



**PLECS DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
CONTRACTACIO D'OBRES DE REFORMA DEL CASAL DE LA GENT GRAN
PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT**

I.	DISPOSICIONS GENERALS.....	2
	Clàusula 1. Règim jurídic.....	2
	Clàusula 2. Objecte del contracte.....	3
	Clàusula 3. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte	4
	Clàusula 4. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	4
	Clàusula 5. Òrgan de contractació	4
	Clàusula 6. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit	4
	Clàusula 7. Termini de durada del contracte i lloc d'execució	5
	Clàusula 8. Revisió de preus.....	6
	Clàusula 9. Admissió de variants.....	6
II.	SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.....	6
	Clàusula 10. Capacitat i solvència	6
	Clàusula 11. Classificació i solvència	7
	Clàusula 12. Criteris d'adjudicació.....	10
	Clàusula 13. Presentació, forma i contingut de les proposicions	11
	Clàusula 14. Documentació a presentar pels licitadors	13
	Clàusula 15. Qualificació de la documentació, obertura de proposicions i requeriment de documentació.....	16
	Clàusula 16. Mesa de contractació.....	19
	Clàusula 17. Garantia definitiva.....	20
	Clàusula 18. Adjudicació	20
	Clàusula 19. Perfecció i formalització del contracte.....	21
	Clàusula 20. Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Administració	22
III.	EFFECTES, COMPLIMENT I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE	22
	Clàusula 21. Execució del contracte.....	22
	Clàusula 22. Drets i obligacions del contractista.....	22
	Clàusula 22. Condicions especials d'execució	23
	Clàusula 23. Direcció facultativa i unitat encarregada del seguiment i execució	24
	Clàusula 24. Abonaments al contractista.....	25
	Clàusula 25. Modificació del contracte	26
	Clàusula 26. Suspensió del contracte	27
	Clàusula 27. Cessió i subcontractació del contracte.....	27
	Clàusula 28. Termini de garantia.....	28
	Clàusula 29. Règim de penalitats	28
	Clàusula 30. Resolució del contracte	29
	Clàusula 31. Recursos i jurisdicció	30
	Clàusula 32. Tractament de les dades personal.....	30
	Clàusula 33. Clàusula de Confidencialitat	35
	Clàusula 34. Principis ètics i regles de conducta	35
	Clàusula 35. Prerogatives de l'Administració.....	36
	Annex 1 Declaració responsable	37
	Annex 2 Oferta amb criteis de valor no automàtics	42
	Annex 3 Oferta econòmica i criteris de valor automàtics	43



I. DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1. Règim jurídic

El contracte a realitzar es qualifica com contracte d'obres, de conformitat amb allò establert a l'art. 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-.

El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i el projecte, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

El projecte de reforma interior del casal de la gent gran de Gelida, es va aprovar inicialment en sessió de Junta de Govern de 21 de març de 2024 i publicat al BOPB de 3 d'abril de 2024, al DOGC número 9134 de 3 d'abril de 2024 i al tauler d'anuncis de la Corporació.

Transcorregut el termini d'informació pública sense que hi hagués al·legacions el projecte va ser aprovat definitivament per Decret d'alcaldia 397/2024 de 23 de maig, i publicat al BOP de 30 de maig de 2024, al DOGC número 9173 de 30 de maig de 2024 i al tauler d'anuncis municipal.

El projecte inclou la memòria i els plànols els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP), i els quadres de preus així com el Pla de seguretat i salut del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres. En conseqüència, han de ser signats, en el moment de la seva formalització, per l'empresa adjudicatària, en prova de conformitat.

Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE (EDL 2014/35497).
- Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació (EDL 2016/9).
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017- (EDL 2017/226876).
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP-.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable.

Supletòriament, són aplicables al contracte les normes de dret administratiu i, si no, les normes de dret privat.

El desconexament de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres



normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix a l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Clàusula 2. Objecte del contracte

El present contracte té per objecte establir els termes de l'execució d'obres per la reforma interior del casal de la gent gran al municipi de Gelida, de conformitat amb el Projecte de reforma interior del casal de la gent gran de Gelida, d'acord amb l'article 13 de la LCSP 2017.

En concret, l'objecte del contracte és les obres a executar consisteixen en les actuacions necessàries per la reforma que suposa la remodelació dels espais, adaptant-los a l'ús de persones amb mobilitat reduïda i millorant la flexibilització de l'ús de les sales polivalents, així com la millora de les condicions.

Les obres que es preveuen executar s'agrupen de la següent manera:

- a) Adequació dels banys per adaptar-los al codi d'accessibilitat i codi tècnic. S'executa una redistribució interior per tal de poder dotar el bany adaptat d'espai de maniobra per les dues bandes i simplificar la distribució actual dels banys d'homes i de dones.
- b) Adequació d'una sala per poder realitzar activitats de forma independent sense alterar el funcionament de la resta del casal. Es compartimentarà la sala polivalent 2 per tal de poder tenir un espai tancat on les activitats que es duquin a terme, no molestin a la resta del local. Destinant aquesta sala a zona audiovisual i de descans. Esta prevista la preinstal·lació d'una pantalla de televisió per poder fer xerrades, tallers o fins i tot cine fòrum.
- c) Millores dels espais interiors mitjançant pavimentació i revestiment de parets, pensats en els seus usuaris. En general es realitzarà el canvi de paviment, passant a tenir un paviment antilliscant C3 per reduir caigudes, rrelliscades i accidents en el local. També s'intervé en el revestiment de la paret, passant a col·locar un extradossat de panells de fusta acabat melamínic i el canvi de plaques del sostre registrables per plaques fonoabsorbents.

Les obres s'ajusten al projecte de reforma interior del Casal de la Gent Gran de Gelida, redactat per LOURDES MENA SANMARTI, arquitecte col·legiada 67841-4.

Divisió en lots.

No. En cas de dividir en lots, l'execució del contracte a través de diferents adjudicataris esdevindria complexa i incidiria en la pèrdua d'efectivitat així com en la òptima forma d'execució de les obres l'execució de les quals es contracta.

Codificació del contracte:

CPV:45000000- Treballs de construcció

Condicions tècniques de l'obra:

- De conformitat amb la Memòria tècnica d'obres.
- Detall de preus unitaris màxims de la licitació i el desgloss del pressupost de licitació es contempla en el projecte d'obres i memòria tècnica.



Clàusula 3. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el contracte objecte de la present convocatòria, són les que consten a l'expedient en els seus corresponents informes, així com les que es desprenguin de les instruccions, que en la interpretació del mateix, realitzi l'ens contractant, i de conformitat amb el Projecte de reforma interior del Casal de la Gent Gran de Gelida, d'acord amb l'article 13 de la LCSP 2017, que recull les necessitats administratives a satisfer, mitjançant el contracte i els factors de tot ordre a tenir en compte.

El projecte esmentat consta de quants documents són exigits a l'article 233 de la LCSP 2017, havent-se contemplat en la seva elaboració allò disposat als articles 124 a 134 de la RGLCAP.

Clàusula 4. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

El present expedient es tramitarà de forma ordinària a través del procediment obert simplificat d'adjudicació, d'acord l'article 159.1 de la LCSP 2017 i es realitzarà atenent a una pluralitat de criteris d'adjudicació, segons es disposa en el present plec.

Clàusula 5. Òrgan de contractació

De conformitat amb la Disposició Addicional Segona LCSP, per al present contracte l'òrgan de contractació és l'Alcaldia, i per delegació de la mateixa la Junta de Govern Local.

Clàusula 6. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

Determinació del preu: D'acord amb l'article 101.8 LCSP 2017, el sistema per a la determinació del preu és el de preus unitaris referits als treballs i obres a realitzar. L'estimació d'obres per a l'execució d'actuacions per reforma interior del casal de la gent gran al municipi de Gelida realitzada no constitueix de cap forma un compromís contractual per a l'Ajuntament, sense que, a la finalització del contracte, un menor servei pugui suposar revisió del preu ofertat per l'adjudicatari del contracte ni variació en cap de les condicions de contractació.

Pressupost base de licitació: D'acord amb el que determina l'art. 100 de la LCSP 2017, l'import màxim fixat per a l'adjudicació del contracte és de 105.209,52€ (IVA exclòs), per tota la durada del contracte i amb el desglossament d'acord amb els costos directes i indirectes següents, segons consta consignat en el projecte:

Conceptes	Imports
<i>Costos directes:</i>	
Costos d'execució material	88.411,36 €
<i>Costos indirectes:</i>	
Despeses Generals (13%)	11.493,48 €
Benefici Industrial (6%)	5.304,68 €
Import total (IVA exclòs)	105.209,52 €
I.V.A (21 %)	22.094,00 €
Import total (IVA inclòs)	127.303,52 €

El preu base de licitació IVA inclòs serà de 127.303,52 euros.



Tractant-se d'un projecte d'obres el desglossament del preu consta en els quadres de preus del mateix projecte, al qual es remet als efectes del que preveu l'article 100 de la LCSP.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar com a partida independent.

Valor estimat del contracte: Als efectes previstos en l'art. 101.1 de la LCSP, el valor estimat del contracte a realitzar és de 105.209,52€, tenint en compte la no possibilitat de pròrroga i les possibles modificacions contemplades en el present plec.

Les referències econòmiques contingudes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques i en la resta de documentació contractual no inclouen l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA, en endavant) que s'haurà de fer constar, si s'escau, com a partida independent.

El preu cert del contracte expressat en euros és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA). En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

Existència de crèdit. S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte.

La partida pressupostària de les obligacions econòmiques que es deriven del compliment del contracte, això com al reserva de crèdit, es "5 32700 62201" Inversions casal de la gent gran.

L'aprovació de la despesa per l'Ajuntament comprèn totes les despeses directes i indirectes que el contractista hagi de realitzar per a la normal execució de les obres contractades, així com tota mena d'impostos.

Clàusula 7. Termini de durada del contracte i lloc d'execució

El termini total i els terminis parcial de durada així com el lloc d'execució de les obres, són els següents:

Lloc d'execució de les obres: Casal de la Gent Gran de Gelida
Termini d'execució total: 2 MESOS

El còmput del termini s'iniciarà des del dia següent al de la data de l'acta de comprovació del replanteig, si l'Administració autoritza l'inici de l'obra.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per efectuar les obres en el termini contractual, llevat que, segons el parer de la direcció facultativa, existissin raons per estimar-lo inconvenient.

