elements reutilitzables:			-	

per donar compliment a la gestió de residus dins el pla NGEU, se separen i es tracten **17,10 t** ,el **81,6** **%**

dels residus en pes i per tant es dona compliment requeriment de projecte NGEU en materia de residus

Previsió de contenidors o espais de recollida i separació de residus

accions previstes de triatge i separació dels residus a l'obra segons l'establert per la reglamentació i l'adoptat pel projecte.
es preveuen contenidors o espais reservats pels següents residus :

	RD residus 210/2018	NextGeneration EU	projecte*
formigó (formigó armat, morters)	no	-	no
ceràmics (maons,teules...)	no	-	no
metalls (acer , alumini....)	no	-	no
fustes	no	si	si
plàstics	no	si	si
vidre	no	-	no
paper i cartró	no	si	si
pedra	_	-	no
petris barrejats (sense guix)	_	si	si
guixos (plaques de cartró guix i altres)	_	si	si
amiant i perillosos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si	si	si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades combinades del R.D. 105/2008 i del R.D 853/2021. Permet incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el compliment de la reglamentació així ho estableix.**

GESTIÓ (fora de l'obra) degut a la manca d'espai, els residus es gestionaran fora d'obra a:

Un gestor autoritzat	-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	-
Dipòsit autoritzat de terres,enderrocs i runes de la construcció	-

Tipus de residu i nom, adreça i codi de gestor del residu (previsió de l'Estudi, que el Pla de Gestió de Residus concretarà)

tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
V71	CONTENIDORS PENEDÈS, SL	08793 AVINYONET DEL PENEDÈS	E-1787,19

© Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d'acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 73 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 146 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS **Projecte de rehabilitació** **NGEU** **Rehabilitació / Reforma**

pressupost

PRESSUPOST (s'ha considerat per al càlcul del pressupost estimatiu):

criteris adoptats a l'apartat de **gestió** :	Costos*	
Les dades de residus en pes	Classificació a obra: entre **12-16 € tona**	12,00
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km	Transport: entre **15-25 € tona**(mínim 100 €)	15,00
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa neta (separada): entre **5-9 € tona**	5,00
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu	Abocador: runa mig bruta (mig barrejat): entre **8-17 € tona**	8,00
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Especials**: **num. transports** a 200 € transport	0
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres: entre **5-15 € tona**	5,00
La runa totalment barrejada (bruta) no s'accepta a la majoria d'abocadors, i en tot cas el preu de dipositar-la és molt elevat, quedant fora de l'abast d'aquest document	Gestor terres contaminades: entre **70-90 € tona**	70,00

* Els preus han estat facilitats per l'Associació Catalana de Gestors de Residus de Construcció i Demolició (GRCD) i obtinguts de dades del sector (2022)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió **de transports** per a la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitut quins elements contaminants conté i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost aproximat de cada caracterització 1.200 euros)

Residu	pes	classificació	transport	gestor /valoritzador / abocador	
Excavació	tones	12,00 € t	15,00 € t	5,00 € t	70,00 € t
Terres	0,00	-	-	0,00	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00
				runa neta	runa bruta
Construcció	tones			5,00 € t	8,00 € t
Formigó	3,80	-	56,95	-	30,37
Maons i ceràmics	7,98	-	119,77	-	63,88
Petris barrejats	6,04	72,51	90,63	-	48,34
Pedra	0,00	-	-	-	0,00
Metalls	0,07	-	1,02	-	0,54
Fusta	0,17	2,08	2,61	0,87	-
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,16	1,97	2,47	0,82	-
Paper i cartró	0,09	1,04	1,30	0,43	-
Barrejes bituminoses i asfalts	0,00				
Guixos i no especials	2,65	31,81	39,77	13,26	-
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	0,00	0,00			0,00
	20,97	109,42	314,50	15,38	143,13

Elements Auxiliars

Casetes d'emmagatzematge	0
Compactadores	0
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0
Sacs tèxtils de 1 m³	0
altres	0

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de :	582,42 €	
El pes dels residus és de :	29,35 tones	
El pressupost de la gestió de residus és:	**812,82**	**euros**

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d'acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 74 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 148 de 702

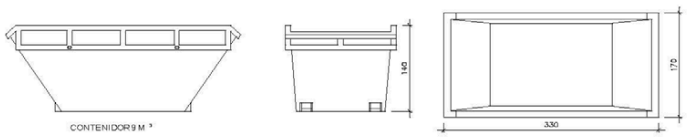
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

II. A NNEX 2: ESTUDI DE GESTIO DE RESIDUS

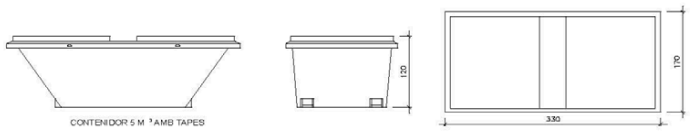
ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS **Projecte de rehabilitació** **NGEU** **Rehabilitació / Reforma**

documentació gràfica

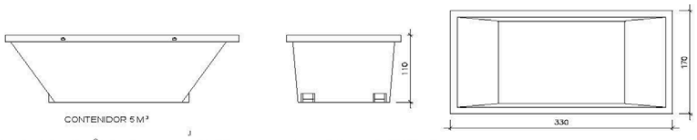
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL.LACIONS PREVISTES : tipus i dimensions de contenidors de residus per a obres



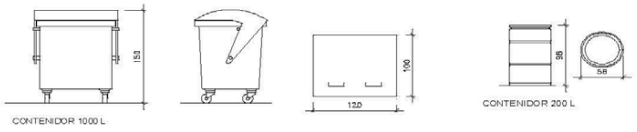
Contenidor 9 m^3 . Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta unitats 2



Contenidor 5 m^3 . Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta unitats -



Contenidor 5 m^3 . Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta unitats -



Contenidor 1000 L . paper i cartró, plàstics unitats - | Bidó 200 L . Residus especials unitats -

El RD.105/2008, de gestió de residus, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes estan a:

l' Estudi de Seguretat i Salut -

l' Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus -

Posteriorment aquesta documentació serà adaptada pel Pla de Gestió de Residus a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, amb acord de la Direcció Facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres elements i instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge -
Compactadores -
Matxucadora de petris -
Altres contenidors (per a líquids, beurades de formigó, etc.) -
Sacs tèxtils de 1 m^3 -
altres -

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document es pot o us exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d'acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

RESIDUS NGEU Rehabilitació i reforma. Oficina Consultora Tècnica COAC V1-2022 *(Font Guia d'aplicació d.201/1994 Lifo-ITEC i elaboració OCT)* 6/8

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 75 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 150 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

PLEC DE CONDICIONS

- Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

- Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

- Si degut a variacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats ourlortzats pel COAC.
Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d'acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 76 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 152 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

II. A NNEX 2: ESTUDI DE GESTIO DE RESIDUS

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS **Projecte de rehabilitació** **NGEU** **Rehabilitació / Reforma**

dipòsit

DIPÒSIT segons **R.D. 210/2018** Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)

Previsió de l'Estudi

Total construcció i enderroc (tones)	21,07 tones
Total excavació a dipòsit (tones)	0,00 tones

Càlcul del dipòsit

Residus de construcció i enderroc **	21,07 tones	11 euros/tona	231,77 euros
Residus d'excavació */ **	0 tones	11 euros/tona	0,00 euros
		pes total dels residus	21,1 tones
		Total dipòsit ***	**231,77** euros

* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consireren residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previssió final de L'Estudi (sub-apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d'acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 77 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 154 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

ANNEX 3: ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

EBSS 1 DADES DE L'OBRA

Denominació: PROJECTE DE REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE LA GENT GRAN DE GELIDA

Objecte de l'estudi de seguretat i salut: L'objecte d'aquest Estudi de Seguretat i Salut és fixar les bases tècniques per a conèixer els paràmetres de la prevenció de riscos professionals durant la realització dels treballs d'execució del projecte objecte d'aquest estudi, així com complir amb les obligacions que es desprenen del R.D. 39/97 i R.D. 1627/97.

D'aquesta manera, s'integra al Projecte d'Execució Material, les directrius bàsiques per a que el constructor pugui preveure i planificar els recursos tècnics i humans necessaris per al compliment de les obligacions preventives en aquest centre de treball, amb conformitat a la seva organització funcional i els mitjans a utilitzar, havent de quedar tot això plasmat al Pla de Seguretat i Salut, que s'haurà de presentar a la Direcció Facultativa, i aprovar per aquesta abans del inici de les obres.

Superfície d'intervenció: 243,71 m².

Emplaçament:

Adreça:	Carrer Major	Núm:	8-10
Municipi:	Gelida	Codi Postal:	08790
Comarca:	Alt Penedès	Província:	Barcelona

Promotor:

Nom.	Ajuntament de Gelida	CIF.	P0809000C
Adreça.	Plaça de la Vila	Num.	12
Població.	Gelida	Codi Postal.	08790
Província.	Barcelona	Telèfon.	93 779 00 58

Arquitecte autor del projecte i de l'E.B.S.S.:

Arquitecte	Lourdes Mena Sanmartí	NIF	46.659.966G
		Nº col·legiat	67841-4
Adreça	Ronda Capello	Núm.	19B baixos 2
Població	Capellades	Codi Postal	08786
Comarca	Anoia	Província	Barcelona
Correu electrònic	l.mena@coac.net	Telèfon	660 21 17 71

EBSS 2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

EBSS 2.1 CARACTERÍSTIQUES DE L'EMPLAÇAMENT.

El present estudi bàsic de seguretat i salut té com a objectiu definir les condicions bàsiques de seguretat per a executar les obres de reforma interior del casal de la Gent gran de Gelida.

L'àmbit d'actuació es centra en Les sales polivalents del casal, així com en la zona de banys, excloent els trasters. La geometria d'aquesta planta és irregular, amb una superfície total d'actuació de 243,71 m². Desenvolupat en planta baixa. No s'intervé ni en la composició de façana, estructura, ni en volumetria de l'edifici, essent obres de conservació i adequació del local.

L'accés de vianants, es produeix des de la façana que dona front al carrer Major.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 78 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 156 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

La disposició de la trama urbana, les dimensions dels carrers i els sentits de circulació no presenten dificultats per a la intervenció i maniobra d'un camió de bombers ni per al seu accés a l'interior de l'habitatge a través de l'espai perimetral i façanes.

EBSS 2.2. CONDICIONS FÍSIQUES DE L'ENTORN I INSTAL·LACIONS DE SERVEI PÚBLIC.

El local on s'intervé esta situada en una zona urbana residencial del casc antic que correspon a una tipologia de habitatges entre mitgeres. Es tracta d'una reforma interior de les sales polivalents per adequar-la a les necessitats actuals del munici.

Té construccions als solars adjacents de la mateixa tipologia. No hi ha servituds conegudes sobre la parcel·la, ni a favor de tercers ni de línies elèctriques aèries o soterrades.

EBSS 3 COMPLIMENT DEL RD 1627/97 SOBRE "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ"

EBSS 3.1. INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs de manteniment posteriors.

Permet donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament i d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen les "disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció".

En base a l'art. 7è d'aquest Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui necessari, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Cal recordar l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de S i S. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament els empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

EBSS 3.2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

En base als principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 de "prevenció de riscos laborals", l'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 79 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 158 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular en el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions del treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

En conseqüència i per tal de donar compliment a aquests principis generals, tal i com estableix l'article 10 del RD 1627/1997, durant l'execució de l'obra es vetllarà per:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació i formació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Cal tenir en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan els riscos que generin siguin substancialment menors dels que es volen reduir i no existeixin alternatives preventives més segures.

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir, com a àmbit de cobertura, la previsió de riscos derivats del treball de l'empresa respecte dels seus treballadors, dels treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i de les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

En compliment del deure de protecció dels treballadors, l'empresari garantirà que cada treballador rebi una formació teòrica i practica que sigui suficient i adequada en matèria preventiva. Aquesta formació cal centrar-la en el lloc de treball o funció concreta que dugui a terme el treballador, i per tant, l'obliga a complir les mesures de prevenció adoptades.

En funció de la formació rebuda, i seguint la informació i instruccions del contractista, els treballadors han de:

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 80 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 160 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- Fer servir adequadament les màquines, aparells, eines, equips de transport i tots els mitjans amb els que desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar adequadament els mitjans i equips de protecció facilitats per el contractista
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents o que s'instal·lin als mitjans o als llocs de treball
- Informar d'immediat al seu cap superior i als treballadors designats per realitzar activitats de prevenció i protecció de qualsevol situació que, al seu entendre, porti un risc per la seguretat i salut dels treballadors.
- Cooperar amb el contractista per que pugui garantir unes condicions de treball segures i que no comportin riscos per la seguretat i salut dels treballadors.

EBSS 3.3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a altres feines.

Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Altres

Treballs previs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres

Enderrocs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 81 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 162 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes
- Altres

Moviments de terres i excavacions

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar
- Altres

Fonaments

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Fallides de recalços
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 82 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 164 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- Altres

Estructura

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats de l'accés a les plantes
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials
- Altres

Ram de paleta

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres

Coberta

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 83 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 166 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres

Revestiments i acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades
- Altres

Instal·lacions

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre-esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades
- Altres

EBSS 3.4. RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

(Annex II del RD 1627/1997))

- Treballs amb riscos especialment greus de quedar soterrat, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 84 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 168 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

EBSS 3.5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

- Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front de les individuals.
- S'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.
- Els medis de protecció, tant col·lectiva com individual, hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
- Així mateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte per als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, substitució, etc.)

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Limitar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Mantenir les instal·lacions amb les seves proteccions aïllants operatives
- Fonamentar correctament la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Establir un sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovar l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació dels estintolaments, de les condicions dels estrebats i de les pantalles de protecció de les rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Diferenciació de les mesures de protecció contra caiguda utilitzades en funció de si es protegeixen les persones, o als operaris i tercers de la caiguda d'objectes i materials
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 85 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 170 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides homologades
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes
- Instal·lació de serveis sanitaris

Mesures de protecció individual

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció o de protecció col·lectiva, caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria. L'accés a les zones descrites i als equips només està autoritzat als operaris amb formació i capacitació suficient.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància duta a terme per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a tercers

- Previsió de la tanca, la senyalització i l'enllumenat de l'obra en funció del lloc on està situada l'obra (entorn urbà, urbanització, camp obert). En cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un sistema de protecció pel pas de vianants i / o vehicles. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin accedir a la mateixa
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de maquinaria rodada mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució i preventives a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

EBSS 3.6 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

EBSS 3.7. NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles

Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)

Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción

RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE

Ley de prevención de riesgos laborales

Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)

Reforma del marco normativo de la prevención de riesgos laborales

Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 86 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 172 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Reglamento de los servicios de prevención

RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions

Modificación rd 39/1997; rd 1109/2007, y el rd 1627/1997

RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)

Requisitos y datos que deben reunir las comunicaciones de apertura o de reanudación de actividades en los centros de trabajo

Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo en materia de trabajos temporales en altura

RD 2177/2004, de 12 de noviembre (BOE: 13/11/2004)

Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo

RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo. En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el rd 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "ordenanza de seguridad e higiene en el trabajo" (o. 09/03/1971)

RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)

Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción

LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)

Modificacion del rd 39/1997, por el que se aprueba el reglamento de los servicios de prevención y el rd 1627/97, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción

RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)

Disposiciones mínimas de seguridad i salud aplicables a los trabajos con riesgo de amianto

RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido

RD 286/2006 (BOE: 11/03/2006)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorso lumbares, para los trabajadores

RD 487/1997 (BOE 23/04/1997)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización

RD 488/1997. (BOE: 23/04/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo

RD 664/1997. (BOE: 24/05/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

RD 665/1997 (BOE: 24/05/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual

RD 773/1997. (BOE: 12/06/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo

RD 1215/1997. (BOE: 07/08/97)

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 87 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 174 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Protección contra riesgo eléctrico

RD 614/2001 (BOE: 21/06/01)

Proteccion de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposicion a agentes quimicos durante el trabajo

RD 374/2001(BOE: 01/05/2001). mods posteriors (30/05/2001)

Reglamento de seguridad e higiene del trabajo en la industria de la construcción

O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors

Distàncies reglamentàries d'obres i construccions a linies elèctriques

R. 04/11/1988 (DOGC 1075, 30/11/1988

Ordenanza del trabajo para las industrias de la construcción, vidrio y cerámica

O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70

Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado

O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)

Instrucción técnica complementaria mie-aem 2 del reglamento de aparatos de elevación y manutención referente a grúas-torre desmontables para obras.

RD 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))

Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo

O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 l 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997

S'aprova el model de llibre d'incidències en obres de construcció

O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)

MN 1.1. Equips de protecció individual

Cascos no metalicos

R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1

Protectores auditivos

(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2

Pantallas para soldadores

(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75

Guantes aislantes de electricidad

(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75

Banquetas aislantes de maniobras

(BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75

Equipos de protección personal de vias respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales

(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75

Equipos de protección personal de vias respiratorias: filtros mecánicos

(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 88 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 176 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Equipos de protección personal de vias respiratorias: mascarillas autofiltrantes

(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75

Equipos de protección personal de vias respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco

(BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

MENA SANMARTI LOURDES - 46659966G

Firmado digitalmente por MENA SANMARTI LOURDES - 46659966G
Fecha: 2024.03.18 17:29:11 +01'00'

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 89 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 178 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

III. AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Ronda Capelló, 19B Bx2 - 08786 Capellades (Barcelona) | Lourdes Mena Sanmartí, arquitecta col. 67841-4
Tel. 93 801 35 35 | Mòbil 660.21.17.71 | l.mena@coac.net

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 90 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 180 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 91 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 182 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AMIDAMENTS

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 92 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 184 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 93 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 186 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament

1.- ACTUACIONS PRÈVIES

1.1 **U** Subministrament i col·locació de làmines de polietilè transparent sobre mobiliari i equipament de lloc de treball format per taula amb calaixera adossada i independent, cadires, armari, accessoris; solapades entre si almenys 15 cm i fixades amb cinta adhesiva, per a protegir-ho davant la brutícia i la pols ocasionada pels treballs de rehabilitació. Inclús posterior retirada de làmines, recollida i càrrega sobre contenidor.
Inclou: Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Mostrador recepció	1				1,00	
Armaris	12				12,00	
** Varis*	4				4,00	
					17,00	17,00

1.2 **U** Desmuntatge, trasllat dins del mateix edifici, aplec i posterior muntatge de mobiliari i equipament de lloc de treball format per taula amb calaixera adossada i independent, cadires, paperera, armari, ordinador, documentació, accessoris. Inclús embalatge, neteja, retirada i càrrega de residus amb els mitjans adequats.
Inclou: Treballs de preparació. Desmuntatge de l'equipament i posterior embalatge. Càrrega, transport i descàrrega. Neteja i retirada de sobres. Càrrega de restes sobre contenidor. Preparació de la nova zona de treball. Muntatge de l'equipament, previ desembalatge. Neteja final i retirada de restes. Càrrega de restes sobre contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
** Previsió trasllat de mobiliari*	40				40,00	
					40,00	40,00

1.3 **U** Protecció mitjançant lones, làmines de polietilè i taulers de fusta, de buits, fusteries, persianes, calaixos de persianes i tots aquells elements situats a la façana, que es poguessin veure afectats mentre durin dels treballs de rehabilitació o reforma, per a una superfície de protecció de fins a 30 m². Inclús posterior retirada de les proteccions, neteja, aplec, recollida i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Inclou: Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Finestres i portes existents	1				1,00	
					1,00	1,00

1.4 **Pa** Partida alçada per imprevistos en treballs d'actuacions prèvies

Total Pa : **1,00**

2.- ENDERROCS

2.1 **M²** Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó foradat senzill de 4/5 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge previ de les fulles de la fusteria.
Inclou: Demolició de la fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Envans zona banys	1	0,20		2,80	0,56	
	1	0,50		2,80	1,40	
	1	1,70		2,80	4,76	
	1	0,95		2,80	2,66	
	1	1,00		2,80	2,80	
	1	1,25		2,80	3,50	
	1	0,90		2,80	2,52	
	1	2,80		2,80	7,84	
	1	3,00		2,45	7,35	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 94 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 188 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció					Amidament
			1	0,90	2,45	2,21	
			1	0,80	2,45	1,96	
			2	0,85	2,45	4,17	
			1	1,60	2,45	3,92	
			1	0,75	2,45	1,84	
		** Varis*	4			4,00	
						51,49	51,49

2.2 **M²** Desmuntatge de fals sostre enregistrable de plaques de guix laminat, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, mantenint la seva estructura metàl·lica, sense afectar a l'estabilitat de els elements constructius als quals se subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada i reposada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Superfície	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Fals sostre de plaques existent	1	52,25			52,25	
	1	11,40			11,40	
	1	13,00			13,00	
	1	17,80			17,80	
	1	14,25			14,25	
	1	12,35			12,35	
** Varis*	10				10,00	
					131,05	131,05

2.3 **M²** Desmuntatge de fals sostre continu de plaques de guix o d'escaiola, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, mantenint la seva estructura metàl·lica, sense afectar a l'estabilitat de els elements constructius als quals se subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor..
Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Superfície	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Fals sostre continu existent	1	2,15			2,15	
	1	7,30			7,30	
** Varis*	2				2,00	
					11,45	11,45

2.4 **M²** Demolició de fals sostre enregistrable de plaques de guix laminat, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals se subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició de l'estructura metàl·lica de subjecció, de les falses bigues i dels acabats.
Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Superfície	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Fals sostre vestibul lavabos	1	3,55			3,55	
Fals sostre bany adaptat	1	4,35			4,35	
Fals sostre bany homes	1	8,50			8,50	
Fals sostre bany dones	1	9,00			9,00	
Fals sostre traster 2	1	1,90			1,90	
Fals sostre sala polivalent 2	1	13,75			13,75	
** Varis*	3				3,00	
					44,05	44,05

2.5 **M²** Demolició de fals sostre continu de plaques de guix o d'escaiola, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat de els elements constructius als quals se subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclós els talls previs en zones marcades segons Documentació Gràfica.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició de l'estructura metàl·lica de subjecció, de les falses bigues i dels acabats.
Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 95 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 190 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Fals sostre continu existent	1	4,10			4,10	
** Varis*	1				1,00	
					5,10	5,10

2.6 **M²** Demolició d'enrajolat de gres, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport.
Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Revestiments bany adaptat (parets no enderrocades)	1	2,70		2,25	6,08	
	1	1,55		2,25	3,49	
Revestiments bany homes (parets no enderrocades)	1	3,10		2,45	7,60	
	1	0,90		2,45	2,21	
	1	1,55		2,45	3,80	
Revestiments bany dones (parets no enderrocades)	1	0,65		2,45	1,59	
	1	0,35		2,45	0,86	
	1	1,05		2,45	2,57	
	1	2,60		2,45	6,37	
	1	0,80		2,45	1,96	
	1	5,00		2,45	12,25	
** Varis*	4				4,00	
					52,78	52,78

2.7 **U** Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, encastada amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent	16				16,00	
	26				26,00	
	7				7,00	
	8				8,00	
	6				6,00	
	8				8,00	
	4				4,00	
Vestíbul banys	1				1,00	
Bany adaptat	1				1,00	
Bany homes	4				4,00	
Bany dones	5				5,00	
Traster 2	1				1,00	
** Varis*	4				4,00	
					91,00	91,00

2.8 **U** Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, encastada amb mitjans manuals i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició i connexionat de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 96 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 192 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Nº	U	Descripció	Amidament

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent (panells LED)	7				7,00	
	7				7,00	
	2				2,00	
** Varis*	1				1,00	
					17,00	17,00

2.9 **U** Desmuntatge de lavabo d'encastar, baix o sobre taulell de lavabo, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de l'aixeteria i dels accessoris i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
Bany homes	1				1,00	
Bany dones	1				1,00	
					3,00	3,00

2.10 **M** Desmuntatge de taulell de lavabo de pedra natural, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	1				1,00	
Bany dones	1				1,00	
					2,00	2,00

2.11 **U** Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
Bany homes	2				2,00	
Bany dones	2				2,00	
					5,00	5,00

2.12 **U** Desmuntatge d'urinari amb alimentació i desguàs vistes, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de l'aixeteria i dels accessoris i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	3				3,00	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 97 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 194 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament

						3,00	3,00

2.13 **U** Desmuntatge d'abocador monobloc, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de l'aixeteria i dels accessoris.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició i connexionat de l'element. Muntatge de l'aixeteria. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Traster 2	1				1,00	
					1,00	1,00

2.14 **U** Desmuntatge de conjunt d'accessoris format per 3 dispensadors de paper, 6 barres de subjecció per a bany adaptat, 1 penjador, 5 porta-rotlles, i 3 miralls amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Zona Banys	1				1,00	
					1,00	1,00

2.15 **U** Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, col·locada encastada, que dóna servei a una superfície de 30 m², des de la presa de cada aparell sanitari fins el muntant, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de les vàlvules, dels accessoris i dels suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a la instal·lació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Zona banys	1				1,00	
					1,00	1,00

2.16 **U** Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en superfície, en local d'ús comú de 30 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials.
Inclou: Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Zona banys	1				1,00	
					1,00	1,00

2.17 **M²** Demolició de bancada de formigó en massa, de 10 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Superfície	Parcial	Subtotal
Bancada bany homes	2	0,90	0,65		1,17	
Bancada bany dones	1	0,90	0,65		0,59	
	1			0,65	0,65	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 98 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 196 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

III. AMIDAMENTS

Nº	U	Descripció	Amidament
			2,41 2,41

2.18 **U** Desmuntatge de fulla de porta interior de fusteria de fusta, amb mitjans manuals, i recuperació amb adaptació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels galzes, dels tapajuntes i de les ferramentes.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Vestíbul banys	1				1,00	
Traster 1	2				2,00	
Traster 3	1				1,00	
Traster 4	1				1,00	
					5,00	5,00

2.19 **U** Desmuntatge de fulla d'armari de paret de fusta, amb mitjans manuals i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels galzes, dels tapajuntes i de les ferramentes.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Armari	21				21,00	
					21,00	21,00

2.20 **M** Aixecat de revestiment d'esglaó de pedra natural, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície de l'esglaó, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Inclou: Aixecament del revestiment. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Enrajolat escales	6	1,40			8,40	
					8,40	8,40

2.21 **M²** Demolició de paviment existent a l'interior de l'edifici, de rajoles ceràmiques, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport, però no inclou la demolició de la base suport.
Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Superfície	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Entrada	1	11,85			11,85	
Sortida d'emergència	1	4,30			4,30	
** Varis*	1				1,00	
					17,15	17,15

2.22 **M** Aixecat amb mitjans manuals i equip de oxitall, de barana metàl·lica en forma recta, de 100 cm d'altura, situada en escala i fixada, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.
Inclou: Aixecat de l'element. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
barana escala	1	6,35			6,35	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 99 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 198 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció					Amidament
		Passamà	1	2,50		2,50	
		** Varis*	1			1,00	
						9,85	9,85

2.23 **M²** Demolició d'aplacat de rajoles ceràmiques i remat superior de fusta, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport.
Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sòcol enrajolat	1	7,40		0,92	6,81	
	1	5,15		0,92	4,74	
	1	6,15		0,92	5,66	
	1	8,00		0,92	7,36	
	1	0,50		0,92	0,46	
	1	4,60		0,92	4,23	
	1	0,20		0,92	0,18	
	1	0,25		0,92	0,23	
	1	0,35		0,92	0,32	
	1	0,15		0,92	0,14	
	1	0,30		0,92	0,28	
	1	2,60		0,92	2,39	
	1	0,70		0,92	0,64	
	1	3,45		0,92	3,17	
	1	0,20		0,92	0,18	
	1	2,55		0,92	2,35	
	1	6,25		0,92	5,75	
	1	0,75		0,92	0,69	
	1	5,95		0,92	5,47	
	1	0,30		0,92	0,28	
	1	1,80		0,92	1,66	
	2	0,50		2,16	2,16	
	1	1,45		2,16	3,13	
	1	3,35		1,05	3,52	
					61,80	61,80

2.24 **Pa** Partida alçada per imprevistos en treballs d'enderroc

Total Pa : **1,00**

3.- DIVISIONS INTERIORS

3.1 **M²** Envà múltiple (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/600 (48) LM - (1 hidrofugat + 1 hidrofugat + 1 de gran duresa + 1 de gran duresa), amb plaques de guix laminat, de 98 mm de gruix total, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 48 mm d'amplada, a base de muntants (elements verticals) separats 600 mm entre si, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals), a la què es cargolen quatre plaques en total (una placa tipus hidrofugat i una placa tipus hidrofugat en una cara i una placa tipus de gran duresa i una placa tipus de gran duresa en l'altra cara, totes de 12,5 mm d'espessor); aïllament acústic mitjançant panell semirígid de llana mineral, espessor 45 mm, segons UNE-EN 13162, en l'ànima. Inclús banda acústica de dilatació autoadhesiva; fixacions per a l'ancoratge de canals i muntants metàl·lics; cargols per a la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta per al tractament de juntsi.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars.
Inclou: Replanteig i traçat en el forjat inferior i en el superior dels envans a realitzar. Col·locació de banda d'estanquitat i canals inferiors, sobre paviment acabat o base de seient. Col·locació de banda d'estanquitat i canals superiors, sota forjats. Col·locació i fixació dels muntants sobre els elements horitzontals. Tall de les plaques. Fixació de les plaques per al tancament d'una de les cares de l'envà. Col·locació dels plafons de llana mineral entre els muntants. Fixació de les plaques per al tancament de la segona cara de l'envà. Replanteig de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions, i posterior perforació de les plaques. Tractament de juntsi.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 100 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 200 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

III. AMIDAMENTS

Nº	U	Descripció	Amidament

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Zona banys	1	0,10		2,80	0,28	
	1	3,60		2,80	10,08	
	1	2,75		2,80	7,70	
	1	1,85		2,80	5,18	
	1	1,10		2,80	3,08	
	1	0,75		2,80	2,10	
Recobriment pilar sala polivalent 1	1	1,60		2,80	4,48	
	2	0,35		2,80	1,96	
	1	0,90		2,80	2,52	
	1	1,25		0,65	0,81	
Divisió sales polivalents	1	3,25		0,65	2,11	
** Varis*	2				2,00	
					42,30	42,30

3.2 **U** Cabina per a vestuari, de 900x1450 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir; composta de: porta de 700x2000 mm i 1 lateral de 2000 mm d'altura; estructura suport d'alumini anoditzat, formada per perfil guia horitzontal de secció circular de 25 mm de diàmetre, rosetes, pinces de subjecció dels taulers i perfils en U de 20x15 mm per a fixació a la paret i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L, formats per frontisses amb moll, tirador amb condemna i indicador exterior de lliure i ocupat, i peus regulables en altura fins a 150 mm. Inclús ajustament de la fulla, fixació dels ferraments, anivellació i ajustament final. Totalment muntada. Inclou: Replanteig. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament i accessoris. Anivellació i ajust final.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	1				1,00	
					1,00	1,00

3.3 **U** Cabina per a vestuari, de 1500x1900 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir; composta de: porta de 700x2000 mm; estructura suport d'alumini anoditzat, formada per perfil guia horitzontal de secció circular de 25 mm de diàmetre, rosetes, pinces de subjecció dels taulers i perfils en U de 20x15 mm per a fixació a la paret i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L, formats per frontisses amb moll, tirador amb condemna i indicador exterior de lliure i ocupat, i peus regulables en altura fins a 150 mm. Inclús ajustament de la fulla, fixació dels ferraments, anivellació i ajustament final. Totalment muntada.
Inclou: Replanteig. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament i accessoris. Anivellació i ajust final.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany dones	1				1,00	
					1,00	1,00

3.4 **U** Cabina per a vestuari, de 600x1500 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir; composta de: porta de 700x2000 mm i 1 lateral de 2000 mm d'altura; estructura suport d'alumini anoditzat, formada per perfil guia horitzontal de secció circular de 25 mm de diàmetre, rosetes, pinces de subjecció dels taulers i perfils en U de 20x15 mm per a fixació a la paret i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L, formats per frontisses amb moll, tirador amb condemna i indicador exterior de lliure i ocupat, i peus regulables en altura fins a 150 mm. Inclús ajustament de la fulla, fixació dels ferraments, anivellació i ajustament final. Totalment muntada.
Inclou: Replanteig. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament i accessoris. Anivellació i ajust final.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany dones	1				1,00	
					1,00	1,00

3.5 **Pa** Partida alçada per imprevistos en treballs de divisions interiors

Total Pa : **1,00**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 101 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 202 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament

4.- DIVISIÓ INTERIOR AMB ALUMINI I VIDRE

4.1 **M²** Fusteria d'alumini lacat especial, amb 60 micres de gruix mínim de pel·lícula seca, en tancament interior, formada per fulles fixes i practicables; certificat de conformitat marca de qualitat QUALICOAT, gamma bàsica, amb classificació a la permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, a l'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i a la resistència a la càrrega del vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base; composta per perfils extrusionats formant bastiments i fulles. Inclús silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra.
Inclou: Col·locació de la fusteria. Ajust final de les fulles. Segellat de junts perimetrals.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície del buit a tancar, mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, amb les dimensions del buit, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	1	3,30		2,16	7,13	
	1	1,30		2,16	2,81	
** Varis*	1				1,00	
					10,94	10,94

4.2 **M²** Doble envidriament trempat laminar acústic, 4+4/6/6, conjunt format per vidre exterior laminar acústic de 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra d'aire deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 6 mm, i vidre interior trempat Float incolor de 6 mm; 20 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport.
Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Porta partició sales polivalents	1	1,30		2,16	2,81	
	1	3,30		2,16	7,13	
** Varis*	1				1,00	
					10,94	10,94

4.3 **U** Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament basculant, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Porta partició sales polivalents	1				1,00	
					1,00	1,00

4.4 **Pa** Partida alçada per imprevistos en treballs de divisions interiors amb alumini i vidre

Total Pa : **1,00**

5.- REVESTIMENTS I EXTRADOSSATS

5.1 **M²** Extradossat directe, realitzat amb plaques de taulell d'acabat exterior de melamina de dimensions 248x105x1,2 cm i rastrellat, amb junt obert amb el sistema de fixació oculta TS2000 sobre mestres de fusta de 50mmx50mm separades 610 mm entre si i ancorades al parament amb cargolam d'acer. Inclús peces especials i kit de complements per a la instal·lació de les plaques.
Inclou: Replanteig i marcat. Anivellació i neteja de la base. Subjecció de les mestres de perfil galvanitzat al mur. Col·locació dels perfils auxiliars sobre les mestres i de l'adhesiu estructural sobre les plaques. Tall de les plaques. Muntatge de les plaques sobre els perfils auxiliars, previ replanteig dels buits de passada, mecanismes i pas d'instal·lacions.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 1 m².
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 1 m².
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, però no inclou l'aïllament a col·locar entre els panells i el parament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala Polivalent 1	1	1,45	2,80		4,06	
	2	0,45	2,80		2,52	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 102 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 204 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció					Amidament
			1	0,80	2,80	2,24	
			1	0,10	2,16	0,22	
			1	2,15	2,16	4,64	
			1	0,15	2,16	0,32	
			1	2,80	2,16	6,05	
			1	6,15	2,16	13,28	
			1	1,80	2,16	3,89	
			1	3,35	2,16	7,24	
			1	5,95	2,16	12,85	
			1	6,25	2,16	13,50	
			1	4,90	2,16	10,58	
		Espai recepció	2	0,50	2,16	2,16	
			1	1,45	2,16	3,13	
		Pas - Escala	1		6,30	6,30	
		Sala Polivalent 2	1	0,60	2,92	1,75	
			1	0,50	2,92	1,46	
			1	1,10	2,92	3,21	
			1	3,50	2,60	9,10	
			1	0,20	2,60	0,52	
			1	0,30	2,60	0,78	
			1	0,35	2,60	0,91	
			1	1,35	2,60	3,51	
			1	2,60	2,60	6,76	
			1	0,70	2,60	1,82	
			1	1,95	2,60	5,07	
			1	1,50	2,92	4,38	
			1	0,20	2,92	0,58	
			1	2,00	2,92	5,84	
			1	0,60	3,19	1,91	
			1	1,00	1,96	1,96	
			1	0,30	1,96	0,59	
			1	3,35	1,05	3,52	
		** Varis*	4			4,00	
						150,65	150,65

5.2 **M²** Formació de revestiment continuu de morter de ciment, tipus GP CSII W0, a bona vista, de 15 mm de gruix, aplicat sobre un parament vertical interior fins a 3 m d'altura, acabat superficial remolinat. Inclús, formació de juntes, racons, mestres amb separació entre elles no superior a tres metre, arestes, queixals, brancals, llindes, acabaments en els trobament amb paraments, revestiments o altres elements rebuts en la seva superfície.
Inclou: Especejament de panys de treball. Realització de mestres. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts de trobada. Acabat superficial. Cura del morter.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 4 m² i deduint, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre 4 m².
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre 4 m².

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1	2,00		2,25	4,50	
	1	2,75		2,25	6,19	
Bany homes	1	2,70		2,45	6,62	
	1	0,90		2,45	2,21	
	1	0,10		2,45	0,25	
	1	1,70		2,45	4,17	
Bany dones	1	0,65		2,45	1,59	
	1	0,40		2,45	0,98	
	1	1,05		2,45	2,57	
	1	2,45		2,45	6,00	
	1	4,65		2,45	11,39	
Traster 2	1	0,70		2,40	1,68	
	1	1,15		2,40	2,76	
	1	0,45		2,40	1,08	
	1	1,80		2,40	4,32	
	1	0,65		2,40	1,56	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 103 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 206 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció					Amidament
		** Varis*	4			4,00	
						61,87	61,87

5.3 **M²** Revestiment interior amb peces de gres porcellànic esmaltat, acabat polit, de 200x300x10 mm, gamma mitja, capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup Bla, segons UNE-EN 14411. SUPORT: parament de plaques de guix laminat, vertical, de fins 3 m d'altura. COL·LOCACIÓ: en capa fina i mitjançant encolat simple amb adhesiu en dispersió normal, D1, segons UNE-EN 12004. REJUNTAT: amb morter de juntes cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió tipus CG 2 W A, color blanc, en juntes de 3 mm d'espessor. Inclús creuetes de PVC.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou les peces especials i les resolucions de punts singulars.
Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig dels nivells, de la disposició de peces i dels juntes. Tall i encaixonat de les peces. Preparació i aplicació del material de col·locació. Formació de juntes de moviment. Col·locació de les peces. Rejuntat. Acabat i neteja final.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 3 m². No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 3 m².

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1	2,00		2,10	4,20	
	1	2,75		2,10	5,78	
Bany homes	1	2,75		2,10	5,78	
	1	1,45		2,10	3,05	
	1	0,15		2,10	0,32	
	1	1,10		2,10	2,31	
Bany dones	1	1,80		2,10	3,78	
	1	0,50		2,10	1,05	
	1	1,00		2,10	2,10	
	1	1,80		2,10	3,78	
	1	0,75		2,10	1,58	
Traster 2	1	0,50		2,10	1,05	
	1	0,10		2,10	0,21	
** Varis*	2				2,00	
					36,99	36,99

5.4 **M²** Revestiment interior amb peces de gres porcellànic esmaltat, acabat polit, de 200x300x10 mm, gamma mitja, capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup Bla, segons UNE-EN 14411. SUPORT: parament de morter de ciment, vertical, de fins 3 m d'altura. COL·LOCACIÓ: en capa fina i mitjançant encolat simple amb adhesiu cimentós, C1 TE, segons UNE-EN 12004, amb lliscament reduït i temps obert ampliat. REJUNTAT: amb morter de juntes cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió tipus CG 2 W A, color blanc, en juntes de 3 mm d'espessor. Inclús creuetes de PVC.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou les peces especials i les resolucions de punts singulars.
Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig dels nivells, de la disposició de peces i dels juntes. Tall i encaixonat de les peces. Preparació i aplicació del material de col·locació. Formació de juntes de moviment. Col·locació de les peces. Rejuntat. Acabat i neteja final.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 3 m². No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 3 m².

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1	2,00		2,10	4,20	
	1	2,75		2,10	5,78	
Bany homes	1	2,70		2,10	5,67	
	1	0,90		2,10	1,89	
	1	0,10		2,10	0,21	
	1	1,70		2,10	3,57	
Bany dones	1	0,65		2,10	1,37	
	1	0,40		2,10	0,84	
	1	1,05		2,10	2,21	
	1	2,45		2,10	5,15	
	1	4,65		2,10	9,77	
Traster 2	1	0,70		2,10	1,47	
	1	1,15		2,10	2,42	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 104 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 208 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció					Amidament
			1	0,45	2,10	0,95	
			1	1,80	2,10	3,78	
			1	0,65	2,10	1,37	
		** Varis*	2			2,00	
						52,65	52,65

5.5 **M²** Fals sostre continu suspès, llis, 12,5+27+27, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), constituït per: ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 60/27 mm amb una modulació de 1000 mm i suspeses de la superfície suport de formigó amb penjats combinats cada 900 mm, i mestres secundàries fixades perpendicularment a les mestres primàries amb connectors tipus cavalló amb una modulació de 500 mm; PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades, amb àmina de guix hidrofugat, per zones humides. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta microperforada de paper i accessoris de muntatge.
Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Col·locació de la banda acústica. Anivellació i col·fixació dels perfils perimetrals. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Anivellació i suspensió dels perfils primaris i secundaris de l'estructura. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de juntes.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.

	Uts.	Superfície	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Fals sostre vestíbul banys	1	5,10			5,10	
Fals sostre bany adaptat	1	5,40			5,40	
Fals sostre bany homes	1	6,90			6,90	
Fals sostre bany dones	1	8,00			8,00	
Fals sostre traster 2	1	1,95			1,95	
Fals sostre sales polivalents	1	16,70			16,70	
	1	18,70			18,70	
** Varis*	3				3,00	
					65,75	65,75

5.6 **M** Contrapetja vertical en canvi de nivell de fals sostre continu, mitjançant plaques de guix laminat rebudes amb pasta d'unió, per tancar un espai de 60 cm d'altura. Inclús tall, fixació amb pasta d'unió, pasta segelladora i cinta de juntes.
Inclou: Replanteig i traçat en els paraments de la situació de la tapa. Presentació i tall de les peces. Estesa de la pasta d'aferrament. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de juntes.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Fals sostre sala polivalent 2	1	5,40			5,40	
					5,40	5,40

5.7 **U** Trapa de registre gamma Básica, Basic 12,5, sistema E102.a "KNAUF", de 500x500 mm, formada per marc d'alumini i porta de placa de guix laminat (1 impregnada (H1), de 12,5 mm d'espessor), per a fals sostre continu de plaques de guix laminat. Inclús accessoris de muntatge.
Inclou: Marcat i tall de la placa de guix laminat. Col·locació de la trapa. Resolució de trobades i punts singulars.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Fals sostre vestíbul banys	1				1,00	
					1,00	1,00

5.8 **M²** Subministrament i col·locació de plaques de fals sostre registrable suspès, acústic, situat a una altura menor de 4 m, consistents en plaques acústiques de guix laminat, de 600x600x9,5 mm, de superfície perforada, amb les vores quadrades. Inclús accessoris de muntatge.
Inclou: Replanteig dels eixos de la trama modular. Anivellació i col·fixació dels perfils perimetrals. Tall de les plaques. Col·locació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions.

	Uts.	Superfície	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent 1	1	52,25			52,25	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 105 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 210 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció				Amidament	
			1	13,90		13,90	
			1	13,00		13,00	
			1	17,80		17,80	
		Sala polivalent 2	1	18,75		18,75	
		** Varis*	5			5,00	
						120,70	120,70

5.9 **Pa** Partida alçada per imprevistos en treballs de revestiments

Total Pa : **1,00**

6.- PAVIMENTS

6.1 **M²** Paviment interior de peces de gres porcellànic antilliscant imitació de fusta, de 233x1200x10 mm, amb canto rectificat, no repetitiu de fins a 24 peces diferents i acabat amd destonificació lleugera, gamma mitja, capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup Bla, segons UNE-EN 14411, amb resistència al lliscament 35<Rd<=45 segons UNE 41901 EX i lliscabilitat classe 3 segons CTE. SUPORT: de morter de ciment. COL·LOCACIÓ: en capa fina i mitjançant encolat simple amb adhesiu cimentós, C1 TE, segons UNE-EN 12004, amb lliscament reduït i temps obert ampliat. Caldrà presentació de mostrari de peces abans de la seva col·locació amb la conseqüent aprovació per part de la propietat i la DF. REJUNTAT: amb morter de junts cimentós tipus L, color blanc, en junts de 2 mm d'espessor. Inclou: Neteja i comprovació de la superfície suport. Replanteig dels nivells d'acabat. Replanteig de la disposició de les peces i junts de moviment. Aplicació de l'adhesiu. Col·locació de les creuetes. Col·locació de les peces a punta de paleta. Formació de junts de partició, perimetrals i estructurals. Rejuntat. Eliminació i neteja del material sobrant. Neteja final del paviment.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície útil, mesura segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	superficie	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent 1	1	165,70			165,70	
Sala polivalent 2	1	39,80			39,80	
Vestíbul banys	1	5,10			5,10	
Bany adaptat	1	5,40			5,40	
Bany homes	1	6,90			6,90	
Bany dones	1	8,00			8,00	
Traster 2	1	1,95			1,95	
** Varis*	4				4,00	
					236,85	236,85

6.2 **M** Marc perimetral per a catifa d'entrada a l'edifici, format per perfils angulars d'acer inoxidable AISI 304, amb ales de 20x25x3 mm de longitud i 3 mm de gruix. COL·LOCACIÓ: en encaixonat de paviment.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la formació del encaixonat.
Inclou: Preparació de la superfície suport. Col·locació i fixació mecànica del perfil. Segellat de les juntes.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Entrada	2	4,05			8,10	
	2	0,70			1,40	
** Varis*	1				1,00	
					10,50	10,50

6.3 **M²** Estora amb base de cautxú, acabat superficial amb pues de cautxú de color negre, espessor total 16 mm, de 1 m d'amplada, ús interior i exterior, enrotllable, instal·lat en encaixos de paviment format per fossa de 11 mm de profunditat (no inclosa en aquest preu). Inclús preparació de la superfície suport.
Inclou: Preparació de la superfície suport. Col·locació de l'estora.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Superficie	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Entrada	1	2,80			2,80	
** Varis*	1				1,00	
					3,80	3,80

6.4 **M** Revestiment d'esglaó amb forma recta, en escala de 140 cm d'amplada, mitjançant el muntatge dels següents elements: petjada de marbre Blanc Macael, acabat polit i davanter de marbre Blanc Macael, acabat polit de 3 i 2 cm de gruix respectivament, cara i cantells polits, rebut tot allò amb morter de ciment M-5, col·locat sobre

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 106 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 212 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament

un esglaonat previ (no inclòs en aquest preu). Inclús rejuntat amb morter de junts cimentós, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.
Inclou: Replanteig i traçat d'esteses i contrapetja. Tall de les peces i formació d'encaixos en cantonades i racons. Humectació de l'esglaonat. Col·locació amb morter del davanter i estesa del primer esglaó. Estesa de cordills. Col·locació de davanters i esteses. Reomplert de junts. Neteja del tram.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud de l'aresta formada per l'estesa i la davanter, mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en l'aresta d'intersecció entre estesa i davanter, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Escala	1	2,85			2,85	
** Varis*	0,5				0,50	
					3,35	3,35

6.5 **M²** Subministrament i col·locació de paviment de rajoles de marbre Blanc Macael, per a interiors, de 60x40x2 cm, acabat polit; rebudes amb morter de ciment M-5, confeccionat en obra sense retardants. Inclús formació de juntes perimetrals continues, d'amplada no menor de 5 mm, en els límits amb parets, pilars exempts i elevacions de nivell i, en el seu cas, juntes de partició i juntes estructurals o de dilatació existents en el suport, rejuntat amb morter de junts cimentós, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces i neteja.
Inclou: Neteja, anivellació i preparació de la superfície suport. Replanteig de nivells. Estesa de la capa de morter. Replanteig de la disposició de les peces i junts de moviment. Espolsada de la superfície amb ciment. Col·locació de les rajoles a punta de paleta. Comprovació de la planitud. Reomplert dels junts de dilatació. Reblert de juntes de separació entre rajoles.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície construïda, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Remat escala i partició envidriada	1	4,90	0,40		1,96	
** Varis*	0,5				0,50	
					2,46	2,46

6.6 **M** Entornpeu d'alumini anoditzat, de 80 mm d'altura, color plata. COL·LOCACIÓ: amb adhesiu.
Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig. Tall de l'entornpeu. Col·locació i fixació de l'entornpeu. Resolució de cantonades i trobades. Neteja final.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense incloure buits de portes. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala Polivalent 1	1	1,45			1,45	
	2	0,45			0,90	
	1	0,80			0,80	
	1	0,10			0,10	
	1	2,15			2,15	
	1	0,15			0,15	
	1	2,80			2,80	
	1	6,15			6,15	
	1	1,80			1,80	
	1	3,35			3,35	
	1	5,95			5,95	
	1	6,25			6,25	
	1	4,90			4,90	
Espai recepció	2	0,50			1,00	
	1	1,45			1,45	
Pas - Escala	1	2,85			2,85	
Sala Polivalent 2	1	0,60			0,60	
	1	0,50			0,50	
	1	1,10			1,10	
	1	3,50			3,50	
	1	0,20			0,20	
	1	0,30			0,30	
	1	0,35			0,35	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 107 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 214 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció				Amidament	
			1	1,35		1,35	
			1	2,60		2,60	
			1	0,70		0,70	
			1	1,95		1,95	
			1	1,50		1,50	
			1	0,20		0,20	
			1	2,00		2,00	
			1	0,60		0,60	
			1	1,00		1,00	
			1	0,30		0,30	
			1	3,35		3,35	
		** Varis*	4			4,00	
						68,15	68,15
6.7	**Pa**	Partida alçada per imprevistos en treballs de paviments					
						Total Pa :	**1,00**

7.- INSTAL·LACIONS

7.1 **U** Lluminària quadrada, no regulable, de 595x595x34 mm, de 40 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb llum LED no reemplaçable, temperatura de color 3000 K, òptica formada per reflector recobert amb alumini vaporitzat, acabat molt brillant, d'alt rendiment, feix de llum extensiu 120°, difusor de polimetilmetacrilat (PMMA), cercle embellidor d'alumini injectat, acabat termoesmaltat, de color blanc, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 3932 lúmens, grau de protecció IP44. Instal·lació encastada.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions.
Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent 1	42				42,00	
Sala polivalent 2	12				12,00	
					54,00	54,00

7.2 **U** Lluminària circular fixa de sostre tipus Downlight, no regulable, de 18 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, de 214 mm de diàmetre d'encastament i 124 mm d'altura, amb llum LED no reemplaçable, temperatura de color 3000 K, òptica formada per reflector recobert amb alumini vaporitzat, acabat molt brillant, d'alt rendiment, feix de llum extensiu 82°, cercle embellidor de plàstic, acabat termoesmaltat, de color blanc, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 1002 lúmens, grau de protecció IP40, amb fleixos de fixació. Instal·lació encastada.
Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent 1	12				12,00	
Sala polivalent 2	4				4,00	
Vestíbul banys	2				2,00	
Bany adaptat	2				2,00	
Bany homes	4				4,00	
Bany dones	4				4,00	
Traster 2	1				1,00	
					29,00	29,00

7.3 **U** Lluminària circular tipus Downlight, no regulable, de 173 mm de diàmetre i 173 mm d'altura, de 14,1 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb llum LED no reemplaçable, temperatura de color 3000 K, cos d'alumini extrudit de color blanc amb equip d'encesa electrònic incorporat al floró, òptica formada per reflectors amb leds no enrasats per a alt confort visual, feix de llum intensiu 14°, sistema de suspensió per cable d'acer de 1 m de longitud màxima, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 1243 lúmens, grau de protecció IP20. Instal·lació suspesa. Caldrà presentació de mostrari de lluminaries abans de la seva col·locació amb la conseqüent aprovació per part de la propietat i la DF.
Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 108 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 216 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent 1	3				3,00	
Sala polivalent 2	3				3,00	
					6,00	6,00

7.4 **U** Lluminària d'emergència, de 1,3 W, amb llum LED no reemplaçable, flux lluminós 70 lúmens, carcassa de 210x110x41 mm, aïllament classe II, graus de protecció IP42 i IK07, amb bateries de Ni-Cd, autonomia de 1 h, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz i pilot lluminós indicador de càrrega color verd, en zones comuns. Instal·lació encastada. Inclús accessoris i elements de fixació.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions.
Inclou: Replanteig. Fixació i anivellació. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sales polivalent	9				9,00	
** Varis*	1				1,00	
					10,00	10,00

7.5 **U** Base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), tipus Schuko, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa, de color blanc i marc embellidor per a un element, de color blanc. Amb caixa universal d'1 element, de plàstic ABS autoextingible, lliure de halògens, enllaçable pels quatre costats, de 70x70x42 mm, amb graus de protecció IP30 i IK07, segons IEC 60439. Instal·lació encastada.
Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
** Previsió endolls nous*	10				10,00	
					10,00	10,00

7.6 **U** Detector de presència per infraroigs per a automatització del sistema d'enllumenat, funcionalitat de detecció contínua de la lluminositat i de la presència, angle de detecció de 360°, abast de 30 m de diàmetre a 3,5 m d'altura, de 20 m de diàmetre a 3 m d'altura i de 18 m de diàmetre a 2,5 m d'altura, regulable en temps, en sensibilitat lumínica i en distància de captació, alimentació a 230 V i 50 Hz, poder de ruptura de 10 A a 230 V, amb commutació en pas per zero, recomanada per a làmpades fluorescents i llums LED, càrregues màximes recomanades: 2200 W per a làmpades incandescents, 1200 VA per a làmpades fluorescents, 2000 VA per a làmpades halògenes de baix voltatge, 2200 W per a làmpades halògenes, 1000 VA per a llums de baix consum, 900 VA per a lluminàries tipus Downlight, 500 VA per a llums LED, temporització regulable digitalment de 1 s a 10 min, sensibilitat lumínica regulable de 10 a 1000 lux, temperatura de treball entre -10°C i 40°C, grau de protecció IP44, de 140 mm de diàmetre, amb comandament a distància per a configuració dels paràmetres de funcionament i programació de detectors de moviment i de presència. Instal·lació en la superfície del sostre. Inclús subjeccions.
Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
Bany homes	1				1,00	
Bany dones	1				1,00	
					3,00	3,00

7.7 **U** Presa HDMI 1.4, d'un mòdul, amb tapa, de color blanc. Amb caixa universal d'1 element, de plàstic ABS autoextingible, lliure de halògens, enllaçable pels quatre costats, de 70x70x42 mm, amb graus de protecció IP30 i IK07, segons IEC 60439. Instal·lació encastada.
Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent 2	1				1,00	
					1,00	1,00

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 109 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 218 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament

7.8 **U** Presa doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marc i embellidor.
Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent 2	1				1,00	
					1,00	1,00

7.9 **U** Punt d'accés wifi (WAP).
Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Inclús línia de xarxa i alimentació.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent 2	1				1,00	
					1,00	1,00

7.10 **U** Presa doble amb connectors tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6, marc i embellidor.
Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent 2	1				1,00	
					1,00	1,00

7.11 **Pa** Partida alçada per execució de treballs de connexió de la nova distribució d'enllumenat i d'endolls nous a la xarxa elèctrica existent, connexió de les noves preses de telecomunicacions a la xarxa existent i adaptació dels endolls i interruptors existents als nous paraments

Total Pa : **1,00**

7.12 **Pa** Partida alçada per a execució de treballs de nova instal·lació elèctrica interior per la zona de banys (vestíbul, bany adaptat, bany d'homes, bany de dones, i traster)

Total Pa : **1,00**

7.13 **U** Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades i claus.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
					1,00	1,00

7.14 **U** Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo doble, 3 urinaris realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades i claus.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	1				1,00	
					1,00	1,00

7.15 **U** Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: 2 vàters, lavabo doble, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 110 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 220 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades i claus.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany dones	1				1,00	
					1,00	1,00

7.16 **Pa** Partida alçada per execució de treballs de connexió a xarxa d'aigua potable existent

Total Pa : **1,00**

7.17 **U** Xarxa interior d'evacuació, per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de PVC, sèrie B per la xarxa de desguàs que connecten l'evacuació dels aparells amb la caixa sifònica i amb la baixant, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei, i caixa sifònica de PVC, de 110 mm de diàmetre, amb tapa cega d'acer inoxidable. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar per a muntatge i subjecció a la obra, accessoris i peces especials.
Inclou: Replanteig. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació de la caixa sifònica. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
					1,00	1,00

7.18 **U** Xarxa interior d'evacuació, per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo doble, 3 urinaris realitzada amb tub de PVC, sèrie B per la xarxa de desguàs que connecten l'evacuació dels aparells amb la caixa sifònica i amb la baixant, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei, i caixa sifònica de PVC, de 110 mm de diàmetre, amb tapa cega d'acer inoxidable. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar per a muntatge i subjecció a la obra, accessoris i peces especials.
Inclou: Replanteig. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació de la caixa sifònica. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	1				1,00	
					1,00	1,00

7.19 **U** Xarxa interior d'evacuació, per cambra de bany amb dotació per: 2 vàters, lavabo doble, realitzada amb tub de PVC, sèrie B per la xarxa de desguàs que connecten l'evacuació dels aparells amb la caixa sifònica i amb la baixant, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei, i caixa sifònica de PVC, de 110 mm de diàmetre, amb tapa cega d'acer inoxidable. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar per a muntatge i subjecció a la obra, accessoris i peces especials.
Inclou: Replanteig. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació de la caixa sifònica. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany dones	1				1,00	
					1,00	1,00

7.20 **Pa** Partida alçada per execució de treballs de connexió a xarxa de sanejament existent

Total Pa : **1,00**

7.21 **U** Extractor per a bany format per ventilador helicoïdal d'ABS, color blanc, codi de comanda 18 514 722, model ZCV2 "ZEHNDER", potència màxima de 5,5 W, cabal màxim de 83 m³/h, nivell de pressió sonora de 38 dBA, de 199 mm de diàmetre i 129,5 mm d'altura, per a conductes de 100 mm de diàmetre, format per cos, ventilador amb pales corbes cap endarrere i motor de baix nivell sonor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, equipat amb panell de control Touchpad, funció de regulació d'el cabal TimeSMART i funció de regulació de la humitat HimidiSMART. Inclús accessoris i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 111 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 222 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
Bany dones	1				1,00	
Bany homes	1				1,00	
					3,00	3,00

7.22 **M** Conducte circular de ventilació, format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple llisa, autoconnectable mascle-femella, de 125 mm de diàmetre i 0,6 mm de gruix de xapa, col·locat en posició horitzontal. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les comportes de regulació, les comportes tallafoc, les reixetes ni els difusors.
Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
** previsió per connexió amb xarxa existent*	10				10,00	
					10,00	10,00

7.23 **Pa** Partida alçada per execució de treballs d'adequació de la xarxa de ventilació per la nova distribució i connexió a la xarxa existent.

Total Pa : 1,00

7.24 **Pa** Partida alçada per execució de treballs d'adequació i connexió de la xarxa de climatització a la nova distribució

Total Pa : 1,00

7.25 **Pa** Partida alçada per imprevistos en treballs d'instal·lacions

Total Pa : 1,00

8.- FUSTERIA EXTERIOR

8.1 **Pa** Partida alçada a justificar per a execució de treballs d'adequació o reparació d'elements de les fusteries exteriors d'alumini necessaris que es puguin originar durant les obres

Total Pa : 1,00

9.- FUSTERIES INTERIORS

9.1 **U** Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x72,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb melamina blanca, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de melamina blanca de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat melamina blanca de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica.
Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Traster 2	1				1,00	
					1,00	1,00

9.2 **U** Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb melamina blanca, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de melamina blanca de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat melamina blanca de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica.
Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	1				1,00	
Bany dones	1				1,00	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 112 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 224 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament
			2,00 2,00

9.3 **U** Carcassa metàl·lica de xapa ondulada i travessers metàl·lics, preparada per allotjar la fulla d'una porta corredissa simple, de fusta, de 90x210 cm i 4 cm de gruix màxim de fulla de porta; col·locació en entramat autoportant de plaques de guix, de 10 cm de gruix total, incloent l'entramat autoportant i les plaques.
Inclou: Muntatge i col·locació de la carcassa amb els distanciadors en els seus allotjaments. Anivellació i fixació a la paret amb paletades de morter o guix. Fixació sobre el paviment mitjançant cargolat. Rejuntat.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
					1,00	1,00

9.4 **U** Porta interior corredissa per a armadura metàl·lica, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb melamina blanca, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de fusta, de melamina blanca de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat melamina blanca de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament d'alumini, sèrie bàsica.
Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
					1,00	1,00

9.5 **Pa** Partida alçada per a execució de treballs d'adequació de porta interior de fusta existent en el vestíbul distribuidor de banys, i dels trasters 1, 3 i 4 en taller a la nova alçada lliure degut al paviment nou col·locat sobre l'existent, reduint l'alçada per la part inferior.

Total Pa : 1,00

9.7 **Pa** Partida alçada per imprevistos en treballs de fusteries interiors

Total Pa : 1,00

10.- ACABATS I PINTURES

10.1 **M²** Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, acabat mat, textura llisa, diluïdes amb un 15% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de morter de ciment, vertical, de fins 3 m d'altura.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.
Inclou: Preparació del suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Vestíbul banys	1	3,20		2,25	7,20	
Bany adaptat	1	2,00		0,15	0,30	
	1	2,60		0,15	0,39	
Bany homes	2	1,70		0,35	1,19	
	1	0,10		0,35	0,04	
	1	0,90		0,35	0,32	
	1	2,70		0,35	0,95	
Bany dones	1	1,50		0,35	0,53	
	1	0,40		0,35	0,14	
	1	1,05		0,35	0,37	
	1	2,45		0,35	0,86	
	1	0,75		0,35	0,26	
	1	4,55		0,35	1,59	
Traster 2	1	2,80		0,30	0,84	
	1	0,45		0,30	0,14	
	1	1,15		0,30	0,35	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 113 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 226 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció						Amidament
			1	0,55		0,30	0,17	
		** Varis*	1				1,00	
							16,64	16,64

10.2 **M²** Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, acabat mat, textura llisa, diluïdes amb un 15% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix projectat o plaques de guix laminat, vertical, de fins 3 m d'altura.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.
Inclou: Preparació del suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Vestíbul banys	1	3,20		2,25	7,20	
	2	1,80		2,25	8,10	
Bany adaptat	1	2,00		0,15	0,30	
	1	2,60		0,15	0,39	
Bany homes	2	2,60		0,35	1,82	
Bany dones	1	1,80		0,35	0,63	
Traster 2	1	1,80		0,30	0,54	
	1	0,50		0,30	0,15	
** Varis*	1				1,00	
					20,13	20,13

10.3 **M²** Aplicació manual de dues mans de laca nitrocelul·lòsica per a interior, color blanc o a escollir, acabat mat, diluïda amb un 20% a 30% de dissolvent, (rendiment: 0,12 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació tapaporus, diluïda amb un 20% a 30% de dissolvent, (rendiment: 0,12 l/m²), sobre superfície de fusta, en interiors. Inclús fregat amb paper de vidre.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs.
Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits, a dues cares, de fora a fora del tapajunts.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, per ambdues cares, incloent els tapajunts.

	Uts.	Llargada	Alçada	Superfície	Parcial	Subtotal
Emmarcat finestres de façana	3			0,20	0,60	
	6	0,26	1,80		2,81	
	3	1,00	0,60		1,80	
	3	1,00	0,25		0,75	
Entrada	4	0,25	2,80		2,80	
	1	0,65	2,80		1,82	
	1	0,40	2,50		1,00	
Portes armaris	1	10,25	2,16		22,14	
Recepció	1	0,60	1,80		1,08	
	2	0,50	1,80		1,80	
	2	0,85	1,80		3,06	
	1	0,65	1,80		1,17	
	1	0,45	1,80		0,81	
Recepció - taula	1	2,20	0,80		1,76	
	1	0,55	0,80		0,44	
	1	1,00	0,80		0,80	
	1	0,50	0,80		0,40	
Sala polivalent 1	1	4,65	1,80		8,37	
	1	0,75	1,80		1,35	
Pilar sala polivalent 1	1	1,70	1,80		3,06	
Portes	2	1,45	2,16		6,26	
	2	0,90	2,16		3,89	
	2	0,90	2,16		3,89	
	2	0,90	2,16		3,89	
** Varis*	3				3,00	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 114 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 228 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament
		78,75	78,75

10.4 **M²** Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, acabat mat, textura llisa, diluídes amb un 15% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix o escaiola, horitzontal, fins a 3 m d'altura.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.
Inclou: Preparació del suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

	Uts.	Superfície	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Fals sostre continu - sala polivalent 1	1	74,75			74,75	
Trams verticals fals sostre sala polivalent 1	1		30,00	0,30	9,00	
	1		13,90	0,30	4,17	
	1		15,00	0,30	4,50	
	1		16,90	0,30	5,07	
Fals sostre continu - escales	1	16,70			16,70	
Fals sostre continu - sala polivalent 2	1	18,70			18,70	
Trams verticals fals sostre sala polivalent 2	1		5,40	0,60	3,24	
Fals sostre continu - vestíbul banys	1	5,10			5,10	
Fals sostre continu - bany adaptat	1	5,40			5,40	
Fals sostre continu - bany homes	1	6,90			6,90	
Fals sostre continu - bany dones	1	8,00			8,00	
Fals sostre continu - traster 2	1	1,95			1,95	
** Varis*	5				5,00	
					168,48	168,48

10.5 **Pa** Partida alçada per imprevistos en treballs de pintura i acabats

Total Pa : **1,00**

11.- SENYALITZACIÓ I EQUIPAMENT

11.1 **M** Passamans recte format per tub buit d'acer inoxidable AISI 304, acabat polit brillant, de 30 mm de diàmetre, amb suports del mateix material fixats al parament mitjançant ancoratge mecànic amb cargols autoperforants d'acer galvanitzat. Inclús replanteig dels suports, fixació dels suports al parament i fixació del passamans als suports. Elaborat en taller i muntat a obra.
Inclou: Replanteig dels suports. Fixació dels suports al parament. Fixació del passamans als suports.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada a eixos, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà a eixos, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Passamà escala	1	2,50			2,50	
					2,50	2,50

11.2 **M** Barana d'acer inoxidable AISI 304 de 100 cm d'altura, composta de passamans de 50 mm de diàmetre subjecte a muntants verticals de 40x40 mm disposats cada 120 cm i plafó de 3 barrots massissos horitzontals de 12 mm de diàmetre soldats als muntants, per escala recta d'un tram. Inclús platines per a fixació mitjançant cargolat en obra de fàbrica amb tacs de niló i cargols d'acer. Elaborada en taller i muntada en obra. Totalment acabada i llesta per pintar.
Inclou: Replanteig dels punts de fixació. Aplomat i anivellació. Resolució de les unions entre trams. Resolució de les unions al parament.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada a eixos en veritable magnitud, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en veritable magnitud, a eixos, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Barana escala	1	2,50			2,50	
					2,50	2,50

11.3 **U** Tassa de vàter de dipòsit baix, amb sortida per a connexió horitzontal, seient elevat i fixació vista, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, de 360x670x460 mm, amb vora de descàrrega, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, amb connexió de subministrament inferior, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc i amb seient i tapa de vàter, de Duroplast, color blanc. Inclús silicona per a segellat de junts.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 115 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 230 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
Bany homes	1				1,00	
Bany dones	2				2,00	
					4,00	4,00

11.4 **U** Urinari de porcellana sanitària, amb alimentació i desguàs alimentació i desguàs sifònic encastats, gamma mitja, color blanc, de 315x350 mm, sense tapa, equipat amb aixetam temporitzada encastada, gamma mitja, acabat cromat, de 25x108 mm aixetam temporitzada encastada, gamma mitja, acabat cromat, de 25x108 mm i desguàs encastat. Inclús silicona per a segellat de junts.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	2				2,00	
					2,00	2,00

11.5 **U** Lavabo de porcellana sanitària, sobre taulell, gamma mitja, color blanc, de 450x385 mm, i desguàs, acabat cromat. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el taulell ni l'aixeteria.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
Bany homes	2				2,00	
Bany dones	2				2,00	
					5,00	5,00

11.6 **U** Taulell d'aglomerat de quars blanc, acabat polit, de 100 cm de longitud, 60 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell amb faldó frontal llis de 10 cm d'ample, formació de 1 buit amb els seus cantells polits, i cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte. Inclús replanteig; suports i ancoratges d'acer galvanitzat; resolució de cantonades, angles, cantells i acabats; unions entre peces i trobades amb paraments, segellats amb silicona; anivellat i encunyat; eliminació de restes i neteja.
Inclou: Replanteig i traçat de la placa de focs. Col·locació i fixació dels suports i ancoratges. Col·locació, ajust i fixació de les peces que componen la placa de focs. Fixació del faldó al taulell de cuina. Col·locació de cimal perimetral.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. No s'han duplicat cantonades en l'amidament de la longitud del taulell de cuina.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
					1,00	1,00

11.7 **U** Taulell d'aglomerat de quars blanc, acabat polit, de 170 cm de longitud, 60 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell amb faldó frontal llis de 10 cm d'ample, formació de 2 buits amb els seus cantells polits, i cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte. Inclús replanteig; suports i ancoratges d'acer galvanitzat; resolució de cantonades, angles, cantells i acabats; unions entre peces i trobades amb paraments, segellats amb silicona; anivellat i encunyat; eliminació de restes i neteja.
Inclou: Replanteig i traçat de la placa de focs. Col·locació i fixació dels suports i ancoratges. Col·locació, ajust i fixació de les peces que componen la placa de focs. Fixació del faldó al taulell de cuina. Col·locació de cimal perimetral.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. No s'han duplicat cantonades en l'amidament de la longitud del taulell de cuina.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 116 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 232 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	1				1,00	
Bany dones	1				1,00	
					2,00	2,00

11.8 **U** Aixeteria temporitzada, mescladora, de repisa, per a lavabo, acabat cromat, airejador, amb temps de flux de 10, limitador de cabal a 6 l/min. Inclús elements de connexió, enllaços d'alimentació flexibles de 1/2" de diàmetre i 350 mm de longitud, vàlvules antiretorn i dues aixetes de pas.
Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
Bany homes	2				2,00	
Bany dones	2				2,00	
					5,00	5,00

11.9 **U** Mirall reclinable per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, de 604x678 mm. Inclús elements de fixació.
Inclou: Col·locació, anivellació i fixació dels elements de suport. Neteja de l'element.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
					1,00	1,00

11.10 **M2** Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	1	1,70		1,20	2,04	
Bany dones	1	1,50		1,20	1,80	
					3,84	3,84

11.11 **U** Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada en paret, abatible, amb forma d'U, d'acer inoxidable AISI 304 acabat mat, de dimensions totals 790x130 mm amb tub de 33 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix, amb porta-rotlles de paper higiènic. Inclús elements de fixació.
Inclou: Replanteig i traçat en el parament de la situació de la barra. Col·locació, anivellació i fixació dels elements de suport. Neteja de l'element.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	2				2,00	
					2,00	2,00

11.12 **U** Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada en paret, amb forma recte, d'acer inoxidable AISI 304 acabat mat, de 300 mm amb tub de 33 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix. Inclús elements de fixació.
Inclou: Replanteig i traçat en el parament de la situació de la barra. Col·locació, anivellació i fixació dels elements de suport. Neteja de l'element.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	1				1,00	
Bany dones	2				2,00	
					3,00	3,00

11.13 **U** Taulell de granit nacional, Blanc Macael polit, de 375 cm de longitud, 50 cm d'amplada i 2 cm de gruix, en forma de L, cantell amb faldó frontal llis de 10 cm d'ample. Inclús replanteig; suports i ancoratges d'acer galvanitzat; resolució de cantonades, angles, cantells i acabats; unions entre peces i trobades amb paraments, segellats amb

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 117 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 234 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament

silicona; anivellat i encunyat; eliminació de restes i neteja. Geometria i forma del taulell segons Documentació Gràfica
Inclou: Replanteig i traçat de la placa de focs. Col·locació i fixació dels suports i ancoratges. Col·locació, ajust i fixació de les peces que componen la placa de focs. Fixació del faldó al taulell de cuina.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. No s'han duplicat cantonades en l'amidament de la longitud del taulell de cuina.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Mostrador recepció	1				1,00	
					1,00	1,00

11.14 **Pa** Formació d'armari in situ amb folrat interior d'acabat de melanima i 5 prestatges de tauler de fusta de 2 cm de gruix.

Total Pa : 1,00

11.15 **Pa** Partida alçada per imprevistos en treballs d'equipaments

Total Pa : 1,00

12.- REPARACIÓ EXTERIORS

12.1 **M** Reparació d'esquerda en revestiment de morter sobre el parament vertical exterior de fins 3 m d'altura mitjançant aplicació d'una primera capa d'esquerdejat de morter de ciment M-5, col·locació de malla de fibra de vidre, antiàlcalis, amb el morter encara fresc i posterior aplicació final a bona vista d'una segona capa d'esquerdejat amb el mateix morter, acabat superficial rugós, fins a igualar la superfície reparada amb la resta del revestiment del pany. Inclús picat a mà i retirada del morter en zona esquerdada, en un àmbit de 15 cm a cada costat de l'eix de la lesió, neteja en sec amb raspall, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Totalment acabada i rematada, a falta de pintura (no inclosa en aquest preu).
Inclou: Preparació de l'esquerda. Estesa de la primera capa de morter. Col·locació de la malla. Estesa de la segona capa de morter. Acabat superficial. Cura del morter. Retirada de deixalles. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
** PREVISIÓ reparació esquerda en façana*	5				5,00	
					5,00	5,00

12.2 **Pa** Reparació de canal i bonera en coberta existent amb recobriment.

Total Pa : 1,00

13.- GESTIÓ DE RESIDUS

13.1 **M³** Transport amb camió de residus inertes de maons, teules i materials ceràmics, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.
Inclou: Nada.
Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Enderroc envà	1,2	51,49	0,10		6,18	
Demolició enrajolat	1,2	52,78	0,04		2,53	
Demolició esglaó	1,2	8,40	0,30	0,05	0,15	
	1,2	8,40	0,15	0,05	0,08	
Demolició paviment	1,2	9,90	0,04		0,48	
Demolició aplacat	1,2	61,80	0,04		2,97	
** Varis*	10				10,00	
					22,39	22,39

13.2 **M³** Cànon d'abocament per lliurament de residus inertes de maons, teules i materials ceràmics, produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 118 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 236 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament

Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport.
Inclou: Nada.
Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Enderroc envà	1,2	51,49	0,10		6,18	
Demolició enrajolat	1,2	52,78	0,04		2,53	
Demolició esglaó	1,2	8,40	0,30	0,05	0,15	
	1,2	8,40	0,15	0,05	0,08	
Demolició paviment	1,2	9,90	0,04		0,48	
Demolició aplacat	1,2	61,80	0,04		2,97	
** Varis*	10				10,00	
					22,39	22,39

13.3 **M³** Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.
Inclou: Nada.
Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Desmuntatge fals sostre enregistrable	1,2	131,05	0,05		7,86	
Desmuntatge fals sostre continu	1,2	11,45	0,05		0,69	
Demolició fals sostre enregistrable	1,2	44,05	0,05		2,64	
Demolició fals sostre continu	1,2	5,10	0,05		0,31	
Demolició bancada	1,2	2,41	0,10		0,29	
** Varis*	10				10,00	
					21,79	21,79

13.4 **M³** Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport.
Inclou: Nada.
Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Desmuntatge fals sostre enregistrable	1,2	131,05	0,05		7,86	
Desmuntatge fals sostre continu	1,2	11,45	0,05		0,69	
Demolició fals sostre enregistrable	1,2	44,05	0,05		2,64	
Demolició fals sostre continu	1,2	5,10	0,05		0,31	
Demolició bancada	1,2	2,41	0,10		0,29	
** Varis*	10				10,00	
					21,79	21,79

14.- SEGURETAT I SALUT

14.1 **U** Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva i individuals, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.
Inclou: Nada.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Total U : **1,00**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 119 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 238 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 120 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 240 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

III. JUSTIFICACIÓ DE PREUS

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 121 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 242 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
1 Actuacions prèvies					
1.1	0MP012	**U**	Subministrament i col·locació de làmines de polietilè transparent sobre mobiliari i equipament de lloc de treball format per taula amb calaixera adossada i independent, cadires, armari, accessoris; solapades entre si almenys 15 cm i fixades amb cinta adhesiva, per a protegir-ho davant la brutícia i la pols ocasionada pels treballs de rehabilitació. Inclús posterior retirada de làmines, recollida i càrrega sobre contenidor. Inclou: Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		0,78 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**17,97 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	17,970 €	**0,36 €**
				Preu total por U .	**18,33 €**
1.2	0MT012	**U**	Desmuntatge, trasllat dins del mateix edifici, aplec i posterior muntatge de mobiliari i equipament de lloc de treball format per taula amb calaixera adossada i independent, cadires, paperera, armari, ordinador, documentació, accessoris. Inclús embalatge, neteja, retirada i càrrega de residus amb els mitjans adequats. Inclou: Treballs de preparació. Desmuntatge de l'equipament i posterior embalatge. Càrrega, transport i descàrrega. Neteja i retirada de sobres. Càrrega de restes sobre contenidor. Preparació de la nova zona de treball. Muntatge de l'equipament, previ desembalatge. Neteja final i retirada de restes. Càrrega de restes sobre contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		0,43 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**9,91 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	9,910 €	**0,20 €**
				Preu total por U .	**10,11 €**
1.3	0CF020	**U**	Protecció mitjançant lones, làmines de polietilè i taulers de fusta, de buits, fusteries, persianes, calaixos de persianes i tots aquells elements situats a la façana, que es poguessin veure afectats mentre durin dels treballs de rehabilitació o reforma, per a una superfície de protecció de fins a 30 m². Inclús posterior retirada de les proteccions, neteja, aplec, recollida i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		30,00 m²	Làmina de polietilè transparent, de 0,2 mm d'espessor.	0,160 €	**4,80 €**
		30,00 m	Cinta plàstica autoadhesiva.	0,040 €	**1,20 €**
		6,00 m²	Tauler aglomerat hidròfug, de 19 mm d'espessor.	11,130 €	**66,78 €**
		30,00 m²	Lona impermeable de protecció, de polietilè, amb malla de reforç i corda perimetral de poliamida per a l'ajustament de la lona.	4,160 €	**124,80 €**
		4,95 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**114,05 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	311,630 €	**6,23 €**
				Preu total por U .	**317,86 €**
1.4	AP000	**Pa**	Partida alçada per imprevistos en treballs d'actuacions prèvies		
			Sense descomposició		**200,000 €**
				Preu total redondeado por Pa .	**200,00 €**
2 Enderrocs					
2.1	DPT020	**m²**	Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó foradat senzill de 4/5 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge previ de les fulles de la fusteria.		

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 122 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 244 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

III. JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Inclou: Demolició de la fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.		
		0,31 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**7,14 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	7,140 €	**0,14 €**
			Preu total redondeado por m² .		**7,28 €**
2.2	DRT030	**m²**	Desmuntatge de fals sostre enregistrable de plaques de guix laminat, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, mantenint la seva estructura metàl·lica, sense afectar a l'estabilitat de els elements constructius als quals se subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada i reposada segons especificacions de Projecte.		
		0,21 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**4,84 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	4,840 €	**0,10 €**
			Preu total redondeado por m² .		**4,94 €**
2.3	DRT020b	**m²**	Desmuntatge de fals sostre continu de plaques de guix o d'escaiola, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, mantenint la seva estructura metàl·lica, sense afectar a l'estabilitat de els elements constructius als quals se subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.		
		0,26 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**5,99 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	5,990 €	**0,12 €**
			Preu total redondeado por m² .		**6,11 €**
2.4	DRT030b	**m²**	Demolició de fals sostre enregistrable de plaques de guix laminat, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals se subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició de l'estructura metàl·lica de subjecció, de les falses bigues i dels acabats. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.		
		0,41 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**9,45 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	9,450 €	**0,19 €**
			Preu total redondeado por m² .		**9,64 €**
2.5	DRT020	**m²**	Demolició de fals sostre continu de plaques de guix o d'escaiola, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat de els elements constructius als quals se subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclós els talls previs en zones marcades segons Documentació Gràfica. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició de l'estructura metàl·lica de subjecció, de les falses bigues i dels acabats. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.		

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 123 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 246 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.		
		0,45 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**10,37 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	10,370 €	**0,21 €**
			Preu total redondeado por m² .		**10,58 €**
2.6	DRA010	**m²**	Demolició d'enrajolat de gres, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.		
		0,47 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**10,83 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	10,830 €	**0,22 €**
			Preu total redondeado por m² .		**11,05 €**
2.7	DII010	**U**	Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, encastada amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.		
		0,14 h	Oficial 1ª electricista.	28,390 €	**3,97 €**
		0,14 h	Ajudant electricista.	24,430 €	**3,42 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	7,390 €	**0,15 €**
			Preu total redondeado por U .		**7,54 €**
2.8	DII010b	**U**	Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, encastada amb mitjans manuals i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició i connexionat de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.		
		0,17 h	Oficial 1ª electricista.	28,390 €	**4,83 €**
		0,17 h	Ajudant electricista.	24,430 €	**4,15 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	8,980 €	**0,18 €**
			Preu total redondeado por U .		**9,16 €**
2.9	DSM010	**U**	Desmuntatge de lavabo d'encastar, baix o sobre taulell de lavabo, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de l'aixeteria i dels accessoris i l'obturació de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.		

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 124 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 248 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.		
		0,57 h	Oficial 1ª lampista.	28,390 €	**16,18 €**
		0,64 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**14,75 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	30,930 €	**0,62 €**
			Preu total redondeado por U .		**31,55 €**
2.10	DSC030	**m**	Desmuntatge de taulell de lavabo de pedra natural, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.		
		1,14 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**26,27 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	26,270 €	**0,53 €**
			Preu total redondeado por m .		**26,80 €**
2.11	DSM010b	**U**	Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i l'obturació de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.		
		0,54 h	Oficial 1ª lampista.	28,390 €	**15,33 €**
		0,48 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**11,06 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	26,390 €	**0,53 €**
			Preu total redondeado por U .		**26,92 €**
2.12	DSM010c	**U**	Desmuntatge d'urinari amb alimentació i desguàs vistes, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de l'aixeteria i dels accessoris i l'obturació de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.		
		0,59 h	Oficial 1ª lampista.	28,390 €	**16,75 €**
		0,52 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**11,98 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	28,730 €	**0,57 €**
			Preu total redondeado por U .		**29,30 €**
2.13	DSM010e	**U**	Desmuntatge d'abocador monobloc, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de l'aixeteria i dels accessoris. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició i connexionat de l'element. Muntatge de l'aixeteria. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.		

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 125 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 250 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Material auxiliar per a instal·lació d'aparell sanitari.	1,550 €	**1,55 €**
		2,40 h	Oficial 1ª lampista.	28,390 €	**68,14 €**
		2,62 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**60,36 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	130,050 €	**2,60 €**
			Preu total redondeado por U .		**132,65 €**
2.14	DSM020	**U**	Desmuntatge de conjunt d'accessoris format per 3 dispensadors de paper, 6 barres de subjecció per a bany adaptat, 1 penjador, 5 porta-rotlles, i 3 miralls amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.		
		1,20 h	Ajudant lampista.	24,430 €	**29,32 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	29,320 €	**0,59 €**
			Preu total redondeado por U .		**29,91 €**
2.15	DIF105	**U**	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, col·locada encastada, que dóna servei a una superfície de 30 m², des de la presa de cada aparell sanitari fins el muntant, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de les vàlvules, dels accessoris i dels suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element. Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a la instal·lació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.		
		4,77 h	Oficial 1ª lampista.	28,390 €	**135,42 €**
		4,77 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**109,90 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	245,320 €	**4,91 €**
			Preu total redondeado por U .		**250,23 €**
2.16	DIE060	**U**	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en superfície, en local d'ús comú de 30 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials. Inclou: Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.		
		1,02 h	Ajudant electricista.	24,430 €	**24,92 €**
		2,04 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**47,00 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	71,920 €	**1,44 €**
			Preu total redondeado por U .		**73,36 €**
2.17	DIB010	**m²**	Demolició de bancada de formigó en massa, de 10 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.		

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 126 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 252 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.		
		0,22 h	Martell pneumàtic.	4,420 €	**0,97 €**
		0,11 h	Compressor portàtil elèctric 2 m³/min de cabal.	4,130 €	**0,45 €**
		0,15 h	Peó especialitzat construcció.	23,790 €	**3,57 €**
		0,28 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**6,45 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	11,440 €	**0,23 €**
			Preu total redondeado por m² .		**11,67 €**
2.18	DLP220	**U**	Desmuntatge de fulla de porta interior de fusteria de fusta, amb mitjans manuals, i recuperació amb adaptació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels galzes, dels tapajuntes i de les ferramentes. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.		
		0,61 h	Ajudant fuster.	24,650 €	**15,04 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	15,040 €	**0,30 €**
			Preu total redondeado por U .		**15,34 €**
2.19	DLA020	**U**	Desmuntatge de fulla d'armari de paret de fusta, amb mitjans manuals i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels galzes, dels tapajuntes i de les ferramentes. Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.		
		0,39 h	Oficial 1ª fuster.	27,980 €	**10,91 €**
		0,39 h	Ajudant fuster.	24,650 €	**9,61 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	20,520 €	**0,41 €**
			Preu total redondeado por U .		**20,93 €**
2.20	DRE010	**m**	Aixecat de revestiment d'esglaó de pedra natural, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície de l'esglaó, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Aixecament del revestiment. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.		
		0,42 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**9,68 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	9,680 €	**0,19 €**
			Preu total redondeado por m .		**9,87 €**
2.21	DRS020	**m²**	Demolició de paviment existent a l'interior de l'edifici, de rajoles ceràmiques, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.		

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 127 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 254 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport, però no inclou la demolició de la base suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.		
		0,32 h	Peó especialitzat construcció.	23,790 €	**7,61 €**
		0,39 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**8,99 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	16,600 €	**0,33 €**
			Preu total redondeado por m² .		**16,93 €**
2.22	DPD010b	**m**	Aixecat amb mitjans manuals i equip de oxitall, de barana metàl·lica en forma recta, de 100 cm d'altura, situada en escala i fixada, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació. Inclou: Aixecat de l'element. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.		
		0,12 h	Equip d'oxitall, amb acetilè com combustible i oxigen com comburent.	8,040 €	**0,96 €**
		0,19 h	Oficial 1ª soldador.	27,920 €	**5,30 €**
		0,37 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**8,52 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	14,780 €	**0,30 €**
			Preu total redondeado por m .		**15,08 €**
2.23	DRC010	**m²**	Demolició d'aplacat de rajoles ceràmiques i remat superior de fusta, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.		
		0,84 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**19,35 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	19,350 €	**0,39 €**
			Preu total redondeado por m² .		**19,74 €**
2.24	EN000	**Pa**	Partida alçada per imprevistos en treballs d'enderroc		
			Sense descomposició		**300,000 €**
			Preu total redondeado por Pa .		**300,00 €**

3 Divisions interiors

3.1	FBY010	**m²**	Envà múltiple (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/600 (48) LM - (1 hidrofugat + 1 hidrofugat + 1 de gran duresa + 1 de gran duresa), amb plaques de guix laminat, de 98 mm de gruix total, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 48 mm d'amplada, a base de muntants (elements verticals) separats 600 mm entre si, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals), a la què es cargolen quatre plaques en total (una placa tipus hidrofugat i una placa tipus hidrofugat en una cara i una placa tipus de gran duresa i una placa tipus de gran duresa en l'altra cara, totes de 12,5 mm d'espessor); aïllament acústic mitjançant panell semirígid de llana mineral, espessor 45 mm, segons UNE-EN 13162, en l'ànima. Inclús banda acústica de dilatació autoadhesiva; fixacions per a l'ancoratge de canals i muntants metàl·lics; cargols per a la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta per al tractament de juts. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars.		

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 128 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 256 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Inclou: Replanteig i traçat en el forjat inferior i en el superior dels envans a realitzar. Col·locació de banda d'estanquitat i canals inferiors, sobre paviment acabat o base de seient. Col·locació de banda d'estanquitat i canals superiors, sota forjats. Col·locació i fixació dels muntants sobre els elements horitzontals. Tall de les plaques. Fixació de les plaques per al tancament d'una de les cares de l'envà. Col·locació dels plafons de llana mineral entre els muntants. Fixació de les plaques per al tancament de la segona cara de l'envà. Replanteig de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions, i posterior perforació de les plaques. Tractament de juntes. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.		
		1,20 m	Banda autoadhesiva desolidaritzant d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm d'espessor i 50 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK).	0,230 €	**0,28 €**
		0,70 m	Canal de perfil d'acer galvanitzat de 48 mm d'amplada, segons UNE-EN 14195.	1,067 €	**0,75 €**
		2,00 m	Muntant de perfil d'acer galvanitzat de 48 mm d'amplada, segons UNE-EN 14195.	1,286 €	**2,57 €**
		1,05 m²	Panell semirígid de llana mineral, espessor 45 mm, segons UNE-EN 13162, Euroclasse A1 de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1 i factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua 1.	3,346 €	**3,51 €**
		2,10 m²	Placa de guix laminat H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades, amb àmina de guix hidrofugat, per zones humides.	6,980 €	**14,66 €**
		2,10 m²	Placa de guix laminat DI / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades, de gran duresa superficial.	4,216 €	**8,85 €**
		13,00 U	Cargol autoperforant 3,5x25 mm.	0,010 €	**0,13 €**
		29,00 U	Cargol autoperforant 3,5x35 mm.	0,009 €	**0,26 €**
		1,60 U	Fixació composta per tac i cargol 5x27.	0,060 €	**0,10 €**
		0,20 kg	Pasta de material d'unió, segons UNE-EN 14496.	0,420 €	**0,08 €**
		1,00 kg	Pasta de segellament, segons UNE-EN 13963.	0,870 €	**0,87 €**
		3,20 m	Cinta microperforada de paper, segons UNE-EN 13963.	0,040 €	**0,13 €**
		0,30 m	Cinta de paper amb reforç metàl·lic, segons UNE-EN 14353.	0,344 €	**0,10 €**
		0,42 h	Oficial 1ª muntador de prefabricats interiors.	28,390 €	**11,92 €**
		0,42 h	Ajudant muntador de prefabricats interiors.	24,460 €	**10,27 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	54,480 €	**1,09 €**
				Preu total redondeado por m² .	**55,57 €**
3.2	SVC010	**U**	Cabina per a vestuari, de 900x1450 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir; composta de: porta de 700x2000 mm i 1 lateral de 2000 mm d'altura; estructura suport d'alumini anoditzat, formada per perfil guia horitzontal de secció circular de 25 mm de diàmetre, rosetes, pinces de subjecció dels taulers i perfils en U de 20x15 mm per a fixació a la paret i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L, formats per frontisses amb moll, tirador amb condemna i indicador exterior de lliure i ocupat, i peus regulables en altura fins a 150 mm. Inclús ajustament de la fulla, fixació dels ferraments, anivellació i ajustament final. Totalment muntada. Inclou: Replanteig. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament i accessoris. Anivellació i ajust final. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Cabina per a vestuari, de 900x1450 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir, Euroclasse B-s2, d0 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1; composta de: porta de 700x2000 mm i 1 lateral de 2000 mm d'altura; estructura suport d'alumini anoditzat, formada per perfil guia horitzontal de secció circular de 25 mm de diàmetre, rosetes, pinces de subjecció dels taulers i perfils en U de 20x15 mm per a fixació a la paret i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L, formats per frontisses amb moll, tirador amb condemna i indicador exterior de lliure i ocupat, i peus regulables en altura fins a 150 mm.	497,460 €	**497,46 €**
		0,60 h	Oficial 1ª muntador.	28,390 €	**17,03 €**
		0,60 h	Ajudant muntador.	24,460 €	**14,68 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	529,170 €	**10,58 €**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 129 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 258 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Preu total redondeado por U .		**539,75 €**
3.3	SVC010b	**U**	Cabina per a vestuari, de 1500x1900 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir; composta de: porta de 700x2000 mm; estructura suport d'alumini anoditzat, formada per perfil guia horitzontal de secció circular de 25 mm de diàmetre, rosetes, pinces de subjecció dels taulers i perfils en U de 20x15 mm per a fixació a la paret i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L, formats per frontisses amb moll, tirador amb condemna i indicador exterior de lliure i ocupat, i peus regulables en altura fins a 150 mm. Inclús ajustament de la fulla, fixació dels ferraments, anivellació i ajustament final. Totalment muntada. Inclou: Replanteig. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament i accessoris. Anivellació i ajust final. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Cabina per a vestuari, de 1500x1900 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir, Euroclasse B-s2, d0 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1; composta de: porta de 700x2000 mm; estructura suport d'alumini anoditzat, formada per perfil guia horitzontal de secció circular de 25 mm de diàmetre, rosetes, pinces de subjecció dels taulers i perfils en U de 20x15 mm per a fixació a la paret i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L, formats per frontisses amb moll, tirador amb condemna i indicador exterior de lliure i ocupat, i peus regulables en altura fins a 150 mm.	271,983 €	**271,98 €**
		0,53 h	Oficial 1ª muntador.	28,390 €	**15,05 €**
		0,53 h	Ajudant muntador.	24,460 €	**12,96 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	299,990 €	**6,00 €**
			Preu total redondeado por U .		**305,99 €**
3.4	SVC010c	**U**	Cabina per a vestuari, de 600x1500 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir; composta de: porta de 700x2000 mm i 1 lateral de 2000 mm d'altura; estructura suport d'alumini anoditzat, formada per perfil guia horitzontal de secció circular de 25 mm de diàmetre, rosetes, pinces de subjecció dels taulers i perfils en U de 20x15 mm per a fixació a la paret i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L, formats per frontisses amb moll, tirador amb condemna i indicador exterior de lliure i ocupat, i peus regulables en altura fins a 150 mm. Inclús ajustament de la fulla, fixació dels ferraments, anivellació i ajustament final. Totalment muntada. Inclou: Replanteig. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament i accessoris. Anivellació i ajust final. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Cabina per a vestuari, de 600x1500 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir, Euroclasse B-s2, d0 de reacció al foc, segons UNE-EN 13501-1; composta de: porta corredissa de 700x2000 mm i 1 lateral de 2000 mm d'altura; estructura suport d'alumini anoditzat, formada per perfil guia horitzontal de secció circular de 25 mm de diàmetre, rosetes, pinces de subjecció dels taulers i perfils en U de 20x15 mm per a fixació a la paret i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L, formats per frontisses amb moll, tirador amb condemna i indicador exterior de lliure i ocupat, i peus regulables en altura fins a 150 mm.	281,978 €	**281,98 €**
		0,34 h	Oficial 1ª muntador.	28,390 €	**9,65 €**
		0,34 h	Ajudant muntador.	24,460 €	**8,32 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	299,950 €	**6,00 €**
			Preu total redondeado por U .		**305,95 €**
3.5	DI000	**Pa**	Partida alçada per imprevistos en treballs de divisions interiors		
			Sense descomposició		**200,000 €**
			Preu total redondeado por Pa .		**200,00 €**

4 Divisió interior amb alumini i vidre

4.1	LCL055	**m²**	Fusteria d'alumini lacat especial, amb 60 micres de gruix mínim de pel·lícula seca, en tancament interior, formada per fulles fixes i practicables; certificat de conformitat marca de qualitat QUALICOAT, gamma bàsica, amb classificació a la permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, a l'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i a la resistència a la càrrega del vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base; composta per perfils extrusionats formant bastiments i fulles. Inclús silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. Inclou: Col·locació de la fusteria. Ajust final de les fulles. Segellat de junts perimetrals.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 130 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 260 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Criteri d'amidament de projecte: Superfície del buit a tancar, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, amb les dimensions del buit, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.		
		2,35 m	Bastiment de base d'alumini, de 50x19x1,5 mm, ensamblat mitjançant esquadres i amb patilles d'ancoratge per a la fixació al parament i cargols per a la fixació de la fusteria.	2,660 €	**6,25 €**
		1,02 m²	Fusteria d'alumini lacat especial en tancament interior, formada per fulles fixes i practicables, gamma bàsica, amb classificació a la permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, a l'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i a la resistència a la càrrega del vent segons UNE-EN 12210, marca de qualitat QUALICOAT. Inclús ferratges de penjar, pany, manovella i obreportes, juntes d'envidriament de EPDM, cargols d'acer inoxidable, elements d'estanquitat i accessoris.	131,290 €	**133,92 €**
		0,45 U	Cartutx de 300 ml de silicona neutra oximica, d'elasticitat permanent i enduriment ràpid, color blanc, rang de temperatura de treball de -60 a 150°C, amb resistència als rajos UV, duresa Shore A aproximada de 22, segons UNE-EN ISO 868 i elongació a ruptura >= 800%, segons UNE-EN ISO 8339.	4,580 €	**2,06 €**
		0,23 h	Oficial 1ª serraller.	27,920 €	**6,42 €**
		0,21 h	Ajudant serraller.	24,540 €	**5,15 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	153,800 €	**3,08 €**
				Preu total redondeado por m² .	**156,88 €**
4.2	LVC018	**m²**	Doble envidriament trempat laminar acústic, 4+4/6/6, conjunt format per vidre exterior laminar acústic de 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra d'aire deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 6 mm, i vidre interior trempat Float incolor de 6 mm; 20 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport. Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.		
		1,01 m²	Doble envidriament trempat laminar acústic, 4+4/6/6, conjunt format per vidre exterior laminar acústic de 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra d'aire deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 6 mm, i vidre interior trempat Float incolor de 6 mm; 20 mm de gruix total.	157,050 €	**158,62 €**
		0,58 U	Cartutx de 310 ml de silicona neutra, incolora, duresa Shore A aproximada de 23, segons UNE-EN ISO 868 i recuperació elàstica >=80%, segons UNE-EN ISO 7389.	5,460 €	**3,17 €**
		1,00 U	Material auxiliar per la col·locació de vidres.	1,190 €	**1,19 €**
		0,74 h	Oficial 1ª vidrier.	27,410 €	**20,28 €**
		0,74 h	Ajudant vidrier.	26,370 €	**19,51 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	202,770 €	**4,06 €**
				Preu total redondeado por m² .	**206,83 €**
4.3	PAZ3-B6JR	**u**	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament basculant, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat		
		2,20 h	Oficial 1a muntador	29,570 €	**65,05 €**
		1,00 u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament basculant, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125	367,490 €	**367,49 €**
		2,00 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	65,050 €	**1,30 €**
				Preu total redondeado por u .	**433,84 €**
4.4	VI000	**Pa**	Partida alçada per imprevistos en treballs de divisions interiors amb alumini i vidre		
			Sense descomposició		**100,000 €**
				Preu total redondeado por Pa .	**100,00 €**

5 Revestiments i extradossats

5.1	RRR020	**m²**	Extradossat directe, realitzat amb plaques de taulell d'acabat exterior de melamina de dimensions 248x105x1,2 cm i rastrellat, amb junt obert amb el sistema de fixació oculta TS2000 sobre mestres de

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 131 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 262 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			fusta de 50mmx50mm separades 610 mm entre si i ancorades al parament amb cargolam d'acer. Inclús peces especials i kit de complements per a la instal·lació de les plaques. Inclou: Replanteig i marcat. Anivellació i neteja de la base. Subjecció de les mestres de perfil galvanitzat al mur. Col·locació dels perfils auxiliars sobre les mestres i de l'adhesiu estructural sobre les plaques. Tall de les plaques. Muntatge de les plaques sobre els perfils auxiliars, previ replanteig dels buits de passada, mecanismes i pas d'instal·lacions. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 1 m². Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 1 m². Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, però no inclou l'aïllament a col·locar entre els panells i el parament.		
		2,33 m	Mestra de fusta d'avet 50x50 mm	1,047 €	**2,44 €**
		1,00 m2	Tauler de partícules de fusta aglomerades amb resina sintètica, de 16 mm de gruix, per a ambient sec tipus P2 segons UNE-EN 309, reacció al foc B-s2, d0, acabat exterior melamina, treballat al taller	15,200 €	**15,20 €**
		1,00 U	Kit de complements per a la instal·lació del sistema d'envans interiors Pegado Elástico "FUNDERMAX".	18,945 €	**18,95 €**
		1,01 h	Oficial 1ª muntador de prefabricats interiors.	28,390 €	**28,67 €**
		1,01 h	Ajudant muntador de prefabricats interiors.	24,460 €	**24,70 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	89,960 €	**1,80 €**
			Preu total redondeado por m² .		**91,76 €**
5.2	RPE005	**m²**	Formació de revestiment continuu de morter de ciment, tipus GP CSII W0, a bona vista, de 15 mm de gruix, aplicat sobre un parament vertical interior fins a 3 m d'altura, acabat superficial remolinat. Inclús, formació de juntes, racons, mestres amb separació entre elles no superior a tres metre, arestes, queixals, brancals, llindes, acabaments en els trobament amb paraments, revestiments o altres elements rebuts en la seva superfície. Inclou: Especejament de panys de treball. Realització de mestres. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts de trobada. Acabat superficial. Cura del morter. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 4 m² i deduint, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre 4 m². Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre 4 m².		
		0,01 m³	Aigua.	1,450 €	**0,01 €**
		0,03 t	Morter industrial per a enlluït i lliscat d'ús corrent, de ciment, tipus GP CSII W0, subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-1.	43,980 €	**1,32 €**
		0,54 h	Oficial 1ª construcció.	27,500 €	**14,85 €**
		0,37 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**8,52 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	24,700 €	**0,49 €**
			Preu total redondeado por m² .		**25,19 €**
5.3	RAC010c	**m²**	Revestiment interior amb peces de gres porcellànic esmaltat, acabat polit, de 200x300x10 mm, gamma mitja, capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup Bla, segons UNE-EN 14411. SUPORT: parament de plaques de guix laminat, vertical, de fins 3 m d'altura. COL·LOCACIÓ: en capa fina i mitjançant encolat simple amb adhesiu en dispersió normal, D1, segons UNE-EN 12004. REJUNTAT: amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió tipus CG 2 W A, color blanc, en junts de 3 mm d'espessor. Inclús creuetes de PVC. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou les peces especials i les resolucions de punts singulars. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig dels nivells, de la disposició de peces i dels junts. Tall i encaixonat de les peces. Preparació i aplicació del material de col·locació. Formació de juntes de moviment. Col·locació de les peces. Rejuntat. Acabat i neteja final. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 3 m². No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 3 m².		
		2,50 kg	Adhesiu en dispersió normal, D1, segons UNE-EN 12004, color blanc, a base de resines, càrregues i additius específics, per a la col·locació en capa fina de tot tipus de peces ceràmiques en paraments verticals interiors.	1,400 €	**3,50 €**
		1,05 m²	Peces de gres porcellànic esmaltat, acabat polit, de 200x300x10 mm, gamma mitja, capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup Bla, segons UNE-EN 14411.	15,470 €	**16,24 €**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 132 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 264 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

III. JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Nº	Codi	U	Descripció		Total
		0,42 kg	Morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió, tipus CG2 W A, segons UNE-EN 13888, color blanc, per junts de 2 a 15 mm, a base de ciment d'alta resistència, àrids seleccionats, additius especials i pigments, amb efecte antifloridura, antiverdet i preventiu de les eflorescències, hidrorepel·lent, especial per a rejuntat de tot tipus de peces ceràmiques i pedres naturals en zones de proliferació de microorganismes.	1,370 €	**0,58 €**
		0,28 U	Kit de creuetes de PVC per garantir un gruix dels junts entre peces d'entre 1 i 20 mm, en revestiments i paviments ceràmics.	2,300 €	**0,64 €**
		0,57 h	Oficial 1ª enrajolador.	27,500 €	**15,68 €**
		0,29 h	Ajudant enrajolador.	24,460 €	**7,09 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	43,730 €	**0,87 €**
			Preu total redondeado por m² .		**44,60 €**
5.4	RAC010d	**m²**	Revestiment interior amb peces de gres porcellànic esmaltat, acabat polit, de 200x300x10 mm, gamma mitja, capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup Bla, segons UNE-EN 14411. SUPORT: parament de morter de ciment, vertical, de fins 3 m d'altura. COL·LOCACIÓ: en capa fina i mitjançant encolat simple amb adhesiu cimentós, C1 TE, segons UNE-EN 12004, amb lliscament reduït i temps obert ampliat. REJUNTAT: amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió tipus CG 2 W A, color blanc, en junts de 3 mm d'espessor. Inclús creuetes de PVC. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou les peces especials i les resolucions de punts singulars. Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig dels nivells, de la disposició de peces i dels junts. Tall i encaixonat de les peces. Preparació i aplicació del material de col·locació. Formació de juntes de moviment. Col·locació de les peces. Rejuntat. Acabat i neteja final. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 3 m². No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 3 m².		
		4,00 kg	Adhesiu cimentós, C1 TE, segons UNE-EN 12004, amb lliscament reduit i temps obert ampliat, color blanc, a base de ciment d'alta resistència, àrids seleccionats, additius i resines sintètiques, per a la col·locació en capa fina de tot tipus de peces ceràmiques en paraments verticals interiors i paviments interiors i exteriors.	0,490 €	**1,96 €**
		1,05 m²	Peces de gres porcellànic esmaltat, acabat polit, de 200x300x10 mm, gamma mitja, capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup Bla, segons UNE-EN 14411.	15,470 €	**16,24 €**
		0,42 kg	Morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió, tipus CG2 W A, segons UNE-EN 13888, color blanc, per junts de 2 a 15 mm, a base de ciment d'alta resistència, àrids seleccionats, additius especials i pigments, amb efecte antifloridura, antiverdet i preventiu de les eflorescències, hidrorepel·lent, especial per a rejuntat de tot tipus de peces ceràmiques i pedres naturals en zones de proliferació de microorganismes.	1,370 €	**0,58 €**
		0,28 U	Kit de creuetes de PVC per garantir un gruix dels junts entre peces d'entre 1 i 20 mm, en revestiments i paviments ceràmics.	2,300 €	**0,64 €**
		0,57 h	Oficial 1ª enrajolador.	27,500 €	**15,68 €**
		0,29 h	Ajudant enrajolador.	24,460 €	**7,09 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	42,190 €	**0,84 €**
			Preu total redondeado por m² .		**43,03 €**
5.5	RTC015	**m²**	Fals sostre continu suspès, lliis, 12,5+27+27, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), constituït per: ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 60/27 mm amb una modulació de 1000 mm i suspeses de la superfície suport de formigó amb penjats combinats cada 900 mm, i mestres secundàries fixades perpendicularment a les mestres primàries amb connectors tipus cavalló amb una modulació de 500 mm; PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades, amb ànima de guix hidrofugat, per zones humides. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta microperforada de paper i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Col·locació de la banda acústica. Anivellació i col·fixació dels perfils perimetrals. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Anivellació i suspensió dels perfils primaris i secundaris de l'estructura. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de juntes. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.		
		0,40 m	Perfil en U, d'acer galvanitzat, de 30 mm.	0,830 €	**0,33 €**
		2,00 U	Fixació composta per tac i cargol 5x27.	0,060 €	**0,12 €**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 133 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 266 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
		1,20 U	Penjat per a falsos sostres suspesos.	0,350 €	**0,42 €**
		1,20 U	Segur per a la fixació del penjant, en falsos sostres suspesos.	0,040 €	**0,05 €**
		1,20 U	Connexió superior per fixar la vareta al penjant, en falsos sostres suspesos.	0,540 €	**0,65 €**
		1,20 U	Barnilla de penjament.	0,360 €	**0,43 €**
		3,20 m	Mestra 60/27 de xapa d'acer galvanitzat, d'ample 60 mm, segons UNE-EN 14195.	0,810 €	**2,59 €**
		0,60 U	Connector, per a mestra 60/27.	0,180 €	**0,11 €**
		2,30 U	Connector tipus cavalló, per a mestra 60/27.	0,220 €	**0,51 €**
		1,05 m²	Placa de guix laminat H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades, amb ànima de guix hidrofugat, per zones humides.	6,980 €	**7,33 €**
		17,00 U	Cargol autoperforant 3,5x25 mm.	0,010 €	**0,17 €**
		0,40 m	Banda autoadhesiva desolidaritzant d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm d'espessor i 50 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK).	0,230 €	**0,09 €**
		0,30 kg	Pasta de segellament, segons UNE-EN 13963.	0,870 €	**0,26 €**
		1,20 m	Cinta microperforada de paper, segons UNE-EN 13963.	0,040 €	**0,05 €**
		0,38 h	Oficial 1ª muntador de falsos sostres.	28,390 €	**10,79 €**
		0,38 h	Ajudant muntador de falsos sostres.	24,460 €	**9,29 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	33,190 €	**0,66 €**
			Preu total redondeado por m² .		**33,85 €**
5.6	RTC020	**m**	Contrapetja vertical en canvi de nivell de fals sostre continu, mitjançant plaques de guix laminat rebudes amb pasta d'unió, per tancar un espai de 60 cm d'altura. Inclús tall, fixació amb pasta d'unió, pasta segelladora i cinta de juntes. Inclou: Replanteig i traçat en els paraments de la situació de la tapa. Presentació i tall de les peces. Estesa de la pasta d'aferrament. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		
		0,69 m²	Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 18 / amb les vores longitudinals afinades.	6,080 €	**4,20 €**
		0,30 kg	Pasta de material d'unió, segons UNE-EN 14496.	0,420 €	**0,13 €**
		0,40 kg	Pasta de segellament, segons UNE-EN 13963.	0,870 €	**0,35 €**
		2,10 m	Cinta microperforada de paper, segons UNE-EN 13963.	0,040 €	**0,08 €**
		0,67 h	Oficial 1ª muntador de falsos sostres.	28,390 €	**19,02 €**
		0,67 h	Ajudant muntador de falsos sostres.	24,460 €	**16,39 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	40,170 €	**0,80 €**
			Preu total redondeado por m .		**40,97 €**
5.7	RTC021	**U**	Trapa de registre gamma Básica, Basic 12,5, sistema E102.a "KNAUF", de 500x500 mm, formada per marc d'alumini i porta de placa de guix laminat (1 impregnada (H1), de 12,5 mm d'espessor), per a fals sostre continu de plaques de guix laminat. Inclús accessoris de muntatge. Inclou: Marcat i tall de la placa de guix laminat. Col·locació de la trapa. Resolució de trobades i punts singulars. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Trapa de registre gamma Básica, Basic 12,5, sistema E102.a "KNAUF", de 500x500 mm, formada per marc d'alumini i porta de placa de guix laminat (1 impregnada (H1), de 12,5 mm d'espessor).	32,520 €	**32,52 €**
		0,41 h	Oficial 1ª muntador de falsos sostres.	28,390 €	**11,64 €**
		0,20 h	Ajudant muntador de falsos sostres.	24,460 €	**4,89 €**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 134 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 268 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
		2,00 %	Costos directes complementaris	49,050 €	**0,98 €**
			Preu total redondeado por U .		**50,03 €**
5.8	RTD020	**m²**	Subministrament i col·locació de plaques de fals sostre registrable suspès, acústic, situat a una altura menor de 4 m, consistents en plaques acústiques de guix laminat, de 600x600x9,5 mm, de superfície perforada, amb les vores quadrades. Inclús accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig dels eixos de la trama modular. Anivellació i col·fixació dels perfils perimetrals. Tall de les plaques. Col·locació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions.		
		0,84 U	Connexió superior per fixar la vareta al penjant, en falsos sostres suspesos.	0,540 €	**0,45 €**
		1,02 m²	Placa acústica de guix laminat, de 600x600x9,5 mm, de superfície perforada, amb les vores quadrades, per a falsos sostres registrables, segons UNE-EN 13964.	17,730 €	**18,08 €**
		0,31 h	Oficial 1ª muntador de falsos sostres.	28,390 €	**8,80 €**
		0,31 h	Ajudant muntador de falsos sostres.	24,460 €	**7,58 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	34,910 €	**0,70 €**
			Preu total redondeado por m² .		**35,61 €**
5.9	RV000	**Pa**	Partida alçada per imprevistos en treballs de revestiments		
			Sense descomposició		**600,000 €**
			Preu total redondeado por Pa .		**600,00 €**

6 Paviments

6.1	RSG120	**m²**	Paviment interior de peces de gres porcellànic antilliscant imitació de fusta, de 233x1200x10 mm, amb canto rectificat, no repetitiu de fins a 24 peces diferents i acabat amd destonificació lleugera, gamma mitja, capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup Bla, segons UNE-EN 14411, amb resistència al lliscament 35<Rd<=45 segons UNE 41901 EX i lliscabilitat classe 3 segons CTE. SUPORT: de morter de ciment. COL·LOCACIÓ: en capa fina i mitjançant encolat simple amb adhesiu cimentós, C1 TE, segons UNE-EN 12004, amb lliscament reduït i temps obert ampliat. Caldrà presentació de mostrari de peces abans de la seva col·locació amb la conseqüent aprovació per part de la propietat i la DF. REJUNTAT: amb morter de junts cimentós tipus L, color blanc, en junts de 2 mm d'espessor. Inclou: Neteja i comprovació de la superfície suport. Replanteig dels nivells d'acabat. Replanteig de la disposició de les peces i junts de moviment. Aplicació de l'adhesiu. Col·locació de les creuetes. Col·locació de les peces a punta de paleta. Formació de junts de partició, perimetrals i estructurals. Rejuntat. Eliminació i neteja del material sobrant. Neteja final del paviment. Criteri d'amidament de projecte: Superfície útil, mesura segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.		
		4,00 kg	Adhesiu cimentós, C1 TE, segons UNE-EN 12004, amb lliscament reduït i temps obert ampliat, color blanc, a base de ciment d'alta resistència, àrids seleccionats, additius i resines sintètiques, per a la col·locació en capa fina de tot tipus de peces ceràmiques en paraments verticals interiors i paviments interiors i exteriors.	0,490 €	**1,96 €**
		1,05 m²	Peces de gres porcellànic imitació de fusta, de 600x1200x10 mm, gamma mitja, capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup Bla, segons UNE-EN 14411, amb resistència al lliscament 35<Rd<=45 segons UNE 41901 EX i lliscabilitat classe 2 segons CTE.	20,000 €	**21,00 €**
		0,08 U	Kit de creuetes de PVC per garantir un gruix dels junts entre peces d'entre 1 i 20 mm, en revestiments i paviments ceràmics.	2,300 €	**0,18 €**
		0,38 kg	Morter de junts cimentós, tipus L, color blanc, per junts de fins a 3 mm, a base de ciment blanc d'alta resistència i additius especials, per a rejuntat de peces ceràmiques amb grau d'absorció mitjà-alt.	1,550 €	**0,59 €**
		0,57 h	Oficial 1ª enrajolador.	27,500 €	**15,68 €**
		0,29 h	Ajudant enrajolador.	24,460 €	**7,09 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	46,500 €	**0,93 €**
			Preu total redondeado por m² .		**47,43 €**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 135 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 270 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
6.2	RSF020	**m**	Marc perimetral per a catifa d'entrada a l'edifici, format per perfils angulars d'acer inoxidable AISI 304, amb ales de 20x25x3 mm de longitud i 3 mm de gruix. COL·LOCACIÓ: en encaixonat de paviment. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la formació del encaixonat. Inclou: Preparació de la superfície suport. Col·locació i fixació mecànica del perfil. Segellat de les juntes. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		
		1,00 m	Marc perimetral per a catifa d'entrada a l'edifici, format per perfils angulars d'acer inoxidable AISI 304, amb ales de 20x25x3 mm de longitud i 3 mm de gruix i elements de fixació al suport.	35,360 €	**35,36 €**
		0,03 U	Cartutx de 310 cm³ de massilla de poliuretà impermeable.	7,000 €	**0,21 €**
		0,07 h	Oficial 1ª instal·lador de moquetes i revestiments tèxtils.	27,500 €	**1,93 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	37,500 €	**0,75 €**
			Preu total redondeado por m .		**38,25 €**
6.3	RSF012	**m²**	Estora amb base de cautxú, acabat superficial amb pues de cautxú de color negre, espessor total 16 mm, de 1 m d'amplada, ús interior i exterior, enrotllable, instal·lat en encaixos de paviment format per fossa de 11 mm de profunditat (no inclosa en aquest preu). Inclús preparació de la superfície suport. Inclou: Preparació de la superfície suport. Col·locació de l'estora. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.		
		1,00 m²	Estora amb base de cautxú, acabat superficial amb pues de cautxú de color negre, espessor total 16 mm, de 1 m d'amplada, ús interior i exterior, enrotllable, per a instal·lar en encaixos de paviment format per fossa de 11 mm de profunditat.	44,970 €	**44,97 €**
		0,04 h	Oficial 1ª instal·lador de moquetes i revestiments tèxtils.	27,500 €	**1,10 €**
		0,04 h	Ajudant instal·lador de moquetes i revestiments tèxtils.	24,460 €	**0,98 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	47,050 €	**0,94 €**
			Preu total redondeado por m² .		**47,99 €**
6.4	REP020	**m**	Revestiment d'esglaó amb forma recta, en escala de 140 cm d'amplada, mitjançant el muntatge dels següents elements: petjada de marbre Blanc Macael, acabat polit i davanter de marbre Blanc Macael, acabat polit de 3 i 2 cm de gruix respectivament, cara i cantells polits, rebut tot allò amb morter de ciment M-5, col·locat sobre un esglaonat previ (no inclòs en aquest preu). Inclús rejuntat amb morter de junts cimentós, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces. Inclou: Replanteig i traçat d'esteses i contrapetja. Tall de les peces i formació d'encaixos en cantonades i racons. Humectació de l'esglaonat. Col·locació amb morter del davanter i estesa del primer esglaó. Estesa de cordills. Col·locació de davanters i esteses. Reomplert de junts. Neteja del tram. Criteri d'amidament de projecte: Longitud de l'aresta formada per l'estesa i la davanter, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en l'aresta d'intersecció entre estesa i davanter, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		
		0,71 U	Estesa per esglaó recte de marbre nacional, Blanc Macael, longitud de 120 a 150 cm i 3 cm d'espessor, cara i cantells polits.	32,120 €	**22,81 €**
		0,71 U	Davanter per esglaó de marbre nacional, Blanc Macael, de 120 a 150 cm de llarg per 16 cm d'ample i 2 cm d'espessor, polida.	30,490 €	**21,65 €**
		0,02 m³	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-5, confeccionat en obra con 250 kg/m³ de ciment i una proporció en volum 1/6.	110,320 €	**2,21 €**
		0,15 kg	Morter de junts cimentós, CG1, per a junta mínima entre 1,5 i 3 mm, segons UNE-EN 13888.	0,670 €	**0,10 €**
		0,70 h	Oficial 1ª enrajolador.	27,500 €	**19,25 €**
		0,70 h	Ajudant enrajolador.	24,460 €	**17,12 €**
		0,70 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**16,13 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	99,270 €	**1,99 €**
			Preu total redondeado por m .		**101,26 €**
6.5	RSP011	**m²**	Subministrament i col·locació de paviment de rajoles de marbre Blanc Macael, per a interiors, de 60x40x2 cm, acabat polit; rebudes amb morter de ciment M-5, confeccionat en obra sense retardants. Inclús formació de juntes perimetrals continues, d'amplada no menor de 5 mm, en els límits amb parets, pilars exempts i elevacions de nivell i, en el seu cas, juntes de partició i juntes estructurals o de dilatació		

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 136 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 272 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			existents en el suport, rejuntat amb morter de junts cimentós, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces i neteja. Inclou: Neteja, anivellació i preparació de la superfície suport. Replanteig de nivells. Estesa de la capa de morter. Replanteig de la disposició de les peces i junts de moviment. Espolsada de la superfície amb ciment. Col·locació de les rajoles a punta de paleta. Comprovació de la planitud. Reomplert dels junts de dilatació. Reblert de juntes de separació entre rajoles. Criteri d'amidament de projecte: Superfície construïda, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.		
		0,03 m³	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-5, confeccionat en obra con 250 kg/m³ de ciment i una proporció en volum 1/6.	110,320 €	**3,31 €**
		1,05 m²	Rajola de marbre nacional, Blanc Macael polit, 60x40x2 cm, segons UNE-EN 12058.	44,370 €	**46,59 €**
		0,15 kg	Morter de junts cimentós, CG1, per a junta mínima entre 1,5 i 3 mm, segons UNE-EN 13888.	0,670 €	**0,10 €**
		0,42 h	Oficial 1ª enrajolador.	27,500 €	**11,55 €**
		0,42 h	Ajudant enrajolador.	24,460 €	**10,27 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	71,820 €	**1,44 €**
				Preu total redondeado por m² .	**73,26 €**
6.6	RSD015	**m**	Entornpeu d'alumini anoditzat, de 80 mm d'altura, color plata. COL·LOCACIÓ: amb adhesiu. Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig. Tall de l'entornpeu. Col·locació i fixació de l'entornpeu. Resolució de cantonades i trobades. Neteja final. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense incloure buits de portes. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		
		0,08 kg	Adhesiu especial de poliuretà bicomponent.	4,490 €	**0,36 €**
		1,05 m	Entornpeu d'alumini anoditzat, de 80 mm d'altura, color plata, inclús peces per a unions, resolució d'angles i terminacions.	15,070 €	**15,82 €**
		0,16 h	Oficial 1ª enrajolador.	27,500 €	**4,40 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	20,580 €	**0,41 €**
				Preu total redondeado por m .	**20,99 €**
6.7	PV000	**Pa**	Partida alçada per imprevistos en treballs de paviments		
			Sense descomposició		**500,000 €**
				Preu total redondeado por Pa .	**500,00 €**

7 Instal·lacions

7.1	III131	**U**	Lluminària quadrada, no regulable, de 595x595x34 mm, de 40 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb llum LED no reemplaçable, temperatura de color 3000 K, òptica formada per reflector recobert amb alumini vaporitzat, acabat molt brillant, d'alt rendiment, feix de llum extensiu 120°, difusor de polimetilmetacrilat (PMMA), cercle embellidor d'alumini injectat, acabat termoesmaltat, de color blanc, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 3932 lúmens, grau de protecció IP44. Instal·lació encastada. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Lluminària quadrada, no regulable, de 595x595x34 mm, de 40 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb llum LED no reemplaçable, temperatura de color 3000 K, òptica formada per reflector recobert amb alumini vaporitzat, acabat molt brillant, d'alt rendiment, feix de llum extensiu 120°, difusor de polimetilmetacrilat (PMMA), cercle embellidor d'alumini injectat, acabat termoesmaltat, de color blanc, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 3932 lúmens, grau de protecció IP44.	38,149 €	**38,15 €**
		0,28 h	Oficial 1ª electricista.	28,390 €	**7,95 €**
		0,28 h	Ajudant electricista.	24,430 €	**6,84 €**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 137 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 274 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
		2,00 %	Costos directes complementaris	52,940 €	**1,06 €**
			Preu total redondeado por U .		**54,00 €**
7.2	III101	**U**	Lluminària circular fixa de sostre tipus Downlight, no regulable, de 18 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, de 214 mm de diàmetre d'encastament i 124 mm d'altura, amb llum LED no reemplaçable, temperatura de color 3000 K, òptica formada per reflector recobert amb alumini vaporitzat, acabat molt brillant, d'alt rendiment, feix de llum extensiu 82°, cercle embellidor de plàstic, acabat termoesmaltat, de color blanc, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 1002 lúmens, grau de protecció IP40, amb fleixos de fixació. Instal·lació encastada. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Lluminària circular fixa de sostre tipus Downlight, no regulable, de 18 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, de 214 mm de diàmetre d'encastament i 124 mm d'altura, amb llum LED no reemplaçable, temperatura de color 3000 K, òptica formada per reflector recobert amb alumini vaporitzat, acabat molt brillant, d'alt rendiment, feix de llum extensiu 82°, cercle embellidor de plàstic, acabat termoesmaltat, de color blanc, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 1002 lúmens, grau de protecció IP40, amb fleixos de fixació, per a encastar.	60,719 €	**60,72 €**
		0,15 h	Oficial 1ª electricista.	28,390 €	**4,26 €**
		0,15 h	Ajudant electricista.	24,430 €	**3,66 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	68,640 €	**1,37 €**
			Preu total redondeado por U .		**70,01 €**
7.3	III121	**U**	Lluminària circular tipus Downlight, no regulable, de 173 mm de diàmetre i 173 mm d'altura, de 14,1 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb llum LED no reemplaçable, temperatura de color 3000 K, cos d'alumini extrudit de color blanc amb equip d'encesa electrònic incorporat al floró, òptica formada per reflectors amb leds no enrasats per a alt confort visual, feix de llum intensiu 14°, sistema de suspensió per cable d'acer de 1 m de longitud màxima, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 1243 lúmens, grau de protecció IP20. Instal·lació suspesa. Caldrà presentació de mostrari de lluminaries abans de la seva col·locació amb la conseqüent aprovació per part de la propietat i la DF. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Lluminària circular tipus Downlight, no regulable, de 173 mm de diàmetre i 173 mm d'altura, de 14,1 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb llum LED no reemplaçable, temperatura de color 3000 K, cos d'alumini extrudit de color blanc amb equip d'encesa electrònic incorporat al floró, òptica formada per reflectors amb leds no enrasats per a alt confort visual, feix de llum intensiu 14°, sistema de suspensió per cable d'acer de 1 m de longitud màxima, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 1243 lúmens, grau de protecció IP20.	69,322 €	**69,32 €**
		0,08 h	Oficial 1ª electricista.	28,390 €	**2,27 €**
		0,08 h	Ajudant electricista.	24,430 €	**1,95 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	73,540 €	**1,47 €**
			Preu total redondeado por U .		**75,01 €**
7.4	IOA021	**U**	Lluminària d'emergència, de 1,3 W, amb llum LED no reemplaçable, flux lluminós 70 lúmens, carcassa de 210x110x41 mm, aïllament classe II, graus de protecció IP42 i IK07, amb bateries de Ni-Cd, autonomia de 1 h, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz i pilot lluminós indicador de càrrega color verd, en zones comuns. Instal·lació encastada. Inclús accessoris i elements de fixació. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions. Inclou: Replanteig. Fixació i anivellació. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Lluminària d'emergència, de 1,3 W, amb llum LED no reemplaçable, flux lluminós 70 lúmens, carcassa de 210x110x41 mm, aïllament classe II, graus de protecció IP42 i IK07, amb bateries de Ni-Cd, autonomia de 1 h, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz i pilot lluminós indicador de càrrega color verd. Inclús accessoris i elements de fixació.	64,886 €	**64,89 €**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 138 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 276 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

III. JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Nº	Codi	U	Descripció		Total
		0,25 h	Oficial 1ª electricista.	28,390 €	**7,10 €**
		0,25 h	Ajudant electricista.	24,430 €	**6,11 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	78,100 €	**1,56 €**
				Preu total redondeado por U .	**79,66 €**
7.5	IEM060	**U**	Base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), tipus Schuko, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa, de color blanc i marc embellidor per a un element, de color blanc. Amb caixa universal d'1 element, de plàstic ABS autoextingible, lliure de halògens, enllaçable pels quatre costats, de 70x70x42 mm, amb graus de protecció IP30 i IK07, segons IEC 60439. Instal·lació encastada. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Caixa universal per a encastar d'1 element, de plàstic ABS autoextingible, lliure de halògens, enllaçable pels quatre costats, de 70x70x42 mm, amb graus de protecció IP30 i IK07, segons IEC 60439, inclús cargols de fixació del mecanisme.	0,360 €	**0,36 €**
		1,00 U	Base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), tipus Schuko, per a encastar, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V.	1,734 €	**1,73 €**
		1,00 U	Tapa per a base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), tipus Schuko, gamma bàsica, de color blanc.	1,282 €	**1,28 €**
		1,00 U	Marc embellidor per a un element, gamma bàsica, de color blanc.	1,244 €	**1,24 €**
		0,22 h	Oficial 1ª electricista.	28,390 €	**6,25 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	10,860 €	**0,22 €**
				Preu total redondeado por U .	**11,08 €**
7.6	IIC020	**U**	Detector de presència per infraroigs per a automatització del sistema d'enllumenat, funcionalitat de detecció contínua de la lluminositat i de la presència, angle de detecció de 360°, abast de 30 m de diàmetre a 3,5 m d'altura, de 20 m de diàmetre a 3 m d'altura i de 18 m de diàmetre a 2,5 m d'altura, regulable en temps, en sensibilitat lumínica i en distància de captació, alimentació a 230 V i 50 Hz, poder de ruptura de 10 A a 230 V, amb commutació en pas per zero, recomanada per a làmpades fluorescents i llums LED, càrregues màximes recomanades: 2200 W per a làmpades incandescents, 1200 VA per a làmpades fluorescents, 2000 VA per a làmpades halògenes de baix voltatge, 2200 W per a làmpades halògenes, 1000 VA per a llums de baix consum, 900 VA per a lluminàries tipus Downlight, 500 VA per a llums LED, temporització regulable digitalment de 1 s a 10 min, sensibilitat lumínica regulable de 10 a 1000 lux, temperatura de treball entre -10°C i 40°C, grau de protecció IP44, de 140 mm de diàmetre, amb comandament a distància per a configuració dels paràmetres de funcionament i programació de detectors de moviment i de presència. Instal·lació en la superfície del sostre. Inclús subjeccions. Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Detector de presència per infraroigs per a automatització del sistema d'enllumenat, funcionalitat de detecció contínua de la lluminositat i de la presència, angle de detecció de 360°, abast de 30 m de diàmetre a 3,5 m d'altura, de 20 m de diàmetre a 3 m d'altura i de 18 m de diàmetre a 2,5 m d'altura, regulable en temps, en sensibilitat lumínica i en distància de captació, alimentació a 230 V i 50 Hz, poder de ruptura de 10 A a 230 V, amb commutació en pas per zero, recomanada per a làmpades fluorescents i llums LED, càrregues màximes recomanades: 2200 W per a làmpades incandescents, 1200 VA per a làmpades fluorescents, 2000 VA per a làmpades halògenes de baix voltatge, 2200 W per a làmpades halògenes, 1000 VA per a llums de baix consum, 900 VA per a lluminàries tipus Downlight, 500 VA per a llums LED, temporització regulable digitalment de 1 s a 10 min, sensibilitat lumínica regulable de 10 a 1000 lux, temperatura de treball entre -10°C i 40°C, muntatge en sostre de fins a 7 m d'altura, grau de protecció IP44, de 140 mm de diàmetre.	101,381 €	**101,38 €**
		1,00 U	Comandament a distància per a configuració dels paràmetres de funcionament i programació de detectors de moviment i de presència, abast de 8 m, de 100x51,9x7,5 mm, alimentació a piles.	32,900 €	**32,90 €**
		0,25 h	Oficial 1ª electricista.	28,390 €	**7,10 €**
		0,24 h	Ajudant electricista.	24,430 €	**5,86 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	147,240 €	**2,94 €**
				Preu total redondeado por U .	**150,18 €**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 139 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 278 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
7.7	IEM115	**U**	Presa HDMI 1.4, d'un mòdul, amb tapa, de color blanc. Amb caixa universal d'1 element, de plàstic ABS autoextingible, lliure de halògens, enllaçable pels quatre costats, de 70x70x42 mm, amb graus de protecció IP30 i IK07, segons IEC 60439. Instal·lació encastada. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Caixa universal per a encastar d'1 element, de plàstic ABS autoextingible, lliure de halògens, enllaçable pels quatre costats, de 70x70x42 mm, amb graus de protecció IP30 i IK07, segons IEC 60439, inclús cargols de fixació del mecanisme.	0,360 €	**0,36 €**
		1,00 U	Presa HDMI 1.4, d'un mòdul, per a encastar, amb tapa, de color blanc.	21,762 €	**21,76 €**
		0,23 h	Oficial 1ª electricista.	28,390 €	**6,53 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	28,650 €	**0,57 €**
				Preu total redondeado por U .	**29,22 €**
7.8	IAA120	**U**	Presa doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marc i embellidor. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Presa doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marc i embellidor.	8,872 €	**8,87 €**
		0,32 h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	28,390 €	**9,08 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	17,950 €	**0,36 €**
				Preu total redondeado por U .	**18,31 €**
7.9	IAA120b	**U**	Punt d'accés wifi (WAP). Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Inclús línia de xarxa i alimentació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Punt d'accés wifi (WAP)	169,497 €	**169,50 €**
		0,25 h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	28,390 €	**7,10 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	176,600 €	**3,53 €**
				Preu total redondeado por U .	**180,13 €**
7.10	IAF090	**U**	Presa doble amb connectors tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6, marc i embellidor. Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Presa doble amb connectors tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6, marc i embellidor.	21,730 €	**21,73 €**
		0,28 h	Oficial 1ª instal·lador de telecomunicacions.	28,390 €	**7,95 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	29,680 €	**0,59 €**
				Preu total redondeado por U .	**30,27 €**
7.11	I01001	**Pa**	Partida alçada per execució de treballs de connexió de la nova distribució d'enllumenat i d'endolls nous a la xarxa elèctrica existent, connexió de les noves preses de telecomunicacions a la xarxa existent i adaptació dels endolls i interruptors existents als nous paraments		
			Sense descomposició		**200,000 €**
				Preu total redondeado por Pa .	**200,00 €**
7.12	I01002	**Pa**	Partida alçada per a execució de treballs de nova instal·lació elèctrica interior per la zona de banys (vestíbul, bany adaptat, bany d'homes, bany de dones, i traster)		

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 140 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 280 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Sense descomposició		**300,000 €**
			Preu total redondeado por Pa .		**300,00 €**
7.13	IFI011b	**U**	Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades i claus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
	8,10 U		Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior.	0,116 €	**0,94 €**
	8,10 m		Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,8 mm de gruix, subministrat en rotllos, segons UNE-EN ISO 15875-2, amb el preu incrementat el 30% en concepte d'accessoris i peces especials.	3,028 €	**24,53 €**
	17,00 U		Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior.	0,155 €	**2,64 €**
	17,00 m		Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos, segons UNE-EN ISO 15875-2, amb el preu incrementat el 30% en concepte d'accessoris i peces especials.	3,939 €	**66,96 €**
	2,00 U		Vàlvula d'esfera, de llautó, de 20 mm de diàmetre.	27,205 €	**54,41 €**
	6,20 h		Oficial 1ª lampista.	28,390 €	**176,02 €**
	6,20 h		Ajudant lampista.	24,430 €	**151,47 €**
	2,00 %		Costos directes complementaris	476,970 €	**9,54 €**
			Preu total redondeado por U .		**486,51 €**
7.14	IFI011	**U**	Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo doble, 3 urinaris realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades i claus. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
	13,50 U		Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior.	0,116 €	**1,57 €**
	13,50 m		Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,8 mm de gruix, subministrat en rotllos, segons UNE-EN ISO 15875-2, amb el preu incrementat el 30% en concepte d'accessoris i peces especials.	3,028 €	**40,88 €**
	17,00 U		Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior.	0,155 €	**2,64 €**
	17,00 m		Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos, segons UNE-EN ISO 15875-2, amb el preu incrementat el 30% en concepte d'accessoris i peces especials.	3,939 €	**66,96 €**
	2,00 U		Vàlvula d'esfera, de llautó, de 20 mm de diàmetre.	27,205 €	**54,41 €**
	7,94 h		Oficial 1ª lampista.	28,390 €	**225,42 €**
	7,94 h		Ajudant lampista.	24,430 €	**193,97 €**
	2,00 %		Costos directes complementaris	585,850 €	**11,72 €**
			Preu total redondeado por U .		**597,57 €**
7.15	IFI011c	**U**	Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: 2 vàters, lavabo doble, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades i claus.		

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 141 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 282 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		13,50 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior.	0,116 €	**1,57 €**
		13,50 m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 16 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,8 mm de gruix, subministrat en rotllos, segons UNE-EN ISO 15875-2, amb el preu incrementat el 30% en concepte d'accessoris i peces especials.	3,028 €	**40,88 €**
		17,00 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior.	0,155 €	**2,64 €**
		17,00 m	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 20 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm i 1,9 mm de gruix, subministrat en rotllos, segons UNE-EN ISO 15875-2, amb el preu incrementat el 30% en concepte d'accessoris i peces especials.	3,939 €	**66,96 €**
		2,00 U	Vàlvula d'esfera, de llautó, de 20 mm de diàmetre.	27,205 €	**54,41 €**
		7,53 h	Oficial 1ª lampista.	28,390 €	**213,78 €**
		7,53 h	Ajudant lampista.	24,430 €	**183,96 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	564,200 €	**11,28 €**
				Preu total redondeado por U .	**575,48 €**
7.16	I02001	**Pa**	Partida alçada per execució de treballs de connexió a xarxa d'aigua potable existent		
			Sense descomposició		**200,000 €**
				Preu total redondeado por Pa .	**200,00 €**
7.17	ISD021b	**U**	Xarxa interior d'evacuació, per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de PVC, sèrie B per la xarxa de desguàs que connecten l'evacuació dels aparells amb la caixa sifònica i amb la baixant, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei, i caixa sifònica de PVC, de 110 mm de diàmetre, amb tapa cega d'acer inoxidable. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar per a muntatge i subjecció a la obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació de la caixa sifònica. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		2,12 m	Tub de PVC, sèrie B, de 40 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	1,770 €	**3,75 €**
		2,13 m	Tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	5,198 €	**11,07 €**
		0,28 l	Líquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu de tubs i accessoris de PVC.	36,995 €	**10,36 €**
		0,14 l	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	47,115 €	**6,60 €**
		0,70 m	Tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, amb extrem atrompetat, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 15% en concepte d'accessoris i peces especials.	5,899 €	**4,13 €**
		1,00 U	Caixa sifònica de PVC, de 110 mm de diàmetre, amb cinc entrades de 40 mm de diàmetre i una sortida de 50 mm de diàmetre, amb tapa cega d'acer inoxidable.	17,759 €	**17,76 €**
		1,00 m	Tub de PVC, sèrie B, de 50 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, segons UNE-EN 1329-1.	2,040 €	**2,04 €**
		6,63 h	Oficial 1ª lampista.	28,390 €	**188,23 €**
		3,31 h	Ajudant lampista.	24,430 €	**80,86 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	324,800 €	**6,50 €**
				Preu total redondeado por U .	**331,30 €**
7.18	ISD021	**U**	Xarxa interior d'evacuació, per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo doble, 3 urinaris realitzada amb tub de PVC, sèrie B per la xarxa de desguàs que connecten l'evacuació dels aparells amb la caixa sifònica i amb la baixant, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei, i caixa sifònica de PVC, de 110 mm de diàmetre, amb tapa cega d'acer inoxidable. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar per a muntatge i subjecció a la obra, accessoris i peces especials.		

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 142 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 284 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Inclou: Replanteig. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació de la caixa sifònica. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		4,24 m	Tub de PVC, sèrie B, de 40 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	1,770 €	**7,50 €**
		2,13 m	Tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	5,198 €	**11,07 €**
		0,38 l	Líquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu de tubs i accessoris de PVC.	36,995 €	**14,06 €**
		0,19 l	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	47,115 €	**8,95 €**
		0,70 m	Tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, amb extrem atrompetat, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 15% en concepte d'accessoris i peces especials.	5,899 €	**4,13 €**
		1,00 U	Caixa sifònica de PVC, de 110 mm de diàmetre, amb cinc entrades de 40 mm de diàmetre i una sortida de 50 mm de diàmetre, amb tapa cega d'acer inoxidable.	17,759 €	**17,76 €**
		1,00 m	Tub de PVC, sèrie B, de 50 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, segons UNE-EN 1329-1.	2,040 €	**2,04 €**
		10,59 h	Oficial 1ª lampista.	28,390 €	**300,65 €**
		5,30 h	Ajudant lampista.	24,430 €	**129,48 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	495,640 €	**9,91 €**
				Preu total redondeado por U .	**505,55 €**
7.19	ISD021c	**U**	Xarxa interior d'evacuació, per cambra de bany amb dotació per: 2 vàters, lavabo doble, realitzada amb tub de PVC, sèrie B per la xarxa de desguàs que connecten l'evacuació dels aparells amb la caixa sifònica i amb la baixant, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei, i caixa sifònica de PVC, de 110 mm de diàmetre, amb tapa cega d'acer inoxidable. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar per a muntatge i subjecció a la obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació de la caixa sifònica. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		4,24 m	Tub de PVC, sèrie B, de 40 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	1,770 €	**7,50 €**
		2,13 m	Tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	5,198 €	**11,07 €**
		0,38 l	Líquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu de tubs i accessoris de PVC.	36,995 €	**14,06 €**
		0,19 l	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	47,115 €	**8,95 €**
		0,70 m	Tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, amb extrem atrompetat, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 15% en concepte d'accessoris i peces especials.	5,899 €	**4,13 €**
		1,00 U	Caixa sifònica de PVC, de 110 mm de diàmetre, amb cinc entrades de 40 mm de diàmetre i una sortida de 50 mm de diàmetre, amb tapa cega d'acer inoxidable.	17,759 €	**17,76 €**
		1,00 m	Tub de PVC, sèrie B, de 50 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, segons UNE-EN 1329-1.	2,040 €	**2,04 €**
		10,02 h	Oficial 1ª lampista.	28,390 €	**284,47 €**
		5,02 h	Ajudant lampista.	24,430 €	**122,64 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	472,620 €	**9,45 €**
				Preu total redondeado por U .	**482,07 €**
7.20	I03001	**Pa**	Partida alçada per execució de treballs de connexió a xarxa de sanejament existent		
			Sense descomposició		**200,000 €**
				Preu total redondeado por Pa .	**200,00 €**
7.21	IVM014	**U**	Extractor per a bany format per ventilador helicoïdal d'ABS, color blanc, codi de comanda 18 514 722, model ZCV2 "ZEHNDER", potència màxima de 5,5 W, cabal màxim de 83 m³/h, nivell de pressió sonora		

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 143 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 286 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			de 38 dBA, de 199 mm de diàmetre i 129,5 mm d'altura, per a conductes de 100 mm de diàmetre, format per cos, ventilador amb pales corbes cap endarrere i motor de baix nivell sonor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, equipat amb panell de control Touchpad, funció de regulació d'el cabal TimeSMART i funció de regulació de la humitat HimidiSMART. Inclús accessoris i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Ventilador helicoidal de ABS, color blanc, codi de comanda 18 514 722, model ZCV2 "ZEHNDER", potència màxima de 5,5 W, cabal màxim de 83 m³/h, nivell de pressió sonora de 38 dBA, de 199 mm de diàmetre i 129,5 mm d'altura, per a conductes de 100 mm de diàmetre, format per cos, ventilador amb pales corbes cap endarrere i motor de baix nivell sonor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, equipat amb panell de control Touchpad, funció de regulació d'el cabal TimeSMART i funció de regulació de la humitat HimidiSMART, amb elements de fixació.	167,317 €	**167,32 €**
		0,26 h	Oficial 1ª electricista.	28,390 €	**7,38 €**
		0,26 h	Ajudant electricista.	24,430 €	**6,35 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	181,050 €	**3,62 €**
				Preu total redondeado por U .	**184,67 €**
7.22	IVV020	**m**	Conducte circular de ventilació, format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple llisa, autoconnectable mascle-femella, de 125 mm de diàmetre i 0,6 mm de gruix de xapa, col·locat en posició horitzontal. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les comportes de regulació, les comportes tallafoc, les reixetes ni els difusores. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra d'els conductes de xapa d'acer galvanitzat de paret simple llisa, de 125 mm de diàmetre.	0,297 €	**0,30 €**
		1,00 m	Tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple llisa, autoconnectable mascle-femella, de 125 mm de diàmetre i 0,6 mm de gruix de xapa, subministrat en trams de 1 m, amb el preu incrementat el 15% en concepte d'accessoris i peces especials.	6,326 €	**6,33 €**
		0,20 h	Oficial 1ª muntador de conductes de xapa metàl·lica.	28,390 €	**5,68 €**
		0,10 h	Ajudant muntador de conductes de xapa metàl·lica.	24,460 €	**2,45 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	14,760 €	**0,30 €**
				Preu total redondeado por m .	**15,06 €**
7.23	I04001	**Pa**	Partida alçada per execució de treballs d'adequació de la xarxa de ventilació per la nova distribució i connexió a la xarxa existent.		
			Sense descomposició		**800,000 €**
				Preu total redondeado por Pa .	**800,00 €**
7.24	I05001	**Pa**	Partida alçada per execució de treballs d'adequació i connexió de la xarxa de climatització a la nova distribució		
			Sense descomposició		**750,000 €**
				Preu total redondeado por Pa .	**750,00 €**
7.25	IN000	**Pa**	Partida alçada per imprevistos en treballs d'instal·lacions		
			Sense descomposició		**565,000 €**
				Preu total redondeado por Pa .	**565,00 €**

8 Fusteria exterior

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 144 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 288 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Nº	Codi	U	Descripció		Total
8.1	03.001	Pa	Partida alçada a justificar per a execució de treballs d'adequació o reparació d'elements de les fusteries exteriors d'alumini necessaris que es puguin originar durant les obres		
			Sense descomposició		1.000,000 €
			Preu total redondeado por Pa .		**1.000,00 €**

9 Fusteries interiors

9.1	LPM010b	U	Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x72,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb melamina blanca, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de melamina blanca de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat melamina blanca de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica. Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
	1,00 U		Bastiment de base de fusta de pi, 90x35 mm, per porta d'una fulla, amb elements de fixació.	16,830 €	**16,83 €**
	5,00 m		Galze de MDF, amb rexapat de fusta, sapel·li, 90x20 mm, envernissat en taller.	3,160 €	**15,80 €**
	1,00 U		Porta interior cega, de tauler aglomerat, xapat amb sapel·li, envernissada en taller, de 203x72,5x3,5 cm. Segons UNE 56803.	71,200 €	**71,20 €**
	10,20 m		Tapajuntes de MDF, amb rexapat de fusta, sapel·li, 70x10 mm, envernissat en taller.	1,250 €	**12,75 €**
	3,00 U		Pomel·la de 100x58 mm, amb acabat, de llautó, acabat brillant, per a porta de pas interior.	0,770 €	**2,31 €**
	18,00 U		Cargol de llautó 21/35 mm.	0,070 €	**1,26 €**
	1,00 U		Pany d'embotir, front, accessoris i cargols de lligat, per a porta de pas interior, segons UNE-EN 12209.	11,750 €	**11,75 €**
	1,00 U		Joc de manovella i escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica, per a porta interior.	8,460 €	**8,46 €**
	1,24 h		Oficial 1ª fuster.	27,980 €	**34,70 €**
	1,24 h		Ajudant fuster.	24,650 €	**30,57 €**
	2,00 %		Costos directes complementaris	205,630 €	**4,11 €**
			Preu total redondeado por U .		**209,74 €**
9.2	LPM010	U	Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb melamina blanca, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de melamina blanca de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat melamina blanca de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica. Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
	1,00 U		Bastiment de base de fusta de pi, 90x35 mm, per porta d'una fulla, amb elements de fixació.	16,830 €	**16,83 €**
	5,10 m		Galze de MDF, amb rexapat de fusta, sapel·li, 90x20 mm, envernissat en taller.	3,160 €	**16,12 €**
	1,00 U		Porta interior cega, de tauler aglomerat, xapat amb sapel·li, envernissada en taller, de 203x82,5x3,5 cm. Segons UNE 56803.	76,890 €	**76,89 €**
	10,40 m		Tapajuntes de MDF, amb rexapat de fusta, sapel·li, 70x10 mm, envernissat en taller.	1,250 €	**13,00 €**
	3,00 U		Pomel·la de 100x58 mm, amb acabat, de llautó, acabat brillant, per a porta de pas interior.	0,770 €	**2,31 €**
	18,00 U		Cargol de llautó 21/35 mm.	0,070 €	**1,26 €**
	1,00 U		Pany d'embotir, front, accessoris i cargols de lligat, per a porta de pas interior, segons UNE-EN 12209.	11,750 €	**11,75 €**
	1,00 U		Joc de manovella i escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica, per a porta interior.	8,460 €	**8,46 €**
	1,24 h		Oficial 1ª fuster.	27,980 €	**34,70 €**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 145 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 290 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
		1,24 h	Ajudant fuster.	24,650 €	**30,57 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	211,890 €	**4,24 €**
			Preu total redondeado por U .		**216,13 €**
9.3	LPM020	**U**	Carcassa metàl·lica de xapa ondulada i travessers metàl·lics, preparada per allotjar la fulla d'una porta corredissa simple, de fusta, de 90x210 cm i 4 cm de gruix màxim de fulla de porta; col·locació en entramat autoportant de plaques de guix, de 10 cm de gruix total, incloent l'entramat autoportant i les plaques. Inclou: Muntatge i col·locació de la carcassa amb els distanciadors en els seus allotjaments. Anivellació i fixació a la paret amb paletades de morter o guix. Fixació sobre el paviment mitjançant cargolat. Rejuntat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Carcassa metàl·lica de xapa ondulada i travessers metàl·lics, preparada per allotjar la fulla d'una porta corredissa simple, de fusta de 90x210 cm i 4 cm de gruix màxim de fulla de porta; per col·locar en entramat autoportant de plaques de guix, de 10 cm de gruix total, incloent l'entramat autoportant i les plaques; amb rail superior, guia inferior i accessoris.	219,630 €	**219,63 €**
		1,38 h	Oficial 1ª construcció.	27,500 €	**37,95 €**
		1,38 h	Ajudant construcció.	24,460 €	**33,75 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	291,330 €	**5,83 €**
			Preu total redondeado por U .		**297,16 €**
9.4	LPM021	**U**	Porta interior corredissa per a armadura metàl·lica, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb melamina blanca, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de fusta, de melamina blanca de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat melamina blanca de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament d'alumini, sèrie bàsica. Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Bastiment de base de fusta de pi, 90x35 mm, per porta d'una fulla, amb elements de fixació.	16,830 €	**16,83 €**
		5,10 m	Galze de MDF, amb rexapat de fusta, sapel·li, 90x20 mm, envernissat en taller.	3,160 €	**16,12 €**
		1,00 U	Porta interior cega, de tauler aglomerat, xapat amb sapel·li, envernissada en taller, de 203x82,5x3,5 cm. Segons UNE 56803.	76,890 €	**76,89 €**
		10,40 m	Tapajuntes de MDF, amb rexapat de fusta, sapel·li, 70x10 mm, envernissat en taller.	1,250 €	**13,00 €**
		1,00 U	Tirador amb maneta per a tancament d'alumini, sèrie bàsica, per a porta interior corredissa, per a interior.	26,430 €	**26,43 €**
		1,65 h	Oficial 1ª fuster.	27,980 €	**46,17 €**
		1,65 h	Ajudant fuster.	24,650 €	**40,67 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	236,110 €	**4,72 €**
			Preu total redondeado por U .		**240,83 €**
9.5	FI001	**Pa**	Partida alçada per a execució de treballs d'adequació de porta interior de fusta existent en el vestíbul distribuidor de banys, i dels trasters 1, 3 i 4 en taller a la nova alçada lliure degut al paviment nou col·locat sobre l'existent, reduint l'alçada per la part inferior.		
			Sense descomposició		**600,000 €**
			Preu total redondeado por Pa .		**600,00 €**
9.7	FI000	**Pa**	Partida alçada per imprevistos en treballs de fusteries interiors		
			Sense descomposició		**100,000 €**
			Preu total redondeado por Pa .		**100,00 €**

10 Acabats - Pintures

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 146 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 292 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Nº	Codi	U	Descripció		Total
10.1	RIP025	**m²**	Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, acabat mat, textura llisa, diluïdes amb un 15% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de morter de ciment, vertical, de fins 3 m d'altura. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars. Inclou: Preparació del suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.		
		0,06 l	Emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, permeable al vapor d'aigua i resistent als àlcalis, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	6,193 €	**0,37 €**
		0,20 l	Pintura plàstica per a interior, a base de polímers acrílics, color blanc, acabat mat, textura llisa, de gran resistència al frec humit; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	8,004 €	**1,60 €**
		0,12 h	Oficial 1ª pintor.	27,500 €	**3,30 €**
		0,12 h	Ajudant pintor.	24,460 €	**2,94 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	8,210 €	**0,16 €**
				Preu total redondeado por m² .	**8,37 €**
10.2	RIP035	**m²**	Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, acabat mat, textura llisa, diluïdes amb un 15% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix projectat o plaques de guix laminat, vertical, de fins 3 m d'altura. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars. Inclou: Preparació del suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.		
		0,06 l	Emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, permeable al vapor d'aigua i resistent als àlcalis, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	6,193 €	**0,37 €**
		0,20 l	Pintura plàstica per a interior, a base de polímers acrílics, color blanc, acabat mat, textura llisa, de gran resistència al frec humit; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	8,004 €	**1,60 €**
		0,13 h	Oficial 1ª pintor.	27,500 €	**3,58 €**
		0,17 h	Ajudant pintor.	24,460 €	**4,16 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	9,710 €	**0,19 €**
				Preu total redondeado por m² .	**9,90 €**
10.3	RML010	**m²**	Aplicació manual de dues mans de laca nitrocelul·lòsica per a interior, color blanc o a escollir, acabat mat, diluïda amb un 20% a 30% de dissolvent, (rendiment: 0,12 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació tapaporus, diluïda amb un 20% a 30% de dissolvent, (rendiment: 0,12 l/m²), sobre superfície de fusta, en interiors. Inclús fregat amb paper de vidre. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs. Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits, a dues cares, de fora a fora del tapajunts. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, per ambdues cares, incloent els tapajunts.		
		0,09 l	Dissolvent especial per laques.	3,506 €	**0,32 €**
		0,12 l	Emprimació tapaporus.	21,644 €	**2,60 €**
		0,24 l	Laca nitrocelul·lòsica per a interior, color blanc o a escollir, acabat mat.	26,455 €	**6,35 €**
		0,27 h	Oficial 1ª pintor.	27,500 €	**7,43 €**
		0,27 h	Ajudant pintor.	24,460 €	**6,60 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	23,300 €	**0,47 €**
				Preu total redondeado por m² .	**23,77 €**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 147 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 294 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
10.4	RIP030	**m²**	Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, acabat mat, textura llisa, diluïdes amb un 15% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix o escaiola, horitzontal, fins a 3 m d'altura. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars. Inclou: Preparació del suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.		
		0,06 l	Emprimació acrílica, reguladora de l'absorció, permeable al vapor d'aigua i resistent als àlcalis, per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	6,193 €	**0,37 €**
		0,20 l	Pintura plàstica per a interior, a base de polímers acrílics, color blanc, acabat mat, textura llisa, de gran resistència al frec humit; per a aplicar amb brotxa, corró o pistola.	8,004 €	**1,60 €**
		0,12 h	Oficial 1ª pintor.	27,500 €	**3,30 €**
		0,12 h	Ajudant pintor.	24,460 €	**2,94 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	8,210 €	**0,16 €**
				Preu total redondeado por m² .	**8,37 €**
10.5	PI000	**Pa**	Partida alçada per imprevistos en treballs de pintura i acabats		
			Sense descomposició		**150,513 €**
				Preu total redondeado por Pa .	**150,51 €**

11 Senyalització i equipament

11.1	FDD160	**m**	Passamans recte format per tub buit d'acer inoxidable AISI 304, acabat polit brillant, de 30 mm de diàmetre, amb suports del mateix material fixats al parament mitjançant ancoratge mecànic amb cargols autoperforants d'acer galvanitzat. Inclús replanteig dels suports, fixació dels suports al parament i fixació del passamans als suports. Elaborat en taller i muntat a obra. Inclou: Replanteig dels suports. Fixació dels suports al parament. Fixació del passamans als suports. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada a eixos, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà a eixos, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		
		2,00 U	Cargol autoperforant per a fusta, de 3,5 mm de diàmetre i 40 mm de longitud, d'acer galvanitzat amb revestiment de crom.	0,050 €	**0,10 €**
		1,00 m	Passamans recte format per tub buit d'acer inoxidable AISI 304, acabat polit brillant, de 30 mm de diàmetre, amb suports del mateix material per a la seva fixació al parament.	32,720 €	**32,72 €**
		0,25 h	Oficial 1ª serraller.	27,920 €	**6,98 €**
		0,25 h	Ajudant serraller.	24,540 €	**6,14 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	45,940 €	**0,92 €**
				Preu total redondeado por m .	**46,86 €**
11.2	FDD115	**m**	Barana d'acer inoxidable AISI 304 de 100 cm d'altura, composta de passamans de 50 mm de diàmetre subjecte a muntants verticals de 40x40 mm disposats cada 120 cm i plafó de 3 barrots massissos horitzontals de 12 mm de diàmetre soldats als muntants, per escala recta d'un tram. Inclús platines per a fixació mitjançant cargolat en obra de fàbrica amb tacs de niló i cargols d'acer. Elaborada en taller i muntada en obra. Totalment acabada i llesta per pintar. Inclou: Replanteig dels punts de fixació. Aplomat i anivellació. Resolució de les unions entre trams. Resolució de les unions al parament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada a eixos en veritable magnitud, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en veritable magnitud, a eixos, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		
		2,00 U	Ancoratge mecànic amb tac de niló i cargol d'acer galvanitzat, de cap aixamfranat.	0,280 €	**0,56 €**
		1,00 m	Barana d'acer inoxidable AISI 304 de 100 cm d'altura, composta de passamans de 50 mm de diàmetre subjecte a muntants verticals de 40x40 mm disposats cada 120 cm i plafó de 3 barrots massissos horitzontals de 12 mm de diàmetre soldats als muntants, per una escala recta d'un tram.	210,110 €	**210,11 €**
		0,11 h	Equip i elements auxiliars per soldadura elèctrica.	3,330 €	**0,37 €**
		0,69 h	Oficial 1ª serraller.	27,920 €	**19,26 €**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 148 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 296 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Nº	Codi	U	Descripció		Total
		0,41 h	Ajudant serraller.	24,540 €	**10,06 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	240,360 €	**4,81 €**
			Preu total redondeado por m .		**245,17 €**
11.3	SPI005	**U**	Tassa de vàter de dipòsit baix, amb sortida per a connexió horitzontal, seient elevat i fixació vista, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, de 360x670x460 mm, amb vora de descàrrega, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, amb connexió de subministrament inferior, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc i amb seient i tapa de vàter, de Duroplast, color blanc. Inclús silicona per a segellat de junts. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Tassa de vàter de dipòsit baix, amb sortida per a connexió horitzontal, seient elevat i fixació vista, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, de 360x670x460 mm, amb vora de descàrrega, segons UNE-EN 997, amb elements de fixació.	222,790 €	**222,79 €**
		1,00 U	Cisterna de vàter, de doble descàrrega, amb connexió de subministrament inferior, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, de 365x163x380 mm, amb joc de mecanismes de descàrrega doble de 6-4 litres, ajustable a 6-3 litres, segons UNE-EN 997.	87,380 €	**87,38 €**
		1,00 U	Seient i tapa de vàter, de Duroplast, color blanc.	96,770 €	**96,77 €**
		1,00 U	Aixeta de regulació de 1/2", per a vàter, acabat cromat.	21,200 €	**21,20 €**
		1,00 U	Tirantet flexible de 20 cm i 1/2" de diàmetre.	7,400 €	**7,40 €**
		0,01 U	Cartutx de 300 ml de silicona àcida monocomponent, fungicida, per a segellat de junts en ambients humits.	6,850 €	**0,07 €**
		2,00 h	Oficial 1ª lampista.	28,390 €	**56,78 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	492,390 €	**9,85 €**
			Preu total redondeado por U .		**502,24 €**
11.4	SAU001b	**U**	Urinari de porcellana sanitària, amb alimentació i desguàs alimentació i desguàs sifònic encastats, gamma mitja, color blanc, de 315x350 mm, sense tapa, equipat amb aixetam temporitzada encastada, gamma mitja, acabat cromat, de 25x108 mm aixetam temporitzada encastada, gamma mitja, acabat cromat, de 25x108 mm i desguàs encastat. Inclús silicona per a segellat de junts. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Urinari de porcellana sanitària, amb alimentació i desguàs sifònic encastats, gamma mitja, color blanc, de 315x350 mm, amb joc de fixació mural d'acer, segons UNE 67001.	173,690 €	**173,69 €**
		1,00 U	Aixetam temporitzada encastada per a urinari, gamma mitja, acabat cromat, de 25x108 mm.	73,730 €	**73,73 €**
		0,01 U	Cartutx de 300 ml de silicona àcida monocomponent, fungicida, per a segellat de junts en ambients humits.	6,850 €	**0,07 €**
		1,33 h	Oficial 1ª lampista.	28,390 €	**37,76 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	285,250 €	**5,71 €**
			Preu total redondeado por U .		**290,96 €**
11.5	SAL005	**U**	Lavabo de porcellana sanitària, sobre taulell, gamma mitja, color blanc, de 450x385 mm, i desguàs, acabat cromat. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el taulell ni l'aixeteria. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Lavabo de porcellana sanitària, sobre taulell, gamma mitja, color blanc, de 450x385 mm, amb joc de fixació, segons UNE 67001.	130,270 €	**130,27 €**

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 149 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 298 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
		1,00 U	Acoblament a paret colzat amb plafó, ABS, sèrie B, acabat cromat, per evacuació d'aigües residuals (a baixa i alta temperatura) en l'interior dels edificis, enllaç mixt de 1 1/4"x40 mm de diàmetre, segons UNE-EN 1329-1, amb vàlvula de desguàs.	51,250 €	**51,25 €**
		0,01 U	Cartutx de 300 ml de silicona àcida monocomponent, fungicida, per a segellat de junts en ambients humits.	6,850 €	**0,07 €**
		1,46 h	Oficial 1ª lampista.	28,390 €	**41,45 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	223,040 €	**4,46 €**
			Preu total redondeado por U .		**227,50 €**
11.6	SNA010a	**U**	Taulell d'aglomerat de quars blanc, acabat polit, de 100 cm de longitud, 60 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell amb faldó frontal llis de 10 cm d'ample, formació de 1 buit amb els seus cantells polits, i cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte. Inclús replanteig; suports i ancoratges d'acer galvanitzat; resolució de cantonades, angles, cantells i acabats; unions entre peces i trobades amb paraments, segellats amb silicona; anivellat i encunyat; eliminació de restes i neteja. Inclou: Replanteig i traçat de la placa de focs. Col·locació i fixació dels suports i ancoratges. Col·locació, ajust i fixació de les peces que componen la placa de focs. Fixació del faldó al taulell de cuina. Col·locació de cimal perimetral. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. No s'han duplicat cantonades en l'amidament de la longitud del taulell de cuina. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		0,75 m²	Taulell d'aglomerat de quars blanc, acabat polit, de 2 cm d'espessor.	80,120 €	**60,09 €**
		2,20 m	Formació de cantell amb faldó frontal llis de 10 cm, en taulells de cuina de pedra natural, sense incloure el preu del faldó.	18,700 €	**41,14 €**
		1,00 m	Formació de cantell recte en cimal de pedra natural, per a la trobada entre el taulell de cuina i el parament vertical.	4,680 €	**4,68 €**
		1,00 U	Formació de buit amb els cantells polits, en taulell de quars sintètic.	36,540 €	**36,54 €**
		1,00 U	Material auxiliar per ancoratge de taulell.	9,910 €	**9,91 €**
		0,02 l	Massilla tixòtropa, de color a escollir, d'alta durabilitat i estabilitat de color després de l'enduriment, per a aplicar com a material de rejuntat d'elements d'aglomerat de quars.	22,680 €	**0,45 €**
		1,44 h	Oficial 1ª muntador.	28,390 €	**40,88 €**
		1,53 h	Ajudant muntador.	24,460 €	**37,42 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	231,110 €	**4,62 €**
			Preu total redondeado por U .		**235,73 €**
11.7	SNA010c	**U**	Taulell d'aglomerat de quars blanc, acabat polit, de 170 cm de longitud, 60 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell amb faldó frontal llis de 10 cm d'ample, formació de 2 buits amb els seus cantells polits, i cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte. Inclús replanteig; suports i ancoratges d'acer galvanitzat; resolució de cantonades, angles, cantells i acabats; unions entre peces i trobades amb paraments, segellats amb silicona; anivellat i encunyat; eliminació de restes i neteja. Inclou: Replanteig i traçat de la placa de focs. Col·locació i fixació dels suports i ancoratges. Col·locació, ajust i fixació de les peces que componen la placa de focs. Fixació del faldó al taulell de cuina. Col·locació de cimal perimetral. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. No s'han duplicat cantonades en l'amidament de la longitud del taulell de cuina. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
		1,28 m²	Taulell d'aglomerat de quars blanc, acabat polit, de 2 cm d'espessor.	80,120 €	**102,55 €**
		2,90 m	Formació de cantell amb faldó frontal llis de 10 cm, en taulells de cuina de pedra natural, sense incloure el preu del faldó.	18,700 €	**54,23 €**
		1,70 m	Formació de cantell recte en cimal de pedra natural, per a la trobada entre el taulell de cuina i el parament vertical.	4,680 €	**7,96 €**
		2,00 U	Formació de buit amb els cantells polits, en taulell de quars sintètic.	36,540 €	**73,08 €**
		1,70 U	Material auxiliar per ancoratge de taulell.	9,910 €	**16,85 €**
		0,03 l	Massilla tixòtropa, de color a escollir, d'alta durabilitat i estabilitat de color després de l'enduriment, per a aplicar com a material de rejuntat d'elements d'aglomerat de quars.	22,680 €	**0,68 €**
		2,29 h	Oficial 1ª muntador.	28,390 €	**65,01 €**
		2,43 h	Ajudant muntador.	24,460 €	**59,44 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	379,800 €	**7,60 €**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 150 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 300 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

III. JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Preu total redondeado por U .		**387,40 €**
11.8	SGL010	**U**	Aixeteria temporitzada, mescladora, de repisa, per a lavabo, acabat cromat, airejador, amb temps de flux de 10, limitador de cabal a 6 l/min. Inclús elements de connexió, enllaços d'alimentació flexibles de 1/2" de diàmetre i 350 mm de longitud, vàlvules antiretorn i dues aixetes de pas. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Aixeteria temporitzada, mescladora, de repisa, per a lavabo, acabat cromat, airejador, amb temps de flux de 10, limitador de cabal a 6 l/min; inclús elements de connexió, enllaços d'alimentació flexibles de 1/2" de diàmetre i 350 mm de longitud, vàlvules antiretorn i dues aixetes de pas.	202,320 €	**202,32 €**
		1,00 U	Material auxiliar per a instal·lacions de lampisteria.	1,280 €	**1,28 €**
		0,67 h	Oficial 1ª lampista.	28,390 €	**19,02 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	222,620 €	**4,45 €**
			Preu total redondeado por U .		**227,07 €**
11.9	SPA050b	**U**	Mirall reclinable per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, de 604x678 mm. Inclús elements de fixació. Inclou: Col·locació, anivellació i fixació dels elements de suport. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Mirall reclinable per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, de 604x678 mm.	206,570 €	**206,57 €**
		0,53 h	Ajudant lampista.	24,430 €	**12,95 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	219,520 €	**4,39 €**
			Preu total redondeado por U .		**223,91 €**
11.10	PC16-5NMM	**m2**	Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament		
		1,00 h	Oficial 1a vidrier	27,790 €	**27,79 €**
		0,04 cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	210,710 €	**8,43 €**
		4,40 u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,130 €	**0,57 €**
		1,00 m2	Mirall de lluna incolora de gruix 3 mm	30,290 €	**30,29 €**
		3,00 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	27,790 €	**0,83 €**
			Preu total redondeado por m2 .		**67,91 €**
11.11	SPA020d	**U**	Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada en paret, abatible, amb forma d'U, d'acer inoxidable AISI 304 acabat mat, de dimensions totals 790x130 mm amb tub de 33 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix, amb porta-rotlles de paper higiènic. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig i traçat en el parament de la situació de la barra. Col·locació, anivellació i fixació dels elements de suport. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.		
		1,00 U	Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada en paret, abatible, amb forma d'U, d'acer inoxidable AISI 304 acabat mat, de dimensions totals 790x130 mm amb tub de 33 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix, amb porta-rotlles de paper higiènic, inclús fixacions d'acer inoxidable.	123,180 €	**123,18 €**
		1,06 h	Ajudant lampista.	24,430 €	**25,90 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	149,080 €	**2,98 €**
			Preu total redondeado por U .		**152,06 €**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 151 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 302 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
11.12	SPA020e	**U**	Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada en paret, amb forma recte, d'acer inoxidable AISI 304 acabat mat, de 300 mm amb tub de 33 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig i traçat en el parament de la situació de la barra. Col·locació, anivellació i fixació dels elements de suport. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.		
	1,00 U		Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada en paret, amb forma recte, d'acer inoxidable AISI 304 acabat mat, de 300 mm amb tub de 33 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix, inclús fixacions d'acer inoxidable.	29,690 €	**29,69 €**
	1,06 h		Ajudant lampista.	24,430 €	**25,90 €**
	2,00 %		Costos directes complementaris	55,590 €	**1,11 €**
			Preu total redondeado por U .		**56,70 €**
11.13	SNP010	**U**	Taulell de granit nacional, Blanc Macael polit, de 375 cm de longitud, 50 cm d'amplada i 2 cm de gruix, en forma de L, cantell amb faldó frontal llis de 10 cm d'ample. Inclús replanteig; suports i ancoratges d'acer galvanitzat; resolució de cantonades, angles, cantells i acabats; unions entre peces i trobades amb paraments, segellats amb silicona; anivellat i encunyat; eliminació de restes i neteja. Geometria i forma del taulell segons Documentació Gràfica Inclou: Replanteig i traçat de la placa de focs. Col·locació i fixació dels suports i ancoratges. Col·locació, ajust i fixació de les peces que componen la placa de focs. Fixació del faldó al taulell de cuina. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. No s'han duplicat cantonades en l'amidament de la longitud del taulell de cuina. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
	2,25 m²		Taulell de granit nacional, Blanc Castelo polit, de 2 cm d'espessor.	108,780 €	**244,76 €**
	4,75 m		Formació de cantell amb faldó frontal llis de 10 cm, en taulells de cuina de pedra natural, sense incloure el preu del faldó.	18,700 €	**88,83 €**
	3,75 U		Material auxiliar per ancoratge de taulell.	9,910 €	**37,16 €**
	0,05 kg		Segellador elàstic de poliuretà monocomponent per juntes.	10,170 €	**0,51 €**
	5,40 h		Oficial 1ª muntador.	28,390 €	**153,31 €**
	5,64 h		Ajudant muntador.	24,460 €	**137,95 €**
	2,00 %		Costos directes complementaris	662,520 €	**13,25 €**
			Preu total redondeado por U .		**675,77 €**
11.14	EQ001	**Pa**	Formació d'armari in situ amb folrat interior d'acabat de melanima i 5 prestatges de tauler de fusta de 2 cm de gruix.		
			Sense descomposició		**250,000 €**
			Preu total redondeado por Pa .		**250,00 €**
11.15	EQ000	**Pa**	Partida alçada per imprevistos en treballs d'equipaments		
			Sense descomposició		**300,000 €**
			Preu total redondeado por Pa .		**300,00 €**

12 Reparacions exterior

12.1	RYY021	**m**	Reparació d'esquerda en revestiment de morter sobre el parament vertical exterior de fins 3 m d'altura mitjançant aplicació d'una primera capa d'esquerdejat de morter de ciment M-5, col·locació de malla de fibra de vidre, antiàlcalis, amb el morter encara fresc i posterior aplicació final a bona vista d'una segona capa d'esquerdejat amb el mateix morter, acabat superficial rugós, fins a igualar la superfície reparada amb la resta del revestiment del pany. Inclús picat a mà i retirada del morter en zona esquerdada, en un àmbit de 15 cm a cada costat de l'eix de la lesió, neteja en sec amb raspall, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Totalment acabada i rematada, a falta de pintura (no inclosa en aquest preu).

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 152 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 304 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
			Inclou: Preparació de l'esquerda. Estesa de la primera capa de morter. Col·locació de la malla. Estesa de la segona capa de morter. Acabat superficial. Cura del morter. Retirada de deixalles. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		
		0,01 m³	Morter de ciment CEM II/B-P 32,5 N tipus M-5, confeccionat en obra con 250 kg/m³ de ciment i una proporció en volum 1/6.	110,320 €	**1,10 €**
		0,35 m²	Malla de fibra de vidre teixida, amb impregnació de PVC, de 10x10 mm de llum de malla, antiàlcalis, de 115 a 125 g/m² i 500 µm d'espessor, per a armar gotejats tradicionals, esquerdejats i morters.	2,705 €	**0,95 €**
		1,16 h	Oficial 1ª construcció.	27,500 €	**31,90 €**
		1,08 h	Peó ordinari construcció.	23,040 €	**24,88 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	58,830 €	**1,18 €**
			Preu total redondeado por m .		**60,01 €**
12.2	EX001	**Pa**	Reparació de canal i bonera en coberta existent amb recobriment.		
			Sense descomposició		**300,000 €**
			Preu total redondeado por Pa .		**300,00 €**

13 Gestió de residus

13.1	GRA020	**m³**	Transport amb camió de residus inertes de maons, teules i materials ceràmics, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.		
		0,12 h	Camió de transport de 10 t amb una capacitat de 8 m³ i 2 eixos.	56,960 €	**6,84 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	6,840 €	**0,14 €**
			Preu total redondeado por m³ .		**6,98 €**
13.2	GRB020	**m³**	Cànon d'abocament per lliurament de residus inertes de maons, teules i materials ceràmics, produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.		
		1,09 m³	Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	7,190 €	**7,84 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	7,840 €	**0,16 €**
			Preu total redondeado por m³ .		**8,00 €**
13.3	GRA020b	**m³**	Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància. Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.		
		0,07 h	Camió de transport de 10 t amb una capacitat de 8 m³ i 2 eixos.	56,960 €	**3,99 €**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 153 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 306 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	Codi	U	Descripció		Total
		2,00 %	Costos directes complementaris	3,990 €	**0,08 €**
			Preu total redondeado por m³ .		**4,07 €**
13.4	GRB020b	**m³**	Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.		
		1,09 m³	Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	16,050 €	**17,49 €**
		2,00 %	Costos directes complementaris	17,490 €	**0,35 €**
			Preu total redondeado por m³ .		**17,84 €**

14 Seguretat i salut

14.1	YCX010	**U**	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva i individuals, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.		
			Sense descomposició		**1.000,000 €**
			Preu total redondeado por U .		**1.000,00 €**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 154 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 308 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

III. JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Nº	Codi	U	Descripció	Total

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 155 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 310 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

PRESSUPOST

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 156 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 312 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 157 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 314 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

1.- ACTUACIONS PRÈVIES

1.1 U Protecció de mobiliari i equipament de lloc de treball.

Subministrament i col·locació de làmines de polietilè transparent sobre mobiliari i equipament de lloc de treball format per taula amb calaixera adossada i independent, cadires, armari, accessoris; solapades entre si almenys 15 cm i fixades amb cinta adhesiva, per a protegir-ho davant la brutícia i la pols ocasionada pels treballs de rehabilitació. Inclús posterior retirada de làmines, recollida i càrrega sobre contenidor.
Inclou: Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Mostrador recepció	1				1,00	
Armaris	12				12,00	
** Varis*	4				4,00	
					17,00	17,00
			Total U :	**17,00**	**18,33 €**	**311,61 €**

1.2 U Trasllat dins del mateix edifici de mobiliari i equipament de lloc de treball.

Desmuntatge, trasllat dins del mateix edifici, aplec i posterior muntatge de mobiliari i equipament de lloc de treball format per taula amb calaixera adossada i independent, cadires, paperera, armari, ordinador, documentació, accessoris. Inclús embalatge, neteja, retirada i càrrega de residus amb els mitjans adequats.
Inclou: Treballs de preparació. Desmuntatge de l'equipament i posterior embalatge. Càrrega, transport i descàrrega. Neteja i retirada de sobres. Càrrega de restes sobre contenidor. Preparació de la nova zona de treball. Muntatge de l'equipament, previ desembalatge. Neteja final i retirada de restes. Càrrega de restes sobre contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
** Previsió trasllat de mobiliari*	40				40,00	
					40,00	40,00
			Total U :	**40,00**	**10,11 €**	**404,40 €**

1.3 U Protecció d'elements de façana.

Protecció mitjançant lones, làmines de polietilè i taulers de fusta, de buits, fusteries, persianes, calaixos de persianes i tots aquells elements situats a la façana, que es poguessin veure afectats mentre durin dels treballs de rehabilitació o reforma, per a una superfície de protecció de fins a 30 m². Inclús posterior retirada de les proteccions, neteja, aplec, recollida i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Inclou: Col·locació de la protecció. Retirada de la protecció i càrrega sobre contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Finestres i portes existents	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total U :	**1,00**	**317,86 €**	**317,86 €**

1.4 Pa Partida alçada per imprevistos en treballs d'actuacions prèvies

Partida alçada per imprevistos en treballs d'actuacions prèvies

Total Pa :	**1,00**	**200,00 €**	**200,00 €**

Parcial nº 1 Actuacions prèvies : 1.233,87 €

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 158 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 316 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

2.- ENDERROCS

2.1 M² Demolició de partició interior de fàbrica revestida.

Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per maó foradat senzill de 4/5 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge previ de les fulles de la fusteria.
Inclou: Demolició de la fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Envans zona banys	1	0,20		2,80	0,56	
	1	0,50		2,80	1,40	
	1	1,70		2,80	4,76	
	1	0,95		2,80	2,66	
	1	1,00		2,80	2,80	
	1	1,25		2,80	3,50	
	1	0,90		2,80	2,52	
	1	2,80		2,80	7,84	
	1	3,00		2,45	7,35	
	1	0,90		2,45	2,21	
	1	0,80		2,45	1,96	
	2	0,85		2,45	4,17	
	1	1,60		2,45	3,92	
	1	0,75		2,45	1,84	
** Varis*	4				4,00	
					51,49	51,49
			Total m² :	**51,49**	**7,28 €**	**374,85 €**

2.2 M² Desmuntatge de fals sostre enregistrable de plaques de guix lamina

Desmuntatge de fals sostre enregistrable de plaques de guix laminat, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, mantenint la seva estructura metàl·lica, sense afectar a l'estabilitat de els elements constructius als quals se subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment desmuntada i reposada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Superficie	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Fals sostre de plaques existent	1	52,25			52,25	
	1	11,40			11,40	
	1	13,00			13,00	
	1	17,80			17,80	
	1	14,25			14,25	
	1	12,35			12,35	
** Varis*	10				10,00	
					131,05	131,05
			Total m² :	**131,05**	**4,94 €**	**647,39 €**

2.3 M² Desmuntatge de fals sostre continu de plaques de guix o d'escaiola.

Desmuntatge de fals sostre continu de plaques de guix o d'escaiola, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, mantenint la seva estructura metàl·lica, sense afectar a l'estabilitat de els elements constructius als quals se subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor..
Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 159 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 318 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

	Uts.	Superficie	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Fals sostre continu existent	1	2,15			2,15	
	1	7,30			7,30	
** Varis*	2				2,00	
					11,45	11,45
		Total m² :		**11,45**	**6,11 €**	**69,96 €**

2.4 M² Demolició de fals sostre enregistrable de plaques de guix o d'escaiola.

Demolició de fals sostre enregistrable de plaques de guix laminat, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals se subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició de l'estructura metàl·lica de subjecció, de les falses bigues i dels acabats.
Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Superficie	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Fals sostre vestibul lavabos	1	3,55			3,55	
Fals sostre bany adaptat	1	4,35			4,35	
Fals sostre bany homes	1	8,50			8,50	
Fals sostre bany dones	1	9,00			9,00	
Fals sostre traster 2	1	1,90			1,90	
Fals sostre sala polivalent 2	1	13,75			13,75	
** Varis*	3				3,00	
					44,05	44,05
		Total m² :		**44,05**	**9,64 €**	**424,64 €**

2.5 M² Demolició de fals sostre continu de plaques de guix o d'escaiola.

Demolició de fals sostre continu de plaques de guix o d'escaiola, situat a una altura menor de 4 m, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat de els elements constructius als quals se subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclós els talls previs en zones marcades segons Documentació Gràfica.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la demolició de l'estructura metàl·lica de subjecció, de les falses bigues i dels acabats.
Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Fals sostre continu existent	1	4,10			4,10	
** Varis*	1				1,00	
					5,10	5,10
		Total m² :		**5,10**	**10,58 €**	**53,96 €**

2.6 M² Demolició d'enrajolat.

Demolició d'enrajolat de gres, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport.
Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Revestiments bany adaptat (parets no enderrocades)	1	2,70		2,25	6,08	
	1	1,55		2,25	3,49	
Revestiments bany homes (parets no enderrocades)	1	3,10		2,45	7,60	
	1	0,90		2,45	2,21	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 160 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 320 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció				Amidament	Preu	Import
			1	1,55	2,45	3,80		
		Revestiments bany dones (parets no enderrocades)	1	0,65	2,45	1,59		
			1	0,35	2,45	0,86		
			1	1,05	2,45	2,57		
			1	2,60	2,45	6,37		
			1	0,80	2,45	1,96		
			1	5,00	2,45	12,25		
		** Varis*	4			4,00		
						52,78		52,78
					Total m² :	**52,78**	**11,05 €**	**583,22 €**

2.7 U Desmuntatge de lluminària.

Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, encastada amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Càrrega manual del material a reutilitzar sobre camió. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent	16				16,00	
	26				26,00	
	7				7,00	
	8				8,00	
	6				6,00	
	8				8,00	
	4				4,00	
Vestíbul banys	1				1,00	
Bany adaptat	1				1,00	
Bany homes	4				4,00	
Bany dones	5				5,00	
Traster 2	1				1,00	
** Varis*	4				4,00	
					91,00	91,00
				Total U :	**91,00**	**7,54 €**	**686,14 €**

2.8 U Desmuntatge de lluminària per posterior recol·locació.

Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, encastada amb mitjans manuals i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició i connexionat de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent (panells LED)	7				7,00	
	7				7,00	
	2				2,00	
** Varis*	1				1,00	
					17,00	17,00
				Total U :	**17,00**	**9,16 €**	**155,72 €**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 161 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 322 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

2.9 U Desmuntatge de lavabo d'encastar

Desmuntatge de lavabo d'encastar, baix o sobre taulell de lavabo, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de l'aixeteria i dels accessoris i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
Bany homes	1				1,00	
Bany dones	1				1,00	
					3,00	3,00
				Total U :	**3,00**	**31,55 €**	**94,65 €**

2.10 M Desmuntatge de taulell de labavo

Desmuntatge de taulell de lavabo de pedra natural, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	1				1,00	
Bany dones	1				1,00	
					2,00	2,00
				Total m :	**2,00**	**26,80 €**	**53,60 €**

2.11 U Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix

Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
Bany homes	2				2,00	
Bany dones	2				2,00	
					5,00	5,00
				Total U :	**5,00**	**26,92 €**	**134,60 €**

2.12 U Desmuntatge d'urinari

Desmuntatge d'urinari amb alimentació i desguàs vistes, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de l'aixeteria i dels accessoris i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 162 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 324 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	3				3,00	
					3,00	3,00
			Total U :	**3,00**	**29,30 €**	**87,90 €**

2.13 U Desmuntatge d'aparell sanitari.

Desmuntatge d'abocador monobloc, amb mitjans manuals, i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, sent l'ordre d'execució del procés invers al de la seva instal·lació, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de l'aixeteria i dels accessoris.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició i connexionat de l'element. Muntatge de l'aixeteria. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Traster 2	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total U :	**1,00**	**132,65 €**	**132,65 €**

2.14 U Desmuntatge d'accessoris de bany.

Desmuntatge de conjunt d'accessoris format per 3 dispensadors de paper, 6 barres de subjecció per a bany adaptat, 1 penjador, 5 porta-rotlles, i 3 miralls amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Zona Banys	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total U :	**1,00**	**29,91 €**	**29,91 €**

2.15 U Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua.

Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, col·locada encastada, que dóna servei a una superfície de 30 m², des de la presa de cada aparell sanitari fins el muntant, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge de les vàlvules, dels accessoris i dels suports de fixació i l'obturació de les conduccions connectades a l'element.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Obturació de les conduccions connectades a la instal·lació. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Zona banys	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total U :	**1,00**	**250,23 €**	**250,23 €**

2.16 U Desmuntatge de xarxa de distribució interior elèctrica.

Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior fix en superfície, en local d'ús comú de 30 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 163 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 326 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge del quadre elèctric, del cablejat, dels mecanismes, de les caixes i dels accessoris superficials.
Inclou: Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Zona banys	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total U :	**1,00**	**73,36 €**	**73,36 €**

2.17 M² Demolició de bancada de formigó.

Demolició de bancada de formigó en massa, de 10 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Superfície	Parcial	Subtotal
Bancada bany homes	2	0,90	0,65		1,17	
Bancada bany dones	1	0,90	0,65		0,59	
	1			0,65	0,65	
					2,41	2,41
			Total m² :	**2,41**	**11,67 €**	**28,12 €**

2.18 U Desmuntatge de fulla de porta interior.

Desmuntatge de fulla de porta interior de fusteria de fusta, amb mitjans manuals, i recuperació amb adaptació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels galzes, dels tapajuntes i de les ferramentes.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Vestíbul banys	1				1,00	
Traster 1	2				2,00	
Traster 3	1				1,00	
Traster 4	1				1,00	
					5,00	5,00
			Total U :	**5,00**	**15,34 €**	**76,70 €**

2.19 U Desmuntatge de fulla d'armari de paret.

Desmuntatge de fulla d'armari de paret de fusta, amb mitjans manuals i recuperació, aplec i muntatge del material en el mateix emplaçament, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels galzes, dels tapajuntes i de les ferramentes.
Inclou: Desmuntatge de l'element. Classificació i etiquetatge. Aplec dels materials a reutilitzar. Reposició de l'element. Retirada i aplec de les restes d'obra. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual de les restes d'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment desmuntades i reposades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Armari	21				21,00	
					21,00	21,00

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 164 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 328 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
		Total U :	**21,00**	**20,93 €**	**439,53 €**

2.20 M Demolició d'esglaó.

Aixecat de revestiment d'esglaó de pedra natural, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície de l'esglaó, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Inclou: Aixecament del revestiment. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Enrajolat escales	6	1,40			8,40	
					8,40	8,40
			Total m :	**8,40**	**9,87 €**	**82,91 €**

2.21 M² Demolició de paviment ceràmic.

Demolició de paviment existent a l'interior de l'edifici, de rajoles ceràmiques, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport, però no inclou la demolició de la base suport.
Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Superfície	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Entrada	1	11,85			11,85	
Sortida d'emergència	1	4,30			4,30	
** Varis*	1				1,00	
					17,15	17,15
			Total m² :	**17,15**	**16,93 €**	**290,35 €**

2.22 M Aixecat de barana metàl·lica en escala.

Aixecat amb mitjans manuals i equip de oxitall, de barana metàl·lica en forma recta, de 100 cm d'altura, situada en escala i fixada, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el desmuntatge dels accessoris i dels elements de fixació.
Inclou: Aixecat de l'element. Retirada i apilament del material aixecat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material aixecat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la longitud realment desmuntada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
barana escala	1	6,35			6,35	
Passamà	1	2,50			2,50	
** Varis*	1				1,00	
					9,85	9,85
			Total m :	**9,85**	**15,08 €**	**148,54 €**

2.23 M² Demolició d'aplacat col·locat amb morter i remat superior de fusta

Demolició d'aplacat de rajoles ceràmiques i remat superior de fusta, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el picat del material d'unió adherit al suport.
Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sòcol enrajolat	1	7,40		0,92	6,81	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 165 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 330 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció				Amidament	Preu	Import
			1	5,15	0,92	4,74		
			1	6,15	0,92	5,66		
			1	8,00	0,92	7,36		
			1	0,50	0,92	0,46		
			1	4,60	0,92	4,23		
			1	0,20	0,92	0,18		
			1	0,25	0,92	0,23		
			1	0,35	0,92	0,32		
			1	0,15	0,92	0,14		
			1	0,30	0,92	0,28		
			1	2,60	0,92	2,39		
			1	0,70	0,92	0,64		
			1	3,45	0,92	3,17		
			1	0,20	0,92	0,18		
			1	2,55	0,92	2,35		
			1	6,25	0,92	5,75		
			1	0,75	0,92	0,69		
			1	5,95	0,92	5,47		
			1	0,30	0,92	0,28		
			1	1,80	0,92	1,66		
			2	0,50	2,16	2,16		
			1	1,45	2,16	3,13		
			1	3,35	1,05	3,52		
						61,80		61,80
		Total m² :			**61,80**	**19,74 €**		**1.219,93 €**

2.24 Pa Partida alçada per imprevistos en treballs d'enderroc

Partida alçada per imprevistos en treballs d'enderroc

Total Pa :	**1,00**	**300,00 €**	**300,00 €**

Parcial nº 2 Enderrocs : 6.438,86 €

3.- DIVISIONS INTERIORS

3.1 M² Envà de plaques de guix laminat.

Envà múltiple (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/600 (48) LM - (1 hidrofugat + 1 hidrofugat + 1 de gran duresa + 1 de gran duresa), amb plaques de guix laminat, de 98 mm de gruix total, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), format per una estructura simple de perfils de xapa d'acer galvanitzat de 48 mm d'amplada, a base de muntants (elements verticals) separats 600 mm entre si, amb disposició normal "N" i canals (elements horitzontals), a la què es cargolen quatre plaques en total (una placa tipus hidrofugat i una placa tipus hidrofugat en una cara i una placa tipus de gran duresa i una placa tipus de gran duresa en l'altra cara, totes de 12,5 mm d'espessor); aïllament acústic mitjançant panell semirígid de llana mineral, espessor 45 mm, segons UNE-EN 13162, en l'ànima. Inclús banda acústica de dilatació autoadhesiva; fixacions per a l'ancoratge de canals i muntants metàl·lics; cargols per a la fixació de les plaques; cinta de paper amb reforç metàl·lic i pasta i cinta per al tractament de juntes.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars.
Inclou: Replanteig i traçat en el forjat inferior i en el superior dels envans a realitzar. Col·locació de banda d'estanquitat i canals inferiors, sobre paviment acabat o base de seient. Col·locació de banda d'estanquitat i canals superiors, sota forjats. Col·locació i fixació dels muntants sobre els elements horitzontals. Tall de les plaques. Fixació de les plaques per al tancament d'una de les cares de l'envà. Col·locació dels plafons de llana mineral entre els muntants. Fixació de les plaques per al tancament de la segona cara de l'envà. Replanteig de les caixes per a allotjament de mecanismes elèctrics i de pas d'instal·lacions, i posterior perforació de les plaques. Tractament de juntes.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Zona banys	1	0,10		2,80	0,28	
	1	3,60		2,80	10,08	
	1	2,75		2,80	7,70	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 166 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 332 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció				Amidament	Preu	Import
			1	1,85	2,80	5,18		
			1	1,10	2,80	3,08		
			1	0,75	2,80	2,10		
		Recobriment pilar sala polivalent 1	1	1,60	2,80	4,48		
			2	0,35	2,80	1,96		
			1	0,90	2,80	2,52		
			1	1,25	0,65	0,81		
		Divisió sales polivalents	1	3,25	0,65	2,11		
		** Varis*	2			2,00		
						42,30		42,30
				Total m² :	**42,30**	**55,57 €**		**2.350,61 €**

3.2 U Cabina de tauler fenòlic HPL.

Cabina per a vestuari, de 900x1450 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir; composta de: porta de 700x2000 mm i 1 lateral de 2000 mm d'altura; estructura suport d'alumini anoditzat, formada per perfil guia horitzontal de secció circular de 25 mm de diàmetre, rosetes, pinces de subjecció dels taulers i perfils en U de 20x15 mm per a fixació a la paret i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L, formats per frontisses amb moll, tirador amb condemna i indicador exterior de lliure i ocupat, i peus regulables en altura fins a 150 mm. Inclús ajustament de la fulla, fixació dels ferraments, anivellació i ajustament final. Totalment muntada.
Inclou: Replanteig. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament i accessoris. Anivellació i ajust final.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	1				1,00	
					1,00	1,00
				Total U :	**1,00**	**539,75 €**	**539,75 €**

3.3 U Cabina de tauler fenòlic HPL.

Cabina per a vestuari, de 1500x1900 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir; composta de: porta de 700x2000 mm; estructura suport d'alumini anoditzat, formada per perfil guia horitzontal de secció circular de 25 mm de diàmetre, rosetes, pinces de subjecció dels taulers i perfils en U de 20x15 mm per a fixació a la paret i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L, formats per frontisses amb moll, tirador amb condemna i indicador exterior de lliure i ocupat, i peus regulables en altura fins a 150 mm. Inclús ajustament de la fulla, fixació dels ferraments, anivellació i ajustament final. Totalment muntada.
Inclou: Replanteig. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament i accessoris. Anivellació i ajust final.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany dones	1				1,00	
					1,00	1,00
				Total U :	**1,00**	**305,99 €**	**305,99 €**

3.4 U Cabina de tauler fenòlic HPL.

Cabina per a vestuari, de 600x1500 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir; composta de: porta de 700x2000 mm i 1 lateral de 2000 mm d'altura; estructura suport d'alumini anoditzat, formada per perfil guia horitzontal de secció circular de 25 mm de diàmetre, rosetes, pinces de subjecció dels taulers i perfils en U de 20x15 mm per a fixació a la paret i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L, formats per frontisses amb moll, tirador amb condemna i indicador exterior de lliure i ocupat, i peus regulables en altura fins a 150 mm. Inclús ajustament de la fulla, fixació dels ferraments, anivellació i ajustament final. Totalment muntada.
Inclou: Replanteig. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament i accessoris. Anivellació i ajust final.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 167 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 334 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció		Amidament	Preu	Import
		Bany dones	1		1,00	
					1,00	1,00
			Total U :	**1,00**	**305,95 €**	**305,95 €**

3.5 Pa Partida alçada per imprevistos en treballs de divisions interiors

Partida alçada per imprevistos en treballs de divisions interiors

Total Pa :	**1,00**	**200,00 €**	**200,00 €**

Parcial nº 3 Divisions interiors : 3.702,30 €

4.- DIVISIÓ INTERIOR AMB ALUMINI I VIDRE

4.1 M² Fusteria d'alumini en tancament interior.

Fusteria d'alumini lacat especial, amb 60 micres de gruix mínim de pel·lícula seca, en tancament interior, formada per fulles fixes i practicables; certificat de conformitat marca de qualitat QUALICOAT, gamma bàsica, amb classificació a la permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, a l'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i a la resistència a la càrrega del vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base; composta per perfils extrusionats formant bastiments i fulles. Inclús silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra.
Inclou: Col·locació de la fusteria. Ajust final de les fulles. Segellat de junts perimetrals.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície del buit a tancar, mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, amb les dimensions del buit, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
	1	3,30		2,16	7,13	
	1	1,30		2,16	2,81	
** Varis*	1				1,00	
					10,94	10,94
			Total m² :	**10,94**	**156,88 €**	**1.716,27 €**

4.2 M² Doble envidriament laminar acústic.

Doble envidriament trempat laminar acústic, 4+4/6/6, conjunt format per vidre exterior laminar acústic de 4+4 mm compost per dues llunes de vidre de 4 mm, unides mitjançant una làmina incolor de butiral de polivinil cambra d'aire deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 6 mm, i vidre interior trempat Float incolor de 6 mm; 20 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport.
Inclou: Col·locació, calçat, muntatge i ajustament en la fusteria. Segellat final d'estanquitat. Senyalització de les fulles.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície de fusteria a envidrar, segons documentació gràfica de Projecte, incloent en cada fulla vidriera les dimensions del bastidor.
Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sumant, per a cadascuna de les peces, la superfície resultant d'arrodonir per excés cadascuna de les seves arestes a múltiples de 30 mm.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Porta partició sales polivalents	1	1,30		2,16	2,81	
	1	3,30		2,16	7,13	
** Varis*	1				1,00	
					10,94	10,94
			Total m² :	**10,94**	**206,83 €**	**2.262,72 €**

4.3 U Mec.antipànic 2 fulles accionam. basculant,3 punts de tancament mecanisme ocult,UNE-EN 1125 instal·lat

Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació de 2 fulles, amb sistema d'accionament basculant, amb 3 punts de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Porta partició sales polivalents	1				1,00	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 168 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 336 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
				1,00	1,00
		Total u :	**1,00**	**433,84 €**	**433,84 €**

4.4 Pa Partida alçada per imprevistos en treballs de divisions interiors amb alumini i vidre

Partida alçada per imprevistos en treballs de divisions interiors amb alumini i vidre

Total Pa :	**1,00**	**100,00 €**	**100,00 €**

Parcial nº 4 Divisió interior amb alumini i vidre : 4.512,83 €

5.- REVESTIMENTS I EXTRADOSSATS

5.1 M² Extradossat directe, realitzat amb plaques de taulell d'acabat exterior de melamina de dimensions 248x105x1,2 cm i rastrellat, amb junt obert amb el sistema de fixació oculta TS2000 sobre mestres de fusta de 50mmx50mm separades 610 mm entre si i ancorades al parament amb cargolam d'acer. Inclús cantoneres i peces especials i kit de complements per a la instal·lació de les plaques.

Extradossat directe, realitzat amb plaques de taulell d'acabat exterior de melamina de dimensions 248x105x1,2 cm i rastrellat, amb junt obert amb el sistema de fixació oculta TS2000 sobre mestres de fusta de 50mmx50mm separades 610 mm entre si i ancorades al parament amb cargolam d'acer. Inclús peces especials i kit de complements per a la instal·lació de les plaques.
Inclou: Replanteig i marcat. Anivellació i neteja de la base. Subjecció de les mestres de perfil galvanitzat al mur. Col·locació dels perfils auxiliars sobre les mestres i de l'adhesiu estructural sobre les plaques. Tall de les plaques. Muntatge de les plaques sobre els perfils auxiliars, previ replanteig dels buits de passada, mecanismes i pas d'instal·lacions.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 1 m².
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres, deduint els buits de superfície major de 1 m².
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la resolució de trobades i punts singulars, però no inclou l'aïllament a col·locar entre els panells i el parament.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala Polivalent 1	1	1,45	2,80		4,06	
	2	0,45	2,80		2,52	
	1	0,80	2,80		2,24	
	1	0,10	2,16		0,22	
	1	2,15	2,16		4,64	
	1	0,15	2,16		0,32	
	1	2,80	2,16		6,05	
	1	6,15	2,16		13,28	
	1	1,80	2,16		3,89	
	1	3,35	2,16		7,24	
	1	5,95	2,16		12,85	
	1	6,25	2,16		13,50	
	1	4,90	2,16		10,58	
Espai recepció	2	0,50	2,16		2,16	
	1	1,45	2,16		3,13	
Pas - Escala	1			6,30	6,30	
Sala Polivalent 2	1	0,60	2,92		1,75	
	1	0,50	2,92		1,46	
	1	1,10	2,92		3,21	
	1	3,50	2,60		9,10	
	1	0,20	2,60		0,52	
	1	0,30	2,60		0,78	
	1	0,35	2,60		0,91	
	1	1,35	2,60		3,51	
	1	2,60	2,60		6,76	
	1	0,70	2,60		1,82	
	1	1,95	2,60		5,07	
	1	1,50	2,92		4,38	
	1	0,20	2,92		0,58	
	1	2,00	2,92		5,84	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 169 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 338 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció				Amidament	Preu	Import
			1	0,60	3,19	1,91		
			1	1,00	1,96	1,96		
			1	0,30	1,96	0,59		
			1	3,35	1,05	3,52		
		** Varis*	4			4,00		
						150,65		150,65
				Total m² :	**150,65**	**91,76 €**		**13.823,64 €**

5.2 M² Arrebossat de ciment sobre parament interior.

Formació de revestiment continuu de morter de ciment, tipus GP CSII W0, a bona vista, de 15 mm de gruix, aplicat sobre un parament vertical interior fins a 3 m d'altura, acabat superficial remolinat. Inclús, formació de juntes, racons, mestres amb separació entre elles no superior a tres metre, arestes, queixals, brancals, llindes, acabaments en els trobament amb paraments, revestiments o altres elements rebuts en la seva superfície.
Inclou: Especejament de panys de treball. Realització de mestres. Aplicació del morter. Realització de juntes i punts de trobada. Acabat superficial. Cura del morter.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 4 m² i deduint, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre 4 m².
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre 4 m².

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1	2,00		2,25	4,50	
	1	2,75		2,25	6,19	
Bany homes	1	2,70		2,45	6,62	
	1	0,90		2,45	2,21	
	1	0,10		2,45	0,25	
	1	1,70		2,45	4,17	
Bany dones	1	0,65		2,45	1,59	
	1	0,40		2,45	0,98	
	1	1,05		2,45	2,57	
	1	2,45		2,45	6,00	
	1	4,65		2,45	11,39	
Traster 2	1	0,70		2,40	1,68	
	1	1,15		2,40	2,76	
	1	0,45		2,40	1,08	
	1	1,80		2,40	4,32	
	1	0,65		2,40	1,56	
** Varis*	4				4,00	
					61,87	61,87
		Total m² :	**61,87**		**25,19 €**	**1.558,51 €**

5.3 M² Revestiment interior amb peces de gres porcellànic esmaltat. Col·locació en capa fina sobre suport de plaques de guix laminat

Revestiment interior amb peces de gres porcellànic esmaltat, acabat polit, de 200x300x10 mm, gamma mitja, capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup Bla, segons UNE-EN 14411. SUPORT: parament de plaques de guix laminat, vertical, de fins 3 m d'altura. COL·LOCACIÓ: en capa fina i mitjançant encolat simple amb adhesiu en dispersió normal, D1, segons UNE-EN 12004. REJUNTAT: amb morter de junts cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió tipus CG 2 W A, color blanc, en junts de 3 mm d'espessor. Inclús creuetes de PVC.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou les peces especials i les resolucions de punts singulars.
Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig dels nivells, de la disposició de peces i dels junts. Tall i encaixonat de les peces. Preparació i aplicació del material de col·locació. Formació de juntes de moviment. Col·locació de les peces. Rejuntat. Acabat i neteja final.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 3 m². No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 3 m².

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1	2,00		2,10	4,20	
	1	2,75		2,10	5,78	
Bany homes	1	2,75		2,10	5,78	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 170 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 340 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció				Amidament	Preu	Import
			1	1,45	2,10	3,05		
			1	0,15	2,10	0,32		
			1	1,10	2,10	2,31		
		Bany dones	1	1,80	2,10	3,78		
			1	0,50	2,10	1,05		
			1	1,00	2,10	2,10		
			1	1,80	2,10	3,78		
			1	0,75	2,10	1,58		
		Traster 2	1	0,50	2,10	1,05		
			1	0,10	2,10	0,21		
		** Varis*	2			2,00		
						36,99		36,99
				Total m² :	**36,99**	**44,60 €**		**1.649,75 €**

5.4 M² Revestiment interior amb peces de gres porcellànic esmaltat. Col·locació en capa fina sobre suport morter de ciment.

Revestiment interior amb peces de gres porcellànic esmaltat, acabat polit, de 200x300x10 mm, gamma mitja, capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup Bla, segons UNE-EN 14411. SUPORT: parament de morter de ciment, vertical, de fins 3 m d'altura. COL·LOCACIÓ: en capa fina i mitjançant encolat simple amb adhesiu cimentós, C1 TE, segons UNE-EN 12004, amb lliscament reduït i temps obert ampliat. REJUNTAT: amb morter de juntes cimentós millorat, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió tipus CG 2 W A, color blanc, en juntes de 3 mm d'espessor. Inclús creuetes de PVC.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou les peces especials i les resolucions de punts singulars.
Inclou: Preparació de la superfície suport. Replanteig dels nivells, de la disposició de peces i dels junts. Tall i encaixonat de les peces. Preparació i aplicació del material de col·locació. Formació de juntes de moviment. Col·locació de les peces. Rejuntat. Acabat i neteja final.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, deduint els buits de superfície major de 3 m². No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, deduint els buits de superfície major de 3 m².

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1	2,00		2,10	4,20	
	1	2,75		2,10	5,78	
Bany homes	1	2,70		2,10	5,67	
	1	0,90		2,10	1,89	
	1	0,10		2,10	0,21	
	1	1,70		2,10	3,57	
Bany dones	1	0,65		2,10	1,37	
	1	0,40		2,10	0,84	
	1	1,05		2,10	2,21	
	1	2,45		2,10	5,15	
	1	4,65		2,10	9,77	
Traster 2	1	0,70		2,10	1,47	
	1	1,15		2,10	2,42	
	1	0,45		2,10	0,95	
	1	1,80		2,10	3,78	
	1	0,65		2,10	1,37	
** Varis*	2				2,00	
					52,65	52,65
		Total m² :		**52,65**	**43,03 €**	**2.265,53 €**

5.5 M² Fals sostre continu de plaques de guix laminat.

Fals sostre continu suspès, llis, 12,5+27+27, situat a una altura menor de 4 m, amb nivell de qualitat de l'acabat estàndard (Q2), constituït per: ESTRUCTURA: estructura metàl·lica d'acer galvanitzat de mestres primàries 60/27 mm amb una modulació de 1000 mm i suspeses de la superfície suport de formigó amb penjats combinats cada 900 mm, i mestres secundàries fixades perpendicularment a les mestres primàries amb connectors tipus cavalló amb una modulació de 500 mm; PLAQUES: una capa de plaques de guix laminat H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / amb les vores longitudinals afinades, amb ànima de guix hidrofugat, per zones humides. Inclús banda autoadhesiva desolidaritzant, fixacions per a l'ancoratge dels perfils, cargols per a la fixació de les plaques, pasta de segellament, cinta microperforada de paper i accessoris de muntatge.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 171 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 342 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

Inclou: Replanteig dels eixos de l'estructura metàl·lica. Col·locació de la banda acústica. Anivellació i col·fixació dels perfils perimetrals. Senyalització dels punts d'ancoratge al forjat o element de suport. Anivellació i suspensió dels perfils primaris i secundaris de l'estructura. Tall de les plaques. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, seguint els criteris d'amidament exposats en la norma UNE 92305.

	Uts.	Superfície	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Fals sostre vestíbul banys	1	5,10			5,10	
Fals sostre bany adaptat	1	5,40			5,40	
Fals sostre bany homes	1	6,90			6,90	
Fals sostre bany dones	1	8,00			8,00	
Fals sostre traster 2	1	1,95			1,95	
Fals sostre sales polivalents	1	16,70			16,70	
	1	18,70			18,70	
** Varis*	3				3,00	
					65,75	65,75
		Total m² :	**65,75**		**33,85 €**	**2.225,64 €**

5.6 M Tapa per a fals sostre continu de plaques de guix laminat.

Contrapetja vertical en canvi de nivell de fals sostre continu, mitjançant plaques de guix laminat rebudes amb pasta d'unió, per tancar un espai de 60 cm d'altura. Inclús tall, fixació amb pasta d'unió, pasta segelladora i cinta de juntes.
Inclou: Replanteig i traçat en els paraments de la situació de la tapa. Presentació i tall de les peces. Estesa de la pasta d'aferrament. Fixació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars. Tractament de junts.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Fals sostre sala polivalent 2	1	5,40			5,40	
					5,40	5,40
		Total m :	**5,40**		**40,97 €**	**221,24 €**

5.7 U Trapa per a fals sostre continu de plaques de guix laminat. Sistema "KNAUF".

Trapa de registre gamma Básica, Basic 12,5, sistema E102.a "KNAUF", de 500x500 mm, formada per marc d'alumini i porta de placa de guix laminat (1 impregnada (H1), de 12,5 mm d'espessor), per a fals sostre continu de plaques de guix laminat. Inclús accessoris de muntatge.
Inclou: Marcat i tall de la placa de guix laminat. Col·locació de la trapa. Resolució de trobades i punts singulars.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Fals sostre vestíbul banys	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total U :	**1,00**		**50,03 €**	**50,03 €**

5.8 M² Fals sostre registrable de plaques de guix laminat.

Subministrament i col·locació de plaques de fals sostre registrable suspès, acústic, situat a una altura menor de 4 m, consistents en plaques acústiques de guix laminat, de 600x600x9,5 mm, de superfície perforada, amb les vores quadrades. Inclús accessoris de muntatge.
Inclou: Replanteig dels eixos de la trama modular. Anivellació i col·fixació dels perfils perimetrals. Tall de les plaques. Col·locació de les plaques. Resolució de trobades i punts singulars.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada entre paraments, segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, sense descomptar buits per instal·lacions.

	Uts.	Superfície	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent 1	1	52,25			52,25	
	1	13,90			13,90	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 172 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 344 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció				Amidament	Preu	Import
			1	13,00		13,00		
			1	17,80		17,80		
		Sala polivalent 2	1	18,75		18,75		
		** Varis*	5			5,00		
						120,70		120,70
				Total m² :	**120,70**	**35,61 €**		**4.298,13 €**
5.9	**Pa**	**Partida alçada per imprevistos en treballs de revestiments**						
		Partida alçada per imprevistos en treballs de revestiments						
				Total Pa :	**1,00**	**600,00 €**		**600,00 €**
						Parcial nº 5 Revestiments i extradossats :		**26.692,47 €**

6.- PAVIMENTS

6.1 M² Paviment interior de peces de gres porcellànic antilliscant imitació fusta. Col·locació en capa fina.

Paviment interior de peces de gres porcellànic antilliscant imitació de fusta, de 233x1200x10 mm, amb canto rectificat, no repetitiu de fins a 24 peces diferents i acabat amd destonificació lleugera, gamma mitja, capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup Bla, segons UNE-EN 14411, amb resistència al lliscament 35<Rd<=45 segons UNE 41901 EX i lliscabilitat classe 3 segons CTE. SUPORT: de morter de ciment. COL·LOCACIÓ: en capa fina i mitjançant encolat simple amb adhesiu cimentós, C1 TE, segons UNE-EN 12004, amb lliscament reduït i temps obert ampliat. Caldrà presentació de mostrari de peces abans de la seva col·locació amb la conseqüent aprovació per part de la propietat i la DF. REJUNTAT: amb morter de junts cimentós tipus L, color blanc, en junts de 2 mm d'espessor.
Inclou: Neteja i comprovació de la superfície suport. Replanteig dels nivells d'acabat. Replanteig de la disposició de les peces i junts de moviment. Aplicació de l'adhesiu. Col·locació de les creuetes. Col·locació de les peces a punta de paleta. Formació de junts de partició, perimetrals i estructurals. Rejuntat. Eliminació i neteja del material sobrant. Neteja final del paviment.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície útil, mesura segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	superfície	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent 1	1	165,70			165,70	
Sala polivalent 2	1	39,80			39,80	
Vestíbul banys	1	5,10			5,10	
Bany adaptat	1	5,40			5,40	
Bany homes	1	6,90			6,90	
Bany dones	1	8,00			8,00	
Traster 2	1	1,95			1,95	
** Varis*	4				4,00	
					236,85	236,85
		Total m² :	**236,85**	**47,43 €**		**11.233,80 €**

6.2 M Marc perimetral per a catifa d'entrada a l'edifici.

Marc perimetral per a catifa d'entrada a l'edifici, format per perfils angulars d'acer inoxidable AISI 304, amb ales de 20x25x3 mm de longitud i 3 mm de gruix. COL·LOCACIÓ: en encaixonat de paviment.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la formació del encaixonat.
Inclou: Preparació de la superfície suport. Col·locació i fixació mecànica del perfil. Segellat de les juntes.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Entrada	2	4,05			8,10	
	2	0,70			1,40	
** Varis*	1				1,00	
					10,50	10,50
		Total m :	**10,50**	**38,25 €**		**401,63 €**

6.3 M² Estora de cautxú.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 173 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 346 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

Estora amb base de cautxú, acabat superficial amb pues de cautxú de color negre, espessor total 16 mm, de 1 m d'amplada, ús interior i exterior, enrotllable, instal·lat en encaixos de paviment format per fossa de 11 mm de profunditat (no inclosa en aquest preu). Inclús preparació de la superfície suport.
Inclou: Preparació de la superfície suport. Col·locació de l'estora.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Superfície	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Entrada	1	2,80			2,80	
** Varis*	1				1,00	
					3,80	3,80
		Total m² :	**3,80**	**47,99 €**		**182,36 €**

6.4 M Revestiment d'esglaó de pedra natural.

Revestiment d'esglaó amb forma recta, en escala de 140 cm d'amplada, mitjançant el muntatge dels següents elements: petjada de marbre Blanc Macael, acabat polit i davanter de marbre Blanc Macael, acabat polit de 3 i 2 cm de gruix respectivament, cara i cantells polits, rebut tot allò amb morter de ciment M-5, col·locat sobre un esglaonat previ (no inclòs en aquest preu). Inclús rejuntat amb morter de juntsciments, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.
Inclou: Replanteig i traçat d'esteses i contrapetja. Tall de les peces i formació d'encaixos en cantonades i racons. Humectació de l'esglaonat. Col·locació amb morter del davanter i estesa del primer esglaó. Estesa de cordills. Col·locació de davanters i esteses. Reomplert de juntsciments. Neteja del tram.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud de l'aresta formada per l'estesa i la davanter, mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en l'aresta d'intersecció entre estesa i davanter, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Escala	1	2,85			2,85	
** Varis*	0,5				0,50	
					3,35	3,35
		Total m :	**3,35**	**101,26 €**		**339,22 €**

6.5 M² Enrajolat de pedra natural amb morter de ciment com a material d'unió.

Subministrament i col·locació de paviment de rajoles de marbre Blanc Macael, per a interiors, de 60x40x2 cm, acabat polit; rebudes amb morter de ciment M-5, confeccionat en obra sense retardants. Inclús formació de juntes perimetrals continues, d'amplada no menor de 5 mm, en els límits amb parets, pilars exempts i elevacions de nivell i, en el seu cas, juntes de partició i juntes estructurals o de dilatació existents en el suport, rejuntat amb morter de juntsciments, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces i neteja.
Inclou: Neteja, anivellació i preparació de la superfície suport. Replanteig de nivells. Estesa de la capa de morter. Replanteig de la disposició de les peces i juntsde moviment. Espolsada de la superfície amb ciment. Col·locació de les rajoles a punta de paleta. Comprovació de la planitud. Reomplert dels juntsde dilatació. Reblert de juntes de separació entre rajoles.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície construïda, mesurada segons documentació gràfica de Projecte. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Remat escala i partició envidriada	1	4,90	0,40		1,96	
** Varis*	0,5				0,50	
					2,46	2,46
		Total m² :	**2,46**	**73,26 €**		**180,22 €**

6.6 M Entornpeu d'alumini.

Entornpeu d'alumini anoditzat, de 80 mm d'altura, color plata. COL·LOCACIÓ: amb adhesiu.
Inclou: Neteja i preparació de la superfície suport. Replanteig. Tall de l'entornpeu. Col·locació i fixació de l'entornpeu. Resolució de cantonades i trobades. Neteja final.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense incloure buits de portes. No s'ha incrementat l'amidament per trencaments i retallades, ja que en la descomposició s'ha considerat un 5% més de peces.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 174 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 348 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció				Amidament		Preu	Import
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial		Subtotal
		Sala Polivalent 1	1	1,45			1,45		
			2	0,45			0,90		
			1	0,80			0,80		
			1	0,10			0,10		
			1	2,15			2,15		
			1	0,15			0,15		
			1	2,80			2,80		
			1	6,15			6,15		
			1	1,80			1,80		
			1	3,35			3,35		
			1	5,95			5,95		
			1	6,25			6,25		
			1	4,90			4,90		
		Espai recepció	2	0,50			1,00		
			1	1,45			1,45		
		Pas - Escala	1	2,85			2,85		
		Sala Polivalent 2	1	0,60			0,60		
			1	0,50			0,50		
			1	1,10			1,10		
			1	3,50			3,50		
			1	0,20			0,20		
			1	0,30			0,30		
			1	0,35			0,35		
			1	1,35			1,35		
			1	2,60			2,60		
			1	0,70			0,70		
			1	1,95			1,95		
			1	1,50			1,50		
			1	0,20			0,20		
			1	2,00			2,00		
			1	0,60			0,60		
			1	1,00			1,00		
			1	0,30			0,30		
			1	3,35			3,35		
		** Varis*	4				4,00		
							68,15		68,15
				Total m :	**68,15**		**20,99 €**		**1.430,47 €**

6.7 Pa Partida alçada per imprevistos en treballs de paviments

Partida alçada per imprevistos en treballs de paviments

Total Pa :	**1,00**	**500,00 €**	**500,00 €**

Parcial nº 6 Paviments : 14.267,70 €

7.- INSTAL·LACIONS

7.1 U Lluminària quadrada, amb llum LED. Instal·lació encastada.

Lluminària quadrada, no regulable, de 595x595x34 mm, de 40 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb llum LED no reemplaçable, temperatura de color 3000 K, òptica formada per reflector recobert amb alumini vaporitzat, acabat molt brillant, d'alt rendiment, feix de llum extensiu 120°, difusor de polimetilmetacrilat (PMMA), cercle embellidor d'alumini injectat, acabat termoesmaltat, de color blanc, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 3932 lúmens, grau de protecció IP44. Instal·lació encastada.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions.
Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 175 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 350 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent 1	42				42,00	
Sala polivalent 2	12				12,00	
					54,00	54,00
		Total U :	**54,00**	**54,00 €**		**2.916,00 €**

7.2 U Lluminària circular tipus Downlight, amb llum LED. Instal·lació encastada.

Lluminària circular fixa de sostre tipus Downlight, no regulable, de 18 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, de 214 mm de diàmetre d'encastament i 124 mm d'altura, amb llum LED no reemplaçable, temperatura de color 3000 K, òptica formada per reflector recobert amb alumini vaporitzat, acabat molt brillant, d'alt rendiment, feix de llum extensiu 82°, cercle embellidor de plàstic, acabat termoesmaltat, de color blanc, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 1002 lúmens, grau de protecció IP40, amb fleixos de fixació. Instal·lació encastada.
Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent 1	12				12,00	
Sala polivalent 2	4				4,00	
Vestíbul banys	2				2,00	
Bany adaptat	2				2,00	
Bany homes	4				4,00	
Bany dones	4				4,00	
Traster 2	1				1,00	
					29,00	29,00
		Total U :	**29,00**	**70,01 €**		**2.030,29 €**

7.3 U Lluminària circular tipus Downlight, amb llum LED. Instal·lació suspesa.

Lluminària circular tipus Downlight, no regulable, de 173 mm de diàmetre i 173 mm d'altura, de 14,1 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb llum LED no reemplaçable, temperatura de color 3000 K, cos d'alumini extrudit de color blanc amb equip d'encesa electrònic incorporat al floró, òptica formada per reflectors amb leds no enrasats per a alt confort visual, feix de llum intensiu 14°, sistema de suspensió per cable d'acer de 1 m de longitud màxima, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 1243 lúmens, grau de protecció IP20. Instal·lació suspesa. Caldrà presentació de mostrari de lluminaries abans de la seva col·locació amb la conseqüent aprovació per part de la propietat i la DF.
Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent 1	3				3,00	
Sala polivalent 2	3				3,00	
					6,00	6,00
		Total U :	**6,00**	**75,01 €**		**450,06 €**

7.4 U Lluminària d'emergència amb llum LED, en zones comuns.

Lluminària d'emergència, de 1,3 W, amb llum LED no reemplaçable, flux lluminós 70 lúmens, carcassa de 210x110x41 mm, aillament classe II, graus de protecció IP42 i IK07, amb bateries de Ni-Cd, autonomia de 1 h, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz i pilot lluminós indicador de càrrega color verd, en zones comuns. Instal·lació encastada. Inclús accessoris i elements de fixació.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les ajudes de paleta per a instal·lacions.
Inclou: Replanteig. Fixació i anivellació. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 176 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 352 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció			Amidament	Preu	Import
		Sales polivalent	9		9,00		
		** Varis*	1		1,00		
					10,00		10,00
				Total U :	**10,00**	**79,66 €**	**796,60 €**

7.5 U Presa de corrent encastada.

Base de presa de corrent amb contacte de terra (2P+T), tipus Schuko, gamma bàsica, intensitat assignada 16 A, tensió assignada 250 V, amb tapa, de color blanc i marc embellidor per a un element, de color blanc. Amb caixa universal d'1 element, de plàstic ABS autoextingible, lliure de halògens, enllaçable pels quatre costats, de 70x70x42 mm, amb graus de protecció IP30 i IK07, segons IEC 60439. Instal·lació encastada.
Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
** Previsió endolls nous*	10				10,00	
					10,00	10,00
				Total U :	**10,00**	**11,08 €**	**110,80 €**

7.6 U Detector de moviment.

Detector de presència per infraroigs per a automatització del sistema d'enllumenat, funcionalitat de detecció contínua de la lluminositat i de la presència, angle de detecció de 360°, abast de 30 m de diàmetre a 3,5 m d'altura, de 20 m de diàmetre a 3 m d'altura i de 18 m de diàmetre a 2,5 m d'altura, regulable en temps, en sensibilitat lumínica i en distància de captació, alimentació a 230 V i 50 Hz, poder de ruptura de 10 A a 230 V, amb commutació en pas per zero, recomanada per a làmpades fluorescents i llums LED, càrregues màximes recomanades: 2200 W per a làmpades incandescents, 1200 VA per a làmpades fluorescents, 2000 VA per a làmpades halògenes de baix voltatge, 2200 W per a làmpades halògenes, 1000 VA per a llums de baix consum, 900 VA per a lluminàries tipus Downlight, 500 VA per a llums LED, temporització regulable digitalment de 1 s a 10 min, sensibilitat lumínica regulable de 10 a 1000 lux, temperatura de treball entre -10°C i 40°C, grau de protecció IP44, de 140 mm de diàmetre, amb comandament a distància per a configuració dels paràmetres de funcionament i programació de detectors de moviment i de presència. Instal·lació en la superfície del sostre. Inclús subjeccions.
Inclou: Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
Bany homes	1				1,00	
Bany dones	1				1,00	
					3,00	3,00
				Total U :	**3,00**	**150,18 €**	**450,54 €**

7.7 U Presa d'àudio, vídeo, veu i dades, encastada.

Presa HDMI 1.4, d'un mòdul, amb tapa, de color blanc. Amb caixa universal d'1 element, de plàstic ABS autoextingible, lliure de halògens, enllaçable pels quatre costats, de 70x70x42 mm, amb graus de protecció IP30 i IK07, segons IEC 60439. Instal·lació encastada.
Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent 2	1				1,00	
					1,00	1,00
				Total U :	**1,00**	**29,22 €**	**29,22 €**

7.8 U Presa doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marc i embellidor.

Presa doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marc i embellidor.
Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 177 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 354 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent 2	1				1,00	
					1,00	1,00

Total U : 1,00 18,31 € 18,31 €

7.9 U Punt d'accés wifi (WAP)

Punt d'accés wifi (WAP).
Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Inclús línia de xarxa i alimentació.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent 2	1				1,00	
					1,00	1,00

Total U : 1,00 180,13 € 180,13 €

7.10 U Presa doble amb connectors tipus RJ-45 de 8 contactes.

Presa doble amb connectors tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6, marc i embellidor.
Inclou: Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Sala polivalent 2	1				1,00	
					1,00	1,00

Total U : 1,00 30,27 € 30,27 €

7.11 Pa Partida alçada per execució de treballs de connexió a xarxa elèctrica i de telecomunicacions existent

Partida alçada per execució de treballs de connexió de la nova distribució d'enllumenat i d'endolls nous a la xarxa elèctrica existent, connexió de les noves preses de telecomunicacions a la xarxa existent i adaptació dels endolls i interruptors existents als nous paraments

Total Pa : 1,00 200,00 € 200,00 €

7.12 Pa Partida alçada per a execució de treballs de nova instal·lació elèctrica interior per la zona de banys (vestíbul, bany adaptat, bany d'homes, bany de dones, i traster)

Partida alçada per a execució de treballs de nova instal·lació elèctrica interior per la zona de banys (vestíbul, bany adaptat, bany d'homes, bany de dones, i traster)

Total Pa : 1,00 300,00 € 300,00 €

7.13 U Instal·lació interior per a cambra de bany (bany adaptat)

Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades i claus.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
					1,00	1,00

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 178 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 356 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció		Amidament	Preu	Import
			Total U :	**1,00**		**486,51 €**

7.14 U Instal·lació interior per a cambra de bany (bany d'homes)

Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo doble, 3 urinaris realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades i claus.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total U :	**1,00**	**597,57 €**	**597,57 €**

7.15 U Instal·lació interior per a cambra de bany (bany de dones)

Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: 2 vàters, lavabo doble, realitzada amb tub de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta que connecta la derivació particular o una de les seves ramificacions amb cadascun dels aparells sanitaris, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Inclús claus de pas de cambra humida per al tall del subministrament d'aigua, de polietilè reticulat (PE-X), material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, derivació particular, accessoris de derivacions.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades i claus.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany dones	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total U :	**1,00**	**575,48 €**	**575,48 €**

7.16 Pa Partida alçada per execució de treballs de connexió a xarxa d'aigua potable existent

Partida alçada per execució de treballs de connexió a xarxa d'aigua potable existent

			Total Pa :	**1,00**	**200,00 €**	**200,00 €**

7.17 U Xarxa interior d'evacuació per cambra de bany (bany adaptat)

Xarxa interior d'evacuació, per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de PVC, sèrie B per la xarxa de desguàs que connecten l'evacuació dels aparells amb la caixa sifònica i amb la baixant, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei, i caixa sifònica de PVC, de 110 mm de diàmetre, amb tapa cega d'acer inoxidable. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar per a muntatge i subjecció a la obra, accessoris i peces especials.
Inclou: Replanteig. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació de la caixa sifònica. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total U :	**1,00**	**331,30 €**	**331,30 €**

7.18 U Xarxa interior d'evacuació per cambra de bany (bany d'homes)

Xarxa interior d'evacuació, per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo doble, 3 urinaris realitzada amb tub de PVC, sèrie B per la xarxa de desguàs que connecten l'evacuació dels aparells amb la caixa sifònica i amb la baixant, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei, i caixa sifònica de PVC, de 110 mm de diàmetre,

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 179 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 358 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

amb tapa cega d'acer inoxidable. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar per a muntatge i subjecció a la obra, accessoris i peces especials.
Inclou: Replanteig. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació de la caixa sifònica. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total U :	**1,00**	**505,55 €**	**505,55 €**

7.19 U Xarxa interior d'evacuació per cambra de bany (bany de dones)

Xarxa interior d'evacuació, per cambra de bany amb dotació per: 2 vàters, lavabo doble, realitzada amb tub de PVC, sèrie B per la xarxa de desguàs que connecten l'evacuació dels aparells amb la caixa sifònica i amb la baixant, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei, i caixa sifònica de PVC, de 110 mm de diàmetre, amb tapa cega d'acer inoxidable. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar per a muntatge i subjecció a la obra, accessoris i peces especials.
Inclou: Replanteig. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació de la caixa sifònica. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany dones	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total U :	**1,00**	**482,07 €**	**482,07 €**

7.20 Pa Partida alçada per execució de treballs de connexió a xarxa de sanejament existent

Partida alçada per execució de treballs de connexió a xarxa de sanejament existent

			Total Pa :	**1,00**	**200,00 €**	**200,00 €**

7.21 U Extractor per a bany.

Extractor per a bany format per ventilador helicoïdal d'ABS, color blanc, codi de comanda 18 514 722, model ZCV2 "ZEHNDER", potència màxima de 5,5 W, cabal màxim de 83 m³/h, nivell de pressió sonora de 38 dBA, de 199 mm de diàmetre i 129,5 mm d'altura, per a conductes de 100 mm de diàmetre, format per cos, ventilador amb pales corbes cap endarrere i motor de baix nivell sonor per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, equipat amb panell de control Touchpad, funció de regulació d'el cabal TimeSMART i funció de regulació de la humitat HimidiSMART. Inclús accessoris i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
Bany dones	1				1,00	
Bany homes	1				1,00	
					3,00	3,00
			Total U :	**3,00**	**184,67 €**	**554,01 €**

7.22 M Conducte circular de xapa d'acer galvanitzat.

Conducte circular de ventilació, format per tub de xapa d'acer galvanitzat de paret simple llisa, autoconnectable mascle-femella, de 125 mm de diàmetre i 0,6 mm de gruix de xapa, col·locat en posició horitzontal. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou les comportes de regulació, les comportes tallafoc, les reixetes ni els difusores.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 180 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 360 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud projectada, segons documentació gràfica de Projecte, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
** previsió per connexió amb xarxa existent*	10				10,00	
					10,00	10,00
			Total m :	**10,00**	**15,06 €**	**150,60 €**

7.23 Pa Partida alçada per execució de treballs d'adequació de la xarxa de ventilació per la nova distribució

Partida alçada per execució de treballs d'adequació de la xarxa de ventilació per la nova distribució i connexió a la xarxa existent.

Total Pa :	**1,00**	**800,00 €**	**800,00 €**

7.24 Pa Partida alçada per execució de treballs d'adequació i connexió de la xarxa de climatització a la nova distribució

Partida alçada per execució de treballs d'adequació i connexió de la xarxa de climatització a la nova distribució

Total Pa :	**1,00**	**750,00 €**	**750,00 €**

7.25 Pa Partida alçada per imprevistos en treballs d'instal·lacions

Partida alçada per imprevistos en treballs d'instal·lacions

Total Pa :	**1,00**	**565,00 €**	**565,00 €**

Parcial nº 7 Instal·lacions : 13.710,31 €

8.- FUSTERIA EXTERIOR

8.1 Pa Partida alçada a justificar per a execució de treballs d'adequació o reparació d'elements de les fusteries exteriors d'alumini necessaris que es puguin originar durant les obres

Partida alçada a justificar per a execució de treballs d'adequació o reparació d'elements de les fusteries exteriors d'alumini necessaris que es puguin originar durant les obres

Total Pa :	**1,00**	**1.000,00 €**	**1.000,00 €**

Parcial nº 8 Fusteria exterior : 1.000,00 €

9.- FUSTERIES INTERIORS

9.1 U Porta interior abatible, de fusta de 72,5 cm

Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x72,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb melamina blanca, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de melamina blanca de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat melamina blanca de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica.
Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Traster 2	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total U :	**1,00**	**209,74 €**	**209,74 €**

9.2 U Porta interior abatible, de fusta de 82,5 cm

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 181 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 362 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb melamina blanca, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de melamina blanca de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat melamina blanca de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica.
Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	1				1,00	
Bany dones	1				1,00	
					2,00	2,00
			Total U :	**2,00**	**216,13 €**	**432,26 €**

9.3 U Armadura metàl·lica per a porta corredissa de fusta.

Carcassa metàl·lica de xapa ondulada i travessers metàl·lics, preparada per allotjar la fulla d'una porta corredissa simple, de fusta, de 90x210 cm i 4 cm de gruix màxim de fulla de porta; col·locació en entramat autoportant de plaques de guix, de 10 cm de gruix total, incloent l'entramat autoportant i les plaques.
Inclou: Muntatge i col·locació de la carcassa amb els distanciadors en els seus allotjaments. Anivellació i fixació a la paret amb paletades de morter o guix. Fixació sobre el paviment mitjançant cargolat. Rejuntat.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total U :	**1,00**	**297,16 €**	**297,16 €**

9.4 U Porta interior corredissa, de fusta.

Porta interior corredissa per a armadura metàl·lica, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb melamina blanca, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de fusta, de melamina blanca de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat melamina blanca de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament d'alumini, sèrie bàsica.
Inclou: Presentació de la porta. Col·locació dels ferraments de penjar. Col·locació de la fulla. Col·locació dels ferraments de tancament. Col·locació d'accessoris. Ajustament final.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total U :	**1,00**	**240,83 €**	**240,83 €**

9.5 Pa Partida alçada per a execució de treballs d'adequació de portes interiors a la nova alçada lliure (paviment nou)

Partida alçada per a execució de treballs d'adequació de porta interior de fusta existent en el vestíbul distribuidor de banys, i dels trasters 1, 3 i 4 en taller a la nova alçada lliure degut al paviment nou col·locat sobre l'existent, reduint l'alçada per la part inferior.

Total Pa : 1,00 600,00 € 600,00 €

9.6 Pa Partida alçada per a substitució de panys i ferratges de portes existents.

Partida alçada per a substitució de panys i ferratges de portes existents dels trasters 1, 3 i 4 i del vestíbul distribuïdor de banys, tipus manovella sobre escut llarg de llautó, color negre, acabat brillant, sèrie bàsica.

Total Pa : 100,00 €

9.7 Pa Partida alçada per imprevistos en treballs de fusteries interiors

Partida alçada per imprevistos en treballs de fusteries interiors

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 182 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 364 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
		Total Pa :	**1,00**	**100,00 €**	**100,00 €**
		Parcial nº 9 Fusteries interiors :			**1.879,99 €**

10.- ACABATS I PINTURES

10.1 M² Pintura plàstica sobre parament interior de morter de ciment.

Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, acabat mat, textura llisa, diluïdes amb un 15% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de morter de ciment, vertical, de fins 3 m d'altura.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.
Inclou: Preparació del suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Vestíbul banys	1	3,20		2,25	7,20	
Bany adaptat	1	2,00		0,15	0,30	
	1	2,60		0,15	0,39	
Bany homes	2	1,70		0,35	1,19	
	1	0,10		0,35	0,04	
	1	0,90		0,35	0,32	
	1	2,70		0,35	0,95	
Bany dones	1	1,50		0,35	0,53	
	1	0,40		0,35	0,14	
	1	1,05		0,35	0,37	
	1	2,45		0,35	0,86	
	1	0,75		0,35	0,26	
	1	4,55		0,35	1,59	
Traster 2	1	2,80		0,30	0,84	
	1	0,45		0,30	0,14	
	1	1,15		0,30	0,35	
	1	0,55		0,30	0,17	
** Varis*	1				1,00	
					16,64	16,64
		Total m² :	**16,64**	**8,37 €**		**139,28 €**

10.2 M² Pintura plàstica sobre parament interior de guix projectat o plaques de guix laminat.

Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, acabat mat, textura llisa, diluïdes amb un 15% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix projectat o plaques de guix laminat, vertical, de fins 3 m d'altura.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.
Inclou: Preparació del suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Vestíbul banys	1	3,20		2,25	7,20	
	2	1,80		2,25	8,10	
Bany adaptat	1	2,00		0,15	0,30	
	1	2,60		0,15	0,39	
Bany homes	2	2,60		0,35	1,82	
Bany dones	1	1,80		0,35	0,63	
Traster 2	1	1,80		0,30	0,54	
	1	0,50		0,30	0,15	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 183 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 366 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció			Amidament	Preu	Import
		** Varis*	1		1,00		
					20,13		20,13
			Total m² :	**20,13**	**9,90 €**		**199,29 €**

10.3 M² Laca.

Aplicació manual de dues mans de laca nitrocelul·lòsica per a interior, color blanc o a escollir, acabat mat, diluïda amb un 20% a 30% de dissolvent, (rendiment: 0,12 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació tapaporus, diluïda amb un 20% a 30% de dissolvent, (rendiment: 0,12 l/m²), sobre superfície de fusta, en interiors. Inclús fregat amb paper de vidre.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs.
Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, sense descomptar buits, a dues cares, de fora a fora del tapajunts.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, per ambdues cares, incloent els tapajunts.

	Uts.	Llargada	Alçada	Superfície	Parcial	Subtotal
Emmarcat finestres de façana	3			0,20	0,60	
	6	0,26	1,80		2,81	
	3	1,00	0,60		1,80	
	3	1,00	0,25		0,75	
Entrada	4	0,25	2,80		2,80	
	1	0,65	2,80		1,82	
	1	0,40	2,50		1,00	
Portes armaris	1	10,25	2,16		22,14	
Recepció	1	0,60	1,80		1,08	
	2	0,50	1,80		1,80	
	2	0,85	1,80		3,06	
	1	0,65	1,80		1,17	
	1	0,45	1,80		0,81	
Recepció - taula	1	2,20	0,80		1,76	
	1	0,55	0,80		0,44	
	1	1,00	0,80		0,80	
	1	0,50	0,80		0,40	
Sala polivalent 1	1	4,65	1,80		8,37	
	1	0,75	1,80		1,35	
Pilar sala polivalent 1	1	1,70	1,80		3,06	
Portes	2	1,45	2,16		6,26	
	2	0,90	2,16		3,89	
	2	0,90	2,16		3,89	
	2	0,90	2,16		3,89	
** Varis*	3				3,00	
					78,75	78,75
		Total m² :	**78,75**	**23,77 €**		**1.871,89 €**

10.4 M² Pintura plàstica sobre parament interior horitzontal de guix o escaiola.

Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, acabat mat, textura llisa, diluïdes amb un 15% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix o escaiola, horitzontal, fins a 3 m d'altura.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.
Inclou: Preparació del suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

	Uts.	Superfície	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Fals sostre continu - sala polivalent 1	1	74,75			74,75	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 184 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 368 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció			Amidament		Preu	Import
		Trams verticals fals sostre sala polivalent 1	1		30,00	0,30	9,00	
			1		13,90	0,30	4,17	
			1		15,00	0,30	4,50	
			1		16,90	0,30	5,07	
		Fals sostre continu - escales	1	16,70			16,70	
		Fals sostre continu - sala polivalent 2	1	18,70			18,70	
		Trams verticals fals sostre sala polivalent 2	1		5,40	0,60	3,24	
		Fals sostre continu - vestíbul banys	1	5,10			5,10	
		Fals sostre continu - bany adaptat	1	5,40			5,40	
		Fals sostre continu - bany homes	1	6,90			6,90	
		Fals sostre continu - bany dones	1	8,00			8,00	
		Fals sostre continu - traster 2	1	1,95			1,95	
		** Varis*	5				5,00	
							168,48	168,48
				Total m² :	**168,48**	**8,37 €**		**1.410,18 €**

10.5 Pa Partida alçada per imprevistos en treballs de pintura i acabats

Partida alçada per imprevistos en treballs de pintura i acabats

Total Pa :	**1,00**	**150,51 €**	**150,51 €**

Parcial nº 10 Acabats - Pintures : 3.771,15 €

11.- SENYALITZACIÓ I EQUIPAMENT

11.1 M Passamans d'acer inoxidable.

Passamans recte format per tub buit d'acer inoxidable AISI 304, acabat polit brillant, de 30 mm de diàmetre, amb suports del mateix material fixats al parament mitjançant ancoratge mecànic amb cargols autoperforants d'acer galvanitzat. Inclús replanteig dels suports, fixació dels suports al parament i fixació del passamans als suports. Elaborat en taller i muntat a obra.
Inclou: Replanteig dels suports. Fixació dels suports al parament. Fixació del passamans als suports.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada a eixos, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà a eixos, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Passamà escala	1	2,50			2,50	
					2,50	2,50
			Total m :	**2,50**	**46,86 €**	**117,15 €**

11.2 M Barana d'escala, d'acer inoxidable.

Barana d'acer inoxidable AISI 304 de 100 cm d'altura, composta de passamans de 50 mm de diàmetre subjecte a muntants verticals de 40x40 mm disposats cada 120 cm i plafó de 3 barrots massissos horitzontals de 12 mm de diàmetre soldats als muntants, per escala recta d'un tram. Inclús platines per a fixació mitjançant cargolat en obra de fàbrica amb tacs de niló i cargols d'acer. Elaborada en taller i muntada en obra. Totalment acabada i llesta per pintar.
Inclou: Replanteig dels punts de fixació. Aplomat i anivellació. Resolució de les unions entre trams. Resolució de les unions al parament.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada a eixos en veritable magnitud, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en veritable magnitud, a eixos, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Barana escala	1	2,50			2,50	
					2,50	2,50
			Total m :	**2,50**	**245,17 €**	**612,93 €**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 185 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 370 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

11.3 U Wàter amb dipòsit baix.

Tassa de vàter de dipòsit baix, amb sortida per a connexió horitzontal, seient elevat i fixació vista, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, de 360x670x460 mm, amb vora de descàrrega, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, amb connexió de subministrament inferior, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc i amb seient i tapa de vàter, de Duroplast, color blanc. Inclús silicona per a segellat de junts.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
Bany homes	1				1,00	
Bany dones	2				2,00	
					4,00	4,00
			Total U :	**4,00**	**502,24 €**	**2.008,96 €**

11.4 U Urinari de porcellana sanitària.

Urinari de porcellana sanitària, amb alimentació i desguàs alimentació i desguàs sifònic encastats, gamma mitja, color blanc, de 315x350 mm, sense tapa, equipat amb aixetam temporitzada encastada, gamma mitja, acabat cromat, de 25x108 mm aixetam temporitzada encastada, gamma mitja, acabat cromat, de 25x108 mm i desguàs encastat. Inclús silicona per a segellat de junts.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	2				2,00	
					2,00	2,00
			Total U :	**2,00**	**290,96 €**	**581,92 €**

11.5 U Lavabo sobre taulell, de porcellana sanitària.

Lavabo de porcellana sanitària, sobre taulell, gamma mitja, color blanc, de 450x385 mm, i desguàs, acabat cromat. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el taulell ni l'aixeteria.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
Bany homes	2				2,00	
Bany dones	2				2,00	
					5,00	5,00
			Total U :	**5,00**	**227,50 €**	**1.137,50 €**

11.6 U Taulell d'aglomerat de quars de 100cm

Taulell d'aglomerat de quars blanc, acabat polit, de 100 cm de longitud, 60 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell amb faldó frontal llis de 10 cm d'ample, formació de 1 buit amb els seus cantells polits, i cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte. Inclús replanteig; suports i ancoratges d'acer galvanitzat; resolució de cantonades, angles, cantells i acabats; unions entre peces i trobades amb paraments, segellats amb silicona; anivellat i encunyat; eliminació de restes i neteja.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 186 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 372 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

Inclou: Replanteig i traçat de la placa de focs. Col·locació i fixació dels suports i ancoratges. Col·locació, ajust i fixació de les peces que componen la placa de focs. Fixació del faldó al taulell de cuina. Col·locació de cimal perimetral.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. No s'han duplicat cantonades en l'amidament de la longitud del taulell de cuina.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total U :	**1,00**	**235,73 €**	**235,73 €**

11.7 U Taulell d'aglomerat de quars de 170cm

Taulell d'aglomerat de quars blanc, acabat polit, de 170 cm de longitud, 60 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell amb faldó frontal llis de 10 cm d'ample, formació de 2 buits amb els seus cantells polits, i cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte. Inclús replanteig; suports i ancoratges d'acer galvanitzat; resolució de cantonades, angles, cantells i acabats; unions entre peces i trobades amb paraments, segellats amb silicona; anivellat i encunyat; eliminació de restes i neteja.
Inclou: Replanteig i traçat de la placa de focs. Col·locació i fixació dels suports i ancoratges. Col·locació, ajust i fixació de les peces que componen la placa de focs. Fixació del faldó al taulell de cuina. Col·locació de cimal perimetral.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. No s'han duplicat cantonades en l'amidament de la longitud del taulell de cuina.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	1				1,00	
Bany dones	1				1,00	
					2,00	2,00
			Total U :	**2,00**	**387,40 €**	**774,80 €**

11.8 U Aixeteria temporitzada per a lavabo.

Aixeteria temporitzada, mescladora, de repisa, per a lavabo, acabat cromat, airejador, amb temps de flux de 10, limitador de cabal a 6 l/min. Inclús elements de connexió, enllaços d'alimentació flexibles de 1/2" de diàmetre i 350 mm de longitud, vàlvules antiretorn i dues aixetes de pas.
Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
Bany homes	2				2,00	
Bany dones	2				2,00	
					5,00	5,00
			Total U :	**5,00**	**227,07 €**	**1.135,35 €**

11.9 U Mirall reclinable per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat.

Mirall reclinable per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, de 604x678 mm. Inclús elements de fixació.
Inclou: Col·locació, anivellació i fixació dels elements de suport. Neteja de l'element.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	1				1,00	
					1,00	1,00
			Total U :	**1,00**	**223,91 €**	**223,91 €**

11.10 M2 Mirall de lluna incolora g=3mm,col.fixat s/parament

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 187 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 374 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import

Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	1	1,70		1,20	2,04	
Bany dones	1	1,50		1,20	1,80	
					3,84	3,84
		Total m2 :	**3,84**	**67,91 €**		**260,77 €**

11.11 U Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat abatible

Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada en paret, abatible, amb forma d'U, d'acer inoxidable AISI 304 acabat mat, de dimensions totals 790x130 mm amb tub de 33 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix, amb porta-rotlles de paper higiènic. Inclús elements de fixació.
Inclou: Replanteig i traçat en el parament de la situació de la barra. Col·locació, anivellació i fixació dels elements de suport. Neteja de l'element.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany adaptat	2				2,00	
					2,00	2,00
		Total U :	**2,00**	**152,06 €**		**304,12 €**

11.12 U Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat de 365 mm

Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada en paret, amb forma recte, d'acer inoxidable AISI 304 acabat mat, de 300 mm amb tub de 33 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix. Inclús elements de fixació.
Inclou: Replanteig i traçat en el parament de la situació de la barra. Col·locació, anivellació i fixació dels elements de suport. Neteja de l'element.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Bany homes	1				1,00	
Bany dones	2				2,00	
					3,00	3,00
		Total U :	**3,00**	**56,70 €**		**170,10 €**

11.13 U Taulell de pedra natural.

Taulell de granit nacional, Blanc Macael polit, de 375 cm de longitud, 50 cm d'amplada i 2 cm de gruix, en forma de L, cantell amb faldó frontal llis de 10 cm d'ample. Inclús replanteig; suports i ancoratges d'acer galvanitzat; resolució de cantonades, angles, cantells i acabats; unions entre peces i trobades amb paraments, segellats amb silicona; anivellat i encunyat; eliminació de restes i neteja. Geometria i forma del taulell segons Documentació Gràfica
Inclou: Replanteig i traçat de la placa de focs. Col·locació i fixació dels suports i ancoratges. Col·locació, ajust i fixació de les peces que componen la placa de focs. Fixació del faldó al taulell de cuina.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. No s'han duplicat cantonades en l'amidament de la longitud del taulell de cuina.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Mostrador recepció	1				1,00	
					1,00	1,00
		Total U :	**1,00**	**675,77 €**		**675,77 €**

11.14 Pa Formació d'armari in situ amb folrat interior d'acabat de melanima i 5 prestatges de tauler de fusta de 2 cm de gruix.

Formació d'armari in situ amb folrat interior d'acabat de melanima i 5 prestatges de tauler de fusta de 2 cm de gruix.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 188 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 376 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció		Amidament	Preu	Import
		Total Pa :	**1,00**	**250,00 €**		**250,00 €**

11.15 Pa Partida alçada per imprevistos en treballs d'equipaments

Partida alçada per imprevistos en treballs d'equipaments

Total Pa :	**1,00**	**300,00 €**	**300,00 €**

Parcial nº 11 Senyalització i equipament : 8.789,01 €

12.- REPARACIÓ EXTERIORS

12.1 M Reparació d'esquerda en revestiment de morter, amb morter i malla.

Reparació d'esquerda en revestiment de morter sobre el parament vertical exterior de fins 3 m d'altura mitjançant aplicació d'una primera capa d'esquerdejat de morter de ciment M-5, col·locació de malla de fibra de vidre, antiàlcalis, amb el morter encara fresc i posterior aplicació final a bona vista d'una segona capa d'esquerdejat amb el mateix morter, acabat superficial rugós, fins a igualar la superfície reparada amb la resta del revestiment del pany. Inclús picat a mà i retirada del morter en zona esquerdada, en un àmbit de 15 cm a cada costat de l'eix de la lesió, neteja en sec amb raspall, retirada i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Totalment acabada i rematada, a falta de pintura (no inclosa en aquest preu).
Inclou: Preparació de l'esquerda. Estesa de la primera capa de morter. Col·locació de la malla. Estesa de la segona capa de morter. Acabat superficial. Cura del morter. Retirada de deixalles. Càrrega d'enderrocs sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
** PREVISIÓ reparació esquerda en façana*	5				5,00	
					5,00	5,00
		Total m :	**5,00**	**60,01 €**		**300,05 €**

12.2 Pa Reparació de canal i bonera en coberta existent amb recobriment.

Reparació de canal i bonera en coberta existent amb recobriment.

Total Pa :	**1,00**	**300,00 €**	**300,00 €**

Parcial nº 12 Reparacions exterior : 600,05 €

13.- GESTIÓ DE RESIDUS

13.1 M³ Transport de residus inertes amb camió.

Transport amb camió de residus inertes de maons, teules i materials ceràmics, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.
Inclou: Nada.
Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Enderroc envà	1,2	51,49	0,10		6,18	
Demolició enrajolat	1,2	52,78	0,04		2,53	
Demolició esglaó	1,2	8,40	0,30	0,05	0,15	
	1,2	8,40	0,15	0,05	0,08	
Demolició paviment	1,2	9,90	0,04		0,48	
Demolició aplacat	1,2	61,80	0,04		2,97	
** Varis*	10				10,00	
					22,39	22,39

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 189 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 378 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
		Total m³ :	**22,39**	**6,98 €**	**156,28 €**

13.2 M³ Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts a gestor autoritzat.

Cànon d'abocament per lliurament de residus inertes de maons, teules i materials ceràmics, produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport.
Inclou: Nada.
Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Enderroc envà	1,2	51,49	0,10		6,18	
Demolició enrajolat	1,2	52,78	0,04		2,53	
Demolició esglaó	1,2	8,40	0,30	0,05	0,15	
	1,2	8,40	0,15	0,05	0,08	
Demolició paviment	1,2	9,90	0,04		0,48	
Demolició aplacat	1,2	61,80	0,04		2,97	
** Varis*	10				10,00	
					22,39	22,39
		Total m³ :	**22,39**	**8,00 €**		**179,12 €**

13.3 M³ Transport de residus inertes amb camió.

Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.
Criteri de valoració econòmica: El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.
Inclou: Nada.
Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Desmuntatge fals sostre enregistrable	1,2	131,05	0,05		7,86	
Desmuntatge fals sostre continu	1,2	11,45	0,05		0,69	
Demolició fals sostre enregistrable	1,2	44,05	0,05		2,64	
Demolició fals sostre continu	1,2	5,10	0,05		0,31	
Demolició bancada	1,2	2,41	0,10		0,29	
** Varis*	10				10,00	
					21,79	21,79
		Total m³ :	**21,79**	**4,07 €**		**88,69 €**

13.4 M³ Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts a gestor autoritzat.

Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el transport.
Inclou: Nada.
Criteri d'amidament de projecte: Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Desmuntatge fals sostre enregistrable	1,2	131,05	0,05		7,86	
Desmuntatge fals sostre continu	1,2	11,45	0,05		0,69	

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 190 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 380 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Nº	U	Descripció				Amidament	Preu	Import
		Demolició fals sostre enregistrable	1,2	44,05	0,05	2,64		
		Demolició fals sostre continu	1,2	5,10	0,05	0,31		
		Demolició bancada	1,2	2,41	0,10	0,29		
		** Varis*	10			10,00		
						21,79		21,79
				Total m³ :	**21,79**	**17,84 €**		**388,73 €**
		Parcial nº 13 Gestió de residus :						**812,82 €**

14.- SEGURETAT I SALUT

14.1 U Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva i individuals

Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva i individuals, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.
Inclou: Nada.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Total U :	**1,00**	**1.000,00 €**	**1.000,00 €**
Parcial nº 14 Seguretat i salut :			**1.000,00 €**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 191 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 382 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Pressupost d'execució material

CAP. 01 Actuacions prèvies	**1.233,87 €**
CAP. 02 Enderrocs	**6.438,86 €**
CAP. 03 Divisions interiors	**3.702,30 €**
CAP. 04 Divisió interior amb alumini i vidre	**4.512,83 €**
CAP. 05 Revestiments i extradossats	**26.692,47 €**
CAP. 06 Paviments	**14.267,70 €**
CAP. 07 Instal·lacions	**13.710,31 €**
CAP. 08 Fusteria exterior	**1.000,00 €**
CAP. 09 Fusteries interiors	**1.879,99 €**
CAP. 10 Acabats - Pintures	**3.771,15 €**
CAP. 11 Senyalització i equipament	**8.789,01 €**
CAP. 12 Reparacions exterior	**600,05 €**
CAP. 13 Gestió de residus	**812,82 €**
CAP. 14 Seguretat i salut	**1.000,00 €**
Total .....:	**88.411,36 €**

Puja el pressupost d'execució material a l'expressada quantitat de VUITANTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS ONZE EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS.

Pressupost d'Execució Material	**88.411,36 €**
13 % de Despeses Generals	11.493,48 €
6 % de Benefici Industrial	5.304,68 €
Pressupost d'Execució per Contracta	**105.209,52 €**
21 % I.V.A.	22.094,00 €
Pressupost Global de Licitació	**127.303,52 €**

El Pressupost Global de Licitació puja a la quantitat de CENT VINT-I-SET MIL TRES-CENTS TRES EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS

MENA SANMARTI LOURDES - 46659966G

Firmado digitalmente por MENA SANMARTI LOURDES - 46659966G
Fecha: 2024.03.18 17:30:10 +01'00'

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 192 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 384 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

III. RESUM PRESSUPOST

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 193 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 386 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

IV. PLEC DE CONDICIONS

Ronda Capelló, 19B Bx2 - 08786 Capellades (Barcelona) | Lourdes Mena Sanmartí, arquitecta col. 67841-4
Tel. 93 801 35 35 | Mòbil 660.21.17.71 | l.mena@coac.net

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 194 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 388 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 195 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 390 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

IN. ÍNDEX DEL PLEC DE CONDICIONS

PCA. PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES.....198

PCA 1DISPOSICIONS GENERALS.....198
Naturalesa i objecte del Plec General.....198
Documentació del Contracte d'Obra.....198

PCA 2CONDICIONS FACULTATIVES.....198
PCA 2.1. DELIMITACIÓ GENERAL DE FUNCIONS TÈCNIQUES.....198
L'Arquitecte Director.....198
L'Aparellador o Arquitecte Tècnic.....198
El Constructor.....199
PCA 2.2. OBLIGACIONS I DRETS GENERALS DEL CONSTRUCTOR O CONTRACTISTA.....199
Verificació dels documents del projecte.....199
Pla de Seguretat i Salut.....199
Oficina a l'obra.....199
Representació del contractista.....200
Presència del Constructor en l'obra.....200
Treballs no estipulats expressament.....200
Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del projecte.....200
Reclamacions contra les ordres de la direcció facultativa.....200
Recusació pel contractista del personal nomenat per l'Arquitecte.....200
Faltes del personal.....200
PCA 2.3. PRESCRIPCIONS GENERALS RELATIVES ALS TREBALLS, ALS MATERIALS I ALS MITJANS AUXILIARS.....201
Camins i accessos.....201
Replanteig.....201
Començament de l'obra. Ritme d'execució dels treballs.....201
Ordre dels treballs.....201
Facilitat per a altres Contractistes.....201
Ampliació del projecte per causes imprevistes o de força major.....201
Pròrroga per causa de força major.....201
Responsabilitat de la direcció facultativa en el retard de l'obra.....201
Condicions generals d'execució dels treballs.....201
Obres ocultes.....201
Treballs defectuosos.....202
Vicis ocults.....202
Dels materials i dels aparells. La seva procedència.....202
Presentació de mostres.....202
Materials no utilitzables.....202
Materials i aparells defectuosos.....202
Despeses ocasionades per proves i assaigs.....202

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 196 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 392 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Neteja de les obres. 202
Obres sense prescripcions. 202
PCA 2.4. RECEPCIONS D'EDIFICIS I OBRES ANNEXES. 203
De les recepcions provisionals. 203
Documentació final d'obra. 203
Amidament definitiu dels treballs i liquidació provisional de l'obra. 203
Termini de garantia. 203
Conservació de les obres rebudes provisionalment. 203
De la recepció definitiva. 203
Pròrroga del termini de garantia. 203
De les recepcions de treballs la contracta de les quals hagi estat rescindida. 203
PCA 3 CONDICIONS ECONÒMIQUES 204
PCA 3.1. PRINCIPI GENERAL. 204
PCA 3.2. FIANCES. 204
PCA 3.3. PREUS. 204
Composició dels preus unitaris. 204
Preus de contracta. Import de contracta. 205
Preus contradictoris. 205
Reclamacions d'augment de preus per causes diverses. 205
Formes tradicionals de mesurar o d'aplicar els preus. 205
De la revisió dels preus contractats. 205
Emmagatzematge de materials. 205
PCA 3.4. OBRES PER ADMINISTRACIÓ. 206
Administració. 206
Obres per administració directa. 206
Obres per administració delegada o indirecta. 206
Liquidació d'obres per administració. 206
Abonament al constructor dels comptes d'administració delegada. 206
Normes per a l'adquisició dels materials i aparells. 206
Responsabilitat del constructor en el baix rendiment dels obrers. 207
Responsabilitats del constructor. 207
PCA 3.5. VALORACIÓ I ABONAMENT DELS TREBALLS. 207
Formes diferents d'abonament de les obres. 207
Relacions valorades i certificacions. 207
Millores d'obres lliurament executades. 208
Abonament de treballs pressupostats amb partida alçada. 208
Abonament d'esgotaments i altres treballs especials no contractats. 208
Pagaments. 208
Abonament de treballs executats durant el termini de garantia. 208
PCA 3.6. INDEMNITZACIONS MÚTUES. 209
Import de la indemnització per retard no justificat en el termini d'acabament de les obres. 209
Demora dels pagaments. 209
PCA 3.7. VARIS. 209

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 197 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 394 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Millores i augments d'obra. Casos contraris. 209
Unitats d'obra defectuoses però acceptables. 209
Assegurança de les obres. 209
Conservació de l'obra. 209
Utilització pel contractista d'edificis o béns del propietari. 210

PCT PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS 211

PCT 1 PRESCRIPCIONS GENERALS SOBRE ELS COMPONENTS 211
PCT 1.1. Característiques 211
PCT 1.2. Control de recepció 211
PCT 2 PRESCRIPCIONS GENERALS SOBRE L'EXECUCIÓ 212
PCT 2.1. Condicions generals. 212
PCT 2.2. Control d'execució. 212
PCT 3 PRESCRIPCIONS GENERALS SOBRE EL CONTROL DE L'OBRA ACABADA 212
PCT 4 PRESCRIPCIONS GENERALS SOBRE LA NORMATIVA VIGENT 212
PCT 5 CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA 212
PCT 5.1. Sistema sustentació 212
5.1.1. Subsistema enderrocs 212
5.1.2. Subsistema moviments de terres 219
PCT 5.2. Sistema estructura 223
5.2.1. Subsistema sota-rasant fonaments 223
PCT 5.3. Sistema envolvent 236
5.3.1. Subsistema façanes 236
5.3.2. Subsistema soleres 247
5.3.3. Subsistema defenses 248
5.3.4. Subsistema impermeabilització i aïllaments 250
PCT 5.4. Sistema compartimentació/ acabats 254
5.4.1. Subsistema particions 254
5.4.2. Subsistema paviments 267
5.4.3. Subsistema cel ras 276
5.4.4. Subsistema revestiments 278
PCT 5.5. Sistema condicionament ambiental i instal·lacions 285
5.5.1. Subsistema control ambiental 285
5.5.2. Subsistema subministres 297
5.5.3. Subsistema evacuació 302
5.5.4. Subsistema seguretat 312
5.5.5. Subsistema connexions 316
PCT 5.6. Sistema equipaments i d'altres 328
5.6.1. Aparells sanitaris 328

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 198 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 396 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

PCA. PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES

PCA 1 DISPOSICIONS GENERALS

- Naturalesa i objecte del Plec General.

Article 1. El present Plec General de Condicions té caràcter supletori del Plec de Condicions particulars del projecte. Conjuntament amb el Plec de Condicions Tècniques Generals, com a part del projecte arquitectònic, té com a finalitat regular l'execució de les obres, fixant-ne els nivells tècnics i de qualitat exigibles i precisant les intervencions que corresponen, segons el contracte i d'acord amb la legislació aplicable, al Promotor o propietari de l'obra, al contractista o constructor de l'obra, als seus tècnics i encarregats, a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, així com les relacions entre ells i les seves obligacions corresponents en ordre a l'acompliment del contracte d'obra.

- Documentació del Contracte d'Obra.

Article 2. Integren el contracte els documents següents relacionats per ordre de relació pel que es refereix al valor de les seves especificacions en cas d'omissió o contradicció aparent:

1. Les condicions fixades en el mateix document de contracte d'empresa o arrendament d'obra si és que existeix.
2. El Plec de Condicions Tècniques Generals.
3. El present Plec General de Condicions i, si existeix, el Plec de Condicions particulars.
4. La resta de la documentació del projecte (memòria, plànols, mesuraments i pressupost).

Les ordres i instruccions de la direcció facultativa de les obres s'incorporen al projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions. En cada document les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques i en els plànols, la cota preval sobre la mida a escala.

PCA 2 CONDICIONS FACULTATIVES.

PCA 2.1. DELIMITACIÓ GENERAL DE FUNCIONS TÈCNIQUES.

- L'Arquitecte Director.

Article 3. Correspon a l'Arquitecte Director:

a. Comprovar l'adequació de la fonamentació projectada a les característiques reals del sòl.

b. Redactar els complements o rectificacions del projecte que calguin.

c. Assistir a les obres, tantes vegades com ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, per tal de resoldre les contingències que es produïssin i impartir les instruccions complementàries que calguin per aconseguir la solució arquitectònica correcta.

d. Coordinar la intervenció en obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.

e. Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar el promotor en l'acte de la recepció.

f. Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure juntament amb l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, el certificat de final d'obra.

- L'Aparellador o Arquitecte Tècnic.

Article 4. Correspon a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

a. Redactar el document d'estudi i anàlisi del projecte d'acord amb el previst a l'article 1.4. de les Tarifes d'Honoraris aprovades per R.D. 314/1979, de 19 de gener.

b. Planificar, a la vista del projecte arquitectònic, del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.

c. Efectuar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent subscrivint-la juntament amb l'Arquitecte i amb el Constructor.

d. Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i salut en el treball, controlant-ne la seva correcta execució.

e. Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de bona construcció.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 199 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 398 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

f. Elaborar un programa de control de qualitat i fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades en el pla de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Dels resultats n'informarà puntualment al Constructor, donant-li, en tot cas, les ordres oportunes; si la contingència no es resolgués s'adoptaran les mesures que calguin donant-ne compte a l'Arquitecte.

g. Fer els mesuraments d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes, a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.

h. Subscriure, juntament amb l'Arquitecte, el certificat final d'obra.

- El Constructor.

Article 5. Correspon al Constructor:

a. Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.

b. Elaborar el Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contemplades a l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra..

c. Subscriure amb l'Arquitecte i l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, l'acte de replanteig de l'obra.

d. Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.

e. Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzen, comprovant-ne els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, els subministraments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents d'idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.

f. Custodiar el Llibre d'ordres i seguiment de l'obra, i donar el vist i plau a les anotacions que s'hi practiquin.

g. Facilitar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, amb temps suficient, els materials necessaris per l'acompliment de la seva comesa.

h. Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.

i. Subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.

j. Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

PCA 2.2. OBLIGACIONS I DRETS GENERALS DEL CONSTRUCTOR O CONTRACTISTA.

- Verificació dels documents del projecte.

Article 6. Abans de començar les obres, el Constructor consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada, o en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

- Pla de Seguretat i Salut.

Article 7. El Constructor, a la vista del projecte d'Execució que contingui l'Estudi de Seguretat i Salut o bé l'Estudi bàsic, presentarà el Pla de Seguretat i Salut que s'haurà d'aprovar, abans de l'inici de l'obra, pel coordinador en matèria de seguretat i salut o per la direcció facultativa en cas de no ser necessària la designació de coordinador. Serà obligatòria la designació, per part del promotor, d'un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra sempre que a la mateixa intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms. Els contractistes i subcontractistes seran responsables de l'execució correcta de les mides preventives fixades en el pla de seguretat i salut, relatiu a les obligacions que els hi corresponguin a ells directament o, en tot cas, als treballadors autònoms contractats per ells. Els contractistes i subcontractistes respondran solidàriament de les conseqüències que es derivin de l'incompliment de les mides previstes en el pla, en els termes de l'apartat 2 de l'article 42 de la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals.

- Oficina a l'obra.

Article 8. El Constructor habilitarà a l'obra una oficina en la qual hi haurà una taula o taulell adequat, on s'hi puguin estendre i consultar els plànols. En l'esmentada oficina hi tindrà sempre el contractista a disposició de la direcció facultativa:

- El projecte d'Execució complet, inclosos els complements que en el seu cas, redacti l'Arquitecte.

- La Llicència d'obres.

- El Llibre d'Ordres i Assistències.

- El Pla de Seguretat i Salut.

- La documentació de les assegurances esmentades en l'article 5.j.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 200 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 400 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Disposarà a més el Constructor una oficina per a la direcció facultativa, convenientment condicionada per treballar-hi amb normalitat a qualsevol hora de la jornada. El Llibre d'Incidències, que haurà de restar sempre a l'obra, es trobarà en poder del coordinador en matèria de seguretat i salut o, en el cas de no ésser necessària la designació de coordinador, en poder de la direcció facultativa.

- Representació del contractista.

Article 9. El Constructor està obligat a comunicar a la propietat la persona designada com a delegat seu a l'obra, que tindrà el caràcter de Cap de la mateixa, amb dedicació plena i amb facultats per representar-lo i adoptar en tot moment aquelles decisions que referides a la Contracta. Les seves funcions seran les del Constructor, segons s'especifica a l'article 5. Quan la importància de les obres ho requereixi i així es consigni en el Plec de "Condicions particulars d'índole facultativa" el Delegat del contractista serà un facultatiu de grau superior o grau mig, segons els casos. El Plec de Condicions determinarà el personal facultatiu o especialista que el Constructor s'obligui a mantenir en l'obra com a mínim, i el temps de dedicació compromesa. L'incompliment d'aquesta obligació o, en general, la manca de qualificació suficient per part del personal segons la naturalesa dels treballs, facultarà l'Arquitecte per ordenar la paralització de les obres, sense cap dret a reclamació, fins que sigui esmenada la deficiència.

- Presència del Constructor en l'obra.

Article 10. El Cap d'obra, per ell mateix o mitjançant els seus tècnics o encarregats, estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic en les visites que facin a les obres, posant-se a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris i subministrant-los les dades que calguin per a la comprovació de mesuraments i liquidacions.

- Treballs no estipulats expressament.

Article 11. És obligació de la contracta executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determinat als documents de projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi l'Arquitecte dins els límits de possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució. En cas de defecte d'especificació en el Plec de Condicions, s'entendrà que cal un reformat de projecte requerint consentiment exprés de la propietat tota variació que suposi increment de preus d'alguna unitat d'obra en més del 20 per 100 o del total del pressupost en més d'un 10 per 100.

- Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del projecte.

Article 12. Quan es tracti d'aclarir, interpretar o modificar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran precisament per escrit al Constructor que estarà obligat a tornar els originals o les còpies subscrivint amb la seva signatura el conforme que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebi, tant de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic com de l'Arquitecte. Qualsevol reclamació que en contra de les disposicions de la direcció facultativa vulgui fer el Constructor, haurà de dirigir-la, dins precisament del termini de tres dies, a aquell que l'hagués dictat, el qual donarà al Constructor el corresponent rebut si així ho sol·licités.

Article 13. El Constructor podrà requerir de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, segons les seves respectives comeses, les instruccions o aclariments que calguin per a la correcta interpretació i execució del projecte.

- Reclamacions contra les ordres de la direcció facultativa.

Article 14. Les reclamacions que el contractista vulgui fer contra les ordres o instruccions dimanades de la direcció facultativa, solament podrà presentar-les, a través de l'Arquitecte, davant la Propietat, si són d'ordre econòmic i d'acord amb les condicions estipulades en els Plecs de Condicions corresponents. Contra disposicions d'ordre tècnic de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, no s'admetrà cap reclamació, i el contractista podrà salvar la seva responsabilitat, si ho estima oportú, mitjançant exposició raonada dirigida a l'Arquitecte, el qual podrà limitar la seva resposta a l'acusament de recepció que en tot cas serà obligatori per aquest tipus de reclamacions.

- Recusació pel contractista del personal nomenat per l'Arquitecte.

Article 15. El Constructor no podrà recusar als Arquitectes, Aparelladors, o personal encarregat per aquests de la vigilància de l'obra, ni demanar que per part de la propietat es designin altres facultatius per als reconeixements i mesuraments. Quan es cregui perjudicat per la seva tasca, procedirà d'acord amb allò estipulat a l'article precedent, però sense que per això no es puguin interrompre ni pertorbar la marxa dels treballs.

- Faltes del personal.

Article 16. L'Arquitecte, en el cas de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometi o pertorbi la marxa dels treballs, podrà requerir al contractista perquè aparti de l'obra als dependents o operaris causants de la pertorbació.

Article 17. El contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra a altres contractistes i industrials, subjectant-se en el seu cas, a allò estipulat en el Plec de Condicions particulars i sense perjudici de les seves obligacions com a contractista general de l'obra.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 201 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 402 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

PCA 2.3. PRESCRIPCIONS GENERALS RELATIVES ALS TREBALLS, ALS MATERIALS I ALS MITJANS AUXILIARS.

- Camins i accessos.

Article 18. El Constructor disposarà pel seu compte dels accessos a l'obra, la senyalització i el seu tancament o tancat. L'Aparellador o Arquitecte Tècnic podrà exigir la seva modificació o millora.

- Replanteig.

Article 19. El Constructor iniciarà les obres replantejant-les en el terreny i assenyalant-ne les referències principals que mantindrà com a base d'ulteriors replanteigs parcials. Aquests treballs es consideraran a càrrec del contractista i inclosos en la seva oferta. El Constructor sotmetrà el replanteig a l'aprovació de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i una vegada aquest últim hagi donat la seva conformitat prepararà una acta acompanyada d'un plànol que haurà de ser aprovat per l'Arquitecte, i serà responsabilitat del Constructor l'omissió d'aquest tràmit.

- Començament de l'obra. Ritme d'execució dels treballs.

Article 20. El Constructor començarà les obres en el termini marcat en el Plec de Condicions Particulars, desenvolupant-les en la forma necessària perquè dins dels períodes parcials assenyalats en el Plec esmentat quedin executats els treballs corresponents i, en conseqüència, l'execució total es dugui a terme dins del termini exigit en el Contracte. Obligatòriament i per escrit el contractista haurà de donar compte a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic del començament dels treballs al menys amb tres dies d'anticipació.

- Ordre dels treballs.

Article 21. En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la Contracta, excepte aquells casos en què, per circumstàncies d'ordre tècnic, la direcció facultativa estimi convenient variar.

- Facilitat per a altres Contractistes.

Article 22. D'acord amb el que requereixi la direcció facultativa, el contractista General haurà de donar totes les facilitats raonables per a la realització dels treballs que siguin encomanats a tots els altres Contractistes que intervinguin en l'obra. Això sense perjudici de les compensacions econòmiques que tinguin lloc entre Contractistes per utilització de mitjans auxiliars o subministraments d'energia o altres conceptes. En cas de litigi, ambdós Contractistes respectaran allò que resolgui la direcció facultativa.

- Ampliació del projecte per causes imprevistes o de força major.

Article 23. Quan sigui necessari per motiu imprevist o per qualsevol accident ampliar el projecte, no s'interrompran els treballs i es continuaran segons les instruccions fetes per l'Arquitecte en tant es formula o tramita el projecte Reformat. El Constructor està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials allò que la Direcció de les obres disposi per fer calçats, apuntalaments, enderrocs, recalçaments o qualsevol obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, l'import del qual li serà consignat en un pressupost addicional o abonat directament, d'acord amb el que s'estipuli.

- Pròrroga per causa de força major.

Article 24. Si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'Arquitecte. Per això, el Constructor exposarà, en un escrit dirigit a l'Arquitecte la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut a això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per l'esmentada causa sol·licita.

- Responsabilitat de la direcció facultativa en el retard de l'obra.

Article 25. El contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obres estipulats, al·legant com a causa la carència de plànols o ordres de la direcció facultativa, a excepció del cas en què havent-ho sol·licitat per escrit no se li hagués proporcionat.

- Condicions generals d'execució dels treballs.

Article 26. Tots els treballs s'executaran amb estricta subjecció al projecte, a les modificacions que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la responsabilitat de la direcció facultativa i per escrit, lliurin a l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic al Constructor, dins de les limitacions pressupostàries i de conformitat amb allò especificat a l'article 11. Durant l'execució de l'obra es tindran en compte els principis d'acció preventiva de conformitat amb la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

- Obres ocultes.

Article 27. De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults a l'acabament de l'edifici, se n'aixecaran els plànols que calguin per tal que quedin perfectament definits; aquests documents s'estendran per triplicat i se'n lliuraran un a l'Arquitecte; l'altre a l'Aparellador; i el tercer, al contractista. Aquests documents aniran firmats per tots tres. Els plànols, que hauran d'anar suficientment acotats, es consideraran documents indispensables i irrecusables per a efectuar els mesuraments.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 202 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 404 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- Treballs defectuosos.

Article 28. El Constructor haurà d'emprar materials que acompleixin les condicions exigides en les "Condicions generals i particulars d'índole tècnica" del Plec de Condicions i realitzarà tots i cadascun dels treballs contractats d'acord amb allò especificat també en l'esmentat document.

Per això, i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici, és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en els treballs hi poguessin existir per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials emprats o aparells col·locats sense que li exoneri de responsabilitat el control que és competència de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, ni tampoc el fet que aquests treballs hagin estat valorats en les certificacions parcials d'obra, que sempre s'entendran emeses i abonades a bon compte.

Com a conseqüència de l'expressat anteriorment, quan l'Aparellador o Arquitecte Tècnic detecti vicis o defectes en els treballs executats, o que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixin les condicions preceptuades, ja sigui en el decurs de l'execució dels treballs, o un cop finalitzats, i abans de ser verificada la recepció definitiva de l'obra, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el que s'hagi contractat, i tot això a càrrec de la Contracta. Si la Contracta no estimés justa la decisió i es negués a l'enderroc i reconstrucció ordenades, es plantejarà la qüestió davant l'Arquitecte de l'obra, que ho resoldrà.

- Vicis ocults.

Article 29. Si l'Aparellador o Arquitecte Tècnic tingués raons de pes per creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar a qualsevol moment, i abans de la recepció definitiva, els assaigs, destructius o no, que cregui necessaris per reconèixer els treballs que suposi que són defectuosos, donant compte de la circumstància a l'Arquitecte. Les despeses que ocasionin seran a compte del Constructor, sempre i quan els vicis existeixin realment, en cas contrari seran a càrrec de la Propietat.

- Dels materials i dels aparells. La seva procedència.

Article 30. El Constructor té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que ell cregui convenient, excepte en els casos en què el Plec de Condicions Tècniques indiqui una procedència determinada. Obligatòriament, i abans de procedir a la seva utilització i aplec, el Constructor haurà de presentar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic una llista completa dels materials i aparells que hagi d'emprar en la qual s'hi especifiquin totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun.

- Presentació de mostres.

Article 31. A petició de l'Arquitecte, el Constructor li presentarà les mostres dels materials amb l'anticipació prevista en el Calendari de l'Obra.

- Materials no utilitzables.

Article 32. El Constructor, a càrrec seu, transportarà i col·locarà, agrupant-los ordenadament i en el lloc adequat, els materials procedents de les excavacions, enderrocs, etc., que no siguin utilitzables en l'obra. Es retiraran de l'obra o es portarà a l'abocador, quan així sigui establert en el Plec de Condicions vigent en l'obra. Si no s'hagués preceptuat res sobre el particular, es retiraran de l'obra quan així ho ordeni l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, però acordant prèviament amb el Constructor la seva justa taxació, tenint en compte el valor d'aquests materials i les despeses del seu transport.

- Materials i aparells defectuosos.

Article 33. Quan els materials, elements d'instal·lacions o aparells no fossin de la qualitat prescrita en aquest Plec, o no tinguessin la preparació que s'hi exigeix o, en fi, quan la manca de prescripcions formals del Plec, es reconegués o es demostrés que no eren adequats per al seu objecte, l'Arquitecte, a instàncies de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, donarà ordre al Constructor de substituir-los per altres que satisfacin les condicions o acompleixin l'objectiu al qual es destinen. Si el Constructor al cap de quinze (15) dies de rebre ordres que retiri els materials que no estiguin en condicions no ho ha fet, podrà fer-ho la Propietat carregant-ne les despeses a la Contracta. Si els materials, elements d'instal·lacions o aparells fossin defectuosos, però acceptables a criteri de l'Arquitecte, es rebran, però amb la rebaixa de preu que ell determini, a no ser que el Constructor prefereixi substituir-los per altres en condicions.

- Despeses ocasionades per proves i assaigs.

Article 34. Totes les despeses dels assaigs, anàlisis i proves realitzats pel laboratori i, en general, per persones que no intervinguin directament a l'obra seran per compte del propietari o del promotor (art. 3.1. del Decret 375/1988. Generalitat de Catalunya)

- Neteja de les obres.

Article 35. És obligació del Constructor mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

- Obres sense prescripcions.

Article 36. En l'execució de treballs que entren en la construcció de les obres i pels quals no existeixin prescripcions consignades explícitament en aquest Plec ni en la documentació restant del projecte, el Constructor s'atendrà, en primer

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 203 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 406 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

lloc, a les instruccions que dicti la direcció facultativa de les obres i, en segon lloc, a les regles i pràctiques de la bona construcció.

PCA 2.4. RECEPCIONS D'EDIFICIS I OBRES ANNEXES.

- De les recepcions provisionals.

Article 37. Trenta dies abans de finalitzar les obres, l'Arquitecte comunicarà a la Propietat la proximitat del seu acabament amb la finalitat de convenir la data per a l'acte de recepció provisional. Aquesta recepció es farà amb la intervenció de la Propietat, del Constructor, de l'Arquitecte i de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic. Es convocarà també als tècnics restants que, en el seu cas, haguessin intervingut en la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials o unitats especialitzades. Practicat un detingut reconeixement de les obres, s'estendrà una acta amb tants exemplars com intervinents i signats per tots ells. Des d'aquesta data començarà a córrer el termini de garantia, si les obres es trobessin en estat de ser admeses. Seguidament, els Tècnics de la direcció facultativa estendran el Certificat corresponent de final d'obra.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar en l'acta i es donarà al Constructor les oportunes instruccions per resoldre els defectes observats, fixant un termini per a esmenar-los, finalitzat el qual, s'efectuarà un nou reconeixement a fi de procedir a la recepció provisional de l'obra. Si el Constructor no hagués complert, podrà declarar-se rescindit el contracte amb pèrdua de la fiança.

- Documentació final d'obra.

Article 38. L'Arquitecte Director facilitarà a la Propietat la documentació final de les obres, amb les especificacions i contingut disposats per la legislació vigent i, si es tracta d'habitatges, amb allò que s'estableix en els paràgrafs 2, 3, 4 i 5, de l'apartat 2 de l'article 4 del Reial Decret 515/1989, de 21 d'abril.

- Amidament definitiu dels treballs i liquidació provisional de l'obra.

Article 39. Rebudes provisionalment les obres, es procedirà immediatament per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic al seu mesurament definitiu, amb l'assistència precisa del Constructor o del seu representant. S'estendrà l'oportuna certificació per triplicat que, aprovada per l'Arquitecte amb la seva signatura, servirà per l'abonament per part de la Propietat del saldo resultant, excepte la quantitat retinguda en concepte de fiança.

- Termini de garantia.

Article 40. El termini de garantia s'estipularà en el Plec de Condicions Particulars i en qualsevol cas mai no haurà de ser inferior a nou mesos.

- Conservació de les obres rebudes provisionalment.

Article 41. Les despeses de conservació durant el termini de garantia comprès entre la recepció provisional i definitiva, seran a càrrec del contractista.

Si l'edifici fos ocupat o emprat abans de la recepció definitiva, la vigilància, neteja i reparacions causades per l'ús seran a càrrec del propietari i les reparacions per vicis d'obra o per defectes en les instal·lacions, seran a càrrec de la Contracta.

- De la recepció definitiva.

Article 42. La recepció definitiva es verificarà després de transcorregut el termini de garantia en igual forma i amb les mateixes formalitats que la provisional, a partir de la data del qual cessarà l'obligació del Constructor de reparar al seu càrrec aquells desperfectes inherents a la conservació normal dels edificis i quedaran només subsistents totes les responsabilitats que poguessin afectar-li per vicis de construcció.

- Pròrroga del termini de garantia.

Article 43. Si en procedir al reconeixement per a la recepció definitiva de l'obra, no es trobés en les condicions degudes, la recepció definitiva s'aplaçarà i l'Arquitecte director marcarà al Constructor els terminis i formes en què s'hauran de fer les obres necessàries i, si no s'efectuessin dins d'aquests terminis, podrà resoldre's el contracte amb pèrdua de la fiança.

- De les recepcions de treballs la contracta de les quals hagi estat rescindida.

Article 44. En el cas de resolució del contracte, el contractista estarà obligat a retirar, en el termini que es fixi en el Plec de Condicions Particulars, la maquinària, mitjans auxiliars, instal·lacions, etc., a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser recomençada per una altra empresa. Les obres i treballs acabats per complet es rebran provisionalment amb els tràmits establerts en l'article 35. Transcorregut el termini de garantia es rebran definitivament segons allò que es disposà en els articles 39 i 40 d'aquest Plec. Per a les obres i treballs no acabats però acceptables a criteri de l'Arquitecte Director, s'efectuarà una sola i definitiva recepció.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 204 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 408 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

PCA 3 CONDICIONS ECONÒMIQUES

PCA 3.1. PRINCIPI GENERAL.

Article 45. Tots els que intervenen en el procés de construcció tenen dret a percebre puntualment les quantitats acreditades per la seva correcta actuació d'acord amb les condicions contractualment establertes.

Article 46. La propietat, el contractista i, en el seu cas, els tècnics poden exigir-se recíprocament les garanties adequades a l'acompliment puntual de les seves obligacions de pagament.

PCA 3.2. FIANCES.

Article 47. El contractista prestarà fiança d'acord amb alguns dels procediments següents, segons que s'estipuli:

a. Dipòsit previ, en metàl·lic o valors, o aval bancari, per import entre el 3 per 100 i 10 per 100 del preu total de contracta (art.53).

b. Mitjançant retenció a les certificacions parcials o pagaments a compte en la mateixa proporció.

Fiança provisional.

Article 48. En el cas que l'obra s'adjudiqui per subhasta pública, el dipòsit provisional per a prendre-hi part s'especificarà en l'anunci de l'esmentada subhasta i la seva quantia serà d'ordinari, i exceptuant estipulació distinta en el Plec de Condicions particulars vigent en l'obra, d'un tres per cent (3 per 100) com a mínim, del total del pressupost de contracta. El contractista al qual s'hagi adjudicat l'execució d'una obra o servei per la mateixa, haurà de dipositar en el punt i termini fixats a l'anunci de la subhasta o el que es determini en el Plec de Condicions particulars del projecte, la fiança definitiva que s'assenyali i, en el seu defecte, el seu import serà del deu per cent (10 per 100) de la quantitat per la qual es faci l'adjudicació de l'obra, fiança que pot constituir-se en qualsevol de les formes especificades en l'apartat anterior.

El termini assenyalat en el paràgraf anterior, i llevat condició expressa establerta en el Plec de Condicions Particulars, no excedirà de trenta dies naturals a partir de la data en què sigui comunicada l'adjudicació i en aquest termini haurà de presentar l'adjudicatari la carta de pagament o rebut que acrediti la constitució de la fiança a la qual es refereix el mateix paràgraf. L'incompliment d'aquest requisit donarà lloc a què es declari nul·la l'adjudicació, i l'adjudicatari perdrà el dipòsit provisional que hagués fet per prendre part en la subhasta.

Execució de treballs amb càrrec a la fiança.

Article 49. Si el contractista es negués a fer pel seu compte els treballs necessaris per ultimar l'obra en les condicions contractades, l'Arquitecte director, en nom i representació del Propietari, els ordenarà executar a un tercer o, podrà realitzar-los directament per administració, abonant el seu import amb la fiança dipositada, sense perjudici de les accions a les quals tingui dret el propietari, en el cas que l'import de la fiança no fos suficient per cobrir l'import de les despeses efectuades en les unitats d'obra que no fossin de recepció.

De la seva devolució en general.

Article 50. La fiança retinguda serà retornada al contractista en un termini que no excedeixi trenta (30) dies un cop signada l'Acta de Recepció Definitiva de l'obra. La propietat podrà exigir que el contractista li acrediti la liquidació i saldo dels seus deutes causats per l'execució de l'obra, tals com salaris, subministraments, subcontractes, etc.

Devolució de la fiança en el cas que es facin recepcions parcials.

Article 51. Si la propietat, amb la conformitat de l'Arquitecte Director, accedís a fer recepcions parcials, tindrà dret el contractista a què li sigui retornada la part proporcional de la fiança.

PCA 3.3. PREUS.

- Composició dels preus unitaris.

Article 52. El càlcul dels preus de les distintes unitats d'obra és el resultat de sumar els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

Costos directes: Es consideren costos directes:

a. La mà d'obra, amb els seus plus, càrregues i assegurances socials, que intervinguin directament en l'execució de la unitat d'obra.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 205 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 410 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

b. Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que quedin integrats en la unitat de què es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.

c. Els equips i sistemes tècnics de seguretat i higiene per a la prevenció i protecció d'accidents i malalties professionals.

d. Les despeses de personal, combustible, energia, etc. que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària i instal·lació utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.

e. Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària, instal·lacions, sistemes i equips anteriorment citats.

Costos indirectes: Es consideraran costos indirectes les despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratoris, assegurances, etc., els del personal tècnic i administratiu adscrits exclusivament a l'obra i els imprevists. Totes aquestes despeses, es xifraran en un percentatge dels costos directes.

Despeses generals: Es consideraran despeses generals les despeses generals d'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals i taxes de l'administració, legalment establertes. Es xifraran com un percentatge de la suma dels costos directes i indirectes (en els contractes d'obres de l'Administració pública aquest percentatge s'estableix entre un 13 per 100 i un 17 per 100.)

Benefici industrial: El benefici industrial del contractista s'estableix en el 6 per 100 sobre la suma de les partides anteriors.

Preu d'execució material: S'anomenarà preu d'execució material el resultat obtingut per la suma dels anteriors conceptes, excepte el Benefici Industrial.

Preu de Contracta: El preu de Contracta és la suma dels costos directes, els indirectes, les Despeses Generals i el Benefici Industrial. L'IVA gira sobre aquesta suma, però no n'integra el preu.

- Preus de contracta. Import de contracta.

Article 53. En el cas que els treballs a fer en un edifici o obra aliena qualsevol es contractessin a risc i ventura, s'entén per preu de Contracta el que importa el cost total de la unitat d'obra, és a dir, el preu d'execució material més el tant per cent (%) sobre aquest últim preu en concepte de Benefici Industrial de contractista. El benefici s'estima normalment, en un 6 per 100, llevat que en les Condicions Particulars se n'estableixi un altre de diferent.

- Preus contradictoris.

Article 54. Es produiran preus contradictoris només quan la Propietat mitjançant l'Arquitecte decideixi introduir unitats o canvis de qualitat en alguna de les previstes, o quan calgui afrontar alguna circumstància imprevista. El contractista estarà obligat a efectuar els canvis. Si no hi ha acord, el preu es resoldrà contradictòriament entre l'Arquitecte i el contractista abans de començar l'execució dels treballs i en el termini que determini el Plec de Condicions. Si subsisteix la diferència s'acudirà, en primer lloc, al concepte més anàleg dins del quadre de preus del projecte, i en segon lloc al banc de preus d'utilització més freqüent en la localitat. Els contradictoris que hi haguessin es referiran sempre als preus unitaris de la data del contracte.

- Reclamacions d'augment de preus per causes diverses.

Article 55. Si el contractista abans de la signatura del contracte, no hagués fet la reclamació o observació oportuna, no podrà sota cap pretext d'error o omissió reclamar augment dels preus fixats en el quadre corresponent del pressupost que serveixi de base per a l'execució de les obres.

- Formes tradicionals de mesurar o d'aplicar els preus.

Article 56. En cap cas podrà al·legar el contractista els usos i costums del país respecte a l'aplicació dels preus o de la forma de mesurar les unitats d'obra executades, es respectarà allò previst en primer lloc, al Plec General de Condicions Tècniques, i en segon lloc, al Plec General de Condicions particulars.

- De la revisió dels preus contractats.

Article 57. Si es contracten obres pel seu compte i risc, no s'admetrà la revisió dels preus en tant que l'increment no arribi, en la suma de les unitats que falten per realitzar d'acord amb el Calendari, a un muntant superior al tres per 100 (3 per 100) de l'import total del pressupost de Contracte.

En cas de produir-se variacions en alça superiors a aquest percentatge, s'efectuarà la revisió corresponent d'acord amb la formula establerta en el Plec de Condicions Particulars, percebent el contractista la diferència en més que resulti per la variació de l'IPC superior al 3 per 100. No hi haurà revisió de preus de les unitats que puguin quedar fora dels terminis fixats en el Calendari de l'oferta.

- Emmagatzematge de materials.

Article 58. El contractista està obligat a fer l'emmagatzematge de materials o aparells d'obra que la Propietat ordeni per escrit. Els materials emmagatzemats, una vegada abonats pel Propietari són, de l'exclusiva propietat d'aquest; de la seva cura i conservació en serà responsable el contractista.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 206 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 412 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

PCA 3.4. OBRES PER ADMINISTRACIÓ.

- Administració.

Article 59. Se'n diuen "Obres per Administració" aquelles en què les gestions que calgui per a la seva realització les porti directament el propietari, sigui ell personalment, sigui un representant seu o bé mitjançant un constructor. Les obres per administració es classifiquen en les dues modalitats següents:

a) Obres per administració directa.

b) Obres per administració delegada o indirecta.

- Obres per administració directa.

Article 60. Se'n diuen "Obres per Administració directa" aquelles en què el Propietari, per si mateix o mitjançant un representant seu, que pot ser el mateix Arquitecte director, autoritzat expressament per aquest tema, porti directament les gestions que calguin per a l'execució de l'obra, adquirint-ne els materials, contractant-ne el seu transport a l'obra i, en definitiva, intervenint directament en totes les operacions precises perquè el personal i els obrers contractats per ell puguin realitzar-la; en aquestes obres el constructor, si hi fos, o l'encarregat de la seva realització, és un simple dependent del propietari, ja sigui com empleat seu o com autònom contractat per ell, que és el que reuneix, per tant, la doble personalitat de Propietat i contractista.

- Obres per administració delegada o indirecta.

Article 61. S'entén per "Obra per administració delegada o indirecta" la que convenen un Propietari i un Constructor perquè aquest últim, per comte d'aquell i com a delegat seu, realitzi les gestions i els treballs que calguin i es convinguin. Són, per tant, característiques peculiars de les "Obres per Administració delegada o indirecte" les següents:

a. Per part del Propietari, l'obligació d'abonar directament o per mitjà del Constructor totes les despeses inherents a la realització dels treballs convinguts, reservant-se el Propietari la facultat de poder ordenar, bé per si mateix o mitjançant l'Arquitecte director en la seva representació, l'ordre i la marxa dels treballs, l'elecció dels materials i aparells que en els treballs han d'emprar-se i, a la fi, tots els elements que cregui necessaris per regular la realització dels treballs convinguts.

b. Per part del Constructor, l'obligació de portar la gestió pràctica dels treballs, aportant els seus coneixements constructius, els mitjans auxiliars que calguin i, en definitiva, tot allò que, en harmonia amb la seva tasca, es requereixi per a l'execució dels treballs, percebent per això del Propietari un tant per cent (%) prefixat sobre l'import total de les despeses efectuades i abonades pel Constructor.

- Liquidació d'obres per administració.

Article 62. Per a la liquidació dels treballs que s'executin per administració delegada o indirecta, regiran les normes que amb aquesta finalitat s'estableixin en les "Condicions particulars d'índole econòmica" vigents en l'obra; en cas que no n'hi haguessin, les despeses d'administració les presentarà el Constructor al Propietari, en relació valorada a la qual s'adjuntaran en l'ordre expressat més endavant els documents següents conformats tots ells per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

a. Les factures originals dels materials adquirits per als treballs i el document adequat que justifiqui el dipòsit o la utilització dels esmentats materials en l'obra.

b. Les nòmines dels jornals abonats, ajustades a allò que és establert en la legislació vigent, especificant el nombre d'hores treballades en l'obra pels operaris de cada ofici i la seva categoria, acompanyant les esmentades nòmines amb una relació numèrica dels encarregats, capatassos, caps d'equip, oficials i ajudants de cada ofici, peons especialitzats i solts, guardians, etc., que hagin treballat en l'obra durant el termini de temps al qual corresponguin les nòmines que es presentin.

c. Les factures originals dels transports de materials posats en l'obra o de retirada d'enderrocs.

d. Els rebuts de llicències, impostos i altres càrregues inherents a l'obra que hagin pagat o en la gestió de la qual hagi intervingut el Constructor, ja que el seu abonament és sempre a compte del Propietari.

A la suma de totes les despeses inherents a la pròpia obra en la gestió o pagament de la qual hagin intervingut el Constructor se li aplicarà, si no hi ha conveni especial, un quinze per cent (15 per 100), entenent-se que en aquest percentatge estan inclosos els mitjans auxiliars i els de seguretat preventius d'accidents, les despeses generals que originin al Constructor els treballs per administració que realitzi el Benefici Industrial del mateix.

- Abonament al constructor dels comptes d'administració delegada.

Article 63. Llevat pacte distint, els abonaments al Constructor dels comptes d'Administració delegada, els realitzarà el Propietari mensualment segons els comunicats de treball realitzats aprovats pel propietari o pel seu delegat representant. Independentment, l'Aparellador o l'Arquitecte Tècnic redactarà, amb la mateixa periodicitat, el mesurament de l'obra realitzada, valorant-la d'acord amb el pressupost aprovat. Aquestes valoracions no tindran efectes per als abonaments al Constructor sinó que s'hagués pactat el contrari contractualment.

- Normes per a l'adquisició dels materials i aparells.

Article 64. Això no obstant, les facultats que en aquests treballs per Administració delegada es reserva el Propietari per a

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 207 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 414 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

l'adquisició dels materials i aparells, si al Constructor se li autoritza per gestionar-los i adquirir-los, haurà de presentar al Propietari, o en la seva representació a l'Arquitecte director, els preus i les mostres dels materials i aparells oferts, necessitant la seva prèvia aprovació abans d'adquirir-los.

- Responsabilitat del constructor en el baix rendiment dels obrers.

Article 65. Si l'Arquitecte director advertís en els comunicats mensuals d'obra executada que preceptivament ha de presentar-li el Constructor, que els rendiments de la mà d'obra, en totes o en alguna de les unitats d'obra executades fossin notablement inferiors als rendiments normals admesos generalment per a unitats d'obra iguals o similars, li ho notificarà per escrit al Constructor, amb la finalitat que aquest faci les gestions precises per augmentar la producció en la quantia assenyalada per l'Arquitecte director. Si un cop feta aquesta notificació al Constructor, en els mesos successius, els rendiments no arribessin als normals, el Propietari queda facultat per recuperar la diferència, rebaixant-ne del seu import el quinze per cent (15 per 100) que pels conceptes abans expressats correspondria abonar-li al Constructor en les liquidacions quinzenals que preceptivament s'hagin d'efectuar-li. En cas de no arribar ambdues parts a un acord pel que fa als rendiments de la mà d'obra, se sotmetrà el cas a arbitratge.

- Responsabilitats del constructor.

Article 66. En els treballs d'Obres per Administració delegada" el Constructor només serà responsable dels defectes constructius que poguessin tenir els treballs o unitats executades per ell i també els accidents o perjudicis que poguessin sobrevenir als obrers o a terceres persones per no haver pres les mesures necessàries i que en les disposicions legals vigents s'estableixen. En canvi, i exceptuant l'expressat a l'article 63 precedent, no serà responsable del mal resultat que poguessin donar els materials i aparells elegits segons les normes establertes en aquest article. En virtut del que s'ha consignat anteriorment, el Constructor està obligat a reparar pel seu compte els treballs defectuosos i a respondre també dels accidents o perjudicis expressats en el paràgraf anterior.

PCA 3.5. VALORACIÓ I ABONAMENT DELS TREBALLS.

- Formes diferents d'abonament de les obres.

Article 67. Segons la modalitat elegida per a la contractació de les obres i exceptuant que en el Plec Particular de Condicions econòmiques s'hi indiqui una altra cosa, l'abonament dels treballs s'efectuarà així:

1r. Tipus fix o tant alçat total. S'abonarà la xifra prèviament fixada com a base de l'adjudicació, disminuïda en el seu cas a l'import de la baixa efectuada per l'adjudicatari.

2n. Tipus fix o tant alçat per unitat d'obra, el preu invariable del qual s'hagi fixat a la bestreta, podent-ne variar solament el nombre d'unitats executades. Previ mesurament i aplicant al total de les unitats diverses d'obra executades, del preu invariable estipulat a la bestreta per cadascuna d'elles, s'abonarà al contractista l'import de les compreses en els treballs executats i ultimats d'acord amb els documents que constitueixen el projecte, els quals serviran de base per al mesurament i valoració de les diverses unitats.

3r. Tant variable per unitat d'obra, segons les condicions en què es realitzi i els materials diversos emprats en la seva execució d'acord amb les ordres de l'Arquitecte director. S'abonarà al contractista en idèntiques condicions al cas anterior.

4t. Per llistes de jornals i rebuts de materials autoritzats en la forma que el present "Plec General de Condicions econòmiques" determina.

5è. Per hores de treball, executat en les condicions determinades en el contracte.

- Relacions valorades i certificacions.

Article 68. En cada una de les èpoques o dates que es fixin en el contracte o en els "Plecs de Condicions Particulars" que regeixin en l'obra, formarà el contractista una relació valorada de les obres executades durant els terminis previstos, segons el mesurament que haurà practicat l'Aparellador. El treball executat pel contractista en les condicions preestablertes, es valorarà aplicant al resultat del mesurament general, cúbica, superficial, lineal, ponderal o numeral corresponent per a cada unitat d'obra, els preus assenyalats en el pressupost per a cadascuna d'elles, tenint present a més allò establert en el present "Plec General de Condicions econòmiques" respecte a millores o substitucions de materials o a les obres accessòries i especials, etc.

Al contractista, que podrà presenciar els mesuraments necessaris per estendre aquesta relació, l'Aparellador li facilitarà les dades corresponents de la relació valorada, acompanyant-les d'una nota d'enviament, a l'objecte que, dins del termini de deu (10) dies a partir de la data de recepció d'aquesta nota, el contractista pugui en examinar-les i tornar-les firmades amb la seva conformitat o fer, en cas contrari, les observacions o reclamacions que consideri oportunes. Dins dels deu (10) dies següents a la seva recepció, l'Arquitecte director acceptarà o refusarà les reclamacions del contractista si hi fossin, donant-li compte de la seva resolució i podent el contractista, en el segon cas, acudir davant el Propietari contra la resolució de l'Arquitecte director en la forma prevista en els "Plecs Generals de Condicions Facultatives i Legals".

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 208 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 416 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Prenent com a base la relació valorada indicada en el paràgraf anterior, l'Arquitecte director expedirà la certificació de les obres executades. De l'import se'n deduirà el tant per cent que per a la constitució de la finança s'hagi preestablert. El material emmagatzemat a peu d'obra per indicació expressa i per escrit del Propietari, podrà certificar-se fins el noranta per cent (90 per 100) del seu import, als preus que figuren en els documents del projecte, sense afectar-los del tant per cent de Contracta.

Les certificacions es remetran al Propietari, dins del mes següent al període al qual es refereixen, i tindran el caràcter de document i lliures a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es deriven de la liquidació final, no suposant tampoc aquestes certificacions ni aprovació ni recepció de les obres que comprenen. Les relacions valorades contindran solament l'obra executada en el termini al qual la valoració es refereix. En cas que l'Arquitecte director ho exigís, les certificacions s'estendran a l'origen.

- Millores d'obres lliurament executades.

Article 69. Quan el contractista, inclús amb autorització de l'Arquitecte director, utilitzés materials de preparació més acurada o de mides més grans que l'assenyalat en el projecte o substituís una classe de fàbrica per una altra de preu més alt, o executés amb dimensions més grans qualsevol part de l'obra o, en general introduís en l'obra sense demanar-li, qualsevol altra modificació que sigui beneficiosa a criteri de l'Arquitecte director, no tindrà dret més que a l'abonament del que pogués correspondre en el cas que hagués construït l'obra amb estricta subjecció a la projectada i contractada o adjudicada.

- Abonament de treballs pressupostats amb partida alçada.

Article 70. Exceptuant l'indicat en el "Plec de Condicions d'índole econòmica", vigent en l'obra, l'abonament dels treballs pressupostats en partida alçada, s'efectuarà d'acord amb el procediment que correspongui entre els que a continuació s'expressen:

a. Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals, les pressupostades mitjançant partida alçada, s'abonaran previ mesurament i aplicació del preu establert.

b. Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra similars, s'establiran preus contradictoris per a les unitats amb partida alçada, deduïts dels similars contractats.

c. Si no hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals o similars, la partida alçada s'abonarà íntegrament al contractista, exceptuant el cas que en el Pressupost de l'obra s'expressi que l'import d'aquesta partida s'ha de justificar, en aquest cas, l'Arquitecte director indicarà al contractista i amb anterioritat a l'execució, el procediment que s'ha de seguir per portar aquest compte que, en realitat serà d'administració, valorant-ne els materials i jornals als preus que figuren en el Pressupost aprovat o, en el seu defecte, als que anteriorment a l'execució convinguin ambdues parts, incrementant-se l'import total amb el percentatge que es fixi en el Plec de Condicions Particulars en concepte de Despeses Generals i Benefici Industrial del contractista.

- Abonament d'esgotaments i altres treballs especials no contractats.

Article 71. Quan calguessin efectuar esgotaments, injeccions o altres treballs de qualsevol índole especial o ordinària, que per no haver estat contractats no fossin per compte del contractista, i si no fossin contractats amb tercera persona, el contractista tindrà l'obligació de fer-los i de pagar les despeses de tota mena que ocasionin, i li seran abonats pel Propietari per separat de la Contracta. A més de reintegrar mensualment aquestes despeses al contractista, se li abonarà juntament amb ells el tant per cent de l'import total que, en el seu cas, s'especifiqui en el Plec de Condicions Particulars.

- Pagaments.

Article 72. El Propietari pagarà en els terminis prèviament establerts. L'import d'aquests terminis correspondrà precisament al de les certificacions d'obra conformades per l'Arquitecte director, en virtut de les quals es verificaran els pagaments.

- Abonament de treballs executats durant el termini de garantia.

Article 73. Efectuada la recepció provisional i si durant el termini de garantia s'haguessin executat treballs, per al seu abonament es procedirà així:

1r. Si els treballs que es fan estiguessin especificats en el projecte i, sense causa justificada, no s'haguessin realitzat pel contractista al seu temps, i l'Arquitecte director exigís la seva realització durant el termini de garantia, seran valorats els preus que figuren en el pressupost i abonats d'acord amb el que es va establir en els "Plecs Particulars" o en el seu defecte en els Generals, en el cas que aquests preus fossin inferiors als vigents en l'època de la seva realització; en cas contrari, s'aplicaran aquests últims.

2n. Si s'han fet treballs puntuals per a la reparació de desperfectes ocasionats per l'ús de l'edifici, degut a que aquest ha estat utilitzat durant aquest temps pel Propietari, es valoraran i abonaran els preus del dia, prèviament acordats.

3r. Si s'han fet treballs per a la reparació de desperfectes ocasionats per deficiència de la construcció o de la qualitat dels materials, no s'abonarà per aquests treballs res al contractista.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 209 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 418 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

PCA 3.6. INDEMNITZACIONS MÚTUES.

- Import de la indemnització per retard no justificat en el termini d'acabament de les obres.

Article 74. La indemnització per retard en l'acabament s'establirà en un tant per mil (nº/1000) de l'import total dels treballs contractats, per cada dia natural de retard, comptats a partir del dia d'acabament fixat en el calendari d'obra. Les sumes resultants es descomptaran i retindran amb càrrec a la fiança.

- Demora dels pagaments.

Article 75. Si el propietari no pagués les obres executades, dins del mes següent a què correspon el termini convingut, el contractista tindrà a més el dret de percebre l'abonament d'un quatre i mig per cent (4,5 per 100) anual, en concepte d'interessos de demora, durant l'espai de temps de retard i sobre l'import de l'esmentada certificació. Si encara transcorreguessin dos mesos a partir de l'acabament d'aquest termini d'un mes sense realitzar-se aquest pagament, tindrà dret el contractista a la resolució del contracte, procedint-se a la liquidació corresponent de les obres executades i dels materials emmagatzemats, sempre que aquests reuneixin les condicions preestablertes i que la seva quantitat no excedeixi de la necessària per a l'acabament de l'obra contractada o adjudicada. Malgrat l'expressat anteriorment, es refusarà tota sol·licitud de resolució del contracte fundat en la demora de pagaments, quan el contractista no justifiqui que en la data de l'esmentada sol·licitud ha invertit en obra o en materials emmagatzemats admissibles la part de pressupost corresponent al termini d'execució que tingui assenyalat al contracte.

PCA 3.7. VARIS.

- Millores i augments d'obra. Casos contraris.

Article 76. No s'admetran millores d'obra, només en el cas que l'Arquitecte director hagi manat per escrit l'execució de treballs nous o que millorin la qualitat dels contractats, així com la dels materials i aparells previstos en el contracte. Tampoc s'admetran augments d'obra en les unitats contractades, excepte en cas d'error en els mesuraments del projecte, a no ser que l'Arquitecte director ordeni, també per escrit, l'ampliació de les contractades.

En tots aquests casos serà condició indispensable que ambdues parts contractants, abans de la seva execució o utilització, convinguin per escrit els imports totals de les unitats millorades, els preus dels nous materials o aparells ordenats utilitzar i els augments que totes aquestes millores o augments d'obra suposin sobre l'import de les unitats contractades. Se seguirà el mateix criteri i procediment, quan l'Arquitecte director introdueixi innovacions que suposin una reducció apreciable en els imports de les unitats d'obra contractades.

- Unitats d'obra defectuoses però acceptables.

Article 77. Quan per qualsevol causa calgués valorar obra defectuosa, però acceptable segons l'Arquitecte director de les obres, aquest determinarà el preu o partida d'abonament després de sentir al contractista, el qual s'haurà de conformar amb l'esmentada resolució, excepte el cas en què, estant dins el termini d'execució, s'estimi més enderrocar l'obra i refer-la d'acord amb condicions, sense excedir l'esmentat termini.

- Assegurança de les obres.

Article 78. El contractista estarà obligat a assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució fins la recepció definitiva; la quantia de l'assegurança coincidirà en cada moment amb el valor que tinguin per Contracta els objectes assegurats. L'import abonat per la Societat Asseguradora, en el cas de sinistre, s'ingressarà en compte a nom del Propietari, perquè amb càrrec al compte s'aboni l'obra que es construeixi, i a mesura que aquesta es vagi fent. El reintegrament d'aquesta quantitat al contractista es farà per certificacions, com la resta dels treballs de la construcció. En cap cas, llevat conformitat expressa del contractista, fet en document públic, el Propietari podrà disposar d'aquest import per menesters distints del de reconstrucció de la part sinistrada; la infracció del què anteriorment s'ha exposat serà motiu suficient perquè el contractista pugui resoldre el contracte, amb devolució de fiança, abonament complet de despeses, materials emmagatzemats, etc., i una indemnització equivalent a l'import dels danys causats al contractista pel sinistre i que no se li haguessin abonat, però sols en proporció equivalent a allò que representi la indemnització abonada per la Companyia Asseguradora, respecte a l'import dels danys causats pel sinistre, que seran taxats amb aquesta finalitat per l'Arquitecte director. En les obres de reforma o reparació, es fixarà prèviament la part d'edifici que hagi de ser assegurada i la seva quantia, i si res no es preveu, s'entendrà que l'assegurança ha de comprendre tota la part de l'edifici afectada per l'obra. Els riscos assegurats i les condicions que figuren a la pòlissa o pòlisses d'Assegurances, els posarà el contractista, abans de contractar-los, en coneixement del Propietari, a l'objecte de recaptar d'aquest la seva prèvia conformitat o objeccions.

- Conservació de l'obra.

Article 79. Si el contractista, tot i sent la seva obligació, no atén la conservació de l'obra durant el termini de garantia, en el cas que l'edifici no hagi estat ocupat pel Propietari abans de la recepció definitiva, l'Arquitecte director, en representació del Propietari, podrà disposar tot el que calgui perquè s'atengui la vigilància, neteja i tot el que s'hagués de menester per la seva bona conservació, abonant-se tot per compte de la Contracta.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 210 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 420 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

IV. PLEC DE CONDICIONS

En abandonar el contractista l'edifici, tant per bon acabament de les obres, com en el cas de resolució del contracte, està obligat a deixar-ho desocupat i net en el termini que l'Arquitecte director fixi. Després de la recepció provisional de l'edifici i en el cas que la conservació de l'edifici sigui a càrrec del contractista, no s'hi guardaran més eines, útils, materials, mobles, etc. que els indispensables per a la vigilància i neteja i pels treballs que fos necessari executar. En tot cas, tant si l'edifici està ocupat com si no, el contractista està obligat a revisar i reparar l'obra, durant el termini expressat, procedint en la forma prevista en el present "Plec de Condicions Econòmiques".

- Utilització pel contractista d'edificis o béns del propietari.

Article 80. Quan durant l'execució de les obres el contractista ocupi, amb la necessària i prèvia autorització del Propietari, terrenys o edificis o be utilitzi materials o útils que pertanyin al Propietari, tindrà obligació d'adobar-los i conservar-los per fer-ne el lliurament, a l'acabament del contracte, en perfecte estat.

En el cas que en acabar el contracte i fer-ne lliurament del material, propietats o edificacions, no hagués acomplert el contractista amb allò previst en el paràgraf anterior, ho realitzarà el Propietari a costa d'aquell i amb càrrec a la fiança.

El present Plec General, es subscriu en prova de conformitat per la Propietat i el contractista en quatre exemplars, un per cada una de les parts, el tercer per l'Arquitecte director i el quart per l'expedient del projecte dipositat en el Col·legi d'Arquitectes el qual es convé que donarà fe del seu contingut en cas de dubtes o discrepàncies.

MENA SANMARTI LOURDES - 46659966G

Firmado digitalmente por MENA SANMARTI LOURDES - 46659966G
Fecha: 2024.03.18 17:31:19 +01'00'

Lourdes Mena Sanmartí, arquitecta
Capellades, signat electonicament

Signat: El Promotor

Signat: La Contracta

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 211 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 422 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

PCT PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

PCT 1 PRESCRIPCIONS GENERALS SOBRE ELS COMPONENTS

PCT 1.1. Característiques

Tots els productes de construcció hauran de portar el marcatge CE, d'acord amb les condicions establertes a l'article 5.2 Conformitat amb el CTE dels productes, equips i materials, Part I. Capítol 2. del CTE:

1. Els productes de la construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció del seu ús previst, portaran el marcatge CE, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció, publicada pel Real Decret 1630/1992 del 29 de desembre, modificada pel Real Decret 1329/1995 del 28 de juliol, i disposicions de desenvolupament, o altres Directives europees que li siguin d'aplicació.

2. En determinats casos, i amb la finalitat d'assegurar la seva suficiència, els DB establiran les característiques tècniques de productes, equips i sistemes que s'incorporin als edificis, sense perjudici del Marcatge CE que els sigui aplicable d'acord amb les corresponents directives Europees.

PCT 1.2. Control de recepció

Tots els productes de construcció tindran un control de recepció a l'obra, d'acord amb les condicions establertes a l'article 7.2 Control de recepció a l'obra de productes, equips i sistemes. Part I. Capítol 2. del CTE, i comprendrà:

Control de la documentació dels subministres:

1. Els subministradors lliuraran els documents d'identificació del producte exigits per la normativa d'obligat compliment, pel projecte o la DF (Direcció Facultativa) al constructor, qui els presentarà al director d'execució de l'obra. Aquesta documentació comprendrà, almenys, els següents documents:

a) els documents d'origen, full de subministrament ;

b) el certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física; i

c) els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE dels productes de la construcció, quan sigui pertinent, d'acord amb les disposicions que siguin transposició de les Directives Europees que afectin als productes subministrats.

Quan el material o equip arribi a l'obra amb el certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Control de recepció mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica

1. El subministrador proporcionarà la documentació precisa sobre:

a) els distintius de qualitat que ostentin els productes, equips o sistemes subministrats, que assegurin les característiques tècniques dels mateixos exigides en el projecte i documentarà, si s'escau, el reconeixement oficial del distintiu d'acord amb l'establert en l'article 5.2.3; i

b) les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst de productes, equips i sistemes innovadors, d'acord amb l'establert en l'article 5.2.5, i la constància del manteniment de les seves característiques tècniques.

2. El director de l'execució de l'obra verificarà que aquesta documentació és suficient per a l'acceptació dels productes, equips i sistemes emparats per ella.

Control de recepció mitjançant assaigs

1.Per a verificar el compliment de les exigències bàsiques del *CTE pot ser necessari, en determinats casos, realitzar assaigs i proves sobre alguns productes, segons l'establert en la reglamentació vigent, o bé segons l'especifica't en el projecte o ordenats per la D.F.

2. La realització d'aquest control s'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la direcció facultativa sobre el mostreig del producte, els assajos a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig i les accions a adoptar.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 212 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 424 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

PCT 2 PRESCRIPCIONS GENERALS SOBRE L'EXECUCIÓ

PCT 2.1. Condicions generals.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte s'executaran esmeradament, tenint en compte les bones practiques de la construcció, d'acord amb les condicions establertes en l'article 7.1 Condicions en l'execució de les obres. Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

1. Les obres de construcció de l'edifici es portaran a terme segons el projecte i les seves modificacions autoritzades pel director de l'obra, prèvia conformitat del promotor, a la legislació aplicable, a les normes de la bona pràctica constructiva i a les instruccions del director de l'obra i del director de l'execució de l'obra.

PCT 2.2. Control d'execució.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte, tindran un control d'execució d'acord amb les condicions establertes a l'article 7.3 Control d'execució de l'obra. Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

1. Durant la construcció, el director de l'execució de l'obra controlarà l'execució de cada unitat d'obra verificant el seu replanteig, els materials que s'utilitzin, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, així com les verificacions i altres controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb el que s'indica en el projecte, la legislació aplicable, les normes de bona pràctica constructiva i les instruccions de la direcció facultativa. A la recepció de l'obra executada poden tenir-se en compte les certificacions de conformitat que ostentin els agents que hi intervenen, així com les verificacions que, si s'escau, realitzin les entitats de control de qualitat de l'edificació.

2. Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.

3. En el control d'execució de l'obra s'adoptaran els mètodes i procediments que es contemplin en les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst dels productes, equips i sistemes innovadors, prevists a l'article 5.2.5

PCT 3 PRESCRIPCIONS GENERALS SOBRE EL CONTROL DE L'OBRA ACABADA

Verificacions del conjunt o parts de l'edifici d'acord amb les condicions establertes a l'article 7.4 Condicions de l'obra acabada.

Generalitats. Part I capítol 2 del CTE: A l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, parcial o totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o ordenades per la D.F. i les exigides per la legislació aplicable

PCT 4 PRESCRIPCIONS GENERALS SOBRE LA NORMATIVA VIGENT

El Decret 462/71 del Ministerio de la Vivienda (BOE: 24/3/71): "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación", estableix que a la memòria i al plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les normes sobre la construcció. Així doncs, en el present plec s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes. A més, els productes de la construcció duran el marcatge CE. En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complimentar en el projecte.

PCT 5 CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

PCT 5.1. Sistema sustentació

5.1.1. Subsistema enderrocs

Operacions destinades a la demolició total o parcial d'un edifici o element constructiu, aeri o enterrat que obstaculitzi la construcció d'una obra i que sigui necessari fer desaparèixer, comprèn també la retirada dels materials i lliurament a un gestor autoritzat, per al seu reciclatge o per a la disposició de rebuig. En funció de la seva execució es defineixen diversos tipus d'enderroc:

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 213 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 426 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- Enderroc d'element a element, el més usual, quan els treballs s'efectuen seguint l'ordre invers a la seva construcció.
- Enderroc per col·lapse per embranzida de màquina, quan l'alçada de l'edifici no superi els 2/3 de l'alçada assolible per a aquesta.
- Enderroc per col·lapse mitjançant impacte de bola de gran massa, quan l'edifici es trobi aïllat o prenent estrictes mesures de seguretat respecte als confrontats. O per col·lapse mitjançant la utilització d'explosius, quan l'estructura no sigui d'acer o amb predomini de fusta i materials combustibles.
- Enderroc combinat. Quan part d'un edifici s'hagi d'enderrocar element a element i l'altra part per qualsevol altre procediment de col·lapse, s'establiran clarament les zones on s'utilitzarà cada modalitat.

Normes d'aplicació

- **Residus.** Llei 6/93, de 15 juliol , modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.
- **Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.** O. MAM/304/2002 ,de 8 febrero
- **Residuos.** Ley 10/1998, ley de residuos.
- **Residuos. Construcción y demolición.** RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).
- **Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D**. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)
- **Ecoeficiència.** Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)
- **Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes** (PG 3/75). O. 06.02.1976.
- **Actualización de determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones.** O. FOM/1382/2002 .
- **Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto.** O. 31.11.1984, O. 26.07.1993.
- **Normas complementarias del Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto.** O. 07.01.1987.
- **UNE.** UNE 88411:1987 Productos de amiantocemento. Directrices para su corte y mecanizado en obra.

Components

Les eines per a la demolició: mitjans manuals, martell picador, martell trencador.

Els materials a demolir: Tots els materials corresponents al procés constructiu: estructurals, de revestiments d'instal·lacions etc.

Els elements auxiliars: bastides. S'utilitzaran en l'enderroc d'elements específics, en demolicions manuals, element a element, i sempre en construccions que no presentin símptomes de ruïna imminent. Es comprovarà prèviament que les seccions i l'estat físic dels elements d'estintolament, dels taulons, dels cossos de bastida, etc. són els adequats per tal de complir a la perfecció la missió que se'ls exigirà un cop muntats. S'estudiarà, en cada cas, la situació, la forma, l'accés del personal, dels materials, la resistència del terreny si recolza en ell, la resistència de la bastida i dels possibles llocs d'ancoratges, les proteccions necessàries a utilitzar, les viseres, lones, etc. buscant sempre les causes que, juntes o per separat, puguin produir situacions que donin lloc a accidents, per tal de poder-los evitar. Quan existeixin línies elèctriques nues s'aïllaran amb el dielèctric apropiat, es desviaran, almenys, a 3 m. de la zona d'influència dels treballs o, en altre cas, es tallarà la tensió elèctrica mentre durin els treballs.

Característiques tècniques mínimes dels elements auxiliars. Bastides.

Bastides de servei. Les més usuals són les bastides de servei metàl·liques per la seva rapidesa i simplicitat de muntatge, lleugeresa, llarga durada, adaptabilitat a qualsevol tipus d'obra, exactitud en el càlcul de càrregues per conèixer les característiques dels acers emprats, possibilitat de desplaçament. En la seva col·locació es tindran en compte les següents condicions:

Els elements metàl·lics que formin els peus drets o suports estaran en un pla vertical. La separació entre els travessers o ponts no serà superior a 2,50 metres. L'entroncament dels travessers es farà a una quarta part de la seva llum, on el moment flector sigui mínim. En les abraçadores que uneixen els elements tubulars es controlarà l'esforç de cargolada. Les traves o ancoratges hauran d'estar formats sempre per sistemes indeformables en el pla format pels suports i ponts, a força de diagonals o creus de Sant Andreu; s'ancoraran, a més, a les façanes que no hagin de ser enderrocades, o no immediatament, requisit imprescindible si la bastida no està ancorada en els seus extrems; han de preveure's com a mínim quatre ancoratges i un per cada 20 m². No es superarà la càrrega màxima admissible per a les rodes quan aquestes s'incorporin a una bastida. Els taulers d'altura major a 2 metres estaran proveïts de baranes normalitzades i marxapeu.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 214 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 428 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Bastides de càrrega. Utilitzades com a element auxiliar per tal de sostenir parts o materials d'una obra durant la seva construcció quan no es puguin sostenir per si mateixos, emprant-se com a armadures provisionals per a l'execució de voltes, arcs, escales, encofrats de sostres, etc. Estaran projectats i construïts de manera que permetin un descens i desmuntatge progressius.

Execució

Condicions prèvies Abans de l'inici de les activitats d'enderroc es reconeixeran, les característiques de l'edifici a enderrocar: antiguitat, característiques de l'estructura inicial, variacions, reformes, i estat actual de l'estructura i les instal·lacions. Es reconeixeran també, les edificacions confrontants, el seu estat de conservació i les seves mitgeres per tal d'adoptar les mesures de precaució com són l'anul·lació d'instal·lacions, apuntalament d'alguna part dels edificis veïns, separació d'elements units a edificis que no s'han de enderrocar, etc... i també es reconeixeran els vials i xarxes de serveis de l'entorn de l'edifici a enderrocar, que puguin ser afectats pel procés d'enderroc.

En aquest sentit, hauran de ser treballs obligats a realitzar i en aquest ordre, els següents:

Desinfecció i desinsectació dels locals de l'edifici que hagin pogut albergar productes tòxics, químics o animals (portadors de paràsits).

Anul·lació i neutralització per part de les Companyies subministradores de les escomeses d'electricitat, gas, telèfon, etc. així com tapat del clavegueram i buidatge dels possibles dipòsits de combustible.

Estintolament i apuntalament dels elements de construcció que poguessin ocasionar algun esfondrament.