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com dels terminis parcials assenyalats.



La possibilitat de pròrroga del contracte no es preveu, excepte per raons justificatives, previ informe de la Direcció Facultativa.

Clàusula 8. Revisió de preus

De conformitat amb allò establert a l'article 8 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, i l'article 103 de la LCSP 2017, que regulen els requisits per tal que procedeixi la revisió de preus en els contractes del sector públic, a aquest contracte no resulta aplicable l'esmentada revisió.

Clàusula 9. Admissió de variants

Cada licitador només podrà presentar una proposició. No s'admeten variants. L'incompliment d'aquesta norma donarà lloc a la inadmissió de totes les proposicions presentades.

II. SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 10. Capacitat i solvència

Podran optar a l'adjudicació del present contracte les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, a títol individual o en unió temporal d'empresaris, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no es troben culpables en les prohibicions i incompatibilitats per a contractar amb l'Administració establertes en l'article 71 de la LCSP 2017, en la seva redacció donada pel RD-Llei 14/2019, i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica, segons l'art. 65.1 de la LCSP 2017, o, si escau, es trobin degudament classificades.

A més, les empreses adjudicatàries hauran de ser persones físiques o jurídiques la finalitat o activitat de les quals tingui relació directa amb l'objecte del contracte i disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la deguda execució del contracte.

En compliment a l'article 65 de la LCSP 2017, els empresaris hauran de comptar així mateix amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de reunir a més els requisits establerts a l'article 68 de la LCSP 2017.

Les circumstàncies referides a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar hauran de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de la perfecció del contracte i al llarg de tota la durada d'aquest essent condició essencial del contracte que podrà donar lloc a la resolució en cas d'incompliment.



No podran concórrer a la licitació les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, en la mesura que no es pugui garantir que aquesta participació no falsegi la competència o no es pugui garantir el compliment del principi d'igualtat de tracte.

Aquesta prohibició s'estendrà a les empreses a elles vinculades, entenent-se per tals les que es trobin en algun dels casos contemplats en l'art. 42 del codi de comerç (art. 70 LCSP).

En compliment de l'article 66 de la LCSP les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries de contractes que comportin prestacions que els hi siguin pròpies per estar compreses dins del fins, objecte o àmbit d'activitat dels seus estatuts o regles fundacionals; i han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució dels contracte.

En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podrà tenir en compte a les societats pertanyent al grup, a efectes de l'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, de la persona jurídica dominant, sempre i quan acreditati que té a disposició els mitjans d'aquestes societats, necessaris per a l'execució dels contractes.

UNIONS D'EMPRESARIS. Podran presentar proposicions les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, segons preveu l'art. 69 LCSP. Cadascun dels empresaris que componen l'agrupació haurà d'acreditar la seva capacitat d'obrar i la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, amb la presentació de la documentació a què fan referència les clàusules següents, i indicar en document privat els noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriguin, la participació de cadascun d'ells i la persona o entitat que durant la vigència del contracte ha d'ostentar la plena representació de tots ells enfront la Administració i que assumeixen el compromís de constituir-se en Unió Temporal d'Empreses (art. 24 del RGLCAP). Aquest document haurà d'estar signat pels representants de totes les empreses components de la Unió.

Clàusula 11. Classificació i solvència

Classificació opcional

Tenint en compte que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000€ i la classificació no és obligatòria, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que consta a continuació acredita la seva solvència econòmica i financera i la solvència tècnica per contractar. En aquests casos, el licitador pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la classificació que s'indica a continuació en el grup o subgrup corresponent o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència que també s'indiquen.

Classificació amb posterioritat a l'entrada en vigor de l'RD 773/2015:
GRUP: C –Edificacions

SUBGRUP: 1 – Demolicions
4 – Tasques de paleta, arrebossaments i revestiments
6 – Paviment i enrajolats



8 – Tancaments de fusta

CATEGORIA: 1 –VEC inferior o igual a 150.000euros sense IVA

Solvència econòmica i financera

D'acord amb els articles 74 i 87 de la LCSP, la solvència econòmica i financera de l'empresari ha d'acreditar-se pels mitjans següents:

Criteri: Volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari, i que haurà de tenir almenys un valor igual o superior a 157.814,28 euros. En cas que aquesta data sigui inferior a un any, el requeriment podrà ser proporcional.

Acreditació: La inscripció en els Registres Oficials de Licitadors estatal o autonòmics serviran com a mitjà per acreditar la informació que hi consti, excepte prova en contra. En cas que aquesta dada no hi consti al RELI/ROLECE, el volum anual de negocis s'acreditarà per mitjà dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre mercantil o en el seu cas, mitjançant les declaracions fiscals presentades en les que es pugi comprovar aquest extrem (art. 87.3 LCSP)

- Declaracions apropiades d'entitats financeres, en el supòsit d'empreses de nova creació.

Nota: Quan, per raons justificades, l'empresari no pugués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació presentada que sigui considerada com a suficient per l'òrgan de contractació.

Solvència professional o tècnica

D'acord amb l'article 90 de la LCSP són requisits mínims de solvència tècnica a acreditar mitjançant l'aportació de la següent documentació:

Relació d'obres similars: Una relació mínima de 3 obres realitzades els últims 5 anys, que siguin del mateix grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte, l'import anual acumulat de l'any de més execució sigui igual o superior a 73.646,67 euros.

Acreditació: La inscripció en els Registres Oficials de Licitadors estatal o autonòmics serviran com a mitjà per acreditar la informació que hi consti, salvat prova en contra. En cas que aquesta dada no hi consti al RELI/ROLECE, s'acreditarà mitjançant certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i han de concretar si es van realitzar segons les normes per les quals es regeix la professió i es van dur a bon terme.

En tot cas, d'acord l'article 92 de la LCSP, la classificació de l'empresari en un determinat grup o subgrup es considera prova suficient de la seva solvència per als contractes l'objecte dels quals estigui inclòs o es correspongui amb l'àmbit d'activitats o treballs d'aquest grup o subgrup, i l'import anual mitjà dels quals sigui igual o inferior al corresponent a la seva categoria de classificació en el grup p subgrup.



Compromís d'adscripció de mitjans

D'acord amb el que preveu l'article 76.2 de la LCSP l'empresa adjudicatària a més d'acreditar la solvència es compromet a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials als que s'hagi compromès en la seva oferta.

L'empresa s'ha de comprometre, mitjançant declaració responsable (Annex 1), a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per satisfer-lo correctament.

L'empresa millor classificada haurà d'acreditar les titulacions anteriors mitjançant còpia del títols acadèmics o certificats del seu col·legi professional i l'experiència s'acreditarà mitjançant el currículum professional.

L'Ajuntament es reserva la possibilitat de realitzar les comprovacions pertinents per constatar la veracitat de les dades que s'indiquin, i pot requerir en cas de dubtes documentació addicional.

Aquest compromís formarà part del contracte i se li atribuirà caràcter d'obligació essencial als efectes del que preveu l'article 211 de la LCS

Empreses de nova creació: Tractant-se d'un contracte amb un valor estimat inferior a 500.000€ quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat interior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'haurà d'acreditar per un o diversos dels mitjans a què es refereixen les lletres b) a f) de l'article 88 LCSP, sense que en cap cas sigui aplicable el que estableix la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat d'obres.

Inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses classificades del sector públic

Segons preveu l'art. 159.4 LCSP tots els licitadors que es presentin a les licitacions realitzades a través d'aquest procediment simplificat, hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de licitadors i Empreses classificades del sector públic (ROLECE) o al Registre oficial d'empreses Licitadores de la Generalitat (RELI) a la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

També es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent registre juntament amb la documentació preceptiva, sempre que la sol·licitud es presenti amb data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància es realitzarà mitjançant l'aportació de justificant de recepció de la sol·licitud emès pel corresponent registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment de subsanació.

La inscripció en aquests registres acreditarà les condicions d'aptitud de l'empresari pel que fa als requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional establertes en el present plec.



Clàusula 12. Criteris d'adjudicació

a) Criteris i ponderació:

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte un criteri basat en la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art. 145 LCSP.

El criteri a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda i que determinarà la selecció de la millor proposició d'acord amb el criteri de qualitat-preu és el següent, amb un màxim total de **100 punts**:

Resum de puntuació

Criteris de valoració automàtica (màxim 80 punts)

Oferta econòmica.....	màxim 50 punts
Proposta d'ampliació del termini de garantia.....	màxim 20 punts
Proposta de reducció del termini d'execució.....	màxim 10 punts

Criteris de valoració no automàtica (màxim 20 punts)

Memòria justificativa.....	màxim 20 punts
----------------------------	----------------

La valoració es farà d'acord amb la documentació i justificació aportada pel licitador. Únicament es valoraran aquelles prestacions que a criteri de la mesa suposin una avantatge pel servei, en cas contrari es desestimaran.

En el cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

b) Descripció dels criteris de valoració automàtica:

- **Oferta econòmica: Reducció del preu sobre el tipus de licitació fins a un màxim de 50 punts.**

Valoració: Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereix la diferència més alta amb el pressupost de licitació (XMAX). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PXi) d'acord amb la seva proporció amb la proposta major.

$$\begin{aligned} XMAX &= P \\ PXi &= (Xi/XMAX) \times P \end{aligned}$$

En qualsevol cas, es valorarà amb la màxima puntuació la proposta amb una baixa d'un 20 % sobre l'import de licitació. No obstant es considerarà que una proposició econòmica és desproporcionada o temerària de conformitat amb els criteris de l'article 85 del RGLCAP.



➤ **Ampliació del termini de garantia, fins a un màxim de 20 punts.**

Aquest criteri de qualitat consisteix en augmentar el termini de garantia mínim dotze mesos (1 any) establert als plecs. S'atorgarà la puntuació d'acord amb el següent escalat:

- No proposa ampliació del termini de garantia:	0 punts
- Termini de garantia + ampliació de 6 mesos:	5 punts
- Termini de garantia + ampliació de 12 mesos:	10 punts
- Termini de garantia + ampliació de 18 mesos:	15 punts
- Termini de garantia + ampliació de 24 mesos:	20 punts

➤ **Proposta de reducció del termini d'execució, fins a un màxim de 10 punts**

Es valorarà la proposta de reducció del termini de 2 mesos establert pel projecte executiu. S'atorgarà la puntuació d'acord amb el següent escalat:

- No proposta de reducció	0 punts
- Reducció d'1 dia natural	1 punts
- Reducció de 2 dies naturals	2 punts
- Reducció de 3 dies naturals	3 punts
- Reducció de 4 dies naturals	4 punts
- Reducció de 5 dies naturals	5 punts
- Reducció de 6 dies naturals	6 punts
- Reducció de 7 dies naturals	7 punts
- Reducció de 8 dies naturals	8 punts
- Reducció de 9 dies naturals	9 punts
- Reducció de 10 dies naturals	10 punts

b) Descripció dels criteris de valoració no automàtica:

➤ **Memòria justificativa: Coneixement, grau de planificació i calendari de seguiment i control dels treballs, fins a un màxim de 20 punts.**

Es redactarà una memòria justificativa de la viabilitat de l'obra que haurà d'incloure el coneixement de l'obra i els seus condicionants, el diagrama de Gantt, el pla d'execució dels treballs (amb justificació de fases en funció de les característiques de l'entorn, activitats d'obra i termini d'execució) i el pla de mobilitat dels usuaris de la resta d'activitats que es desenvolupen en l'entorn i la via pública i millores en la reducció de molèsties (sorolls, circulació, pols, neteja i vigilància de l'obra, etc.).

Clàusula 13. Presentació, forma i contingut de les proposicions

Proposicions dels interessats

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense cap excepció ni reserva, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ÀREA JURÍDICA	EXPEDIENT CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: e881551f-213f-4b24-83b9-e9332c570e3e Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_20887337 Data d'impressió: 27/06/2024 16:30:18 Pàgina 12 de 44		SIGNATURES 1.- AJUNTAMENT DE GELIDA, 27/06/2024 16:30



del Sector Públic o a les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Lloc i termini de presentació de les proposicions

Les proposicions hauran de presentar-se necessària i únicament utilitzant mitjans electrònics, de conformitat amb els requisits establerts a la Disposició Addicional Quinzena de la LCSP 2017, a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes de la Plataforma de contractació pública de l'Administració Oberta de Catalunya, posada a disposició de les empreses en els procediments de contractació pública electrònics.

El termini per presentar les proposicions serà de **vint dies naturals**, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació al perfil de contractant.

Publicitat

L'anunci de licitació del contracte únicament precisarà de publicació al perfil del contractant:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=Gelida&idCap=7705487&ambit=&

Al perfil de contractant de l'òrgan de contractació s'oferirà informació relativa a la convocatòria de la licitació del contracte, incloent els plecs de clàusules administratives particulars i documentació complementària.

Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci al perfil del contractant.

Informació als licitadors

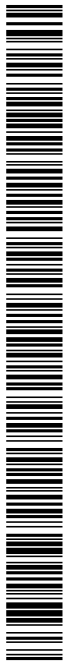
L'òrgan de contractació proporcionarà a tots els interessats en el procediment de licitació, a més tardar 6 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, aquella informació addicional sobre els plecs i resta de documentació complementària que aquests sol·licitin, a condició que l'haguessin demanada almenys dotze dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions, de conformitat amb l'article 138.3 LCSP 2017.

Confidencialitat

L'òrgan de contractació no divulgarà la informació facilitada pels licitadors que aquests hagin designat com confidencial en el moment de presentar la seva oferta.

El caràcter de confidencial afecta, entre altres, als secrets tècnics o comercials, als aspectes confidencials de les ofertes i a qualsevol altres informacions el contingut de les quals pugui ser utilitzat per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres posteriors.

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.



No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 de la LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

El deure de confidencialitat de l'òrgan de contractació així com dels seus serveis dependents no podrà estendre's a tot el contingut de l'oferta de l'adjudicatari ni a tot el contingut dels informes i documentació que, si escau, generi directa o indirectament l'òrgan de contractació en el curs del procediment de licitació. Únicament podrà estendre's a documents que tinguin una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguin públicament accessibles.

El deure de confidencialitat tampoc podrà impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes celebrats, tals com, si escau, la liquidació, els terminis finals d'execució de l'obra, les empreses amb les quals s'ha contractat i sotscontractat, i, en tot cas, les parts essencials de l'oferta i les modificacions posteriors del contracte, respectant en tot cas allò disposat a la legislació de Protecció de Dades de Caràcter Personal.

Clàusula 14. Documentació a presentar pels licitadors

Cada licitador presentarà **TRES SOBRES**, tancat i signats per ell mateix o persona que el representi, en els que s'haurà d'indicar: la raó social i denominació de l'entitat sol·licitant, domicili fiscal, telèfon, fax i correu electrònic, així com el títol del procediment al qual es presenta i contindrà la següent documentació:

SOBRE A – Documentació administrativa

- **Declaració responsable** contemplada a l'Annex I

De conformitat amb allò previst als articles 140 i 141 de la LCSP 2017, que haurà d'ajustar-se al model facilitat al present plec com l'**Annex I** el qual es correspon amb el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació -DEUC-, establert pel Reglament d'Execució (UE) nº 2016/7 (EDL 2016/9) al seu Annex 2.

La declaració responsable esmentada haurà d'estar signada i amb la corresponent identificació, en la qual el licitador posi de manifest el següent:



- Que la societat està vàlidament constituïda i que conforme el seu objecte social pot presentar-se a la licitació, així com que el signant de la declaració ostenta la deguda representació per a la presentació de la proposició i d'aquella.
- Que compta amb la corresponent classificació, si escau, o que compleix els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigits, en les condicions que estableixi el plec de conformitat amb el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació a què es refereix l'article següent.
- Que no està incursa en prohibició de contractar per si mateixa ni per extensió com a conseqüència de l'aplicació de l'article 71.3 de la LCSP 2017.
- La designació d'una adreça de correu electrònic en què efectuar les notificacions, que haurà de ser "habilitada" de conformitat amb allò disposat a la Disp. Addic. 15ª de la LCSP 2017, en els casos en què l'òrgan de contractació hagi optat per realitzar les notificacions a través de la mateixa. Aquesta circumstància haurà de recollir-se al plec de clàusules administratives particulars.
- Que pren el compromís d'adscriure a l'execució del contracte posterior, si s'escau en cas de resultar adjudicatari, els mitjans personals i materials suficients per a la bona consecució del contracte, tal com es disposa en el PCAP.
- Altres declaracions que siguin pertinents per la licitació corresponent, que seran especificades en el propi Annex.

Així mateix, en els casos en què l'empresari recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb l'article 75 de la LCSP 2017, cadascuna d'elles també haurà de presentar una declaració responsable en la qual figuri la informació pertinent per a aquests casos segons el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació a què es refereix l'article 141 de la LCSP 2017.

La presentació del compromís a què es refereix l'apartat 2 de l'article 75 de la LCSP 2017 es realitzarà de conformitat amb allò disposat a l'apartat 3er de l'art. 140 de la LCSP 2017.

En tots els supòsits en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, s'aportarà una declaració responsable per cada empresa participant en la qual figurarà la informació requerida en aquests casos en el formulari del Document Europeu Únic de contractació (DEUC). Addicionalment s'aportarà el compromís de constituir la unió temporal per part dels empresaris que siguin part de la mateixa de conformitat amb allò exigint a l'apartat 3 de l'article 69 de la LCSP 2017.

A més de la declaració responsable referida, les empreses estrangeres hauran d'aportar una declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitant.

L'òrgan o la mesa de contractació podran demanar als candidats o licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.



No obstant això, quan l'empresari estigui inscrit al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, i aquests siguin accessibles de forma gratuïta per als esmentats òrgans, no estarà obligat a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites als esmentats llocs.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar a les que es refereix l'article 140 LCSP 2017, hauran de concórrer la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Unions Temporals d'Empresaris.

En el supòsit en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, cada empresa participant aportarà la declaració responsable conforme el model establert a l'Annex del present plec. Així mateix, en aquest cas haurà d'aportar-se el compromís de constitució de la unió temporal, conformitat amb allò exigit a l'art. 69.3 de la LCSP, amb una durada que serà coincident, almenys, amb la del contracte fins la seva extinció. A l'escrit de compromís s'indicaran els noms i circumstàncies d'aquells que la constitueixin; la participació de cadascun d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. L'esmentat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.

SOBRE B – Oferta avaluable d'acord amb criteris de valoració no automàtics

Documentació dels criteris avaluable de manera no automàtica:

- **Memòria justificativa de la viabilitat de l'obra**, segon model Annex 2.

ADVERTIMENT: Atès que s'han establert tant criteris d'adjudicació avaluables en funció d'un judici de valor, com criteris quantificables de forma automàtica, les empreses licitadores han d'incloure en el Sobre B tota la documentació relacionada amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor i en el sobre C la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica (entre d'altres, oferta econòmica). L'incompliment d'aquesta obligació implica l'EXCLUSIÓ de la licitació.

SOBRE C – Oferta avaluable d'acord amb criteris de valoració automàtica

- **Proposició econòmica** contemplada al model Annex 3

La proposició econòmica degudament signada i segons model adjunt en aquest Plec-Annex 3.

Cada licitador només podrà presentar una sola proposició i no es podrà subscriure cap proposta en nom d'una unió temporal si es concorre individualment o si es forma part d'una altra unió temporal d'empreses que participi en la licitació.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ÀREA JURÍDICA	EXPEDIENT CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: e881551f-213f-4b24-83b9-e9332c570e3e Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_20887337 Data d'impressió: 27/06/2024 16:30:18 Pàgina 16 de 44		
SIGNATURES 1.- AJUNTAMENT DE GELIDA, 27/06/2024 16:30		



No s'acceptaran proposicions que continguin omissions, esmenes o errors que impedeixin conèixer amb claredat els elements fonamentals per a valorar-les.