Instal·lació de bastides, totalment exemptes de la construcció a enderrocar, si bé es podran arriostrar a aquesta en les parts no enderrocades.

Instal·lació de mesures de protecció col·lectives tant en relació amb els operaris encarregats de l'enderroc, com amb terceres persones o edificis, entre les quals cal destacar: Consolidació d'edificis confrontants i protecció si són més baixos, mitjançant la instal·lació de viseres de protecció; Protecció de la via pública o zones confrontants i la seva senyalització; Instal·lació de xarxes o viseres de protecció per a vianants i lones de protecció per impedir la caiguda d'enderrocs; Manteniment d'elements propis de l'edifici com: ampits, baranes, escales, etc; Protecció dels accessos a l'edifici mitjançant passadissos coberts; Instal·lació de mitjans d'evacuació d'enderrocs, canals i conductes de dimensions adequades, així com tremuges per l'emmagatzematge; Reforç de les plantes sota rasant si existeixen i s'han d'acumular enderrocs en planta baixa; Evitar, mitjançant lones a l'exterior i regat a l'interior, la creació de grans quantitats de pols; No s'han de sobrecarregar excessivament els forjats intermedis amb enderrocs. Els buits d'evacuació es protegiran amb baranes; Adopció de mesures de protecció personal, dotant els operaris del preceptiu i específic material de seguretat (cinturons, cascos, botes, màscares, etc.).

Es comprovarà que els mitjans auxiliars a utilitzar, tan mecànics com manuals, reuneixen les condicions de quantitat i qualitat especificades en el pla d'enderroc, d'acord amb la normativa aplicable en el transcurs de l'activitat. En el cas de procediment d'enderroc mecànic, s'haurà enderrocat prèviament, element a element, la part d'edifici que està en contacte amb les mitgeres, deixant aïllat el tall de la màquina. Quan existeixin plans inclinats, com ràfecs de coberta, que poden lliscar i caure sobre la màquina, s'enderrocaran prèviament. En el pla d'enderroc, s'indicaran els elements susceptibles de ser recuperats, a fi de fer-ho de forma manual abans que s'iniciï l'enderroc per mitjans mecànics. Aquesta condició no tindrà efecte si amb això es modifiquessin les constants d'estabilitat de l'edifici o d'algun element estructural. En el cas de demolició o retirada de materials que continguin amiant i prèviament a l'inici de la feina, l'empresa encarregada d'executar-la haurà d'establir un pla de treball aprovat per la D.F. Quan tècnicament sigui possible, l'amiant o els materials que el continguin han de se retirats abans de començar les operacions de demolició.

Fases d'execució: Enderroc. Els elements resistents s'enderrocaran en l'ordre invers al seguit en la seva fase de construcció. Es descendirà planta a planta començant per la coberta, alleugerint les plantes de forma simètrica, excepte indicació en contra. Es procedirà a retirar la càrrega que graviti sobre qualsevol element abans d'enderrocar aquest. En cap cas es permetrà acumular enderrocs sobre els forjats en quantia major a l'especificada en l'Estudi Previ, tot i que l'estat dels esmentats sostres sigui bo. Tampoc s'acumularà enderroc ni es suportaran elements contra tanques, murs i suports, propis o mitgeres mentre aquests hagin de romandre en peus. Es contrarestaran o suprimiran els components horitzontals d'arcs, voltes, etc., i s'apuntalaran els elements, la resistència i estabilitat dels quals es tinguin dubtes raonables; les volades seran objecte d'especial atenció i seran apuntalades abans d'alleugerir els seus contrapesos. Es mantindran tot el temps possible les traves existents, introduint-ne de nous, en la seva absència, quan resultin necessaris. En estructures hiperestàtiques es controlarà que l'enderroc d'elements resistents origina els menors girs, fletxes i transmissió de tensions possibles, no s'enderrocaran elements estructurals o de trava mentre no es suprimeixin o contrarestin eficaçment les tensions que puguin estar incidint sobre ells. Es tindrà, així mateix, present el possible efecte pendular d'elements metàl·lics que es tallin o dels quals sobtadament se'n suprimeixin les tensions.

En general, els elements que puguin produir talls com vidres, porcellana sanitària, etc. es desmuntaran sencers. El trencament de qualsevol element suposa que els trossos resultants han de ser manejables per un sol operari. El tall o enderroc d'un element que, pel seu pes o volum no resulti manejable per una sola persona, es realitzarà mantenint-lo suspès o estintolat de

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 215 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 430 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

manera que, en cap cas, es produeixin caigudes brusques o vibracions que puguin afectar a la seguretat i resistència dels forjats o plataformes de treball.

L'abatiment d'un element es durà a terme de manera que es faciliti el seu gir sense que aquest afecti al desplaçament del seu punt de suport i, en qualsevol cas, aplicant-li els mitjans d'ancoratge i de tirants per tal que el seu descens sigui lent. La bolcada lliure només es permetrà en elements que es puguin fer a trossos, no ancorats, situats en planta baixa o, com a màxim, des del nivell del segon forjat, sempre que es tracti d'elements de façanes i la direcció de la bolcada sigui cap a l'exterior. La caiguda es produirà sobre sòl consistent i amb espai lliure suficient per tal d'evitar efectes no desitjats.

No es permetran fogueres dins de l'edifici i les exteriors es protegiran del vent, estaran contínuament controlades i s'apagaran completament al finalitzar cada jornada de treball. En cap cas s'utilitzarà el foc amb propagació de flama com a mitjà d'enderroc. En edificis amb estructura de fusta o en aquells que existeixi abundància de material combustible es disposarà, com a mínim, d'un extintor manual contra incendis.

La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D. F.

No s'utilitzaran grues per a realitzar esforços que no siguin exclusivament verticals o per a atirantar, apuntalar o arrencar elements ancorats de l'edifici a enderrocar. Quan s'utilitzin per a l'evacuació d'enderrocs, les càrregues es protegiran d'eventuals caigudes i els elements lineals es traslladaran ancorats, almenys, de dos punts. No es descendiran les càrregues amb el control únic del fre.

Al finalitzar la jornada no quedaran elements susceptibles d'esfondrar-se de forma espontània o per l'acció d'agents atmosfèrics nocius (vent, pluja, etc.); es protegiran d'aquesta, mitjançant lones o plàstics, les zones de l'edifici que puguin veure's afectades pels seus efectes.

Al començament de cada jornada, i abans de continuar els treballs d'enderroc s'inspeccionarà l'estat dels estintolaments, atirantaments, ancoratges, etc. aplicats en jornades anteriors, tant en l'edifici que s'enderroca com en els que es poguessin haver efectuat en edificis de l'entorn; també s'estudiarà l'evolució de les esquerdes més representatives i s'aplicaran, si s'escau, les pertinents mesures de seguretat i protecció dels talls.

Retirada i transport de materials. L'evacuació d'enderrocs es pot realitzar de les següents formes: Mitjançant transport manual amb sacs o carretó fins al lloc d'apilament dels enderrocs o fins a les canals o conductes disposats per a aquesta funció; Amb obertura de buits en forjats, coincidents amb l'ample d'un entrebigat, de longitud compresa entre 1 i 1,50 metres, distribuïts de manera estratègica a fi de facilitar la ràpida evacuació. Aquest sistema només podrà emprar-se, excepte indicació contrària, en edificis o restes d'ells, amb un màxim de 3 plantes i quan el producte de l'enderroc sigui de grandària manejable per una sola persona; Llançant lliurement l'enderroc des d'una alçada màxima de 2 plantes sobre el terreny, sempre que es disposi d'un espai lliure mínim de 6 x 6 metres; Mitjançant grua quan es disposi d'espai per a la seva instal·lació i zona acotada per a la descàrrega de l'enderroc.

A l'empresa que realitza els treballs d'enderroc se li lliurarà, si s'escau, la documentació completa relativa als materials que han de ser aplegats per a la seva posterior utilització; aquests materials es netejaran i traslladaran al lloc assenyalat a aquest efecte en la forma que indiqui la D.F.

Quan no existeixin especificacions referents a la reutilització de materials, tota la runa resultant de l'enderroc es traslladarà al corresponent abocador municipal o a l'abocador que indiqui el Gestor Autoritzat de Residus encarregat de la gestió de les runes provinents de l'enderroc. El mitjà de transport, així com la disposició de la càrrega, s'adequaran a cada necessitat, adoptant-se les mesures que convinguin per tal d'evitar que la càrrega pugui espargir-se o originar emanacions o sorolls durant el seu trasllat.

Els residus que continguin amiant s'han de recollir i traslladar fora del lloc de treball, el més aviat possible, en recipients tancats i senyalitzats amb etiquetes d'advertència de perill, per tal d'evitar l'emissió de fibres d'amiant al l'ambient.

Control i acceptació

A manca d'un pla de control específic definit per la D.F. es realitzarà en el tipus de enderroc per elements un control per cada 200m a enderrocar i no menys d'un control per planta.

Amidament i abonament

m³ de volum aparent, realment enderrocat, pel que respecte als elements propis d'edificació.

m³ de volum realment enderrocat, pel que fa referència als murs de contenció i fonaments.

ml de llargària realment enderrocat, amidat de l'eix de l'element, en referència a elements de clavegueró...

1. ENDERROC DE COBERTES

Treballs destinats a la demolició dels elements que constitueixen la coberta d'un edifici.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 216 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 432 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Execució

Condicions prèvies. Es tindran en compte les prescripcions del subsitema enderrocs.

Abans d'iniciar la demolició d'una coberta es comprovarà la distància a les línies elèctriques i la càrrega dels mateixos.

Es taparan els embornals dels baixants, per prevenir possibles obturacions.

Fases d'execució

Sempre es començarà des del carener i cap als ràfecs, de forma simètrica per vessants, de manera que s'evitin sobrecàrregues descompensades que puguin provocar enfonsaments imprevistos.

Les ordres i mitjans a utilitzar s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D.F.

Enderroc d'elements singulars de coberta. L'enderroc de xemeneies, conductes de ventilació..., es durà a terme, en general, abans de l'enderroc o arrencada del material de cobertura, desmuntant de dalt cap baix, sense permetre la bolcada sobre la coberta. Quan s'aboquin els materials procedents de l'enderroc a través de la mateixa xemeneia es procurarà evitar l'acumulació d'enderrocs sobre el forjat, retirant periòdicament l'enderroc emmagatzemat quan no s'estigui treballant a sobre. Quan aquests elements es baixin sencers es suspendran prèviament, s'anul·larà el seu ancoratge i/o fixació i, després de controlar qualsevol oscil·lació, es baixaran.

Enderroc de material de cobertura. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener. Les plaques de fibrociment o similars es carregaran i es baixaran de la coberta tal i com es van desmuntant i sense trencar-les en trossos. A més a més les plaques de fibrociment, en ser considerades un material potencialment perillós pel seu contingut en amiant, hauran de ser manipulades pel personal que provingui d'una empresa autoritzada per a la realització d'aquesta mena de treballs.

Enderroc de tauler de coberta. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener. Quan el tauler de coberta estigui suportat a sobre d'uns envanets de sostre-mort s'hauran de enderrocar aquests en primer lloc.

Enderroc d'envanets de sostre-mort o conillers. S'enderrocaran, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener i després d'haver aixecat el tauler ceràmic que es recolza sobre ells. A mesura que avancen els treballs s'enderrocaran els envanets i els envanets de riosta.

Enderroc de l'element de formació de pendents amb material de farciment. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pels careners més aixecats i equilibrant les càrregues. En aquesta operació no s'enderrocarà la capa de compressió dels forjats ni s'afebliran les bigues o biguetes dels mateixos. Es taparan, prèviament a l'enderroc dels pendents de coberta, els albellons i les buneres de recollida d'aigües pluvials.

Enderroc de llistons, cabirons o cairats, corretges i encavellades. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener. Quan no existeixi cap altre trava entre les encavellades que el proporcionat per les corretges i cabirons, aquests no s'eliminaran fins que les encavallades estiguin ben apuntalades. No es suprimiran els elements de riosta mentre no es retirin els elements estructurals que incideixen sobre ells. Si les encavellades han de ser baixades senceres, es suspendran prèviament al seu descens; la fixació dels cables de suspensió es realitzarà per sobre del centre de gravetat de l'encavellada. Si, d'altra banda s'han de desmuntar a peces, s'apuntalaran i es trossejaran començant, en general, pels cavalls. Si per sobre de les encavellades hi gravitessin sostres, aquests s'eliminaran de forma prèvia, amb independència del sistema d'enderroc a utilitzar.

2. ARRENCADA DE REVESTIMENTS

Arrencada de sostres, revestiments i paviments.

Execució

Condicions prèvies. Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Abans d'iniciar els treballs es comprovarà que no passen instal·lacions.

Fases d'execució. L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de cels rasos i falsos sostres. Els cels rasos i falsos sostres s'enretiraran, en general, de forma prèvia a l'enderroc dels forjats o elements resistents dels quals pengen. En els supòsits que no sigui necessari recuperar cap element d'aquests i quan així s'estableixi a la D.T., es podran enderrocar de forma conjunta amb el forjat superior.

Arrencada de revestiments, enrajolats i aplacats. Els revestiments s'enderrocaran junt amb el seu suport, sigui envà o mur, llevat que es pretengui el seu aprofitament o el del suport, en aquest cas, respectivament, s'enderrocaran abans de l'enderroc de l'edifici o abans de l'aplicació d'un nou revestiment al suport. Per al repicat de revestiments i d'aplacats de façanes o paraments exteriors de tancament s'instal·laran bastides homologades segons la legislació vigent, perfectament ancorades i travades a l'edifici; aquestes constituiran la plataforma de treball en tots els treballs exteriors i compliran tota la normativa vigent en matèria

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 217 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 434 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

d'instal·lació com en totes les mesures de protecció col·lectiva aplicables com són: baranes, marxapeus, escales,... El sentit dels treballs és independent; no obstant, és aconsellable que tots els operaris que participin en ells es trobin en el mateix nivell o, en altre cas, no es trobin en el mateix plànol vertical per tal de no ser afectats pels materials que es desprenguin del suport mentre durin els treballs.

Arrencada de paviments interiors, exteriors i soleres. L'enderroc dels revestiments de paviments i d'escales es durà a terme, en general, abans de l'enderroc de l'element resistent que els dóna suport. El tram d'escala entre dos pisos s'enderrocarà abans que el forjat superior on es recolza i s'executarà des d'una bastida que cobreixi el forat de la mateixa. Inicialment es retiraran els esglaons, començant per l'esglaó més alt i desmuntant ordenadament fins a arribar al primer i, seguidament, la volta de maó o element estructural sobre el qual es recolzen. S'inspeccionarà detingudament l'estat dels forjats, o elements estructurals sobre els quals descansen els paviments a enderrocar i quan es detectin desperfectes, biguetes podrides, símptomes de cediments, etc., s'apuntalaran abans del començament dels treballs. L'enderroc conjunt o simultani, en casos excepcionals, de paviment i forjat haurà de comptar amb l'aprovació explícita de la D. F., en aquest cas s'assenyalarà la forma d'executar els treballs. La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzada per la D. F. Per a l'enderrocament de soleres o paviments sense compressor s'introduiran tascons, clavats amb la maça, en diferents zones a fi d'esquerdar l'element i trencar la seva resistència. Realitzada aquesta operació, s'avançarà progressivament trencant amb el tascó i la maça. La utilització de màquines en l'enderroc de soleres i paviments de planta baixa o vials queda condicionat a que treballin sempre sobre paviment consistent i tinguin la necessària amplitud de moviment. Les zones pròximes o en contacte amb mitgeres o façanes s'enderrocaran de forma manual o hauran estat objecte del corresponent tall de manera que, quan s'actuï amb elements mecànics, el front de treball de la màquina sigui sempre paral·lel a elles i mai puguin quedar afectades per la força de l'arrencada i del trencament no controlat.

3. ENDERROC D'ELEMENTS ESTRUCTURALS

Treballs de demolició d'elements constructius amb funció estructural.

Execució

Condicions prèvies. Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs.

S'apuntalaran els elements en voladís abans de retirar els que els serveixen de contrapès.

L'enderroc per col·lapse no s'utilitzarà en edificis amb estructura d'acer; tampoc en aquells on hi predomini la fusta o elements fàcilment combustibles.

L'enderroc per mitjans manuals s'efectuarà, en general, planta a planta de dalt cap a baix de manera que es treballi sempre en el mateix nivell, sense que hi hagi persones situades en la mateixa vertical ni en la proximitat d'elements que s'hagin d'enderrocar per bolcada.

Fases d'execució. L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de murs i pilars de càrrega. Com a norma general, haurà d'efectuar-se pis a pis, és a dir, sense deixar més d'una alçada de planta amb estructura horitzontal desmuntada i els murs i/o pilastres a l'aire. Prèviament s'hauran enretirat d'altres elements estructurals que es recolzin en aquests elements. S'alleugerirà simètricament la càrrega que gravita sobre els murs i arcs dels buits abans d'enderrocar-los. En els arcs s'equilibraran les possibles empentes laterals i s'estintolaran sense tallar els tirants existents fins que siguin enderrocats. A mesura que avanci l'enderroc del mur s'aniran arrencant els bastiments, ampits i impostes. En murs d'entramat de fusta es desmuntaran els dorments, en general, abans d'enderrocar el material de farciment. Quan es tracti d'un mur de formigó armat s'enderrocarà, en general, com si es tractés de diversos suports, després d'haver estat tallat en franges verticals d'ample i alt inferiors a 1 i 4 metres respectivament. Es permetrà abatre la peça quan s'hagin tallat, pel lloc d'abatiment, les armadures verticals d'una de les seves cares mantenint sense tallar les de l'altra a fi que actuïn d'eix de gir i que es tallaran una vegada abatuda. El tram enderrocat no quedarà penjant, sinó que descansarà sobre ferm horitzontal, es tallaran les seves armadures i es trossejarà o descendirà per mitjans mecànics. No es deixaran murs cecs sense travar o apuntalar quan superin una alçada superior a 7 vegades el seu gruix. L'enderroc d'aquests elements constructius es podrà dur a terme: A mà: per a aquesta tasca i tractant-se de murs exteriors es realitzarà des de la bastida prèviament instal·lada per l'exterior i treballant sobre la seva plataforma; Per tracció: mitjançant maquinària o eines adequades, allunyant al personal de la zona de bolcada i efectuant el tir a una distància no superior a una vegada i mitja de l'alçada del mur a enderrocar.; Per embranzida: fregant inferiorment l'element i aplicant la força per sobre del centre de gravetat, amb les precaucions que s'assenyalen en l'apartat corresponent dels enderrocs en general.

*Enderroc de volta***.** S' apuntalaran i es contrarestaran les empentes; seguidament es descarregarà tot el farciment o càrrega superior. Previ estintolament de la volta, es començarà el seu enderroc per la clau, continuant simètricament cap a les arrencades en les voltes de canó i en espiral per a les voltes a la catalana.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 218 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 436 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

IV. PLEC DE CONDICIONS

Enderroc de bigues i jàsseres. En general, s'hauran enderrocat de forma prèvia tots els elements de la planta superior, fins i tot murs, pilars i forjats. Es suspendrà o apuntalarà prèviament la biga o la porció de boga a enderrocar i es tallaran després els seus extrems.

No es deixaran mai bigues en voladís sense apuntalar. En bigues de formigó armat és convenient controlar, si és possible, la trajectòria de la direcció de les armadures per tal d'evitar moments o torsions no previstes.

Enderroc de suports. En general, s'hauran enderrocat de forma prèvia tots els elements que arribin a ells per la seva part superior, com per exemple bigues, forjats reticulars, etc. Es suspendrà o apuntalarà el suport i, posteriorment, es tallarà o desmuntarà inferiorment. Si és de formigó armat, es tallaran les armadures d'una de les cares després d'haver-lo atirantat i, per embranzida o tracció, farem caure el pilar, tallant després les armadures de l'altra cara. Si és de fusta o acer, per tall de la base i el mateix sistema anterior. No es permetrà bolcar-los bruscament sobre forjats; en planta baixa es tindrà cura que la zona de bolcada estigui lliure d'obstacles i de personal treballant i, tanmateix, s'atirantaran per tal de controlar on han de caure.

Enderroc de forjats. S'enderrocaran, per regla general, després d'haver suprimit tots els elements situats per sobre del seu nivell, fins i tot suports i murs. Els elements en voladís s'hauran apuntalat prèviament, així com els trams de forjat en s'hi observin cediments. Els voladissos seran, en general, els primers elements a enderrocar, tallant-los a feixes exteriors respecte de l'element resistent sobre el que es recolzen. Els talls del forjat no deixaran elements en voladís sense apuntalar convenientment. Les càrregues que suporti tot estintolament o apuntalament es transmetran al terreny o a elements estructurals o forjats en bon estat sense sobrepassar, en cap moment, la sobrecàrrega admissible per a la qual es van edificar. Quan existeixi material de farciment solidari amb el forjat s'enderrocarà tot el conjunt simultàniament.

Forjats de biguetes. Si el forjat és de fusta, després de descobrir les biguetes s'observarà l'estat dels seus caps per si estiguessin en mal estat, sobretot en les zones pròximes a baixants, cuines, banys o bé quan es trobin en contacte amb xemeneies. S'enderrocarà l'entrebigat a banda i banda de la bigueta sense afeblir-la i, quan sigui semibigueta, sense trencar la seva capa de compressió. Les biguetes de forjat no es desmantellaran fent palanca sobre la biga mestra sobre la qual es recolzen, sinó sempre per tall en els extrems estant apuntalades o correctament suspeses. Si les biguetes són d'acer, hauran de tallar-se els caps amb oxitall, amb la mateixa precaució anterior. Si la bigueta és contínua, abans del tall es procedirà a estintolar l'obertura de les crugies o trams que queden pendents de ser tallats.

Lloses de formigó. Les lloses de formigó armades en un sentit es tallaran, en general, en franges paral·leles a l'armadura principal de manera que els trossos resultants siguin desmuntables pel mitjà previst a aquest efecte. Si l'evacuació es realitza mitjançant grua o per una altre mitjà mecànic, una vegada suspesa la franja es tallaran els seus suports. Si l'evacuació es realitzés per mitjans manuals, a més del major trossejat de peces, s'apuntalarà tot element abans de procedir al tall de les armadures. En suports continus, amb prolongació d'armadures a altres trams o crugies, abans del tall es procedirà a apuntalar l'obertura de les crugies o trams que queden pendents de ser tallats. Les lloses de formigó armades en dos sentits es tallaran, en general, per requadres començant pel centre i seguint en espiral, deixant per al final les franges que uneixen els àbacs o capitells entre suports. Prèviament s'hauran apuntalat els centres dels requadres contigus. Posteriorment es tallaran les franges que queden sense tallar i finalment els àbacs.

Enderroc de fonaments. Depenent del material que estiguin formats, pot dur-se a terme l'enderroc o bé amb la utilització de martells pneumàtics de maneig manual, o bé mitjançant martell picador mecànic (o retroexcavadora quan la maçoneria - generalment en edificis molt vells- es troba escassament travada pels morters que l'aglomeren) o bé mitjançant un sistema explosiu. Si es realitza per mitjà d'explosió controlada se seguiran amb molta cura totes les mesures específiques que s'indiquen en la normativa vigent. S'emprarà dinamita i explosius de seguretat, situant al personal laboral i a tercers a cobert de l'explosió. Si l'enderroc es realitza amb martell pneumàtic compressor, s'anirà enretirant l'enderroc a mesura que es va demolint el fonament.

Obertura de regates, forats o trepants. Els treballs d'obertura de trepants o forats en murs de formigó en massa o armat amb missió estructural seran duts a terme per operaris especialitzats en el maneig dels equips perforadors. Si resulta necessari tallar armadures o pot quedar afectada l'estabilitat de l'element, hauran de realitzar-se les fixacions i estintolaments que assenyali la D.F.; i aquests no es retiraran mentre no s'hagi dut a terme el posterior reforç del buit o buits practicats. La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D.F.

Enderroc de sanejament. Abans d'iniciar aquest tipus de treballs, es desconnectarà l'entroncament de la canal o canonada al col·lector general i s'obturarà l'orifici resultant. Seguidament s'excavaran les terres per mitjans manuals fins a descobrir el clavegueró, seguidament es desmuntarà la conducció. Quan no es pretengui recuperar cap element del mateix, i no existeixi impediment físic, es pot portar a terme l'enderroc per mitjans mecànics, una vegada duta a terme la separació clavegueró-col·lector general. S'indicarà si han de ser recuperades les tapes, reixetes o elements anàlegs d'arquetes i albellons.

Enderroc d'instal·lacions Els equips industrials es desmuntaran, en general, seguint l'ordre invers al que es va seguir a l'hora d'instal·lar-los, sense afectar a l'estabilitat dels elements resistents als quals puguin estar units. En els supòsits que no es pretengui recuperar cap element dels que es van utilitzar en la formació de conduccions i canalitzacions, i quan així s'estableixi a la D.T., podran enderrocar-se de forma conjunta amb l'element constructiu en el que se situïn.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 219 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 438 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

4. ENDERROC DE TANCAMENTS (INTERIOR I EXTERIOR, INCLOU FUSTERIES)

Treballs destinats a la demolició de façanes, particions i fusteries d'una edificació .

Execució

Condicions prèvies. Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Es taparan els embornals dels baixants, per prevenir possibles obturacions.

Fases d'execució. L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de façanes. Es podrà desmuntar la totalitat dels tancaments prefabricats quan no s'afebleixin els elements estructurals. L'enderroc d'aquests elements constructius, es podrà dur a terme per mitjans mecànics, sempre que es donin les circumstàncies que condicionen la utilització dels mateixos i que s'assenyalen en l'apartat corresponent dels enderrocs en general.

Enderroc d'envans interiors. L'enderroc dels envans de cada planta es durà a terme abans d'enderrocar el forjat superior per tal d'evitar que, amb la retirada d'aquests, puguin desplomar-se; també perquè l'enderroc del forjat no es vegi afectat per la presència d'ancoratges o suports no coneguts sobre aquests envans. Quan el forjat presenti una fletxa considerable, no es retiraran els envans que hi graviten a sobre sense haver-lo apuntalat prèviament. El sentit de l'enderroc dels envans serà de dalt cap baix. A mesura que avanci l'enderroc dels envans, s'aniran retirant els bastiments de la fusteria interior. En els envans que comptin amb revestiments de tipus ceràmic (enrajolats, ...) es podrà dur a terme l'enderroc de tot l'element en conjunt. Segons les circumstàncies, la D. F. indicarà que es trossegin els paraments mitjançant talls verticals i la bolcada posterior s'efectuarà per embranzida, tenint cura que el punt d'embranzida estigui per sobre del centre de gravetat del parament a tombar, per tal d'evitar la seva caiguda cap al costat contrari. No es deixaran envans sense travar en zones exposades a l'acció de forts vents quan superin una alçada superior a vint vegades el seu gruix.

Arrencada de fusteries i elements varis. Els bastiments es desmuntaran, normalment, quan s'hagi d'enderrocar l'element estructural en el que estiguin situats. Quan es retirin fusteries i serralleries en plantes inferiors a la que s'està demolint, no s'afeblirà l'element estructural on estiguin situades. En general, es desmuntaran sense trossejar els elements que puguin produir talls o lesions com vidres i aparells sanitaris. El trossejament d'un element es realitzarà per peces, la grandària de les quals permeti el seu maneig per una sola persona.

5.1.2. Subsistema moviments de terres

Comprèn totes les operacions prèvies en el terreny, necessàries per a l'execució de l'obra.

1. NETEJA DEL TERRENY

Aquest treball consisteix en extreure i retirar de la zona d'excavació, qualsevol material de rebuig o no aprofitable, així com l'excavació de la capa superior dels terrenys conreables o amb vegetació, per mitjans mecànics o manuals, per tal d'obtenir una superfície regular definida pels plànols on es puguin realitzar posteriors excavacions.

Normes d'aplicació

- **Residus.** Llei 6/93, de 15 juliol , modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.
- **Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.** O. MAM/304/2002 ,de 8 febrero
- **Residuos.** Ley 10/1998, ley de residuos.
- **Residuos. Construcción y demolición.** RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).
- **Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D**. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)
- **Ecoeficiència.** Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Components
Qualsevol material de rebuig o no aprofitableTerra vegetalSubproductes forestals

Execució
Condicions prèvies: La seva execució inclou les operacions d'excavació i retirada dels materials objecte de l'esbrossada. Tot això realitzat d'acord amb les presents especificacions i amb les dades que sobre el particular inclou la D.T. i les ordres de la D.F.

Fases d'execució: *Execució dels materials objecte de l'esbrossada.* Les operacions d'extracció i retirada s'efectuaran amb les precaucions necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficients i evitar danys en el personal de l'obra,

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 220 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 440 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

en les edificacions veïnes existents i a tercers, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni la D.F., la qual designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes. Per a evitar el deteriorament dels arbres que hagin de conservar-se, es procurarà que els que s'han de tirar a terra caiguin cap al centre de la zona objecte de neteja. Quan sigui necessari evitar danys a altres arbres, al tràfic per carretera o ferrocarril o a estructures pròximes, els arbres s'aniran trossejant per la seva brancada i tronc progressivament. Si per a protegir aquests arbres o altra vegetació destinada a romandre en un lloc, es precisa aixecar barreres o utilitzar qualsevol altre mitjà, els treballs corresponents s'ajustaran al que, sobre el particular, ordeni la D.F. Aquells arbres que ofereixin possibilitats comercials, seran esporgats i netejats; tallats en trossos adequats i finalment emmagatzemats acuradament, separats dels munts no aprofitables. Els treballs es realitzaran de manera que produeixin la menor molèstia possible als ocupants de les zones pròximes a les obres. Cap fita/marca de propietat o punt de referència de dades topogràfiques de qualsevol classe, serà feta malbé o desplaçada, fins que un agent autoritzat hagi referenciat d'alguna altra manera la seva situació o n'hagi aprovat el desplaçament. Simultàniament a les operacions d'esbrossada, es podrà excavar la capa de terra vegetal, que es transportarà al dipòsit autoritzat o s'arreplegarà en les zones on indiqui la DF.

Retirada dels materials objecte de l'esbrossada. Tots els subproductes forestals, excepte la llenya de valor comercial, seran gestionats per un agent autoritzat en aquest tipus de residus, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni la D. F.

Amidament i abonament

m² d'esbrossats i preparats, el preu inclou la càrrega i transport a dipòsit autoritzat, de l'esbrossada i altres materials de rebuig, i totes les operacions esmentades en l'apartat anterior; inclourà també les possibles excavacions i reblerts motivats per l'existència de sòls inadequats que, a judici de la D.F., sigui necessari eliminar per a poder iniciar els treballs de fonamentació.

Es considerarà que abans de presentar l'oferta econòmica, el contractista i/o constructor haurà visitat i estudiat de forma suficient els terrenys sobre els quals s'ha de construir, i que haurà inclòs en el preu de l'oferta tots els treballs de preparació, que s'abonaran al preu únic definit en el contracte i que en cap cas podran ésser objecte d'increment.

2. EXPLANACIONS, BUIDATS I BUIXARDATS

Explanació és el conjunt d'operacions de desmunts o rebliments necessaris per anivellar les zones on hauran d'asseure's les construccions, incloent plataformes, talussos i cunetes provisionals o definitives.

Desmunt és l'operació consistent en el rebaix del terreny.

Rebliment és l'operació consistent en omplir de terres, fins arribar als nivells previstos a la D.T.

Buidat és l'excavació delimitada per unes mesures, definides a la D.T., per l'aprofitament de les parts baixes de l'edifici, com soterrani, garatges, dipòsits o altres utilitzacions.

Un cop realitzades totes les operacions de moviment de terres es realitzarà el buixardat, a fi d'aconseguir l'acabat geomètric de tota l'explanació, desmuntatge, buidat o reblert.

Normes d'aplicació

- **Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones.** Orden FOM/1382/2002.
- **UNE**. UNE 7-377.75, UNE 7-738.75.

Components
Terres de préstec o pròpies.

Característiques tècniques mínimes En el cas de terres de préstecs, una vegada eliminat el material inadequat, es realitzaran els assaigs necessaris per a la seva aprovació segons indiqui la D.F. Els sobrants de terra de les explanacions tindran forma regular per afavorir l'escorrentia d'aigües i per evitar esfondraments i perill per a les construccions annexes.

Control i acceptació A la recepció de les terres tant pròpies com de préstec, es comprovarà que no siguin expansives, ni contaminant, ni amb restes vegetals.

Execució
Condicions prèvies: Es comprovaran i rectificaran les alineacions i rasants, així com l'amplada de les explanacions, refinament de talussos en els desmuntatges i terraplens, neteja i refinat de cunetes i explanacions, en les coronacions de desmuntatges i en el començament de talussos.

Fases d'execució Si durant les excavacions apareixen brolladors d'aigua o filtracions motivades per qualsevol causa, s'executaran els treballs que ordeni la D.F., i es consideraran inclosos en els preus d'excavació. La unitat d'excavació inclourà l'ampliació, millora o rectificació dels talussos de zones de desmuntatge, així com el seu refinat i l'execució de cunetes provisionals o definitives. S'utilitzaran malles de retenció per prevenir la caiguda de blocs segons el CTE DB SE-C punt 7.2.2.2.

Control i acceptació Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 221 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 442 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics. Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols:

- Dimensions del replanteig, 1 cada 50m de perímetre.
- Alçada de la franja excavada, 1 cada 200 m^3.
- Anivellació de l'explanada, 1 cada 1000 m^2 de terreny.

Amidament i abonament

m^3 realment reomplerts, amidats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs d'excavació.

m^3 realment excavats, amidats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs d'excavació.

No són abonables, despreniments ni augments de volum sobre les seccions que prèviament s'hagin fixat en aquesta D.T. Per a l'efecte dels amidaments de moviment de terra, s'entén per metre cúbic d'excavació, el volum corresponent a aquesta unitat, referida al terreny, tal com es trobi on s'hagi d'excavar. Les operacions de buixardats es consideren incloses en el preu de moviment de terres. S'entén per volum de terraplè o reblert, el que correspon a aquestes obres després d'executades i consolidades.

En tots els casos, els buits que quedin entre les excavacions i les fàbriques, inclosos els resultants dels despreniments, s'hauran d'omplir amb el mateix tipus de material o el que indiqui la D.F., sense que el Contractista i/o constructor rebi per això cap quantitat addicional, sense increment de cost. S'entén que els preus de les excavacions comprenen, a més de les operacions i despeses indicades: instal·lacions, subministrament i consum d'energia per a enllumenat i força, subministrament d'aigües, ventilació, utilització de tota mena de maquinària, amb totes les seves despeses i amortització, transport a qualsevol distància de materials, maquinària,... que siguin necessaris, etc., així com els entrebancs produïts per les filtracions o per qualsevol altre motiu.

Quan les excavacions arribin a la rasant definida, els treballs que s'executaran per a deixar l'esplanada refinada, compactada i totalment preparada per a iniciar les obres, estaran inclosos en el preu unitari de l'excavació. Si l'esplanada no compleix les condicions de capacitat portant necessàries, la D.F., podrà ordenar una excavació addicional, que serà amidada i abonada mitjançant el mateix preu definit per a totes les excavacions. Les excavacions es consideraran no classificades i es defineixen amb el preu únic per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació especial de talussos en roca, s'abonarà al preu únic definit d'excavació. En cas de trobar-se fonaments enterrats o altres construccions, es considerarà que s'inclouen en el concepte d'excavació tot tipus de terreny.

3. REBLERTS I TERRAPLENS

Reblerts i terraplens són les masses de terra o d'altres materials amb els quals s'omplen i compacten forats i talussos, s'anivellen terrenys o es porten a terme obres similars. Les diferents capes o zones que els componen són:

Fonament, zona que està per sota de la superfície neta del terreny.

Nucli, zona que comprèn des del fonament fins a la coronació.

Coronació, capa superior amb un gruix de 50 cm.

Normes d'aplicació

- **Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes** (PG 3/75). O. 06.02.1976.
- **Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes** (PG 3/75). O. 28.09.1989.
- **UNE**. UNE 7-377.75, UNE 7-738.75

Components

Terres procedents de la pròpia excavació o en préstec autoritzats per la D.F.

Control i acceptació. Prèvia a l'extensió del material es comprovarà que és homogeni i amb humitat adequada per a evitar segregació en la posta en obra per obtenir la compactació exigida, segons CTE DB SE-C, punt 7.3.4. , en aquest punt també es diu que el grau de compacitat s'especificarà com a percentatge del obtingut com a màxim en un assaig de referència com el Proctor.

El suport. L'excavació de la rasa o pou presentarà un aspecte cohesiu, amb fons nets i perfilats, segons el CTE DB SE-C punt 4.5.3.

L'equip necessari per a efectuar la compactació el determinarà la D.F., en funció de les característiques del material a compactar, segons el tipus d'obra, sense alterar el subsòl natural, segons el CTE DB SE-C punt 7.3.3. El contractista i/o constructor podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització, escrita i/o reflectida en el Llibre d'Ordres.

Execució

El fonament del reblert es prepararà de forma adequada per a suprimir les superfícies de discontinuïtat, segons CTE DB SE-C punt 7.3.1. A continuació s'estendrà el material a base de tongades, de gruix uniforme, suficientment reduït, per tal que, amb

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 222 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 444 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

els mitjans disponibles, s'obtingui en tot el seu gruix el grau de compactació exigit, segons projecte i/o instruccions de la D.F. Els materials de cada tongada seran de característiques uniformes i si no ho són, s'aconseguirà aquesta uniformitat, barrejant-se convenientment amb els mitjans adequats. No s'estendrà cap tongada mentre no s'hagi comprovat que la superfície subjacent compleix les condicions exigides i, per tant, sigui autoritzada la seva estesa per la D. F, segons CTE DB SE-C punt 7.3.3. Quan la tongada subjacent s'hagi reblanit per una humitat excessiva, no s'estendrà la següent. Per la selecció del material de reblert es tindran en compte els aspectes enumerats al CTE DB SE-C, punt 7.3.2.

Control i acceptació Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora. Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics. Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols:

- Densitat in situ tant del nucli com la coronació del replè, 1 cada 1000 m²
- Anivellació de l'explanada, 1 cada 1000 m²

Amidament i abonament

m³ realment executats i compactats en el seu perfil definitiu, amidats per diferència entre perfils presos abans i després dels treballs de formació de reblerts i terraplens. Si el material a utilitzar és, en algun moment, el que prové de les excavacions, el preu del reblert inclourà la càrrega, compactació i transport.

En cas que el material provingui de préstecs, el preu corresponent inclou l'excavació, càrrega, transport, estesa, humectació, compactació, anivellació i cànon de préstec corresponent. Quan sigui necessari obtenir els materials per a formar terraplens de préstecs exteriors al polígon, el preu del terraplè inclourà el Cànon d'extracció, càrrega, transport a qualsevol distància i la resta d'operacions necessàries per a deixar totalment acabada la unitat del terraplè. El contractista i/o constructor haurà de localitzar les zones de préstecs, obtenir els permisos i llicències que siguin necessaris i, abans de començar les excavacions, haurà de sotmetre a l'aprovació de la D.F., les zones de préstec, a fi de determinar si la qualitat dels sòls és suficient. La necessitat d'emprar sòls seleccionats serà a criteri de la D.F., i no podrà ser objecte de sobrecost. Si a judici de la D.F., els materials emprats no són aptes per a la formació de terraplens i reblerts, s'extrauran i es transportaran a dipòsit autoritzat, sense que això sigui motiu de sobrecost.

4. EXCAVACIÓ DE RASES I POUS

Comprèn totes les operacions necessàries per tal d'obrir les rases definides per a l'execució del clavegueram, l'abastament d'aigua i la resta de les xarxes de serveis; definits a la D.T., així com les rases i pous necessaris per a fonaments o drenatges.

Normes d'aplicació

- **Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes** (PG 3/75). O. 06.02.1976.
- **Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes** (PG 3/75). O. 28.09.1989.
- **Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones.** Orden FOM/1382/2002.
- **Reglamento General de Normas Básicas de Seguridad Minera.** RD. 863/1985,
- **Instrucción Técnica Complementaria del capítulo X del Reglamento de Normas Básicas de Seguridad Minera.** O. 20.03.1986.

Components

Apuntalaments amb taulons i puntals col·locats a les parets per a sostenir i evitar l'esfondrament de l'excavació. Maquinària: pala carregadora, compressor, retroexcavadora, martell pneumàtic, motoanivelladora, etc. Materials auxiliars: bomba d'aigua, etc.

Control i acceptació. Prèvia a l'extensió del material es comprovarà que és homogeni i amb humitat adequada per a evitar segregació en la posta en obra per obtenir la compactació exigida, segons CTE DB SE-C, punt 7.3.4. , en aquest punt també es diu que el grau de compacitat s'especificarà com a percentatge del obtingut com a màxim en un assaig de referència com el Proctor.

El suport. L'excavació de la rasa o pou presentarà un aspecte cohesiu, amb fons nets i perfilats, segons el CTE DB SE-C punt 4.5.3.

L'equip necessari per a efectuar la compactació el determinarà la D.F., en funció de les característiques del material a compactar, segons el tipus d'obra, sense alterar el subsòl natural, segons el CTE DB SE-C punt 7.3.3. El contractista i/o constructor podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització, escrita i/o reflectida en el Llibre d'Ordres.

Execució

Les excavacions s'executaran d'acord amb la D.T. i amb les dades obtingudes del replanteig general de les obres, els plànols de detall i les ordres de la D.F. La excavació s'haurà de fer amb molta cura perquè la alteració de les característiques mecàniques del sòl sigui la mínima i encara que el terreny ferm es trobi molt superficial es convenient profunditzar entre 50 i 80 cm per sota la rasant, segons CTE DB SE-C punt 4.5.1.3. Les excavacions es consideraran no classificades i es definiran en

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 223 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 446 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

un sol preu per a qualsevol tipus de terreny. L'excavació de roca i l'excavació especial de talussos en roca s'abonaran al preu únic definit d'excavació.

Control i acceptació Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora. Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.

Amidament i abonament
m³ realment excavats; el preu corresponent inclou el subministrament, transport, manipulació i ús de tots els materials, maquinària, mà d'obra necessària per a la seva execució, la neteja i esbrossada de tota la vegetació, la construcció d'obres de desguàs per a evitar l'entrada d'aigües, la construcció dels apuntalaments i els calçats que es necessitin, els transports dels productes extrets al lloc d'ús, dipòsits autoritzats, indemnitzacions que calguin i arranjament de les àrees afectades. El preu de les excavacions comprèn, també, els apuntalaments i excavacions saltejades a trams que siguin necessaris i el transport de les terres a un dipòsit autoritzat a qualsevol distància. La D.F. podrà autoritzar, si és possible, l'execució de sobre-excavacions per evitar les operacions d'apuntalament, però els volums sobre-excavats no seran objecte d'abonament. Quan, durant els treballs d'excavació apareguin serveis existents, independentment d'haver-se contemplat o no en el projecte, els treballs s'executaran amb mitjans manuals per no fer malbé aquestes instal·lacions, completant-se l'excavació amb el calçat o penjat, en bones condicions, de les canonades d'aigua, gas, clavegueram, instal·lacions elèctriques, telefòniques, etc. o qualsevol altre servei que sigui precís descobrir, sense que el contractista i/o constructor tingui cap dret a pagament per aquests conceptes. Si per qualsevol motiu és necessari executar excavacions de diferent alçada o amplada que les definides en el projecte, segons instruccions de la D.F., aquests treballs no seran causa de nova definició de preu.

5. TRANSPORT DE TERRES
Operacions de càrrega, transport i abocament de terres, material d'excavació i residus que es generen durant el procés de moviment de terres. Així com les operacions de tria de materials sobrants i de rebuig, fins a dipòsit autoritzat o a la mateixa obra.

Normes d'aplicació

- **Residus.** Llei 6/93, de 15 juliol , modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.
- **Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.** O. MAM/304/2002 ,de 8 febrero
- **Residuos.** Ley 10/1998, ley de residuos.
- **Residuos. Construcción y demolición.** RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).
- **Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D**. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)
- **Ecoeficiència.** Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)
- **Sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto.** RD 108/1991.
- **Catàleg de residus de Catalunya.** D. 34/1996.
- **Components**

Terres. Es considera un increment per esponjament d'acord amb els criteris següents: Excavacions en terreny fluix: 15%. Excavacions en terreny compacte: 20%. Excavacions en terreny de trànsit: 25%. Excavacions en roca: 25%. Residus de la construcció. Es considera un increment per esponjament d'un 35%.

Execució
Totes aquelles terres, així com els materials que la D.F. declari de rebuig, els carregarà i els transportarà el contractista i/o constructor fins a dipòsit autoritzat. El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, pel material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte. Durant el transport s'ha de protegir el material de manera que no es produeixin pèrdues en els trajectes utilitzats.

Amidament i abonament
m³ de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el present plec, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la D.F. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

PCT 5.2. Sistema estructura

5.2.1. Subsistema sota-rasant fonaments

1. ESTRUCTURES DE FORMIGÓ

Conjunt d'elements de formigó armat o pretensat que conformen una estructura destinada a garantir la resistència i l'estabilitat de l'edifici i la dels seus components en condicions de seguretat, funcionalitat i aspectes acceptables durant el

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 224 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 448 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

període de vida útil de l'edifici. Ha de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient enfront a les accions i a les influències previsibles en situacions normals i accidentals, amb la seguretat que estableix la normativa DB SE, seguretat estructural i DB SI-Annex C. Formigó Armat.

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. DB SE-AE, DB SE-C, DB SI-Annex C. Formigó Armat, DB HS 1, DB HE 1.
- **Instrucció de Formigó Estructural,** EHE. RD 2661/1998.
- **Instrucció pel projecte i l'execució de Forjats unidireccionals de Formigó Estructural realitzats amb elements prefabricats,** EFHE. RD 642/2002.
- **Norma de Construcció Sismoresistent: part General i Edificació,** NCSE-02. RD 997/2002.
- **Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges,** NRE-AEOR-93. O 18/1/94.
- **Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris.** RD 2351/1985.
- **Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment.** RD 2605/1985.
- **Armadures actives d'acer per a formigó pretensat.** RD 2365/1985.
- **Criteris per la realització de control de producció dels formigons fabricats a la central.** BOE. 8; 09.01.96.
- **Fabricació i utilització d'elements resistents per a pisos i cobertes.** RD 1630/1980.
- **Actualització de les fitxes d'autorització d'usos de sistemes de forjats.** BOE. 06.03.97.
- **UNE**. UNE 36832:97, UNE 36-831

Tipus d'elements:

➢ **FORJATS**

Es defineix com a sostre l'element estructural de l'edifici per a separació de pisos, mitjançant un empostissat d'elements resistents o nervis que treballen a flexió, un reblert d'espais entre nervis amb cossos alleugerits i un formigonat de la superfície superior, a més d'un reblert de carcanyols per aconseguir un element que treballi de forma solidària.

Forjats unidireccionals, constituïts per elements superficials plans amb nervis de formigó armat, flectint essencialment en una direcció, el cantell del qual no excedeix de 50 cm, la llum de cada tram no excedeix de 10 m i la separació entre nervis és menor de 100cm.

Forjats reticulars, estructures constituïdes per plaques massisses o alleugerides amb nervis de formigó armat en dos direccions perpendiculars entre si, que no posseeixen, en general, bigues per a transmetre les càrregues als suports i descansen directament sobre suports amb o sense capitell. La separació entre eixos de nervis no serà major de 100 cm i l'espessor de la capa superior no serà inferior a 5cm, disposant-se en la mateixa una armadura de repartiment en malla.

Components

Biguetes prefabricades de formigó o formigó i ceràmica, per a armar. Peces d'entrebigat per a forjats de biguetes, amb funció d'alleugeriment o resistent. Formigó per a armar (HA), de resistència o dosificació especificats a la D.T., abocat en obra per a farciment de nervis i formant llosa superior (capa de compressió). Armadura col·locada en obra.

Característiques tècniques mínimes En les biguetes armades prefabricades l'armadura bàsica estarà disposada en tota la seva longitud. L'armadura complementària inferior podrà anar disposada solament en part de la seva longitud. Les peces d'entrebigat poden ser de ceràmica o formigó, poliestirè expandit i altres materials suficientment rígids que no produeixin danys al formigó ni a les armadures. En peces resistents, la resistència característica a compressió no serà menor que la resistència de D.T. del formigó d'obra amb que s'executi el forjat. La grandària màxima de l'àrid no serà major que 20 mm. No s'utilitzaran filferros llisos com a armadures passives, excepte com a components de malles electrosoldades i en elements de connexió en armadures bàsiques electrosoldades en gelosia.

Control i acceptació Es complirà que tota peça d'entrebigat sigui capaç de suportar una càrrega característica d' 1kN, repartida uniformement en una placa de 200x75x25 mm, situada en la zona més desfavorable de la peça i el seu comportament davant el foc segons DB SI-Annex C. Formigó Armat. En cada subministrament que arribi a l'obra d'element resistents i peces d'entrebigat es realitzaran les comprovacions que els elements i peces estan legalment fabricats i comercialitzats. Segell CIETAN en biguetes. Identificació de cada bigueta o llosa alveolar amb la identificació del fabricant i el tipus d'element. Que les biguetes no presentin danys. Es prendran les precaucions necessàries en ambients agressius, respecte a la durabilitat del formigó i de les armadures, d'acord amb l'article 37 de la Instrucció EHE.

Execució

Condicions prèvies L'hissat i apilament de les biguetes en obra es realitzarà seguint les instruccions indicades per cada fabricant, de manera que les tensions a les quals són sotmeses es trobin dintre dels límits acceptables, emmagatzemant-se en la seva posició normal de treball, sobre suports que evitin el contacte amb el terreny o amb qualsevol producte que les

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 225 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 450 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

pugui deteriorar. En els plànols de forjat es consignarà si les biguetes requereixen o no apuntalament i, si s'escau, la separació màxima entre corretges. Els forjats de formigó armat es regiran per la Instrucció EFHE, per la D.T. i l'execució de forjats unidireccionals de formigó armat o pretensat, havent de complir, en el que no s'oposi a això, els preceptes d'Instrucció EHE.

Fases d'execució

Estintolaments. Es disposaran llates d'empostissat de repartiment per al suport dels puntals. Si les llates d'empostissat de repartiment descansen directament sobre el terreny, caldrà assegurar-se que no es puguin assentar en ell. En els puntals es col·locaran traves en dues direccions, per a aconseguir un apuntalament capaç de resistir els esforços horitzontals que puguin produir-se durant el muntatge dels forjats. En cas de forjats de pes propi major que 3 kN/m² o quan l'altura dels puntals sigui major que 3 m, es realitzarà un estudi detallat de les fixacions. Les llates d'empostissat es col·locaran a les distàncies indicades en D.T. En els forjats de biguetes armades es col·locaran les fixacions anivellades amb els suports i sobre d'ells es col·locaran les biguetes. L'espessor de cofres, sotaponts i taulers es determinarà en funció de l'apuntalament. Els taulers duran marcada l'altura a formigonar. Les juntes dels taulers seran estanques, en funció de la consistència del formigó i forma de compactació. S'unirà l'encofrat a l'apuntalament, impedint tot moviment lateral o fins i tot cap amunt (aixecament),durant el formigonat. Es fixaran els tascons i, si s'escau, es tibaran els tirants.

Replanteig de la planta de forjat. Col·locació de les peces de forjat. S'hissaran les biguetes des del lloc d'emmagatzematge fins al seu lloc d'ubicació, agafades de dos o més punts, seguint les instruccions indicades per cada fabricant per a la manipulació, a mà o amb grua. Es col·locaran les biguetes en obra donades sobre murs i/o encofrat, col·locant-se posteriorment les peces d'entrebigat, paral·leles, des de la planta inferior, utilitzant-se revoltons cecs i estintolant segons el que es disposa en l'apartat de càlcul. Si alguna resultés danyada afectant a la seva capacitat portant serà rebutjada. En els forjats no reticulars, la bigueta quedarà encastada a la biga, abans de formigonar. Finalitzada aquesta fase, s'ajustaran els puntals i es procedirà a la col·locació dels revoltons, els quals no invadiran les zones de massissat o del cos de bigues o suports. Es disposaran els passatubs i s'encofraran els buits per a instal·lacions. En les volades es realitzaran els oportuns ressalts, motllures i goterons, que es detallin a la D.T.; així mateix es deixaran els buits precisos per a xemeneies, conductes de ventilació, passos de canalitzacions, etc... especialment en el cas d'encofrats per a formigó vist. S'encofraran les parts massisses al costat dels suports.

Col·locació de les armadures. L'armadura de negatius es col·locarà preferentment sobre l'armadura de repartiment, a la que es fixarà per a que mantingui la seva posició.

Formigonat. Es regarà l'encofrat i les peces d'entrebigat. Es procedirà a l'abocament i compactació del formigó. El formigonat dels nervis i de la llosa superior es realitzarà simultàniament. Per bigues planes el formigonat es realitzarà després de la col·locació de les armadures de negatius, essent necessari el muntatge del forjat. Per bigues de cantell en cas de forjats recolçats el formigonat de la biga serà anterior a la col·locació del forjat i en cas de forjats semiencastats després de la col·locació del forjat. El formigó col·locat no presentarà disgregacions o buits en la massa, la seva secció en qualsevol punt del forjat no quedarà disminuïda en cap punt per la introducció d'elements de l'encofrat ni altres. Les juntes de formigonat perpendiculars a les biguetes haurien de disposar-se a una distància de suport no menor que 1/5 de la llum, més enllà de la secció on acaben les armadures per a moments negatius. Les juntes de formigonat paral·leles a les mateixes és aconsellable situar-les sobre l'eix dels revoltons i mai sobre els nervis. La compactació del formigó es farà amb vibrador, controlant la durada, distància, profunditat i forma del vibrat. No es rastellarà en forjats. S'anivellarà la capa de compressió, es guarirà el formigó i es mantindran les precaucions per al seu posterior enduriment.

Despuntalament. Es retiraran les fixacions segons D.F. No es treuran ni retiraran puntals de forma sobtada i sense prèvia autorització de la D.F. i s'adoptaran precaucions per a impedir l'impacte dels encofrats sobre el forjat.

Acabats. Presentarà una superfície uniforme, sense irregularitats, amb les formes i textures d'acabat en funció de la superfície encofrant.

Control i acceptació Dues comprovacions per cada 1000 m² de planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols : Nivells i replanteig, Encofrat, Col.locació de peces del forjat i armadures, Abocat i compactació del formigó, Juntes, Curat del formigó, Desencofrat, Comprovació de fletxes, contrafletxes i toleràncies.

Amidament i abonament

m² realment executats, descomptant forats de superfície més grans 1 m² .

En el preu d'abonament s'inclouran els materials, els treballs d'encofrat, apuntalament i desencofrat, així com la formació d'elements resistents singulars, tal com reforços, corretges, traves, enjovats, formació de forats per pas d'instal·lacions i les previsions d'ancoratges per a altres fàbriques, segons previsions del D.T. o instruccions de la D.F.

➢ **ESCALES I RAMPES**

Les escales són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà de graons. Les rampes són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà d'un pla inclinat.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 226 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 452 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Components

Formigó per armar (HA) de resistència o dosificació especificades a la D.T. Barres corrugades d'acer, de característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.

Execució

L'altura màxima d'un graó serà de 0.185 metres i l'estesa de 0.28 metres com a mínim, en compliment de la normativa vigent. Les rampes per a minusvàlids, compliran la normativa vigent. S'especificaran les característiques estructurals i d'acabats d'aquells elements que configuren les rampes i escales.

Amidament i abonament

m³ totalment acabats d'escales i rampes, a nivell estructural, incloent en el preu tots els materials, accessoris i treballs necessaris per a la seva construcció.

- **ELEMENTS PREFABRICATS**

Conjunt d'elements estructurals i/o de tancament, industrialitzats, realitzats en el taller, de manera que a l'obra només es realitzarà el muntatge.

Components

Pilars, Jàsseres, Bigues triangulars, Grades i Escales

Execució

Condicions prèvies El muntatge dels diferents elements es realitzarà d'acord amb les indicacions del fabricant i D.F. i s'executarà per personal especialitzat. El contractista ha de sotmetre a l'aprovació de la D.F. el pla de muntatge en el que s'ha d'indicar el mètode i mitjans auxiliars previstos. Si el muntatge afectés el trànsit de vianants o vehicles, el contractista ha de presentar, amb la suficient antelació, a l'aprovació de la D.F., el programa d'interrupció, restricció o desviament del trànsit.

Fases d'execució

Preparació de la zona de treball.

Preparació de la superfície de recolzament, neteja i anivellament. Les peces no han de tenir superfícies rentades, arestes escantonades, discontinuïtats en el formigó o armadures visibles.

Replanteig i marcat dels eixos.

Col·locació i fixació provisional de la peça. Les peces han de quedar recolzades sobre l'estructura de suport.

Aplomat i anivellació definitius. La peça ha d'estar degudament aplomada i anivellada. Així com perfectament segellada dels junts entre peça i peça. El fabricant ha de garantir que la peça compleix les característiques exigides a la D.T. La llargària de l'encastament ha de ser com a mínim l'especificada a la D.T. La peça ha d'estar col·locada en la posició i nivell previstos a la D.T. La col·locació de la peça s'ha de realitzar de manera que no rebi cops que la puguin afectar.

Amidament i abonament

m³ de formigó

kg d'acer en elements estructurals prefabricats, pilars, jàsseres, encavallades, etc., incloent en els preus d'ambdues partides tots els materials, operacions necessàries per a la posada a l'obra, operacions necessàries per al muntatge i definitiu acabament (grues, bastides, etc.), així com totes les armadures, instal·lacions, fusteria per armar i equips que portin integrats en la seva fabricació. El transport de fàbrica a peu d'obra també esta inclòs en l'amidament.

- **JUNTES DE DILATACIÓ**

Són els dispositius que enllacen discontinuïtats dels elements estructurals, per a facilitar la seva lliure dilatació, de manera que permetin els moviments per canvis de temperatura, assentaments diferencials i/o deformacions reològiques.

Execució

El tipus de material emprat serà el que es defineixi en el D.T. o el que indiqui la D.F. El junt es muntarà seguint les instruccions del fabricant.

Amidament i abonament

ml col·locats, inclòs en el preu els materials i treballs necessaris per a la seva col·locació

- **PILARS**

Elements de directriu recta i secció rectangular, quadrada, poligonal o circular, de formigó armat, corresponent a

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 227 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 454 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

l'estructura de l'edifici, que transmeten les càrregues al fonament.

Components

Formigó per armar (HA) de resistència o dosificació especificades a la D.T. Barres corrugades d'acer, de característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.

Control i acceptació Es col·locaran i formigonaran els ancoratges d'arrencada, als que es lligaran les armadures dels suports. Es prendran les precaucions necessàries en ambients agressius, respecte a la durabilitat del formigó i de les armadures, d'acord amb l'article 37 de la Instrucció EHE.

Execució

Condicions prèvies Dimensió mínima de pilar de formigó armat 25 cm, segons l'article 55 de la Instrucció EHE, o de 30 cm, en zona sísmica amb acceleració sísmica de càlcul major o igual a 0,16g, sent g l'acceleració de la gravetat, per a estructures de ductilitat molt alta, segons la norma NCSE-02. Es compliran les quanties mínimes i màximes, establertes per limitacions mecàniques, i les quanties mínimes, per motius tèrmics i reològics. S'estableixen quanties màximes per a aconseguir un correcte formigonat de l'element i per consideracions de protecció contra incendis. L'armadura principal estarà formada, almenys, per quatre barres, en el cas de seccions rectangulars i per sis, en el cas de seccions circulars. La separació màxima entre armadures longitudinals serà de 35 cm. El diàmetre mínim de l'armadura longitudinal serà de 12 mm. Les barres aniran subjectes per cèrcols o estreps amb les separacions màximes i diàmetres mínims de l'armadura transversal que s'indiquen en l'article 42.3.1 de la Instrucció EHE. Si la separació entre les armadures longitudinals és ≤ 15 cm, aquestes poden travar-se alternativament. El Øestrep ha de ser < 1/4 Ø de la barra longitudinal més gruixuda. La separació entre estreps haurà de ser ≤ a 15 vegades Ø de la barra longitudinal més fina. En zona sísmica, el nombre mínim de barres longitudinals en cada cara del suport serà de tres i la seva separació màxima de 15 cm. Els estreps estaran separats, amb separació màxima i Ø mínim dels estreps segons la Norma NCSE-02.

Fases d'execució

Replanteig. Plànol de replanteig dels pilars, amb els eixos marcats, indicant els que es redueixen a eix i els que mantenen cara o cares fixes, senyalant-les.

Col·locació de l'armat. Col·locació i aplomat de l'armadura del suport; en cas de reduir la seva secció es grifarà la part corresponent a l'espera de l'armadura, encavalcant-se la següent i lligant-se ambdues. Es col·locaran separadors amb distàncies màximes de 100 d o 200 cm; sent d, el Ø armadura a la que s'acobli el separador. A més, es disposaran, almenys, tres plànols de separadors per tram, acoblats als cèrcols o estreps.

Encofrat. Poden ser de fusta, cartró, plàstic o metàl·lics, evitant-se el metàl·lic en temps freds i els de color negre en temps assolellat. Es col·locaran donant la forma requerida al suport i cuidant l'estanquitat de la junta. Els de fusta s'humitejaran lleugerament, per a no deformar-los, abans d'abocar el formigó. En la col·locació de les plaques metàl·liques d'encofrat i posterior abocament de formigó, s'evitarà la disgregació del mateix, picant-se o vibrant-se sobre les parets de l'encofrat. Tindran fàcil desencofrat, no utilitzant-se gas-oil, grasses o similars. Encofrat, aplomat i apuntalat del mateix, formigonant-se a continuació el suport.

Formigonat i curat. El formigó col·locat no presentarà disgregacions o buits en la massa, la seva secció en qualsevol punt no es quedarà disminuïda per la introducció d'elements de l'encofrat ni altres. Es dipositarà i compactarà el formigó dins del motlle mitjançant entubat, tolves,... Es vibrarà i curarà sense que es produeixin moviments a les armadures. Acabat el formigonat es comprovarà novament l'aplomat.

Desencofrat. Els pilars presentaran les formes i textures d'acabat en funció de la superfície encofrant triada.

Control i acceptació Dues comprovacions per cada 1000 m² de planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols: Replanteig, Col·locació d'armadures, Encofrat i Desencofrat.

Verificació

Verificació de l'aplomat de suports de la planta. Verificació de l'aplomat de suports en l'altura de l'edifici construïda.

Amidament i abonament

ml de suport de formigó armat.

Completament acabat, de secció i altura especificades, de formigó de resistència o dosificació especificades a la D.T., de la quantia del tipus acer especificada, incloent encofrat, elaboració, desencofrat i curat, segons Instrucció EHE.

m³ de formigó armat per a pilars.

➢ **BIGUES**

Elements estructurals, plans o de cantell, de directriu recta i secció rectangular que salven una determinada llum, suportant càrregues principals de flexió.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 228 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 456 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Components

Formigó per armar (HA) de resistència o dosificació especificades a la D.T. Barres corrugades d'acer, de característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.

Control i acceptació Es col·locaran i formigonaran els ancoratges d'arrencada, als que es lligaran les armadures dels suports. Es prendran les precaucions necessàries en ambients agressius, respecte a la durabilitat del formigó i de les armadures, d'acord amb l'article 37 de la Instrucció EHE.

Execució

Condicions prèvies Passat de nivells a pilars sobre la planta i abans d'encofrar, verificar la distància vertical entre els traços de nivell de dues plantes consecutives, i entre els traços de la mateixa planta.

Condicions de disseny. La disposició de les armadures, així com l'ancoratge i encavalcaments de les armadures, s'ajustarà a les prescripcions de la Instrucció EHE i de la norma NCSE-02. En zona sísmica, amb acceleració sísmica de càlcul major o igual a 0,16g, sent g l'acceleració de la gravetat, no es podran utilitzar bigues planes, segons l'article 4.4.2 de la norma NCSE-02.

Fases d'execució

L'organització dels treballs necessaris per a l'execució de les bigues és la mateixa per a bigues planes i de cantell. *En el cas de bigues planes* el formigonat es realitzarà després de la col·locació de les armadures de negatius, sent necessari el muntatge del forjat. *Per bigues de cantell* en cas de forjats recolzats el formigonat de la biga serà anterior a la col·locació del forjat i en cas de forjats semiencastats després de la col·locació del forjat.

Encofrat. Els fons de les bigues quedaran horitzontals i les cares laterals, verticals, formant angles rectes.

Col·locació de l'armat. Encofrada la biga, previ al formigonat, es col·locaran les armadures longitudinals principals de tracció i compressió, i les transversals o cèrcols segons la separació entre si obtinguda. S'utilitzaran falques separadores i elements de suspensió de les armadures per a obtenir el recobriment adequat i posició correcta de negatius en les bigues. Es col·locaran separadors amb distàncies màximes de 100 cm.

Formigonat i curat. El formigó col·locat no presentarà disgregacions o buits en la massa, la seva secció en qualsevol punt no es quedarà disminuïda per la introducció d'elements de l'encofrat ni altres. S'abocarà i compactarà el formigó dins del motlle mitjançant entubat, tremuges, etc. La compactació es realitzarà per vibrat. El vibrat es realitzarà de forma, que el seu efecte s'estengui homogèniament per tota la massa. Es vibrarà i guarirà sense que es produeixin moviments de les armadures.

Desencofrat.

Control i acceptació Dues comprovacions per cada 1000 m² de planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols: Nivells i replanteig, Encofrat, Col·locació de peces de forjat, Col·locació d'armadures i Desencofrat.

Verificació

Comprobar fletxes i contrafletxes excessives. Conservació fins a la recepció de les obres. S'evitarà l'actuació de qualsevol càrrega estàtica o dinàmica que pugui provocar danys en els elements ja formigonats.

Amidament i abonament

m³ de formigó armat per a bigues i cèrcols. Formigó de resistència o dosificació especificades a la D.T., amb una quantia mitja del tipus d'acer especificada, en bigues i cèrcols de la secció determinada, inclòs retalls, encofrats, vibrats, curats i desencofrats, segons Instrucció EHE.

- **FORMIGÓ ARMAT**

És un material compost per altres dos materials: el formigó i l'acer, la seva associació permet una major capacitat d'absorbir sol·licitacions que generin tensions de tracció, disminuint a més la fissuració del propi formigó i donant una major ductilitat al material compost. El formigó armat pot ser de dos tipus: fabricat en central o preparat i no fabricat en central. S'han considerat els següents elements a formigonar: pilars, murs, bigues, llindes, cèrcols, sostres amb elements resistents industrialitzats, sostres nervats unidireccionals, sostres nervats reticulars, lloses i bancades, membranes i voltes.

Si el formigó és armat, les armadures passives seran d'acer i estaran constituïdes per: barres corrugades, malles electrosoldades i armadures electrosoldades en gelosia. Les armadures són el conjunt de barres de ferro que formen l'esquelet d'un element estructural de formigó armat. S'han considerat les armadures pels elements estructurals següents: pilars, murs estructurals, bigues, llindes, cèrcols, estreps, lloses i bancades, sostres, membranes i voltes, armadures de reforç, ancoratge de barres corrugades en elements de formigó existents.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 229 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 458 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Components

Formigó: aigua, ciment, àrids

Acer: barres corrugades, malles electrosoldades.

Característiques tècniques mínimes La designació o tipificació del formigó ha d'estar especificada a la D.T., amb el format que recull la Instrucció EHE. Segons aquesta normativa no s'admeten formigons estructurals on el contingut mínim de ciment per m³ sigui inferior a 200 Kg en formigons en massa i 250 Kg en formigons armats. Tots els formigons compliran la normativa vigent considerant com a definició de resistència la d'aquesta instrucció. Aquesta desaconsella la utilització de formigons no fabricats en central, en cas d'emprar-se cal que la D.F. ho autoritzi prèviament.

Ciment. Els ciments utilitzats podran ser aquells que compleixin la vigent Instrucció per a la Recepció de Ciments (RC-97), corresponent a la classe resistent 32,5 o superior i complint les especificacions de l'article 26 de la Instrucció EHE.

Aigua. L'aigua utilitzada, tant per l'amassat com pel curat del formigó en obra, no contindrà substàncies nocives en quantitats tals que afectin a les propietats del formigó o a la protecció de les armadures.

Àrids. Els àrids hauran de complir les especificacions contingudes a l'article 28 de la Instrucció EHE.

Additius. També de forma ocasional es podran fer servir additius, sempre que es justifiqui a la documentació de la D.T. o en els oportuns assaigs, que la substància agregada en les proporcions i condicions previstes produeix l'efecte desitjat sense alterar les característiques del formigó ni representar cap perill per a la durabilitat del formigó ni la corrosió de les armadures. Es prohibeixen additius tals que a la seva composició hi intervinguin clorurs, sulfurs i sulfits. Tant durant el transport com durant l'emmagatzament, les armadures passives es protegiran de la pluja, la humitat del sòl i de possibles agents agressius. Fins al moment del seu ús es conservaran en obra, cuidadosament classificades segons: tipus, qualitats, diàmetres i procedència.

Barres corrugades. Són armadures passives amb les següents sèries de diàmetres nominals en mm: 6-8-10-12-14-16-20-25-32 i 40mm. Denominació acer en barres corrugades, B 400 S acer soldable de límit elàstic no menor de 400N/mm² i B 500 S acer soldable de límit elàstic no menor de 500N/mm² . Es poden col·locar en contacte tres barres, com a màxim, de l'armadura principal i quatre en el cas que no hi hagi empalmaments i la peça estigui formigonada en posició vertical. El diàmetre equivalent del grup de les barres no ha de ser de més de 50 mm. Si la peça ha de suportar esforços de compressió i es formigona en posició vertical, el diàmetre equivalent no ha de ser de més de 70 mm. A la zona d'encavalcament, el nombre màxim de barres en contacte ha de ser de quatre. No s'han d'encavalcar barres de D >= 32 mm sense justificar satisfactòriament el seu comportament. Els empalmaments per encavalcament de barres agrupades han de complir l'article 66.6 de la Instrucció EHE. Es prohibeix l'empalmament per encavalcament en grups de quatre barres. L'empalmament per soldadura s'ha de fer seguint les prescripcions de la UNE 36-832.

Malla electrosoldada. Són armadures passives amb les següents sèries de diàmetres nominals en mm: 5-5.5-6-6.5-7-7.5-8-8.5-9-9.5-10-10.5-11-11.5-12-14mm. Llargària de l'encavalcament en malles acoblades: a x Lb neta: Ha de complir, com a mínim: >=15 D, >=20 cm. Llargària de l'encavalcament en malles superposades: Separació entre elements encavalcats (longitudinal i transversal) > 10 D: 1,7Lb; Separació entre elements encavalcats (longitudinal i transversal) <= 10 D: 2,4 Lb; Ha de complir com a mínim: <= 15 D, >= 20 cm.

Barres ancorades a elements de formigó existents. La llargària de la barra ancorada al formigó existent, i de la part lliure, han de ser indicades a la D.T., o en el seu defecte, superiors a la llargària neta d'ancoratge determinada segons l'article 66.5 de la EHE.

Control i acceptació El control dels components del formigó es realitzarà segons previsions del D.T. i segons la normativa vigent; s'aplica al ciment, a l'aigua, als granulats, als additius i addicions. El control de recepció a l'obra no fa falta fer-lo en les dues situacions següents:

Central de producció que disposi d'un Control de Producció i estigui en possessió d'un Segell o Marca de Qualitat reconegut per un Centre Directiu de les Administracions Públiques i Formigons fabricats en central amb un distintiu reconegut o una normativa vigent.

Ciment. El responsable de la recepció ha de conservar durant 100 dies com a mínim una mostra de cada lot de ciment subministrat. No es pot fer servir un lot de ciment que arribi sense un certificat de garantia del fabricant, signat per una persona física.

Aigua. Es prohibeix l'ús d'aigua de mar o d'aigües salines en l'amassada o curat de formigons armats. El límit màxim de contingut de ió clorur en l'aigua, queda limitat per la normativa vigent, en el cas del formigó armat, prescripció extensible als formigons en massa que tinguin armadures per a reduir la fissuració.

Àrids. Abans de començar el subministrament la D.F. pot demanar al subministrador una demostració documental del compliment de les exigències que estableix la norma per als granulats. Si no disposa d'un certificat d'idoneïtat dels granulats, emès com a màxim un any abans de la data en què es facin servir per un laboratori oficial o oficialment acreditat, s'han de realitzar els assaigs especificats en la normativa vigent.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 230 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 460 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Additius i addicions. En el cas d'emprar additius i addicions, aquests han d'estar autoritzats prèviament per la D.F., que pot exigir a l'inici d'obra els certificats de garantia del mateixos o assaigs al laboratori oficial o oficialment acreditat.

Assaigs del control de formigó. El control de qualitat, es realitza en base als següents paràmetres: consistència, resistència i durabilitat.

Consistència. Es realitzarà l'assaig pel mètode tradicional del Con d'Abrams d'acord amb la UNE 83313:90.

Resistència. Els assaigs de resistència estan definits a la normativa vigent. Cal distingir les següents modalitats de control: Modalitat 1 Control de nivell reduït; Modalitat 2 Control al 100 per 100, quan es conegui la resistència de tota la amassada; Modalitat 3 Control estadístic, és d'aplicació general en obres de formigó en massa, formigó armat i formigó pretensat. S'especificarà la modalitat de control. L'obra es dividirà en parts anomenades lots. No es barrejaran en un mateix lot elements de tipologia estructural diferent. En cas del control estadístic, el nombre mínim de lots serà de tres, corresponents als tres tipus d'elements estructurals que diferencia la Instrucció: estructures que tenen elements comprimits, estructures que tenen únicament elements sotmesos a flexió i elements massissos. En el cas de subministrament de formigó amb camió formigonera es pot considerar cada camió com una amassada. Les amassades d'un mateix lot provindran del mateix subministrador i han d'ésser elaborades amb les mateixes matèries primes i amb la mateixa dosificació nominal. La presa de mostres es realitzarà a l'atzar entre les amassades de l'obra sotmeses a control. La D.T. determinarà el nombre d'amassades per lot. Si un lot correspon a dues plantes d'un edifici, es farà al menys una determinació per planta. Les provetes s'amassaran de forma similar al del formigó a l'obra i es conservaran en condicions anàlogues.

Execució

Condicions prèvies Preparació de la zona de treball, inclou els treballs previs d'execució del ferro i la humectació de l'encofrat.

Formigonat en temperatures extremes. La temperatura de la massa del formigó en el moment d'abocar-la en el motlle o encofrat, no serà inferior a 5ºC. Es prohibeix abocar el formigó sobre elements la temperatura dels quals sigui inferior a 0ºC En general es suspendrà el formigonat quan plogui amb intensitat, nevi, existeixi vent excessiu, una temperatura ambient superior a 40ºC o es prevegi que dins de les 48 hores següents, pugui descendir la temperatura ambient per sota dels 0ºC. L'utilització d'additius anticongelants requerirà una autorització expressa, en cada cas, de la direcció d'obra. Quan el formigonat s'efectuï en temps calorós, s'adoptaran les mesures oportunes per a evitar l'evaporació de l'aigua de pastat, en particular durant el transport del formigó i per a reduir la temperatura de la massa. Per a això, els materials i encofrats haurien d'estar protegits de l'assoleig i una vegada abocat, es protegirà la barreja del sol i del vent, per a evitar que es dessequi.

Armadures: Els diàmetres, la forma, les dimensions i la disposició de les armadures han de ser les que s'especifiquen a la DT. Les barres no han de tenir esquerdes ni fissures. Les armadures han d'estar netes, no han de tenir òxid no adherent, pintura, greix ni d'altres substàncies perjudicials. La secció equivalent de les barres de l'armadura no ha de ser inferior al 95% de la secció nominal.

Les armadures han d'estar subjectades entre elles i a l'encofrat, de manera que mantinguin la seva posició durant l'abocada i la compactació del formigó. Els estreps de pilars o bigues han d'anar subjectats a les barres principals mitjançant un lligat simple o altre procediment idoni. La D.F. ha d'aprovar la col·locació de les armadures abans de començar el formigonament.

Fases d'execució

Execució del ferro

Tall. Es portarà a terme d'acord amb les normes de bona pràctica, utilitzant cisalles, serres, discos o màquines d'oxitall i queda prohibida l'ocupació de l'arc elèctric.

Doblat. Segons article 66.3 de la instrucció EHE.

Col·locació de les armadures. Les gàbies o ferralla seran prou rígides i robustes per a assegurar la immobilitat de les barres durant el transport, muntatge i formigonat de la peça, de manera que no varïi la seva posició especificada en el D.T. i permetin al formigó desenvolupar-se sense deixar cocons. La distància lliure, horitzontal i vertical, entre dues barres aïllades consecutives, excepte el cas de grups de barres, serà igual o superior al major dels tres valors següents: a. 2cm b. El diàmetre de la major c. 1.25 vegades la grandària màxima de l'àrid.

Separadors. Els suports provisionals en els encofrats i motlles haurien de ser de formigó, morter o plàstic o d'altre material apropiat, queden prohibits els de fusta i, si el formigó ha de quedar vist, els metàl·lics. Es comprovaran en obra els espessors de recobriment, complint els mínims de l'article 37.2.4. de la Instrucció EHE. Els recobriments haurien de garantir-se mitjançant la disposició dels corresponents elements separadors col·locats a l'obra d'acord amb el prescrit a la taula 66.2. de la instrucció EHE.

Ancoratges. Es realitzaran segons indicacions de l'article 66.5. de la instrucció EHE.

Entroncaments. En els entroncaments per encavalcament la separació entre les barres serà de 4 ø com a màxim. La longitud d'encavalcament serà igual a l'indicat en l'article 66.5.2 i a la taula 66.6.2 de la instrucció EHE. Pels entroncaments per

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 231 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 462 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

encavalcament en grup de barres i de malles electrosoldades s'executarà l'indicat respectivament, en els articles 66.6.3 i 66.6.4 de la instrucció EHE. Per a entroncaments mecànics es realitzarà el disposat a l'article 66.6.6. de la instrucció EHE. Els entroncaments per soldadura haurien de realitzar-se d'acord amb els procediments de soldadura descrits en la UNE 36832:97, i executar-se per operaris degudament qualificats. Les soldadures de barres de diferent diàmetre poden realitzar-se sempre que la diferència entre diàmetres sigui inferior a 3mm.

Toleràncies d'execució. Llargària d'ancoratge i encavalcament: -0,05L (<= 50 mm, mínim 12 mm), + 0,10 L (<=50 mm) . Les toleràncies en el recobriment i la posició de les armadures han de complir l'especificat a la UNE 36-831.

Fabricació i transport a l'obra del formigó

Criteris generals. Les matèries primeres es pastaran de manera que s'aconsegueixi una barreja uniforme, estant tot l'àrid recobert de ciment. La dosificació del ciment, dels àrids i si escau, de les addicions, es realitzarà per pes, No es barrejaran masses fresques de formigons fabricats amb ciments no compatibles havent de netejar-se les formigoneres abans de començar la fabricació d'una massa amb un nou tipus de ciment no compatible amb el de la massa anterior.

Formigó fabricat en central d'obra o preparat. A cada central hi haurà una persona responsable de la fabricació, amb formació i experiència suficient, que estarà present durant el procés de producció i que serà distinta del responsable del control de producció. En la dosificació dels àrids, es tindran en compte les correccions degudes a la seva humitat, i s'utilitzaran bàscules distintes per a cada fracció d'àrid i de ciment. El temps de pastat no serà superior al necessari per a garantir la uniformitat de la barreja del formigó, evitant una durada excessiva que pogués produir el trencament dels àrids. La temperatura del formigó fresc ha de, si és possible, ser igual o inferior a 30ºC i igual o superior a 5ºC en temps fred o amb gelades. Els àrids gelats han de ser descongelats per complet prèviament o durant el pastat.

Formigó no fabricat a la central. La dosificació del ciment es realitzarà per pes. Els àrids poden dosificar-se per pes o per volum, encara que no és recomanable aquest segon procediment. El pastat es realitzarà amb un període de batut, a la velocitat del règim, no inferior a noranta segons. El fabricant serà responsable que els operaris encarregats de les operacions de dosificació i pastat tinguin acreditada suficient formació i experiència.

Transport del formigó preparat. El transport mitjançant pastadora mòbil s'efectuarà sempre a velocitat d'agitació i no de règim. El temps transcorregut entre l'addició d'aigua de pastat i la col·locació del formigó no ha de ser major de una hora i mitja. En temps calorós, el temps límit ha de ser inferior tret que s'hagin adoptat mesures especials per a augmentar el temps d'enduriment. El formigó fabricat a la central no podrà emprar-se si no arriba acompanyat d'un full de subministrament, degudament complimentat i firmat per una persona física. Aquests fulls de subministrament han d'estar arxivats pel constructor i han d'estar a disposició de la D.F. fins al lliurament de la documentació final de control.

Cindris, encofrats i motlles. Segons article 65 de la Instrucció de la EHE.

Posada en obra del formigó

Col·locació. Segons article 70.1. de la Instrucció de la EHE

Compactació. Segons article 70.2. de la Instrucció de la EHE. Picat amb barra: els formigons de consistència tova o fluïda, es picaran fins a la capa inferior ja compactada. Vibrat enèrgic: els formigons secs es compactaran, en tongades no superiors a 20 cm. Vibrat normal en els formigons plàstics o tous.

Juntes de formigonat. Segons article 71 de la Instrucció de la EHE.

Curació del formigó. Segons l'article 74 de la Instrucció de la EHE.

Descindrat, desencofrat i desmoldeig. Segons article 75 de la Instrucció de la EHE.

Acabats. Les superfícies vistes, una vegada desencofrades o desmoldejades, no presentaran cocons o irregularitats que perjudiquin el comportament de l'obra o el seu aspecte exterior. Pels acabats especials s'especificaran els requisits directament o bé mitjançant patrons de superfície. Pel recobriment o farciment dels caps d'ancoratge, orificis, entalladures, etc, que hagin d'efectuar-se una vegada acabades les peces, en general s'utilitzaran morters fabricats amb masses anàlogues a les emprades en el formigonat d'aquestes peces, però retirant d'elles els àrids de grandària superior a 4mm. Totes les superfícies de morter s'acabaran de forma adequada.

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols: Comprovacions prèvies, Comprovacions de replanteig i geomètriques, Armadures, Encofrats, Cindris i bastiments, Transport, abocament i compactació del formigó, Curació del formigó, Juntes, Desmoldejat i descindrat.

Es comprovarà que les dimensions dels elements executats presenten unes desviacions admissibles pel funcionament adequat de la construcció. La D.F. podrà adoptar el sistema de toleràncies de la Instrucció EHE, Annex 10, completat o modificat segons estimi oportú.

Control documental. A la recepció es controlarà que cada càrrega de formigó fabricat en central vagi acompanyada d'una fulla de subministrament, signada per una persona física, a la disposició de la direcció d'obra, i en la que hi figurin totes les dades correctament complimentades.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 232 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 464 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Presa de decisions derivades del control de resistència. Quan s'obtingui una resistència estimada menor de l'especificada a la D.T., és necessari tenir en compte no només la possible influència sobre la seguretat mecànica de l'estructura, si no també l'efecte negatiu d'altres característiques del formigó, com la deformababilitat, la fissurabilitat i la durabilitat. Si passats els vint-i-vuit dies la resistència de les provetes fos menor a les especificades, en aquesta data, en més d'un 20%, s'extrauran provetes de l'obra i si la seva resistència és menor que l'especificada, serà enderrocada; tot el procés sota control i instruccions de la D.F. Si la resistència de les provetes extretes és més gran que la de les provetes d'assaig, podrà acceptar-se l'obra si es pot efectuar, sense perill, un assaig de càrrega amb una sobrecàrrega superior a un 50% de la de càlcul, durant el qual es mesurarà la fletxa produïda, que haurà de ser admissible. Si no fos possible extreure provetes de l'obra i les d'assaig no donessin el 80% de les resistències especificades, l'obra haurà d'enderrocar-se. En el cas que la resistència de provetes d'assaig i les extretes de l'obra, estès compresa entre el 80% i el 100% de l'especificada, la D.F. podrà rebre l'obra amb reserves, previ assaig de càrrega corresponent. La D.F. serà qui prengui la decisió de les proves de càrrega a realitzar. Aquestes han de realitzar-se per personal especialitzat i amb maquinària adequada, prèvia realització d'un Pla de Proves, acceptat per la D.F. i prenent les mesures de seguretat necessàries. La D.F. pot proposar a la Propietat, com a alternativa a l'enderroc o reforç, una limitació de les càrregues d'ús.

Durabilitat. El control el regula la D.F., i es basa en el control documental dels fulls de subministrament del formigó, en el que hi comptin les limitacions de la relació aigua/ciment i el contingut de ciment especificat, amb la finalitat de comprovar el compliment de la Instrucció. Si el formigó no es fabrica en una central, el fabricant a d'aportar a la D.F. la mateixa informació signada per una persona física. S'exigeix aquest control per a cada amassada emprada a l'obra. *Control de la profunditat de penetració de l'aigua*. És un control que cal realitzar en obres sotmeses a classes ambientals III o IV (ambients marins o de clorurs d'origen no marí) o alguna de les classes específiques d'exposició que estableix la normativa vigent. Aquest control s'ha de fer de forma prèvia a l'inici de l'obra.

Verificació

Durant l'execució s'evitarà l'actuació de qualsevol càrrega estàtica o dinàmica que pugui provocar danys irreversibles en els elements ja formigonats

Amidament i abonament

m³ de formigó, d'acord amb les especificacions de la D.T. Per a l'abonament dels increments de secció sobre la secció teòrica mínima indicats en els plànols de seccions tipus, serà necessari que prèviament hagi estat ordenada la seva execució per la D.F., instruccions per escrit, en les que consti de manera explícita les dimensions que han de donar-se a la secció. Per això, el contractista i/o constructor estarà obligat a exigir, a la D.F., prèviament a l'execució de cada part d'obra, la definició exacta d'aquelles dimensions que no ho estan. El preu del formigó inclourà els possibles additius i addicions que la D.F. estimi necessaris i també la possible necessitat d'emprar ciments especials, segons criteri de la D.F. (ciment, P.A.S., blanc, etc.).

Kg d'acer que resultin de l'especejament previst en el D.T. Si durant l'execució, la D.F. ordena l'increment de l'armat, l'amidament correspondrà als Kg reals col·locats a l'obra. El pes s'obtindrà amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament). L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost). Estan compreses en els preus, totes les operacions i mitjans necessaris per a realitzar el doblec i posta a l'obra, així com els encavalcaments, ganxos, elements de sustentació, pèrdues per retalls, lligaments, soldadures, etc.

m² de superfície amidada de malla electrosoldada segons les especificacions de la D.T. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments.

ut de barra ancorada a elements de formigó, executada d'acord amb les especificacions de la D.T.

- **ENCOFRATS**

Els encofrats són elements auxiliars destinats a rebre i a donar forma a la massa de formigó abocada, fins al total enduriment o fraguat. Els elements per encofrats són els següents: pilars, murs, bigues, lloses, cèrcols, sostres unidireccionals i reticulars, lloses i bancades, membranes, arcs, voltes i revoltons. Existeixen diferents tipus d'elements d'encofrats, els prefabricats de cartró, els de fusta, els de plàstic i els prefabricats de metall-fusta.

Components

Material encofrant, elements de rigidització, elements d'atirantament, elements de travada, elements de recolzament, diagonals d'apuntalament, productes desencofrants.

Execució

Condicions prèvies Es prohibeix l'ús d'alumini en motlles que hagin d'estar en contacte amb el formigó. Cap element d'obra podrà ser desencofrat sense l'autorització. Els cindris, encofrats, motlles i puntals, així com els elements que formen l'encofrat i les seves unions han de ser suficientment rígids i resistents per a garantir les toleràncies dimensionals (menys de 5mm) i per a suportar, sense assentaments ni deformacions perjudicials, les accions estàtiques i dinàmiques que comporta el seu formigonament i compactació.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 233 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 466 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

No s'han de transmetre a l'encofrat vibracions de motors. En èpoques de pluges fortes s'ha de protegir el fons de l'encofrat amb lones impermeabilitzades o plàstics. En èpoques de vents forts s'han d'atirantar amb cables o cordes els encofrats dels elements verticals d'esveltesa més gran de 10. S'han d'adoptar les mesures oportunes per a què els encofrats i motlles no impedeixin la lliure retracció del formigó. En obres d'importància i que no es tingui l'experiència de casos similars o quan els perjudicis que es puguin derivar d'una fissuració prematura fossin grans, s'han de fer assaigs d'informació que determinin la resistència real del formigó per a poder fixar el moment de desencofrat. Si s'utilitzen taulers de fusta, els junts entre aquests han de permetre l'entumiment de les mateixes per l'humitat del reg i del formigó, sense que deixin fugir pasta durant el formigonament. Per a evitar-ho es podrà autoritzar un segellant adequat. Els filferros i ancoratges de l'encofrat que hagin quedat fixats al formigó s'han de tallar al ras del parament. Els motlles recuperables s'han de col·locar ben alineats, de manera que no suposin una disminució de la secció dels nervis de l'estructura. No han de tenir deformacions, cantells trencats ni fissures. El desmuntatge dels motlles s'ha de fer tenint cura de no fer malbé els cantells dels nervis formigonats. Els motlles ja usats i que han de servir per a unitats repetides, s'han de netejar i rectificar. S'han de col·locar angulars metàl·lics a les arestes exteriors de l'encofrat o qualsevol altre procediment eficaç per a que les arestes vives del formigó resultin ben acabades. La D.F. podrà autoritzar la utilització de cantoneres per a aixamfranar les arestes vives. El subministrador dels puntals ha de justificar i garantir les seves característiques i les condicions en que s'han d'utilitzar. Si l'element s'ha de pretensar, abans del tesat s'han de retirar els costers dels encofrats i qualsevol element dels mateixos que no sigui portant de l'estructura.

En el cas que els encofrats hagin variat les seves característiques geomètriques per haver patit desperfectes, deformacions, guerxaments, etc, no s'han de forçar per a que recuperin la seva forma correcta. En elements horitzontals els encofrats d'elements rectes o plans de més de 6 m de llum lliure, s'han de disposar amb la contrafletxa necessària per a que, desencofrat i carregat l'element, aquest conservi una lleugera concavitat a l'intradós. Aquesta contrafletxa sol ser de l'ordre d'una mil·lèsima de la llum.

Fases d'execució

Neteja i preparació del pla de recolzament. El fons de l'encofrat ha de ser net abans de començar a formigonar. En elements verticals, per a facilitar la neteja del fons de l'encofrat s'han de disposar obertures provisionals a la part inferior de l'encofrat . Es replantejaran les línies de posició de l'encofrat i es marcaran les cotes de referència.

Muntatge i col·locació dels elements de l'encofra. La col·locació dels encofrats s'ha de fer de forma que s'eviti malmetre estructures ja construïdes. El nombre de puntals de suport de l'encofrat i la seva separació depèn de la càrrega total de l'element. Han d'anar degudament travats en tots dos sentits. Els puntals es col·locaran sobre soles. Quan aquestes estiguin sobre el terreny cal assegurar que no assentaran. Els puntals s'han de travar en dues direccions perpendiculars. Els puntals han de poder transmetre la força que rebin i permetre finalment un desapuntalat senzill. Pel que fa al formigó pretensat, els encofrats pròxims a les zones d'ancoratge han de tenir la rigidesa necessària per a que els eixos dels tendons es mantinguin normals als ancoratges. S'han de preveure a les parets laterals dels encofrats finestres de control que permetin la compactació del formigó. Aquestes obertures s'han de disposar amb un espaiament vertical i horitzontal no més gran d'un metro, i es tancaran quan el formigó arribi a la seva alçària.

Pintat de les superfícies interiors de l'encofrat amb un producte desencofrant. L'interior de l'encofrat ha d'estar pintat amb desencofrant abans del muntatge, sense que hi hagi regalims. La D.F. ha d'autoritzar, en cada cas, la col·locació d'aquests productes. S'han d'utilitzar vernissos antiadherents a base de silicones o preparats d'olis solubles en aigua o greixos en dissolució.

Tapat dels junts entre les peces. Ha de ser suficientment estanc per a impedir una pèrdua apreciable de pasta entre els junts Ha de ser suficientment estanc per a impedir una pèrdua apreciable de pasta entre els junts

Col·locació dels dispositius de subjecció i trava.

Aplomat i anivellament de l'encofrat. Els encofrats i motlles han de permetre les deformacions de les peces en ells formigonades i han de resistir la distribució de càrregues durant el tesat de les armadures i la transmissió de l'esforç de pretesat al formigó. Les superfícies de l'encofrat en contacte amb les cares que han de quedar vistes, han de ser llises, sense rebaves ni irregularitats. Quan entre la realització de l'encofrat i el formigonament passin més de tres mesos, s'ha de fer una revisió total de l'encofrat. El formigonat s'ha de fer durant el període de temps en el que el desencofrant sigui actiu.

Disposició d'obertures provisionals a la part inferior de l'encofrat, quan calgui.

Humectació de l'encofrat. Si és de fusta, Abans de formigonar s'ha d'humitejar l'encofrat, en el cas que sigui de fusta, i s'ha de comprovar la situació relativa de les armadures, el nivell, l'aplomat i la solidesa del conjunt.

Desmuntatge i retirada de l'encofrat i de tot el material auxiliar, la partida inclou totes les operacions de muntatge i desmuntatge de l'encofrat. Per al control del temps de desencofrat, s'han d'anotar a l'obra les temperatures màximes i mínimes diàries mentre durin els treballs d'encofrat i desencofrat, així com la data en què s'ha formigonat cada element. El desencofrant no ha d'impedir la ulterior aplicació de revestiment ni la possible execució de juncts de formigonament, especialment quan siguin elements que posteriorment s'hagin d'unir per a treballar solidàriament. Ha d'estar muntat de manera que permeti un desencofratge fàcil, que s'ha de fer sense xocs ni sotragades. Ha de portar marcada l'alçària per a formigonar. El desencofrat de costers verticals d'elements de petit cantell, podrà fer-se als tres dies de formigonada la peça, si durant aquest interval no s'han produït temperatures baixes o d'altres causes que puguin alterar el procediment normal

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 234 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 468 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

d'enduriment del formigó. Els costers verticals d'elements de gran cantell o els costers horitzontals no s'han de retirar abans dels set dies, amb les mateixes salvetats anteriors. La D.F. podrà reduir els passos anteriors quan ho consideri oportú. No s'han de reblir els cocons o defectes que es puguin apreciar al formigó al desencofrar, sense l'autorització de la D.F.

Control i acceptació Existència de càlcul, en els casos necessaris. Comprovació de plans, cotes i toleràncies. Revisió del muntatge.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. i que es trobi en contacte amb el formigó.

Els esmentats preus inclouen els materials dels encofrats, la maquinària i la mà d'obra necessària per a la seva col·locació, així com les operacions i materials necessaris. S'entén que quedaran inclosos en el preu del metre quadrat qualsevol tipus d'accessori de l'encofrat, com els junts entre murs o altres elements que a judici de la D.F. siguin necessaris per a obtenir un correcte acabat. Les bastides, cindris, execució de junts, operacions de curat i altres operacions necessàries, a judici de la D.F., per l'execució del formigonat, es consideraran incloses en els preus dels formigons.

2. ESTRUCTURES D'OBRA DE FÀBRICA

Conjunt de parets portant i parets de trava que juntament amb uns forjats solidaris, transmeten les càrregues gravitatòries i suporten les sol·licitacions horitzontals garantint la resistència i l'estabilitat de l'edifici i dels seus components en condicions de seguretat, funcionalitat i aspecte acceptables durant el període de vida útil. Ha de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient enfront a les accions i a les influències previsibles en situacions normals i accidentals, amb la seguretat que estableix la norma DB SE-F seguretat estructural obra de fabrica, també s'ha de complir el DB SI-Annex F. Seguretat en cas d'incendi, fàbrica.

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.
- **Norma de Construcció Sismoresistent,** NCSE-02. BOE. 11/10/02.
- **Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges,** NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.
- **Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción,** RL-88. BOE. 3/08/88.
- **Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción,** RB-90. BOE. 165; 11/07/90.

Tipus d'elements:

➢ **CERÀMICA**

Fàbrica de maó ceràmic pres amb morter de ciment i/o calç, sorra, aigua i de vegades additius, que constitueixen murs resistents i de trava, podent ser paraments sense revestir (obra vista), o amb revestiment(composts de maó no vist). Tipus d'elements: llindes, pilars, parets, arcs i voltes.

Components

Maons, morter, elements d'enllaç entre les fulles de murs doblats i formigó armat

Característiques tècniques mínimes

Maons. Compliran les condicions que s'especifiquen en el Plec general per a la recepció dels maons ceràmics a les obres de construcció, RL-88. La resistència normalitzada a compressió de les peces no serà inferior a 5N/mm² segons CTE DB SE –F punt 4.1. La resistència característica a la compressió de les fàbriques mes usuals es defineix segons CTE DB SE-F taula 4.4.

Morter. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes al CTE DB SE-F punt 4.2. S'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades. El ciment utilitzat complirà les exigències de composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. Els possibles additius incorporats al morter abans o durant el pastat, arribaran a obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant que l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades en sec per a morters portaran el nom del fabricant i la dosificació segons CTE DB SE-F punt 4.2, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dintre dels mínims establerts al CTE DB SE-F taula 4.4. Així mateix, la dosificació seguirà l'establert al CTE DB SE-F punt 4.2, pel que fa referència a parts en volum dels seus components.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 235 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 470 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Elements d'enllaç entre les fulles de murs doblats, podran ser a base de bandes contínues de xapa desplegada galvanitzada i ancoratges d'acer galvanitzat.

Formigó armat. Complirà les especificacions anomenades a la Instrucció EHE.

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: ciment, aigua, calç, àrids, morters i maons. Les restriccions d'ús dels components de les fàbriques, amb la classe d'exposició definida en el D.T. vindrà donada segons CTE DB SE-F taula 3.3.

Execució

Condicions prèvies Es replantejarà en primer lloc la fàbrica de maó a realitzar. Posteriorment per a l'alçat de la fàbrica es col·locaran a cada cantó de la planta una mira recta i aplomada, amb les referències precises a les altures de les filades, i es procedirà a l'estesa dels cordills entre les mires, donant suport sobre les seves marques, que s'elevaran amb l'altura d'una o diverses filades per a assegurar l'horitzontalitat d'aquestes. Els maons s'humitejaran per aspersió o immersió abans de la seva col·locació perquè no absorbeixin ni cedeixin aigua al morter. Les parts recentment executades es protegiran amb làmines de material plàstic o similar, per a evitar l'erosió de les juntes de morter; En temps sec i calorós, es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per a evitar el risc d'una ràpida evaporació de l'aigua del morter; Si ha gelat abans d'iniciar el treball, es revisarà escrupolosament l'executat en les 48 hores anteriors, demolint-se les zones danyades, si la gelada es produeix una vegada iniciat el treball, es suspendrà protegint el recentment construït; Fins que les fàbriques no estiguin estabilitzades, es travaran i s'apuntalaran; els treballs es suspendran amb vent superior a 50 km/h i s'asseguraran les parts realitzades.

Ha de ser estable i resistent. La durabilitat de la fàbrica estarà en funció de la seva exposició a les condicions físiques i químiques definides al CTE DB SE-F taules 3.1 i 3.2. No hi ha d'haver fissures. Els junts han d'estar plens de morter. Els junts horitzontals han d'estar matats per la part superior. L'obra s'ha d'aixecar, si és possible, per filades senceres. Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin ni cedeixin aigua al morter. Les peces s'han de col·locar enllardades i s'han d'assentar sobre un llit de morter. Els maons un cop col·locats no es poden moure. Per corregir la posició s'ha de treure el maó i el morter i tornar-lo a col·locar. S'ha de fer un replanteig de maons de manera que es pugui assegurar un gruix constant dels junts. Si hi ha regates, cal que es facin amb màquina. Durant la construcció dels murs, i mentre aquests no hagin estat estabilitzats, es travaran els murs a les bastides, si l'estructura ho permet, o bé s'apuntalaran amb taulons en acabar cada jornada de treball. El morter haurà d'omplir les juntes, junt horitzontal i nafres totalment. Si després de refregar el maó no quedés alguna junta totalment plena, s'afegirà el morter. Els murs haurien de mantenir-se nets durant la construcció. Tot excés de morter haurà de ser retirat, netejant la zona a continuació. S'haurien de deixar les lligades quan dues parts d'una fàbrica hagin d'aixecar-se en èpoques distintes. La que s'executi primer es deixarà escalonada, si no fos possible es deixarà formant alternativament entrants, dents, sortints i, queixals. Les obertures portaran una llinda resistent, prefabricada o realitzada in situ d'acord amb la llum a salvar. Es protegiran de les humitats degudes al contacte amb el terreny col·locant drenatges perimetrals i barreres impermeables segons CTE DB HS1 punt 2.3.3.2. En cas de tancament compost de diverses fulles i cambra d'aire, s'aixecarà primer el tancament exterior i es preveurà l'eliminació de l'aigua que pugui acumular-se a la cambra d'aire. Així mateix s'eliminaran els contactes entre les 2 fulles del tancament, que poden produir humitats a la fulla interior. Els murs resistents de maó enllaçaran amb els forjats mitjançant cadenes de formigó armat de cantell igual o superior al del forjat. La malla de repartiment del forjat entrarà a la cadena una longitud igual a la d'ancoratge. Quan els murs tinguin excessiva longitud, es disposaran juntes de dilatació per a evitar la fissuració produïda per la retracció dels morters i per variacions higrotèrmiques.

Fases d'execució

Parets i pilars. Els paraments han d'estar aplomats. Les filades han de ser horitzontals. Els maons s'han de col·locar a trencajunts. No hi poden haver peces més petites que mig maó. La paret ha d'estar travada en les trobades amb altres parets. El nombre de peces que traven cada pla d'enllaç ha de ser més gran que 1/4 del total. Les obertures han de portar una llinda resistent. Els recolzaments puntuals d'elements estructurals han d'estar fets amb una sabata prou resistent i rígida per distribuir uniformement les càrregues. Els sostres han d'enllaçar amb els murs mitjançant cadenes de formigó armat.

Parets de totxana. No han de quedar buits de peces obertes a l'exterior. Les cantonades, els brancals i les traves han d'estar formades amb maons calats de la mateixa modulació.

Arcs. Els recolzaments han de resistir sense deformacions les empentes verticals i horitzontals que transmet l'arc o la volta. Si l'arc és de dos gruixos, entre els dos fulls cal que hi hagi una capa uniforme de morter i les filades del doblat han d'estar desplaçades de les del senzillat, de manera que les peces quedin col·locades a trencajunt. Si l'aparellament de l'arc és pla, els maons han d'estar col·locats de pla, tangencialment a la corba de l'intradós. Si l'aparellament de l'arc és a plec de llibre, els maons han d'estar col·locats perpendicularment a la corba de l'intradós. L'intradós ha d'estar rejuntat, de manera que no presenti rebaves. El gruix dels junts ha de ser constant a l'intradós i a l'extradós. S'ha de fer sense interrupcions i per simetria. La clau és el darrer maó que s'ha de col·locar. Només es poden tallar peces en arestes i acords; la resta s'han de col·locar senceres. El doblat s'ha de fer immediatament després d'acabar el primer full, sempre de baix a dalt, havent regat i estenent alhora la capa intermèdia de morter. Abans de fer el doblat s'han d'eliminar les rebaves dels junts del senzillat. No s'ha de descindrar sense l'autorització de la D.F. El descindrament s'ha de fer de manera lenta i uniforme

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 236 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 472 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Volta o doblat de volta. Els recolzaments han de resistir les empentes verticals i les horitzontals que transmeti la volta. Quan la volta és de maó de pla els maons han d'estar col·locats de pla, tangencialment a la corba de l'intradós. Quan la volta és de plec de llibre els maons han d'estar col·locats perpendicularment a la corba de l'intradós. Els junts que formen les directrius de la volta han de ser rectes i continus, i els junts normals a les directrius han de ser a trencajunt. Si la volta carrega sobre els murs laterals, ha d'estar encastada en una regata de fondària >= 2 cm. El doblat ha de quedar recolzat en les mateixes regates o cornises d'elements resistents que el senzillat. Les filades de doblat han d'estar desplaçades de les del senzillat, de manera que les peces quedin col·locades a trencajunt. Entre els dos fulls cal que hi hagi una capa uniforme de morter. Si la volta es recolza sobre una altra volta, ho ha de fer sobre el segon full d'aquesta. Les interseccions de voltes s'han de fer passant filades alternatives de cada volta i els angles i arestes han de ser continus. L'intradós ha d'estar rejuntat, de manera que no presenti rebaves. La vora lliure no ha de tenir irregularitats, com ara dents de serra. S'ha de fer sense interrupcions i per simetria. La clau és el darrer maó que s'ha de col·locar. Només es poden tallar peces en arestes i trobades; la resta s'han de col·locar senceres. El doblat s'ha de fer immediatament després d'acabar el primer full, sempre de baix a dalt, havent regat i estenent alhora la capa intermèdia de morter. Abans de fer el doblat s'han d'eliminar les rebaves dels junts del senzillat. No s'ha de descindrar sense l'autorització de la D.F. El descindrament s'ha de fer de manera lenta i uniforme.

Llindes. La llinda ha de quedar col·locada segons la posició i el nivell previstos a la D.T. Ha de ser horitzontal. Els extrems de la llinda s'han d'encastar als brancals i han de quedar recolzats sobre morter. Llargària de l'encastament: >= 15 cm.

Llinda prefabricada de ceràmica armada. En els sistemes patentats s'han de seguir les instruccions del fabricant. La col·locació s'ha de realitzar sense que les peces rebin cops.

Acabats. En cap cas es permetran regates quan es tracti de murs portants de la fàbrica sense l'autorització expressa de la D.F.. Sempre que sigui possible s'evitarà fer regates en els murs després d'aixecats, permetent-se únicament regates verticals o de pendent no inferior a 70 º, sempre que la seva profunditat no excedeixi de 1/ 6 de l'espessor del mur, i aconsellant-se que en aquests casos s'utilitzin talladores mecàniques. Les fàbriques ceràmiques quedaran planes i aplomades, i tindran una composició uniforme en tota la seva altura.

Toleràncies d'execució, segons el CTE DB SE- F taula 8.2.

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Replanteig, protecció de la fàbrica, execució de sobrellinda i reforços, ciments, arenes, segons el CTE DB SE-F punt 8.

Amidament i abonament

m² de fàbrica de maó asseguda amb morter de ciment, aparellada, fins i tot replanteig, anivellació i aplomat, part proporcional de lligades, minvaments i trencaments, humitejat dels maons comuns i neteja, amidada deduint buits superiors a 1 m².

PCT 5.3. Sistema envolvent

5.3.1. Subsistema façanes

1. TANCAMENTS

Element construït que tanca o limita un edifici, essent la part opaca de la façana, donant les prestacions de comfort, aïllament i protecció contra la humitat segons CTE DB HE1, Limitació de la demanda energetica, CTE DB HS1 Protecció enfront de la humitat.