La presentació de proposicions pressuposa l'acceptació incondicionada per part del licitador de totes i cadascuna de les clàusules d'aquests plecs. L'expressió de reserves o condicions al contingut dels plecs constituirà causa d'exclusió del licitador.

Clàusula 15. Qualificació de la documentació, obertura de proposicions i requeriment de documentació

Finalitzat el termini de presentació de proposicions, la Mesa de contractació, en reunió interna, procedirà a l'obertura dels **SOBRES DIGITALS A** de les empreses i comprovarà l'existència i la correcció de la declaració responsable i de la resta de documentació que, en el seu cas, hagi de contenir d'acord amb el que estableix la clàusula 7 d'aquest plec.

Si la Mesa observa errors o omissions esmenables en la documentació ho comunicarà a les empreses a través de correu electrònic i concedirà un termini no superior a 3 dies hàbils, per tal que el licitador esmeni l'error o el defecte. Una vegada esmenats, si escau, els errors o omissions de la documentació presentada en els sobres digitals A, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses en la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió.

Quan no sigui possible corregir els vicis, defectes o omissions en els termes que s'estableixen en l'article 84 del RGLCAP, les proposicions seran rebutjades per la mesa mitjançant resolució motivada i, per tant, no es procedirà a l'obertura del sobre digital.

L'acte públic d'obertura dels **SOBRES DIGITALS B** se celebrarà el cinquè dia hàbil següent que s'hagi complert el termini de presentació de proposicions, a les 12.00 hores al Saló de sessions de l'Ajuntament de Gelida, en el qual la Mesa de contractació donarà a conèixer el resultat de la qualificació de la documentació general, indicant els licitadors exclosos i les causes d'exclusió, i convidant als assistents a formular observacions que es recolliran en l'acta. No obstant això, quan calgués canviar el dia o l'hora d'aquesta obertura, la unitat administrativa encarregada de rebre les proposicions ho comunicarà formalment als licitadors.

Prèviament a l'obertura dels sobres, l'administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.



En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Si alguna proposició no guardés concordança amb la documentació examinada i admesa; excedís del pressupost base de licitació; variés substancialment el model establert o comportés error manifest en l'import de la proposició; o existís reconeixement per part del licitador de l'existència d'un error o inconsistència que la faci inviable serà rebutjada per la mesa en resolució motivada.

En tot cas, caldrà atendre als criteris de valoració i la seva ponderació que s'esmenten en aquest plec.

La Mesa de contractació traslladarà les ofertes avaluable mitjançant judici de valor als Serveis tècnics municipals corresponents que realitzaran la seva valoració.

En l'obertura dels **SOBRES DIGITALS C**, la Mesa donarà lectura a l'informe tècnic relatiu als criteris avaluable mitjançant judici de valor.

A continuació la Mesa donarà lectura a les ofertes econòmiques. Quan la Mesa entengui que alguna de les proposicions podria ser qualificada com anormal o desproporcionada, d'acord amb el que disposa l'article 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, tramitarà el procediment previst a l'efecte a l'article 149 de la LCSP, atorgant un termini màxim de cinc dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació, per tal que el licitador justifiqui la seva oferta, i de conformitat amb els Reglaments vigents en matèria de contractació administrativa, a la vista dels resultats proposarà a l'òrgan de contractació la seva acceptació o rebuig.

Per fer aquesta classificació, la Mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en el present plec.



La Mesa de Contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Serà causa d'exclusió de la licitació la manca de presentació d'algun dels documents que s'han d'incloure al sobre, llevat que sigui considerat esmenable per la Mesa de Contractació.

Les sol·licituds d'esmenes o aclariments es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la plataforma de serveis de contractació pública.

Quedaran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, a banda del supòsit previst en l'apartat a) anterior, les propostes:

- Incompletes per manca d'alguna de les dades que s'han d'ofertar.
- Que presentin un preu o termini superior als de licitació.
- Que no guardin concordança amb la documentació lliurada i admesa, modifiquin substancialment el model establert o comportin error manifest en l'import de la proposició o quan el licitador reconegui error o inconsistència en la proposició que la facin inviable.

D'altra banda, la Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació. També els podrà sol·licitar quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin aquestes prescripcions no seran objecte de valoració.

- Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions: en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, les ofertes presentades per aquelles empreses que acreditin com a mínim un dels següents extrems:

- Disposar en la seva plantilla d'un nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2%, o bé que hagin adoptat alguna de les mesures alternatives previstes a l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.
- Disposar d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.
- Haver creat en els darrers anys oportunitats d'ocupació per a persones en situació d'exclusió social o en greu risc d'arribar-hi, que estiguin desocupades i tinguin dificultats importants per a integrar-se en el mercat de treball ordinari.

En cas de persistir l'empat, aquesta situació es resoldrà mitjançant sorteig que es durà a terme en acte públic, prèvia la preceptiva convocatòria.



- **La proposta d'adjudicació** no crea cap tipus de dret a favor del licitador proposat davant l'Ajuntament, mentre no s'hagi realitzat l'adjudicació per l'Òrgan de Contractació competent i s'hagi perfeccionat el contracte.

- **En el cas que alguna de les ofertes es presumeixi que és anormalment baixa per donar-se els supòsits previstos en l'art. 149 de la LCSP**, i els previstos en la clàusula 13 PCAP la Mesa de Contractació la requerirà perquè justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'empresa les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les justificacions pertinents. L'empresa disposarà d'un termini màxim de cinc dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents que siguin pertinents.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital/Oferta telemàtica, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de serveis de contractació pública, d'acord amb la clàusula 8 d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de Contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, de manera que l'empresa licitadora quedarà exclosa del procediment.

Si la Mesa de Contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins el termini corresponent, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé acceptar l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, rebutjar-la.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Clàusula 16. Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari de la mateixa, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari i l'Interventor, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes de la mateixa, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres



electres que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres de la mateixa.

Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La composició de la Mesa serà: La Mesa de Contractació estarà formada pels següents membres:

President: José Luís Maza Porcel, Regidor
Vocal: Maria José Gracia Becerril, secretària accidental
Vocal: Margarita Fernández Cruz, interventora
Vocal: Xavier Moreno Catalan, Cap de l'Àrea d'Urbanisme
Secretària: Sabina Masachs Ràfols, administrativa adscrita a Secretaria .

En compliment de l'acord del Ple de la Corporació de data 3 de novembre de 2015 formaran part de la Mesa de contractació amb veu però sense vot un regidor per cada un dels grups polítics de la corporació no presents a la Junta de Govern Local.

Clàusula 17. Garantia definitiva

El licitador que presenti la millor oferta, haurà de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia definitiva. La seva quantia serà igual al 5% de l'import del preu final ofertat pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. La constitució d'aquesta garantia haurà de ser acreditada en el termini de set dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

En tot cas, la garantia definitiva respondrà dels conceptes a què es refereix l'article 110 LCSP 2017. Dins dels conceptes esmentats s'inclou l'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecte del contracte, prevista a l'article 196 de la LCSP 2017.

La garantia definitiva es constituirà en qualsevol de les formes que s'estableixen a l'article 108.1 de la LCSP 2017.

Quan es facin efectives sobre la garantia definitiva les penalitats o indemnitzacions exigibles al contractista, aquest haurà de reposar o ampliar aquella, en la quantia que correspongui, en el termini de 15 dies des de l'execució, incorrent en cas contrari en causa de resolució.

Quan, com a conseqüència d'una modificació del contracte, experimenti variació el preu del mateix, es reajustarà la garantia en el termini de 15 dies, comptats des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació, per tal que guardi la deguda proporció amb el preu del contracte resultant de la modificació, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució. A aquest efecte, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència de l'aprovació de la revisió de preus del contracte.

Clàusula 18. Adjudicació

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte al licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb allò disposat a l'article 145 de la LCSP 2017.



De conformitat amb l'article 157.4 de la LCSP 2017, presentada la garantia definitiva i, en els casos en què resulti preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com adjudicatari, procedint, un cop adjudicat el mateix, a la seva formalització.

La resolució d'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als licitadors, havent de ser publicada al perfil de contractant en el termini de 15 dies.

La notificació i la publicitat referides hauran de contenir la informació necessària que permeti als interessats / a les interessades en el procediment d'adjudicació interposar recurs suficientment fonamentat contra la decisió d'adjudicació, i entre ella en tot cas haurà de figurar la següent:

- a) En relació amb els licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, els motius pels quals no s'hagi admès la seva oferta, els motius de la decisió de no equivalència o de la decisió que les obres no s'ajusten als requisits de rendiment o a les exigències funcionals; i un desglossament de les valoracions assignades als distints licitadors, incloent l'adjudicatari.
- b) En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants que hagi estat seleccionada l'oferta d'aquest amb preferència respecte de les que hagin presentat la resta de licitadors les ofertes dels quals hagin estat admeses.

La notificació es realitzarà per mitjans electrònics de conformitat amb allò establert a la Disposició Addicional Quinzena LCSP 2017.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren al plec.

Clàusula 19. Perfecció i formalització del contracte

El contracte es perfeccionarà mitjançant l'adjudicació realitzada per l'òrgan de contractació, formalitzant-se en document administratiu dins del termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació de la seva adjudicació, de conformitat amb l'article 153 LCSP 2017.

El contracte haurà de formalitzar-se en document administratiu que s'ajustarà amb exactitud a les condicions de la licitació i a més podrà formalitzar-se en escriptura pública si així ho sol·licita el contractista, corrent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament.

La formalització del contracte haurà de publicar-se, juntament amb el corresponent contracte, en un termini no superior a 15 dies després del perfeccionament del contracte en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació (art. 154. 1 LCSP 2017). L'anunci de formalització contindrà la informació recollida a l'Annex III LCSP.



Clàusula 20. Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Administració

De conformitat amb allò disposat a l'article 152 de la LCSP 2017, la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podran acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització.

Només podrà adoptar-se la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient.

El desistiment del procediment haurà d'estar fonamentat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent de justificar-se en l'expedient la concurrència de la causa.

III. EFECTES, COMPLIMENT I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 21. Execució del contracte

L'execució del contracte s'efectuarà a risc i ventura del contractista, sens perjudici del previst a l'article 239 de la LCSP per als supòsits de força major.