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'edificació. RD. 314/2006. CTE-DB SI. Seguretat en cas d'incendi; CTE-DB HE1. Limitació de la demanda energètica; CTE-DB SE-AE. Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB HS1. Protecció enfront de la humitat, Apartat 2.3. Fachadas; CTE-DB HR. Protecció enfront del soroll.**
- **Norma Básica de la Edificación, NBE-CA-88. BOE. 08/10/1988. Condiciones acústicas de los edificios.**
- **Ley del ruido, Ley 37/2003. BOE. 18/11/2003.**
- **Contaminación acústica. RD. 1513/2005.**
- **Normas sobre la utilización de las espumas de urea-formol usadas como aislantes en la edificación. BOE. 13; 11/05/1984.**
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 237 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 474 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

➢ **FAÇANES DE FÀBRICA**

Tancament de maó d'argila cuita, bloc d'argila alleugerida o de formigó presos amb morter compost per ciment i/o calç, sorra, aigua i a vegades additius. Que constitueix façanes compostes de diverses fulles, amb o sense cambra d'aire, poden fer-se sense revestir (cara vista) o amb revestiment (de tipus continu o aplacat).

Components

Revestiment exterior. Si l'aïllant es col·loca en la part exterior de la fulla principal de maó podrà ser d'adhesiu cimentós millorat amb armat, o de malla de fibra de vidre acabat de revestiment plàstic prim, etc... Si l'aïllant es col·loca en la part interior podrà ser de morter amb additius hidrofugants, etc.

Fulla principal. Estarà formada per: maons d'argila cuita, bloc de formigó o morter.

Revestiment intermedi. Serà d'esquerdejat de morter mixt, morter de ciment amb additius hidrofugants, etc... Serà necessari sempre que la fulla exterior sigui de maó cara vista.

Cambra d'aire.

Aïllament tèrmic. Podrà ser de llana mineral, panells de poliuretà, de poliestirè expandit, de poliestirè extruït, etc...

Fulla interior. Podrà ser de fulla de maó ceràmic, panell de guix laminat sobre estructura portant de perfils d'acer galvanitzat, panell de guix laminat amb aïllament tèrmic inclòs fixat amb morter, etc...

Revestiment interior.

Característiques tècniques mínimes

Maons. Compliran les condicions que s'especifiquen en el Plec general per a la recepció dels maons ceràmics a les obres de construcció, RL-88. La resistència normalitzada a compressió de les peces no serà inferior a 5N/mm² segons CTE DB SE –F punt 4.1. La resistència característica a la compressió de les fàbriques més usuals es defineix segons CTE DB SE-F taula 4.4.

Blocs de formigó. Els blocs podran ser de diferents tipus, categories i graus. El tipus ve definit pel seu índex de massís (buit o massís), acabat (cara vista o per revestir) i dimensions. La categoria (R3, R4, R5, R6, R8 ó R10), ve definida per la resistència del bloc a compressió; d'altra banda, el grau (I ó II) el de. Els blocs per a revestir no tindran fissures en les seves cares vistes i presentaran una teixidura superficial adequada per facilitar l'adherència del revestiment, si fos necessari. Els blocs cara vista haurien de presentar en les cares exteriors una coloració homogènia i una teixidura uniforme, no han de tenir cocons, escrostonaments o escantellament. Els materials utilitzats en la fabricació dels blocs de formigó: ciments, aigua, additius, àrids i formigó, compliran les normes UNE i la Instrucció EHE. En el cas de peces especials, aquestes haurien de complir les mateixes característiques físiques i mecàniques exigides als blocs. La resistència a compressió dels blocs de formigó resistents amb funció estructural serà major o igual a 6 N/mm² .

Morter. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes al CTE DB SE-F punt 4.2. S'admetran totes les aigües potables. El ciment utilitzat complirà les exigències de composició i característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. Els possibles additius incorporats al morter, abans o durant el pastat, arribaran a l'obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant on especifiqui que l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades en sec per a morters portaran el nom del fabricant i la dosificació segons CTE DB SE-F punt 4.2, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dintre dels mínims establerts al CTE DB SE-F taula 4.4. Així mateix la dosificació serà l'establera al CTE DB SE-F punt 4.2.

Cambra d'aire. Tindrà un gruix mínim de 3 cm i contarà amb separadors de la longitud i material adequats (plàstic, acer galvanitzat, etc...), sent recomanable que disposin de goteró. Podrà ser ventilada o sense ventilar. En cas de revestiment amb aplacat, la ventilació es produirà a través dels elements.

Revestiment interior. Serà de guarnit o arrebossat de guix i complirà l'especificat en el plec de l'apartat corresponent.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 238 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 476 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresponents de identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Bloc de formigó, Ciments, Aigua, Calç, Maons, Àrids i Morters Les restriccions d'ús dels components de les fàbriques, amb classe d'exposició definida a la D.T. vindrà donada segons CTE DB SE-F taula 3.3.

Execució

Condicions prèvies Les fàbriques es treballaran sempre a una temperatura ambient que oscil·li entre 5 i 40 ºC. Si se sobrepassen aquests límits, 48 hores després, es revisarà l'obra executada. Les parts recentment executades es protegiran amb plàstics per evitar el rentat dels morters, l'erosió de les juntes i l'acumulació d'aigua en l'interior del mur. Es procurarà col·locar com més aviat millor elements de protecció, com ampits, cavallons, etc. Es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per evitar l'evaporació de l'aigua del morter massa ràpid, fins que arribi a la resistència adequada. Si ha gelat abans d'iniciar el treball, s'inspeccionaran les fàbriques executades, havent de demolir les zones afectades que no garanteixin la resistència i durabilitat establertes. Si la gelada es produeix una vegada iniciat el treball se suspendrà, protegint la construcció recent amb mantes d'aïllant tèrmic o plàstics. Les fàbriques han de ser estables durant la seva construcció, pel que s'aniran elevant juntament amb elements de trava. En els casos on no es pugui garantir la seva estabilitat davant d'accions horitzontals, es travaran a elements suficientment sòlids. Quan el vent sigui superior a 50 km/h, es suspendran els treballs i s'asseguraran les fàbriques de maó realitzades.

Fulla principal: fàbrica de maó o de bloc. S'exigirà la limitació de fletxa als elements estructurals fletxats com: bigues de cantonada o rematades de forjat. Acabada l'estructura es comprovarà que el suport (forjat, llosa, riosta, etc.) hagi fraguat totalment, estigui sec, anivellat i net de qualsevol resta d'obra. Quan s'hagi comprovat el nivell del forjat acabat, si hi ha alguna irregularitat s'emplenarà amb una capa de morter. En cas d'utilitzar llindes metàl·liques, aquestes seran resistents a la corrosió o n'estaran adequadament protegides, abans de la seva col·locació. Les distancies màximes entre les juntes de dilatació seran en funció del material component, segons el CTE DB HS1, punt 2.3.3.1.

Revestiment intermedi. Un cop s'hagin col·locat els pre-cèrcols en els buits, la fulla principal no ha de tenir desploms ni rugositats. Es comprovarà que la fàbrica s'hagi endurit. En el cas que existeixin superfícies llises de formigó, es crearan rugositats mitjançant picat o col·locant una malla de reforç.

Aïllant tèrmic. En el cas de panells rígids, la fulla principal no ha de tenir desploms ni rugositats. Si existeixen defectes considerables en la superfície del revestiment es corregiran; per exemple, aplicant una capa de morter de regularització per facilitar la col·locació i l'ajustament dels panells.

Fulla interior: fàbrica de maó. Es tindrà en consideració la neteja del suport (forjat, llosa, riosta, etc.), així com la correcta col·locació de l'aïllant.

Fulla interior: extradosat autoportant de plaques de guix laminat sobre perfilaria. A la fulla principal s'hi col·locaran les fusteries i caixes de persianes. La cara interior de la fulla principal es netejarà de restes de morter amb un raspall de pues metàl·liques i es taparan els desperfectes.

Revestiment exterior: esquerdejat de morter. Es netejarà la fàbrica de qualsevol resta de morter, rascant-la amb un raspall de pues metàl·liques i es taparan els desperfectes amb el mateix morter de l'esquerdejat. En cas que existeixin superfícies llises de formigó (llindes) es crearà rugositat mitjançant picat o col·locant una malla de reforç amb solapes de 10 cm. En cas de pilars, bigues i biguetes d'acer es folraran prèviament amb peces ceràmiques o de ciment.

Fases d'execució

Fulla principal: fàbrica de maó o de bloc.

Replanteig. Es replantejarà la situació de la façana comprovant les desviacions entre forjats per verificar l'execució dels revestiments previstos. Serà necessària la verificació del replanteig per la D.F. Es col·locaran mires rectes i aplomades a la cara interior de la façana a totes les cantonades, buits, retranquejos, juntes de moviment i en trams cecs a distàncies no majors que 4 m. Es marcarà un nivell general de planta en els pilars amb un nivell d'aigua. Es realitzarà el replanteig horitzontal de la fàbrica assenyalant en el forjat la situació dels buits, de les juntes de dilatació i d'altres punts d'inici de la fàbrica segons el plànol de replanteig de la D.T., de manera que no es precisi col·locar peces menors a mig maó. La junta estructural es disposarà de manera que coincideixi amb una de les juntes de dilatació de la fàbrica. Es disposaran els pre-cèrcols en obra. El replanteig vertical es realitzarà de forjat a forjat marcant en les regles les altures de les filades, de l'ampit i de la llinda. S'ajustarà el nombre de filades per no haver de tallar les peces. En el cas de blocs és convenient que en projecte s'hagin establert les altures lliures entre forjats considerant la dimensió nominal d'altura del bloc. En aquest cas es calcularà el gruix de la junta horitzontal (1 cm + 2 mm, generalment) per encaixar un nombre sencer de blocs entre referències de nivell successives. La primera filada en cada planta es rebrà sobre capa de morter d'1 cm de gruix i estesa en tota la superfície de base de la fàbrica. Les filades s'executaran anivellades, guiant-se dels panys de paret que marquen la seva altura. Es comprovarà que la filada que s'està executant no es desploma sobre l'anterior. Les fàbriques s'aixecaran per filades horitzontals senceres. Les cantonades o amb altres fàbriques, es faran mitjançant lligades en tot el seu gruix i en totes les filades.

Col·locació de maons d'argila cuita. Els maons s'humitejaran abans de la seva col·locació perquè, no absorveixin l'aigua del morter, excepte els maons de baixa succió (hidrofugats, klinker, etc..), en aquest cas se seguiran les indicacions del

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 239 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 478 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

fabricant. Els maons es col·locaran fregant-los els uns amb els altres, utilitzant prou morter perquè, penetri en els buits del maó i les juntes quedin plenes. Es recolliran les rebaves del morter sobrant en cada filada. En el cas de les fàbriques a cara vista, al mateix moment que es vagi aixecant la fàbrica s'aniran netejant i realitzant les juntes (primer les juntes verticals per obtenir les horitzontals més netes). Així mateix, es comprovarà mitjançant l'ús de plomades la verticalitat de tot el mur, tanmateix, també es comprovaran a plom, les juntes verticals corresponents a les filades alternes. Aquestes juntes seguiran la llei de trava utilitzada segons el tipus d'aparell que s'hagi triat. En el cas de col·locació d'armadures de reforç, se situaran al morter cada cert nombre de filades, depenent del tipus d'armadura, per exemple cada 60 cm amb cintres de 5 mm de diàmetre.

Col·locació de blocs d'argila alleugerida. Els blocs s'humitejaran abans de la seva col·locació. Les juntes de morter de base seran com a mínim d'1 cm de gruix a una banda. Els blocs es manipularan amb les dues mans i es col·locaran sense morter a la junta vertical. S'assentaran verticalment, sense fregament entre peces, fent topall amb l'encadellat i colpejant amb una maça de goma perquè, el morter penetri a les perforacions. Es recolliran les rebaves del morter sobrant. Es comprovarà que, quan s'hagin assentat els blocs, el gruix de les juntes estigui comprès entre 1 i 1,5 cm. La separació entre les juntes verticals de dues filades consecutives haurà de ser ≥7 cm. Per ajustar la modulació vertical es podran variar els gruixos de les juntes de morter (entre l'1 i l'1,5 cm), o s'utilitzaran peces especials d'ajustament vertical o peces tallades a l'obra amb la talladora de taula.

Col·locació de blocs de formigó. Degut a la conicitat dels alvèols dels blocs buits la cara amb més superfície de formigó es col·locarà a la part superior per oferir major superfície de suport al morter de la junta. Els blocs es col·locaran secs, humitejant únicament la superfície del bloc en contacte amb el morter, si el fabricant ho recomana. Per la formació de la junta horitzontal en els blocs ces, el morter s'estendrà per tota la cara superior; en els blocs buits, el morter es col·locarà sobre les parets i envanets excepte quan es vulgui evitar el pont tèrmic i la transmissió d'aigua a través de la junta, llavors es col·locarà morter sobre les parets, quedant ambdues bandes separades. Per la formació de la junta vertical, s'aplicarà morter sobre els sortints de la cara del bloc, pressionant-lo per evitar que caigui al transportar-lo fins ser col·locat a la filada. Les juntes tindran morter suficient per tal d'assegurar la unió entre el bloc i el morter. Els blocs es col·locaran al seu lloc mentre el morter encara estigui tou i plàstic. Es traurà el morter sobrant evitant-ne les caigudes, tant a l'interior dels blocs com a la cambra d'extradosat, i sense embrutar ni ratllar el bloc. S'utilitzaran peces de mig bloc com a mínim. Quan sigui necessari tallar els blocs es realitzarà el tall amb la màquina adequada. Mentre s'executi la fàbrica, es conservaran els plom i nivells de manera que el parament quedi amb totes les juntes alineades i amb les juntes horitzontals a nivell. Les filades intermèdies es col·locaran amb les juntes verticals alternades. Si es realitza el rejuntat de les juntes, prèviament s'emplenaran amb morter fresc els forats o les petites zones que no hagin quedat completament ocupades, comprovant que el morter encara estigui fresc i plàstic. El rejuntat no es farà immediatament després de la col·locació, sinó al cap d'una estona, quan el morter s'hagi endurit, però abans d'acabar l'enduriment. Es recomana realitzar primer el rejuntat de les juntes horitzontals i després el de les verticals. Si és necessari reparar una junta quan el morter ja s'hagi endurit, s'eliminarà el morter de la junta a una profunditat de 15mm, com a mínim, i que no superi el 15% del gruix, es mullarà amb aigua i es repassarà amb morter fresc. No es realitzaran juntes rematades inferiorment, per facilitar l'entrada d'aigua a la fàbrica. Els esquerdejats interiors o exteriors es realitzaran quan hagin passat 45 dies de la col·locació de la fàbrica, per evitar fissuracions per retracció del morter de les juntes. En el cas de les fàbriques armades horitzontalment, les armadures es col·locaran a les juntes horitzontals. Per evitar defectes de fissuració a la fàbrica s'han de complir les següents condicions mínimes: l'àrea de l'armadura no serà menor al 0,03% de l'àrea bruta de la secció de la fàbrica, la separació vertical serà de 60cm com a màxim, el gruix mínim de recobriment del morter des de l'armadura fins la cara de la fàbrica serà de 15mm, i el gruix mínim que envolti l'armadura serà de 2mm, excepte pel morter fi. Les armadures de les juntes horitzontals es col·locaran embegudes al morter, centrades al gruix de la juta horitzontal. Per tal de garantir la transmissió d'esforços de l'acer, els solapaments de les armadures amb capa epoxi tindran una longitud mínima de 25cm, i de 20cm per les armadures galvanitzades o inoxidables. S'evitarà que a l'encavalcament les armadures es muntin unes sobre les altres. En cas d'haver-hi pilastres armades, l'armadura principal es fixarà amb prou antelació per executar la fàbrica sense destorbar l'execució. Els buits de fàbrica on s'inclogui l'armadura s'ompliran amb morter o formigó a l'aixecar la fàbrica.

Llindes. S'adoptarà la solució de la D.T. (armat de les juntes horitzontals, biguetes pretensades, perfils metàl·lics, suport de peces ceràmiques/formigó i formigó armat, etc...). Es consultarà a la D.F. el corresponent suport de les llindes, els ancoratges de perfils al forjat, etc...

Trobades de la façana amb els forjats. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels forjats, es disposarà una junta de desolidarització entre la fulla principal i cada forjat inferior, deixant una junta de 2cm. Aquesta junta s'omplirà després de la retracció de la fulla principal, amb una material del qual la seva elasticitat sigui compatible amb la deformació prevista del forjat, i es protegirà de la filtració amb un goteró. Quan el parament exterior de la fulla principal sobresurti de la vora del forjat, el vol no superarà 1/3 del gruix de la fulla. Quan el forjat sobresurti del pla exterior de la façana tindrà el pendent, del 10% com a mínim, cap a l'exterior per evacuar l'aigua i es disposarà un goteró a la vora del forjat.

Trobades de la façana amb els pilars. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels pilars, es disposarà una armadura o qualsevol altra solució que produeixi el mateix efecte, quan es col·loquin peces de menor gruix que la full principal per la part exterior dels pilars.

Juntes de dilatació. Es col·locarà un segellant sobre un replè introduït a la junta. Els materials de replè i segellant tindran suficient elasticitat i adherència per absorbir els moviments de la fulla, seran impermeables i resistents als agents atmosfèrics. La profunditat del segellant serà ≥1cm i la relació entre el gruix i l'amplada estarà compresa entre 0,5 i 2cm. En façanes

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 240 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 480 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

esquerdejades i el segellant quedarà enrasat amb el parament de la fulla principal sense esquerdejar. Quan s'utilitzin xapes metàl·liques les juntes de dilatació es disposaran de manera que cobreixin la junta i que a banda i banda de la junta del mur quedi una franja de, com a mínim, 5cm. Cada xapa es fixarà mecànicament a aquesta franja que es segellarà el seu extrem corresponent. Segons CTE DB HS1, punt 2.3.3.1.

Arrencada de la fàbrica des de fonamentació. Arrencada de la fàbrica des de la fonamentació. Es disposarà una barrera impermeable a una distància ≥15cm per sobre del nivell del sòl exterior que cobreixi el gruix de la façana. Quan la façana estigui constituïda per un material porós o tingui un revestiment porós, es disposarà un sòcol el material del qual tingui un coeficient de succió

Trobades de la cambra d'aire ventilada amb els forjats i les llindes. Es disposarà un sistema de recollida i evacuació de l'aigua filtrada o condensada quan la cambra quedi interrompuda per un forjat o una llinda. Com a sistema de recollida d'aigua s'utilitzarà un element continu i impermeable (làmina, perfil especial, etc...) continu al llarg del fons de la cambra, inclinat cap a l'exterior, de manera que la vora superior estigui situada a 10cm del fons com a mínim i a 3cm per sobre del punt més elevat del sistema d'evacuació. Quan es disposi una làmina, aquesta s'introduirà a la fulla interior en tot el seu gruix. Per l'evacuació es col·locarà el sistema indicat a la D.T., que estarà separat 1,5m com a màxim. Per comprovar la neteja del fons de la cambra després de la construcció del pany de paret complert, es deixarà de col·locar un de cada quatre maons de la primera filada.

Trobada de la façana amb la fusteria. La junta entre el cèrcol i el mur es segellarà amb un cordó que s'introduirà al rejuntat practicat al mur de manera que quedi encaixat entre les vores. Quan la fusteria presenti algun retranqueig al parament exterior de la façana, es rematarà l'ampit amb un minvell, per poder evacuar cap a l'exterior l'aigua de pluja i es disposarà un goteró a la llinda per evitar que l'aigua de pluja discorri per la part inferior de la llinda cap a la fusteria, o s'adoptaran solucions que produeixin els mateixos efectes. El minvell tindrà el pendent cap a l'exterior, del 10% com a mínim, serà impermeable o es disposarà sobre una barrera impermeable fixada al cèrcol o al mur que es perllongui per la part del darrera i per ambdós costats del minvell. El minvell tindrà goteró a la cara inferior del sortint, separat del parament exterior de façana 2cm com a mínim i l'entrega lateral amb el brancal serà de 2cm com a mínim. La junta de les peces amb goteró tindrà la forma del mateix per no crear a través seu un pont cap a la façana. Quan el grau d'impermeabilitat exigit sigui igual a 5 i les fusteries estiguin retranquejades respecte del parament exterior de la façana, es disposarà un pre-cèrcol i una barrera impermeable als brancals entre la fulla principal i el pre-cèrcol, o perllongar-la 10cm cap a l'interior del mur.

Ampits i rematades superiors de les façanes. Els ampits es remataran amb la solució indicada en projecte per evacuar l'aigua de pluja. En el cas de col·locació de cavallons, aquests tindran una inclinació mínima del 10%, disposaran de goterons a la cara inferior dels sortints cap als quals discorre l'aigua, separats com a mínim 2cm dels paraments de l'ampit i seran impermeables o es disposaran sobre una barrera impermeable que tingui un pendent mínim del 10% cap a l'exterior. Es disposaran juntes de dilatació cada dues peces, quan siguin de pedra o prefabricades, o cada 2m, quan siguin ceràmiques. Les juntes entre els cavallons es realitzaran de manera que siguin impermeables amb el segellat adequat.

Ancoratges a la façana. Quan els ancoratges d'elements com les baranes es realitzin al pla horitzontal de la façana, la junta entre l'ancoratge i la façana es realitzarà de manera que n'impedeixi l'entrada d'aigua a través seu, mitjançant el sistema indicat al projecte, ja sigui segellat, element de goma, peça metàl·lica, etc...

Ràfecs i cornises. Els ràfecs i les cornises seran continus, tindran un pendent mínim del 10% cap a l'exterior per evacuar l'aigua. Els que sobresurtin més de 20cm del pla de façana compliran les següents condicions: seran impermeables o tindran la cara superior protegida per una barrera impermeable, a la trobada amb el parament vertical disposaran d'elements de protecció prefabricats o realitzats in situ que s'estenguin cap amunt, com a mínim, 15cm i el remat superior ha de resoldre's de manera que eviti la filtració d'aigua a la trobada i al remat, també haurà de tenir un goteró a la vora exterior de la cara inferior. Per no crear ponts cap a la façana la junta de les peces amb el goteró tindran la mateixa forma.

Revestiment intermedi. Ha de ser pla, net i aconseguir un gruix mínim d'1cm. Sobre la superfície fresca es passarà el remolinador mullat amb aigua fins que quedi plana.

Aïllant tèrmic. La col·locació dels panells variarà segons el sistema de fixació amb la fulla principal. En cas de fixació mecànica el nombre de fixacions dependrà de la rigidesa dels panells, serà el recomanat pel fabricant, augmentant-ne el nombre als punts singulars. La separació màxima entre fixacions serà de 50cm, tant en horitzontal com en vertical. En cas de fixació per adhesió es col·locaran els panells de baix cap dalt. Si l'adherència dels panells a la fulla principal es realitza mitjançant un adhesiu interposat no es sobrepassarà el temps d'utilització de l'adhesiu; si l'adherència es realitza mitjançant el revestiment intermedi, els panells es col·locaran just quan s'acabi d'aplicar sobre el revestiment, quan encara estigui fresc. Els panels haurien de quedar estables en posició vertical i continus evitant els ponts tèrmics. No s'interromprà la fulla d'aïllament a la junta de dilatació de la façana.

Fulla interior, fàbrica de maó. Es replantejarà la situació de la façana assenyalant als forjats l'alineació interior de la fàbrica. Es col·locaran mires rectes i aplomades a la cara interior de la façana a totes les cantonades, buits, retranquejos, juntes de moviment i als trams cecs a distàncies de 4m com a màxim. Es farà coincidir la junta de dilatació de la fàbrica amb la junta de dilatació de la fulla principal. Es replantejarà la fàbrica assenyalant al forjat la situació dels buits segons el plànol de replanteig de la D.T. Es preparará el suport mullant la zona d'arrencada de la fàbrica, i els maons s'humitejaran abans de col·locar-los a l'obra. Per la col·locació dels maons es seguiran les indicacions assenyalades a la fulla principal. A les creuetes

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 241 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 482 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

i a les cantonades es deixaran lligades per aconseguir una bona trava. A la trobada amb el forjat es deixarà una distància a la part superior de la fulla de 2cm de gruix que s'omplirà amb guix passats uns dies. Les regates per instal·lacions es realitzaran amb maça i cisell o amb màquina regatadora, però trencant només un canó en els maons. Les juntes de dilatació es netejaran de restes de morter, olis, pintures, etc... abans d'omplir-les. Es col·locarà el material de replè en l'interior de les juntes i se segellaran.

Fulla interior, extradosat autoportant de plaques de guix laminat sobre perfilaria. Es replantejarà la cara interior de la canal al terra i al sostre, que s'haurien de separar 2cm de la fulla principal. Previ a la fixació dels perfils s'enganxarà una banda d'estanquitat sota les canals inferiors, així com al perímetre de l'extradosat autoportant amb els elements que estan al voltant. Les canals es cargolaran tant al terra com al sostre. Es respectarà la distància entre cargols aconsellada pel fabricant. Els muntants es col·locaran començant pel perímetre i anant encaixant-los amb les canals, deixant-los solts sense cargolar la unió, excepte els de l'arrencada dels murs i els fixos al sistema (brancals, trobades, etc...). La distància entre eixos serà l'especificada al projecte, submúltiple de la dimensió de la placa i mai més gran de 60cm. Aquesta modulació es mantindrà a la part superior dels buits. Els cèrcols exteriors no s'ancoraran mai a l'estructura portant de l'extradosat. Per la disposició i fixació dels perfils als punts singulars, com buits de portes, finestres, racons i cantonades se seguiran les indicacions del fabricant. Les instal·lacions es passaran per les perforacions dels perfils verticals. En cas d'haver-se de realitzar altres perforacions es comprovarà que el perfil no quedi afeblit. Les plaques es col·locaran arran de sostre i recolzant-se sobre falques al terra. Quan siguin de menor dimensió que l'altura lliure es col·locaran de manera que no coincideixin les juntes transversals. Les plaques es cargolaran als perfils cada 25cm. Als buits, les plaques es col·locaran segons les instruccions del fabricant. A les cantonades, es cargolaran les plaques d'un costat i de l'altre, col·locant-les a testa amb les primeres. Als racons, una vegada s'hagi aplacat un costat, es col·locaran els perfils de l'altre costat tancant l'angle, després s'aniran cargolant les plaques de la mateixa manera que als altres llocs. Com acabat s'aplicarà pasta als caps dels cargols i juntes de plaques, assentant-hi la cinta de juntes amb espàtula. Es deixarà assecar i s'aplicarà una capa de pasta d'acabat. Una vegada sec, s'aplicarà la segona capa i s'escatarà la superfície tractada. Les arestes de les cantonades es remataran amb cinta o perfil cantoner, fixat amb pasta a les plaques.

Revestiment exterior. S'humitejarà la superfície a esquerdejar. S'aplicarà el morter amb la paleta de lliscar neta fins aconseguir un gruix entre 1 i 1,5cm. Al revestiment s'hi disposaran juntes de dilatació, de manera que hi hagi prou distància entre les juntes contigües per tal d'evitar l'esquerdament. Abans de que s'endureixi es polirà, aplicant amb la paleta de lliscar neta la pasta de ciment per tapar els porus i les irregularitats. La superfície esquerdejada es mantindrà humida fins que es prengui el morter. Se suspendrà l'execució en temps de gelades o en temps extremadament sec i calorós. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels forjats, s'adoptarà la solució de la D.T. . Es disposarà un ajunta de desolidarització entre la fulla principal i cada forjat per sota d'aquests, deixant una junta de 2cm. Aquesta junta s'omplirà després de la retracció de la fulla principal amb un material amb elasticitat compatible amb la deformació prevista del forjat i protegint-se de la filtració amb un goteró. I reforç del revestiment amb armadures disposades al llarg del forjat de manera que sobrepassin l'element 15cm per sobre del forjat, i 15cm per sota de la primera filada de la fàbrica. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels pilars, es reforçarà el revestiment amb armadures disposades al llarg del pilar de manera que ho sobrepassin 15cm per ambdós costats.

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresponents de identificació i assaig a cada un dels següents capítols: Replanteig, Execució, Revestiment intermedi, Aillament tèrmic i revestiment exterior.

Verificació

Planeitat, mesurar amb regla de 2m. Desplom, no major a 10mm per planta, no major de 30mm en tot l'edifici. En general tota la fàbrica de maó buit haurà d'anar protegida per l'exterior (esquerdejat, aplacat, etc...). estanquitat de la façana a l'aigua de vessament.

Amidament i abonament

m² de tancament amb tots els components, incloent el replanteig, anivellació, aplomat, part proporcional de lligades, minvament i trencaments, humitejat dels maons o blocs i neteja, fins i tot execució de trobades i elements especials, deduint buits superiors a 1m².

2. OBERTURES

Part semitransparent de l'envolvent tèrmica d'un edifici, practicables o no, que dóna prestacions de lluminositat, confort, ventilació i connexió.

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. CTE-HE1, Demanda energètica; en relació a al transmitància tèrmica (U), i factor solar (Fs) i permeabilitat a l'aire. CTE-HS1, Impermeabilitat, en relació a la trobada de les façanes amb obertures. CTE DB SU seguretat d'utilització. CTE-DB SE-AE, Document Bàsic Seguretat Estructural-Accions a l'Edificació. CTE- DB HR, Protecció enfront del soroll.
- **Decret d'Ecoeficiència,** demanda energètica. D. 21/2006.
- Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios, **NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 242 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 484 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- **UNE.**
- **UNE 12.207:2000. Fusteria material, segons UNE 85.218.1985. UNE 85103:1991 Puertas i cancelas pivotantes abatibles. Definiciones, clasificación y características.** UNE 85.222:1985 Ventanas. Acristalamiento y métodos de montaje, col.locació amb llistó de vidre o amb perfils conformats de neoprè.
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

➢ **FUSTERIES EXTERIORS**

- FUSTERIES METÀL·LIQUES: Finestres, balconeres o portes, fixes o practicables, de perfils d'acer o alumini, amb tots els seus mecanismes, col·locades directament sobre l'obra o bé fixades amb bastiments de base. No comprèn envidrament.

Components

El bastiment de base podrà ser amb perfils tubulars d'acer galvanitzat conformats en fred o de fusta i travat a l'obra mitjançant ancoratges galvanitzats.

Els perfils podran ser d'acer laminats en calent, d'acer conformats en fred o d'acer inoxidable.

Els perfils i xapes seran d'alumini amb protecció anòdica o protecció de lacat.

Es disposaran ribets quan disposin d'envidrament.

També hi haurà els accessoris i ferramentes, els junts perimetrals, etc...

Característiques tècniques Compliment de les exigències en relació a la demanda energètica, condicions acústiques, estanquitat, permeabilitat de l'aire i resistència al vent del conjunt de les fusteries i vidre. S'especificarà si la fusteria és amb trencament de pont tèrmic. En el cas d'acer laminat en calent i conformat fred, els perfils aniran protegits amb imprimació anticorrosiva. En cas d'alumini els perfils i xapes tindran una protecció anòdica de gruix variable en funció de les condicions ambientals. El gruix de la paret dels perfils serà com a mínim de 1,5mm.

Control i acceptació El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils amb els requeriments reglamentaris: Assajos, distintius i marcatges CEE. Els perfils i xapes seran de color uniforme, sense deformacions ni fissures amb eixos rectilinis. Els canals de recollida d'aigua de condensació dels escopidors tindran dimensions adequades, hi haurà un mínim de 3 orificis per cada m de desguàs. Les unions entre perfils es faran per soldadura o amb escaires interiors units als perfils amb cargols o reblons a pressió.

Execució

Condicions prèvies L'emmagatzematge es farà en un lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes. Es procurarà que no entri en contacte directe amb el ciment o la calç, per mitjà del bastiment de base. Es procurarà la formació de ponts galvànics per a la unió de diversos materials metàl·lics.

Fases d'execució *Replanteig. Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment.* Preveient els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.

Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base. Amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció contra l'impacte, i d'altres que mantinguin l'escairat fins que quedi ben travat.

Segellat. Si convé les juntes se segellaran amb massilles especials.

Eliminació dels rigiditzadors. I tapat de forats si és el cas, amb els materials adequats.

Col·locació dels mecanismes.

Neteja de tots els elements.

Toleràncies d'execució. Replanteig: ± 10 mm; Nivell previst: ± 5 mm; Horitzontalitat: ± 1 mm/m; Aplomat: ± 2 mm/m; Pla previst del bastiment respecte de la paret: ± 2 mm; Franquícia entre la fulla i el bastiment: 0,2<0,4cm

Control i acceptació Segons el CTE DB SI i CTE DB SU pel que fa a neteja, sentits d'evacuació, senyalització, alçades lliures i superfícies de vidre. S'ha de prevenir la corrosió del acer evitant el contacte directe amb l'alumini de les fusteries segons el

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 243 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 486 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

CTE DB SE-A punt 3. Ha d'obrir i tancar correctament. El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos. No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment. El bastiment de base ha d'estar travat a l'obra amb ancoratges galvanitzats. El bastiment propi ha d'estar subjectat al bastiment de base amb visos autoroscants o de rosca mètrica (d'acer inoxidable o cadmiats), separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems. D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els requeriments energètics segons el CTE DB HE i acústics vigents segons NBE-CA-88

Verificació

Es conservarà la protecció de la fusteria fins al revestiment dels paraments i fins que es col·loqui l'envidrament. Per comprovar l'estanquitat es sotmetrà la fusteria a escurrenties de 8h conjuntament amb el conjunt de la façana.

Amidament i abonament

m² de llum d'obra d'element col·locat. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclouen els bastiments de base, les imprimacions i/o pintures, si s'escau, ni tampoc els envidraments.

ut els elements singulars, acabats i posats a l'obra segons especificacions de la D.F.

- FUSTERIES DE VIDRE: Portes de vidre trempat, incolor o de color filtrant, amb possible trencament a l'àcid, amb o sense fulles batent i col·locades amb fixacions metàl·liques.

Components

El bastiment de base podrà ser de perfils tubulars d'acer galvanitzat conformats en fred o de fusta. Les fulles de vidre seran transparents, traslluïdes o reflectants amb característiques mecàniques de major resistència a l'empenta de xoc mecànic i tèrmic. En cas de ruptura es fragmentarà en petites partícules no tallants Els accessoris seran de material inoxidable. També hi haurà les ferramentes, els junts perimetrals, etc...

Característiques tècniques S'especificarà si el tancament practicable és amb trencament de pont tèrmic. Els perfils i xapes seran de color uniforme, i no presentaran deformacions. Les unions entre perfils es faran amb escaires interiors unides als perfils amb cargols o reblons a pressió. Control i acceptació El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils amb els requeriments reglamentaris: assajos, distintius i marcatges CEE.

Execució

Condicions prèvies L'emmagatzematge es farà en un lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes.

Fases d'execució

Replanteig.

Subministrament i col·locació de les fixacions mecàniques dels vidres fixos.

Segellat dels vidres fixos.

Subministrament i col·locació de les fulles batent sobre els mecanismes prèviament col·locats.

Neteja del conjunt.

Toleràncies d'execució. Aplomat, franquícia porta obertura; Alineació dels punts de gir i pomel·les: ± 2 mm; Franquícia de les portes amb la instal·lació: superior 3 mm, inferior 7 mm i lateral 2 mm.

Control i acceptació Segons el CTE DB SI i CTE DB SU pel que fa a neteja, sentits d'evacuació, senyalització, alçades lliures i superfícies de vidre Les fulles han de quedar al nivell i al pla previstos. Les unions entre les llunes i entre lluna i paviment, brancal o llinda, han de quedar fetes per mitjà de peces i ferramentes metàl·liques. No ha d'existir contacte directe entre vidre i vidre, vidre i metall, ni entre vidre i formigó. Entre les peces metàl·liques i les llunes hi ha d'haver una placa de material elàstic. Les peces metàl·liques han de quedar fixades per mitjà de cargols. D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els requeriments energètics CTE DB HE i acústics vigents segons NBE-CA-88.

Amidament i abonament

m² de llum de superfície amidada. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per la seva col·locació. La partida inclou, també, la col·locació de les fixacions mecàniques de les targes fixes.

➢ **ENVIDRAMENT**

- VIDRES PLANS: Vidre estirat a màquina, de cares planes i paral·leles. Fabricat en diversos gruixos, capes i qualitats. Forma part de les obertures dels edificis. Els vidres en funció del seu ús i composició es classifiquen en:

Vidre Simple. Envidrament format per una sola fulla de vidre.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 244 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 488 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Vidre Laminat. Envidrament format per una o més llunes unides per làmina butiral, tractades superficialment o no, suspès amb perfil conformat de neoprè a la fusteria aconseguint un conjunt unitari que resti unit en cas de ruptura.

Vidre Aillant o doble. Envidrament format per dos vidres separats per cambra d'aire aconseguint aïllament o control tèrmic, acústic o solar per mitjà del tractament dels vidres.

Vidre Trempat. Envidrament format per una lluna o vidre imprès sotmès a un tractament tèrmic de trempat amb més resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic.

Vidre resistent al foc. Envidrament format per vidres trempats, laminats amb intercalats intumescents, o bé amb vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

Components

Vidre**.** En funció del gruix de cadascuna de les fulles, els vidres plans es classifiquen en: vidre prim (1,5 a 1,75mm), vidre semidoble (2 a 2,5mm), vidre doble (3mm), cristallina (4-6mm) i lluna polida (4-10mm). En funció dels productes vitris utilitzats el vidre pot ser: *Vidre incolor:* transparent i de cares completament paral·leles. *Vidre de baixa emissió:* incolor, tractat superficialment per una cara amb òxids metàl·lics i metalls nobles i aconseguint reduir les pèrdues de calor per radiació. *Vidre de color filtrant:* acolorit en massa amb òxids metàl·lics, reduint el pas de radiacions infraroges, visibles i ultraviolades. *Vidre de color:* acolorit en massa mitjançant addició d'òxids metàl·lics estables. *Vidre de protecció solar:* incolor, de color filtrant, o de color, amb una de les seves cares tractada mitjançant dipòsit de capa de silici elemental, obtenint una alta reflexió de llum visible i infraroja solar. *Vidre imprès:* translúcid, obtingut per bugada contínua i posterior laminació de la massa de vidre en fusió.

Sistema de fixació. Amb massilles, bandes preformades, o perfils de PVC. L'envidrament anirà suportat pels bastiments de la corresponent fusteria de fusta, d'acer, d'alumini, de PVC, o bé fixat directament a l'estructura mitjançant fixacions mecàniques o elàstiques.

Característiques tècniques mínimes

Vidres. Vidre laminat. Compost per dos o més llunes unides per interposició de làmines de matèria plàstica quedant, en cas de trencament, adherits els trossos de vidre al butiral. El nombre de fulles serà com a mínim: dues en cas de baranes i ampits; tres en cas d'envidrament antirobatori; quatre en cas d'envidrament antibala. *Vidres aillants tèrmics i acústics.* Conjunt format per dos o més llunes, separades entre si per cambres d'aire deshidratat. La separació entre llunes està definida per un perfil separador, generalment metàl·lic, en el seu interior s'introdueix el producte dessecant i l'estanquitat està assegurada mitjançant un doble segellat perimetral (vidre amb cambra d'aire). L'aïllament acústic es millora, omplint la cambra amb gasos i utilitzant vidres laminars amb resines. *Vidres de control solar.* Són vidres que fan treballar la transparència, modificant-la segons el grau de protecció contra la radiació solar directa. Poden ser vidres colorats en massa i/o amb tractaments superficials, que generen unes capes (incolores, colorades i reflectants) en una de les superfícies del vidre. Poden anomenar els següents tipus: vidre reflector, lluna amb una de les seves cares reflectants, obtinguda mitjançant una capa metàl·lica dipositada per piròlisi; vidre filtrant, llunes colorades, mitjançant l'addició d'òxids metàl·lics estables, no deformen les imatges al seu través. Redueixen el pas de les radiacions infraroges, visibles i ultraviolades . *Vidre trempat.* Sotmès a un tractament tèrmic de trempat, que li confereix un augment de resistència a esforços d'origen mecànic i tèrmic, pel que és obligada la seva col·locació en claraboies, i en qualsevol element translúcid de coberta. *Vidres de seguretat.* Vidres que han estat sotmesos a un tractament tèrmic de temprat, augmentant la seva resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic, o poden ser vidres laminars normals o que poden incorporar capes de policarbonat. Es classifiquen en els següents nivells de seguretat: Nivell A-Seguretat física (impactes fortuïts, caiguda persones, etc., Nivell B-Anti-agressió i anti-obatori (impactes intencionats d'objectes contundents), Anti-bala (Impactes de munició d'arma). *Vidres resistents al foc*. Vidres obtinguts per diferents tractaments i composicions: vidres temprats, vidres laminats amb intercalats intumescents o gels i vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

Sistema de fixació. Les folgances entre el vidre i el galze s'ompliran mitjançant emmassillat total, bandes preformades, perfils de PVC o EPDM, etc. Les llunes s'encunyaran al bastidor mitjançant perfil continu o tascó de suport, (perimetrals i laterals o separadors), de naturalesa incorruptible, inalterable a temperatures entre –10 ºC i +80 ºC, compatible amb els productes d'estanquitat i el material que estigui constituït el bastidor.

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidre i Escumes elastomèriques.

Execució

Condicions prèvies La fusteria haurà de ser muntada i fixada, amb les imprimacions i tractaments que calguin, i amb tots els ferratges muntats. S'ha de col·locar de manera que no quedi sotmès als esforços produïts per contraccions, dilatacions o deformacions del suport. Ha de quedar ben fixat en el seu emplaçament. No ha d'estar en contacte amb d'altres vidres, ni amb formigó o metalls. Tots els materials utilitzats han de ser compatibles entre ells. El conjunt ha de ser totalment estanc. Quan el vidre és reflector, la superfície reflectora ha d'anar col·locada a l'exterior. Si són exteriors, s'han de col·locar sobre tancaments amb orificis de drenatge. Se suspendran els treballs quan la seva col·locació s'efectuï des de l'exterior, la

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 245 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 490 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

velocitat del vent sigui superior a 50 km / h i la temperatura sigui inferior a 0ºC. Quan estigui format per dues llunes de diferent gruix, la més prima es col·locarà a l'exterior i la més gruixuda a l'interior.

Vidre trempat. El vidre ha de portar totes les manufactures necessàries per a la seva posada a l'obra i no s'admet cap manufactura posterior. Les peces metàl·liques de fixació han de portar una làmina de neoprè entre el vidre i el metall.

Fases d'execució

Fusteria vista. Els bastidors estaran equipats de galzes, col·locant l'envidrament amb les folgances perimetrals i laterals especificades a les normes UNE, que emplenades posteriorment serviran perquè l'envidrament no pateixi en cap punt esforços deguts a les seves pròpies dilatacions o contraccions. El vidre es fixarà al galze mitjançant un ribet, que depenent del tipus de bastidor seran: bastidors de fusta, ribets de fusta o metàl·lics clavats o cargolats al cèrcol; bastidors metàl·lics, ribets de fusta cargolats al cèrcol o metàl·lics cargolats o mitjançant clips; bastidors de PVC, ribets mitjançant clips, metàl·lics o de PVC; bastidors de formigó, ribets cargolats a tacs de fusta prèviament rebuts en el cèrcol o amb la interposició d'un cèrcol auxiliar de fusta o metàl·lic que permeti la reposició o substitució eventual de la fulla de vidre. Les llunes s'encunyaran al bastidor mitjançant perfil continu o tascons de suport (perimetrals i laterals o separadors).

Tascons de suport. En bastidors d'eix de rotació vertical, un sol tascó de suport situat al costat més proper al pern en el bastidor a la francesa, i també un sol tascó de suport en l'eix de gir per a bastidor pivotant. En els altres casos sempre de dos en dos se situen a una distància dels cantons del volum igual a L/1.

Tascons laterals. Com a mínim dues parelles per cada costat del bastidor, situats en els extrems dels mateixos i a una distància de 1/10 de la seva longitud i pròxims als tascons de suport i perimetrals, però mai coincidint amb ells.

Segellat. Per aconseguir l'estanquitat entre les llunes i els seus marcs es segellarà la unió amb massilles elàstiques, bandes preformades autoadhesives o perfils extrusionats elàstics.

Toleràncies d'execució. Alçària del galze i franquícia perimetral: Vidres laminars o simples de gruix ≤ 10mm, i alçàries de galzes de 10 a 25mm (toleràncies de ± 1.0 a ± 2,5mm), i franquícies perimetrals de 2 a 6mm, (toleràcies de ± 0.5 a ± 1,0mm); Vidres laminars o simples de gruix ≥ 10mm, i alçàries de galzes de 16 a 25mm (toleràncies de ± 1,5 a ± 2,5mm), franquícies perimetrals de 5 a 6mm (toleràcies de ± 0.5 a ± 1,0mm); Vidres amb cambra d'aire de gruix ≤ 20mm, i alçàries de galzes de 18 a 25mm (toleràncies de ± 1,5 a ± 2,5mm), les franquícies perimetrals de 3 a 5mm (toleràncies ± 0,5mm.); Vidres amb cambra d'aire ≥20mm de gruix, i alçàries de galzes de 20 a 25mm (toleràncies de ± 2,0 a ± 2,5mm), i franquícies perimetrals de 4 a 5mm (toleràncies ± 0,5mm.); En el cas de la col·locació amb perfils conformats de neoprè, la franquícia pot reduir-se fins a 2mm. *Amplària del galze i franquícia lateral*: Les toleràncies de la franquícia lateral són per als vidres col·locats a l'anglesa o amb llistó; Vidre simple de gruix *Amplària del galze i franquícia lateral*: Vidre de gruix de 6 a 60mm, franquícia lateral amb tolerància de ± 0,5mm i amplària de galze amb tolerància de ± 1,0 a ± 6,5mm, en funció del seu gruix.

Vidres. Els vidres haurien de ser protegits amb les condicions adequades per a evitar deterioracions originades per causes químiques, impressions produïdes per la humitat, ja sigui per caiguda d'aigua sobre els vidres o per condensacions degudes al grau higrotèrmic de l'aire i variacions de temperatura; ,mecàniques, cops, ratlladures de superfície, etc. *Envidrament amb vidre laminar i perfil continu.* Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. *Envidrament amb vidre doble i perfil continu.* Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha col·locat a l'interior. *Envidrament amb vidre doble i massilla.* Col·locació correcta dels tascons, amb tolerància en la seva posició ± 4 cm. Col·locació de la massilla sense discontinuïtats, esquerdes o falta d'adherència. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha de col·locar a l'interior.

Segellat. Es verificarà que la secció mínima del material de segellat en massilles plàstiques d'enduriment ràpid és de 25 mm²; i en massilles plàstiques d'enduriment lent és de 15 mm².

Control i acceptació Comprovació una cada 50 envidraments, però com a mínim d'un per planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidres, Envidrament amb vidre laminar i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i massilla i Segellat.

Amidament i abonament

m² amidada la superfície envidriada totalment acabada. Incloent sistema de fixació: emmassillats, bandes preformades, etc..., protecció i neteja final. En la majoria dels vidres plans cal prendre el múltiple immediatament superior tant en llargària com en amplària de 3cm.

- **PROTECCIONS SOLARS**

- PERSIANES Proteccions de les obertures de façana, enrotllables o de gelosia, d'accionament manual o a motor, per enfosquir i protegir l'interior.

Components

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 246 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 492 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Persiana, guia, sistema d'accionament, calaix de persiana i lamel·les.

Característiques tècniques mínimes

Lamel·les de fusta. Altura màxima 6 cm, amplària mínima 1,10 cm. Humitat inferior a 8% en zona interior i a 12% en zona litoral.

Lamel·les d'alumini. Altura màxima 6 cm, amplària mínima 1,10 cm. Anoditzat 20 micres en exteriors, 25 micres en ambient marí.

Lamel·les de PVC. Pes específic mínim 1,40 gr/cm3 i gruix mínim del perfil 1 mm.

Persiana. Podrà ser enrotllable o de gelosia. La persiana estarà formada per lamel·les de fusta, alumini o PVC, sent la lama inferior més rígida que les restants.

Guia. Els perfils en forma d'O que conformin la guia, seran d'acer galvanitzat o alumini anoditzat i de gruix mínim 1 mm.

Sistema d'accionament. En cas de sistema d'accionament manual. El corró serà resistent a la humitat i capaç de suportar el pes de la persiana. La corriola serà d'acer o alumini, protegits contra la corrosió, o de PVC. La cinta serà de material flexible amb una resistència a tracció quatre vegades superior al pes de la persiana. *En cas de sistema d'accionament mecànic*. El corró serà resistent a la humitat i capaç de suportar el pes de la persiana. La corriola serà d'acer galvanitzat o protegit contra la corrosió. El cable estarà format per fils d'acer galvanitzat, i anirà allotjat en un tub de PVC rígid. El mecanisme del torn estarà allotjat en caixa d'acer galvanitzat, alumini anoditzat o PVC rígid.

Caixa de persiana. En qualsevol cas la caixa de persiana estarà tancada per elements resistents a la humitat, de fusta, xapa metàl·lica o formigó, sent practicable des de l'interior del local. Així mateix seran estanques a l'aire i a l'aigua de pluja i es dotaran d'un sistema de bloqueig des de l'interior. Tindrà la consideració de pont tèrmic, a efectes de càlcul de la transmitància tèrmica (U), si la seva àrea és >0,5m².

Control i acceptació Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Comprovació del certificat d'origen. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Lamel·les de fusta i Lamel·les d'alumini.

Execució

Condicions prèvies La façana haurà d'estar acabada i l'aïllament ja col·locat. Els buits en façana ja estaran acabats, fins i tot el revestiment interior, l'aïllament i la fusteria. S'evitaran els següents contactes: zinc en contacte amb acer, coure, plom i acer inoxidable; alumini amb plom i coure; acer dolç amb plom, coure i acer inoxidable; plom amb coure i acer inoxidable; coure amb acer inoxidable.

Fases d'execució

Persiana enrotllable. Se situaran i aplomaran les guies, fixant-se al mur mitjançant cargolat o ancoratge de les seves patilles. Estaran proveïdes, per a la seva fixació, de perforacions o patilles equidistant, de gruix > 1 mm i una longitud de >10 cm. Tindran 3 punts de fixació per a altures no majors de 250 cm, 4 punts per a altures no majors de 350 cm i 5 per a altures majors. Els punts de fixació extrems distaran d'aquests 25 cm com a màxim. Les guies estaran separades com a mínim 5 cm de la fusteria i penetraran 5 cm en la caixa de enrotllament. S'introduiran en les guies la persiana i entre aquestes i les lamel·las hi haurà una folgança de 5 mm. El corró s'unirà a la corriola i es fixarà, mitjançant ancoratge dels seus suports a les parets de la caixa d'enrotllament cuidant que quedi horitzontal. El mecanisme d'enrotllament automàtic, es fixarà al parament en el mateix plànol vertical que la corriola i a 80 cm del sòl. La cinta s'unirà en els seus extrems amb el mecanisme d'enrotllament automàtic i la corriola, quedant tres voltes de reserva quan la persiana estigui tancada. La lama superior de la persiana, estarà proveïda de cintes, per a la seva fixació al corró. La lama inferior serà més rígida que les restants i estarà proveïda de dos topalls a 20 cm dels extrems per a impedir que s'introdueixi totalment en la caixa d'enrotllament.

Persiana de gelosia. Si és corredissa, les guies es fixaran adossades al mur i paral·leles als costats del buit, mitjançant cargols o patilles, els ferratges de penjar i els pivots guia es fixaran a la persiana a 5 cm dels extrems. Si és abatible, el marc es fixarà al mur per mitjà de cargols o patilles, tenint com a mínim dos punts de fixació a cada costat del marc. Si és plegable, les guies es col·locaran adossades o encastades en el mur i paral·leles entre si, fixant-se mitjançant cargols o patilles, es col·locaran ferratges de penjar cada dues fulles de manera que ambdós quedin en la mateixa vertical. La persiana quedarà aplomada, ajustada i neta.

Control i acceptació Comprovacions dues cada 50 unitats. Es prestarà especial cura en l'execució dels ponts tèrmics. Situació i aplomat de les guies, penetració en la caixa, 5 cm. Separació de la fusteria, 5 cm com a mínim. Fixació de les guies. Caixa de persiana, fixació dels seus elements al mur. Estanquitat de les juntes de trobada de la caixa amb el mur. Aïllant tèrmic. Sistema de bloqueig des de l'interior, si s'escau. Lama inferior més rígida amb topalls que impedeixin la penetració de la persiana en la caixa. Accionament de la persiana.

Amidament i abonament

ut o m² de buit tancat amb persiana, totalment muntada. Incloent tots els mecanismes i accessoris necessaris pel seu funcionament.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 247 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 494 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

5.3.2. Subsistema soleres

Capa gruixuda de formigó donada sobre el terreny, que es pot disposar com a paviment o com a base per un enrajolat. Capa resistent composta per una sub-base granular compactada, impermeabilització i una capa de formigó amb gruix variable segons l'ús per al que està indicat. Dóna suport sobre el terreny, es podrà disposar directament com a paviment mitjançant un tractament d'acabat superficial, o es pot deixar com a base per un enrajolat. S'utilitza per a base d'instal·lacions o per a locals amb sobrecàrrega estàtica variable segons l'ús pel que està indicat (garatge, locals comercials, etc...). Existeixen diferents tipus de soleres, com les soleres de formigó lleuger i les soleres alleugerides.

Normes d'aplicació

- **Requisits mínim d'habitabilitat en els edificis d'habitatge i de la cèdula d'habitabilitat.** D. 259/2003.
- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD. 314/2006. DB SE-AE, Documento Bàsico Seguridad Estructural, Acciones en la edificación. DB HS-HS 1 (2.2.2), Salubridad, Protección frente a la humedad.
- **Construcció sostenible.** D. 157/2002. Art.24.
- **Instrucción de Hormigón Estructural,** EHE. RD. 2661/98.
- **Instrucción para el proyecto y la ejecución de obras de hormigón en masa o armado,** EH-91. RD. 824/1988, RD. 1039/1991.

Components

Capa sub-base, impermeabilització, formigó en massa, armadura de retracció, sistema de drenatge i material de juntes.

Característiques tècniques mínimes

Capa sub-base. Graves, balastres compactades, etc...

Impermeabilització. Podrà ser de làmina de polietilè, etc...

Formigó en massa. Ciment, complirà les exigències pel que fa referència a la composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. *Àrids,* compliran les condicions físico-químiques, físico-mecàniques i granulomètriques establertes en la Instrucció de formigó estructural EHE. *Aigua,* s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment usades.

Armadura de retracció. Serà de malla electrosoldada de barres o filferros corrugats, que compleixi les condicions en referència a adherència i característiques mecàniques mínimes establertes a la Instrucció de formigó estructural EHE.

Sistema de drenatge. Drenatges lineals, tubs de formigó porós o de PVC, polietilè, etc... Drenatges superficials, làmines drenants de polietilè i geotèxtil, etc. Emmacat d'àrids naturals o procedents de matxucat, etc... Arquetes de formigó.

Material de juntes. Segellador de juntes de retracció, serà de material elàstic. Replè de juntes de contorn, podrà ser de poliestirè expandit, etc...

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Ciment, Àrids, Malles electrosoldades, Aigua i Tubs drenants.

Execució

Condicions prèvies S'eliminaran de les graves apilades, les zones segregades o contaminades per pols, per contacte amb la superfície de suport o per inclusió de materials estranys. L'àrid natural o de matxucat utilitzat com a capa de material filtrant estarà exempt d'argiles i/o marges i de qualsevol altre tipus de materials estranys. Es comprovarà que el material és homogeni i que la seva humitat és l'adequada per a evitar-ne la segregació durant la seva posada en obra i per aconseguir el grau de compactació exigit. Si la humitat no és l'adequada s'adoptaran les mesures necessàries per corregir-la sense alterar l'homogeneïtat del material. Emmagatzematge i manipulació (criteris d'ús, conservació i manteniment) Els apilaments de les graves es formaran i explotaran, de manera que s'eviti la segregació i compactació de les mateixes. Les instal·lacions enterrades estaran acabades. Es fixaran punts de nivell per la realització de la solera. Es compactaran i netejaran els sòls naturals. No es disposaran soleres en contacte directe amb sòls d'argiles expansives, ja que podrien produir-se abombaments, aixecaments i trencaments dels paviments, esquerdes de particions interiors, etc... El formigonament s'ha de fer a una temperatura ambient entre 5°C i 40°C.

Fases d'execució

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. La sub-base granular s'estendrà sobre el terreny net i compactat. Es compactarà mecànicament i s'enrasarà. Es col·locarà la làmina de polietilè sobre la sub-base.

Col·locació del formigó. S'estendrà una capa de formigó sobre la làmina impermeabilitzant, el seu gruix vindrà definit a la D.T. segons l'ús i la càrrega que hagi de suportar. Si s'ha de disposar una malla electrosoldada es disposarà abans de col·locar el formigó. El curat es realitzarà mitjançant el rec i es tindrà especial cura que no produeixi desrentat.

Execució de junts de formigonat. Juntes de contorn, abans d'abocar el formigó es col·locaran elements separadors de poliestirè expandit que formarà la junta de contorn al voltant de qualsevol element que interrompi la solera, com pilars i murs.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 248 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 496 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Juntes de retracció, s'executaran mitjançant caixetons previstos o realitzats posteriorment a màquina. Ha de tenir juntes transversals de retracció cada 25 m² i la distància entre ells no ha de ser de més de 6 m. Els juntes han de ser d'una fondària ≥ 1/3 del gruix i d'una amplària de 3 mm. Ha de tenir juntes de dilatació a distàncies no superiors als 30 m, de tot el gruix del paviment. També s'han de deixar juntes a les trobades amb d'altres elements constructius. Aquests juntes han de ser d'1 cm d'amplada i han d'estar reblerts amb poliestirè expandit. Els juntes de formigonament han de ser de tot el gruix del paviment i s'ha de procurar fer-los coincidir amb els juntes de retracció.

Protecció i cura del formigó fresc. S'ha de vibrar fins a aconseguir una massa compacta, sense que es produeixin segregacions. Durant el temps de cura i fins a aconseguir el 70% de la resistència prevista, s'ha de mantenir la superfície del formigó humida. Aquest procés ha de durar com a mínim 15 dies en temps sec i calorós i 7 dies en temps humit. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva formació.

Drenatge. Si és necessari es disposarà una capa drenant i una capa filtrant sobre el terreny situada sota el sòl. En el cas que s'utilitzi com capa drenant un emmacat, ha de disposar-se una làmina de polietilè per sobre d'ella. Han de disposar-se tubs drenants, connectats a la xarxa de sanejament o a qualsevol sistema de recollida per a la seva reutilització posterior, en el terreny situat sota el sòl i, quan aquesta connexió està situada per sobre de la xarxa de drenatge, almenys una cambra de bombeig amb dues bombes d'eixugament. També farem el mateix a la base del mur. En el cas de murs pantalla els tubs drenants han de col·locar-se a un metre per sota del sòl i repartits uniformement al costat del mur pantalla. S'ha de disposar d'un pou drenant per cada 800 m² en el terreny situat sota el sòl. El diàmetre interior del pou ha de ser ≤ a 70 cm. El pou ha de disposar d'una envoltant filtrant capaç d'impedir l'arrossegament de fins del terreny. Han de disposar-se dues bombes, una connexió per a la evacuació a la xarxa de sanejament o a qualsevol sistema de recollida per a la seva reutilització posterior i un dispositiu automàtic per a que l'amironament sigui permanent. Segons CTE DB HS1 punt 2.2.2

Toleràncies d'execució. Gruix: -10mm, +15mm. Nivell: ±10mm. Planor: ±5mm/3m

Acabat. L'acabat de la superfície podrà ser mitjançant reglejat o coronament. La superfície de la solera s'acabarà mitjançant reglejat, o es deixarà a l'espera de l'enrajolat.

Control i acceptació Compactat del terreny serà de valor ≥ al 80% del Pròctor Normal en cas de solera semipesada i 85% en cas de solera pesada. Planor de la capa de sorra amidada amb regla de 3 m, no presentarà irregularitats locals superiors a 20 mm. Gruix de la capa de formigó: no presentarà variacions superiors a –1 cm o +1,50 cm respecte del valor especificat. Planor de la solera, amidada per encavalcament de 1,50 m de regla de 3 m, no presentarà variacions superiors a 5 mm, si no ha de portar revestiment posterior. Junta de retracció: la distància entre juntes no serà superior a 6 m. Junta de contorn: el gruix i l'altura de la junta no presentarà variacions superiors a –0,50 cm o +1,50 cm respecte a l'especificat.

Amidament i abonament

m² quadrat de solera acabada, amb els seus diferents gruixos i característiques del formigó. Inclòs neteja i compactat de terreny.

ml les juntes i separadors de poliestirè, amb tall i col·locació del segellat.

m² de superfície amidada, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: obertures d'1,00 m², com a màxim, no es dedueixen; obertures de més d'1,00 m², es dedueix el 100%.

5.3.3. Subsistema defenses

1. BARANES

Defensa formada per barana composta de bastidor (pilastres i baranes), passamans i entrepilastres, ancorada a elements resistents com ara forjats, soleres i murs per a la protecció de persones i objectes de risc de caiguda entre zones situades a diferent alçada.

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. DB SE-AE, DB SU.
- Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. **RD 2351/1985.**
- **Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment.** RD 2605/1985.

Components

Bastidor, passamà, entrepilastres, ancoratges i peces especials, normalment en baranes d'alumini per a fixació de pilastres i en baranes amb cargols.

Característiques tècniques mínimes

Bastidor. Els perfils que conformen el bastidor podran ser d'acer galvanitzat, aliatge d'alumini anoditzat, etc.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 249 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 498 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Passamans. Reunirà les mateixes condicions exigides a la baranes. En cas d'utilitzar cargols de fixació, per la seva posició, quedaran protegits del contacte directe amb l'usuari.

Entrepilastres. Els entrepilastres per a replè dels buits del bastidor podran ser de polimetacrilat, polièster reforçat amb fibra de vidre, PVC, fibrociment, etc..., amb gruix mínim de 5 mm, així mateix podran ser de vidre (armat, temperat o laminat), etc.

Ancoratges. Els ancoratges podran realitzar-se mitjançant: *placa aillada*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat no menys de 10 cm i per a fixació de baranatge als murs laterals; *platina continua*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat no menys de 10 cm, coincidint amb algun element prefabricat del forjat; *angular continu*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat no menys de 10 cm, o se situïn en la seva cara exterior*; pota d'agafament*, en baranes d'alumini, per a la fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat mínim 10 cm.

Peça especial. Normalment en baranes d'alumini per la fixació de pilastres i de baranatges amb cargols.

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Perfils laminats i xapes, Tubs d'acer galvanitzat, Perfils d'alumini anoditzat i Perfils de fusta.

Execució

Condicions prèvies Les baranes s'ancoraran a elements resistents com ara forjats o soleres, i quan estiguin ancorades sobre ampits de fàbrica el gruix d'aquests serà superior a 15 cm. Sempre que sigui possible es fixaran els baranatges als murs laterals mitjançant ancoratges. Per prevenir el fenomen eletroquímic de la corrosió galvànica entre metalls amb diferent potencial, s'adoptaran les mesures següents: Evitar el contacte entre dos metalls de diferent activitat, en cas de no poder evitar el contacte, s'hauran de seleccionar metalls pròxims a la sèrie galvànica; Aïllar elèctricament els metalls amb diferent potencial; Evitar l'accés d'aigua i oxigen a la zona d'unió dels dos metalls; També s'evitaran els següents contactes bimetàl·lics: Zenc amb: acer, coure, plom i acer inoxidable; Alumini amb: plom i coure; Acer dolç amb: plom, coure i acer inoxidable; Plom amb: coure i acer inoxidable; Coure amb: acer inoxidable. Es dissenyaran segons el punt 3.2 del DB SU, SU-1, Seguretat enfront al risc de caigudes.

Fases d'execució Replantejada en obra la barana, es marcarà la situació dels ancoratges. Alineada sobre els punts de replanteig, es presentarà i aplomarà amb tornapuntes, fixant-ne provisionalment als ancoratges mitjançant punts de soldadura o cargolat suau. En cas de formigonar els ancoratges es rebran directament; en cas de forjats, murs o amb morter de ciment es rebran als trams previstos. En forjats ja executats s'ancoraran mitjançant tacs d'expansió amb encastament, no menor de 45 mm, i cargols. Cada fixació es realitzarà com a mínim amb dos tacs separats entre si 50 mm. Els ancoratges garantiran la protecció contra embranzides i cops durant tot el procés d'instal·lació. Així mateix mantindran l'aplomat de la barana fins que quedi definitivament fixada al suport. Es realitzaran, preferiblement, mitjançant plaques, platines o angulars, depenent de l'elecció del sistema i de la distància existent entre l'eix de les pilastres i la vora dels elements resistents. La unió del perfil de la pilastra amb l'ancoratge es realitzarà per soldadura, respectant-se les juntes estructurals mitjançant juntes de dilatació de 40 mm d'ample entre baranes. Sempre que sigui possible es fixaran els baranatges als murs laterals mitjançant ancoratges. Quan els entrepilastres i/o passamans siguin desmuntables, es fixaran amb cargols, ribets clavats, o peces d'acoblament desmuntables sempre des de l'interior.

Acabats. El sistema d'ancoratge al mur serà estanc, no originant penetració de l'aigua en el mateix mitjançant segellat i engravat amb morter, de la trobada de la barana amb l'element al que s'ancori. Quan els ancoratges d'elements tals com baranes o tamborets es realitzin en un plànol horitzontal de la façana, la junta entre l'ancoratge i la façana ha de realitzar-se de tal forma que s'impedeixi l'entrada d'aigua a través d'ella mitjançant el segellat, un element de goma, una peça metàl·lica o algun altre element que produeixi el mateix efecte.

Control i acceptació Es realitzaran dues comprovacions cada 30 m. Es comprovarà que les barreres de protecció tinguin una resistència i una rigidesa suficient per a resistir la força horitzontal establerta en l'apartat 3.2 del Document Bàsic SE-AE, en funció de la zona en que es trobin. La força es considerarà aplicada a 1,2 m o sobre la vora superior de l'element, si aquest està situat a menys altura. En aquest cas, la barrera de protecció davant de seients fixos, serà capaç de resistir una força horitzontal a la vora superior de 3 kN/m i simultàniament amb ella, una força vertical uniforme de 1,0 kN/m, com a mínim, aplicada a la vora exterior. En les zones de tràfic i aparcament, els plafons o baranes i altres elements que delimitin àrees accessibles per als vehicles han de resistir una força horitzontal, uniformement distribuïda sobre una longitud de 1 m, aplicada a 1,2 m d'altura sobre el nivell de la superfície de rodatge o sobre la vora superior de l'element si aquest està situat a menys altura, el valor característic de la qual, es definirà en el projecte en funció de l'ús específic i de les característiques de l'edifici, no sent inferior a qk = 100 kN.

Amidament i abonament

ml totalment acabat i col·locat. Incloent els passamans i les peces especials.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 250 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 500 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

5.3.4. Subsistema impermeabilització i aïllaments

1. AÏLLAMENTS CONTRA EL FOC

Materials o productes que tenen propietats per impedir o retardar la propagació del foc. Hauran de complir la suficient resistència al foc segons la normativa del CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura, prenent els valors de les diferents accions i coeficients els obtinguts al DB-SE. Aquests materials poden ser: pintures, morters o plaques.

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. DB SI.
- **Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis**. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
- **Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007,** de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
- **Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.** RD 1942/1993.
- **Classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència en front al foc.** RD 312/2005.
- **Taula per a la Interpretació de la Normativa de Seguretat Contra Incendis,** TINSCI.
- **Instrucció Técnica Complementària, ITC-MIE-AP 5.** BOE. 149; 23.06.82.
- **Manual d'Autoprotecció. Guia pel desenvolupament del Pla d'Emergència contra incendis i d'evacuació de locals i edificis.**
- **Prevenció d'incendis en allotjaments turístics.** BOE. 20.10.79.
- **Protecció contra incendis en establiments sanitaris.** BOE. 252; 07.01.79.
- **Reglament de Seguretat contra incendis en els establiments industrials.** RD. 2267/2004.
- **UNE.** UNE 48287-1:1996 Sistemas de pinturas intumescentes para la protección del acero estructural. Parte 1: Requisitos.
  UNE 48287-2:1996 Sistemas de pinturas intumescentes para la protección del acero estructural. Parte 2: Guía para la aplicación

➢ **PINTURES IGNÍFUGUES INTUMESCENTS**

Preparació i aplicació d'un recobriment de pintura sobre perfils estructurals metàl·lics, per a augmentar la resistència i estabilitat al foc de l'element, mitjançant diferents capes aplicades en obra.

Execució

Condicions prèvies S'han d'eliminar les possibles incrustacions de ciment o de calç i s'ha de desgreixar la superfície. Ha de tenir el color, la brillantor i la textura uniformes. En el revestiment no ha d'haver-hi fissures, bosses ni d'altres defectes, i ha de cobrir completament totes les parts descobertes dels perfils, inclòs les no accessibles. S'han d'aturar els treballs quan es donguin les següents condicions : les temperatures inferiors a 5°C o superiors a 30°C, la humitat relativa de l'aire > 60%, la velocitat del vent > 50 km/h o plogui. Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta 24 h abans i s'han de refer les parts afectades. No es pot pintar sobre suports molt freds ni sobreescalfats.

Fases d'execució Preparació de la superfície a pintar, fregat de l'òxid i neteja prèvia si és necessari, amb aplicació de les capes d'imprimació, de protecció o de fons, necessàries i del tipus adequat segons la composició de la pintura d'acabat. El sistema d'aplicació del producte s'ha d'escollir d'acord amb les instruccions del fabricant i l'autorització de la D.F. Quan el revestiment estigui format per mes d'una capa, la primera s'ha d'aplicar lleugerament diluïda, segons les instruccions del fabricant. Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes de pintura d'acabat. La pintura d'acabat no ha d'impedir el desenvolupament de l'escuma que genera la pintura intumescent i la seva conseqüent expansió en cas d'incendi. La imprimació ha de compatibilitzar la protecció anticorrosiva amb la protecció al foc. Ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb rodet, brotxa o pistola.

Control i acceptació Ha de comprovar-se la compatibilitat entre la capa d'imprimació antioxidant i la pintura intumescent, al igual que amb la pintura d'acabat.

Amidament i abonament

m² de superfície realment pintada segons les especificacions de la D.T.

➢ **MORTERS**

Formació de revestiment aïllant amb morter sobre elements superficials o lineals.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 251 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 502 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Components

Revestiment aïllant d'1 a 1,5 cm de gruix amb morter d'escaiola i perlita estès sobre elements superficials amb mitjans manuals. Revestiment aïllant de 2 a 5 cm de gruix amb morter de ciment i perlita amb vermiculita, projectat sobre elements superficials o lineals.

Execució

Condicions prèvies L'aïllament ha de ser continu i ha de cobrir tota la superfície per aïllar. Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes. A la superfície seca no hi ha d'haver fissures, forats o d'altres defectes . S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. S'han de picar els elements no rugosos per tal d'afavorir l'adherència del morter. La temperatura de treball ha de ser ≥ 5ºC. S'ha d'aplicar abans que s'hagi iniciat el procés d'adormiment. S'ha de protegir de pluges, glaçades, temperatures altes, vibracions i impactes fins al seu enduriment. No s'han d'afegir additius al producte preparat.

Fases d'execució

Aïllament estès amb mitjans manuals. Neteja i preparació del suport, estesa del material. La superfície del revestiment ha de quedar llisa, amb la planor i l'aplomat previstos. *Toleràncies d'execució:* Planor: ± 10 mm/2 m, Aplomat: ± 10 mm/3m.

Aïllament projectat. Neteja i preparació del suport, projecció del material en varies capes, curat. L'aïllament ha de quedar ben adherit al suport. L'element ha de quedar revestit de manera uniforme i amb acabat rugós. *Toleràncies d'execució:* per gruix de 2 a 5cm entre –2 a +15 mm.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T.

➢ **PLAQUES**

Revestiments realitzats amb plaques de silicat càlcic, per a la protecció contra el foc de sostres i elements estructurals, com sostres i biguetes de fusta, sostre de formigó, sostre de formigó i xapa d'acer col·laborant, bigues i pilars de fusta, i bigues i pilars metàl·lics. També es poden utilitzar en cel ras, suportades per un entramat de perfils suspesos mitjançant barres regulables. El sistema sustentant de les plaques pot ser fix o desmuntable.

Execució

Condicions prèvies El conjunt acabat ha de ser estable i indeformable. Ha de formar una superfície plana i ha d'estar al nivell previst. En el revestiment acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, trencades ni defectes apreciables. La manipulació de les plaques (talls, forats per a instal·lacions, etc.) s'ha de fer abans de fixar-les al suport. Els cargols han d'entrar perpendicularment al pla de la placa, i la penetració del cap ha de ser la correcta. El material col·locat s'ha de protegir d'impactes, de pressions o d'altres accions que el puguin alterar.

Per cel ras. Si les plaques són de cara vista, en el revestiment acabat no hi ha d'haver peces esquerdades, trencades, escantonades ni tacades. Si el sistema és fix, sense entramat, les plaques han d'anar penjades al sostre mitjançant filferros galvanitzats i estopa enguixada.

Fases d'execució

Revestiment de sostre de fusta. Preparació de tires de silicat càlcic de 200 mm d'amplària com a mínim, fixades directament a la fusta mitjançant grapes o cargols. Preparació de les plaques (talls, forats, etc.). Col·locació de llana de roca al sostre. Fixació de les tires de silicat càlcic a les biguetes. Col·locació de les plaques. Si es col·loca una segona capa de plaques, la junta d'aquestes no coincidirà amb la primera capa, i es fixarà d'igual manera que la primera capa, atravessant-la fins arribar a la fusta. Segellat dels junts.

Revestiment de sostre de formigó. Preparació de les plaques (talls, forats, etc.). Col·locació de les plaques. Les plaques poden instal·lar-se sobre l'encofrat a l'hora de formigonar, quedant la placa com encofrat perdut. S'utilitzaran cargols o tires de placa de silicat càlcic per complementar la subjecció. La fixació de les plaques es realitzarà mitjançant cargol o tac metàl·lic expansiu directament sobre el formigó. Segellat dels junts.

Revestiment de sostre de xapa col·laborant. Preparació de tires de silicat càlcic de 200 mm d'amplària com a mínim. Preparació de les plaques (talls, forats, etc.). Fixació de les tires de silicat càlcic a la xapa. La fixació de les plaques es realitzarà mitjançant cargol o tac metàl·lic expansiu. Col·locació de les plaques. Segellat dels junts .

Revestiment de bigues i pilars. Preparació de les plaques (talls, fortas, ...) El gruix de les plaques de silicat càlcic es calcularà en funció del factor forma del perfil i aplicant les taules subministrades pel fabricant. Preparació de peces rigiditzadores, si és el cas. Quan els perfils tinguin una alçària superior a 600mm es col·locarà una peça rigiditzadora de 100mm d'amplària. Col·locació de les plaques. La fixació de les plaques es realitzarà mitjançant grapes o cargols i tacs d'acer. Separació entre punts de fixació: Distància entre cargols: ≤200mm, Distància del cargol a l'extrem de la placa: ≤50mm, Distància entre grapes:≤100mm, Distància de la grapa a l'extrem de la placa: ≤20mm. Segellat dels junts.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 252 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 504 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Per cel ras suport mitjançant entramat de perfils. Si el sistema és desmuntable, s'ha de col·locar un perfil fixat a les parets, a tot el perímetre. Si el sistema és fix, tots els junts, les arestes de cantonades i els racons han d'estar segellats degudament amb màstic per a junts. Si degut a irregularitats de la paret, queden espais entre ella i la placa s'haurà reomplir prèviament amb llana de roca. S'han de col·locar els punts de fixació suficients per tal que la fletxa dels perfils de l'entramat sigui l'exigida. Separació entre punts de suspensió: ≤ 1250 mm. Separació entre cargols i extrem de la placa: ≥ 15 mm. Fletxa màxima dels perfils de l'entramat: ≤ 1/360 de la llum. *Toleràncies generals d'execució:* Alineació dels perfils: ± 2 mm/2 m.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T.

2. AÏLLAMENTS TÈRMICS-ACÚSTICS

Materials o productes que tenen propietats per impedir o retardar la propagació de la calor, fred i/o sorolls. Aquests materials poden ser rígids, semirígids, flexibles, granulars, pulverulents o pastosos.

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. DB HE, d'Estalvi d'Energia. DB HE1, d'Estalvi d'Energia, Limitació de la demanda energètica. DB HR, Protecció enfront del soroll.
- **Ecoeficiència en els edificis.** RD 21/2006.
- **R I T E.** Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
- **Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis**. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
- **Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007,** de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
- **Condicions acústiques.** NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)
- **Llei de protecció contra la contaminació acústica.** Llei 16/2002.
- **Llei del soroll.** Ley 37/2003.
- **Contaminació acústica.** RD 1513/2005.
- **Normes sobre la utilització de les espumes d'urea-formol usades com aïllants a l'edificació**. BOE. 113; 11.05.84
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

➢ **RÍGIDS, SEMIRÍGIDS I FLEXIBLES**

Components

Aïllants rígids (poliestirè expandit, vidre cel·lular, llanes de vidre revestides amb làmines d'algun altre material), camises aïllants, aïllants semirígids, aïllants flexibles (llanes de vidre aglomerat amb material sintètic, llanes de roca aglomerada amb material industrial, poliuretans, polietilens), fixacions: material d'unió (adhesius o coles de contacte o de pressió, adhesius tèrmics) o amb subjeccions (feix d'alumini, perfils laterals, claus inoxidables amb cap de plàstic i cintes adhesives)

Característiques tècniques mínimes

Aïllament en camises aïllants. En canonades i equips situats a la intempèrie, les juntes verticals se segellaran convenientment. L'aïllament tèrmic de xarxes enterrades haurà de protegir-se de la humitat i dels corrents d'aigua subterrànies o vessaments. Les vàlvules, argolles i accessoris s'aïllaran preferentment amb casquets aïllants desmuntables de diverses peces, amb espai suficient perquè al llevar-los es puguin desmuntar aquelles.

Aïllament en plaques. Formació d'aïllament amb plaques i feltres de diferents materials, poliestirè expandit, extruït, expandit amb ranures en una de les seves cares, expandit moldejat per a terra radiant, escumes de poliuretà, de llana de vidre o llana de roca, de suro aglomerat, de vidre cel·lular. Totes es poden col·locar fixades mecànicament, i sense adherir. Els poliestirens, llanes de vidre i suro aglomerat es poden col·locar també amb morter i adhesiu. Les de vidre cel·lular amb morter i pasta de guix. Les de poliuretà, llanes de vidre i suro aglomerat també es poden col·locar amb oxiasfalt. Només les plaques de

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 253 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 506 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

poliestirè poden anar fixades als connectors que uneixen la paret passant amb l'estructura i subjectes a aquests mitjançant volanderes de plàstic.

Aïllament en plafons sandwich. Revestiments fonoabsorbents realitzats amb panells de planxa perforada i llana de roca a l'interior.
Control i acceptació Etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors. Els materials que vinguin avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides en el DB HE 1 del CTE, pel que podrà realitzar-se la seva recepció sense necessitat d'efectuar comprovacions o assajos. Les unitats d'inspecció estaran formades per materials aïllants del mateix tipus i procés de fabricació, amb el mateix espessor en el cas dels quals tinguin forma de placa o flassada. Les fibres minerals duran SEGELL INCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiques dimensionals i la seva densitat aparent. Aquestes característiques es determinaran cada 1.000 m² de superfície o fracció, en camises aïllants cada 100 m o fracció i en formigons cel·lulars espumosos cada 500 m² o fracció.

Execució

Condicions prèvies L'aïllament ha de quedar ben adherit al suport, excepte quan es col·loca no adherit. Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes. El suport ha de ser net. Ha de ser continu i ha de cobrir tota la superfície per aïllar. S'ha de treballar amb vents inferiors a 30 km/h. L'aïllament s'ha de protegir de la pluja durant i després de la col·locació. El material col·locat s'ha de protegir d'impactes, de pressions o d'altres accions que el puguin alterar. El poliuretà i el poliestirè s'ha de protegir d'una exposició solar molt llarga.

Fases d'execució

Preparació de l'element (retalls, etc...)

Neteja i preparació del suport. Les plaques i els feltres han de quedar col·locats a tocar, a trencajunt. En les plaques que van fixades als connectors, el junt entre les plaques no ha de coincidir amb el connector de la paret. En les plaques col·locades no adherides, s'han de prendre les precaucions necessàries perquè ni el vent ni d'altres accions no el desplacin. Quan l'aïllament porta barrera de vapor (paper kraft), aquesta ha de quedar situada a la cara calenta de l'aïllament. Quan l'aïllament va revestit amb làmina plàstica (protecció elàstica, làmina plàstica de color blanc o tel decoratiu), aquesta ha de quedar situada a la cara vista de l'aïllament. Quan l'aïllament porta paper kraft o protecció elàstica, els junts han de quedar segellats amb cinta adhesiva. Qualsevol forat a la barrera de vapor en l'execució, ha de ser reparat amb cinta adhesiva impermeable al vapor.

Col·locació de l'element

Plaques col·locades amb adhesiu, oxiasfalt, emulsió bituminosa o pasta de guix. El suport ha d'estar lliure de matèries estranyes (pols, greixos, olis, etc.). El grau d'humitat del suport ha d'estar dins dels límits especificats pel fabricant.

Plaques moldejades per a terra radiant. Les plaques han de quedar encaixades per les vores, col·locades de manera que les ranures per a allotjar els conductes de calefacció, quedin alineades i siguin contínues. La cara llisa de la placa ha de quedar recolzada sobre la base del paviment i els resalts per a suport dels conductors, han de quedar a la part superior.

Aïllament exterior per a suport de revestiment continu. La barreja adhesiu-ciment, ha de ser homogènia. No ha de tenir grumolls ni parts seques. L'adhesiu s'ha d'aplicar seguint les instruccions del fabricant. La fixació mecànica de les plaques s'ha de fer després de 24 h, com a mínim, d'haver-les col·locat. El procés d'aplicació de la malla ha de constar d'una primera capa d'adhesiu, col·locació de la malla a pressió sobre l'adhesiu fresc i a continuació, una capa d'adhesiu. La malla ha de cobrir tota la superfície a revestir i quedar totalment recoberta per l'adhesiu. En els punts singulars (cantonades, angles d'obertures, etc...), la malla ha d'anar reforçada. Ha de formar una superfície plana, sense bosses. Ha de quedar ben adherida al revestiment. Gruix de la capa d'adhesiu sota les plaques: ≤ 6 mm. Encavalcament de la malla: ≥ 10 cm i planor: ± 3 mm/2 mm.

Control i acceptació L'aïllament anirà protegit amb els materials necessaris perquè no es deteriori amb el pas del temps. El recobriment o protecció de l'aïllament es farà de tal manera que aquest quedi subjecte amb el pas del temps. Haurà de comprovar-se la correcta col·locació de l'aïllament tèrmic, la seva continuïtat i la inexistència de ponts tèrmics en fronts de forjat i suports, segons les especificacions de la D.T. o de la D.F. Es comprovarà la ventilació de la cambra d'aire si n'hi hagués.

Amidament i abonament

m² de planxes o panells totalment col·locats, incloent segellat de les fixacions en el suport, en el cas que siguin necessàries.

ml de camises aïllants.

➢ **GRANULARS O PULVERULENTS I PASTOSOS**

Components

Aïllaments granulars o pulverulents (argila expandida, perlita expandida) i pastosos que es conformen en obra, adaptant aquest aspecte en primer lloc per passar posteriorment a tenir les característiques de rígid o semirígid (espuma de poliuretà

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 254 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 508 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

feta in situ, espumes elastomèriques, formigons cel·lulars)

Fixacions. Material d'unió (adhesius o coles de contacte o de pressió, adhesius tèrmics) o amb subjeccions (feix d'alumini, perfils laterals, claus inoxidables amb cap de plàstic i cintes adhesives)

Característiques tècniques mínimes

Aïllaments amorfs, amb nòduls de llana de vidre. Formació d'aïllament en solera, en revestiment de paraments, en reblert de cambres o projectat, amb materials sense forma específica (granulats, escumes, formigons o morters).

Col·locats en solera. Inclosa la formació de mestres, de 10 a 20 cm de gruix i acabat remolinat, amb morter de perlita i ciment; morter de vermiculita i ciment; formigó cel·lular sense granulats o amb formigó d'argila expandida abocada en sec.

Col·locats en revestiment de paraments. De 2 a 4 cm de gruix amb morter de perlita i escaiola amb acabat lliscat; morter de perlita i (ciment o escaiola) o morter de vermiculita i ciment, amb acabat remolinat.

Col·locat projectat. D'1 a 4 cm de gruix amb escuma de poliuretà.

Col·locat en reblert de cambres. De 4 a 10 cm de gruix amb perlita i vermiculita expandides; grànols de poliestirè expandit o de suro; flocs de fibra de vidre; o escuma d'urea formol.

Control i acceptació Etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors. Els materials que vinguin avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides en el DB HE 1 del CTE, pel que podrà realitzar-se la seva recepció sense necessitat d'efectuar comprovacions o assajos. Les unitats d'inspecció estaran formades per materials aïllants del mateix tipus i procés de fabricació, amb el mateix espessor en el cas dels quals tinguin forma de placa o flassada. Les fibres minerals duran SEGELL INCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiques dimensionals i la seva densitat aparent. Aquestes característiques es determinaran cada 1.000 m² de superfície o fracció, en camises aïllants cada 100 m o fracció i en formigons cel·lulars espumosos cada 500 m² o fracció.

Execució

Condicions prèvies L'aïllament ha de ser continu i ha de cobrir tota la superfície per aïllar. Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes. Per al morter la temperatura de treball ha de ser ≥ 5ºC. Per aïllaments projectats s'ha de treballar amb vents inferiors a 20 km/h i amb humitat ambiental inferior al 80%. Haurien de quedar garantides la continuïtat de l'aïllament i l'absència de ponts tèrmics i/o acústics, per això s'utilitzaran les juntes i se seguiran les instruccions del fabricant o especificacions de projecte.

Fases d'execució

Per aïllament en solera i paraments. Neteja i preparació del suport, estesa del material i execució de l'acabat. La superfície del revestiment ha de tenir la planor i l'aplomat previstos. La mescla ha d'estar preparada de manera que en resulti una barreja homogènia i sense segregacions. S'ha d'aplicar abans que s'hagi iniciat el procés d'adormiment.

Per aïllament projectat. Neteja i preparació del suport, projecció del material en vàries capes i curat. L'aïllament ha de quedar ben adherit al suport.

Per aïllament en reblert de cambres. Repàs de les superfícies que limiten la cambra i aplicació del material. El procés d'injecció s'ha de fer mitjançant una màquina especial i s'han de seguir les instruccions donades pel fabricant per tal de garantir el rebliment total de la cambra. S'ha de començar per la part inferior del parament.

Control i acceptació L'aïllament anirà protegit amb els materials necessaris perquè no es deteriori amb el pas del temps. El recobriment o protecció de l'aïllament es farà de tal manera que aquest quedi subjecte amb el pas del temps. Haurà de comprovar-se la correcta col·locació de l'aïllament tèrmic, la seva continuïtat i la inexistència de ponts tèrmics en fronts de forjat i suports, segons les especificacions de projecte o director d'obra. Es comprovarà la ventilació de la cambra d'aire si n'hi hagués.

Amidament i abonament

m³ de replens o projeccions.

PCT 5.4. Sistema compartimentació/ acabats

5.4.1. Subsistema particions

1. ENVANS

Paret sense missió portant.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 255 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 510 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

➢ **ENVANS DE CERÀMICA**

Envà de maó ceràmic pres amb morter de ciment i/o calç o guix, que constitueix particions interiors.

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.
- **Condicions acústiques.** NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)
- **Norma de Construcció Sismoresistent,** NCSE-02. BOE. 11/10/02.
- **Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges,** NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.
- **Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción,** RL-88. BOE. 3/08/88.
- **Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcció,** RY-85. BOE. 10/06/1985
- **Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción,** RB-90. BOE. 165; 11/07/90.
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Maons, morter i revestiment interior.

Característiques tècniques mínimes

Maons. Compliran les condicions que s'especifiquen en el Plec general per a la recepció dels maons ceràmics a les obres de construcció, RL-88. La resistència a compressió dels maons massissos i perforats, no serà inferior a 100 Kp/cm². La resistència a compressió dels maons buits, emprats en fàbriques resistents no serà inferior a 50 Kp/cm². En cas de fàbrica de maó d'obra vista, serà adequat un morter una mica menys resistent que el maó: un M-8 per a un maó R-10, o un M-16 per a un maó R-20.

Morter. En la confecció de morters, s'utilitzaran les calç aèries i orgàniques classificades a la Instrucció per a la Recepció de Calç RC-92. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes a la Norma DB SE-F. Així mateix, s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades. D'altra banda, el ciment utilitzat complirà les exigències de composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la "Instrucció per a la recepció de ciments RC-03". Els possibles additius incorporats al morter abans o durant el pastat, arribaran a obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant que: l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades en sec per a morters portaran el nom del fabricant i la dosificació segons la Norma DB SE-F, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dins dels mínims establerts a la Norma DB SE-F. Tanmateix, la dosificació seguirà l'establert a la Norma DB SE-F, pel que fa referència a parts en volum dels seus components.

Revestiment interior. Serà d'enguixat i arrebossat de guix, etc... Complirà les especificacions recollides en el Plec de Condicions corresponent.

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Ciment, Aigua, Calç, Àrids, Morters i Maons. Quan els maons subministrats estiguin emparats pel segell INCE, la D.F. podrà simplificar la recepció, comprovant únicament el fabricant, tipus i classe de maó, resistència a compressió en Kp/cm² , dimensions nominals i segell INCE, dades que haurien de figurar en l'albarà i, si s'escau, en l'empaquetat. El mateix es comprovarà quan els maons subministrats procedeixin d'Estats membres de la Unió Europea, amb especificacions tècniques específiques, que garanteixin objectius de seguretat equivalents als proporcionats pel segell INCE.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 256 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 512 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Execució

Condicions prèvies Estarà acabada l'estructura, es disposarà dels bastiments de base a l'obra i es marcaran nivells en planta. Es replantejarà i es col·locaran mires escairades a una distància ≤ 4m, amb marques a l'alçada de cada filada. Els maons s'humitejaran en el moment de la seva col·locació, regant-los abundantment i apilant-los perquè no degotin durant l'execució. Si ha gelat abans d'iniciar el treball, es revisarà escrupolosament la part de l'obra executada en les 48 hores anteriors, demolint-ne les zones danyades. Si la gelada es produeix una vegada iniciat el treball, es suspendrà protegint la part de l'obra recentment executada. Fins que les fàbriques no estiguin estabilitzades, es travaran i s'apuntalaran. Les fàbriques de maó es treballaran sempre a una temperatura ambient que oscil·li entre 5 a 40 °C. Quan el vent sigui superior a 50 km/h, es suspendran els treballs i s'asseguraran les fàbriques de maó realitzades. S'ha de treballar sense pluges si la paret és exterior.

Fases d'execució

Replanteig. Col·locació de les mires a les cantonades i estesa del fil entre mires. Col·locació de les peces.

Construcció d'envans. S'aixecaran per filades horitzontals senceres, excepte quan dues parts hagin d'aixecar-se en diferents èpoques, en aquest cas la primera es deixarà escalonada. Les trobades de cantonada o amb altres fàbriques, es faran mitjançant lligades en tot el seu gruix i en totes les filades. Entre la filada superior de l'envà i el forjat o l'element horitzontal de trava, es deixarà una folgança de 2cm que s'emplenarà transcorregudes un mínim de 24 hores amb pasta de guix o amb morter de ciment. La trobada entre envans amb elements estructurals, es farà de manera que no siguin solidaris. Les regates tindran una profunditat no major de 4 cm. Les llindes de buits superiors a 100cm, es realitzaran per mitjà d'elements resistents. En les trobades amb un sostre o amb qualsevol altre element estructural superior, cal que hi hagi un espai de 2cm entre l'última filada i aquell element. Aquest espai es reomplirà amb guix, un cop l'estructura hagi adoptat les deformacions previstes, i mai abans de 24h d'haver fet la paret. Si se sobrepassen aquests límits, s'ha de revisar l'obra executada 48h abans i s'han d'enderrocar les parts afectades.

Toleràncies d'execució. Gruix dels junts: ± 2 mm; distància entre l'última filada i el sostre: ± 5 mm; planor i horitzontalitat de les filades: ± 5 mm/2 m.

Acabats. Les fàbriques ceràmiques quedaran planes i aplomades, i tindran una composició uniforme en tota la seva altura.

Repàs dels junts i neteja del parament. Les peces han d'estar col·locades a trencajunts i les filades han de ser horitzontals. Les parets vistes han de tenir una coloració uniforme, si la direcció facultativa no fixa cap altra condició. Els junts han de ser plens i sense rebaves. A les parets que hagin de quedar vistes, els junts horitzontals han d'estar rematats per la part superior, si la direcció facultativa no fixa altres condicions. Les obertures han de portar una llinda resistent. L'envà o paredó de tancament i no passant, ha d'estar recolzat a sobre d'un element estructural horitzontal a cada planta. Les parts recentment executades es protegiran amb làmines de material plàstic o similar, per a evitar l'erosió de les juntes de morter. En temps sec i calorós, es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per a evitar el risc d'una ràpida evaporació de l'aigua del morter.

Control i acceptació Dues comprovacions cada 400m² de mur. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Replanteig, Protecció de la fàbrica i Execució de l'envà.

Amidament i abonament

m² de fàbrica de maó assentada amb morter de ciment, aparellada. Fins i tot replanteig, anivellació i aplomat, part proporcional de lligades, minvaments i trencaments, humitejat dels maons comuns i neteja, amidada deduint buits superiors a 1m².

- **ENVANS DE VIDRE.**

Envà de peces de vidre translúcid, senzilles o dobles, preses amb nervis de morter armat o bé mitjançant juntes i bastidor de PVC, etc...

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.
- **Condicions acústiques.** NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)
- **Norma de Construcció Sismoresistent,** NCSE-02. BOE. 11/10/02.
- Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis **d'habitatges,** NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.
- **UNE.**
- UNE 12.207:2000. Fusteria material, segons UNE 85.218.1985.
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 257 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 514 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Peces de vidre translúcid o en motlle, armadures, morter, replè elàstic, material segellat, bastidor i recolzament inferior.

Característiques tècniques mínimes

Peces de vidre translúcid o modelats. Podran ser: *senzilles*, consten d'un sol element massís que ha estat constituït en el motlle; *dobles*, formades per dos elements independents que, soldats entre si, donen lloc a una sola peça amb cambra d'aire. Les dimensions màximes d'utilització i la seva aplicació en envans buits, massissos o lluernaris trepitjables seguirà les recomanacions fixades en la normativa corresponent. Les propietats físiques (acústiques, tèrmiques i de resistència al foc) de les peces de vidre translúcid seran: *Modelats senzills:* 30 dBA, 4,50 kcal/h. m2 ºC, paraflames de 1,50 a 2 h. *Modelats dobles:* 35 dBA, 3 kcal/h. m2 ºC, paraflames de 2 h.

Armadures. Les armadures dels nervis de morter seran d'acer B 400 S.

Morter. La dosificació del morter dels nervis serà de 1 volum de ciment tipus I o II, categoria 35 i 3 volums de sorra de riu rentada. El ciment utilitzat en el morter dels nervis complirà les exigències en quant a composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-97.

Reomplert elàstic. El reomplert elàstic de la junta perimetral serà de fibra de vidre associada a asfalts o breas d'alt punt de fusió, viscositat elevada a altes temperatures, reduït coeficient de dilatació, plasticitat a baixes temperatures, inalterable enfront d'agents atmosfèrics i de bona adherència al formigó. Així mateix serà inalterable a temperatures entre –10 ºC i +80 ºC. Aquestes característiques no variaran essencialment en un període inferior a 10 anys des de la seva aplicació.

Material de segellat. El material de segellat haurà de ser de naturalesa imputrescible i impermeable.

Bastidor. En cas que les peces de vidre vagin preses amb bastidor. El bastidor i els perfils junta seran de PVC rígid. Els tascons seran de fusta, secció rectangular de gruixos variables de 5 a 10 mm.

Suport inferior. Es col·locarà cartró asfàltic de 0,30 cm de gruix en el suport inferior abans de començar l'execució del panell.

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Ciments, Aigua, Àrids, Morters, Peces de vidre translúcid o modelats i Armadures per a formigons.

Execució

Condicions prèvies Preparació del buit de l'obra a les mesures previstes per a rebre el bastidor de PVC. Es col·locarà cartró asfàltic en el suport inferior abans de començar l'execució del pany. Es treballarà a una temperatura ambient que oscil·larà entre els 5 °C i els 40 °C i protegint l'obra que s'executa de l'acció de les pluges i dels vents superiors a 50 km/h. L'envà serà estanc i la seva col·locació eliminarà la possibilitat que pugui arribar a sotmetre's a alguna tensió estructural. Serà independent de la resta, mitjançant una junta de dilatació perimetral.

Fases d'execució Les juntes de dilatació i d'estanquitat estaran segellades i farcides de material elàstic. *En cas que les peces de vidre vagin preses amb bastidor:* el bastidor es fixarà a obra de manera que quedi aplomat i anivellat. Els modelats de l'última fila aniran encunyats en la seva part superior. L'últim modelat s'encunyarà en la part superior i en la vertical.

Acabats. En cas que les peces de vidre vagin preses amb bastidor, per al repàs de les juntes, s'utilitzarà un material de segellat.

Control i acceptació Dues comprovacions per planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: gruixos, Desploms, Unió entre els envans i Planor.

Amidament i abonament

m² de la superfície total executada, compresa entre els elements de sustentació. Fins i tot execució dels nervis de morter, encunyat i segellat, amb o sense bastidor.

➢ **ENVANS PREFABRICATS**

- PLAQUES DE GUIX I ESCAIOLA Tancament de plaques o panells prefabricats de guix o escaiola encadellats i units amb adhesius en base d'escaiola, que constitueïxen particions interiors.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 258 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 516 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

IV. PLEC DE CONDICIONS

Normes d'aplicació

- Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.
- Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios. **NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.**
- Norma de Construcció Sismoresistent, NCSE-02. BOE. 11/10/02.
- Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.
- Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción, RL-88. BOE. 3/08/88.
- Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcció, RY-85. BOE. 10/06/1985
- Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción, RB-90. BOE. 165; 11/07/90.
- UNE
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Plaques o panells prefabricats, adhesiu, banda a l'arrencada, material de juntes ,remat de juntes, escaiola.

Característiques tècniques mínimes

Plaques o panells prefabricats. Seran encadellats vertical o horitzontalment segons es tracti de panells (altura ≥360 cm) o plaques (altura = 50 ±0,20 cm), de parament llis, podent ser massissos o alleugerits mitjançant perforacions horitzontals o verticals, fabricats amb guix de prefabricats,(YP), o escaiola (I-30 i I-35) i, en ocasions, amb afegits de fibra de vidre i altres additius per a millorar la seva resistència i disminuir la seva fragilitat. En les seves cares no s'apreciaran fissures, concavitats, deformacions o asprors i admetran ser tallats amb facilitat.

Adhesiu per a les unions. Serà de cola en base d'escaiola.

Banda en l'arrencada. Podrà ser de suro o de poliestirè expandit (tipus IV o V).

Material de juntes. Serà de poliestirè expandit (tipus I o II)

Rematada de juntes. Mitjançant malla de fibra de vidre.

Escaiola. Complirà les condicions especificades en el Plec de Condicions corresponents.

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Plaques de guix i escaiola, Guixos i Escaioles.

Execució

Condicions prèvies Una vegada replantejades les particions i els marcs de les portes, es col·locaran regles telescòpiques en cantons, trobades, i al llarg de la partició cada 2-3 m. En cas de plaques de guix, s'executarà un sòcol de maó o s'anivellarà el sòl per a enganxar una banda elàstica que rebi les plaques o panells. S'aïllaran les canonades i els radiadors per a evitar condensacions. Les regates per a fontaneria i electricitat no seran superiors a un terç de el gruix de la partició. Les trobades de les particions amb altres tancaments es faran mitjançant una regata suficient en els mateixos per a rebre les plaques i banda de poliestirè per a realitzar la junta. Les finestres duran juntes perimetrals, els cèrcols no recolzaran en la part exterior d'escaiola.

Fases d'execució

Replanteig i neteja de la base. L'envà ha de ser estable, pla i aplomat. En qualsevol punt ha de ser resistent a una força normal de penetració de 100 kg i a una energia d'impacte de 12 kg x m, sense que es produeixi deformació aparent.

Col·locació de les guies.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 259 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 518 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Muntatge de les plaques, unides amb adhesiu. Les plaques han d'estar col·locades a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. Entre l'última filada i el sostre o l'element estructural superior sense enguixar, ha d'haver-hi una tira de poliestirè i un espai que s'ha d'haver reblert amb escaiola, al cap de 24 h. Si hi ha regates, cal que siguin fetes amb màquina. En els punts on sigui previsible l'aparició d'esquerdes, cal que es col·loqui una malla de fibra de vidre revestida de PVC.

Formació de les trobades amb altres elements constructius. La trobada amb d'altres elements i l'assentament en el terra s'ha de fer amb una tira de suro encolada. Les obertures de més d'1 m d'amplària han de portar una llinda resistent. La testa de les plaques que s'acordin amb qualsevol altre element ha de tenir l'acabat de fàbrica.

Allisat i enrasat dels junt. Els junts han de ser plens i sense rebaves.

Toleràncies d'execució: Planor: ± 5 mm/2 m; Aplomat: ± 5 mm; Distància entre l'última filada i el sostre: ± 5 mm.

Plaques. La primera filada es realitzarà amb plaques hidròfugues d'alçada més gran de 20 cm per a protegir la base de l'ascensió de l'aigua per capil·laritat al fregar, i es col·locarà un sòcol. Sobre els cèrcols de les portes s'enganxarà una banda elàstica per a donar suport les plaques. En buits d'ample més grans d'un m, els elements resistents es disposaran, amb lliurament mínim de 10 cm. Els panells es col·locaran secs i bé tallats; la junta amb el sostre tindrà un gruix de 3 cm, que s'emplenarà 24 hores després d'haver realitzat les particions dels pisos superiors. Prèviament s'haurà enganxat en el sostre una banda elàstica. Les juntes entre plaques tindran un gruix màxim de 2 mm.

Panells. Una vegada encadellats tots els panells que conformen l'envà, s'aixecarà aquest ajustant-lo al forjat i emplenant la junta inferior amb adhesiu, escaiola o guix. Quan pugui produir-se ascensió d'aigua per capil·laritat, es col·locarà una làmina impermeabilitzant que es doblegarà i enganxarà a les cares laterals de l'envà, prèvia imprimació de la cara de seient. En els angles dels cèrcols i punts d'ancoratge es deixaran buits de 10X10 cm emplenant-se amb pasta de guix, escaiola o cola semienduriment. La unió entre envans es farà plena mitjançant adhesiu, estant planes i enrasades les superfícies de contacte

Acabats. L'envà quedarà pla i aplomat i es repassaran les juntes amb escaiola.

Control i acceptació Dues comprovacions per planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Gruixos, Desploms, Unió entre els envans i Planor.

Amidament i abonament

m² de d'envà de plaques o panells prefabricats de guix o escaiola, llest per a pintar. Fins i tot replanteig, preparació, cort i col·locació de les plaques o panells, anivellació i aplomat, formació de premarcs, execució d'angles i pas d'instal·lacions, acabat de juntes, part proporcional de minvaments, trencaments, accessoris de fixació i neteja.

- PLAQUES DE CARTRÓ-GUIX. Tancament de panells prefabricats de cartró-guix amb ànima cel·lular, amb entramat interior metàl·lic o de fusta, que constitueixen particions interiors.

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.
- **Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios.** NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.
- **Norma de Construcció Sismoresistent,** NCSE-02. BOE. 11/10/02.
- **Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges,** NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.
- **Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción,** RL-88. BOE. 3/08/88.
- **Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcció,** RY-85. BOE. 10/06/1985
- **Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción,** RB-90. BOE. 165; 11/07/90.
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 260 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 520 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Plaques o panells prefabricats, entramat interior, pastes i cintes.

Característiques tècniques mínimes

Plaques o panells prefabricats. Estaran constituïts per: ànima cel·lular de llana de roca o fibra de vidre, dues plaques de cartró-guix encolades a l'ànima cel·lular, de guix de prefabricats (YP), folrades amb cartró. El guix podrà ser hidrofugat (si la partició pertany a un nucli humit) o amb additius que li confereixen duresa, resistència al foc, etc... En les seves cares no s'apreciaran fissures, concavitats, deformacions o asprors i admetran ser tallades amb facilitat.

Entramat interior. Format per una sèrie d'elements verticals i horitzontals que podran ser llistons de fusta o perfils d'acer galvanitzat (perfils en O, muntants en C, mestres, angulars, etc...). A més contaran amb una sèrie d'accessoris com encreuament entre perfils, etc... La fixació perfil - perfil o placa – perfil es realitzarà mitjançant cargols d'acer o suports elàstics per a millorar l'aïllament acústic.

Pastes. Podran ser per a acabat de la superfície del panell o per al reomplert de juntes entre panells.

Cintes. Per a enfortir el tractament de juntes, (paper microperforat), o per a reforçar cantons (cantoneres).

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Plaques de cartró-guix, guixos i escaioles, Perfils d'alumini anoditzat i Perfils de fusta.

Execució

Condicions prèvies Una vegada replantejades les particions i els marcs de les portes, es col·locaran regles telescòpiques a cantonades, trobades, i al llarg de la partició cada 2-3 m. Tots els elements singulars que puguin afectar a l'execució com, juntes de dilatació, buits, etc... haurien d'estar replantejats. En cas d'entramat interior de fusta, es col·locarà un llata-guia de longitud i ample igual als de l'envà, fixant-lo al sòl mitjançant claus o cargols. Així mateix es col·locaran llistons en el sostre i laterals de l'envà, quedant anivellats i aplomats. En cas d'entramat amb perfilaria metàl·lica, s'interposarà una banda autoexpansiva entre perfils canals i terra. En les unions entre panells es col·locarà cinta perforada sobre el reomplert de les juntes, es rejuntarà amb nova pasta i dues mans de pasta fina, i s'escatarà la superfície. En les unions d'envans amb altres elements, es col·locarà paper microperforat i pasta de juntes. El conjunt de l'entramat ha de ser estable i indeformable. Ha de definir un pla vertical paral·lel al de la divisòria acabada, tot i comptant amb el gruix de les plaques que ha de suportar. Ha de quedar encerclat per perfils fixats amb tacs i visos al terra, sostre i paraments dels quals arrenqui la divisòria.

Fases d'execució

Replanteig dels perfils.

Col·locació, aplomat o anivellat i fixació dels perfils. Els muntants han d'anar encaixats a pressió en el perfil del terra i en el del sostre. Només han de quedar fixats amb visos els muntants dels punts singulars (acords amb altres paraments, buits de pas, etc...). La longitud dels muntants ha de ser 15 mm més curta que l'alçària lliure que han de cobrir. La modulació dels muntants no ha de variar en els buits de pas, i s'ha de mantenir sobre la llinda. Cal preveure el reforç de l'entramat amb elements metàl·lics o bé de fusta, en aquells punts que hagin de suportar elements pesats fixats a la divisòria (radiadors, llibreries, etc...) Per a l'execució de les cantonades i trobades de paraments, els perfils de terra i sostre s'han de tallar perpendicularment a la seva directriu per resoldre la trobada per testa, comptant però, amb els gruixos de les plaques que hagin de passar. Queden expressament prohibides les trobades a biaix d'escaire

Toleràncies d'execució. Distància entre les fixacions al parament: + 5 mm; aplomat: ± 5 mm/3 m.

En cas d'entramat interior de fusta. Els panells es col·locaran encarrilant-los en el llistó del forjat superior, interposant entre cada dos panells un llistó quadrat. En els buits es col·locarà un pre-cèrcol de llistons quadrats de costat igual a l'ànima de l'envà. Els panells es clavaran als llistons amb claus que travessin la placa sense trencar el cartró exterior. Una vegada muntat l'envà es taparan les juntes amb un material de reomplert, cobrint-se després amb cinta protectora.

En cas d'entramat de fusteria metàl·lica. Els muntants es fixaran als canals, en cantons, arrencades d'envans i buits de portes o finestres. En els buits, els muntants delimitaran els cèrcols i es col·locaran canals en les llindes de buits reforçant les unions amb muntants amb plec de 20 cm de longitud.

Acabats. L'envà quedarà pla i aplomat, presentant un aspecte net, sense ressalts ni trencaments.

Control i acceptació Dues comprovacions per planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Gruixos, Desploms, Unió entre els envans i Planor.

Amidament i abonament

m² d'envà de panells prefabricats de cartró-guix amb ànima cel·lular, sobre estructura galvanitzada autoportant, llest per a pintar. Fins i tot replanteig, preparació, cort i col·locació de les plaques i estructura suport, anivellació i aplomat, formació

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 261 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 522 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

de premarcs, execució d'angles i pas d'instal·lacions, acabat de juntes part proporcional de minvaments trencaments i accessoris de fixació i neteja.

2. MAMPARES

Element separador vertical i d'estructura lleugera, generalment fixat a l'obra. S'utilitza per a compartimentar espais.

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. CTE-DB SU, Seguretat d'Utilització; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.
- **Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios.** NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

➢ **ACER**

Sistema modular per a particions interiors format per mampares desmuntables sense funció estructural, fixes o mòbils constituïdes per una estructura de perfils d'acer galvanitzat i un panell cec, envidrament o mixt, podent incloure portes o no.

Components

Estructura portant, perfils per a panells, tensors, perns, empanelat, tancament, perfil continu perimetral de cautxú sintètic o material similar, perfils d'acabat i material de segellat de junta.

Característiques tècniques

Estructura portant. Formada per perfils bàsics i complementaris verticals i horitzontals d'acer que formen un entramat desmuntable. Els perfils aniran protegits contra l'oxidació mitjançant galvanització. Aniran proveïts d'orificis per a cargols de pressió i tindran un gruix mínim d'1mm.

Perfils per a panells. Seran extrusionats d'aliatge lleuger d'alumini, els perfils vindran amb acabat anoditzat (gruix mínim 10 micres) o lacat i tindran un gruix mínim de perfil de 1,50mm. Podran venir proveïts de perfils de cautxú sintètic per a subjecció del panell. Podrà quedar vist o ocult.

Tensor. Serà d'acer protegit contra la corrosió.

Pern. Poden ser de diferents tipus: de llautó, d'alumini, d'acer inoxidable, etc... protegits contra la corrossió.

Panell. Constituït per elements que s'acoblen individualment o per separat sobre l'armadura, podran ser opacs i estar formats per material de base com ara: fibrociment, material plàstic, tauler aglomerat, etc..., o material de xapat com: fusta, xapa d'alumini, d'acer, etc..., també material sintètic (PVC, revestiment melamínic, vinílic, etc...). L'acabat pot ser: pintat, envernissat, lacat, anoditzat, galvanització, etc... Així mateix podran ser de panells sandwich constituïts per dues xapes d'acer galvanitzat o alumini anoditzat o prelacat amb ànima de llana de roca o similar. També poden ser transparents o translúcids: vidres simples o dobles,(en aquest cas amb possibilitat de dur cortina de llepis d'alumini o tela en la cambra interior), o bé vidres sintètics (metacrilat, etc...).

Tancament. En cas que el panell tingui envidraments o portes.

Perfils d'acabat. Perfil de sòcol per a pas horitzontal d'instal·lacions.

Control i acceptació Es realitzaran les corresponents comprovacions a l'identificació i assaigs dels següents capítols: Perfils laminats i xapes, Perfils d'alumini anoditzat, Vidre i Escumes elastomèriques. Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies Es replantejarà l'envà a col·locar. Es disposarà un perfil continu de cautxú o similar sobre l'enllosat, sostre o parament per a esmorteir les vibracions i absorbir les toleràncies.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 262 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 524 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Fases d'execució Es col·locaran els perfils verticals aplomats i lleugerament tibats contra un perfil de repartiment. Posteriorment es col·locaran anivellats els horitzontals intermedis i es tibaran definitivament els verticals. El panell es col·locarà sobre el perfil amb interposició del perfil de cautxú sintètic, quedant anivellat i aplomat. Les instal·lacions com electricitat, telefonia i antenes podran disposar-se per l'interior dels perfils de l'entramat de la mampara. Les obertures portaran una llinda resistent, prefabricada o realitzada in situ d'acord amb la llum a cobrir. *Acabats.* El panell quedarà anivellat i aplomat. Les particions interiors, seran estables, planes, aplomades i resistents als impactes horitzontals.

Control i acceptació Una comprovació cada 10 mampares, però no menys d'un per planta. Condicions de no acceptació automàtica: Error de replanteig. Col·locació de: perfil continu, tensor, fixació del panell i perns. Nombre i tipus distint de l'especificat.

Amidament i abonament

m² de superfície de mampara per a divisions interiors, realitzada amb perfils d'acer galvanitzat i panell o envidrament. Fins i tot tall, reparació i unions de perfils, fixació de ribets, patilles i ferramenta de pengi i seguretat, totalment col·locada i repàs final.

➢ **ALIATGES LLEUGERS**

Sistema modular per a particions interiors format per mampares desmuntables sense funció estructural, fixes o mòbils constituïdes per una estructura de perfils d'acer galvanitzat i un panell cec, envidrat o mixt, podent incloure portes o no.

Components

Perfil continu perimetral de cautxú sintètic o material similar, estructura portant, perfils per panells, panells, tancament, perfils d'acabat, peces d'encaix i subjecció i material de segellat de juntes.

Característiques tècniques mínimes

Perfil continu perimetral de cautxú sintètic o material similar.

Estructura portant. Formada per perfils bàsics i complementaris verticals i horitzontals que formen un entramat desmuntable. Seran extrusionats d'aliatge lleuger d'alumini: els perfils vindran amb acabat anoditzat (gruix mínim 15 micres) o lacat i tindran un gruix mínim de perfil de 1,50mm.

Perfils per a panells. Tindran les mateixes característiques que els perfils de l'estructura portant.

Panell. Constituït per elements que s'acoblen individualment o per separat sobre l'armadura, podran ser opacs i estar formats per material de base com ara: fibrociment, material plàstic, tauler aglomerat, etc..., o material de xapat com: fusta, xapa d'alumini, d'acer, etc..., també material sintètic (PVC, revestiment melamínic, vinilic, etc...). L'acabat pot ser: pintat, envernissat, lacat, anoditzat, galvanització, etc... Així mateix podran ser de panells sandwich constituïts per dues xapes d'acer galvanitzat o alumini anoditzat o prelacat amb ànima de llana de roca o similar. També poden ser transparents o translúcids: vidres simples o dobles,(en aquest cas amb possibilitat de dur cortina de llepis d'alumini o tela en la cambra interior), o bé vidres sintètics (metacrilat, etc...).

Tancament. En cas que el panell tingui elements envidrats o portes.

Perfils d'acabat. Perfil de sòcol per a pas horitzontal d'instal·lacions.

Peces d'acoblament i subjecció. Tensor, pern, clip de subjecció, seran d'acer inoxidable o protegit contra la corrosió.

Material de segellat de juntes.

Control i acceptació Es realitzaran les corresponents comprovacions d'identificació i assaigs dels següents capítols: **Perfil**s d'alumini anoditzat, Perfils laminats i xapes, Taulers de fusta o suro, Vidre i Escumes elastomèriques. Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies Es replantejarà l'envà a col·locar. Es disposarà un perfil continu sobre l'enrajolat, sostre o parament per a esmorteir les vibracions i absorbir les toleràncies.

Fases d'execució Es col·locaran primer els perfils bàsics horitzontals continus inferiors; posteriorment els verticals aplomats i lleugerament tibats. A continuació es col·locaran anivellats els horitzontals intermedis i es tibarà definitivament els verticals. Es col·locarà el tensor entre el perfil suport i el de repartiment. La seva tensió es graduarà mitjançant rosca o sistema equivalent. Es fixarà els perfils per a panells i els de registre mitjançant clips. Es fixarà el perfil final mitjançant cargols de pressió. Es col·locaran els elements d'acoblament en les trobades dels perfils bàsics horitzontals i verticals mitjançant cargols de pressió, quedant anivellats i aplomats. Es col·locarà el panell sobre el perfil per a panell amb interposició del perfil continu

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 263 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 526 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

de cautxú sintètic, quedant anivellat i aplomat. Les instal·lacions com electricitat, telefonia i antenes podran disposar-se per l'interior dels perfils de l'entramat de la mampara. Les obertures duran una llinda resistent.

Acabats. El panell quedarà anivellat i aplomat. Les particions interiors, seran estables, planes, aplomades i resistents als impactes horitzontals.

Control i acceptació Una comprovació cada 10 mampares, però no menys d'un per planta. Condicions de no acceptació automàtica són els següents: Replanteig. Col·locació de: perfil continu, perns, tensor, panell i perfil.

Amidament i abonament

m² de superfície de mampara per a divisions interiors, realitzada amb perfils d'alumini anoditzat i panell o envidrament. Fins i tot tall, preparació i unions de perfils, fixació de ribets, patilles i ferramenta, i seguretat.

➢ **FUSTA**

Sistema modular per a particions interiors format per mampares desmuntables, fixes o mòbils constituïdes per una estructura de perfils de fusta vista o oculta i un panell cec, envidrat o mixt, podent incloure portes o finestres.

Components

Perfil continu perimetral de cautxú sintètic o material similar, entramat, panell, tancament, perfils d'acabat, peces d'encaix i fixació, tapajunts i ribet.

Característiques tècniques mínimes

Entramat. Estarà format per una sèrie de perfils: perfil suport, intermedi, repartiment i guia. Els perfils de fusta massissa estaran correctament escairats, tindran les seves cares vistes, raspallades i escatades de taller, amb acabat pintat o envernissat. Per als perfils ocults no es precisen fustes de les empleades normalment en ebenisteria i decoració.

Panell. Constituït per elements que s'acoblen individualment o per separat sobre l'armadura, podran ser opacs i estar formats per material de base com ara: fibrociment, material plàstic, tauler aglomerat, etc..., o material de xapat com: fusta, xapa d'alumini, d'acer, etc..., també material sintètic (PVC, revestiment melamínic, vinílic, etc...). L'acabat pot ser: pintat, envernissat, lacat, anoditzat, galvanització, etc... Així mateix podran ser de panells sandwich constituïts per dues xapes d'acer galvanitzat o alumini anoditzat o prelacat amb ànima de llana de roca o similar. També poden ser transparents o translúcids: vidres simples o dobles,(en aquest cas amb possibilitat de dur cortina de llepis d'alumini o tela en la cambra interior), o bé vidres sintètics (metacrilat, etc...).

Tancament. En cas que el panell tingui portes.

Perfils d'acabat. Perfil de sòcol per a pas horitzontal d'instal·lacions.

Peces d'acoblament i fixació. Tensor, esquadra de fixació, etc... seran d'acer protegit contra la corrosió. Els galces podran ser de fusta molt dura com roure, faig, etc...

Tapajunts i ribets. Seran de fusta, presentant les seves cares i cantells vists, raspallats i escatats.

Control i acceptació Es realitzaran les corresponents comprovacions d'identificació i assaigs dels següents capítols: Perfils de fusta, Taulers de fusta o suro, Pintures o vernissos, Vidre i Escumes elastomèriques. Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies Es replantejarà la mampara a col·locar. Es disposarà un perfil continu de cautxú o similar sobre l'enrajolat, sostre o parament per a esmorteir les vibracions i absorbir les toleràncies.

Fases d'execució

Mampara desmuntable. Es col·locarà el perfil guia sobre els perfils continus de material elàstic en sòl, sostre i/o parament, fixant-los mitjançant cargols sobre tacs de fusta o plàstic. Es col·locarà, els perfils de repartiment, els perfils suport, i els perfils intermedis, fixant-los per pressió, havent de quedar anivellats. *En cas d'entramat vist,* es col·locarà el panell entre cares de perfils suport i intermedi, amb interposició de falques o perfil continu de material elàstic, fixant-lo mitjançant ribets. *En cas d'entramat ocult,* el panell es col·locarà sobre les dues cares de perfils suports i intermedis fixant-lo mitjançant cargols, i es col·locarà el tapajunt.

Mampara fixa. Es col·locarà el perfil guia sobre els perfils continus de material elàstic en sòl, sostre i/o parament, fixant-los mitjançant cargols sobre tacs de fusta o plàstic. Es col·locaran els perfils de repartiment, els perfils suport i els perfils intermedis mitjançant esquadra de fixació, havent de quedar anivellats. *En cas d'entramat vist,* es col·locarà el panell entre cares de

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 264 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 528 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

perfils suport i intermedi, amb interposició de falques o perfil continu de material elàstic, fixant-lo mitjançant ribets. *En cas d'entramat ocult,* el panell es col·locarà sobre les dues cares de perfils suports i intermedis fixant-lo mitjançant cargols.

Acabats. El panell quedarà anivellat i aplomat. Les particions interiors, seran estables, planes, aplomades i resistents als impactes horitzontals.

Control i acceptació Una comprovació cada 10 mampares, però no menys d'un per planta. Condicions de no acceptació automàtica són els següents: Replanteig. Col·locació de: perfil continu, perns, tensor, panell i perfil.

Amidament i abonament

m² de superfície de mampara per a divisions interiors, realitzada amb perfils d'acer fusta i panell o envidrament, fins i tot trepants, fixació a paraments, ajustat d'obra, presentació, anivellat i aplomat, canalitzacions, repàs i ajustament final.

2. FUSTERIES INTERIORS

Tenen per objectiu el tancament de les obertures interiors, dotant l'edifici de les prestacions d'accés a les diferents dependències. També inclou el tancament d'armaris empotrats.

➢ PORTES DE FUSTA

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.
- **Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios.** NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Folrat de bastiment de base amb peça de galze i tapajunts o el propi bastiment col·locat directament sobre fàbrica.

Escairada de fusta de pes específic ≥ a 450kg/m3 i humitat ≤15%.

Ribets de fusta quan disposin d'envidrament.

Protecció de pintura, lacat o vernís.

Accessoris i ferramentes, junts perimetrals, etc...

Característiques tècniques mínimes Els taulers de fusta llistonats i els de fusta contra-xapada compliran les normes UNE corresponents.

Control i acceptació El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils i escairades amb els requeriments reglamentaris: assaigs, distintius i marcatges CEE. Les escairades no presentaran guerxaments, fongs ni cops, i els eixos seran rectilinis. Les unions es faran amb maclatges rígids, formant angles rectes.

Execució

Condicions prèvies L'emmagatzematge serà en lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes. El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos, encastat al terra o fixat mecànicament.

Fases d'execució

Presentació de la porta.

Col·locació de la ferramenta.

Fixació definitiva .

Neteja i protecció.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 265 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 530 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Toleràncies d'execució. Horitzontalitat: ± 1 mm. Aplomat: ± 3 mm. Pla previst de la fulla respecte al bastiment: ± 1 mm. Posició de la ferramenta: ± 2 mm. *Portes.* Franquícia entre les fulles i el bastiment: ≥ 0,2 cm. Franquícia entre les fulles i el paviment: entre 0,2 cm i 0,4 cm. Fixacions entre cada fulla i el bastiment: ≥3.

Control i acceptació La porta ha d'obrir i tancar correctament. Tota la ferramenta ha d'anar fixada al bastidor de cada fulla o bé al reforç. La fulla que no porti tanca s'ha de fixar al bastiment per mitjà de dos passadors.

Amidament i Abonament

m² de llum d'obra d'element col·locat. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per a la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclou el cost de la col·locació dels bastiments, les pintures ni els vernissos. Els elements singulars d'ebenisteria es mesuraran i valoraran per unitats (ut) completament acabades i posades a l'obra segons especificacions de la D.F.

➢ **PORTES METÀL·LIQUES**

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.
- **Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios.** NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.
- **UNE.**
- UNE 85103:1991 EX. Puertas y cancelas pivotantes abatibles. Definiciones, clasificación y características.
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Folrat de bastiment de base amb peça de galze i tapajunts o el propi bastiment col·locat directament sobre fàbrica.

Porta metàl·lica col·locada,

Mecanismes per a un funcionament correcte d'obertura i tancament, amb els tapajunts col·locats o trapa metàl·lica practicable.

Característiques tècniques mínimes Els perfils i xapes compliran les normes UNE corresponents.

Control i acceptació El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils i esquadries amb els requeriments reglamentaris: Assaigs, distintius i marcatges CEE. En el cas d'acer laminat en calent i conformat fred, els perfils aniran protegits amb imprimació anticorrosiva. Les escairades no presentaran guerxaments, fongs ni cops, i els eixos seran rectilinis. Les unions es faran amb maclatges rígids, formant angles rectes.

Execució

Condicions prèvies Per a la col·locació del bastiment s'han de preveure els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte. S'ha de col·locar amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció del bastiment contra els impactes durant tot el procés constructiu i d'altres que mantinguin l'escairat fins que quedi ben travat a l'obra.

Fases d'execució

Replanteig.

Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment, i segellat dels junts.

Muntatge de les fulles mòbils.

Eliminació dels rigiditzadors.

Col·locació dels mecanismes i els tapajunts.

Neteja de tots els elements.

Toleràncies d'execució. Replanteig: ± 10 mm. Nivell previst: ± 5 mm. Horitzontalitat: ± 1 mm. Aplomat: ± 2 mm/m

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 266 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 532 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Control i acceptació Ha d'obrir i tancar correctament. No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment. Distància entre ancoratges galvanitzats: ≤ 60 cm. Distància d'ancoratges galvanitzats als extrems: ≤ 30 cm. Franquícia entre la fulla i el bastiment: ≤ 0,2 cm El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos. Els ribets i els junts de materials tous han de ser nets i han de quedar lliures. La porta, un cop incorporada a l'obra, ha de complir els requisits de resistència mecànica, seguretat d'ús i higiene i salut establerts a la norma UNE 85103. Franquícia entre la fulla i el paviment: ≥ 0,2 cm, ≤ 0,4 cm.

Amidament i Abonament

Unitat amidada segons les especificacions de la D.T.

- **PORTES TALLAFOCS**

Portes amb resistència al foc durant un termini de temps determinant, mantenint les funcions d'integritat i aïllament tèrmic, portes de fulles batents amb eix de gir vertical i portes de fulles corredisses.

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. CTE-DB SI; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.
- **Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios.** NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.
- **Classificació dels productes de la construcció i els elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència davant del foc.** R.D. 312/2005
- **UNE**
- UNE 85102:1991 EX. Puertas y cancelas deslizantes correderas rectas. Definiciones, clasificación y características.
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Porta de fusta o metàl·lica **tallafocs amb reblert de material aïllant** d'accionament manual o automàtic, bastiment de base, mecanismes i accessoris.

Característiques tècniques mínimes Sistema de tancament exigit en portes previstes com a sortida de planta o d'edifici i per evacuació de més de 50persones. Per ocupants habituals amb maneta o polsador, i per ocupants no habituals barra antipànic segons s'estableix en normes UNE-EN 179:2003 VC1, i 1125:2003 VC1.

Execució

Condicions prèvies Durant el procés de col·locació s'han d'utilitzar uns elements que garanteixin la protecció contra els impactes i uns altres que mantinguin l'escairat fins que el bastiment quedi ben travat. Mecanismes i accessoris. S'ha de col·locar sobre els forats i osques preparats a les fulles de la porta. El muntatge s'ha de fer de manera que no es produeixi una pèrdua d'aïllament a la temperatura al voltant del pany, seguint les instruccions tècniques del fabricant.

Fases d'execució

Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment, i segellat dels junts.

Replanteig. En el forat de la situació dels elements d'ancoratge.

Fixació. Del bastiment, de les guies i col·locació del full.

Col·locació i ajust dels mecanismes d'obertura tant a la porta com al bastiment.

Toleràncies d'execució. Replanteig: ± 10 mm, anivellament: ± 1 mm, aplomat: ≤3 mm (enfora)

Control i acceptació Ha d'estar ben aplomada, a escaire i al nivell previst. Ha de funcionar correctament i ha de tenir un accionament suau. Ha de quedar fixat a la fulla per mitjà de cargols.

Portes de fulles batents. El gir s'ha de fer en el sentit d'evacuació (en el cas de més de 50 persones o locals de risc mig i alt) i de manera que l'obertura de la porta no disminueixi l'amplària real de la via d'evacuació. Alçària de col·locació dels mecanismes d'obertura: 1 m (± 50 mm) El bastiment ha de quedar travat al parament amb platines d'ancoratge, 3 a cada muntant i al travesser, agafades amb morter. La part inferior ha d'estar encastada un mínim de 3 cm en el paviment.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 267 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 534 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Portes de fulles corredisses. Les guies de recorregut han de quedar horitzontals, per a les portes d'accionament manual, o inclinades

amb una pendent cap el punt mitjà de la porta ≥ 2%, en les d'accionament automàtic, i han de ser netes. Els mecanismes de rodament han de ser autolubricants per tal de facilitar el desplaçament de les fulles. Els topalls de recorregut de les guies han de permetre l'obertura total de les fulles, sense disminuir l'amplària real de la via d'evacuació. Els perfils tallafocs del bastiment han d'estar travats al parament pels tres costats, amb platines d'ancoratge a distàncies ≤ 60 cm. La guia ha de quedar sòlidament fixada al suport i en la posició indicada en el plànol de muntatge.

Amidament i Abonament

ut amidada segons les especificacions de la D.T.

5.4.2. Subsistema paviments

1. CONTINUS

Revestiment de sòls en interiors executats de forma continua amb un conglomerant i un material d'addició, podent rebre diferents tipus d'acabat. Poden ser de formigó, terratzo continu, de morters o de resines sintètiques.

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.
- **Codi d'Accessibilitat de Catalunya.** Llei 20/1991.
- **Condicions acústiques.** NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Conglomerant, àrids, aigua, additius en massa, productes d'acabat, pintura, desmoldejant, resina d'acabat, malla electrosoldada de rodons d'acer, làmina impermeable, juntes, materials de revestiment i sistemes de fixació.

Característiques tècniques mínimes

Conglomerant. Ciment. Complirà les exigències en quant a composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03.

Materials bituminosos. Podran ser de barreja en calent constituïda per un conglomerant bituminós i àrids minerals.

Materials sintètics. Resines sintètiques, etc...

Àrids. La sorra podrà ser de mina, riu, platja rentada, matxucat o barreja d'elles. La grava podrà ser de riu, matxucat o pedrera.

Aigua. S'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Additius en massa. Podran ser pigments.

Productes d'acabat. Pintura. Constituiran mà de fons o d'acabat de la superfície a revestir. Mitjà de dissolució: aigua (és el cas de la pintura al tremp, pintura a la calç, pintura al silicat, pintura al ciment, pintura plàstica, etc...) o dissolvent orgànic (és el cas de la pintura a l'oli, pintura a l'esmalt, pintura martelè, laca nitrocel·lulòsica, pintura de vernís per a interiors, pintura de resina vinílica, vernissos, pintures bituminosses, intumescents i ignífugues, etc...). Aglutinants com: cues cel·lulòsiques, calç apagada, silicat de sosa, ciment blanc, resines sintètiques, etc...). Desmoldejant, servirà de material desencofrant per als motlles o patrons d'imprimir, en cas de paviments continus de formigó amb teixidura “in situ” permetent extreure teixidures de les superfícies de formigó durant el seu procés d'enduriment. No alterarà cap de les propietats del formigó, haurà de ser estable, servirà al formigó com producte impermeabilizante impedint el pas de l'aigua, alhora que dota al formigó de major resistència a la gelada. Així mateix serà un element de guarit que impedirà l'evaporació de l'aigua del formigó.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 268 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 536 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Resina d'acabat. Haurà de ser incolora, i permetrà ser acolorida en cas de necessitat. Haurà de ser impermeable a l'aigua, resistent a la base, als àcids ambientals, a la calor i als llamps UV (no podrà groguejar en cap cas). Evitarà la formació de fongs i microorganismes. Podrà aplicar-se en superfícies seques o humides, amb fred o calor, podrà repintar-se i disposarà d'una excel·lent rapidesa d'assecat. Realçarà els colors, formes, teixidures i volums dels paviments acabats.

Malla electrosoldada de rodons d'acer.

Làmina impermeable.

Juntes. Pel reomplert de les juntes s'utilitzaran: elastòmers, perfils de PVC, bandes de llautó, etc... Pel segellat de juntes, material elàstic de fàcil introducció en les juntes. Els tapajunts podran ser: perfils o bandes de material metàl·lic o plàstic.

Sistema de fixació.

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Conglomerant, Àrids, Material d'addició, Ciments, Aigua i Arenes (àrids). Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrència, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment.

Execució.

Condicions prèvies En cas de paviment continu amb aglomerat bituminós i amb asfalt fos, sobre la superfície del formigó del forjat o solera es donarà una emprimació amb un reg d'emulsió de betum. *En cas de paviment de formigó continu tractat superficialment,* amb morter de resines sintètiques o morter hidràulic polimèric, s'eliminarà la beurada superficial del formigó del forjat o solera mitjançant gratat amb raspalls metàl·lics. *En cas de paviment continu de formigó tractat amb morter hidràulic,* si el forjat o solera tenen mes de 28 dies, es gratarà la superfície i s'aplicarà una emprimació prèvia, d'acord amb el tipus de suport i el morter a aplicar. En tots els casos es respectaran les juntes de la solera o forjat. En els paviments situats a l'exterior, se situaran juntes de dilatació formant una quadrícula de costat no major de 5 m que alhora faran paper de juntes de retracció. En els paviments situats a l'interior, se situaran juntes de dilatació coincidint amb les de l'edifici, i es mantindran en tot el gruix del revestiment. Quan l'execució del paviment continu es faci per bandes, es disposaran juntes en les arestes longitudinals de les mateixes.

Fases d'execució

Paviment continu amb morter de resines sintètiques. En cas de morter autoanivellant, aquest s'aplicarà amb espàtula dentada fins a un gruix no menor de 2 mm. *En cas de morter no autoanivellant*, aquest s'aplicarà mitjançant plana o espàtula fins a un gruix no menor de 4 mm.

Paviment continu amb morter hidràulic polimèric: el morter es compactarà i allisarà mecànicament fins a gruix no menor de 5 mm.

Paviment de terratzo continu. Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. Preparació dels junts. Col·locació del morter d'emprimació. Col·locació de la malla de fibra de vidre. Col·locació de la malla alveolar. Col·locació del morter d'acabat. Rebaixat, polit i abrillantat. En el paviment o hi ha d'haver esquerdes, taques, canvis de tonalitat ni d'altres defectes superficials. La superfície del paviment ha de ser polida i abrillantada. No s'hi ha de veure marques ni senyals de la polidora. La superfície acabada ha de ser plana i ha de tenir una textura uniforme i una coloració homogènia. Gruix de la capa del morter d'emprimació: 3mm. Gruix de la capa del morter d'acabat: 10mm. Absorció d'aigua (UNE 127-002).

Paviment de formigó. Acabat sense additius. Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. Col·locació de l'armadura, si és el cas. Col·locació i vibratge del formigó. Realització de la textura superficial. Protecció del formigó i cura. No hi ha d'haver esquerdes ni discontinuïtats. La superfície acabada ha d'estar remolinada mecànicament o lliscada. Ha de tenir la textura uniforme, amb la planor i el nivell previstos. Hi ha d'haver junts transversals de retracció cada 25m² amb distàncies entre ells no superiors als 5 m. Els junts han de ser d'una fondària ≥ 1/3 del gruix i d'una amplària de 3 mm, i han de complir les especificacions del seu plec de condicions. Hi ha d'haver junts de dilatació, a distàncies no superiors als 30 m, de tot el gruix del paviment. També s'han de deixar junts en les trobades amb d'altres elements constructius. Aquests junts han de ser d'1cm d'amplària i han d'estar reblerts amb poliestirè expandit. Els junts de formigonament han de ser de tot el gruix del paviment i s'ha de procurar que coincideixin amb els junts de retracció. Duresa Brinell superficial de la capa de morter (UNE EN ISO 6506/1) mesurada amb una bola de 10 mm de diàmetre ≥ 3 kg/mm2. Resistència característica estimada del formigó de la llosa (Fest) al cap de 28 dies serà ≥ 0,9 x Fck. *Toleràncies d'execució:* Gruix: ± 10% del gruix; Nivell: ± 10 mm; Planor: ± mm/3 m. El formigonament s'ha de fer a una temperatura ambient d'entre 5°C i 40°C. S'ha de vibrar fins a aconseguir una massa compacta, sense que es produeixin segregacions. Durant el temps de cura i fins a aconseguir el 70% de la resistència prevista, s'ha de mantenir humida la superfície del formigó. Aquest procés ha de durar com a mínim 15 dies en temps calorós i sec, i 7 dies en temps humit. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva formació.

Acabats. Amb empedra. serà amb pedres anivellades sobre capa de morter de 5 cm. S'estendrà la beurada de ciment sobre les juntes, regant-se posteriorment durant 15 dies. S'eliminaran les restes de beurada i es netejarà la seva superfície.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 269 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 538 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Amb graveta. Serà amb capa de barreja de sorra i grava d'almenys 3 cm d'gruix col·locada sobre el terreny, de manera que quedi solta o ferma. *Amb terratzo in situ.* Serà amb capa de 2 cm de sorra sobre el forjat o solera, sobre la qual s'estendrà una capa de morter de 1,50 cm, malla electrosoldada i altra capa de morter de 1,50 cm. Una vegada piconada i anivellada aquesta capa, s'estendrà el morter d'acabat disposant banda per a juntes en quadrícules de costat no major de 1,25 m. Es farà mitjançant polit amb màquina de disc horitzontal de la capa de morter d'acabat. *Amb aglomerat bituminós.* Serà amb capa d'aglomerat hidrocarbonat estesa mitjançant procediments mecànics fins a gruix de 40 mm. L'acabat final es farà mitjançant compactació amb corrons, durant la qual, la temperatura de l'aglomerat no baixarà de 80ºC. T*ractat superficialment.* S'aplicarà el tractament superficial del formigó (enduridor, recobriment), en capes successives mitjançant, brotxa, raspall, corró o pistola. *De formigó tractat amb morter hidràulic:* serà mitjançant aplicació del morter hidràulic sobre el formigó per espolvorejar amb un morter en sec o a la plana amb un morter en pasta.

Amb morter hidràulic polimèric. L'acabat final podrà ser de pintat amb resines epoxi o poliuretà, o mitjançant un tractament superficial del formigó amb enduridor. *De formigó tractat superficialment amb enduridor-colorant.* Podrà rebre un acabat mitjançant aplicació d'un agent desmoldejant, per a posteriorment obtenir teixidura amb el model o patró triat; aquesta operació es realitzarà mentre el formigó segueixi en estat d'enduriment plàstic. Una vegada endurit el formigó, es procedirà al rentat de la superfície amb aigua a pressió per a desincrustar l'agent desmoldejant i matèries estranyes. Per a finalitzar, es realitzarà un segellat superficial amb resines, projectades mitjançant sistema airless d'alta pressió en dues capes, obtenint així el rebuig de la resina sobrant, una vegada segellat el porus en la seva totalitat.

Juntes. En cas de junta de dilatació: l'ample de la junta serà de 10 a 20 mm i la seva profunditat igual al del paviment. El segellat podrà ser de massilla o perfil preformat o bé amb tapajunts per pressió o ajustament. *En cas de juntes de retracció:* l'ample de la junta serà de 5 a 10 mm i la seva profunditat igual a 1/3 del gruix del paviment. El segellat podrà ser de massilla o perfil preformat o bé amb tapajunts. Prèviament la junta es realitzarà mitjançant un calaix practicat a màquina en el paviment. Segons el CTE DB HS punt 2.2.3.

Control i acceptació Comprovació del suport: Es comprovarà la neteja del suport i emprimació. Gruix de la capa de base i de la capa d'acabat. Disposició i separació entre bandes de juntes. Planor amb regla de 2m.

Amidament i abonament

m² de paviment continu realment executat. Incloent pintures, enduridors, formació de juntes eliminació de restes i neteja.

m³ de volum realment executat.

Paviment de formigó acabat amb additius. Mesurat d'acord amb les seccions-tipus senyalades a la D.T. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. No s'inclouen en aquests criteri les reparacions d'irregularitat superiors a les tolerables. No és d'abonament en aquesta unitat d'obra el reg de cura. No són d'abonament en aquesta unitat d'obra els junts de retracció ni els de dilatació. No s'inclou dins d'aquesta unitat d'obra l'abonament dels treballs de preparació de la superfície existent. Estesa amb regle vibratori, queda inclòs el muntatge i desmuntatge de l'encofrat lateral, en el cas en que sigui necessari.

2. FLEXIBLES

Parament horitzontal col·locat sobre forjat o solera amb materials tèxtils o sintètics. Aquests paviments es poden col·locar en llosetes o en làmines. En podem trobar de diferents tipus: Paviments de llosetes de suro, peces de suro col·locades amb adhesiu; Paviments de PVC; Paviment sintètic en làmines o llosetes col·locades amb adhesiu . Pot ser amb sola *d'escuma alveolar*, que és un paviment format amb làmines de PVC amb base d'escuma alveolar, col·locades amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en fred amb PVC líquid, o *homogeni* que és un paviment format amb peces de PVC col·locades amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular; Paviments de goma; Paviment sintètic en làmines o llosetes de goma col·locat amb adhesiu; Paviments de linòleum i amiant-vinil; Paviment sintètic en làmines o llosetes col·locat amb adhesiu; Paviment de moquetes. Revestiment tèxtil de terra amb moqueta de llana o de fibres sintètiques; es poden col·locar amb adhesiu, tensada sobre feltre de suport i amb adhesiu ajustada a un bastiment d'acer.

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.
- **Codi d'Accessibilitat de Catalunya.** Llei 20/1991.
- **Condicions acústiques.** NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 270 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 540 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Material de revestiment, sistema de fixació i cantoneres.

Característiques tècniques mínimes

Material de revestiment. Moqueta en rotllo o llosetes, linòleum. PVC en rotllo o llosetes, amiant-vinil, goma natural o sintètica en rotllo o llosetes i suro en llosetes.

Cantoneres. Podrà ser: de fusta, d'acer inoxidable o perfil extrusionat en aliatge d'alumini.

Sistema de fixació. Moqueta en llosetes. Podran ser autoadhesives. *Moqueta en rotllo.* Podrà anar adherida o tibada per adhesió o per llates. *Linòleum, PVC o amiant – vinil.* Tant en llosetes com en rotllo, podran anar adherits al suport. *Goma.* En llosetes o rotllo, podrà anar adherit o rebut amb morter de ciment. En qualsevol cas l'adhesiu podrà ser de resines sintètiques amb polímers, resines artificials, bituminosos, ciments - cola. La banda adhesiva en rotllos podrà ser de cinta termoplàstica impregnada amb adhesiu per ambdues cares.

Cantoneres. Es col·locarà amb adhesiu i es fixarà de manera que no existeixin celles amb la petjada ni amb els encavalcaments amb la paret. En cas d'ésser de fusta o metàl·lic es col·locarà amb patilles o cargols d'acer protegits contra la corrosió, i en cas d'ésser de goma, PVC o metàl·lic, es col·locarà amb adhesiu.

Control i acceptació Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrència, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment. Identificació de les llosetes, rajoles o rotllos del material. Comprovar característiques complint CTE DB –SI.

Execució

Condicions prèvies La superfície del forjat, llosa o solera estarà exempta de greixos, oli o pols. El suport estarà sec, net i amb la planor i nivell previst. Quan sota la capa de morter que serveix de base al revestiment pugui haver-hi humitat, es col·locarà entre aquesta i el suport una làmina aïllant. En el paviment no hi ha d'haver juntsni peces escantonades, taques ni d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver bosses ni ressalts entre les làmines o peces. El paviment s'ha de col·locar quan el local estigui acabat i envidrat. El suport ha de tenir un grau d'humitat ≤ 2,5% i una duresa Brinell superficial mesurada amb bola de 10 mm de diàmetre ≥3 kg/mm² (UNE EN ISO 6506/1). La col·locació de les peces s'ha de fer començant pels eixos geomètrics que divideixen en ambdós sentits el local en dues parts iguals. Les làmines o les llosetes s'han de mantenir 24 h a la temperatura ambient del local per pavimentar. En els altiplans de planta de les escales de zones de públic (persones no familiaritzades amb l'edifici) es disposarà una franja de paviment tàctil en l'arrencada dels trams descendents, amb la mateixa amplària que el tram i una profunditat de 800 mm, com a mínim. En aquests altiplans no hi haurà portes ni passadissos d'amplària inferior a 1200 mm situats a menys de 400 mm de distància del primer esglaó d'un tram. En general, no es trepitjarà el paviment durant les 24 hores següents a la seva col·locació.

Fases d'execució

Sintètics.

Preparació i comprovació de la superficie d'assentament. No es col·locaran paviments de moqueta, de linòleum de PVC ni d'amiant-vinil en locals humits. Els tres últims tampoc es col·locaran. Si s'han de manejar àlcalis àcids orgànics diluïts, dissolvents orgànics aromàtics. No es col·locaran paviments de goma quan hagin de manejar-se àcids inorgànics, orgànics i oxidants concentrats, dissolvents aromàtics o clorats, olis i grasses animals, vegetals i minerals. *Per moqueta en llosetes autoadhesives o en rotllo, linòleum i PVC en llosetes o en rotllo, llosetes d'amiant - vinil i rotllos i rajoles de goma adherits.* S'estendrà sobre el forjat o solera una capa de morter de ciment, i sobre aquesta una o més capes de pasta d'allisat. *Per goma en rotllo o rajoles rebudes amb ciment.* S'estendrà sobre el forjat o solera una capa de morter de ciment, i sobre aquesta una capa de beurada de ciment.

Col·locació de l'adhesiu. L'adhesiu s'ha d'estendre en una superficie que sigui equivalent a vuit llosetes aproximadament i s'ha d'aplicar seguint les instruccions del fabricant. *Paviment de làmines de PVC.* L'adhesiu s'ha d'aplicar amb espàtula de dents fines, amb un consum mínim de 250 g/m². El seu ús ha de respondre a les instruccions del fabricant. Un cop fet el segellat dels junts s'ha de retirar l'excés d'adhesiu mentre el producte encara estigui fresc.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 271 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 542 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Col·locació de les làmines o les llosetes. Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana i llisa. S'han de respectar els junts propis del suport. S'han de col·locar a tocar i sense celles en cas de llosetes. En cas de paviments de llosetes, es replantejarà la seva col·locació sobre la pasta d'allisat. En cas de paviments subministrats en rotllo, es tallaran aquests en tires amb les mesures del local, deixant una tolerància de 2-3 cm a l'excés. Per a la col·locació de làmines, les tires han de cavalcar 20 mm. En primer lloc s'ha d'haver tallat la vora inferior amb regla, i després s'ha de tallar i enganxar la superior. *Paviment de linòleum.* En les juntes, les tires s'encavalcaran 20 mm, l'encavalcament es tallarà servint de guia a la vora superior, aplicant-se posteriorment l'adhesiu. *Execució dels junts.* Les juntes de dilatació es faran coincidir amb les de l'edifici i es mantindran en tot l'gruix del paviment. Les juntes constructives es realitzaran en la trobada entre paviments diferents

Segellat dels junts. Paviment de làmines de PVC. Els junts han d'estar tancats en fred pel procediment de soldadura líquida. En cas de llosetes de PVC homogeni adherits amb juntes soldades, quan en els cantells del material no hi hagi bisellat de fàbrica, s'obrirà una regata en la junta amb una fresa triangular on s'introduirà per calor i pressió el cordó de soldadura.

Neteja de la superfície del paviment. Es netejaran les taques d'adhesiu o ciment que haguessin quedat.

Protecció del paviment acabat. La distància entre el paviment i els paraments ha de ser de 2 a 5 mm i ha de quedar coberta amb el sòcol.

Acabat final de la superfície. La superfície acabada ha de tenir la textura i el color uniformes. En general, no es trepitjarà el paviment durant les 24 hores següents a la seva col·locació. *Paviment de làmines de PVC*. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 5 h següents a la seva col·locació.

Toleràncies d'execució. El sòl no presentarà imperfeccions o irregularitats que suposin una diferència de nivell de més de 6 mm; els desnivells que no excedeixin de 50 mm es resoldran amb un pendent que no excedeixi el 25%; en zones interiors per a circulació de persones, el sòl no presentarà perforacions o buits pels quals pugui introduir-se una esfera de 15 mm de diàmetre. Nivell: ± 5 mm. Planor: ± 4 mm/2 m. Horitzontalitat: ± 4 mm/2 m. Segons CTE DB SU punt 2.

Tèxtils. El revestiment no ha d'estar esfilagarsat, no ha de tenir taques d'adhesiu ni d'altres defectes superficials No hi ha d'haver bosses ni ressalts entre les tires. S'han de respectar els junts propis del suport. Els junts entre les tires han de ser a tocar i han de seguir la mateixa direcció que la circulació principal. Tot el pèl ha d'estar col·locat en la mateixa direcció. A les portes la direcció del pèl vagi en sentit contrari al d'obertura i que en els locals amb entrades de llum el pèl estigui col·locat en la direcció de la llum. Els canvis de paviment han d'estar protegits amb tires metàl·liques fixades mecànicament al suport. *Toleràncies d'execució.* Nivell: ± 5 mm

Moquetes. Les moquetes es poden col·locar: *Amb adhesiu.* La moqueta ha d'estar ben adherida al suport i ha de formar una superfície plana i llisa de textura uniforme. L'adhesiu s'ha d'aplicar amb espàtula de dents fines, amb un consum mínim de 250 g/m². El seu ús ha de respondre a les instruccions del fabricant. El revestiment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva col·locació. En cas de rotllos de moqueta tibats per adhesió, es col·locarà la banda adhesiva sobre la pasta d'allisat i al llarg del perímetre del sòl a revestir. *Toleràncies d'execució:* Planor: ± 4 mm/2 m. *Tensada:* La moqueta ha d'estar col·locada tibada, ha d'anar clavada en tot el perímetre del local i ha de formar una superfície plana i llisa, de textura uniforme. Les tires de la moqueta s'han de col·locar en sentit perpendicular al feltre de suport i s'han d'unir pel dors amb cinta termoadhesiva. S'han de col·locar llates d'empostissar de fusta, en el perímetre, per a clavar la moqueta. L'operació de tibar s'ha de començar pels paraments verticals i s'ha de fer amb mordasses especials. En cas de rotllos de moqueta tibats per llates aquests es rebran en tot el perímetre del local al morter de ciment, deixant un marge amb el parament. La pasta d'allisat quedarà anivellada amb la llata. *Toleràncies d'execució.* Planor: ± 5 mm/2 m. Horitzontalitat: Pendent ≤ 0,5%. *Ajustada a un bastiment.* El bastiment col·locat ha de quedar totalment recolzat sobre el suport. La part superior del bastiment ha d'estar en el mateix pla que el paviment perimetral. El revestiment s'ha de col·locar quan el local estigui acabat i envidrat. El suport ha de ser sec i net, i ha de complir les condicions de planor i nivell que s'exigeixin al revestiment acabat. El suport ha de tenir un grau d'humitat ≤ 2,5%.

Control i acceptació Una comprovació cada 200 m². Interiors, una cada 4 habitatges. Comprovar que el suport està sec, net i anivellat, el gruix de la capa d'allisat. La planor amb regla de 2 m, l'aplicació de l'adhesiu, assecat i celles.

Amidament i abonament

m² de superfície de paviment totalment executat. Inclosos tots els treballs, eliminació de restes i neteja.

3. PER PECES

Revestiment per a acabats de sòls i graons d'escales interiors i exteriors, amb peces de pedra natural o artificial, ceràmiques o de fusta, rebudes al suport mitjançant material d'unió, podent rebre diferents tipus d'acabat.

➢ **PETRIS**

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 272 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 544 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- **Codi d'Accessibilitat de Catalunya.** Llei 20/1991.
- **Condicions acústiques.** NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Lloses i rajoles de pedra natural, rajoles de pedra artificial, plaques de formigó armat, llambordins de pedra o formigó, peces especials, graons en bloc de pedra, graons prefabricats, terratzo i rajoles de ciment. Bases: base de sorra, base de sorra estabilitzada, base de morter o capa de regularització i base de morter armat. Material d'unió, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Lloses i rajoles de pedra natural. Podran portar diferents tipus d'acabat en la seva cara vista: polit mat o brillant, toscajat, abuixardat, escalabornat, etc...

Rajoles de pedra artificial, vibrada i premsada. Constituïdes per: *aglomerant:* ciment (terratzo, rajoles de ciment), resines de poliester (aglomerat de marbre, etc...), etc...; *àrids:* llosa de pedra triturada que en funció de la seva grandària donaran lloc a peces de gra micro, mig o gruixut; *colorants inalterables:* podran ser escalabornades, per a polir en obra o amb diferents tipus d'acabat com polit, rentat a l'àcid, etc...

Plaques de formigó armat. Duran armada les cares superior i inferior amb malla de rodons d'acer.

Llambordes de pedra o formigó. Peces especials: graó en bloc de pedra, esglaó prefabricat, etc.

Graó en bloc de pedra.

Graó prefabricat.

Bases. Base de sorra. Amb sorra natural o de matxaca de gruix inferior a 2 cm per a anivellar, emplenar i servir de base en cas de lloses de pedra i plaques de formigó armat. *Base de sorra estabilitzada.* Amb sorra natural o de matxuqueix estabilitzada amb un conglomerant hidràulic per a complir funció de reomplert. *Base de morter o capa de regularització.* Amb morter pobre, de gruix entre 3 i 5 cm, per a evitar la deformació de capes aïllants i per a base de paviment amb lloses de formigó. *Base de morter armat.* S'utilitza com capa de reforç per al repartiment de càrregues i per a garantir la continuïtat del suport.

Material de presa. Morter de ciment.

Material de rejuntat.

Beurada de ciment. Morter de juntes, compostos d'aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques i additius específics, podent dur pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric, es diferencia de l'anterior perquè conté un additiu polimèric o làtex per a millorar el seu comportament a la deformació. Morter de resines de reacció, compost per resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral.

Es podran omplir parcialment les juntes amb tires d'un material compressible, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro o fibres per a calafat) abans d'omplir-les del tot.

Material de reomplert de juntes de dilatació. Podrà ser de silicones, etc...

Control i acceptació Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrència, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Lloses de pedra natural, Rajoles de ciment, Lloses de formigó armat, Morters, Ciment, Aigua, Calç i Àrids.

Execució.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 273 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 546 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Condicions prèvies En cas de rajoles de pedra natural, ciment o terratzo; neteja i posterior humitejat del suport. Les peces a col·locar s'humitejaran de manera que no absorbeixin l'aigua del morter. La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals (5 ºC a 30 ºC), procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire. Es respectaran les juntes estructurals i es preveuran juntes de dilatació que es segellaran amb silicona. Així mateix es disposaran juntes de construcció en la trobada dels paviments amb elements verticals o paviments diferents. El paviment ha de formar una superfície plana i uniforme que s'ha d'ajustar a les alineacions i a les rasants previstes. Al paviment no hi ha d'haver peces trencades, escantonades, amb taques ni amb d'altres defectes superficials. Tampoc ha d'haver-hi ressalts entre les peces. Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana. Han d'estar col·locades a tocar i en alineacions rectes. S'han de respectar els junts propis del suport. Els junts s'han de reblir de beurada de ciment pòrtland i colorants en el seu cas. En els paviments col·locats sobre capa de sorra, aquesta ha de tenir un gruix de 2 cm. Excepte en les zones classificades com a ús restringit pel CTE no s'admetran les discontinuïtats següents en el propi paviment ni en el encontres d'aquest amb altres elements, imperfeccions o irregularitats que suposin una diferència de nivell de 6mm. Els desnivells que no superin els 50mm s'han de resoldre amb una pendent que no excedeixi del 25%. En les zones interiors de circulació de persones, no presentarà perforacions o forats pels que es pugui introduir una esfera de 15mm de diàmetre. Pendent transversal en paviments exteriors ≤2%, ≤8%.

Fases d'execució Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. Col·locació de la bases de morter. Humectació i col·locació de les peces. Humectació de la superfície. Rebliment dels junts amb beurada de ciment. Neteja de l'excés de beurada. Protecció del morter fresc i cura.

Rajoles de ciment. Es col·locaran les rajoles sobre una capa de ciment i sorra per a posteriorment estendre una beurada de ciment.

Terratzo. Sobre el forjat o solera, s'estendrà una capa d'gruix no inferior a 20 mm de sorra, sobre aquesta s'anirà estenent el morter de ciment, formant una capa de 20 mm de gruix, cuidant que quedi una superfície contínua de seient del terra. Prèviament a la seva col·locació del revestiment, i amb el morter fresc, es tirarà espolvorejat el ciment.

Lloses de pedra o plaques de formigó armat. Sobre el terreny compactat s'estendrà una capa de sorra de 10 cm compactant-la i enrasant la seva superfície.

Llambordes de pedra. Sobre el suport net s'estendrà morter de ciment en sec sobre la qual és col·locaran els peixos piconant-los a cop de test; després de regar-lo amb aigua, s'estendrà la beurada de ciment amb sorra.

Llambordes de formigó. Sobre el terreny compactat s'estendrà una capa de sorra, assentant posteriorment els blocs de formigó sobre aquesta deixant junts que també s'emplenaran amb sorra. En cas de sòcol, les peces que ho formin és col·locaran a cop sobre una superfície contínua de assentament i rebut de morter e gruix ≥1 cm.

Acabats. La pedra col·locada podrà rebre en obra diferents tipus d'acabat: polit mate, polit lluentor i polit vitrificat. El polit es realitzarà transcorreguts cinc dies des de la col·locació del paviment. S'estendrà una beurada de ciment blanc per a tapar les juntes i els porus oberts i a les 48 hores es polirà la superfície passant una pedra abrasiva de gra fi i una segona d'afinat per a eliminar les marques del rebaix per a eliminar les marques anteriors. En els racons i vores del paviment s'utilitzarà màquina radial de disc flexible, rematant-se manualment. La superfície no presentarà cap cella. L'abrillantat es realitzarà transcorregut quatre dies des de l'execució del polit. L'abrillantat es realitzarà en dues fases, la primera aplicant un producte base de neteja i la segona, aplicant el líquid metalitzador definitiu. En ambdues operacions es passarà la màquina amb una esponja de llana d'acer fins que la superfície tractada estigui seca. La superfície no presentarà cap cella. El terratzo podrà tenir un acabat llis, amb relleu, rentat amb àcid.

Control i acceptació Una comprovació cada 200 m². Interiors, una cada 4 habitatges .En rajoles de pedra: comprovar el gruix de la capa de sorra ≥2 cm. El gruix de la capa de morter serà de 2 cm. Humitejat de les peces. Juntes. Estesa de la beurada. Existència de celles. En rajoles de ciment (hidràulica, pasta i terratzo): Comprovar la humitat del suport i rajola, i la dosificació del morter, gruix de juntes i celles. Anivellació. Execució del polit (terratzo). Verificar planor amb regla de 2 m.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions del D.T. de paviment de peces. Inclòs o no el rejuntat amb beurada de morter, talls, eliminació de restes i neteja.

ml dels revestiments de graó i sòcol.

- **CERÀMICS**

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.
- **Codi d'Accessibilitat de Catalunya.** Llei 20/1991.
- **Condicions acústiques.** NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)
- **UNE**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 274 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 548 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Rajoles, mosaic, base per enrajolat, material de presa, sistema de col·locació, morter, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Rajoles. Gres esmaltat. Absorció d'aigua baixa o mitja-baixa, premsada en sec, esmaltades. *Gres porcelànic.* Molt baixa absorció d'aigua, premsades en sec o extruït, generalment no - esmaltades. *Rajola catalana.* Absorció d'aigua des de mitjana - alta a alta o fins i tot molt alta, extruït, generalment no esmaltades. *Gres rústic.* Absorció d'aigua baixa o mitjana - baixa, extruït , generalment no esmaltades. *Fang cuit.* D'aparença rústica i alta absorció d'aigua.

Mosaic. Podrà ser de peces ceràmiques de gres o esmaltades, o de baldosines de vidre.

Peces complementàries i especials. De molt diverses mides i formes: tires, motlures, sanefes, etc... En qualsevol cas les peces no estaran trencades, desportilladas ni tacades i tindran un color i una textura uniforme en tota la seva superfície.

Bases per a enrajolat. Sense base o enrajolat directe. Sense base o amb capa no major de 3 mm, mitjançant pel·lícula de polietilè, feltre bituminós o esterilla especial. *Base de sorra.* Amb sorra natural o de matxucat de gruix inferior a 2 cm per a anivellar, emplenar o desolidaritzar. *Base de sorra estabilitzada.* Amb sorra natural o de matxucat estabilitzada amb un conglomerant hidràulic per a complir funció de reomplert. *Base de morter o capa de regularització.* Amb morter pobre, de gruix entre 3 i 5 cm, per a possibilitar la col·locació amb capa fina o evitar la deformació de capes aïllants. *Base de morter armat.* S'utilitza com capa de reforç per al repartiment de càrregues i per a garantir la continuïtat del suport. *Material de presa.* Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport, forjat o solera de formigó.

Morter tradicional. Encara que ha de preveure's una base per a desolidaritzar amb sorra. Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització del suport: *Adhesius cimentosos o hidràulics (morters - cola).* Constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimèrics i orgànics.

Material de rejuntat. Beurada de ciment Portland. Morter de juntes. Composts d'aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques i additius específics, podent dur pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric , es diferencia de l'anterior perquè conté un additiu polimèric o làtex per a millorar el seu comportament a la deformació. *Morter de resines de reacció (JR).* Compost de resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Abans d'omplir-les es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material elàstic, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro) abans d'omplir-les plenes.

Material de reomplert de juntes de dilatació. Podrà ser de silicones, etc...

Control i acceptació Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrència, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles i Morters.

Execució

Condicions prèvies La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals (5 ºC a 30 ºC), procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire. S'evitarà el contacte del enrajolat amb altres elements com parets, pilars mitjançant la disposició de juntes perimetrals d'ample <5mm. S'han de barrejar les peces de caixes diferents per tal d'evitar possibles diferències de tonalitat. Excepte en les zones classificades com a ús restringit pel CTE no s'admetran les discontinuïtats següents en el propi paviment ni en el encontres d'aquest amb altres elements: Imperfeccions o irregularitats que suposin una diferència de nivell de 6mm. Els desnivells que no superin els 50mm s'han de resoldre amb una pendent que no excedeixi del 25%. En les zones interiors de circulació de persones, no presentarà perforacions o forats pels que es pugui introduir una esfera de 15mm de diàmetre. Pendent transversal en pav. ext. ≤2%, ≤8%.

Fases d'execució

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 275 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 550 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. En el paviment no hi ha d'haver peces trencades, escantonades, amb taques ni amb d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver ressalts entre les peces.

Humectació de les peces

Col·locació de les peces a truc de maceta amb morter. Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana. Les rajoles s'han de col·locar deixant junts de 2 a 5 mm entre elles, i de 3 mm en el perímetre. S'han de col·locar a truc de maceta sobre una capa contínua de morter de ciment de 2,5 cm de gruix.

Humectació de la superfície.

Reblert dels junts. S'han de respectar els junts propis del suport. Els junts han de quedar reblerts amb beurada de ciment

Neteja de paviment acabat. La superfície acabada ha de tenir la textura i el color uniformes. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva col·locació

Control i acceptació Una comprovació cada 200 m². Interiors, una cada 4 habitatges. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels capítols següents: Rajoles, Adhesius, Juntes i Morters.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions del D.T. de paviment de peces, inclòs o no el rejuntat amb beurada de morter, talls, eliminació de restes i neteja.

ml dels revestiments de graó i sòcol.

4. TÈCNICS

Formació de paviment sobrealçat i registrable, mitjançant peces col·locades sobre estructura metàl·lica amb suports regulables.

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment. CTE-DB HR, Protecció enfront del Soroll.
- **Codi d'Accessibilitat de Catalunya.** Llei 20/1991.
- **Condicions acústiques.** NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN 12825:2002. Pavimentos elevados registrables.

Components

Suports. Elements on es recolzen les peces del paviment, han de ser regulables en alçada.

Peces de paviment. Poden ser de materials variats, amb la condició que resisteixin la càrrega d'ús per la mida que tingui la peça.

Acabats de paviment. Si la peça ho requereix el paviment pot tenir a més a més un acabat.

Característiques tècniques mínimes

Suports. Mides, regulació en alçada, material.

Peces de paviment. Planor, mides, materials.

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels elements que composen el terra tècnic.

Execució.

Condicions prèvies El conjunt acabat ha de ser estable i indeformable. Ha de resistir sense patir deformacions ni trencaments la càrrega deguda al seu ús, segons la classificació del paviment en funció de la càrrega límit, definida en la taula 1 de la

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 276 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 552 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

norma UNE-EN 12825. En el paviment no hi ha d'haver peces trencades, escantonades, tacades ni amb d'altres defectes superficials. Les peces han de quedar recolzades sobre l'estructura i l'estructura ha de recolzar sobre els suports situats en els encreuaments de la quadrícula. Ha de formar una superfície plana i ha d'estar al nivell previst. Ha de tenir el pendent especificat en la D.T. Ha de complir amb els requisits de càrrega dinàmica, conductivitat electrostàtica i risc d'electrocució, definits a la UNE-EN 12825. El replanteig dels suports i la col·locació de l'estructura metàl·lica, han de ser aprovats per la D.F. L'estructura no ha de perjudicar els elements sobre els que es recolza.

Fases d'execució Preparació i comprovació de la superfície d'assentament; replanteig dels suports; col·locació dels suports; col·locació de l'estructura; col·locació de les peces del paviment; acabat del paviment, si es el cas.

Fletxa màxima del paviment sotmès a la càrrega de treball. Classe A: 2,5 mm, Classe B: 3,0 mm, Classe C: 4,0 mm.

Toleràncies d'execució. Planor: ± 6 mm/2 m, Nivell: ± 10 mm, Pendent: ± 0,5%.

Control i acceptació Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrència, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T., amb deducció de la superfície corresponent a obertures.

5.4.3. Subsistema cel ras

Parament horitzontal col·locat sota del forjat, subjecte mitjançant estructura vista o no, amb la finalitat de reduir l'alçada d'un local, i/o augmentar l'aïllament acústic i tèrmic, i ocultar possibles instal·lacions o parts de l'estructura. El cel ras pot estar format per: plaques d'escaiola, plaques de fibres minerals o vegetals, plaques de guix laminat, plaques metàl·liques o lamel·les de PVC o metàl·liques. Els tipus de cel ras poden ser: per a revestir amb sistema fix, de cara vista amb sistema fix, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat vist, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat ocult.

Normes d'aplicació

- **Requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat.** D 259/2003.
- **Codi Tècnic de l'Edificació.** CTE-DB SI, Documents Bàsics Seguretat contra incendis. CTE-DB HR, Documents Bàsics Protecció enfront al soroll.
- **Yesos y escayolas para la construcción y Especificaciones técnicas de los prefabricados de yesos y escayolas.** R.D 1312/1986.
- **Condicions acústiques.** NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Plaques, estructura d'armat de plaques per cel ras continu, sistemes de fixació, material per a reomplir les juntes entre planxes per a cel ras continu, estructura oculta travada per a cel ras amb plaques i Elements decoratius com ara motllures.

Característiques tècniques mínimes

Plaques. Panell d'escaiola, acabat: amb: cara exterior llisa o en relleu, amb/sense fissurat i/o material acústic incorporat, etc... Les plaques d'escaiola no tindran una humitat superior al 10% en pes, en el moment de la seva col·locació. *Panells metàl·lics.* De xapa d'alumini, (gruix mínim de xapa 0,30 mm, gruix mínim de l'anoditzat, 15 micres), de xapa d'acer zincat, lacat, etc... amb acabat perforat, llis o en reixeta, amb o sense material absorbent acústic incorporat. *Placa rígida de conglomerat de llana mineral* o altre material absorbent acústic. *Plaques de cartró-guix* amb/sense cara vista revestida per

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 277 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 554 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

làmina vinílica. *Placa de fibres vegetals* unides per un conglomerant, serà incombustible i estarà tractada contra la podriduda i els insectes. *Panells de tauler contraxapat*. Lamel·les de fusta, alumini, etc...

Estructura d'armat de plaques per a sostres continus. Estructura de perfils d'acer galvanitzat o alumini amb acabat anoditzat (gruix mínim 10 micres), longitudinals i transversals.

Sistema de fixació. Element de suspensió, mitjançant vareta roscada d'acer galvanitzat amb ganxo tancat en ambdós extrems, perfils metàl·lics, galvanitzacions, tirants de reglatge ràpid, etc... en cas que l'element de suspensió siguin canyes, aquestes es fixaran mitjançant pasta d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. L'element de fixació al forjat, si és de formigó, podrà ser mitjançant clau d'acer galvanitzat fixat mitjançant tir de pistola i ganxo amb rosca, si són blocs d'entrebigat, podrà ser mitjançant tac de material sintètic i dolla roscada d'acer galvanitzat, si són biguetes, podrà ser mitjançant abraçadora de xapa galvanitzada.

Element de fixació a placa. Per a sostres continus podrà ser mitjançant filferro d'acer recuit i galvanització, paletada d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques, perfils laminats ancorats al forjat, amb o sense perfileria secundària de suspensió, i caragolam per a la subjecció de les plaques, etc,... Per a sostres registrables, podrà ser mitjançant perfil en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzada, perfil en O amb pinça a pressió, etc..., podent quedar vist o ocult.

Material de reomlert de juntes entre planxes per a sostres continus. Podrà ser de pasta d'escaiola.

Escaiola. Complirà les especificacions recollides en el Plec general de condicions per a la recepció de guixos i escaioles RY-85 .

Aigua. S'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Estructura oculta de travada de les plaques: podrà ser mitjançant varetes roscades, perfils en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzat amb creuetes de travada en les trobades, etc... La rematada perimetral, podrà ser mitjançant perfil angular d'alumini o xapa d'acer galvanitzada.

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Plaques d'escaiola, Guixos, Escaioles i Perfils d'alumini anoditzat.

Execució

Condicions prèvies L'apilament dels materials haurà de fer-se a cobert, protegint-los de la intempèrie. Les plaques es traslladaran en vertical o de cantell, evitant-ne la manipulació horitzontal. Per a col·locar les plaques caldrà realitzar ajustaments previs a la seva col·locació, evitant forçar-les perquè encaixin en el seu lloc. S'hauran disposat, fixat i acabat totes les instal·lacions situades sota forjat; les instal·lacions que hagin de quedar ocultes haurien de sotmetre's prèviament a les proves necessàries per al seu correcte funcionament. Preferiblement s'hauran realitzat les particions, la fusteria de buits exteriors i caixes de persianes estaran col·locades i preferiblement envidriades, abans de començar la col·locació del cel ras. S'evitaran els contactes bimetàl·lics: Zinc amb acer, coure, plom o acer inoxidable; Alumini amb plom o coure; Acer dolç amb plom, coure o acer inoxidable; Plom amb coure o acer inoxidable; Coure amb acer inoxidable. S'hauran obtingut els nivells en tots els locals objecte d'actuació, marcant-se de forma indeleble tots els paraments i elements singulars i/o sobresortints dels mateixos, tals com pilars, marcs, etc... D'aquesta manera s'haurà triat l'altura del cel ras tenint en compte que, com a mínim, aquesta serà de 10 cm.

Fases d'execució

Replanteig del nivell del cel ras.

Fixació dels tirants de filferro al sostre.

Col·locació de les plaques.

Segellat dels junts.

Sistema fix i entramat de perfils. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació i suspensió dels perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

Sistema desmuntable i suspensió amb barra roscada. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació dels perfils perimetrals, entrega als paraments i suspensió de la resta de perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

Sostres continus. Es disposaran un mínim de 3 elements de suspensió, no alineats i uniformement repartits per metre quadrat. La col·locació de les planxes es realitzarà disposant-les sobre llistons de pam que permetin la seva anivellació, col·locant les unions de les planxes longitudinalment en el sentit de la llum rasant, i les unions transversals alternades, quan es tracti de plaques d'escaiola. En cas de fixacions metàl·liques i varetes suspensores, aquestes es disposaran verticals i el lligat es realitzarà amb doble filferro de diàmetre mínim 0,70 mm. Quan es tracti d'un sistema industrialitzat, es disposarà l'estructura subjectant ancorada al forjat i cargolada a la perfilaria secundària (si n'hi ha), així com la perimetral. Les plaques es cargolaran perpendicularment a la perfileria i alternades. En cas de fixació amb canyes, aquestes es rebran amb pasta d'escaiola de 80l d'aigua per 100kg d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. Aquestes fixacions podran disposar-se en

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 278 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 556 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

qualsevol adreça. Les planxes perimetrals estaran separades 5 mm dels paraments verticals. Les juntes de dilatació es disposaran cada 10 m i es formaran amb un tros de planxa rebuda amb pasta d'escaiola a un dels costats i lliure en l'altre.

Sostres registrables. Les varetes roscades que s'usin com a element de suspensió, s'uniran per l'extrem superior a la fixació i per l'extrem inferior al perfil de l'entramat, mitjançant maniguet o rosca. Les varetes roscades que s'usin com a elements de travada, es col·locaran entre dos perfils de l'entramat, mitjançant maniguet. La distància entre varetes roscades, no serà superior a 120 cm. Els perfils que formen l'entramat i els perfils de rematada es situaran convenientment anivellats, a les distàncies que determinin les dimensions de les plaques i a l'altura prevista en tot el perímetre. La subjecció dels perfils de rematada es realitzarà mitjançant tacs i cargols de cap pla, distanciats un màxim de 50 cm entre si. La col·locació de les plaques s'iniciarà pel perímetre, donant a l'angle de xapa i sobre els perfils de l'entramat. La col·locació de les plaques acústiques metàl·liques, s'iniciarà pel perímetre transversalment al perfil o, donant suport per un extrem a l'element de rematada i fixada al perfil o mitjançant pinces, la suspensió es reforçarà amb un cargol de cap pla del mateix material que les plaques.

Control i acceptació El reomplert d'unions entre planxes, s'efectuarà amb fibres vegetals o sintètiques i pasta d'escaiola, en la proporció de 80l d'aigua per cada 100kg d'escaiola, i s'acabaran interiorment amb pasta d'escaiola en una proporció de 100l d'aigua per cada 100kg d'escaiola. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable. Abans de realitzar qualsevol tipus de treballs en el fals sostre, s'esperarà almenys 24 hores. Per a la col·locació de lluminàries, o qualsevol altre element, es respectarà la modulació de les plaques, suspensions i travada. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable.

Amidament i abonament

m^2 de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, obertures ≤ 1 m^2, no es dedueixen; obertures > 1 m^2; es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

5.4.4. Subsistema revestiments

1. ALICATATS

Revestiment per a acabats de paraments interiors amb rajoles ceràmiques esmaltades, o vidriades, peces complementàries i especials, entregats al suport amb material d'unió, amb o sense acabat rejuntat. Les rajoles poden ser: de ceràmica natural, refractària, de València, de ceràmica esmaltada brillant o mate, de ceràmica vidriada, de gres extruït sense esmaltar o de gres extruït premsat esmaltat, de gres porcel·lànic o de gres premsat esmaltat.

Normes d'aplicació

- UNE. UNE-EN 13888 Materiales de rejuntado para baldosas cerámicas; UNE-EN 12004 Codificación de los adhesivos.

Components

Rajoles, material d'unió, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Rajoles. De diferents tipus com: *Gres esmaltat,* absorció d'aigua baixa o mitjana, premsades en sec, esmaltades. *Gres porcelànic,* molt baixa absorció d'aigua, premsades en sec o extruïdes, generalment no esmaltades. *Rajola catalana,* absorció d'aigua des de mitjana/alta a alta o fins i tot molt alta, extruïdes, generalment no esmaltades. *Gres rústic,* absorció d'aigua baixa o mitjana/baixa, extruïdes, generalment no esmaltades. *Fang cuit,* d'aparença rústica i alta absorció d'aigua. *Rajola de València,* absorció d'aigua alta, premsades en sec, esmaltades.

Peces complementàries i especials. De molt diverses mesures i formes: tires, motllures, sanefes, etc... En qualsevol cas, les peces no estaran trencades, ni tacades i tindran un color i textura uniforme en tota la seva superfície. La grandària de les peces no serà superior a 30 cm, en cas contrari es necessitarien subjeccions addicionals. El dors de les peces tindrà rugositat suficient d'una profunditat superior a 2 mm. Les peces tindran un coeficient de dilatació potencial a la humitat ≤ 0,60 mm/m. Quan es tracti de revestiment exterior haurà de tenir una resistència a la filtració segons l'establert al CTE DB HS1 punt 2.3.2.

Material d'unió. Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport amb morter tradicional (MC). Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització: *amb adhesius de ciment o hidràulics (morters-cola)* constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimérics i orgànics. El morter/cola podrà ser convencional (A1), especial guix (A2), d'altes prestacions (C1) i de conglomerant mixts (C2); *amb adhesius de dispersió (pastes adhesives) (D*), constituïts per un conglomerant format per una dispersió polimèrica aquosa, sorra de granulometria compensada i additius orgànics; a*mb adhesius de resines de reacció,* constituïts per una resina de reacció, un enduridor i càrregues minerals (sorra sílice).

Material de rejuntat. Beurada de ciment Portland (JC). Morter de juntes (J1), amb aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques, additius específics i pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric o làtex (J2). Morter de resines de reacció (JR), compost de resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Es podran

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 279 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 558 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

omplir parcialment les juntes amb tires un material compressible, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro o fibres) abans de fer les junta plena.

Material de replè de juntes de dilatació. S'utilitzarà silicona.

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles, Morters, Ciment, Aigua i Àrids.

Execució

Condicions prèvies Es netejarà i humitejarà el parament si s'utilitza morter com a material d'unió. Si s'utilitza pasta adhesiva es mantindrà sec el suport. En qualsevol cas s'aconseguirà una superfície rugosa. Es mullaran les rajoles per immersió, perquè no absorbeixin l'aigua del morter. Es col·locarà un regle horitzontal a l'inici de l'enrajolat i es replantejaran les rajoles en el parament. S'enrajolarà abans de pavimentar i a partir del nivell d'aquest. La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals, 5 ºC a 30 ºC, procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire.

Fases d'execució La posada en obra dels revestiments ceràmics haurà de portar-se amb la supervisió de la D.F. La separació mínima entre rajoles serà de 1,50 mm. Es respectaran les juntes estructurals i es preveuran juntes de dilatació que se segellaran amb silicona, la seva amplària serà entre 1,50 i 3 mm. La distància entre les juntes de dilatació no superarà els 8 m i la seva amplària. No es realitzarà l'enrajolat fins que no s'hagi produït la retracció més important del mur, és a dir entre 45 i 60 dies. Es deixaran juntes de retracció segellades per panys de 20-250 m². Neteja final, mai ha d'efectuar-se la neteja àcida sobre revestiments recent col·locats.

Rajoles rebudes amb morter amb adhesiu. Si s'utilitzés adhesiu de resines sintètiques, l'enrajolat podrà fixar-se directament als paraments de morter, sense picar la superfície però netejant prèviament el parament. Per a altre tipus d'adhesiu s'aplicarà segons les instruccions del fabricant. S'aplicarà en superfícies inferiors a 2 m². La capa de pasta adhesiva podrà tenir un gruix entre 2 i 3 mm, i s'estendrà sobre el parament amb llana dentada.

Rajoles rebudes amb morter de ciment. Es col·locaran les rajoles esteses sobre el morter de ciment prèviament aplicat sobre el suport, picant-los amb la paleta i col·locant petits tascons de fusta en les juntes. La capa de morter podrà un gruix de 1 a 1,50 cm.

Acabats. Una vegada fraguat el morter o pasta es retiraran els tascons i es netejaran les juntes, rejuntant-se posteriorment amb beurada de ciment blanc o gris (o acolorida), no acceptant-se el rejuntat amb pols de ciment. Es netejarà la superfície amb raspalls de fibra dura, aigua i sabó, eliminant tots les restes de morter amb espàtules de fusta. Se segellaran les trobades amb fusteries i bimbells.

Toleràncies d'execució. Rectitud dels costats : L≤100 mm ±0.4mm, L>100 mm ±0.3% i 1,5mm; Ortogonalitat : L≤100 mm ±0.6mm, L>100 mm ±0.5% i 2.0mm; Planor de superfície: L≤100 mm ±0.6mm, L>100 mm ±0.5% i entre 2.0 i 1,0mm.

Control i acceptació

De la preparació. Morter de ciment: dosificació, consistència i planor final. En cas de capa fina: desviació màxima mesura amb regla de 2 m: 3 mm. En cas d'aplicar emprimació: idoneïtat de la emprimació i manera d'aplicació.

Materials i col·locació de l'enrajolat. Aixecant a l'atzar una rajola, l'inrevés no presenta buits.

Juntes de moviment. Estructurals: no es cobreixen i s'utilitza un sellador adequat. Perimetrals i de partició: disposició, no es cobreixen d'adhesiu i s'utilitza un material adequat per al seu reomplert (ample ≤ 5 mm).

Juntes de col·locació. S'emplenaran a les 24 hores de l'enrajolat. Eliminació i neteja del material sobrant.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D. T. Amb deducció de la superfície corresponent a: obertures ≤1,00 m², no es dedueixen; obertures >1,00 m² i ≤2,00 m² , deduibles el 50%; obertures > 2,00 m², deduibles el 100%. Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

2. ARREBOSSATS

Revestiment continu per a acabats de paraments interiors o exteriors amb morters de ciment, de calç, millorats amb resines sintètiques, fum de sílice, etc..., fets en obra o no. De gruix variable, duna o varies capes i amb diferents tipus d'acabat. S'han considerat els tipus següents: arrebossat esquerdejat, aplicat directament sobre les superfícies, pot servir de base per un posterior arrebossat o altre tipus d'acabat; arrebossat a bona vista, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir; arrebossat reglejat, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir, executat amb mestres.

Normes d'aplicació

- Instrucción para la recepción de cementos, **RC-03. BOE. 16/01/03.**

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 280 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 560 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Components

Morters fets a obra, morters preparats, juntes i materials de reforç de l'arrebossat.

Característiques tècniques mínimes

Morter fet en obra. Material aglomerant*: Ciment Portland blan*c, complirà les condicions fixades en la Instrucció per a la Recepció de ciments RC-03 quant a composició, prescripcions mecàniques, físiques, i químiques; *Calç:* aèria, apagada, s'ajustarà al definit en la Instrucció per a la Recepció de Calç RCA-92; *Arena:* procedent de trituracions de roques i vidres, amb gra angulós i superfície rugosa. També podran emprar-se sorres de riu o mina bé rentades. El contingut total de matèries perjudicials no serà superior al 2%. El contingut d'argila no serà superior a un 5%, i si es presenta en forma de grumolls, fins a un 1%. La matèria orgànica s'admetrà fins al 3%; *Aigua:* s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Morters preparats**.** La dosificació es realitzarà en fàbrica, en obra es barrejarà amb la quantitat d'aigua adequada a la consistència precisa. Estarà compost de conglomerants hidràulics, àrids o càrregues minerals silícis i calices de granulometria especialment compensada i additius. També podrà ser de aglomerant de resines sintètiques i sorra.

Juntes. Les juntes de treball o per a especejaments decoratius es realitzaran mitjançant bordons de fusta, plàstic o alumini lacat o anoditzat.

Material de reforç de l'arrebossat. Malla de tela metàl·lica de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, etc...

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada cas dels següents capítols: Mortes, Ciment, Aigua, Calç i Àrids. Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies Se suspendrà l'execució quan la temperatura ambient sigui inferior a 0 ºC o superior a 30 ºC a l'ombra, o en temps plujós quan el parament no estigui protegit. S'evitaran cops o vibracions que puguin afectar al morter durant l'enduriment. Per a iniciar-ne l'execució en els paraments interiors cal que la coberta s'hagi acabat, per als paraments situats a l'exterior cal, a més, que funcioni l'evacuació d'aigües. S'hauran col·locat els bastiments de portes i finestres, baixants, canalitzacions i altres elements fixats als paraments. En cap cas es permetran els assecats artificials. Es respectarà la dosificació i els temps d'enduriment de la capa base per a evitar eflorescències.

Fases d'execució

Arrebossat esquerdejat: Neteja i preparació de la superfície de suport. Aplicació del revestiment, s'ha d'aplicar llançant amb força el morter contra els paraments. Gruix de la capa: <= 1,8 cm. Cura del morter i repassos i neteja final.

Arrebossat a bona vista o arrebossat reglejat. Neteja i preparació de la superfície de suport. Execució de les mestres amb el mateix morter a les cantonades i als racons per l'arrebossat a bona vista, i mestres també amb el mateix morter als paraments, voltants obertures i arestes per l'arrebossat reglejat (Mestres ben aplomades, distància ≤ 150 cm). Aplicació del revestiment. Gruix de la capa ≤ 1,1 cm. Després de prendre's el morter, repàs i neteja final. En funció dels components dels morters utilitzats i les capes executades, es tindran en compte les següents especificacions: *Arrebossat a l'estesa amb morter de ciment.* El gruix total del arrebossat no serà inferior a 8 mm. Dosificació (Ciment - sorra): 1:1.

Arrebossats amb morter de ciment: Dosificació (Ciment - sorra): 1:1 en cas de morter estès o 1:2 en cas de morter projectat. Es podrà afegir un 10% de calç. La preparació del morter podrà realitzar-se a mà o mecànicament.

Arrebossat projectat amb morter de ciment. Una vegada aplicada una primera capa de morter amb el remolinador de gruix no inferior a 3 mm, es projectaran manualment amb escombreta o mecànicament dues capes més fins a aconseguir un gruix total no inferior a 7 mm, continuant amb successives capes fins a aconseguir la rugositat desitjada. Dosificació (Ciment - sorra): 1:2**.**

Arrebossat lliscat amb morter de calç o estuc. S'aplicarà amb remolinador una primera capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb gra gruixut, havent-se de començar per la part superior del parament. Una vegada endurida, s'aplicarà amb el remolinador altra capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb el tipus de gra especificat. El gruix total del arrebossat no serà inferior a 10 mm. *Arrebossat lliscat amb morter preparat de resines sintètiques.* S'iniciarà l'estesa per la part superior del parament. El morter s'aplicarà amb plana i la superfície a revestir es dividirà en draps no superiors a 10 m² . El gruix del arrebossat no serà inferior a 1 mm. *Arrebossat projectat amb morter preparat de resines sintètiques.* S'aplicarà el morter manual o mecànicament en successives capes evitant les acumulacions. La superfície a revestir es dividirà en panys no superiors a 10 m². El gruix total del arrebossat no serà inferior a 3 mm. Admet els acabats petri, raspat o picat amb corró d'esponja.

Arrebossat amb morter preparat monocapa. Els morters monocapes són productes industrials dosificats a fàbrica, que s'utilitzen per a revestir paraments. Es comercialitzen en sacs, als quals només cal afegir aigua, quantitats segons fabricant. Es poden classificar segons el nombre de capes del revestiment. En teoria aquests morters s'apliquen en una sola capa, com

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 281 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 562 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

el seu nom ens indica, però en la pràctica, per aconseguir un acabat correcte, és necessari executar una primera capa de preparació. Els morters monocapes estan formats per un conglomerant hidràulic(26%), calç o ciment; àrids o càrregues minerals silicis i calisses (70%) i additius (4%). Cal seguir les especificacions tècniques del fabricant. La D.F., aprovarà, prèvia presentació de mostres, la textura, color i acabat, del monocapa a executar. Les característiques i condicions de posada a l'obra són les esmentades pels arrebossats. Quan s'hagi aplicat una capa regularitzadora per a millorar la planor del suport, s'haurà d'esperar almenys 7 dies per al seu enduriment; aquesta capa es realitzarà com a mínim amb un morter M-80 . En cas de col·locar reforços de malla de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, aquesta haurà de situar-se en el centre de el gruix del arrebossat d'uns 10 a 15 mm; si el gruix és major de 15 mm s'aplicarà el producte en dues capes, deixant la primera amb acabat rugós. La totalitat del material s'aplicarà en les mateixes condicions climàtiques. En superfícies horitzontals de cornises i rematades no s'ha d'aplicar directament el arrebossat sobre la làmina impermeabilitzant sense una malla metàl·lica o ancoratge al forjat que eviti despreniments. Admet acabat tipus buixardat mitjançant raspat amb plana dentada.

Toleràncies d'execucó. Planor: Acabat esquerdejat: ± 10 mm, Acabat a bona vista: ± 5 mm, Acabat reglejat: ± 3 mm; Aplomat (parament vertical): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta; Nivell (parament horitzontal): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta

Control i acceptació Comprovació exterior, una cada 300 m². Compreocació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. Dosificació del morter. Quan l'acabat és deixat de regle, esquitxat o remolinat sense lliscar, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver esquerdes i ha de tenir una textura uniforme. Quan l'acabat és remolinat i lliscat, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver pols, ni fissures, forats o d'altres defectes.

Amidament i abonament

m² d'arrebossat, amb morter, amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures en paraments verticals: ≤ 2,00, no es dedueixen; Entre > 2,00 m² i ≤ 4,00 m², es dedueix el 50%; > 4,00 m², es dedueix el 100%. Obertures en paraments horitzontals: ≤ 1,00 m², no es dedueixen; Obertures > 1,00 m², es dedueix el 100%. Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

3. ENGUIXATS

Revestiment continu de paraments interiors; amb un enguixat de 1 a 2 cm de gruix realitzat amb pasta de guix gruixut (YG), damunt del qual es pot fer una capa d'acabat de 2 a 3 mm de gruix realitzat amb guix fi (YF). S'han considerat els tipus següents: enguixat a bona vista, acabat lliscat o no; enguixat reglejat, acabat lliscat o no.

Normes d'aplicació

- Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, **RY-85. BOE. 10/06/1985.**

Components

Guix gruixut, guix fi, additius, aigua i cantoneres.

Característiques tècniques mínimes

Guix gruixut (YG). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat.

Guix fi (Yf). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat

Additius. Plastificants, retardadors de l'enduriment, etc...

Aigua.

Cantoneres. Podran ser de xapa d'acer galvanitzada, etc...

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresoponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Guix i Aigua. Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies En les arestes es col·locaran cantoneres, aplomant-les amb pasta de guix. Una vegada col·locades es realitzarà una mestra a cadascun dels seus costats. En l'enguixat reglejat, s'executaran mestres de guix en bandes d'almenys 12 mm de gruix, en racons, cantoneres i enguixats de buits de parets, en tot el perímetre del sostre i en un mateix pany cada 3m mínim. Prèviament, s'hauran col.locat els marcs de portes i finestres i repassat les parets. Els murs exteriors hauran d'estar

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 282 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 564 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

acabats, així com la coberta de l'edifici o tenir almenys tres forjats sobre la planta a enguixar. Abans d'iniciar els treballs es netejarà i humitejarà la superfície. S'hauran d'aturar els treballs quan la temperatura sobrepassi els límits de 5°C i 35°C.

Fases d'execucióbLa pasta de guix s'utilitzarà immediatament després del seu pastat, sense addició posterior d'aigua. S'aplicarà la pasta entre mestres, estrenyent-la contra la superfície, fins a enrasar amb elles. El gruix de l'enguixat serà de 12 mm mínim i es faran talls a les juntes estructurals de l'edifici. S'evitaran els cops i vibracions que puguin afectar a la pasta durant el seu enduriment.

Acabats lliscat. En l'enguixat a bona vista, a la formació d'aresta o de racó, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa i la segona de lliscat. En l'enguixat reglejat o en la formació de reglada de sòcol, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa entre les mestres, passant el regle i la segona de lliscat. El lliscat s'ha de fer amb guixos fins de primera qualitat, després de la capa d'estesa amb guix gruixut, i aplicat amb llana.

Control i acceptació. Comprovació exterior, dues cada 200 m² . Comprovació interior, dues cada 4 habitatges o equivalent. Es comprovarà que el suport estigui llis (rugós, ratllat, picat, esquitxat de morter), que no hagi elements metàl·lics en contacte i que estigui humit en cas d'enguixar. Es comprovarà que no s'afegeix aigua després del pastat. Es verificarà gruix segons projecte. Comprovar planor amb regla de 1m. Assaig de duresa superficial de l'enguixat de guix segons les normes UNE 7064 i UNE 7065; el valor mig resultant haurà de ser major que 45 i els valors locals majors que 40.

Amidament i abonament

m² d'enguixat, realitzat amb pasta de guix, sobre paraments verticals o horitzontals, acabat manuals amb llana, fins i tot neteja i humitejat del suport, deduint els buits i desenvolupant els matxonets. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures ≤ 4,00 m², no es dedueixen;, > 4,00 m², es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m² en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

4. APLACATS

Revestiment per a acabats de paraments verticals exteriors o interiors, amb plaques de pedra natural o artificial rebudes al suport mitjançant ancoratges vists o ocults, o bé fixades a un sistema de perfils ancorats al seu torn al suport, amb extradós replè amb morter o no.

Components

Plaques de pedra natural o artificial, sistema de fixació, separador de plaques i material de segellat de juntes.

Característiques tècniques mínimes

Plaques de pedra natural o artificial. Podran tenir un gruix mínim de 30 mm en cas de pissarres, granits, calcàries i marbres, o de 40 mm en cas de pedres de marès, duent els trepants necessaris per a l'allotjament dels ancoratges. El granit no estarà meteoritzat, ni presentarà fissures. La pedra calcària serà compacta i homogènia de fractura. El marbre serà homogeni i no presentarà masses terrosas.

Sistema de fixació. Ancoratges: Sistema de subjecció de l'ancoratge al suport, amb trauejats al suport ataconats amb morter, cartutxos de resina epoxi, fixació mecànica (tacs d'expansió), fixació a un sistema de perfils subjectes mecànicament al suport regulables en tres dimensions, etc... En qualsevol cas no seran acceptables ancoratges d'altres materials amb menor resistència i comportament a l'agressivitat ambiental que els d'acer inoxidable.

Sistema de fixació de l'aplacat als ancoratges. Vists, podran ser perfils longitudinals i continus en forma de T, abraçant el cantell de les peces preferentment en horitzontal, d'acer inoxidable o d'alumini lacat o anoditzat. *Oculs*, subjectaran la peça pel cantell, mitjançant un pivot o platina, pivots de diàmetre mínim de 5 mm i una longitud de 30 mm, i platines de gruix mínim de 3 mm, ample de 30 mm i profunditat de 25 mm. Passadors d'ancoratge fixats mecànicament al suport amb perforació de la placa.

Plaques rebudes amb morter. Aquest sistema no serà recomanable en exteriors.

Separador de plaques. Podrà ser de clorur de polivinil de gruix mínim 1,50 mm.

Material de segellat de juntes. Podrà ser beurada de ciment, etc...

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Plaques de pedra, Pel·lícula anòdica sobre alumini destinat a l'arquitectura, Acer i Morters. Els materials i equips d'origen industrial, hauríen de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 283 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 566 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Execució

Condicions prèvies Es verificarà abans de l'execució que el suport està llis. Replanteig dels paraments segons D.T. A cada placa se li hauran practicat les ranures i orificis necessaris per al seu ancoratge al parament de suport. Es realitzarà la subjecció prèvia dels ancoratges al suport per a assegurar la seva resistència. Aquesta subjecció pot ser: amb morter hidràulic (sistema tradicional), cal esperar que el morter prengui i s'endureixi suficientment. No s'usarà escaiola ni guix en cap cas. Es poden emprar acceleradors d'enduriment, amb resines d'ús ràpid. Amb tac d'expansió d'ús immediat.

Fases d'execució Les plaques es col·locaran sustentat-les exclusivament dels ganxos o dispositius preparats per a la seva elevació. La subjecció es confiarà exclusivament als dispositius d'ancoratge previstos i provats abans del subministrament de les plaques. Si es reben els ancoratges amb trauejats de morter, es farà humitejant prèviament la superfície del forat. Els ancoratges es rebran en els orificis practicats en els cantells de les plaques, i en els trauejats oberts en el parament base. En cas de façanes ventiladas, els orificis que han de practicar-se en l'aïllament per al muntatge dels ancoratges puntuals s'emplenaran posteriorment amb projectors portàtils del mateix aïllament o retallades del mateix adherits amb coles compatibles. En cas de risc elevat d'incendi de l'aïllament de la cambra per l'acció d'espurnes bufadors de soldadura, etc., es construiran tallafocs en la cambra amb xapes metàl·liques. Les fusteries, baranes i tot element de subjecció aniran fixats sobre la fàbrica, i mai sobre l'aplacat. Les juntes de dilatació de l'edifici es mantindran a l'aplacat. Es realitzarà un extradosat amb morter de ciment en els sòcols i en les peces de major secció.

Acabats. En cas d'aplacats ventilats, es realitzarà un rejuntat amb beurada de ciment. En aplacats amb extradossats de morter no es disposaran les juntes plenes, aquestes es segellaran amb morter plàstic i elàstic de gruix mínim 6 mm.

Control i acceptació Comprovació exterior,dues cada 200 m². Comprovació interior, 2 cada 4 habitatges o equivalent. Es comprovarà que el suport estigui llis. Es comprovaran les característiques dels ancoratges (d'acer galvanitzat o inoxidable), el gruix i la distància entre els mateixos. Comprovació de l'aplomat amb regla de 2m i rejuntat, si s'escau.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures ≤ 1,00 m², no es dedueixen; Obertures > 1,00 m² i ≤ 2,00 m², deducció del 50%; Obertures > 2,00 m², deducció 100%. Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

5. PINTATS

Revestiment continu amb pintures i vernissos de paraments i elements d'estructura, fusteria, serralleria i instal·lacions, amb preparació prèvia de la superfície, situats tant a l'interior com a l'exterior, que serveixen com element decoratiu o protector.

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** CTE-DB SE-A, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Acer, Pintat estructures d'acer.

Components

Emprimació, pintures, vernissos i additius en obra.

Característiques tècniques mínimes

Emprimació. Preparació de la superfície a pintar, podrà ser: emprimació anticorrosiva, emprimació per a galvanitzacions i metalls no ferris, emprimació per a fusta o tapaporus, emprimació segelladora per a guix i ciment, etc...

Pintures i vernissos. Constituiran mà de fons o d'acabat de la superfície a revestir. Mitjà de dissolució, aigua (és el cas de la pintura al tremp, pintura a la calç, pintura al silicat, pintura al ciment, pintura plàstica, etc...); mitjà de dissolució, dissolvent orgànic (és el cas de la pintura a l'oli, pintura a l'esmalt, pintura martelè, laca nitrocel·lulòsica, pintura de vernís per a interiors, pintura de resina vinílica, vernissos, pintures bituminosses, intumescents i ignífugues, etc...). Aglutinants com cues cel·lulòsiques, calç apagada, silicat de sosa, ciment blanc, resines sintètiques, etc...).

Additius: Acceleradors d'assecat, matissadors de lluentor, dissolvents, colorants, tints, pigments, etc...

Control i acceptació Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig del següent capítol: Pintura. Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies L'aplicació es realitzarà segons les indicacions del fabricant i l'acabat requerit. La superfície d'aplicació estarà anivellada i uniforme. La temperatura ambienti no serà major de 28 ºC a l'ombra ni menor de 12 ºC durant l'aplicació del revestiment. L'assolellament no incidirà directament sobre el pla d'aplicació. En temps plujós se suspendrà l'aplicació en paraments no protegits. Temps d'assecat especificats pel fabricant. S'evitaran, en les zones pròximes als paraments en

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 284 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 568 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

període d'assecat, la manipulació i treball amb elements que desprenguin pols o deixin partícules en suspensió. Estaran col.locats els marcs de portes i finestres, canalitzacions, instal·lacions, baixants, etc... I es protegiran abans d'iniciar el pintat.

Superfícies de guix, ciment, ram de paleta i derivats. S'eliminaran les eflorescències salines i l'alcalinitat amb tractament químic; s'eliminaran les taques superficials produïdes per floridura i es desinfectarà amb fungicides. Les taques d'humitats internes que duguin dissoltes sals de ferro, s'aïllaran amb productes adequats. En cas de pintura ciment, s'humitejarà totalment el suport.

Superfícies de fusta. En cas d'estar afectada de fongs o insectes es tractarà amb productes fungicides, es substituiran els nusos mal adherits. Es realitzarà una neteja general de la superfície i es comprovarà el contingut d'humitat. Se segellaran els nusos mitjançant goma laca, assegurant-se que hagi penetrat en els buits dels mateixos i s'escataran les superfícies.

Superfícies metàl·liques. Es realitzarà una neteja general de la superfície. Si es tracta de ferro es realitzarà un rascat d'òxids mitjançant raspall metàl·lic, seguit d'una neteja manual acurada de la superfície. S'aplicarà un producte que desgreixi a fons de la superfície.

Fases d'execució

Pintura al tremp. S'aplicarà una mà de fons amb tremp diluït, fins a la impregnació dels porus del maó, guix o ciment i una mà d'acabat. *Pintura a la calç.* S'aplicarà una mà de fons amb pintura a la calç diluïda, fins a la impregnació dels porus del maó o ciment i dues mans d'acabat.

Pintura al silicat. S'aplicarà una mà de fons i altra d'acabat.

Pintura al ciment. Dues capes espaiades en mes de 24 hores.

Pintura plàstica, acrílica, vinílica. Si és sobre maó, guix o ciment, s'aplicarà una mà d'emprimació selladora i dues mans d'acabat; si és sobre fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació tapaporus, posterior escatat i dues mans d'acabat.

Pintura a l'oli. S'aplicarà una mà d'emprimació amb brotxa i altra d'acabat, espaiant-les un temps entre 24 i 48 hores.

Pintura a l'esmalt. Prèvia emprimació del suport s'aplicarà una mà de fons amb la mateixa pintura diluïda en cas que el suport sigui guix, ciment o fusta, o dues mans d'acabat en cas de superfícies metàl·liques.

Pintura martelè. S'aplicarà una mà d'emprimació anticorrosiva i una mà d'acabat a pistola.

Laca nitrocel·lulòsica. En cas que el suport sigui fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació no grassa i en cas de superfícies metàl·liques, una mà d'emprimació antioxidant; a continuació, s'aplicaran dues mans d'acabat a pistola.

Vernís hidròfug de silicona. Una vegada net el suport, s'aplicarà el nombre de mans.

Vernís gras o sintètic. Es donarà una mà de fons amb vernís diluït i després d'un escatat fi del suport, s'aplicaran dues mans d'acabat.

Control i acceptació Comprovació exterior, una cada 300 m². Comprovació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. *Fusta*: humitat, segons exposició (exterior o interior) i nusos. *Maó, guix o ciment:* humitat inferior al 7 % i absència de pols, taques o eflorescències. *Ferro i acer:* neteja de brutícia i òxid. *Galvanització i materials no ferris:* neteja de brutícia i desgreixat de la superfície. *Preparació del suport:* emprimació selladora, anticorrosiva, etc... *Pintat*: nombre de mans. Aspecte i color, escrostonament, falta d'uniformitat, etc...

Amidament i abonament

m² de superfície de revestiment continu amb pintura o vernís, fins i tot preparació del suport i de la pintura, mà de fons i mà/s d'acabat totalment acabat, i neteja final.

6. ESTUCATS I ESGRAFIATS

Estucats. És un revestiment d'estuc, material que, tradicionalment s'obtenia de barrejar calç, pols de marbre i aigua, i s'aplicava sobre un arrebossat, sobre superfícies interiors i exteriors o s'utilitzava en el emmotllurat de decoracions arquitectòniques. Actualment hi ha estucs que s'aconsegueixen a partir d'aglomerants sintètics. S'han considerat dos tipus d'estucats: *Estucat en calent*, té un acabat brillant aconseguit brunyint la superfície amb sabó i amb una planxa calenta. *Estucat en fred*, té un acabat que imita la pedra. Les característiques i condicions de posada a l'obra són similars als arrebossats.

Esgrafiats. És un revestiment decoratiu d'una superfície, consistent en aplicar, sobre un fons, una sèrie de capes d'estucs de diferents colors, que es fan saltar seguint un dibuix prèviament estergit sobre l'última capa, de tal manera que vagin apareixent superfícies de diferents colors, segons la profunditat dels solcs. Les característiques i condicions de posada a l'obra són similars als arrebossats.

Components

Morter de ciment, granulat, calç, sorra de marbre, pasta de guix amb cola, morter monocapa i pasta vinílica.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 285 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 570 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Execució

Condicions prèvies El revestiment ha de ser uniforme, no hi ha d'haver fissures, bosses, escrostonaments o d'altres defectes. Ha de tenir un color i una textura uniformes, no s'hi han de notar les aplicacions realitzades en fases diferents. Ha de quedar ben adherit al suport i ha de formar una superfície plana amb angles vius. S'han de respectar els junts estructurals. S'han de deixar els junts de treball fixats per la D.F. En l'acabat pintat, la pintura ha de quedar ben adherida al suport. S'han d'aturar els treballs si es donen les condicions següents: l'humitat relativa de l'aire sigui superior al 60% a l'exteriors, la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h o plogui. Per a estuc de calç i sorra de marbre, de resines sintètiques i granulats seleccionats, de morter de ciment i additius amb granulats seleccionats o de pasta vinílica, la temperatura ha d'estar dins dels límits de 5°C i 35°C; per a estuc de pasta de guix amb cola, de morter de ciment blanc i sorra de marbre o monocapa: temperatura a d'estar dins dels límits de 5°C i 30°C. Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar els treballs fets 24 h abans refer les parts afectades. Per l'aplicació de l'estuc de resines sintètiques; a l'hivern ha de fer un mes que s'ha acabat, com a mínim, i a l'estiu, 15 dies. Si la superfície d'aplicació no està arrebossada ni estucada, ha de ser neta, no ha de tenir pols, greixos desencofrants, restes de guix ni eflorescències.

Fases d'execució

Neteja i preparació de la superfície a revestir.

Replanteig de junts horitzontals i verticals. En el cas d'estuc amb especejat en carreus: si el suport no és homogeni, els junts entre materials diferents s'han de reforçar amb tires de malla de fibra de vidre plastificada cavalcant 20 cm sobre els junts dels materials.

Estesa o projectat de les pastes. El morter de calç s'ha d'estendre sobre paraments arrebossats mixtos de calç i ciment, amb proporció baixa de ciment. Si el suport és un arrebossat, ha d'estar sec i ha de tenir la superfície remolinada. Si el suport és un enguixat, ha d'estar sec, ha de tenir una superfície raspada o rugosa i no s'ha d'admetre lliscat. L'estuc de pasta vinílica i la seva emprimació acrílica no s'han d'aplicar fins passades 24 h de l'aplicació de l'adhesiu de la base.

Acabat de la superfície. Repàs i neteja final.

Estucat projectat sobre paraments enguixats o arrebossats. Les superfícies d'aplicació han de ser netes, no han de tenir pols, greixos, taques, fissures, parts engrunades ni d'altres imperfeccions. El suport ha d'estar sec i ha de tenir una superfície rugosa. S'han de corregir i eliminar els possibles defectes del suport amb massilla, segons les instruccions del fabricant. S'han de neutralitzar els àlcalis, les eflorescències i les floridures. *Estuc de calç o de morter de ciment i additius.* S'han d'humitejar els suports sobreescalfats per l'acció del sol. *Estuc de calç i sorra de marbre.* Es pot afegir a l'estuc, amb l'autorització de la D.F. una petita proporció de ciment blanc o de colorants, si ho exigeix l'acabat. Si l'acabat es lliscat, l'estuc s'ha d'estendre en dues capes més a la del lliscat. Aquesta última, s'ha de fer amb pasta de calç i poca sorra de marbre. L'acabat s'ha de fer passant la brotxa i amb una esquitxada final. Si l'acabat es planxat en calent, després de la capa del lliscat cal afegir la tinta (calç, sabó o d'altres additius per a millorar l'acabat) i finalment s'ha d'aplicar el ferro en calent. *Estucat pintat.* La pintura d'acabat s'ha d'aplicar quan l'estucat és sec. S'ha d'evitar la pols durant el temps d'assecatge de les capes.

Toleràncies d'execució. Planor de calç i sorra de marbre ± 2, morter monocapa ± 5, pasta de guix amb cola i morter de ciment blanc i sorra de marbre ± 1 mm/m . *Estucat de calç i sorra de marbre.* Gruix: - 2 mm, + 4 mm. *Estucat de pasta vinílica.* La unitat d'obra inclou la capa d'emprimació acrílica.

Amidament i abonament

m² de superfície executada realment, amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures ≤ 1 m², 0%; Obertures entre 1 i 2 m², 50%; Obertures > 2 m, 100%. Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina els retorns (brancals, llindes, etc...). En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també aquests paraments.

PCT 5.5. Sistema condicionament ambiental i instal·lacions

5.5.1. Subsistema control ambiental

1. CALEFACCIÓ

És la instal·lació que es fa servir per modificar la temperatura interior d'un edifici amb la finalitat d'aconseguir el confort desitjat.

Normes d'aplicació

- **R I T E.** Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
- **Instalaciones de Climatización: Radiación.** NTE-ICR/1975.
- **UNE.** corresponent a les indicacions particulars dels tubs segons material emprat i elements de la instal·lació.
- **Reglamento de Aparatos a Presión.** RD 1244/1979.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 286 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 572 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- **Reglamento Electrónico de Baja Tensión,** REBT 2002. RD 842/2002.
- **Eficiencia energética de los edificios.** Directiva 2002/91/CE.
- **Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas.** RD 275/1995.**Aparatos a gas.** RD 1428/1992.
- **Aplicación de la directiva relativa a los equipos de presión.** Directiva 97/23/CE.
- **Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi .** D 152/2002.
- **Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.** RD 909/2002/2003.
- **Especificaciones técnicas de chimeneas modulares metálicas y su homologación.** RD 2532/1985.
- **Normas técnicas de radiadores convectores de calefacción por fluidos y su homologación.** RD 3089/1982.
- **Rendimineto para las calderas nuevas de agua caliente alimentadas por combustibles líquidos o gaseoso.** RD 275/1995, 92/42/CEE.
- **Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis**. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007). **Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007,** de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

➢ **GENERACIÓ**

Es defineix com els elements que generen aigua calenta o aire calent per a la instal·lació de calefacció.

Components

Els sistemes possibles són els següents:

Per aigua:

Caldera domèstica. Pot tenir una carcassa per a integrar-se com un aparell més a la cuina. Poden ser estanques o atmosfèriques.

Caldera multicelular. Té cossos i cremadors separats. Permet diferenciar les etapes d'escalfament i ajustar-les a la demanda.

Caldera amb recuperació de calor. Aprofiten al màxim la calor del circuit de fums.

Calderes elèctriques. Escalfen l'aigua amb l'ús de resistències. Normalment porten una massa acumuladora d'energia produïda en moments de menor cost de l'electricitat (tarifa nocturna).

Dipòsits d'acumulació: Es disposarà d'un dipòsit d'acumulació que manté la temperatura del circuit per tal d'evitar que la caldera s'engegui. Han d'estar ben aïllats.

Per aire:

Equip convector. L'aire incrementa la seva temperatura al passar per un bescanviador de calor, que s'obté de la combustió. Conté un ventilador intern que impulsa l'aire per la part superior.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació

Caldera: Dimensions i potència.

Execució

Calderes: Un cop situada ha de quedar connectada als diferents serveis, de manera que els tubs respectius no produeixin esforços a la connexió de la caldera. Si l'electrovàlvula d'entrada de combustible no té cap sistema manual auxiliar d'interrupció, cal incorporar una vàlvula manual d'interrupció a la línia d'arribada de combustible, a prop de la seva connexió

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 287 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA
EXPEDIENT
CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 574 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

a la caldera. Al voltant de la caldera cal deixar uns espais lliures per a facilitar els futurs treballs de manteniment i neteja. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: <= 5%.

Equip convector: Cal que tingui la connexió exterior de ventosa que garanteix l'aspiració d'aire i l'extracció dels gasos cremats. Aniran sempre col·locats en parets que donin a l'exterior. S'observaran detingudament les condicions de ventilació per que s'acompleixin les condicions de seguretat del local.

Dipòsits d'acumulació: És l'element on s'emmagatzema l'aigua calenta. Abans de la seva instal·lació cal replantejar la seva ubicació. Un cop instal·lat ha de quedar separat dels paraments el suficient per tal de que es pugui manipular. Ha de quedar recolzat sobre el suport amb suports intermedis per a la seva fixació. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació, han de ser roscades i amb el junt de material elàstic.

Control i acceptació

Muntatge de canonada i passatubs segons especificacions.

Característiques i muntatge de: conductes d'evacuació de fums, calderes, terminals i termòstats.

Proves parcials d'estanquitat de zones ocultes. La pressió de prova no ha de variar, almenys, en 4 hores. Prova final d'estanquitat (caldera connexionada i connectada a la xarxa de fontaneria). La pressió de prova no ha de variar, almenys, en 4 hores.

Verificacions

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Les connexions enroscades o embridades han d'anar segellades amb cinta o junt d'estanquitat, respectivament. Un cop connectat el motor elèctric, cal fer una prova del sentit de gir.

Cal comprovar la idoneïtat de la tensió elèctrica disponible d'acord amb la del cremador.

Amidament i abonament

ut de caldera, d'equip convector i dipòsit.

➢ **TRANSPORT**

És el conjunt d'elements del sistema de transport de l'aigua calenta que es distribueix cap als emissors.

Per aigua:

Monotubular. Cabal, diàmetre de tub i velocitat són constants. La temperatura és variable. La distribució es realitza amb un anell que comunica els diferents emissors.

Bitubular. Temperatura i velocitat constants. El cabal i diàmetres variables. La distribució es realitza amb un tub d'anada i un tub de tornada, el retorn és directe.

Bitubular amb retorn invertit. Temperatura i velocitat constants. El cabal i diàmetres variables. La distribució es realitza amb un tub d'anada i un tub de tornada, el retorn és invertit. Per circuits llargs i separació considerable dels emissors.

Terra radiant. Cabal, diàmetre de tub i velocitat són constants. La temperatura és variable. La distribució es realitza sota paviment o en altres paraments.

Components

Tubs: Poden ser d'acer negre o coure, i de polietilè reticulat en pas per sota paviment o per cambres.

Aïllaments: Es col·locarà aïllament en tramades molt llargues fins als emissors.

Circuladores: Per garantir la correcta circulació de l'aigua fins a tots els emissors.

Dipòsits d'expansió: Controla els canvis de volum que hi pot haver a l'interior del circuit.

Purgadors: Són mecanismes situats a diferents punts del circuit per lliurar l'aire interior. Poden anar muntats als emissors o als tubs en punts alts de la instal·lació.

Regulació i control: Conjunt d'elements que regulen i controlen el correcte funcionament de la instal·lació. Pot haver-hi: sondes de temperatura, claus de regulació, centraletes de programació, elements de dilatació i seguretat.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al seu correcte funcionament.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 288 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 576 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Control i acceptació. La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de manera que no rebin cops. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Execució

Condicions prèvies. En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Tubs: Poden anar encastats, superficials o sota paviment.