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el plec de clàusules i al projecte que serveix de base al contracte i conforme les instruccions que d'estricta interpretació tècnica li doni al contractista la direcció facultativa de les obres. No s'entenen instruccions d'interpretació tècnica aquelles que puguin comportar una modificació del contracte en els termes de la LCSP; en aquests casos quan el director de l'obra consideri necessària una modificació del projecte i/o del contracte i es compleixin els requisits contemplats a la LCSP demanarà autorització expressa a l'òrgan de contractació.

Quan les ordres siguin de caràcter verbal, hauran de ser ratificades per escrit en el termini més breu possible, per tal que siguin vinculants per les parts.

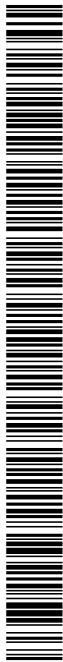
Durant el desenvolupament de les obres i fins que finalitzi el termini de garantia el contractista serà responsable de tots els defectes que en la construcció puguin advertir-se.

Clàusula 22. Drets i obligacions del contractista

El contracte s'executarà amb subjecció a les clàusules del mateix, allò establert al projecte i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés l'Ajuntament al contractista.

Són de compte del contractista les despeses i impostos, anuncis, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin per tal d'executar i lliurar correctament els béns objecte del subministrament.

Així mateix vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són els generals, financers, d'assegurances,



transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tot tipus de tributs, l'IVA, l'impost que per la realització de l'activitat pogués correspondre i qualssevol altres que poguessin derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.

Tant en les ofertes que formulin els licitadors com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, a tots els efectes, els tributs de qualsevol tipus que gravin els diversos conceptes.

No obstant això, en tot cas, en l'oferta econòmica, s'indicarà com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral, de seguretat social, d'integració social de persones amb discapacitat i de prevenció de riscos laborals, conforme allò disposat a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals i al Reglament dels Serveis de Prevenció aprovat per Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, així com d'aquelles que es promulguin durant l'execució del contracte.

El contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

El contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

El contractista està obligada a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin sobre la gestió de residus que generi durant l'execució de les obres i, especialment, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si s'escau, els costos de gestió.

Així mateix, de conformitat amb l'article 122.2 LCSP 2017, en la seva redacció donada pel RD-llei 14/2019, el contractista està obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades (LOPD/18 i RGPD).

Aquestes obligacions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials a l'efecte del règim de resolució del contracte (art. 211.1.f) LCSP 2017).

Clàusula 22. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'art. 202 LCSP 2017, en la seva redacció donada pel RD-llei 14/2019). Els òrgans de contractació podran establir condicions especials en relació amb l'execució del contracte, sempre que estiguin vinculades al seu objecte, en el sentit de l'article 145 de la LCSP 2017, no siguin directa o indirectament discriminatòries i siguin compatibles amb el dret de la Unió Europea. En tot cas, serà obligatori l'establiment en el plec de clàusules administratives particulars almenys una de les condicions especials d'execució de les establertes en l'article 202.2 de la LCSP 2017.

En compliment del citat precepte, s'estableixen les següents condicions especials d'execució d'aquest contracte:



El contractista està obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades (LOPD/18 i RGPD).

El contractista està obligat al compliment de les condicions salarials dels treballadors d'acord amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

El contractista haurà de garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral, de seguretat social, d'integració social de persones amb discapacitat i de prevenció de riscos laborals, conforme allò disposat a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals i al Reglament dels Serveis de Prevenció aprovat per Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les que promulguin durant l'execució del contracte.

El contractista està obligat a instal·lar al seu càrrec els cartells anunciadors de l'obra d'acord amb les característiques que se li indiquin, el qual romandrà col·locat des de l'inici de les obres fins a la seva recepció, a partir de la qual han de ser desmuntats a càrrec de l'adjudicatari.

El contractista està obligat a instal·lar al seu càrrec les senyals precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació de la zona on es realitzen els treballs i els punts de possible perill degut a les obres.

El contractista està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això.

El contractista està obligat al compliment dels requisits previstos en l'article 215 i el pagament als subcontractistes i subministradors s'ajustarà al que determina l'article 216 i Disposició addicional 51 de la LCSP, per als supòsits de subcontractació.

Aquestes obligacions té el caràcter d'obligació contractual essencial a l'efecte del règim de resolució del contracte (art. 211.1.f) LCSP 2017).

Clàusula 23. Direcció facultativa i unitat encarregada del seguiment i execució

Correspon al Director Facultatiu de les obres supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per tal d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

La direcció facultativa podrà ordenar, amb caràcter d'urgència, l'execució dels treballs necessaris en els casos de perill imminent. El contractista haurà d'executar tals treballs sense perjudici que la direcció de l'obra promogui amb posterioritat la tramitació administrativa corresponent.

De conformitat amb l'article 62 LCSP 2017, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest contracte és la següent: Serveis Tècnics municipals.



Clàusula 24. Abonaments al contractista

Només s'abonarà al contractista l'obra que realitzi conforme els documents del projecte i, en el seu cas, a les ordres rebudes per escrit de la direcció facultativa.

El mesurament dels treballs efectuats es durà a terme per la direcció de l'obra, podent el contractista presenciar la realització de les mateixes.

Acabat el mesurament, per la direcció facultativa es procedirà a la valoració de l'obra executada, aplicant a cada unitat el preu unitari corresponent del pressupost o el contradictori que procedeixi.

A l'efecte del pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al que corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme a projecte durant el període de temps esmentat, els abonaments de les quals tenen el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar en cap manera aprovació i recepció de les obres que comprenen. En aquests abonaments a compte s'observarà el que disposa el paràgraf 2 de l'apartat 2 de l'article 198 LCSP 2017.

De conformitat amb l'apartat 2 de la Disposició Addicional Trigèsima segona LCSP, el contractista haurà de fer constar en cada factura presentada, la identificació tant de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, com de l'òrgan de contractació i del destinatari, segons el que es disposa a continuació:

- Que l'òrgan de contractació és Junta de Govern Local
- Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és Intervenció municipal
- Que el destinatari és l'Ajuntament de Gelida.
- Que el codi del Directori Comú d'Unitats Orgàniques i Oficines (DIR3) és L01080919.
- Que l'oficina comptable és L01080919
- Que l'òrgan gestor és L01080919
- Que la unitat tramitadora és L01080919

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels 30 dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment del termini esmentat de 30 dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Per tal que hagi lloc a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts a la normativa vigent sobre factura electrònica, en temps i forma, en el termini de 30 dies des de la data de lliurament efectiu de la mercaderia o de la prestació del servei.

Sense perjudici d'allò establert a l'article 210.4 LCSP 2017 i a l'article 243.1 LCSP, l'Administració haurà d'aprovar les certificacions d'obra o els documents que acreditin la conformitat amb allò disposat al contracte dels béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei.



En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins transcorreguts trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si procedeix, i efectuat el corresponent abonament.

Si la demora en el pagament fos superior a quatre mesos, el contractista podrà procedir, en el seu cas, a la suspensió del compliment del contracte, havent de comunicar a l'Administració, amb un mes d'antelació, tal circumstància, a l'efecte del reconeixement dels drets que puguin derivar-se de la suspensió esmentada, en els termes establerts a la LCSP 2017.

Si la demora de l'Administració fos superior a sis mesos, el contractista tindrà dret, així mateix, a resoldre el contracte i al rescabament dels perjudicis que com a conseqüència d'això se li originin.

Clàusula 25. Modificació del contracte

1. El contracte només podrà ser modificat per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstos en la Subsecció 4ª de la Secció 3ª del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP 2017, i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191 de la LCSP 2017, amb les particularitats previstes a l'article 207 de la LCSP 2017.

D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació el podrà modificar per les causes que seguidament s'indiquen:

- a) Que l'assignació pressupostària pateixi variacions respecte als imports previstos.
- b) Ampliació o disminució per l'execució de més o menys treballs previstos o no en els plecs.

En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20% del preu inicial del contracte, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 de la LCSP. La modificació requerirà informe previ del responsable del contracte.

2. Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 de la LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

3. D'acord amb l'article 242.4 i. de la LCSP, no tindrà la consideració de modificació, l'excés de mesuraments, entenent com a tal la variació que durant l'execució correcta de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final de l'obra.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ÀREA JURÍDICA	EXPEDIENT CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: e881551f-213f-4b24-83b9-e9332c570e3e Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_20887337 Data d'impressió: 27/06/2024 16:30:18 Pàgina 27 de 44		SIGNATURES 1.- AJUNTAMENT DE GELIDA, 27/06/2024 16:30



4. Tampoc no tindrà la consideració de modificació, atès el que preveu l'article 242.4.ii. de la LCSP, la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts en aquesta Llei i en les seves normes de desplegament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el 3 per cent del pressupost primitiu d'aquest.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes en els termes establerts, a l'article 206 LCSP 2017, havent de formalitzar-se conforme allò disposat a l'article 153 LCSP i publicar-se d'acord amb allò establert als articles 207 i 63 de l'esmentada llei.

Clàusula 26. Suspensió del contracte

L'Ajuntament podrà acordar per raons d'interès públic la suspensió de l'execució del contracte. Igualment procedirà la suspensió del contracte si es donés la circumstància assenyalada a l'article 208 LCSP 2017.

L'efecte de la suspensió del contracte es regirà per allò disposat a l'article 208 LCSP 2017, en la seva redacció donada pel RD-llei 36/2020, així com en els preceptes concordants del RGLCAP.

Clàusula 27. Cessió i subcontractació del contracte

1. El contractista solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, fins al 50% de l'import d'adjudicació, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament del subcontracte a celebrar, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 i 216 de la LCSP.

2. Caldrà tenir en compte les previsions de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

El contractista haurà d'obtenir un Llibre de subcontractació habilitat per l'autoritat laboral abans de l'inici de l'obra. En aquest Llibre el Cap d'obra o la persona designada expressament per l'empresa contractista, haurà de reflectir les subcontractacions realitzades en l'obra.