Els tubs han de ser accessibles. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. En els trams encastats caldrà protegir els tubs contra l'oxidació i especialment evitar el contacte directe amb el guix o altres productes que deteriorin el ferro o el coure. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser >= 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Sobre envans, els suports s'han de fixar amb tacs i visos, i a les parets, s'han d'encastar. Entre l'abraçadora del suport i el tub s'ha d'interposar una anella elàstica. No s'ha de soldar el suport al tub. La canonada no pot travessar xemeneies ni conductes. La canonada que, en règim de treball, s'escalfi, s'ha de separar de les veïnes >= 250 mm. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir >= 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. Les unions, canvis de direcció i sortides es podran fer amb accessoris soldats o roscats, assegurant l'estanquitat fent servir estopes, pastes i cintes estanques. Cal preveure elements de lliure dilatació als tubs, intercalant lira de dilatació o maneguets elàstics. Han de tenir lliure moviment en els suports, sota paviment o encastats aniran sota una beina de protecció.

Terra radiant: Cada circuit ha de quedar regulat per un únic joc de vàlvules. Ha de quedar correctament regulat en la impulsió i en el retorn, de manera que les seves condicions de funcionament (cabal, pressió i temperatura) siguin les especificades al projecte. Les connexions hidràuliques han de ser estanques a la pressió de prova. Les connexions han d'estar fetes amb els materials i accessoris subministrats pel mateix fabricant, o els expressament autoritzats per aquest. Tots els elements de maniobra, control i connexió han de quedar visibles i accessibles per al seu manteniment. No s'han de transmetre esforços entre el col·lector i la resta d'elements que formen la instal·lació. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació. Han de tenir lliure moviment en els suports, sota paviment o encastats aniran sota una beina de protecció.

Aïllaments: L'aïllament ha d'estar col·locat de manera que no interfereixi amb els òrgans de comandament de les vàlvules i d'altres accessoris de la instal·lació. Poden ser d'escumes elastomèriques, llana de vidre o llana de roca.

Circuladores: Ha d'estar connectada a la xarxa a què ha de donar servei, i el motor a la línia d'alimentació elèctrica. Les canonades no han de transmetre cap tipus d'esforç a la bomba. Les unions han de ser completament estanques.

Dipòsits d'expansió: Ha de quedar col·locat en el circuit de retorn. El dipòsit ha de quedar anivellat i aplomat. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten. Ha de quedar instal·lat en una posició tal que en ús no es puguin crear bosses d'aire al conducte.

Purgadors: S'ha d'instal·lar el circuit d'anada, 1,5 m per sobre de l'última derivació. Si el tub és d'acer, el junt d'estanquitat s'ha de fer amb mini i estopa, pastes o cinta. Si el tub és de coure, es disposarà una peça especial de llautó roscada al purgador i soldada per capil·laritat al tub de coure. El seu eix principal ha de ser vertical.

Regulació i control: La seva execució serà la corresponent a les especificacions tècniques del fabricant i industrial.

Control i acceptació

Muntatge i connexions entre tubs i elements, soldadures, segellats, passatubs, ancoratges i distàncies entre suports.
Col·locació i direcció dels elements. Diàmetres de tubs i elements. Distància mín. d'encreuament amb altres instal·lacions.

Verificacions

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Proves parcials d'estanquitat de zones ocultes. La pressió de prova no ha de variar, almenys, en 4 hores. Prova final d'estanquitat (caldera connexionada i connectada a la xarxa de fontaneria). La pressió de prova no ha de variar, almenys, en 4 hores. Prova d'estanquitat, de lliures dilatacions, eficiència tèrmica i funcionament. Totes les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 289 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 578 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Verificacions

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Prova d'estanquitat, de lliures dilatacions, eficiència tèrmica i funcionament. Totes les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Amidament i abonament

ml de tub i d'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

ut de la resta d'elements que formen la instal·lació.

➢ **EMISSORS**

Es defineix com a emissor l'element últim de la instal·lació que ens emet calor per radiació i convecció. La quantitat de calor depèn del model, marca i mida de l'emissor.

Tipus

De columnes: són els més comuns. Els elements poden modificar la seva geometria per tal de millorar l'efecte convectiu entre els elements. Poden ser de ferro fos, xapa d'acer o alumini.

De barres: són del tipus tovalloler. Es poden fer diferents formes geòmetriques.

Plafons estrets i plans: Són de xapa d'acer i es poden col·locar verticals o horitzontals.

Alguns d'ells poden tenir greques convectores per tal de millorar el comportament convector dels emissors.

Aeroescalfadors: Ventilador coaxial amb una bateria de bescanvi i unes lames per orientar la sortida de l'aire.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al seu correcte funcionament.

Control i acceptació. La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de manera que no rebin cops. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Execució

Emissors de columnes, de barres i plafons: Els suports han de quedar fixats sòlidament al parament. El radiador ha d'estar penjat amb el número de suports previstos, i pels punts previstos. El muntatge ha d'estar fet segons la D.T. del fabricant i dels reglaments vigents. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es puguin instal·lar i manipular fàcilment els accessoris necessaris per al seu funcionament. Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. El radiador ha de quedar sensiblement horitzontal, recolzat sobre els suports. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat (posició vertical): ± 3 mm, (posició horitzontal): ± 3 mm. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. No es retiraran les proteccions de les boques de connexió durant la col·locació del radiador. Un cop instal·lat l'equip, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, retalls de tubs, etc.

Característiques tècniques mínimes.

Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. S'ha de comprovar que les característiques tècniques de l'aparell corresponen a les especificades al projecte.

Control i acceptació. La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops.

Aeroescalfadors: Ha de quedar col·locat penjant dels suports previstos. No ha d'estar mai penjat dels conductes de la xarxa. Les connexions amb les canonades d'aigua han de ser roscades. Les connexions, tant de l'aigua com la connexió elèctrica, s'han de poder fer amb facilitat un cop situat l'aeroescalfador en el seu lloc de treball. La distància mínima entre un aeroescalfador i matèries combustibles ha de ser 0,5 m si la potència del motor és superior o igual a 1 kW, i d'1 m si la potència nominal del motor és superior a 1 kW. L'aeroescalfador ha de quedar instal·lat en condicions de funcionament.

Condicions prèvies. Comprovar si la tensió del motor correspon a la disponible.

Control i acceptació. Les unions roscades s'han de preparar amb estopa, pasta o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació. Tota superfície calefactora accessible per l'usuari ha d'estar protegida si la seva temperatura exterior és superior a 90ºC.

Verificacions

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Proves parcials d'estanquitat de zones ocultes. La pressió de prova no ha de variar, al menys, en 4 hores. Prova d'estanquitat, de lliures dilatacions, eficiència tèrmica i

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 290 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 580 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

funcionament. Totes les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Amidament i abonament

ut dels aeroterms i dels emissors.

2. CLIMATITZACIÓ

És la instal·lació que es fa servir per a condicionar l'interior d'un edifici: modificant la temperatura, el contingut d'humitat, el moviment i la puresa de l'aire amb la finalitat d'aconseguir el confort desitjat.

Els sistemes possibles són els següents:

- Pel sistema de refrigeració: Condensats per aire o per aigua.
- Per la seva construcció: Partits o compactes.
- Per la forma d'impulsar l'aire: directa o amb conductes.
- Per la seva disposició: Verticals o horitzontals.
- Pel seu tamany: Petits : portàtils, de mur o finestra.
- Mitjans: consoles, murals.
- Grans: Armaris, de sostre, de coberta o partits múltiples (multi-split).

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- **UNE,** corresponents a les condicions particulars dels tubs segons material emprat i elements de la instal·lació.
- UNE 100171:1989 IN Climatización. Aislamiento térmico. Materiales y colocación, UNE 100171:1992 ERR Climatización. Aislamiento térmico. Materiales y colocación, UNE 100172:1989 Climatización. Revestimiento termoacústico interior de conductos, UNE-EN 60335-1:1997 Seguridad en los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 1: Requisitos generales.
- **R I T E.** Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
- **Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis**. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
- **Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007,** de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
- *Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora:*
- **Reglamento de Seguridad para Plantas e Instalaciones Frigorificas.** RD 3099/1977.
- **Reglamento de Aparatos a Presión.** RD 1244/1979.
- **Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión,** REBT 2002. RD 842/2002.
- **R I T E.** Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
- **UNE.** UNE-EN 378-1:1996 Sistemas de refrigeración y bombas de calor. Requisitos de seguridad y medioambientales. Parte 1: Requisitos básicos, UNE-EN 60335-1:1997 Seguridad en los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 1: Requisitos generales, UNE-EN 60335-2-40:1999 Seguridad de los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 2: Requisitos particulares para las bombas de calor eléctricas, los acondicionadores de aire y los deshumidificadores.
- *Conductes:*
- **R I T E.** Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
- **UNE.** UNE 100101:1984 Conductos para transporte de aire. Dimensiones y tolerancias.
- *Conductes metàl·lics:*

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 291 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 582 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- **UNE.** UNE 100102:1988 Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos, UNE 100103:1984 Conductos de chapa metálica. Soportes, UNE 100104:1988 Climatización. Conductos de chapa metálica. Pruebas de recepción.
- *Conductes de fibra mineral o poliisocianurat:*
- **UNE.** UNE 100105:1984 Conductos de fibra de vidrio para transporte de aire.
- **Reglamento de seguridad para plantas e instalaciones frigoríficas.** Real Decreto 3099/1977.
- **Instrucciones complementarias MI-IF con arreglo a lo dispuesto en el reglamentos de seguridad para plantas einstalaciones frigoríficas.** B.O.E.29; 03.02.78.
- **Especificaciones de las exigencias técnicas que deben cumplir los sistemas solares para agua caliente y climatización.** B.O.E.99; 25.04.81.
- *Reixes i difusors:*
- **R I T E.** Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

➢ **GENERACIÓ**

Són els elements que generen aigua o aire climatitzat per a la instal·lació.

Bomba de calor: Es pot utilitzar com a màquina refrigeradora o calefactora. La seva font energètica pot ser l'electricitat. A l'hivern el sistema pot estar connectat a una caldera generadora d'un circuit d'aigua calenta que dóna suport a la bomba de calor o que n'anul·la el seu funcionament a l'hivern.

Refrigeradora: S'utilitza només com a màquina refredadora a l'estiu; la seva font energètica pot ser l'electricitat.

De coberta (roof-top): Es col·loca a coberta i a més de generadora és emissora directa de l'aire climatitzat al local.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel seu correcte funcionament.

Control i acceptació

Bomba de calor: Dimensions i potència.

Refrigeradora: Dimensions i potència.

De coberta (roof-top): Dimensions i potència.

Execució

Bomba de calor, refrigeradora i de coberta. Ha de quedar fixada sòlidament a l'estructura de suport pels punts previstos a la documentació tècnica del fabricant i amb el sistema de fixació disposat pel fabricant. No s'han de transmetre vibracions ni sorolls a l'estructura de suport. Tots els materials que intervenen a la instal·lació han de ser compatibles entre si. Les parts mòbils de l'aparell, s'han de poder moure lliurement sense entrar en contacte amb elements de l'obra, el conducte o la pròpia instal·lació. Ha d'estar connectat a la xarxa d'alimentació elèctrica, la de protecció elèctrica, i la de control, amb cables de les seccions i tipus indicats a les instruccions tècniques del fabricant i que compleixin les especificacions fixades a les seves partides d'obra. La prova de servei ha d'estar feta. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Un cop instal·lat l'equip, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, retalls de tubs, etc. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Les connexions de la instal·lació frigorífica i les connexions de desguàs han de ser estanques. Han d'anar segellades amb el sistema d'estanquitat aprovat pel fabricant. Abans d'efectuar les unions, es repassaran i netejaran els extrems dels tubs per eliminar les rebabes que hi puguin haver. Els extrems de les canonades han d'estar preparats d'acord amb el sistema de connexió que s'hagi de fer. Entre les dues parts de les unions s'ha d'interposar el material necessari per a la obtenció d'una estanquitat perfecta i duradora, a la temperatura i pressió de servei.

Control i acceptació. Replanteig i ubicació de màquines. Prova de desguàs de climatitzadores i fan-coils. Connexió a quadres elèctrics. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i d'aigua.

Verificacions

Característiques de màquines climatitzadores, fan-coils i refredadores. L'estanquitat de les unions s'ha de realitzar mitjançant els junts adequats. Posta en marxa de la instal·lació.

Amidament i abonament

ut de la bomba de calor i refrigeradora.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 292 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 584 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

➢ **TRANSPORT**

Conjunt d'elements del sistema de transport del fluid refrigerant o portador de calor des de l'aparell generador fins a l'aparell emissor.

Components

Tubs: Poden ser de coure llisos i secció circular i de polietilè reticulat.

Aïllaments: Es col·locarà aïllament en tramades molt llargues fins als emissors amb protecció exterior de xapa si va per l'exterior.

Circuladores: Per garantir la correcta circulació del fluid fins a tots els emissors.

Regulació i control: Conjunt d'elements que regulen i controlen el correcte funcionament de la instal·lació. Poden haver-hi: sondes de temperatura, claus de regulació, centraletes de programació, elements de dilatació i seguretat.

Característiques tècniques mínimes. Les necessàries pel seu correcte funcionament.

Control i acceptació. La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Execució

Condicions prèvies. En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. *Tubs:* Poden anar superficials o col·locats en safata o espai específic per aquest ús. Els tubs han de ser accessibles. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. En els trams encastats caldrà protegir els tubs contra l'oxidació i especialment evitar el contacte directe amb el guix o altres productes que deteriorin el ferro o el coure. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser >= 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Sobre envans, els suports s'han de fixar amb tacs i visos, i a les parets, s'han d'encastar. Entre l'abraçadora del suport i el tub s'ha d'interposar una anella elàstica. No s'ha de soldar el suport al tub. La canonada no pot travessar xemeneies ni conductes. La canonada que, en règim de treball, s'escalfi, s'ha de separar de les veïnes >= 250 mm. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir >= 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. Les unions, canvis de direcció i sortides es podran fer amb accessoris soldats o roscats, assegurant l'estanquitat fent servir estopes, pastes o cintes estanques. Cal preveure elements de lliure dilatació als tubs, intercalant lira de dilatació o maneguets elàstics. Han de tenir lliure moviment en els suports, sota paviment o encastats aniran sota una beina de protecció.

Aïllaments: L'aïllament ha d'estar col·locat de manera que no interfereixi amb els òrgans de comandament de les vàlvules i d'altres accessoris de la instal·lació. Poden ser d'escumes elastomèriques, llana de vidre o llana de roca. Si el recorregut dels tubs és exterior cal protegir l'aïllament del sol i la pluja amb un folrat d'alumini o xapa d'acer galvanitzat.

Regulació i control: La seva execució serà la corresponent a les especificacions tècniques del fabricant i industrial seguint especificacions de la D.F.

Control i acceptació. Connexions entre tubs i elements, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports. Col·locació i direcció dels elements. Diàmetres de tubs i elements. Distància mín. d'encreuament amb altres instal·lacions. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i aigua. Replanteig i muntatge de canonades i conductes, alineació i distància entre suports. Proves de pressió hidràulica. Aïllament de canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.

Verificacions

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Prova d'estanquitat, de lliure dilatacions, eficiència tèrmica i funcionament. Totes les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Amidament i abonament

ml del tub i l'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

ut de la resta d'elements que conformen la instal·lació.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 293 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 586 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

➢ **EMISSORS**

És l'element últim de la instal·lació que ens emet fred o calor per aire. Pot ser l'emissió directament de l'aparell o mitjançant conductes i reixetes.

Tipus

De sostre: Estan ubicats al sostre. Poden anar encastats a cel ras.

De consola: Es col·loquen recolzats a terra tipus moble. Poden anar amb acabat de fàbrica o embolcall a mida.

Murals: Estan ubicats a la paret o al sostre amb acabat de fàbrica.

Climatitzadora: Aparell gran situat amb pressa exterior d'aire. Necessita conductes i reixetes per fer arribar l'aire al lloc desitjat.

Conductes: Elements de transport que condueixen l'aire fins el lloc desitjat.

Reixes: Elements que aporten a l'espai l'aire que ve del conducte.

Difusors: Elements que reparteixen i difonen l'aire.

Característiques tècniques mínimes. Les necessàries pel seu correcte funcionament.

Control i acceptació. La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops. S'han de comprovar que les característiques tècniques dels aparells corresponen a les especificades al projecte.

Execució

Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora: Les posicions de les unitats han de ser les reflectides a la D.T. o, en el seu defecte, les indicades per la D.F. Els equips han de quedar fixats sòlidament als suports pels punts previstos a les instruccions d'instal·lació del fabricant. No s'han de transmetre vibracions ni sorolls als suports. Els suports han de ser adequats al tipus d'aparell que han de subjectar. Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. Les parts mòbils de l'aparell, com ara ventiladors i comportes, s'han de poder moure lliurement sense entrar en contacte amb elements de l'obra, el conducte o la pròpia instal·lació. Els cables elèctrics i els tubs frigorífics han d'entrar als aparells pels punts previstos pel fabricant. Les connexions dels equips i aparells a les canonades han d'estar fetes de manera que entre la canonada i l'aparell no es transmeti cap esforç, degut al propi pes i les vibracions. Les connexions han de ser fàcilment desmuntables per tal de facilitar l'accés a l'equip en cas de reparació o substitució. Els conductes d'interconnexió han de quedar acoblats amb la unitat interior i respectar la distància horitzontal i vertical entre ambdues unitats, que s'indiquen a les instruccions d'instal·lació. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'aparell. Les connexions de la instal·lació frigorífica i les connexions de desguàs han de ser estanques; han d'anar segellades amb el sistema d'estanquitat aprovat pel fabricant. Abans d'efectuar les unions, es repassaran i netejaran els extrems dels tubs per eliminar les rebabes que hi puguin haver. Els extrems de les canonades han d'estar preparats d'acord amb el sistema de connexió que s'hagi de fer. Entre les dues parts de les unions s'ha d'interposar el material necessari per a la obtenció d'una estanquitat perfecta i duradora, a la temperatura i pressió de servei.

Per a unitats connectades a conductes, la unitat interior ha de quedar connectada al conducte al que dóna servei. No s'han de transmetre esforços ni vibracions entre l'aparell i els conductes.

Conductes Si els conductes van penjats del sostre, el tirant vertical ha de tenir una desviació <= 10° respecte a la vertical. Els suports s'han de col·locar a prop de les unions entre els trams. El conjunt acabat ha de ser estanc a la pressió de treball. *Conductes metàl·lics.* Les unions entre conductes es fan per mitjà de les corresponents tires d'unió transversal subministrades amb el conducte i que s'encaixen, fent-hi un doblec, a cada conducte. Si la pressió de treball del conducte és menor o igual a 50 mca, el suport s'ha d'unir a les parets del conducte amb cargols autoroscants, o amb reblons. Si la pressió és superior a 50 mca, en conductes penjats del sostre s'han d'unir els braços del suport per sota del conducte per mitjà d'un perfil angular sobre el qual queda recolzat. La distància entre suports ha de ser menor o igual a 3 m. En conductes penjats de la paret, la unió s'ha de fer per punts de soldadura. El suport del conducte ha de quedar encastat a la paret o al sostre, segons quina sigui la seva situació. Dist. màx. suports verticals: per a conductes de fins a 2 m de perímetre: <= 8 m, per a conductes de perímetre superior a 2 m: <= 4 m. *Conductes de fibra mineral o poliisocianurat.* Han d'estar fetes totes les unions i tots els junts han d'estar segellats. La superfície per segellar ha de ser neta i seca i ha d'estar a una temperatura >= 10°C. Les unions han d'estar comprimides i a tocar. L'execució de plecs i unions per conducte, colzes, reduccions, etc. s'han de fer segons les UNE's vigents. També han de complir aquesta norma els reforços i la separació de suports d'acord amb la pressió de treball i la rigidesa del plafó. El segellat ha de ser continu al llarg de les unions longitudinals i transversals. La cinta ha de cavalcar >= 25 mm sobre cada peça que s'ha d'unir. El recobriment ha de quedar a la superfície exterior del conducte. Els conductes s'han d'inspeccionar i netejar abans de la seva col·locació. Es tindrà cura de no embrutar els conductes durant

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 294 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 588 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

les operacions de muntatge. Tots els components que conformen el conducte han de ser compatibles entre si. No s'han de transmetre esforços entre els conductes o accessoris i el sistema de suport.

Reixes i difusors. Ha de quedar plana sobre l'allotjament. La reixeta fixada al bastiment, ha de quedar sòlidament unida al bastiment de muntatge per mitjà del marc collat amb visos o a pressió. La reixeta recolzada sobre el bastiment, ha de quedar situada en el seu allotjament i exercir una certa pressió. Ha de ser manipulable manualment. Si la unitat terminal de retorn no incorpora cap dispositiu de recollida de brutícia, la seva part inferior ha de quedar a una distancia mínima de 10 cm del terra. Si la unitat terminal d'impulsió permet l'entrada d'un cos estrany de grandària superior o igual a 10 mm, aleshores aquesta ha d'anar col·locada a una distancia mínima de 2 m del terra, mesurada respecte la seva part inferior. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F.

Control i acceptació. Replanteig i ubicació de màquines i elements. Prova de desguàs de climatitzadores i fan-coils. Connexió a quadres elèctrics. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i aigua. Replanteig i muntatge de canonades i conductes, alineació i distància entre suports. Proves de pressió hidràulica. Aillament de canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.

Verificacions

Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora: Els aparells han de funcionar sota qualsevol condició de càrrega sense produir vibracions o sorolls inacceptables. Característiques de màquines i muntatge d'elements de control.

Conductes. Ha de quedar fixat sòlidament al sistema de suport. El conducte col·locat ha de resistir els esforços deguts al seu propi pes, al moviment de l'aire i a les vibracions que es puguin produir durant el funcionament.

Reixes i difusors. La reixeta s'ha d'inspeccionar abans de la seva col·locació. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte.

Amidament i abonament

ut dels emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora, reixes i difusors.

m² o ml, segons mides, dels conductes.

3. VENTILACIÓ

És la instal·lació per a la renovació de l'aire dels diferents locals de l'edifici.

Normes d'aplicació

- **Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión,** REBT 2002. RD 842/2002.
- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. DB HS 3, Salubritat-Qualitat de l'aire interior. DB- HR, Protecció enfront del soroll.
- **R I T E.** Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
- **Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis**. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
- **Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007,** de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
- **UNE 100 102:1988.** Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos.
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Conductes: Poden ser formats per peces prefabricades, ceràmiques, de formigó, etc., o conductes flexibles d'alumini, poliester, xapa d'acer galvanitzat i plàstic.

Reixes: Elements que permeten l'extracció l'aire cap al conducte.

Airejadors: Elements que es col·loquen als elements constructius per permetre l'admissió o el pas de l'aire.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 295 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 590 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Equips de ventilació: Poden ser extractors híbrids o mecànics, ventiladors centrífugs, etc.; són aparells que forcen mecànicament la ventilació interior d'un local.

Aspiradors estàtics: Estan format per peces prefabricades de formigó, ceràmiques o plàstics.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació

Conductes i reixes: Dimensions i material.

Equips de ventilació: Dimensions i potència.

Execució

Conductes: El conducte acabat ha de ser estable, aplomat i estanc al servei. Les unions entre els tubs no han de ser rígides. Cada tram entre sostres s'ha de recolzar en el sostre inferior. No s'ha d'interrompre la continuïtat del conducte en cap lloc. El pas a través de sostres i les unions entre els conductes s'han de fer de manera no rígida. El pas a través del forjat tindrà un marge perimetral de 2 cm que s'omplirà amb aïllament tèrmic. La connexió entre el conducte principal i el secundari s'ha de fer amb una peça especial de derivació i ha de quedar >= 2,20 m per sobre de la dependència per ventilar. El tram exterior sobre la coberta ha de quedar protegit per un paredó de totxana. Ha de tenir l'alçària fixada en el projecte; si no s'especifica, ha de ser la determinada per la NTE-ISV i el CTE. Toleràncies: replanteig: ± 10 mm, aplomat del conducte en una planta: ± 20 mm, aplomat de l'aspirador: ± 5 mm. Pels conductes d'extracció per a ventilació híbrida, les peces han de col·locar-se tenint compte de l'aplomat, podent-se admetre una desviació de la vertical de fins a 15º amb transicions suaus; els dos últims pisos no s'han de connectar al conducte principal, sinó que han de sortir directament a l'aspirador i l'alçària màxima de cada conducte principal és de 6 plantes. Cal deixar muntades les reixes de ventilació. Les obertures d'extracció connectades a conductes d'extracció han de tapar-se adequadament per a evitar l'entrada de runes o d'altres objectes als conductes fins que es col·loquin els elements de protecció corresponents. El tall de les peces s'ha de fer amb una serra manual o mecànica, perpendicularment a l'eix i per l'extrem contrari al de la valona de connexió. Quan les peces siguin de formigó en massa o ceràmiques, s'hauran de rebre amb morter de ciment tipus M-5a (1:6), evitant la caiguda de restes de morter a l'interior del conducte i enrasant les juntes per totes dues cares.

Reixes: Tots els materials, equips i accessoris no tindran en cap de les seves parts deformacions, fissures o senyals d'haver estat sotmesos a maltractaments abans o durant la instal·lació. Les reixetes han de suportar els esforços deguts al seu propi pes, al moviment de l'aire, als propis de la seva manipulació, així com a les vibracions que es puguin produir com a conseqüència del règim normal de funcionament. No han de contaminar l'aire que circula a través seu. Han d'estar formades per una xapa metàl·lica amb les aletes estampades. No han de tenir aletes despreses o deformades; les aletes han de ser equidistants entre si. La forma d'expressió de les mesures sempre ha de ser: Llargària x Alçària.

Airejadors: Han de situar-se a una distància del terra >= 1,80 m en el cas d'habitatges. No tindran cap de les seves parts deformades ni amb senyals d'haver estats sotmesos a maltractaments abans o durant la instal·lació. Es deixaran col·locats protegits interior i exteriorment per evitar el seu embrutiment. Si l'airejador disposa de qualsevol tipus de regulació, es comprovarà el seu correcte funcionament.

Equips de ventilació: La posició ha de ser la reflectida a la D.T. S'ha de connectar a la xarxa d'alimentació elèctrica, i comprovar que la tensió disponible sigui l'adient. S'ha de comprovar que el sentit de gir és el que li correspon. La distància entre el pla de la boca de l'extractor i qualsevol obstacle ha de, com a mínim, ser superior a dues vegades el diàmetre equivalent a la boca de descàrrega i acomplir els requeriments indicats al CTE. L'aspirador híbrid o mecànic s'ha de col·locar aplomat i agafat al conducte d'extracció o al seu revestiment. El sistema de ventilació mecànica ha de col·locar-se sobre el suport de forma estable i utilitzant elements anti-vibratoris. Les juntes i connexions han de ser estancs i estar protegits per evitar l'entrada o sortida d'aire en aquest punts.

Control i acceptació. Comprovació de : ventiladors, característiques i ubicació; muntatge de conductes i reixes. Proves d'estanquitat d'unió de conductes, mesura d'aire. Pel sistema d'extracció de garatges: ubicació de central de detecció de CO, comprovació de muntatge i accionament davant la presència de fum. Posta en marxa manual i automàtica.

Verificacions

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Un cop connectat el motor elèctric, cal fer una prova del sentit de gir. Cal comprovar la idoneïtat de la tensió disponible d'acord amb la de l'aparell. Comprovació del cabal d'extracció dels conductes.

Amidament i abonament

ml de conducte, inclosa la part proporcional de retalls, trobades aïllades amb forjats i peces especials, amidada la llargària instal·lada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar.

ut de reixes, equips de ventilació, aspiradors, airejadors, etc.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 296 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 592 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

4. IL·LUMINACIÓ

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. DB HE-3, Eficiència energètica de les instal·lacions. DB SU-4, Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
- **Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis**. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
- **Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007,** de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
- **Reglamento electrotécnico para baja tensión, REBT 2002. RD 842/2002. Instrucciones Técnicas Complementarias.** Instrucción 9/2004.
- **Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.** Resolució 4/11/1988.
- **Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament electrotècnic de baixa tensió.** D 363/2004.
- **Guia Técnica de aplicación al Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión.** Procediment administratiu per a l'aplicació del REBT. Instrucció 7/2003.
- **Condicions de seguretat en els les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges.** Instrucció 9/2004.
- Les llumeneres que s'utilitzin en enllumenat exterior seran conformes a la norma UNE-EN 60598 i la UNE-EN 60598-2-5 en el cas de projectors d'exterior.
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

➢ **INTERIOR**

És la que fa referència als espais amb fonts lluminoses artificials, amb aparells d'enllumenat que reparteixen, filtren o transformen la llum emesa per una o més làmpades (d'incandescència o descàrrega) i que inclou tots els dispositius necessaris pel suport, fixació i protecció de les llumeneres.

Components

Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència i altres equips de descàrrega i inducció. Les llumeneres podran ser: empotrades, adosables, suspeses, amb gelosia, amb difusor continu, estanques, antideflagrants...

Accessoris per fluorescència: reactància, condensador i cebadors.

Làmpades: s'haurà d'indicar la marca d'origen, la potència en watts (làmpada més equip auxiliar), la tensió en volts i el flux nominal en lúmens i l'índex de rendiment de color.

Característiques tècniques mínimes. Les necessàries per al correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació. Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Característiques i situació d'equips d'enllumenat (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics. Les zones on el seu ús sigui temporal es col·locaran detectors de presència o temporitzadors. Es col·locaran sistemes d'aprofitament de la llum natural segons les especificacions del CTE.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 297 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 594 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Verificacions

La prova de servei per a comprovar el funcionament de l'enllumenat consistirà en l'accionament dels interruptors d'encesa de l'enllumenat amb totes les llumeneres equipades amb les làmpades corresponents.

Amidament i abonament

ut d'equip de llumenera, inclòs l'equip d'encesa, fixacions, fixació amb regletes i petit material. Es pot incloure la part proporcional de difusors, gelosies o reixes.

➢ **EMERGÈNCIA**

És la que en cas de fallida de l'enllumenat normal, subministra la il·luminació necessària per facilitar la visibilitat als usuaris de manera que puguin abandonar l'edifici, evitar situacions de pànic i permetre la visió de les senyals indicatives de les sortides i la situació dels equips i mitjans de protecció existents.

Components

Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència.

Làmpades: Poden ser d'incandescència o fluorescència han d'assegurar l'enllumenat d'un local. En cada aparell d'incandescència existiran dues làmpades com a mínim. En el cas de fluorescència el mínim serà una làmpada.

Bateria: La bateria d'acumuladors elèctrics o la font central ha d'alimentar les làmpades.

Equips de control i unitats de comandament: Són els dispositius de posta en servei, recàrrega i posta en estat de repòs.

El dispositiu de posta en estat de repòs pot estar incorporat a l'aparell o situat a distància. En els dos casos, el restabliment de la tensió d'alimentació normal ha de provocar automàticament la posta en alerta o bé posar en funcionament una alarma sonora.

Característiques tècniques mínimes. Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació. Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuament amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts. Característiques i situació d'equips d'enllumenat. (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics.

Verificacions

Les llumeneres és situaran 2m per sobre del nivell de terra; com a mínim es disposaran en els següents punts: portes en recorreguts d'evacuació, escales, en qualsevol canvi de nivell, en canvis de direcció i trobades amb passadissos, sobre les senyals de seguretat, als locals que alberguin equips generals de les instal·lacions de protecció contra incendis.

La instal·lació serà fixa, amb font pròpia d'energia i entrarà automàticament en funcionament al produir-se una fallida d'alimentació. Es considera fallida el descens de la tensió d'alimentació per sota del 70% del seu valor nominal.

Amidament i abonament

ut d'equip d'enllumenat d'emergència, inclòs les llumeneres, làmpades, equips de control i unitats de comandament, la bateria d'acumuladors elèctrics o la font central d'alimentació, fixacions, connexió amb els aïllaments necessaris i petit material.

5.5.2. Subsistema subministres

1. AIGUA

Normes d'aplicació

- **Criterios sanitarios del agua de consumo humano.** RD 140/2003.
- **Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi.** D 352/2004.
- **Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.** RD 865/2003.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 298 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 596 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- **Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges** (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya). D 202/98.
- **Regulación de los contadores de agua fría.** O 28/12/88.
- **Regulación de los contadores de agua caliente.** O 30/12/88.
- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. DB HS 3, Qualitat de l'aire interior. DB HS 4, Subministrament d'aigua. DB HE 2, Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis. DB HE 4, Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
- **Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis**. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
- **Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007,** de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
- **Criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.** D 21/2006.
- **UNE,** corresponents a les condicions particulars dels tubs segons material emprat. UNE 19 047:1996, UNE EN 1 057:1996, UNE 19 049-1:1997, UNE EN 545:1995, UNE EN 1452:2000, UNE EN ISO 15877:2004, UNE EN 12201:2003, UNE EN ISO 15875:2004, UNE EN ISO 15876:2004, UNE EN ISO 15874:2004, UNE 53 960 EX:2002, UNE 53 961 EX:2002.
- **Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión,** REBT 2002. RD 842/2002.
- **R I T E.** Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
- **Reglamento de Aparatos a Presión.** RD 769/1979, 97/23/CE.
- **UNE.** UNE 100030:2001 IN Guia para la prevención y control de la proliferación y diseminación de legionela en instalaciones.
- **Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios,** RITE. RD 1751/1998.
- **Procediment d'actuació de les empreses instal·ladores-mantenidores de les entitats d'inspecció i control i dels titulars en les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementaries.** O 3.06.99.
- **Espesores mínimos de aislamiento térmico.** RITE ITE-03.1.
- **Eficiencia Energética de los edificios.** Directiva 2002/91/CE
- **Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas.** RD 275/1995.
- **Reglamento de Aparatos que Utilizan Combustibles Gaseosos.** D 1651/1974.
- **Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones tècnicas complementarias.** RD 919/2006.
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

➢ CONNEXIÓ A XARXA

Conjunt d'elements que composen la connexió a la xarxa de l'edifici fins a la clau de pas general. La seva funció és la de subministrar aigua a l'edifici. La xarxa normalment pertany a una companyia que la manté i l'explota i assegura un servei regulat i regular. Les dades que cal tenir en compte de la xarxa o companyia per a realitzar la connexió són: el cabal disponible, la pressió de subministrament i la continuïtat del servei. Cal conèixer les especificacions de la companyia o Ajuntament per tal de realitzar correctament la connexió. En cas de captació pròpia de pou, mina d'aigua o pluja, l'acumulació o grup de pressió es tindrà en compte en el projecte de fontaneria.

Components

Els components de la connexió a xarxa seran com a mínim els següents:*(segons DB-HS4-3.2.1.1)*

Clau de presa o collaret de presa en càrrega: ha d'estar situada al tub de distribució de la xarxa exterior de subministrament que obri el pas a l'escomesa.

Tub d'escomesa: de polietilè que enllaci la clau de presa amb la clau de tall general.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 299 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 598 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Clau general de tall: a l'exterior de la propietat.

A més poden comptar amb altres components com ara:

Vàlvules reductores

Grup elevador de pressió: anirà equipat amb dues bombes amb funcionament altern col·locades en paral·lel. Ha d'estar ubicat en un recinte específic per aquest ús, no amb els comptadors.

Pericons de registre amb tapa

Materials auxiliars: maons, morters, formigons...

Característiques tècniques mínimes. Els materials que s'utilitzin a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que subministren, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.

Control i acceptació

Tubs i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons: material, dimensions.

Execució

La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la D.F. Durant l'execució i instal·lació dels materials, accessoris i productes de construcció es faran servir tècniques adients per no empitjorar l'aigua subministrada i en cap cas incomplir els valors establerts de l'Annex I del R.D. 140/2003.

En general l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió, esforços mecànics i danys per la formació de gel al seu interior. Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent. Els tubs no s'han d'instal·lar en contacte amb el terreny i disposaran sempre d'un revestiment de protecció. Si cal, també es col·locarà protecció catòdica. El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament, i de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre el tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la D.F. El terreny interior de la rasa haurà d'estar net de residus, vegetació i aigua. Per a la unió de diferents trams de tubs i peces especials caldrà veure les incompatibilitats entre materials i els seus tipus d'unió, si són tubs de metall o de plàstic.

Control i acceptació

Brancal: es controlaran les rases, profunditat, gruix del llit dels tubs, pendents.

Tubs i accessoris: Connexions de tubs i pericons, segellat i ancoratges.

Pericons: disposició, col·locació tapa registre. Es taparan els pericons per a evitar manipulacions i caigudes de materials i objectes

Escomesa: Verificació de característiques segons cabal, pressió i consum. Punt de connexió amb la xarxa general i escomesa.

Verificacions

Brancal: unions i compatibilitat del material de replè.

Tubs i accessoris: Connexions de tubs i pericons, segellat i ancoratges.

Escomesa: Tub d'escomesa té passamurs i està rejuntat i impermeabilitzat.

Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar alments en 4 hores.

Un cop realitzada la posada en servei de la instal·lació, es tancaran les claus de pas i s'obriran les de desguàs fins a la finalització de les obres. Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

Amidament i abonament

ml el tub, inclosa la part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat;

m³ el llit dels tubs, l'anivellament el reomplert i el compactat completament acabat.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 300 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 600 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

ut l'escomesa d'aigua.

➢ **INSTAL·LACIÓ INTERIOR**

Conjunt d'elements que composen la instal·lació a partir de la clau de pas general fins a l'aixeta. La seva funció és la de distribuir l'aigua dins l'edifici fins al punt de consum.

Els materials que es facin servir a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que distribueix, s'hauran d'ajustar als requisits exigits en el DB-HS4, punt 2.1.1 que fa referència a la qualitat de l'aigua.

Components

Per a la instal·lació de l'aigua freda : *Clau de tall general, filtre, comptador, clau de prova, vàlvula anti-retorn, clau de sortida.*

En el recinte de comptadors : *desguàs, claus de pas, comptador, clau de prova, purgador.*

En cas que fos necessari hi trobarem: *grup de pressió, vàlvula reductora o un sistema de tractament d'aigua.*

Tubs de metalls com: coure, acer inoxidable, acer galvanitzat i fosa dúctil.

Tubs de plàstic com: Polietilè d'alta o baixa densitat, Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat. Aïllaments de tubs per evitar condensacions.

Dipòsits acumuladors. Clau d'aparell i aixetes

Per a la instal·lació de l'aigua calenta sanitària (ACS): En el cas que la producció sigui general en l'edifici hi pot haver comptador d'ACS per a cada abonat.

Tubs de metall : coure, acer inoxidable. Està prohibit l'alumini o canonades amb contingut de plom.

Tubs de plàstic : Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat.

Aïllaments tèrmics: dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques.

Escalfador instantani d'ACS a gas:

Caldera per ACS: Pot tenir una carcassa per a integrar-se com un aparell més a la cuina. Poden ser estanques o atmosfèriques.

Dipòsits acumuladors d'ACS.

Termo elèctric: Te una resistència elèctrica en el seu interior que escalfa l'aigua per efecte Joule.

Característiques tècniques mínimes.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, en relació amb la seva afectació a l'aigua que subministren, s'hauran d'ajustar als requisits de la normativa legal vigent.

Es disposaran de vàlvules anti-retorn combinades amb claus de buidat per evitar la inversió del sentit del flux, en els següents llocs:

Després de comptadors, en la base dels tubs ascendents, abans de l'equip de tractament d'aigua, en els tubs no destinats a ús domèstic i abans dels aparells de refrigeració o climatització si n'hi hagués.

Les condicions mínimes de subministrament als aparells i equips higiènics seran les que marqui la normativa legal vigent, tant pel que fa a cabal instantani mínim d'aigua freda, aigua calenta sanitària i pressió mínima en els punts de consum.

En les xarxes d'ACS cal disposar d'un tram de retorn per a punts de consum més allunyats de 15m.

Control i acceptació

Comptadors: Cabal, diàmetre.

Tubs, accessoris i elements de la instal·lació: el material, les dimensions i diàmetre segons especificacions del projecte.

Aïllaments: material i característiques físiques.

Dipòsits acumuladors: Capacitat, mida i material

Execució

Condicions prèvies. En general, l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 301 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 602 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació; han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Comptadors. Diàmetre nominal igual o superior a 2" han d'anar connectats amb brides. El comptador ha de quedar instal·lat dins d'una cambra de fàcil accés i amb suficients mitjans d'il·luminació i d'evacuació i impermeabilitzada. Disposarà de bunera sifònica amb reixa d'acer inoxidable i connectada a la xarxa de desguàs. Separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. Les connexions no han de tenir fuites, han de ser enroscades i amb junt de material elàstic. Abans i després del comptador ha de quedar instal·lada una aixeta de pas i una vàlvula de retenció si el comptador no la porta incorporada. La posició ha de ser la fixada a la D.T. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm.

Tubs. És el lloc per on va l'aigua fins arribar al punt de consum o aixeta. Poden anar vistos o ocults. Els tubs que vagin ocults o encastats aniran per llocs específics per al seu pas amb arquetes o registres. Si això no és possible, aniran per regates fetes en paraments de gruix adequat, sense estar permès el seu pas per un envà senzill. Un cop encastats, els tubs es protegiran acústicament, per tal d'evitar la transmissió de soroll. Depenent del material del tub cal assegurar-se que el medi que l'envolta no sigui agressiu, i si cal disposar d'una beina de protecció adequada que permeti la lliure dilatació. S'han de preveure registres i el traçat amb pendent per al seu buidatge o purga. El traçat de tubs vistos es farà ordenat i net, i es protegiran adequadament. El nombre de suports, tant en trams horitzontals com verticals, serà el adequat per a cada material i longitud seguint les normes UNE. A cada tub que travessi un mur es col·locarà el passa-mur corresponent i l'espai que quedi s'omplirà amb material elàstic. Les unions dels tubs seran estanques; resistiran la tracció, o bé la xarxa absorbirà les deformacions amb punts fixes al llarg de la instal·lació; es faran tenint en compte el material i les seves característiques físiques. Els tubs es protegiran contra la corrosió galvànica, les condensacions, les pèrdues tèrmiques i els esforços mecànics. En el traçat de la instal·lació es col·locaran suports quan els tubs vagin superficials; els suports es col·locaran a la distància recomanada per la UNE corresponent permetent la lliure dilatació del tub. Caldrà deixar les distàncies necessàries i de seguretat en l'encreuament amb d'altres serveis i tubs de la resta d'instal·lacions. Si fos necessari es posaran safates de recollida de condensacions en els encreuaments. Per fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. Cada cop que s'interrompi el muntatge, cal tapar els extrems oberts. El tub no ha de quedar aixafat a les corbes. La secció del tub s'ha de mantenir constant al llarg de tot el recorregut. Les connexions a la xarxa de servei es faran un cop tallat el subministrament. Un cop acabat el muntatge s'ha de netejar interiorment i fer-hi passar aigua per arrossegar les brosses, segons sigui el material del tub. Si la canonada és de plàstic, cal fer un tractament de depuració bacteriològic i després rentar-la.

Aïllament. És el material de recobriment que es col·loca per la part exterior dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques, condensacions o corrosió exterior. Es realitzarà amb materials resistents a la temperatura d'aplicació. Abans de col·locar l'aïllament, s'ha de netejar la superfície del tub de brosses, d'òxids o d'altres elements i s'hi ha d'aplicar una pintura antioxidant si no té cap protecció. La seva col·locació no ha d'interferir la manipulació de les claus ni les vàlvules ni cap òrgan de comandament o lectura.

Aixetes. És el punt de sortida de l'aigua de la instal·lació. Poden anar muntades encastades o superficialment. Totes les aixetes han de quedar anivellades en totes dues direccions, a la posició prevista en el projecte i centrat amb l'especejament de l'enrajolat. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al seu suport. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació. En l'aixeta, l'òrgan de comandament de l'aigua calenta ha d'estar col·locat a l'esquerra amb el distintiu vermell i el de l'aigua freda a la dreta amb el distintiu blau. Toleràncies d'instal·lació: Nivell: ± 10 mm

Claus i vàlvules. És l'element que regula el pas de l'aigua per dins els tubs. Poden anar muntades entre tubs o, depèn de la mida, embridades. Totes les claus i vàlvules han de quedar anivellades en totes dues direccions a la posició prevista en el projecte. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al tub. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació.

Escalfador instantani i Termo elèctric: L'aparell, col·locat amb fixacions murals, ha de quedar fixat mitjançant quatre perns de 10 mm de diàmetre, connectats amb contraplaques i encastats 80 mm en el suport. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. El tub d'evacuació de gasos cremats ha d'estar connectat per sobre del dispositiu antiretorn, amb un tram vertical posterior >= 20 cm i ha d'anar fins a coberta. Les connexions amb els diferents tubs no han de tenir fuites, cal que siguin rígides, sense soldadures de tipus tou. Abans i després de l'escalfador s'ha d'instal·lar una aixeta de pas. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació. L'instal·lador cal que aporti l'acta de posada en servei. Abans de fer l'acoblament per soldadura, s'ha de netejar l'interior i l'exterior del broquet fregant-lo amb paper abrasiu.

Caldera: Un cop situada ha de quedar connectada als diferents serveis, de manera que els tubs respectius no produeixin esforços a la connexió de la caldera. Si l'electrovàlvula d'entrada de combustible no té cap sistema manual auxiliar d'interrupció, cal incorporar una vàlvula manual d'interrupció a la línia d'arribada de combustible, a prop de la seva connexió a la caldera. Al voltant de la caldera cal deixar uns espais lliures per a facilitar els futurs treballs de manteniment i neteja. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: <= 5%.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 302 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 604 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Dipòsits i acumuladors. És l'element on s'emmagatzema l'aigua. Poden ser d'aigua freda o calenta. Abans de la seva instal·lació cal replantejar la seva ubicació. Un cop instal·lat ha de quedar separat dels paraments el suficient per tal de que es pugui manipular. Ha de quedar recolzat sobre el suport amb suports intermedis per a la seva fixació. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació, han de ser roscades i amb el junt de material elàstic.

Control i acceptació. Instal·lació general interior: característiques de canonades i vàlvules. Protecció i aïllament de canonades tan encastades com vistes.

Connexions entre tubs i claus, soldadures, segellats, ancoratges, distàncies entre suports.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Identificació d'aparells sanitaris i aixetes. Col·locació d'aparells sanitaris (es comprovarà l'anivellació, la subjecció i la connexió). Funcionament d'aparells sanitaris i aixetes (es comprovaran les aixetes, les cisternes i el funcionament dels desguassos).

Verificacions

Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar almenys en 4 hores. Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

Simultaneïtat de consum, cabal en el punt més allunyat. Prova de funcionament als aparells instal·lats.

Les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

En instal·lacions d'aigua calenta sanitària cal: mesura de cabal i temperatura en els punts de consum; obtenció de cabal exigit a la tº fixada un cop obertes les aixetes estimades en funcionament simultani; Temps de sortida de l'aigua a la tº de funcionament; mesura de tº a la xarxa; Amb l'acumulador a regim comprovació de les temperatures del mateix, en la seva sortida i en les aixetes.

Amidament i abonament

ml el tub i l'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

ut les claus de pas, dipòsits, filtre, comptador, vàlvula anti-retorn, clau d'aparell, aixetes, dipòsits i caldera.

5.5.3. Subsistema evacuació

1. LÍQUIDS

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. DB HS 5, Evacuació d'aigües residuals i Normes de referència de l'Apèndix C. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
- **Criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.** D 21/2006.
- **UNE.** Tuberías de fundición según normas UNE EN 545:2002, UNE EN 598:1996, UNE EN 877:2000. Tuberías de PVC según normas UNE EN 1329-1:1999, UNE EN 1401-1:1998, UNE EN 1453-1:2000, UNE EN 1456-1:2002, UNE EN 1566-1:1999. Tuberías de polipropileno (PP) según norma UNE EN 1852-1:1998. Tuberías de gres según norma UNE EN 295-1:1999. Tuberías de hormigón según norma UNE 127010:1995 EX.
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- **Instrucción de Hormigón Estructural**, EHE. RD 2661/1998.
- **Pliego de Prescripciones Técnicas Generales de Tuberias de Saneamiento de Poblaciones.** Orden 15/09/1986.
- **Norma 5.1.-IC: Drenaje.** Orden 21/06/1965.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 303 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 606 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- **Instrucción de carreteras 5.2-IC: Drenaje superficial.** Orden 14/05/1990.
- *Peces d'acer galvanitzat:*
- **Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes,** PG 3/75. Orden 6/02/1976, Orden FOM/1382/2002.
- **UNE.** UNE 7183:1964 Método de ensayo para determinar la uniformidad de los recubrimientos galvanizados, aplicados a materiales manufacturados de hierro y acero. UNE 37501:1988 Galvanización en caliente. Características y métodos de ensayo.
- *Canal exterior d'acer galvanitzat:*
- **UNE.** UNE 36130:1991 Bandas (chapas y bobinas), de acero bajo en carbono, galvanizadas en continuo por inmersión en caliente para conformación en frio. Condiciones técnicas de suministro.
- *Sobre llit d'assentament de formigó:*
- **Instrucción de Hormigón Estructural, EHE.** RD 2661/1998.
- **UNE.** UNE-EN 1451-1:1999 Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.
- **UNE.** Tuberías de PVC según normas UNE EN 1329-1:1999, UNE EN 1401-1:1998, UNE EN 1453-1:2000, UNE EN 1456-1:2002, UNE EN 1566-1:1999. Tuberías de hormigón según norma UNE 127010:1995 EX. Real Decreto 2661/1998, de 11 de diciembre, por el que se aprueba la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE). UNE-EN 1451-1:1999 Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.

➢ **CONNEXIÓ A XARXA**

Conjunt d'elements que composen la connexió a la xarxa de sanejament i la part soterrada des de la sortida de l'edifici. Connecta amb la xarxa de sanejament abocant les aigües pluvials i les aigües negres de l'edifici.

La xarxa interior de l'edifici haurà de ser sempre separativa en pluvials i negres. Quan la xarxa de sanejament pública sigui separativa, cada una de les xarxes interiors es connectaran de forma independent; quan no sigui separativa, es permet la connexió de les dues xarxes interiors a una única arqueta situada a l'exterior de la propietat o, si això no fos possible, en el límit més proper d'aquesta a la xarxa general de sanejament.

Components

Tubs: Poden ser de formigó, PVC o polipropilè.

Unions i accessoris: Es faran servir en entroncaments, canvis de direcció i empalmaments. El material serà el mateix que el tub.

Pericons: Es poden fer "in situ" amb obra o prefabricats de plàstic o formigó.

Pous de registre o ressalt: Es poden fer "in situ" amb obra o prefabricats de formigó.

Característiques tècniques mínimes.

Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.

Control i acceptació. Tubs, unions i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Execució

Generalitats. La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la D.F. En general, l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara aigua, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent.

Tubs soterrats: Col·locació sobre fons de rasa. El pendent mínim serà d'un 2%. Aniran per sota de la xarxa d'aigua potable.

El tub ha de seguir les alineacions indicades a la D.T. Ha de quedar a la rasant prevista i amb el pendent definit per a cada tram. La junta entre els tubs és correcte si els diàmetres interiors queden alineats. S'accepta un ressalt <= 3 mm. Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 304 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 608 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

règim hidràulic de la canonada. El pas a través d'elements estructurals s'ha de protegir amb un contratub de secció més gran. Han de quedar centrats i alineats dins de la rasa. La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la D.T. Ha de tenir el gruix mínim previst sota la directriu inferior del tub. La canonada ha de quedar protegida dels efectes de les càrregues exteriors, del trànsit (en el seu cas), inundacions de la rasa i de les variacions tèrmiques. Un cop instal·lada la canonada, i abans del reblert de la rasa, han de quedar fetes satisfactòriament les proves de pressió interior i d'estanquitat en els trams que especifiqui la D.F. Per damunt del tub s'ha de fer un reblert de terres compactades, que han de complir l'especificat en el seu plec de condicions. Distància de la generatriu superior del tub a la superfície: amb trànsit rodat: >= 100 cm, sense trànsit rodat: >= 60 cm. Amplària de la rasa: >= diàmetre exterior + 50 cm. Pressió de la prova d'estanquitat: <= 1 kg/cm2. El llit d'assentament ha de reblir de formigó la rasa fins a mig tub en el cas de tubs circulars i fins a 2/3 del tub en el cas de tubs ovoides. El formigó ha de ser uniforme i continu; no ha de tenir esquerdes o defectes de formigonament com ara disgregacions o buits a la massa.

PVC: La franquícia entre el tub i el contratub s'ha d'ataconar amb massilla. Les unions entre els tubs han de ser encolades o amb junt tòric, segons el tub utilitzat. El clavegueró no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt.

Polipropilè: El llit d'assentament ha de reblir de formigó la rasa fins a 10 cm per sobre de la generatriu superior del tub. El formigó ha de ser uniforme i continu. No ha de tenir esquerdes o defectes de formigonament com ara disgregacions o buits a la massa. Els tubs que s'utilitzin soterrats han de ser de la sèrie BD, amb una rigidesa anular SN >= 4KN/m2. Els tubs s'han de calçar i recolzar per a impedir el seu moviment.

Unions i accessoris: El material serà el mateix que el tub i es seguiran les especificacions tècniques del fabricant.

Pericons d'obra: El pericó "in situ" ha d'estar format amb parets de peces ceràmiques, sobre solera de formigó. Els pericons amb tapa fixa han d'estar tapats amb encadellat ceràmic collat amb morter. La solera ha de quedar plana i al nivell previst. En els pericons no sifònics, la solera ha de formar pendent per a afavorir l'evacuació. El punt de connexió ha d'estar al mateix nivell que la part inferior del tub de desguàs. Les parets han de ser planes, aplomades i han de quedar travades per filades alternatives. Les peces ceràmiques s'han de col·locar a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. La superfície interior ha de quedar revestida amb un arrebossat de gruix uniforme, ben adherit a la paret i acabada amb un lliscat de pasta de pòrtland. El revestiment sec ha de ser llis, sense fissures o d'altres defectes. Tots els angles interiors han de quedar arrodonits. El pericó ha d'impedir la sortida de gasos a l'exterior. Gruix de la solera: >= 10 cm. Gruix de l'arrebossat: >= 1 cm. Pendent interior d'evacuació en pericons no sifònics: >= 1,5%. Toleràncies d'execució: Aplomat de les parets: ± 10 mm, planor de la fàbrica: ± 10 mm/m, planor de l'arrebossat: ± 3 mm/m. S'ha de treballar a una temperatura entre 5°C i 35°C sense pluja. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Pous de registre o ressalt: Pous "in situ". La solera ha de quedar anivellada i a la fondària prevista a la D.T., excepte la zona de la mitja canya que ha de quedar plana. El formigó ha de ser uniforme i continu. No ha de tenir esquerdes o defectes de formigonat com ara disgregacions o buits a la massa. La secció de la solera no ha de quedar disminuïda en cap punt. Resistència característica estimada del formigó al cap de 28 dies (Fest): >= 0,9 x Fck. *Solera formigó:* Toleràncies d'execució: Desviació lateral: línia de l'eix: ± 24 mm, dimensions interiors: ± 5 D, < 12 mm. Nivell soleres: ± 12 mm. Gruix (e): e <= 30 cm: + 0,05 e (<= 12 mm), - 8 mm; e > 30 cm: + 0,05 e (<= 16 mm), - 0,025 e (<= -10 mm) Planor: ± 10 mm/m. La temperatura ambient per a formigonar ha d'estar entre 5°C i 40°C. El formigó s'ha de posar a l'obra abans que s'inicii el seu adormiment. L'abocada s'ha de fer de manera que no es produeixin disgregacions. S'ha de compactar. Els treballs s'han de realitzar amb el pou lliure d'aigua i terres engrunades. *Parets per a pous:* Els treballs s'han de fer a una temperatura ambient entre 5°C i 35°C, sense pluja. Les peces prefabricades de formigó s'han de col·locar sense que rebin cops. Per parets de maó: Els maons per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'obra s'ha d'aixecar per filades senceres. Els arrebossats s'han d'aplicar un cop sanejades i humitejades les superfícies que els han de rebre. El lliscat s'ha de fer en una sola operació.

Control i acceptació. Comprovació de vàlvules de desguàs, muntatge de canals i embornals, pendent de canals.

Tubs, unions i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Verificacions

Tubs: Profunditat, pendents i gruix del llit de recolzament.

Pericons i pous de registre o ressalt: Disposició, acabat interior, segellat. Xarxa horitzontal soterrada, pericons i pous. Dipòsits de recepció i d'elevació i control.

Prova d'estanquitat parcial i total. Prova amb aigua, aire o fum.

Amidament i abonament

ml el tub, inclosa la part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 305 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 610 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

m³ el llit dels tubs, l'anivellament el reblert i el compactat completament acabat, solera dels pous de registre.

ut pericons i tapes de registre.

m² parets del pou de registre.

➢ **RECOLLIDA D'AIGÜES GRISES, NEGRES I PLUVIALS**

Conjunt d'elements que composen la instal·lació interior abans de la connexió a la xarxa de sanejament. La xarxa interior de l'edifici haurà de ser sempre separativa en pluvials i negres.

Components

Tancaments hidràulics: Poden ser: sifons individuals a cada aparell, caixes sifòniques amb varis aparells, bonera sifònica o pericons sifònics.

Tubs de petita evacuació: Corresponen als tubs que connecten l'aparell sanitari amb el baixant més proper. Poden ser de PVC o polipropilè.

Col·lectors: Tubs amb recorregut horitzontal. Poden ser de: PVC o polipropilè. Aniran penjats del forjat.

Baixants: Tubs amb recorregut vertical. Per aigües negres i grises poden ser de: PVC o polipropilè. Per aigües pluvials poden ser de coure, planxa d'acer galvanitzat, zinc o amb peces de ceràmica.

Ventilacions: Es disposarà de ventilació tant a la xarxa d'aigües residuals com a la pluvial. Poden ser primària, secundària, terciària i amb vàlvules d'aireació-ventilació.

Canals: Correspon al traçat horitzontal de la recollida d'aigües pluvials. Poden ser de coure, planxa d'acer galvanitzat, zinc o amb peces de ceràmica.

Pericons: Poden ser de pas, a peu de baixant o sifònics.

Boneres i reixes de desguàs: Recullen i evacuen les aigües acumulades al terra dels locals humits i a les cobertes.

Separador de greixos: S'utilitzarà per separar greixos, olis i/o fangs que procedeixin de cuines o garatges.

Sistema de bombeig i sobreelevació: S'instal·larà quan hi hagi part de la instal·lació interior o tota per sota de la cota del punt de connexió a la xarxa de sanejament.

Vàlvules antiretorn de seguretat: S'instal·laran per prevenir les possibles inundacions quan la xarxa exterior de sanejament es sobrecarregui. Es situaran en llocs de fàcil accés pel seu registre i manteniment.

Característiques tècniques mínimes.

Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.

Control i acceptació. Tubs, unions i accessoris: el material i el seu acabat, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Emmagatzematge: Les peces han d'estar apilades en posició horitzontal sobre superfícies planes i en llocs protegits contra impactes.

Execució

Condicions prèvies. En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Tancaments hidràulics.

Sifons individuals a cada aparell: Ha de tenir un dispositiu roscat de registre en el seu punt més baix i connexions per al desguàs i l'aparell sanitari en els seus extrems. El tancament hidràulic del sifó ha de tenir una alçària mínima de 50 mm. No ha de tenir esquerdes, porus, zones resseques ni d'altres desperfectes superficials. Caixa sifònica: Ha de ser estanca al servei. Ha de quedar anivellada i fixada sòlidament al suport. Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si és amb tapa la cara inferior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa. Si és amb reixeta la cara superior de la reixeta ha de quedar al mateix nivell que el paviment. La posició ha de ser la fixada a la D.T. Bonera sifònica: La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 306 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 612 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

làmina. El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adormiment. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter. Pericons sifònics. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Tubs de petita evacuació: El ramal muntat ha de ser estanc. No han de quedar sense subjecció les distàncies superiors a 70 cm. El ramal no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. El pas a través d'elements estructurals ha de tenir una franquícia entre 10 i 15 mm que s'ha d'ataconar amb massilla elàstica. Els trams instal·lats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Pendent: >= 2,5%. Radi interior de les curvatures: >= 1,5 x D tub. El procés d'instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element.

Col·lectors: Penjats de sostre. El clavegueró muntat ha de quedar fixat sòlidament a l'obra, amb el pendent determinat per a cada tram. Ha de ser estanc a una pressió >= 2 kg/cm2. Els tubs s'han de subjectar per mitjà d'abraçadores, repartides a intervals regulars. Els trams muntats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Pendent: >= 2%. Distància entre les abraçadores: <= 150 cm. Franquícia entre el tub i el contratub: 10 - 15 mm. No s'han de manipular ni corbar els tubs. Els canvis direccionals i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials. Tots els talls s'han de fer perpendicularment a l'eix del tub.

Baixants: El baixant muntat ha de quedar aplomat i fixat sòlidament a l'obra, però separat del parament per tal de permetre fer posteriors reparacions o acabats i per evitar que les possibles condensacions del tub no malmetin el parament. Ha de ser estanc. Els tubs s'han de subjectar per mitjà d'abraçadores encastables. El pes d'un tub no ha de gravitar sobre el tub inferior. Les unions entre els tubs s'han de fer seguint les instruccions del fabricant. Les unions entre les peces de ceràmica s'han de fer amb morter. El baixant no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. Si els baixants van vistos i es preveu un cert risc d'impacte es protegiran adequadament per a aquest fi. El pas a través d'elements estructurals s'ha de protegir amb un contratub de secció més gran. La franquícia entre el tub i el contratub, i entre el tub i la valona s'ha d'ataconar amb massilla. Si l'alçada del baixant és de més de 10 plantes, caldrà interrompre la seva vertical per tal de disminuir l'impacte de caiguda. La desviació es farà amb peces especials i l'angle de desviació serà de 60º. Els trams instal·lats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Nombre d'abraçadores per tub: >= 2. Distància entre les abraçadores: <= 150 cm. Toleràncies d'execució: desploms verticals: <= 1%, <= 30 mm. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. No s'han de manipular ni corbar els tubs de PVC, planxa, zinc, titani o coure. Els canvis direccionals i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials o també amb unions soldades en el cas de baixants de planxa, zinc, titani o coure. Tots els talls s'han de fer perpendicularment a l'eix del tub. Les peces de ceràmica han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter.

Ventilacions: La seva execució correspon al mateix que fa referència als baixants. Si la ventilació és primària tindrà el mateix diàmetre que el baixant que serveix i portarà l'accessori estàndard que garanteixi l'estanquitat permanent del remat entre l'impermeabilitzat i el tub. Si la ventilació és secundària el diàmetre de la columna de ventilació serà com a mínim igual a la meitat del diàmetre del baixant que serveix. Si la ventilació és terciària el diàmetre de la columna és el corresponent a la taula 4.11 del DB-HS5 de Salubritat del CTE.

Canals: Generalitats. La col·locació dels trams de la canal s'ha de començar pel punt més baix del recorregut. El seu pendent mínim serà del 0,5%. PVC. Els canvis de direcció han d'estar fets amb peces especials. Mai s'han de fer per escalfament o deformació de la canal. La unió entre els trams de la canal s'ha de fer de manera que en quedi assegurada l'estanquitat. La unió entre els trams de la canal s'ha de fer a pressió amb peces del mateix material. Les unions entre les canals i els baixants han d'anar soldades amb soldadura química. Distància entre suports <=70 cm, entre junts de dilatació <=1200 cm. Planxa. L'encavalcament de les làmines, en la canal de planxa, s'ha de fer protegint l'element en el sentit del recorregut de l'aigua. Els junts de dilatació han de ser estancs. Les planxes han de quedar col·locades de forma que es puguin moure lliurement en tots els sentits, respecte el suport. Les fixacions han de ser de metall compatible amb el de la planxa. Els junts entre les peces de planxa de zinc s'han de soldar amb estany. Les unions entre les canals i els baixants han d'anar soldades, amb soldadura d'estany, a la canal de planxa de zinc. Distància entre suports <=50 cm, entre junts de dilatació <=600 cm. Encavalcament entre làmines a la canal de planxa: 5 cm. S'ha d'evitar el contacte directe de la planxa de coure amb el ferro, zinc, alumini, acer galvanitzat o fosa i la fusta de cedre. S'ha d'evitar el contacte directe de la planxa de zinc o plom amb el guix, els morters de ciment pòrtland frescos i les fustes dures. En el cas del zinc, a més, cal evitar el contacte amb la calç, l'acer no galvanitzat i el coure sense estanyar. S'ha d'evitar el contacte directe de l'acer galvanitzat amb el guix, els ciments pòrtland frescos, la calç, les fustes dures (roure, castanyer, teca, etc.) i l'acer sense protecció contra la corrosió. Toleràncies d'execució: pendent: ± 2 mm/m, ± 10 mm/total, encavalcament entre les làmines en la canal de planxa: ± 2 mm. Peces ceràmiques. Les peces han de cavalcar entre elles; la vora de la peca en contacte amb el ràfec ha de quedar encastada per sota de les peces que formen el ràfec i collada al suport amb morter. El sentit d'encavalcament ha de protegir l'element dels vents dominants i del recorregut d'aigua. Encavalcament de les peces: >= 10 cm. Toleràncies d'execució: encavalcaments: - 0 mm, + 20 mm. Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. Quan s'hagin de tallar peces, el tall ha de ser recte i l'aresta viva, sense escantonaments. Alineació respecte al plànol de façana: planxa: ± 5 mm/m, ± 10 mm/total; PVC, ceràmica: ± 5 mm/m, ± 10 mm/total.

Pericons: Ha d'estar format amb parets de peces ceràmiques, sobre solera de formigó. Els pericons amb tapa fixa han d'estar tapats amb encadellat ceràmic collat amb morter. La solera ha de quedar plana i al nivell previst. En els pericons no sifònics,

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 307 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 614 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

la solera ha de formar pendent per a afavorir l'evacuació. En el punt de connexió ha d'estar al mateix nivell que la part inferior del tub de desguàs. Les parets han de ser planes, aplomades i han de quedar travades per filades alternatives. Les peces ceràmiques s'han de col·locar a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. La superfície interior ha de quedar revestida amb un arrebossat de gruix uniforme, ben adherit a la paret i acabada amb un lliscat de pasta de pòrtland. El revestiment sec ha de ser llis, sense fissures o d'altres defectes. Tots els angles interiors han de quedar arrodonits. El pericó ha d'impedir la sortida de gasos a l'exterior. Gruix de la solera: >= 10 cm. Gruix de l'arrebossat: >= 1 cm. Pendent interior d'evacuació en pericons no sifònics: >= 1,5%. Toleràncies d'execució: aplomat de les parets: ± 10 mm, planor de la fàbrica: ± 10 mm/m, planor de l'arrebossat: ± 3 mm/m. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Boneres: La tapa i els seus accessoris han de quedar correctament col·locats i subjectats a la bonera, amb els procediments indicats pel fabricant. En la bonera de goma termoplàstica, la làmina impermeable només ha de cavalcar sobre la plataforma de base de la bonera, i no ha de penetrar dins del tub d'aquesta. La bonera de fosa col·locada amb morter, ha de quedar enrasada amb el paviment del terrat. La base de la bonera de PVC, ha de quedar fixada al suport amb cargols i tacs d'expansió. La bonera de PVC o goma termoplàstica s'ha de fixar al baixant amb soldadura química. Toleràncies d'execució: nivell entre la bonera de fosa i el paviment: ± 5 mm. No s'ha de treballar amb pluja intensa, neu o vent superior a 50 km/h. Elements de goma termoplàstica. La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la làmina. Element col·locat amb morter. El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adormiment. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter.

Canal de recollida amb reixa de desguàs: Canal. La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la D.T. La caixa ha de quedar aplomada i ben assentada sobre la solera. El nivell del coronament ha de permetre la col·locació del bastiment i de la reixa enrasats amb el paviment o zona adjacent sense sobresortir d'ella. El forat per al pas del tub de desguàs ha de quedar preparat. La caixa acabada ha d'estar neta de qualsevol tipus de residu. Toleràncies d'execució: nivell de la solera: ± 20 mm, aplomat total: ± 5 mm, planor: ± 5 mm/m, escairat: ± 5 mm respecte el rectangle teòric. Reixa. El bastiment, o la reixa fixa, ha de quedar ben assentat sobre les parets de l'element drenant, anivellades abans amb morter. Ha d'estar sòlidament fixat amb potes d'ancoratge. La part superior del bastiment i de la reixa han de quedar al mateix pla que el paviment perimetral, amb el seu pendent. La reixa no fixa, ha de quedar recolzada sobre el bastiment a tot el seu perímetre. La reixa col·locada no ha de tenir moviments que puguin provocar el seu trencament per impacte o bé produir sorolls. Les reixes practicables han d'obrir i tancar correctament. Toleràncies d'execució: guerxament: ± 2 mm, nivell entre el bastiment o la reixa i el paviment: - 10 mm, + 0 mm. El procés de col·locació no ha de produir desperfectes, ni ha de modificar les condicions exigides pel material.

Separador de greixos: Pericó separador d'hidrocarburs. Ha de quedar anivellat i fixat sòlidament al suport o a la base. Ha de ser estable a les càrregues estàtiques i dinàmiques a les que estarà sotmès en condicions de servei. Les tapes de registre han de ser accessibles i han de permetre les operacions de manteniment, neteja i extracció de productes del seu interior. Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si el muntatge és soterrat: La cara superior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa.

Sistema de bombeig i sobreelevació: La canonada d'evacuació s'ha de connectar al tub d'impulsió i el motor a la línia d'alimentació elèctrica. La canonada d'evacuació ha de ser, com a mínim, del mateix diàmetre que el tub d'impulsió de la bomba. La bomba ha de quedar al fons del pou amb el motor a la superfície units per un eix de transmissió. La canonada d'impulsió ha d'anar paral·lela a l'eix des de la bomba fins a la superfície. Les canonades no han de transmetre cap tipus d'esforç a la bomba. Les unions han de ser completament estanques. S'ha de comprovar si la tensió del motor correspon a la disponible i si gira en el sentit convenient. L'estanquitat de les unions s'ha de realitzar mitjançant els junts adequats.

Vàlvules antiretorn de seguretat: La vàlvula ha de quedar de manera que el sentit de circulació del fluid sigui horitzontal o cap amunt. Els eixos de la vàlvula i de la canonada han de quedar alineats. S'ha de deixar connectada a la xarxa corresponent. Les connexions han de ser estanques a la pressió de treball. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm. Si va muntada en pericó, la distància entre la vàlvula i el fons del pericó ha de ser la necessària perquè pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Si va muntada superficialment, la distància entre la vàlvula i la paret ha de ser la necessària per a que pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Les unions amb la canonada han de quedar segellades mitjançant cintes d'estanquitat adequades. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Abans de la instal·lació de la vàlvula s'han de netejar l'interior dels tubs i les rosques d'unió. Els protectors de les rosques amb que van proveïdes les vàlvules només s'han de treure en el moment d'executar les unions.

Control i acceptació. Connexions, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Comprovació de : vàlvules de desguàs, muntatge de sifons individuals i pots sifònics, muntatge de canals i embornals, pendents dels canals, baixants i xarxa de ventilació.

Verificacions

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 308 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 616 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Execució de xarxes de petita evacuació. Proves d'estanquitat parcial i total, als aparells, verificant temps de desguàs, els sifons, sorolls i comprovació dels tancaments hidràulics.

Estanquitat: a la xarxa horitzontal a cada tram de tub, unions i entroncaments. Els pericons i pous s'ompliran d'aigua per comprovar l'estanquitat. Les proves d'estanquitat total es poden fer amb aigua, aire o fum.

Amidament i abonament

ml tubs petita evacuació, col·lectors, baixants, canals, canals amb reixa.

ut pericons, boneres, separadors de greixos, bombes, vàlvules.

➢ **DEPURACIÓ**

És la instal·lació de tractament d'aigües residuals de tipus domèstic, procedents de la xarxa d'evacuació o sanejament. Cal un sistema de depuració quan no hi hagi xarxa urbana disponible on connectar-se. Estan prohibides les foses sèptiques.

Components

Cambra de greixos: Rep les aigües residuals no fecals. S'utilitza per la separació de greixos i olis.

Fosa sèptica prèvia: Rep les aigües provinents del pou de registre. Està formada per 3 compartiments.

Fosa de decantació-digestió: Rep l'aigua residual, provinent del pou de registre.

Rasa filtrant: S'utilitza si els terrenys són permeables per a la depuració per aireació.

Pous filtrants. Rep el flux provinent del pericò de repartiment.

Filtres de sorra: S'utilitza per a la depuració per aireació i per a la decantació de matèries orgàniques.

Pous de registre: Rep les aigües residuals fecals i les provinents de la cambra de greixos.

Pericons de repartiment: Rep el flux provinent de la fosa sèptica prèvia.

Tubs i accessoris: Són els tubs que condueixen les aigües residuals a l'interior de les plantes depuradores.

Bombes d'elevació: S'utilitza quan la cota d'entrada sigui més gran que la cota de connexió a la xarxa o per l'elevació de les aigües.

Característiques tècniques mínimes. Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos. Els tubs, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.

Control i acceptació. Tubs, accessoris i bombes: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons, foses i resta d'elements: disposició, material i dimensions.

Execució

Generalitats. La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la D.F. En general l'execució de la instal·lació es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara aigua, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent.

Cambra de greixos: Ha de quedar anivellada i fixada sòlidament al suport o a la base. Ha de ser estable a les càrregues estàtiques i dinàmiques a les que estarà sotmesa en condicions de servei. Les tapes de registre han de ser accessibles i han de permetre les operacions de manteniment, neteja i extracció de productes del seu interior. Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si el muntatge és soterrat: La cara superior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa.

Fosa sèptica prèvia, fosa de decantació-digestió: Es situarà soterrada amb un llosa superior a una profunditat de 60cm respecte a la superfície del terreny. La solució constructiva pot substituir-se per una prefabricada que permeti obtenir els mateixos resultats.

Rasa filtrant: El seu pendent estarà comprès entre el 15% i el 30%. La longitud serà com a màxim de 30m. La distància mínima entre eixos de les rases serà de 2m. El pendent dels tubs dels filtres de sorra serà constant i estarà compresa entre el 15% i el 30%. Si no es construeix in situ, el filtre de sorra es pot substituir per un prefabricat que permeti obtenir els mateixos resultats.

Control i acceptació. Connexions, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports.

Comprovació de : vàlvules de desguàs, pendents dels canals, baixants i xarxa de ventilació.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 309 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 618 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Verificacions

Tubs i rases: Profunditat, pendents, replè i gruix del llit de recolzament.

Pericons i pous: Disposició, acabat interior, segellat, tapes de registre.

Filtres: Granulometria de l'àrid.

Estanquitat: a la xarxa horitzontal a cada tram de tub, unions i entroncaments. Els pericons i pous s'ompliran d'aigua per comprovar l'estanquitat. Les proves d'estanquitat total es poden fer amb aigua, aire o fum.

Amidament i abonament

ml el tub i rases, inclosa la part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

m^3 el llit dels tubs, l'anivellament, el reomplert i el compactat completament acabat, solera dels pous de registre, filtres.

ut pericons i tapes de registre, bombes.

m^2 parets i soleres del pou de registre i fosa.

2. FUMS I GASOS DE COMBUSTIÓ

Conjunt d'elements que composen la instal·lació per la evacuació de fums i gasos resultants de la combustió en aparells de calefacció i/o aigua calenta, d'ús no industrial.

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. DB HS 3 Qualitat de l'aire interior. DB-Hr, Protecció enfront del soroll.
- **R I T E.** Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
- **Especificaciones técnicas de chimeneas modulares metálicas y su homologación.** RD 2532/1985.
- **UNE.** UNE 100101:1984 Conductos para transporte de aire. Dimensiones y tolerancias. UNE 100102:1988 Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos. UNE 100103:1984 Conductos de chapa metálica. Soportes. UNE 100104:1988 Climatización. Conductos de chapa metálica. Pruebas de recepción. UNE 123001:1994 Chimeneas. Cálculo y diseño. UNE 123002:1995 Chimeneas. Chimeneas modulares metálicas.
- **Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones tècnicas complementarias.** RD 919/2006.
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Conductes: Poden ser de xapa d'acer galvanitzat, acer inoxidable, alumini rígid o flexible.

Xemeneies: Poden estar formades per conductes metàl·lics de xapa d'acer galvanitzat, acer inoxidable, etc.

Barret de xemeneia: Element final de sortida de fums de la xemeneia.

Característiques tècniques mínimes. Les necessàries per el correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació. *Conductes, xemeneies i barret:* Dimensions i material.

Execució

Conductes: Generalitats. La situació del conducte ha de ser la reflectida a la D.T. o la indicada per la D.F. Els conductes horitzontals han de passar a prop del sostre i amb una inclinació ascendent >= 3%. Els conductes per al transport d'aire no poden allotjar conduccions d'altres instal·lacions mecàniques o elèctriques ni ser travessats per aquestes. El sistema de suport d'un conducte ha de tenir les dimensions dels elements que el constitueixen i ha d'estar espaiat de tal manera que sigui capaç de suportar, sense cedir, el pes del conducte i del seu aïllament tèrmic, si es el cas, així com el seu propi pes. Si els conductes estan penjats del sostre, el tirant vertical ha de tenir una desviació <= 10° respecte a la vertical. Els suports s'han de col·locar a prop de les unions entre els trams. Les unions entre els conductes s'han de fer mitjançant maniguets d'unió i

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 310 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 620 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

s'han de segellar. Les unions entre els accessoris i els conductes s'han de fer directament. Els accessoris han d'estar normalitzats. A les unions amb conductes d'obra el tub s'ha d'introduir dins del conducte 1 o 2 cm. Si el tub ha d'anar revestit amb un conducte d'obra, cal que hi hagi una distància >= 5 cm entre el conducte i el tub per a facilitar la circulació de l'aire. El pas a través d'elements estructurals i de tancament s'ha de fer amb passamurs d'un diàmetre, com a mínim, 4 cm més gran que el diàmetre del conducte si l'element és de material incombustible i si l'element és combustible el diàmetre del passamurs ha de ser 10 cm més gran, com a mínim. L'espai entre els conductes s'ha d'omplir amb material incombustible. Els conductes verticals es suportaran per mitjà de perfils a un sostre o a una paret vertical. La fixació dels conductes als maniguets d'unió s'ha de realitzar mitjançant cargols autoroscants o reblons. Distància màxima entre suports horitzontals (UNE 100-103): Ha de complir la distància màxima permesa entre suports verticals: per a conductes de fins a 800mm de diàmetre: =< 8 m, per a conductes de diàmetres superiors a 800 mm: =< 4 m. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: 2/1000, <= 15 mm. *Conductes d'alumini rígid, acer inoxidable o planxa d'acer galvanitzada:* distancia entre suports: trams horitzontals: <= 3,5 m, trams verticals: <= 8 m. *Conductes d'alumini flexible:* distància entre suports: trams horitzontals: <= 1,5 m, trams verticals: <= 3 m. Si el tub flexible d'alumini es subministra comprimit cal estirar-lo aproximadament fins a cinc vegades per a instal·lar-lo. Els radis de curvatura mínims han de ser iguals al diàmetre exterior. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Els conductes s'han d'inspeccionar i netejar abans de la seva col·locació. *Xemeneies: Generalitats:* La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La xemeneia no ha d'anar travessada per cap element aliè al propi sistema d'evacuació de fums, ja siguin suports, tubs d'altres instal·lacions, etc. No pot travessar tancaments tallafocs de l'edifici. Ha de ser totalment independent dels elements estructurals i de tancament de l'edifici, al que anirà unida únicament a través dels suports, dissenyats per permetre la lliure dilatació de la xemeneia. Les xemeneies que tinguin un recorregut per l'interior de l'edifici han d'estar situades a dintre d'una caixa d'obra hermèticament tancada cap als locals per on passi. Les parets de la caixa tindran una classificació respecte la reacció al foc determinada d'acord amb la norma UNE-EN 13501-1, i una resistència acústica de 40 dB com a mínim. Es procurarà que la cambra d'aire que queda entre les parets de la xemeneia i de la caixa d'obra estigui en comunicació amb l'ambient exterior. Es tindrà especial cura de que la caixa de la xemeneia no perdi la seva continuïtat en els punts d'encontre amb els sostres, pas a través de la coberta i altres singularitats de la construcció. Diferència temperatura superficial parets pròximes i temperatura ambient: <= 5°C.Temperatura superficial parets pròximes: <= 28°C. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: 2/1000, <= 15 mm. *Tram horitzontal:* Ha de ser el més curt possible i fàcilment accessible en tota la seva llargària per tal de facilitar-ne les operacions de neteja. Ha de tenir un pendent mínim del 3% cap a la connexió amb el tram vertical o el generador per tal de facilitar la recollida dels condensats que es formen durant les arrencades. S'han d'evitar, en la mesura del possible, els canvis de direcció en el tram horitzontal. Quan aquests siguin imprescindibles, es dissenyaran amb un radi de curvatura igual o superior al diàmetre hidràulic de la canonada en aquest tram. Els canvis de secció es faran amb peces excèntriques amb la seva generatriu superior enrasada amb la resta del tram. L'angle de divergència ha de ser inferior a 15°.*Tram vertical:* La unió entre el tram horitzontal i/o inclinat i el vertical es farà preferentment amb una peça en T amb angle sobre la horitzontal entre 30° i 60°, per tal d'evitar la formació de turbulències. La base del tram vertical disposarà d'una zona de recollida de sutge, condensats i aigua de pluja, proveïda d'un registre de neteja i un maniguet de drenatge de 20 mm de llargària com a mínim. Aquest maniguet es connectarà a la xarxa de sanejament mitjançant un tub. En el tram vertical s'evitaran els canvis de direcció i de secció. Si són necessaris, els canvis de direcció es faran amb radis de curvatura iguals o superiors a 1,5 vegades el diàmetre hidràulic de la canonada en aquell tram, i els canvis de secció amb angles de divergència iguals o inferiors a 15°. *Boca de sortida:* La boca de sortida de fums a l'exterior es situarà de manera que s'eviti la contaminació produïda per gasos, vapors i partícules sòlides en zones ocupades permanentment per persones. La xemeneia ha de complir les distàncies mínimes des de la seva boca (sense considerar el capellet) als obstacles més propers segons les especificacions de la norma UNE 123-001-94. El capellet ha d'afavorir l'ascensió lliure de la columna de fums. *Accessoris:* S'han de preveure registres de neteja a cada canvi de direcció, exceptuant la sortida de les calderes. Els registres han d'estar situats a llocs fàcilment accessibles. La xemeneia ha de disposar d'orificis de mesura i control de les condicions de la combustió en els següents punts: a la sortida de cada generador i a una distància entre 1 i 4 m de la boca de sortida.

Barret de xemeneia: Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la D.T. del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. S'ha de comprovar que les característiques tècniques dels accessoris corresponen a les especificades al projecte. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Control i acceptació. Comprovació de : ventiladors, característiques i ubicació; muntatge de conductes i reixes.

Proves d'estanquitat d'unió de conductes, mesura d'aire.

Pel sistema d'extracció de garatges: ubicació de central de detecció de CO, comprovació de muntatge i accionament davant la presència de fum. Posta en marxa manual i automàtica.

Verificacions

Conductes: Unió de les peces i subjecció.

Xemeneies: Aplomat , alçada i subjecció.

Barret de xemeneia: Subjecció.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 311 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 622 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Amidament i abonament

Conductes i xemeneies: Per metre lineal de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.

3. SÒLIDS

Conjunt d'elements que composen la instal·lació per a la evacuació de residus de tipus domèstic, mitjançant conducció per gravetat.

El trasllat del vidre no es pot realitzar per aquest sistema de trasllat per conducte vertical.

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. DB HS 2 Recollida i evacuació de residus. DB HS 3 Qualitat de l'aire interior. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Conductes verticals: Hauran de ser metàl·lics o de qualsevol altre material de classe resistent al foc A1.

Aspiradors estàtics: Estan formats per peces prefabricades de formigó, ceràmiques o plàstics.

Comporta d'abocament: S'utilitza per fer l'abocament de la brossa des de les diferents plantes.

Comporta de neteja: S'utilitza per a la neteja periòdica de la conducció.

Tremuja o "tolva" : Element final on s'emmagatzema la brossa abans d'abocar-la als cubells col·lectius.

Característiques tècniques mínimes. Verticalitat dels conductes, ajustament de les comportes.

Control i acceptació. *Conductes, aspiradors i comportes:* Dimensions i material.

Execució

Conductes verticals: El material utilitzat haurà de ser impermeable, anticorrosiu, que no es podreixi i resistent als cops. Les superfícies de l'interior hauran de ser llises i amb la resistència al foc segons normativa legal vigent. Els conductes es separaran de la resta de l'edifici amb murs de resistència al foc EI-120. Tindran un diàmetre interior de com a mínim 45cm. Es disposaran verticalment i els canvis de direcció respecte la vertical no seran superiors als 30º. Per evitar els sorolls per a una velocitat excessiva es disposaran de canvis de direcció segons el DB-HS2 del CTE. Si s'utilitzen conductes prefabricats, s'hauran de subjectar als elements estructurals o als murs mitjançant brides o abraçadores, una a cada unió i la resta a una distància no superior a 1,50m. Els conductes que vagin per gravetat es ventilaran amb aspiradors estàtics en la seva part superior; en aquesta part hi haurà una presa d'aigua amb ràcord per una mànega i una comporta per la neteja superior. Els conductes dels sistemes neumàtics es connectaran a un conducte de ventilació d'una secció no inferior a 350cm². L'alçada lliure de l'extrem superior haurà de seguir les especificacions de l'article 2.2 del DB-HS 2. Si els conductes són prefabricats es subjectaran als elements estructurals o als murs suport amb brides o peces especials.

Aspiradors estàtics: El seu disseny ha de permetre crear en el seu interior la depressió necessària per a l'evacuació de l'aire del conducte vertical de ventilació. Totes les peces que el componen han d'encaixar correctament. No ha de tenir rebaves, esquerdes, deformacions ni escantonaments.

Comportes: Es situaran a zones comuns i a una distància de terra dels habitatges no menor a 30cm mesurat des de l'horitzontal. A la part inferior dels conductes, en el sistema per gravetat, es col·locarà una comporta seguint les especificacions de l'article 2.2.2 del DB-HS 2. El material utilitzat haurà de ser impermeable, anticorrosiu, que no es podreixi i resistent als cops. Les superfícies de l'interior hauran de ser llises i amb la resistència al foc i mides segons normativa legal vigent. La unió amb els conductes ha de ser estanca. La tanca haurà de ser hermètica i silenciosa. Les comportes es protegiran per tal de que no es puguin obrir dues comportes alhora.

Control i acceptació. Recorregut entre el magatzem i el punt de recollida exterior cal comprovar l'amplada lliure i el pendent.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 312 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 624 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Verificacions

Conductes verticals: Recorregut continu sense obstacles. Subjeccions adequades al llarg del conducte. Prova d'abocament de residus comprovant estanquitat.

Aspiradors estàtics: Posada en marxa i comprovació de funcionament.

Comporta d'abocament: Alçada de col·locació. Comprovació de la tanca hermètica.

Amidament i abonament

ml de llargària instal·lada, conductes.

m² de conducte formació de tremuja.

ut de comportes i aspiradors estàtics.

5.5.4. Subsistema seguretat

1. PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Conjunt d'elements que composen la instal·lació per a la detecció, el control i l'extinció de l'incendi, i també la transmissió d'alarma als ocupants de l'edifici.

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. CTE DB SI, Seguretat en cas d'incendis. DB SU2, Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxada i DB SU4, Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
- **Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios,** RIPCI. RD 1942/93.
- **Designació del laboratori general d'assaigs i investigacions com a organisme de control per la certificació de productes.** RD 1942/1993.
- **Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión,** REBT 2002. RD 842/2002.
- **UNE.** UNE 23033-1:1981 Seguridad contra incendios. Señalización. UNE 23034:1988 Seguridad contra incendios. Señalización de seguridad. Vías de evacuación.
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Extintors portàtils: Aparell portàtil d'extinció, de pes i dimensions adequades pel seu transport i ús manual.

Sistema de columna seca: Instal·lació d'extinció per a ús exclusiu dels bombers formada per: presa d'aigua a façana, columna ascendent d'acer galvanitzat, sortida de planta i clau de seccionament.

Sistema de boques d'incendi: Instal·lació d'extinció per a ús exclusiu dels bombers formada per: font de proveïment d'aigua, xarxa de canonades i Boca d'Incendi Equipada.

Sistema de detecció i alarma: Instal·lació que fa possible la detecció i posterior transmissió d'un senyal d'alarma a l'edifici. Està formada per: centraleta, detectors i xarxa elèctrica independent.

Sistema d'extinció automàtica: Instal·lació que fa possible la detecció i posterior extinció automàtica de l'incendi. Està formada per: presa d'aigua de la xarxa, dipòsit acumulador, grup de pressió, ruixadors, tubs de distribució, columna i vàlvules.

Hidrants exteriors: Aparell hidràulic connectat a la xarxa d'abastament d'aigua.

Senyalització dels recorreguts d'evacuació: Plaques de senyalització dels diferents components de la instal·lació de protecció i extinció d'incendis.

Característiques tècniques mínimes. Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació i les corresponents a les especificades en les normes UNE corresponent a cada component.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 313 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 626 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Control i acceptació. Es realitzarà la comprovació de la documentació de subministrament en tots els casos, comprovant que coincideix allò subministrat a l'obra amb el que hi ha indicat en el projecte tan pel que fa a mides, qualitats i materials.

Execució

Extintors portàtils: Poden ser de pols seca polivalent o anhídrid carbònic, pintats o cromats. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de situar prop dels accessos a la zona protegida i cal que sigui visible i accessible. Alçària sobre el paviment de la part superior de l'extintor: <= 1700 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 50 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Sobre paret: el suport ha de quedar fixat sòlidament, pla i aplomat sobre el parament. Dins d'armari i muntat superficialment: l'armari ha de quedar fixat sòlidament, pla, aplomat i anivellat sobre el paviment. Sobre rodes: L'extintor ha d'anar col·locat sobre el seu suport mòbil de forma estable i segura, de tal manera que permeti el seu transport sense perill de despendre's.

Sistema de columna seca: Presa d'aigua a façana. Els ràcord seran de 70mm. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Les vàlvules i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La connexió siamesa, així com la vàlvula d'accionament, han d'anar connectades directament a la canonada de la columna seca. La palanca de la vàlvula de seccionament de les boques tipus IPF-40, ha de quedar inclosa dins de l'armari o nínxol de la connexió siamesa. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Si porta bastiment ha de quedar anivellat, aplomat i enrasat amb la paret, amb les frontisses al costat inferior. Fondària del nínxol: 300 mm. Si està muntat en armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret, amb les frontisses al costat inferior. La porta ha de girar lliurement i el pany ha d'obrir i tancar amb facilitat. Els enllaços ràpids han de quedar tapats amb les tapes corresponents. Alçària entre enllaços ràpids des del paviment: 900 mm. Sortides de planta. Els ràcord seran de 45mm amb tapa. Columna ascendent d'acer galvanitzat DN 80mm. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. Totes les unions, canvis de direcció i sortides de ramals s'han de fer únicament per mitjà dels accessoris corresponents al tipus d'unió amb que s'executi la conducció (accessoris roscats o soldats). Si cal aplicar un element enroscat, no s'ha d'enroscar al tub, s'ha d'utilitzar el corresponent enllaç de con elàstic de compressió. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir >= 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. La superfície del tub o del calorifugant, si n'hi ha d'haver, ha d'estar a >= 300 mm de qualsevol conductor elèctric i s'ha de procurar que passi per sota. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser >= 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Distància entre suports: en vertical cada 2 o 6 metres depenent del diàmetre, en horitzontal de 0,8 a 6 metres depenent del diàmetre. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: <= 2 mm/m, <= 15 mm/total. Si la unió és roscada, l'estanquitat dels accessoris s'ha d'aconseguir preferentment amb tefló. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Sistema de boques d'incendi: Presa d'aigua. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Les vàlvules i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La connexió siamesa, així com la vàlvula d'accionament, han d'anar connectades directament a la canonada de la columna seca. La palanca de la vàlvula de seccionament de les boques tipus IPF-40, ha de quedar inclosa dins de l'armari o nínxol de la connexió siamesa. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Si porta bastiment ha de quedar anivellat, aplomat i enrasat amb la paret, amb les frontisses al costat inferior. Fondària del nínxol: 300 mm. Si està muntat en armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret, amb les frontisses al costat inferior. La porta ha de girar lliurement i el pany ha d'obrir i tancar amb facilitat. Els enllaços ràpids han de quedar tapats amb les tapes corresponents. Alçària entre enllaços ràpids des del paviment: 900 mm. Tubs d'acer galvanitzat. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. Totes les unions, canvis de direcció i sortides de ramals s'han de fer únicament per mitjà dels accessoris corresponents al tipus d'unió amb que s'executi la conducció (accessoris roscats o soldats). Si cal aplicar un element enroscat, no s'ha d'enroscar al tub, s'ha d'utilitzar el corresponent enllaç de con elàstic de compressió. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir >= 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. La superfície del tub o del calorifugant, si n'hi ha d'haver, ha d'estar a >= 300 mm de qualsevol conductor elèctric i s'ha de procurar que passi per sota. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser >= 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Distància entre suports: en vertical cada 2 o 6 metres depenent del diàmetre, en horitzontal de 0,8 a 6 metres depenent del diàmetre. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: <= 2 mm/m, <= 15 mm/total. Si la unió és roscada, l'estanquitat dels accessoris s'ha d'aconseguir preferentment amb tefló. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 314 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 628 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Boca d'Incendi Equipada. Poden ser del tipus BIE 25 o BIE 45 en funció del diàmetre del ràcord. Boques d'incendi tipus BIE-25 i BIE-45 amb armari, muntades superficialment a la paret. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: fixació de l'armari a la paret, connexió a la xarxa d'alimentació, col·locació de la tapa de l'armari amb la inscripció "Trenqueu-lo en cas d'incendi". La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La vàlvula i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La vàlvula s'ha de connectar directament a la xarxa d'alimentació. L'armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret. Els enllaços per a la connexió dels elements han d'estar sòlidament fixats a aquests elements. El vidre de la tapa ha de quedar fixat sòlidament. Alçària del centre de l'armari al paviment: 1500 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Les unions roscades han de quedar segellades amb cinta d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca.

Sistema de detecció i alarma: Centraleta. Ha d'estar fixada sòlidament en posició vertical mitjançant tacs i visos. Ha de quedar amb els costats aplomats i anivellats. La porta ha d'obrir i tancar amb facilitat. Ha d'anar connectada a la xarxa d'alimentació i a cada sistema de detecció de la zona. Alçària des del paviment: 1200 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat: ± 3 mm. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Les connexions es faran amb els estris adequats. Detectors poden ser: lònics de fums, tèrmics de fum, termovelocimètrics, detectors de CO. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La base s'ha de fixar sòlidament a la superfície mitjançant tacs i visos. El cos ha de quedar sòlidament acoblat a la base. Els detectors autònoms de CO: Els senyals lluminosos d'alarma i servei han de quedar encarats al punt d'accés a la zona que han de protegir; han d'anar connectats a la xarxa general d'alimentació elèctrica, a 230 V. Detectors de fums, gas, de CO i tèrmics no autònoms: El senyal lluminós d'alarma ha de quedar encarat al punt d'accés de la zona que ha de protegir; han de quedar connectats pel sistema de dos conductors a la xarxa que els correspon, d'una central de detecció, a 24 V. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Les connexions es faran amb els estris adequats. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.). Xarxa elèctrica: veure capítol corresponent a electricitat.

Sistema d'extinció automàtica: Serà l'adequat al tipus de foc previsible i la configuració del sector d'incendi. Caldrà un estudi o projecte específic.

Hidrants exteriors: L'eix d'enllaç ràpid ha de quedar vertical i encarat cap amunt. Tot el conjunt ha de quedar fixat sòlidament al fons del pericó, que ha de complir les condicions fixades en el plec de condicions de la seva partida d'obra. La vàlvula de tancament i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. Ha d'anar connectat a la xarxa d'alimentació. Les boques han de quedar tapades amb les tapes corresponents.

Senyalització dels recorreguts d'evacuació: L'element de senyalització ha d'estar fixat al suport en la posició indicada a la D.T., amb les modificacions introduïdes al replanteig previ, aprovades per la D.F. Ha de tenir col·locats i cargolats tots els visos previstos per la seva fixació. La cara exterior de la placa ha d'estar en un pla vertical, amb l'aresta superior horitzontal. El caràcter numèric ha d'estar en un pla vertical i correctament orientat. Toleràncies d'execució: nivell: ± 5 mm, aplomat: ± 1 mm/15 cm. El parament on s'ha de col·locar ha d'estar totalment acabat. No s'han de produir danys a la pintura ni bonys a la planxa durant la col·locació. No s'ha de foradar la placa per fixar-la. S'han d'utilitzar els forats existents.

Control i acceptació

Comprovar característiques dels detectors, polsadors, elements de la instal·lació, mànegues i ruixadors, així com la seva ubicació i muntatge. Instal·lació i traçat de línies elèctriques, comprovant la seva alineació i subjecció. Prova hidràulica de mànegues i ruixadors, i prova de funcionament dels detectors i de la central.

Verificacions

Elements: Tipus, col·locació, fixació i situació. A les Bies i a la columna seca caldrà fer prova d'estanquitat i resistència mecànica abans de la posta en servei. Dades de la central de detecció d'incendis.

Tubs: Material, diàmetre i subjecció. Xarxa de canonades d'alimentació als equips de mànega i ruixadors: característiques i muntatge.

Amidament i abonament

ut els elements.

ml els tubs.

2. PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Conjunt d'elements que composen la instal·lació per a la detecció i la transmissió d'alarma contra intrusió als edificis.

Normes d'aplicació

- **Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión,** REBT 2002. RD 842/2002.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 315 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 630 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Components

Detectors d'infraroigs: Són aparells que detecten la presència de persones dins de l'edifici.

Contactes: Es col·loquen a les portes i poden ser magnètics o de vibració.

Central de seguretat: Rep la informació dels detectors i els contactes.

Sirenes: Porta un senyal lluminós i es col·loca a l'exterior de l'edifici.

Marcadors telefònics: Poden anar amb alimentació o sense, i poden ser programables.

Conductors: Seran blindats i apantallats col·locats amb tub.

Senyalització amb rètols: Plaques de senyalització dels diferents components de la instal·lació.

Característiques tècniques mínimes. Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació i les corresponents a les especificades en les normes UNE corresponents a cada component.

Control i acceptació. Es realitzarà la comprovació de la documentació de subministrament en tots els casos, comprovant que coincideix allò subministrat a l'obra amb el que hi ha indicat en el projecte tan pel que fa a mides, qualitats i materials. La posició dels elements ha de ser la indicada a la D.T., amb les modificacions introduïdes al replanteig previ, aprovades per la D.F.

Execució

En general la base de tots els elements ha de quedar fixada sòlidament mitjançant tacs i visos. Ha d'estar fixada i en posició vertical i quedarà amb els costats aplomats i anivellats.

Detectors: Els senyals lluminosos d'alarma i de servei han de quedar encarats al punt d'accés de la zona que han de protegir. Ha de quedar connectat, mitjançant un sistema de dos conductors, a la xarxa que li correspongui, d'una central de detecció, a 24 V. La tolerància d'instal·lació serà de ± 30 mm. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: fixació de l'aparell a la superfície, connexió a la xarxa elèctrica de detecció i prova de servei.

Contactes: Ha de quedar connectat, mitjançant un sistema de dos conductors, a la xarxa que li correspongui, d'una central de detecció, a 24V. El contacte magnètic s'instal·larà en el costat corresponent a la zona protegida. L'interruptor i l'imant estaran col·locats enfrontats a una distància d'1 a 12 mm, un sobre la part fixa i l'altre sobre la part mòbil. Si són encastats, els contactes han d'anar col·locats dins els forats oportuns practicats al parament.

Central de seguretat: Ha d'anar connectada a la xarxa d'alimentació i a cada sistema de detecció de la zona. Alçària des del paviment: 1200 mm. Les toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3mm.

Sirenes: Han de quedar amb els costats aplomats i anivellats.

Marcadors telefònics: S'ha de muntar en un lloc de fàcil accés per a l'usuari. Estarà connectat perfectament a la línia telefònica.

Conductors: La seva fixació al parament ha de quedar alineada paral·lelament al sostre o al paviment. El conductor ha de penetrar dins de les caixes de derivació i les de mecanismes. No hi ha d'haver empalmaments entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i les de mecanismes. Els empalmaments i les derivacions s'han de fer amb borns o regletes de connexió (ITC-MIE-BT-019). Penetració del conductor dins de les caixes >= 10 cm. Toleràncies d'instal·lació: Penetració del conductor dins de les caixes: ± 10 mm.

Senyalització amb rètols: Ha de tenir col·locats i cargolats tots els visos previstos per la seva fixació. La cara exterior de la placa ha d'estar en un pla vertical, amb l'aresta superior horitzontal. El caràcter numèric ha d'estar en un pla vertical i correctament orientat. Toleràncies d'execució: nivell: ± 5 mm, aplomat: ± 1 mm/15 cm.

Control i acceptació

Elements: Tipus, col·locació, fixació i situació.

Conductors: Material, diàmetre i subjecció.

Verificacions

Secció dels conductors elèctrics i diàmetre dels tubs de protecció.

Amidament i abonament

ut els elements.

ml els conductors.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 316 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 632 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

5.5.5. Subsistema connexions

1. ELECTRICITAT

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. CTE DB HE 5, Contribució fotovoltàica mínima d'energia elèctrica. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
- **Reglamento electrotécnico para baja tensión, REBT. Instrucciones Técnicas Complementarias.** RD 842/2002.
- **Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.** D 363/2004, Instrucció 7/2003.
- **Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges.** Instrucció 9/2004.
- **Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.** DOGC 30/11/1988.
- **Reglament sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación.** RD 3275/82.
- **Normes sobre ventilació y acceso de ciertos centros de transformación.** BOE: 26/6/84.
- **Reglamento de líneas aéreas de alta tensión.** D 3151/1968.
- **Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energia eléctrica.** RD 1955/2000.
- S'han de complir les especificacions de la **ITC-MIE-BT-019**.
- **Instrucciones técnicas complementarias MIE-RAT.** BOE.183; 1.08.84.
- **Reglamento de contadores de uso corriente clase 2.** RD 875/1984.
- **Exigencias de seguridad de material eléctrico destinado a ser utilizado en determinados limites de tensión.** RD 7/1988.
  UNE. Totes les UNE corresponents als elements que composen la instal·lació.
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

➢ **CONNEXIÓ A XARXA**

Conjunt d'elements que composen la connexió a la xarxa de l'edifici fins a la caixa general de protecció (CGP). La seva funció és la de connectar-se a la xarxa elèctrica. La xarxa normalment pertany a una companyia que la manté i l'explota i n'assegura un servei regulat i regular. Les dades que cal tenir en compte de la xarxa o companyia per realitzar la connexió són: la potència necessària de l'edifici, la continuïtat del servei i la necessitat o no d'Estació transformadora. Cal conèixer les especificacions de la companyia o Ajuntament per tal de realitzar correctament la connexió. Tota la instal·lació assolirà el màxim equilibri de càrregues entre els diferents conductors. Es faran sectors i es subdividiran de manera que les pertorbacions originades per avaries afectin el mínim possible de parts de la instal·lació. Tota la instal·lació s'ha d'efectuar tenint en compte la normativa vigent en cadascun dels casos.

Components

Els components de la connexió a xarxa seran els següents:

Escomesa. Connexió des de la xarxa de distribució fins a la caixa general de protecció.

Caixa general de protecció. S'allotgen els elements de protecció de les línies generals d'alimentació. Assenyala l'inici de la propietat de les instal·lacions elèctriques dels usuaris.

Característiques tècniques mínimes. Escomesa. Passarà per zones de domini públic o creant servitud de pas. Cal consultar amb l'empresa de serveis.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.

Control i acceptació

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 317 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 634 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Escomesa: dels tubs i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Caixa general de protecció: material i dimensions.

Execució

La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la direcció facultativa. En general l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. S'ha de treballar sense tensió a la xarxa.

Escomesa: Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió i esforços mecànics o danys.

Les rases han de seguir el traçat correctament alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, gas, aigua i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent.

El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament, i de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre del tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la DF. El terreny interior de la rasa haurà d'estar net de residus, vegetació i aigua.

Caixa General Protecció: Cal fixar-ne la situació de comú acord entre la propietat i la companyia. D'acord amb la demanda la instal·lació constarà d'una única CGP o més. La col·locació serà a la façana exterior dels edificis amb lliure i permanent accés. Si la façana no llinda amb la via pública es col·locarà en el límit entre la propietat pública i privada. Per una escomesa soterrada el nínxol a paret tindrà unes mesures aprox. de 60x30x150cm, separat 30 cm de terra. Si la escomesa és aèria el muntatge serà superficial i la distància de terra serà de 3 a 4 metres. Si hi ha 1 únic usuari o dos usuaris alimentats des d'un mateix punt, no s'admet muntatge superficial, el nínxol a la paret ha de tenir aprox. 55x50x20cm i l'alçada de lectura de l'equip entre 0,70 i 1,80 m. No s'han de transmetre esforços entre el conductor i la caixa. Toleràncies d'instal·lació + - 20mm i aplomat + - 2%.

Control i acceptació. Escomesa: es controlaran les rases, profunditat, gruix del llit dels tubs, pendents. Tubs i accessoris: Connexions de tubs i caixes, segellat i ancoratges.

Característiques de: Caixa transformador i Caixa general de protecció : disposició, col·locació i distàncies.

Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada. Subjecció de cables. Quadres generals: Aspecte exterior i interior i dimensions. Connexionat de circuits exteriors a quadres.

Verificacions

Escomesa: Característiques segons diàmetre i cablejat.

Caixa general de protecció: Alçada de col·locació, distàncies altres instal·lacions i connexions.

Amidament i abonament

ml el tub, inclosa part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat;

m³ el llit dels tubs, l'anivellament el reomplert i el compactat completament acabat.

ut de la caixa general de protecció.

➢ **INSTAL·LACIÓ COMUNITÀRIA I INTERIOR**

Conjunt d'elements que composen la instal·lació a partir de la línia general d'alimentació (LGA) fins al punt de connexió a l'interior. La seva funció és la de distribuir l'electricitat des de la caixa general de protecció fins a la connexió interior. Tota la instal·lació assolirà el màxim equilibri de càrregues entre els diferents conductors. Es faran sectors i es subdividiran de manera que les pertorbacions originades per avaries afectin el mínim possible de parts de la instal·lació. Tota la instal·lació s'ha d'efectuar tenint en compte la normativa vigent en cadascun dels casos. Principalment en allò que disposa el Reglament electrotècnic de Baixa Tensió, i les seves instruccions complementàries, així com les recomanacions de les NTE-IEB,IEP,IPP,IAT,IAA, les de la companyia subministradora, normes particulars, instal·lacions d'enllaç. Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'embalatges, retalls de materials, etc.

Components

Línia general d'alimentació(LGA): Connecta CGP amb la centralització en un sol lloc de comptadors. Poden ser de coure o alumini.

Derivació individual (DI): Tram que enllaça el final de línia general d'alimentació i subministra energia elèctrica a una instal·lació d'usuari.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 318 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 636 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Emplaçament els comptadors: Es poden ubicar en local o armari. S'utilitza per a la col·locació dels comptadors de tots els abonats d'un mateix edifici.

Està compost per aquests elements:

Interruptor general de maniobra (IGM): És obligat per a més de 2 usuaris.

Fusible de seguretat: Element del circuit elèctric que es situa a l'inici de les línies, la missió del qual és protegir-les d'intensitats produïdes per tallacircuits.

Comptador: Dispositiu que mesura l'energia elèctrica consumida en kilowatts per hora ó en kilovolt ampers reactius per hora.

Derivació individual: Part de la instal·lació d'enllaç que subministra energia a partir del final de la línia general d'alimentació.

Quadre interior de la unitat privativa: Conjunt d'aparells que es col·loquen en una instal·lació individual amb l'objectiu de protegir l'usuari de qualsevol anomalia que es pugui produir en la instal·lació.

Caixa per a l'interruptor de control de potència: Està ubicat l'interruptor de control de potència i integra tots els dispositius necessaris per assegurar: el comandament, protecció de les sobrecàrregues i tallacircuits.

Dispositius generals de comandament i protecció: Interruptor general automàtic (IGA)d'accionament manual. Interruptor diferencial(ID), Interruptors: Omnipolars, Magnetotèrmics, per a cada un dels circuits interiors.

Tubs, canals i safates: És el lloc per on passa el cablejat; poden ser de diferents mides i materials.

Cable o conductor: El conjunt format per un o diversos fils conductors reunits amb o sense recobriment protector.

Caixes de derivació: Caixes especials per a realitzar unions i connexions de conductors a l'interior de tubs protectors. Poden ser amb muntatge encastat o superficial.

Mecanismes: Són els elements finals de la instal·lació interior. Poden ser endolls, interruptors i commutats. Aniran encastats o muntats superficialment.

Característiques tècniques mínimes.

Línia general d'alimentació(LGA): Ha de ser no propagadora d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda. Cables unipolars aïllats.

Derivació individual (DI): Ha de ser no propagador d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda.

Emplaçament els comptadors: Fàcil i lliure accés. Ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient.

Caixa per a l'interruptor de control de potència: La intensitat de l'interruptor de control de potència serà en funció del tipus de subministrament i tarifa a aplicar, segons contractació.

Dispositius generals de comandament i protecció: Secció mínima dels conductors segons circuit.

Cable o conductor: Tensió assignada 0,6/1kV.

Control i acceptació

Conductors i mecanismes: Identificació, segons especificacions e projecte. Distintiu de qualitat AENOR.

Comptadors, equips i quadres: Homologació per part del MICT.

Accessoris i material elèctric: Marca AENOR homologada pel Ministeri de Foment.

La resta de components de la instal·lació s'hauran d'acceptar en obra conforme a la documentació de projecte, documentació del fabricant, la normativa, especificacions de projecte, i indicacions de la direcció facultativa durant l'execució de les obres.

Execució

Condicions prèvies. En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Línia general d'alimentació(LGA) i Derivació individual (DI): Passarà per espais d'ús comunitari amb conductes aïllats per l'interior, amb tubs encastats, o muntatge superficial. La unió dels tubs serà roscada o embotida. Si la longitud és excessiva es disposaran els registres adequats. Es procedirà a la col·locació dels conductes elèctrics, fent servir passa fils guies impregnades amb substàncies que permetin el lliscament per l'interior. La canalització permetrà l'ampliació de la secció

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 319 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 638 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

dels conductors fins al 100%. La secció dels cables serà com a mínim de 10mm2 si són de coure o de 16 mm2 si són d'alumini.

Emplaçament dels comptadors: Es construiran amb materials no inflamables, no hi travessaran cap conducció ni instal·lació que no siguin elèctriques. Ha de ser de fàcil i lliure accés. Tindrà un ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient. El pany serà normalitzat. Per a 16 comptadors es centralitzarà en un armari si n'hi ha més de 16 és centralitzen en un local. En tots els casos: Les portes han d'obrir cap enfora. L'interior s'ha d'enguixar i pintar de color blanc. Es col·locarà una bunera a l'interior connectada a la xarxa de sanejament.

Comptadors: S'han d'instal·lar a l'interior del local o a la façana, en lloc accessible fàcilment, a prop de l'entrada i a una alçada de col·locació dels comptadors serà 0,25m des del terra i com a màxim 1,80m alçada de lectura del comptador més alt. Segons el grau d'electrificació s'ha d'instal·lar la protecció contra contactes indirectes (interruptors diferencials) i PIA (Interruptors magnetotèrmics) necessaris. Han d'estar fixats sobre una paret, mai sobre un envà. Sobre les bases s'han de col·locar els fusibles de seguretat. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa, no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectades als borns de la fase per pressió del cargol. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades per la direcció facultativa. Resistència de les connexions a la tracció: >= 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm i aplomat: ± 2%.

Quadre interior de la unitat privativa: Anirà col·locat sobre una paret, mai sobre un envà. Tots els elements que es col·loquin al quadre compliran: La subjecció de cables ha d'estar feta mitjançant la pressió de visos. Tots els conductors han de quedar connectats als borns corresponents. Cap part accessible de l'element instal·lat no ha d'estar en tensió, fora dels punts de connexió.Quan es col·loca a pressió ha d'anar muntat sobre un perfil DIN simètric a l'interior d'una caixa o armari. En aquest cas, l'interruptor s'ha de subjectar pel mecanisme de fixació disposat per a tal fi. Quan es col·loca amb cargols, ha d'estar muntat sobre una placa base aïllant a l'interior d'una caixa també aïllant. En aquest cas l'interruptor s'ha de subjectar pels punts disposats amb aquesta finalitat pel fabricant. Els interruptors han de ser capaços de funcionar correctament en les condicions normals exigides en les normes. Els interruptors que admetin la regulació d'algun paràmetre han d'estar ajustats a les condicions del paràmetre exigides en la DT. Resistència a la tracció de les connexions: >= 3 kg. ICP: Ha d'estar muntat dins d'una caixa precintable. Ha d'estar localitzat el més a prop possible de l'entrada de la derivació individual. PIA: En el cas d'habitatges ha de quedar muntat un interruptor magnetotèrmic per a cada circuit.

Tubs : Els canvis de direcció s'han de fer de manera adequada a cada material. Tubs rígids: es faran mitjançant corbes d'acoblament, escalfant-les lleugerament, sense que es produeixin canvis sensibles a la secció. Quan les unions són roscades, han d'estar fetes amb maniguets amb rosca. Quan les unions són endollades s'han de fer amb maniguets llisos. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, alineació: ± 2%, <= 20 mm/total. Tubs flexibles: No pot tenir empalmaments entre els registres (caixes de derivació, pericons, etc.), ni entre aquests i les caixes de mecanismes. S'ha de comprovar la regularitat superficial i l'estat de la superfície sobre la que s'ha d'efectuar el tractament superficial. Toleràncies d'instal·lació: penetració dels tubs dins les caixes: ± 2 mm. Encastat: el tub s'ha de fixar al fons d'una regata oberta al parament, coberta amb guix. Recobriment de guix: >= 1 cm. Sobre sostremort: El tub ha de quedar fixat al sostre o recolzat en el cel ras. Muntat sobre paviment: El tub ha de quedar recolzat sobre el paviment base. Ha de quedar fixat al paviment base amb tocs de morter cada metre, com a mínim.

Canals i safates : El muntatge s'ha de fer amb peces de suport, amb un mínim d'un per tram, fixades al sostre o als paraments amb perns d'ancoratge. Les unions dels trams rectes, derivacions, cantonades, etc., de les canals s'han de fer amb peces d'unió fixades amb cargols o reblons. Les unions han d'estar a 1/5 de la distància entre dos recolzaments. Han de tenir continuïtat elèctrica, connectant-les al conductor de terra cada 10 m, com a màxim. Els finals de canalitzacions i els laterals de les caixes de derivació han d'estar coberts sempre amb tapetes de final de tram i laterals de caixa, respectivament. Distància entre les fixacions: <= 2,5 m. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: <= 0,2%, 15 mm/total, desploms: <= 0,2%, 15 mm/total.

Cable o conductor: S'han considerat els tipus següents: Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de policlorur de vinil (PVC) de designació UNE RV. Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de material lliure d'halògens a base de poliolefina, de baixa emissió de gasos tòxics i corrosius, de designació UNE RZ1K (AS). S'han considerat els tipus de col·locació següents: Cables UNE RFV, RV, RZ1K per anar col·locats en tubs. Cables UNE RV, RZ1K per anar muntats superficialment. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: estesa, col·locació i tibat del cable si es el cas, connexió a les caixes i mecanismes, en el seu cas. Els empalmaments i derivacions s'han de fer amb borns o regletes de connexió, prohibint-se expressament el fer-ho per simple recargolament o enrotllament dels fils. El recorregut ha de ser l'indicat a la DT. Els conductors han de quedar estesos de manera que les seves propietats no quedin danyades. Els conductors han d'estar protegits contra els danys mecànics que puguin venir després de la seva instal·lació. RV-K O RZ1-K: El conductor ha de penetrar dins les caixes de derivació i de mecanismes. El cable ha de portar una identificació mitjançant anelles o brides del circuit al qual pertany, a la sortida del quadre de protecció. No han d'haver-hi empalmaments entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i els mecanismes. En tots els llocs on el cable sigui susceptible d'estar sotmès a danys, es protegirà mecànicament mitjançant tub o safata d'acer galvanitzat. Radi de curvatura mínim admissible durant l'estesa:

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 320 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 640 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Cables unipolars: radi mínim de quinze vegades el diàmetre del cable. Cables multiconductors: radi mínim de dotze vegades el diàmetre del cable. Penetració del conductor dins les caixes: >= 10 cm. Toleràncies d'instal·lació: Penetració del conductor dins les caixes: ± 10 mm. RV-K O RZ1-K superficial: la seva fixació al parament ha de quedar alineada paral·lelament al sostre o al paviment i la seva posició ha de ser la fixada al projecte. Distància horitzontal entre fixacions: <= 80cm.Distància vertical entre fixacions: <= 150cm.

Caixes de derivació: La caixa ha de quedar fixada sòlidament al parament per un mínim de quatre punts. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Si la caixa és metàl·lica, ha de quedar connectada a la connexió de terra. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: ± 2%.

Mecanismes: La posició ha de ser la reflectida a la documentació tècnica o, en el seu defecte, la indicada per la direcció facultativa. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectats als borns de la base per pressió de cargols. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades en el seu plec de condicions. Resistència de les connexions a la tracció: >= 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: ± 2%

Control i acceptació. Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada. Subjecció de cables. Característiques i situació d'equips d'enllumenat i mecanismes (marca, model i potència). Muntatge de mecanismes (verificació de fixació i anivellament). Control de troncals i de mecanismes de la xarxa de veu i dades. Quadres generals: Aspecte exterior, interior i dimensions. Característiques tècniques dels components del quadre: interruptors, automàtics, diferencials, relès, etc.) Fixació d'elements i connexionat. Identificació i senyalització o etiquetat de circuits i les seves proteccions. Connexionat de circuits exteriors a quadres.

Proves de funcionament: Comprovació de la resistència de la xarxa de terra; Comprovació d'automàtic; Encès de l'enllumenat; Circuit de força; Comprovació de la resta de circuits de la instal·lació enllestida.

Verificacions

Proves de funcionament de la instal·lació. Potència contractada, tensió a la instal·lació.

Verificar la situació dels quadres i del muntatge de la xarxa de veu i dades.

Amidament i abonament

ml conductors, tubs, canals, safates i dispositius generals de comandament i protecció. Per unitat: comptador, quadre, caixes de derivació, mecanismes.

➢ **POSTA A TERRA**

És la instal·lació de protecció, independent a la xarxa elèctrica, unida directament a terra, que te com a missió evacuar els corrents de defecte o de derivació que es produeixen per a eventual falta d'aïllament. A aquesta presa de terra es connectaran, quan n'hi hagi en projecte, les parts metàl·liques dels dipòsits de gasoil, instal·lacions de calefacció, d'aigua, de gas canalitzat, i antenes de ràdio i televisió.

Components

Punt de connexió a terra: És un electrode de materials inalterables com: coure, acer galvanitzat o sense galvanitzar amb protecció catòdica o de fosa de ferro.

Conductors de posta a terra: Seran de coure rígid nu, acer galvanitzat o un altre metall amb un alt punt de fusió.

Línies d'enllaç amb la terra: amb conductor nu soterrat al terreny.

Arquetes de connexió.

Línia principal de terra i les seves derivacions: el conductor anirà aïllat amb tubs de PVC rígid o flexible.

Placa o piqueta de connexió a terra.

Execució

Condicions prèvies. En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.)

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 321 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 642 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Punt de connexió a terra. La platina ha de portar un dispositiu de fixació a la base. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició i quantitat han de ser les fixades per la direcció facultativa i han de constar a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. S'ha de: connectar sobre els conductors de terra; situar en un lloc accessible; permetre mesurar la resistència de la presa de terra corresponent; assegurar la continuïtat elèctrica; ha d'estar situat a prop de la presa de terra. Les instal·lacions que ho necessitin han de disposar d'un nombre suficient de punts de posada a terra, convenientment distribuïts, que estiguin connectats al mateix electrode o conjunt d'electrodes. Resistència a la tracció de les connexions: >= 3 kg. Toleràncies d'execució:- posició: ± 20 mm, aplomat: ± 2%

Placa o piqueta de connexió a terra. Ha d'estar col·locat en posició vertical, enterrat dins del terreny. Ha de quedar: fàcilment localitzable per a la realització periòdica de proves d'inspecció i control; unides rígidament, assegurant un bon contacte elèctric amb els conductors dels circuits de terra mitjançant cargols, elements de compressió, soldadura d'alt punt de fusió, etc. El contacte amb el conductor del circuit de terra ha d'estar net, sense humitat i fet de tal forma que s'evitin els efectes electroquímics. Han d'estar clavades de tal forma que el punt superior quedi a 50 cm de profunditat. En el cas d'enterrar més d'una placa, la distància entre elles ha de ser com a mínim de 3 m. Ha de tenir incorporat un tub de plàstic de 22 mm de diàmetre, aproximadament, al costat del cable per a la humectació periòdica del pou de terra. Toleràncies d'execució: posició: ± 50 mm

Conductor de coure nu.Les connexions del conductor s'han de fer per soldadura sense la utilització d'àcids, o amb peces de connexió de material inoxidable, per pressió de cargol, aquest últim mètode sempre en llocs visitables. El cargol ha de portar un dispositiu per tal d'evitar que s'afluixi. Les connexions entre metalls diferents no han de produir deteriorament per causes electroquímiques. El circuit de terra no serà interromput per a la col·locació de seccionadors, interruptors o fusibles. El pas del conductor pel paviment, murs o d'altres elements constructius s'ha de fer dins d'un tub rígid d'acer galvanitzat. El conductor no ha d'estar en contacte amb elements combustibles. Col·locat superficialment: El conductor ha de quedar fixat mitjançant grapes al parament o sostre, o bé mitjançant brides en el cas de canals i safates. Distància entre fixacions: <= 75 cm. En malla de connexió a terra: El conductor ha de quedar instal·lat al fons de rases reblertes posteriorment amb terra garbellada i compactada. El radi de curvatura mínim admès ha de ser 10 vegades el diàmetre exterior del cable en mm.

Control i acceptació. Tot el que fa referència a la seva execució en especial comprovació de la resistència de la xarxa de terra.

Amidament i abonament

ut punt de connexió a terra, arquetes de connexió, placa o piqueta de connexió a terra.

ml conductors de posta a terra, línies d'enllaç amb la terra, línia principal de terra

2. TELECOMUNICACIONS

Normes d'aplicació

- **UNE i DIN.** Totes les UNE i DIN corresponents als elements que composen la instal·lació.
- **Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación.** RD.Ley 1/98.
- **Ley de Ordenación de la Edificación.** Ley 38/1999.
- **Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable.** D. 116/2000.
- **Norma tècnica de les infraestructures comunes dels edificis per a la captació, adaptació i distribució dels senyals de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associats, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit.** D. 117/2000.
- **Reglament del registre d'instal·ladors de telecomunicacions de Catalunya.** D. 360/1999, D. 122/2002.
- **Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones.** RD 401/2003.
- **Servei de Telefonia Bàsica,** d'aplicació a Catalunya. BOE: 9/03/99.
- **Reglamento reguladors de las Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones.** RD 401/2003, Orden CTE/1296/2003.
- **Circular sobre Telecomunicacions.** Circular 14/04/2000. **Circular sobre projecte tècnic d'ICT.** Circular 21/07/2000.Nota relativa al visat de projectes tècnics, annexos i certificats d'ICT .

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 322 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 644 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

- **Instalación de inmuebles de sistemas de distribución de la señal de televisión por cable.** D. 1306/1974.
- **Ley General de Telecomunicaciones,** Ley 32/2003. BOE núm. 264; 19/03/2004.
- **Orden ITC/1077/2006.** BOE 13-4-06.
- **Antenas parabólicas.** RD 1201/1986.
- **Canalitzacions i infraestructures de radiodifusió sonora, televisió, telefonia bàsica i altres serveis per cable als edificis.** D. 172/99.
- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
- **UNE**
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

➢ **ANTENES**

És la instal·lació de captació, adaptació i distribució de senyals de radiodifusió sonora i de televisió procedents d'emissions terrestres o de satèl·lit.

Components

Pals: Elements suport de les antenes.

Dipols: Antenes de captació que poden ser terrestres o de satèl·lit.

Equips d'amplificació: Poden anar muntats superficialment o encastats.

Caixes de derivació: Caixes especials per a realitzar unions i connexions de conductors a l'interior de tubs protectors. Poden ser amb muntatge encastat o superficial.

Conductors coaxials: El conjunt format per un o diversos conductors reunits amb o sense recobriment protector.

Pressa de senyal de TV: Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment.

Característiques tècniques mínimes. Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.

Control i acceptació. Caldrà comprovar el material i les dimensions previstes en el projecte sobre tots els elements que composen la instal·lació.

Execució

Condicions prèvies. En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements. Cal tenir en compte la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació, seguint les especificacions equipotencials i apantallament, entre sistemes en l'interior dels recintes de telecomunicacions.

Pals: Poden anar fixats a la paret o recolzats sobre una base plana amb els accessoris i ancoratges que siguin necessaris. El pal ha de ser vertical i connectat a la xarxa de terres de l'edifici amb cable de 6mm. L'alçària màx. del pal serà de 6 metres.

Recolzats a una base: s'ha de fer de manera que, amb els travaments, el moment d'encastament a la base pel pes del pal, el de les antenes i l'acció del vent sigui <= 160 m kg.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 323 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 646 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Dipols: Les antenes o dipols quedaran en contacte metàl·lic directe amb el pal. Cal col·locar una antena per a cada canal captat i transmès a l'equip d'amplificació. Hauran de suportar una velocitat màxima del vent de: situats a menys de 20 m d'alçària: 130 km/h ; situats a més de 20 m d'alçària: 150 km/h.

Equips d'amplificació: S'ubicaran en espais protegits dels agents atmosfèrics. Es col·locarà un punt de llum incandescent de 60 W amb corrent monofàsic per a treballs de manteniment. El conjunt metàl·lic de l'equip i el blindatge dels cables de sortida a la distribució han de connectar-se a terra. Distància dels conductors d'enllaç al peu del pal: <= 8 m. Alçària part inferior de l'equip a la part accessible per manteniment: <= 2 m. Distància del llum a la part superior de l'equip: <= 0,2 m. Secció conductors a terra: >= 2 mm2

Caixes de derivació: S'han d'instal·lar sempre a l'exterior de l'edifici, en un lloc d'accés fàcil per al personal de manteniment sense necessitat d'entrar a l'habitatge o local i protegides dels agents atmosfèrics (caixes d'escala, etc.).A cada habitatge o local ha d'entrar una derivació provinent d'aquesta caixa. Les derivacions que no s'utilitzin s'han de tancar elèctricament mitjançant una resistència de 75 ohms. Distància caixa al sostre (d): 19 cm <= d <= 21 cm

Conductors coaxials: El cable s'ha de doblegar en angles > 90°. Per a trams de cable de llargaria > 120 cm i per a canvis de secció s'han d'intercalar caixes de registre. Pot anar agafat al pal, per mitjà d'abraçadores de cintes adhesives, fins al peu del pal. A partir d'aquest punt i fins a l'equip d'amplificació, així com des d'aquest equip fins a les caixes de connexió dels habitatges, s'ha de col·locar protegit dins d'un tub de PVC, exclusiu per al cable coaxial. No es pot admetre cap més cable aliè a la instal·lació de l'antena. Les connexions del cable coaxial amb els diferents elements s'han de fer sempre doblegant la malla cap enrera. No s'admet mai la malla recargolada.

Pressa de senyal de TV: Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment. La posició ha de ser la fixada a la DT. Els costats han d'estar aplomats. La caixa ha d'estar enrasada amb el parament. Distància presa al paviment (d): 19 cm <= d <= 21 cm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: ± 2%.

Control i acceptació. Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'embalatges, retalls de materials, etc.

Verificacions

Proves de funcionament de la instal·lació i recepció de senyal. Les antenes quedaran en contacte metàl·lic directe amb el pal.

L' armari de protecció estarà ben subjectat a la paret. Existència de punt de llum i base d'endoll per l'alimentador. Les connexions aniran protegides sota tub. Les connexions es faran amb cable coaxial.

Amidament i abonament

ml conductors coaxials.

ut Pals, dipols, equip d'amplificació, caixes de derivació, pressa de senyal.

➢ **TELECOMUNICACIÓ PER CABLE**

És la instal·lació comuna de Telecomunicacions, destinada a proporcionar l'accés al servei de telecomunicacions per cable, des de la xarxa d'alimentació dels diferents operadors del servei fins a la presa dels usuaris.

Components

Xarxa d'alimentació:

Per cable:

Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Ubicats a l'inici de la instal·lació.

Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions inferior.(RITI)

Per mitjans radioelèctrics:

Elements de captació de coberta.

Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions superior.(RITS)

Equips de recepció i processat de la senyal.

Cables de canalització principal: Unió amb el RITI.

Xarxa de distribució:

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 324 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 648 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Cables coaxials: Conjunt de cables i altres elements que van des del registre principal RITI, fins al registre d'usuari.

Elements de connexió:

Punt de distribució final: Interconnexió

Punt d'accés d'usuari: Punt de finalització de la instal·lació dels serveis de televisió, telèfon, vídeo a la carta i vídeo sota demanda.

La infrastructura comú per l'accés als serveis de Telecomunicacions per cable podrà no incloure inicialment el cablejat de la xarxa de distribució.

Control i acceptació. Es seguiran les especificacions tècniques del fabricant per a realitzar el control i acceptació de tots els components de la instal·lació. Sobretot els que fan referència a l'annex III i en el punt 6 de l'annex IV del Reial Decret 279/1999, per pericons, tubs, canals, accessoris, armaris d'enllaç i punt final de la xarxa i presa.

Execució

Condicions prèvies. En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.) Els recintes d'instal·lacions que es trobin en la vertical de canalitzacions i desguassos es garantirà la seva protecció enfront de la humitat. Per mantenir la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació s'aplicarà el previst en el punt 7 de l'annex IV del Reial Decret 279/1999.

Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Les dimensions mínimes seran les establertes al projecte segons el número de PAU. Disposarà de 2 punts per l'estesa dels cables, i en parets oposades l'entrada de conductes. La tapa serà de formigó o fosa i tindrà tanca de seguretat, es situarà al mur de façana segons indicació de la companyia.

Canalització d'enllaç: Es pot realitzar amb tubs de PVC rígid o d'acer. Poden anar empotrades, en superfície o en canalització soterrada. Tindrà la dimensió necessària per encabir els diferents elements de derivació que proporcionin els senyals a tots els usuaris.

Cables de canalització principal: Es col·locaran els registres secundaris empotrats o superficials amb unes dimensions mínimes de 40x40x40cm.

Cables coaxials: Es realitzarà la xarxa secundària amb tubs i canaletes fins a la instal·lació interior de l'usuari. Poden ser de plàstic, corrugats o llisos i aniran empotrats. En tots els tubs es deixarà instal·lat un tub guia que serà de filferro d'acer galvanitzat de 2mm de diàmetre o corda plàstica de 5mm sobresortint 20cm en els extrems de cada tub. En el cas d'accés radioelèctric del servei, s'executarà també la unió entre el RITS i el RITI.

Control i acceptació. Tot el que fa referència a la seva execució. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Verificacions

Muntatge dels equips i aparells i col·locació de plaques embellidores dels mecanismes. Les regates quedaran cobertes de morter i guix.

Amidament i abonament

ut pericó, elements de captació..

ml canalitzacions, cables punts de connexió.

➢ **TELEFONIA**

És la instal·lació comuna de Telecomunicacions, destinada a proporcionar l'accés al servei de telefonia al públic, des de l'escomesa de la companyia subministradora fins a cada una de les preses dels usuaris del telèfon o xarxa digital i serveis integrats (RDSI).

Components

Xarxa d'alimentació:

Per cable:

Pericò d'entrada i registre d'enllaç: Ubicats a l'inici de la instal·lació.

Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions inferior.(RITI)

Per mitjans radioelèctrics:

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 325 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 650 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Elements de captació de coberta

Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions superior.(RITS)

Equips de recepció i processat de la senyal.

Cables de canalització principal: Unió amb el RITI.

Xarxa de distribució:

Cables multiparells: Conjunt de cables multiparells (fins a 25 parells) que van des del registre principal RITI, fins al registre secundari. Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues quan la distribució sigui exterior.

Xarxa de dispersió:

Cables parells individuals: Conjunt de cables d'escomesa interior i altres elements que van dels registres secundaris o punt de distribució fins al punt d'accés d'usuari (PAU) en els registres d'acabament de la xarxa per TB+RDSI (telefonia bàsica + línies RDSI).

Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues quan la distribució sigui exterior.

Xarxa interior d'usuari:

Cables des dels PAU: Surten dels PAU i arriben fins a les bases d'accés de terminal situats als registres de presa. Poden ser 1 o 2 parells. Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues, quan la distribució sigui exterior.

Elements de connexió: Punts de connexió, de distribució, d'accés a l'usuari i bases d'accés terminal.

Regletes de connexió.

Preses de senyal: punt final de la instal·lació a l'interior de la unitat privativa.

Control i acceptació. Es seguiran les especificacions tècniques del fabricant per realitzar el control i acceptació de tots els components de la instal·lació. Les característiques i limitacions es complementen amb l'annex II del Reial Decret 279/1999, i els requisits tècnics relatius a les ICT per la connexió d'una xarxa digital de serveis integrats (RDSI).

Execució

Condicions prèvies. En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.) Per mantenir la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació s'aplicarà el previst en el punt 8 de l'annex II del Reial Decret 279/1999.

Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Les dimensions mínimes seran les establertes al projectes segons el número de PAU. Disposarà de 2 punts per l'estesa dels cables, i en parets oposades a l'entrada de conductes. La tapa serà de formigó o fosa i tindrà tanca de seguretat, es situarà al mur de façana segons indicació de la companyia.

Canalització d'enllaç: Es pot realitzar amb tubs de PVC rígid o d'acer. Poden anar empotrades, en superfície o en canalització soterrada. Tindrà la dimensió necessària per encabir els diferents elements de derivació que proporcionin els senyals a tots els usuaris.

Cables de canalització principal: Es col·locaran els registres secundaris empotrats o superficials amb unes dimensions mínimes de 40x40x40cm.

Cablejat: Es realitzarà la xarxa secundaria amb tubs i canaletes fins a la instal·lació interior de usuari. Poden ser de plàstic, corrugats o llisos i aniran empotrats. En tots els tubs es deixarà instal·lat un tub guia que serà de filferro d'acer galvanitzat de 2mm de diàmetre o corda plàstica de 5mm sobresortint 20cm en els extrems de cada tub. En el cas d'accés radioelèctric del servei, s'executarà també la unió entre el RITS i el RITI.

Pressa de senyal de Telefonia: Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment. La posició ha de ser la fixada a la DT. Els costats han d'estar aplomats. La caixa ha d'estar enrasada amb el parament. Distàncies mínimes a d'altres serveis: 5 cm.

Distància presa des de terra telèfon mural (d): 1,50 m. Distància presa des de terra telèfon sobre taula (d): 0,20 m.

Control i acceptació. Tot el que fa referència a la seva execució. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Verificacions

Muntatge dels equips i aparells i col·locació de plaques embellidores dels mecanismes. Les regates quedaran cobertes de morter i guix.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 326 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 652 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Amidament i abonament

ut pericó i pressa.

ml canalitzacions, cables punts de connexió.

3. AUDIOVISUALS-COMUNICACIONS

Normes d'aplicació

- **Codi Tècnic de l'Edificació.** RD 314/2006. DB SE-AE, Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació. DB SE-A, Seguretat Estructural-Acer, DB SI-6, Seguretat en cas d'Incendis, Resistència al foc de l'estructura. DB SI-Annex D, Resistència al foc dels elements d'acer. DB HS 1, Salubritat-Protecció enfront la humitat. DB HE 1, Estalvi d'energia, Limitació de demanda energètica. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
- **Norma de Construcció Sismoresistent: part General i Edificació,** NCSE-02. RD 997/2002.
- **Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges,** NRE-AEOR-93. O 18/1/94.
- **Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris.** RD 2351/1985.
- **Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment.** RD 2605/1985.
- **UNE.** Acers en xapes i perfils UNE EN 10025, UNE EN 10210-1:1994 i UNE EN 10219-1:1998. Materials d'aportació de soldadures UNE-EN ISO 14555:1999. Especificacions de durabilitat UNE ENV 1090-1:1997.
- UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
- UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
- UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
- UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
- UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
- UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

➢ **MEGAFONIA**

És la instal·lació de megafonia i de sonorització d'ús general, amb equips amplificadors centralitzats i distribució en locals d'edificis.

Components

Equips amplificadors centrals: Unitat amplificadora complementada amb preamplificadors, selectors, reguladors...

Xarxa general de distribució: formada per un o varis circuits de la instal·lació, incloent-hi els següents nivells de línies principals de distribució, brancals, línies terminals, conductors bifilars o multiparells, amb tubs aïllants rígids o flexibles. Incloent-hi caixes de pas, derivació i distribució.

Altaveus amb reixeta difusora o caixa acústica.

Selectors de programes, regulació de nivell sonor, atenuadors de so. Tot l'equip anirà acompanyat d'una escomesa d'alimentació per al subministrament de l'equip amplificador d'energia elèctrica procedent de la instal·lació de baixa tensió i per a la connexió de l'equip a la xarxa de posta a terra.

Característiques tècniques mínimes. Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.

Control i acceptació. Caldrà comprovar el material i les dimensions previstes en projecte sobre tots els elements que composen la instal·lació.

Execució

Condicions prèvies. En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 327 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 654 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Amplificador .Centraleta de megafonia. Pupitres i micròfons. Ha de quedar connectat correctament a cadascun dels accessoris. Les connexions han d'estar fetes amb els connectors normalitzats adequats. No ha d'estar connectat a una tensió més gran de la indicada pel fabricant. La potència i la tensió nominal han de ser les especificades en la DT. La zona on l'aparell necessita ventilació ha d'estar lliure. Ha de quedar instal·lat en lloc ventilat, exempt d'humitat i pols i amb una temperatura ambient entre 5 i 30º C. Ha d'estar allunyat d'elements que de forma permanent o transitòria originin alts nivells de vibració o soroll. S'ha de comprovar la idoneïtat de la tensió disponible amb la de l'equip. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la DT del fabricant. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Les connexions elèctriques s'han de fer sense tensió a la línia.

Altaveus: Ha de quedar correctament connectat a la instal·lació segons les instruccions del fabricant. Com a mínim ha d'estar col·locat amb tres punts de fixació. La posició ha de ser la reflectida a la DT o, en el seu defecte, la indicada per la DF. Els suports han de quedar fixats sòlidament. L'element ha de quedar col·locat penjant dels suports previstos. Distància mínima al paviment: 180 cm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm.

Atenuadors de so: L'atenuador ha de quedar fixat sòlidament al suport (muntatge superficial) o a la caixa de mecanismes (muntatge encastat), almenys per dos punts mitjançant visos. Ha de quedar amb els costats aplomats i plans sobre el parament. Els cables han de quedar connectats als seus borns per pressió de cargol. La posició ha de ser la indicada a la DT. Resistència a la tracció de les connexions: >= 3 kg. Toleràncies d'execució: posició: ± 20 mm i aplomat: ± 2%

Cablejat per megafonia: La connexió ha d'estar feta sobre els següents elements: regulador del nivell sonor, selector de programes, central de megafonia, altaveus. Els cables han de penetrar dins dels conductes. Els empalmaments han d'estar fets amb regleta o borns de connexió. La seva fixació al parament ha de quedar vertical o alineada paral·lelament al sostre o al paviment. Un cop instal·lat i connectat a la central de megafonia no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. La posició ha de ser la fixada a la DT. Si es col·loca muntat superficialment, el cable ha d'anar fixat al suport i si es col·loca en tub o canal, el cable ha de quedar instal·lat sense tensions. La distància del cable a qualsevol tipus d'instal·lació ha de ser de 20 cm. Distància entre fixacions: <= 40 cm. Resistència de les connexions a la tracció: >= 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: ± 2%.

Control i acceptació. Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'embalatges, retalls de materials, etc.

Verificacions

Muntatge dels equips i aparells, col·locació de plaques embellidores dels mecanismes. Les regates quedaran cobertes de morter i guix. Proves de funcionament de la instal·lació i recepció de senyal.

Amidament i abonament

ml conductors, tubs, canals i safates.

ut amplificadors, centraletes, pupitres, micròfons, altaveus, atenuadors de so

➢ **INTERFONIA I VÍDEO**

Està composta per un sistema exterior format per una placa per fer trucades i un sistema de vídeo camares de gravació, i un sistema interior de recepció de trucades i imatges amb un monitor interior i sistema obreportes i que també es pot mantenir una conversa interior-exterior.

Components

A l'entrada de l'edifici:

Unitat exterior, placa de carrer, intercomunicador.

Equip d'alimentació d'intercomunicador.

Obreportes elèctric.

Aparell d'usuari de comunicació.

Tubs, cables i caixes de derivació.

Control i acceptació. Es seguiran les especificacions tècniques del fabricant per a realitzar el control i acceptació de tots els components de la instal·lació.

Execució

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 328 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 656 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Condicions prèvies En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.)

Unitat exterior, placa de carrer, intercomunicador: Poden anar encastades o muntades superficialment. La càmera no s'ha d'orientar cap a fons lluminoses potents. Ha de quedar amb els costats aplomats i els punts sortints en un pla determinat. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: ± 2%.

Equip d'alimentació d'intercomunicador: S'ha de muntar en un lloc sec i d'accés fàcil per al personal de manteniment.

Obreportes elèctric: S'ha de col·locar encastat al marc de la porta a l'alçària corresponent perquè hi encaixi el pestell del pany. Ha de permetre el desbloqueig de la porta en rebre el senyal elèctric, i ha de garantir que no es pot obrir si no es rep.

Aparell d'usuari de comunicació: Ha de quedar correctament connectat a la instal·lació segons les instruccions del fabricant. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm.

Tubs i cables: No hi haurà cap discontinuïtat en els empalmaments dels trams de cablejat. Tindran un codi de colors diferents a la telefonia i a la TV. Es respectaran les seccions mínimes indicades en els esquemes i plànols de la instal·lació. El cablejat anirà muntat protegit dins d'un tub de PVC, exclusiu per a contenir els conductors d'aquesta instal·lació.

Control i acceptació. Tot el que fa referència a la seva execució. Fixació d'elements. Alçada de col·locació. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Verificacions

Muntatge dels equips i aparells, col·locació de plaques embellidores dels mecanismes. Les regates quedaran cobertes de morter i guix. Proves de funcionament de la instal·lació i recepció de senyal.

Amidament i abonament

ut placa carrer, equip alimentació, obreportes, aparell d'usuari.

ml canalitzacions, tubs i cables.

PCT 5.6. Sistema equipaments i d'altres

5.6.1. Aparells sanitaris

Elements de servei de diferents formes, materials i acabats per a la higiene i neteja. Disposen de subministrament d'aigua freda i calenta amb aixetes i accessoris que estan connectats a la xarxa de sanejament.

Components
Banyeres, lavabos, dutxes, inodors, bidets, urinaris, aigüeres, safareigs, abocadors, col·locats de diferents maneres, sistemes de fixació utilitzats per a garantir la seva estabilitat, i la seva resistència. Podran ser de diferents materials: porcellana, gres esmaltat, planxa d'acer, resines, fosa.

Característiques tècniques mínimes. El suport en alguns casos serà el parament horitzontal, sent el paviment acabat per als inodors, abocadors, bidets i lavabos amb peu; i el forjat net i anivellat per a banyeres i plats de dutxa. El suport serà el parament vertical ja revestit per a sanitaris suspesos, en el cas d'aigüeres i lavabos encastats serà el propi moble. En tots els casos els aparells sanitaris aniran fixats a aquests suports sòlidament amb les fixacions subministrades pel fabricant. Control i acceptació. Comprovació de la documentació de subministrament. Si els aparells arriben a l'obra amb els certificats corresponents, es comprovaran les seves característiques aparents, verificant la no existència de desperfectes. Control de recepció de distintius de qualitat, i control de recepció amb els assaigs especificats en projecte i ordenats per la D.F.No hi haurà entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.

Execució
Condicions prèvies. Estaran executades les instal·lacions d'aigua freda i calenta i de sanejament, prèvies a la col·locació dels aparells sanitaris i posterior col·locació d'aixetes. Es mantindrà la protecció o es protegiran els aparells per no danyar-los durant el muntatge. No hi haurà contacte entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.

Fases d'execució

Preparació zona de treball. Es comprovarà que la col·locació i l'espai de tots els aparells sanitaris coincideixen amb la D.T., i es procedirà al marcat per un instal·lador autoritzat d'aquesta ubicació i dels seus sistemes de subjecció. *Col.locació*. Es fixaran al suport horitzontal o vertical amb les fixacions subministrades pel fabricant, les unions se segellaran amb silicona neutra o pasta selladora, igual que els junts d'unió amb les aixetes. Els aparells metàl·lics, tindran instal·lada presa de terra amb cable de coure nu, per a la connexió equipotencial elèctrica. S'ha de garantir l'estanqueitat de la connexió amb el conducte d'evacuació mitjançant una pasta segelladora en els aparells de descàrrega horitzontal, o

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 329 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 658 de 702
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

mitjançant un junt de cautxú o de neoprè en els de descàrrega vertical. Els mecanismes de descàrrega i alimentació han de quedar regulats de manera que l'aparell funcioni correctament.

Anivellació. En ambdues direccions en la posició prevista i fixats solidàriament als seus elements suport. *Connexió a xarxa.* Una vegada muntats els aparells sanitaris, es muntaran els seus les aixetes i mecanismes i es connectaran amb la instal·lació de fontaneria i amb la xarxa de sanejament. Els aparells sanitaris que s'alimenten de la distribució d'aigua hauran d'abocar lliurement a una distància mínima de 20 mm per sobre de la seva vora superior, o del nivell màxim del sobreeixidor. Els mecanismes d'alimentació de cisternes, que comportin un tub d'abocament fins a la part inferior del dipòsit, hauran d'incorporar un dispositiu d'antiretorn.

Toleràncies d'execució. En banyeres i dutxes: horitzontalitat 1 mm/m. En lavabo i aigüera: nivell 10 mm i caiguda frontal respecte al plànol horitzontal < o = 5 mm. Inodors, bidets i abocadors: nivell 10 mm i horitzontalitat 2 mm.

Control i acceptació. Quedarà garantida l'estanqueitat de les connexions, amb el conducte d'evacuació, així com amb les aixetes. El nivell definitiu de la banyera serà el correcte per a l'enrajolat, i la franquícia entre revestiment i la banyera no serà superior a 1,5 mm, que se segellarà amb silicona neutra.Comprovació cada 4 habitatges o equivalent. Tots els aparells sanitaris, romandran precintats o si escau es precintaran evitant la seva utilització i protegint-los de materials agressius, impactes, humitat i brutícia.

Amidament i abonament

ut d'aparell sanitari, completament acabada la seva instal·lació, incloses ajudes de paleta i fixacions, i exclosos aixetes i desguassos.

MENA SANMARTI LOURDES - 46659966G

Firmado digitalmente por MENA SANMARTI LOURDES - 46659966G
Fecha: 2024.03.18 17:32:19 +01'00'

Signat: L'arquitecta

El present Plec General, es subscriu en prova de conformitat per la propietat i el contractista en quatre exemplars, un per cada una de les parts, el tercer per l'Arquitecte director i el quart per l'expedient del projecte dipositat en el Col·legi d'Arquitectes el qual convé aue donarà fe del seu contingut en cas de dubtes o discrepàncies.

Capellades, Octubre 2021

Signat: El Promotor.

Signat : La Contracta.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 330 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 660 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 331 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 662 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

V. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

Ronda Capelló, 19B Bx2 - 08786 Capellades (Barcelona) | Lourdes Mena Sanmartí, arquitecta col. 67841-4
Tel. 93 801 35 35 | Mòbil 660.21.17.71 | l.mena@coac.net

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 332 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 664 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

V. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

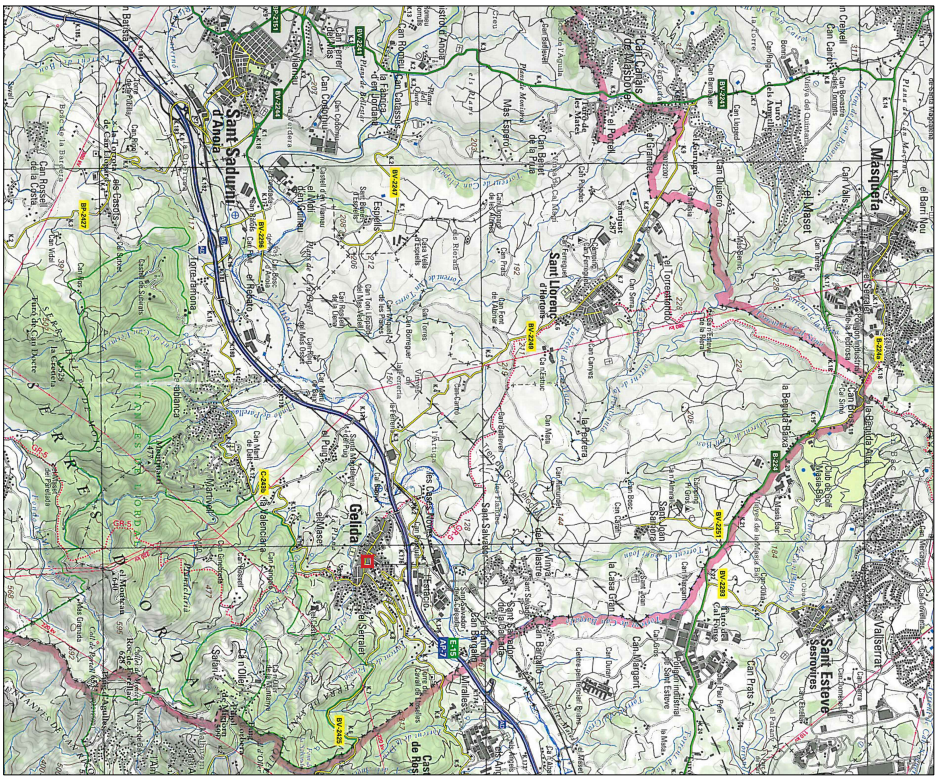
DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 333 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

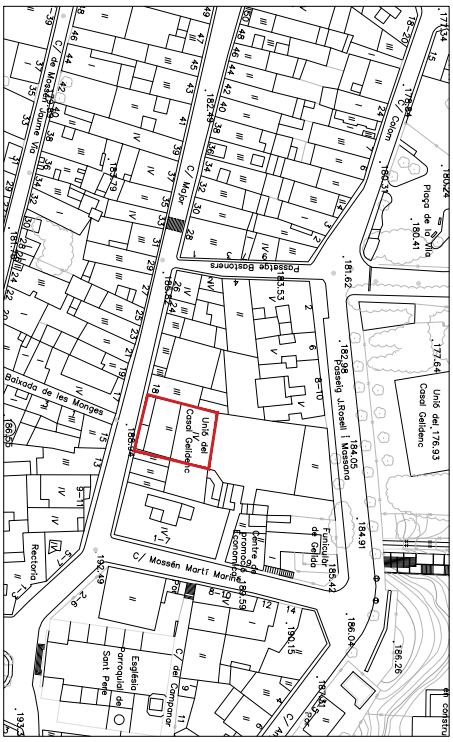
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Situació e_1:50.000



Emplaçament e_1:1.000



Àmbit d'actuació

Ortofotomapa e_1:1.000



AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Ajuntament Gelida
Promotor

L. Mena Sammartí
Signatura arquitecte

PROJECTE DE REFORMA INTERIOR del Casal de la gent gran

Adreça: Carrer Major, 8-10 - 08790 Gelida

Data: Març 2024
Escala: 1:50.000 i 1:1.000
Nº plànol: DG01
Ref.: 1216

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 334 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA

EXPEDIENT
CONT-000011-2024

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 668 de 702

CATALEG DE PATRIMONI ARQUITECTONIC. GELIDA

Societat Coral d'Artesans E1-09

EMPLAÇAMENT:



Ubicació:

Carrer Major, nº 14

Referència cadastral:

5284702DF0858S

Coordenades UTM:

X=405.226m / Y=4.588.462m

DADES BÀSIQUES



Marc legal:

Bé Cultural d'Interés Local

Llei 9/1993 de 30 de setembre del Patrimoni Cultural Català

Nivell de protecció:

Protecció Tipològica.

Conservació de l'estructura tipològica., volumetria i imatge

Ús actual:

Cultural

Estat de Conservació:

Bo

DESCRIPCIÓ

Data, época: 1917

Autor: Josep Ros i Ros (arquitecte)

Descripció

Edifici entre mitgeres de planta única, amb teulada a dues aigües i teula àrab.
Edifici públic de llenguatge modernista dotat de valors simbòlics. Únic element conservat: la façana. La resta s'enderrocà el 1983 per alçar l'actual edifici.

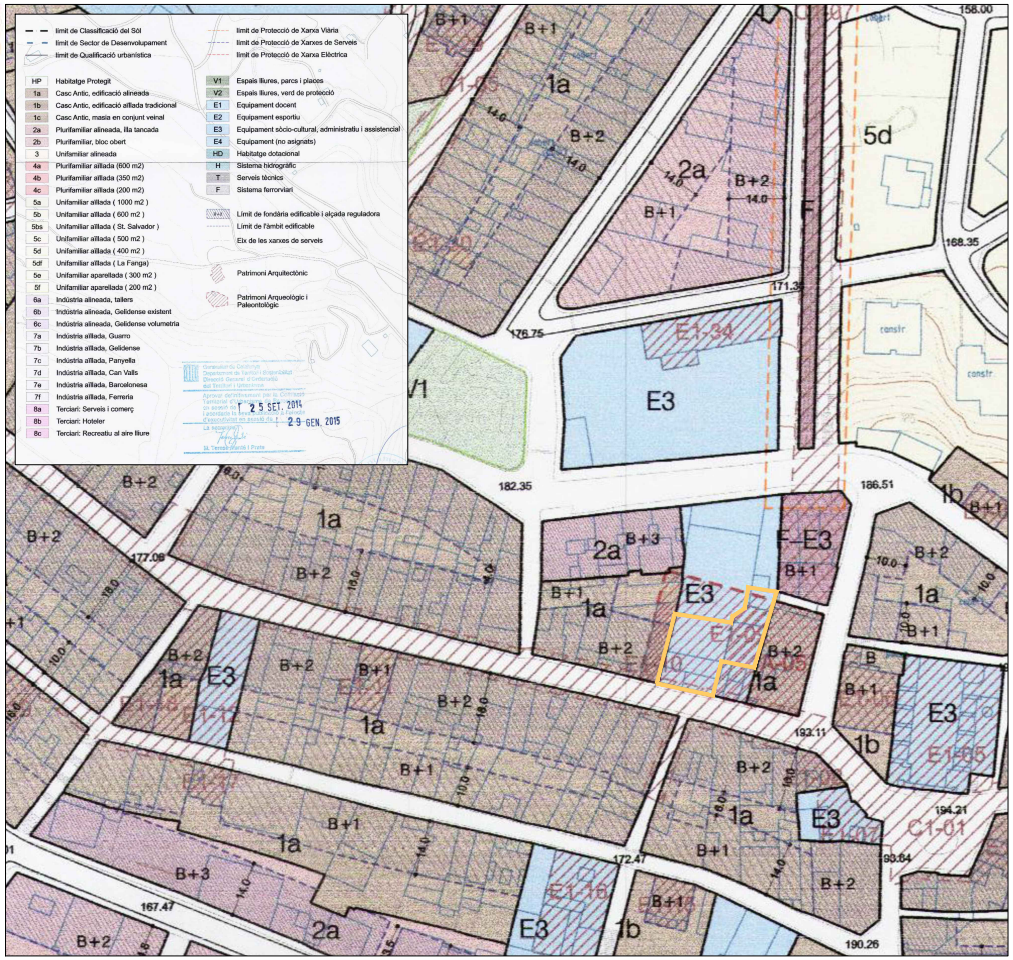
Actuacions permeses

Es permetran les obres de rehabilitació que mantinguin els elements protegits que són en general: la volumetria, les façanes, els elements comuns i l'estructura. No es permetran les modificacions de volum. Es permetran les modificacions de façanes sempre que les intervencions no pertorbin els criteris compositius originals. Les modificacions interiors respectaran l'estructura, patis, escales i elements decoratius significatius.

Les condicions de l'edificació seran aquelles que garanteixin el manteniment de l'edificació actual, però es tindran en compte els paràmetres d'edificabilitat de la Clau E3 del POUM:
1-En general 1,5 m2st/m2 sòl.
2-En àrees d'alineació de vial serà com a mínim l'equivalent a l'aplicació de les fondàries edificables i l'alçada reguladora de les zones veïnes al conjunt de la parcel·la d'equipaments
Es permetrà la reutilització de l'edifici, és a dir, el dotar a l'edifici o a una part d'aquest d'una funcionalitat en les condicions més idònies, encara que el seu ús no sigui l'original

Bibliografia:

- Inventari del Servei del Patrimoni Arquitectònic del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.
- Rosselló i Raventós, Joan: "Pla General d'Ordenació Urbana de Gelida", 1980-81
- Carafí i Morera, E.: "Societat coral Artesans Agrupació Coral Intimitat 1897-1997. Cent anys de música i cultura" Gelida 1998



POUM Gelida _ Catàleg de Patrimoni arquitectonic

Àmbit d'actuació

L. Mena Sanmartí
Signatura arquitecte

Ajuntament Gelida
Promotor

PROJECTE DE REFORMA INTERIOR del Casal de la gent gran

Plànol: Planejament vigent

Emplaçament: Carrer Major, 8-10 - 08790 Gelida

Data: Març 2024

Escala: 1:50.000 | 1:1.000

Nº plànol: DG02

Ref.: 1216

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/validarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/validarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 335 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

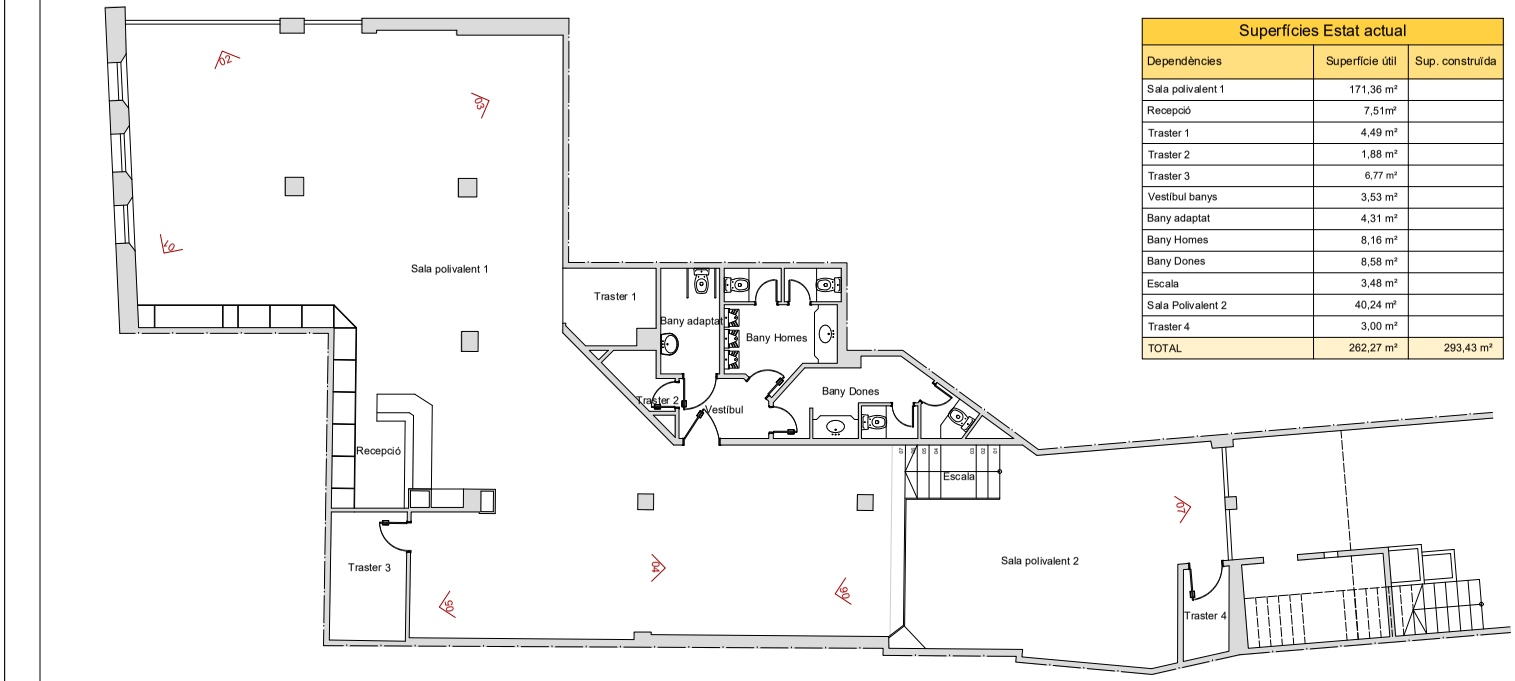
DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA

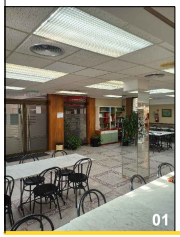
EXPEDIENT
CONT-000011-2024

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

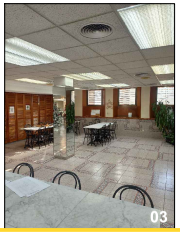
Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 670 de 702



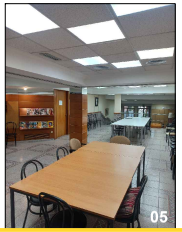
Superfícies Estat actual		
Dependències	Superfície útil	Sup. construïda
Sala polivalent 1	171,36 m²	
Recepció	7,51m²	
Traster 1	4,49 m²	
Traster 2	1,88 m²	
Traster 3	6,77 m²	
Vestíbul banys	3,53 m²	
Bany adaptat	4,31 m²	
Bany Homes	8,16 m²	
Bany Dones	8,58 m²	
Escala	3,48 m²	
Sala Polivalent 2	40,24 m²	
Traster 4	3,00 m²	
TOTAL	262,27 m²	293,43 m²

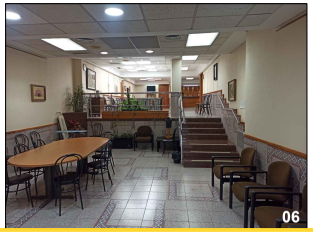


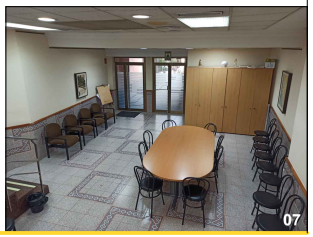












MENA SANMARTI LOURDES - 46659966G
Firmado digitalmente por MENA SANMARTI LOURDES - 46659966G
Fecha: 2024.03.18 17:34:02 +01'00'
L. Mena Sanmartí
Signatura arquitecte

Ajuntament Gelida
Promotor

PROJECTE DE REFORMA INTERIOR del Casal de la gent gran

Plànol: Estat actual_Planta
Emplaçament: Carrer Major, 8-10 - 08790 Gelida

Data: Març 2024
Escala: 1:100
Nº plànol: DG03
Ref.: 1216

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 336 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 672 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

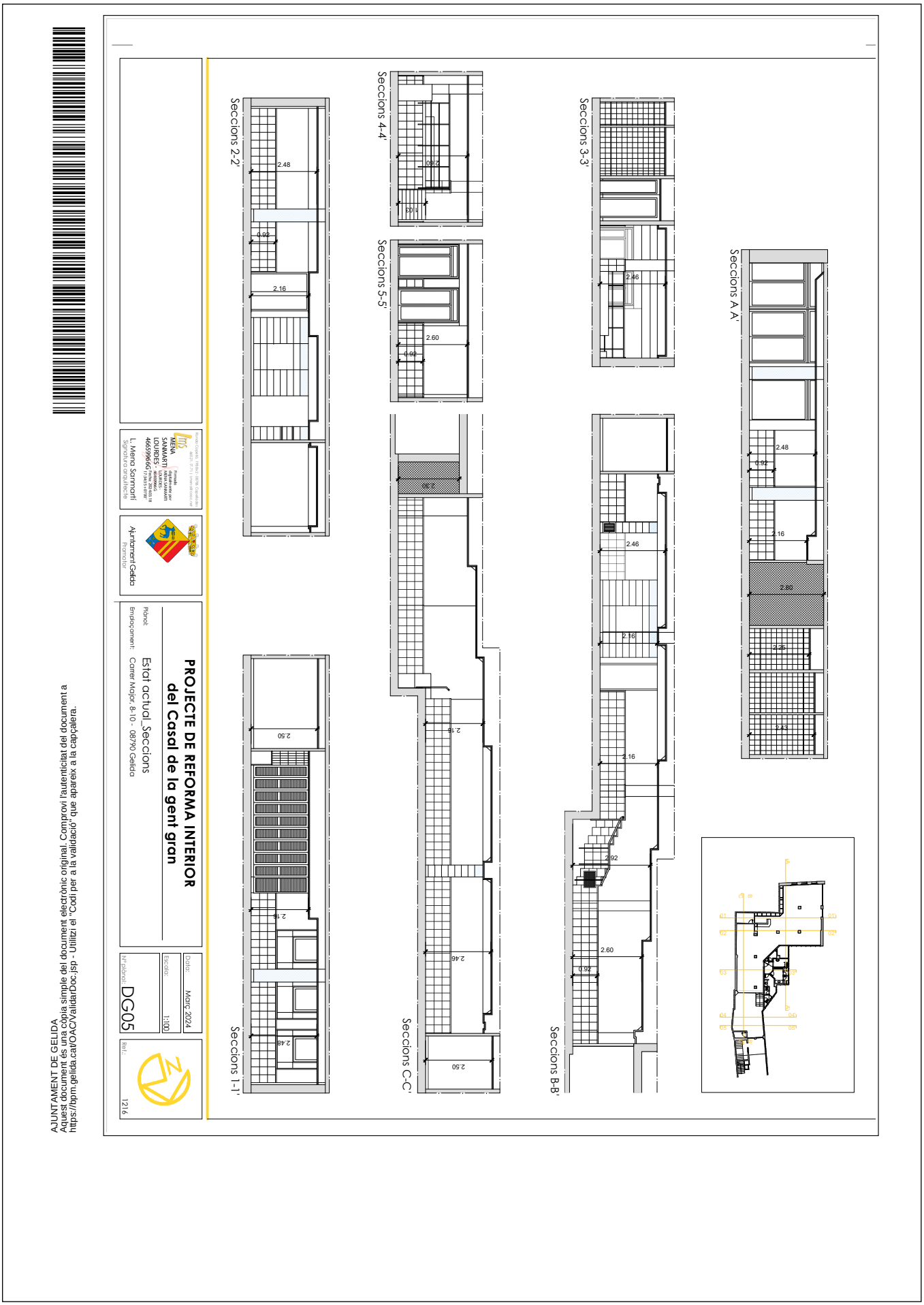
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 337 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



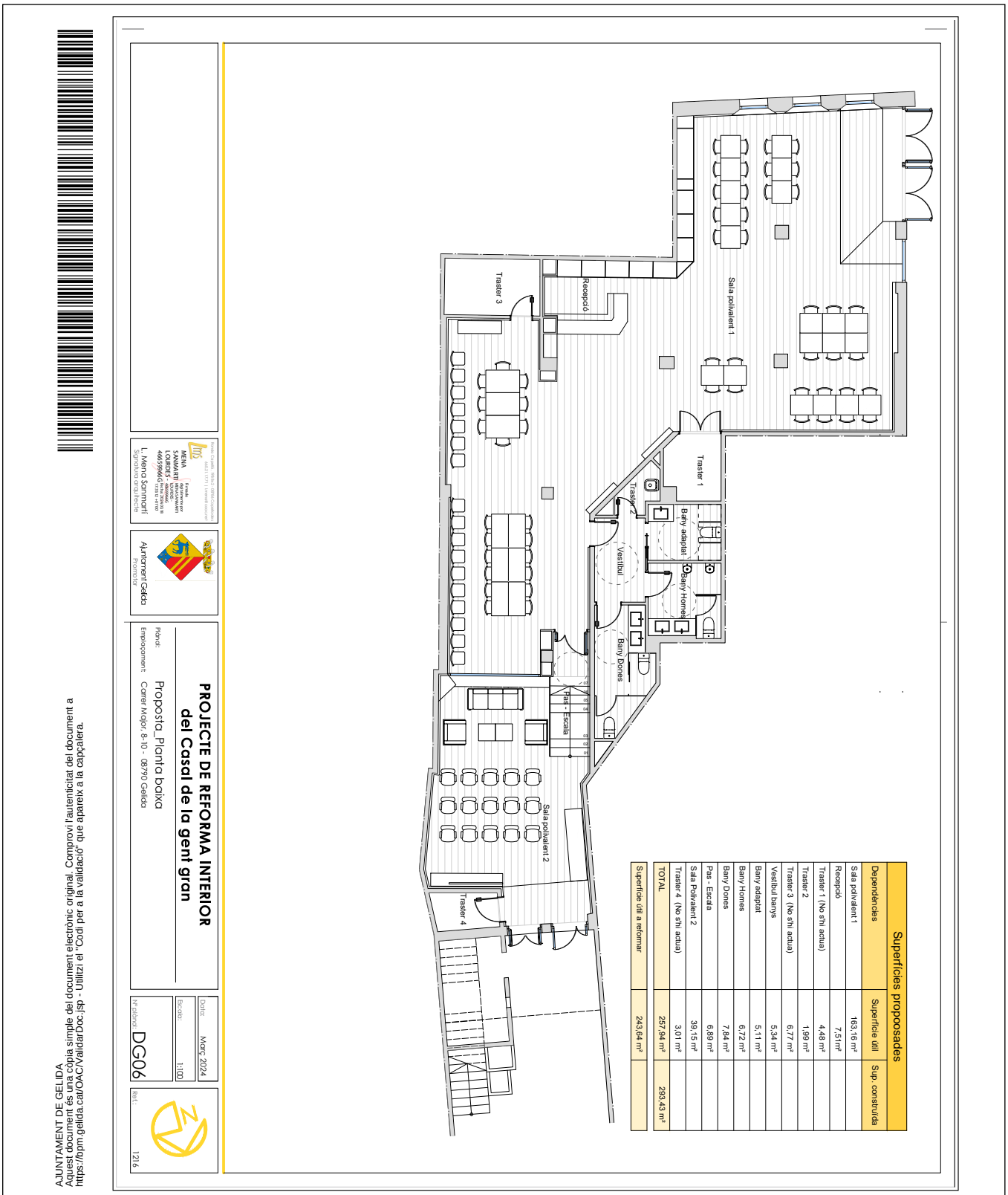
AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 338 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

PROJECTE DE REFORMA INTERIOR del Casal de la gent gran

Plànol: Proposta_Planta baixa

Emplaçament: Carrer Major, 8-10 - 08790 Gelida

Data: Març 2024

Escala: 1:100

Nº plànol: DG06

Ref.: 1216

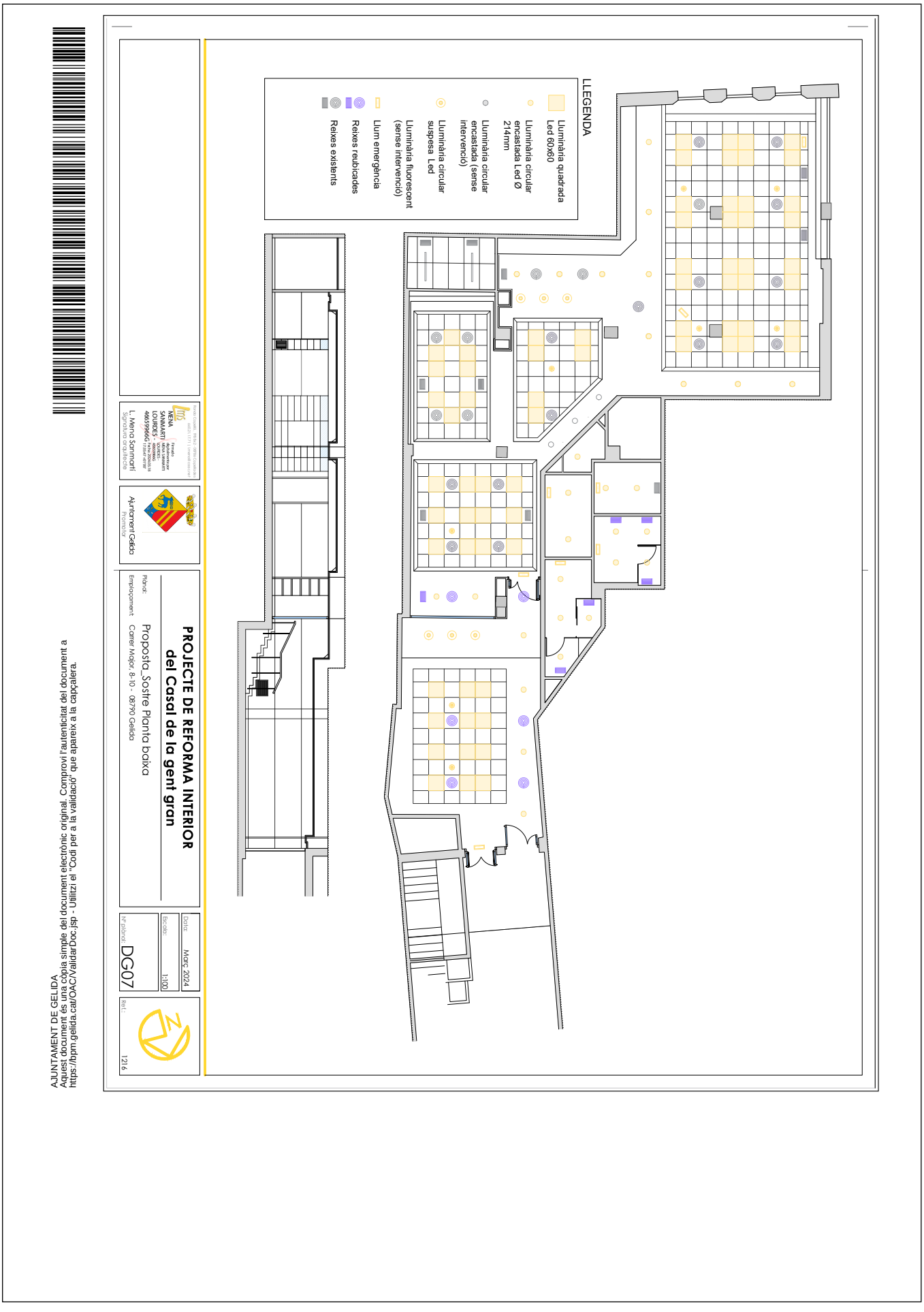
MENA SANMARTI ARQUITECTES SLP
L. Mena Sanmartí
Signatura arquitecte

Promotor: Ajuntament Gelida

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 339 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44



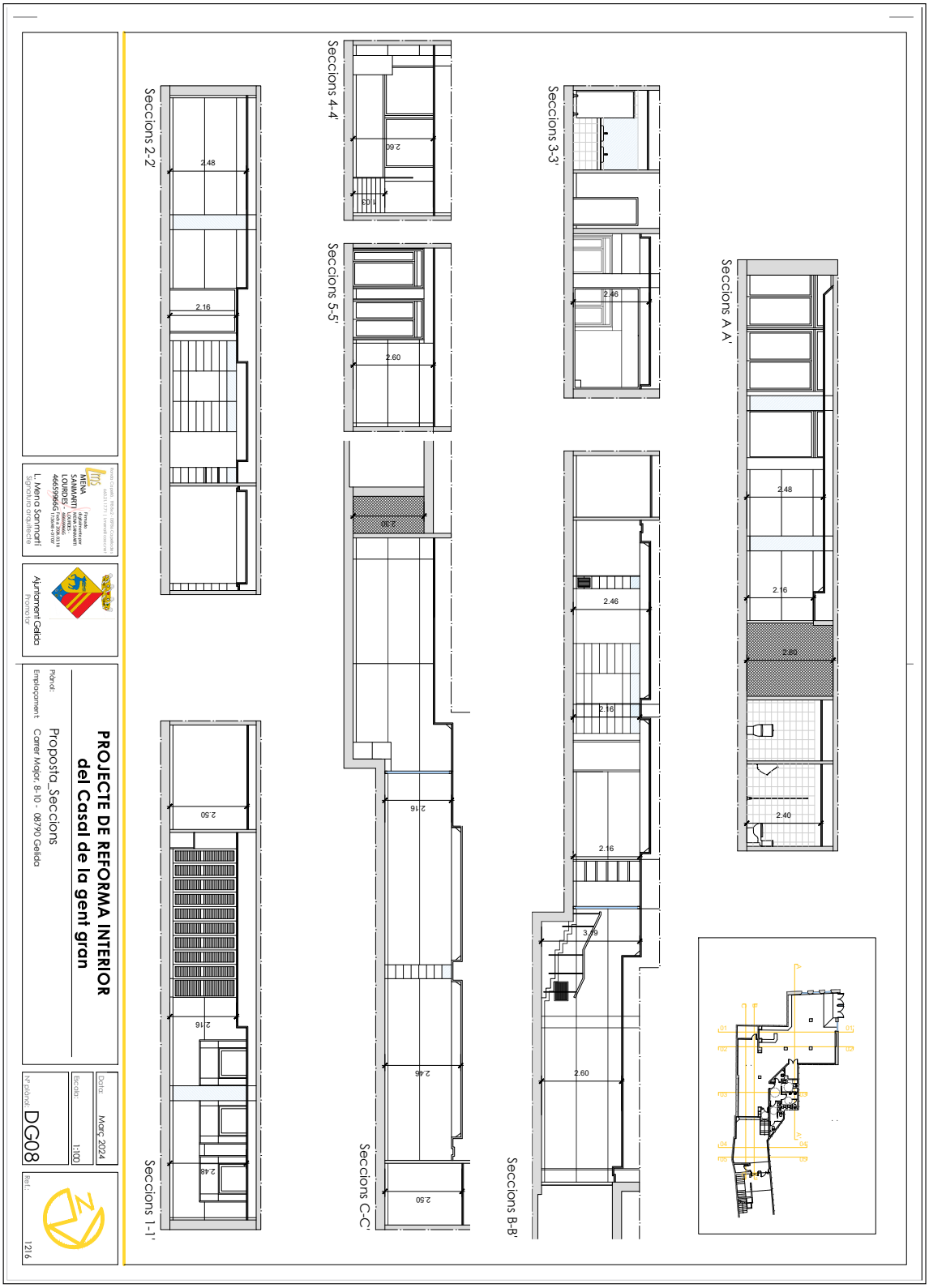
AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 340 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44



AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

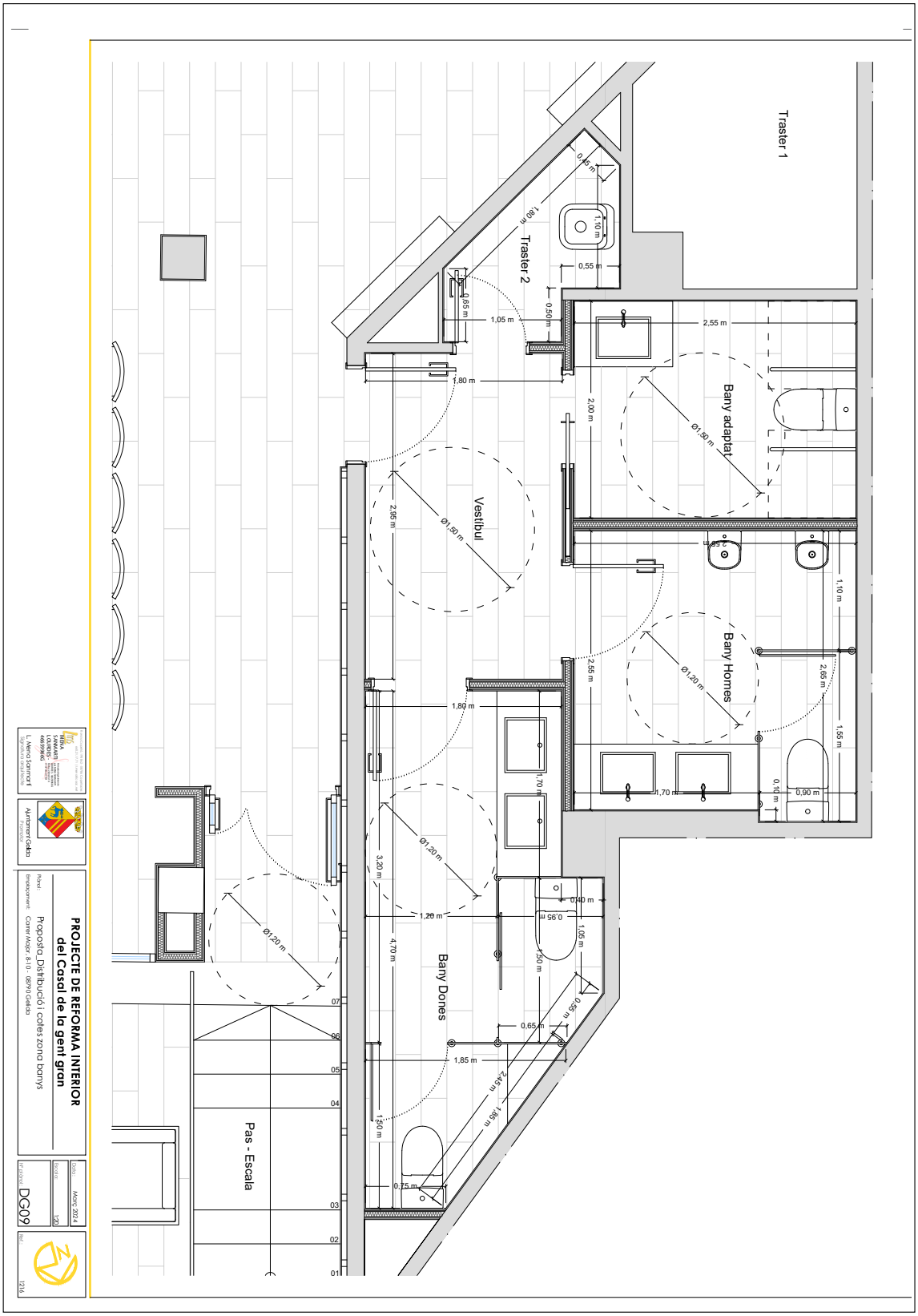
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 341 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 682 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 342 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 343 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44



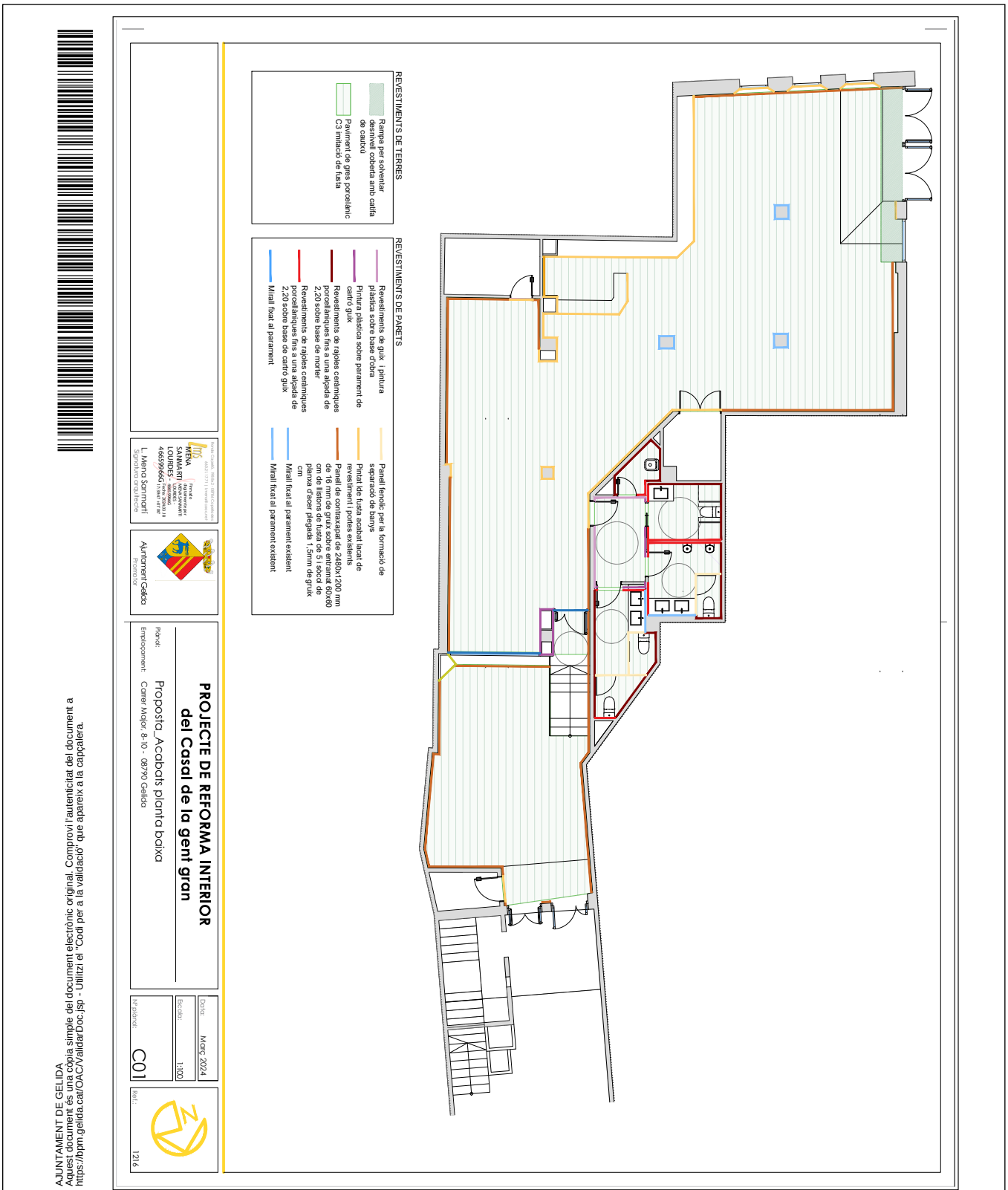
AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 344 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



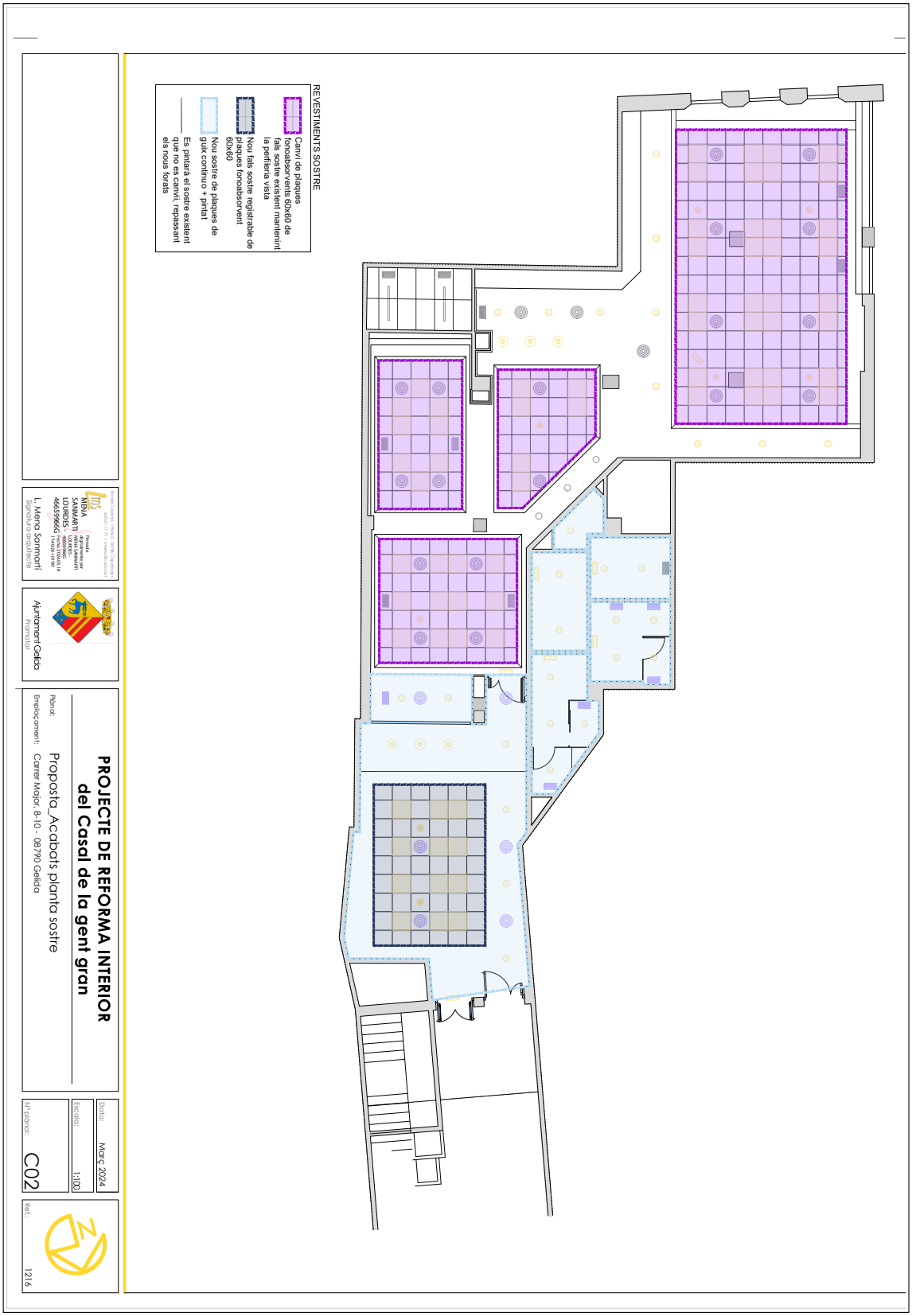
AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 345 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44



PROJECTE DE REFORMA INTERIOR
del Casal de la gent gran

Plànol: Proposta_Acabats planta sostre

Emplaçament: Carrer Major, 8-10 - 08790 Gelida

Promotor: Ajuntament Gelida

Nº plànol: C02

Escala: 1:100

Data: Març 2024

Ref.: 1216

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 346 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

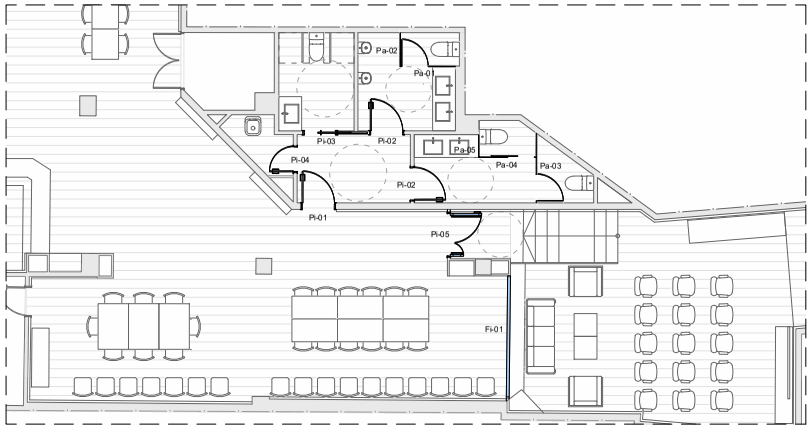
DOCUMENT
PROJECT

ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA

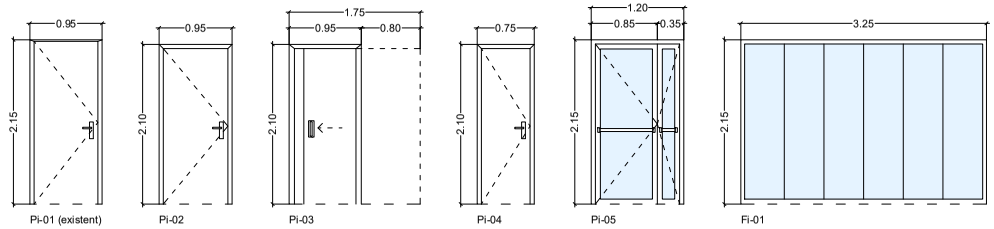
EXPEDIENT
CONT-000011-2024

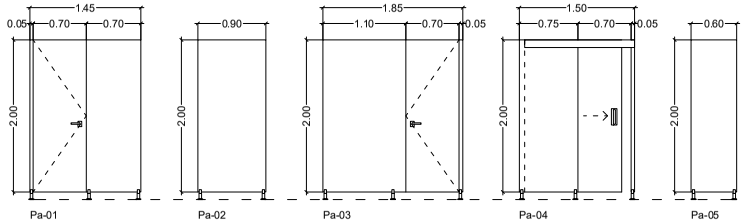
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 692 de 702



PORTA	BASTIMENT	COLOR	FUSTERIA	FULLA	VIDRE	MIDA (a x h)	U
Pi–01	existent	Definir DF	existent	1 full batent	–	0,95x2,15 m	1
Pi–02	marc fusta	Definir DF	DM	1 full batent	–	0,95x2,10 m	2
Pi–03	marc fusta	Definir DF	DM	1 fulla corredera	–	0,95x2,10 m	1
Pi–04	marc fusta	Definir DF	DM	1 full batent	–	0,75x2,10 m	1
Pi–05	marc metàl.lic	INOX	Alumini	2 batents antipanic	4+4/6/6	1,20x2,15 m	1
FINESTRA	BASTIMENT	COLOR	FUSTERIA	FULLA	VIDRE	MIDA (a x h)	U
Fi–01	marc metàl.lic	INOX	Alumini	vidre fix	4+4/6/6	3,25x2,15 m	1
PANELLS	SUPORT	COLOR	FUSTERIA	FULLA	VIDRE	MIDA (a x h)	U
Pa–01	peus metàl.lics	Definir DF	HPL	1 full batent	–	1,45x2,00 m	1
Pa–02	peus metàl.lics	Definir DF	HPL	panell fixe	–	0,90x2,00 m	1
Pa–03	peus metàl.lics	Definir DF	HPL	1 full batent	–	1,85x2,00 m	1
Pa–04	peus metàl.lics	Definir DF	HPL	1 fulla corredera	–	1,50x2,00 m	1
Pa–05	peus metàl.lics	Definir DF	HPL	panell fixe	–	0,60x2,00 m	1





Ajuntament Gelida
Promotor

PROJECTE DE REFORMA INTERIOR del Casal de la gent gran

Plànol: Proposta_Detall fusteries
Emplaçament: Carrer Major, 8-10 - 08790 Gelida

Data: Març 2024
Escala: 1:50
Nº plànol: C03
Ref.: 1216

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 347 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

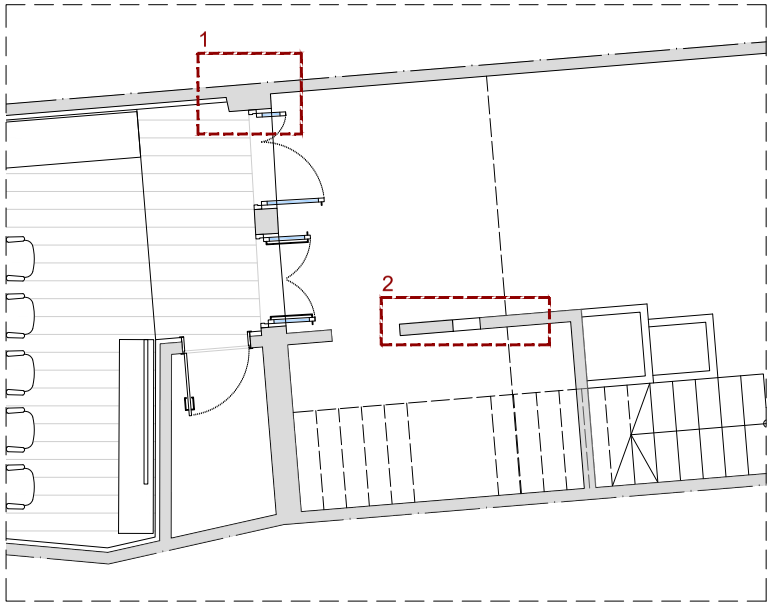
DOCUMENT
PROJECT

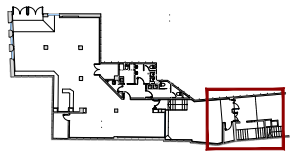
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA

EXPEDIENT
CONT-000011-2024

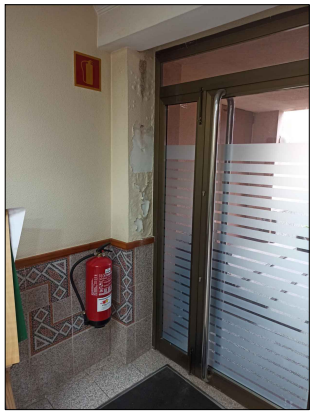
SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 694 de 702









1. Intervenció de reparació en canal i bonera existents en coberta amb recobriment i reparació d'humitat de parament inferior a causa del mal estat de la bonera, definit a la memòria del projecte



2. Intervenció de reparació d'esquerda en tancament de façana exterior definit a la memòria del projecte

L. Mena Sanmartí
Signatura arquitecte

Ajuntament Gelida
Promotor

PROJECTE DE REFORMA INTERIOR del Casal de la gent gran

Plànol: Proposta_Intervencions en punts singulars
Emplaçament: Carrer Major, 8-10 - 08790 Gelida

Data: Març 2024
Escala: 1:50
Nº plànol: C04
Ref.: 1216

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

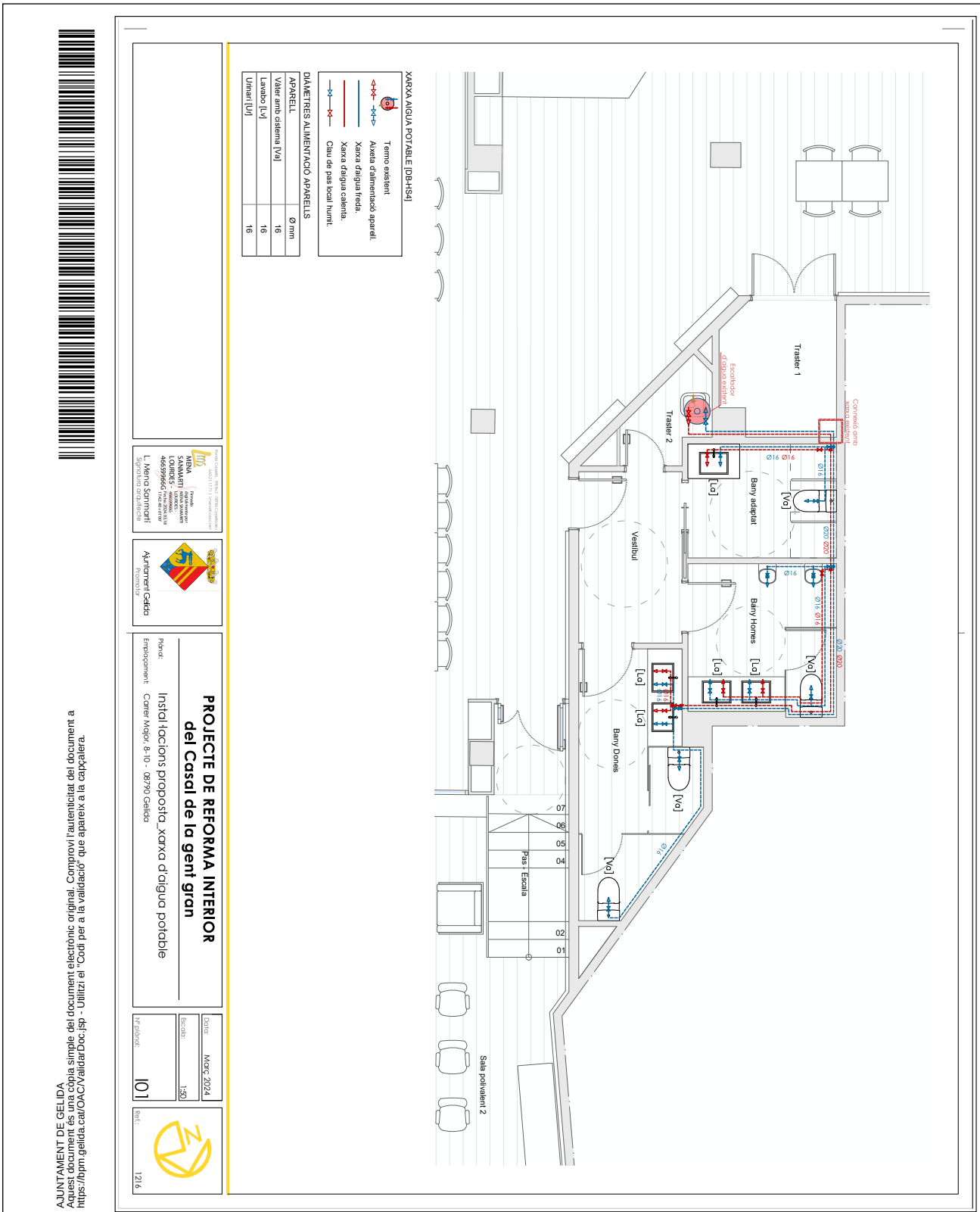
AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 348 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 696 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

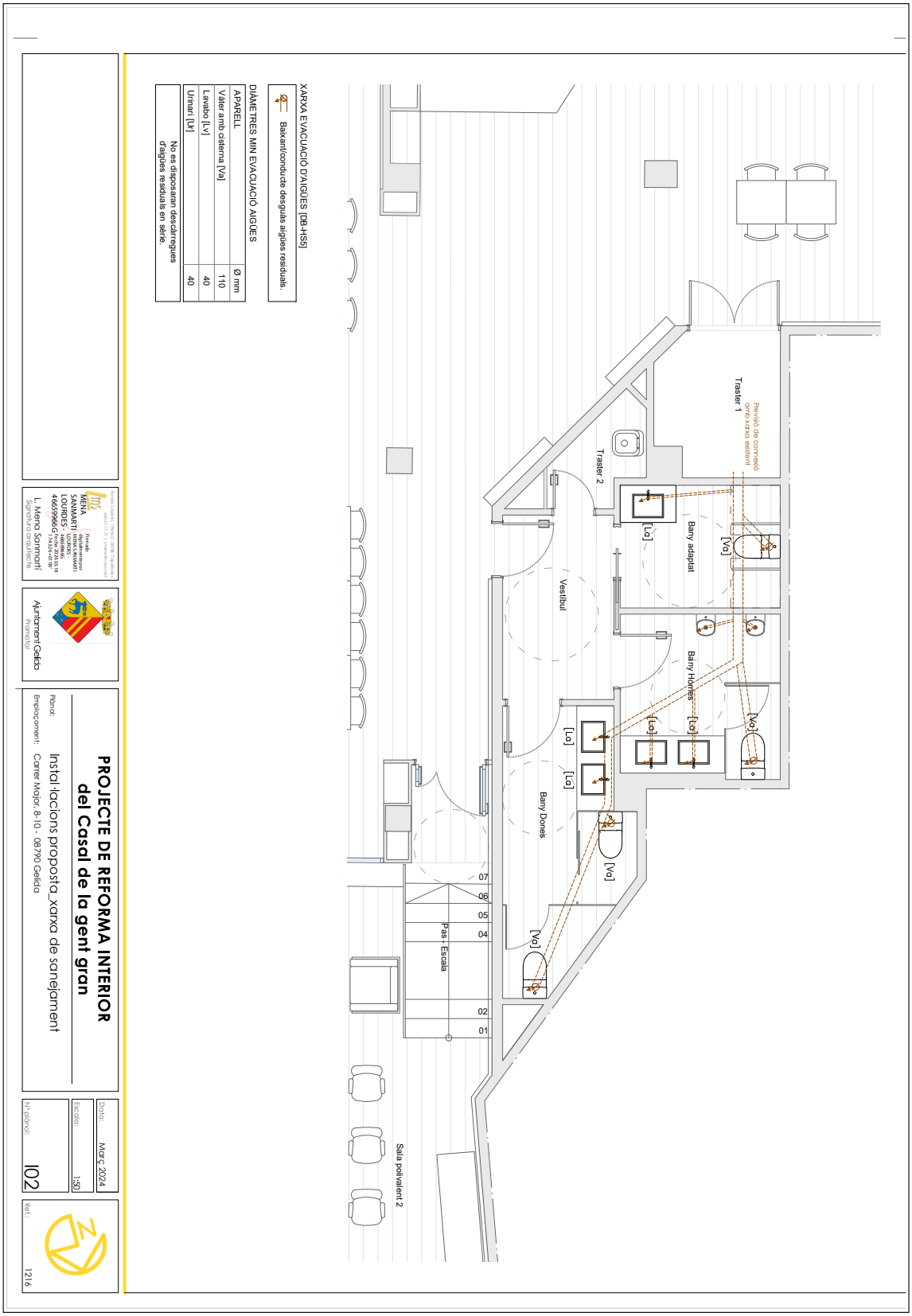
DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 349 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 698 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 350 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

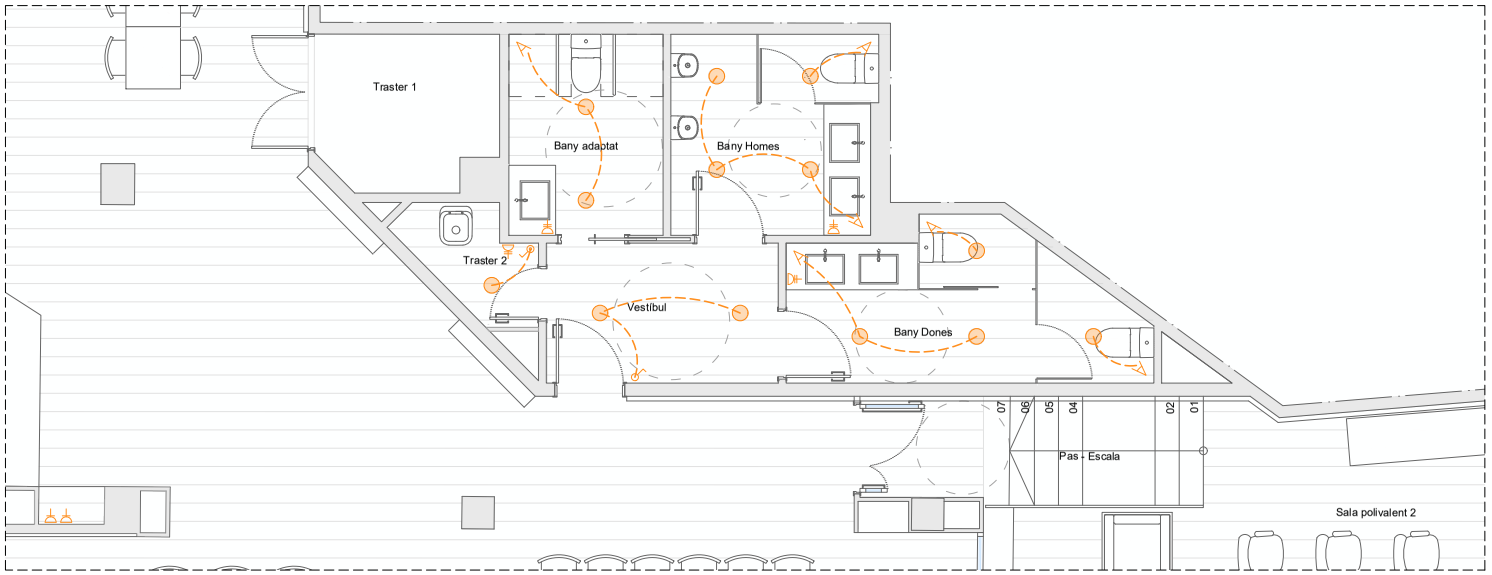
DOCUMENT
PROJECT

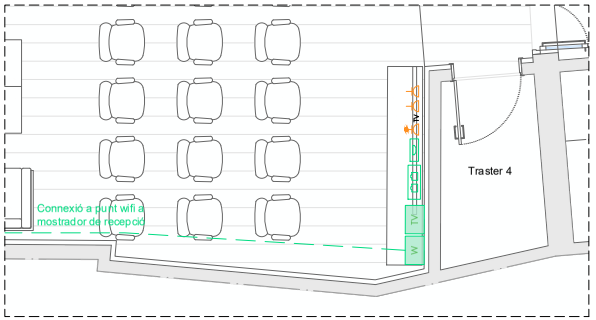
ÒRGAN
ÀREA JURÍDICA

EXPEDIENT
CONT-000011-2024

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 700 de 702



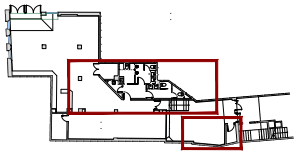


ELÈCTRICITAT

- Base endoll aparells.
- Base endoll bany.
- TV Base connexió televisor.
- Interruptor de tall unipolar.
- Interruptor de tall unipolar estanc.
- Detector de presencia
- Punt de llum interior de sostre encastat.

TELECOMUNICACIONS

- W Punt d'accés Wifi
- TV Punt de connexió TV.
- Registre de presa doble RJ-45.
- Registre de presa HDMI.



L. Mena Sanmartí
Signatura arquitecte

Ajuntament Gelida
Promotor

PROJECTE DE REFORMA INTERIOR del Casal de la gent gran

Plànol: Instal·lacions proposta_xarxa d'electricitat

Emplaçament: Carrer Major, 8-10 - 08790 Gelida

Data: Març 2024

Escala: 1:50

Nº plànol: I03

Ref.: 1216

AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/validarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/validarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

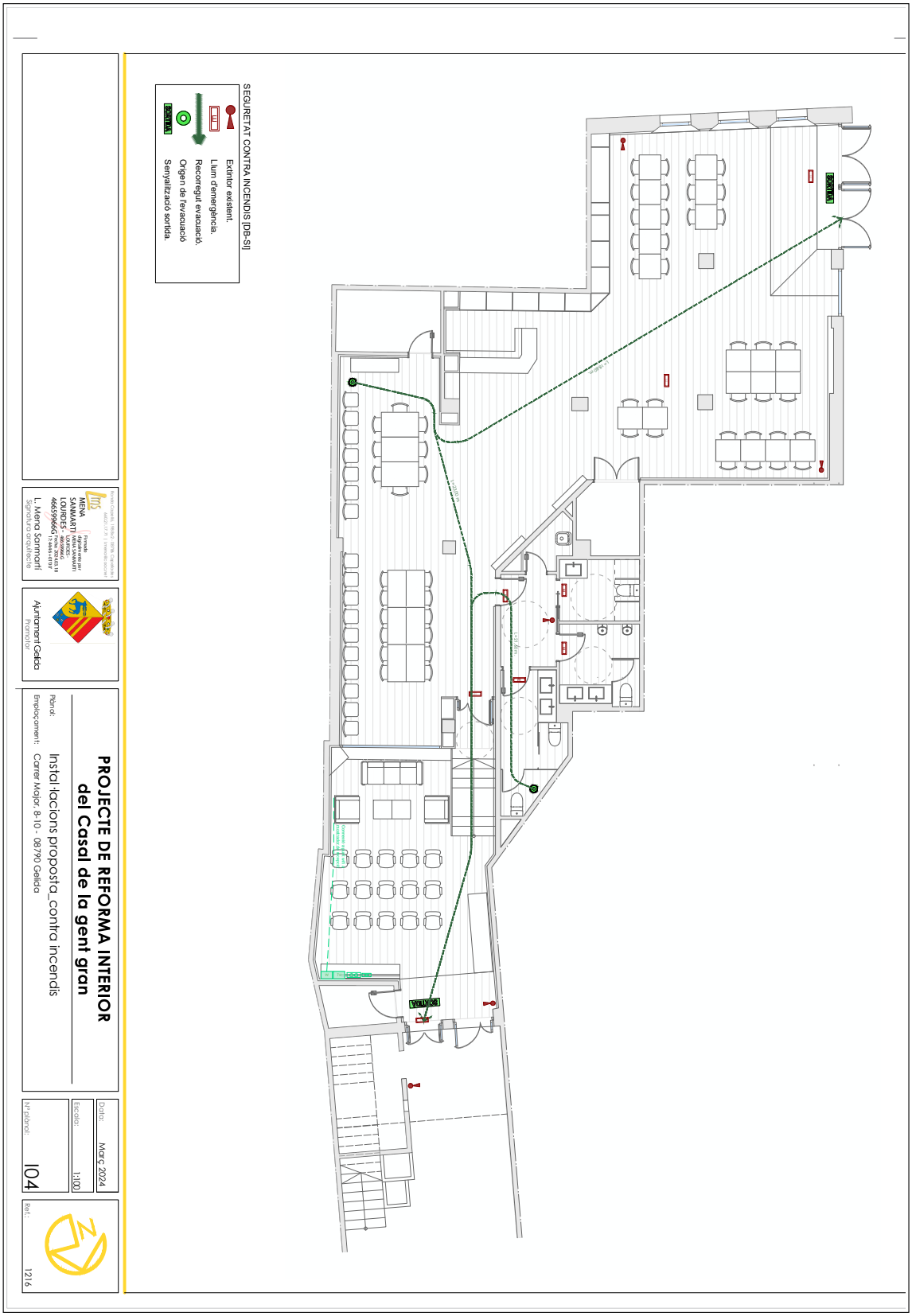
DOCUMENT	ÒRGAN	REGISTRE D'ENTRADA
DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÀREA DE TERRITORI I URBANISME	E2024002718

Codi Segur de Verificació: c605e261-a67d-4b58-a01b-e1ecb9962ab7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_19736926 Data d'impressió: 09/05/2024 09:46:12 Pàgina 351 de 351	SIGNATURES 1.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:25 2.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:26 3.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:27 4.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:29 5.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:30 6.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:31 7.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 8.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:32 9.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:33 10.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 11.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:34 12.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 13.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:35 14.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:36 15.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:37 16.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:38 17.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 18.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:39 19.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:40 20.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 21.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:41 22.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:42 23.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:43 24.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44 25.- MENA SANMARTI LOURDES, 18/03/2024 17:44

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 0ebbbc68-b772-4951-a521-ce20b6dc9935
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20720146
Data d'impressió: 27/06/2024 16:33:44
Pàgina 702 de 702

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



AJUNTAMENT DE GELIDA
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

AJUNTAMENT DE GELIDA
Original Comprovi l'autenticitat del document a https://bpm.gelida.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.