Anotada la subcontractació en el Llibre, el cap d'obra haurà de comunicar-la al coordinador de seguretat i salut d'acord amb el que es preveu en els articles 13 i següents del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

3. Els tercers que subcontracti el contractista no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat Espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública;

En cas que els tercers tinguin relacions legals amb paradisos discals l'adjudicatari ha d'informar d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que en donarà publicitat en el perfil del contractant) i presentar-li la documentació descriptiva dels documents

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ÀREA JURÍDICA	EXPEDIENT CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: e881551f-213f-4b24-83b9-e9332c570e3e Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_20887337 Data d'impressió: 27/06/2024 16:30:18 Pàgina 28 de 44		SIGNATURES 1.- AJUNTAMENT DE GELIDA, 27/06/2024 16:30



financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més favorable que el que l'Ajuntament estableixi per al pagament del contracte principal.

Per tal d'assegurar el compliment d'aquestes obligacions, l'adjudicatari ha de presentar, abans que el contracte es formalitzi, una declaració responsable en què es compromet a complir els terminis de pagament als subcontractistes que estableix la legislació vigent. L'òrgan de contractació podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes.

Així mateix, acabat el termini d'execució i abans de la liquidació, ha de presentar un document que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament als subcontractistes.

Clàusula 28. Termini de garantia

A partir de la data d'acta de recepció, començarà a comptar el termini de garantia, establert en dotze mesos (1 any) o el que hagi ofert l'adjudicatari en cas que sigui superior, amb un mínim de dotze mesos.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en les obres imputables al contractista, l'Ajuntament tindrà el dret a reclamar a l'empresari l'esmena o reparació.

Finalitzat el termini de garantia sense que l'Ajuntament hagi formalitzat objeccions o la denúncia, el contractista quedarà exempt de responsabilitat i es procedirà a la devolució de la garantia definitiva.

Clàusula 29. Règim de penyalitats

Si l'empresa contractista incorregués en **demora** respecte del compliment dels terminis totals o parcials, per causes a ella imputables, l'Administració podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penyalitats, en la forma i condicions establertes en l'article 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat respecte de l'incompliment, per causes imputables a l'empresa contractista, de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'administració (ex article 193.2 LCSP)

En cas de **compliment defectuós** de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o empreses subcontractistes o d'incompliment de les condicions especials d'execució establertes, es podrà acordar la imposició de les penyalitats corresponents en els termes i condicions establerts en l'article 192 i següents de la LCSP.



En qualsevol cas, si l'Administració opta per la **imposició de penalitats**, els imports es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial s'hagin d'abonar a l'empresa contractista. Igualment, també es podrà deduir l'import de la penalització de la garantia que hagi constituït l'empresa quan no es pugui deduir dels pagaments esmentats, procedint aquesta, en el seu cas, a completar l'import de la garantia fins al percentatge total pel qual va ésser constituïda, d'acord amb allò previngut a l'article 109 i 110 LCSP.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Clàusula 30. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les recollides a l'article 211 LCSP 2017, així com les següents, de conformitat amb allò previst a l'article 245 LCSP 2017.

Són causes de resolució del contracte d'obres, a més de les generals de la LCSP 2017, les següents:

- a) La demora injustificada en la comprovació del replanteig.
- b) La suspensió de la iniciació de les obres per termini superior a quatre mesos.
- c) La suspensió de les obres per termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- d) El desistiment.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades segons el projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació d'aquest, al domicili que figuri a l'expedient de contractació, per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament (art. 246.1 LCSP 2017).

Si es demorés injustificadament la comprovació del replanteig, donant lloc a la resolució del contracte, el contractista només tindrà dret per tots els conceptes a una indemnització equivalent al 2 per cent del preu de l'adjudicació, IVA exclòs (art. 246.2 LCSP 2017).

En el supòsit de desistiment abans de la iniciació de les obres, o de suspensió de la iniciació de les mateixes per part de l'Administració per termini superior a quatre mesos, el contractista tindrà dret a percebre per tots els conceptes una indemnització del 3 per cent del preu d'adjudicació, IVA exclòs (art. 246.3 LCSP 2017).

En cas de desistiment un cop iniciada l'execució de les obres, o de suspensió de les obres iniciades per termini superior a vuit mesos, el contractista tindrà dret per tots els conceptes al 6 per cent del preu d'adjudicació del contracte de les obres deixades de realitzar en concepte de benefici industrial, IVA exclòs, entenent-se per obres deixades de realitzar les que resultin de la diferència entre les reflectides en el contracte primitiu i les seves modificacions aprovades i les que fins la data de notificació del desistiment o de la suspensió s'haguessin executat (art. 246.4 LCSP 2017).

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN ÀREA JURÍDICA	EXPEDIENT CONT-000011-2024
Codi Segur de Verificació: e881551f-213f-4b24-83b9-e9332c570e3e Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2024_20887337 Data d'impressió: 27/06/2024 16:30:18 Pàgina 30 de 44		SIGNATURES 1.- AJUNTAMENT DE GELIDA, 27/06/2024 16:30



Quan les obres hagin de ser continuades per altre empresari o per la pròpia Administració, amb caràcter d'urgència, per motius de seguretat o per evitar la ruïna d'allò construït, l'òrgan de contractació, un cop que hagi notificat al contractista la liquidació de les executades, podrà acordar la seva continuació, sense perjudici que el contractista pugui impugnar la valoració efectuada davant el propi òrgan. L'òrgan de contractació resoldrà allò que procedeixi en el termini de quinze dies (art. 246.5 LCSP 2017).

Clàusula 31. Recursos i jurisdicció

Els actes que es dictin en el procediment obert simplificat d'adjudicació del present contracte d'obra, podran ser objecte de recurs de conformitat amb allò disposat a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, resolent-se per l'òrgan de contractació; així com a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa – administrativa, davant la Jurisdicció Contenciosa – Administrativa.

Clàusula 32. Tractament de les dades personal

L'Ajuntament de Gelida, com a responsable del tractament, prendrà les mesures oportunes per facilitar l'adjudicatari del contracte, en qualitat d'interessat, tota informació indicada en els articles 13 i 14 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) -RGPD-, així com qualsevol comunicació segons els articles 15 a 22 i 34 de l'esmentada norma, relativa al tractament, en forma concisa, transparent, intel·ligible i de fàcil accés, amb un llenguatge clar i senzill, en particular qualsevol informació dirigida específicament a un nen, si és el cas.

La informació serà facilitada per escrit o per altres mitjans, fins i tot, si procedeix, per mitjans electrònics. Quan ho sol·liciti l'interessat / la interessada, la informació podrà facilitar-se verbalment sempre que es demostrï la identitat de l'interessat / la interessada per altres mitjans.

El responsable del tractament facilitarà a l'interessat / la interessada l'exercici dels seus drets en virtut dels articles 15 a 22 RGPD.

En els casos a què es refereix l'apartat 2 de l'article 11 RGPD, el responsable no es negarà a actuar a petició de l'interessat per tal d'exercir els seus drets en virtut dels articles 15 a 22 de la norma esmentada, llevat que pugui demostrar que no està en condicions d'identificar a l'interessat / la interessada.

Així mateix, el responsable del tractament facilitarà a l'interessat / la interessada informació relativa a les seves actuacions sobre la base d'una sol·licitud segons els articles 15 a 22 RGPD, i, en qualsevol cas, en el termini d'un mes a partir de la recepció de la sol·licitud.

El termini esmentat podrà prorrogar-se altres dos mesos en cas necessari, tenint en compte la complexitat i el nombre de sol·licituds.



El responsable informará a l'interessat / la interessada de qualsevol de les pròrrogues en el termini d'un mes a partir de la recepció de la sol·licitud, indicant els motius de la dilació.

Quan l'interessat / la interessada presenti la sol·licitud per mitjans electrònics, la informació es facilitarà per mitjans electrònics quan sigui possible, a menys que l'interessat / la interessada sol·liciti que es faciliti d'altra forma.

Si el responsable del tractament no dona curs a la sol·licitud de l'interessat / la interessada, li informará sense dilació, i a més tardar transcorregut un mes de la recepció de la sol·licitud, de les raons de la seva no actuació i de la possibilitat de presentar una reclamació davant una autoritat de control i d'exercitar accions judicials.

La informació facilitada en virtut dels articles 13 i 14 RGPD, així com tota comunicació i qualsevol actuació realitzada en virtut dels articles 15 a 22 i 34 RGPD seran a títol gratuït. Quan les sol·licituds siguin manifestament infundades o excessives, especialment degut al seu caràcter repetitiu, el responsable del tractament podrà:

- Cobrar un cànon raonable en funció dels costos administratius enfrontats per facilitar la informació o la comunicació o realitzar l'actuació sol·licitada, o
- Negar-se a actuar respecte de la sol·licitud.

El responsable del tractament suportarà la càrrega de demostrar el caràcter manifestament infundat o excessiu de la sol·licitud. Quan s'obtinguin de l'adjudicatari dades personals relatives a ell, el responsable del tractament d'aquesta Administració, en el moment en què aquests s'obtinguin, li facilitarà tota la informació indicada a continuació (art. 13 RGPD):

- La identitat i les dades de contacte del responsable i, en el seu cas, del seu representant.
- Les dades de contacte del delegat de protecció de dades, si escau.
- Les finalitats del tractament a què es destinen les dades personals i la base jurídica del tractament.
- Quan el tractament es basi en la lletra de l'apartat 1 de l'article 6 RGPD, els interessos legítims del responsable o d'un tercer;

A més de la informació esmentada anteriorment, el responsable del tractament de dades d'aquesta Administració facilitarà a l'adjudicatari del present contracte, en el moment en què s'obtinguin les dades personals, la següent informació necessària per garantir un tractament de dades lleial i transparent.

- El termini durant el qual es conservaran les dades personals o, quan no sigui possible, els criteris utilitzats per determinar aquest pagament.
- L'existència del dret a sol·licitar al responsable del tractament l'accés a les dades personals relatives a l'interessat / la interessada, i la seva rectificació o supressió, o la limitació del seu tractament, o a oposar-se al tractament, així com el dret la portabilitat de les dades.
- Quan el tractament estigui basat en l'article 6.1.a) o l'article 9.2.a) RGPD, l'existència del dret a retirar el consentiment en qualsevol moment, sense que això afecti la licitud del tractament basat en el consentiment previ a la seva retirada.
- El dret a presentar una reclamació davant una autoritat de control.
- Si la comunicació de dades personals és un requisit legal o contractual, o un requisit necessari per subscriure un contracte, i si l'interessat / la interessada



està obligat / obligada a facilitar les dades personals i està informat de les possibles conseqüències de no facilitar tals dades;

- f) L'existència de decisions automatitzades, inclosa l'elaboració de perfils, a què es refereixen els apartats 1 i 4 de l'article 22 RGPD i, almenys en tals casos, informació significativa sobre la lògica aplicada, així com la importància les conseqüències previstes del tractament esmentat per a l'interessat / la interessada.

Quan el responsable del tractament projecti el tractament ulterior de dades personals per a una finalitat que no sigui aquell per al qual es van recollir, proporcionarà a l'interessat / la interessada, amb anterioritat al tractament ulterior esmentat, informació sobre aquest altre fi i qualsevol informació addicional pertinent a tenor del que s'ha exposat dalt.

Les disposicions dels apartats abans esmentats no seran aplicables quan i en la mesura en què l'interessat / la interessada ja disposi de la informació.

Així mateix, el responsable del tractament de dades tindrà en compte les següents circumstàncies:

A.- Quan les dades personals no s'hagin obtingut de l'adjudicatari del contracte, el responsable del tractament li facilitarà la següent informació (art 14.1 RGPD):

- a) La identitat i les dades de contacte del responsable i, en el seu cas, del seu representant;
- b) Les dades de contacte del delegat de protecció de dades, en el seu cas;
- c) Les finalitats del tractament a què es destinen les dades personals, així com la base jurídica del tractament;
- d) Les categories de dades personals de què es tracti;

B.- A més de la informació esmentada a l'apartat anterior, relatiu a les dades personals que no s'hagin obtingut de l'adjudicatari del contracte, el responsable del tractament facilitarà a l'interessat / la interessada la següent informació necessària per garantir un tractament de dades lleial i transparent respecte de l'interessat / la interessada (art. 14.2 RGPD):

- a) El termini durant el qual es conservaran les dades personals o, quan això no sigui possible, els criteris utilitzats per determinar aquest termini.
- b) Quan el tractament es basi en l'article 6.1.f) RGPD, els interessos legítims del responsable del tractament o d'un tercer.
- c) L'existència del dret a sol·licitar al responsable del tractament l'accés a les dades personals relatius a l'interessat / la interessada i la seva rectificació o supressió, o la limitació del seu tractament, i a oposar-se al tractament, així com el dret a la portabilitat de les dades.
- d) Quan el tractament estigui basat en l'article 6.1.a), o l'article 9.2.a) RGPD, l'existència del dret a retirar el consentiment en qualsevol moment, sense que això afecti a la licitud del tractament basada en el consentiment abans de la seva retirada.
- e) El dret a presentar una reclamació davant una autoritat de control;
- f) La font de la qual procedeixen les dades personals i, si escau, si procedeixen de fonts d'accés públic.
- g) L'existència de decisions automatitzades, inclosa l'elaboració de perfils, a què es refereix els apartats 1 i 4 de l'article RGPD, i almenys en tals casos, informació significativa sobre la lògica aplicada, així com la importància i les



conseqüències previstes del tractament esmentat per a l'interessat / la interessada.

El responsable del tractament facilitarà la informació indicada als apartats A) i B) (art. 14.3 RGPD):

- a) Dins d'un termini raonable, un cop obtingudes les dades personals, i a més tardar dins d'un mes, ateses les circumstàncies específiques en les quals es tractin les dades esmentades.
- b) Si les dades personals han d'utilitzar-se per a comunicació amb l'interessat / la interessada, a més tardar en el moment de la primera comunicació a l'interessat / la interessada esmentat / esmentada, o si està previst comunicar-los a altre destinatari, a més tardar en el moment en què les dades personals siguin comunicades per primera vegada.

Quan el responsable del tractament projecti el tractament ulterior de les dades personals per a una finalitat que no sigui aquella per a la qual es van obtenir, proporcionarà a l'interessat / la interessada, abans del tractament esmentat ulterior, informació sobre aquesta altra finalitat i qualsevol altra informació pertinent indicada a l'apartat B dalt esmentat.

Les disposicions dels apartats 1 a 4 de l'article 14 RGPD no seran aplicables quan i en la mesura en què:

- a) L'interessat / La interessada ja disposi de la informació.
- b) La comunicació de la informació esmentada resulti impossible i suposi un esforç desproporcionat, en particular per al tractament amb finalitats d'arxivament en interès públic, finalitats d'investigació científica o història o finalitats estadístiques, a reserva de les condicions i garanties indicades a l'article 89.1 RGPD, o en la mesura en què l'obligació esmentada a l'apartat 1 de l'art. 14 de l'esmentat Reglament pugui impossibilitar o obstaculitzar greument l'assoliment dels objectius de tal tractament. En tals casos, el responsable adoptarà mesures adequades per protegir els drets, llibertats interessos legítims de l'interessat / la interessada, fins i tot fent pública la informació.
- c) L'obtenció o la comunicació estigui expressament establerta pel Dret de la Unió o dels Estats membres que s'apliqui al responsable del tractament i que estableixi mesures adequades per protegir els interessos legítims de l'interessat / la interessada, o quan les dades personals hagin de seguir tenint caràcter confidencial sobre la base d'una obligació de secret professional regulada pel Dret de la Unió o dels Estats membres, inclosa una obligació de secret de naturalesa estatutària.

L'adjudicatari del present contracte podrà exercir el dret d'accés a les dades de caràcter personal en els termes de l'article 15 RGPD així com exercir el dret de rectificació en els termes de l'article 16 RGPD, i el dret a l'oblit segons les previsions de l'article 17 RGPD.

L'adjudicatari del present contracte, a més, tindrà dret a obtenir del responsable del tractament la limitació del tractament de les dades quan es compleixi alguna de les condicions següents (art. 18 RGPD):

- a) L'interessat impugni l'exactitud de les dades personals, durant un termini que permeti al responsable verificar l'exactitud dels mateixos.



- b) El tractament sigui il·lícit i l'interessat s'oposi a la supressió de les dades personals i sol·liciti en el seu lloc la limitació del seu ús.
- c) El responsable ja no necessiti les dades personals per a les finalitats del tractament, però l'interessat / la interessada els necessiti per a la formulació, l'exercici o la defensa de reclamacions.
- d) L'interessat s'hagi oposat al tractament en virtut de l'article 21.1 RGPD mentre es verifica si els motius legítims del responsable prevalen sobre els de l'interessat / la interessada.

Així mateix, quan el tractament de dades personals s'hagi limitat en virtut del que s'ha dit dalt, en relació a la limitació del tractament, les dades esmentades només podran ser objecte de tractament, amb excepció de la seva conservació, amb el consentiment de l'interessat / la interessada o per a la formulació, l'exercici o la defensa de reclamacions, o amb mires a la protecció dels drets d'altra persona física o jurídica o per raons d'interès públic important de la Unió o d'un determinat Estat membre.

Si l'adjudicatari del present contracte ha obtingut la limitació del tractament segons allò disposat dalt serà informat pel responsable abans de l'aixecament de la limitació esmentada.

El responsable del tractament comunicarà qualsevol rectificació o supressió de dades personals o limitació del tractament efectuada segons els articles 16.1, 17.1 i 18.1 RGPD a cadascun dels destinataris als quals s'hagin comunicat les dades personals, llevat que sigui impossible o exigeixi un esforç desproporcionat. El responsable informará l'interessat / la interessada sobre els destinataris esmentats, si aquest així ho sol·licita (art. 19 RGPD).

L'adjudicatari podrà exercir el dret de portabilitat de les dades de forma que tindrà dret a rebre les dades personals que li afectin, que hagi facilitat a un responsable del tractament en un format estructurat, d'ús comú i lectura mecànica, i a transmetre'ls a altre responsable del tractament sense que ho impedeixi el responsable al qual els hagués facilitat, quan (art. 20 RGPD):

- a) El tractament estigui basat en el consentiment segons l'article 6.1.a), o l'article 9.2.a) RGPD o en un contracte segons l'article 6.1. b) RGPD.
- b) El tractament s'efectuï per mitjans automatitzats.

En exercir el seu dret a la portabilitat de les dades d'acord amb allò exposat, l'interessat / la interessada tindrà dret a què les dades personals es transmetin directament de responsable a responsable quan sigui tècnicament possible.

L'exercici del dret de portabilitat de dades s'entendrà sense perjudici de l'article 17 RGPD. Tal dret no s'aplicarà al tractament que sigui necessari per al compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics conferits al responsable del tractament.

El dret de portabilitat de dades no afectarà negativament els drets i llibertats d'altres.

L'adjudicatari tindrà dret a oposar-se en qualsevol moment, per motius relacionats amb la seva situació particular, a què dades personals que li afectin siguin objecte d'un tractament basat en allò disposat a les lletres e) o f) de l'apartat 1 de l'article 6 RGPD, inclosa l'elaboració de perfils sobre la base de les disposicions esmentades. El responsable del tractament deixarà de tractar les dades personals, llevat que acrediti



motius legítims imperiosos per al tractament que prevalguin sobre els interessos, els drets i les llibertats de l'interessat / la interessada, o per a la formulació, l'exercici o la defensa de reclamacions (art. 21.1 RGPD).

En relació al tractament de les dades, el responsable del tractament aplicarà, tant en el moment de determinar els mitjans de tractament com en el moment del propi tractament, mesures tècniques i organitzatives apropiades, com la pseudonimització, concebudes per a aplicar de forma efectiva els principis de protecció de dades, com la minimització de dades, i integrar les garanties necessàries en el tractament, i valoraran si escau la realització de l'avaluació d'impacte en la protecció de dades i la consulta prèvia a què es refereix la Secció 3 del Capítol IV RGPD, a fi de complir els requisits del mateix i protegir els drets dels interessats (art. 25.1 RGPD en relació amb l'art. 28 LOPD/18).

El responsable del tractament aplicarà les mesures tècniques i organitzatives apropiades per tal de garantir que, per defecte, siguin objecte de tractament les dades personals que siguin necessàries per a cadascuna de les finalitats específiques del tractament. Aquesta obligació s'aplicarà a la quantitat de dades personals recollides, a l'extensió del seu tractament, al seu termini de conservació i a la seva accessibilitat. Tals mesures garantiran en particular que, per defecte, les dades personals no siguin accessibles, sense la intervenció de la persona, a un nombre indeterminat de persones físiques (art. 25.2 RGPD).

A tal efecte, podrà utilitzar-se un mecanisme de certificació aprovat segons l'article 42 RGPD com a element que acrediti el compliment de les obligacions establertes als apartats 1 i 2 de l'article 25 RGPD.

Clàusula 33. Clàusula de Confidencialitat

L'adjudicatari i tota persona física o jurídica d'ell dependent que, per raó del present contracte, es trobi sota l'autoritat del responsable de tractament o de l'encarregat i accedeixi o pugui accedir a dades personals responsabilitat d'aquesta Administració, només podrà tractar les dades esmentades seguint les instruccions del responsable de tractament d'aquest Ajuntament, llevat que estigui obligat al tractament de les esmentades dades en virtut del Dret de la Unió Europea o dels Estats membres.

Clàusula 34. Principis ètics i regles de conducta

1. Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual.

2. Amb caràcter general, els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.



3. En particular, els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents, amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi
- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
- d) No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- e) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- f) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- g) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- h) Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- i) Denunciar els licitadors, contractistes i/o subcontractistes que utilitzin societats "offshore" per cometre il·lícits penals o eludir les seves obligacions tributàries amb les administracions tributàries de l'Estat, de Catalunya o de l'Ajuntament.
- j) Denunciar als licitadors, contractistes i/o subcontractistes que tributin en estats que utilitzin instruments tributaris considerats com a competència fiscal lesiva per la OCDE.
- k) Denunciar els actes dels quals tinguin coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

4. L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes a l'apartat anterior per part dels licitadors o contractistes serà causa de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

Clàusula 35. Prerogatives de l'Administració

L'òrgan de contractació, de conformitat amb allò previst als articles 190 i 191 LCSP 2017, ostenta les següents prerogatives:

- a) Interpretació del contracte.
- b) Resolució dels dubtes que ofereixi el seu compliment.
- c) Modificació del contracte per raons d'interès públic.
- d) Acordar la resolució del contracte i determinar-ne els efectes.



Annex 1

DECLARACIÓ RESPONSABLE

El Sr./La Sra. _____ amb NIF núm. _____ ,
en nom propi / en representació de l'empresa _____ , en qualitat de _____ , i segons
escriptura pública autoritzada davant Notari _____ , en data _____ i amb
número de protocol _____ /o document _____ , CIF núm. _____ , domiciliada a
carrer _____ , núm. _____ , opta a la contractació de:

Contracte: OBRES PER A L'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS PER REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE LA GENT GRAN DE GELIDA

DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	☐
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	☐
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	☐
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	☐

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i **no incorre en cap de les prohibicions per contractar** amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que **està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries, laborals i amb la Seguretat Social**, de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre i que l'empresa **aportarà** les certificacions corresponents per acreditar tal situació.



- Que **està inscrit en el Registre de Licitadors** de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.

RELI: ☐ Sí ☐ No

ROLECE: ☐ Sí ☐ No

☐ S'ha presentat la corresponent sol·licitud de dita inscripció al RELI o al ROLECE, la qual està datada dins del termini de presentació de les ofertes (cal aportar el document acreditatiu).

I s'autoritza per consultar les dades que es recullen en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

- Que **disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional** exigides en els termes en la clàusula divuitena del PCAP i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials descrits a la dita clàusula.
- Que, en el cas de recórrer a **solvència externa**, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de **prevenció de riscos laborals** i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que **no ha celebrat cap acord destinats a falsejar la competència**, amb altres operadors econòmics, en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- ☐ (- si s'escau -) Que, essent una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.
- ☐ (- si s'escau) Que, essent una empresa estrangera d'Estats no membres de la Unió europea, té oberta una sucursal a Espanya i que han designat persones apoderades o representants per a les seves operacions i consten inscrites en el Registre Mercantil, quan així es requereixi, d'acord amb allò establert a la clàusula 9.2 del PCAP.



- Que l'empresa a la que representa té una **plantilla de persones treballadores** formada per (-marcar el que s'escaigui-):
 - ☐ Menys de 50 treballadors/es
 - ☐ 50 o més treballadors/es *(-en aquest cas, marqui la casella corresponent-)*:
 - ☐ Compleix amb l'obligació que almenys el 2% dels treballadors/res siguin persones amb discapacitat (Reial decret 1/2013, de 29 de novembre)
 - ☐ Compleix amb les mesures alternatives previstes al Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, per el qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor de treballadors amb discapacitat.
- Que l'empresa a la que representa té una plantilla de persones treballadores formada per (-marcar el que s'escaigui-):
 - ☐ Més de 250 treballadors/es i compleix amb allò establert a l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes relatiu a l'elaboració i implantació d'un pla d'igualtat.
 - ☐ 250 o menys treballadors/es i en aplicació del conveni col·lectiu aplicable, compleix amb allò establert a l'apartat 3 de l'art. 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat.
- Que en aplicació de l'apartat 5 de l'art. 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i home, l'empresa disposa d'un **pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes**.
 - ☐ Sí ☐ No ☐ No obligat per normativa
- Que reuneix algun/s dels criteris de **preferència en cas d'igualació de proposicions** previstos al PCAP d'acord amb la clàusula 15 del PCAP.
 - ☐ Sí ☐ No
- Respecte l'**Impost sobre el valor afegit (IVA)** l'empresa:
 - ☐ Està subjecte a l'IVA.
 - ☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Respecte l'**Impost d'Activitats Econòmiques (IAE)** l'empresa:
 - ☐ Està subjecte a l'IAE.
 - ☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.



- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en **unió temporal d'empreses**, declara:

☐ Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:
(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari, d'acord allò establert a la clàusula divuitena 1.d) del PCAP)

☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses

- Que l'**adreça/es de correu electrònic** on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions i comunicacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM; la/les persona/es autoritzada/es a accedir a les notificacions electròniques; el/els número/os de telèfon/os mòbil/s on rebre els avisos esmentats, així com, si escau, la contrasenya d'un sol ús per accedir a les notificacions, són:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que el L'Ajuntament pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és *(indicar les empreses que el componen)*.
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a **aportar la documentació** assenyalada en el PCAP.
- Que, pren el **compromís d'adscriure a l'execució del contracte** posterior, si s'escau en cas de resultar adjudicatari, els mitjans personals i materials suficients per a la bona consecució del contracte, tal com es disposa la clàusula 11 del PCAP, tal com s'indica tot seguit:



a) Adscripció de mitjans personals: *(indicar nom, cognom i titulació de les persones a adscriure)*

Nom i cognom	Titulació acadèmica

b) Adscripció de mitjans materials suficients :

Lloc i data

,

de/d'

de 2024

Signatura



Annex 2

OFERTA
AMB CRITERIS DE VALORACIÓ NO AUTOMÀTICA

El Sr./La Sra. _____ amb NIF núm. _____, *en nom propi / en representació de l'empresa* _____, en qualitat de _____, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari _____, en data _____ i amb número de protocol _____ /o document _____, CIF núm. _____, domiciliada a _____ carrer _____, núm. _____, opta a la contractació :

Contracte: OBRES PER A L'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS PER REFORMA INTERIOR DEL CASAL DE LA GENT GRAN DE GELIDA

EXPOSO:

Que estic assabentat de la licitació convocada per l'Ajuntament de Gelida, mitjançant procediment obert simplificat per a l'adjudicació de les obres compreses en el projecte l'execució d'obres per la reforma interior del casal de la gent gran al municipi de Gelida, d'acord amb el plec de clàusules tècniques i econòmiques – administratives que regiran el contracte, i accepto íntegrament les esmentades clàusules i ofereixo:

Que, en relació amb els critèris no avaluable automàticament acompanyo la següent documentació que incorporo en aquest sobre:

- **Memòria justificativa de la viabilitat de l'obra:**
(Indicar la documentació que s'acompanya)

Lloc i data

_____, de/d' _____ de 2024

Signatura



Annex 3

OFERTA ECONÒMICA I
AMB CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

El Sr./La Sra. _____ amb NIF núm. _____ ,
en nom propi / en representació de l'empresa _____ ,
en qualitat de _____ , i segons escriptura pública autoritzada davant Notari _____ , en
data _____ i amb número de protocol _____ /o document _____ , CIF núm. _____ ,
domiciliada a _____ carrer _____ , núm. _____ ,
opta a la contractació, i

Contracte: obres per a l'execució d'actuacions per reforma interior del casal de la gent gran de Gelida

➤ Oferta econòmica:

PRESSUPOST LICITACIÓ	IMPORTS
Costos personal i material de treball	€
Despeses de gestió empresarial %	€
Benefici %	€
Total amb IVA exclòs	€
% IVA	€
Import total amb IVA inclòs	€

Import total IVA exclòs (en lletres):

➤ Ampliació termini de garantia:

Marca amb X l'opció a què s'opta	
	No s'amplia el termini de garantia mínim d'1 any
	Termini de garantia d'1 any + ampliació de 6 mesos
	Termini de garantia d'1 any + ampliació de 12 mesos
	Termini de garantia d'1 any + ampliació de 18 mesos
	Termini de garantia d'1 any + ampliació de 24 mesos



➤ Proposta de reducció del termini d'execució:

Marca amb X l'opció a què s'opta	
	No proposa reducció de termini d'execució
	Reducció d'1 dia natural
	Reducció de 2 dies naturals
	Reducció de 3 dies naturals
	Reducció de 4 dies naturals
	Reducció de 5 dies naturals
	Reducció de 6 dies naturals
	Reducció de 7 dies naturals
	Reducció de 8 dies naturals
	Reducció de 9 dies naturals
	Reducció de 10 dies naturals

Lloc i data

, de/d' de 2024

Signatura